

RESOLUCIÓ

Atesa la necessitat de la contractació de l'arrendament d'un local per a la donació de plasma i dels serveis associats incloent l'adaptació necessària del Banc de sang i Teixits.

Vista la proposta d'adjudicació efectuada per la mesa de contractació en data 30 de setembre de 2025.

Atès que s'han acomplert els tràmits necessaris per a l'adjudicació de la contractació de l'expedient número CS/1000/1100007157/29/PO mitjançant procediment obert harmonitzat.

D'acord amb el que disposa l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, relatiu a la classificació de les ofertes i l'adjudicació del contracte.

Atesa, la resolució de 14 d'octubre de 2016, per la qual es dona publicitat a l'Acord de Govern de la Generalitat d'11 d'octubre de 2016, pel qual s'aproven els Estatuts del Banc de Sang i Teixits, així com l'acord del Consell d'Administració del Banc de Sang i Teixits de 27 d'octubre de 2016, de delegació de competències en el titular de la Direcció General, publicat l DOGC núm. 7244 de 10 de novembre de 2016.

Resolc:

Primer.- Procedir a l'adjudicació de la contractació de l'arrendament d'un local per a la donació de plasma i dels serveis associats incloent l'adaptació necessària del Banc de sang i Teixits a l'empresa C.P.M. CONSTRUCCIONES, PINTURA Y MANTENIMIENTO, S.A.U. (NIF A60649522) i pels imports que es fixen en l'annex d'aquesta resolució, per un import total de 499.518,08 € s/IVA i 604.416,88 € a/IVA, per l'exercici 2025, 2026, 2027, 2028 i 2029 donada la naturalesa pluriennal de la contractació, ja que, es la única empresa que s'ha presentat a la licitació i aquesta compleix amb tots els requisits tècnics i econòmics establerts en els plecs del procediment i aquesta es considera adequada pel BST segons el principi de la qualitat-preu.

Segon.- Es preveu la possibilitat de prorrogar l'expedient de referència pels exercicis 2030 i 2031.

Tercer.- L'empresa adjudicatària de la contractació ha constituït prèvia a l'adjudicació de la licitació la garantia definitiva corresponent, l'import de la mateixa és de 24.975,90 €, d'acord amb el que estipula el plec de clàusules administratives que regeix en la contractació.

Quart.- Es detalla en l'annex 1 d'aquesta resolució, les característiques i condicions de la contractació.

Cinquè.- Contra aquesta resolució es poden interposar els recursos que s'especifiquen en el plec de clàusules administratives.

Ana Millán Álvarez
Directora General
Banc de Sang i Teixits

Barcelona, en la data de la signatura electrònica

Expedient CS/1000/1100007157/29/PO

ANNEX 1

Contractació de l'arrendament d'un local per a la donació de plasma i dels serveis associats incloent l'adaptació necessària del Banc de sang i Teixits.

Empresa adjudicatària: C.P.M. CONSTRUCCIONES, PINTURA Y MANTENIMIENTO, S.A.U., amb NIF A60649522

Import d'adjudicació:

Descripció	Quantitat	Import s/IVA	Import a/IVA	Total s/IVA	Total a/IVA
Adequació local 2025	1	267.050,00 €	323.130,50 €	267.050,00 €	323.130,50 €
Arrendament i serveis 2025	6	4.165,00 €	5.039,65 €	24.990,00 €	30.237,90 €
Arrendament i serveis 2026	12	4.165,00 €	5.039,65 €	49.980,00 €	60.475,80 €
Arrendament i serveis 2027	12	4.267,90 €	5.164,16 €	51.214,80 €	61.969,91 €
Arrendament i serveis 2028	12	4.373,89 €	5.292,41 €	52.486,68 €	63.508,88 €
Arrendament i serveis 2029	12	4.483,05 €	5.424,49 €	53.796,60 €	65.093,89 €
				499.518,08 €	604.416,88 €

Pròrroga:

Es preveu la possibilitat de prorrogar l'expedient de referència pels exercicis 2030 i 2031.