



**ACTA DE LA PRIMERA REUNIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER AL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES URBANES (DES RATITZACIÓ I DESINSECTACIÓ) DE 29 EDIFICIS DEL DEPARTAMENT DE CULTURA, L'ANY 2026, PEL SISTEMA DE MONITORATGE DIVIDIT EN 4 LOTS**

SISTEMA D'ADJUDICACIÓ: Procediment obert simplificat

COMPONENTS DE LA MESA:

- PRESIDENT:  
Josep Joan Pérez Tubio, cap del Servei de Contractació i Patrimoni.
- VOCALS:  
Vocal de l'Assessoria Jurídica: Marc Serra Serrats (en substitució de n'Ariadna Mercado Babot)  
Vocal de la Intervenció Delegada: Joan Casanova Curto  
Vocals del Servei de Prevenció i Règim Interior: Susana Benito Mínguez
- SECRETÀRIA:  
Montserrat Garcia Moreno, responsable de la gestió dels expedients de contractació.

A Barcelona, a les 12,00 hores del dia 1.10.2025, es reuneix la Mesa de contractació de forma virtual mitjançant aplicatiu TEAMS, integrada pels membres referenciats, d'acord amb el que estableix el Plec de clàusules administratives particulars que regeix el present contracte.

En primer lloc, rebudes les paraules clau dels 6 sobres únics de les empreses licitadores presentades i acceptats, aplicades les credencials per part dels custodis, el President obre els sobres únics que contenen la documentació administrativa i l'oferta amb criteris de valoració objectius.

| Denominació social                              | NIF       | Lots als que es presenta | Data d'entrada | Hora d'entrada | Registre d'entrada |
|-------------------------------------------------|-----------|--------------------------|----------------|----------------|--------------------|
| ANTICIMEX3D<br>SANIDAD AMBIENTAL<br>S.A.U.      | A82850611 | 2                        | 18/09/2025     | 09:45:31       | 9020/41404/2025    |
| SERVICIO INTEGRAL<br>DE CONTROL<br>AMBIENTAL SL | B25836982 | 3                        | 22/09/2025     | 19:42:31       | 9020/42071/2025    |
| Ibertrac S.L                                    | B08737512 | 1                        | 29/09/2025     | 09:40:02       | 9020/42926/2025    |
| GIR CONTROLS 2006<br>S.L.U.                     | B64400930 | 3                        | 29/09/2025     | 11:30:38       | 9020/42992/2025    |
| BIBLION IBERICA,<br>S.L.                        | B42721100 | 1, 2                     | 29/09/2025     | 11:55:31       | 9020/43014/2025    |

La Mesa acorda acceptar la documentació administrativa dels sis sobres presentats per les cinc empreses licitadores, i es dona lectura dels elements de l'oferta, amb el resultat següent:

És comprovat d'ofici el requisit d'inscripció al RELIC o ROLECE de les cinc empreses presentades a licitació.

Es fa lectura dels sobres únics amb el resultat següent:



**Lot 1. Oferta de l'empresa Ibertrac, SL**

**OFERTA ECONÒMICA**

**Lot 1 Barcelona: 11 edificis**

| Edifici                                                                                                               | Import total<br>LICITACIÓ €<br>(iva inclòs) | IMPORT<br>PROPOSTA<br>IVA<br>EXCLÒS | IMPORT<br>PROPOSTA<br>IVA<br>INCLÒS |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Magatzem general                                                                                                      | 1.452,00                                    | 696,00€                             | 842,16€                             |
| Registre Propietat Intel·lectual                                                                                      | 726,00                                      | 348,00€                             | 421,08€                             |
| Edifici Palau Moja                                                                                                    | 2.032,80                                    | 974,40€                             | 1.179,02€                           |
| Edifici Foneria                                                                                                       | 2.032,80                                    | 974,40€                             | 1.179,02€                           |
| Edifici Palau Marc                                                                                                    | 2.032,80                                    | 974,40€                             | 1.179,02€                           |
| Edifici Passatge de la Banca                                                                                          | 1.452,00                                    | 696,00€                             | 842,16€                             |
| Arxiu Maragall                                                                                                        | 726,00                                      | 348,00€                             | 421,08€                             |
| Arxiu Nacional de Catalunya                                                                                           | 1.452,00                                    | 696,00€                             | 842,16€                             |
| Edifici Hospitalet                                                                                                    | 2.032,80                                    | 974,40€                             | 1.179,02€                           |
| Palau Requesens                                                                                                       | 1.452,00                                    | 696,00€                             | 842,16€                             |
| Nau Turbina                                                                                                           | 2.032,80                                    | 974,40€                             | 1.179,02€                           |
| Incidències on calgui tractament químic i procediment d'aplicació i seguretat que requereixin autorització específica | 2.541,00                                    | 1.218,00€                           | 1473,78€                            |
| <b>Total</b>                                                                                                          |                                             | 9.570,00€                           | 11.579,70€                          |

