

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

OBJECTE DEL CONTRACTE	OBRES DEFINIDES EN EL "PROJECTE DE DIAGNOSI I REPARACIÓ MERCAT DE LA INDEPENDÈNCIA. ESTUDI BÀSIC I DEL PROJECTE EXECUTIU PER LA REPARACIÓ DE LES COBERTES I LES FAÇANES. LOT 2", AMB CRITERIS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA ECOLÒGICA
EXPEDIENT	ECAO 7966/2025
PROCEDIMENT	OBERT
TRAMITACIÓ	ORDINÀRIA

OBJECTE: Obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica

ORGANISME	Ajuntament de Terrassa	
DEPENDÈNCIA TRAMITADORA	Secció de Contractació d'Obres	
NÚMERO D'EXPEDIENT	ECAO 7966/2025	
PERFIL DE CONTRACTANT	https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant	
PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	Obert (art. 156 i ss. de la LCSP)	
TRAMITACIÓ	Aquest expedient es tramitarà de forma ordinària, sense reducció de terminis.	
LOTS	L'objecte del contracte no s'ha dividit en lots, segons es justifica a la clàusula 1.	
CPV	CPV principal: 45421100-5 - Instal·lació de portes, finestres i elements afins CPV complementaris: 45212350-4 Edificis de interès històric o arquitectònic 45400000-1 Treballs d'acabat d'edificis 45300000-0 Treballs d'instal·lació en edificis 45421000-4 Treballs d'ebenisteria	
FORMA D'ADJUDICACIÓ	Resolució de la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert	
ASPECTES ECONÒMICS	Pressupost d'execució	2.165.353,33 €
	Tipus d'IVA	21,00 %
	Import IVA	454.724,20 €
	Pressupost base de licitació	2.165.353,33 €
MODIFICACIONS PREVISTES	No es preveuen modificacions de contracte (clàusula 35.1)	
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	2.165.353,33 € (IVA exclòs)	

OBJECTE: Obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica

TERMINI D'EXECUCIÓ	divuit (18) mesos												
RESPONSABLE DEL CONTRACTE	El responsable del contracte, als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP), serà la direcció facultativa de les obres i la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer.												
FORMA DE PRESENTACIÓ D'OFERTES	<u>EXCLUSIVAMENT ELECTRÒNICA</u> (Clàusula 19)												
CRITERIS DE VALORACIÓ	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES, SEGONS EL QUE PREVEU L'ARTICLE 145 DE LA LCSP (Sobre 2), fins a cent (100) punts: • Proposta econòmica per a l'execució del contracte, fins a setanta (70) punts • Compromís de resposta ràpida en resolució d'incidències, fins a deu (10) punts • Proposta de preservar l'estètica de la façana durant les obres, fins a deu (10) punts • Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica, fins a deu (10) punts: - Formació ambiental del cap d'obra adscrit al contracte, fins a deu (10) punts												
GARANTIES EXIGIBLES	Garantia definitiva del 5% del pressupost adjudicat, sense IVA												
CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA	D'acord amb l'article 77 de la LCSP, les classificacions exigides per participar en aquesta contractació són les següents (clàusula 17): <table><tr><th><u>Grup</u></th><th><u>Subgrup</u></th><th><u>Categoria</u></th></tr><tr><td>C</td><td>8</td><td>3</td></tr><tr><td>C</td><td>9</td><td>3</td></tr><tr><td>K</td><td>7</td><td>2</td></tr></table> Grup C: Edificacions Subgrup 8: Fusteria Categoria 3: l'import parcial de les obres que correspon a la tipologia d'aquest subgrup és superior al 20% del valor mig anual del contracte i, a més, aquest import és superior a 360.000 € i inferior a 840.000 €.	<u>Grup</u>	<u>Subgrup</u>	<u>Categoria</u>	C	8	3	C	9	3	K	7	2
<u>Grup</u>	<u>Subgrup</u>	<u>Categoria</u>											
C	8	3											
C	9	3											
K	7	2											

OBJECTE: Obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica

	Grup C: Edificacions Subgrup 9: Tancaments metàl·lics Categoria 3: l'import parcial de les obres que correspon a la tipologia d'aquest subgrup és superior al 20% del valor mig anual del contracte i, a més, aquest import és superior a 360.000 € i inferior a 840.000 €. Grup K: Especials Subgrup 7: Correspon a restauració de béns immobles historicoartístics. Categoria 2: l'import parcial de les obres que correspon a la tipologia d'aquest subgrup és superior al 20% del valor mig anual del contracte i, a més, aquest import és superior a 150.000 € i inferior a 360.000,00 €.
CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	Clàusula 14
RÈGIM DE PAGAMENT DEL PREU	Clàusula 31
REVISIÓ DE PREUS	No procedeix (clàusula 30)
PENALITATS PER INCOMPLIMENT	Clàusula 34
SUCCESSIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE	Clàusula 40
CAUSES DE RESOLUCIÓ DE CONTRACTE	Clàusula 33

Aclariments i informació adicional:

Projecte d'obres:

Servei de Patrimoni i Manteniment
Ajuntament de Terrassa
Tel. 93 733 69 00 ext. 9289/ 7161

Plec de clàusules administratives:

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Ajuntament de Terrassa
Tel. 93 739 70 93
93.733.69.00 ext. 5093
Horari d'atenció: dilluns a divendres, de
8:00 a 14:00h.

Presentació oferta electrònica a la Plataforma de serveis de contractació pública (PSCP-eLicitat):

Servei d'atenció a l'usuari SAU TIC. Horari: dilluns a divendres, de 8:00 a 20:00h, mitjançant els següents canals:

- **Bústia de correu electrònic sau.tic@pautic.gencat.cat.**

Indiqueu en l'assumpte del correu "Codi 31: PSCP-eines de licitació electrònica" i, en el missatge, la informació següent:

- Data i hora de la incidència
- Codi d'expedient i òrgan de contractació
- Data i hora límit de presentació de l'oferta
- Nom de l'empresa i dades de contacte
- Captura de pantalla amb el missatge d'error
- Descripció de les operacions realitzades i del problema sorgit

- **Telèfon 900 924 009 + extensió 1** (canal preferent per incidències que es produeixin en les últimes 24 h del termini de presentació d'ofertes)

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL CONTRACTE DE LES OBRES DEFINIDES EN EL "PROJECTE DE DIAGNOSI I REPARACIÓ MERCAT DE LA INDEPENDÈNCIA. ESTUDI BÀSIC I DEL PROJECTE EXECUTIU PER LA REPARACIÓ DE LES COBERTES I LES FAÇANES. LOT 2", AMB CRITERIS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA ECOLÒGICA

PRIMERA.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte el constitueix l'execució de les obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica.

La qualificació del contracte és d'obres, en conseqüència, la qualificació jurídica als efectes de la regulació normativa és de contracte d'obres, de conformitat amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (d'ara endavant LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014.

Segons l'article 3.1 del Decret Llei 3/2025, de data 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública, la divisió del contracte en lots, amb caràcter general és obligatòria en tots els contractes, excepte que concorrin raons tècniques degudament acreditades que ho impedeixin. En aquest últim supòsit, cal identificar, concretar i acreditar les raons que comporten que hi hagi dificultats a l'hora de dividir en lots l'objecte del contracte, així com les conseqüències que comporta la divisió.

L'objecte del present contracte no s'ha dividit en lots perquè, segons s'indiquen els tècnics municipals en el seu informe de necessitat de contractar, en aquest cas la subdivisió en lots augmentaria les interferències entre empreses complicant de forma innecessària l'execució de l'obra en el mercat, que ha de mantenir l'activitat durant l'execució de les obres, i, d'altra banda, es veuria compromesa la qualitat final de l'obra. Els motius per la no subdivisió en lots són:

- El motiu bàsic és la pròpia característica de la rehabilitació integral de l'edifici, que implica respectar la unitat constructiva i la uniformitat estètica tant de les façanes com dels paraments interiors i, per tant, tots els oficis comparteixen l'espai i seria impossible lotificar el contracte.
- La complexa interrelació entre els diferents oficis en un mateix espai exigeix una coordinació centralitzada en una sola direcció de producció a càrrec del cap d'obra i l'encarregat. D'aquesta forma es redueix el número d'interferències entre els diferents oficis i activitats, racionalitza l'ús de les diferents funcions de l'espai durant l'obra i garanteix la mínima afectació a l'activitat comercial del mercat, que ha d'estar en funcionament durant les obres.
- La subdivisió en lots, en aquesta obra, augmentaria els riscos per a la seguretat dels treballadors, ja que requeriria la intervenció de tants recursos preventius com lots

adjudicats a diferents empreses. Tenint en compte que per cada substitució d'obertura han d'intervenir diferents industrials en una zona molt concreta, només és viable sota la coordinació d'un únic recurs preventiu que centralitzi i coordini adequadament les comunicacions entre els industrials, i amb el coordinador de seguretat i la resta d'actors responsables de la prevenció en tota la fase d'obra en aquests espais. D'altra banda, caldria duplicar els mitjans d'elevació, cosa que no seria viable ni per executar les tasques ni per garantir la resistència dels forjats.

Per tot l'exposat, es considera que el present contracte no és susceptible d'utilització o aprofitament separat, i constitueix una única unitat funcional i, per aquest motiu, no es subdivideix en lots.

SEGONA.- Codificació de l'objecte del contracte

Segons el Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i de les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, a aquest contracte li correspondrà la següent Nomenclatura de codis CPV:

CPV principal:

- 45421100-5 - Instal·lació de portes, finestres i elements afins

CPV complementaris:

- 45212350-4 Edificis de interès històric o arquitectònic
- 45400000-1 Treballs d'acabat d'edificis
- 45300000-0 Treballs d'instal·lació en edificis
- 45421000-4 Treballs d'ebenisteria

TERCERA.- Necessitat i idoneïtat del contracte

El Mercat de la Independència és un edifici modernista, que va ser construït entre els anys 1904 i 1908, obra dels arquitectes municipals Antoni Pascual i Carretero (1904 i 1906) i Melcior Vinyals i Muñoz, (1906-1908). S'emplaça en una illa triangular, fent façana al Raval de Montserrat, on hi ha l'entrada principal, la Rambla d'Egara, i els carrers Goleta i del peix (perllongament del Raval de Montserrat) i es troba catalogat dins el Pla Especial de Patrimoni Històric-Artístic de Terrassa de 1986. L'edifici es troba en una parcel·la qualificada com a E10, Equipament, Segons el Pla d'ordenació Urbanística Municipal de Terrassa.

L'Ajuntament de Terrassa va encarregar, el 2021, la redacció del Projecte de diagnòstic i reparació del mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes a l'empresa UTE MORAN ARQ SLP-MIQUEL LLOVERAS (expedient ECAS 2098/2019).

L'objecte de les actuacions definides en el projecte és la reparació de l'envolupant del Mercat de la Independència. L'actuació global es centra a les cobertes, les lluernes lineals, els porticons, les façanes i l'estructura de l'edifici i es desenvolupa en diversos lots:

- Lot 1: Reparació de les cobertes, de l'estructura, de les lluernes lineals i de la xarxa de sanejament.
- Lot 2: Reparació de les obertures i porticons de les façanes.
- Lot 3: Reparació de les façanes, la ignifugació de l'estructura i remats d'acabats interiors.

El projecte repara i reinterpreta els sistemes esmentats amb l'objectiu de realçar les qualitats arquitectòniques de l'edifici, recuperant i consolidant el seu valor, de conformitat amb els criteris patrimonials exigits pel Servei de Museus de l'Ajuntament. A la vegada, dona resposta a les exigències de les normatives vigents d'aplicació i les exigències bàsiques del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), en relació als requisits bàsics de la Ley de Ordenación de la Edificación (LOE).

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres definides en el Lot 2, doncs les actuacions corresponents al Lot 1 ja es troben executades i, per al Lot 3 (que s'ha d'executar posteriorment al Lot 2), actualment no existeix disposició econòmica.

Els treballs que es contemplen al Lot 2 impliquen la col·locació de fusteries a les obertures de la façana per poder climatitzar l'espai. Atès que durant l'execució de les obres del Lot 1 es va comprovar la impossibilitat de realitzar els treballs per zones amb l'activitat comercial aturada, sumat a la dificultat de recuperar les obertures originals que han quedat tapades per les parades sense afectar l'activitat comercial, ha calgut repensar de nou el sistema de construcció per poder treballar sense afectar els sostres de les parades i recalculat rendiments de treball.

D'altra banda, degut a l'augment de preus sofert en els últims anys derivat de la COVID-19 i la guerra d'Ucraïna i que ha arribat a suposar fins a un 30% de sobrecost en alguns materials de construcció, es va demanar la revisió i actualització de preus del Lot 2 del projecte de rehabilitació del Mercat de la Independència (expedient ECAS-02953/2025).

Així, als efectes del que disposa l'article 28 de la LCSP, les necessitats administratives a satisfer amb la present contractació estan recollides en el "Projecte de diagnòstic i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", redactat en data 2021 i revisat i actualitzat en data 7 d'abril de 2025, pels arquitectes Lluís Moran i Molins i Miquel Lloveras i Guilà de la UTE MORAN ARQ SLP-MIQUEL LLOVERAS.

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten a continuació:

El projecte de reparació afecta a totes les obertures existents en façana. Es planteja com una oportunitat d'intervenir en el comportament tèrmic de l'edifici i aconseguir el màxim confort sota les premisses que marquen l'eficiència i la sostenibilitat energètica dels edificis. Per tal d'aconseguir aquest objectiu, es proposa tancar l'envolupant del mercat i dotar-lo d'estanquitat,

renunciant al model d'espai semi-exterior ventilat que adopta actualment, només tancada amb porticons.

Per tant, el porticó constarà de dues parts que treballaran de manera conjunta. Per una banda, el porticó en sí, un porticó fix amb lames fixes i de fusta, que se situa desplaçat 5 cm respecte a la posició original i que serà reconstruït amb els mateixos materials i tècniques que els originals. Per altra banda, la finestra, situada a la part interior, de manera que sobresurt respecte al pla cap a l'interior de l'edifici.

D'altra banda, es restaurarà la fusteria original del xamfrà de Rambla amb el carrer Goleta.

- Prescripcions tècniques mediambientals del projecte:

Atenent l'objectiu principal de la intervenció anteriorment descrita, en el projecte s'han inclòs actuacions encaminades a respectar criteris de sostenibilitat i de millora d'eficiència energètica de l'edifici, oferint d'aquesta manera un espai més confortable i segur als usuaris del Mercat.

En aquest sentit, s'han implantat sistemes constructius que fomenten la millora de la qualitat de les condicions mediambientals, com és el cas de la instal·lació de noves finestres que permetin tancar l'espai interior per aconseguir més confort tèrmic a l'interior, i la restauració i renovació dels porticons que disposaran les seves lames a una distància i orientació suficient per permetre una major entrada de llum, a la vegada que es controla la incidència directa de la llum i evita enlluernaments.

Les actuacions previstes en el projecte fomenten l'estalvi energètic en les instal·lacions, així com la millora del confort tèrmic i de la il·luminació natural de l'edifici. Es pretén oferir un espai més saludable, més confortable i més segur per a la ciutadania.

QUARTA.- Règim jurídic

Aquest contracte es regirà per les següents normes:

- Directiva 2014/24/UE de contractació pública, en tots aquells aspectes en què sigui d'aplicació directa.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (d'ara endavant LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014
- Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.

- Decret 40/2025, d'11 de març, pel qual es regula el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) i el Registre públic de contractes de Catalunya (RPC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Disposicions corresponents en matèria de seguretat i salut en el treball (RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de Seguretat i Salut a les obres de construcció).
- En matèria mediambiental, singularment el que preveu el R.D. 105/2008 d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i la gestió dels residus de construcció i demolició, així com la normativa corresponent a eficiència energètica.
- Per a les obres d'edificació, la normativa tècnica corresponent (especialment, la Llei d'ordenació de l'edificació, la Llei 38/1999, de 5 de novembre i el Codi tècnic de l'edificació, R.D. 314/2006, de 17 de març).
- Es prestarà també especial atenció a la normativa vigent en cada moment en matèria d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques per a persones amb mobilitat reduïda i altres capacitats físiques diferents com, entre d'altres, el Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, i el Reial decret 505/2007, de 20 d'abril, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions.
- Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català.
- Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva de dones i homes.
- Reial decret 713/2010, de 28 de maig, sobre registre i dipòsit de convenis i acords col·lectius de treball.
- Llei 17/2015, de 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.
- Reial decret llei 6/2019, d'1 de març, de mesures urgents per a garantia de la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en el treball i l'ocupació.
- Reial decret 901/2020, de 13 d'octubre, pel qual es regulen els plans d'igualtat i el seu registre i es modifica el Reial decret 713/2010, de 28 de maig, sobre registre i dipòsit de convenis i acords col·lectius de treball.
- Llei orgànica 2/2024 d'1 d'agost de representació paritària i presència equilibrada de dones i homes.

També resulta d'aplicació la resta de normes de dret administratiu, normativa sectorial i, supletòriament, de dret privat, aplicables en el seu cas.

De conformitat amb la LCSP, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar als licitadors i/o candidats, entre d'altres la presentació de les ofertes.

Tindran caràcter contractual els documents següents: el plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques, la memòria, plànols, pressupost, el programa de treball acceptat, el quadre de preus i altres documents que constitueixin la memòria valorada o projecte, i el document en què es formalitzi el contracte.

En cas de contradicció entre aquest plec i la normativa vigent, s'aplicarà preferentment aquesta darrera, la qual també suplirà les omissions, mancances o deficiències d'aquest primer.

La normativa identificada en el PCAP i en el projecte o memòria valorada de les obres és la que vigeix actualment en tot cas, de mode que en cas de modificació, substitució i/o derogació, s'haurà d'entendre que ha estat modificada, substituïda i/o derogada respectivament per la norma concreta corresponent.

Aquesta licitació resulta de l'aprovació inicial del "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2" per la Junta de Govern de l'Ajuntament de Terrassa, reunida en sessió de data 11 d'abril de 2025. Transcorregut el període d'exposició pública, sense que s'hagi presentat cap al·legació ni reclamació contra aquest document, la seva aprovació ha esdevingut definitiva en data 11 de juny de 2025.

CINQUENA.- L'òrgan de contractació

L'òrgan de contractació és la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert, de conformitat amb el que disposa el Decret núm. 6284/2025 de data 26 de febrer de 2025, de delegacions d'Alcaldia.

SISENA.- Perfil de contractant de l'Ajuntament

La forma d'accés públic al perfil de contractant de l'Ajuntament és a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>. A través del perfil de contractant l'òrgan de contractació facilitarà a tots els interessats en el procediment de licitació, a tot tardar 6 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, la informació addicional sobre els plecs i altre documentació complementària que aquests sol·licitin fins a la data límit de recepció d'ofertes, a condició que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les respostes facilitades tindran caràcter vinculant i s'hauran de fer públiques en els termes que garanteixin la igualtat i la concurrència en el procés de licitació, de conformitat amb el que estableix l'article 138 de la LCSP.

SETENA.- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

7.1- El pressupost base licitació del contracte és de dos milions sis-cents vint mil setanta-set euros amb cinquanta-tres cèntims (2.620.077,53 €) (amb IVA).

La quota corresponent de l'IVA és el 21%.

A tots els efectes s'entendrà que les ofertes i els preus consignats, són indiscutibles i porten implícits, a títol enunciatiu que no exhaustiu:

1. L'import dels treballs accessoris o auxiliars.
2. La totalitat de les despeses necessàries per al compliment de la Normativa sobre Seguretat i Salut en el Treball, i que requereixi el coordinador de seguretat i salut, estiguin o no especificades de forma exhaustiva al projecte a l'Estudi de Seguretat i Salut.
3. Els transports i desplaçaments.
4. Les despeses de col·locació d'elements de delimitació i protecció dels treballs, així com la senyalització vertical i horitzontal dirigida a veïns i trànsit de vianants.
5. Les despeses del control de qualitat, estiguin o no especificades de forma exhaustiva al projecte, i segons requereixi la direcció facultativa per dur a terme el Programa de control de qualitat, aniran a càrrec del contractista.

Amb caràcter general s'entén que el pressupost base comprèn la totalitat del contracte, així com totes les despeses directes i indirectes, que el contractista hagi de realitzar per a la normal execució de l'obra contractada.

7.2- D'acord amb el que disposen els articles 203 i ss i 242 de la LCSP, no es preveuen modificacions del contracte i, per tant, el valor estimat del contracte és de dos milions cent seixanta-cinc mil tres-cents cinquanta-tres euros amb trenta-tres cèntims (2.165.353,33 €) (sense IVA).

VUITENA.- Finançament i consignació pressupostària

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment d'aquest contracte es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1000 93303 63200 del pressupost municipal per als anys 2025, 2026 i 2027, d'acord amb el següent detall:

	Import (IVA inclòs)
Pressupost 2025	735.000,00 €
Pressupost 2026	1.501.504,00 €
Pressupost 2027	383.573,53 €
Total	2.620.077,53 €

Aquesta inversió ha estat autoritzada per urgència per la Comissió d'Inversions i Patrimoni en data 21 de maig de 2025.

El finançament d'aquest contracte té caràcter pluriennal. Així, atès que comporta compromisos de despeses que s'han d'estendre a exercicis posteriors a aquell en què s'autoritzen, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març), la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

NOVENA.- Terminis d'execució

El termini d'execució de les obres serà de divuit (18) mesos, a comptar des de la data de la signatura de l'Acta de replanteig.

En aquest cas, el termini d'execució de les obres previst en el projecte és de catorze (14) mesos, però s'estableixen divuit (18) mesos com a durada del contracte per afectacions de les campanyes comercials del propi Mercat.

Es preveu que aquestes campanyes de màxima activitat comercial, puguin afectar un màxim de quatre (4) mesos el termini d'execució de les obres. **Durant aquests períodes de màxima activitat comercial, les obres hauran d'estar aturades total o parcialment, per tant, NO es podran realitzar en el ritme plantejat en el projecte.**

Per aquest motiu, es considera oportú ampliar el termini previst en el projecte en 4 mesos com a previsió dels períodes de la campanya de Nadal 2025 i 2026 (aproximadament entre el 20 de novembre fins al 10 de gener) i d'un (1) mes més com a previsió d'altres campanyes comercials extres, com poden ser els períodes propers a les setmanes de major afluència de clients (Setmana Santa, Festa Major, Fira modernista, etc).

DESENA.- Tramitació de l'expedient i responsable del contracte

Aquest expedient es tramitarà de forma ordinària, sense reducció de terminis.

El responsable del contracte, als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP), serà la direcció facultativa de les obres i la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer, als qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament, d'acord amb el que disposen els articles 237 a 246 d'aquesta llei.

ONZENA.- Procediment d'adjudicació

L'adjudicació d'aquest contracte es realitzarà per procediment obert, de conformitat amb l'article 156 i següents de la LCSP.

Aquesta adjudicació es basa en el principi de millor relació qualitat – preu.

La licitació s'anunciarà en el perfil de contractant de l'Ajuntament, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>.

DOTZENA.- Criteris de valoració per a l'adjudicació del contracte

CRITERIS DE VALORACIÓ:

Les ofertes presentades seran estudiades, valorades i ponderades, d'acord amb els criteris de valoració que es relacionen, per ordre decreixent d'importància, tot seguit:

Criteris avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 145 de la LCSP (Sobre 2), fins a cent (100) punts:

Es valorarà de manera independent:

12.1. Proposta econòmica per a l'execució del contracte (E), fins a setanta (70) punts.

12.2. Compromís de resposta ràpida en resolució d'incidències (R), fins a deu (10) punts.

12.3. Proposta de preservar l'estètica de la façana durant les obres (S), fins a deu (10) punts.

12.4. Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (Q), fins a deu (10) punts:

12.4.1. Formació ambiental del cap d'obra adscrit al contracte (Q), fins a deu (10) punts

Aquests criteris es puntuaran segons els següents paràmetres:

12.1. Proposta econòmica per a l'execució del contracte (E), fins a setanta (70) punts:

La puntuació per les propostes econòmiques de cadascun dels licitadors, s'atorgarà d'acord amb la fórmula adjunta:

$$P_E = 70 \times \frac{\text{baixa}_i}{\text{baixa}_{\text{millor}}}$$

P_E Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada empresa

$baixa_i$	Baixa o diferència entre l'oferta econòmica que proposi cada empresa (E), respecte al pressupost de licitació del contracte (2.165.353,33 €, PEC sense IVA).
$baixa_{millor}$	Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades i acceptades (E_{millor}), respecte al pressupost de licitació del contracte (2.165.353,33 €, PEC sense IVA).

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 70 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació del contracte i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

En cap cas es consideraran les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació.

Qualsevol baixa que es realitzi en l'adjudicació de les obres, no podrà afectar el pressupost de Seguretat i Salut.

L'incompliment dels requisits anteriors serà motiu suficient per excloure la proposta d'aquest procediment.

12.2. Compromís de resposta ràpida en resolució d'incidències (R), fins a deu (10) punts:

a) Justificació del criteri:

Atès que és necessari afectar el mínim a l'activitat del mercat i moltes de les tasques s'hauran d'executar fora de l'horari d'obertura del mercat, es valorarà la capacitat de resposta en cas d'incidències/avaries que afectin a la normal activitat del mercat. En aquest sentit, tot i que és obligatori que el cap d'obra estigui 24/7 (24 hores x 7 dies a la setmana), es valorarà la rapidesa de resposta de l'equip en resoldre la incidència.

b) Valoració de la proposta:

COMPROMÍS DE RESPOSTA DE RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES	PUNTUACIÓ (P_R)
Si la proposta inclou el compromís de que l'equip d'operaris estarà disponible a obra, en menys d'1 hora des de l'avís d'incidència.	10
Si la proposta inclou el compromís de que l'equip d'operaris estarà disponible a obra en un termini d'entre 1 a 2 hores des de l'avís d'incidència.	3
Si la proposta inclou el compromís de que l'equip d'operaris estarà disponible a obra en un termini de més de 2 hores des de l'avís d'incidència.	0

c) Compromís de la proposta:

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, el document de compromís pel que fa a la seva proposta de resposta de resolució d'incidències.

12.3. Proposta de preservar l'estètica de la façana durant les obres (S), fins a deu (10) punts:

a) Justificació del criteri:

Es considera que en funció del pla de treballs que s'estableixi poden haver moments en els que les obertures quedin sense la visual dels porticons. Amb la intenció de preservar l'estètica tan característica de les façanes del mercat, Bé Cultural d'Interès Local (BCIL) i punt neuràlgic del centre de la ciutat, es valorarà el temps que es triga, un cop desmuntat el porticó, en muntar el nou porticó rehabilitat o en restablir l'estètica i el ritme dels porticons de l'edifici amb lones serigrafiades i microperforades que repliquin la imatge del porticó.

b) Valoració de la proposta:

COMPROMÍS DE PRESERVAR L'ESTÈTICA DE LA FAÇANA DURANT LES OBRES	PUNTUACIÓ (P _s)
La proposta inclou que un cop desmuntat el porticó, el temps que trigarà en muntar el nou porticó rehabilitat o en restablir l'estètica i el ritme dels porticons de l'edifici amb lones serigrafiades i microperforades serà de fins a 3 dies.	10
La proposta inclou que un cop desmuntat el porticó, el temps que trigarà en muntar el nou porticó rehabilitat o en restablir l'estètica i el ritme dels porticons de l'edifici amb lones serigrafiades i microperforades serà superior a 3 dies i fins a 7 dies.	3
La proposta inclou que un cop desmuntat el porticó, el temps que trigarà en muntar el nou porticó rehabilitat o en restablir l'estètica i el ritme dels porticons de l'edifici amb lones serigrafiades i microperforades serà superior a 7 dies i fins a 10 dies.	0

c) Compromís de la proposta:

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, el document de compromís pel que fa a la seva proposta de preservar l'estètica de la façana durant les obres.

12.4. Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (Q), fins a deu (10) punts:

12.4.1. Formació ambiental del cap d'obra adscrit al contracte (Q), fins a deu (10) punts:

a) Justificació del criteri:

Es valorarà la formació en matèria ambiental del cap d'obra adscrit a l'execució del contracte, amb l'objectiu de minimitzar al màxim l'impacte ambiental de les obres.

La formació haurà de ser d'una durada mínima de 10 hores i haver estat impartida per personal especialitzat. Haurà abordat la gestió ambiental de l'obra, recollint conceptes relacionats amb la verificació de les característiques mediambientals dels materials emprats, les emissions atmosfèriques, el soroll o la generació i tractament de residus de la construcció, entre d'altres.

Es justifica la introducció d'aquest criteri de valoració en el contracte perquè la formació mediambiental del cap d'obra garantirà una bona gestió ambiental durant l'execució dels treballs. En aquest sentit, la formació en aquest camp ha de millorar els següents aspectes, entre d'altres, relacionats amb les obres que són objecte d'aquest contracte:

- la gestió dels residus en obra;
- el control de les característiques dels materials que hagin de complir en matèria mediambiental;
- la optimització en el transport de materials per reduir les emissions de gasos nocius i el consum d'energia;
- el control de la pols produïda durant les operacions d'enderroc, trasllat de maquinària o càrrega i descàrrega de materials;
- el consum d'aigua.

b) Valoració de la proposta:

Es valorarà la formació en matèria ambiental del cap d'obra oferint una major puntuació a les empreses que acreditin la realització d'un curs amb un major número d'hores.

