

ACORD MARC PER LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES, SERVEIS DE DIRECCIÓ FACULTATIVA, INFORMES TÈCNICS, LEGALITZACIONS I ALTRES SERVEIS TÈCNICS PER LA UPC.

Aquesta Universitat té la necessitat de contractar els serveis que es detallen en aquest document i que es regula d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives i el Plec de Prescripcions Tècniques de l'Acord Marc de l'encapçalament, per tal que en el termini i la forma que s'indica, formuleu la vostra oferta.

Unitat Estructural	Servei d'Infraestructures	Codi	102
Responsable comanda	Marc Busquets	Correu	Marc.busquets-font@upc.edu

Lot	Lot 2: Redacció projectes, direcció d'obra i direcció d'execució, per obres (no incloses en lot 3) de <u>PEM major de 300.000 €</u> (SE102000AM2020029-LT2)
------------	--

Descripció del servei	Contractació del servei de redacció de projecte, direcció de les obres i direcció de l'execució de la remodelació de la Sala d'actes de la Facultat de Nàutica de la UPC a Barcelona. Contracte basat en l'acord marc SE102000AM2020029
Adjunta Plecs Tècnics	Sí
Durada contracte / termini de lliurament i calendari d'execució (si escau)	Durada total: 14 setmanes (segons calendari adjunt): • Presa de dades in situ amb l'interlocutor de Coordinació de Campus i de manteniment de l'edifici/campus. (2 setmanes) • Redacció d'esquema previ de solució i aprovació per part del Responsable de manteniment, Coordinació de Campus i de la persona responsable del contracte. (2 setmanes) • Documentació tècnica i Estudi de seguretat i Salut per a sol·licitud de llicència d'obres (4 setmanes) • Redacció del projecte executiu complet. (6 setmanes) • (fase de licitació i adjudicació de les obres i instal·lació corresponent. Fase externa a aquesta licitació). • Direcció facultativa, direcció d'execució, legalització de la instal·lació i liquidació d'obra (durada de l'obra)

	• Lliurament documentació final en fase d'execució de les obres. Atesa la naturalesa del contracte, els terminis poden no ser consecutius. Aquest fet no suposarà cap increment o cost addicional per a la UPC. Els terminis de prestació de serveis es corresponen als lliuraments dels documents en format digital. Un cop s'hagin revisat i aprovat els documents, el projectista realitzarà l'edició definitiva amb les correccions pertinents en un màxim de quinze dies, termini que no està inclòs en el llistat anterior. Està previst que s'executi l'obra a l'inici de curs durant l'anualitat 2026 (setembre) o bé a final de curs de l'anualitat 2027 (maig), a fi de compaginar-ho amb l'activitat del centre. Al llarg de tot el termini de garantia de l'obra, es podrà requerir el seguiment i gestió de les incidències que puguin sorgir, així com la revisió d'obra, redacció i signatura del informe per retorn de les garanties, un cop finalitzi el termini.
Observacions	Tot i que aquest contracte basat no té un PEM major de 300.000 €, per les característiques del projecte es necessari permetre la possibilitat de subcontractar més d'un 20% del servei (limitació del Lot 1).

Pressupost màxim de licitació (sense iva)	25.000,00 € IVA no inclòs Veure taula desglossat honoraris segons lots, Plec de Prescripcions tècniques
Valor estimat del contracte (sense iva)	25.000,00 € IVA no inclòs Veure taula desglossat honoraris segons lots, Plec de Prescripcions tècniques
Finançament Fons Europeus	No

Tramesa proposta econòmica	Només s'acceptarà la tramesa de documentació mitjançant la plataforma eLicitat, amb l'eina presentació telemàtica.
Informació sobre la plataforma	Si teniu una consulta sobre algun aspecte relacionat amb una licitació concreta, us heu de posar en contacte amb la UPC a través del canal "Enviar pregunta". Si teniu una incidència o consulta tècnica en la preparació o enviament



	de l'oferta o altres consultes relacionades amb la PSCP, us heu de posar en contacte amb el servei d'atenció a l'usuari SAU TIC (de dilluns a divendres de 8:00 h a 20:00 h), mitjançant els canals següents: sau.tic@pautic.gencat.cat o bé al telèfon 900 924 009 + extensió 1 si queden menys de 24 hores per la finalització del termini de presentació d'ofertes.
Informació sobre la licitació	marc.busquets-font@upc.edu (Veure Plec Tècnic)
Termini i data màxima de presentació d'ofertes.	27 d'octubre de 2025, a les 13:00 h

Lot 2: Redacció projectes, direcció d'obra i direcció d'execució, per obres (no incloses en lot 3) de PEM major de 300.000 €.

Lot 2: Oferta econòmica i criteris avaluables de forma automàtica

Criteri	Descripció	Valoració	Màxim
Experiència tècnica de l'autor del projecte	Participació com a signatari en projectes bàsics i d'execució / direccions d'obra vinculats amb el contingut de la convocatòria en els darrers 10 anys.	1 punt x 20.000 € PEM (1)	25
Experiència tècnica de l'equip especialista del projecte (instal·lacions)	Participació en la redacció projectes bàsics i d'execució / direccions d'obra / vinculades amb el contingut de la convocatòria en els darrers 10 anys com a especialista en l'àmbit d'instal·lacions.	1 punt x 20.000 € PEM (1)	25
Experiència tècnica de l'autor en edificis catalogats patrimonialment	Participació en projectes de rehabilitació d'interiors en edificis catalogats patrimonialment vinculats amb el contingut de la convocatòria en els darrers 15 anys.	5 punts x projecte amb categoria A o B o equivalent 3 punts x projecte amb altres categories de protecció (2)	15
Oferta econòmica (3)	S'utilitza la següent fórmula proporcional, que dona la màxima puntuació a l'oferta més econòmica: $\text{Puntuació} = \frac{35}{\text{Preu oferta més econòmica}} \times \text{Preu de l'oferta que es puntua}$		35
			100

(1) PEM: Pressupost Material Execució de l'Obra.