**OFERTA TÈCNICA**

|                                                            |                                      |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Millora en la periodicitat dels controls de plagues</b> | (marcar amb una X l'opció escollida) |
| Cada 60 dies per a tots els centres                        |                                      |
| Cada 45 dies per a tots els centres                        | x                                    |

**ORDRE DE PRIORITAT D'ADJUDICACIÓ:**

| PRIORITAT | NÚMERO DE LOT (indicar el número de lot) |
|-----------|------------------------------------------|
| 1a.opció  | Lot 1                                    |
| 2a.opció  |                                          |
| 3a.opció  |                                          |
| 4a.opció  |                                          |

**Adjunta:**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Certificats de qualitat | X |
|-------------------------|---|

**Documentació Administrativa**

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Annex IV Decl.compliment condicions | X |
| Annex VIII Decl. UTE                |   |
| Declaració Grup Empresarial         |   |
| Annex XI Decl. Discapacitats        |   |
| Certificats de visita               | X |
| Acreditació punt IV PPT             | X |
| Annex X, Decl. Resp.PRL             | X |



**Lot 1. Oferta de l'empresa BIBLION IBERICA, SL**  
**OFERTA ECONÒMICA**

**Lot 1 Barcelona: 11 edificis**

| Edifici                                                                                                                     | Import total<br>LICITACIÓ €<br>(iva inclòs) | IMPORT<br>PROPOSTA<br>IVA EXCLÒS | IMPORT<br>PROPOSTA<br>IVA INCLÒS |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Magatzem general                                                                                                            | 1.452,00                                    | 654,06 €                         | 791,41 €                         |
| Registre Propietat Intel·lectual                                                                                            | 726,00                                      | 327,03 €                         | 395,71 €                         |
| Edifici Palau Moja                                                                                                          | 2.032,80                                    | 981,09 €                         | 1.187,12 €                       |
| Edifici Foneria                                                                                                             | 2.032,80                                    | 654,06 €                         | 791,41 €                         |
| Edifici Palau Marc                                                                                                          | 2.032,80                                    | 981,09 €                         | 1.187,12 €                       |
| Edifici Passatge de la Banca                                                                                                | 1.452,00                                    | 654,06 €                         | 791,41 €                         |
| Arxiu Maragall                                                                                                              | 726,00                                      | 327,03 €                         | 395,71 €                         |
| Arxiu Nacional de Catalunya                                                                                                 | 1.452,00                                    | 1.308,13 €                       | 1.582,84 €                       |
| Edifici Hospitalet                                                                                                          | 2.032,80                                    | 1.308,13 €                       | 1.582,84 €                       |
| Palau Requesens                                                                                                             | 1.452,00                                    | 327,03 €                         | 395,71 €                         |
| Nau Turbina                                                                                                                 | 2.032,80                                    | 981,09 €                         | 1.187,12 €                       |
| Incidències on calgui tractament químic i<br>procediment d'aplicació i seguretat que requereixin<br>autorització específica | 2.541,00                                    | 694,94 €                         | 840,88 €                         |
| <b>Total</b>                                                                                                                |                                             | <b>9.197,74 €</b>                | <b>11.129,28 €</b>               |

Es fa constar que la Mesa detecta una errada de -0,01 € en l'import Total de la proposta amb IVA inclòs, i es fa l'esmena amb el resultat següent:

**Lot 1**

| Edificis Barcelona | Oferta          | 21% IVA         | Total amb IVA    |
|--------------------|-----------------|-----------------|------------------|
| <b>Total</b>       | <b>9.197,74</b> | <b>1.931,53</b> | <b>11.129,27</b> |

**OFERTA TÈCNICA**

| Millora en la periodicitat dels controls de plagues | (marcar amb una X l'opció escollida) |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Cada 60 dies per a tots els centres                 |                                      |
| Cada 45 dies per a tots els centres                 | X                                    |

