

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÒRGAN OAC	REGISTRE D'ENTRADA E2025002532
Codi Segur de Verificació: 48b0f604-8670-4982-b198-41d6849d5228 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2025_3037643 Data d'impressió: 14/10/2025 11:50:22 Pàgina 1 de 11		
SIGNATURES 1.- MUÑOZ MELIZ JAVIER, 18/09/2025 08:24 2.- Consorci Gestió Residus Vallès Oriental, 18/09/2025 13:17		



18/09/2025 13:17
ASSABENTAT:
TRÀMIT: CON
INFORME:
SESSIO:
ARXIU:

FICHTNER
RECUPERACION DE ENERGIA



PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE LA PLANTA DE DIGESTIÓ ANAERÒBIA I COMPOSTATGE DEL
CENTRE COMARCAL DE TRACTAMENT DE RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL

INFORME D'AVUACIÓ D'OFERTES

CONTRACTE MIXT DE REDACCIÓ DE PROJECTE I EXECUCIÓ DE
LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ PER A UBICAR ELS EQUIPS
ASSOCIATS ALS DIGESTORS 3 I 4 PER A L'AMPLIACIÓ DEL
CENTRE COMARCAL DE TRACTAMENT DE RESIDUS DEL VALLÈS
ORIENTAL

CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental (<https://eresidusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental (https://residusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

FICHTNER
RECUPERACION DE ENERGIA



Aprovació de document

	Nom	Data
Preparat per:	Xavier Muñoz	17/09/2025
Revisat per:		
Aprovat per:		

Registre de revisió de document

Revisió no	Data	Detalls de les revisions	Preparat per	Revisat per	Aprovat per
0	17/09/2025	Edició	XM		

MUÑOZ MELIZ JAVIER - 44003358B
Firmado digitalmente por MUÑOZ MELIZ JAVIER - 44003358B
Fecha: 2025.09.18 08:24:37 +02'00'

AVIS LEGAL

© 2025 Recuperación de Energía SAU. Tots els drets reservats.

Aquest document i els documents que l'acompanyen contenen informació confidencial i estan destinats únicament a l'ús del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental. Si no és un dels destinataris previstos, qualsevol divulgació, còpia, distribució o acció presa basant-se en el contingut de la informació està estrictament prohibida.

Excepte acord exprés, qualsevol reproducció del material d'aquest document haurà de sol·licitar i autoritzar-se per escrit a Recuperación de Energía SAU. La reproducció autoritzada de material ha d'incloure tots els avisos de drets d'autor i propietat de la mateixa forma i manera que l'original i no ha de ser modificada de cap manera. El reconeixement de la font del material també s'ha d'incloure en totes les referències.



CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental(<https://eresidusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



1. OBJECTE.....	4
2. DOCUMENTACIÓ DE REFERÈNCIA	5
3. CRITERIS D'AVUACIÓ	6
4. VALORACIONS REALITZADES	7
4.1. CRITERI 1.Oferta Econòmica (Fins a 84 punts)	7
4.1.1. Oferta per la redacció de projecte de les dues sales tècniques (Fins a 10 punts).....	7
4.1.2. Oferta per l'execució de les obres de construcció de les dues sales tècniques(Fins a 74 punts).....	7
4.2. CRITERI 2. Experiència del Director de contracte i del cap d'obra (Fins a 10 punts).....	8
4.2.1. Experiència del Director de contracte (Fins a 5 punts).....	8
4.2.2. Experiència del Cap d'Obra (Fins a 5 punts).....	9
4.3. CRITERI 3. Increment del termini de garantia de l'obra (Fins a 6 punts)	9
5. ANÀLISI D'OFERTA ANORMAL O DESPROPORCIONADA	10
6. RESULTATS DE L'AVUACIÓ	11

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÒRGAN OAC	REGISTRE D'ENTRADA E2025002532
Codi Segur de Verificació: 48b0f604-8670-4982-b198-41d6849d5228 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2025_3037643 Data d'impressió: 14/10/2025 11:50:22 Pàgina 4 de 11		
SIGNATURES 1.- MUÑOZ MELIZ JAVIER, 18/09/2025 08:24 2.- Consorci Gestió Residus Vallès Oriental, 18/09/2025 13:17		



CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental (<https://eresidusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



1. OBJECTE

Al present informe es desenvolupa l'avaluació del contingut de les ofertes pertanyents al concurs pel contracte de:

"CONTRACTE MIXT DE REDACCIÓ DE PROJECTE I EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ PER A UBICAR ELS EQUIPS ASSOCIATS ALS DIGESTORS 3 i 4 PER A L'AMPLIACIÓ DEL CENTRE COMARCAL DE TRACTAMENT DE RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL"

La única proposta presentada correspon a l'empresa:

- CONSTRUCTORA DE CALAF, S.A.U.

