

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
3317/2025	La junta de govern local	06/10/2025

Tenint present que la competència correspon a la Junta de Govern Local per delegació efectuada per l'alcaldeessa d'aquest ajuntament, mitjançant el Decret d'alcaldia número 2025-0060, de 4 de febrer de 2025, la Junta de Govern Local adopta els següent acord:

EXPEDIENT 3317/2025. ADJUDICACIO DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DEL CASAL DELS AVIS I PRESTACIÓ DE SERVEIS COMPLEMENTARIS

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

FETS I FONAMENTS DE DRET

Vist el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de Bar del Casal dels Avis de Santa Margarida i els Monjos i els seus serveis complementaris aprovats per la Junta de Govern Local en data 22/07/2025

El bar-cafeteria del Casal dels Avis constitueix un bé de domini públic afectat al servei públic d'activitats i instal·lacions de lleure, en els termes de l'article 5 del Reglament de Patrimoni dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre. El contracte comporta una autorització d'ús privatiu sobre una part d'un bé de domini públic, de conformitat amb els articles 5 i 91.4 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

Les característiques d'aquest contracte, així com les condicions en que han de prestar-se els serveis en el bé de domini públic vénen determinades en el Plec de prescripcions tècniques. En cas que existeixi contradicció entre el contingut del Plec de prescripcions tècniques i el Plec de clàusules administratives, prevaldrà aquest darrer. Ambdós formaran part de la documentació contractual per la qual es regeix el contracte.

El contracte es prestarà amb estricta subjecció a les clàusules dels plecs i seguint les instruccions que en la seva interpretació doni el tècnic responsable del contracte a l'adjudicatari.

De conformitat amb allò establert a l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), la contractació del servei de bar i serveis complementaris no



serà objecte de divisió en lots, atès el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic.

D'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el CPV i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre el procediments dels contractes públics, en el referent a la revisió del CPV (Publicat en el DOUE de data 15/3/2008), el Codi CPV (Vocabulari Comú de Contractes Públics) que correspon a l'objecte del contracte és el següent: 55410000-7 Serveis de gestió de bars.

Atès que la Mesa de Contractació en sessió de data 16 de setembre de 2025, va aprovar declarar l'oferta presentada per la licitadora BEATRIZ LOPEZ FERNANDEZ amb NIE ***6125**, com a la millor oferta qualitat- preu per a la prestació del contracte del servei de Bar del Casal dels Avis de Santa Margarida i els Monjos, i els seus serveis complementaris (neteja i control d'accés a l'equipament municipal) al municipi de Santa Margarida i els Monjos, i requerir-la per a que, de conformitat amb l'article 107 i següents de la LCSP constitueixi la garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació -IVA exclòs- xifrada en la quantitat de MIL SET-CENTS VUITANTA-CINC EUROS (1785€), i de conformitat amb allò establert a l'article 150.2 de la LCSP i les clàusules 1.10 i 1.17) del PCAP, presenti dins del termini de 7 dies hàbils, comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic, els certificats conforme que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i la documentació acreditativa de la seva personalitat, capacitat, solvència econòmica i tècnica, amb indicació de que si no s'executa adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entén que el licitador ha retirat la seva oferta, i es procedeix a exigir-li l'import del 3 % del pressupost base de licitació -IVA exclòs-, en concepte de penalitat.

Atès que en data 17/09/2025 i amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-4643, la Sra. Beatriz Lopez Fernandez amb NIE ***6125**, ha tramès a l'Ajuntament la documentació acreditativa de la solvència econòmica i tècnica, així com comprovant de la constitució de la garantia definitiva.

Vist la carta de pagament emesa per la Tresoreria Municipal el dia 18/11/2021, per la qual es justifica la constitució de la garantia definitiva.

Vist l'informe emès per la Tècnica Jurídica, amb la conformitat de la secretaria municipal, que consta a l'expedient, pel qual s'informa favorablement a l'adjudicació del contracte del servei de Bar del Casal dels Avis de Santa Margarida i els Monjos i els seus serveis complementaris (neteja i control d'accés a l'equipament municipal) al terme municipal de Santa Margarida i els Monjos a favor de la Sra. Beatriz López Fernández (NIE ***6125**).

De conformitat amb allò establert a la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació i formalització dels contractes del sector públic.



