

ANUNCI DE CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ PÚBLICA PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DEFINIDES EN EL "PROJECTE DE DIAGNOSI I REPARACIÓ MERCAT DE LA INDEPENDÈNCIA. ESTUDI BÀSIC I DEL PROJECTE EXECUTIU PER LA REPARACIÓ DE LES COBERTES I LES FAÇANES. LOT 2", AMB CRITERIS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA ECOLÒGICA

En virtut de la resolució 27034/2025 2025-07-31 ECAO-07966/2025, de data 31 de juliol de 2025, s'anuncia procediment obert d'un contracte d'acord amb el següent detall:

1.- Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Terrassa
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secció de Contractació d'Obres del Servei de Contractació de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert
- c) Dades de contacte: Raval de Montserrat, 12 08221 Terrassa Tel. 93 739 70 93
- d) Número d'expedient: ECAO 7966/2025

2.- Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", aprovat definitivament en data 11 de juny de 2025.
- b) L'objecte del contracte no s'ha dividit en lots perquè, segons s'indiquen els tècnics municipals en el seu informe de necessitat de contractar, en aquest cas la subdivisió en lots augmentaria les interferències entre empreses complicant de forma innecessària l'execució de l'obra en el mercat, que ha de mantenir l'activitat durant l'execució de les obres, i, d'altra banda, es veuria compromesa la qualitat final de l'obra. Els motius per la no subdivisió en lots són:
 - El motiu bàsic és la pròpia característica de la rehabilitació integral de l'edifici, que implica respectar la unitat constructiva i la uniformitat estètica tant de les façanes com dels paraments interiors i, per tant, tots els oficis comparteixen l'espai i seria impossible lotificar el contracte.
 - La complexa interrelació entre els diferents oficis en un mateix espai exigeix una coordinació centralitzada en una sola direcció de producció a càrrec del cap d'obra i l'encarregat. D'aquesta forma es redueix el número d'interferències entre els diferents oficis i activitats, racionalitza l'ús de les diferents funcions de l'espai durant l'obra i garanteix la mínima afectació a l'activitat comercial del mercat, que ha d'estar en funcionament durant les obres.
 - La subdivisió en lots, en aquesta obra, augmentaria els riscos per a la seguretat dels treballadors, ja que requeriria la intervenció de tants recursos preventius com lots adjudicats a diferents empreses. Tenint en compte que per cada substitució d'obertura han d'intervenir diferents industrials en una zona molt concreta, només és viable sota la coordinació d'un únic recurs preventiu que centralitzi i coordini

adequadament les comunicacions entre els industrials, i amb el coordinador de seguretat i la resta d'actors responsables de la prevenció en tota la fase d'obra en aquests espais. D'altra banda, caldria duplicar els mitjans d'elevació, cosa que no seria viable ni per executar les tasques ni per garantir la resistència dels forjats.

Per tot l'exposat, es considera que el present contracte no és susceptible d'utilització o aprofitament separat, i constitueix una única unitat funcional i, per aquest motiu, no es subdivideix en lots.

c) CPV principal:

- 45421100-5 - Instal·lació de portes, finestres i elements afins

CPV complementaris:

- 45212350-4 Edificis de interès històric o arquitectònic
- 45400000-1 Treballs d'acabat d'edificis
- 45300000-0 Treballs d'instal·lació en edificis
- 45421000-4 Treballs d'ebenisteria

d) Termini d'execució del contracte: divuit (18) mesos.

En aquest cas, el termini d'execució de les obres previst en el projecte és de catorze (14) mesos, però s'estableixen divuit (18) mesos naturals com a durada del contracte per afectacions de les campanyes comercials del propi Mercat.

Es preveu que aquestes campanyes de màxima activitat comercial, puguin afectar un màxim de quatre (4) mesos el termini d'execució de les obres. **Durant aquests períodes de màxima activitat comercial, les obres hauran d'estar aturades total o parcialment, per tant, NO es podran realitzar en el ritme plantejat en el projecte.**

Per aquest motiu, s'ha ampliat el termini previst en el projecte en 4 mesos com a previsió dels períodes de la campanya de Nadal 2025 i 2026 (aproximadament entre el 20 de novembre fins al 10 de gener) i d'un (1) mes més com a previsió d'altres campanyes comercials extres, com poden ser els períodes propers a les setmanes de major afluència de clients (Setmana Santa, Festa Major, Fira modernista, etc).

