

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Identificació de l'expedient

Títol	Contracte de serveis consistent en els treballs d'adequació de la densitat arbrada i de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera
Regidoria	Règim interior - Contractació
Núm. Expedient	2025/11510
Assumpte	Informe tècnic

De conformitat amb la previsió de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), i de l'article 73 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques s'emet la següent

Objecte del contracte

El contracte que es pretén iniciar té per objecte establir les condicions tècniques que ha de complir el procés d'execució dels treballs d'adequació de la densitat arbrada i d'estassada i trituració del sotabosc, tant a la franja de baixa combustibilitat de les urbanitzacions, com a les parcel·les sense edificar de les urbanitzacions del municipi de Tordera.

El contracte té per finalitat les següents actuacions:

- Reduir el risc de propagació de l'incendi forestal a l'interior del nucli de població.
- Reduir el risc de propagació d'un incendi forestal urbà cap a l'exterior del nucli de població.
- Facilitar l'accés dels equips d'extinció a tot el perímetre del nucli de població.
- Facilitar l'accés de la maquinària per a l'execució del tractament de vegetació en la franja perimetral i el seu posterior manteniment.

Les actuacions descrites satisfan les necessitats posades de manifest per la regidoria delegada de Medi Ambient, atès que l'objecte i finalitats del contracte són idònies i satisfan les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant la contractació del servei, per la qual cosa es considera justificada la necessitat i idoneïtat del contracte que es proposa iniciar.



Naturalesa, extensió de les necessitats que es pretenen cobrir (o satisfer) mitjançant el contracte

La regidoria delegada de Medi Ambient ha apreciat la necessitat de celebrar un contracte de serveis consistent en els treballs de manteniment i adequació de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera, per a l'annualitat 2025-2026, i cal fer efectiva l'execució de les mesures de prevenció d'incendis forestals establertes en la Llei 5/2003 i la Llei 2/2014 que la modifica, i garantir-ne la continuïtat temporal en el conjunt d'actuacions encaminades a prevenir els incendis forestals en un municipi declarat d'alt risc d'incendis. El municipi de Tordera està declarat d'alt risc d'incendis forestals d'acord amb el Decret 64/1995, de 7 de març.

Pel que fa a les competències de la Corporació municipal, es considera que la contractació s'integra dins les competències de la Corporació municipal que s'ha de tramitar i és necessari per al compliment i realització dels fins institucionals assignats a aquest municipi, atès que:

- D'una banda, l'article 25.2 lletra f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim local, que regula les competències dels ens locals, estableix que, en tot cas, és una competència pròpia del municipi en matèria de policia local, protecció civil, prevenció i extinció d'incendis. Aquesta competència no s'ha vist alterada per la modificació operada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local. Per tant, es tracta d'una competència pròpia del municipi.
- I d'altra banda, l'article 66.3 lletra c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, que regula les competències dels municipis, estableix que el municipi té competències pròpies en matèries de la protecció civil, la prevenció i l'extinció d'incendis.

Justificació de la insuficiència de mitjans

El departament de Medi Ambient no disposa de mitjans suficients per atendre les necessitats i les funcions que requereix el servei i realitzar els treballs objectes del contracte, atès que:

- Al departament de Medi Ambient no es disposa de personal propi adequat i suficient que pugui assumir aquesta nova necessitat.
- No hi ha la possibilitat de destinar total o parcialment altre personal que actualment presta serveis a la corporació a la nova necessitat.
- No hi ha la possibilitat de contractar nou personal a la plantilla per limitacions pressupostàries.



Divisió del contracte en lots

A la vista de l'experiència en anys anteriors, el contracte es dividirà en lots amb una doble finalitat, d'una banda, assegurar la qualitat i el termini dels treballs de manteniment de les franges de protecció contra incendis -atès que s'han d'executar una gran quantitat d'hectàrees en un temps relativament curt-, i de l'altra, facilitar l'accés de les PIME als contractes públics.

Durada del contracte

El termini d'execució del contracte serà de tres mesos, s'iniciarà a la signatura del contracte i haurà de finalitzar inexcusablement abans del 30 d'abril de 2026. No es podrà prorrogar el termini d'execució dels treballs més enllà d'aquest termini, a excepció dels supòsits que la normativa així ho estableixi.

Els contractistes estan obligats a iniciar els treballs (de tots els lots adjudicats i de les urbanitzacions o sectors) en les dates indicades en el paràgraf anterior. L'incompliment en la data d'inici i finalització dels treballs de qualsevol lot adjudicat, estarà subjecte al règim de **penalitats**.

No es contempla la possibilitat de pròrroga del present contracte.

