



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDES)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES PEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ EN LA LICITACIÓ DE LES OBRES DE PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTALS: TREBALLS FORESTALS EN PARCEL·LES MUNICIPALS EN URBANITZACIONS I NUCLIS DE POBLACIÓ, A LA URBANITZACIÓ FONT DEL BOSC A MEDIONA.

Exp. X2025000293

❖ Antecedents

Contractar l'execució de les obres de prevenció d'incendis forestals i la direcció facultativa d'aquestes, aplicant les mesures físiques que cal executar per reduir els riscos provocats per un incendi forestal de les parcel·les no edificades i les zones verdes de la urbanització Font del Bosc. A continuació es relacionen els objectius particulars de prevenció d'incendis forestals que s'han d'acomplir en les parcel·les no edificades i en les zones verdes per aconseguir-los:

- Disminuir la densitat de l'arbrat i estassar el sotabosc de les parcel·les no edificades i zones verdes, per reduir el risc de propagació de l'incendi a l'interior de la urbanització.
- Facilitar l'accés dels equips d'extinció a les parcel·les no edificades i a les zones verdes.
- Facilitar l'accés de la maquinària per al tractament inicial de la vegetació i el seu posterior manteniment.

Aquests treballs es centren en els descrits en el "PROJECTE PER LA REALITZACIÓ DE TREBALLS FORESTALS DE BAIXA COMBUSTIBILITAT EN PARCEL·LES NO EDIFICADES I ZONES VERDES DE LA URBANITZACIÓ FONT DEL BOSC, A MEDIONA", redactat al maig de 2009 pel tècnic redactor Gerald Pujantell Ribera amb el vist i plau de l'Enginyer de Monts Iñigo Rebollo San Miguel, aprovat el 30 de juliol de 2009 per resolució d'alcaldia per a qual es requeria als propietaris de les urbanitzacions Sant Elies i Font del Bosc, d'aquest municipi, al compliment de les obligacions derivades de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures per a la prevenció d'incendis forestals en enes urbanitzacions, i publicat el 04 d'agost de 2009 en el BOP de la província de Barcelona.

L'esmentat projecte constitueix el Plec de prescripcions tècniques (PPT) del contracte per al lot 1-Treballs forestals.

Les **parcel·les específiques** on s'han d'executar aquests treballs

1e30dea2-b87c-4abe-abe8-b2a257dee1af



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDEès)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

s'enumeren i descriuen a **l'Annex VIII** – Relació de parcel·les a executar. Aquest annex forma part **integrant i vinculant** del contracte, amb la mateixa força que les prescripcions tècniques del PPT.

Cada lot disposa del seu propi plec de prescripcions tècniques (PPT Lot 1- Treballs Forestals i PPT Lot 2- Direcció Facultativa).

La present contractació ha de cobrir les necessitats de l'Ajuntament de Mediona, en quant a disposar d'una contractista amb capacitat suficient per a l'execució de les obres compreses al projecte esmentat i un/a enginyer/a de forest o enginyer/a tècnic/a forestal

Codi CPV Lot 1:

77200000-2 Serveis forestals
77231000-8 Serveis de gestió forestal
77231100-9 Serveis de gestió de recursos forestals
77211000-2 Serveis relacionats amb el desembosc
7211100-3 Serveis d'aprofitament de fusta
77211400-6 Serveis de tala d'arbres.

Codi CPV Lot 2:

71520000-9 Serveis de supervisió d'obres
71540000-5 Serveis de gestió d'obres.

❖ Dades econòmiques

Valor estimat del contracte (VEC): 62.075,60 €, IVA exclòs.

Pressupost base de licitació (PBL): 56.432,37 €, sense IVA. 68.283,16 € IVA inclòs.

