

INFORME TÈCNIC JUSTIFICATIU DEL CONTRACTE BASAT RELATIU AL SERVEIS DE AIXECAMENT TOPOGRÀFIC DE L'ÀMBIT DEL NOU DIPÒSIT PROVISIONAL DE GRUES, PROCEDIMENT BASAT EN L'ACORD MARC PER A L'HOMOLOGACIÓ DE PROVEÏDORS DE SERVEIS TÈCNICS AUXILIARS DE LES OBRES DE BSM I CBSA. NÚM. EXPEDIENT 2023ST0252AC

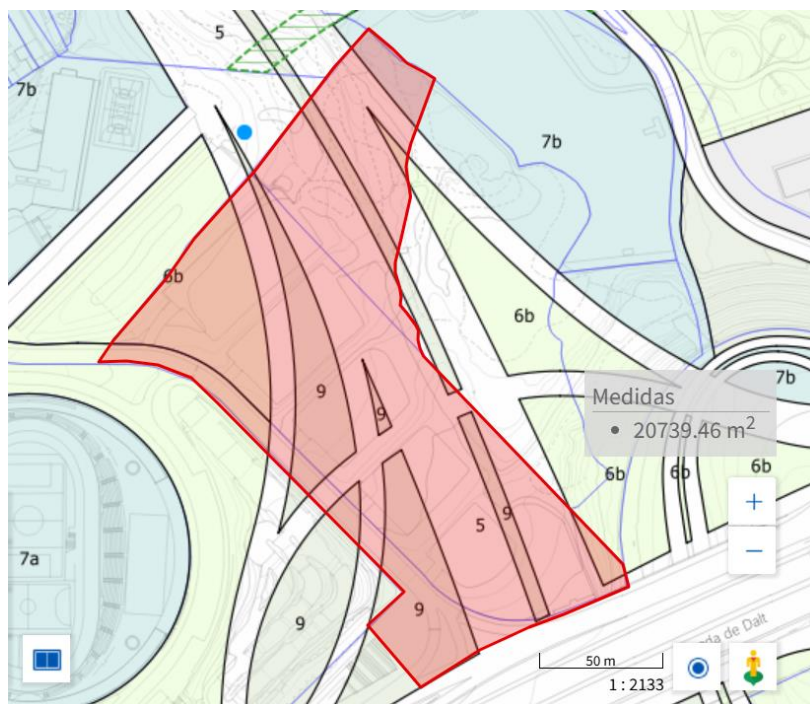
LOT 4 - AIXECAMENTS TOPOGRÀFICS

De conformitat amb els articles 28, 100, 101 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe tècnic s'emet als efectes de justificar els següents aspectes relatius al present expedient de contractació:

- Objecte del contracte i necessitats a satisfer.
- Criteris de solvència tècnica o professional, econòmica i financera, criteris d'adjudicació i condicions especials d'execució del contracte que es tindran en consideració en el procediment de contractació del contracte de referència.
- Insuficiència de mitjans propis de l'entitat per a realitzar la prestació objecte del contracte.
- Pressupost de licitació, valor estimat i durada del contracte.

I.- OBJECTE DEL CONTRACTE I NECESSITATS A SATISFER

L'objecte de l'encàrrec és realitzar l'aixecament topogràfic de l'àmbit comprès entre el carrer Germans Desvalls, el Passeig dels castanyers i el passeig de la Vall d'Hebron, de **superfície 20.740 m²**



LOT 4: AIXECAMENTS TOPOGRÀFICS

CPV: 71351810-4 Aixecaments topogràfics

II.- INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'entitat no compta amb els mitjans suficients per poder donar compliment a l'objecte del contracte.

Per això, atès que la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de l'entitat, resulta del tot necessari la contractació dels serveis de realització de l'aixecament topogràfic de l'àmbit del nou dipòsit provisional de grues.

III.- CRITERIS DE SOLVÈNCIA:

Els criteris de solvència tècnica, econòmica i adscripció de mitjans ja es van sol·licitar en el moment de l'homologació de les empreses a l'Acord Marc per a l'homologació de proveïdors de serveis tècnics auxiliars de les obres de BSM i CBSA, número d'expedient 2023ST0252AC i comprovats en el moment d'homologar les empreses.

IV.- ASSEGURANCES

Durant la vigència del Contracte, l'adjudicatari s'obliga a subscriure i mantenir en vigor, segons correspongui, una pòlissa de Responsabilitat Civil General que cobreixi aquella responsabilitat en que pogués incórrer amb motiu de l'execució del present Contracte, d'acord a l'establert a la normativa aplicable a l'objecte del contracte.

V.- GARANTIA

Import: 5% de l'import d'adjudicació de cada contracte basat.

Termini: 6 mesos a comptar des de la recepció definitiva de la prestació objecte del contracte basat.

VI.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:

De conformitat amb els criteris establerts en el Plec de l'Acord Marc, quan els treballs a contractar siguin d'un valor estimat menor a 40.000 €, els contractes derivats s'adjudicaran directament a l'empresari que es consideri més adequat.

