



DECRET DE GERÈNCIA

Núm. de Decret i Data:
2025GER000557 14/10/2025

RELACIÓ DE FETS

1. El Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental està executant les obres del Projecte d'ampliació i millores de la planta de digestió anaeròbia i compostatge del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental donat que la instal·lació ha arribat a la seva capacitat nominal de tractament, pel què es fa necessària la seva ampliació per a poder atendre l'increment de recollida de fracció orgànica previst per als propers anys.

Aquesta ampliació té com a objectiu ampliar la capacitat de tractament de la planta fins a 80.000 t/any de matèria orgànica en una primera Fase i fins a 100.000 t/any en una segona Fase.

Fonamentalment la primera de les fases d'ampliació ha inclòs:

- Enderroc d'algunes construccions auxiliars de la Planta existent.
- Construcció de tres grans naus d'estructura prefabricada adossades als edificis existents i una sèrie d'intervencions més petites escampades en diferents llocs de la parcel·la.

Des del punt de vista de les condicions de protecció contra incendis, es tracta d'un establiment existent, amb antecedents administratius, en el qual s'han creat nous sectors d'incendi. Però no s'ha actuat sobre els equips de PCI instal·lats sobre les naus existents abans de l'ampliació.

Dins del marc del contracte d'obres d'enderrocs, construcció i ampliació d'edificis i adequació d'instal·lacions de les actuacions d'ampliació del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental (C15-22), adjudicat el 18 de novembre de 2022 a CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU, s'incloïa l'execució del sistema de protecció contra incendis (PCI), incloent: nou tanc d'aigua de PCI, sistema de bombeig, canonades, sistemes de detecció, etc. per les noves naus executades.

La Planta existent fou dissenyada i construïda quan ja era vigent l'actual reglament de seguretat contra incendis en establiments industrials (RSCIEI), RD 2267/2004, de 3 de desembre. El projecte d'ampliació es regeix, de manera principal, per aquesta normativa.

Amb aquest contracte es pretén realitzar les actuacions necessàries per, en una primera fase, adequar a la normativa vigent els sistemes de protecció contra incendis en les naus existents abans de l'ampliació, i en una segona fase, fora de l'abast d'aquesta licitació, instal·lar els sistemes de detecció i extinció addicionals per incrementar la seguretat de la Planta.

El Consorci no disposa de mitjans materials ni de personal a la seva plantilla amb habilitats, formació, experiència i competències específiques per executar les prestacions objecte del contracte i, per tant, s'estima necessària la seva contractació com a mesura més eficient per a portar a terme el projecte d'ampliació de la planta.

2. L'objecte del contracte és la redacció del projecte i l'execució de les obres de la primera fase del sistema de Protecció Contra Incendis (PCI) pel Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental, per adequar a la normativa vigent els sistemes de protecció contra incendis en les naus existents abans de l'ampliació.



3. El contracte de redacció del projecte i d'execució d'obres, com a tal, comprèn l'execució de les prestacions que a continuació es relacionen, i que atesa la seva interrelació i el seu caràcter consecutiu, es duran a terme de la forma següent:

a) Primer s'executarà la part 1, de redacció del projecte. Aquesta part inclou la redacció del projecte i els treballs, estudis i documents necessaris per consensuar i definir amb tot detall i conjuntament amb el Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental, en endavant el Consorci, les obres de l'actuació. L'abast detallat de cadascuna de les parts es troba en el Plec de prescripcions tècniques, en endavant, PPT. Alhora caldrà incorporar totes les prescripcions derivades del compliment de la normativa, de manera que tota la documentació elaborada sigui suficient i idònia d'acord amb l'objecte assenyalat, per poder realitzar tots els tràmits que resultin necessaris.

La redacció del projecte la duran a terme arquitectes o enginyers, segons les respectives competències, ja sigui amb el personal propi de què disposi la contractista o, si escau, mitjançant la subcontractació amb un tercer.

b) Posteriorment, s'executaran les obres d'acord amb el projecte que s'aprovi, amb subjecció a aquest projecte, a la direcció facultativa, a la Llei de contractes del sector públic i a la restant normativa que sigui d'aplicació. L'execució d'aquestes obres inclourà tots els treballs necessaris, inclosos, entre d'altres, els treballs i tràmits necessaris per a l'assegurament de la seguretat en obra i tot el que quedi recollit en el projecte aprovat.

El projecte l'ha d'aprovar l'òrgan de contractació abans de l'inici de l'execució de l'obra.

4. El Plec de prescripcions tècniques, i els seus annexos, entre els quals s'inclou un Annex 1 amb les Bases Tècniques que descriuen i valoren les actuacions a realitzar, constitueix el conjunt d'instruccions per al desenvolupament de les obres.

