



Ajuntament de la Sénia

Expedient núm.: 4304450006-2025-0001641

Informe de la unitat tècnica

Procediment: Contracte obert simplificat sumari mixt de serveis i obra de millora silvícola i arranament de vials a Valldebous (2 Lots)

INFORME DE LA UNITAT TÈCNICA DE VALORACIÓ DE LES OFERTES I DE FORMULACIÓ DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

En data 6 d'octubre de 2025, a les 10.17 hores, es reuneixen Sandra Sanz Montañés, arquitecta tècnica municipal i Lorena Ventaja Pérez, tècnica mitjana del departament d'Urbanisme (unitat tècnica del contracte) , per obrir els sobres que contenen les ofertes presentades per al contracte obert simplificat sumari mixt de serveis i obra de millora silvícola i arranament de vials a Valldebous (2 Lots).

En compliment de la Resolució d'Alcaldia 2025-495 de data 19/09/2025 , a la vista de les proposicions presentades pels licitadors i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la unitat tècnica que subscriu emet el següent,

INFORME

Ofertes presentades en temps i forma:

Denominación social	NIF	Lotes a los que se presenta	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
Gil Forestal, SL	B44187078	1	30/09/2025	17:02:25	E2025003091
CONSTRUCCIONS LLOBREGAT ZARAGOZA, S.L.	B43557339	2	03/10/2025	11:34:43	E2025003174
Selvicultura Teruel, S.L.	B44257111	1	03/10/2025	11:39:39	E2025003175
beceite forestal sl	B44277663	1	03/10/2025	12:52:26	E2025003180

LOT 1. ACTUACIONS DE MILLORA SILVICOLA AMBIENTAL A LA FINCA FORESTAL DE TITULARITAT MUNICIPAL DE VALLDEBOUS (CUP17) TM LA SÉNIA

Realitzada la valoració de les ofertes per aquesta unitat tècnica, d'acord amb les fórmules establertes en el plec de clàusules administratives i tècniques particulars, queden classificades amb el resultat que consta a l'ANNEX 1.



Ajuntament de la Sénia

En conseqüència, aquesta unitat tècnica proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del lot 1, actuacions de millora silvícola ambiental a la finca forestal de titularitat municipal de Valldebous (CUP17) TM La Sénia, corresponent al contracte obert simplificat sumari mixt de serveis i obra de millora silvícola i arranjamet de vials a Valldebous a l'empresa Selvicultura Teruel, SL amb CIF B44257111.

Seguidament es comprova en el ROLECSP que l'empresa està degudament constituïda, la persona signant té poder suficient per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, en el seu cas, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

Finalment, d'acord amb el previst en el plec de clàusules administratives particulars que regeixen el present procediment de contractació, s'ha de requerir l'empresa licitadora que ha presentat la millor oferta a fi de que porti, en el termini de 7 dies hàbils a comptar de la recepció de la comunicació corresponent, la següent documentació:

- La representació.
- Estar al corrent de les seves obligacions tributàries, i amb la Seguretat Social.

Si no és presentés de forma adequada tota la documentació indicada en els apartats anteriors i en el termini indicat, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta, i es procedirà a exigir-li el 3% del pressupost de licitació (IVA exclòs). En aquest cas es demanarà la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

LOT 2. ARRANJAMENT DE VIALS NECESSARIS PER A LA CORRECTA GESTIÓ FORESTAL A LA FINCA FORESTAL DE TITULARITAT MUNICIPAL DE VALLDEBOUS (CUP17) TM LA SÉNIA.

Per a aquest lot s'ha rebut una única oferta, presentada per l'empresa Construccions Llobregat Zaragoza, SL. Un cop realitzada l'obertura del sobre, es comprova que no ha presentat correctament l'annex IV, corresponent a l'oferta econòmica i l'annex VI, corresponent als diversos criteris d'adjudicació automàtics.

D'acord amb el que estableixen els plecs de clàusules administratives particulars de la present licitació, així com el que preveu l'article 139 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'empresa Construccions Llobregat Zaragoza, SL. queda exclosa del procediment de contractació per haver presentat la seva oferta de manera incorrecta.

Concretament, l'oferta presentada inclou documentació que no s'ajusta als requeriments exigits als plecs, tant pel que fa a la forma com al contingut, en no



Ajuntament de la Sénia

aportar els documents preceptius o incloure'n d'erronis o no pertinents, la qual cosa impedeix la seva valoració.