En aquest cas, es proposa adjudicar aquest derivat a **GEOINFORMATICOS, S.L.P.** aplicant una baixa del **12,61%** respecte el pressupost base de licitació, d'acord amb l'oferta que van realitzar per homologar-se en el lot indicat.

Totes les empreses homologades compleixen amb els requisits tècnics, econòmics i de capacitat necessaris per la bona execució del contracte, i per aquest motiu la decisió s'ha pres atenent a criteris de disponibilitat per realitzar les tasques dins del termini establert.

VII.- MOTIVACIÓ DELS CRITERIS SOCIALS / JUSTIFICACIÓ DE LA NO INCLUSIÓ DE CRITERIS DE SOSTENIBILITAT

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

1. Objecte del contracte amb eficiència social:
 - a. Per al càlcul del cost de personal, s'ha respectat el conveni col·lectiu del sector que correspon en cada cas.
2. Condicions especials d'execució:
 - a. Pagament del preu a les empreses subcontractades
 - b. Declaració conforme les empreses licitadores no realitzen operacions financeres en paradisos fiscals.
 - c. En compliment de la no utilització de llenguatge o imatges sexistes en l'execució del present contracte, el licitador s'obliga a lliurar abans de la recepció de la prestació un Informe valoratiu de les mesures implantades i incidències detectades i esmenades que s'hagin produït durant l'execució del present contracte.

VIII.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, és necessari l'establiment al plec de clàusules particulars d'almenys una de les condicions especials d'execució d'entre les enumerades a continuació:

- En compliment de la no utilització de llenguatge o imatges sexistes en l'execució del present contracte, el licitador s'obliga a lliurar abans de la recepció de la prestació un Informe valoratiu de les mesures implantades i incidències detectades i esmenades que s'hagin produït durant l'execució del present contracte.

IX.- SUBCONTRACTACIÓ

- ☒ SI
☐ NO

IX.- PENALIZACIONS

Penalització fora de les estàndard:

- ☐ SI
☒ NO

Les establertes en l'Acord Marc

X.- JUSTIFICACIÓ DE LA DURADA, DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ I DEL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

A. DURADA DEL CONTRACTE: 2 setmanes

B. TERMINIS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El termini màxim d'execució únicament per al lliurament de l'aixecament topogràfic s'estableix en 1 setmana, comptat a partir de l'endemà de la data de signatura del contracte, de la comanda de BSM. A posterior es revisarà per part de BSM i es poden demanar ajustos que caldrà lliurar en el termini màxim de 1 setmana.

C. PRESSUPOST DE LICITACIÓ: S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost del Valor Afegit, excepte disposició en contrari.

TREBALLS DE TOPOGRAFIA

Jornada de treball d'equip de topografia consistent en la presa de dades en camp, posterior tractament de les dades en gabinet i bolcat dels resultats en format paper o digital, inclosos totes les eines i materials necessaris, i informe final

Amidament	Preu Licitació
3	1.963,89

Total pressupost base de licitació (sense IVA): **1.963,89 €**

PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ (aplicada baixa oferta del 12,61%): **1.716,25 €**

IVA: **360,41 €**

PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ (IVA inclòs): **2.076,66 €**

D. FACTURACIÓ

Es facturarà el 100% dels treballs al lliurament i acceptació per part de BSM dels treballs realitzats d'aixecament topogràfic

A totes les factures es farà constar el número de contracte i el número de comanda que BSM facilitarà.

Les factures s'enviaran en format electrònic PDF, segons correspongui o segons indicacions del responsable del contracte al següent mail: facturabsm@bsmsa.cat

Per l'enviament de factures al mail facturabsm@bsmsa.cat, cal tenir en compte les següents consideracions:

- S'ha d'indicar en l'assumpte la paraula "factura"
- Únicament es pot presentar **UNA FACTURA** per mail (si es volen presentar dues factures, s'hauran d'enviar dos mail diferents)
- En el cas de que la factura a presentar hagi de tenir documentació annexa, s'adjuntarà un **ÚNIC ARXIU**, en el que la factura figuri al principi de l'arxiu i després la resta de documentació.

E. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: S'entén per valor estimat del contracte l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte s'ajusta a allò previst a l'article 101 de la LCSP.

Valor estimat del contracte: 2.356,67 € (IVA exclòs), que es correspon amb el següent desglossament:

- Pressupost base de licitació (sense IVA): **1.963,89 €**
- Possibles modificacions: **392,78 €**

TOTAL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 2.356,67 €

F. CAUSES MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE:

Es preveuen les següents causes específiques de modificació del contracte:

- Variacions que comportin tornar a realitzar parcialment treballs d'aixecament topogràfic

G. REVISIÓ DE PREUS

- NO

Barcelona, setembre 2025

Sgt.: Maria Vidal Arambilet
Cap Àrea de Projectes Serveis Tècnics