



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ REUNIDA PER PROCEDIR A L'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC PER PRENDRE PART EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, CORRESPONENT AL CONTRACTE D'OBRES DE RE-URBANITZACIÓ, RENOVACIÓ D'ESCALES I PAVIMENT DE LA CALÇADA I LA RENOVACIÓ DE TRAMS DE VORERA DE DETERMINATS CARRERS DE GELIDA.

A les 10:00 hores del dia 12 setembre de 2025, mitjançant l'Eina Sobre Digital del Perfil de contractant de l'Ajuntament de Gelida, es constitueix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat** per a la contractació administrativa obres de re-urbanització, renovació d'escalas i paviment de la calçada i la renovació de trams de vorera de determinats carrers de Gelida.

D'acord amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars, es constitueix la mesa de contractació amb els membres següents:

- El Sr. **José Luis Maza Porcel**, en qualitat de Regidor, que actua com a president.
- La Sra. **Loida Valeros Cejas**, en qualitat de Secretaria de l'Ajuntament de Gelida, que actua com a vocal.
- La Sra. **Margarita Fernandez Cruz**, en qualitat d'Interventora de l'Ajuntament de Gelida, que actua com a vocal.
- El Sr. **Xavier Moreno Catalan**, en qualitat de cap de l'Àrea de d'Urbanisme, que actua com a vocal.
- La Sra. **Sabina Masachs Ràfols**, que actua com a secretària de la Mesa.

Els membres d'aquesta Mesa declaren que no tenen directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorre en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic que pugui afectar el procediment de licitació.

ANUNCI DE LICITACIÓ I TERMINI DE PRESENTACIÓ D'OFERTES

En data de 17 agost de 2025 es va publicar a la plataforma de contractació del sector públic l'anunci de licitació. S'estableix la data del 6 setembre de 2025, a les 23:59:59 hores com a termini de presentació d'ofertes.

Les **PROPOSICIONS PRESENTADES** mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Registre d'entrada	LOTS
ESTAYC, S.L.	B65534075	05/09/2025 10:37:12	E2025007660	1,3
CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ S.A	A08867228	05/09/2025 13:39:55	E2025007674	1,2,3

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN ÀREA JURÍDICA	EXPEDIENT CONT-000037-2025
Codi Segur de Verificació: 3acb6f74-dcca-46d4-be91-96e5d913f9e5 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_25212539 Data d'impressió: 13/10/2025 09:42:48 Pàgina 2 de 12		
SIGNATURES 1.- SABINA MASACHS RAFOLS (SIG) (Administratiu de Secretaria), 23/09/2025 10:28 2.- FRANCESC XAVIER MORENO CATALAN (SIG) (Coordinador de l'Àrea d'Urbanisme i Serveis Territorials), 23/09/2025 12:08 3.- LLOIDA VALEROS CEJAS (TCAT) (Secretària), 23/09/2025 12:21 4.- Margarita Fernandez Cruz (TCAT) (Interventora), 23/09/2025 17:48 5.- JOSE LUIS MAZA PORCEL (SIG) (Regidor), 26/09/2025 08:14		



OBERTURA SOBRE ÚNIC

De forma automatitzada es va sol·licitar a les empreses licitadores la paraula clau per a cada sobre amb la qual s'inicia el procés de desxifrat de la documentació, que es troba guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en data i l'hora establertes. Si l'empresa no introdueix la seva paraula clau, els documents no es desxifraran i l'òrgan de contractació no els podrà obrir en l'acte d'obertura de pliques.

En aquest sentit s'han rebut les paraules clau de totes les empreses licitadores.

Per portar a terme l'obertura de qualsevol dels sobres, cal que els custodis definits a la configuració dels sobres a la PCSP, apliquin credencials per permetre l'obertura. El concepte Aplicar credencials, fa referència a l'accés a l'eina d'obertura i a l'expedient i sobre en qüestió, del quòrum mínim de custodis definits mitjançant identificació amb el seu certificat digital.