Tot seguit es detalla el PBL global de manera detallada:

Concepte	Import
Total pressupost net IVA exclòs	56.432,37 €
Tipus IVA	21% segons tipologia
Import IVA	11.850,80 €
Total pressupost IVA inclòs	68.283,16 €



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

A continuació es procedeix al desglossament del PBL per a cada Lot:

Concepte	Import IVA exclòs	Import IVA	Import IVA inclòs
Lot 1: Execució treballs forestals en parcel·les municipals	53.238,08 €	11.180,00 € (21% iva)	64.418,07 €
Lot 2: Direcció Facultativa de l'obra	3.194,29 €	670,80 € (21% iva)	3.865,09 €
Total PBL	56.432,37 €	11.850,80 €	68.283,16 €

La quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista aplicant els corresponents preus unitaris, tot d'acord amb les previsions de la disposició addicional 33^a LCSP.

L'Ajuntament de Mediona no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

Aplicació pressupostària: L'aplicació pressupostària serà la número 136.609.06 amb nom INVERSIONS PARCEL·LES I FRANGES FONT DE BOSC I SANT ELIES.

Despeses de publicitat: No es preveuen.

❖ Termini de durada del contracte i possibles pròrrogues.

Durada: l'execució de les obres s'haurà de fer abans del 20/12/2025.

Possibilitat de pròrroga i terminis: No es preveu.

Previsió inici execució contracte: el dia que s'estableixi en la formalització del contracte.

Execució del contracte: Urbanització Font del Bosc al terme municipal de Mediona (Alt Penedès).



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

ACTA D'OBERTURA SOBRE ÚNIC

L'estenc jo, la secretaria d'aquest ajuntament, per a deixar constància i donar fe de que, essent les 09:30 hores del dia 30 de setembre de 2025, es reuneix a la Sala de plens de l'ajuntament de Mediona, la Mesa de Contractació relativa a la celebració d'aquest contracte, formada per:

L'alcalde el Sr. Servand Casas Mateo, actuant com a President de la Mesa.
La secretària interventora, Olivia Ortiz Ortega.
L'administrativa de secretaria, Silvia Freixas Simon
L'auxiliar administrativa de contractació, Ana Gonzalez Gonzalez.

En el moment de l'obertura no tenim assistència per cap representant de les empresa intervingudes en el procés.

S'acorda procedir a l'obertura digital i examinar formalment les sol·licituds de participació i la documentació administrativa que s'acompanya, juntament amb el document annex que presenta la proposició de criteris avaluable de forma automàtica i la documentació tècnica.

S'ha presentat les següents licitadores:

Lot 1: Execució treballs forestals en parcel·les municipals

N.I.F	Denominació Social	Data	Núm. Registre
B65543969	TREBALLS FORESTALS PRESEGUE S. L	22/09/2025	E2025004486
B44187078	GIL FORESTAL S. L	24/09/2025	E2025004533
B44889095	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI S. L	26/09/2025	E2025004590
B25334202	EXPLOTACIONES FORESTALS M BAUTISTA SL	29/09/2025	E2025004603
43309690T	OUSSAMA OULKADI AMEJJI	29/09/2025	E2025004605
B62963368	VEŠÄTIL GREEN S. L	29/09/2025	E2025004609
B21341987	ATFORTIS S. L	29/09/2025	E2025004618

1e30dea2-b87c-4abe-abe8-b2a257dee1af



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDES)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Lot 2: Direcció Facultativa de l'obra

N.I.F	Denominació Social	Data	Núm. Registre
B44889095	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI S. L	26/09/2025	E2025004590
B56393390	FORESTAL PONENT SLP	27/09/2025	E2025004592
B62963368	VEŠÀTIL GREEN S. L	29/09/2025	E2025004609
G61995684	FEDERACIO ADF MARESME	29/09/2025	E2025004628

Únic Sobre : Documentació administrativa, oferta econòmica i tècnica objectiva

El sobre ha de contenir:

- La declaració responsable de l'empresa licitadora segons el model que s'adjunta com a **ANNEX número I** o bé el document DEUC.
- **La documentació per a la ponderació dels criteris d'adjudicació**, assenyalats en la clàusula 10 "Criteris de valoració de les ofertes" del present plec. **ANNEX II.**
- L'annex III, IV, V, VI i VII si escauen.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, les licitadores s'obliguen a aportar, en qualsevol moment, abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida.

