



Expedient núm.: 8342/2025

Informe jurídic

Procediment: Contracte de subministrament per procediment negociat sense publicitat

Assumpte: Contracte de subministrament en modalitat d'arrendament (rènting) sense opció de compra de tres bateries pels vehicles elèctrics propietat de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès.

Document signat per: Tècnica de gestió de Serveis Centrals

INFORME JURÍDIC

I. Antecedents

Vista la necessitat d'aquest Ajuntament de licitar el contracte de subministrament en modalitat d'arrendament (rènting) sense opció de compra de tres bateries pels vehicles elèctrics propietat de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès.

II. Normativa aplicable

1. La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
2. El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.
3. El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

III. Fonamentació legal

1. Els contractes que celebrin les Administracions Públiques s'adjudicaran conformement a les normes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).





En els procediments amb negociació l'adjudicació recaurà en el licitador justificadament triat per l'òrgan de contractació, després de negociar les condicions del contracte amb un o diversos candidats.

2. Els òrgans de contractació podran adjudicar contractes utilitzant el procediment de licitació amb negociació sense publicitat en els contractes d'obres, subministraments, serveis, concessió d'obres i concessió de serveis quan es doni alguna de les següents situacions, detallades a l'article 168 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014:

"Els òrgans de contractació poden adjudicar contractes utilitzant el procediment negociat sense la publicació prèvia d'un anunci de licitació únicament en els casos següents:

a) En els contractes d'obres, subministraments, serveis, concessió d'obres i concessió de serveis, en els casos en què:

1r. No s'hagi presentat cap oferta; cap oferta adequada; cap sol·licitud de participació; o cap sol·licitud de participació adequada en resposta a un procediment obert o a un procediment restringit, sempre que les condicions inicials del contracte no es modifiquin substancialment, sense que en cap cas es pugui incrementar el pressupost base de licitació ni modificar el sistema de retribució, i que s'envii un informe a la Comissió Europea quan aquesta així ho sol·liciti.

Es considera que una oferta no és adequada quan no sigui pertinent per al contracte, perquè és manifestament insuficient per satisfer, sense canvis substancials, les necessitats i els requisits de l'òrgan de contractació que especifiquen els plecs que regeixen la contractació. Es considera que una sol·licitud de participació no és adequada si l'empresari de què es tracti ha de ser o pot ser exclòs en virtut dels motius que estableix aquesta Llei o no satisfà els criteris de selecció que estableix l'òrgan de contractació.

2n. Quan les obres, els subministraments o els serveis només es puguin encomanar a un empresari determinat, per alguna de les raons següents: que el contracte tingui per objecte la creació o adquisició d'una obra d'art única no integrant del patrimoni històric espanyol o





actuació artística única; que no hi hagi competència per raons tècniques; o que sigui procedent la protecció de drets exclusius, inclosos els drets de propietat intel·lectual i industrial.

3r. Quan el contracte s'hagi declarat secret o reservat, o quan la seva execució s'hagi d'acompanyar de mesures de seguretat especials de conformitat amb la legislació vigent, o quan ho exigeixi la protecció dels interessos essencials de la seguretat de l'Estat i així s'hagi declarat de conformitat amb el que preveu la lletra c de l'apartat 2 de l'article 19.

b) En els contractes d'obres, subministraments i serveis, en els casos en què:

1r. Una urgència imperiosa resultant d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació i no imputables a aquest, demani una execució ràpida del contracte que no es pugui aconseguir mitjançant l'aplicació de la tramitació d'urgència que regula l'article 119.

2n. Quan es doni la situació a què es refereix la lletra e de l'article 167, sempre que en la negociació s'incloguin tots els licitadors que, en el procediment antecedent, hagin presentat ofertes de conformitat amb els requisits formals del procediment de contractació, i sempre que les condicions inicials del contracte no es modifiquin substancialment, sense que en cap cas es pugui incrementar el preu de licitació ni modificar el sistema de retribució.

c) En els contractes de subministrament, a més, en els casos següents:

1r. Quan els productes es fabriquin exclusivament per a fins de recerca, experimentació, estudi o desenvolupament; aquesta condició no s'aplica a la producció en sèrie destinada a establir la viabilitat comercial del producte o a recuperar els costos de recerca i desenvolupament.

