



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
619/2025	La junta de govern local	02/10/2025

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

EXPEDIENT 619/2025. CONTRACTACIÓ PER L'EXECUCIÓ DEL LOT 2 DEL PROJECTE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA PAVELLÓ MUNICIPAL (OBERT SIMPLIFICAT AMB NOU PBL)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

RESOLUCIÓ

APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL LOT 2 PROJECTE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA PAVELLÓ MUNICIPAL, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT AMB EL NOU PBL

ANTECEDENTS DE FET

1.- En data 26 de maig 2025, la Mesa de Contractació proposa declarar deserta la licitació del **Lot 2: Obra general: rehabilitació exterior i adequació interior** de l'expedient de contractació d'obres per l'execució del projecte de rehabilitació energètica del pavelló municipal de Pratdip, per què no es presenta cap oferta.

2.- En data 2 de juny 2025, tots els membres de la Mesa de Contractació signen l'acta de la sessió.

3.- En data 3 de juny 2025, La Secretaria de la Corporació **certifica que cap empresa ha presentat oferta** del **Lot 2: Obra general: rehabilitació exterior i adequació interior** del projecte de rehabilitació energètica del pavelló municipal de Pratdip.



4.- En data 3 de juny 2025, la junta de Govern Local de la Corporació acorda la **declaració de licitació deserta** del *Lot 2: Obra general: rehabilitació exterior i adequació interior* de l'expedient de contractació d'obres per l'execució del projecte de rehabilitació energètica del pavelló municipal de Pratdip.

5.- En data 3 de juny 2025, s'incoa l'expedient nº 386/2025 per la licitació del *Lot 2: Obra general: rehabilitació exterior i adequació interior* del projecte de rehabilitació energètica del pavelló municipal de Pratdip, mitjançant **procediment negociat sense publicitat**.

6.- En data 4 de setembre de 2025, a les 16:00 hores, la Mesa de Negociació acorda que «Com que l'acceptació d'aquestes condicions (preu) suposen una modificació substancial dels plecs administratius, s'hauria de **donar per conclosa la negociació amb Bosch i Pasqual i l'expedient de contractació negociat sense publicitat, ja que és necessari licitar de nou les obres en procediment obert amb el nou preu**, una vegada modificat el Projecte, si s'escau, si així es decideix. «

7.- En data 25 de setembre 2025, en previsió de la decisió de la JGL de declarar desert el procediment de l'expedient 386/2025 segons l'Acta de la Mesa de negociació, l'Alcaldia incoa l'expedient nº 619/2025 per la licitació del *Lot 2: Obra general: rehabilitació exterior i adequació interior* del projecte de rehabilitació energètica del pavelló municipal de Pratdip, mitjançant **procediment obert simplificat**, una vegada **modificat el pressupost base de licitació** del Lot 2 del Projecte, tramitat a l'expedient 618/2025.

8. A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Quadre resum de la licitació	
Inco ació	Alcaldessa
Info rme de n	Sí consta, a l'expedient





eces sitat i ido neït at del c ontr acte	
Obje cte del c ontr acte	L'objecte del present contracte és l'execució de les obres del Lot 2 del projecte de rehabilitació energètica del pavelló municipal de Pratdip (article 13 LCSP).
Divi sió en lots	No, segons l'article 99.3 de LCSP
Pres supo st de li citac ió	Pressupost base de licitació Lot 2: 942.929,88 € IVA exclòs, IVA 21% (198.015,27 €), 1.140.945,15 € IVA inclòs.
Ter mini màx im e xecu ció	Lot 2: Obra general: rehabilitació exterior i adequació interior El termini màxim d'execució de les obres serà de cent quaranta (140) dies hàbils.
Valo r est imat del c ontr acte	942.929,88 €
Modi ficac ió co nve ncio nal del c ontr acte	No es preveu.
Tra mita	Ordinària (article 116 i ss. LCSP).





ció	
Proc edi men t	Obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació, no subjecte a regulació harmonitzada (article 159 i 21 LCSP).
Acte s pr epar atori s	Projecte tècnic i informe sobre la necessitat del contracte.
Plec adm inist ratiu parti cula rs	Consta i s'adequa a la LCSP (article 122 LCSP).
Info rme cons igna ció	Si, segons document RC
Òrga n co mpe tent	La Disposició Addicional segona de la LCSP atribueix a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació respecte als contractes quan el seu valor estimat del contracte no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en cap cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els plurianuals de durada no superior a quatre anys, sempre que l'import total de les anualitats no superi ni el percentatge indicat ni la quantia assenyalada. En el cas que els superi la competència és del Ple municipal, però és una competència delegada a la JGL segons l'acord plenari amb data 05/07/2023.

LEGISLACIÓ APLICABLE

Tipologia del contracte: Article 13 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP)

Plec de clàusules : Articles 122 i 124 de la LCSP



Expedient de contractació: Article 116 de la LCSP: Iniciació i contingut de l'expedient. Article 117 de la LCSP: Aprovació de l'expedient de contractació.

Procediments i forma d'adjudicació: Article 159 de la LCSP: Procediment obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada.

Òrgan competent: La Disposició Addicional segona de la LCSP atribueix a l'Alcaldia les competències com a òrgan de contractació respecte als contractes quan el seu valor estimat del contracte no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en cap cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els plurianuals de durada no superior a quatre anys, sempre que l'import total de les anualitats no superi ni el percentatge indicat ni la quantia assenyalada. En el cas que els superi la competència és del Ple municipal.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per la Junta de Govern Local, de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i segons l'acord plenari de delegació de competències del Ple a la JGL amb data 05 /07/2023.

En conseqüència, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Pratdip

ACORDA

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada, per a l'execució de les obres de compreses al ***Lot 2: Obra general: rehabilitació exterior i adequació interior*** del Projecte de Rehabilitació Energètica del Pavelló Municipal de Pratdip, segons projecte tècnic elaborat per l'empresa Alotark Arquitectos & Consultores S.L.P, amb un valor estimat del contracte de 942.929,88 €.





SEGON.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i de Prescripcions Tècniques que han de regir la licitació, adjudicació i execució del contracte.

TERCER.- Aprovar la despesa corresponent en cas de conformitat de l'informe de fiscalització que s'emeti per la Intervenció.

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

QUART.- Obrir la fase de licitació mitjançant la publicació de la convocatòria en el perfil del contractant de l'Ajuntament per tal que es puguin presentar les proposicions per prendre part en l'adjudicació a través de l'eina de Sobre digital.

El termini per la presentació de propostes serà de vint (20) dies naturals comptats des del dia següent de la publicació de l'anunci en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Pratdip.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

VUITÈ. Designar als membres de la Mesa de Contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant.

- President: Josep Frederic Pérez, Arquitecte designat pel Consell Comarcal Baix Camp
- 1º Vocal: Fernando Moreno Asunción, Secretari de l'Ajuntament d'Arbolí
- 2º Vocal: Josep Corrales Sojo, arquitecte designat pel Consell Comarcal Baix Camp
- 3º Vocal: Sílvia Carrillo Marco, Alcaldessa de l'Ajuntament de Pratdip.





· Secretària de la Mesa (sense vot): Glòria Sabaté Sabaté, administrativa de l'Ajuntament de Pratdip.

PEU DE RECURSOS

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

I així ho faig constar amb el vistiplau de l'alcalde.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

