



INFORME TÈCNIC DE JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS DE SOLVENCIA, CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR, CAUSES TÈCNIQUES DE MODIFICACIÓ, CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECIALS D'EXECUCIÓ, JUSTIFICACIÓ DEL VALOR ESTIMAT I DURACIÓ DE L'ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ DE SISTEMES D'OMBRES AMB TENDALS EN ESPAI PÚBLIC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

De conformitat amb l'article 116.4, lletra c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes de justificar els següents criteris en relació a les obres referenciades a l'encapçalament :

0. TIPOLOGIA I NATURALESIA DE LES OBRES OBJECTES D'AQUEST ACORD MARC. ALTRES DADES.

L'Ajuntament de Barcelona ha assignat a BIMSA la gestió de les actuacions dels Sistemes d'ombres ordinàries en l'Espai Públic de Barcelona, incorporades dintre del Pla Clima. La finalitat d'aquests sistemes és crear zones d'estada confortables, mantenir les activitats dels usuaris de l'espai quan el nivell de radiació solar és alt i, per tant, garantir la millora del confort tèrmic . Les ombres seran sistemes estàndards d'ombres estacionals.

És important que el sistema d'ombres s'integri en l'entorn on s'instal·la, cal garantir l'accessibilitat i les activitats habituals de l'àmbit, així com els usos i la seguretat que requereix cada element de mobiliari, joc o vegetació. En aquest sentit caldrà respectar totes les normatives aplicables en els projectes d'espai públic per a la ciutat de Barcelona.

Les actuacions s'estimen en 50 ubicacions diferents, , principalment en Àrees de Jocs Infants, però també en places, parcs i altres àmbits assolellats de l'espai públic.

Cada contractació derivada incorporarà vàries actuacions. Aquestes poden ser d'un àmbit geogràfic concret, per exemple un districte, o altres àmbits definits. Dintre de cada projecte també podria haver actuacions disperses en diferents àmbits territorials segons les necessitats.

Cal entendre que aquests treballs tenen un alt grau d'especialització, per la necessitat de treballar de forma simultània i per la globalitat de les solucions i requereixen equips amb la solvència tècnica i experiència adequada per portar a terme totes aquestes actuacions en el temps requerit.

Tot el que s'ha definit anteriorment comporta una complexitat de gestió del procés que implica una licitació específica, un procés de desenvolupament estandarditzat per les seves similars característiques i un plantejament per especialitats per aconseguir la eficiència i la eficàcia.

Per aquestes circumstàncies, unitat de les actuacions i de gestió, aquest acord marc englobarà totes aquestes actuacions i es desenvoluparà en Memòries Valorades i contractes concrets.

OBJECTE

El present contracte té com objectiu la contractació del **subministrament i la instal·lació de sistemes de generació d'ombra estandarditzada de tendals**, els treballs auxiliars necessaris,



així com la **redacció de la memòria valorada** corresponent a les actuacions que es definiran a cada licitador homologat en el moment de la contractació basada.

La tipologia del present contracte és la de subministrament ja que, tant pel que fa a la naturalesa de les feines a realitzar com pel que fa al pressupost estimat de cada actuació (on la part corresponent al subministrament és la que es preveu que tingui un major percentatge del pressupost), la prestació principal és l'adquisició d'elements.

CODIS CPV:

- **39522100-8** Encerats, tendals i persianes
- **45421144-5** Treballs d'instal·lació de tendals

ABASTS TREBALLS ACORD MARC

L'objecte d'aquest Acord Marc és el d'agilitzar la contractació i execució, sempre que siguin incloses dins de l'àmbit objectiu del present acord marc.

En particular, queden incloses dins del present acord marc les següents actuacions:

- Subministrament i instal·lació de sistemes d'ombres amb tendals

L'abast d'aquest acord marc es correspon a treballs amb una duració inferior o igual a dotze mesos, amb una complexitat baixa i/o moderada, i que, per import, trobin encaix dins el pressupost establert per al present acord marc.