**ORDRE DE PRIORITAT D'ADJUDICACIÓ:**

| PRIORITAT | NÚMERO DE LOT (indicar el número de lot) |
|-----------|------------------------------------------|
| 1a.opció  | Lote 1                                   |
| 2a.opció  | Lote 2                                   |
| 3a.opció  |                                          |
| 4a.opció  |                                          |

Adjunta:

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Certificats de qualitat | X |
|-------------------------|---|

**Documentació Administrativa**

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Annex IV Decl.compliment condicions | X |
| Annex VIII Decl. UTE                |   |
| Declaració Grup Empresarial         |   |
| Annex XI Decl. Discapacitats        |   |
| Certificats de visita               | X |
| Acreditació punt IV PPT             | X |
| Annex X, Decl. Resp. PRL            | X |



**Lot 2. Oferta de l'empresa BIBLION IBERICA, SL**  
**OFERTA ECONÒMICA**

**Lote 2 Girona 4 edificis**

| Edifici                                                                                                                     | Import total<br>LICITACIÓ €<br>(iva inclòs) | IMPORT<br>PROPOSTA<br>IVA EXCLÒS | IMPORT<br>PROPOSTA<br>IVA INCLÒS |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Biblioteca Carles Rahola                                                                                                    | 2.032,80                                    | 872,72 €                         | 1.055,99 €                       |
| Central de Biblioteques de Girona                                                                                           | 726,00                                      | 218,18 €                         | 264,00 €                         |
| Arxiu Històric de Girona                                                                                                    | 2.032,80                                    | 872,72 €                         | 1.056,00 €                       |
| Serveis Territorials a Girona                                                                                               | 2.032,80                                    | 872,72 €                         | 1.056,00 €                       |
| Incidències on calgui tractament químic i<br>procediment d'aplicació i seguretat que requireixin<br>autorització específica | 1.452,00                                    | 463,63 €                         | 561,00 €                         |
| <b>Total</b>                                                                                                                |                                             | <b>3.299,97 €</b>                | <b>3.992,99 €</b>                |

Es comprova que el preu unitari amb IVA inclòs del concepte *Incidències on calgui tractament químic i procediment d'aplicació i seguretat que requireixin autorització específica*, conté un error en el càlcul amb l'IVA, atès que ha de ser de 560,99 euros, en comptes dels 561,00 euros declarats. També es comprova que hi ha un error en el càlcul del Total amb el 21% IVA inclòs de l'oferta: a on diu: 3.992,99 euros, ha de dir: 3.992,96. L'oferta s'esmena amb el resultat següent:

| Girona 4 edificis                                                                                                           | Oferta          | 21% IVA       | Total amb IVA   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|
| Biblioteca Carles Rahola                                                                                                    | 872,72          | 183,27        | 1.055,99        |
| Central de Biblioteques de Girona                                                                                           | 218,18          | 45,82         | 264,00          |
| Arxiu Històric de Girona                                                                                                    | 872,72          | 183,27        | 1.055,99        |
| Serveis Territorials a Girona                                                                                               | 872,72          | 183,27        | 1.055,99        |
| Incidències on calgui tractament químic i<br>procediment d'aplicació i seguretat<br>que requireixin autorització específica | 463,63          | 97,36         | 560,99          |
| <b>Total</b>                                                                                                                | <b>3.299,97</b> | <b>692,99</b> | <b>3.992,96</b> |

**OFERTA TÈCNICA**



| Millora en la periodicitat dels controls de plagues | (marcar amb una X l'opció escollida) |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Cada 60 dies per a tots els centres                 |                                      |
| Cada 45 dies per a tots els centres                 | X                                    |

**ORDRE DE PRIORITAT D'ADJUDICACIÓ:**

| PRIORITAT | NÚMERO DE LOT (indicar el número de lot) |
|-----------|------------------------------------------|
| 1a.opció  | Lote 1                                   |
| 2a.opció  | Lote 2                                   |
| 3a.opció  |                                          |
| 4a.opció  |                                          |

**Adjunta:**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Certificats de qualitat | X |
|-------------------------|---|

**Documentació Administrativa**

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Annex IV Decl.compliment condicions | X |
| Annex VIII Decl. UTE                |   |
| Declaració Grup Empresarial         |   |
| Annex XI Decl. Discapacitats        |   |
| Certificats de visita               | X |
| Acreditació punt IV PPT             | X |
| Annex X, Decl. Resp. PRL            | X |