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÒRGAN OAC	REGISTRE D'ENTRADA E2025002532
Codi Segur de Verificació: 48b0f604-8670-4982-b198-41d6849d5228 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2025_3037643 Data d'impressió: 14/10/2025 11:50:22 Pàgina 5 de 11		
SIGNATURES 1.- MUNOZ MELIZ JAVIER, 18/09/2025 08:24 2.- Consorci Gestió Residus Vallès Oriental, 18/09/2025 13:17		



CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental (https://eresidusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

2. DOCUMENTACIÓ DE REFERÈNCIA

La documentació de referència utilitzada ha estat la següent:

- a) Plec de Clàusules Administratives Particulars que regula el contracte per a la redacció del projecte i l'execució de les obres de construcció de dues sales tècniques per ubicar els equips auxiliars associats als digestors 3 i 4 per l'ampliació del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental (en endavant PCAP o C33-25 PCAP)
- b) Plec de Prescripcions Tècniques per al contracte per a la redacció del projecte i l'execució de les obres de construcció de dues sales tècniques per ubicar els equips auxiliars associats als digestors 3 i 4 per l'ampliació del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental (en endavant PPT o C33-25 PPT)
- c) Memòria Tècnica de la Contractació per al contracte per a la redacció del projecte i l'execució de les obres de construcció de dues sales tècniques per ubicar els equips auxiliars associats als digestors 3 i 4 per l'ampliació del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental (en endavant C33-25 Memòria)
- d) Documentació que conté la proposta de CONSTRUCTORA DE CALAF, S.A.U. (en endavant CALAF) i que compren els següents documents:
 - o C33-25 Annex 11 Oferta tecnica i econòmica CCALAF sgt
 - o C33-25 Declaracio sobre el personal Annex 11 sgt

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÒRGAN OAC	REGISTRE D'ENTRADA E2025002532
Codi Segur de Verificació: 48b0f604-8670-4982-b198-41d6849d5228 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2025_3037643 Data d'impressió: 14/10/2025 11:50:22 Pàgina 6 de 11		
SIGNATURES 1.- MUÑOZ MELIZ JAVIER, 18/09/2025 08:24 2.- Consorci Gestió Residus Vallès Oriental, 18/09/2025 13:17		



CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental (https://residusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



3. CRITERIS D'AVALUACIÓ

A continuació es fa una relació dels criteris avaluable que són objecte de la present avaluació, i que en total sumen fins a 100 punts:

CRITERI 1. Oferta Econòmica (Fins a 84 punts)

- Per a la redacció del projecte de les dues sales tècniques associades als digestors 3 i 4 per al Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental (Fins a 10,00 punts)
- Per a la l'execució de les obres de construcció de les dues sales tècniques associades als digestors (Fins a 74,00 punts)

CRITERI 2. Experiència del director del contracte i del cap d'obra (Fins a 10 punts)

- Experiència del/la Director/a del contracte en la realització de tasques assimilables a les descrites a la clàusula 6.3 del PPT, en contractes d'execució d'obres de construcció d'edificis de serveis i/o oficines (Fins a 5,00 punts)

Experiència demostrable mínima, segons PPT: 10 anys.

Per cada any d'experiència superior, als anys d'experiència mínims exigits com a requisit del PPT, es puntuarà 0,50 punts

- Experiència del/la cap d'obra en obres de construcció d'edificis industrials. (Fins a 5,00 punts).

Experiència demostrable mínima, segons PPT: 6 anys.

Per cada any d'experiència superior, als anys d'experiència mínims exigits com a requisit de solvència tècnica única, es puntuarà 0,50 punts.

