



INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DE L' EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE COMPLEMENTARI NÚM. 1 DEL REGADIU DE TREMP. CLAU: VR-03921.1-C1.

1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres del projecte complementari núm. 1 del regadiu de Trep. Clau: VR-03921.1-C1, segons característiques tècniques i condicions definides en el projecte constructiu aprovat per part del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació en data 6 de juny de 2025.

2. Necessitats a satisfer i justificació del procediment de contractació escollit

En data 6 de juny de 2025 el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació aprovà el "**Projecte Complementari núm. 1 del Regadiu de Trep. Expedient: VR-03921.1-C1**". En data 7 de juliol de 2025 i la posterior diligència de data 6 de setembre de 2025, el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació encarregà a Infraestructures.cat l'actuació de l' "**Execució de les obres del projecte complementari núm. 1 del regadiu de Trep. Clau: VR-03921.1-C1**".

Per aquests motius, es considera necessari procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, amb respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte que es preveuen a la Llei 9/2017, de 9 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç, que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació de l'obra mitjançant el procediment obert simplificat diversos criteris atès que el pressupost de licitació és inferior a 2.000.000,00 euros, abans d'IVA.

L'expedient es tramitarà amb caràcter **ordinari**.

3. Lotització del contracte

D'acord amb la Directriu 1/2018 de la Direcció de Contractació Pública, per la qual es fixen criteris d'actuació per a la divisió en lots dels contractes d'obra en l'àmbit de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic en el que indica l'apartat 3 *Justificació de la no divisió en lots dels contractes*, que la divisió en lots dels contractes d'obres requereix previsió expressa en el plec de clàusules administratives o document que regeix la contractació i informe justificatiu. Aquest projecte pot acollir-se als supòsits:

- Apartat 3.1.a. En els contractes de valor estimat igual o inferior a 500.000 €, es pot justificar la no divisió en lots del contracte d'obres per raó de la quantia.
- Apartat 3.4. La no divisió del contracte en lots es pot justificar per raons tècniques, d'acord amb l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, quan la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificulti des d'un punt de vista tècnic la seva correcta execució o quan la naturalesa de l'objecte del contracte faci imprescindible coordinar l'execució de les diferents prestacions i, per tant, es considera que no és possible la correcta execució, si hi ha una pluralitat de contractistes.

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

Carrer dels Vergós, 36-42
08017 Barcelona
Tel. 93 444 44 44
Fax 93 444 44 91
infraestructures.gencat.cat

Avinguda Ondara, 3
25300 Tàrraga
Tel. 973 310 330
Fax 973 310 362





L'obra definida al projecte és una ampliació estructural, atès el lligam entre les partides d'obra definides entre elles, no és viable la divisió en lots. Igualment, en ser una obra de valor estimat inferior a 500.000 €, tampoc es considera la divisió en lots per raons de quantia.

4. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de 226.827,22 € (IVA inclòs), desglossats en 187.460,51 € (IVA no inclòs) i 39.366,71 € (IVA al tipus vigent del 21%).

Per a la determinació del Pressupost base de licitació, s'han considerat els costos directes de mà d'obra, maquinària i materials i els costos indirectes associats a l'execució.

- El pressupost s'ha estimat en funció de les obres a executar, els costos derivats de l'execució material de les obres, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial i d'acord amb els preus de mercat vigents.
- Per a la determinació del Pressupost base de licitació, s'han considerat els costos directes de mà d'obra, maquinària i materials i els costos indirectes associats a l'execució.
- En aquest pressupost de licitació s'hi troben incloses totes les despeses necessàries per al compliment de l'objecte contractual, com ara materials, despeses financeres, transports i desplaçaments, taxes i tributs o qualssevol altres que es puguin establir o modificar durant la vigència del contracte, sense que es puguin repercutir com a partida complementària.

5. Modificacions del contracte

Es preveuen modificacions del contracte per necessitats de canvis estructurals i/o del sistema de cimentació per qüestions geotècniques que poguessin afectar a la cimentació i per possibles peticions o canvi de criteri del titular de la infraestructura existent sota l'estructura. També per actuacions d'Acció Cultural.