La secretaria interventora procedeix a donar l'ordre per l'obertura del sobre en la seva totalitat, procedeix a la descarrega dels documents digitals, donant fe de la relació de documents que hi figuren i la Mesa de contractació, atenent el que assenyalava l'art. 157 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, declara:

1e30dea2-b87c-4abe-abe8-b2a257dee1af



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

N.I.F	Denominació Social	Annex I	Annex III	Annex IV	Annex V	Annex VI	Annex VII
B65543969	TREBALLS FORESTALS PRESEGUE S. L	X	X			X	
B44187078	GIL FORESTAL S. L	X	X				
B44889095	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI S. L	X	X		X	X	
B56393390	FORESTAL PONENT SLP	X	X				
B25334202	EXPLOTACIONS FORESTALS M BAUTISTA SL	X	X				
43309690T	OUSSAMA OULKADI AMEJJI	X					
B62963368	VESÀTIL GREEN S. L	X					
B21341987	ATFORTIS S. L	X					
G61995684	FEDERACIO ADF MARESME	X	X				

De la relació de documents que figuren i contenen l'annex 2, es detalla el següent:

Lot 1: Execució treballs forestals en parcel·les municipals

N.I.F	Denominació Social	Criteri 1 Oferta Econòmica	Punts
B65543969	TREBALLS FORESTALS PRESEGUE S. L	39.916,00 €	54,91
B44187078	GIL FORESTAL S. L	40.897,60 €	53,81
B44889095	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI S. L	35.403,32 €	60,00
B25334202	EXPLOTACIONS FORESTALS M BAUTISTA SL	38.467,71 €	56,55
43309690T	OUSSAMA OULKADI AMEJJI	37.200,00 €	57,98
B62963368	VESÀTIL GREEN S. L	49.511,41 €	44,10
B21341987	ATFORTIS S. L	49.500,00 €	44,11



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDEÈS)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

N.I.F	Denominació Social	Criteri 2 Formació reglada	Punts
B65543969	TREBALLS FORESTALS PRESEGUE S. L	X treballador vinculat a l'obra amb formació universitària. (6 punts) X treballador vinc. dir. obra formació grau mitja o superior.(4 punts) X treballador vinc. dir obra certificat de professionalitat.(2 punts) X treballador vinc. obra amb ECC2 o superior. (5 punts) X treballador vinc. obra amb ECC1.(2 punts)	20
B44187078	GIL FORESTAL S. L	X treballadors vinculats a l'obra amb ECC2 o superior (4 treballadors) (4 X 5 punts)	20
B44889095	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI S. L	X treballador vinc. dir. obra formació grau mitja o superior.(4 punts) X treballador vinc. dir obra certificat de professionalitat (2 punts) X treballador vinc. obra amb ECC2 o superior. (5 punts) X treballador vinc. obra amb ECC1. (2 punts)	13
B25334202	EXPLOTACIONS FORESTALS M BAUTISTA SL	X treballador vinculat a l'obra amb formació universitària. (6 punts) X treballador vinc. dir. obra formació grau mitja o superior.(4 punts) X treballador vinc. dir obra certificat de professionalitat.(2 punts) X treballador vinc. obra amb ECC2 o superior. (5 punts) X treballador vinc. obra amb ECC1.(2 punts)	20
43309690T	OUSSAMA OULKADI AMEJJI	X treballador vinculat a l'obra amb formació universitària (6 punts) X treballador vinc. obra amb ECC1. (2 punts)	8
B62963368	VESÀTIL GREEN S. L	X treballador vinculat a l'obra amb formació universitària. (6 punts) X treballador vinc. dir. obra formació grau mitja o superior.(4 punts) X treballador vinc. dir obra certificat de professionalitat.(2 punts) X treballador vinc. obra amb ECC2 o superior. (5 punts)	20

1e30dea2-b87c-4abe-abe8-b2a257dee1af



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

B21341987	ATFORTIS S. L	X treballador vinc. obra amb ECC1.(2 punts) X treballador vinculat a l'obra amb formació universitària (6 punts) X treballador vinc. dir. obra formació grau mitja o superior. (4 punts) X treballador vinc. obra amb ECC2 o superior. (5 punts) X treballador vinc. obra amb ECC1. (2 punts)	17
------------------	---------------	---	----

