

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

1. Nom	Contracte d'obres de « Millora de les voreres del Carrer Creu de Cames »	
2. Classificació del contracte	X	OBRES
		SERVEIS I SUBMINISTRAMENTS
		CONTRACTE MIXT
		CONTRACTE PRIVAT
3. Objecte i Justificació de la necessitat del contracte	L'objecte del projecte és intervenir en la millora de l'espai públic i està promogut per l'Ajuntament de Valls. El projecte es redacta en base a la necessitat de donar resposta a la necessitat de dur a terme una intervenció de reparació i millora de les voreres del Carrer Creu de Cames degut al seu mal estat. Dins del projecte de Pressupostos participatius 2024 que realitza l'Ajuntament de Valls, la proposta guanyadora ha estat la millora dels accessos al Carrer Creu de Cames, a l'alçada de l'Institut Jaume Huguet i l'Escola Baltasar Segú. La iniciativa va ser impulsada per les associacions de famílies dels Baltis i Jaume Huguet. Amb l'objecte d'executar aquesta actuació, es redacta aquest projecte per aconseguir una millor accessibilitat a l'entorn dels centres educatius, així com millorar els itineraris peatonals que garanteixin una millor comoditat i seguretat als vianants. La Junta de Govern Local de 6 de juny de 2025, va aprovar inicialment el «Projecte de millora de les voreres del carrer Creu de Cames», d'aquesta ciutat. La Junta de Govern Local del dia 29 d'Agost de 2025 acordà aprovar definitivament el projecte de«Projecte de millora de les voreres del carrer Creu de Cames», amb un amb un pressupost d'execució material (PEM) de 178.957,88 euros i un pressupost d'execució per contracte (PEC) per import de 257.681,44 euros (IVA inclòs). Existeix consignació pressupostària per l'execució de l'obra a la partida «millora vies públiques 2025 - 40310 15321 61901» del pressupost municipal. L'acord d'aprovació definitiva s'ha publicat al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona BOPT Data 22/09/2025 CVE 2025-08158. El projecte es localitza al Carrer Creu de Cames, situat al Barri de la Fraternal. Aquest carrer presenta una gran afluència de trànsit degut a la presència, a l'extrem nord, de diversos edificis amb serveis essencials, com la Creu Roja, l'Institut Jaume Huguet i l'Escola Baltasar Segú. A més, la seva connexió amb la carretera de Montblanc el converteix en un accés vehicular important cap a la zona oest de la ciutat. Aquesta doble	

	funcionalitat genera grans aglomeracions de persones i vehicles en hores punta, la qual fa imprescindible una intervenció que pacifiqui el trànsit i millori la seguretat ciutadana. El Carrer Creu de Cames té una superfície total de 4.380 m² i una longitud de 392 metres, amb una amplada mitjana de 10 metres. L'àmbit concret d'actuació del projecte cobreix una longitud de 230 metres i una superfície total de 2.550 m², mantenint una amplada mitjana de 10 metres. Seccions del vial: 1. Tram entre la carretera de Montblanc i el carrer Pere Català i Pic: - Direcció única de vehicles. - Aparcament en bateria a un costat del carrer. 2. Tram entre el carrer Pere Català i Pic i la cruïlla dels carrers Víctor Català i Josep Ixart: - Doble sentit de circulació. - Aparcament en fila a un costat del carrer. Ambdós trams presenten voreres irregulars amb amplades compreses entre 1,20 i 1,50metres, i diferents estats de conservació del panot, alguns dels quals es troben en força mal estat, així com vorades enfonsades i trencades. Reformes previstes: Durant l'estiu de 2024, l'Ajuntament va reformar la cruïlla del Carrer Creu de Cames amb la carretera de Montblanc. El present projecte pretén continuar aquesta intervenció fins a la cruïlla dels carrers Víctor Català i Josep Ixart, assegurant una millora substancial en la pacificació del trànsit i la seguretat dels vianants. Detalladament, les obres contemplades en el Projecte són: • Enderroc d'elements de paviment i mobiliari urbà • Excavació i moviment de terres • Col·locació nova xarxa d'aigua • Formació de voreres • Reforma enllumenat públic • Reforma xarxa sanejament • Nova xarxa telecomunicacions • Reposició de Senyalització • Reposició Mobiliari urbà • Altres treballs complementaris
4. Lots	No L'article 99.3 de la LCSP exposa els motius vàlids per justificar a l'expedient la no divisió en lots de l'objecte del contracte: - En aquest cas i donada la naturalesa de la intervenció, la lotificació podria dificultar la correcta execució de l'objecte del contracte des del punt de vista tècnic.

5. Contracte d'obres. Unitat encarregada del seguiment	Regidoria d'Actuacions Públiques i Serveis	
6. Responsable del contracte	Director d'Obra	
7. Durada contracte	4 mesos	
8. Termini de garantia	Obres: 1 any	
9. Responsabilitats del responsable del contracte	-Supervisar l'execució del contracte. -Adoptar les decisions i dictar las instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada. -Proposar a l'òrgan de contractació les penalitats per demora o incompliment. -En el cas de les obres, emetre un informe on es determini si el retard en acabar una obra va ser produït per motius imputables al contractista. -Assistir a la recepció material dels contractes.	
10. Supervisió del projecte	D'acord amb l'article 235 de la LCSP, en tractar-se d'un pressupost base de licitació inferior a 500.000€, IVA exclòs, s'indica que les obres del projecte no afecten l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'obra.	
11. Anualitats:	1 anualitat	
12. Pressupostos	Pressupost d'execució material	178.957,88 €
	13 % Despeses generals	23.264,52 €
	6% Benefici industrial	10.737,47 €
	Pressupost base (Sense IVA)	212.959,87 €
	IVA (21%)	44.721,57 €
	Pressupost d'execució per contracta	257.681,44 €
13. Revisió de preus	No procedeix.	
14. Partida pressupostària	2025 - 40310 15321 61901 MILLORA VIES PÚBLIQUES No es contempla cap partida per les direccions d'obra que van a càrrec dels serveis tècnics municipals de l'Ajuntament.	
15. Valor estimat del contracte (Art.101)	Valors IVA exclòs: Inclou el pressupost base + un màxim del 20% de desviació per increment d'amidaments: 255.551,84 €. La desviació per increment d'amidaments podria ser deguda a obres no previstes al projecte en l'execució de l'obra, ja sigui per localització de serveis soterrats o causes sobrevingudes.	
16. Criteris de	Aplicació automàtica (sobre B) (100 punts)	

valoració	– Oferta econòmica (100 punts): S'atorgaran 100 punts a l'oferta més econòmica. Les ofertes restants tindran una puntuació (P) en funció de la seva oferta, que s'obtindrà de l'aplicació de la fórmula següent: on: $P = \frac{PM \cdot Baixa_{LIC}}{Baixa_{MAX}}$ P = Puntuació obtinguda PM = Puntuació màxima Baixa_{LIC} = (1-(Oferta licitador/Preu licitació)) Baixa_{MAX} = (1-(Oferta més baixa/Preu licitació)) El preu ha d'incloure totes les actuacions previstes, incloent el tancament de l'obra, comunicació/senyalització de les feines i actuacions en l'àmbit, els elements de tall i gestió de trànsit, la gestió dels residus, incloent majoracions, minoracions i consumibles.
17. Acreditació de la solvència econòmica i financera	Volum anual de negocis del licitador.
18. Acreditació de la solvència tècnica o professional	L'acreditació de la solvència tècnica s'ha d'efectuar mitjançant la relació d'obres executades en els últims cinc anys, que siguin del mateix grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte, o del grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups, l'import anual acumulat en l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte.
19. Subcontractació	Es permet. Limitat a les normes generals.
20. Condicions especials d'execució	Es d'obligació per al contractista sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. - Clàusules mediambientals L'adjudicatari assumirà, com a condició especial d'execució el nomenament d'un responsable ambiental de les obres, serveis o subministraments que vetlli per l'adopció de bones pràctiques ambientals durant l'execució del contracte com la gestió de productes utilitzats i el seu embalatge. A més, l'adjudicatari es compromet a minimitzar el consum de recursos naturals (matèries primeres, combustibles, aigua...), la generació de residus i, per altra banda, a afavorir la reutilització i el reciclatge (mitjançant pràctiques com la recuperació a càrrec del contractista del material envasat i dels productes emprats, el subministrament de béns en recipients reutilitzables o el reciclat dels residus que es generin durant l'execució del contracte). - Clàusules de transparència fiscal

	Els contractistes i els subcontractistes, incloses les filials o empreses vinculades que executin el contracte, es comprometen a executar el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributats d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCD o la Comissió Europea, bé sigui de forma directa o a través de les empreses filials.	
21. Plec de clàusules tècniques:		
Les memòries han estat redactades pels serveis tècnics municipals i signades per l'enginyer municipal sota signant i s'ajusta en la seva documentació i contingut a les condicions contractuals. Compleix amb la normativa legal que li és d'aplicació i serveix per la finalitat per la que fou encarregat.		
El plec de condicions tècniques és inclòs en document del projecte en tres parts:		
1.- Plec de condicions tècniques generals		
2.- Plec de condicions tècniques particulars		
3.- Plec de condicions de seguretat i Salut en el treball		
22. Classificació del contractista:		
Millora de les voreres del Carrer Creu de Cames		Contracte d'obres
Grup:	C	Edificacions
Subgrup:	2	Estructures de fàbrica o formigó
Categoria:	2	Més de 150.000€ fins a 360.000
La classificació d'empreses contractistes està regulada en el Llibre I, Títol II, Capítol II del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. La secció 1a. (art. 25 en endavant) regula la classificació de les empreses contractistes d'obres i la secció 2a. (art. 37 en endavant) la de les empreses contractistes de serveis.		
Donat l'import del contracte (VEC inferior a 500.000€) no requereix de classificació del contractista.		
23. Estabilitat pressupostària (Disposició adicional tercera LCSP)	D'acord amb la Disposició Addicional tercera de la Llei de Contractes del Sector Públic (Llei 9/2017), en els expedients de contractació ha de constar una valoració de les repercussions que tindrà el contracte sobre el compliment dels objectius d'estabilitat pressupostària. L'actuació descrita, no suposa un increment de despeses de manteniment de la instal·lació projectada.	

Valls, a data de signatura electrònica,
Enginyer municipal
Anton Pellicer Casajuana