Queden excloses de manera específica actuacions que escapen d'aquesta naturalesa, com són les següents:

- Sistemes d'ombres que s'incloguin en un projecte de remodelació global dels espais
- Sistemes d'ombres en àmbits on es fa una remodelació integrals dels jocs infantils
- Remodelacions de zones verdes o parcs o d'àrees de gossos
- Obres d'instal·lacions diferents a les definides en aquest acord marc
- Manteniment d'instal·lacions (reparació o rehabilitació i treballs associats)
- Manteniment d'elements de superfície (voreres, calçades, senyalització horitzontal i vertical, mobiliari urbà, estructures vials, tanques, paviments de cautxú...)
- Renovació d'àrees de jocs infantils i instal·lacions esportives.
- Remodelació d'espais públics o places
- Aquelles que per la seva complexitat requereixen d'un procediment de contractació més específic en l'elecció de l'adjudicatari a criteri tècnic justificat de BIMSA.
- Aquelles que, per raó del seu import, no puguin ser executades mitjançant el present acord marc.
- Aquelles que per la seva naturalesa o requeriments requereixen una especialització per part dels redactors o de les eines necessàries més específiques a criteri tècnic justificat de BIMSA (sistema d'ombres singulars o amb requeriments específics, etc)

CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES DE LES OBRES OBJECTE DE L'ACORD MARC:



a. Objecte de l'acord marc

El valor estimat del contracte basat serà inferior o igual a:

- 650.000,00 € (IVA no inclòs).

S'estima que cada actuació té un import mig de 80.000 euros. La contractació basada podrà incloure diferents àrees ubicades en àmbits geogràfics que podrien afectar fins a tres Districtes de Barcelona

b. Termini de l'acord marc

24 mesos inicials, amb possibilitat d'activar una pròrroga de 12 mesos addicionals.

c. Valor Estimat de l'acord marc:

S'entén per valor estimat del present acord marc, l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

S'estimen 50 actuacions que variaran en àmbit i en import segons l'àmbit d'àrea a ombrejar.

El mètode aplicat per calcular el valor estimat de l'acord marc és, de conformitat amb l'article 101.13 de la LCSP, el següent:

VALOR ESTIMAT DE L'ACORD MARC:

Total valor estimat	4.000.000,00 euros
----------------------------	---------------------------

a. Tipologia del contracte basat.

L'objecte del contracte és el **subministrament i la instal·lació de sistemes de generació d'ombra amb tendals estandarditzada** a diversos àmbits de l'espai públic de la ciutat de Barcelona. El contracte també inclou el primer desmuntatge, emmagatzemat, reinstal·lació del sistema, si es considerés necessari treure els tendals durant el primer any després del primer subministrament i instal·lació i els treballs auxiliars necessaris, així com el servei de **redacció de la memòria valorada** corresponent.

En cas de considerar treure els tendals durant el primer any, s'estableixen les següents fases:

- Fase 1: redacció de la memòria valorada
- Fase 2: subministrament i instal·lació dels sistemes de generació d'ombra estandarditzada i els treballs auxiliars necessaris
- Fase 3: el primer desmuntatge i emmagatzemat després de la època estival, si s'escau
- Fase 4: reinstal·lació del sistema d'ombra, si s'escau

Les Fases 3 i 4 estaran subjectes a la conformitat de l'Ajuntament de Barcelona que determinarà la seva necessitat. En general les ombres en àrees de jocs infantils no inclouran aquestes fases.



Aquests **sistemes de generació d'ombra estandarditzada** consistiran en estructura autoportant i traslladable amb columnes d'acer galvanitzat de secció circular amb base de formigó armat o fonamentació soterrada, segons convingui, i estructura horitzontal tensada de tela sintètica microperforada amb talls, i cables d'acer perimetrals ancorats a la part superior dels suports verticals. Tots els elements del sistema han de ser fàcilment desmuntables i emmagatzemables per separat. Tots aquests elements estan definits i hauran de complir el Plec de Prescripcions Tècniques.

1. DURADA DEL CONTRACTE, DEFINICIÓ DE LES ACTUACIONS I PRESSUPOST

- Màxim quatre (4) setmanes per la redacció de cadascuna de les memòries valorades.
- Màxim deu (10) setmanes per al subministrament i instal·lació de sistemes de generació d'ombra estandarditzada.
- Termini **TOTAL** de la prestació: **catorze (14) setmanes**.

1.1.1. FASE 1. REDACCIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA I CERTIFICATS.

El servei de redacció de la memòria valorada tindrà un termini de lliurament de **quatre (4) setmanes** i aquest començarà a comptar des de la formalització del contracte o l'acta d'inici dels treballs, si aquesta és posterior.

Caldrà entregar l'encaix de la proposta d'ombres per a la validació per part de BIMSA previ a l'entrega de la Memòria Valorada.