**Lot 2. Oferta de l'empresa ANTICIMEX3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U.**

**OFERTA ECONÒMICA**

Girona 4 edificis:

| Edifici                                                                                                                     | Import total<br>LICITACIÓ €<br>(iva inclòs) | IMPORT<br>PROPOSTA IVA<br>EXCLÒS | IMPORT<br>PROPOSTA<br>IVA INCLÒS |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Biblioteca Carles Rahola                                                                                                    | 2.032,80                                    | 999,60 €                         | 1.209,52 €                       |
| Central de Biblioteques de Girona                                                                                           | 726,00                                      | 357,00 €                         | 431,97 €                         |
| Arxiu Històric de Girona                                                                                                    | 2.032,80                                    | 999,60 €                         | 1.209,52 €                       |
| Serveis Territorials a Girona                                                                                               | 2.032,80                                    | 999,60 €                         | 1.209,52 €                       |
| Incidències on calgui tractament químic i<br>procediment d'aplicació i seguretat que<br>requereixin autorització específica | 1.452,00                                    | 714,00 €                         | 863,94 €                         |
| <b>TOTAL</b>                                                                                                                |                                             | <b>4.069,80 €</b>                | <b>4.924,46 €</b>                |

**OFERTA TÈCNICA**



| Millora en la periodicitat dels controls de plagues | (marcar amb una X l'opció escollida) |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Cada 60 dies per a tots els centres                 |                                      |
| Cada 45 dies per a tots els centres                 | <b>X</b>                             |

**ORDRE DE PRIORITAT D'ADJUDICACIÓ:**

| PRIORITAT       | NÚMERO DE LOT (indicar el número de lot) |
|-----------------|------------------------------------------|
| <b>1a.opció</b> | <b>LOTE 2 GIRONA 4 EDIFICIOS</b>         |

Adjunta:

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| Certificats de qualitat | <b>X</b> |
|-------------------------|----------|

**Documentació Administrativa**

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| Annex IV Decl.compliment condicions | <b>X</b> |
| Annex VIII Decl. UTE                | <b>X</b> |
| Declaració Grup Empresarial         | <b>X</b> |
| Annex XI Decl. Discapacitats        | <b>X</b> |
| Certificats de visita               | <b>X</b> |
| Acreditació punt IV PPT             | <b>X</b> |
| Annex X, Decl. Resp. PRL            | <b>X</b> |

**Lot 3. Oferta de l'empresa SERVICIO INTEGRAL DE CONTROL AMBIENTAL SL.**  
**OFERTA ECONÒMICA**

**Lot 3 Lleida: 6 edificis**

| Edifici                                                                                                               | Import total<br>LICITACIÓ €<br>(iva inclòs) | IMPORT<br>PROPOSTA<br>IVA<br>EXCLÒS | IMPORT<br>PROPOSTA<br>IVA<br>INCLÒS |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Biblioteca Pública de Lleida                                                                                          | 1.452,00                                    | 990                                 | <b>1197,9</b>                       |
| Central de Biblioteques de Lleida                                                                                     | 726,00                                      | 480                                 | <b>580,8</b>                        |
| Serveis Territorials a Lleida                                                                                         | 1.452,00                                    | 990                                 | <b>1197,9</b>                       |
| Dipòsit d'Arxius de Cervera                                                                                           | 1.452,00                                    | 990                                 | <b>1197,9</b>                       |
| Arxiu Històric de Lleida                                                                                              | 1.452,00                                    | 990                                 | <b>1197,9</b>                       |
| Magatzem del Bibliobús                                                                                                | 726,00                                      | 480                                 | <b>580,8</b>                        |
| Incidències on calgui tractament químic i procediment d'aplicació i seguretat que requereixin autorització específica | 1.089,00                                    | 660                                 | <b>798,6</b>                        |
| <b>Total</b>                                                                                                          |                                             | <b>5580</b>                         | <b>6751,8</b>                       |

**OFERTA TÈCNICA**

| Millora en la periodicitat dels controls de plagues | (marcar amb una X l'opció escollida) |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Cada 60 dies per a tots els centres                 | <b>x</b>                             |
| Cada 45 dies per a tots els centres                 |                                      |



