



RESOLUCIÓ D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT NÚM. 2025/13 RELATIU A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI D'EXPLOTACIÓ DEL MENJADOR I DE LA CAFETERIA DEL CENTRE D'ALT RENDIMENT ESPORTIU DE SANT CUGAT DEL VALLÈS (CAR)

ANTECEDENTS

El Centre d'Alt Rendiment instrueix l'expedient indicat en que s'ha acreditat la necessitat i la idoneïtat del contracte i s'han dut a terme tots els tràmits previstos en la normativa d'aplicació per tal d'entendre'l completat.

Aquest expedient de contractació té per objecte la concessió del servei d'explotació del menjador i de la cafeteria del Centre d'Alt Rendiment Esportiu de Sant Cugat (CAR), ubicat a l'Avinguda Alcalde Barnils 3-5, 01874 Sant Cugat del Vallès.

El present contracte no es divideix en lots donat que és indispensable una cobertura de forma conjunta del servei del menjador i de la cafeteria, ja que a més de que ambdós serveis comparteixen espais comuns dins de les instal·lacions del Centre, aquesta unitat facilita la correcta execució del servei ja que es poden aprofitar els mateixos mitjans personal i tècnics adscrits amb una major i millor coordinació de les diferents prestacions del servei realitzant-se una gestió integral per part d'una única empresa i reduint d'aquesta manera els costos dels serveis.

Donat que el Centre d'Alt Rendiment ni disposa de suficients mitjans personals i tècnics per cobrir les necessitats del present contracte, és per aquest motiu que té la necessitat de contractar els serveis externament.

Les característiques principals d'aquesta licitació són:

-L'especialitat del contracte que regirà el procediment és el contracte de concessió de serveis, regulat als articles 284 a 297 de la LCSP i mitjançant tramitació ordinària.

-El procediment està subjecte a regulació harmonitzada, atès que l'import del VEC es superior a 215.000 euros IVA exclòs, de conformitat amb l'Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre, per la qual es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2024. L'anunci de licitació d'aquest contracte es publicarà en el perfil del contractant i en el DOUE i la documentació necessària per presentar l'oferta estarà a disposició dels licitadors per mitjans electrònics des del dia de la publicació del anunci.

-Durada : dos anys a partir de la data de signatura del contracte. El contracte es podrà prorrogar per tres anys addicionals de forma anual, de manera que la durada total juntament amb les pròrrogues serà de 5 anys en la seva totalitat.

Valor estimat del contracte i pressupost de licitació

-Valor estimat del contracte: 11.933.728,90 €, IVA exclòs.

Aquesta concessió contempla un estudi de viabilitat en el qual es mostra l'equilibri de la concessió als únics efectes de previsions orientatives del cost del contracte i possible rendibilitat econòmica de la concessió, del qual s'adjunta una còpia en el present expedient. Aquest estudi s'ha realitzat com a document orientatiu per tal que els licitadors tinguin una referència per a presentar les seves propostes, i en cap cas vincula al CAR al seu compliment efectiu.

-Pressupost de licitació : aquest contracte no genera cap despesa per al CAR en relació al servei del menjador i de la cafeteria.

-Cànon: Es proposa que el cànon de sortida sigui zero i siguin les empreses les que ofereixin a l'alça, en funció dels seus anàlisis de costos.

-Determinació del preu: Preus unitaris, de conformitat amb l'establert a l'apartat 3 del Plec de Prescripcions tècniques i de l'estudi de viabilitat economicofinancer que s'acompanya als Plecs.

Els preus dels àpats del menú del menjador seran els següents:

- Esmorzar : 5,50 euros, IVA exclòs
- Dinar : 12,50 euros, IVA exclòs
- Berenar: 1,50 euros, IVA exclòs
- Sopar : 12,50 euros, IVA exclòs

FONAMENTS JURIDICS

L'article 117,1 de la LCSP, estableix que, completat l'expedient de contractació, es dictarà resolució motivada per la que l'òrgan de contractació aprovarà i disposarà l'obertura del procediment d'adjudicació.

La resolució serà objecte de publicació en el Perfil del Contractant (article 63.3a) i 117.1 de la LCSP.

Vist que el quadre de característiques, el plec de clàusules administratives particulars, Plec de prescripcions tècniques, annexos pertinents així com l'informe justificatiu de la necessitat de la contractació, l'informe sobre el càlcul del VEC, l'informe de viabilitat econòmica i l'estudi econòmic de la concessió han estat informatos favorablement per part dels Serveis Jurídics del Departament d'Esports en data 6 d'octubre de 2025, emeto la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Aprovar les actuacions preparatòries efectuades, l'informe justificatiu de la necessitat de la contractació, l'informe sobre el càlcul del VEC, l'informe de viabilitat econòmica, l'estudi econòmic de la concessió, el quadre de característiques, el plec de clàusules administratives particulars i els seus annexos així com el plec de prescripcions tècniques i annexos corresponents, per a la licitació del **contracte de concessió del servei d'explotació del menjador i de la cafeteria del Centre**, de conformitat amb l'autorització i aprovació del Consell d'Administració del Centre d'Alt Rendiment en sessió de data 2 d'octubre de 2025.

Segon.- Convocar la licitació per a l'adjudicació del contracte.

Tercer.- Ordenar la publicació de la present resolució mitjançant anunci al DOUE i en el Perfil del Contractant del CAR en la forma i els mitjans que legalment procedeixin.

Signat digitalment a Sant Cugat del Vallès.

Ramon Terrassa i Cusí
Director del Centre d'Alt Rendiment