

Informe complementari per el contracte de serveis de transport, moviments interns i trasllats de mobiliari, equips informàtics, material d'oficina, documentació i arxius per a les Delegacions Territorials del Govern i altres edificis gestionats per la Subdirecció de Seus Corporatives Territorials. Exp. PR-2026-13

De conformitat amb l'establert en l'informe jurídic, de data 22 d'agost de 2025, ASJUR 2025/0000981 s'efectuen les següents correccions a la documentació que forma part de l'expedient PR-2026-13, i en concret, a l'informe justificatiu elaborat per la Subdirecció General de Seus corporatives Territorials signat en data 23 de juliol de 2025:

1.- L'apartat: "2. *Necessitat de la contractació i justificació de la insuficiència de mitjans*" de l'informe justificatiu, d'acord amb la **consideració jurídica segona** de l'assessoria jurídica queda redactat de la següent manera:

"2. Necessitat de la contractació i justificació de la insuficiència de mitjans

L'objecte del contracte respon a la necessitat de garantir un servei regular, àgil i eficient de transport intern i trasllat de mobiliari, equips informàtics, material d'oficina, documentació i arxius entre les diferents dependències de les Delegacions Territorials del Govern i altres edificis gestionats per la Subdirecció de Seus Corporatives Territorials.

Aquest servei resulta necessari per tal d'assegurar la continuïtat en el funcionament administratiu, evitant interrupcions derivades de canvis d'ubicació de personal o serveis; l'adequació d'espais i dependències a les necessitats canviants de les unitats administratives, que sovint requereixen moviments interns o redistribució de recursos materials; la correcta gestió dels arxius i documentació, inclosos els trasllats a magatzems i arxius provisionals o definitius; i el compliment de les obligacions mediambientals, mitjançant la retirada i transport de materials obsolets o inservibles a deixalleries o abocadors autoritzats.

La relació entre aquesta necessitat i l'objecte del contracte és directa, clara i proporcional, atès que el servei a contractar constitueix l'instrument operatiu imprescindible per donar resposta a les situacions descrites. Sense aquest servei, no seria possible garantir la mobilitat de mobiliari, equips informàtics, material d'oficina, documentació i arxius que requereix l'activitat ordinària les Delegacions Territorials del Govern i altres edificis gestionats per la Subdirecció de Seus Corporatives Territorials.

Pel que fa a la insuficiència de mitjans propis (article 116.4.f LCSP), cal assenyalar que la Subdirecció de Seus Corporatives Territorials no disposa del personal especialitzat en tasques de transport i moviment de càrregues pesades, ni de la formació específica en seguretat i prevenció de riscos laborals associada a aquestes funcions, alhora que tampoc compta amb la infraestructura material necessària, com ara camions amb plataforma de gran capacitat, equips de protecció i eines per al desmuntatge, embalatge i trasllat segur de mobiliari i equips informàtics. A més, no seria eficient ni econòmicament sostenible dotar-se d'una estructura pròpia permanent per a una necessitat que, tot i ser recurrent, es caracteritza per presentar pics d'intensitat variables i sovint imprevisibles.

Per tant, la contractació externa d'aquest servei és l'opció més adequada per cobrir de manera proporcional i ajustada la necessitat existent, garantint la qualitat i continuïtat del servei públic, i assegurant alhora la millor relació qualitat-preu en l'ús dels recursos públics.

A títol informatiu, les dependències gestionades són les detallades a continuació, però cal tenir en compte que aquestes podrien canviar d'ubicació i també podrien incorporar-se'n de noves a qualsevol lloc de Catalunya:

Adreça	Població
Via Laietana, 58	Barcelona
Pl. Pompeu Fabra, 1	Girona
C. Illa Formentera, 42	Girona

C. Lluís Companys, 1	Lleida
C. Ricard Calvet Serra, s/n (Polígon Mecanova)	Lleida
C. Pere Cabrera, 36	Lleida
C. Sant Francesc, 3	Tarragona
C. Granit, 131 (Polígon Riu Clar)	Tarragona
C. Anselm Clavé, 1 (Casa Gasset)	Tarragona
Pl. Gerard Vergés, 1	Tortosa
C. Montcada, 23 (Palau Abària)	Tortosa
C. Montserrat, 4 (Pl. del Salt, 2)	Manresa
Av. Espanya, 12	Tremp
Passatge Alsina, s/n	La Seu d'Urgell
Pl. Àgora, 2-3 (Polígon Domenys II)	Vilafranca del Penedès
Pl. Àgora, 1 (Polígon Domenys II)	Vilafranca del Penedès
Pl. Vall del Castell, 2	Vilafranca del Penedès
Pic de l'Eina, 2	Puigcerdà

2.- L'apartat 4.1, subapartats 4.1.1 i 4.1.2, referents a la justificació del càlcul del valor estimat del contracte i del pressupost base de licitació, de l'informe justificatiu, d'acord amb la **consideracions jurídiques cinquena i vuitena de l'assessoria jurídica** queden redactats de la següent manera:

“4. Valor estimat del contracte i pressupost base de licitació: justificació del seu càlcul

4.1. Determinació del preu del contracte

Es defineixen el preus següents:

- a) **Hora d'operari especialista:** Es refereix a una hora tant d'operari especialitzat en el desmuntatge i muntatge de mobiliari, en l'embalatge i desembalatge de la documentació, i en el seu trasllat i col·locació, aquestes tasques inclouen la conducció del vehicle corresponent i la coordinació de les tasques pròpies del contracte.
- b) **Hora de camió:** Es refereix a una hora d'un camió preparat per a mudances de fins a 30 m³.
- c) **Quilòmetre per desplaçaments:** Cost del quilòmetre per desplaçaments fora de l'àmbit metropolità de Barcelona, incloses totes les despeses com ara dietes, peatges, etc.
- d) **Unitat per a l'embalatge:** Aquest preu es refereix a les capsas pròpies de l'embalatge de cartró o material equivalent de mides aproximades de 490*280*390 mm
- e) **Unitat de cinta de precinte:** Aquest preu es refereix a les unitats comercials de mides aproximades de 132m*48mm, habituals de precinte, transparent o de color, utilitzat per subjectar capsas, mantes, cordes, etc. i de rotllos de material plàstic o equivalents per protegir el mobiliari.
- f) **Unitat rotllo de material reforçat per embalatges (bombolles):** Aquest preu es refereix a les unitats comercials (aproximadament de 120m²) habituals de material plàstic de bombolles o equivalent per protegir el mobiliari.

4.1.1. Determinació del preu de la mà d'obra.

De la base de dades ITEC s'obté, per a 2025, un preu de 27 €/h per a un magatzemer; aquest preu inclou un 13% de despeses generals i un 6% de benefici empresarial.

El preu/hora estimat de la mà d'obra per a un magatzemer durant l'any 2026, s'obté com el preu ITEC d'un magatzemer per l'any 2025 incrementat en 2,8% IPC. Obtenint el preu final de **27,76 €/h laborable**.

Per a la determinació del preu/hora també s'ha consultat la Resolució de 6 novembre de 2023, per la qual es disposa la inscripció i la publicació de l'Acord de la Comissió Negociadora de modificació del Conveni col·lectiu de treball del sector de transport de mercaderies per carretera i logística de la província de Barcelona per als anys 2023-2025 (codi de conveni núm. 08004295011994). per al Grup III (Personal de moviment) i s'ha comprovat que el preu/hora de l'ITEC és superior als salaris estipulats en conveni per a les categories de conductor de repartiment, ajudant/mosso especialista i

mosso de càrrega/descàrrega, es per això que s'ha decidit prendre el preu/hora de la mà d'obra de l'ITEC com a base a aquesta licitació.

Per determinar el preu de la mà d'obra en dia festiu o hora extra s'ha partit, seguint el mateix criteri, del preu/hora de l'ITEC tenint en compte que el preu de l'hora extra és superior al de l'hora normal en uns percentatges que varien entre el 30% per a operaris amb la màxima antiguitat i el 100% per a operaris sense antiguitat. S'ha pres com a hipòtesi que les hores extres suposen un increment del 50% respecte les normals. D'acord amb l'exposat s'obté un preu de **41,64 €/h festiu**.

Preu hora mà d'obra: 27,76 €/h dia laborable Preu hora mà d'obra: 41,64 €/h dia festiu o hora extra
--

4.1.2. Determinació del preu de l'hora i del km de camió.

El "Observatorio de costes del transporte de mercancías por carretera" de gener de 2025, auspiciat pel Ministerio de Fomento facilita les dades següents per a un camió de 2 eixos de distribució:

- Cost total per hora: 44,37 €/h.
 - Els costos de personal de conducció suposen el 44,6% d'aquesta xifra.
 - Aquest cost hora inclou els costos indirectes, però no el benefici empresarial.
- Cost total per km: 1,1410 €/km

S'han realitzar les hipòtesis següents:

- 6% de benefici empresarial.
- Taxa d'ocupació de la via pública i altres despeses associades al servei incloses en les despeses indirectes.
- IPC de gener a desembre del 2024 = 2,8%

D'acord amb les dades del Observatorio i les hipòtesis s'han obtingut el preus següents:

Preu hora camió (sense conductor): 26,88 €/h camió Preu km camió: 1,24 €/km .
--

Cal tenir en compte que les hores de conducció estan incloses en les hores d'operari, ja que s'ha considerat que un servei té una durada d'un dia i inclou el treball de 3 operaris durant 8 hores més el temps de trasllat del camió, que s'estima en 2 hores de mitjana, conduït per un dels 3 operaris. El cost relatiu del coordinador/encarregat també està inclòs en el càlcul del preu hora d'operari especialista."

Per tant, d'acord amb tot el que s'ha exposat prèviament, i amb la consideració jurídica cinquena de l'informe de l'assessoria jurídica, el contracte justifica els conceptes que integren el pressupost base de licitació. No obstant això, es fa constar a efectes de la subrogació de personal que el conveni laboral de referència que és el Conveni col·lectiu de treball del sector de transport de mercaderies per carretera i logística de la província de Barcelona (codi de conveni núm. 08004295011994) no en fa cap menció.

3.- En l'apartat 7 de l'informe justificatiu, d'acord amb les **consideracions jurídiques segona i vuitena** de l'assessoria jurídica, requereix una major justificació sobretot en el criteri preu, així mateix es procedeix a eliminar el criteri d'adjudicació "c) Organització dels serveis" i és redistribueixen les puntuacions quedant redactat de la següent manera:

"7. Criteris d'adjudicació

Per dur a terme la valoració de les ofertes que es presentin, i de conformitat amb el que estableix l'article 159.6 apartat C) de la LCSP, l'avaluació de les propostes s'efectuarà únicament aplicant criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica. La puntuació que podran obtenir les empreses licitadores en relació als criteris d'adjudicació serà de fins a 100 punts.

El contracte s'adjudicarà a l'empresa licitadora que obtingui la puntuació més alta de la suma dels tres criteris de valoració que a continuació es proposen per a l'adjudicació del contracte:

a) Preu del servei (0-85 punts)

El preu és un criteri rellevant atesa la naturalesa recurrent i de volum variable del contracte, ja que incideix de manera directa en l'eficiència en l'ús dels recursos públics. La ponderació del 85% garanteix que s'afavoreixi la millor oferta.

Les ofertes econòmiques rebran la puntuació resultant de la fórmula següent:

$$P_v = \frac{O_m \times P_c}{O_v}$$

On:

P_v= Puntuació de l'oferta a valorar

P_c= Puntuació criteri econòmic (en aquest cas 85).

O_m= Oferta millor

O_v= Oferta a valorar

La puntuació màxima serà de 85 punts per a l'oferta més econòmica (que serà la suma dels preus unitaris oferts), i només per a aquesta. En aplicació de la fórmula, la puntuació més baixa serà per a l'oferta total més cara, amb puntuació proporcional a la resta.

b) Millores en el termini per a la prestació del servei (0-15 punts):

La rapidesa en la prestació és clau per garantir la continuïtat de l'activitat administrativa i minimitzar les interrupcions en el funcionament dels serveis. Per això, es valorarà el compromís del licitador per la millora del termini ordinari de 72 hores per assegurar l'inici dels serveis, fixat a la clàusula 9 del Plec de Prescripcions Tècniques, d'acord amb la puntuació següent:

- 72 hores: 0 punts.
- 48 hores: 7,5 punts.
- 24 hores: 15 punts."

Així mateix s'ha procedit a corregir l'apartat H2 del QC del PCAP: criteris per a la determinació de l'existència d'ofertes anormalment baixes seguint les observacions efectuades en la consideració jurídica vuitena de l'informe jurídic.

4.- L'apartat 8 de l'informe justificatiu queda modificat en virtut de la **consideració jurídica segona** de la següent manera:

"8. Condicions especials d'execució:

D'acord amb el que disposa l'article 202 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:

1. *L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que s'estableixen en la clàusula 29 del Plec de clàusules administratives particulars, d'acord amb l'obligació que imposa la Instrucció 1/2019 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.*
2. *L'empresa contractista ha de promoure la inclusió, la cohesió, la igualtat de tracte i la no-discriminació, en compliment de la Llei 19/2020, del 30 de desembre, d'igualtat de tracte i no-discriminació i de l'article 202.2 de la LCSP, per a les noves contractacions de personal per a l'execució d'aquest contracte, al menys un 20 % d'aquestes es faran en col·lectius que requereixen una especial protecció, preferentment a persones aturades de llarga durada..*

3. *L'empresa contractista ha d'efectuar els serveis a través de mitjans de transport mediambientalment sostenibles amb la finalitat d'aconseguir la reducció d'emissions de gasos i avançar cap a un entorn lliure de contaminants de l'aire.*

Es considera que les condicions especials d'execució primera, segona i quarta responen a una voluntat de responsabilitat social i mediambiental.

5. D'acord amb la **consideracions jurídiques cinquena i vuitena** de l'assessoria jurídica que recomana unificar la descripció de l'equip de treball recomanant en els diferents documents de l'expedient, s'ha procedit a corregir aquest aspecte tant en el PPT com en el QC del PCAP.

Pel volum i tipus de servei es considera raonable la intervenció de forma simultània de tres operaris especialistes a cada actuació que desenvoluparan les tasques pròpies del servei incloses les de coordinació i conducció, si bé aquest nombre podrà ser inferior per serveis de poc volum de béns a transportar i també superior per a determinades mudances de gran volum de béns a transportar o termini reduït d'execució a conseqüència d'eventuals riscos i necessitats, amb l'objecte de causar les menors incomoditats als serveis administratius.

6.- Consideració jurídica setena: Adscripció de mitjans:

Per a cobrir els serveis descrits l'empresa contractista haurà de destinar personal suficient i amb la qualificació adequada per a dur a terme de forma eficient les tasques sol·licitades pel Departament de la Presidència a través de la Subdirecció General de Seus Corporatives Territorials i facilitar prèviament una relació amb noms i DNI de l'equip humà que executarà el contracte. Qualsevol modificació del personal durant l'execució del contracte es comunicarà a la Subdirecció General de de Seus Corporatives Territorials per a la seva conformitat.

Pel volum i tipus de servei es considera que pot ser necessari la intervenció de tres operaris especialistes a cada actuació, que desenvoluparan les tasques pròpies del servei incloses les de coordinació i conducció, si bé aquest nombre podrà ser inferior per serveis de poc volum de béns a transportar i també superior per a determinades mudances de gran volum de béns a transportar o termini reduït d'execució a conseqüència d'eventuals riscos i necessitats, amb l'objecte de causar les menors incomoditats als serveis administratius.

En quant al mitjà de transport, es considera adequat un camió amb plataforma amb una capacitat de fins a 30 m3, però igualment que ocorre amb el personal, en funció de les necessitats de cada servei la capacitat del vehicle s'haurà d'adaptar en menys o en més a fi d'assegurar un servei adequat i eficient.

Per tant no s'estableix una adscripció de mitjans, si no que s'estableixen unes característiques que es consideren adequades tenint en consideració la previsió dels trasllats i moviments majoritaris o ordinaris que es preveuen, però que donades les característiques del servei i de les unitats a les que es presta, així com la distància entre les diferent delegacions s'hauran d'anar adaptant d'acord amb la major eficiència i eficàcia del serveis concret, podent ser inferiors o superiors segons el cas.

Signat digitalment,

Subdirectora general de Seus corporatives Territorials