3.- Tramitació, procediment i forma d'adjudicació

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: obert
- c) Forma: Oferta amb la millor relació qualitat-preu, de conformitat amb el previst a l'article 145 de la LCSP que regula el procediment obert. Es puntuarà d'acord amb la ponderació següent:

Criteris avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 145 de la LCSP (Sobre 2), fins a cent (100) punts:

Es valorarà de manera independent:

- c.1. Proposta econòmica per a l'execució del contracte (E)**, fins a setanta (70) punts.
- c.2. Compromís de resposta ràpida en resolució d'incidències (R)**, fins a deu (10) punts.
- c.3. Proposta de preservar l'estètica de la façana durant les obres (S)**, fins a deu (10) punts.
- c.4. Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (Q)**, fins a deu (10) punts:
 - **c.4.1. Formació ambiental del cap d'obra adscrit al contracte (Q)**, fins a deu (10) punts

Aquests criteris es puntuaran segons els següents paràmetres:

c.1. Proposta econòmica per a l'execució del contracte (E), fins a setanta (70) punts:

La puntuació per les propostes econòmiques de cadascun dels licitadors, s'atorgarà d'acord amb la fórmula adjunta:

$$P_E = 70 \times \frac{\text{baixa}_i}{\text{baixa}_{\text{millor}}}$$

P_E Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada empresa

baixa_i Baixa o diferència entre l'oferta econòmica que proposi cada empresa (E), respecte al pressupost de licitació del contracte (2.165.353,33 €, PEC sense IVA).

$\text{baixa}_{\text{millor}}$ Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades i acceptades (E_{millor}), respecte al pressupost de licitació del contracte (2.165.353,33 €, PEC sense IVA).

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 70 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació del contracte i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

En cap cas es consideraran les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació.

Qualsevol baixa que es realitzi en l'adjudicació de les obres, no podrà afectar el pressupost de Seguretat i Salut.

L'incompliment dels requisits anteriors serà motiu suficient per excloure la proposta d'aquest procediment.

c.2. Compromís de resposta ràpida en resolució d'incidències (R), fins a deu (10) punts:

a) Justificació del criteri:

Atès que és necessari afectar el mínim a l'activitat del mercat i moltes de les tasques s'hauran d'executar fora de l'horari d'obertura del mercat, es valorarà la capacitat de resposta en cas d'incidències/avaries que afectin a la normal activitat del mercat. En aquest sentit, tot i que és obligatori que el cap d'obra estigui 24/7 (24 hores x 7 dies a la setmana), es valorarà la rapidesa de resposta de l'equip en resoldre la incidència.

b) Valoració de la proposta:

COMPROMÍS DE RESPOSTA DE RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES	PUNTUACIÓ (P _R)
Si la proposta inclou el compromís de que l'equip d'operaris estarà disponible a obra, en menys d'1 hora des de l'avís d'incidència.	10
Si la proposta inclou el compromís de que l'equip d'operaris estarà disponible a obra en un termini d'entre 1 a 2 hores des de l'avís d'incidència.	3
Si la proposta inclou el compromís de que l'equip d'operaris estarà disponible a obra en un termini de més de 2 hores des de l'avís d'incidència.	0

c) Compromís de la proposta:

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, el document de compromís pel que fa a la seva proposta de resposta de resolució d'incidències.

c.3. Proposta de preservar l'estètica de la façana durant les obres (S), fins a deu (10) punts:

a) Justificació del criteri:

Es considera que en funció del pla de treballs que s'estableixi poden haver moments en els que les obertures quedin sense la visual dels porticons. Amb la intenció de preservar l'estètica tan característica de les façanes del mercat, Bé Cultural d'Interès Local (BCIL) i punt neuràlgic del centre de la ciutat, es valorarà el temps que es triga, un cop desmuntat el porticó, en muntar el nou porticó rehabilitat o en restablir l'estètica i el ritme dels porticons de l'edifici amb lones serigrafiades i microperforades que repliquin la imatge del porticó.

b) Valoració de la proposta:

COMPROMÍS DE PRESERVAR L'ESTÈTICA DE LA FAÇANA DURANT LES OBRES	PUNTUACIÓ (P _s)
La proposta inclou que un cop desmuntat el porticó, el temps que trigarà en muntar el nou porticó rehabilitat o en restablir l'estètica i el ritme dels porticons de l'edifici amb lones serigrafiades i microperforades serà de fins a 3 dies.	10
La proposta inclou que un cop desmuntat el porticó, el temps que trigarà en muntar el nou porticó rehabilitat o en restablir l'estètica i el ritme dels porticons de l'edifici amb lones serigrafiades i microperforades serà superior a 3 dies i fins a 7 dies.	3
La proposta inclou que un cop desmuntat el porticó, el temps que trigarà en muntar el nou porticó rehabilitat o en restablir l'estètica i el ritme dels porticons de l'edifici amb lones serigrafiades i microperforades serà superior a 7 dies i fins a 10 dies.	0

c) Compromís de la proposta:

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, el document de compromís pel que fa a la seva proposta de preservar l'estètica de la façana durant les obres.

c.4. Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (Q), fins a deu (10) punts:

c.4.1. Formació ambiental del cap d'obra adscrit al contracte (Q), fins a deu (10) punts:

a) Justificació del criteri:

Es valorarà la formació en matèria ambiental del cap d'obra adscrit a l'execució del contracte, amb l'objectiu de minimitzar al màxim l'impacte ambiental de les obres.

La formació haurà de ser d'una durada mínima de 10 hores i haver estat impartida per personal especialitzat. Haurà abordat la gestió ambiental de l'obra, recollint conceptes relacionats amb la verificació de les característiques mediambientals dels materials emprats, les emissions atmosfèriques, el soroll o la generació i tractament de residus de la construcció, entre d'altres.

Es justifica la introducció d'aquest criteri de valoració en el contracte perquè la formació mediambiental del cap d'obra garantirà una bona gestió ambiental durant l'execució dels treballs. En aquest sentit, la formació en aquest camp ha de millorar els següents aspectes, entre d'altres, relacionats amb les obres que són objecte d'aquest contracte:

- la gestió dels residus en obra;

- el control de les característiques dels materials que hagin de complir en matèria mediambiental;
- la optimització en el transport de materials per reduir les emissions de gasos nocius i el consum d'energia;
- el control de la pols produïda durant les operacions d'enderroc, trasllat de maquinària o càrrega i descàrrega de materials;
- el consum d'aigua.

b) Valoració de la proposta:

Es valorarà la formació en matèria ambiental del cap d'obra oferint una major puntuació a les empreses que acreditin la realització d'un curs amb un major número d'hores.

Per tot l'exposat anteriorment, aquesta serà la valoració objectiva (P_Q) per a aquest criteri:

COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ D'UN CAP D'OBRA AMB FORMACIÓ AMBIENTAL	PUNTUACIÓ (P_Q)
Si es proposa un cap d'obra amb formació en matèria ambiental i <u>es justifica</u> que ha realitzat un curs en aquesta matèria de durada superior a 20 hores.	10
Si es proposa un cap d'obra amb formació en matèria ambiental i <u>es justifica</u> que ha realitzat un curs en aquesta matèria d'entre 10 i 20 hores de durada	5
Si es proposa un cap d'obra amb una formació en matèria ambiental consistent en un curs inferior a 10 hores de durada o <u>no es justifica</u> la formació del cap d'obra.	0

Només s'acceptarà l'acreditació d'un sol curs, no podent-se sumar les puntuacions corresponents a diverses formacions. D'aquesta manera es dona la màxima puntuació a qui ha realitzat un curs en temes mediambientals que suposa una formació de més de 20 hores. L'objectiu és valorar l'aprofundiment en la matèria que implica una formació de durada més llarga.

c) Compromís de la proposta:

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, la titulació que acrediti la formació en matèria ambiental realitzada pel cap d'obra adscrit al contracte, i el número d'hores de durada del curs. Junt amb la titulació, el licitador també aportarà un document de compromís signat adscrivint a l'execució del contracte a la mateixa persona de que acredita la formació a la funció de cap d'obra.

d) Mesures i/o indicadors de seguiment durant l'execució:

Per tal de fer el seguiment, durant tota l'execució de les obres serà la mateixa persona qui desenvolupi la funció de cap d'obra. En cas que, per un imprevist o d'acord amb la clàusula tretzena, punt 24.6. del PCAP, fos necessària la seva substitució, caldrà que el

nou cap d'obra acreditat una formació equivalent o superior a la proposta valorada en quant a la matèria i la durada.