2n. Quan es tracti de lliuraments addicionals efectuats pel proveïdor inicial que constitueixin una reposició parcial de subministraments o instal·lacions d'ús corrent, o bé una ampliació dels subministraments o instal·lacions existents, si el canvi de proveïdor obliga l'òrgan de contractació a adquirir material amb característiques tècniques diferents, de manera que doni lloc a incompatibilitats o a dificultats tècniques d'ús i de manteniment





desproporcionades. La durada d'aquests contractes, per regla general, no pot ser superior a tres anys.

3r. Quan es tracti de l'adquisició en mercats organitzats o borses de primeres matèries de subministraments que cotitzin en aquests.

4t. Quan es tracti d'un subministrament concertat en condicions especialment avantatjoses amb un proveïdor que cessi definitivament en les seves activitats comercials, o amb els administradors d'un concurs, o a través d'un acord judicial o un procediment de la mateixa naturalesa.

d) En els contractes de serveis, a més, en el supòsit que el contracte en qüestió sigui la conseqüència d'un concurs de projectes i, d'acord amb les normes aplicables s'hagi d'adjudicar al guanyador. En cas que hi hagi diversos guanyadors, s'han de convidar tots a participar en les negociacions.

Així mateix, quan es tracti d'un servei concertat en condicions especialment avantatjoses amb un proveïdor que cessi definitivament en les seves activitats comercials, o amb els administradors d'un concurs, o a través d'un acord judicial o un procediment de la mateixa naturalesa.

e) En els contractes d'obres i de serveis, a més, quan les obres o serveis que constitueixin el seu objecte consisteixin en la repetició d'altres de similars adjudicats al mateix contractista mitjançant algun dels procediments de licitació que regula aquesta Llei, amb la publicació prèvia de l'anunci de licitació corresponent, sempre que s'ajustin a un projecte base que hagi estat objecte del contracte inicial adjudicat pels procediments esmentats, que la possibilitat de fer ús d'aquest procediment s'indiqui a l'anunci de licitació del contracte inicial, que l'import de les noves obres o serveis s'hagi tingut en compte en calcular el valor estimat del contracte inicial, i que no hagin transcorregut més de tres anys a partir de la subscripció del contracte inicial. En el projecte base s'ha d'esmentar necessàriament el nombre de possibles obres o serveis addicionals, així com les condicions en què aquests s'han d'adjudicar.





3. La celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte i que haurà de ser publicat en el perfil de contractant.

4. De conformitat amb l'article 50 de la LCSP, el còmput del termini començarà a comptar des del dia següent a la remissió de la invitació als candidats seleccionats. És convenient, però, a efectes de transparència, publicar en el perfil de contractant almenys la següent informació:

a) La memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació quan s'utilitzi un procediment diferent de l'obert o del restringit, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o els documents equivalents, si escau, i el document d'aprovació de l'expedient.

b) L'objecte detallat del contracte, la seva durada, el pressupost base de licitació i l'import d'adjudicació, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

c) Els anuncis d'informació prèvia, de convocatòria de les licitacions, d'adjudicació i de formalització dels contractes, els anuncis de modificació i la seva justificació, els anuncis de concursos de projectes i de resultats de concursos de projectes, amb les excepcions establertes en les normes dels negocis sense publicitat.

d) Els mitjans a través dels quals, si escau, s'ha publicat el contracte i els enllaços a aquestes publicacions.

e) El nombre i la identitat dels licitadors participants en el procediment, així com totes les actes de la mesa de contractació relatives al procediment d'adjudicació o, en el cas de no actuar la taula, les resolucions del servei o òrgan de contractació corresponent, l'informe de valoració dels criteris d'adjudicació quantificables mitjançant un judici de valor de cadascuna de les ofertes, si escau, els informes sobre les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat a què es refereix l'article 149.4 i, en tot cas, la resolució d'adjudicació del contracte.

5. La presentació d'ofertes i sol·licituds de participació es durà a terme utilitzant mitjans electrònics, de conformitat amb els requisits establerts en la Disposició Addicional quinzena.





6. De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP, l'adjudicació dels contractes es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Prèvia justificació en l'expedient, els contractes es podran adjudicar conforme a criteris basats en un plantejament que atengui a la millor relació cost-eficàcia, sobre la base del preu o cost, com el càlcul del cost del cicle de vida.

La millor relació qualitat-preu s'avaluarà conformement a criteris econòmics i qualitatius. Els criteris qualitatius que estableixi l'òrgan de contractació per avaluar la millor relació qualitat-preu podran incloure aspectes mediambientals o socials, vinculats a fi del contracte.

Els criteris qualitatius hauran d'anar acompanyats d'un criteri relacionat amb els costos el qual, a elecció de l'òrgan de contractació, podrà ser el preu o un plantejament basat en la rendibilitat, com el cost del cicle de vida.

