



Ajuntament de Perafort

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Informe justificatiu de la necessitat i la idoneïtat del contracte per obres per «Construcció de Mur de contenció al carrer Castell».

De conformitat amb els articles 28 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP):

a) Objecte del contracte

L'objecte del contracte està compost per les prestacions següents:

- Es tracta del projecte de construcció d'un mur de contenció de terres ja que degut a la Dana del passat octubre de 2024 va provocar el col·lapse de part del mur de maçoneria.

L'estructura es realitza amb un mur de formigó en dos trams de diferents gruixos, de 65 cm en els primers 3 metres i mig i de 35cm la resta. Degut a les condicions del terreny i la aproximació a una edificació aquest mur es realitzara per dames.

Per tal de poder realitzar les obres es necessari les pedres que puguin caure en el moment de realitzar el formigonat, el nou mur es realitzara davant del mur existent que estigui en bones condicions i no sigui necessària la seva retirada.

Els codis CPV d'aquest contracte de conformitat amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, són:

- **45262620-3 Murs de contenció**

b) La no idoneïtat de la divisió en lots de l'objecte del contracte

Per la correcta execució de l'objecte del contracte i per complir amb tots els terminis d'execució de les obres, fa que l'idoni sigui la no divisió del mateix i que l'execució el dugui a terme un únic adjudicatari.

c) Necessitats i idoneïtat que motiven l'objecte del contracte

Les necessitat i les causes d'idoneïtat que justifiquen la contractació són:

L'actuació es realitza en un solar al carrer castell de Puigdelví que degut als aiguats han





Ajuntament de Perafort

provocat l'ensorrament de la part superior del mur de massoneria i actualment no es garanteix la seva estabilitat ja que per sobre hi passa un carrer a 5 metres.

d) Preu del contracte/pressupost base de licitació

Pressupost base de licitació: 108.657,72 € IVA inclòs

e) Valor estimat del contracte

El VEC és de 89.799,77 €, IVA exclòs, i s'ha calculat de la manera que es pot veure detallat al Projecte d'execució.

f) Aplicació pressupostària

Les aplicacions pressupostàries a les quals s'aplicarà la despesa seran a la partida 153.60900 del Pressupost 2025.

g) Afectació dels principis de sostenibilitat financera

Es compleixen les exigències dels principis de sostenibilitat financera.

h) Termini d'execució del contracte

El termini d'execució del contracte és de DOS MESOS, a partir de la data de signatura de l'acta de replanteig.

i) Elecció i Anàlisi del procediment de licitació i tramitació

a) Qualificació del contracte

El contracte definit té la qualificació de contracte d'obres amb tramitació d'**Obert Simplificat**, ja que d'acord a la Llei 9/2017 LCSP, el contractes d'obres d'import igual o inferior a 2.000.000 euros en formaran part.

Que no es preveuen criteris avaluable mitjançant judici de valor, o que si es preveuen no superaran el 25% del total.

j) Selecció d'empreses: Documents habilitants

L'empresa licitadora haurà d'estar inscrita al RELI o al ROLECE.

k) Selecció d'empreses: Concreció dels requisits de solvència

Selecció d'empreses: concreció dels requisits de solvència





Ajuntament de Perafort

Caldrà acreditar solvència econòmica i financera i tècnica o professional per part dels licitadors que es vulguin presentar en l'esmentada contractació.

Requisits de solvència econòmica i financera

-L'acreditació de la solvència econòmica i financera, es farà mitjançant la declaració sobre el volum anual en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels CINC darrers anys que l'import sigui igual o superior a l'import de 135.000 €.

-Justificant de l'existència d'una pòlissa d'assegurança vigent de "responsabilitat civil per riscos professionals i danys a tercers" per un valor mínim de 150.000 euros.

Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa s'han de tenir en compte els tres primers dígit dels codis respectius de la CPV.

En tot cas, la inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic ha d'acreditar enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

Requisits solvència tècnica o professional

-Relació d'obres executades en el curs dels cinc últims anys avalats per certificats d'execució que inclogui import, dates i destinatari públic o privat dels mateixos, l'import mínim de cada actuació ha de ser de l'import de l'obra a realitzar. Les obres o treballs efectuats s'hauran d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable de l'empresari, que aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Empreses de nova creació

Per facilitar l'accés de les empreses de nova creació a la licitació pública (art.88 LCSP) i atès que la solvència es pot acreditar per mitjans externs, es considera que l'experiència, també és possible acreditar-la en igualtat de condicions amb respecte dels altres licitadors, no només per la persona jurídica licitadora sinó també mitjançant l'experiència dels professionals integrats o no en l'empresa licitadora amb els qui aquesta celebri acords per a la prestació del servei.

I) Subcontractació





Ajuntament de Perafort

D'acord amb les previsions de l'article 215 de la LCSP.

m) Selecció d'ofertes: criteris de valoració automàtica o mitjançant fórmula (oferta econòmicament més avantatjosa relació qualitat/preu)

Criteris quantificables de forma automàtica: 100 punts

Criteri 1. Baixa del preu de licitació: fins a 70 punts

Per calcular la puntuació d'aquest apartat (fins a un màxim de 70 punts), es valorà el preu ofert per les empreses licitadores. L'oferta més econòmica rebrà la màxima puntuació i la resta d'ofertes es valorarà de forma proporcional d'acord amb la fórmula següent:

P_i = punts de l'oferta i
 P = punts del criteri preu
 O_i = preu de l'oferta i
 O_m = preu de la millor oferta
 IL = import de licitació

Fórmula a aplicar:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

Motivació de l'elecció d'aquests criteris:

S'ha determinat que, a més a més d'escollir la millor oferta econòmica, l'ampliació de la garantia serà també important per tal de triar la millor oferta.

Es considera que aquests criteris que, estan vinculats a l'objecte del contracte i la prestació que s'ha d'oferir, són els òptims per la licitació, ja que atenen a buscar una bona relació qualitat-preu.

Criteri 2. Ampliació del termini de garantia de les obres: fins a 30 punts

El licitador pot oferir l'ampliació del termini de garantia de la instal·lació per sobre del mínim legal establert (1 any), d'acord amb el detall següent:

Ampliació termini garantia	Puntuació
1 any més de garantia	10 punts
2 anys més de garantia	20 punts
3 anys més de garantia	30 punts

Les ampliacions dels terminis de garantia que continguin les propostes tenen caràcter addicional i, per tant, s'aplicarien sobre els terminis mínims de garantia o manteniment establerts en aquest plec i en projecte.





Ajuntament de Perafort

n) Clàusules d'innovació tecnològica, mediambiental, ètica o social

CLÀUSULA ÈTICA

1. Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

2.1 Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

2.2 Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.





Ajuntament de Perafort

2.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

2.4. Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 2.1 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

o) Supòsits de modificació del contracte

No se'n preveuen.

Perafort, a data de signatura electrònica.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