D'acord amb el que s'estableix a la clàusula número onzena del Plec de Condicions Administratives Particulars, en el seu apartat tercer, els licitadors han de presentar en un únic sobre la següent documentació:

SOBRE ÚNIC: DECLARACIÓ RESPONSABLE I CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

a) Declaració responsable

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, el model de la qual s'adjunta com a **Annex I** en aquest plec i com a plantilla inclosa en l'eina de Sobre Digital, mitjançant el qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
- Que disposa de la classificació corresponent, si s'escau, i que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec
- No estar incursa la licitadora en cap prohibició de contractar (**en especial, cal tenir en compte les prohibicions de contractar previstes en l'art. 71.1 d) LCSP*).
- Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat
- Pronunciament sobre l'existència del compromís referit a l'article 75.2 LCSP, en el seu cas.
- Addicionalment, en cas que l'empresa fos estrangera, caldrà que la declaració responsable inclogui el sotmetiment exprés al fur espanyol.
- En cas d'oferta presentada per UTE, cadascuna de les empreses que la conformaran ha de presentar la declaració responsable i caldrà que la declaració responsable inclogui el compromís de constituir-se formalment en tal unió temporal en cas de resultar adjudicatari



Codi Segur de Verificació: 3acb6f74-dcca-46d4-be91-96e5d913f9e5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2025_25212539
Data d'impressió: 13/10/2025 09:42:48
Pàgina 3 de 12

SIGNATURES

1.- SABINA MASACHS RAFOLS (SIG) (Administratiu de Secretaria), 23/09/2025 10:28
2.- FRANCESC XAVIER MORENO CATALAN (SIG) (Coordinador de l'Àrea d'Urbanisme i Serveis Territorials), 23/09/2025 12:08
3.- LLOIDA VALEROS CEJAS (TCAT) (Secretària), 23/09/2025 12:21
4.- Margarita Fernandez Cruz (TCAT) (Interventora), 23/09/2025 17:48
5.- JOSE LUIS MAZA PORCEL (SIG) (Regidor), 26/09/2025 08:14



- Compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi en els plecs.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que estableix l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable que se sotmeten als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

En la mateixa declaració responsable s'ha de fer constar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials o personals, quan es requereixi.

L'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació haurà d'aportar la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan consideri que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o cap altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

b) Acreditació de la inscripció al ROLECE o al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI):

Tots els licitadors que presentin ofertes a través del present procediment obert simplificat, caldrà que estiguin inscrits al en el *Registre d'empreses licitadores i*



classificades de Catalunya (RELIC), regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Pública, o en el *Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic*, de conformitat amb allò establert a l'article 96 de la LCSP, en la data final de presentació de les ofertes, sempre que no es vegi limitada la concurrència.

A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

c) Adscripció de mitjans personals i/o materials a l'execució del contracte:

Declaració responsable en la qual s'ha de fer constar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals (**annex III**).

d) Proposició econòmica i criteris quantificables de forma automàtica

La proposició econòmica s'ha de formular conforme el model que s'adjunta en aquests plecs com a **Annex II** (lot 1 / lot 2 / lot 3) com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital. A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

De conformitat amb allò establert als articles 141.2 i 159.4 de la LCSP, la Mesa procedeix a comprovar la declaració responsable i la resta de documentació indicada als articles esmentats, així com que els licitadors constin inscrits al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) del Ministeri d'Hisenda.

El resultat de la comprovació és el següent:

Licitor	Annex I o DEUC	Criteris d'adjudicació avaluables de manera automàtica
ESTAYC, S.L.	Presentat	Presentat
CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ S.A	Presentat	Presentat



Per tant, es declaren admeses en aquesta licitació les proposicions de les empreses:
ESTAYC, S.L., CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ S.A

D'acord amb la clàusula número 10 del Plec de Condicions Administratives Particulars, els criteris d'adjudicació d'aquesta licitació són els següents:

Criteris d'adjudicació

I.1 Criteris i ponderació:

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte un criteri basat en la **millor relació qualitat-preu**, als efectes del que disposa l'art. 145 LCSP.

