

INFORME TÈCNIC JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT PER RAONS TÈCNIQUES EL SERVEI D'OBTENCIÓ DE L'AUTORITZACIÓ PER REPETIR EL SENYAL DE TME (TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SAU) A LES UBICACIONS DE BSM.

I.- ANTECEDENTS

TRADIA TELECOM SAU, és l'empresa que actualment presta el servei de manteniment dels sistemes DAS (Distributed Antenna Systems) de BSM en diverses ubicacions d'aparcaments.

Per tal de garantir la cobertura i qualitat de servei de comunicacions mòbils dins de les instal·lacions de BSM, és necessari obtenir autorització de Telefónica Móviles España, SAU per repetir el seu senyal mitjançant les freqüències de l'espectre electromagnètic titularitat de TME.

TME, mitjançant certificat d'exclusivitat (que s'adjunta a l'expedient), acredita que TRADIA és l'únic operador autoritzat per gestionar en nom seu les sol·licituds i l'obtenció de les autoritzacions necessàries per a la instal·lació i ús dels sistemes DAS en les ubicacions de BSM.

A banda de les ubicacions actuals, en un futur es preveu la inclusió d'altres centres de BSM (tant aparcaments com altres equipaments), sempre condicionats a l'autorització de TME i a les necessitats tècniques que es vagin produint.

Nº	Emplazamiento	Direcció	Frecuències	Dimensiones	Coste recurrente anual (€)	Fecha puesta en servicio
1	Avinguda Gaudí	C/ Castillejos, 328, 08025 Barcelona	L1800	>3000 m2	154,00 €	01/10/2025
2	Tanatori les Corts	Avda. Joan XXIII, 23-25, 08028 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
3	Ferran Casablanças	C/ Josep Balari, 9, 08022 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
4	Bilbao Llull	C/ Bilbao, 29 S, 08005 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
5	Estació Barcelona-Nord	C/ Ali Bei, 54, 08013 Barcelona	L1800	>3000 m2	154,00 €	01/10/2025
6	Flos i Calcat	C/ Flos i Calcat, 2, 08034 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
7	Ona Glòries	C/ de la Ciutat de Granada, 173-175, 08018 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
8	Marina Gràcia	C/ de la Marina, 345, 08005 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
9	Plaça de les Arts	C/ Padilla, 159, 08013 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
10	Plaça del Fòrum	Pl. d'Ernest Lluch i Martín, 08005 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
11	Mitre - Putxet	Rda. del General Mitre, 203, 08023 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
12	Illa Borbó	C/ Ramón Albó, 77s, 08027 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
13	Marquès de Mulhacén	C/ Marqués de Mulhacén, 51 B, 08035 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
14	Plaça Navas	C/ Jaume Fabra, 12, 08004 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
15	Plaça Joaníc	C/ de l'Escorial, 1 (Pl Joaníc, 1), 08024 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
16	Plaça Bonanova	Plaça Bonanova, 2, 08022 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
17	Cotxeres de Sarrià	Pg Manuel Girona, 77, 08017 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
18	Plaça Francesc Layret	Via Julia, 95, 08042 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	154,00 €	01/10/2025
19	Ciutat del Teatre	C/ de la França Xica, 35, 08004 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
20	Concepció Arenal	C/ Concepció Arenal, 156, 08027 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
21	Porta de Sarrià	C/ Salvador Mundí, 17, 08017 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
22	Sant Andreu Teatre	C/ de les Monges, 2, 08030 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
23	Rambla Poblenou	Rambla del Poblenou, 130, 08018 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
24	Gardunya	C/ Floristes de la Rambla s/n, 08002 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
25	Mercat Guinardó	C/ Teodor Llorente, 10, 08041 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
26	Bus Garcia Fària	Ps. Garcia Fària, 71, 08019 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
27	Badajoz	C/ Badajoz, 168, 08018 Barcelona	-	>3000 m2	- €	01/10/2025
28	Moll de la Fusta	Pg. de Colom, 1, 08002 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
29	Hospital del Mar	Pg. Marítim de la Barceloneta, 23-31, 08003 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
30	Marina Port	C/ de la Marina, 13-17, 08005 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
31	Litoral Port	Av. Litoral, 34, 08005 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
32	Cardenal Sentmenat-Vergós	C/ Cardenal Sentmenat, 8, 08017 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
33	Biomèdic	C/ Doctor Aiguader, 88, 08003 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
34	Mercat Sagrada Família	C/ Mallorca, 425-433, 08013 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
35	Encants	C/ Castillejos, 158, 08013 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
36	Mercat Sant Antoni	C/ Comte d'Urgell, 1, 08011 Barcelona	U900 y L1800	1300 m2	308,00 €	01/06/2026
37	GRACIA MOTOS	Carrer Gran de Gràcia, 190	U900 y L1800	1375 m2	308,00 €	01/10/2025
38	Torrent de l'Olla	C/ Torrent de l'Olla, 221, 08012 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
39	Passeig Maragall	Pg. Maragall, 54, 08026 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
40	Travessera de Dalt	Travessera de Dalt, 51, 08024 Barcelona	U900 y L1800	>3000 m2	308,00 €	01/10/2025
					11.550,00 €	

A banda d'aquests aparcaments, en un futur es preveu la inclusió de altres ubicacions que tan poden ser d'aparcament com d'altres activitats de BSM.