Per tot l'exposat anteriorment, aquesta serà la valoració objectiva (P_Q) per a aquest criteri:

COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ D'UN CAP D'OBRA AMB FORMACIÓ AMBIENTAL	PUNTUACIÓ (P_Q)
Si es proposa un cap d'obra amb formació en matèria ambiental que ha realitzat un curs en aquesta matèria de durada superior a 20 hores.	10
Si es proposa un cap d'obra amb formació en matèria ambiental que ha realitzat un curs en aquesta matèria d'entre 10 i 20 hores de durada	5

COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ D'UN CAP D'OBRA AMB FORMACIÓ AMBIENTAL	PUNTUACIÓ (P _Q)
Si es proposa un cap d'obra amb una formació en matèria ambiental consistent en un curs inferior a 10 hores de durada o no es justifica la formació del cap d'obra.	0

Només s'acceptarà l'acreditació d'un sol curs, no podent-se sumar les puntuacions corresponents a diverses formacions. D'aquesta manera es dona la màxima puntuació a qui ha realitzat un curs en temes mediambientals que suposa una formació de més de 20 hores. L'objectiu és valorar l'aprofundiment en la matèria que implica una formació de durada més llarga.

c) Compromís de la proposta:

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, la titulació que acrediti la formació en matèria ambiental realitzada pel cap d'obra adscrit al contracte, i el número d'hores de durada del curs. Junt amb la titulació, el licitador també aportarà un document de compromís signat adscriuint a l'execució del contracte a la mateixa persona de que acredita la formació a la funció de cap d'obra.

d) Mesures i/o indicadors de seguiment durant l'execució:

Per tal de fer el seguiment, durant tota l'execució de les obres serà la mateixa persona qui desenvolupi la funció de cap d'obra. En cas que, per un imprevist o d'acord amb la clàusula tretzena, punt 24.6. d'aquest PCAP fos necessària la seva substitució, caldrà que el nou cap d'obra acrediti una formació equivalent o superior a la proposta valorada en quant a la matèria i la durada.

PUNTUACIÓ TOTAL:

La puntuació per a l'oferta proposada per cada licitador, serà la suma dels punts obtinguts en els diferents criteris avaluats:

$$\text{Punts totals} = P_E + P_R + P_S + P_Q$$

SISTEMA D'APLICACIÓ DELS CRITERIS:

En aquesta licitació no hi ha criteris la valoració dels quals depengui d'un judici de valor.

L'avaluació de les ofertes en aquest procediment es valorarà conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

Quedaran desqualificades les ofertes que proposin un import econòmic superior al pressupost de licitació.

Qualsevol baixa que es realitzi en l'adjudicació de les obres, no podrà afectar el pressupost de Seguretat i Salut.

- Càlcul de les ofertes econòmiques anormalment baixes:

Per determinar l'anormalitat de les ofertes es configuren com a paràmetres objectius vàlids els criteris d'adjudicació quantificables mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de la mera aplicació de fórmules.

Es considera que preu final ofert per a l'execució del contracte té en compte el cost vinculat de la resta de les propostes de l'empresa licitadora per a la resta de criteris d'adjudicació i, per tant, és un paràmetre que permet valorar l'oferta considerada en el seu conjunt.

Als efectes d'allò establert a l'article 149 de la LCSP, es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

- Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

L'Ajuntament podrà considerar aquesta oferta anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleix les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal i com preveu l'article 69 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i el 149.4 de la LCSP, pel qual s'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesis o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

Es requerirà, al licitador que hagi presentat una oferta considerada com a anormal o desproporcionada, perquè en un termini màxim de tres (3) dies, presenti una justificació de la viabilitat de la seva proposta econòmica. En aquest requeriment es farà constar la data límit de presentació.

- Preferència entre proposicions que hagin quedat classificades amb la mateixa puntuació segons els criteris de valoració:

De conformitat amb l'article 147.2 de la LCSP, l'empat entre diverses ofertes, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

TRETZENA.- Drets i obligacions específiques de les parts del contracte

L'execució del contracte es regirà pel que disposa els articles 192 i següents de la LCSP i els articles 237 i següents, de la mateixa llei.

- 1. L'empresa adjudicatària mantindrà a peu d'obra amb caràcter fix i exclusiu per aquesta obra, un tècnic amb suficient qualificació per a desenvolupar les tasques assignades, podent ésser rebutjat per la Direcció Facultativa, si no es compleix aquest requisit.
- 2. El contractista aportarà tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb les condicions tècniques establertes, i amb plena responsabilitat per oferir una execució a plena satisfacció de l'Ajuntament.
- 3. A tal efecte, previ a l'inici de l'execució de les obres, el contractista vindrà obligat especificar nominalment les persones concretes que executaran l'obra i a acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social. Durant la vigència del contracte, qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones haurà de comunicar-se prèviament a l'Ajuntament i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
- 4. La Direcció Facultativa redactarà després de cada visita acta dels acords i comentaris establerts durant la mateixa, i reclamarà la conformitat de l'empresa adjudicatària.
- 5. L'empresa adjudicatària assumeix que tots els documents del projecte són complementaris entre si i igualment vàlids, en cas de dubtes o contradiccions seran resolts per part de la Direcció Facultativa.
- 6. L'empresa adjudicatària a cada visita manifestarà els dubtes i realitzarà les consultes necessàries respecte de l'obra a realitzar, així com la relació dels treballs a efectuar durant la setmana següent.

7. L'empresa adjudicatària farà un replanteig previ de totes les partides a realitzar i haurà de rebre el vist-i-plau de la Direcció Facultativa abans de portar-les a terme.
8. L'empresa adjudicatària assumeix que les partides del projecte es consideren suficientment complertes per a dur a bon fi els conceptes que descriuen.
9. L'empresa adjudicatària realitzarà, sense càrrec, mostres de determinades unitats d'obra mes representatives que la Direcció Facultativa estimi oportú realitzar.
10. L'empresa adjudicatària estarà obligada a concertar les corresponents pòlisses d'assegurances en les modalitats "tot risc construcció" i "responsabilitat civil", essent al seu càrrec fins a l'acabament del termini de garantia de les obres. A aquests efectes haurà d'unir a la primera certificació d'obra i a la del mes en el qual hagi de renovar la pòlissa, còpia de la mateixa i justificant del pagament de la prima. En la recepció de l'obra haurà d'acreditar que la pòlissa té vigència pel termini de garantia i que la prima corresponent al mateix es troba totalment abonada. L'Ajuntament podrà procedir a la suspensió del pagament de les certificacions i, en el cas de la recepció, a la suspensió del còmput del termini de garantia fins que el contractista acrediti l'acompliment d'aquesta obligació, sense que el període de suspensió sigui computable a efectes d'indemnització per retard en el pagament de les certificacions o de la liquidació.
11. La reparació o restitució dels materials i partides malmesos o afectats per manca de protecció o de cura durant l'execució de les obres, anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària.
12. De conformitat amb l'article 242.4.ii) de la LCSP, per a la realització, si s'escau, d'actes de preus contradictoris de partides o treballs no previstos en el projecte, es realitzaran seguint els criteris de la descomposició i quadres de preus simples i compostos del projecte, i en el seu defecte, seguint les determinacions en rendiments i preus establerts per l'Institut de Tecnologia de Catalunya (ITEC), per l'any en el qual es formalitzi el contracte. En tot cas, aquests preus vindran afectats per la baixa de licitació i amb l'aplicació dels mateixos percentatges inclosos en el projecte i relatius als conceptes de despeses auxiliars, del Benefici Industrial i Despeses Generals, essent obligatòria la seva execució per a l'adjudicatari, mentre no superi el 3% de l'import d'adjudicació.
13. En la definició de les partides d'instal·lacions es consideren inclosos el subministrament, instal·lacions, connexionat i/o col·locació de tots els materials, elements i aparells que es descriuen –segons esquemes, detalls, plànols i memòria del projecte- així com els treballs materials auxiliars, bastides, ajudes industrials i altres mitjans tècnics necessaris per al seu correcte acabat i bon funcionament.
14. El contractista està obligat a elaborar un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i complementar les previsions contingudes a l'estudi bàsic, de conformitat amb les prescripcions de l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre.
15. El contractista haurà de lliurar el Pla de Seguretat i Salut en el Treball a la Corporació, per tal de què aquesta procedeixi a la seva aprovació. Els treballs no es podran iniciar fins que no estigui degudament aprovat el Pla de Seguretat i Salut i aquesta circumstància es recollirà de manera expressa en l'acta de comprovació del replantejament.

- 16.** El contractista estarà obligat a complir el contracte dins el termini fixat per a la seva realització, així com dels terminis parcials assenyalats, en el pla de treball, per l'execució successiva, si s'escau.
- 17.** L'adjudicatari presentarà als serveis tècnics municipals un programa de treball amb planificació detallada de l'execució de cadascuna de les diverses fases i la seva quantia, en què es realitzaran els treballs que comprenen les obres esmentades, a petició, si s'escau, dels Serveis Tècnics Municipals.
- 18.** El contractista especificarà i justificarà els mitjans necessaris per l'execució de l'obra, establint, si és el cas, el pla de contractacions, així com el nombre de treballadors que intervindran a l'obra i els nous contractes que realitzaran. Les contractacions del personal, així com les relacions laborals que d'ella es derivin, es regularan en primer lloc, pel conveni col·lectiu del sector i, en segon lloc, per la resta de la normativa legal vigent en la matèria.
- 19.** El contractista està obligat a presentar un pla de neteja, abans de l'inici de les obres i en aquest pla s'avaluarà la possible incidència sobre la via pública, les mesures a adoptar i, en qualsevol cas, es tindran en compte les prescripcions següents:
 - 19.1.** Protegir les obres mitjançant la col·locació d'elements adequats al seu voltant, de manera que s'impedeixi la disseminació de deixalles i materials fora de l'estricta zona afectada pels esmentats treballs.
 - 19.2.** Les superfícies immediates als treballs per l'obertura de rases, canalitzacions i connexions realitzades a la via pública hauran de mantenir-se sempre netes.
 - 19.3.** Els materials de subministrament, així com els residus, es dipositaran a l'interior de l'obra. Si calgués dipositar-los a la via pública, s'exigirà l'autorització municipal i es farà en un recipient adequat, però mai en contacte directe amb el terra.
 - 19.4.** Finalitzades les operacions de càrrega, descàrrega, sortida i entrada a les obres de qualsevol vehicle susceptible d'embrutar la via pública, el personal responsable de les operacions i, subsidiàriament, els titulars dels establiments i les obres, procediran a la neteja de la via pública i dels elements d'aquesta que haguessin embrutat, així com la retirada dels materials caiguts o dipositats.
 - 19.5.** Totes les operacions pròpies del desenvolupament de les obres com pastar, xerrancar, etc., s'efectuaran a l'interior de l'obra o a l'interior de la zona delimitada de la via pública degudament autoritzada. Queda totalment prohibida la utilització de la resta d'espais públics per portar a terme aquest treballs.
 - 19.6.** És obligació del contractista la neteja diària i sistemàtica de la via pública que resulti afectada per la realització d'obres.
 - 19.7.** No es permet netejar les eines i els tancs de formigó, vehicles i maquinària a la via pública.

20. El contractista, pel que fa a l'abocament de la runa i la gestió dels diferents residus que es generin, s'obliga a donar estricte compliment al previst en l'Ordenança Municipal reguladora de la neteja pública i de la gestió de residus.
21. El contractista, en el transcurs de l'obra, està obligat a col·locar elements de delimitació i protecció de l'obra (tanques metàl·liques, new jersey's...), així com la senyalització vertical i horitzontal necessària per minimitzar l'impacte en la seguretat, mobilitat i accessibilitat en l'entorn de l'obra, dirigida a vianants i trànsit rodat, sense cap cost addicional.
22. El contractista està obligat a instal·lar, al seu càrrec, els cartells anunciadors de l'obra d'acord amb el model aprovat per la corporació municipal i el nombre que s'indiqui, i així com els senyals que calguin per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i el punt de possible perill. Inclou la retirada dels cartells anunciadors de l'obra en el moment de la seva finalització.
23. L'empresa adjudicatària serà l'encarregada de portar a terme les obres definides en el projecte, seguint en tot moment la normativa vigent, les directrius de la direcció facultativa i les que puguin derivar-se de la companyia FECSA-ENDESA, la qual haurà de donar la seva conformitat abans de la recepció final de les obres.
24. I, amb caràcter específic segons les característiques de les obres objecte d'aquesta licitació, serà obligació del contractista l'acompliment dels següents termes, segons s'indica, de manera literal, en l'informe tècnic de necessitat de contractar aquestes obres. A tots els efectes s'entendrà que l'oferta presentada per l'empresa inclourà les despeses directes o indirectes que es puguin derivar de l'acompliment d'aquestes obligacions contractuals:

24.1 Desperfectes

Els desperfectes o trencament d'elements de l'edificació, urbanització o en la part d'espai públic que s'ocupa s'hauran de substituir o reparar amb qualitats idèntiques a les existents o si no fos possible per ser materials que s'han deixat de fabricar, amb qualitats superiors a definir per la direcció facultativa de l'obra i els tècnics municipals.

24.2. Planificació, horari, neteja i higiene

L'horari habitual de treball serà pactat amb l'Ajuntament de Terrassa i els paradistes del Mercat de la Independència. El contractista haurà de presentar una planificació de les obres abans que s'iniciïn, i aquesta s'haurà d'adaptar als requeriments que exigeixi la propietat i la mateixa obra. Aquest calendari s'haurà d'actualitzar setmanalment i haurà d'informar a la direcció facultativa i als tècnics de l'Ajuntament, amb suficient antelació de qualsevol canvi.

Aquesta és una obra amb treballs principalment en alçada en un edifici en ús. El plantejament del projecte no permet l'aturada total de l'activitat econòmica del Mercat i, per aquest motiu, la planificació de les obres s'ha de plantejar minorant l'afectació de les parades de venda, preveient elements de protecció i planificant en horaris de realització de les obres que siguin compatibles amb les activitats comercials.

Les feines a realitzar en aquestes obres inclouran tots els elements o mitjans de seguretat i salut que calguin per garantir la seguretat dels treballadors, així com la seguretat dels

usuaris del Mercat. En aquest sentit, tots els treballadors i agents que intervenen en les obres disposaran de les formacions corresponents i necessàries per a la realització dels treballs que els siguin assignats.

Per tal d'afectar el mínim possible l'activitat dels paradistes, en el cas de pactar aturades de parts/àmbits del Mercat per agilitzar les feines s'establiran torns per a garantir la màxima agilitat dels treballs. L'horari serà el màxim extensiu possible incloent festius i caps de setmana si fos necessari.

Caldrà garantir en tot moment la seguretat i minimitzar l'afectació de l'activitat del Mercat.

Caldrà tenir en compte per a la planificació de l'obra i per tal de minorar l'afectació de l'activitat de les parades, que els horaris d'obertura al públic que s'hauran de respectar són els següents:

Dilluns a dimecres de 7:30h a 14h
Dijous de 7:30h a 14h i de 17h a 20h
Divendres de 8h a 20h
Dissabtes de 7:30h a 14:30h

Així doncs, per tal de no afectar l'activitat, **les feines que generin gran afectació de soroll, pols i brutícia es faran fora de l'horari d'obertura al públic.** A més, quan sigui necessari es treballarà en horaris especials, en caps de setmana i festius, sense que això representi cap increment en el preu del contracte.

Les obres a realitzar són principalment treballs en alçada d'instal·lació de fusteries per a l'interior i a sobre de les parades. **Mai s'executaran feines sobre la vertical de parades o trams que es trobin oberts als usuaris i els paradistes del Mercat.** Serà a càrrec del contractista establir els mitjans auxiliars necessaris per a poder assolir la seva planificació de tasques i garantir la seguretat en tots els espais d'actuació de les obres.

S'haurà de preveure la protecció de les obertures amb plàstics, lones, fustes, elements de subjecció, etc. en la planificació i a càrrec del contractista. Així mateix, **s'hauran de preveure elements de protecció enfront de la pluja per a les parades en les zones on s'estiguin instal·lant les fusteries,** garantint els mitjans necessaris per a la protecció de les parades.

