

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1123806-Z5I6L-OSP8Z-4BB14-776EC916222B1AFECC086C939A2AFCA0B326B6) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://scu.diputaciollleida.cat/portal/verificarDocumentos.do?ent_id=4



CV/he

DECRET

Adjudicació de l'expedient de licitació del Servei d'assistència en la gestió de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) de l'OAGRTL de Diputació de Lleida (Exp.2025/54-175)

La presidència de l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals, mitjançant decret núm. 2025/3074, de 13 de juny de 2025, va resoldre iniciar la contractació mitjançant procediment obert simplificat abreujat amb varis criteri d'adjudicació i tramitació ordinària, del contracte del **Servei d'assistència en la gestió de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) de l'OAGRTL de Diputació de Lleida (Exp.2025/54-175)** amb un pressupost base de licitació de 59.500,00 €, més 12.495,00 € corresponents al 21 % d'IVA, el qual ascendeix a un total de 71.995,00 € IVA i un valor estimat de 59.500,00 € sense incloure l'IVA.

Segons l'acta emesa per la unitat tècnica de suport a l'òrgan de contractació, en data 3 de juliol de 2025, es va procedir a l'obertura del sobre únic presentat per les empreses dins el termini concedit a l'efecte, en el que consten les ofertes i les respectives declaracions responsables de compliment de les condicions de capacitat i solvència per concórrer a la licitació. El resultat de l'obertura és el següent:

L'empresa ASESORES LOCALES CONSULTORIA SL, presenta la següent oferta:

Tarifa	Tipus de gestió	Preu unitari màxim (sense IVA)	% de rebaixa	Preu unitari màxim (sense IVA)	Preu unitari màxim (IVA INCLÒS)
1	Per cada protocol tramitat amb una liquidació	40,00 €	20%	32,00 €	38,72 €
2	Per cada liquidació addicional	25,00 €	20%	20,00 €	24,20 €
3	Per cada protocol tramitat sense liquidació	20,00 €	20%	16,00 €	19,36 €
4	Per cada resolució de recurs de reposició	35,00 €	20%	28,00 €	33,88 €

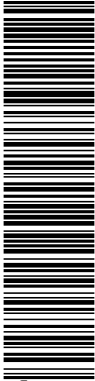
L'empresa TEODORO ZURITA SL, presenta la següent oferta:

Tarifa	Tipus de gestió	Preu unitari màxim (sense IVA)	% de rebaixa	Preu unitari màxim (sense IVA)	Preu unitari màxim (IVA INCLÒS)
1	Per cada protocol tramitat amb una liquidació	40,00 €	20%	32,00 €	38,72 €
2	Per cada liquidació addicional	25,00 €	20%	20,00 €	24,20 €
3	Per cada protocol tramitat sense liquidació	20,00 €	20%	16,00 €	19,36 €
4	Per cada resolució de recurs de reposició	35,00 €	20%	28,00 €	33,88 €

Igualment les dos empreses declaren disposar dels següents certificats dels que aporten la corresponent acreditació:

- Certificat ISO 27001
- Certificat Esquema Nacional de Seguretat nivell Alt

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DECRET DE PRESIDÈNCIA: Decret N° 2025/4399 Decret aprovació de l'expedient de contractació del Servei d'assistència en la gestió de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de natural	Nº DECRET: 2025/4399	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: Z5i6L-OSP8Z-4BB14 Página 2 de 3	El documento ha sido firmado o aprobado por : 1.- Joan Talam i Gilabert, President, de OAGRTL. Firmado 10/10/2025 08:08 2.- Carme Vallés Fort, en nombre de SEC_Secretari/a, de OAGRTL. Firmado 10/10/2025 11:28	FIRMADO 10/10/2025 11:28



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1123806-Z5i6L-OSP8Z-4BB14-776EC9162222B1AFECC08C939AA2AFC40B326B6) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://scu.diputaciólleida.cat/portal/verificarDocumentos.do?ent_id=4

- Certificat vigent de la ISO 9001

Fent ús de dispositius informàtics previstos al PCAP, es comprova que les ofertes econòmiques pels diferents preus unitaris de ambdues empreses no incorren en temeritat, d'acord amb el que preveu l'apartat H del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Donat que ambdues empreses van presentar la mateixa oferta s'ha produït un empat per el que la unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació va acordar requerir a les dos empreses, d'acord amb l'article 147 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic i la clàusula G del Plec de clàusules administratives particulars, l'aportació de la documentació acreditativa del percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de la vostra empresa, a la data d'acabament del termini de presentació d'ofertes, és a dir a 27 de juny de 2025.

