



CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, DE LES OBRES DE REFORMA DE LA PLANTA TERCERA DE L'IMMOBLE DE SANTA MADRONA DEL DEPARTAMENT DE POLÍTICA LINGÜÍSTICA

I. OBJECTE

L'objecte principal del contracte és dur a terme les intervencions necessàries, d'obra i modificació d'instal·lacions, per a adequar els actuals espais d'oficina de la planta tercera de l'immoble de Santa Madrona als nous requeriments i necessitats d'ús de la Conselleria del Departament de Política Lingüística.

II. PROCEDIMENT

El procediment per a la licitació d'aquestes obres serà obert simplificat.

III. PREU MÀXIM DE LICITACIÓ

El preu màxim de licitació serà de **608.141,90 € IVA 21% inclòs** (502.596,61 € IVA exclòs).

IV. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució dels treballs serà de **16 setmanes**, a partir de la data de l'acta de replanteig i inici d'obra, un cop signat el contracte per ambdues parts.

V. TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia serà de 24 mesos, a partir de la data de l'acta de recepció de les obres.

VI. PAGAMENT DEL PREU

Es realitzarà el pagament per certificacions d'obra, que serà a raó d'una certificació per mes. El pagament de la totalitat de l'obra executada es realitzarà un cop finalitzats els treballs i els tècnics del Servei d'Obres del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya n'hagin donat la conformitat.

VII. SOLVÈNCIA TÈCNICA

La classificació empresarial requerida per a les empreses serà:

Grup C: Edificacions

Subgrup 4: Ram de paleta, arrebossats i revestiments

Subgrup 8: Fusteria de fusta

Categoria 3: quantia superior a 360.000€



VIII. VISITA OBLIGATÒRIA A L'EDIFICI

Per tal de facilitar la realització de l'oferta a presentar per les empreses licitadores i l'adequació d'aquesta al sol·licitat per la unitat contractant, les empreses licitadores hauran de visitar obligatòriament l'edifici objecte d'aquesta proposta de contractació.

Les empreses licitadores, com a màxim 7 dies naturals abans de la data màxima d'entrega de la proposta de licitació, hauran d'adreçar la seva petició per correu electrònic a l'adreça del Servei d'Obres **obres.cultura@gencat.cat** indicant el nom i cognoms de les persones que hi assistiran (màxim dues persones per empresa) així com també els seus respectius NIF.

El Servei d'Obres enviarà un correu de resposta mitjançant el qual es concretarà data i hora per visitar l'edifici objecte de la intervenció.

La visita es realitzarà com a màxim 5 dies naturals abans de que finalitzi el termini d'entrega de la proposta per part dels licitadors. No s'admetran peticions de visita fora del termini establert, així com tampoc es repetirà cap visita, sinó que únicament se'n realitzarà una d'acord amb el calendari establert.

El Departament expedirà, un cop realitzada la visita, un certificat acreditatiu de la mateixa, certificat que s'incorpora a la documentació de l'expedient. Els licitadors hauran d'incloure aquest certificat en el contingut del sobre A. En cas de no incloure'l es produirà l'exclusió automàtica del licitador.

A Barcelona.

Xavier Colomer Leon
El Cap del Servei d'Obres
Departament de Cultura
Barcelona, a data de signatura electrònica