



CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental (<https://gresidusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



MEMÒRIA TÈCNICA DEL CONTRACTE DE REDACCIÓ DE PROJECTE I EXECUCIÓ DE LES OBRES DE LA PRIMERA FASE DEL SISTEMA DE PROTECCIÓ CONTRAINCENDIS (PCI) DEL CENTRE COMARCAL DE TRACTAMENT DE RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL

1.	Introducció	2
2.	Necessitats a satisfer, idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació.....	2
3.	Competència per a prestar el servei	2
4.	Àrea que proposa la contractació	3
5.	Objecte del contracte	3
6.	CPV (VOCABULARI COMÚ DE LA CONTRACTACIÓ PÚBLICA)	3
7.	Qualificació del contracte	3
8.	Divisió per lots	4
9.	Òrgan de contractació	4
10.	Forma de tramitació de l'expedient	4
11.	Procediment d'adjudicació	4
12.	Dades econòmiques del contracte.....	4
13.	Durada del contracte.....	7
14.	Presentació de proposicions per mitjans electrònics i informació sobre la plataforma de contractació electrònica habilitada per a la presentació de proposicions	7
15.	Mesa de contractació	7
16.	Habilitació professional o empresarial.....	8
17.	Criteris de solvència tècnica i professional i econòmica i financera	8
18.	Criteris d'adjudicació.....	11
19.	Criteris de desempat.....	14
20.	Ofertes anormalment baixes	14
21.	Compensació als licitadors pel cas de renúncia o desistiment	15
22.	Garantia provisional i definitiva	16
23.	Termini de garantia	16
24.	Modificació del contracte	16
25.	Revisió de preus.....	16
26.	Subrogació de contractes de treball	16
27.	Subcontractació.....	16
28.	Obligacions i obligacions essencials.....	16
29.	Responsable del contracte i unitat de seguiment	19
30.	Condicions particulars a la que està sotmesa l'execució del contracte.....	19
31.	Infraccions i penalitzacions	20
32.	Sobre 3. Oferta tècnica (criteris avaluable mitjançant judici de valor).	22
33.	Sobre 2. Oferta econòmica i tècnica (criteris avaluable de forma automàtica).	23



1. Introducció

L'objecte d'aquesta memòria és justificar la necessitat de la contractació i el procediment de licitació per a la redacció del projecte i l'execució de les obres de la primera fase del sistema de protecció contra incendis (PCI) del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental (en endavant CCTRVO).

2. Necessitats a satisfer, idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació

El Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental està executant les obres del Projecte d'ampliació i millores de la planta de digestió anaeròbia i compostatge del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental donat que la instal·lació ha arribat a la seva capacitat nominal de tractament, pel què es fa necessària la seva ampliació per a poder atendre l'increment de recollida de fracció orgànica previst per als propers anys.

Aquesta ampliació té com a objectiu ampliar la capacitat de tractament de la planta fins a 80.000 t/any de matèria orgànica en una primera Fase i fins a 100.000 t/any en una segona Fase.

Fonamentalment la primera de les fases d'ampliació ha inclòs:

- Enderroc d'algunes construccions auxiliars de la Planta existent.
- Construcció de tres grans naus d'estructura prefabricada adossades als edificis existents i una sèrie d'intervencions més petites escampades en diferents llocs de la parcel·la.

Des del punt de vista de les condicions de protecció contra incendis, es tracta d'un establiment existent, amb antecedents administratius, en el qual s'han creat nous sectors d'incendi. Però no s'ha actuat sobre els equips de PCI instal·lats sobre les naus existents abans de l'ampliació.

Dins del marc del contracte d'obres d'enderrocs, construcció i ampliació d'edificis i adequació d'instal·lacions de les actuacions d'ampliació del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental (C15-22), adjudicat el 18 de novembre de 2022 a CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU, s'inclou l'execució del sistema de protecció contra incendis (PCI), incloent: nou tanc d'aigua de PCI, sistema de bombeig, canonades, sistemes de detecció, etc. per les noves naus executades.

La Planta existent fou dissenyada i construïda quan ja era vigent l'actual reglament de seguretat contra incendis en establiments industrials (RSCIEI), RD 2267/2004, de 3 de desembre. El projecte d'ampliació es regeix, de manera principal, per aquesta normativa.

Amb aquest contracte es pretén realitzar les actuacions necessàries per, en una primera fase per adequar a la normativa vigent els sistemes de protecció contra incendis en les naus existents abans de l'ampliació, i en una segona fase, fora de l'abast d'aquesta licitació, instal·lar els sistemes de detecció i extinció addicionals per incrementar la seguretat de la Planta.

El Consorci no disposa de mitjans materials ni de personal a la seva plantilla amb habilitats, formació, experiència i competències específiques per executar les prestacions objecte del contracte i, per tant, s'estima necessària la seva contractació com a mesura més eficient per a portar a terme el projecte d'ampliació de la planta.

3. Competència per a prestar el servei

Aquesta clàusula no és d'aplicació en la mesura que el servei objecte d'aquest contracte recau en un servei a prestar en què el destinatari és la pròpia institució i no s'adreça a tercers.



4. Àrea que proposa la contractació

L'àrea que proposa la contractació és l'Àrea de Tractament del Consorci.

5. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la redacció del projecte i l'execució de les obres de la primera fase del sistema de Protecció Contra Incendis (PCI) pel Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental, per adequar a la normativa vigent els sistemes de protecció contra incendis en les naus existents abans de l'ampliació.

El contracte de redacció del projecte i d'execució d'obres, com a tal, comprèn l'execució de les prestacions que a continuació es relacionen, i que atesa la seva interrelació i el seu caràcter consecutiu, es duran a terme de la forma següent:

- a) Primer s'executarà la part 1, de redacció del projecte. Aquesta part inclou la redacció del projecte i els treballs, estudis i documents necessaris per consensuar i definir amb tot detall i conjuntament amb el Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental, en endavant el Consorci, les obres de l'actuació. L'abast detallat de cadascuna de les parts es troba en el Plec de prescripcions tècniques, en endavant, PPT. Alhora caldrà incorporar totes les prescripcions derivades del compliment de la normativa, de manera que tota la documentació elaborada sigui suficient i idònia d'acord amb l'objecte assenyalat, per poder realitzar tots els tràmits que resultin necessaris.

La redacció del projecte la duran a terme arquitectes o enginyers, segons les respectives competències, ja sigui amb el personal propi de què disposi la contractista o, si escau, mitjançant la subcontractació amb un tercer.

- b) Posteriorment, s'executaran les obres d'acord amb el projecte que s'aprovi, amb subjecció a aquest projecte, a la direcció facultativa, a la Llei de contractes del sector públic i a la restant normativa que sigui d'aplicació. L'execució d'aquestes obres inclourà tots els treballs necessaris, inclosos, entre d'altres, els treballs i tràmits necessaris per a l'assegurament de la seguretat en obra i tot el que quedi recollit en el projecte aprovat.

El projecte l'ha d'aprovar l'òrgan de contractació abans de l'inici de l'execució de l'obra.

El Plec de prescripcions tècniques, i els seus annexos, entre els quals s'inclou un Annex 1 amb les Bases Tècniques que descriuen i valoren les actuacions a realitzar, constitueix el conjunt d'instruccions per al desenvolupament de les obres.

