



Ajuntament de  
**Massanes**

**Expedient núm.:** X2025000030

**Assumpte:** Memòria justificativa per a la licitació del subministrament i el muntatge de l'equipament necessari per al bar-cafeteria del Centre Social de Massanes

## **MEMÒRIA JUSTIFICATIVA**

En compliment de les exigències legals establertes en els articles 63.a) i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es redacta aquesta memòria justificativa:

### **a) Objecte del contracte i durada.**

L'Ajuntament de Massanes té la necessitat de contractar el subministrament i el muntatge de l'equipament del bar-cafeteria del Centre Social de Massanes.

L'objecte del contracte són les actuacions necessàries pel subministrament i muntatge dels elements necessaris del bar i cuina.

El codi corresponent d'acord amb el Vocabulari Comú dels Contractes Públics (CPV) d'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007, tenint en compte l'objecte del contracte, és el següent:

45421151-7 Instal·lació de cuines equipades

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de subministrament, d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El termini d'execució del contracte s'estableix per 1 mensualitat de forma que el subministrament i muntatge haurà de tenir lloc dins el termini d'un mes a comptar de l'adjudicació.

### **b) Necessitat a la qual es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació i relació amb l'objecte del contracte, que haurà de ser directa, clara, i proporcional.**

Subministrament i muntatge dels electrodomèstics necessaris per la cuina i bar del Centre Social de Massanes.



Ajuntament de  
**Massanes**

**c) Pressupost de licitació del contracte i valor estimat del contracte amb tots els conceptes que l'integren, incloent els costos laborals de muntatge.**

<b>Pressupost màxim contracte IVA exclòs (VEC)</b>	<b>21 % IVA</b>	<b>Pressupost màxim contracte IVA inclòs</b>
22.134,94 €	4.648,34 €	26.783,27 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte.

El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

El detall dels preus que inclou aquest pressupost es determinarà en el plec de clàusules administratives i tècniques.

**d) Elecció del procediment de licitació.**

Atès el VEC (22.134,94€) i les característiques d'aquest contracte, la tramitació d'aquest expedient pot portar-se a terme pel **procediment obert simplificat abreujat** (art 159.6).

**e) Presentació de proposicions.**

Els licitadors **no cal que estiguin inscrits en un registre oficial d'empreses licitadores** (Informe 12/2019, de 28 de novembre de la Junta Consultiva de Contractació Pública de Catalunya).

**No s'exigeix l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional** dels licitadors (art. 159.6 b) LCSP).

En atenció a les característiques de la contractació el termini de presentació de proposicions **no podrà ser inferior a 10 dies hàbils** a comptar des del següent a la publicació de l'anunci de licitació al perfil contractant.

**f) Criteris que caldrà tenir en compte per a adjudicar el contracte.**

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

La valoració de les ofertes presentades en aquesta licitació serà entre 0 i 100 punts, proposant com a adjudicatari el que presenti la oferta amb més puntuació.



Ajuntament de  
**Massanes**

### **Criteri 1. Pressupost Base de Licitació, IVA no inclòs, fins un màxim de 80 punts**

S'assignarà la màxima puntuació a la millor oferta vàlidament presentada i que no sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada respecte al pressupost base de licitació.

La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les baixes de manera proporcional, atenent a la següent fórmula:

$$P = 80 \times (A/B)$$

Essent:

- A: Preu de licitació—oferta que es valora
- B: Preu de licitació—oferta més econòmica

L'oferta econòmica dels licitadors **no podrà superar el preu base de licitació.**

### **Criteri 2. Per l'increment del termini de garantia: fins a un màxim de 20 punts**

S'atorgaran 5 punts per cada any de garantia addicional que l'empresari ofereixi, fins a un màxim de 4 anys de garantia afegida (per tant, 6 anys de garantia total).

En tot cas, l'Ajuntament de Massanes es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

#### **g) Condicions especials d'execució.**

No n'hi ha.

#### **h) Insuficiència de mitjans.**

L'Ajuntament de Massanes no té mitjans propis, ni humans, ni materials per a la realització del contracte.

#### **i) Decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte.**

D'acord amb l'article 99.3 LCSP, l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots per les característiques del mateix.

No és idoni el fraccionament, atès que el mateix comporta un risc per a la correcta prestació del contracte que deriva de la naturalesa de l'objecte del mateix, a l'implicar la necessitat de subministrar un producte concret.

La divisió en lots podria provocar la idoneïtat dels elements subministrats per manca de compatibilitat entre els mateixos, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.



Ajuntament de  
**Massanes**

**j) Aplicació pressupostària.**

La despesa derivada d'aquesta contractació de 26.783,27 € IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

4312	62500	MOBILIARI POSADA EN FUNCIONAMENT BOTIGA
------	-------	---

**k) L'òrgan de contractació.**

La competència per l'aprovació de l'expedient de contractació ho serà de l'Alcalde en atenció al que preveu la Disposició Addicional 2<sup>a</sup> de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic segons la qual la competència correspondrà a aquest òrgan en els contractes administratius d'obres, subministres, serveis quan el seu valor estimat no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en cap cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els contractes de duració plurianual quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, eventuais pròrrogues incloses, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi el percentatge indicat ni la quantia establerta.

Els recursos ordinaris del pressupost corresponent a l'exercici 2025 estan establerts en la quantia de 1.570.347,52€ (10% = 157.034,75€).

De conformitat amb l'article 63.a) de la LCSP la present memòria justificativa del contracte haurà de ser **publicada al perfil contractant** amb la resta de documentació.

Atès tot l'anterior, es considera convenient i necessari iniciar el corresponent expedient administratiu per tal de licitar el subministrament.

Així ho mana i signa l'Alcalde.

L'Alcalde

Massanes, a data de signatura electrònica.