El criteri a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda i que determinarà la selecció de la millor proposició d'acord amb el criteri de qualitat-preu és el següent, amb un màxim total de **100 punts**:

Quadre resum:

Criteris de valoració automàtics	Lot 1 i Lot 2	Lot 3
Oferta Econòmica	Màxim 82 punts	Màxim 60 punts
Ampliació termini de garantia	Màxim 6 punts	Màxim 10 punts
Reducció del termini d'execució	Màxim 12 punts	Màxim 10 punts
Millora obra valorades	----	Màxim 20 punts

En el cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

En cas d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, s'aplicaran els criteris de desempat fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

I.2 Descripció dels criteris de valoració automàtica:

I.2.1 LOT 1 i LOT 2

a) Oferta econòmica (màx. 82 punts)

Es valorarà assignant la major puntuació possible, la proposta que ofereixi l'import més econòmic per a l'execució dels serveis, respecte el pressupost base màxim de licitació, mitjançant la següent fórmula:

$$\text{Punts (PE)} = \text{puntuació màxima} \times \text{preu oferta més econòmica admesa} / \text{Preu de l'oferta que es puntua}$$

El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació.

Justificació: Es justifica la consideració del present criteri quantitatiu, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, pel que es valora que les propostes de les licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució dels treballs i actuacions necessàries de prevenció i control objecte del



present contracte, en les condicions establertes al PPTP, més aquelles que hagi ofert la pròpia licitadora.

b) Ampliació del termini de garantia (màxim 6 punts)

Es valorarà l'oferiment d'ampliació del termini de garantia respecte l'any de termini establert en el projecte/memòria, amb puntuació d'acord amb la taula següent:

Ampliació del termini de garantia establert en 1 any	Puntuació
Ampliació d'1 any (1 +1 any) del termini de garantia	3 punts
Ampliació d'2 anys (1 +2 anys) del termini de garantia	6 punts

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en els criteris automàtics anteriors, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

El proposat com adjudicatari, formalitzarà amb una declaració de compromís indicant l'ampliació del termini de garantia oferta haurà d'adjuntar en el sobre corresponent (de proposta econòmica i tècnica). L'incompliment d'aquest compromís comportarà l'aplicació de penalitats contemplades en el PCAP.

c) Reducció del termini d'execució (màx. 12 punts)

Aquest criteri caldrà justificar-lo motivadament amb la presentació d'un pla temporal d'execució o pla de treball

En el supòsit que la reducció de termini no estigui justificada adequadament i suficientment en el pla de treball, o que s'hi plantegin actuacions constructivament impossibles, aquesta no serà considerada.

Es valorarà l'oferiment de reducció del termini de finalització de l'obra respecte el termini màxim d'execució, amb un màxim de reducció de 4 setmanes, amb puntuació d'acord amb la taula següent:

Setmanes de reducció a descomptar de termini màxim d'execució	Puntuació
Reducció d'1 setmana	3 punts
Reducció de 2 setmanes	6 punts
Reducció de 3 setmanes	9 punts
Reducció de 4 setmanes	12 punts

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en els criteris automàtics anteriors, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

Justificació: Es justifica la consideració del present criteri perquè suposa una major disponibilitat, rapidesa d'atenció, resultant en una reducció de costos, un millor servei i



un menor impacte mediambiental. Per tant, té relació directa amb l'objecte del contracte i la seva elecció també es justifica atès als apartats 145.2 i 145.5 de la LCSP i sense cap cost addicional per l'Ajuntament de Gelida.

El proposat com adjudicatari, formalitzarà amb una declaració de compromís indicant el termini d'execució de les obres que haurà d'adjuntar en el sobre corresponent (de proposta econòmica i tècnica). L'incompliment d'aquest compromís comportarà l'aplicació de penalitats contemplades en el PCAP.

I.2.2 LOT 3

a) Oferta econòmica (màxim 60 punts)

Es valorarà assignant la major puntuació possible, la proposta que ofereixi l'import més econòmic per a l'execució dels serveis, respecte el pressupost base màxim de licitació, mitjançant la següent fórmula:

$$\text{Punts (PE)} = \text{puntuació màxima} \times \text{preu oferta més econòmica admesa} / \text{Preu de l'oferta que es puntua}$$

El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació.