Per altra banda, serà a càrrec del contractista la **constant higiene i neteja que garanteixi la simultaneïtat de les obres amb l'activitat de venda d'aliments del Mercat.**

Un cop adjudicades les obres a l'empresa adjudicatària, és necessari explicar el mètode de l'execució empleat junt amb la planificació de l'execució.

24.3. Resposta de resolució d'incidències

Atès que els treballs s'hauran de fer principalment fora de l'horari comercial del mercat i que s'ha de garantir el funcionament de l'activitat, per reduir el número d'incidències l'empresa

haurà de comprovar, abans d'acabar la jornada, que les instal·lacions queden en correcte funcionament.

El cap d'obra haurà d'estar localitzable en tot moment (24 hores x 7 dies a la setmana) i en cas d'incidència, l'empresa actuarà de forma diligent per fer les gestions oportunes i desplaçar al personal necessari per tal de resoldre la incidència i retornar l'activitat a la/les parada/es afectada/es.

24.4. Respecte a l'estètica i el ritme dels porticons de façana

Atès que es tracta d'un Bé Catalogat d'Interès Local amb una estètica tan característica de les façanes, i situat en un punt neuràlgic del centre de la ciutat, caldrà que la planificació del procés constructiu que proposi l'adjudicatari prevegi que un cop desmuntat cada porticó, a continuació es munti el nou porticó rehabilitat o es prevegin lones serigrafiades i microperforades que repliquin la imatge del porticó per garantir l'estètica i el ritme d'aquests elements en les façanes del Mercat.

En cap cas estaran les obertures sense el nou porticó rehabilitat, o sense lones serigrafiades i microperforades que repliquin la imatge del porticó, més de 10 dies.

24.5. GMAO i As-Built

L'empresa entregarà l'as-built del projecte en finalitzar les obres, i aquest contindrà la informació següent:

1. Proveïdors i fabricants
2. Certificats de qualitat dels materials i fitxes característiques
3. Certificats d'instal·lació elèctrica
4. Plànols definitius
5. Gestió de residus
6. Plànols definitius de l'obra executada
7. Pla de manteniment

L'empresa contractista haurà d'incloure al programa de gestió de manteniment de l'Ajuntament els elements objecte del contracte, segons les indicacions que rebi dels serveis municipals. La formació necessària i qualsevol altre cost que es derivi serà a càrrec del contractista.

24.6. Cap d'obra i Encarregat

El cap d'obra haurà de tenir una experiència demostrable i documentada d'haver executat com a mínim dues (2) obres de restauració o rehabilitació de fusteries en els darrers deu anys. El cap d'obra designat haurà d'estar **localitzable per telèfon en tot moment**. La permanència del cap d'obra a l'obra serà mínima de cinc (5) dies a la setmana.

Es designarà tants ajudants de cap d'obra com siguin necessaris per a cobrir l'excés d'hores per sobre de les 40 hores setmanals.

La titulació mínima exigida al cap d'obra és d'arquitecte tècnic o arquitecte superior, enginyer tècnic o superior amb especialitat vinculada amb l'edificació, o equivalent. La titulació dels ajudants serà equivalent a la del cap d'obra.

L'encarregat de les obres, haurà de tenir una experiència demostrable i documentada d'haver executat un mínim de tres (3) obres de restauració o rehabilitació de fusteries en els darrers deu anys. Se li exigirà permanència exclusiva a les obres.

Tant el cap d'obra com l'encarregat de les obres hauran de demostrar l'experiència abans esmentada mitjançant un llistat de les obres, en les que han intervingut, amb els contactes de les propietats o direccions facultatives de les mateixes. Aquest llistat s'acompanyarà de certificats de bona execució i es requerirà al millor licitador juntament amb la planificació abans de l'inici de les obres.

En cas que la direcció Facultativa estimi que aquesta permanència a obra de qualsevol de les figures no és suficient pel correcte avanç de les obres, podrà requerir el desdoblament del cap d'obra i/o encarregat sense que això suposi cap increment econòmic. Aquestes persones hauran d'acomplir els mateixos requisits que el cap d'obra i encarregat principal.

En cas que el Cap d'obra o l'encarregat no assoleixin la seva funció de forma adequada, a criteri de la direcció Facultativa hauran de ser substituïts en un màxim de 48 hores, per altres tècnics validats prèviament per la propietat.

24.7. A càrrec de l'empresa contractada aniran els aspectes següents:

- Cartell d'obra.
- Vigilància i seguretat necessària de les obres.
- Els elements auxiliars necessaris durant les obres: Bastides, elements auxiliars, mitjans d'elevació, reforços, que siguin necessaris per realitzar els treballs definits al projecte.
- Plataformes de fusta o metàl·liques per a protegir als ciutadans, paradistes i usuaris del Mercat.
- Proteccions dels sostres de les parades.
- Xarxes de protecció contra caiguda d'objectes i persones.
- Garantir la salubritat, la neteja i la higiene al màxim; cal considerar que s'està treballant en un Mercat on existeixen productes d'alimentació.
- L'obra prescriu treballs a realitzar a gran alçada i amb l'activitat comercial en funcionament. Estaran inclosos tots els mitjans necessaris per assegurar tant als treballadors de l'obra, als paradistes i a la ciutadania en l'àmbit del Mercat i/o carrers exteriors durant les obres.
- Mesures de seguretat i protecció per garantir i mantenir l'ús de l'edifici durant la durada de les obres. Especial vigilància en no interrompre el subministrament elèctric en les cambres frigorífiques.

- Prendre les mesures de protecció necessàries perquè no es produeixin filtracions a l'interior de l'edifici durant l'execució de les feines.
- Subministrar, col·locar, mantenir i retirar elements de senyalització de trànsit i dels vianants als que afecti l'obra, tant interiors com exteriors, tots els cops que sigui necessari.
- La gestió i execució del tall de carrer, permisos, protecció de vianants, comunicats a veïns, etc, incloses les despeses d'aturar el trànsit de la Rambla d'Egara, i/o traslladar les parades de bus, i/o modificar accessos o sortides del pàrquing Raval.
- Els treballs que poguessin afectar el normal funcionament del Mercat sempre es realitzaran fora d'horari de venda i en horaris pactats.
- Comprovació de les instal·lacions del sostre de les parades en les que s'intervingui, per tal de garantir el normal funcionament de les mateixes i no afectar la seva activitat el següent dia laborable.
- La localització dels serveis existents en l'àmbit d'obra amb els mitjans que siguin necessaris, tant amb cales com amb aparells tipus georadar.
- Les despeses necessàries per al compliment de la Normativa sobre Seguretat i Salut en el Treball, i que requereixi el coordinador de seguretat i salut, estiguin o no especificades de forma exhaustiva al projecte a l'Estudi de Seguretat i Salut (*).
- Les despeses del Control de Qualitat, estiguin o no especificades de forma exhaustiva al projecte, i que requereixi la direcció facultativa per dur a terme el Programa de control de qualitat.

(*) En evitació al detriment de la seguretat i salut de l'obra, qualsevol possible baixa que es realitzi en l'adjudicació de les obres, no podrà afectar el pressupost de seguretat i salut.

- Import previst d'execució material de Seguretat i Salut: 32.140,79 €

CATORZENA.- Condicions especials en l'execució del contracte

S'estableixen les condicions especials següents en relació amb l'execució d'aquest contracte, a les quals s'atribueix el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats a l'article 202 de la LCSP:

14.1. Sobre la creació d'ocupació:

L'empresa adjudicatària s'haurà de comprometre a incorporar a l'execució de les obres adjudicades, almenys, dues (2) persones provinents de l'atur. En el supòsit que l'empresa adjudicatària subcontracti l'execució de determinades parts del contracte, l'obligació que es deriva del compliment d'aquesta clàusula serà assumida d'igual manera i íntegrament.

El nombre d'hores mínim que s'haurà de garantir que treballaran en l'execució de les obres aquestes dues (2) persones serà de 640 hores, en total.

És per això que totes les empreses licitadores hauran de presentar complimentat l'annex número 3, adjunt a aquest plec de clàusules, com a document integrant de la seva proposta.

Totes les noves contractacions de personal que l'empresa adjudicatària hagi de fer per executar el contracte s'han d'efectuar, necessàriament, entre persones que es trobin en situació legal d'atur i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral.

En aquest sentit, l'empresa haurà de lliurar la relació nominal dels treballadors contractats, còpia de l'alta a la Seguretat Social i dels nous contractes de treball, així com còpia dels TC1 i TC2.

14.2. Sobre la comprovació del compliment de les obligacions d'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de l'empresa contractista i, si és el cas, subcontractistes:

- a. L'obligació de l'empresa/les empreses proposada/proposades com a adjudicatària/adjudicatàries d'aportar, juntament amb els documents justificatius a què fa referència l'article 150.2 de la LCSP, específicament l'acreditació que els treballadors que ocuparan per executar els contractes estan afiliats i donats d'alta en la Seguretat Social.

Alternativament i en el seu cas, l'obligació de les empreses d'aportar una declaració responsable en què declarin no tenir encara contractats els treballadors que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditaran l'afiliació i alta de tots ells quan els hagin contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de la prestació de l'activitat contractada.

- b. L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de posar en coneixement de l'òrgan de contractació les contractacions de nou personal que hagi d'adscriure's al servei contractat i d'acreditar la seva afiliació i alta en la Seguretat Social.
- c. L'obligació del contractista de presentar, sis mesos abans de la finalització del contracte, certificacions d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
- d. L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de notificar als òrgans de contractació, quan subcontractin amb altres, per raó d'una activitat empresarial, serveis que es corresponguin amb la seva activitat pròpia o que s'hagin de prestar de forma continuada en els seus centres de treball, que han comprovat, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat subcontractada, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de les empreses amb les quals subcontractin.

L'incompliment per part de les empreses contractistes del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupin en l'execució dels respectius contractes serà causa de resolució del contracte.

QUINZENA.- Capacitat

De conformitat amb l'article 66 de la LCSP, per participar en aquest procediment les empreses licitadores hauran de tenir la personalitat jurídica i capacitat d'obrar per ser adjudicatàries d'aquesta contractació.

La capacitat d'obrar dels empresaris que siguin persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti. També cal aportar el NIF de l'empresa

La capacitat d'obrar de les empreses persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat que, segons els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de capacitat exigits per contractar amb l'Administració serà el de finalització del termini de presentació de les ofertes.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades l'Estat (ROLECE) i en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) acredita, segons el que hi estigui reflectit, i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

SETZENA.- Prohibició de contractar

Els candidats no hauran d'estar incursos en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'Administració Pública, previstes en l'art. 71 de la LCSP, en la data de conclusió del termini de presentació de sol·licituds de participació.

Per tal d'acreditar aquesta circumstància, el licitador en el que recaigui la proposta d'adjudicació, haurà d'aportar la corresponent declaració responsable en la que l'empresari, el seu representant o apoderat, en el seu cas, deixi constància de tal requisit.

D'acord amb l'article 28.2 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, no es precisarà l'autorització per a què l'Ajuntament de Terrassa consulti, de forma directa l'acreditació dels licitadors, d'estar al corrent de pagament de l'Agència Tributària i Tresoreria General de la Seguretat Social. En cas contrari, el licitador haurà de fer constar la seva oposició expressa i presentar els documents acreditatius conforme està al corrent de pagaments.

Així mateix, en cas de ser necessari i quan es tractin d'empreses amb 50 o més treballadors, l'òrgan de contractació farà la comprovació sobre la existència i inscripció del Pla de Igualtat al

Registre i Dipòsit de Convenis Col·lectius, Acords Col·lectius de Treball i Plans d'Igualtat (REGCON).

DISSETENA.- Classificació

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic Per als contractes d'obres amb un valor estimat igual o superior a 500.000 euros és requisit indispensable que l'empresari estigui classificat degudament com a contractista d'obres dels poders adjudicadors. S'exigiran les següents classificacions empresarials a totes les empreses licitadores:

Grup	Subgrup	Categoria
C	8	3
C	9	3
K	7	2

Grup C: Edificacions

Subgrup 8: Fusteria

Categoria 3: l'import parcial de les obres que correspon a la tipologia d'aquest subgrup és superior al 20% del valor mig anual del contracte i, a més, aquest import és superior a 360.000 € i inferior a 840.000 €.

Grup C: Edificacions

Subgrup 9: Tancaments metàl·lics

Categoria 3: l'import parcial de les obres que correspon a la tipologia d'aquest subgrup és superior al 20% del valor mig anual del contracte i, a més, aquest import és superior a 360.000 € i inferior a 840.000 €.

Grup K: Especials

Subgrup 7: Correspon a restauració de béns immobles historicoartístics.

Categoria 2: l'import parcial de les obres que correspon a la tipologia d'aquest subgrup és superior al 20% del valor mig anual del contracte i, a més, aquest import és superior a 150.000 € i inferior a 360.000,00 €.

El Mercat de la Independència és un edifici protegit com a bé cultural d'interès local dins de l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya. S'exigeix la classificació empresarial del Grup K (Especials - Restauració de béns immobles històric - artístic) al tractar-se d'un bé patrimonial protegit.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades l'Estat (ROLECE) o en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) acredita, segons el que hi estigui reflectit i excepte prova en contrari, les condicions de solvència tècnica o professional i econòmica i financera i de classificació.

El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de solvència i classificació exigits per contractar amb l'Administració serà la data de finalització de la presentació d'ofertes.

DIVUITENA.- Proposicions i ús de la llengua catalana en el contracte

Poden presentar proposicions, que han de ser úniques, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en cap prohibició de contractar i disposin de l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

De conformitat amb el que estableix l'article 4.2 del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Terrassa, les empreses contractistes i proveïdores, en la mesura del possible, presentaran la documentació en català i faran ús del català en els treballs que són objecte del contracte.

DINOVENA.- Mitjà de presentació de les proposicions

De conformitat amb les disposicions addicionals 15, 16 i 17 de LCSP, s'estableix l'obligatorietat de l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que correspongui realitzar a les empreses licitadores i/o candidates com la presentació de les ofertes. Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La presentació d'ofertes es farà únicament a través de l'eina Sobre Digital 2.0 de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP-eLicitat), accessible des de l'adreça web <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>.

És important que les empreses licitadores verifiquin amb antelació suficient, abans de la presentació de les proposicions, els requisits tècnics de la plataforma (navegadors compatibles, recomanacions vinculades a l'ordinador, accés mitjançant certificat electrònic, formats i pes màxim admesos dels documents de l'oferta, etc) que podran consultar en el següent enllaç: <https://suport-licitacions-empreses.aoc.cat/hc/ca>

A l'eina de licitació electrònica (també anomenada eLicitat), es demana a les empreses licitadores definir una paraula clau, com a mecanisme d'identificació a l'espai de presentació i gestió de la seva oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà la documentació en el moment de l'enviament de les ofertes.

Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina Sobre Digital 2.0, de manera que les empreses licitadores no han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual només es custodiada per cada licitador i és la principal garantia de secret de les ofertes. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina Sobre Digital 2.0. no guarda ni recorda les contrasenyes

introduïdes,) i son imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut. Sense l'esmentada paraula clau resulta impossible accedir a la proposició un cop enviada.