7. El procediment a seguir és el següent:

A. Per Providència s'ha d'assenyalar i informar sobre la necessitat de realitzar aquesta contractació.

B. Per la Intervenció s'ha d'emetre informe sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, a l'efecte de determinar el òrgan competent per contractar.

C. L'òrgan de contractació, motivant la necessitat del contracte, iniciarà l'expedient de contractació i ordenarà la redacció dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques. A més d'allò establert en l'article 122.2 de la LCSP, en els plecs de clàusules administratives particulars dels procediments amb negociació, d'acord amb l'article 166.2 de la LCSP, es determinaran els aspectes econòmics i tècnics que, si escau, hagin de ser objecte de negociació amb les empreses; la descripció de les necessitats dels òrgans de contractació i de les característiques exigides per als subministraments, les obres o els serveis que hagin de contractar-se; el procediment que se seguirà per negociar, que a tot moment garantirà la màxima transparència de la negociació, la publicitat d'aquesta i la no discriminació entre els licitadors que participin; els elements de la prestació objecte del contracte que constitueixen els requisits mínims que han de complir totes les ofertes; els criteris d'adjudicació.





D. Per la Intervenció es realitzarà la retenció de crèdit corresponent, així com l'Informe de Fiscalització Prèvia, valorant les repercussions de la contractació en el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

E. Completat el expedient de contractació, es dictarà resolució motivada per l'òrgan de contractació aprovant aquest, i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació. Dita resolució implicarà també l'aprovació de la despesa.

L'òrgan de contractació haurà d'establir els criteris objectius de solvència, conformement als quals seran triats els candidats que seran convidats a presentar proposicions.

F. El procediment d'adjudicació s'iniciarà amb la convocatòria de la licitació. Quan l'òrgan de contractació ho estimi convenient, els procediments per a l'adjudicació de contractes d'obres, subministraments, serveis, concessions d'obres i concessions de serveis no subjectes a regulació harmonitzada podran ser anunciats, a més, en el «*Diari Oficial de la Unió Europea*». L'anunci de licitació contindrà la informació recollida en l'annex III de la LCSP. Els criteris o les normes objectius i no discriminatoris conformement als quals se seleccionaran als candidats, així com el nombre mínim i, si escau, el nombre màxim d'aquells als quals es convidarà a presentar proposicions s'indicaran en l'anunci de licitació.

G. Les sol·licituds de participació dels interessats, que hauran d'ajustar-se al previst en el plec de clàusules administratives, impliquen l'acceptació incondicionada del contingut d'aquestes condicions.

En cas que es decideixi limitar el nombre d'empreses a les quals es convidarà a negociar, hauran d'assegurar-se de què el nombre mínim de candidats convidats serà de tres. Quan el nombre de candidats que compleixin amb els criteris de selecció sigui inferior a aquest nombre mínim, l'òrgan de contractació podrà continuar el procediment amb els quals reuneixen les condicions exigides, sense que pugui convidar-se a empresaris que no hagin sol·licitat participar en aquest, o a candidats que no posseeixin aquestes condicions.

Si així ho estima procedent, l'òrgan de contractació podrà igualment fixar el nombre màxim de candidats als quals es convidarà a presentar oferta.

En qualsevol cas, el nombre de candidats convidats ha de ser suficient per garantir una competència efectiva.





No obstant l'anterior, atès que només hi ha una empresa que pot executar l'objecte del contracte per motius de propietat intel·lectual, només es trametrà una sola invitació a dita empresa.

H. L'òrgan de contractació, una vegada comprovada la personalitat i la solvència dels sol·licitants, seleccionarà als quals hagin de passar a la següent fase, als quals convidarà, simultàniament i per escrit, a presentar les seves proposicions en el termini suficient per a l'adequada elaboració d'aquestes en funció de l'abast i complexitat del contracte.

I. L'òrgan de contractació estarà assistit per una Mesa de contractació. Els membres de la taula seran nomenats per l'òrgan de contractació.

De conformitat amb el punt 7 de la Disposició addicional segona de la LCSP, la mesa de contractació estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pessupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

J. De conformitat amb el punt 7 de la Disposició addicional segona de la LCSP i amb l'article 21.4 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, la composició de la Mesa de contractació es publicarà en el Perfil de Contractant amb una antelació mínima de set dies pel que fa a la reunió que hagi de celebrar-se per a la qualificació de la documentació referida en l'article 140.1 de la LCSP.

