

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU.

**REFORMA DE LA INFERMERIA I DELS LAVABOS DE LA PLANTA
PRINCIPAL EST DE L'EDIFICI SEU DE L'EDIFICI SEU DE L'ICGC
(EXP. OC 176-957/2024).**

PARC MONTJUÏC, S/N. 08038 BARCELONA.

DESEMBRE DE 2024.

0. ÍNDEX

0. ÍNDEX	1
1. DADES GENERALS	3
1.1. IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE	3
1.2. AGENTS	3
1.3. RELACIÓ DE DOCUMENTS COMPLEMENTARIS, PROJECTES PARCIALS	4
2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA	5
2.1. INFORMACIÓ PRÈVIA	5
2.2. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE	7
3. ENDERROCS. SISTEMES GENERALS DE CONSTRUCCIÓ	10
3.1. DESCRIPCIÓ GENERAL DELS ENDERROCS A REALITZAR	10
3.2. SISTEMES GENERALS D'ENDERROC I DE CONSTRUCCIÓ	10
3.3. ACCESSOS, TANCAMENTS I RAMPES	13
3.4. SERVEIS AFECTATS	14
3.5. ESTUDI HISTÒRIC ARTÍSTIC	16
3.6. SUPERFÍCIE I VOLUM A ENDERROCAR	19
3.7. NORMATIVA LEGAL APLICABLE	19
3.8. DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA	26
4. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA	28
4.1. SISTEMA ESTRUCTURAL	28
4.2. SISTEMA ENVOLUPANT	28
4.3. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ	29
4.4. SISTEMA D'ACABATS	30
4.5. SISTEMA DE CONDICIONAMENT I INSTAL·LACIONS	31
4.6. CÀLCULS	38
4.7. EQUIPAMENT	47
5. NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT	50
5.1. NORMES URBANÍSTIQUES D'APLICACIÓ	50
5.2. NORMES DE CARÀCTER GENERAL	50
5.3. REQUISITS BÀSICS DE FUNCIONALITAT	51
5.4. REQUISITS BÀSICS DE SEGURETAT	52
5.5. REQUISITS BÀSICS D'HABITABILITAT	53
5.6. SISTEMES CONSTRUCTIUS	55
5.7. INSTAL·LACIONS	56
5.8. CONTROL DE QUALITAT	61
5.9. GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCS	62
5.10. LLIBRE DE L'EDIFICI	62
6. COMPLIMENT DEL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ	63
6.1. EXIGÈNCIES BÀSIQUES DE SEGURETAT ESTRUCTURAL (SE)	63
6.2. EXIGÈNCIES BÀSIQUES DE SEGURETAT EN CAS D'INCENDIS (SI)	63
6.3. EXIGÈNCIES BÀSIQUES DE SEGURETAT D'UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT (SUA). DECRET 135/1995. ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES	63
6.4. EXIGÈNCIES BÀSIQUES DE SALUBRITAT (HS)	69
6.5. EXIGÈNCIES BÀSIQUES D'ESTALVI D'ENERGIA (HE)	73
6.6. EXIGÈNCIES BÀSIQUES PROTECCIÓ CONTRA EL SOROLL (HR)	73
7. CONTROL DE QUALITAT I MANUAL D'ÚS I MANTENIMENT	76
7.1. CONTROL DE QUALITAT DELS MATERIALS	76
7.2. CRITERIS D'ÚS, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT	83
8. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS	93

8.1. CONDICIONS GENERALS	93
8.2. CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS DE CONSTRUCCIÓ.....	94
8.3. CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS D'INSTAL·LACIONS.....	144
9. PLEC DE CONDICIONS GENERALS FACULTATIVES, ECONÒMIQUES I LEGALS.....	165
9.1. PLEC DE CONDICIONS FACULTATIVES	165
9.2. PLEC DE CONDICIONS ECONÒMIQUES	174
9.3. PLEC DE CONDICIONS LEGALS	184
10. AMIDAMENTS I PRESSUPOST	187
10.1. AMIDAMENTS	187
10.2. PRESSUPOST	228
10.3. QUADRE DE PREUS I	249
10.4. QUADRE DE PREUS II	270
10.5. JUSTIFICACIÓ DE PREUS	304
10.6. RESUM DEL PRESSUPOST PER CAPÍTOLS.....	414
10.7. RESUM DEL PRESSUPOST	415
11. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA.....	416
12. ANNEX 1. REPORTATGE FOTOGRÀFIC	428
13. ANNEX 2. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT	433

1. DADES GENERALS

1.1. IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE

1.1.1. Projecte

Projecte Bàsic i Executiu. REFORMA DE LA INFERMERIA I DELS LAVABOS DE LA PLANTA PRINCIPAL EST DE L'EDIFICI SEU DE L'EDIFICI SEU DE L'ICGC (EXP. OC 176-957/2024).