CRITERI 3. Increment del termini de garantia de l'obra (Fins a 6 punts)

Es valorarà a raó d'1 punt per cada 6 mesos addicionals de garantia de l'obra respecte l'any establert al PPT



4. VALORACIONS REALITZADES

A continuació, s'indiquen i es valoren els apartats que ha de contenir la documentació de la oferta conforme es sol·licita al Plec de Clàusules Administratives de la licitació (document C44-23 PCAP).

4.1. CRITERI 1.Oferta Econòmica (Fins a 84 punts)

D'acord amb l'establert al PCAP, la proposta econòmicament més avantatjosa serà la que obtingui la puntuació més alta que resultarà de l'aplicació de la fórmula següent:

$$Pi = \left(1 - \frac{(Oi - Om)}{IL}\right) \times Pmax$$

On,

NOMENCLATURA
Pi = puntuació licitador i
Pmax = punts totals a repartir
IL = import licitació
Oi = oferta del licitador i
Omin = millor oferta

4.1.1. Oferta per la redacció de projecte de les dues sales tècniques (Fins a 10 punts)

L'import ofert a la proposta de Constructora de Calaf és de 6.000,00 € IVA exclòs. L'import ofert no supera el preu màxim IVA exclòs previst al PCAP (6.000,00 €).

En base al resultat obtingut d'aplicar la fórmula prevista al PCAP la proposta obté una puntuació de;

Puntuació:..... 0,00 punts

4.1.2. Oferta per l'execució de les obres de construcció de les dues sales tècniques(Fins a 74 punts)

L'import ofert a la proposta de Constructora de Calaf és de 73.958,50 € IVA exclòs. L'import ofert no supera el preu màxim IVA exclòs previst al PCAP (73.958,50 €).

En base al resultat obtingut d'aplicar la fórmula prevista al PCAP la proposta obté una puntuació de;



Puntuació:..... 0,00 punts

4.2. CRITERI 2. Experiència del Director de contracte i del cap d'obra (Fins a 10 punts)

D'acord amb el PCAP, l'acreditació d'aquest criteri s'ha de realitzar mitjançant l'aportació d'una declaració responsable, degudament signada, on hi constin els anys d'experiència del/de la professional, així com l'aportació del currículum de vida del personal indicat on es puguin verificar els aspectes avaluable indicats anteriorment i l'informe de vida laboral. En cas que no sigui possible acreditar mitjançant l'informe de vida laboral alguna de les experiències descrites en la declaració responsable i el currículum de vida, s'han de presentar certificats emesos per l'entitat contractant en els quals s'acrediti l'experiència dels membres de l'equip de persones.

4.2.1. Experiència del Director de contracte (Fins a 5 punts)

El PPT estableix una experiència demostrable mínima de 10 anys per la figura del Director de contracte, en la realització de tasques assimilables a les descrites a la clàusula 6.3 del PPT, en contractes d'execució d'obres de construcció d'edificis de serveis i/o oficines.

Per cada any d'experiència superior, als anys d'experiència mínims exigits com a requisit del PPT, es puntuarà 0,50 punts

La proposta de Constructora de Calaf nomena com a Director de Contracte al Sr. Raül Beltran indicant que disposa d'una experiència de 13 anys en obres en que ha participat amb funcions similars.

Tal i com es requeria al PCAP, la proposta inclou el currículum de vida del Sr. Beltran.

La persona proposada és Enginyer Tècnic en Obres Públiques, i, entre altres, disposa de formació específica en Direcció General i estratègia, Tècniques comercials i Negociació.

Pel que respecta a l'experiència, de l'anàlisi del CV confirma una experiència de 27 anys exercint tasques com a Gestor de contractes, Delegat de Grup i com a Cap d'obra en obres de construcció a plantes depuradores d'aigües, edificis (industrials, públics, col·legis i habitatges) i infraestructures (carreteres, canals de regadiu, xarxes d'aigües). Del total de 27 anys d'experiència, 14 els ha exercit com a Cap d'Obra.

El perfil i experiència laboral de la persona proposada s'ajusta a les necessitats del càrrec a cobrir, i queda demostrada l'experiència indicada a la declaració responsable respecte els anys mínims d'experiència com a Director de Contracte, per tant, la puntuació assignada és de 5 punts.