(2) Es valoraran espais interiors amb intervencions en tancaments, revestiments o il·luminació. Caldrà aportar una breu descripció de les intervencions efectuades en el projecte mitjançant declaració responsable o acreditació de l'ens responsable. Queden excloses intervencions únicament en estructura. S'aportarà un màxim de 3 projectes.

(3) Es considerarà com anormal o desproporcionada, la baixa de tota proposició econòmica que excedeixi en quinze unitats percentuals, almenys, a la mitjana aritmètica de les proposicions presentades. La Mesa de contractació podrà requerir, en aquests casos, els aclariments sobre la viabilitat de l'esmentada oferta econòmica, d'acord amb l'article 149 del LCSP 9/2017, de 8 de novembre



Per tal d'avaluar-se de manera efectiva l'exactitud de la informació i les proves facilitades, els licitadors hauran d'adjuntar els documents que acreditin les dades incorporades als criteris automàtics.

Experiències: certificats expedits pels destinataris dels treballs, en el qual s'acrediti el treball realitzat, l'import, la superfície, el tipus i ús dels espais, la data i el destinatari, o en seu defecte, mitjançant una declaració responsable del licitador acompanyada dels documents que constin en poder del mateix que acreditin la realització dels treballs.

Lot 2 : Annex 4.2 Oferta econòmica i declaració responsable

Sr/Sra _____ DNI _____.

En nom de l'empresa que represento, **DECLARO RESPONSABLEMENT** la plena vigència dels requisits de capacitat i aptitud per a contractar.

D'acord amb el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i les bases de la convocatòria d'aquest Acord Marc, **FAIG CONSTAR:**

- 1) que conec el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars que serveixen de base a l'Acord Marc i que **accepto incondicionalment**,
- 2) que reuneixo totes les condicions exigides per contractar amb l'Administració.
- 3) que em comprometo, en nom de l'empresa que represento, a prendre a càrrec meu els serveis especificats d'acord amb la fitxa següent:

Criteri	Descripció	Valor
Experiència tècnica de l'autor del projecte	PEM com a signatari en projectes bàsics i d'execució / direccions d'obra directament vinculats amb el contingut de la convocatòria en els darrers 10 anys.	€
Experiència tècnica de l'equip especialista del projecte (instal·lacions)	Participació en la redacció projectes bàsics i d'execució / direccions d'obra / coordinacions de seguretat i salut directament vinculades amb el contingut de la convocatòria en els darrers 10 anys com a especialista en l'àmbit d'instal·lacions.	€
Experiència tècnica de l'autor en edificis catalogats patrimonialment	Participació en projectes de rehabilitació d'interiors en edificis catalogats patrimonialment vinculats amb el contingut de la convocatòria en els darrers 15 anys	estudis
Criteri	Descripció	Oferta
Oferta econòmica	Oferta econòmica (IVA exclòs)	 €



Per tal d'avaluar-se de manera efectiva l'exactitud de la informació i les proves facilitades, els licitadors hauran d'adjuntar els documents que acreditin les dades incorporades en aquesta fitxa.

- Experiències: certificats expedits pels destinataris dels treballs, en el qual s'acrediti el treball realitzat, l'import, la superfície, el tipus i ús dels espais, la data i el destinatari, o en seu defecte, mitjançant una declaració responsable del licitador acompanyada dels documents que constin en poder del mateix que acreditin la realització dels treballs.

Data

Signatura

EMPRESA

En cas de resultar adjudicatari d'un contracte basat caldrà dipositar el 5 % de l'import adjudicat, sense incloure l'IVA, a la Caixa General de Dipòsits, com a garantia definitiva, segons estableix l'art. 107 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Lot 2 : Annex 4.3 Compromís de col·laboració

COMPROMÍS VINCULANT DE COL·LABORACIÓ EN LA LICITACIÓ

ACORD MARC PER LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES, SERVEIS DE DIRECCIÓ FACULTATIVA, INFORMES TÈCNICS, LEGALITZACIONS I ALTRES SERVEIS TÈCNICS PER LA UPC.

El sotasignat,, amb NIF....., amb titulació en, que pertany a l'empresa..... es compromet a treballar en qualitat de col·laborador en l'àrea de del licitador..... en l'Acord marc per la contractació de serveis de redacció de projectes, serveis de direcció facultativa, informes tècnics, legalitzacions i altres serveis tècnics per la UPC-

Declara:

Tenir ple coneixement de la documentació i condicions tècniques i econòmiques de la licitació.

- Assumir la redacció del projecte de la part de que portarà a terme sota la coordinació de l'arquitecte autor del projecte.
- Assumir a l'obra de la part de que portarà a terme sota la coordinació de l'arquitecte autor del projecte.
- Assumir explícitament les responsabilitats en aquesta àrea amb la signatura dels documents corresponents, tant en la fase de Projecte com en la de Direcció de l'obra.

Data:.....

Signatura del licitador / representant de l'empresa licitadora

Signatura del tècnic col·laborador