6. CPV (VOCABULARI COMÚ DE LA CONTRACTACIÓ PÚBLICA)

La codificació CPV corresponent a aquest contracte és la següent:

- 45343000-3 → Treballs d'instal·lació de sistemes de protecció contra incendis.
- 51700000-9 → Serveis d'instal·lació d'equips de protecció contra incendis.
- 35110000-8 → Equips contra incendis, de rescat i de seguretat.
- 71322000-1 → Serveis d'enginyeria de disseny en matèria d'instal·lacions tècniques.

7. Qualificació del contracte

Aquest contracte es qualifica com a contracte d'obres.

Es contracta conjuntament l'elaboració del projecte i l'execució de les obres en tant que la durada prevista de l'execució de les obres és inferior a un any d'acord amb el supòsit a) de l'article 2 del DL 3/2025, pel qual es pot contractar conjuntament l'elaboració del projecte i



l'execució de les obres, tant en els contractes d'obra pública com en els d'edificació quan la durada prevista de l'execució de les obres és inferior a un any.

En aquest cas i d'acord amb aquest DL, la redacció del projecte la duran a terme arquitectes o enginyers, segons les respectives competències, ja sigui amb el personal propi de què disposi l'empresa contractista o, si escau, mitjançant subcontractació amb un tercer.

El projecte l'ha d'aprovar l'òrgan de contractació abans de l'inici de l'execució de l'obra.

8. Divisió per lots

El contracte no es divideix en lots.

En el cas de les obres que són objecte d'aquesta licitació es centralitzen en un únic contracte, donat que aquests treballs tenen una entitat pròpia per no requerir dividir el contracte en altres lots, fent que tota la responsabilitat del disseny, del compliment normatiu i de terminis així com de bona execució de l'obra recaigui sobre una única empresa.

El contracte preveu la legalització d'una sola instal·lació de les naus existents per adequar a la normativa, en aquest context no és tècnicament viable la legalització parcial de cadascuna de les naus, ja que l'objectiu és disposar d'una instal·lació única amb la corresponent legalització.

Per tant, i d'acord amb l'article 99.3 apartat b) de la LCSP es justifica la no divisió en lots tenint en compte que:

"El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulta l'execució correcta des del punt de vista tècnic, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents."

D'altra banda, el fet de no dividir per lots no afecta en els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació que corresponguin. Per tant, i d'acord amb l'article 99.2 i 99.b) de la LCSP no es divideix el contracte en lots.

9. Òrgan de contractació

L'òrgan de contractació és la Gerència del Consorci.

10. Forma de tramitació de l'expedient

La forma de tramitació de l'expedient és ordinària.

11. Procediment d'adjudicació

El procediment d'adjudicació del contracte és l'obert ja que, tal i com determina l'article 131.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, és el procediment d'adjudicació que s'ha d'aplicar ordinàriament.

Aquest contracte està subjecte a regulació harmonitzada ja que, d'acord amb l'article únic de l'Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre, per la que es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2024, el valor estimat és superior a 5.538.000 €.

12. Dades econòmiques del contracte

1. Valor estimat del contracte –VEC–:



Per a escollir el procediment de licitació aplicable al contracte i la publicitat a la qual s'ha de sotmetre, s'ha tingut en compte el valor estimat del contracte.

Pel càlcul del valor estimat del contracte s'han tingut en compte la suma dels imports, IVA exclòs, que consten en el Pressupost de Annex 1 del PPT (Bases Tècniques).

En el document esmentat s'analitzen les despeses directes, les indirectes i el benefici industrial, incloent tant els costos laborals com altres costos derivats de l'execució material del servei, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

Tenint en compte tot això, el valor estimat del contracte es xifra en les quantitats, IVA exclòs, següents:

CONCEPTES	IMPORT (IVA exclòs)
Pressupost durada inicial del contracte	205.240,09 €
Possibles excessos d'amidaments de fins a un 10%, article 242.4.i) de la LCSP	20.524,01 €
Total del valor estimat del contracte	225.764,10 €

2. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de 248.340,51 €, IVA inclòs, desglossat de la següent manera:

Pos.	Id. / Descripció	IMPORT (€)
1	Redacció del Projecte i preparació documentació As-Built	15.000,00 €
2.	Execució de les Obres	
A.	Treballs adequació (obres)	147.260,58 €
B.	Integració a centraleta	12.605,04 €
E.	Preu d'execució material sense IVA (A+B+C)	159.865,62 €
F.	Despeses Generals (13% x E)	20.782,53 €
G.	Benefici Industrial (6% x E)	9.591,94 €
H.	TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTA (E+F+G)	190.240,09 €
3.	TOTAL (PROJECTE+EXECUCIÓ OBRES) (1+H)	205.240,09 €
4.	IVA (21%)	43.100,42 €
5.	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (3+4)	248.340,51 €

El pressupost per a l'execució de les obres té caràcter d'import màxim que el contracte pot assolir per a aquesta part d'acord amb allò previst l'article 234 de la LCSP.

3. Preus màxims

- Els preus màxims, millorables a la baixa, IVA exclòs, són els següents:
 - Per a la redacció del projecte, és de 15.000,00 €, IVA exclòs.
 - Per a l'execució de les obres inclosa la integració a la centraleta, és de 190.240,09 €, IVA exclòs.



Els preus màxims comprenen la totalitat del contracte. En aquest sentit, el preu consignat és indiscutible, no admeten cap prova d'insuficiència i, amb caràcter enunciatiu, porten implícits:

- a) Les despeses generals i el benefici industrial
- b) L'import dels treballs accessoris o auxiliars
- c) Les despeses corresponents al control de qualitat
- d) Les despeses de licitació i formalització del contracte
- e) La imposició fiscal derivada del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució
- f) L'import de les càrregues laborals de tot tipus
- g) Els impostos, visats, taxes o despeses de qualsevol ordre corresponents a la sol·licitud i obtenció de permisos i llicències necessaris per a l'execució del contracte

4. Preu del contracte

El preu del contracte és aquell que resulti de l'adjudicació del mateix a partir de la millora a la baixa del preu màxim establert a l'apartat anterior. En el preu del contracte es consideraran inclosos els tributs, taxes i cànon de qualsevol naturalesa que siguin d'aplicació així com les despeses que s'originin per a l'adjudicatari com a conseqüència del compliment de les obligacions previstes als Plecs que regeixen aquest contracte.

5. Finançament

El contracte es finança amb una subvenció nominativa directa de l'Agència de Residus de Catalunya de 38.000.000 € concedida mitjançant resolució del conseller de Territori i Sostenibilitat de 28 de desembre de 2020.

Aquesta resolució va ser ampliada per la Resolució d'ampliació del pressupost de la subvenció directa atorgada al Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental per al finançament de l'ampliació i millora de la planta de tractament de la fracció orgànica del Centre Comarcal del Vallès Oriental per un import addicional de 12.394.339,95 €.

Aquest import s'ha de preveure a càrrec de l'aplicació pressupostària que s'hi indiqui a la proposta.

6. Facturació

La facturació serà d'acord amb el següent:

- a) El 100% del preu per a la redacció del Projecte, amb l'aprovació per part del Consorci del Projecte redactat pel contractista.
- b) Pels treballs d'execució d'obres la facturació serà amb periodicitat mensual, d'acord amb les certificacions emeses i segons preus de projecte.