El lliurament de la Memòria Valorada correspon al de la proposta d'execució dels treballs a executar, definits per l'Ajuntament de Barcelona per a l'aprovació tècnica, i incorporarà totes les àrees incloses en la contractació basada.

En la redacció de la Memòria hi ha una primera fase de validació de la proposta per part dels agents implicats. S'informarà per escrit al contractista d'aquesta validació. Posteriorment es redactarà la Memòria Valorada de totes les àrees incloses en la contractació basada. El termini global des de l'acta d'inici dels treballs de la Memòria Valorada per aprovar serà de quatre (4) setmanes.

Aquesta Memòria es portarà a validació tècnica i el contractista aportarà la Memòria Valorada segons les directrius establertes al Plec Tècnic.

1.1.2. FASE 2: SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DELS SISTEMES DE GENERACIÓ D'OMBRA ESTANDARDITZADA I ELS TREBALLS AUXILIARS NECESSARIS

El termini del subministrament i la instal·lació dels sistemes d'ombra serà:

- Una vegada es disposi de la validació de la proposta per part dels agents implicats, ja es pot començar a produir. S'informarà per escrit al contractista d'aquesta validació.
- Posteriorment a l'aprovació tècnica de la memòria valorada es podrà començar la instal·lació i no podrà excedir de 15 dies naturals.
- **Màxim deu (10) setmanes** pel subministrament i instal·lació de sistemes de generació d'ombra estandarditzada de tres (3) àrees.



En cas que la contractació basada incorpori més de tres (3) àrees, s'incrementarà el termini establert en dues (2) setmanes per cada nova àrea.

1.1.3. DEFINICIÓ DE LES ACTUACIONS I PRESSUPOST DE LES MATEIXES

Les actuacions es definiran mitjançant una Memòria Valorada aprovada per l'Ajuntament de Barcelona, que serà un dels treballs inclosos en el present Acord Marc. Aquesta memòria valorada estarà formada pels següents documents, especificats en el Plec Tècnic:

DOCUMENT 1: Memòria i Annexos

DOCUMENT 2: PLÀNOLS

DOCUMENT 3: PRESSUPOST

Les actuacions es defineixen mitjançant Memòria Valorada validada per BIMSA i l'Ajuntament de Barcelona.

Pel que fa al pressupost, la Memòria Valorada haurà d'incorporar les partides del BANC que s'especifiquen a continuació:

- **BANC 1 Ombres 2025-TENDALS de preus específics per al sistema d'ombres i entorn**
- **BANC BEDEC**

Requisits de pressupost: El pressupost de la memòria valorada haurà de sumar un import de partides del "*Banc 1 OMBRES 2025*" aportat en aquesta licitació, i Banc de preus BEDEC, partides alçades a justificar i la partida d'abonament íntegre de seguretat i salut, respecte del PEM de la memòria a executar, igual o superior al 75% de l'import total del mateix.

El **percentatge** es calcularà segons la fórmula següent:

$$\%B = \frac{B + PAJ + PSS}{PEM} \times 100$$

%B: Percentatge de l'import de les partides pertanyents al banc de preus de referència.

B: Suma de l'import de les partides de la Memòria Valorada pertanyents al banc de preus de referència.

PAJ: Suma de l'import de les "partides alçades a justificar".

PSS: Import de la partida d'abonament íntegre de seguretat i salut.

PEM: Pressupost d'execució material del projecte objecte de la contractació derivada.

El banc de preus de referència està format per la suma del Banc de Preus BEDEC Construcció 2025 i del "*Banc OMBRES 2025-TENDALS*".

Característiques del Banc BEDEC Construcció 2025 a efectes del present acord marc i la contractació basada:

- Data del Banc: 2025-01
- Àmbit de preus: Barcelona
- Àmbit de plecs: Catalunya



- Variació segons el volum d'obra nova: Obres tipus (PEM 0,402M€)
- Percentatge de despeses indirectes: 15%
- Despeses auxiliars: les corresponents del BEDEC per a la família de la partida.

El "*Banc 1 OMBRES 2025-TENDALS*" s'ha creat per a definir partides específiques de les actuacions del Sistema d'ombres a partir de la metodologia BEDEC i amb els mateixos paràmetres anteriorment especificats del Banc BEDEC 2025.