Es recomana a les empreses licitadores copiar en el porta-retalls de l'equip o descarregar el document amb les claus definides per a cada sobre.

Podeu trobar material de suport (manuals i vídeos) sobre com presentar una oferta mitjançant l'eina eLicit a la web de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

S'ha de tenir en compte que l'eina no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'han d'incorporar numerats (part 1 de 2, part 2 de 2, ...).

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines de que disposa l'Administració. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la mesa valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques, respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, l'òrgan de contractació podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

L'única part de la presentació d'ofertes amb l'eLicit que s'ha de realitzar a fora de l'eina web és la signatura de l'oferta que es duu a terme mitjançant la signatura del resum de l'oferta. La modalitat de signatura electrònica admesa, d'acord amb el que preveu la disposició addicional primera del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en els sistemes de transmissió i recepció electrònica d'ofertes i recepció electrònica de sol·licituds de participació, és la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica, en els termes previstos en el Reglament (UE) núm. 910/2014 del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE.

VINTENA.- Contingut de les ofertes i documentació a presentar

Contingut de les ofertes:

Cada empresa licitadora només podrà presentar una proposició.

Per participar en aquesta licitació, hauran de presentar les seves proposicions a través de l'eina de Presentació d'Ofertes (Sobre Digital 2.0) de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP-eLicitat) complimentant els espais establerts i adjuntant els documents que es demanen.

Les empreses licitadores hauran de presentar la documentació següent:

1. En el primer sobre, **Sobre 1**, corresponent a la **Documentació administrativa**, s'inclourà la documentació acreditativa i les declaracions responsables de l'empresa oferent, de conformitat amb el que disposa l'art. 140 de la LCSP. En concret, el següent:
 - 1.1. Declaració responsable del licitador, indicant que aconsegueix les condicions establertes legalment per tal de poder contractar amb l'Administració, d'acord amb l'article 140 de la LCSP (model annex 1).

Aquesta declaració (annex 1) s'haurà de presentar tot i que l'empresa estigui inclosa en el RELIC o en el ROLECE o presenti la declaració del document europeu únic de contractació (DEUC).
 - 1.2. Quan els licitadors concorrin mitjançant UTE (Unió Temporal d'Empreses), aportaran un document que podrà ser privat en el que, pel cas de resultar adjudicatari, es comprometin a constituir-la. Aquest document haurà d'anar signat pel representant de cadascuna de les empreses i en ell s'indicarà la persona designada com a representant de la UTE davant l'Administració, així com la participació que a cadascun d'ells li correspongui en la UTE. Igualment, hauran de presentar una memòria indicant els mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst destinar a l'execució del contracte i justificar les raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica o tecnològica de la constitució de la UTE, en el moment d'acreditar la capacitat i solvència. En cas que sigui adjudicatària, cada empresa integrant d'una UTE o de la futura UTE, que participin conjuntament en el procediment de contractació, haurà de presentar la documentació acreditativa de la seva personalitat, capacitat i solvència.
 - 1.3. Quan es presentin diferents proposicions per societats en les que concorrin alguns dels supòsits establerts a l'article 42.1 del Codi de Comerç respecte als socis que les integren s'haurà de presentar declaració específica al respecte.
 - 1.4. Comunicació de dades per a la notificació per mitjans electrònics (model annex 2) i altres dades de contacte.
 - 1.5. Si s'escau, declaració de l'empresa sobre el compliment de la condició especial d'execució sobre creació d'ocupació que es fixa a la clàusula 14.1. (segons annex 3)
 - 1.6. Declaració responsable relativa a les obligacions que es deriven de les clàusules corresponents del present PCAP, en matèria d'igualtat de gènere, lluita contra el frau fiscal i l'evasió d'impostos, i lluita contra la vulneració del Dret Internacional dels Drets Humans i del Dret Internacional Humanitari. (model annex 4).
2. En el segon sobre, **Sobre 2**, corresponent als **Criteris avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules**, s'inclourà tota aquella documentació que permeti avaluar aquells

criteris establerts en aquest plec mitjançant l'aplicació de fórmules matemàtiques. En concret, el següent:

2.1. Proposta per als diversos criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules:

La proposta del licitador es realitzarà complimentant el model Annex 5 d'aquest plec, amb el detall segons els següents criteris:

- Proposta econòmica per a l'execució del contracte: l'import que proposa l'empresa per a l'execució del contracte, sense IVA. No és necessari que s'adjunti cap altre document signat amb la proposta econòmica. Tot i així, el licitador podrà afegir a la seva proposta, si ho considera oportú, qualsevol document en relació amb la seva oferta.

- Compromís de resposta ràpida en resolució d'incidències

- Proposta de preservar l'estètica de la façana durant les obres

- Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica:

- **Formació ambiental del cap d'obra adscrit al contracte**

• **Altra documentació a aportar a requeriment de l'òrgan de contractació:**

L'òrgan de contractació podrà demanar als licitadors, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, i en tot cas estarà obligat a presentar-la el licitador en el que recaigui la proposta d'adjudicació, la documentació següent:

1. Document Nacional d'Identitat, quan es tracti d'empreses individuals.
2. Escripura de constitució de la societat, inscrita en el Registre Mercantil, quan es tracti de persones jurídiques, o bé, quan sigui el cas, els estatuts o regles fundacionals que estiguin degudament inscrits en els registres corresponents.
3. Poder notarial suficient per comparèixer i signar proposicions en nom d'altre.
4. Els documents acreditatius de la solvència i/o classificació del contractista.

La documentació requerida en els punts 1, 2 i 3, no caldrà ser aportada de nou, en el cas de que en el període dels sis (6) mesos anteriors hagi estat aportada a l'Ajuntament en una altra licitació d'obra, llevat que es produeixi algun canvi en les condicions subjectives.

Els documents esmentats hauran de presentar-se en originals o còpies autenticades.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades l'Estat (ROLECE) o en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC), acreditarà, a

tenor d'allò en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, i classificació, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

VINT-I-UNENA.- Termini de presentació d'ofertes i altres requisits de les mateixes

De conformitat amb la disposició addicional 15.3 de la LCSP, la presentació d'ofertes es farà per mitjans electrònics; i únicament seran vàlides les propostes que es presentin a través de l'eina de Presentació d'Ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP - eLicita), accedint a la licitació corresponent des de l'adreça web <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>. El registre de presentació de les ofertes per aquesta plataforma es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.

Les proposicions que no es presentin per aquests mitjans i en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

De conformitat amb l'article 156.6. de la LCSP, el termini de presentació d'ofertes en aquest tipus de procediment és de vint-i-sis (26) dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil de contractant. Tanmateix, amb la finalitat de donar un millor servei a les empreses licitadores, dins de l'horari d'atenció al públic del Servei de Contractació i d'assistència tècnica de la plataforma de presentació (PSCP - eLicita), s'amplia el termini per presentar ofertes fins al següent dia hàbil a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores i en endavant) es consideraran extemporànies.

L'anunci en el Perfil de Contractant indicarà la data i l'hora límit de presentació de les proposicions.

Es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.

Es recorda que en cas de preguntes i dubtes en relació amb el contingut d'aquest plec de clàusules administratives particulars, l'horari d'atenció del Servei de Contractació (Secció de Contractació d'Obres) és de dilluns a divendres de 08:00 a 14:00 h, mitjançant els canals següents:

- Bústia de correu electrònic: contractacioobres@terrassa.cat
- Telèfon 93 739 70 93

Així mateix, en relació amb les incidències en la presentació d'ofertes o altra documentació requerida, el servei d'atenció a l'usuari SAU TIC de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP-eLicita) dona suport al licitador, de dilluns a divendres de 8:00 h a 20:00 h, mitjançant els canals següents:

- Bústia de correu electrònic: sau.tic@pautic.gencat.cat. Cal indicar en l'assumpte del correu "Codi 31: PSCP-eines de licitació electrònica" i, en el missatge, la informació següent:

- Data i hora de la incidència
 - Codi d'expedient
 - Òrgan de contractació
 - Data i hora límit de presentació de l'oferta
 - Nom de l'empresa i dades de contacte
 - Captura de pantalla amb el missatge d'error
 - Descripció de les operacions realitzades i del problema sorgit
- Telèfon 900 924 009 + extensió 1 (canal preferent per incidències que es produeixin en les últimes 24 h del termini de presentació d'ofertes)

Si les 24 hores darreres del termini per a la presentació d'ofertes s'interromp el servei per causes tècniques o raons operatives de la pròpia plataforma, aquest termini es prorrogarà o, si el termini ja ha vençut, es rehabilitarà per un temps de 24 hores o, en tot cas, com a mínim, pel temps que hagi estat no operatiu, mitjançant la publicació en el perfil de contractant, esmenant-lo, sempre que sigui possible abans de la seva finalització.

Una vegada presentada una proposició, els licitadors es podran descarregar el justificant de presentació de l'oferta amb indicació de la data i hora en què s'ha registrat.

Les ofertes dels interessats hauran d'ajustar-se al previst en el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, així com del projecte, sense cap reserva.

El procediment electrònic garanteix la integritat i el secret de les proposicions i que aquestes no s'obren fins que no hagi finalitzat el termini per presentar-les. Aquest fet comporta que no s'hagi de celebrar cap acte públic per deixar constància del moment d'obertura de les proposicions.

Cada licitador no podrà presentar més d'una oferta. Tampoc podrà presentar cap proposta en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes subscrites per aquest licitador.

Les empreses licitadores poden substituir i/o modificar l'oferta presentada, durant el termini de presentació d'ofertes, mitjançant la presentació d'una segona oferta, que suposarà la retirada de la primera, sempre que l'empresa licitadora així ho hagi advertit expressament i fefaent a l'òrgan de contractació: en cas contrari, les ofertes seran excloses, per incompliment de la prohibició de presentació de proposicions simultànies (art. 139.3 de la LCSP).

Les proposicions extemporànies seran excloses. Les empreses licitadores que no hagin pogut presentar la seva oferta dins de termini per raons tècniques que considerin imputables a la plataforma, als serveis que aquesta integra (registre, validació de signatura, ...) o a l'eina de presentació electrònica d'ofertes, hauran d'acreditar les causes que han impedit aquesta presentació dins de termini.

En els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la mida dels documents i dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa, que impedeixin rebre l'oferta dintre del termini establert en aquests plecs, s'acceptarà l'enviament en dues fases. En aquests supòsits, l'empresa licitadora haurà de remetre el resum signat de l'oferta (que conté el resum criptogràfic o empremtes electròniques dels documents o arxius que la componen), abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes. Així, les empreses disposaran d'un termini màxim de 24h per enviar els mateixos documents que van seleccionar en fer la presentació, la qual cosa es garanteix mitjançant les empremtes electròniques dels documents que es contenen en el resum de les ofertes que han presentat. Si no s'efectua aquesta segona remissió en el termini de 24h, de conformitat amb el que disposa la LCSP, es considera que l'oferta ha estat retirada.

La signatura de l'oferta es durà a terme mitjançant la signatura del resum de l'oferta, que incorpora l'empremta electrònica de la resta de documents que la integren. Si es detecta error o omissió en la signatura electrònica de l'oferta, es requerirà a l'empresa licitadora perquè l'esmeni amb la signatura correcta del resum, que haurà d'haver guardat sense efectuar-hi cap modificació.

VINT-I-DOSENA.- Lloc de recepció d'ofertes

La presentació d'ofertes es farà únicament a través de l'eina de Presentació d'Ofertes (Sobre Digital 2.0) de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP-eLicitat), accessible des de l'adreça web <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>.

VINT-I-TRESENA.- Mesa de Contractació

La mesa estarà constituïda per:

Presidenta: Sra. Cristina Escudé Blasi, coordinadora general de la corporació. Suplent: Sra. Àngels Mira Cortadellas, directora de l'Àrea de Territori i Habitatge.

Secretària: Sra. Estrella Rodríguez Rico, cap de la Secció de Contractació d'Obres del Servei de Contractació. Suplent: Sra. Eva Soria Gil, cap de la Secció de Serveis i Subministraments del Servei de Contractació.

Vocals:

Sr. Óscar González Ballesteros, secretari general de la corporació. Suplent: Sra. Lola Rovira Franch, tècnica superior especialista d'assessorament jurídic a Secretaria i Empreses municipals.

Sr. Francisco Javier Goytisoló Marquínez, interventor general de la corporació. Suplent: Sra. Dolores Megías Jiménez, cap del Servei d'Assessorament Jurídic a la Intervenció

Sra. Mercé Peralvo Ferrer, subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge. Suplent: Sra. Sara Rebolleda Mir, cap del Servei de Manteniment

O per les persones que els/les substitueixin en els càrrecs.

Tots els membres de la mesa de contractació tindran veu i vot, excepte el/la secretari/ària la mesa, qui actuarà amb veu però sense vot.

VINT-I-QUATRENA.- Obertura de les proposicions

L'obertura de les propostes es farà a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP-eLicit). De conformitat amb el que estableix l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta aquesta plataforma té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura de les ofertes i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

La presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital 2.0. es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres. Així, els licitadors configuraran per a cada sobre, amb excepció del Sobre 1 que no requereix el xifrat per contenir la documentació administrativa, una paraula clau, que haurà d'introduir a l'eina quan li sigui requerida.

La mesa de contractació qualificarà, en reunió interna, la documentació administrativa (sobre 1) a què es refereix l'article 157.1 de la LCSP. La mesa comprovarà la presentació de la declaració responsable de conformitat amb l'annex 1 i la resta de documentació inclosa en aquest sobre.

En cas que la mesa observi defectes i/o omissions esmenables en la documentació presentada, ho comunicarà als licitadors afectats per tal que els corregeixin i/o esmenin, en un termini no superior a tres (3) dies hàbils. Aquesta comunicació als interessats es farà per mitjans electrònics.

La mesa de contractació donarà coneixement en el perfil de contractant sobre l'admissió o exclusió de les propostes de les empreses licitadores.

Previ a l'obertura del sobre 2, que contindrà la documentació relativa als criteris quantificables automàticament mitjançant l'aplicació de fórmules, es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic indicat en el formulari d'inscripció, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital 2.0, a través de l'enllaç facilitat, per introduir les seves paraules clau

En cas de no obtenir la paraula clau, es valorarà la conveniència de publicar un anunci en el Perfil de Contractant, indicant el dia i l'hora límit per al seu enviament.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat i, per tant, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta.

Una vegada conegut el contingut del sobre 2 de totes les propostes dels licitadors, en aplicació del que disposa l'article 149 de la LCSP, es determinarà aquelles proposicions que puguin ser considerades desproporcionades i/o anormals.

Es requerirà al/s licitador/s que hagi/n presentat una oferta considerada com a anormal o desproporcionada, perquè en un termini màxim de tres (3) dies, presenti/n una justificació de la viabilitat de la seva proposta econòmica. En aquest requeriment es farà constar la data límit de presentació.