Pressupost base de licitació

Pel que fa als costos de la prestació del servei i d'acord amb l'estudi econòmic previ el preu del contracte es determina per referència al preu unitari d'execució dels treballs d'una hectàrea (€/ha). Sobre la base de les necessitats previstes pel departament de Medi Ambient i d'acord amb la previsió de la dedicació del personal del Grup 3 de Personal operatiu organitzatiu (encarregat i capatàs) i del Grup 4 Personal operatiu executiu (oficial i especialista) i prenent el conveni de referència publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 8061 de data 11 de febrer de 2020 mitjançant RESOLUCIÓ TSF/228/2020, de 9 de gener, per la qual es disposa la inscripció i la publicació del "Conveni col·lectiu de treball del sector de serveis forestals a Catalunya (codi de conveni núm. 79100045012013)", i d'acord amb les taules salarials publicades i l'IPC corresponents a cada anualitat actualitzades a 2022 i preveient les pujades salarials durant la vigència del contracte i les possibles pròrroques, el pressupost del contracte és el següent:

Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2025/11510

	Descripció	Import (€)
Costos directes	Mà d'obra (encarregat, capatàs, oficial, especialista) que intervé directament en l'execució dels treballs, inclosa la seguretat social a càrrec de l'empresari (Referit a 1 hectàrea de superfície)	1.055,62 €
	Despeses derivades de l'execució material dels treballs, roba de treball, EPI's, combustible, energia, desplaçaments, maquinària i amortització i manteniment (Referit a 1 hectàrea de superfície)	158,34 €
Costos indirectes	Despeses d'instal·lació d'oficines, comunicacions, edificacions temporals per a treballadors, les del personal tècnic i administratiu adscrit, material fungible d'oficina, assegurances i les imprevistes (Referit a 1 hectàrea de superfície)	105,56 €
	Subtotal	1.319,52 €
	Despeses generals (DG) al 13 %	171,54 €
	Benefici industrial (BI) al 6 %	79,18 €
	Pressupost net referit a 1 hectàrea de superfície, sense impostos	1.570,24 €
	Impost sobre el valor afegit (IVA) al 21 %	329,76 €
	Pressupost base licitació referit a 1 hectàrea de superfície, amb impostos	1.900,00 €
	Número d'hectàrees	59,30 ha
	Pressupost base de licitació del contracte amb impostos	112.670,00 €

El pressupost base de licitació del contracte, que s'entén com el límit màxim de despesa, referit a la durada inicial del contracte, és de 112.670 euros, dels quals 93.115,70 euros corresponen al pressupost net i 19.554,3 euros corresponen al 21 % d'IVA.

Document signat electrònicament

4 / 7

Signatura 1 de 1
Belén Valle García
03/10/2025
Ambientòloga municipal

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 29cf8d8c0f4746f482588bc2de39e330001

Url de validació <https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Núm. de LOTS	LOCALITZACIÓ	IMPORTS TOTALS	COSTOS TOTALS IVA INCLÓS
1	Àgora Parc FP	11.989 €	52.573 €
	Àgora ZV-PP	40.584 €	
2	can Domènech FP	20.881 €	30.856 €
	can Domènech ZV	1.691 €	
	Les Mimoses	8.284 €	
3	El Mas Móra FP	4.465 €	29.241 €
	El Mas Móra ZV	20.957 €	
	Tordera Parc ZV	3.819 €	
TOTAL			112.670 €

Modificacions del contracte

El contracte només es podrà modificar per raons d'interès públic. Aquestes modificacions seran obligatòries per l'empresa contractista.

De conformitat amb el que disposa l'article 204 de la LCSP, es preveu que el contracte es pugui modificar fins a un 10 per cent del preu del contracte. Les modificacions consistiran en un augment o reducció del nombre d'hectàrees a executar al preu unitari d'execució que en resulti. No tindran la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es recolliran en la liquidació.

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat està constituït per la previsió de l'import total a satisfer, sense incloure l'IVA i tenint en compte qualsevol forma d'opció eventual, així com l'import màxim de la totalitat de modificacions que, en el seu cas, s'hagin previst.

Tenint en compte el termini de durada inicial del contracte i el pressupost base de licitació, així com les modificacions previstes, el valor estimat del contracte és el següent:



Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2025/11510

Descripció	Import (sense impostos)
Pressupost any 1 (Anualitat 2026)	93.115,70 €
Modificació any 1 (Anualitat 2026) fins un 10%	9.311,57 €
Valor estimat del contracte (VEC)	102.427.27 €

Tramitació

La tramitació de l'expedient s'efectuarà de forma ordinària.

Procediment

Pel que fa al procediment d'adjudicació del contracte està previst el procediment obert a fi i efecte de fomentar la concurrència i la competència en la licitació, quedant exclosa tota negociació amb els licitadors.

Unitats tramitadores responsables

La unitat tècnica encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà el departament de Medi Ambient.

La unitat jurídica encarregada de la contractació administrativa serà el departament de Contractació.

Responsable del contracte

La persona responsable del contracte als efectes del que preveu l'article 62.1 de la LCSP serà l'Ambientòloga Municipal.

Conclusions:

D'acord amb els punts exposats anteriorment, es considera que la present memòria dona compliment als requisits previstos en els articles 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i 73 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual es regula el Reglament General de Contractes de les Administracions Públiques (RGCAP), i per tant, queda justificada la necessitat i idoneïtat del contracte que es proposa iniciar, consistent en els treballs

Document signat electrònicament

6 / 7



Règim interior - Contractació

Núm. Expedient: 2025/11510

de manteniment de les franges de protecció contra incendis a les urbanitzacions i parcel·les sense edificar del municipi de Tordera, per a l'anualitat 2026.

Tordera, a data de signatura electrònica

L'Ambientòloga Municipal, Belén Valle García, amb el vist i plau del regidor delegat de Medi Ambient, Sergi Masó Martínez.

Signatura 1 de 1	03/10/2025	Ambientòloga municipal
Belén Valle García		

Document signat electrònicament

7 / 7

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació 29cf8d8c0f4746f482588bc2de39e330001

Url de validació <https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

