



**ROSER
VILANOVA
MUSET**
ARQUITECTA TÈCNICA
num. col. 10.876

c/ Dr. Joan Lladó, 29
08700 Igualada
rvilanova@apathcn.com
tel. 645 53 03 03
fax 938 03 33 84

PROJECTE

CA-529-25

PROPOSTA DE MILLORES

PROJECTE TÈCNIC PER LA MILLORA DELS ESPAIS PÚBLICS DEL NUCLI DE
VILAGRASSETA: Carrer i plaça Major i vial de connexió amb carrer
Església

ADREÇA OBRA

NUCLI URBÀ DE VILAGRASSETA S/N. MONTOLIU DE SEGARRA (25217)

PROPIETARI/S

AJUNTAMENT DE MONTOLIU DE SEGARRA



1. MEMÒRIA

1.1 DADES BÀSIQUES I ANTECEDENTS

1.1.1 Promotor

El promotor de les obres a realitzar és **l'AJUNTAMENT DE MONTOLIU DE SEGARRA**, amb domicili fiscal al carrer Call, 5 del municipi de Montoliu de Segarra, i amb N.I.F. P-2517800-E, que és qui encarrega la realització del present projecte.

1.1.2 Emplaçament

Les obres es realitzaran al carrer Major, Plaça Major i vial de connexió amb el carrer Església del nucli de Vilagrasseta al municipi de Montoliu.

1.1.3 Tècnic redactor del projecte

El tècnic redactor del present projecte és l'arquitecta tècnica Roser Vilanova Muset amb número de col·legiada 10.876 al Col·legi d'aparelladors i arquitectes tècnics de Barcelona i domicili fiscal al carrer Doctor Joan Lladó, núm. 29 d'Igualada (08700).

1.1.4 Ordre de prevalença de la documentació

L'ordre de prevalença de la documentació presentada és el següent:

- PRESSUPOST I AMIDAMENTS
- PLÀNOLS, amb la prevalença dels detalls constructius.
- MEMÒRIA I PLEC DE CONDICIONS

1.2 OBJECTE DE LES MILLORES

L'objecte d'aquest document és la descripció dels possibles treballs de millores al projecte és LA MILLORA DELS ESPAIS PÚBLICS DEL NUCLI DE VILAGRASSETA: Carrer i plaça Major i vial de connexió amb carrer Església.

1.3 DESCRIPCIÓ DE LES MILLORES

Es proposa l'execució d'un nou tram de clavegueram actualment inexistent entre els dos àmbits d'actuació del carrer Major, segons plànols i amidaments que s'adjunten a continuació. Els treballs a realitzar seran els que es detallen a continuació:

- Enderrocs
- Moviment de terres
- Sanejament
- Pavimentació
- Gestió de residus.

Els treballs **d'enderroc** consistiran en:

- Delimitació dels àmbits a demolir amb tall de disc.
- Enderroc de paviments existents, inclosa la seva base, amb retroexcavadora amb martell trencador o compressor segons l'àmbit a enderrocar. Cal tenir en compte que en aquest tram de carrer hi ha serveis en funcionament i per tant s'hauran de prendre les mesures adients.

Els treballs de **sanejament** consistiran en:

- Excavació de rases i pous amb retroexcavadora.
- Repàs i piconada de rases i pous.
- Subministre i Col·locació del tub de PE. El reblert de la rasa es realitzarà una vegada col·locada i provada la instal·lació. Es farà per capes successives d'uns 10cm fins a una altura de 30cm sobre la generatriu del tub, aconseguint un 95% del próctor modificat en la compactació. La compactació mecànica del reblert principal directament sobre el tub no s'ha de començar fins que la profunditat de reblert sigui, al menys, de 30cm per sobre de la generatriu del tub.
- Subministre i col·locació de canal i reixa lineal.
- Reblert de les rases amb terra procedent de la pròpia excavació amb màquines lleugeres amb una densitat mínima del 95% del pròctor modificat.
- La compactació es realitzarà en capes de màxim 15 cm amb màquines

lleugeres, rodets arrossegats manualment, safates vibrants, picons... No es permet l'ús d'equips de vibració per operar directament sobre el tub fins a una altura mínima d'un metre de reblert.

Els treballs de **pavimentació** consistiran en:

- Subministre i col·locació de sub-base de tot-ú artificials de 20cm de gruix.
- Compactació a realitzar en capes de màxim 15 cm amb màquines lleugeres, rodets arrossegats manualment, safates vibrants, picons... fins assolir una densitat mínima del 95% del pròctor modificat.
- Paviment de formigó de 15 cm de gruix amb fibres sintètiques, abocat des de camió. Additivat amb Microfibres de vidre a raó de 5kg/m³ tipus Anti-crack HP 67/36 o equivalent tècnic. Inclòs tall de juntes amb disc d'aigua perimetrals i intermèdies segons plànols.
- Remats de paviment contra paraments verticals, rigoles, arquetes o vorades.

Els treballs de **gestió de residus** consistiran en:

- Els materials producte de demolicions i moviments de terres seran carregats a dúmpers d'obra i aplegats en la zona d'aplec de l'obra.
- En la zona d'aplec les terres netes seran carregades a vehicles de transport adients i seran transportades a centre de valoració. Els materials producte d'enderroc seran matxucats, carregats i transportats a instal·lació autoritzada de gestió de residus.
- La deposició a dipòsit autoritzat de runes i terres, serà justificada mitjançant els albarans corresponents d'abocament i els certificats finals del gestor de residus autoritzat.

MONTOLIU DE SEGARRA, OCTUBRE del 2025

LA PROPIETAT

EL FACULTATIU



Roser Vilanova Muset
Arquitecta tècnica

2. AMIDAMENTS

AMIDAMENTS

Data: 09/10/25

Pàg.: 1

Obra 01 PRESUPUESTO CA-529-25_MILLORES
 Capítol 04 PROPOSTA DE MILLORES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P214W-FEME	m	Tall en qualsevol tipus de paviment de 20 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	formigó	C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			2,000	24,000			48,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **48,000**

2	P2146-Z003	m2	Demolició de qualsevol tipus de paviment tipus panot, llambordí, peces prefabricades de formigó, etc, junt a base de formigó de fins a 30 cms de gruix, amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics
---	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	superficie	Ample	Alçada		
2			1,000	24,000	0,800		19,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **19,200**

3	P221E-10PEY	m3	Excavació de rasa en presència de serveis fins a 2 m de fondària, en qualsevol tipus de terreny excepte roca realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador i amb càrrega de les terres sobre dúmper o camió.
---	-------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			1,000	49,000	0,800	1,400	54,880	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **54,880**

4	P2241-52SS	m2	Repàs i piconatge de sòl de rasa d'amplària màxima 0,6 m, amb compactació del 95% PM
---	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			1,000	49,000	0,800		39,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **39,200**

5	P2255-Z001	m3	Rebliment i piconatge de rasa, amb aportació de tot-u artificial (sense plasticitat), en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM
---	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			0,500	49,000	0,800	1,400	27,440	C#*D#*E#*F#
3			-0,500	49,000	0,050		-1,225	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **26,215**

6	P2258-DRND	m3	Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90% del PM, amb picó vibrant de combustible i minicarregadora de combustible
---	------------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0,500	49,000	0,800	1,400	27,440	C#*D#*E#*F#
2			-0,500	49,000	0,050		-1,225	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 26,215

7 PD731-Z001 m Claveguera de fins a 250mm de diàmetre amb tub de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, de polietilè, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular 8 kN/m2), de superfícies interna llisa i externa perfilada de tipus B, codi d'àrea d'aplicació U, fabricació segons norma UNE-EN 13476-3, unió mitjançant maniguet extruït i junt elastomèric d'estanquitat, col·locat al fons de la ras per a formigonar.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			1,000	49,000			49,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 49,000

8 PD73K-Z001 u Clip elastomèric d'etilè propilè diè (EPDM) per a la connexió d'una escames de sanejament de polietilè de fins a un diàmetre nominal DN 250 sobre un tub de sanejament soterrat sense pressió de polietilè de diàmetre nominal DN 500 de superfícies interna llisa i externa perfilada segons norma UNE-EN 13476-3, fabricació segons norma UNE-EN 681-2, fixat d'acord instruccions del fabricant. Inclou p/p d'accessoris i peces especials resoldre tots els punts singulars i deixar la partida completament executada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	previsió		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