TRADIA, gestionarà l'obtenció de les autoritzacions necessàries per a poder repetir en les ubicacions la senyal de Telefónica Móviles España, SAU (TME) utilitzant les freqüències d'espectre electromagnètic titularitat d'aquesta mitjançant sistemes DAS de BSM.

BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A. no disposa actualment de mitjans personals ni materials suficients per assumir amb garanties les tasques derivades de la prestació objecte del contracte. Aquesta manca de recursos ha estat degudament valorada i es considera que la contractació externa és necessària

per assegurar la correcta execució del servei, d'acord amb els principis de necessitat, eficàcia i eficiència que regeixen la contractació pública.

II.- CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

La naturalesa del servei requereix la intervenció directa d'un interlocutor autoritzat per TME. TRADIA és l'únic operador designat per gestionar aquestes autoritzacions, tal com acredita la documentació annexa, la qual cosa exclou qualsevol alternativa raonable de competència en el mercat.

A més, BSM no disposa de mitjans tècnics propis per obtenir directament aquestes autoritzacions ni per assumir les funcions tècniques derivades de la seva tramitació, circumstància que justifica la necessitat de recórrer a un contractista extern.

CPV del contracte: 64.000000-6 (Servicios de correos y telecomunicaciones)

III.- DURADA, PRESSUPOST DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT

Es preveu una durada de un (2) anys amb possibilitat de dos (2) prorrogues d'un (1) any cadascuna. No es preveuen modificacions.

La data d'inici del contracte serà la de l'endemà de la signatura i tindrà durada de 2 anys amb la possibilitat de prorrogar 2 anys més mitjançant prorrogues anuals.

Aquest import es configura com una **bossa econòmica** destinada al pagament dels imports d'alta i de les quotes anuals (fee) derivades de les autoritzacions de la repetició de la senyal de TME.

Concepte	2025	2026	2027	2028	
	Any 1	Any 2	Pròrroga 1	Pròrroga 2	
Bossa per la repetició de senyal TME	15.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €	
Pressupost	15.000,00 €	15.000,00 €			30.000,00 €
Prórrogues			15.000,00 €	15.000,00 €	30.000,00 €
Valor Estimat					60.000,00 €

Pressupost contracte: 30.000 €

Possibles prorrogues: 30.000 €

Valor estimat del contracte: 60.000 €

A raó dels següents preus unitaris:

	Alta (per ubicació)	Fee anual (per freqüència)
<200 m2	792 €	41 €
>200 i <3.000 m2	792 €	77 €
>3.000 m2	792 €	154 €

IV.- PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

De conformitat amb l'article 168.a).2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contracte es pot adjudicar mitjançant Procediment negociat sense publicitat per raons tècniques, atès que:

- Els serveis només poden ser encomanats a un empresari determinat (TRADIA), per manca de competència efectiva en el mercat.
- TRADIA és l'únic interlocutor reconegut i autoritzat per TME per gestionar aquestes autoritzacions.
- No existeixen alternatives tècniques ni econòmiques viables que permetin a BSM contractar amb un altre operador.

“Los órganos de contratación podrán adjudicar contratos utilizando el procedimiento negociado sin la previa publicación de un anuncio de licitación únicamente en los siguientes casos:

- a) En los contratos de obras, suministros, servicios, concesión de obras y concesión de servicios, en los casos en que:*

(...) 2.º Cuando las obras, los suministros o los servicios solo puedan ser encomendados a un empresario determinado, por alguna de las siguientes razones: que el contrato tenga por objeto la creación o adquisición de una obra de arte única no integrante del Patrimonio Histórico español o actuación artística única; que no exista competencia por razones técnicas; o que proceda la protección de derechos exclusivos, incluidos los derechos de propiedad intelectual e industrial.

V.- CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, es proposa a la Mesa de Contractació:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació corresponent al *Servei d'obtenció de l'autorització per repetir el senyal de TME (Telefónica Móviles España, SAU) a les ubicacions de BSM.*

Segon.- Adjudicar, de conformitat amb l'article 168.a)2 LCSP i amb l'informe tècnic que consta a l'expedient, el contracte esmentat a l'empresa **TRADIA TELECOM, SAU**, amb CIF A61902045 i domicili a Passeig de la Zona Franca, 105, Barcelona (08038), per un termini d'execució inicial de dos (2) anys, prorrogable fins a un màxim de dos (2) anys addicionals en pròrroques anuals, i per un import màxim de **60.000 €**

Tercer.- Requerir a l'adjudicatària la documentació necessària per a la formalització del contracte i la seva signatura.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica