

Expedient número:001_25002733

A C T A I

Barcelona, a dia 1 d'octubre de dos mil vint-i-cinc,

A la Sala de reunions, mitjançant l'aplicació TEAMS, del Districte de Gràcia, a les 09:30 hores, i en acte públic. es reuneixen els membres que han de constituir la Mesa de contractació, que assistirà a l'òrgan de contractació per l'adjudicació del contracte que té per objecte les "Obres de remodelació de la tercera planta de la seu del districte per adaptar-la a la normativa vigent, amb mesures de contractació pública sostenible".

Assisteixen a la Mesa de contractació els membres següents:

Presidenta: Sra. Andrea Prange, Directora de Serveis Generals

Vocals: Sr. Xavier Olivé Sánchez, Interventor delegat
Sra. Dolors Banús Tort, Secretària delegada
Sra. Noelia Begué García, tècnica del Departament de Recursos Interns, actuant en substitució de Javier Pérez Ribó, Cap del Departament.
Sra. Margarita Fernández-Armesto Sánchez, Directora de Llicències i Espai Públic
Sr. Josep Maria Garcia Zorroza, responsable d'equipaments del districte

Assisteix també el Sr. Oriol Vaño Marco, Cap del Departament d'Obres i Manteniment.

La Sra. Dolors Banús i Tort actua, també, com a Secretària de la Mesa.

Constatada l'existència de quòrum, la Presidència declara constituïda la Mesa de contractació.

Assisteixen a l'acte el Sr. Ricardo Moreno Torres, de l'empresa OBRES I CONTRACTES PENTA,SA i el Sr. Sergio Ariza, de l'empresa FUENTES Y ARIZA, SA..

La Secretària adverteix que es procedirà a enregistrar la sessió i demana als assistents que acceptin les condicions legals i de protecció de dades, pel que fa al tractament de les dades personals (imatge, veu, opinions).

La Presidenta obre la sessió i dona la paraula a la Secretària de la Mesa, la qual informa als membres que han presentat ofertes les empreses següents:

- 1.- TEKNIFICA GRUP, SL.
- 2.- FUENTES Y ARIZA, SA.
- 3.- CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A.U.
- 4.- OBRES I CONTRACTES PENTA, SA.
- 5.- AGILSER SERVEIS I MANTENIMENT, SL.

Tot seguit, la Secretària procedeix a l'obertura del sobre electrònic núm. A que conté la "Documentació Administrativa i l'oferta econòmica", per ser un procediment obert simplificat.
La documentació presentada no requereix cap aclariment.

Districte de Gràcia
Departament de Recursos Interns
 C/ Francisco Giner, 46, 2a. pl.
 08012 Barcelona

Núm.	EMPRESES PRESENTADES	1. Preu ofertat (sense IVA)	Import amb l'IVA inclòs	% de baixa	2. Ampliació de garantia (1 o 2 anys)	3. Reducció termini d'execució (1, 2 o 3 setmanes)	4. Increment d'experiència del cap d'obra (mínim 5 anys d'experiència)	5. Minimització de l'impacte de les obres (Si/No)
	MÀXIM:	355.135,63 €	429.714,11 €					
1	Teknifika Grup SL	309.844,50 €	374.911,85 €	-12,75%	2 anys	3 setmanes	5 anys	SI
2	FUENTES Y ARIZA, S.A.	291.000,00 €	352.110,00 €	-18,06%	2 anys	3 setmanes	5 anys	SI
3	CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A.U	353.395,46 €	427.608,51 €	-0,49%	2 anys	3 setmanes	5 anys	SI
4	OBRES I CONTRACTES PENTA SA	328.464,94 €	397.442,58 €	-7,51%	2 anys	3 setmanes	5 anys	SI
5	AGILSER SERVEIS I MANTENIMENTS, S.L.	333.117,22 €	403.071,84 €	-6,20%	2 anys	3 setmanes	5 anys	SI

La sessió pública finalitza a les 10 hores.

Les persones presents membres de la Mesa, d'acord amb l'establert en l'article 64 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en relació a la lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos i segons el que indica la disposició addicional primera del Codi Ètic de l'Ajuntament de Barcelona, manifesten i reiteren expressament no incórrer en cap conflicte d'interès amb aquestes empreses.

Seguidament, els membres de la Mesa analitzen les ofertes econòmiques. Es constata que cap de les ofertes presentades es troba en situació de baixa anormalment baixa de l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Núm.	EMPRESES PRESENTADES	1. Punts preu ofertat	2. Ampliació de garantia (1 o 2 anys)	3. Reducció termini d'execució (1, 2 o 3 setmanes)	4. Increment d'experiència del cap d'obra (mínim 5 anys d'experiència)	5. Minimització de l'impacte de les obres (Si/No)	TOTAL
	MÀXIM:	35 punts	20 punts	18 punts	15 punts	12 punts	100 punts
1	Teknifika Grup SL	24,72	20	18	15	12	89,72
2	FUENTES Y ARIZA, S.A.	35,00	20	18	15	12	100,00
3	CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A.U	0,95	20	18	15	12	65,95
4	OBRES I CONTRACTES PENTA SA	14,55	20	18	15	12	79,55
5	AGILSER SERVEIS I MANTENIMENTS, S.L.	12,02	20	18	15	12	77,02

A la vista de la relació d'empreses i les puntuacions assolides en base a la prelación dels criteris fixats al Plec de clàusules administratives que regeixen la licitació, la Mesa acorda per unanimitat, elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa FUENTES Y ARIZA, SA, amb NIF A59092759, per import de TRES CENTS CINQUANTA DOS MIL CENT DEU EUROS (352.110,00€) IVA inclòs. D'aquest import 291.000,00 € corresponen al preu net i € 61.110€ al 21% d'IVA, en ser aquesta l'oferta més avantatjosa en base a la puntuació efectuada i al previst al Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix aquest contracte.

Sense més qüestions a tractar, s'aixeca la sessió a les 10.05 hores.

Finalitzat l'acte, s'estén la present que és signada per la Presidenta i la Secretària de la Mesa assistents a la sessió.

LA PRESIDENTA

LA SECRETÀRIA



Districte de Gràcia
Departament de Recursos Interns
C/ Francisco Giner, 46, 2a. pl.
08012 Barcelona

Andrea Prange

Dolors Banús Tort