N.I.F	Denominació Social	Criteri 3 Reducció del termini d'execució	Punts
B65543969	TREBALLS FORESTALS PRESEGUE S. L	X Reducció termini en 2 setmanes	10
B44187078	GIL FORESTAL S. L	X Reducció termini en 2 setmanes	10
B44889095	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI S. L	X Reducció termini en 2 setmanes	10
B25334202	EXPLOTACIONS FORESTALS M BAUTISTA SL	X Reducció termini en 2 setmanes	10
43309690T	OUSSAMA OULKADI AMEJJI	X Reducció termini en 2 setmanes	10
B62963368	VESÀTIL GREEN S. L	X Reducció termini en 2 setmanes	10
B21341987	ATFORTIS S. L	X Reducció termini en 2 setmanes	10
N.I.F	Denominació Social	Criteri 4 Experiència professional del cap d'obra	Punts
B65543969	TREBALLS FORESTALS PRESEGUE S. L	X Experiència en dues obres similars	10
B44187078	GIL FORESTAL S. L	X Experiència en dues obres similars	10
B44889095	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI S. L	X Experiència en dues obres similars	10
B25334202	EXPLOTACIONS FORESTALS M BAUTISTA SL	X Experiència en dues obres similars	10
43309690T	OUSSAMA OULKADI AMEJJI	X Experiència en dues obres similars	10
B62963368	VESÀTIL GREEN S. L	X Experiència en dues obres similars	10
B21341987	ATFORTIS S. L	X Experiència en dues obres similars	10



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

La suma de les puntuacions obtingudes essent la valoració final obtinguda per el **Lot 1. Execució treballs forestals en parcel·les municipals** :

N.I.F	Denominació Social	Total
B65543969	TREBALLS FORESTALS PRESEGUE S. L	94,91
B44187078	GIL FORESTAL S. L	93,81
B44889095	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI S. L	93,00
B25334202	EXPLOTACIONES FORESTALS M BAUTISTA SL	96,55
43309690T	OUSSAMA OULKADI AMEJJI	85,98
B62963368	VESÀTIL GREEN S. L	84,10
B21341987	ATFORTIS S. L	81,11

Lot 2: Direcció Facultativa de l'obra

N.I.F	Denominació Social	Criteri 1 Oferta Econòmica	Punts
B44889095	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI S. L	2.570,28 €	60,00
B56393390	FORESTAL PONENT SLP	2.726,33 €	57,58
B62963368	VESÀTIL GREEN S. L	3.550,00 €	44,79
G61995684	FEDERACIO ADF MARESME	3.120,00 €	51,47

1e30dea2-b87c-4abe-abe8-b2a257dee1af



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

N.I.F	Denominació Social	Criteri 2 Formació reglada	Punts
B44889095	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI S. L	No marca cap opció	0
B56393390	FORESTAL PONENT SLP	X treballador vic. dir direcció obra amb form universitària d'enginyer/a forestal col·legiat/ada.	20
B62963368	VESÀTIL GREEN S. L	X treballador vic. dir direcció obra amb form universitària d'enginyer/a tècnic/a forestal col·legiat/ada.	10
G61995684	FEDERACIO ADF MARESME	X treballador vic. dir direcció obra amb form universitària d'enginyer/a forestal col·legiat/ada.	20
N.I.F	Denominació Social	Criteri 3 Realització de visites a l'obra	Punts
B44889095	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI S. L	X reducció de la sup. executada visitar en 0,5 ha (una visita cada 1 ha). X reducció de la sup. executada a visitar en 0,25 ha (una visita cada 1,25 ha) X sense reducció de la superfície mínima de visita (una visita cada 1,5 ha)	10
B56393390	FORESTAL PONENT SLP	X reducció de la sup. executada visitar en 0,5 ha (una visita cada 1 ha).	10
B62963368	VESÀTIL GREEN S. L	X reducció de la sup. executada visitar en 0,5 ha (una visita cada 1 ha).	10
G61995684	FEDERACIO ADF MARESME	X sense reducció de la superfície mínima de visita (una visita cada 1,5 ha)	0

