



Diputació de Girona

Àrea d'Hisenda, Administració,
Promoció Econòmica i Cooperació Local
Compra Pública

ANUNCI DE LICITACIÓ

SERVEI

de la Diputació de Girona pel qual es fa pública la licitació d'un contracte del *Servei per a l'elaboració de Programes d'Actuació Municipal d'Habitatge*.

-1 Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Diputació de Girona
- b) Número d'identificació: 8001760009
- c) Dependència que tramita l'expedient: Diputació de Girona
- d) Tipus de poder adjudicador: Administració Local
- e) Principal activitat del poder adjudicador: Serveis Generals
- f) Central de compres / contractació conjunta: No
- g) Número d'expedient: 2025/8712

-2 Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: Diputació de Girona
- b) Domicili: Pujada Sant Martí 4-5
- c) Localitat i codi postal: Girona, 17004
- d) Codi NUTS: ES512
- e) Telèfon: 972185000
- f) Adreça electrònica: contractacio@ddgi.cat
- g) Adreça d'Internet del perfil del contractant:
<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/diputaciodegirona>
- h) Data límit d'obtenció de documents i informació: fins a 12 dies abans de la fi del termini de presentació de les proposicions.

-3 Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: L'objecte del contracte és el servei de tècnic, en règim de bossa d'hores, per les tasques de recollida i anàlisi de dades, diagnòstic i definició de línies d'actuació, en el marc dels Programes d'Actuació Municipal d'Habitatge.
- b) Admissió de pròrroga: No
- c) Divisió per lots i nombre de lots: Sí
 - LOT 1. PAMH 1 - Cervià de Ter (360 hores)
 - LOT 2. PAMH 2 - Fontanals de Cerdanya (360 hores)
 - LOT 3. PAMH 3 – Campdevànol (200 hores)
 - LOT 4. PAMH 4 – Madremanya (200 hores)
 - LOT 5. PAMH 5 - Caldes de Malavella (175 hores)

La valoració es realitza de forma independent per a cada un dels lots.

- d) Codi NUTS del lloc d'execució: Girona ES512
- e) Durada del contracte: Nou (9) mesos, a partir de l'endemà de l'acceptació de la resolució de l'adjudicació del contracte.
- f) Codi CPV: 79421000-1 Serveis de gestió de projectes diferents dels de construcció.

-4 Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: serveis/
- b) Tramitació: ordinària (art.116 i següents de la LCSP)
- c) obert simplificat abreujat (art. 159.6 de la LCSP)
- d) Contracte reservat: No.
- e) S'aplica un acord marc / sistema dinàmic d'adquisició / subhasta electrònica: No





Diputació de Girona

Àrea d'Hisenda, Administració,
Promoció Econòmica i Cooperació Local
Compra Pública

-5 Pressupost de licitació

Valor estimat del contracte: 49.210,00 €, sense IVA

Import total IVA no inclòs: 49.210,00 €,

Import total IVA inclòs: 59.544,10 €

IVA suportat: 21 %

Lot 1:

Valor estimat del contracte: 13.680,00 €, sense IVA

Import total IVA no inclòs: 13.680,00 €

Import total IVA inclòs: 16.552,80 €

IVA suportat: 21 %

Lot 2:

Valor estimat del contracte: 13.680,00 €, sense IVA

Import total IVA no inclòs: 13.680,00 €

Import total IVA inclòs: 16.552,80 €

IVA suportat: 21 %

Lot 3:

Valor estimat del contracte: 7.600,00 €, sense IVA

Import total IVA no inclòs: 7.600,00 €

Import total IVA inclòs: 9.196,00 €

IVA suportat: 21 %

Lot 4:

Valor estimat del contracte: 7.600,00 €, sense IVA

Import total IVA no inclòs: 7.600,00 €

Import total IVA inclòs: 9.196,00 €

IVA suportat: 21 %

Lot 5:

Valor estimat del contracte: 6.650,00 €, sense IVA

Import total IVA no inclòs: 6.650,00 €

Import total IVA inclòs: 8.046,50 €

IVA suportat: 21 %

El sistema de determinació del preu és a preu unitari, per a tots els lots, i amb les següents hores per cada lot:

Lot	Hores	Preu/hora	IVA (21%)	Import IVA inclòs
1	360	38,00 €	7,98 €	45,98 €
2	360	38,00 €	7,98 €	45,98 €
3	200	38,00 €	7,98 €	45,98 €
4	200	38,00 €	7,98 €	45,98 €
5	175	38,00 €	7,98 €	45,98 €

-6 Admissió de variants: No.