5. El valor estimat del contracte es xifra en les quantitats, IVA exclòs, següents:

CONCEPTES	IMPORT (IVA exclòs)
Pressupost durada inicial del contracte	205.240,09 €
Possibles excessos d'amidaments de fins a un 10%, article 242.4.i) de la LCSP	20.524,01 €
Total del valor estimat del contracte	225.764,10 €

6. El pressupost base de licitació és el següent:

Pos.	Id. / Descripció	IMPORT (€)
1	Redacció del Projecte i preparació documentació As-Built	15.000,00 €
2.	Execució de les Obres	
A.	Treballs adequació (obres)	147.260,58 €
B.	Integració a centraleta	12.605,04 €
E.	Preu d'execució material sense IVA (A+B+C)	159.865,62 €
F.	Despeses Generals (13% x E)	20.782,53 €
G.	Benefici Industrial (6% x E)	9.591,94 €
H.	TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTA (E+F+G)	190.240,09 €
3.	TOTAL (PROJECTE+EXECUCIÓ OBRES) (1+H)	205.240,09 €



CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental (https://credusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



4.	IVA (21%)	43.100,42 €
5.	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (3+4)	248.340,51 €

7. Els preus màxims, millorables a la baixa, IVA exclòs, són els següents:
- a) Per a la redacció del projecte, és de 15.000,00 €, IVA exclòs.
 - b) Per a l'execució de les obres inclosa la integració a la centraleta, és de 190.240,09 €, IVA exclòs.
8. El contracte entra en vigor l'endemà de la seva formalització i té una durada de 10 setmanes per a executar la totalitat dels treballs previstos en el contracte, inclosa la redacció del projecte, comptadores a partir de la data de formalització del contracte. Aquesta durada es pot veure ampliada en cas que concorrin els supòsits que s'especifiquen en l'epígraf 2.
9. En el termini indicat pel contractista a la seva proposta, comptat a partir de l'endemà de la formalització del contracte, el contractista ha de presentar al Consorci el Projecte visat.
- Un cop rebuda la documentació de projecte i revisada i aprovada per part de l'Assistència Tècnica del Consorci i pel Consorci, es procedirà a l'aprovació d'aquest per par del Consorci. Posteriorment, es preveu signar l'acta de replanteig de les obres de de les sales tècniques.
- L'execució de la totalitat de les obres s'ha de realitzar abans del 9 de març de 2026. En aquest moment es realitzarà una acta de finalització de muntatge.
- Nogensmenys, en cas que per causes no imputables al contractista es demori l'inici de les obres, s'ajustarà la durada del contracte.
10. Finalitzades les obres d'instal·lació, el contractista disposarà fins el 6 abril de 2026 per realitzar la posta en marxa en buit i en càrrega del seu sistema.
11. No es preveuen pròrrogues al contracte.
12. Els criteris de solvència tècnica i professional i econòmica i financera exigits son els següents:

Classificació empresarial i requisits de solvència

Per participar en la licitació les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència, a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat, o, alternativament, mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyalen a continuació:

Classificació empresarial

Grup: K
Subgrup: 9
Categoria: 2

O bé,

Solvència tècnica i professional i econòmica i financera

a) Solvència tècnica i professional

DOCUMENT Decret de Gerència	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	EXPEDIENT G122-000172-2025
Codi Segur de Verificació: 69136a8e-1e8a-4ebf-ad72-af2fd6da1485 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3057723 Data d'impressió: 14/10/2025 09:42:47 Pàgina 4 de 8		
SIGNATURES 1.- Ignasi Valls Vilaró (TCAT) (Gerent), 14/10/2025 08:36 2.- HELENA ISERTE ROVIRA (Secretària), 14/10/2025 09:37:30 3.- Consorci Gestió Residus Vallès Oriental. 2025GER000557 14/10/2025		



CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental (https://residusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



Condició de solvència tècnica:

Relació de les obres de naturalesa similar a l'objecte d'aquest contracte, executades en el període corresponent als cinc últims anys naturals a la data final de presentació d'ofertes.

Mitjans d'acreditació de la condició única de solvència tècnica i professional:

Una declaració responsable amb la relació de les principals obres executades durant els cinc últims anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte (sales tècniques, locals industrials,...), indicant l'import, les dates i el destinatari públic o privat.

En cas que així li ho requereixi el Consorci, el licitador també haurà d'aportar els certificats emesos o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; i quan el destinatari sigui un subjecte privat, una declaració de l'empresari acompanyada dels documents de què disposi que acreditin la realització de la prestació.