2. OFERTA ECONOMICA DEL LICITADOR

El licitador haurà d'indicar el **percentatge de baixa** que s'aplicarà linealment sobre les partides incloses en el pressupost de les memòries valorades a executar:

✓ **BANC 1 Ombres 2025-TENDALS i BANC BEDEC**

En aquest sentit, caldrà indicar l'esmentat percentatge de baixa a la plantilla d'oferta econòmica annexa al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Aquest mateix percentatge serà el que s'aplicarà sobre el BANC de preus BEDEC de l'ITEC (data de preus: la vigent en el moment de la licitació del procediment; àmbit de preus: Barcelona capital; àmbit de plecs: Catalunya; variació de preus segons el volum de l'obra a executar), que resultaran d'aplicació en els preus dels elements simples i possibles modificacions.

No es preveu actualització de preus.

▪ **HONORARIS REDACCIÓ MEMÒRIA VALORADA**

Tècnics redacció de projectes executius	Titulació	Quantitat (àrea)	Experiència	Dedicació	Preu unitari	Import
						€ IVA exclòs
Autor de projecte	Arquitecte o enginyer	1	>10 anys	40%	8.068,73	3.227,49
Delineat	Delineant	1		50%	4.237,92	2.118,96
Honoraris redacció de projectes executius (IVA exclòs)						5.346,45

Aquest import fa referència a la redacció d'una àrea i serà fixa per a qualsevol actuació. La Memòria Valorada haurà de contenir tantes àrees com estiguin incloses dintre de la Memòria Valorada.

Si per algun motiu, no es pugués tancar totes les àrees en una Memòria Valorada per falta d'informació o de validació, es generaran dues memòries Valorades. La primera s'executarà en el termini establert i la segona s'ajustarà segons la obtenció de les dades o la validació aportada per BIMSA.

El licitador haurà d'indicar el percentatge de baixa ofert per aquest concepte. En aquest sentit, caldrà indicar l'esmentat percentatge de baixa a la plantilla d'oferta econòmica annexa al Plec de Clàusules Administratives Particulars.



No es preveu actualització de preus.

Nombre licitadors

S'homologaran un màxim de vuit (8) empreses i es faran les contractacions derivades en ordre rotatiu.

3. CRITERIS DE SOLVÈNCIA

3.1 CRITERIS DE SOLVÈNCIA APLICABLES

Solvència tècnica o professional:

- S'haurà de presentar **experiència acreditada en subministrament i instal·lació d'estructures d'ombra** del mateix tipus o similar naturalesa al que correspon l'objecte del present contracte, és a dir, en subministraments i instal·lacions d'elements d'ombra, en el curs dels últims **CINC (5) anys**.

En aquest sentit, la LCSP indica a l'article 90 que la solvència tècnica o professional dels empresaris que optin a licitar s'haurà d'acreditar entre d'altres amb una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa als de l'objecte del contracte com a màxim en els darrers tres (3) anys. Igualment, el mateix article admet l'ampliació d'aquest termini de forma justificada.

Per aquest motiu, atenent a la possibilitat d'ampliar aquest termini, entenem que donada la situació econòmica del sector de la construcció dels darrers anys, es considera justificada l'ampliació d'aquest termini d'acreditació de la solvència tècnica requerida de tres (3) a cinc (5) anys per tal de garantir el principi de concurrència, de competència i per facilitar l'accés als professionals del sector.

- En concret, els empresaris hauran d'acreditar haver executat, **dos (2) treballs de característiques similars als de licitació** (subministrament i instal·lació d'estructures d'ombra), amb pressupost no inferior a **80.000 euros (IVA exclòs)** cadascun executat en els **darrers CINC (5) anys**.

Aquests subministraments s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent si el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest.

- S'acreditarà que l'objecte social del licitador es correspon amb l'objecte del contracte. Caldrà presentar una declaració jurada del legal representant que manifesti aquest punt, amb indicació expressa i manifesta del punt dels seus estatuts a on es troba.
- **Solvència econòmica i financera:**

Volum anual de negocis. El volum anual de negocis de la licitadora durant els **CINC (5) últims anys** ha de ser, com a mínim, de:

- **400.000,00 euros/any**, en algun d'aquests anys.



En el cas de que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a **TRES (3) anys** el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas de que aquesta data sigui inferior a **UN (1) any**, el requeriment podrà ser proporcional.