-7 Garanties

Provisional: No

Definitiva: Sí. Import: 5% del preu adjudicat de cada Lot (1-5) (IVA no inclòs)

-8 Requisits específics del contractista

a) Classificació: No





Diputació de Girona

Àrea d'Hisenda, Administració,
Promoció Econòmica i Cooperació Local
Compra Pública

b) Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: Sí / No

c) Solvència:

La **solvència econòmica i financera** de l'empresari s'ha d'acreditar per, com a mínim, un dels mitjans següents:

- a) Tenir un volum anual de negocis, en què l'import d'un dels tres últims anys sigui com a mínim una vegada i mitja el valor estimat del contracte, d'acord amb els següents lots:

Lot	Import mínim
1	20.520,00 €
2	20.520,00 €
3	11.400,00 €
4	11.400,00 €
5	9.975,00 €

- b) Si el licitador és un contractista individual, una societat professional o una empresa de nova creació, cal tenir una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import mínim al valor estimat del contracte, d'acord amb els següents lots:

Lot	Import mínim
1	13.680,00 €
2	13.680,00 €
3	7.600,00 €
4	7.600,00 €
5	6.650,00 €

La **solvència tècnica o professional** de l'empresari s'ha d'acreditar pels mitjans següents:

- a) L'import acumulat d'un dels tres últims anys dels principals serveis relacionats amb l'objecte del contracte, ha de ser com a mínim del 70% de la anualitat mitjana, d'acord amb els següents lots:

Lot	Import mínim
1	9.576,00 €
2	9.576,00 €
3	5.320,00 €
4	5.320,00 €
5	4.655,00 €

Acreditació documental: Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, s'acredita mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent. Quan el destinatari sigui un subjecte privat mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada de documentació de suport que permeti la seva verificació (contractes, factures o documents equivalents).

- b) Adscriure a l'execució del contracte **a una (1) persona** que compleixi els requisits professionals que s'especifiquen en el PPT i que disposi d'una de les següents titulacions:

- Titulació universitària en Arquitectura Superior, Enginyeria, Arquitectura Tècnics (o equivalent en països estrangers)





Diputació de Girona

Àrea d'Hisenda, Administració,
Promoció Econòmica i Cooperació Local
Compra Pública

- Llicenciatura o grau afí a Ciències Socials (o equivalent en països estrangers)

Acreditació documental: La Diputació de Girona pot consultar o obtenir directament del Ministeri d'Educació la informació relativa a les titulacions i graus universitaris. En cas d'oposició, cal aportar la documentació acreditativa (còpia del títol acadèmic o certificació oficial equivalent). Les titulacions expedides en països estrangers s'ha d'acompanyar de la corresponent traducció jurada i, si escau, homologació o reconeixement oficial per part de l'organisme competent a l'Estat espanyol.

Cada licitador presenta en el sobre A una declaració en el qual hi constarà el nom i cognoms i el número de DNI de la persona a adscriure al contracte (**Annex 3**). **En el cas que l'empresa recorri a la solvència d'altres empreses/autònoms ha d'indicar-ho a l'Annex 1 i omplir l'Annex 4.**

Atès que l'expedient de contractació es tramita mitjançant el **procediment obert simplificat abreujat**, l'adjudicatari no ha d'acreditar el compliment d'aquests requisits no ser que l'òrgan de contractació ho requereixi.