- Puntuació total:

La puntuació per a l'oferta proposada per cada licitador, serà la suma dels punts obtinguts en els diferents criteris avaluats:

$$\text{Punts totals} = P_E + P_R + P_S + P_Q$$

Sistema d'aplicació dels criteris:

L'avaluació de les ofertes en aquest procediment es valorarà conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

Quedaran desqualificades les ofertes que proposin un import econòmic superior al pressupost de licitació.

Qualsevol baixa que es realitzi en l'adjudicació de les obres, no podrà afectar el pressupost de Seguretat i Salut.

- Càlcul de les ofertes econòmiques anormalment baixes:

Als efectes d'allò establert a l'article 149 de la LCSP, es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

- Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

L'Ajuntament podrà considerar aquesta oferta anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleix les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal i com preveu l'article 69 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i el 149.4 de la LCSP, pel qual s'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats

	Servei de Contractació Secció de Contractació d'Obres Plaça Didó, 5 (08221) Terrassa Tel. 937397093 contractacio.obres@terrassa.cat https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant Exp. Num: ECAO 7966/2025
---	--

pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesis o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic..

En cas d'empat, es tindrà en compte el percentatge de treballadors amb discapacitat que es tingui en plantilla, en els termes que disposa la clàusula 12ena del PCAP. No obstant això i si les empreses continuessin empatades, el desempat es realitzarà mitjançant un sorteig.

4.- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte:

- a) Import total, IVA exclòs, és de dos milions cent seixanta-cinc mil tres-cents cinquanta-tres euros amb trenta-tres cèntims (2.165.353,33 €).
- b) Import total, IVA inclòs, és de dos milions sis-cents vint mil setanta-set euros amb cinquanta-tres cèntims (2.620.077,53 €).

No es preveuen modificacions de contracte. Per tant, el valor estimat del contracte és de dos milions cent seixanta-cinc mil tres-cents cinquanta-tres euros amb trenta-tres cèntims (2.165.353,33 €) (sense IVA).

5.- Garantia definitiva

- a) La garantia definitiva serà del 5% del pressupost adjudicat, l'IVA exclòs.

6.- Obtenció de la documentació i informació

La forma d'accés públic al perfil de contractant de l'Ajuntament és a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>. A través del perfil de contractant, l'òrgan de contractació facilitarà a tots els interessats en el procediment de licitació, a tot tardar 6 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, la informació addicional sobre els plecs i altre documentació complementària que aquests sol·licitin fins a la data límit de recepció d'ofertes, a condició que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les respostes facilitades tindran caràcter vinculant i s'hauran de fer públiques en els termes que garanteixin la igualtat i la concurrència en el procés de licitació, de conformitat amb el que estableix l'article 138 de la LCSP.

Podeu trobar material de suport (manuais i vídeos) sobre com presentar una oferta mitjançant l'eina eLicit a la web de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública: <https://contractaciopublica.cat/ca/manuais/usuari>.

7.- Presentació d'ofertes

- a) Mitjà de presentació: De conformitat amb les disposicions addicionals 15, 16 i 17 de LCSP, s'estableix l'obligatorietat de l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, inclusives les que

correspongui realitzar a les empreses licitadores i/o candidates com la presentació de les ofertes. Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina el plec, seran excloses.

- b) Lloc: La presentació d'ofertes es farà únicament a través de l'eina de Presentació Telemàtica d'Ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP - eLicita), accessible des de l'adreça web <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>.
- c) Data límit de presentació: De conformitat amb la disposició addicional 15.3 de la LCSP, la presentació d'ofertes es farà per mitjans electrònics; i únicament seran vàlides les propostes que es presentin a través de l'eina de Presentació d'Ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP - eLicita), accedint a la licitació corresponent des de l'adreça web <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>. El registre de presentació de les ofertes per aquesta plataforma es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.

Les proposicions que no es presentin per aquests mitjans i en la forma que determina el plec, seran excloses.

De conformitat amb l'article 156.6. de la LCSP, el termini de presentació d'ofertes en aquest tipus de procediment és de vint-i-sis (26) dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil de contractant. Tanmateix, amb la finalitat de donar un millor servei a les empreses licitadores, dins de l'horari d'atenció al públic del Servei de Contractació i d'assistència tècnica de la plataforma de presentació (PSCP - eLicita), s'amplia el termini per presentar ofertes fins al següent dia hàbil a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores i en endavant) es consideraran extemporànies.