9 PD86-Z001 m3 Recobrint protector exterior per a clavegueres amb formigó HNE20/P/20

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			1,000	49,000	0,400	0,100	1,960	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,960

10 PD5U-47ZT m Reixa per a interceptor, de fosa dúctil de 750x200x27 mm, classe C250 segons norma UNE-EN 124 i 6 dm2 de superfície d'absorció col·locada sobre bastiment
Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			1,000	4,600			4,600	C#*D##*E##*F#
3			1,000	5,000			5,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 9,600

11 PD5Z-V9UJ m Canal de desguàs per a zones de circulació de vehicles i vianants, de fosa dúctil amb recobrint protector de pintura color negre forja, sense pendent incorporada, de 750x230x195 mm (llarg.X ampl.X fond.), amb reixeta de fosa dúctil antilliscant de la classe D400 segons norma UNE-EN 124, fixada amb cargols a la canal, construcció segons norma UNE-EN 1433, col·locada sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i parets de 15 cm de gruix (incloses)
Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			1,000	4,600			4,600	C#*D##*E##*F#
3			1,000	5,000			5,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 9,600

AMIDAMENTS

Data: 09/10/25

Pàg.: 3

- 12 P9G71-147H6 m2 Paviment de formigó amb fibres d'acer, de 15 cm de gruix, HMF - 30 / A / F / 10 / 30 / XM2 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment ≤ 0.5 , amb Fibres d'acer de diàmetre 0,8 mm, llargària 30 mm, conformades als extrems, grup I, filferro estirat en fred, per a formigó, amb una dosificació de 35 kg/m3, escampat des de camió, estesa i vibratge amb regle vibratori, acabat ratllat manual

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			1,000	30,000	0,800		24,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							24,000	

- 13 P2R4-VSRM m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	ut	Longitud	Ample	Alçada		
2				3,000			3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

- 14 P2RB-HIFS m3 Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Longitud	Ample	Alçada		
2			1,000	3,000			3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

- 15 P2R5-DT1G m3 Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			1,000	5,000			5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

- 16 P2RA-EU7H m3 Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

PRESSUPOST

Data: 10/10/25

Pàg.: 1

Obra 01 PRESUPUESTO CA-529-25_MILLORES

Capítol 04 PROPOSTA DE MILLORES

- 1 **P214W-FEME** m Tall en qualsevol tipus de paviment de 20 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir

	Comentari	Tipus	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
2			2,000	24,000			48,000			
								48,000	6,16	295,68

- 2 **P2146-Z003** m2 Demolició de qualsevol tipus de paviment tipus panot, llambordí, peces prefabricades de formigó, etc, junt a base de formigó de fins a 30 cms de gruix, amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics

	Comentari	Tipus	Unitats	superfície	Ample	Alçada	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
2			1,000	24,000	0,800		19,200			
								19,200	10,55	202,56

- 3 **P221E-10PEY** m3 Excavació de rasa en presència de serveis fins a 2 m de fondària, en qualsevol tipus de terreny excepte roca realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador i amb càrrega de les terres sobre dúmper o camió.

	Comentari	Tipus	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
2			1,000	49,000	0,800	1,400	54,880			
								54,880	16,08	882,47

- 4 **P2241-52SS** m2 Repàs i piconatge de sòl de rasa d'amplària màxima 0,6 m, amb compactació del 95% PM

	Comentari	Tipus	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
2			1,000	49,000	0,800		39,200			
								39,200	4,34	170,13

- 5 **P2255-Z001** m3 Rebliment i piconatge de rasa, amb aportació de tot-u artificial (sense plasticitat), en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM

	Comentari	Tipus	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
2			0,500	49,000	0,800	1,400	27,440			
3			-0,500	49,000	0,050		-1,225			
								26,215	37,28	977,30

- 6 **P2258-DRND** m3 Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90% del PM, amb picó vibrant de combustible i minicarregadora de combustible

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			0,500	49,000	0,800	1,400	27,440			
2			-0,500	49,000	0,050		-1,225			
								26,215	13,23	346,82

- 7 **PD731-Z001** m Claveguera de fins a 250mm de diàmetre amb tub de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, de polietilè, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular 8 kN/m2), de superfícies interna llisa i externa perfilada de tipus B, codi d'àrea d'aplicació U, fabricació segons norma UNE-EN 13476-3, unió mitjançant maniguet extruït i junt elastomèric d'estanquitat, col·locat al fons de la ras per a formigonar.