VINT-I-CINQUENA.- Renúncia i desistiment

La renúncia al contracte per raons d'interès públic degudament justificades o el desistiment del procediment només els pot acordar l'òrgan de contractació abans de la formalització, d'acord amb l'article 152.2 de la LCSP. El desistiment del procediment ha d'estar fundat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

VINT-I-SISENA.- Documentació a presentar pel licitador que hagi presentat l'oferta amb la millor relació qualitat-preu

La mesa de contractació recollirà els informes i l'assessorament que consideri necessaris i a la vista de les propostes presentades i dels aspectes a valorar abans indicats, judicis de valors i/o criteris objectius, traslladarà la seva proposta a l'òrgan de contractació.

L'Ajuntament requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta amb la millor relació qualitat-preu perquè, dins del termini de deu (10) dies hàbils, a comptar des **de l'endemà** del dia en què hagi rebut el requeriment, presenti:

- 1) La documentació justificativa sobre la seva aptitud, la no incursió en cap causa de prohibició per contractar amb l'administració i la seva capacitat.
- 2) La documentació relativa a la solvència i/o classificació requerides per participar en aquest procediment (inclòs el compromís en el cas que l'empresa vulgui recórrer a les capacitats d'altres entitats, art. 75.2 LCSP integració de la solvència amb mitjans externs).
- 3) Acrediti, dins d'aquest mateix termini, que disposa efectivament dels mitjans que es va comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- 4) Constitueixi la garantia definitiva **per un import del 5% del preu de l'adjudicació del contracte, IVA exclòs.**
- 5) Lliuri la pòlissa d'assegurança en les modalitats de "tot risc construcció" expressament i de "responsabilitat civil per danys a tercers", junt amb el seu últim rebut de pagament.
- 6) Comuniqui la tipologia d'empresa segons la seva grandària (grans empreses, PIMES i/o microempreses).
- 7) En el cas de subcontractar, indiqui el valor (sense IVA), el percentatge i una breu descripció de la part del contracte que es subcontractarà a tercers.

- 8) En cas d'UTE, s'haurà de presentar una memòria que indiqui els mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst destinar a l'execució del contracte, i justificar la raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica o tecnològica de la constitució de la UTE.
- 9) Per donar compliment a clàusula catorzena del PCAP, i segons compromís previ, l'empresa lliurarà al coordinador de seguretat i salut, abans de l'inici de les obres, una còpia del contracte subscrit amb les dues (2) persones de nova contractació. Així mateix, presentarà la documentació acreditativa del número total de persones que integren la plantilla adscrita a l'objecte del contracte adjudicat (TC1-TC2).

El licitador proposat com a adjudicatari restarà eximit de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració si aquesta documentació consta en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades l'Estat (ROLECE) o en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC).

La documentació requerida s'haurà de presentar de manera electrònica, podent utilitzar el formulari genèric de "*Presentació d'instàncies i documents al Registre General de l'Ajuntament*", indicant que es tracta de la documentació requerida pel Servei de Contractació (Secció de Contractació d'Obres) en relació amb l'expedient ECAO 7966/2025. Per accedir a la pàgina d'aquest tràmit en la Seu Electrònica: <https://aoberta.terrassa.cat/tramits/ferTramit.jsp?id=3641>

De no constituir aquest licitador la garantia definitiva o no presentar adequadament la documentació requerida en el termini assenyalat, s'entendrà que retira la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, d'acord amb l'article 150 de la LCSP, circumstància que, a més, pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista a l'article 71.2.a) de la LCSP. En aquest cas, es procedirà a demanar els mateixos requisits al licitador següent per l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes, al qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida.

VINT-I-SETENA.- Adjudicació del contracte

L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació en resolució motivada, que es notificarà als candidats i es publicarà al perfil de contractant de l'Ajuntament a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. La notificació contindrà tota la informació que preveu l'article 151 de la LCSP.

VINT-I-VUITENA.- Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà en un document administratiu que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

La formalització en document administratiu d'aquest contracte es farà mitjançant signatura electrònica. Amb aquest objectiu, el representant legal de l'empresa adjudicatària haurà de posseir un certificat de signatura electrònica qualificada de persona física amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada per l'Agència Catalana de Certificació, o bé DNI electrònic.

D'acord amb l'article 153 de la LCSP, la formalització del contracte s'ha d'efectuar dins el termini de 15 dies hàbils següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats en la forma que preveu l'article 151 de la LCSP.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

La formalització del contracte es publicarà en el perfil de contractant de l'Ajuntament, a la plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les prorroques, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al Registre Públic de Contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

VINT-I-NOVENA.- Notificacions telemàtiques

L'Ajuntament utilitzarà, **exclusivament**, els mitjans electrònics en els seves comunicacions amb els licitadors. A aquest efecte, tots els licitadors presentaran en la seva oferta, dins el **Sobre 1** (documentació administrativa) de la seva proposta, l'annex 2 "*Comunicació de dades per a la notificació per mitjans electrònics*" degudament complimentat.

TRENTENA.- Revisió de preus

L'adjudicatari no tindrà dret a revisió de preus, ateses les característiques d'aquest contracte.

TRENTA-UNENA.- Règim del pagament del preu

La Direcció Facultativa expedirà les certificacions d'obres, una vegada hagin estat revisades i comprovades les obres executades amb el contractista, i lliuraran una còpia de la certificació al contractista.

Els errors materials, aritmètics o de transcripció d'una certificació d'obra, conformada pel contractista, tinguin o no causa en errors materials del pressupost del projecte o de les relacions

valorades, no perjudicaran l'Ajuntament. En el supòsit de detectar-se després de l'expedició de la certificació d'obra corresponent, el termini de pagament o la possible acreditació d'interessos no es computaran fins l'endemà de l'esmena, que consistirà en l'expedició d'una nova certificació.

De la mateixa manera, dins el termini màxim de trenta dies (art. 198 de la LCSP) a comptar des de la data consignada a la certificació, el contractista vindrà obligat a expedir i presentar la corresponent factura, consignant l'IVA repercutit.

La factura o factures s'han de presentar en format electrònic, sense necessitat d'imprimir-les ni de desplaçar-se a les oficines municipals.

El format a utilitzar és el **format facturae**. Amb la utilització d'aquest format, l'emissor de la factura s'estalvia les tasques d'impressió i enviament, i el receptor les tasques d'entrada manual de la informació de la factura als seus sistemes. Les factures en format facturae es poden presentar a través de la seu Electrònica: <https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=4761>.

En aplicació de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica, i de conformitat amb la Modificació de l'Ordenança municipal per al govern i administració electrònica, l'ús de la factura electrònica (format Facturae) i la seva presentació a través del punt general d'entrada de factures electròniques **és obligatori** per a tots els proveïdors que en el marc d'una relació contractual hagin lliurat béns, prestats serveis i/o executat obres per a l'Ajuntament.

Les factures han de portar informació codificada (codis DIR3) dels òrgans administratius als què van dirigides (òrgan gestor, unitat tramitadora i oficina comptable). Aquests codis varien en funció de l'àrea, el servei o l'empresa que les haurà de validar. En aquest procediment, els codis DIR3 que s'indiquen a les factures són:

<u>Oficina comptable</u>	<u>Òrgan Gestor</u>	<u>Unitat tramitadora</u>
LA0003834	LA0008908	LA0008908

Informació sobre la presentació de factures: <https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=4761>.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

TRENTA-DOSENA.- Garantia definitiva

L'empresa que hagi estat seleccionada com l'oferta amb la millor relació qualitat-preu haurà de constituir una garantia definitiva equivalent al 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA i es podrà prestar en alguna de les formes previstes a l'article 108 de la LCSP i en compliment del requeriment previst en la clàusula vint-i-sisena d'aquest plec.

En casos especials, l'òrgan de contractació podrà establir que, en virtut del que disposa l'article 107.2 de la LCSP, es demani una garantia complementària de fins un 5% de l'import

d'adjudicació del contracte, de manera que la garantia total pugui arribar fins el 10 per cent del preu del contracte (IVA exclòs).

TRENTA-TRESENA.- Causes de resolució

La resolució del contracte es regirà amb caràcter general pel que estableixen els articles 211 a 213 de la LCSP i amb caràcter específic, en relació amb el contracte d'obres, pel que estableixen els articles 245 i 246 de la Llei, així com a l'article 172 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Són causes de resolució d'aquest contracte les previstes als articles 211 i 245 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic. Als efectes del que preveu l'article 211.f) de l'esmentada Llei, tenen caràcter d'obligacions essencials el compromís d'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans tècnics i personals.

Seran causes específiques de resolució del contracte:

- Haver incorregut en falsedat en efectuar la declaració responsable a què es refereix l'annex 1 (relatiu a l'acompliment de les condicions per poder contractar amb l'Administració) d'aquest plec, quant a la presentació de la documentació acreditativa de trobar-se al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries, amb la TGSS i amb aquest Ajuntament, quan es constati amb posterioritat a la presentació de la documentació acreditativa del pagament d'aquestes obligacions la posterior falta de pagament del càrrec concernit, per haver-se efectuat la devolució del rebut emès, de conformitat amb allò previst a l'article 49.1 del Reial decret Llei 19/2018, de 23 de novembre de serveis de pagament i altres mesures urgents en matèria financera.
- La modificació substancial de l'objecte del contracte en congruència amb el règim previst en l'article 72 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i l'article 205.2.c) de la Llei de contractes del sector públic.

A més, constitueixen causes específiques de resolució:

- a) La demora en la comprovació del replanteig.
- b) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals
- c) Haver incomplert les clàusules que són essencials en el contracte, incloses les condicions especials d'execució establertes d'acord amb el que assenyala l'article 202, quan aquest incompliment s'hagi definit com a infracció molt greu, i hi concorri dol, culpa o negligència en l'empresari, i sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o a la indemnització de danys i perjudicis.

TRENTA-QUATRENA.- Incompliment de les condicions d'execució i penalitats

1. La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

2. El contractista haurà d'indemnitzar a l'Ajuntament dels perjudicis derivats de culpa o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. En aquest supòsits la indemnització es determinarà per l'Ajuntament en raó dels perjudicis realitzats, prèvia audiència del contractista, i sense perjudici de l'acció penal que en el seu cas procedeixi.
3. Amb independència d'aquesta indemnització, l'incompliment o defectuós compliment de les obligacions contractuals donarà lloc a la imposició de sancions. A aquests efectes s'entendrà per incompliments:

Lleus:

- 3.1. La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.
- 3.2. La resistència als requeriments de la seva inobservança.

En aquests casos es sancionaran amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a 3.000,00 € les consecutives.

Greus:

- 3.3. La utilització dels Sistemes de treball, elements, màquines o personal diferents als previstos en la memòria valorada, en el Plec de clàusules i en les ofertes del contractista, en el seu cas.

En aquests casos es sancionaran amb multes des de 3.001,00 € fins a 6.000,00 €, podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

Molt greus:

- 3.4. Falsejament de les relacions d'obres facilitades pels contractistes als efectes de l'expedició de certificacions.
- 3.5. L'aplicació de materials de característiques diferents a les exigides en la memòria valorada de les obres.
- 3.6. La paralització de les obres.
- 3.7. Incompliment en supòsits de subcontractació.

En aquests casos es sancionaran amb multes des de 6.001,00 € fins al màxim legal establert als articles 192, 193 i 194 de la LCSP, podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

4. Sense perjudici d'aplicar quan sigui escaient la facultat resolutòria que concedeix el present plec a l'Ajuntament, aquest tindrà dret a aplicar i percebre penalitats per les causes següents:
 - 4.1. Defecte de qualitat de l'obra executada.
 - 4.2. Deficiència i/o endarreriments en la informació.

- 4.3. Incompliment parcial o global dels terminis per causes imputables a l'adjudicatari.
- 4.4. Incompliment d'ordres de la Direcció d'Obra.
- 4.5. Incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut.
- 4.6. Incompliment de les condicions especials d'execució

4.1. Penalitat per defecte de qualitat de l'obra executada

En defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel personal facultatiu de l'Ajuntament donaran lloc a rebaixes percentuals del cinquanta (50) per cent de cada unitat d'obra parcialment mal executada.

Ara bé de conformitat amb el previst a l'article 192.1 de la LCSP, la seva quantia no pot ser superior al 10% del pressupost del contracte.

4.2. Penalitat per deficiències i/o endarreriments en la informació

Cas que per deficiències o endarreriments en la informació, fora necessària la realització de treballs suplementaris, segons criteris de la Direcció d'Obra, el major cost anirà a càrrec de l'adjudicatari. De no realitzar-se els treballs suplementaris, l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat fins a una quantia màxima de l'equivalent al 10% del pressupost del contracte, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

4.3. Penalitat per incompliment de terminis

4.3.1. Penalitat per manca de compliment del termini total

Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració pot optar indistintament per resoldre el contracte o per imposar les penes diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte.

Cada vegada que les penes per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penes.

En cas de força major o causes imputables a aquest Ajuntament es confeccionarà un nou Pla d'Obres que haurà d'aprovar aquest Ajuntament.

4.3.2. Penes per incompliment dels terminis parcials del Pla d'Obres

Es prendran com a referència de termini parcial la certificació que segons el Pla d'Obres vigent s'hagués hagut de certificar en cada mes natural.

Aquesta penalitat consistirà en una retenció d'un 2,5% de l'import acumulat a origen que s'hagués hagut de certificar segons el Pla d'Obres vigent en el

moment de practicar la penalitat per cada mes de retard. La fracció de mes es considerarà mes complert a aquests efectes. Aquesta penalitat es deduirà de l'import de la certificació del mes en el que es calculi.

Es calcularan a la fi de cada mes natural, actualitzant-se segons l'evolució de l'obra, incrementant l'import retingut o bé disminuint-lo. Al final del termini contractual la quantitat retinguda per aquest concepte es mantindrà fins la valoració de la penalitat per incompliment del termini total.

4.4. Penalitats per incompliment d'ordres de la Direcció d'Obra.

En cas que el Delegat d'Obra o el Cap d'Obra incompleixin les ordres de la Direcció d'Obra, de manera que la pròpia Direcció d'Obra consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres, la Direcció d'obra podrà proposar a l'Ajuntament una penalitat econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalitat, l'Ajuntament ho comunicarà a l'adjudicatari per tal que solucioni de forma immediata l'incompliment. De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament, podrà aplicar la penalitat fins una quantia màxima de l'equivalent al 10% del pressupost del contracte, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

L'aplicació de tres penalitats d'aquest tipus comportarà l'obligació de l'adjudicatari de substituir al Delegat o Cap d'Obra.

4.5. Penalitats per l'incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut

En cas que el Delegat d'Obra o el Cap de l'Obra incompleixin les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut, de manera que el propi Coordinador de Seguretat i Salut consideri que es perjudica la correcta aplicació del Pla de Seguretat i Salut en el treball, el Coordinador de Seguretat i Salut podrà proposar a l'Ajuntament una penalitat econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalitat, l'Ajuntament ho comunicarà a l'adjudicatari per tal que esmeni l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament podrà aplicar la penalitat fins una quantia màxima de l'equivalent al 10% del pressupost del contracte, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

L'aplicació de tres penalitats d'aquest tipus comportarà l'obligació de l'adjudicatari de substituir al Delegat o Cap d'Obra.

En els supòsits que s'apreciés que aquest incompliment comporta una situació de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors, la Corporació quedarà facultada per acordar la paralització dels treballs o, si s'escau, de la totalitat de l'obra.