-9 Criteris d'adjudicació

- Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (sobre únic): Fins un màxim de 50 punts**

Criteri 1: Experiència de la persona adscrita: fins un màxim de 30 punts

Criteri	Puntuació	Màxim
Elaboració de PAMH	2 punts per document	10 punts
Elaboració de Plans Locals d'Habitatge	2 punts per document	10 punts
Elaboració d'Estudis d'habitatge buits	1 punt per document	5 punts
Col·laboració amb entitats supralocals	0,5 punts per col·laboració	3 punts
Formació impartida	0,5 punts per col·laboració	2 punts

Acreditació documental:

L'experiència de la persona adscrita s'acredita mitjançant certificats de l'empresa, administració o entitat corresponent amb el nom i cognom de la persona adscrita, les tasques realitzades i la temporalitat. Si el destinatari és el mateix ens contractant, s'acredita mitjançant una declaració responsable de l'empresari acompanyada de documentació de suport que permeti la seva verificació (contractes, factures o documents equivalents).

Criteri 2: Preu: fins a 20 punts

El preu de la licitació és de 38,00 € (IVA no inclòs).

Els licitadors han d'igualar o reduir aquest preu en les seves ofertes en els lots corresponents. La puntuació es calcula d'acord amb la següent fórmula lineal qualitativa:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

P_i = punts de l'oferta i
 P = punts del criteri preu
 O_i = preu de l'oferta i
 O_m = preu de la millor oferta
 IL = import de licitació

El preu del contracte es formula en termes de preus màxims, en cap cas el preu unitari ofert pel licitador pot superar el preu màxim de sortida, si el preu unitari ofert excedeix del preu unitari màxim de sortida és motiu d'exclusió.





Diputació de Girona

Àrea d'Hisenda, Administració,
Promoció Econòmica i Cooperació Local
Compra Pública

La determinació de les ofertes que presentin uns **valors anormals o temeraris** s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts segons el plec de clàusules administratives.

-10 Condicions particulars per l'execució del contracte: Sí, de perspectiva de gènere.

El contractista, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge. El contractista ha de vetllar per la igualtat entre homes i dones, garantir la paritat, així com, evitar els estereotips de gènere i el llenguatge sexista en el contingut dels materials, d'acord amb la Llei 17/2015, del 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes.

-11 Presentació de les ofertes

a) Data límit de presentació: 11 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el perfil de contractant.

El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà les 23:59:59 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran extemporànies. en endavant) es consideraran extemporànies.

b) Presentació d'ofertes: Els licitadors presentaran la documentació que conformi les seves ofertes en un únic sobre, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/diputaciodegirona>

c) Adreça a la qual s'han de trametre les ofertes

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/diputaciodegirona>

d) Els licitadors poden presentar ofertes per a tots els lots, però només poden ser adjudicatariis d'un lot, segons les consideracions i excepcions que especifica el plec de clàusules administratives.

-12 Obertura de proposicions

a) Entitat: Diputació de Girona

b) Lloc: Oficines Diputació de Girona, Pujada Sant Martí 4-5, 17004 Girona

c) Data/hora: Es publicarà a la plataforma del perfil del contractant:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/diputaciodegirona>

-13 Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds: Català i castellà

-14 Recursos

a) Òrgan competent en procediments de recurs: President de la Diputació de Girona

b) Adreça: (<http://www.ddgi.cat>) > instància genèrica

Contra el present anunci podeu interposar els següents recursos:

1. El contenciós administratiu, de conformitat amb allò que es preveu en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant l'òrgan jurisdiccional competent, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al perfil de contractant, sens perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent.
2. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició, de conformitat amb allò que es preveu en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques,





Diputació de Girona

Àrea d'Hisenda, Administració,
Promoció Econòmica i Cooperació Local
Compra Pública

davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte impugnat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al perfil de contractant.

-15 El contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No

País: CAT, Institució: DDGI, Codi UACC: Compra Pública / 008, Núm. expedient: 2025/8712, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2025

DIPUTACIÓ DE GIRONA - Anunci
Codi per a validació: YCMVM-B8KQH-9LB8K
Verificació: <http://www.ddgi.cat/verificador>
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 6/6.