El contractista ha de presentar una factura que inclogui desglossats, com a mínim, els conceptes següents:

- a) Per al projecte. Factura amb la totalitat de l'import a facturar segons preu adjudicació projecte.
- b) els treballs d'execució d'obres es farà referència a la certificació mensual que correspongui.

El Consorci, retornarà al contractista les factures que incloguin serveis no prestats, que l'import no s'ajusti al preu adjudicat o a les estipulacions d'aquesta clàusula, o que la forma o el contingut no s'ajusti amb l'ordenament jurídic vigent. Aquests supòsits es relacionen amb caràcter exemplificatiu.



Per a procedir a cadascun dels pagaments serà necessari la prèvia presentació de la corresponent factura electrònica abans del dia 8 de cada mes, la qual ha de ser conformada prèviament per cada responsable/s del contracte de cada entitat.

Els codis DIR per tal de poder presentar la facturació electrònica al Consorci per a la gestió dels Residus del Vallès Oriental són:

Oficina Comptable	Unitat Tramitadora	Òrgan Gestor	Portal
LA0006002	LA0006002	LA0006002	https://efact.eacat.cat/bustia?emisorId=1111

Els pagaments es faran efectius mitjançant transferència bancària d'acord amb les previsions de l'article 198.4 de la LCSP.

13. Durada del contracte

- El contracte entra en vigor l'endemà de la seva formalització i té una durada de 10 setmanes per a executar la totalitat dels treballs previstos en el contracte, inclosa la redacció del projecte, comptadores a partir de la data de formalització del contracte. Aquesta durada es pot veure ampliada en cas que concorrin els supòsits que s'especifiquen en l'epígraf 2.
- Un cop rebuda la documentació de projecte visat i revisada i aprovada per part de l'Assistència Tècnica del Consorci i pel Consorci, es procedirà a l'aprovació d'aquest per par del Consorci. Posteriorment, es preveu signar l'acta de.

L'execució de la totalitat de les obres s'ha de realitzar abans del 9 de març de 2026. En aquest moment es realitzarà una acta de finalització de muntatge.

Nogensmenys, en cas que per causes no imputables al contractista es demori l'inici de les obres, s'ajustarà la durada del contracte.

- Finalitzades les obres d'instal·lació, el contractista disposarà fins el 6 abril de 2026 per realitzar la posta en marxa en buit i en càrrega del seu sistema.
- No es preveuen pròrrogues al contracte.
- L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

14. Presentació de proposicions per mitjans electrònics i informació sobre la plataforma de contractació electrònica habilitada per a la presentació de proposicions

De conformitat amb el que estableix la disposició adicional quinzena de la LCSP, s'estableix l'obligatorietat de l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment d'adjudicació, incloses les que correspongui realitzar als licitadors i/o candidats com la presentació de les ofertes.

Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest Plec, seran excloses.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en mitjançant l'eina de Sobre Digital.

15. Mesa de contractació



Pàgina 8 de 24

La composició de la Mesa de Contractació que es proposa és la següent:

Presidència: La senyora Vanessa Abad, directora del CCTRVO o en la seva absència el senyor Eduard Abril, tècnic de tractament.

Vocals: La senyora Helena Iserte, secretària del Consorci.

La persona que exerceixi les funcions d'Intervenció del Consorci o en la seva absència, la senyora Silvia Capdevila, cap de Gestió econòmica.

El senyor Eduard Abril, tècnic de l'Àrea d'operacions o en la seva absència el senyor Josep Benach, cap de Manteniment.

Secretària: La senyora Núria Cases, cap de Secretaria, o en la seva absència, la senyora Laia Camp, responsable de Gestió Administrativa.

La composició de la Mesa de contractació s'ha establert de conformitat amb la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

16. Habilitació professional o empresarial

Les empreses/instal·ladors han d'estar inscrits, si s'escau, al RASIC o registre autoritzat per a l'activitat de manteniment i instal·lació de sistemes de protecció contra incendis.

17. Criteris de solvència tècnica i professional i econòmica i financera

L'article 77 de la LCSP indica que la classificació dels empresaris com a contractistes d'obres o com a contractistes de serveis dels poders adjudicadors serà exigible i tindrà efectes per a l'acreditació de la seva solvència per contractar en els casos i termes següents:

"Per als contractes d'obres el valor estimat dels quals sigui inferior a 500.000 euros la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, i que serà recollit als plecs del contracte, acreditarà la seva solvència econòmica i financera i solvència tècnica per contractar. En aquests casos, l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres al grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits a l'anunci de licitació o a la invitació a participar en el procediment i detallats als plecs del contracte.[...]"

En la classificació empresarial per als contractes d'obres s'han de requerir (segons estableix l'article 36.2.a del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques) com a màxim quatre subgrups, de manera que com a criteri general només s'ha de requerir classificació en les parts de l'objecte contractual que tinguin una significació econòmica superior al 20% del pressupost total.

Cal recordar que, en els contractes d'obres, la classificació d'una empresa en un o uns subgrups dels denominats bàsics comporta la classificació de l'empresa en tot el grup. Qualsevol empresa que es classifiqui en els subgrups forts o bàsics d'un grup passa a ser classificada en tots els subgrups del grup. En el grup C, classificar-se en qualsevol dels dos subgrups bàsics (2. Estructures de fàbrica o formigó o 3. Estructures metàl·liques) comporta la classificació en tots els subgrups del grup.

La categoria del grup i subgrup de classificació ve donada en funció de la seva quantia. L'expressió de quantia s'efectua per referència al valor estimat del contracte, quan la durada d'aquest és igual o inferior a 1 any, i per referència al valor mitjà anual, quan es tracta de contractes de durada superior. El valor mitjà anual del contracte (anualitat mitjana) és el



resultat de dividir el valor estimat del contracte pel nombre de mesos d'execució del contracte i multiplicar el quocient per 12. Aquest valor determina la categoria de la classificació.

Les categories dels contractes d'obra són (article 26 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques):

- Categoria 1, si la quantia del contracte és inferior o igual a 150.000 euros.
- Categoria 2, si la quantia del contracte és superior a 150.000 euros i inferior o igual a 360.000 euros.
- Categoria 3, si la quantia del contracte és superior a 360.000 euros i inferior o igual a 840.000 euros.
- Categoria 4, si la quantia del contracte és superior a 840.000 euros i inferior o igual a 2.400.000 euros.
- Categoria 5, si la quantia del contracte és superior a 2.400.000 euros i inferior o igual a cinc milions d'euros.
- Categoria 6, si la quantia del contracte és superior a cinc milions d'euros.

El valor estimat del contracte és de 225.764,10 € i la durada del contracte és inferior a 12 mesos. Per tant, aplica la categoria és 1.

D'acord amb tot això, la classificació empresarial a acreditar és la següent:

Grup: K Subgrup: 9 Categoria: 2

D'altra banda, i d'acord amb l'article 78 de la LCSP, no serà exigible la classificació als empresaris no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, ja concorrin al contracte aïlladament o integrats en una unió, sense perjudici de l'obligació d'acreditar-ne solvència. Finalment, i d'acord amb l'article 88 de la LCSP, en els contractes el valor estimat dels quals sigui inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per un o diversos dels mitjans a què es refereixen les lletres b) a f) anteriors, sense que en cap cas sigui aplicable el que estableix la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat d'obres.

Per tant s'estableixen com a criteris de solvència tècnica i econòmica, els criteris previstos als article 87 i 88 de la LCSP, tenint en compte la qualificació del contracte com a contracte d'obres.

