



Expedient núm.: 1105/2025

Acta mesa de contractació

Procediment: Contractacions

Assumpte: Contracte d'obres de reforma i adequació d'espais per la seu corporativa de la Generalitat a l'Alt Pirineu

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Identificació de la sessió

Data: 10 d'octubre de 2025

Hora d'inici: 9:30h

Hora de finalització: 9:53h

Lloc: Videoconferència certificada a l'expedient amb número R/22025/83

Assistents membres de la mesa

Presidència:

- Eduard Gratacòs Riera, arquitecte municipal

Vocalies:

- Ignasi Aragonès Seijo, secretari municipal
- Gemma Ester Irla, interventora accidental municipal
- Sergi Compañó Morrala, arquitecte tècnic

Secretaria:

- Marta Cot Malagón, tècnic especialista en dret



Ordre del dia: Constituir la mesa de contractació.

1. Obrir i qualificar el sobre únic referent al contracte d'obres de reforma i adequació d'espais per la seu corporativa de la Generalitat a l'Alt Pirineu.
2. Proposar l'adjudicatari a favor del licitador que hagi presentat la millor oferta.

Desenvolupament de la sessió:

1. Constitució de la mesa de de contractació

Es constitueix la mesa de contractació, d'acord amb la convocatòria, atès que no concorre en cap dels seus membres cap de les caues d'abstenció, recusació així com algun supòsit de conflicte d'interès, els quals s'han d'ajustar a l'article 24 i 25 de la Llei 40/2015, d'1 de octubre, de règim jurídic del sector públic, així com a l'article 64 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

2. Obertura i qualificació de l'oferta telemàtica

S'ha procedit a l'acte públic d'obertura de l'oferta telemàtica d'acord amb el previst en el plec de clàusules administratives particulars del contracte. Han participat en la licitació:



Certificado de la herramienta Sobre Digital

Para la licitación correspondiente a "Contracte d'obres de reforma i adequació d'espais per la seu corporativa de la Generalitat a l'Alt Pirineu" con el código de expediente "1105/2025" que finaliza el plazo de presentación de ofertas el día 08/10/2025, a las 23:59:00, las proposiciones presentadas mediante la herramienta de Sobre Digital son las que se relacionan a continuación:

Denominación social	NIF	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
Arlé Proind SL	B67276832	30/09/2025	15:27:00	2025-E-RC-6156
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	B67560029	07/10/2025	13:30:00	2025-E-RC-6312
TRANSMONTAJE.SYF, S.L.	B72576085	08/10/2025	11:18:00	2025-E-RC-6339
SERVIOBRES QUERALT SLU	B65903957	08/10/2025	18:23:00	2025-E-RC-6348

La sessió prossegueix amb:



- a) La mesa de contractació, qualifica la documentació relativa al document europeu únic de contractació i l'admet tràmit
- b) La mesa de contractació, qualifica la inscripció al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic.
- c) La mesa de contractació, qualifica la documentació relativa a l'oferta econòmica. Atès que la documentació és correcta s'admet a tràmit.
- d) La mesa de contractació, qualifica la resta de criteris avaluable de forma automàtica. Atès que la documentació és correcta s'admet a tràmit.

Els resultat que s'obté de la qualificació de la documentació és el següent:

Licitador	Oferta econòmica (60 punts)	Altres criteris automàtics (40 punts)
Arle Proind SL	Preu: 224.000 + IVA 21% = 271.040€ 56,30 punts	40 punts
Oumeskur construcciones y obras SL	Preu: 212.319,76 + IVA 21% = 256.906,90€ 59,40 punts	40 punts
Transmontaje.syf, SL	Preu: 210.206,03 + IVA 21% = 254.349,29€ 60 punts	40 punts
Serviobres Queralt SLU	Preu: 224.000+ IVA 21% = 271.040 € 56,30 punts	40 punts

3. Els resultat que s'obté del recompte de puntuació:

Licitador	Total
Arle Proind SL	96,30 punts
Oumeskur construcciones y obras SL	99,4 punts





Transmontaje.syf, SL	100 punts
Serviobres Queralt SLU	96,30 punts

ACORDS

1. Fer públic el contingut d'aquesta acta inserint-la en el perfil del contractant.
2. Admetre a tràmit les ofertes presentades.
3. Avaluar i classificar les ofertes.
4. Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del candidat que ha obtingut millor puntuació:
 - Transmontaje.syf, SL amb NIF B72576085
5. Requerir a les empreses proposades per ser adjudicatàries perquè en el termini de 7 dies hàbils a comptar des del dia següent a la notificació de l'acta, acreditin:
 - L'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import no inferior a 224.915,50 € vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, amb l'aportació, a més, del compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. L'acreditació d'aquest requisit s'ha d'efectuar per mitjà d'un certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent.
 - El volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser d'almenys 337.373,25€. El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.
 - Declaració responsable de la relació de les obres executades en el curs dels darrers





cinc anys, indicant el seu import, data i destinatari públic o privat.

- Declaració responsable sobre la indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, dels que es disposi per executar el contracte.
- Declaració responsable sobre la mitjana de plantilla anual de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els darrers tres anys.
- Constitució de la garantia definitiva del 5% del preu final ofert, exclòs IVA. Llevat que la garantia es constitueixi a la tresoreria municipal, d'acord amb l'article art. 58.2 del reglament general de la Llei de contractes públics (aprovat per Reial decret 1098/2001) és necessari que en el text de l'aval o del certificat de l'assegurança de caució es faci referència al compliment del requisit de la validació. Aquesta validació es pot fer a l'advocacia de l'Estat. Normalment, però, es fa davant de notari i també seria admès (article 197.bis del Reglament de l'organització i del règim del notariat, aprovat per Decret de 2 de juny de 1944).

Advertir als candidats que en cas que en el termini atorgat a aquest efecte els candidats proposats com a adjudicataris no presentin la documentació, s'haurà d'efectuar una proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, i se li ha d'atorgar el termini corresponent per constituir la garantia definitiva esmentada.

6. Declarar el règim de recursos aplicable:

a) En el cas de l'empresa proposada com a adjudicatària: Aquest acord no pot impugnar-se, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat.

No obstant, els interessats poden efectuar les al·legacions que estimin convenientes, per tal que puguin ser considerades en la resolució que posi fi al procediment.

b) Per a les empreses excloses: Aquest acord pot impugnar-se, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit qualificat que determina la impossibilitat de continuar el procediment, que no exhaureix la via administrativa, i que és susceptible del recurs administratiu ordinari d'alçada, davant la Junta de govern local com a òrgan de contractació, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la present notificació. Fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs interposat no es pot interposar cap recurs contenciós administratiu.





**Ajuntament de
Puigcerdà**

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, de la qual s'estén la present acta, i s'aprova en aquesta mateixa reunió, que és signada per tots els assistents, juntament amb mi, la Secretària de la mesa, que ho certifico.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