PRESSUPOST

Data: 10/10/25

Pàg.: 2

	Comentari	Tipus	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
2			1,000	49,000			49,000			
								49,000	21,88	1.072,12

- 8 **PD73K-Z001** u Clip elastomèric d'etilè propilè diè (EPDM) per a la connexió d'una escomesa de sanejament de polietilè de fins a un diàmetre nominal DN 250 sobre un tub de sanejament soterrat sense pressió de polietilè de diàmetre nominal DN 500 de superfícies interna llisa i externa perfilada segons norma UNE-EN 13476-3, fabricació segons norma UNE-EN 681-2, fixat d'acord instruccions del fabricant. Inclou p/p d'accessoris i peces especials resoldre tots els punts singulars i deixar la partida completament executada.

	Comentari	Tipus	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
2	previsió		2,000				2,000			
								2,000	90,31	180,62

- 9 **PD86-Z001** m3 Recobriments protector exterior per a clavegueres amb formigó HNE20/P/20

	Comentari	Tipus	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
2			1,000	49,000	0,400	0,100	1,960			
								1,960	131,54	257,82

- 10 **PD5U-47ZT** m Reixa per a interceptor, de fosa dúctil de 750x200x27 mm, classe C250 segons norma UNE-EN 124 i 6 dm2 de superfície d'absorció col·locada sobre bastiment
Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

	Comentari	Tipus	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
2			1,000	4,600			4,600			
3			1,000	5,000			5,000			
								9,600	30,66	294,34

- 11 **PD5Z-V9UJ** m Canal de desguàs per a zones de circulació de vehicles i vianants, de fosa dúctil amb recobriments protector de pintura color negre forja, sense pendent incorporada, de 750x230x195 mm (llarg.X ampl.X fond.), amb reixeta de fosa dúctil antilliscant de la classe D400 segons norma UNE-EN 124, fixada amb cargols a la canal, construcció segons norma UNE-EN 1433, col·locada sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i parets de 15 cm de gruix (incloses)
Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

	Comentari	Tipus	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
2			1,000	4,600			4,600			
3			1,000	5,000			5,000			
								9,600	99,95	959,52

- 12 **P9G71-147H6** m2 Paviment de formigó amb fibres d'acer, de 15 cm de gruix, HMF - 30 / A / F / 10 / 30 / XM2 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,5, amb Fibres d'acer de diàmetre 0,8 mm, llargària 30 mm, conformades als extrems, grup I, filferro estirat en fred, per a formigó, amb una dosificació de 35 kg/m3, escampat des de camió, estesa i vibratge amb regle vibratori, acabat ratllat manual

	Comentari	Tipus	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
2			1,000	30,000	0,800		24,000			
								24,000	33,00	792,00

- 13 **P2R4-VSRM** m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km

PRESSUPOST

Data: 10/10/25

Pàg.: 3

			Comentari	Tipus	ut	Longitud	Ample	Alçada	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
2						3,000			3,000			
										3,000	12,83	38,49

14P2RB-HIFS

m3 Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME

			Comentari	Tipus	Unitades	Longitud	Ample	Alçada	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
2					1,000	3,000			3,000			
										3,000	7,97	23,91

15P2R5-DT1G

m3 Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km

			Comentari	Tipus	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
2					1,000	5,000			5,000			
										5,000	12,45	62,25