ORDRE DE PRIORITAT D'ADJUDICACIÓ:

| PRIORITAT | NÚMERO DE LOT (indicar el número de lot) |
|-----------|------------------------------------------|
| 1a.opció  | LLEIDA                                   |
| 2a.opció  |                                          |
| 3a.opció  |                                          |
| 4a.opció  |                                          |

Adjunta:

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Certificats de qualitat | No aportats |
|-------------------------|-------------|

Documentació Administrativa

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Annex IV Decl.compliment condicions | X |
| Annex VIII Decl. UTE                |   |
| Declaració Grup Empresarial         |   |
| Annex XI Decl. Discapacitats        |   |
| Certificats de visita               | X |
| Acreditació punt IV PPT             | X |
| Annex X, Decl. Resp. PRL            | X |

**Lot 3. Oferta de l'empresa GIR CONTROLS 2006 S.L.U..**

**OFERTA ECONÒMICA**

**Lot 3 Lleida: 6 edificis**

| Edifici                                                                                                               | Import total<br>LICITACIÓ €<br>(iva inclòs) | IMPORT<br>PROPOSTA<br>IVA EXCLÒS | IMPORT<br>PROPOSTA<br>IVA INCLÒS |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Biblioteca Pública de Lleida                                                                                          | 1.452,00                                    | 917,00                           | <b>1.109,57</b>                  |
| Central de Biblioteques de Lleida                                                                                     | 726,00                                      | 560,00                           | <b>677,60</b>                    |
| Serveis Territorials a Lleida                                                                                         | 1.452,00                                    | 900,00                           | <b>1.089,00</b>                  |
| Dipòsit d'Arxius de Cervera                                                                                           | 1.452,00                                    | 917,00                           | <b>1.109,57</b>                  |
| Arxiu Històric de Lleida                                                                                              | 1.452,00                                    | 917,00                           | <b>1.109,57</b>                  |
| Magatzem del Bibliobús                                                                                                | 726,00                                      | 580,00                           | <b>701,80</b>                    |
| Incidències on calgui tractament químic i procediment d'aplicació i seguretat que requereixin autorització específica | 1.089,00                                    | 600,00                           | <b>726,00</b>                    |
|                                                                                                                       | <b>Total</b>                                | 5.391,00                         | <b>6.523,11</b>                  |

**OFERTA TÈCNICA**

|                                                            |                                      |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Millora en la periodicitat dels controls de plagues</b> | (marcar amb una X l'opció escollida) |
| Cada 60 dies per a tots els centres                        |                                      |
| Cada 45 dies per a tots els centres                        | X                                    |



**ORDRE DE PRIORITAT D'ADJUDICACIÓ:**

| PRIORITAT | NÚMERO DE LOT (indicar el número de lot) |
|-----------|------------------------------------------|
| 1a.opció  | Lot 3                                    |
| 2a.opció  |                                          |
| 3a.opció  |                                          |
| 4a.opció  |                                          |

Adjunta:

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Certificats de qualitat | X |
|-------------------------|---|

**Documentació Administrativa**

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Annex IV Decl.compliment condicions | X |
| Annex VIII Decl. UTE                |   |
| Declaració Grup Empresarial         |   |
| Annex XI Decl. Discapacitats        |   |
| Certificats de visita               | X |
| Acreditació punt IV PPT             | X |
| Annex X, Decl. Resp. PRL            | X |

Finalment, pel que fa al lot 4, corresponent a 8 edificis del Departament de Cultura, de la demarcació de Tarragona, el president mostra als assistents el sobre digital a on es veu que no hi ha hagut cap oferta presentada per a aquest lot:

Lot: 4 : Tarragona (Credencials: Si , Obert: Si) ▼

| Ofertes                  |     |                     |                  |              |         |
|--------------------------|-----|---------------------|------------------|--------------|---------|
| Empresa                  | UTE | Dades dels signants | Data presentació | Paraula clau | Accions |
| No s'han trobat ofertes. |     |                     |                  |              |         |

Atès això, la Mesa proposa declarar desert el lot 4.

Per últim, s'acorda fer arribar la documentació de les ofertes i de la resta d'elements objectius de la proposta revisats als representants del Servei de Prevenció i Règim Interior per a la seva verificació i elaboració de l'informe tècnic d'adjudicació.

I, per tot l'exposat, es declara acabada la reunió, de la qual cosa, com a secretària, dono fe.

La Secretària  
Montserrat Garcia Moreno

El President  
Josep Joan Pérez Tubio