

SECRETARIA GENERAL

Expedient: 2025/8874

Assumpte: contractació del subministrament de material i eines de ferreteria, pintura i fontaneria per a les brigades municipals de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni

INFORME DE SECRETARIA

I. FETS

1. L'1 de setembre de 2025 la Unitat d'Espai Públic elabora el plec de prescripcions tècniques regulador de la contractació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, del subministrament de material i eines de ferreteria, pintura i fontaneria per a les brigades municipals de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni (en endavant, el PPT).

2. El 2 de setembre de 2025 la Unitat d'Espai Públic redacta, a l'empara de l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, la LCSP), la memòria justificativa de la contractació del subministrament a què fa referència el paràgraf anterior.

3. El 5 de setembre de 2025 la Intervenció municipal comptabilitza, amb motiu de la licitació de referència, les reserves de crèdit (RC) següents amb càrrec a les aplicacions pressupostàries que es relacionen tot seguit:

Lot	Crèdit	Aplicació pressupostària		
		Orgànica	Programa	Econòmica
Lot 1 - Material de ferreteria i eines	110.320,00€	53	1532	2211101
Anualitat 2026	27.580,00€			
Anualitat 2027	27.580,00€			
Anualitat 2028	27.580,00€			
Anualitat 2029	27.580,00€			
Lot 2 - Material de pintura	64.000,00€	53	1532	2100001
Anualitat 2026	16.000,00€			
Anualitat 2027	16.000,00€			
Anualitat 2028	16.000,00€			
Anualitat 2029	16.000,00€			
Lot 3 - Material de fontaneria	21.780,00€	53	1532	2100001
Anualitat 2026	5.445,00€			
Anualitat 2027	5.445,00€			
Anualitat 2028	5.445,00€			
Anualitat 2029	5.445,00€			

4. El 8 de setembre de 2025 l'Alcaldia dicta la Resolució número 2025/4993, en virtut de la qual incoa l'expedient número 2025/8874 (en endavant, l'expedient), ordena la redacció del plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta licitació i de la posterior execució del contracte (en endavant, el PCAP), i sol·licita l'emissió dels informes preceptius relacionats a la disposició addicional tercera de la LCSP.

5. El 19 de setembre de 2025 s'incorpora a l'expedient el PCAP.

6. El present informe, sol·licitat el 23 de setembre de 2025, es redacta a l'empara de l'apartat vuitè de la disposició addicional tercera de la LCSP amb relació a l'article 3.3.h) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

II. MARC NORMATIU

El contracte es subjecta, a més de per la LCSP, per la normativa de contractació pública que es relaciona a continuació:

- a) El Decret Llei 3/2025, de 21 de febrer, de mesures urgents en matèria de contractació pública a Catalunya.
- b) El Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (en endavant, el TRLRHL).
- c) El Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local.
- d) La Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
- e) La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- f) El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- g) La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- h) La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- i) La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- j) La Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya i l'Ordre VEH/172/2017, de 25 de juliol, d'aprovació de les aplicacions de la Plataforma de serveis de contractació pública i del Sobre digital.
- k) El Reglament (UE) 2016/679 (RGPD) i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- l) La Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.
- m) La Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic.

n) El Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desplega la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

De forma supletòria, resulten aplicables el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en tots aquells aspectes que no s'oposi a la LCS, i Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.

Finalment, i de manera general, el contracte es regeix per les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, per les normes de dret privat.

III. NATURALESA JURÍDICA

El present contracte té la qualificació de contracte administratiu de subministrament, en la modalitat de lliurament successiu i per preus unitaris, d'acord amb el que disposen els articles 12.1, 16 i 25.1 de la LCSP.

Segons l'apartat segon de l'article 25 esmentat, el contracte es regeix, quant a la seva preparació i adjudicació, pels preceptes de caràcter administratiu de la LCSP i la normativa de desenvolupament; i quant als seus efectes, modificació i extinció, pel que preveuen la LCSP, la resta de normativa esmentada a l'apartat precedent, i els plecs que regulen la contractació, que tenen caràcter contractual.

Adicionalment, en tractar-se d'un contracte licitat per preus unitaris, li és aplicable el règim de pressupost limitatiu establert a la disposició addicional trenta-tresena de la LCSP, d'acord amb la qual l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import total del pressupost de licitació, atès que la despesa efectiva s'ajustarà al consum real dels materials.

IV. OBJECTE

L'objecte d'aquest contracte és el subministrament de material de ferreteria i eines, material de pintura i material de fontaneria destinat als operaris de les brigades de paletes, pintors i lampistes de la Unitat d'Espai Públic i als operaris de la via pública de l'Àrea de Seguretat Ciutadana de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni. En conseqüència, aquesta determinació dona compliment al que disposen els articles 35.1.c) i 99.1 de la LCSP.

L'objecte es divideix en tres lots:

Lot	Descripció
Lot 1	Subministrament de material de ferreteria i eines
Lot 2	Subministrament de material de pintura
Lot 3	Subministrament de material de fontaneria

Els productes que integren cada lot es troben relacionats als annexos 1, 2 i 3 del PPT, on es fixen els preus unitaris màxims, així com les condicions de lliurament i control. Així mateix, també s'inclouen dins l'objecte del contracte altres materials i productes de la mateixa naturalesa,

relacionats o similars, que per la seva diversitat no figuren en els esmentats annexos i que siguin requerits per les brigades municipals, els quals es definiran com a articles no estàndard.

Les característiques dels béns objecte d'aquest subministrament, així com les condicions en què ha de realitzar-se (modalitat de lliurament successiu i per preus unitaris), es determinen al PPT.

V. TRAMITACIÓ

Es proposa la tramitació ordinària mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada de conformitat amb els articles 156 a 158 de la LCSP, el qual resulta aplicable a la vista del valor estimat del contracte (en endavant, el VEC) (194.479,34€) i l'examen del seu objecte i criteris d'adjudicació, tenim en compte:

- a) En el procediment obert tot empresari interessat pot presentar una proposició, i queda exclosa tota negociació dels termes del contracte amb les persones licitadores.
- b) En els contractes de les administracions públiques que no estiguin subjectes a una regulació harmonitzada, el termini de presentació de proposicions no ha de ser inferior a quinze dies, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació del contracte en el perfil de contractant. En els contractes d'obres i de concessió d'obres i concessió de serveis, el termini ha de ser, com a mínim, de vint-i-sis dies.
- c) La Mesa de contractació ha de qualificar la documentació a què es refereix l'article 140 de la LCSP, que les persones licitadores han de presentar en un sobre o un arxiu electrònic diferent del que contingui la proposició. Posteriorment, el mateix òrgan ha de procedir a obrir i examinar les proposicions, i ha de formular la proposta d'adjudicació corresponent a l'òrgan de contractació, una vegada ponderats els criteris que s'hagin d'aplicar per efectuar la selecció de l'adjudicatari.
- d) Quan, de conformitat amb el que estableix l'article 145 de la LCSP, s'utilitzi una pluralitat de criteris d'adjudicació, les persones licitadores han de presentar la proposició en dos sobres o arxius electrònics: un amb la documentació que s'hagi de valorar de conformitat amb els criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor, i l'altre amb la documentació que s'hagi de valorar de conformitat amb criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.
- e) En tot cas, les proposicions s'han d'obrir en el termini màxim de vint dies comptat des de la data de finalització del termini per presentar-les. Si la proposició es conté en més d'un sobre o arxiu electrònic, de tal manera que s'hagin d'obrir en diversos actes independents, el termini anterior s'entén complert quan s'hagi obert, dins del mateix termini, el primer dels sobres o arxius electrònics que componen la proposició.
- f) En tot cas, l'oferta econòmica s'ha d'obrir en un acte públic, excepte quan es prevegi que en la licitació es puguin utilitzar mitjans electrònics.
- g) Quan per valorar les proposicions s'hagin de tenir en compte criteris diferents del preu, l'òrgan competent per a això pot sol·licitar, abans de formular la seva proposta, tots els informes tècnics que consideri necessaris. Igualment, aquests informes es poden sol·licitar quan sigui necessari verificar que les ofertes compleixen les especificacions tècniques del plec. També es poden requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a

les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

h) La proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor de la persona licitadora proposada enfront de l'Administració. No obstant això, quan l'òrgan de contractació no adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada, la seva decisió s'ha de motivar.

i) Quan l'únic criteri per seleccionar l'adjudicatari del contracte sigui el del preu, l'adjudicació s'ha de dictar en el termini màxim de quinze dies a comptar de l'endemà de l'obertura de les proposicions. En canvi, quan per adjudicar el contracte s'hagi de tenir en compte una pluralitat de criteris, o si s'utilitza un únic criteri aquest sigui el del cost inferior del cycle de vida, el termini màxim per efectuar l'adjudicació és de dos mesos a comptar de l'obertura de les proposicions, llevat que el plec de clàusules administratives particulars n'hagi establert un altre. Si la proposició es conté en més d'un sobre o arxiu electrònic, de tal manera que aquests s'hagin d'obrir en diversos actes independents, el termini anterior es computa des del primer acte d'obertura del sobre o arxiu electrònic que contingui una part de la proposició.

j) Els terminis que indiquen els apartats anteriors s'amplien en quinze dies hàbils quan sigui necessari seguir els tràmits a què es refereix l'apartat 4 de l'article 149 de la LCSP.

k) Si no es produeix l'adjudicació dins dels terminis assenyalats, les persones licitadores tenen dret a retirar la seva proposició, i a la devolució de la garantia provisional, si n'hi ha.

VI. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació és l'Alcaldia, en compliment del paràgraf primer de la disposició addicional segona de la LCSP, atès que el VEC (194.479,34€) no excedeix del deu per cent dels recursos ordinaris del pressupost municipal (3.096.733,20€), i que la durada d'aquell (fins el 31 de desembre de 2025, prorrogable dues anualitats més) no excedeix de les quatre anualitats, tot i tenir caràcter plurianual. No obstant això, i segons Resolució d'Alcaldia 2023/3378, de 23 de juny (expedient 2023/6506), modificada posteriorment mitjançant les Resolucions 2023/3421, 2023/3470 i 2023/3768, aquesta competència es delega en favor de la Junta de Govern Local.

VII. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Examinat l'expedient de contractació, s'observa que aquest s'ha sotmès a les seves regles de tramitació i que consten, de manera motivada a la memòria, o en altres documents, els extrems següents, en aplicació de l'article 116 LCSP i, en particular, del seu apartat quart:

√	La necessitat de l'Administració a la qual es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que haurà de ser directa, clara i proporcional → determinació de la necessitat, idoneïtat i eficiència de la contractació (articles 1.1, 3, 28, 35.1.c), 99.1, 116.4.e) i 210 de la LCSP)
√	Justificació de la insuficiència de mitjans en contractes de serveis (articles 30.3, 63.3 i 116.4.f) de la LCSP)
-	La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si escau (articles 99 i 116.4.g) de la LCSP). Observació: l'objecte del contracte en divideix en tres lots: lot 1 (ferreteria i eines), lot 2 (pintura) i lot 3 (fontaneria), amb la finalitat de fomentar la concurrència (articles 99 i

	116.4.g LCSP)
√	Informe motivació durada (article 29 de la LCSP)
√	L'elecció del procediment de licitació (article 116.4.a de la LCSP)
√	La classificació que s'exigeixi als participants (article 116.4.b de la LCSP)
√	Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera (articles 76, 86 i 116.4.c de la LCSP)
√	Els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte (articles 145 i 146 de la LCSP). Observació: es valora positivament que no s'hagi incorporat cap criteri subjecte a judici de valor, atès que es tracta d'un contracte de subministrament on resulta suficient l'ús de criteris objectius
√	La fórmula del càlcul de les ofertes desproporcionades (article 149 de la LCSP)
√	Les condicions especials d'execució del mateix (article 202 de la LCSP)
√	Justificació de les fórmules de valoració (article 146.2.b de la LCSP)
√	Càlcul del VEC (article 101 de la LCSP)
√	Càlcul del PBL (article 102 de la LCSP)
√	Les penalitats per incompliment (articles 192, 201, 211.1 f i i, 319, 321, 322 de la LCSP)
-	Les tasques crítiques que no poden subcontractar-se (articles 75.4 i 215.2.d i e de la LCSP). Observació: no es fixen tasques que obligatòriament ha de fer la persona adjudicatària
√	L'informe de reserva de crèdit

VIII. CONTINGUT MÍNIM DEL PCAP

El PCAP examinat inclou, des del punt de vista formal, totes les clàusules exigides pels articles 122 i següents de la LCSP, així com les especificacions derivades de la normativa sectorial aplicable.