16P2RA-EU7H

m3 Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus

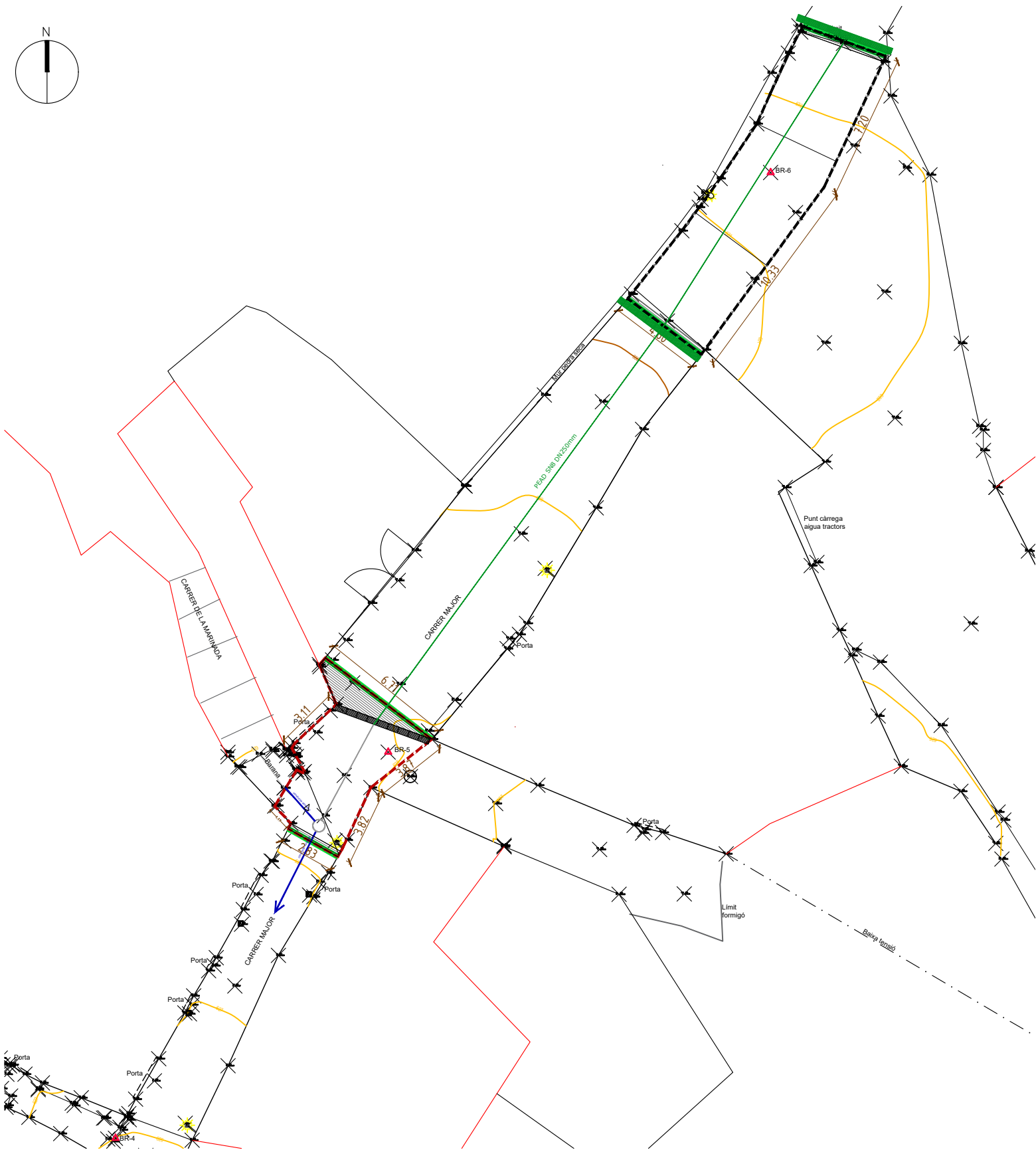
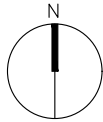
			Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1					3,000				3,000			
										3,000	14,86	44,58

TOTAL01.04

PROPOSTA DE MILLORES

6.600,61

3. PLÀNOLS



LLEGENDA

- Embornal lineal
- Conducte claveguera D250mm.

CARRER MAJOR PROPOSTA MILLORES
1/250

PROJECTE PER LA MILLORA DELS ESPAIS PÚBLICS DEL NUCLI DE VILAGRASSETA: Carrer i plaça Major i vial de connexió amb carrer Església

Emplaçament
Nucli urbà de Vilagrasseta
MONTOLIU DE SEGARRA (25217)
Promotor/Propietat
AJUNTAMENT DE
MONTOLIU DE SEGARRA

Escala
1/250
Nom del plànol
MILLORES EN CARRER MAJOR

Codi
CA - 529 -25
Data
Juny 2025
Detalls
PLANOLS-100.ctb/Din A3

nº plànol

09