S'ha escollit el criteri de solvència tècnica previst a l'article 88 lletra a) de la LCSP, corresponent a la relació de les principals obres executades en el curs de com a màxim els cinc últims anys, per tal de verificar que l'empresari disposa d'una experiència prèvia mínima l'execució d'obres de la mateixa naturalesa. A més, l'import mínim que s'ha d'acreditar pretén constatar que l'empresari ha executat obres de naturalesa anàloga a la de l'objecte d'aquest contracte d'un volum similar, la qual cosa permet deduir que disposa dels mitjans necessaris per la prestació del servei.

Finalment, per a empreses de nova creació s'ha establert l'indicat a l'article 89 lletra f) corresponent a un declaració indicant la maquinària, el material i l'equip tècnic de què es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

Pel que fa a la solvència econòmica i financera s'han escollit com a mitjà d'acreditació, el previst a la lletra a) de l'article 87.1 de la LCSP.

DOCUMENT Memòria	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	EXPEDIENT G122-000172-2025
Codi Segur de Verificació: dc2b6c4d-81cd-480f-ab6c-f3a16612fcd2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3051906 Data d'impressió: 14/10/2025 09:41:30 Pàgina 10 de 24		
SIGNATURES 1.- ANA MARIA AYATS LLORENS (Cap d'Enginyeria i energia), 06/10/2025 17:34:43 2.- PATRICIA GONZALEZ CAMBERO (Cap de Contractació), 07/10/2025 09:32:58		



El criteri de solvència que s'exigeix està vinculat a l'objecte del contracte i és proporcional.

D'acord amb tot això, el criteris de solvència exigits són els següents:

a) Solvència tècnica i professional i econòmica i financera

Aquesta la podran acreditar mitjançant el compliment dels següents requisits específics de solvència o bé, si escau, mitjançant la classificació com a contractista de serveis en el grup i subgrup de classificació i categoria que s'indiquen a continuació:

Classificació empresarial

Grup: K
Subgrup: 9
Categoria: 2

O bé,

b) Condició de solvència tècnica i professional

Condició de solvència tècnica:

Relació de les obres de naturalesa similar a l'objecte d'aquest contracte, executades en el període corresponent als cinc últims anys naturals a la data final de presentació d'ofertes.

Mitjans d'acreditació de la condició única de solvència tècnica i professional:

Una declaració responsable amb la relació de les principals obres executades durant els cinc últims anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, indicant l'import, les dates i el destinatari públic o privat.

En cas que així li ho requereixi el Consorci, el licitador també haurà d'aportar els certificats emesos o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; i quan el destinatari sigui un subjecte privat, una declaració de l'empresari acompanyada dels documents de què disposi que acreditin la realització de la prestació.

Requisit d'admissió de la condició única de solvència tècnica i professional:

Acreditar que l'import anual acumulat en l'any de major execució és igual o superior a 158.034,87 €, IVA exclòs.

c) Condició de solvència tècnica i professional per a empreses de nova creació

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar mitjançant la condició de solvència tècnica que figura a l'article 88 f) corresponent a la declaració en que s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

Mitjans d'acreditació de la condició de solvència tècnica i professional per a empreses de nova creació:

Una declaració responsable amb la relació de maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres objecte del contracte.

Requisit d'admissió de la condició única de solvència tècnica i professional per a empreses de nova creació:



Acreditar que el licitador disposa dels mitjans tècnics, materials i humans per a portar a terme les operacions que es preveuen al contracte.

d) Condició de solvència econòmica i financera

Condició de solvència econòmica i financera única:

Volum anual de negocis en els tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.

Mitjans d'acreditació de la condició de solvència:

Per acreditar aquest requisit cal aportar la documentació que tot seguit s'especifica en funció del tipus d'empresari:

A) Persona jurídica inscrita en el Registre Mercantil:

Els comptes anuals disponibles aprovats i dipositats en el Registre Mercantil referits al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.

Nogensmenys, els empresaris que per la seva data de constitució encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, per acreditar el seu volum anual de negocis han d'aportar la liquidació presentada del model 390 (declaració anual IVA) o bé del model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any, referits tots ells a l'últim any disponible.

B) Persona jurídica inscrita en un registre oficial que no sigui el Registre Mercantil:

Els comptes anuals disponibles, aprovats i dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit, referits al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari.

Nogensmenys, els empresaris que per la seva data de constitució encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit per acreditar el seu volum anual de negocis han d'aportar la liquidació presentada del model 390 (declaració anual IVA) o bé del model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any, referits tots ells a l'últim any disponible.

C) Persona jurídica que no estigui obligada a dipositar els seus comptes en un registre oficial:

La liquidació presentada del model 390 (declaració anual IVA) o bé del model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any i el model 200 (declaració de l'Impost sobre Societats), referits a un dels tres últims anys disponibles pels quals hagi vençut l'obligació de presentació de la liquidació dels impostos.

D) Empresaris persones físiques:

La liquidació presentada del model 390 (declaració anual IVA) o bé del model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any i el model 100 (declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques), referits a un dels tres últims anys disponibles pels quals hagi vençut l'obligació de presentació de la liquidació dels impostos.

Requisit d'admissió de la condició de solvència:

Acreditar un volum anual de negocis que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys d'un import superior a 225.764,10 €, IVA exclòs.

18. Criteris d'adjudicació

DOCUMENT Memòria	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	EXPEDIENT G122-000172-2025
Codi Segur de Verificació: dc2b6c4d-81cd-480f-ab6c-f3a16612fcd2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3051906 Data d'impressió: 14/10/2025 09:41:30 Pàgina 12 de 24		
SIGNATURES 1.- ANA MARIA AYATS LLORENS (Cap d'Enginyeria i energia), 06/10/2025 17:34:43 2.- PATRICIA GONZALEZ CAMBERO (Cap de Contractació), 07/10/2025 09:32:58		



L'adjudicació del contracte s'efectua utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu d'acord amb l'article 145 de la LCSP.

La millor relació qualitat-preu s'avalua de conformitat amb els criteris econòmics i qualitatius següents:

Oferta econòmica. Per al càlcul de l'oferta més avantatjosa s'ha tingut en compte la fórmula següent:

$$Pi = \left(1 - \frac{(Oi - Om)}{IL}\right) \times Pmax$$

On,

- Pi = puntuació licitador i
- Pmax = punts totals a repartir
- IL = import licitació
- Oi = oferta del licitador i
- Omin = millor oferta

Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.

Per exemple, si una oferta iguala l'import de licitació, tindrà una penalització en % de punts igual al percentatge de baixa de la millor oferta respecte el preu de licitació.

Els criteris d'adjudicació no relacionats amb el preu es divideixen en les categories següents:

- Disminució en el termini d'execució de les obres. Es valora donat que les actuacions es desenvolupen dins de la subvenció nominativa de l'Agència de Residus de Catalunya, per a l'ampliació de la planta de compostatge. Aquesta compren moltes actuacions vinculades entre elles i amb uns terminis acotats per assegurar que les instal·lacions es poden posar en marxa en la data prevista.
- Increment de la garantia de les obres, així com de la garantia mecànica de substitució o reparació en el cas d'instal·lacions i equips, en el benentès que gràcies a aquest fet, el Consorci no haurà de dedicar-hi recursos en el benentès que part dels desperfectes estaran coberts pel contractista.
- Millores addicionals al sistema de protecció contra incendis. Les actuacions definides als Plecs i a la memòria valorada, inclouen les actuacions estrictament necessàries per a l'adequació a la normativa vigent de les naus existents. Es valora que els licitadors proposin millores al sistema i que no siguin les estrictament necessàries per al compliment normatiu, sense costos addicionals per al Consorci, en el benentès que gràcies a aquest fet es disposarà d'unes instal·lacions amb millors prestacions.