1.1.2. Objecte de l'encàrrec

L'objecte del present Projecte Bàsic i Executiu, és la reforma de la infermeria i dels lavabos situats a la planta principal est de l'edifici seu de l'edifici seu de l'ICGC, situat al terme municipal de Barcelona.

1.1.3. Emplaçament

La parcel·la on s'ubica la reforma està situada al C/ Parc de Montjuïc, s/n, al terme municipal de Barcelona.

1.1.4. Referència cadastral

La referència cadastral de la parcel·la és: 9503802DF2890D0001TE.

1.2. AGENTS

1.2.1. Promotor

El promotor de l'obra és l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC), amb NIF núm.: Q0801980D; i domicili social al Parc de Montjuïc, s/n. 08038 Barcelona (Barcelonès), representat per Antonio Magariños Varo, en qualitat de Director de l'Institut.

1.2.2. Autors del projecte

Els autors del projecte són els següents tècnics:

L'arquitecte tècnic Adrià Clavera Dellà, amb DNI núm. 46364181E, inscrit al col·legi de l'arquitectura tècnica de Barcelona amb el núm. 15009, i domicili social al Carrer Diputació, 211. 08011 Barcelona.

L'enginyer tècnic Martí Andreu Sans, amb DNI núm. 77791522W, inscrit al col·legi d'enginyers graduats i enginyers tècnics industrials de Barcelona amb el núm. 25890, i domicili social al Carrer Diputació, 211. 08011 Barcelona.

L'arquitecte Josep M. Clavera Ortiz, amb DNI núm. 37319774C, inscrit al col·legi d'arquitectes de Catalunya amb el núm. 23457/5, i domicili social al Carrer Diputació, 211. 08011 Barcelona.

1.3. RELACIÓ DE DOCUMENTS COMPLEMENTARIS, PROJECTES PARCIALS

1.3.1. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

S'annexa a aquest projecte l'estudi bàsic de Seguretat i Salut l'autor del qual és l'arquitecte tècnic Adrià Clavera Dellà, amb DNI núm. 46364181E, inscrit al col·legi de l'arquitectura tècnica de Barcelona amb el núm. 15009, i domicili social al Carrer Diputació, 211. 08011 Barcelona.

2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

2.1. INFORMACIÓ PRÈVIA

2.1.1. Solar: superfície, topografia, particions

L'edifici on es troba la reforma objecte del projecte es troba dins d'una parcel·la de 9.290,19 m2, dins de l'àmbit de la muntanya de Montjuïc.

2.1.2. Planejament vigent. Normes urbanístiques

Ordenances municipals d'aplicació:

- Pla General Metropolità d'Ordenació Urbana, aprovat per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Barcelona el 14 de juliol de 1976.

La qualificació urbanística que li correspon és: Subsistema de parc clàssic, clau 6c/mj C, dins del Pla MPGM a l'àmbit de la muntanya de Montjuïc.

Donat l'abast de la reforma, no hi ha augment de superfície ni de la volumetria existent, de manera que no es modifiquen els paràmetres urbanístics corresponents.

S'adjunta la fitxa urbanística de la parcel·la extreta del web de l'ajuntament de Barcelona.

Qualificació urbanística

Identificació

Codi pla	B1328
Clau	6c/mj C
Qualificació	Subsistema de parc clàssic
Pla	MPGM a l'àmbit de la muntanya de Montjuïc

Detall de qualificació

Tipus d'ord.	(2)	(2)	
Usos	L'ús dominant és el de parc urbà equipat, amb instal·lacions i edificis d'equipament puntualment inserits, molts dels quals tenen interès pel seu valor patrimonial protegit. Per als sòls i edificacions amb usos d'equipament: es consideren com a usos principals els culturals i recreatius. Es contemplen com a altres usos i activitats complementàries en les condicions que s'estableixen en el pla, com la restauració, el comercial i els serveis vinculats al parc.		
	(1) (2)	(2)(3)	(2)(3) (2) (2)
Alçades	(2)		

Altres especificacions a l'ús d'habitatge

No admet l'ús d'habitatge a la qualificació

Densitat d'habitatges

(2)