Requisit d'admissió de la condició única de solvència tècnica i professional:

Acreditar que l'import anual acumulat en l'any de major execució és igual o superior a 158.034,87 €, IVA exclòs.

b) Condició de solvència tècnica i professional per a empreses de nova creació

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar mitjançant la condició de solvència tècnica que figura a l'article 88 f) corresponent a la declaració en que s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

Mitjans d'acreditació de la condició de solvència tècnica i professional per a empreses de nova creació:

Una declaració responsable amb la relació de maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres objecte del contracte.

Requisit d'admissió de la condició única de solvència tècnica i professional per a empreses de nova creació:

Acreditar que el licitador disposa dels mitjans tècnics, materials i humans per a portar a terme les operacions que es preveuen al contracte.

c) Condició de solvència econòmica i financera

Condició de solvència econòmica i financera única:

Volum anual de negocis en els tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.

Mitjans d'acreditació de la condició de solvència:

Per acreditar aquest requisit cal aportar la documentació que tot seguit s'especifica en funció del tipus d'empresari:

A) Persona jurídica inscrita en el Registre Mercantil:

Els comptes anuals disponibles aprovats i dipositats en el Registre Mercantil referits al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.



Nogensmenys, els empresaris que per la seva data de constitució encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, per acreditar el seu volum anual de negocis han d'aportar la liquidació presentada del model 390 (declaració anual IVA) o bé del model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any, referits tots ells a l'últim any disponible.

B) Persona jurídica inscrita en un registre oficial que no sigui el Registre Mercantil:

Els comptes anuals disponibles, aprovats i dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit, referits al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari.

Nogensmenys, els empresaris que per la seva data de constitució encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit per acreditar el seu volum anual de negocis han d'aportar la liquidació presentada del model 390 (declaració anual IVA) o bé del model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any, referits tots ells a l'últim any disponible.

C) Persona jurídica que no estigui obligada a dipositar els seus comptes en un registre oficial:

La liquidació presentada del model 390 (declaració anual IVA) o bé del model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any i el model 200 (declaració de l'Impost sobre Societats), referits a un dels tres últims anys disponibles pels quals hagi vençut l'obligació de presentació de la liquidació dels impostos.

D) Empresaris persones físiques:

La liquidació presentada del model 390 (declaració anual IVA) o bé del model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any i el model 100 (declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques), referits a un dels tres últims anys disponibles pels quals hagi vençut l'obligació de presentació de la liquidació dels impostos.

Requisit d'admissió de la condició de solvència:
Acreditar un volum anual de negocis que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys d'un import superior a 225.764,10 €, IVA exclòs.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en aquest apartat per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

13. Els criteris d'adjudicació que serviran de base per a l'adjudicació del contracte, son els que tot seguit es detallen:

a) Criteris avaluable de forma automàtica. Fins a 85,00 punts

CRITERI 1. Oferta econòmica. Fins a 68,00 punts

Per a la redacció del projecte	Fins a 4,00 punts
Per a l'execució de les obres	Fins a 64,00 punts

La proposta econòmicament més avantatjosa serà la que obtingui la puntuació més alta que resultarà de l'aplicació de la fórmula següent per a cada subcriteri:

$$Pi = \left(1 - \frac{(Oi - Om)}{IL}\right) \times Pmax$$



On,

Pi = puntuació licitador i
Pmax = punts totals a repartir
IL = import licitació
Oi = oferta del licitador i
Omin = millor oferta

CRITERI 2. Reducció de termini. Fins a 10,00 punts

Es valorarà la reducció de termini en l'execució de les obres respecte la data del 9 de març de 2026 indicada al PPT.

Es puntuarà amb 2,50 punts per a cada setmana de reducció de termini fins a un màxim de 10,00 punts.

L'acreditació serà mitjançant declaració responsable.

CRITERI 3. Increment del termini de garantia de l'obra. Fins a 5,00 punts

Es valora que els licitadors executin una obra de qualitat dels quals es pugui ampliar el període garantia. Una ampliació de la garantia de l'obra repercutiria positivament sobre el Consorci, ja que li suposaria un estalvi directe pel que fa al manteniment dels béns.

Es valorarà a raó d'1 punt per cada 6 mesos addicionals de garantia de l'obra respecte l'any establert al PPT.

L'acreditació serà mitjançant declaració responsable.

CRITERI 4. Increment del termini de garantia mecànica de substitució o reparació en el cas d'instal·lacions i equips. Fins a 2,00 punts

Es valora que els béns siguin de qualitat i dels quals es pugui ampliar el període garantia. Una ampliació de la garantia repercutiria positivament sobre el Consorci, ja que li suposaria un estalvi directe pel que fa al manteniment dels béns.

Es valorarà a raó d'1 punt per cada 6 mesos addicionals de garantia de l'obra respecte l'any establert al PPT.