Adscripció de mitjans personals o materials:

Els licitadors, a més d'acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica requerida, hauran de comprometre's, mitjançant una declaració responsable on hi figuri el compromís a dedicar o adscriure a l'execució dels contractes basats els mitjans personals o materials següents i a mantenir-los durant l'execució de la instal·lació, sense cost addicional per a BIMSA. Aquest compromís s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial, podent-se resoldre el contracte o imposar-se les penalitzacions per aquest motiu previstes al contracte, en cas d'incompliment per l'adjudicatari.

- **Tècnic responsable de la instal·lació:** Responsable de planificar, coordinar, impulsar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la direcció facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis. Haurà de tenir un perfil tècnic (aparellador, Etop, etc.)
- **Tècnic/ca de Prevenció de riscos laborals:** Responsable de controlar i vetllar per la implementació i compliment eficaç de les mesures preventives i de protecció i seguretat definides en el corresponent pla de seguretat i salut de l'actuació objecte de licitació. Amb una dedicació del 100% durant l'execució completa de l'obra. Haurà de tenir un perfil tècnic (aparellador, Etop, etc.)

4. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris sotmesos a judici de valor:

Fins a 40 punts

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 30 pàgines DIN-A4 lletra Arial 11 interlineat simple (no es comptarà la portada ni l'Índex, en cas d'haver-hi).

Cada apartat ha d'incorporar tota la informació demanada en aquell apartat concret, per tant, no es valorarà la informació que estigui en punts que no li corresponen. Tampoc la que es consideri supèrflua o no rellevant.

Es valorarà el contingut, l'ordre, el grau de detall i el grau de justificació de les propostes.

Les empreses licitadores hauran de redactar una proposta per l'emplaçament especificat. Aquesta proposta es valorarà individualment però també es considerarà com la proposta extrapolable en la resta d'emplaçaments i, per tant, els elements, el sistema constructiu, els materials i millores proposades es consideraran per a tots els emplaçaments

En l'emplaçament concret que s'haurà de treballar com un cas pràctic s'analitzarà l'adequació als elements fixos existents i a l'entorn però també entès com una proposta traslladable a la resta d'



d'emplaçaments i per tant, com plantejament general de la licitació.

Àrea per a la proposta de la licitació:

PLAÇA FRANCESCA VERGÉS ESCOFET

DOCUMENTACIÓ A APORTAR

Aquesta documentació només caldrà aportar la corresponent al cas pràctic identificat.

Contingut mínim de la Memòria

Estarà formada per una memòria tècnica i una proposta gràfica

Memòria tècnica, l'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de **trenta (30) pàgines DIN-A4** lletra Arial 11 interlineat simple (no es comptarà la portada ni l'Índex, en cas d'haver-n-hi). Si la proposta supera les 30 pàgines, no s'avaluarà el contingut a partir de la pàgina 31. Haurà d'incorporar el següent:

- Fitxa tècnica i característiques dels elements i materials proposats
- Memòria descriptiva del conjunt d'elements a instal·lar.
- Descripció tècnica i constructiva del sistema de generació d'ombra, on s'inclourà la descripció de la implementació de la instal·lació i la descripció del sistema constructiu.

Es podran incorporar fotos, esquemes o gràfics per acompanyar la memòria, però hauran d'estar inclosos en el número total de pàgines admès per a la proposta del licitador.

Proposta gràfica: L'extensió màxima d'aquest document serà de **cinc (5) pàgines DIN-A3**, per a l'àrea proposada. La lletra inclosa en aquest document serà Arial 11 (excepte per les cotes i la llegenda). Es valorarà el contingut, l'ordre, el grau de detall i el grau de justificació de les propostes.

Aquest document pot incloure tota la documentació gràfica que es consideri necessària per a la correcta comprensió de la proposta, haurà d'incloure **una planta acotada amb els elements fixos existents, una planta acotada amb l'encaix del sistema d'ombra estandarditzada superposada a la planta d'elements fixos existents (planta de conjunt).**

Documentació addicional: a aportar al sobre B, les pàgines d'aquesta documentació no comptabilitzen en el número de pàgines de la memòria tècnica ni la proposta gràfica però s'hauran d'incorporar obligatòriament:

- Predimensionat, de l'estructura de suport i fonamentacions, del sistema de generació d'ombra a instal·lar del cas pràctic

La oferta es valoraran segons els següents apartats:

1 - SISTEMA DE GENERACIÓ D'OMBRA ESTANDARDITZADA..... 26 PUNTS

a) Plantejament del sistema d'ombres..... 10 punts



Es valoraran els plantejaments proposats en el seu conjunt per al sistema d'ombres tenint en compte les consideracions definides al Plec Tècnic de Criteris d'Intervenció així com la seva integració i disseny en el conjunt de l'entorn. Es valorarà la estratègia d'intervenció paisatgística, la qualitat i coherència del sistema d'ombres i amb els usos de l'espai, els mòduls i la seva composició, assenyalant les principals dificultats.