D'acord amb l'article 145.3.f) de la LCSP, en cap cas el preu pot ser l'únic factor determinant de l'adjudicació. En el present PCAP aquesta exigència es compleix, atès que s'hi incorporen diversos criteris d'adjudicació d'apreciació automàtica: el percentatge de descompte sobre els preus màxims establerts, el percentatge de descompte fix sobre catàlegs oficials vigents i la menor petjada de carboni en el transport dels subministraments.

La memòria justificativa motiva adequadament l'elecció d'aquests criteris, fonamentats en el cost econòmic efectiu de les ofertes i en consideracions mediambientals, garantint així l'eficiència en l'ús dels recursos públics i el compliment dels principis de transparència i concurrència.

IX. PUBLICITAT

La publicitat de la licitació es durà a terme al Perfil del Contractant, tal com assenyalen els articles 63, 117 i 135 de la LCSP.

X. PLURIANUALITAT

La proposta de contractació té caràcter plurianual, amb una durada de quatre anys a partir de l'1 de gener de 2026 (o des de la data de signatura del contracte, si fos posterior). En conseqüència, li és aplicable l'article 174 del el TRLRHL, sense que resultin d'aplicació els coeficients anuals

previstos al seu apartat 3, atès que es tracta d'un contracte inclòs en el supòsit previst a l'apartat 2.b) del mateix article.

XI. CONCLUSIONS

A la vista de tot l'anterior, S'INFORMA FAVORABLEMENT el contracte de referència i es proposa a la Junta de Govern Local, en tant que òrgan de contractació competent, l'adopció dels acords següents:

«Primer. Aprovar l'expedient de contractació del subministrament de material de ferreteria i eines, material de pintura i material de fontaneria per a les brigades municipals de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, amb tramitació ordinària i amb més d'un criteri d'adjudicació (expedient número 2025/8874).

El pressupost base de licitació és de cent seixanta-i-dos mil seixanta-sis euros amb dotze cèntims (162.066,12€), IVA exclòs, el qual es desglossa en els tres lots següents:

<i>Lot</i>	<i>Objecte</i>	<i>Import</i>
<i>Lot 1</i>	<i>Material de ferreteria i eines</i>	<i>91.173,56€</i>
<i>Lot 2</i>	<i>Material de pintura</i>	<i>52.892,56€</i>
<i>Lot 3</i>	<i>Material de fontaneria</i>	<i>18.000,00€</i>

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import total del pressupost anual, ja que les factures per consum real poden ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista. Es tracta d'un pressupost limitatiu conforme a la disposició addicional trenta-tresena de la LCSP.

La durada del contracte serà de quatre anys a partir de l'1 de gener de 2026 (o des de la signatura si és posterior).

Segon. Aprovar el PCAP i el PPT.

Tercer. Publicar l'anunci de licitació el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, establint un termini de quinze dies, comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci, per a la presentació de proposicions.

Quart. Designar com a persona responsable del contracte, i en compliment de l'article 62 de la LCSP, la senyora Anna Imbert Riera, tècnica de brigada.

Cinquè. Delegar a favor del/de la tècnic/a d'Administració adscrit a l'Àrea de Secretaria General perquè requereixi a la persona licitadora que hagi presentat la oferta més avantatjosa econòmicament per tal que en el termini de set dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti al Registre Electrònic General Municipal la documentació que es determina al PCAP.

Sisè. Comunicar aquesta resolució a la Unitat d'Espai Públic i a l'Àrea d'Intervenció i Serveis Econòmics.».

L'expedient així complimentat es sotmetrà a la Intervenció municipal a l'objecte de fiscalització dels aspectes que es continguin, de conformitat amb l'apartat tercer de la disposició addicional tercera de la LCSP, i per donar compliment a l'article 214 del TRLRHL.

Calonge i Sant Antoni, a la data de la signatura electrònica.

El secretari,
Christian López Ibanco