Dins del termini concedit, les dues empreses van presentar la documentació requerida per procedir al desempat.

La Unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació comprova que ambdues empreses ha aportat tant l'informe de vida laboral com les targetes acreditatives del grau de discapacitat de les persones treballadores amb discapacitat, essent el percentatge el següent:

- ASESORES LOCALES CONSULTORIA SL: 6,06%
- TEODORO ZURITA SL: 30%

Es comprova el compliment d'aquest percentatge a la data de finalització del termini per a la presentació de sol·licituds.

A la vista de la documentació aportada, correspon resoldre l'empat a favor de l'empresa TEODORO ZURITA SL.

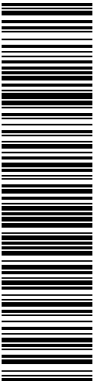
Consten en l'expedient l'informe de Vicesecretaria núm. 2025/15 de data 7 d'agost de 2025 sobre compliment de tràmits, forma i competència en la contractació del servei i l'informe de fiscalització d'intervenció, de 2025/209 de 7 d'octubre de 2025.

Fent ús de les facultats que em confereixen els Estatuts de l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals de la Diputació de Lleida, article 34 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local; article 90.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; i demés disposicions aplicables,

RESOLC

*Primer. Declarar vàlida la licitació del contracte del **Servei d'assistència en la gestió de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) de l'OAGRTL de Diputació de Lleida (Exp.2025/54-175)***

Segon. Acceptar l'ordre de classificació de les empreses acceptades a la licitació un cop resolt el desempat d'acord amb la clàusula G del PCAP:



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1123806-Z5I6L-OSP8Z-4BB14-776EC916222B1AFECC086C939AA2AFC40B326B6) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://scu.diputaciolleida.cat/portal/verificarDocumentos.do?ent_id=4



Licitadors	Ordre de classificació
TEODORO ZURITA SL	1
ASESORES LOCALES CONSULTORIA SL	2

Tercer. Adjudicar el contracte a favor de l'empresa TEODORO ZURITA SL (B39370028) pels següents preus unitaris i d'acord amb les condicions de l'oferta de 26 de juny de 2025 següents:

Tarifa	Tipus de gestió	Preu unitari (sense IVA)	Preu unitari (IVA INCLÒS)
1	Per cada protocol tramitat amb una liquidació	32,00 €	38,72 €
2	Per cada liquidació addicional	20,00 €	24,20 €
3	Per cada protocol tramitat sense liquidació	16,00 €	19,36 €
4	Per cada resolució de recurs de reposició	28,00 €	33,88 €

Quart. Disposar la despesa per import de 71.995,00 €, amb càrrec a les aplicacions pressupostaries següents:

072 932 2279900 altres treballs realitzats per altres empreses i profes. N. operació 220250002251 per import de 24.000 per l'any 2025.
072 932 2279900 altres treballs realitzats per altres empreses i profes. N. operació 220259000030 per import de 47.995 per l'any 2026.

Donat el caràcter plurianual de la despesa, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient que per a cada exercici s'autoritzi al pressupost per l'anualitat 2026 d'acord amb l'article 174.1 del RD Leg 2/2024.

Cinquè. Notificar el present decret a l'adjudicatari i resta de licitadors amb l'avertiment que contra aquest, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Sisè. Informar al adjudicatari que el contracte es perfeccionarà amb l'acceptació de la notificació de la resolució d'adjudicació per part del contractista. Constarà a l'expedient el retorn del document d'acceptació a l'administració contractant que es genera automàticament l'aplicació e-NOTUM.

Setè. Donar coneixement d'aquest decret a la Intervenció provincial per tal que s'efectuïn les operacions oportunes i als serveis corresponents als efectes oportuns.

Lleida, a la data de la signatura electrònica

El president

En dono fe
La secretària general