4.6. Incompliment de les condicions especials d'execució

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec comportarà la imposició al contractista de les següents penalitats:

Com a regla general, la seva quantia serà de l'1% del pressupost del contracte, llevat que, de manera motivada, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment es greu o molt greu. En aquest cas podran arribar al 5% o fins al màxim legal del 10% respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà ser tinguda en compte per valorar-ne la gravetat.

L'òrgan de contractació podrà verificar en qualsevol moment durant l'execució del contracte i en qualsevol cas, es comprovarà en el moment de la recepció de les obres, el compliment per part de l'adjudicatari de les condicions especials d'execució.

L'incompliment de la clàusula 14a d'aquest plec, pel que fa a la contractació de persones a l'atur, serà considerada com una infracció molt greu, sempre que l'incompliment suposi la contractació de menys de la meitat de les persones de nova incorporació a la plantilla que s'hagi compromès l'adjudicatari.

Les penalitats s'imposen per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si se n'ha designat, que és immediatament executiu, i s'han de fer efectives mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir de les certificacions esmentades.

En els casos d'imposició de sancions i resolució del contracte pel seu incompliment, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, resolent l'òrgan de contractació.

El total de les penalitats que podrà imposar l'Ajuntament a l'empresa adjudicatària seran com a màxim fins al 50% del preu del contracte, tal i com preveu l'article 192.1 de la LCSP.

En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

TRENTA-CINQUENA.- Modificació del contracte

Sense perjudici dels supòsits de successió en la persona del contractista, cessió del contracte, revisió de preus i ampliació del termini d'execució, el contracte només podrà ser modificat durant la seva vigència, per raons d'interès públic i en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP:

1) Modificacions previstes

No hi ha modificacions previstes en el contracte.

2) Modificacions no previstes

Igualment, el contracte es podrà modificar per qualsevol dels supòsits establerts en els articles 205 i 206 de la LCSP, sempre que no s'alterin les condicions essencials de licitació i

d'adjudicació, i, en conseqüència, sempre que l'import de la modificació no superi el 15% del preu de l'adjudicació del contracte.

3) Procediment

De conformitat amb l'article 242.4 de la LCSP, quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte i es compleixin els requisits que a aquest efecte regula aquesta Llei, ha de sol·licitar a l'òrgan de contractació autorització per iniciar l'expedient corresponent, que s'ha de substanciar amb les actuacions següents:

- a) Redacció de la modificació del projecte i aprovació tècnica d'aquesta.
- b) Audiència del contractista i del redactor del projecte, per un termini mínim de tres dies.
- c) Aprovació de l'expedient per l'òrgan de contractació, així com de les despeses complementaris necessàries.

Quan la tramitació de la modificació exigeixi suspensió temporal de les obres, de conformitat amb el que preveu l'article 242.5 de la LCSP, s'hauran realitzar les actuacions següents:

- a) Proposta tècnica motivada efectuada pel director facultatiu de l'obra, on figuri l'import aproximat de la modificació, la descripció bàsica de les obres a realitzar i la justificació que la modificació es troba en un dels supòsits que preveu l'apartat 2 de l'article 203.
- b) Audiència del contractista.
- c) Conformitat de l'òrgan de contractació.
- d) Certificat d'existència de crèdit.
- e) Informe de l'Oficina de Supervisió de Projectes, en cas que en la proposta tècnica motivada s'introdueixin preus nous. L'informe ha de motivar l'adequació dels nous preus als preus generals del mercat.

Es publicarà un anunci de modificació del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament.

TRENTA-SISENA.- Suspensió de les obres

De conformitat amb l'article 208.1 de la LCSP, si l'Ajuntament acordés la suspensió del contracte o aquesta tingués lloc per aplicació del disposat a l'article 198.5 de la LCSP, s'aixecarà una acta, en la que es consignaran les circumstàncies que l'han motivat i la situació de fet en l'execució del mateix. Aquesta acta haurà de ser signada per un representant de l'òrgan de contractació, pel contractista i pel Director de l'obra, hi haurà d'incloure un annex amb la medició de l'obra executada i els materials existents a peu d'obra utilitzables exclusivament en la part o parts de l'obra suspesa.

TRENTA-SETENA.- Recepció de les obres i període de garantia.

1.- Comunicació de la finalització de les obres:

El contractista o el seu delegat ha de comunicar per escrit a la direcció facultativa, la data en què cregui haver realitzat i finalitzat l'objecte del contracte.

El compliment del contracte, entès com la realització total del seu objecte d'acord amb el seus termes i a satisfacció de l'Ajuntament, exigirà la recepció de l'obra dins del mes següent d'haver-se produït la seva completa execució mitjançant un acte formal i positiu de recepció o conformitat.

Abans de l'acte de recepció de les obres, l'empresa adjudicatària restarà obligada a lliurar a la Direcció Facultativa el document "As-built" de les obres executades.

- 2.- Acta de recepció: es formalitzarà de conformitat amb el previst a l'article 243 de la LCSP.
- 3.- Termini de garantia: El termini de garantia, que es començarà a comptar a partir de la data en què sigui formalitzada la recepció de les obres, serà d'un (1) any. Quan el valor estimat del contracte sigui inferior a 1.000.000 € i l'empresa adjudicatària sigui una PIME, de conformitat amb el que disposa l'art. 111.5 de la LCSP, el termini de garantia es reduirà a sis (6) mesos.
- 4.- En el període de garantia, el contractista respondrà de la qualitat tècnica de les obres realitzades i dels materials emprats, i quedarà obligat a esmenar o reparar les deficiències que se'n derivin, a requeriment dels serveis tècnics municipals, en el termini improrrogable de quinze dies llevat que aquests n'estableixin un altre de superior, ateses les circumstàncies de les deficiències a esmenar o reparar, el qual s'haurà de comunicar de forma expressa al contractista.

TRENTA-VUITENA.- Liquidació del contracte i devolució de garantia

Una vegada signada l'Acta de Recepció es tramitarà, si procedeix, la liquidació provisional del contracte, a partir de la medició general realitzada i de la corresponent certificació final, en els termes dels articles 243.1 de la LCSP i art. 166 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

El contractista presentarà, abans de la liquidació del contracte, una memòria de l'empresa que reculli l'impacte de les clàusules socials sobre la igualtat efectiva de dones i homes, el grau d'estabilitat en l'ocupació, la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral.

Transcorregut el termini de garantia a què es refereix la clàusula anterior, es tramitarà la liquidació definitiva del contracte, de conformitat amb l'article 243.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La devolució de la garantia restarà condicionada al lliurament previ del document "As-built" de les obres executades.

TRENTA-NOVENA.- Subcontractació

En matèria de subcontractació d'obres serà d'aplicació el règim general de l'art. 215 i següents de la LCSP. Així mateix, de conformitat amb l'establert a l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la Subcontractació en el Sector de la Construcció, serà necessari que el contractista acrediti que l'empresa subcontractada compleix amb els requisits exigibles inclosos segons aquest precepte.

Als anteriors efectes haurà de comunicar a l'òrgan de contractació, el següent: 1) identificació del subcontractista, 2) determinació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista, 3) import de les prestacions subcontractades, 4) declaració subscrita pel subcontractista formulada davant el Registre d'Empreses Acreditades del compliment dels requisits establerts per la subcontractació en la Llei reguladora de la Subcontractació en el sector de la construcció (Llei 32/2006 de 18 d'octubre) i 4) acreditació de la inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades (REA).

Serà responsabilitat de l'adjudicatari vigilar l'estricta compliment de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, especialment de l'existència del LLIBRE DE SUBCONTRACTACIÓ en l'obra degudament complimentat i la no superació dels nivells de subcontractació autoritzats, així com del compliment de les obligacions laborals i amb la Seguretat Social exigibles a tots els subcontractistes. A aquests efectes i mentre no es determini, en execució d'aquesta Llei, les condicions i la forma definitiva d'habilitació de l'esmentat llibre, haurà de complimentar-se la fitxa que s'incorpora com annex a aquesta Llei en cada subcontractació.

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en els terminis i condicions que estableix l'article 216 de la LCSP. D'acord amb les previsions de l'article 217 aquest Ajuntament podrà verificar el compliment d'aquesta obligació i haurà de fer-ho obligatòriament en els contractes en els que l'import de la subcontractació representi un import superior al 30% del preu.

Per tal d'assegurar el compliment de l'obligació del pagament en termini a les empreses subcontractades, l'empresa adjudicatària ha de presentar la relació detallada i els justificants de pagament establerts a l'article 217.1 LCSP. L'incompliment d'aquestes obligacions es considera falta molt greu amb imposició de les penalitats que corresponguin.

L'incompliment de la normativa citada per part d'algun dels que intervenen en el procés d'execució de l'obra objecte del contracte que regula el present plec, serà considerat incompliment contractual molt greu, amb la penalitat prevista a la clàusula trenta-quatre.

QUARANTENA.- Successió i Cessió del contracte

A) Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

B) Cessió del contracte:

Suposa la modificació subjectiva del contracte.

Es possible la cessió dels drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte per part del contractista a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els següents requisits:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20% de l'import del contracte, tret que el contractista es trobi en concurs.
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que sigui exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i estigui degudament classificat si aquest requisit ha estat exigit al cedent, i no estigui incurs en una causa de prohibició de contractar.

d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

QUARANTA-UNENA.- Protecció de dades de caràcter personal

Aquest contracte haurà de respectar íntegrament la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i la seva normativa de desplegament, i el Reial Decret-Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.

Sense perjudici d'allò establert en l'article 28.2 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE.

QUARANTA-DOSENA.- Confidencialitat

- a) **En relació amb la documentació que presenten els licitadors:** De conformitat amb el que estableix l'art. 133 de la LCSP, les empreses licitadores hauran d'indicar motivadament, de forma expressa i precisa, mitjançant memòria o informe tècnic raonat, subscrits tots dos per tècnic competent, quina informació o documents presentats referits a secrets tècnics o comercials i aspectes confidencials de les ofertes, conforme els criteris establerts pel Tribunal de Justícia de la Unió Europea sobre l'abast de confidencialitat del " know-how " o secrets empresarials la difusió dels quals a tercers pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la lleial competència entre les empreses de el sector o bé estiguin compreses en les prohibicions establertes en la Llei de Protecció de Dades de Caràcter Personal, conforme al seu parer, són constitutius de ser considerats confidencials, i en el cas, d'estar sotmesa la informació al règim de Propietat Intel·lectual o de Propietat Industrial, a més, caldrà aportar les referències acreditatives de la seva inscripció i reconeixement en els corresponents registres. Per això, no seran admissibles declaracions genèriques de confidencialitat. A més de la justificació anteriorment referida, aquesta circumstància també s'ha de reflectir clarament (sobreimpresa, al marge o de qualsevol altra forma) en el propi document assenyalat com a tal.
- b) **Obligació del contractista sobre la confidencialitat:** L'empresa contractista es compromet a mantenir la més estricta confidencialitat i reserva sobre el contingut dels serveis i productes desenvolupats per l'Ajuntament de Terrassa i, per tant, a no revelar a tercers, ni donar a conèixer, ni difondre, ni fer ús de la informació, documentació i/o productes als que el contractista tingui accés com a conseqüència de la prestació de l'obra contractada, sense autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament de Terrassa. L'empresa resta obligada a comunicar al seu personal aquesta obligació i a vetllar pel seu compliment.

El contractista està obligat al deure de secret i a respectar el caràcter confidencial respecte de tota aquella informació, dades o antecedents que, no essent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte o en tinguin coneixement amb ocasió del mateix, o que així expressament li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de cinc (5) anys.

El no compliment d'aquesta clàusula donarà dret a l'Ajuntament de Terrassa a una indemnització pel perjudici causat.

QUARANTA-TRESENA.- Prerrogatives de l'òrgan de contractació

L'òrgan de contractació té la prerrogativa d'interpretar aquest contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

La interpretació s'haurà de fer conforme als principis i criteris que determina el dret comunitari, en concret la Directiva 2014/24/UE de contractació pública.

QUARANTA-QUATRENA.- Jurisdicció i recursos contra actes de l'òrgan de contractació

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre les qüestions litigioses relatives a la preparació, adjudicació, efectes, compliment i extinció dels contractes administratius.

Els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que hagin de regir la contractació; els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin una indefensió o un perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació, i les modificacions basades en l'incompliment del que estableixen els articles 204 i 205 de la LCSP, perquè s'entén que la modificació havia de ser objecte d'una adjudicació nova, són susceptibles de recurs de reposició.

La interposició del recurs de reposició té caràcter potestatiu i és gratuït per als recurrents.

QUARANTA-CINQUENA.- Obligació d'acompliment dels principis ètics i regles de conducta.

El contractista s'obliga de conformitat amb el previst a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Terrassa, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'objectivitat i de transparència i, en particular, s'obliga a :

- Facilitar a l'Ajuntament de Terrassa la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- Comunicar a l'Ajuntament de Terrassa les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.
- No celebrar cap acord amb d'altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap practica col·lusòria.
- Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.

QUARANTA-SISENA.- Obligacions i responsabilitat d'ordre social

El contractista està obligat a l'acompliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i d'integració social dels discapacitats i a l'aplicació de criteris de sostenibilitat i protecció ambiental, i, en general, respondrà de les obligacions que li vinguin imposades pel seu caràcter d'empresari, així com de l'acompliment de totes les normes que regulin i despleguin la relació laboral o d'altre tipus existent entre aquell i els seus treballadors.

QUARANTA-SETENA.- Obligacions en matèria d'igualtat de gènere i d'oportunitats

L'empresa adjudicatària complirà amb les obligacions establertes en matèria d'igualtat de gènere a la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva d'homes i dones i la Llei 17/2015, de 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.

L'empresa contractista ha de presentar, en els primers 10 dies posteriors a la data de formalització del contracte, el Pla d'igualtat entre homes i dones que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte. En el cas que l'empresa contractista no estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar en aquest mateix termini, des de la formalització del contracte, les mesures aplicables en relació amb les persones treballadores que participaran en l'execució del contracte, per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminació d'estereotips i fomentar la igualtat efectiva i real entre dones i homes. Haurà de presentar també una declaració jurada o responsable en la qual quedi reflectit que en el si de l'empresa no es produeix bretxa salarial entre dones i homes.

L'empresa contractista presentarà, abans de la liquidació del contracte, una memòria de l'empresa que reculli l'impacte de les clàusules socials sobre la igualtat efectiva de dones i homes, el grau d'estabilitat en l'ocupació, la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral, etc.

QUARANTA-VUITENA.- Mecanismes de lluita contra el frau fiscal i l'evasió d'impostos

De conformitat amb l'acord de Ple de 30 de juny de 2016, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions

financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les institucions europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

L'empresa licitadora que hagi manifestat que té relacions legals amb paradisos fiscals haurà de presentar, en el **Sobre 1** (documentació administrativa) de la seva proposta, la documentació descriptiva dels moviments financers concrets i tota la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà publicitat en el Perfil de contractant municipal de què l'empresa ha declarat tenir relacions amb paradisos fiscals.

En el supòsit que, formalitzat un contracte públic municipal, es verifiqui la falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal, es considerarà falta greu amb imposició de penalitats i, si s'escau, la resolució del contracte d'acord amb la previsió de l'article 211.1.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contracte del Sector Públic (LCSP) i s'incoarà expedient de prohibició de contractar segons la previsió de l'article 71.2.c LCSP per incompliment de clàusules essencials del contracte.