N.I.F	Denominació Social	Criteri 4 Experiència professional del director	Punts
B44889095	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI S. L	X experiència en dues obres similars	10
B56393390	FORESTAL PONENT SLP	X experiència en dues obres similars	10
B62963368	VESÀTIL GREEN S. L	X experiència en una obra similar	5
G61995684	FEDERACIO ADF MARESME	X experiència en dues obres similars	10

1e30dea2-b87c-4abe-abe8-b2a257dee1af



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
NIF P-0812100-F
mediona@diba.cat – www.mediona.cat

La mesa procedeix a la suma de les puntuacions obtingudes essent la valoració final obtinguda per el **Lot 2. Direcció Facultativa de l'obra:**

N.I.F	Denominació Social	Total
B44889095	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI S. L	80,00
B56393390	FORESTAL PONENT SLP	97,58
B62963368	VESÀTIL GREEN S. L	69,79
G61995684	FEDERACIO ADF MARESME	81,47

La Mesa de Contractació **acorda, per unanimitat:**

Primer. - Aprovar la proposta de classificació de les ofertes, per ordre decreixent, de les proposicions presentades i admeses per el **Lot 1. Execució treballs forestals en parcel·les municipals:**

N.I.F	Denominació Social	Total
B25334202	EXLOTACIONS FORESTALS M BAUTISTA SL	96,55
B65543969	TREBALLS FORESTALS PRESEGUE S. L	94,91
B44187078	GIL FORESTAL S. L	93,81
B44889095	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI S. L	93,00
43309690T	OUSSAMA OULKADI AMEJJI	85,98
B62963368	VESÀTIL GREEN S. L	84,10
B21341987	ATFORTIS S. L	81,11

Segon. - Aprovar la proposta de classificació de les ofertes, per ordre decreixent, de les proposicions presentades i admeses per el **Lot 2. Direcció Facultativa de l'obra :**

N.I.F	Denominació Social	Total
B56393390	FORESTAL PONENT SLP	97,58
G61995684	FEDERACIO ADF MARESME	81,47
B44889095	SERVICIOS NATURALES Y OBRAS AMEJJI S. L	80,00
B62963368	VESÀTIL GREEN S. L	69,79

1e30dea2-b87c-4abe-abe8-b2a257dee1af

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 1379-000006-2025
Codi Segur de Verificació: 1e30dea2-b87c-4abe-abe8-b2a257dee1af Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081228_2025_25434029 Data d'impressió: 10/10/2025 12:01:40 Pàgina 12 de 12		
SIGNATURES 1.- OLIVIA ORTEGA ORTEGA (AUT) (Secretària-Intervenció), 10/10/2025 11:05		



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 – 08773 MEDIONA (ALT PENEDE'S)
 Tel. 93 898 50 02 – Fax 93 898 52 99
 NIF P-0812100-F
 mediona@diba.cat – www.mediona.cat

Tercer. - Aprovar la proposta de contractació a l'empresa **EXPLOTACIONS FORESTALS M BAUTISTA SL pel Lot.1, Execució treballs forestals en parcel·les municipals.**

Quart. - Aprovar la proposta de contractació a l'empresa **FORESTAL PONENT SLP pel Lot 2, Direcció Facultativa de l'obra.**

Cinquè.- Un cop aprovada la proposta de la Mesa de Contractació, que es requereixi a les empreses licitadores que han obtingut millor puntuació, perquè en el termini de 7 dies hàbils següents a la notificació del requeriment, presenti la documentació establerta en la clàusula 7 del PCAP que regeix el procediment d'adjudicació d'aquest contracte.

Essent les 10:15 hores del dia assenyalat, el President dona per finalitzat la sessió d'obertura del sobre, i per a la seva constància jo, com a secretària interventora de l'ajuntament i de la Mesa de contractació, en representació dels tots els membres, signo i en dono fe.

La secretària-interventora

Signat i datat electrònicament