Els criteris d'adjudicació per determinar l'oferta econòmicament més avantatjosa són els següents:

18.1 Criteris d'adjudicació.

a) Criteris avaluables de forma automàtica. Fins a 85,00 punts



CRITERI 1. Oferta econòmica. Fins a 68,00 punts

Per a la redacció del projecte	Fins a 4,00 punts
Per a l'execució de les obres	Fins a 64,00 punts

La proposta econòmicament més avantatjosa serà la que obtingui la puntuació més alta que resultarà de l'aplicació de la fórmula següent per a cada subcriteri:

$$Pi = \left(1 - \frac{(Oi - Om)}{IL}\right) \times Pmax$$

On,

Pi = puntuació licitador i
Pmax = punts totals a repartir
IL = import licitació
Oi = oferta del licitador i
Omin = millor oferta

CRITERI 2. Reducció de termini. Fins a 10,00 punts

Es valorarà la reducció de termini en l'execució de les obres respecte la data del 9 de març de 2026 indicada al PPT.

Es puntuarà amb 2,50 punts per a cada setmana de reducció de termini fins a un màxim de 10,00 punts.

L'acreditació serà mitjançant declaració responsable.

CRITERI 3. Increment del termini de garantia de l'obra. Fins a 5,00 punts

Es valora que els licitadors executin una obra de qualitat dels quals es pugui ampliar el període garantia. Una ampliació de la garantia de l'obra repercutiria positivament sobre el Consorci, ja que li suposaria un estalvi directe pel que fa al manteniment dels béns.

Es valorarà a raó d'1 punt per cada 6 mesos addicionals de garantia de l'obra respecte l'any establert al PPT.

L'acreditació serà mitjançant declaració responsable.

CRITERI 4. Increment del termini de garantia mecànica de substitució o reparació en el cas d'instal·lacions i equips. Fins a 2,00 punts

Es valora que els béns siguin de qualitat i dels quals es pugui ampliar el període garantia. Una ampliació de la garantia repercutiria positivament sobre el Consorci, ja que li suposaria un estalvi directe pel que fa al manteniment dels béns.

Es valorarà a raó d'1 punt per cada 6 mesos addicionals de garantia de l'obra respecte l'any establert al PPT.

L'acreditació serà mitjançant declaració responsable.

a) Criteris avaluables mitjançant judici de valor. Fins a 15,00 punts

CRITERI 5. Millores addicionals al sistema de protecció contra incendis. Fins a 15,00 punts

Les actuacions definides als Plecs i a la memòria valorada, inclouen les actuacions estrictament necessàries per a l'adequació a la normativa vigent de les naus existents. Es valora que els



licitadors proposin millores al sistema i que no siguin les estrictament necessàries per al compliment normatiu, sense costos addicionals per al Consorci.

19. Criteris de desempat

L'article 147 de la LCSP estableix que els òrgans de contractació podran determinar criteris d'adjudicació específics per al desempat en els plecs de clàusules administratives particulars en els casos en què, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, es produeixi un empat entre dos o més ofertes.

Tenint en compte les previsions de l'esmentat article, i un cop aplicats els criteris d'adjudicació, s'estableix que l'empat entre diverses ofertes presentades en la licitació, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre decreixent dels criteris socials referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascun dels licitadors, primant, en cas d'igualtat, el major número de treballadors fixos amb discapacitat a la plantilla o el major nombre de persones treballadores inclusives en la plantilla.

La proposició presentada que tingui el major percentatge de treballadors amb discapacitat fixos integrats en la seva plantilla, tenint en compte:

-Per aquelles empreses que els sigui obligatori per normativa tenir un percentatge de treballadors amb discapacitat integrats a la plantilla (+50 treballadors), es tindrà en compte aquella empresa licitadora que tingui el percentatge més alt que el que li correspon per normativa (RDL 1/2013, de 29 de novembre, que aprova el Text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social). Si les empreses no compleixen aquesta normativa essent obligatori el seu compliment, serà motiu d'exclusió del procediment de licitació.

-Per aquelles empreses que no els sigui obligatori per normativa tenir un percentatge de treballadors amb discapacitat integrats a la plantilla (-50 treballadors), es tindrà en compte el percentatge que li correspongui en funció del número de treballadors total que tingui l'empresa en relació amb els treballadors amb discapacitat.

- b) Menor percentatge de contractes temporals en plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Major percentatge de dones ocupades en la plantilla de cadascun dels licitadors.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc al desempat.

A tal efecte, els serveis corresponents de l'òrgan de contractació requeriran la documentació pertinent als empresaris afectats.

20. Ofertes anormalment baixes

Tal i com determina l'article 149 de la LCSP, en els plecs s'han de fixar els paràmetres objectius, referits a l'oferta en el seu conjunt, que han de permetre identificar els casos en què una oferta es considera anormal.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- a) Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:



1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació, considerant l'oferta econòmica la suma dels dos preus sol·licitats en l'oferta.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
- b) Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui inferior en més d'un 20% a la de l'altra oferta, considerant l'oferta econòmica la suma dels dos preus sol·licitats en l'oferta..

2. Que la puntuació que li correspongui als criteris avaluable mitjançant un judici de valor sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
- c) Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 10% més baixa que la mitjana aritmètica de totes les ofertes econòmiques presentades.

2. Que la puntuació que li correspongui als criteris avaluable mitjançant un judici de valor sigui superior, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtéindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

21. Compensació als licitadors pel cas de renúncia o desistiment

De conformitat amb el que estableix l'article 152 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en cas que l'òrgan de contractació decideixi no adjudicar, renunciï o desisteixi de l'adjudicació del contracte, l'òrgan de contractació ha de compensar els licitadors per les despeses en les que hagin incorregut en la forma prevista al Plec.

Per al càlcul de les despeses de preparació de la proposta del contracte en la que hagin incorregut els licitadors, s'ha tingut en compte la dedicació en hores del personal que l'empresari ha destinat a la preparació de la proposta. En aquest sentit, s'han diferenciat les hores invertides per personal que es dedica a tasques administratives i les hores de personal que desenvolupa tasques de caràcter intel·lectual i de supervisió.