Caldrà ajustar els plantejaments proposats amb l'objectiu definit i es puntuarà conforme les pautes i paràmetres que es detallen a continuació:

Proposta d'ombres molt coherent, molt adequada i detallada	10,00 punts
Proposta d'ombres coherent, adequada i detallada	8,00 punts
Proposta d'ombres correcte i adequada	6,00 punts
Proposta d'ombres bàsica i poc detallada	4,00 punts
Proposta d'ombres amb informació poc rellevant	2,00 punts
No aporta	0,00 punts

b) Sistema constructiu del sistema d'ombres..... 10 punts

Es valorarà el detall i la coherència del sistema constructiu. Els elements, els materials, els ancoratges i el predimensionat de l'estructura de suport i fonamentació, els revestiments i les característiques de cada un dels elements que configuren el sistema constructiu. Hem de tenir en compte que les prescripcions tècniques generals són d'obligat compliment i que aquest apartat ha de recollir aquets elements adaptats al cas pràctic i definits en el grau de detall que permeti la seva valoració.

Es puntuarà conforme les pautes i paràmetres que es detallen a continuació:

Proposta d'ombres molt coherent, molt adequada i detallada	10,00 punts
Proposta d'ombres coherent, adequada i detallada	8,00 punts
Proposta d'ombres correcte i adequada	6,00 punts
Proposta d'ombres bàsica i poc detallada	4,00 punts
Proposta d'ombres amb informació poc rellevant	2,00 punts
No aporta	0,00 punts

c) Millora del sistema d'ombres..... 6 punts

L'ofertant presentarà un màxim de **3 millores** concretes que poden anar en el sentit d'algun dels següents conceptes. S'hauran de identificar clarament i si s'aporten més, només es valoraran les 3 primeres:

- Control posterior a la recepció a la instal·lació del sistema d'ombres i especialment del sistema estructural amb l'objectiu de tenir informes periòdics de l'estat dels diferents elements del sistema i avaluar possibles actuacions derivades.
- Reducció de l'impacte mediambiental negatiu que es pugui produir durant la producció del sistema d'ombres o en la seva vida útil
- Reducció del manteniment i neteja
- Millora de la seva durabilitat envers a agents climàtics i als actes vandàlics



Les millores no suposaran sobrecost addicional per a BIMSA.

S'aportarà, per a cadascuna d'elles, una breu descripció, la justificació de l'aplicació en el sistema i els beneficis de la seva aplicació indicant els vectors sobre els que incideix.

Es valorarà cada mesura en funció de la seva aplicabilitat, eficiència i benefici esperat sobre els vectors identificats. Es valorarà especialment la reducció d'impactes negatius, la minoració de consums energètics així com altres aspectes que reverteixi en els objectius mediambientals, les millores de qualitat en qualsevol dels elements del Sistema d'ombres o dels paràmetres que permeten un millor manteniment i neteja de tot el sistema.

Sistemàtica de valoració:

Millora aplicable, eficient i de gran benefici	2,00 punts
Millora aplicable amb benefici correcte	1,50 punts
Millora aplicable amb benefici moderat	1,00 punts
Millora poc aplicable o de poc benefici	0,50 punts
No aporta o millora no aplicable o nul benefici	0,00 punts

2 - MESURES PER LA CORRECTA INSTAL·LACIÓ AL SEU EMPLAÇAMENT. DESCRIPCIÓ DE TASQUES I EQUIP.....0 a 7 punts

Es valorarà la descripció tècnica dels treballs a realitzar on faci un estudi de quins són, al seu judici, els aspectes, gestions i tasques més importants de la part de la instal·lació d'aquest contracte, identificant clarament aquelles que fan referència a les prèvies a la instal·lació i a les que es produeixen durant la instal·lació. Es valorarà el coneixement i comprensió dels treballs a executar.