Aquesta modificació s'estima en un +20% adicional respecte l'import base de licitació per a l'execució de les obres.

6. Valor estimat del contracte

El pressupost de licitació del contracte es fixa en 187.460,51 € (IVA no inclòs).

El pressupost de possibles modificacions del contracte s'estima en 37.492,10 € (IVA no inclòs). Les modificacions previstes es podran donar per necessitats per canvis estructurals i/o del sistema de cimentació. També per actuacions d'Acció Cultural.

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

Carrer dels Vergós, 36-42
08017 Barcelona
Tel. 93 444 44 44
Fax 93 444 44 91
infraestructures.gencat.cat

Avinguda Ondara, 3
25300 Tàrraga
Tel. 973 310 330
Fax 973 310 362





Considerant el pressupost base de licitació, les possibles modificacions del contracte abans esmentades, així com el fet que no es preveuen pròrrogues, el valor estimat del contracte és de 224.952,61 € (IVA no inclòs).

7.- Terminis d'execució

S'estableix un termini d'execució del contracte de 3 mesos, comptadors des de la data establerta com a data d'inici a l'acta de replanteig.

8. Admissió de variants:

NO s'accepten.

9. Requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional dels licitadors

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir en la contractació administrativa, els requisits de solvència que s'hauran d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són els següents:

Mitjançant l'acreditació de la següent classificació:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA CONTRACTE
Grup B	Subgrup 4	Categoria 2

Així mateix, d'acord amb allò previst en l'article 76.2 de la LCSP es requereix el compromís d'adscripció dels següents mitjans personals, els quals es configuren com els perfils tècnics mínims que el contractista de les obres ha de posar a disposició de l'execució del contracte amb una experiència mínima d'una obra similar a la que es licita finalitzada en els darrers 10 anys.

- Delegat d'obra
- Cap d'obra
- Responsable de Seguretat i Salut

Es considera que la solvència demanada, s'ajusta als termes establerts als articles 74 i següents de la LCSP, i es consideren proporcionats a l'objecte de la licitació.

10. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat - preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica:

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

Carrer dels Vergós, 36-42 Avinguda Ondara, 3
08017 Barcelona 25300 Tàrraga
Tel. 93 444 44 44 Tel. 973 310 330
Fax 93 444 44 91 Fax 973 310 362
infraestructures.gencat.cat





Proposta quantificable amb criteris objectius	100.0 punts
1. Oferta econòmica.	35.0 punts
2. Compromís sobre els nivells de subcontractació en l'execució del contracte	4.0 punts
3. Compromís social	3.0 punts
4. Compromisos durant el període de garantia	18.0 punts
S'aplicarà un factor corrector multiplicador de 100/60 sobre la puntuació obtinguda.	
PUNTUACIÓ TOTAL	100.0 punts

La puntuació de les proposicions s'efectuarà d'acord amb les directrius que s'indiquen a continuació:

Proposta quantificable amb criteris objectius: 100 punts

1.1.Oferta econòmica (35 punts)

L'oferta econòmica es puntuarà d'acord amb la fórmula indicada a continuació:

$$PE_i = 35 * (1 - (O_i - O_{min}) / IL)$$

On

PE_i = Puntuació econòmica de l'oferta i

O_i = Import de l'oferta i corresponent a l'execució de les obres o Lot (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

O_{min} = Import de l'oferta més econòmica corresponent a l'execució de les obres o Lot (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

IL = Import de licitació corresponent a l'execució de les obres o Lot (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

1.2. Compromís sobre els nivells de subcontractació en l'execució del contracte (4 punts)

La puntuació s'assolirà si el licitador es compromet a executar el contracte:

- amb mitjans propis o amb un únic nivell de subcontractació (Nivell 1) com a màxim, és a dir, que els subcontractistes que contracti executaran les tasques assignades amb mitjans propis, 4 punts
- amb com a màxim 2 nivells de subcontractació (Nivell 2), 3 punts
- El licitador no presenta el compromís o no es compromet a cap nivell màxim de subcontractació anterior, 0 punts

1.3. Compromís social (3 punts)

La puntuació s'assolirà en funció del compromís del licitador per a l'execució d'un determinat nombre de tasques del contracte mitjançant la subcontractació amb Centres especials de treball o empreses d'inserció

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

Carrer dels Vergós, 36-42
08017 Barcelona
Tel. 93 444 44 44
Fax 93 444 44 91
infraestructures.gencat.cat

Avinguda Ondara, 3
25300 Tàrraga
Tel. 973 310 330
Fax 973 310 362





sociolaboral, inscrits en els corresponents registres del departament competent en la matèria, i/o amb entitats sense ànim de lucre per a la integració de persones amb d'exclusió:

- Més de dues tasques, 3 punts.
- Dues tasques, 2 punts.
- Una tasca; 1 punt.
- El licitador no presenta el compromís o no adquireix cap compromís, 0 punts.

1.4 Compromisos durant el període de garantia (18 punts)

La puntuació s'assolirà en funció dels dies en que el licitador es compromet a emetre informes d'avaluació d'incidències durant el període de garantia, des del moment en que en tingui coneixement:

- en menys de 5 dies naturals: 3 punts
- en menys de 3 dies naturals: 6 punts
- en menys de 24 hores: 12 punts

Si, a més, el licitador es compromet a intervenir en horari nocturn o en dies festius en el cas d'incidències urgents durant el període de garantia de les obres: +6 punts

Si el licitador no presenta el compromís o no adquireix cap compromís, la seva puntuació en aquest apartat serà 0 punts.

11. Condicions especials i essencials del contracte

1. Són condicions especials d'execució del contracte:

- a) El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable al Contractista i als seus subcontractistes.
- b) Compliment dels principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.
- c) Les obligacions d'informació del contractista previstes en la clàusula corresponent del PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació, a efectes de comprovació de pagaments per part de l'Adjudicatari/a als subcontractistes (aplicable al contracte si l'import de subcontractació és igual o superior al 30% del preu del contracte).

Aquestes condicions especials s'adeqüen a les previstes en l'article 202 de la LCSP.

2. Tenen caràcter de obligació essencial del contracte:

- a) La condició especial esmentada de compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable al Contractista i als seus subcontractistes i el pagament durant l'execució del contracte dels salaris per part del Contractista als treballadors adscrits als contracte.

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

Carrer dels Vergós, 36-42
08017 Barcelona
Tel. 93 444 44 44
Fax 93 444 44 91
infraestructures.gencat.cat

Avinguda Ondara, 3
25300 Tàrraga
Tel. 973 310 330
Fax 973 310 362





- b) El compromís d'adscripció dels mitjans personals previstos a nivell de Cap d'obra, Delegat d'obra i Responsable de Seguretat i Salut, que formen part de les condicions de solvència tècnica requerida i, en el cas del Cap d'obra, de la valoració tècnica de l'oferta.
- c) El compliment de la normativa de competència.

Es considera adequada la regulació establerta en el PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació, així com la previsió de l'establiment de penalitats contractuals o resolució del contracte en els supòsits d'incompliment d'aquestes condicions essencials.

12. Subcontractació

No hi ha limitació de partides que poden ser subcontractades.

El Contractista podrà subcontractar parcialment les obres amb tercers d'acord amb els requisits de l'article 215 i 216 de la LCSP, i la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament.

13. Revisió de preus

No aplica.

Alejandro Pablo Mañas Estrader
Cap de la Gerència d'Infraestructures Digitals

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

Carrer dels Vergós, 36-42
08017 Barcelona
Tel. 93 444 44 44
Fax 93 444 44 91
infraestructures.gencat.cat

Avinguda Ondara, 3
25300 Tàrraga
Tel. 973 310 330
Fax 973 310 362



Generalitat
de Catalunya

