

B1292025000003

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ D'OBRES

OBRES DE PISTA POLIESPORTIVA A SANT ANDREU DE LA BARCA (exp. B1292025000003)

1. OBJECTE

1.1. L'objecte del contracte consistirà en l'execució de les obres descrites al Projecte tècnic DE PISTA POLIESPORTIVA A SANT ANDREU DE LA BARCA, situada al carrer del Berguedà, a Sant Andreu de la Barca, redactada per Jorge Muntañola Sanz, Arquitecte Col. Núm. 7707-0 del COAC, del departament tècnic de Sports&Landscape.

Que el Projecte es correspon a una pista poliesportiva de gespa artificial amb porteries de futbol, cistelles i tanques perimetrals.

L'àmbit d'actuació és l'espai de gespa artificial ubicat al carrer Berguedà, amb una superfície de 650 m² aproximadament. L'àrea de joc tindrà una superfície de 20 x 30 m.

1.2 En aquest contracte no és possible la divisió del seu objecte en lots perquè la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic, i perquè és necessari poder coordinar l'execució de les diferents prestacions en un marge de temps limitat en 4 setmanes, i això ho fa inviable. A més, cal tenir en compte que el pressupost del contracte, que és de 178.899,12 €, permet la participació de la petita i mitjana empresa.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) per a aquest contracte serà la següent:

45212200-8 - Feines de construcció d'instal·lacions esportives.

2. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

Treballs previs:

- Neteja i preparació del terreny.
- Talar un arbre i eliminar un escocell, omplint-lo amb formigó HA25.

Estructura metàl·lica:

- Instal·lació d'una estructura tipus *Cruyff Court* que delimita el camp i integra les porteries. Aquest tindrà una alçada de 1 m als laterals i 4 m als fons i cantonades i unes dimensions interiors de 18 x 14 m, amb dues porteries de 4 x 1 m.

Gespa artificial:

- Instal·lació d'un paviment esportiu de gespa artificial constituït per un sistema de base elàstica + gespa artificial de 40 mm d'alçada amb reblert de sorra de sílice i marcatge del terreny de joc segons prescripcions del projecte tècnic.

Acabats:

- Col·locació de cartells normatius.
- Aplicació de resines amb base aigua de color taronja al perímetre.
- Execució de les línies de marcatge d'una pista de bàsquet mitjançant resines acríliques del color de la Fundació Cruyff.
- Instal·lació d'una cistella de bàsquet.

3. CONDICIONS TÈCNIQUES

3.1. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS I PARTICULARS

Per totes les prescripcions tècniques de l'execució de les obres caldrà tenir en compte la totalitat de les establertes en el Plec de condicions, document número 3, del Projecte tècnic DE PISTA POLIESPORTIVA A SANT ANDREU DE LA BARCA, situada al carrer del Berguedà, a Sant Andreu de la Barca, redactada per Jorge Muntañola Sanz, Arquitecte Col. Núm. 7707-0 del COAC, del departament tècnic de Sports&Landscape.

3.2. ALTRES PRESCRIPCIONS

- El contractista haurà d'elaborar el Pla de Seguretat en funció de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, que figura en la Projecte tècnic.
- La DF establirà un Pla de Control de Qualitat específic per aquesta obra. El pressupost del control de qualitat que excedeixi del que figura en el projecte, anirà a càrrec del contractista, fins a un 1,5% del PEM.

- El contractista programarà l'execució de les obres de manera que les interferències amb l'entorn sigui la mínima.
- El contractista contractarà al seu càrrec els serveis de llum, aigua, etc. provisionals que li siguin necessaris per l'execució de l'obra.
- El contractista haurà de lliurar en el moment de la recepció de l'obra, l'as-built en format digital (PDF i editable DWG), sense cost per l'Ajuntament.
- El contractista executarà, subministrarà i col·locarà el cartell necessari per la justificació de la subvenció amb la que es finança l'obra si és el cas.

4. TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA

El termini d'execució de l'obra serà de SIS SETMANES. El còmput del termini s'iniciarà a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, sempre i quan s'hagi aprovat el pla de seguretat i salut.

El termini de garantia s'estableix en dos anys a partir de la recepció de l'obra.

5. PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ

El pressupost total que figura en el projecte, per les obres que es vol licitar i que figuren en el punt 1 del present PPT, és per un PEC sense IVA de 147.850,51 € i un PEC amb IVA inclòs de 178.899,12 €.

Aquest és el preu de sortida de la licitació, millorable a la baixa, aplicant el mateix percentatge a cada preu unitari.

Amb caràcter general s'entén que el pressupost base comprèn la totalitat del contracte, així com totes les despeses directes i indirectes, que el contractista hagi de realitzar per a la normal execució de l'obra contractada. No procedeix la revisió de preus.

A tots els efectes s'entendrà que les ofertes i els preus consignats, són indiscutibles, no admeten prova alguna d'insuficiència i porten implícits, a títol enunciatiu que no exhaustiu:

1. L'import dels treballs accessoris o auxiliars.
2. La totalitat de les despeses derivades de seguretat i salut en el treball.
3. Els transports i desplaçaments.
4. Les despeses de col·locació d'elements de delimitació i protecció dels treballs, així com la senyalització vertical i horitzontal dirigida a veïns i trànsit de vianants.



5. El cost de les despeses del control de qualitat anirà a càrrec del contractista. Els assaigs negatius no comptabilitzaran dins d'aquest límit.

6. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA

L'import corresponent al cost del contracte anirà a càrrec de la partida pressupostària 45-171-61900 "REMODELACIO JARDINS (JOCS INFANTILS I ESPORTIUS)", del pressupost municipal de 2025.