Per a la determinació dels preus per hora del personal dedicat a la preparació de la proposta s'han considerat les dades de 2022 de l'IDECAT relatives al salari brut mitjà de dones i homes de cada categoria professional. Aquestes dades s'han actualitzat amb els IPC interanuals dels darrers anys, s'ha aplicat una seguretat social del 33% dels salaris bruts i unes despeses d'estructura (llum, impressora, fotocopidora, telèfon, entre d'altres) del 12,5%. De tot això n'han resultat els preus per hora i categoria professional següents:

CÀRREC	Sou brut (import de 2025)	Seguretat social (33%)	Cost total	Hores anuals	Cost per hora	Despeses d'estruct. (12,5%)	Cost total per hora
Director	65.031,36 €	21.460,35 €	86.491,71 €	1.772,00	48,81 €	6,10 €	54,91 €
Tècnics i professionals de suport	37.745,20 €	12.455,92 €	50.201,12 €	1.772,00	28,33 €	3,54 €	31,87 €
Administratiu	30.534,24 €	10.076,30 €	40.610,54 €	1.772,00	22,92 €	2,86 €	25,78 €



CÀRREC	Sou brut (import de 2025)	Seguretat social (33%)	Cost total	Hores anuals	Cost per hora	Despeses d'estruct. (12,5%)	Cost total per hora
--------	---------------------------	------------------------	------------	--------------	---------------	-----------------------------	---------------------

Els sous bruts s'han calculat actualitzant les darreres dades publicades (de 2022), actualitzant-les amb l'IPC estatal interanual.
Font: <https://www.idescat.cat/indicadors/?id=anuals&n=10403>

Així, en el cas de no adjudicar, renunciar o desistir del contracte el Consorci ha de compensar els licitadors per les despeses en què incorrin.

L'import màxim que el Consorci abonarà per aquest concepte és de 333,99 €, IVA exclòs. En la determinació d'aquest import s'ha tingut en compte la dedicació de dues hora, a raó de 25,78 euros l'hora, IVA exclòs, en la preparació i enviament de la documentació per part d'una persona encarregada de tasques administratives; la dedicació de vuit hores hora, a raó de 31,87 euros l'hora, IVA exclòs, de la feina de redacció, elaboració i proposta del servei així com la dedicació de mitja hora, a raó de 54,91 euros l'hora, del personal directiu responsable de la tasca de supervisió i direcció de la proposta.

22. Garantia provisional i definitiva

Per a participar en la licitació del contracte no es preveu l'obligació de constituir cap garantia provisional.

Per contra, el licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb els criteris d'adjudicació previstos a l'apartat anterior d'aquest informe, ha de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 5 per 100 del preu final ofert, exclòs l'IVA.

En tot cas, la garantia definitiva respondrà respecte dels incompliments del contracte.

23. Termini de garantia

El termini de garantia es correspondrà amb la garantia de les obres i de les instal·lacions i equips mecànics i/o elèctrics, és a dir un termini de garantia d'1 any o aquell ofert pel licitador i acceptat pel Consorci per les obres i un termini de garantia de 2 anys per a les instal·lacions i equips mecànics i/o elèctrics.

24. Modificació del contracte

No es preveuen.

25. Revisió de preus

De conformitat amb el que estableix l'article 103 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, no procedeix la revisió de preus del contracte.

26. Subrogació de contractes de treball

No hi ha personal a subrogar.

27. Subcontractació

El contractista pot concertar la realització parcial de la prestació.

28. Obligacions i obligacions essencials

Les obligacions del contracte són:

DOCUMENT Memòria	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	EXPEDIENT G122-000172-2025
Codi Segur de Verificació: dc2b6c4d-81cd-480f-ab6c-f3a16612fcd2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3051906 Data d'impressió: 14/10/2025 09:41:30 Pàgina 17 de 24		
SIGNATURES 1.- ANA MARIA AYATS LLORENS (Cap d'Enginyeria i energia), 06/10/2025 17:34:43 2.- PATRICIA GONZALEZ CAMBERO (Cap de Contractació), 07/10/2025 09:32:58		



CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental(<https://residusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



- a) Complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció facultativa de l’obra/l’assistència tècnica del Consorci o el Consorci.
- b) Facilitar a la persona que exerceix la direcció de l’obra i al Consorci l’accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l’execució de les obres.
- c) Redactar el projecte i executar de les obres, segons les indicacions dels plecs i les que faci el Consorci en els terminis necessaris per donar compliment a l’execució final del contracte, incloses les obres.
- d) Redactar el projecte i visar-lo per tècnic habilitat a tal efecte i pel col·legi professional que correspongui.
- e) Realitzar les modificacions de projecte que siguin necessàries si és el cas, per a l’execució de les obres.
- f) Lliurar la documentació necessària indicada al PPT amb les condicions, terminis i formats indicats.
- g) Emprar el català en les seves relacions amb el Consorci derivades de l’execució de l’objecte d’aquest contracte. Així mateix, l’empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d’emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l’execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, el contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l’objecte del contracte almenys en llengua catalana.

Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l’obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d’execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

El contractista ha de lliurar els treballs objecte d’aquest contracte, almenys, en català. Específicament, el contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s’obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars

En tot cas, el contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l’execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

- h) Fer-se càrrec de les despeses d’acord amb les previsions del plec de prescripcions tècniques següents:
 - Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d’obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni.
 - Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d’organismes oficials o particulars.
 - Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l’objecte del contracte.
 - Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l’inici i final de l’obra i de la resta de mesures d’informació que s’acordin.

DOCUMENT Memòria	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	EXPEDIENT G122-000172-2025
Codi Segur de Verificació: dc2b6c4d-81cd-480f-ab6c-f3a16612fcd2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3051906 Data d'impressió: 14/10/2025 09:41:30 Pàgina 18 de 24		
SIGNATURES 1.- ANA MARIA AYATS LLORENS (Cap d'Enginyeria i energia), 06/10/2025 17:34:43 2.- PATRICIA GONZALEZ CAMBERO (Cap de Contractació), 07/10/2025 09:32:58		



CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental (https://residusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.
- i) Adquirir i instal·lar pel seu compte els rètols informatius de les obres amb el text i amb la forma que li assenyalí el Consorci o l'Assistència tècnica, així com instal·lar els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.
- j) Disposar d'una organització suficient per a la correcta execució del contracte i complir-lo durant tota la seva durada, amb estricta subjecció a les clàusules estipulades al contracte, als plecs tècnics i administratiu, inclosos els seus annexos i a les instruccions que li pugui donar el responsable del contracte.
- k) Estar al corrent, en tot moment, de totes les obligacions en matèria fiscal, laboral i d'assegurances socials, seguretat i higiene en el treball i, en general, de les que li corresponguin com a empresa o industrial. El contractista és responsable de totes les obligacions i prestacions que la legislació laboral estableix per al personal que dugui a terme els serveis, d'acord amb les disposicions dels convenis i les ordenances de treball que hi siguin aplicables.
- l) Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral i de seguretat social, així com amb l'aplicació dels principis de l'acció preventiva previstos a l'article 15 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, modificada per la Llei 54/2003, de 13 de desembre, de prevenció de riscos laborals incloses les obligacions en matèria de formació i vigilància de la salut.
- m) Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia, el contractista és responsable dels defectes que es puguin advertir en la construcció, tal i com regula l'article 243 de la LCSP.
- n) Complir determinacions aplicables de la Llei 7/2022
- o) Posar en coneixement del Consorci i de l'Assistència Tècnica, les contractacions de nou personal que hagi d'adscriure's a l'obra contractada i acreditar la seva afiliació i alta a la Seguretat Social.
- p) Presentar la relació de mitjans personals i materials que adscriurà a l'execució d'aquest contracte especificant els nom, cognoms i titulacions dels tècnics així com la categoria professional de la resta de personal. Així mateix, es designarà el Director del contracte i el cap d'obra d'acord amb les indicacions del PPT.
- q) L'execució de les obres s'ha de fer d'acord amb els projectes aprovats i sota la direcció de l'assistència tècnica del Consorci i del Consorci.
- r) Disposar de tots els permisos i autoritzacions necessàries, abonant aquells impostos, taxes, arbitris o gravàmens que formin part de l'objecte del contracte.
- s) Complir amb tot allò que estableixi la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte.
- t) Fer una correcta gestió ambiental dels treballs, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquestes pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