Justificació: Es justifica la consideració del present criteri quantitatiu, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, pel que es valora que les propostes de les licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució dels treballs i actuacions necessàries de prevenció i control objecte del present contracte, en les condicions establertes al PPTP, més aquelles que hagi ofert la pròpia licitadora.

b) Ampliació del termini de garantia (màxim 10 punts)

Es valorarà l'oferiment d'ampliació del termini de garantia respecte l'any de termini establert en el projecte/memòria, amb puntuació d'acord amb la taula següent:

Ampliació del termini de garantia establert en 1 any	Puntuació
Ampliació d'1 any (1 +1 any) del termini de garantia	5 punts
Ampliació d'2 anys (1 +2 anys) del termini de garantia	10 punts

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en els criteris automàtics anteriors, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

El proposat com adjudicatari, formalitzarà amb una declaració de compromís indicant l'ampliació del termini de garantia oferta haurà d'adjuntar en el sobre corresponent (de proposta econòmica i tècnica). L'incompliment d'aquest compromís comportarà l'aplicació de penalitats contemplades en el PCAP.



c) Reducció del termini d'execució (màxim 10 punts)

Aquest criteri caldrà justificar-lo motivadament amb la presentació d'un pla temporal d'execució o pla de treball

En el supòsit que la reducció de termini no estigui justificada adequadament i suficientment en el pla de treball, o que s'hi plantegin actuacions constructivament impossibles, aquesta no serà considerada.

Es valorarà l'oferiment de reducció del termini de finalització de l'obra respecte el termini màxim d'execució, amb un màxim de reducció de 5 setmanes, amb puntuació d'acord amb la taula següent:

Setmanes de reducció a descomptar de termini màxim d'execució	Puntuació
Reducció d'1 setmana	2 punts
Reducció de 2 setmanes	4 punts
Reducció de 3 setmanes	6 punts
Reducció de 4 setmanes	8 punts
Reducció de 5 setmanes	10 punts

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en els criteris automàtics anteriors, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

Justificació: Es justifica la consideració del present criteri perquè suposa una major disponibilitat, rapidesa d'atenció, resultant en una reducció de costos, un millor servei i un menor impacte mediambiental. Per tant, té relació directa amb l'objecte del contracte i la seva elecció també es justifica atès als apartats 145.2 i 145.5 de la LCSP i sense cap cost addicional per l'Ajuntament de Gelida.

El proposat com adjudicatari, formalitzarà amb una declaració de compromís indicant el termini d'execució de les obres que haurà d'adjuntar en el sobre corresponent (de proposta econòmica i tècnica). L'incompliment d'aquest compromís comportarà l'aplicació de penalitats contemplades en el PCAP.

d) Millores d'obra valorades (màxim 20 punts)

Es valorarà l'oferiment de millores d'obra valorades amb puntuació, sense cap cost addicional per l'Ajuntament de Gelida, d'acord amb la taula següent:

Millora d'obra valorades	Puntuació
Millora 1* Renovació de proteccions en voravies i espais urbans	20 punts

Valoració de la Millora :

PEC sense IVA = 5.065,17€ ; PEC IVA inclòs = 6.128,86€



LOT 1:

Seguidament, i atès que no és un acte públic o amb accés de les empreses licitadores, la Mesa procedeix a comprovar el contingut de l'oferta econòmica i la documentació acreditativa presentada, i a puntuar les ofertes rebudes aplicant les fórmules, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts als Plecs de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, fent constar que, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos que contenen les dades de cada criteri, prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora, del que resulta el següent:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 47.362,88 €

(IVA inclòs).