QUARANTA-NOVENA.- Mecanismes de lluita contra la vulneració del Dret Internacional dels Drets Humans i del Dret Internacional Humanitari

De conformitat amb l'acord del Ple Municipal de data 29 de setembre de 2016, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades han de respectar els drets humans a qualsevol lloc on desenvolupin les seves activitats i que per tant no realitzin operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que comportin la vulneració dels Drets Humans.

Així mateix, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades i cadenes de proveïdors no poden pertànyer ni realitzar operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional dels Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional.

L'empresa que tingui activitats econòmiques en països en conflictes armats, en estats que ocupin territoris de forma il·legal i/o en estat amb clares deficiències en l'obligació de protecció dels drets humans, haurà de presentar, en el **Sobre 1** (documentació administrativa) de la seva proposta, la següent documentació:

- Els moviments financers concrets i tota la informació relativa a la seva activitat econòmica.
- Una declaració aprovada i signada pel nivell directiu més alt que ni les activitats econòmiques pròpies ni les derivades comportin la vulneració del Dret Internacional dels Drets Humans i del Dret Internacional Humanitari.
- Un informe documentat de les accions que duen a terme per revertir possibles vulneracions dels Drets Humans derivades de la seva activitat i per promoure la pau, la protecció dels drets humans i el desenvolupament humà.

CINQUANTENA.- Sindicatura Municipal de Greuges

En compliment del que preveu la disposició addicional segona del Reglament de la Sindicatura Municipal de Greuges de Terrassa, en cas de presentar-se queixes davant aquest òrgan com a conseqüència de l'execució del contracte objecte de la present licitació, l'adjudicatari tindrà l'obligació de facilitar, amb caràcter preferent i urgent, la col·laboració i l'auxili necessari per al correcte desenvolupament de les funcions que la Sindicatura té encomanades, així com elaborar i presentar un informe escrit sobre els fets que sustentin la queixa, en cas que així sigui requerit.

CINQUANTA-UNENA.- Clàusules específiques en matèria de protecció de dades

El personal de l'empresa tindrà prohibit l'accés a les dades personals contingudes en qualsevol tipus de suport: paper o informàtic, així com als recursos dels sistemes d'informació de la xarxa informàtica de l'Ajuntament de Terrassa als quals pugui tenir accés en compliment de l'objecte del contracte.

Si amb motiu de la realització del treball objecte del contracte, el personal de l'empresa hagués tingut coneixement o accés, directe o indirecte, a dades de caràcter personal objecte de tractament i responsabilitat de l'Ajuntament de Terrassa, l'empresa posarà aquest fet en coneixement de l'Ajuntament.

En el cas que el personal de l'empresa efectués una comunicació de dades a tercers, o les utilitzés per a qualsevol altra finalitat diferent a la de l'objecte del contracte, l'empresa adjudicatària serà considerada responsable en relació a les responsabilitats contractuals en les que hagués pogut incórrer respecte a la normativa vigent. El deure de secret es manté fins i tot quan hagi finalitzat l'objecte del contracte.

Estrella Rodríguez Rico
Cap de la Secció de Contractació d'Obres
del Servei de Contractació

El secretari general i l'interventor general que subscriuen, informen favorablement l'expedient de contractació i aquest plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació de les obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica, en compliment dels articles 116 i 117 i del que disposa el punt 8è de la disposició addicional tercera, de la Llei de contractes del sector públic.

Óscar González Ballesteros
Secretari general

Francisco Javier Goytisolo Marquínez
Interventor general

ANNEX 1:

DECLARACIÓ RESPONSABLE

En / Na....., amb DNI núm., en nom propi / en representació de l'empresa, amb NIF, amb domicili social al carrer, núm de, segons escriptura d'apoderament atorgada davant del notari de, el Sr., en data i núm del seu protocol

DECLARA:

Que l'empresa a la qual representa,, compleix les condicions establertes per contractar amb l'administració, i en especial per a la licitació i adjudicació del contracte de les obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica, relatives a:

1. La personalitat jurídica i la capacitat d'obrar de l'empresa, de conformitat amb la clàusula 15ena del PCAP que regula aquesta licitació. Així mateix, declara que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació.¹
2. Que el signant ostenta la representació suficient de la societat per presentar la proposició i la declaració.
3. La seva no incursió en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'administració pública, previstes en l'art. 71 de la LCSP i d'acord amb la clàusula 16ena del PCAP que regula aquesta licitació.
4. Que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb el què estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre.
5. La solvència tècnica, professional i econòmica, de conformitat amb els articles 87 i 88 de la LCSP i d'acord amb la clàusula 17ena del PCAP que regula aquesta licitació, així com totes les autoritzacions i/o habilitacions necessàries per exercir l'activitat.
6. La plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o bé s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes a l'article 2 del Reial Decret 364/2005 de 8 d'abril. *(a completar únicament en el cas d'empreses de 50 o més treballadors)*
7. Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.
8. Que en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.

¹ En el cas que una empresa hagi de recórrer a les capacitats d'altres entitats d'acord al previst a l'article 75.2 LCSP serà necessari que en aquesta declaració es pronunciï sobre el compromís de disposar dels recursos necessaris mitjançant la presentació del compromís per escrit d'aquestes entitats.

9. Que, en el cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriu a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals.
10. Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, i de prevenció de riscos laborals que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
11. Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
12. Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula vint-i-sisena del PCAP.
13. Que no li afecta la condició especial de compatibilitat regulada a l'article 70.1 de la LCSP, consistent en que ni el licitador ni les empreses vinculades al mateix, en el seu cas, han participat en l'elaboració de les especificacions tècniques dels documents preparatoris del contracte o han assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment
14. Les empreses estrangeres, en els casos en què el contracte vagi a executar-se a Espanya, hauran d'aportar una declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.
15. Fa constar expressament que considera viable l'execució de les obres descrites en el Projecte o Memòria valorada, tenint en compte la realitat física dels terrenys on s'han de dur a terme.

Que manifesta que accepta íntegrament el projecte i el Plec de Clàusules Administratives particulars, i es compromet a complir les obligacions especificades en aquests documents.

Signatura electrònica del/de la declarant

Nota: En cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE, s'ha de signar aquest annex pels representants de totes les empreses que la componen.

ANNEX 2:

COMUNICACIÓ DE DADES ESPECÍFIQUES PER A LA NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA

SOL·LICITANT

Nom i cognoms / Raó social	Document identitat NIF/ CIF

REPRESENTANT

Nom i cognoms / Raó social	Document identitat NIF/CIF

DADES DE CONTACTE

Nom i cognoms de la persona de contacte		Telèfon mòbil*
Adreça de l'empresa (carrer, plaça...)		Codi postal i Població
Telèfon fix	Fax	Correu electrònic*

***Dades obligatòries**

Comunico les dades específiques de contacte, correu electrònic i el telèfon mòbil, per a la notificació electrònica de tots els actes del procediment obert convocat per a la contractació de les obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica, expedient ECAO 7966/2025, i als sols efectes de les notificacions d'aquest procediment.

En cas que el correu electrònic o el telèfon mòbil facilitat a efectes de notificació electrònica s'hagi de modificar, la persona interessada farà **una nova autorització amb les dades correctes**.

Trobareu informació sobre la notificació electrònica a: <https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/ajuda/notificacio-electronica>

L'Ajuntament de Terrassa, en consonància amb la política de protecció de dades, es compromet a respectar la privadesa i confidencialitat de les vostres dades d'acord amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i la seva normativa de desplegament.

Signatura electrònica del/de la declarant

ANNEX 3:

DECLARACIO RESPONSABLE SOBRE EL COMPLIMENT DE LA CONDICIO ESPECIAL DE CREACIO D'OCUPACIO EN L'EXECUCIO DE CONTRACTES D'OBRES

En / Na....., amb DNI núm., en nom propi / en representació de la societat, amb NIF ha presentat proposició per a la contractació de les obres de

DECLARO:

Que en compliment de la clàusula catorzena del plec de clàusules administratives particulars reguladores de les obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica, per a la realització del contracte referit anteriorment, m'obliga a complir el compromís de contractar almenys dues (2) persones provinents de l'atur destinades a l'execució de les obres. El nombre d'hores mínim que s'haurà de garantir que treballaran en l'execució de les obres aquestes dues (2) persones serà de 640 hores, en total.

Per acreditar l'anterior, em comprometo a lliurar, previ requeriment de l'òrgan contractant i, entre altres, els documents¹ següents:

Documentació acreditativa del número total de persones que integren la plantilla adscrita a l'objecte del contracte adjudicat (TC1 – TC2).

Còpia dels contractes realitzats a les persones de nova contractació.

Signatura electrònica del/de la declarant

¹ Aquests documents es lliuraran a l'inici de l'obra al Coordinador de seguretat i salut per tal de que efectui el seu control. La contractació de nous treballadors ha de produir-se amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.

ANNEX 4:

DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A LES OBLIGACIONS QUE ES DERIVEN DE LES CLÀUSULES DEL PCAP EN MATÈRIA D'IGUALTAT DE GÈNERE, LLUITA CONTRA EL FRAU FISCAL I L'EVASIÓ D'IMPOSTOS, I LLUITA CONTRA LA VULNERACIÓ DEL DRET INTERNACIONAL DELS DRETS HUMANS I DEL DRET INTERNACIONAL HUMANITARI

En / Na....., amb DNI núm., en nom propi / en representació de l'empresa, amb NIF amb domicili social al carrer, **DECLARA** que:

- 1) La nostra empresa aconsegueix amb les obligacions establertes en matèria d'igualtat de gènere a la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva d'homes i dones i la Llei 17/2015, de 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.
- 2) La nostra empresa no realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les institucions europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.¹
- 3) La nostra empresa respecta els drets humans durant el desenvolupament de les nostres activitats i no realitzem operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que comportin la vulneració dels Drets Humans.

Així mateix, no pertanyem ni realitzem operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional dels Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional.²

I perquè consti, signa aquest declaració responsable.

Signatura electrònica del/de la declarant

¹ L'empresa licitadora que hagi manifestat que té relacions legals amb paradisos fiscals ha de presentar, en el sobre 1 (documentació administrativa) de la seva proposta, la documentació descriptiva que es detalla en la clàusula corresponent del present PCAP.

² L'empresa licitadora que hagi manifestat tenir activitats econòmiques en països en conflictes armats, en estats que ocupin territoris de forma il·legal i/o en estats amb clares deficiències en l'obligació de protecció dels drets humans, ha de presentar, en el sobre 1 (documentació administrativa) de la seva proposta, la documentació descriptiva que es detalla en la clàusula corresponent del present PCAP.

ANNEX 5:

PROPOSTA PER ALS DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES:

En/Na, amb Document Nacional d'Identitat núm., amb domicili a efectes de notificació a, carrer, núm., en nom propi o en representació de l'empresaamb NIF....., amb domicili social al carrer....núm.... desegons escriptura d'apoderament atorgada davant del notari de..., el Sr., en data.... i núm del seu protocol....., assabentat/ada del procediment obert convocat per a la contractació de les obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica, manifesta que accepta íntegrament el contingut del projecte i el Plec de Clàusules Administratives Particulars, i es compromet a complir les obligacions especificades en aquests documents, d'acord amb la següent oferta:

(En cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, han de signar aquest annex de proposta els representants de totes les empreses que la componen.)

1.	Proposta econòmica per a l'execució del contracte (E): fins a 70 punts	
	No s'acceptarà cap oferta econòmica que superi el pressupost base de licitació. Presentar una oferta de preu superior al pressupost base licitació serà motiu d'exclusió del procediment d'adjudicació del contracte. Una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts.	
	Proposta econòmica per a l'execució del contracte, sense IVA.	 €

2.	Compromís de resposta ràpida en resolució d'incidències (R): fins a 10 punts	
	Proposta i compromís, pel que fa a la rapidesa de resposta en cas d'incidències/avaries que afectin a la normal activitat del mercat, segons s'estableix en la clàusula dotzena - <i>Criteris de valoració per a l'adjudicació del contracte</i> , apartat 12.2, del PCAP:	(marcar una sola opció amb X)
	- La proposta inclou el compromís de que l'equip d'operaris estarà disponible a obra, en menys d'1 hora des de l'avís d'incidència	
	- La proposta inclou el compromís de que l'equip d'operaris estarà disponible a obra en un termini d'entre 1 a 2 hores des de l'avís d'incidència.	
	- La proposta inclou el compromís de que l'equip d'operaris estarà disponible a obra en un termini de més de 2 hores des de l'avís d'incidència.	
3.	Proposta de preservar l'estètica de la façana durant les obres (S), fins a 10 punts:	
	Proposta i compromís, pel que fa a la proposta de preservar l'estètica de la façana durant les obres, segons s'estableix en la clàusula dotzena - <i>Criteris de valoració per a l'adjudicació del contracte</i> , apartat 12.3, del PCAP:	(marcar una sola opció amb X)
	- La proposta inclou que un cop desmuntat el porticó, el temps que trigarà en muntar el nou porticó rehabilitat o en restablir l'estètica i el ritme dels porticons de l'edifici amb lones serigrafiades i microperforades serà de fins a 3 dies.	

	- La proposta inclou que un cop desmuntat el porticó, el temps que trigarà en muntar el nou porticó rehabilitat o en restablir l'estètica i el ritme dels porticons de l'edifici amb lones serigrafiades i microperforades serà superior a 3 dies i fins a 7 dies.	
	- La proposta inclou que un cop desmuntat el porticó, el temps que trigarà en muntar el nou porticó rehabilitat o en restablir l'estètica i el ritme dels porticons de l'edifici amb lones serigrafiades i microperforades serà superior a 7 dies i fins a 10 dies.	
4.	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (Q): fins a 10 punts:	
4.1.	Formació ambiental del cap d'obra adscrit al contracte (Q): fins a 10 punts	
	Proposta i justificació, pel que fa a la formació en matèria ambiental del cap d'obra adscrit al contracte, complint les especificacions establertes en la clàusula dotzena - <i>Criteris de valoració per a l'adjudicació del contracte</i> , apartat 12.4.1, del PCAP:	
	Important: El licitador haurà de justificar la formació del cap d'obra aportant, <u>en el moment de presentació de la seva proposta</u> , la <u>titulació</u> que acrediti la formació en matèria ambiental realitzada pel cap d'obra adscrit al contracte i el número d'hores de durada del curs. Junt amb la titulació, caldrà aportar un document de <u>compromís signat adscrivint</u> a l'execució del contracte a la mateixa persona amb la funció de cap d'obra.	(marcar una sola opció amb X)
	- Es proposa un cap d'obra amb formació en matèria ambiental que ha realitzat un curs en aquesta matèria de durada superior a 20 hores.	
	- Es proposa un cap d'obra amb formació en matèria ambiental que ha realitzat un curs en aquesta matèria d'entre 10 i 20 hores de durada	
	- Es proposa un cap d'obra amb una formació en matèria ambiental consistent en un curs inferior a 10 hores de durada o no es justifica la formació del cap d'obra.	

Signatura electrònica del/de la declarant