DOCUMENT Memòria	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	EXPEDIENT G122-000172-2025
Codi Segur de Verificació: dc2b6c4d-81cd-480f-ab6c-f3a16612fcd2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3051906 Data d'impressió: 14/10/2025 09:41:30 Pàgina 19 de 24		
SIGNATURES 1.- ANA MARIA AYATS LLORENS (Cap d'Enginyeria i energia), 06/10/2025 17:34:43 2.- PATRICIA GONZALEZ CAMBERO (Cap de Contractació), 07/10/2025 09:32:58		



- u) Executar la totalitat de les tasques establertes al contracte complint amb els terminis per a la finalització d'aquestes.
- v) Contractar i mantenir en vigor durant tota la fase d'execució del contracte una pòlissa d'assegurança amb les següents cobertures: Pòlissa de Responsabilitat Civil General, per un límit d'indemnització de com a mínim 3.000.000€ per sinistre i any; que cobreixi per danys materials, lesions personals i les conseqüències ocasionades al Consorci i a tercers, per fets esdevinguts en relació amb l'activitat objecte de la licitació. Aquesta pòlissa inclourà les cobertures de R.C Explotació, R.C. per danys de contaminació accidental, R.C. subsidiària, RC Creuada amb el mateix límit abans detallat i sense sublímit per víctima, així com RC Post treballs i RC productes. També haurà d'incloure la Responsabilitat Civil patronal amb un sublímit de 600.000 € per víctima.
- w) Executar el contracte d'acord amb l'oferta del contractista que hagi estat acceptada pel Consorci.
- x) Complir amb la condició especial d'execució, garantint que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents, o no remetre al Consorci, si ho sol·licita, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

Les obligacions essencials del contracte són:

- a) Redactar el projecte per mitjà d'arquitectes o enginyers, segons les respectives competències, ja sigui amb el personal propi de què disposi l'empresa contractista o, si escau, mitjançant subcontractació amb un tercer.
- b) Esmenar les deficiències detectades durant l'obra i durant el reconeixement previ a la signatura de l'acta de recepció provisional, sense cost afegit pel Consorci.
- c) No falsejar documentació relativa al contracte.
- d) Respondre dels salaris impagats als treballadors afectats per la subrogació, si és el cas, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, encara que es resolgui el contracte i els treballadors siguin subrogats a un nou contractista que no assumirà aquestes obligacions en cap cas.
- e) Afiliar o donar d'alta en la Seguretat Social, amb caràcter previ a l'inici de la prestació de l'activitat contractada, els treballadors ocupats durant el període d'execució del contracte. Pel cas que hi hagi subcontractació, aquesta obligació es farà extensiva als treballadors del subcontractista.

29. Responsable del contracte i unitat de seguiment

El Director Facultatiu de les obres és el responsable del contracte pel que fa a l'execució de les obres.

El cap d'Obres i instal·lacions del Consorci, és el responsable del contracte pel que fa a la resta de prestacions del contracte.

L'Àrea de Tractament, juntament amb l'Assistència Tècnica del Consorci són les unitats de seguiment encarregades de les funcions d'assistència al/la responsable del contracte.

30. Condicions particulars a la que està sotmesa l'execució del contracte

S'estableix com a condició especial d'execució, d'acord amb l'article 202 de la LCSP, garantir que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.



A efectes de comprovació, el contractista ha de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

L'incompliment d'aquesta té la consideració d'incompliment greu del contracte que pot donar lloc a la imposició de les penalitats previstes al Plec de clàusules administratives particulars.

31. Infraccions i penalitzacions

1. Els incompliments en què pot incórrer el contractista durant l'execució del contracte es classifiquen en lleus, greus i molt greus, segons la tipificació que es detalla a continuació.
2. Es consideren incompliments lleus:
 - a) No comparèixer injustificadament el Director del contracte davant del Consorci o l'Assistència Tècnica quan se'l requereixi per tal d'informar sobre el funcionament del contracte i de les seves possibles incidències.
 - b) Molestar o afectar (embrutar, malmetre, ocupar) béns i/o persones en executar el contracte, sempre que es pugui evitar.
 - c) No comunicar al Consorci que l'obra està preparada per a que hi puguin accedir altres contractistes per a la realització de muntatges d'equipament.
 - d) Faltar el respecte o tracte incorrecte entre el personal o al personal i serveis del Consorci.
 - e) No incloure un embalatge dels béns adequat perquè els no pateixin cap deteriorament durant les tasques de manipulació, descàrrega i emmagatzematge.
 - f) No mantenir endreçats els materials al llarg de tot el temps de durada de l'obra, ocupant el mínim espai possible.
 - g) No recollir i endur-se tots els materials sobrants un cop acabada l'obra.
 - h) Qualsevol altra deficiència que afecti els serveis que sigui qualificada com a lleu per part del Consorci.
3. Es consideren incompliments greus:
 - a) Incomplir la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals, seguretat, salut i higiene.
 - b) Realitzar treballs defectuosos que provoquin incidències greus a la propietat o a tercers.
 - c) Incomplir els terminis de presentacions d'acord amb la normativa vigent i els terminis establerts al PPT.
 - d) No complir amb els períodes de garantia descrits als plecs o a les millores de l'oferta presentada pel contractista.
 - e) No executar el contracte d'acord amb l'oferta del contractista.
 - f) Incomplir les indicacions de la Direcció facultativa, l'assistència tècnica del Consorci o el Consorci.
 - g) No lliurar la documentació necessària indicada al PPT.
 - h) Incomplir les prescripcions sanitàries, laborals, de Seguretat Social i tributàries que li siguin exigides al contractista per les disposicions vigents.
 - i) No complir amb els horaris de treball establerts al PPT i, si s'escau amb la realització de treballs nocturns.
 - j) Incomplir amb la condició especial d'execució, no garantint que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.
 - k) No redactar el projecte i executar de les obres en els terminis necessaris per donar compliment a l'execució final del contracte, incloses les obres.
 - l) No realitzar les modificacions de projecte que siguin necessàries si és el cas, per a l'execució de les obres.
 - m) No disposar d'una organització suficient per a la correcta execució del contracte i complir-lo durant tota la seva durada, amb estricta subjecció a les clàusules estipulades al contracte, als plecs tècnics i administratiu, inclosos els seus annexos i a les instruccions que li pugui donar el responsable del contracte.