Puntuació:..... 5,00 punts



4.2.2. Experiència del Cap d'Obra (Fins a 5 punts)

El PPT estableix una experiència demostrable mínima de 6 anys per la figura del/la cap d'obra en obres , en contractes d'execució d'obres de construcció d'edificis industrials,

Per cada any d'experiència superior, als anys d'experiència mínims exigits com a requisit del PPT, es puntuarà 0,50 punts

La proposta de Constructora de Calaf nomina com a Cap d'Obra al Sr. Francesc Castelló indicant que disposa d'una experiència de 6 anys en obres en que ha participat amb funcions similars.

Tal i com es requeria al PCAP, la proposta inclou el currículum de vida del Sr. Castelló.

La persona proposada és Enginyer de Camins, Canals i Ports i Enginyer Tècnic d'Obres Públiques.

Pel que respecta a l'experiència, de l'anàlisi del CV confirma una experiència de 20 anys exercint tasques com a Cap d'obra en obres de construcció de plantes d tractament de residus, edificis de serveis i en infraestructures (carreteres, xarxa ferroviària).

El perfil i experiència laboral de la persona proposada s'ajusta a les necessitats del càrrec a cobrir, i queda demostrada l'experiència indicada a la declaració responsable respecte els anys mínims d'experiència com a Cap d'obra, per tant, la puntuació assignada és de 5 punts.

Puntuació:..... 5,00 punts

4.3. CRITERI 3. Increment del termini de garantia de l'obra (Fins a 6 punts)

D'acord amb l'establert al PCAP, es valorarà a raó d'1 punt per cada 6 mesos addicionals de garantia de l'obra respecte l'any establert al PPT

La proposta declara una garantia de l'obra de 12 mesos, no oferint cap increment respecte a la garantia mínima d'un any establert al PPT, per tant obté una puntuació de 0 punts.

Puntuació:..... 0,00 punts

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÒRGAN OAC	REGISTRE D'ENTRADA E2025002532
Codi Segur de Verificació: 48b0f604-8670-4982-b198-41d6849d5228 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2025_3037643 Data d'impressió: 14/10/2025 11:50:22 Pàgina 10 de 11		
SIGNATURES 1.- MUÑOZ MELIZ JAVIER, 18/09/2025 08:24 2.- Consorci Gestió Residus Vallès Oriental, 18/09/2025 13:17		



CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental (https://residusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



5. ANÀLISI D'OFERTA ANORMAL O DESPROPORCIONADA

D'acord a la clàusula 14 del PCAP, si concorre una empresa licitadora, es considera anormal o desproporcionada baixa si la oferta compleix els dos criteris següents:

- a) Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
- b) Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

L'oferta econòmica IVA exclòs per a la redacció de projecte és de 6.000€, no oferint baixa respecte al pressupost base de licitació,.

L'oferta econòmica IVA exclòs per a l'execució de les obres és de 73.958,50 €, no oferint baixa respecte al pressupost base de licitació, per tant no es pot considerar anormal o desproporcionada.

L'oferta econòmica no es pot considerar anormal o desproporcionada per a cap dels dos conceptes en que es desglossa

Donat que per tal que es consideri baixa anormalment baixa s'han de complir els dos criteris anteriors i no es compleix el criteri a), la oferta no està incursa en baixa.



CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental (https://residusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



6. RESULTATS DE L'AVALUACIÓ

Les puntuacions obtingudes per ambdues propostes segons la valoració dels diferents apartats són les següents. La màxima puntuació assolible són 100 punts:

	CONSTRUCTORA DE CALAF	
Descripció	Subtotal	Total
CRITERI 1 OFERTA ECONÒMICA (fins a 84 punts)		0,00
Redacció de projecte (fins a 10 punts)	0,00	-
Execució de les obres (fins a 74 punts)	0,00	-
CRITERI 2. EXPERIÈNCIA DEL DIRECTOR DE CONTRACTE I DEL CAP D'OBRA (fins a 10 punts)		10,00
Experiència del Director de contracte (fins a 5 punts)	5,00	-
Experiència del Cap d'obra (fins a 5 punts)	5,00	-
CRITERI 3. INCREMENT DEL TERMINI DE GARANTIA DE L'OBRA (fins a 6 punts)		0,00
TOTAL		10,00