Aquest incompliment afecta elements essencials del procediment i comporta la no admissió de la proposta, en aplicació del principi de conformitat amb els plecs i de la normativa reguladora dels procediments de licitació pública.

Per tot això, s'acorda l'exclusió de l'empresa Construccions Llobregat Zaragoza, SL. del procediment de licitació. Amb aquesta exclusió, i al no haver més licitadors que s'han presentat, el lot 2 queda desert.

RESUM

LOT 1. ACTUACIONS DE MILLORA SILVICOLA AMBIENTAL A LA FINCA FORESTAL DE TITULARITAT MUNICIPAL DE VALLDEBOUS (CUP17) TM LA SÉNIA

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ: l'empresa Selvicultura Teruel, SL amb CIF B44257111.

LOT 2. ARRANJAMENT DE VIALS NECESSARIS PER A LA CORRECTA GESTIÓ FORESTAL A LA FINCA FORESTAL DE TITULARITAT MUNICIPAL DE VALLDEBOUS (CUP17) TM LA SÉNIA.

Exclusió de l'empresa Construccions Llobregat Zaragoza, SL.
DESERT

La tècnica mitjana
Lorena Ventaja Pérez
(signat digitalment)

L'arquitecta tècnica municipal
Sandra Sanz Montañés

ANNEX 1 - VALORACIÓ OFERTES PRESENTADES

OBRA DE MILLORA SILVÍCOLA I ARRANJAMENT DE VIALS A VALLDEBOUS (2 LOTS) LA SÈNIA (MONTSIÀ-TARRAGONA) - EXP. 4304450006-2025-0001641

LOT 1

Pressupost base de licitació (sense IVA)	28.615,01 €
Pressupost base de licitació (10% IVA inclòs)	31.476,51 €

		1.OFERTA ECONÒMICA (FINS A 25 PUNTS)		2.MILLORES TÈCNIQUES (FINS 75 PUNTS)								
		P = 25 x Ofm /Of		MILLORA 1 INCREMENT DE superfície en els rodal determinats per la DO en hectàrees (ha) 15 punts per ha (fins màxim 75 punts)		PUNTS MILLORES TÈCNIQUES	DESVIACIONS EN VALOR ABSOLUT	SUMA DE LA MITJANA ARITMÈTRICA DE LES PUNTUACIONS DE MILLORES TÈCNIQUES + DESVIACIÓ MITJANA				
REGISTRE D'ENTRADA	EMPRESES	IMPORT (SENSE IVA)	PUNTS	ha QUE OFEREIX	PUNTS				TOTAL	POSICIÓ		
E2025003091	Gil Forestal, SL	27.015,01 €	21,78	5	75				75	20,00	96,78	2
E2025003175	Selvicultura Teruel, SL	23.540,00 €	25,00	5	75				75	20,00	100,00	1
E2025003180	Beceite Forestal, SL	28.000,00 €	21,02	1	15	15	40,00	36,02	3			
		Mitjana ofertes	26.185,00 €	Mitjanes		55,00	26,67	81,67				
		10% mitjana ofertes	2.618,50 €									
		valor límit, mitjana - 10%	23.566,50 €									

LOT 2

Pressupost base de licitació (sense IVA)	23.100,00 €
Pressupost base de licitació (10% IVA inclòs)	27.951,00 €

		1.OFERTA ECONÒMICA (FINS A		2.MILLORES TÈCNIQUES		PUNTS MILLORES TÈCNIQUES	DESVIACIONS EN VALOR ABSOLUT	SUMA DE LA MITJANA ARITMÈTRICA DE LES PUNTUACIONS DE MILLORES TÈCNIQUES + DESVIACIÓ MITJANA	TOTAL	POSICIÓ
		P = 25 x Ofm /Of		MILLORA 1 INCREMENT DE superfície paviment de vial en formigó 3 punts per m3 (fins màxim 75 punts)						
REGISTRE D'ENTRADA	EMPRESES	IMPORT (SENSE IVA)	PUNTS	ha QUE OFEREIX	PUNTS					
E2025003174	CONSTRUCCIONS LLOBREGAT ZARAGOZA, SL	no presenta correctament l'annex IV i VI, s'exclou l'oferta								