DOCUMENT Memòria	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	EXPEDIENT G122-000172-2025
Codi Segur de Verificació: dc2b6c4d-81cd-480f-ab6c-f3a16612fcd2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3051906 Data d'impressió: 14/10/2025 09:41:30 Pàgina 21 de 24		
SIGNATURES 1.- ANA MARIA AYATS LLORENS (Cap d'Enginyeria i energia), 06/10/2025 17:34:43 2.- PATRICIA GONZALEZ CAMBERO (Cap de Contractació), 07/10/2025 09:32:58		



Pàgina 21 de 24

- n) No fer-se responsable durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que es puguin advertir en la construcció, tal i com regula l'article 243 de la LCSP.
 - o) No fer-se responsable durant el desenvolupament de les obres de la correcta gestió dels residus de construcció i demolició generats a l'obra, d'acord a l'establert a l'article 30 i altres aplicables de la Llei 7/22 de residus i sòls contaminats per a una economia circular.
 - p) No posar en coneixement del Consorci i de l'Assistència Tècnica, les contractacions de nou personal que hagi d'adscriure's a l'obra contractada i acreditar la seva afiliació i alta a la Seguretat Social.
 - q) No presentar la relació de mitjans personals i materials que adscriurà a l'execució d'aquest contracte especificant els nom, cognoms i titulacions dels tècnics així com la categoria professional de la resta de personal.
 - r) No designar el Director del contracte i el director d'obra d'acord amb les indicacions del PPT.
 - s) No lliurar a un gestor autoritzat els residus generats durant l'execució de l'obra.
 - t) No executar les obres d'acord amb els projectes aprovats i sota la direcció de l'assistència tècnica del Consorci i del Consorci.
 - u) No disposar de tots els permisos i autoritzacions necessàries, abonant aquells impostos, taxes, arbitris o gravàmens que afectin a l'activitat objecte del contracte.
 - v) No guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte dels quals hagi tingut coneixement amb ocasió de la celebració del mateix.
 - w) No redactar el projecte i visar-lo per tècnic habilitat a tal efecte i pel col·legi professional que correspongui.
 - x) No complir amb tot allò que estableixi la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte
 - y) No fer una correcta gestió ambiental dels treballs, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquestes pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.
 - z) Reiterar en tres incidències lleus.
 - aa) Qualsevol altra deficiència que afecti els serveis que sigui qualificada com a lleu per part del Consorci.
4. Per graduar els incompliments, a més del que objectivament s'ha comès o omès, actuant sota els principis de proporcionalitat i justícia material, cal tenir en compte:
 - a) La intencionalitat.
 - b) La pertorbació del servei en qualitat, quantitat i temps.
 - c) El perill i les molèsties que hagi comportat la infracció.
 - d) Els danys produïts al Consorci o a tercers.
 - e) La quantitat de ciutadans afectats.
 - f) La reincidència en les infraccions.
 - g) La participació en la comissió de l'incompliment.
 - h) La transcendència social de l'incompliment.
 - i) El comportament especulatiu de l'infractor.
 - j) La quantitat global de l'operació que ha estat objecte de l'incompliment.
 - k) La quantia del benefici il·lícit estimat.
 - l) La reducció de la vida econòmica dels mitjans o materials afectats.
 - m) Els danys o desperfectes a reparar derivats de l'incompliment de les prescripcions del Plec de clàusules administratives particulars relatives a l'execució del contracte.
 5. Els incompliments es penalitzaran de manera general d'acord amb el següent:
 - a) Per a incompliments lleus: penalitat de fins a un 1% del preu del contracte, IVA exclòs, per cadascuna de les faltes comeses.



- b) Per a incompliments greus: penalitat de més del 1% i fins al 2% del preu del contracte, IVA exclòs, per cadascuna de les faltes comeses.
6. Els incompliments referents als terminis de lliurament de documentació prevista al PPT es penalitzaran de la manera següent:
- Una penalització a raó de 100 €, IVA exclòs, per cada dia de retard de presentació de la documentació.
7. Els incompliments referents als terminis d'execució del contracte es penalitzaran de la manera següent:
- Quan el contractista per causes que li siguin imputables, incorri en demora respecte al compliment del termini total, el Consorci podrà optar per resoldre el contracte o per aplicar penalitats setmanals a raó de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte IVA exclòs.
8. En tot cas, la quantia de cadascuna de les penalitats no podrà superar el 10 % del preu del contracte ni el total de totes elles podrà superar el 50 % del preu del contracte.
9. Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, el Consorci podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució o per la imposició del les penalitats que determina el PCAP.
10. Els imports de les penalitats i la pèrdua de la garantia no exclou la indemnització de danys i perjudicis a que pot tenir dret el Consorci per demora en l'execució o la possibilitat de resolució del contracte.

32. Sobre 2. Oferta tècnica (criteris avaluable mitjançant judici de valor).

El licitador ha d'aportar una fitxa per a cada actuació proposada d'acord amb el format següent:

"El/La senyor/a _____ amb DNI..., major d'edat i en nom propi (o en representació de... com acreditat mitjançant.....) assabentat/da de l'expedient de contractació ordinària i de la convocatòria per procediment obert del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental per a l'adjudicació del contracte de redacció de projecte i execució de les obres de la primera fase del sistema de protecció contra incendis (PCI) del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental, hi prenc part d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions, i ofereixo el següent:

Actuació addicional (indicar nom actuació)
Descripció:

Actuació addicional (indicar nom actuació)
Descripció:



Actuació addicional (indicar nom actuació)

Signatura del licitador”

33. Sobre 3. Oferta econòmica i tècnica (criteris avaluables de forma automàtica).

1. L’oferta tècnica i econòmica s’ha de redactar de conformitat amb el model següent:

"El/La senyor/a _____ amb DNI..., major d’edat i en nom propi (o en representació de... com acreditat mitjançant.....) assabentat/da de l’expedient de contractació ordinària i de la convocatòria per procediment obert del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental per a l’adjudicació del contracte de redacció de projecte i execució de les obres de la primera fase del sistema de protecció contra incendis (PCI) del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental, hi prenc part d’acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions, i ofereixo el següent:

1. OFERTA ECONÒMICA:

Ofereixo els preus següents:

- a) Un preu de _____ (INDICAR PREU) €, IVA exclòs, per a la redacció del projecte.
- b) Un preu de _____ (INDICAR PREU) €, IVA exclòs, per a l’execució de les obres, inclosa la integració a la centraleta.

Així mateix, declaro que el tipus d’IVA aplicable és del _____ (INDICAR EL TIPUS APLICABLE DE L’IVA) %.

2. OFERTA TÈCNICA:

Ofereixo, sense cost pel Consorci:

- a) Una reducció en el termini d’execució de les obres respecte el 9 de març de 2026 de: (MARCAR OPCIO)
 - ☐ 1 setmana, és a dir la finalització de les obres el 2 de març de 2026.
 - ☐ 2 setmanes, és a dir la finalització de les obres el 23 de febrer de 2026.
 - ☐ 3 setmanes, és a dir la finalització de les obres el 16 de febrer de 2026.
 - ☐ 4 Setmanes, és a dir la finalització de les obres el 9 de febrer de 2026.
- b) Un increment de la garantia de l’obra de _____ (INDICAR MESOS D’INCREMENT RESPECTE L’ANY DE GARANTIA MÍNIM).
- c) Una garantia mecànica de substitució o reparació en el cas d’instal·lacions i equips de _____ (INDICAR MESOS D’INCREMENT RESPECTE ELS DOS ANYS DE GARANTIA MÍNIM).

Signatura del licitador”

DOCUMENT Memòria	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	EXPEDIENT G122-000172-2025
Codi Segur de Verificació: dc2b6c4d-81cd-480f-ab6c-f3a16612fcd2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3051906 Data d'impressió: 14/10/2025 09:41:30 Pàgina 24 de 24		
SIGNATURES 1.- ANA MARIA AYATS LLORENS (Cap d'Enginyeria i energia), 06/10/2025 17:34:43 2.- PATRICIA GONZALEZ CAMBERO (Cap de Contractació), 07/10/2025 09:32:58		



Document signat electrònicament

Document signat electrònicament