Tenint present que la competència correspon a la Junta de Govern Local per delegació efectuada per l'Alcaldeessa d'aquest Ajuntament, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 2025-0060 de data 4 de Febrer de 2025, des de la Regidoria de l'àrea es proposa l'adopció per part de la Junta de Govern Local dels següents,

ACORDS

Vista la proposta de resolució PR/2025/3038 de 1 / d'octubre / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 5 / d'octubre / 2025.

RESOLUCIÓ

PRIMER.- Adjudicar a la Sra. Beatriz López Fernández (NIE ***6125**) el contracte del servei de Bar del Casal dels Avis de Santa Margarida i els Monjos i els seus serveis complementaris (neteja i control d'accés a l'equipament municipal) al terme municipal de Santa Margarida i els Monjos per import de TRENTA-CINC MIL SET CENTS EUROS (35.700,00€) –IVA exclòs-, que en aplicació del 21% IVA (7.497,00€), ascendeix a l'import de QUARANTA-TRES MIL CENT NORANTA-SET EUROS (43.197€) –IVA inclòs-, pels DOS (2) ANYS inicials de contracte.

L'oferta inclou un descompte del **10,81%** dels preus establerts en el quadre de tarifes dels serveis bàsics del Bar als socis del Casal **per tota la durada del contracte**, dues subscripcions a premsa diària i l'aportació de televisor de 32 o més polzades, d'acord amb l'Annex II aportada per la licitadora mitjançant la Plataforma de Contractació.

El contracte tindrà una durada de DOS (2) ANYS inicials, a comptar des de l'inici de la prestació objecte del contracte en el qual s'hauran de prestar els serveis en la forma i condicions establertes en el plec de prescripcions tècniques.

La data d'inici de la prestació del servei es fixarà en el contracte d'acord amb l'article 35.1.g) LCSP.

SEGON.- Establir com a preu màxim per a la prestació del contracte del servei de Bar del Casal dels Avis de Santa Margarida i els Monjos i els seus serveis complementaris (neteja i control d'accés a l'equipament municipal) al terme municipal de Santa Margarida i els Monjos, l'import de TRENTA-CINC MIL SET CENTS EUROS (35.700,00€) –IVA exclòs-, que en aplicació del 21% IVA (7.497,00€), ascendeix a l'import de QUARANTA-TRES MIL CENT NORANTA-SET EUROS (43.197€) –IVA inclòs-, pels DOS (2) ANYS inicials de contracte.

L'oferta inclou un descompte del 10,81% dels preus establerts en el quadre de tarifes dels serveis bàsics del Bar als socis del Casal per tota la durada del contracte, dues subscripcions a premsa diària i l'aportació de televisor de 32 o més polzades, d'acord amb l'Annex II aportada per la licitadora mitjançant la Plataforma de Contractació.



TERCER.- APROVAR el compromís de la despesa plurianual (D) per a la prestació del contracte del servei de Bar del Casal dels Avis de Santa Margarida i els Monjos i els seus serveis complementaris (neteja i control d'accés a l'equipament municipal) al terme municipal de Santa Margarida i els Monjos, en la forma que s'indica a continuació:

Exercici	Partida pressupostaria	Import -IVA inclòs-
2025 (desembre) 1 mes	33731.22700 – Neteja i vigilància dependències casal d'avis	1.799,87€
2026 (gener a desembre) 12 mesos	33731.22700 – Neteja i vigilància dependències casal d'avis	21.598,50 €
2027 (gener a novembre) 11 mesos	33731.22700 – Neteja i vigilància dependències casal d'avis	19.798,63 €

TOTAL: 43.197€

L'execució del contracte resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis posteriors corresponents, adoptant-se el compromís de consignar en els pressupostos futurs les partides adequades per fer front a les obligacions derivades del present contracte, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL) i sense perjudici d'aplicació del principi de vinculació jurídica dels crèdits recollit a l'article 172.2.



En cas de pròrroga, l'Ajuntament s'obliga a consignar crèdit en els seus pressupostos en la quantitat suficient.

QUART.- Anul·lar l'autorització (A) corresponent a la diferència entre l'import autoritzat i el compromès pels exercicis 2025-2026-2027.

CINQUÈ.- Notificar el present acord a l'adjudicatària Sra. Beatriz López Fernández (NIE ***6125**), així com als candidats i licitadors, d'acord amb l'article 151 de la LCSP.

SISÈ.- Comunicar a l'adjudicatària que la formalització del contracte es realitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

SETÈ.- Donar trasllat del present acord als Departament d'Intervenció i Tresoreria municipals, als efectes corresponents.

VUITÈ.- Publicar l'adjudicació del present contracte en el perfil de contractant

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

