

DOCUMENT DECRET D'ALCALDIA/ DECRET DE PRESIDENCIA (TD01-011): DEC_ALC _2025/259_05.-RESOLUCIO ALCALDIA_22092025	IDENTIFICADORS Núm.: 2025/259	
ALTRES DADES Codi per a validació: FBZ25-UFTGC-R7LS9 Data d'emissió: 24 de Setembre de 2025 a les 14:05:45 Pàgina 1 de 3	SIGNATURES 1.- Alcalde - Regidor d'Urbanisme i Seguretat Ciutadana de l'Ajuntament de Fonollosa. Signat 23/09/2025 13:23	ESTAT SIGNAT 23/09/2025 13:23



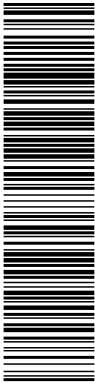
Ajuntament de
Fonollosa

Expedient núm.: 2025_811
Procediment: Aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, per la redacció del projecte bàsic i d'execució de la reforma de l'edifici d'infantil de l'escola pública de Fonollosa

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Antecedents

- En data 22 de novembre de 2023, un cop finalitzat el procediment de licitació, l'Ajuntament de Fonollosa va adjudicar les obres per a la reforma i ampliació de l'escola d'infantil i primària Agrupació Sant Jordi de Fonollosa (Fase 1) a Romà Infraestructures i Serveis, S.A.U.
- Les actuacions adjudicades s'emmarquen en el projecte guanyador del concurs de projectes convocat per l'Ajuntament de Fonollosa (Exp. 2021-692), redactat per l'Arquitecte Marc Rifà Rovira, arquitecte col·legiat número 55195-3 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. De manera específica, el projecte de la Fase 1 inclou les següents actuacions:
 - L'enderroc de l'actual Gimnàs, la zona d'administració i la reubicació de l'edifici prefabricat d'aules i la seva reconversió en edifici administratiu.
 - La nova construcció de tres grans aules d'educació infantil.
 - La construcció d'un nou gimnàs/sala d'actes que també inclou part de serveis com la sala d'instal·lacions.
 - L'ampliació del recinte, que passarà a tenir una superfície total de 8.846,55 m².
 - La modificació dels accessos des d'una zona amb molt més espai que ha de resoldre l'actual problemàtica d'accessibilitat al recinte.
 - La millora substancial de tots els espais interiors, la seva accessibilitat, l'enjardinament, els patis, etc.
- Aquestes actuacions **no inclouen la reforma de l'edifici d'infantil de l'escola** (Fase 2), per la qual cosa resulta necessari redactar el **projecte bàsic i executiu** que defineixi les actuacions corresponents a aquesta segona fase.
- L'Ajuntament no disposa de mitjans tècnics ni de personal propi per a la redacció del projecte
- Així mateix, des d'un punt de vista d'eficiència tècnica i de racionalitat administrativa, es considera que no resulta justificat contractar un nou tècnic per a la redacció del projecte de la Fase 2, ja que això comportaria sobrecostos econòmics i la necessitat de transferir tota la informació relativa a la Fase 1, amb la complexitat que això suposa.
- L'arquitecte guanyador del concurs de projectes i actual director de les obres de la



DOCUMENT DECRET D'ALCALDIA/ DECRET DE PRESIDENCIA (TD01-011): DEC_ALC _2025/259_05.-RESOLUCIO ALCALDIA_22092025	IDENTIFICADORS Núm.: 2025/259	
ALTRES DADES Codi per a validació: FBZ25-UFTGC-R7LS9 Data d'emissió: 24 de Setembre de 2025 a les 14:05:45 Pàgina 2 de 3	SIGNATURES 1.- Alcalde - Regidor d'Urbanisme i Seguretat Ciutadana de l'Ajuntament de Fonollosa. Signat 23/09/2025 13:23	ESTAT SIGNAT 23/09/2025 13:23



Ajuntament de
Fonollosa

Fase 1, ja ha dut a terme l'anàlisi tècnica de l'edifici a rehabilitar i disposa de tota la informació necessària per iniciar de manera immediata la redacció del projecte corresponent a la Fase 2. Aquesta continuïtat tècnica garanteix coherència en el disseny, eficiència en la gestió i optimització dels recursos públics.

- En aquest sentit, i en consonància amb l'exposat, la corporació té la voluntat de licitar el servei esmentat utilitzant el procediment negociat sense publicitat, el qual resulta idoni i, a més, queda emparat específicament per l'apartat d) de l'article 168 de la LCSP, atès que el contracte deriva directament d'un concurs de projectes i ha de ser adjudicat al guanyador d'aquest, conforme el disposat a la normativa vigent.
- En data 19 de setembre de 2025, l'alcalde va emetre provisió per mitjà de la qual va disposar que secretaria emetés informe en relació amb la legislació aplicable, al procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte i sobre el percentatge que suposa la contractació vers el pressupost ordinari de la corporació.
- En data 22 de setembre de 2025 es va aportar a l'expedient l'informe de fiscalització i intervenció limitada prèvia de requisits i l'informe de secretaria esmentat.
- Així mateix, en data 22 de setembre de 2025, s'ha incorporat a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives que ha regir la present contractació.

Vist l'informe de secretaria, i de conformitat amb l'establert a la Disposició Addicional Segona de al Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

Primer. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat per redacció del projecte bàsic i d'execució de la reforma de l'edifici d'infantil de l'escola pública de Fonollosa.

Segon. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regirà el contracte.

Tercer. Convidar a la següent empresa a participar en el procediment i a què presenti la seva oferta, en el termini de 15 dies naturals des de l'endemà de l'enviament de la corresponent invitació:

- Marc Rifà Rovira, DNI 33941921Q

DOCUMENT DECRET D'ALCALDIA/ DECRET DE PRESIDENCIA (TD01-011): DEC_ALC _2025/259_05.-RESOLUCIO ALCALDIA_22092025	IDENTIFICADORS Núm.: 2025/259
ALTRES DADES Codi per a validació: FBZ25-UFTGC-R7LS9 Data d'emissió: 24 de Setembre de 2025 a les 14:05:45 Pàgina 3 de 3	SIGNATURES 1.- Alcalde - Regidor d'Urbanisme i Seguretat Ciutadana de l'Ajuntament de Fonollosa. Signat 23/09/2025 13:23
	ESTAT SIGNAT 23/09/2025 13:23



Ajuntament de
Fonollosa

Quart. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i els seus annexos.

Cinquè. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la composició de la mesa de contractació en el Perfil de Contractant:

President:

Sr. Eloi Hernández i Mosella, Alcalde

Vocals:

Sr. Sergi Tejada Muñoz, Secretari-Interventor accidental

Sr. Jordi Pont Canudas, Arquitecte Municipal

L'Alcalde,
Eloi Hernández i Mosella

Signat i datat electrònicament