39.142,87 € IVA EXCLÒS

TOTAL LICITADORS

2

	1. CRITERI OFERTA ECONÒMICA		2. AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA		3. REDUCCIÓ DEL TERMINI EXECUCIÓ		TOTAL PUNTUACI
	OFERTA ECONÒMICA	PUNTS	PROPOSTA	PUNTS	PROPOSTA	PUNTS	
Estayc, SL	36.598,58 €	82	2 anys	6	reducció de 4 setmanes	12	100,00
Construccions F. Munné, SA	38.915,84 €	77,146	2 anys	6	reducció de 4 setmanes	12	95,15
MILLOR PROPOSTA ECONÒMICA		36.598,58 €					

CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

D'acord amb els articles 150 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), i amb els criteris de valoració establerts als plecs, la Mesa de contractació classifica per ordre decreixent les ofertes presentades, resultant el següent:

	1. CRITERI OFERTA ECONÒMICA		2. AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA		3. REDUCCIÓ DEL TERMINI EXECUCIÓ		TOTAL PUNTUACI
	OFERTA ECONÒMICA	PUNTS	PROPOSTA	PUNTS	PROPOSTA	PUNTS	
Estayc, SL	36.598,58 €	82	2 anys	6	reducció de 4 setmanes	12	100,00
Construccions F. Munné, SA	38.915,84 €	77,146	2 anys	6	reducció de 4 setmanes	12	95,15

PROPOSTA MILLOR VALORADA Estayc, SL

LOT 2:

Seguidament, i atès que no és un acte públic o amb accés de les empreses licitadores, la Mesa procedeix a comprovar el contingut de l'oferta econòmica i la documentació acreditativa presentada, i a puntuar les ofertes rebudes aplicant les fórmules, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts als Plecs de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, fent constar que, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos que contenen les dades de cada criteri, prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora, del que resulta el següent:



PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 33.278,51 €
(IVA inclòs).

27.502,90 € IVA EXCLÒS

TOTAL LICITADORS 1

	1. CRITERI OFERTA ECÒNOMICA		2. AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA		3. REDUCCIÓ DEL TERMINI EXECUCIÓ		TOTAL PUNTUACIÓ
	OFERTA ECONÒMICA	PUNTS	PROPOSTA	PUNTS	PROPOSTA	PUNTS	
Construccions F. Munné, SA	27.244,37 €	82	2 anys	6	reducció de 4 setmanes	12	100,00
MILLOR PROPOSTA ECÒNOMICA	27.244,37 €						

CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

D'acord amb els articles 150 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), i amb els criteris de valoració establerts als plecs, la Mesa de contractació classifica per ordre decreixent les ofertes presentades, resultant el següent:

	1. CRITERI OFERTA ECÒNOMICA		2. AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA		3. REDUCCIÓ DEL TERMINI EXECUCIÓ		TOTAL PUNTUACIÓ
	OFERTA ECONÒMICA	PUNTS	PROPOSTA	PUNTS	PROPOSTA	PUNTS	
Construccions F. Munné, SA	27.244,37 €	82	2 anys	6	reducció de 4 setmanes	12	100,00

PROPOSTA MILLOR VALORADA Construccions F. Munné, SA

LOT 3:

la Mesa procedeix a comprovar el contingut de l'oferta econòmica i la documentació acreditativa presentada, i a puntuar les ofertes rebudes aplicant les fórmules, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts als Plecs de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, fent constar que, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos que contenen les dades de cada criteri, prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora, del que resulta el següent:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 47.387,64 €
(IVA inclòs).

39.163,34 € IVA EXCLÒS

TOTAL LICITADORS 2

	1. CRITERI OFERTA ECÒNOMICA		2. AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA		3. REDUCCIÓ DEL TERMINI EXECUCIÓ		4. MILLORES D'OBRES VALORADES		TOTAL PUNTUACIÓ
	OFERTA ECONÒMICA	PUNTS	PROPOSTA	PUNTS	PROPOSTA	PUNTS	PROPOSTA	PUNTS	
Estayc, SL	38.437,00 €	60	2 anys	10	reducció de 4 setmanes	8	No	0	78,00
Construccions F. Munné, SA	39.073,26 €	59,025	2 anys	10	reducció de 5 setmanes	10	Millora 1* Renovació de proteccions en voravies i espais urbans	20	99,03
MILLOR PROPOSTA ECÒNOMICA	38.437,00 €								



CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

D'acord amb els articles 150 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), i amb els criteris de valoració establerts als plecs, la Mesa de contractació classifica per ordre decreixent les ofertes presentades, resultant el següent:

	1. CRITERI OFERTA ECONÒMICA		2. AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA		3. REDUCCIÓ DEL TERMINI EXECUCIÓ		4. MILLORES D'OBRES VALORADES		TOTAL PUNTUACIÓ
	OFERTA ECONÒMICA	PUNTS	PROPOSTA	PUNTS	PROPOSTA	PUNTS	PROPOSTA	PUNTS	
Construccions F. Munné, SA	39.073,26 €	59,025	2 anys	10	reducció de 5 setmanes	10	Millora 1ª Renovació de proteccions en voravies i espais urbans	20	99,03
Estayc, SL	38.437,00 €	60	2 anys	10	reducció de 4 setmanes	8	No	0	78,00

PROPOSTA MILLOR VALORADA Construccions F. Munné, SA

LOT 1

D'acord amb les puntuacions obtingudes, la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del **LOT 1** del present contracte **"D'OBRES DE RE-URBANITZACIÓ, RENOVACIÓ D'ESCALES I PAVIMENT DE LA CALÇADA I LA RENOVACIÓ DE TRAMS DE VORERA DE DETERMINATS CARRERS DE GELIDA"** al licitador **ESTAYC, SL (B65534075)** per un import d'adjudicació de **36.598,58 euros, IVA exclòs**.

D'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena del Plec de Condicions Administratives Particulars, es requerirà al licitador proposat com adjudicatari per tal què **en el termini de set (7) dies hàbils** aportí la documentació requerida i és procedeixi a resoldre l'adjudicació de la licitació.

LOTS 2 i 3:

En la oferta presentada per **CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, SA** es detecten incoherències en la declaració relativa al perfil de l'empresa i el compliment de les obligacions legals corresponents:

- En la declaració responsable es indica que l'empresa és una mitjana empresa.
- Alhora, es declara tenir menys de 50 treballadors, cosa que comportaria l'exempció de les obligacions relatives a persones amb discapacitat i pla d'igualtat, però en altres apartats es manifesta que té més de 50 treballadors i que compleix amb aquestes obligacions.

En conseqüència, la Mesa de contractació acorda:

Requerir al licitador **CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, SA**, a fi i efecte, que, en un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, que acrediti la plantilla real i, en cas de superar els 50 treballadors, que justifiqui el compliment de les obligacions relatives a la contractació de persones amb discapacitat i al pla d'igualtat.

Codi Segur de Verificació: 3acb6f74-dcca-46d4-be91-96e5d913f9e5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2025_25212539
Data d'impressió: 13/10/2025 09:42:48
Pàgina 12 de 12

SIGNATURES
1.- SABINA MASACHS RAFOLS (SIG) (Administratiu de Secretaria), 23/09/2025 10:28
2.- FRANCESC XAVIER MORENO CATALAN (SIG) (Coordinador de l'Àrea d'Urbanisme i Serveis Territorials), 23/09/2025 12:08
3.- LÒIDA VALEROS CEJAS (TCAT) (Secretària), 23/09/2025 12:21
4.- Margarita Fernandez Cruz (TCAT) (Interventora), 23/09/2025 17:48
5.- JOSE LUIS MAZA PORCEL (SIG) (Regidor), 26/09/2025 08:14



Un cop el licitador respongui al requeriment efectuat, la Mesa valorarà de forma motivada si considera o no esmenada la proposició presentada i, en conseqüència, proposarà a l'òrgan de contractació la seva acceptació o rebuig. En cas de ser acceptada, la Mesa procedirà de conformitat amb allò que preveu l'article 159.4 de la LCSP en relació amb la clàusula setzena del plec de clàusules administratives particulars, proposant un adjudicatari a l'òrgan de contractació i a requerir la documentació acreditativa prèvia a l'adjudicació en el termini de set (7) dies hàbils. En cas de no ser acceptada, la Mesa proposarà l'exclusió de l'empresa de la licitació.

I sense cap més assumpte per a tractar, a les 12.30 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que signen els membres de la Mesa.

Signat electrònicament.