Es valorarà la gestió, la organització i els recursos destinats així com l'eficiència i adequació d'aquests recursos als treballs a realitzar i a l'ús de l'espai públic. Caldrà especificar quines afeccions es poden produir en el mobiliari existent, en les instal·lacions o en els materials i elements de l'entorn per la instal·lació i quines son les mesures que s'aplicaran per resoldre-les.

Caldrà especificar les funcions i responsabilitat de l'equip, dedicació i interrelació amb els agents implicats.

El licitador també presentarà per a aquest subministrament, quin plantejament fa per a la correcta implementació d'elements de tancament i senyalització en el moment de la instal·lació.

Sistemàtica de valoració:

Proposta molt eficient, ben dimensionada i molt adequada	7,00 punts
Proposta eficient, detallada i adequada	5,00 punts
Proposta completa i coherent	4,00 punts
Proposta correcte però amb manca d'eficiència	2,00 punts
Proposta amb informació poc rellevant	1,00 punts
No aporta	0,00 punts



3 - PLA DELS TREBALLS0 a 7 punts

L'ofertant proposarà el pla dels treballs que consideri més adient de manera que es garanteixi el termini global, identificant les fites (memòria valorada, producció i instal·lació) així com altres activitats que consideri rellevants, exposarà la durada de les mateixes i les interrelacions existents entre elles.

Es valorarà la coherència, la justificació i el detall de la producció i instal·lació amb qualitat.

Sistemàtica de valoració:

Proposta molt eficient, ben dimensionada, molt adequada	7,00 punts
Proposta eficient i adequada	5,00 punts
Proposta correcta i amb manca d'eficiència	3,00 punts
Proposta amb informació poc rellevant	2,00 punts
No aporta	0,00 punts

5. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS:

- A) 35 punts Oferta de preu
- B) 12,5 punts Oferta d'ampliació de garantia
- C) 12,5 punts Compromís reparació actes vandàlics

6. CAUSES TÈCNIQUES DE MODIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ BASADA A PREVEURE:

De conformitat amb l'article 204 de la LCSP es proposen les següents modificacions objectives dels contractes basats :

Bàsiques

- A. Augment d'amidament de les partides del contracte necessari per a executar els treballs objecte del Projecte sempre que superin el 10 % del preu inicial del contracte.
- B. Canvis/Modificacions necessaris per tal de garantir els subministres bàsics (llum, aigua, gas...) conforme als seus usos i exigides per les companyies o bé que siguin necessaris per tal de donar compliment a les exigències del mateix.

Demandes de tercers

- C. Derivades de canvis en el materials, equips i/o instal·lacions, per tal d'atendre a noves exigències de prestacions, rendiments, eficiència energètica, homogeneïtat de models, etc. per part del mantenidor o de l'Administració actuant.

Seguretat i afectacions



- D. Derivades de les indicacions i/o exigències de seguretat emeses per autoritats competents (Comitè d'Obres, Guàrdia Urbana, bombers, mobilitat, etc.)
- E. Derivades de les indicacions i/o exigències en relació a la reducció de les immissions, afectacions sobre l'entorn o millora de la circulació emeses per autoritats competents (Comitè d'Obres, Guardia Urbans, Bombers, etc..)
- F. Derivades de les indicacions i/o exigències en relació a la preservació d'elements patrimonials, elements vegetals o arqueològics emeses per autoritats competents.

Preexistències

- G. Derivades de l'afecció a les instal·lacions de les entitats prestadores de serveis (companyies) necessàries per executar les obres objecte del projecte.
- H. Derivades de circumstàncies imprevisibles o sobrevingudes en relació al subsòl, incloent terrenys antròpics, naturals i sols contaminats.

7. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, és necessari l'establiment al Plec de Clàusules Administratives Particulars d'almenys una de les condicions especials d'execució d'entre les enumerades a continuació:

- a) El pagament per part del contractista de les factures dels seus subcontractistes y/o proveïdors derivades de l'execució de les obres objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb el que s'estableix al contracte, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada l'obra.
- b) Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual: L'empresa contractista ha de mantenir, durant tota l'execució de l'obra, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.
- c) El compliment de la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.
- d) Les obligacions de caràcter ambiental que s'estableixen en el present Plec i al Contracte tipus.
- e) Els compromisos adquirits per l'adjudicatària en relació a l'equip responsable de l'obra ofert.



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

Estrella Ordóñez Ordóñez

Directora Tècnica d'obres estandarditzades

BIMSA - Ajuntament de Barcelona