L'anunci en el Perfil de Contractant indicarà la data i l'hora límit de presentació de les proposicions.

Es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.

Es recorda que en cas de preguntes i dubtes en relació amb el contingut del plec de clàusules administratives particulars, l'horari d'atenció del Servei de Contractació és de dilluns a divendres de 08:00 a 14:00 h, a través del telèfon 93 739 70 93.

Així mateix, en relació amb les incidències en la presentació d'ofertes o altra documentació requerida, el servei d'atenció a l'usuari SAU TIC de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP - eLicita) dona suport al licitador, de dilluns a divendres de 8:00 h a 20:00 h, mitjançant els canals següents:

- Bústia de correu electrònic: sau.tic@pautic.gencat.cat. Cal indicar en l'assumpte del correu "Codi 31: PSCP-eines de licitació electrònica" i, en el missatge, la informació següent:

- Data i hora de la incidència
 - Codi d'expedient
 - Òrgan de contractació
 - Data i hora límit de presentació de l'oferta
 - Nom de l'empresa i dades de contacte
 - Captura de pantalla amb el missatge d'error
 - Descripció de les operacions realitzades i del problema sorgit
- Telèfon 900 924 009 + extensió 1 (canal preferent per incidències que es produeixin en les últimes 24 h del termini de presentació d'ofertes)

Les ofertes dels interessats hauran d'ajustar-se al previst en el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada pels licitadors del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, així com del projecte, sense cap reserva.

Una vegada presentada una proposició, els licitadors es podran descarregar el justificant de presentació de l'oferta amb indicació de la data i hora en què s'ha registrat.

8.- Classificació

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic Per als contractes d'obres amb un valor estimat igual o superior a 500.000 euros és requisit indispensable que l'empresari estigui classificat degudament com a contractista d'obres dels poders adjudicadors. S'exigiran les següents classificacions empresarials a totes les empreses licitadores:

Grup	Subgrup	Categoria
C	8	3
C	9	3
K	7	2

Grup C: Edificacions

Subgrup 8: Fusteria

Categoria 3: l'import parcial de les obres que correspon a la tipologia d'aquest subgrup és superior al 20% del valor mig anual del contracte i, a més, aquest import és superior a 360.000 € i inferior a 840.000 €.

Grup C: Edificacions

Subgrup 9: Tancaments metàl·lics

Categoria 3: l'import parcial de les obres que correspon a la tipologia d'aquest subgrup és superior al 20% del valor mig anual del contracte i, a més, aquest import és superior a 360.000 € i inferior a 840.000 €.

Grup K: Especials

Subgrup 7: Correspon a restauració de béns immobles historicoartístics.

Categoria 2: l'import parcial de les obres que correspon a la tipologia d'aquest subgrup és superior al 20% del valor mig anual del contracte i, a més, aquest import és superior a 150.000 € i inferior a 360.000,00 €.

	Servei de Contractació Secció de Contractació d'Obres Plaça Didó, 5 (08221) Terrassa Tel. 937397093 contractacio.obres@terrassa.cat https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant Exp. Num: ECAO 7966/2025
---	--

El Mercat de la Independència és un edifici protegit com a bé cultural d'interès local dins de l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya. S'exigeix la classificació empresarial del Grup K (Especials - Restauració de béns immobles històric - artístic) al tractar-se d'un bé patrimonial protegit.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades l'Estat (ROLECE) o en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) acredita, segons el que hi estigui reflectit i excepte prova en contrari, les condicions de solvència tècnica o professional i econòmica i financera i de classificació.

El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de solvència exigits per contractar amb l'Administració serà la data de finalització de la presentació d'ofertes.

9.- Condicions especials d'execució

En la clàusula 14ena del PCAP s'especifiquen les condicions especials d'execució, en relació a:

1. Creació d'ocupació: contractar, com a mínim, dues (2) persones provinents de l'atur. El nombre d'hores mínim que s'haurà de garantir que treballaran en l'execució de les obres aquestes dues (2) persones serà de 640 hores, en total.
2. Comprovació d'obligacions amb la Seguretat Social

Estrella Rodríguez Rico
Cap de la Secció de Contractació d'Obres
del Servei de Contractació
Per delegació de signatura del Secretari General
de data 8 de maig de 2025