

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ
PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ****Exp. F250000212**

A Barcelona, el dia 21 de juliol de 2025, es reuneix la Mesa de Contractació en el marc de la licitació per a la contractació dels **SERVEIS DE REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE AIXÍ COM LA POSSIBLE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, LA SEVA CORRESPONENT MEMÒRIA AMBIENTAL I L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, LA DIRECCIÓ D'OBRA I LA DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ PER LA REMODELACIÓ DEL CARRER CASALS I CUBERÓ AL BARRI DE VERDUM, AL DISTRICTE DE NOU BARRIS, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL.**

La Mesa està integrada pels següents membres:

- Presidenta: Ana [REDACTED], Directora Tècnica de Foment de Ciutat.
- Vocal: Arnau [REDACTED], Director del Pla de Barris de Barcelona.
- Vocal: Jaume [REDACTED], Director de serveis jurídics i habitatge de Foment de Ciutat.
- Vocal: Albert [REDACTED], Director d'administració i persones de Foment de Ciutat.

- Secretària: Anabel [REDACTED], Cap de Serveis Jurídics de Foment de Ciutat, amb veu però sense vot.

Objecte de la Sessió:

L'objecte de la present és proposar l'adjudicació dels **SERVEIS DE REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE AIXÍ COM LA POSSIBLE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, LA SEVA CORRESPONENT MEMÒRIA AMBIENTAL I L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, LA DIRECCIÓ D'OBRA I LA DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ PER LA REMODELACIÓ DEL CARRER CASALS I CUBERÓ AL BARRI DE VERDUM, AL DISTRICTE DE NOU BARRIS, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL.**

Antecedents:

- Vista l'Acta de constitució de la Mesa de contractació de qualificació de la documentació presentada en el sobre número 1 i comprovació de la presentació del sobre número 2 per les licitadores del procediment, de data 23 de maig de 2025, a través de la qual es deixa constància de la presentació de les ofertes:

EMPRESA	DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA (Sobre 1)	DOCUMENTACIÓ TÈCNICA (Sobre 2)
URBIMEC Engineering Consultancy, S.L.	Correcta	Presentada
UTE Cerouno Arquitectos + Mario Monclús + César Jiménez	Correcta	Presentada
SBS SIMÓN I BLANCO, S.L.	Correcta	Presentada
LEKU STUDIO, S.L.P.	Correcta	Presentada
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, S.L.	Correcta	Presentada

- Vista l'Acta d'assumpció de la valoració tècnica, de data 2 de juliol de 2025 de la qual se'n deriva la següent puntuació:

EMPRESA	PUNTUACIÓ PROPOSTA TÈCNICA
URBIMEC Engineering Consultancy, S.L.	35,50 punts
UTE Cerouno Arquitectos + Mario Monclús + César Jiménez	34,50 punts

SBS SIMÓN I BLANCO, S.L.	37,00 punts
LEKU STUDIO, S.L.P.	37,30 punts
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, S.L.	42,75 punts

- Vista l'Acta telemàtica d'obertura de la proposta avaluable mitjançant criteris automàtics o fórmules matemàtiques, de data 4 de juliol de 2025, i vist el càlcul de la proposta avaluable mitjançant criteris automàtics o fórmules matemàtiques, s'identifica que la proposta de la licitadora UTE CEROUNO ARQUITECTOS + MARIO MONCLÚS + CÉSAR JIMÉNEZ i de la licitadora SBS SIMÓN I BLANCO, S.L. es troben en possible baixa anormal o desproporcionada, motiu pel qual son requerides en data 8 de juliol de 2025 per tal de que presentin justificació suficient en ordre a acceptar la seva oferta.
- Vist que havent exhaurit el termini atorgat per a la presentació de la justificació sol·licitada, les dues licitadores no han presentat justificació, d'acord amb allò fixat als plecs de condicions (clàusula 9) i a l'article 149 de la LLCSP.
- Vist la falta de justificació, es procedeix a la valoració global de la puntuació, obtenint les licitadores les següents puntuacions globals un cop aplicades les fórmules:

LICITADORES	PUNTUACIÓ SOBRE 2	PUNTUACIÓ SOBRE 3	PUNTUACIÓ TOTAL
URBIMEC Engineering Consultancy, S.L.	35,50 punts	32,35 punts	67,85 punts
UTE Cerouno Arquitectos + Mario Monclús + César Jiménez	34,50 punts	Exclosa	Exclosa
SBS SIMÓN I BLANCO, S.L.	37,00 punts	Exclosa	Exclosa
LEKU STUDIO, S.L.P.	37,30 punts	51,00 punts	88,30 punts
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, S.L.	42,75 punts	25,67 punts	68,42 punts

- A tenor de tot l'anterior, la Mesa de Contractació procedeix a l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- PROPOSAR L'EXCLUSIÓ de les licitadores, **UTE CEROUNO ARQUITECTOS + MARIO MONCLÚS + CÉSAR JIMÉNEZ** i de la licitadora **SBS SIMÓN I BLANCO, S.L.** en no haver presentat justificació relativa a la seva presumpta baixa anormal o desproporcionada en el termini concedit.

SEGON.- CLASSIFICAR les ofertes segons les seves puntuacions:

Núm.	EMPRESA	Puntuació total
1	LEKU STUDIO, S.L.P.	88,30 punts
2	LANDEM PROJECT MANAGEMENT, S.L.	68,42 punts
3	URBIMEC Engineering Consultancy, S.L.	67,85 punts

TERCER.- PROPOSAR L'ADJUDICACIÓ del contracte dels SERVEIS DE REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE AIXÍ COM LA POSSIBLE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, LA SEVA CORRESPONENT MEMÒRIA AMBIENTAL I L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, LA DIRECCIÓ D'OBRA I LA DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ PER LA REMODELACIÓ DEL CARRER CASALS I CUBERÓ AL BARRI DE VERDUM, AL DISTRICTE DE NOU BARRIS, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL a **LEKU STUDIO, S.L.P.**, amb NIF B-67346841, per un import total de adjudicatària l'empresa LEKU STUDIO, S.L.P., amb NIF B-67346841, per un import total de **116.782,60 € (CENT SETZE MIL SET-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA- CÈNTIMS D'EURO)** IVA exclòs.



QUART.- NOTIFICAR aquests acords a les licitadores, amb indicació dels possibles recursos a interposar.

CINQUÈ.- REQUERIR a **LEKU STUDIO, S.L.P** per a que aporti la documentació necessària d'acreditació de la solvència necessària per a poder continuar amb la tramitació de l'expedient.

SISÈ.- DONAR TRASLLAT a l'òrgan de contractació de tots els acords adoptats per la Mesa de Contractació corresponent a la licitació del contracte de referència per continuar amb la tramitació de l'expedient.

Signat per tots els membres de la mesa de contractació,

Ana [REDACTED]

Arnau [REDACTED]

Jaume [REDACTED]

Albert [REDACTED]

Anabel [REDACTED]