K. Si procedís, l'òrgan de contractació podrà articular el procediment en fases successives, a fi de reduir progressivament el nombre d'ofertes a negociar mitjançant l'aplicació dels criteris d'adjudicació assenyalats en l'anunci de licitació o en el plec de clàusules administratives particulars, indicant-se en aquests si es farà ús d'aquesta facultat. El nombre de solucions que arribin fins a la fase final haurà de ser prou ampli com per garantir una competència efectiva, sempre que s'hagin presentat un nombre suficient de solucions o de candidats





adequats. Tenint en compte que únicament pot participar un sol candidat, aquest procediment no procedeix.

L. Els òrgans de contractació, si escau, a través dels serveis tècnics d'ells dependents, negociaran amb els licitadors les ofertes inicials i totes les ofertes ulteriors presentades per aquests, excepte les ofertes definitives, que aquests hagin presentat per millorar el seu contingut i per adaptar-les als requisits indicats en el plec de clàusules administratives particulars i en l'anunci de licitació, si escau, i en els possibles documents complementaris, amb la finalitat d'identificar la millor oferta, de conformitat amb el previst en l'article 145.

No es negociaran els requisits mínims de la prestació objecto del contracte ni tampoc els criteris d'adjudicació.

M. En l'expedient haurà de deixar-se constància de la invitació cursada, de l'oferta rebuda (si és el cas), de les raons per a la seva acceptació o rebuig i dels avantatges obtinguts en la negociació.

N. Quan l'òrgan de contractació decideixi concloure les negociacions, informará a l'únic licitador i establirà un termini per a la presentació d'ofertes noves o revisades.

A continuació, la mesa de contractació verificarà que les ofertes definitives s'ajusten als requisits mínims, i que compleixen tots els requisits establerts en el plec; valorarà aquestes conformement als criteris d'adjudicació; elevarà la corresponent proposta; i el òrgan de contractació procedirà a adjudicar el contracte.

O. De conformitat amb el que es disposa en l'article 150.2 de la LCSP, una vegada acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran al licitador que hagi presentat l'oferta, perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, present la documentació justificativa de les circumstàncies a les quals es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 si no s'hagués aportat amb anterioritat per part del licitador; de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent. Els corresponents certificats podran ser expedits per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, tret que s'estableixi una altra cosa en els plecs.

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.





P. La resolució d'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats i licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies. La notificació es realitzarà per mitjans electrònics de conformitat amb la Disposició addicional quinzena.

Q. De conformitat amb l'article 153 de la LCSP, el contracte haurà de formalitzar-se en document administratiu que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

Si el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació conforme a l'article 44, la formalització no podrà efectuar-se abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats. Les Comunitats Autònomes podran incrementar aquest termini, sense que excedeixi d'un mes.

En els restants casos, la formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats en la forma prevista en l'article 151.

R. De conformitat amb l'article 154 de la LCSP, la formalització del contracte haurà de publicar-se, juntament amb el corresponent contracte, en un termini no superior a quinze dies després del perfeccionament del contracte en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

S. De conformitat amb l'article 346 de la LCSP, es comunicarà al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte adjudicat, entre els quals figurarà la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació d'aquests, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

T. De conformitat amb l'article 335.1 de la LCSP, dins dels tres mesos següents a la formalització del contracte, haurà de remetre's al Tribunal de Comptes o òrgan extern de fiscalització de la Comunitat Autònoma una còpia certificada del document en el qual s'hagués formalitzat aquell, acompanyada d'un extracte de l'expedient, sempre que el preu d'adjudicació del contracte o en el cas d'acords marc, el valor estimat, excedeixi de 600.000 euros, tractant-se d'obres, concessions d'obres, concessions de serveis i acords marc; de 450.000 euros, tractant-se de subministraments; i de 150.000 euros, tractant-se de serveis i de contractes administratius especials.





IV. Conclusions

En l'expedient hi ha un document de l'empresa OVERLEASE SAU , en el qual es fa constar que disposa en exclusiva dels drets intel·lectuals de les bateries.

Conseqüentment, el procediment per a la contractació del servei ha de ser el procediment negociat sense publicitat, atès que es donen les circumstàncies previstes en l'article 168.a.2n de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

S'INFORMA FAVORABLEMENT la licitació del contracte de referència per procediment negociat sense publicitat, al qual únicament es pot convidar l'empresa OVERLEASE SAU, d'acord amb l'apartat 2n de l'article 168.a) de la LCSP.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