L'acreditació serà mitjançant declaració responsable.

b) Criteris avaluables mitjançant judici de valor. Fins a 15,00 punts

CRITERI 5. Millores addicionals al sistema de protecció contra incendis. Fins a 15,00 punts

Les actuacions definides als Plecs i a la memòria valorada, inclouen les actuacions estrictament necessàries per a l'adequació a la normativa vigent de les naus existents. Es valora que els licitadors proposin millores al sistema i que no siguin les estrictament necessàries per al compliment normatiu, sense costos addicionals per al Consorci.

14. El contracte no preveu la possibilitat de modificació.

FONAMENTS DE DRET

1. La Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la que es deroga la Directiva 2004/18/CE.

DOCUMENT Decret de Gerència	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	EXPEDIENT G122-000172-2025
Codi Segur de Verificació: 69136a8e-1e8a-4ebf-ad72-af2fd6da1485 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3057723 Data d'impressió: 14/10/2025 09:42:47 Pàgina 7 de 8	SIGNATURES 1.- Ignasi Valls Vilaró (TCAT) (Gerent), 14/10/2025 08:36 2.- HELENA ISERTE ROVIRA (Secretària), 14/10/2025 09:37:30 3.- Consorci Gestió Residus Vallès Oriental. 2025GER000557 14/10/2025	

CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental (<https://credusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



2. La Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
3. El Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
4. El Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
5. El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
6. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
7. El Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
8. El Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
9. La Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i els reglaments i les altres normes que la desenvolupen.
10. El Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en allò que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE.
11. La Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
12. El Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, aprovat pel Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre.
13. El Reglament de factures del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental aprovat pel Consell Plenari de 28 de juny de 2017
14. La Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i les normes que la desenvolupen.
15. L'òrgan de contractació és la Gerència del Consorci, en virtut de l'acord de la Comissió de Executiva del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental de 24 de març de 2023, publicat en el BOPB el 30 de març de 2023, pel qual s'acorda revocar la delegació de competències a favor de la Gerència aprovada per la Comissió Executiva el 22 de desembre de 2021, i delegar a la Gerència les competències com a òrgan de contractació en relació amb els contractes el valor estimat dels quals sigui inferior o igual a tres-cents mil euros (300.000 EUR), IVA exclòs. Aquesta delegació inclou també l'autorització i la disposició de despeses corresponent. També és delega en la Gerència la competència per a acceptar o rebutjar la proposta de classificació de les proposicions presentades efectuada per la mesa de contractació en tots els contractes i acceptar o rebutjar les ofertes que estan incurses en presumpció d'anormalitat en tots els contractes.

Per això, **DECRETO:**

1. Aprovar l'expedient de contractació redacció de projecte i execució de les obres de la primera fase del sistema de protecció contra incendis (PCI) del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental, integrat pels documents següents:

DOCUMENT Decret de Gerència	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	EXPEDIENT G122-000172-2025
Codi Segur de Verificació: 69136a8e-1e8a-4ebf-ad72-af2fd6da1485 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3057723 Data d'impressió: 14/10/2025 09:42:47 Pàgina 8 de 8	SIGNATURES 1.- Ignasi Valls Vilaró (TCAT) (Gerent), 14/10/2025 08:36 2.- HELENA ISERTE ROVIRA (Secretària), 14/10/2025 09:37:30 3.- Consorci Gestió Residus Vallès Oriental. 2025GER000557 14/10/2025	



- a) La memòria justificativa de la necessitat del contracte.
 - b) El Plec de clàusules administratives particulars.
 - c) El Plec de prescripcions tècniques.
 - d) La memòria valorada (Annex 1 del Plec de prescripcions tècniques)
 - e) L'estudi de costos.
 - f) L'informe preceptiu de fiscalització de l'expedient per part de la interventora.
 - g) L'informe jurídic preceptiu emès per la secretària.
2. Autoritzar una despesa de 227.652,31 €, IVA amb sobrecoast del 10,92% inclòs amb càrrec a l'aplicació pressupostària 500.16230.62708.01 del Pressupost d'ingressos i despeses del Consorci per l'any 2026.
- L'aprovació de disposicions de despeses futures queda subjecte a disponibilitat en el corresponent pressupost, d'acord amb el que preveu l'article 174 del RDLeg 2/2004.
3. Aprovar l'expedient de contractació per un import de 205.240,09 €, IVA exclòs, corresponent a 248.340,51 €, IVA inclòs.
4. Convocar la licitació per a l'adjudicació del contracte mitjançant el procediment obert d'acord amb l'article 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
5. Publicar la licitació al Perfil del Contractant del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental i a l'eina Sobre Digital.

Document signat electrònicament.