



AJUNTAMENT
d' URÚS
(GIRONA)

Expedient núm.: X2025000149

Laia Expósito Rierola, secretària de l'Ajuntament d'Urús,

CERTIFICO

Que per Decret d'alcaldia 2025DECR000126 de data 26 de setembre de 2025 l'alcaldesa ha dictat resolució la qual es transcriu literalment a continuació:

"ANTECEDENTS DE FET

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data/Núm.	Observacions
Proposta de contractació del Servei	25/08/2025	
Informe de Secretaria	01/09/2025	
Resolució inicial	01/09/2025	
Plec prescripcions tècniques	26/09/2025	
Plec de clàusules administratives	26/09/2025	

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Necessitat a satisfer

Constitueix l'objecte del contracte la redacció del projecte executiu i direcció de les obres de la Construcció del nou centre Cívic Cal Salarich al Municipi d'Urús.

També forma part del contracte la direcció de l'execució de l'obra i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució.

El municipi d'Urús no compta amb cap equipament públic que ajudi a la cohesió i a la socialització veïnal. El fet de no comptar amb cap lloc de reunió, on s'hi puguin també fer d'altres activitats, com tallers de memòria o classes d'informàtica, etc. fomenta l'aïllament dels residents a Urús.

Cal tenir en compte que en moltes ocasions s'ha d'habilitar la planta baixa de l'edifici

C/ Sant Climent, 3 – 17538 URÚS (Girona).- Tel 972 89 02 10 – Fax 972 89 08 91- ajuntament@urus.cat





AJUNTAMENT
d' URÚS
(GIRONA)

de l'Ajuntament, equipament pròpiament administratiu, com a espai polivalent per a poder acollir tot tipus d'activitats i reunions.

Per tot això, l'Ajuntament de Urús va tramitar una reordenació urbanística del centre de la vila a fi i efecte de conformar la centralitat del municipi. Aquesta reordenació es va materialitzar mitjançant la redacció i tramitació d'una modificació puntual del POUM, actualment aprovada definitivament i publicada al DOGC.

Aquesta modificació preveia: Dotar el nucli de la vila d'una sèrie d'equipaments comunitaris i de serveis al voltant de l'actual Ajuntament, reforçant el caràcter de centralitat que actualment queda molt difós. A més s'ha permès:

- a) Qualificar la finca de Cal Salarich (carrer de Sant Climent nº6) com a sistema urbanístic d'equipaments comunitaris per a destinar-la, prioritàriament, a plaça i construcció d'un futur centre Cívic amb 400m2 de sostre aproximadament.*
- b) Guanyar una plaça pública a tocar de la casa de la vila, esponjant i dotant de serveis públics el nucli històric de Urús.*
- c) Millorar les condicions de visibilitat del creuament del carrer de Sant Climent amb el carrer Camí de la Rota, així com del carrer del Coll de Jou*
- d) Qualificar com a sistema urbanístic de comunicacions viàries la servitud existent que consta inscrita al Registre de la propietat com a predi dominant a favor de les finques de Can Mora i Vilaplana (avui Ballesteros). Aquest pas es qualificarà com a sistema de comunicacions viàries per a vianants (Xarxa Viària Vianants XVv) amb accés rodat exclusiu per als veïns que hi donen front.*

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: Serveis

Objecte del contracte: Constitueix l'objecte del contracte la redacció del projecte executiu i direcció de les obres de la Construcció del nou centre Cívic Cal Salarich al Municipi d'Urús.

També forma part del contracte la direcció de l'execució de l'obra i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució.

Procediment de contractació: obert simplificat

Tipus de Tramitació:
ordinària

Codi CPV:

71200000-0 Serveis d'arquitectura i serveis connexes

C/ Sant Climent, 3 – 17538 URÚS (Girona).- Tel 972 89 02 10 – Fax 972 89 08 91- ajuntament@urus.cat





AJUNTAMENT
d' URÚS
(GIRONA)

Valor estimat del contracte: 53.497,06 € IVA exclòs	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 53.497,06 €	IVA% 21%
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 64.731,44€	
Durada de l'execució: 3 mesos	Durada màxima: 4 mesos

A la vista de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per l'alcalde de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

RESOLC

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, pel servei del contracte la redacció del projecte executiu i direcció de les obres de la Construcció del nou centre Cívic Cal Salarich al Municipi d'Urús.

També forma part del contracte la direcció de l'execució de l'obra i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar la despesa si escau, l'execució seguirà el règim financer establert al plec de clàusules administratives

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de

C/ Sant Climent, 3 – 17538 URÚS (Girona).- Tel 972 89 02 10 – Fax 972 89 08 91- ajuntament@urus.cat

Codi Segur de Verificació: 49dd6e29-0c48-4908-95f1-14c2dc4a019d
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01172060_2025_32668245
Data d'impressió: 26/09/2025 12:45:05
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES
1.- MARIA SANS PI-GIBERT (SIG) (Alcaldeessa), 26/09/2025 12:43
2.- Laia Expósito Rierola (SIG) (Secretària), 26/09/2025 12:44



AJUNTAMENT
d' URÚS
(GIRONA)

prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible el mateix dia de publicació de l'anunci de licitació.

SETÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

Presidenta:

- Maria Sans Pi Gibert, Alcaldessa de la Corporació.

Vocals.

- Laia Expósito Rierola, Secretaria-interventora de l'Ajuntament i actuarà com a Secretària de la Mesa d'Urús*
- Mònica Castaño Pons, Administrativa de l'Ajuntament*
- Meritxell Canal Casado, Administrativa de l'Ajuntament*
- Roser Aduà Jubés, SAT del Consell Comarcal."*

I perquè consti als efectes oportuns expedixo el present certificat amb el vist i plau de l'alcaldeessa.

Urús, a la data de la signatura electrònica.

La Secretària,

Vist i plau
L'alcaldeessa,