Notes

- (1) Veure Secció 2. Regulació dels usos i activitats complementàries dins del parc de l'apartat Normes Urbanístiques (veure documentació adjunta).
- (2) Fitxes (veure documentació adjunta).
- (3) L'ocupació dels usos del subsistema presenta la següent reserva de sòl, en la qual el percentatge de sòl destinat a espais lliures és mínim i per a la resta d'usos és màxima:
- Espais lliures: 71,20%
 - Equipaments: 14,68%
 - Viari: 14,12%
 - Aparcament d'accés controlat: 0,20% dels espais lliures
 - públic obert: 1,10% dels espais lliures
 - públic eventual: 1,10% dels espais lliures

Documents (2)

Referències a altres elements (1)

2.2. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

2.2.1. Emplaçament

L'edifici on està inclosa la reforma objecte del projecte es troba inclòs en la urbanització de la muntanya de Montjuïc.

2.2.2. Descripció de l'edifici

L'edifici és va construir els anys 1928-29 per a un ús original de l'Exposició Internacional de Barcelona de l'any 1929.

L'edifici on es troba la reforma objecte del projecte es reparteix amb diferents nivells (planta baixa, principal, primera i àtic) i sub-nivells dins de cada planta. Es detallen a continuació:

- La planta baixa conté una zona d'aparcament, sala de arxius, zona de oficines, sala d'actes i magatzem.
- La planta entresol conté un magatzem d'arxius i l'altell de la sala d'actes on es troba la cambra de projecció.
- A la planta principal del edifici trobem: la sala tècnica, zona d'accés a oficines, zona oficines, cartoteca y sala d'actes.
- A l' altell de la planta principal trobem: cartoteca, i zona d'oficines
- La planta primera: zona d'accés a oficines, cartoteca i zona d'oficines.
- A la planta primera trobem un petit altell de fusta on hi han oficines.
- Per últim a la planta àtic: zona d'accés a oficines, cartoteca i els equips bomba de calor d'intercanvi aire-aigua.

2.2.3. Programa funcional

L'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC) és una empresa pública de la Generalitat de Catalunya, amb seu al Parc de Montjuïc de Barcelona. Aquesta, té la voluntat de millorar les instal·lacions dels Vestuaris i d'Infermeria, situades a la planta Baixa de l'edifici situat a Montjuïc..

L'adequació de l'espai requereix de la redacció d'un Projecte de Reforma que contempli tant la reforma constructiva com la de les instal·lacions necessàries tot ajustant els espais a la normativa i als estàndards actuals.

Així doncs, El Projecte de Reforma dels espais haurà de dissenyar, definir, detallar i valorar, com a mínim, les següents actuacions:

- Buidat del mobiliari i de tot el contingut dels espais, selecció i retirada a un abocador autoritzat.
- Enderroc, selecció i retirada a un abocador autoritzat d'envans i enrajolats, falsos sostres, i instal·lacions (d'aigua, electricitat, climatització, etc.).

- Enderroc dels elements de fusteria que no s'aprofitin.
- Sanejat, protecció al foc, i pintat de l'estructura metàl·lica existent.
- Formació de Vestuari masculí, vestuari femení, Bany Adaptat, Neteja, Distribuïdor, Infermeria i Espai per Plataforma, que determinen el Programa Funcional.

2.2.4. Quadre general de superfícies útils

La superfície construïda d'actuació, situada a la planta baixa, és la següent:

Vestuaris:	59,92 m2
Infermeria:	18,22 m2

Desglossats en les següents superfícies útils:

Vestuari masculí:	18,22 m2
Vestuaris femení:	16,44 m2
Bany Adaptat:	8,68 m2
Distribuïdor:	4,30 m2
Neteja:	3,56 m2
Infermeria:	13,17 m2
Espai per Plataforma:	3,00 m2
TOTAL:	67,37 m2

La superfície útil total de l'edifici és de 8.977,99 m2. La superfície desglossada per plantes, en relació als usos, és la següent:

RECINTE PLANTA BAIXA	
Aparcament	322,81 m²
Arxiu	411,18 m²
Zona oficines	535,02 m²
Sala d'actes	189,07 m²
Magatzem	47,04 m²
TOTAL PLANTA BAIXA	1505,12 m²

RECINTE PLANTA ENTRESOL	
Sala d'actes	41,64 m2
Magatzem arxiu	771,89 m2
TOTAL PLANTA ENTRESOL	813,53 m2

RECINTE PLANTA PRINCIPAL	
Sala tècnica	27,14 m²

Zona d'accés oficines	470,78 m ²
Cartoteca i oficines	557,84 m ²
Zona oficina i sots direcció	859,31 m ²
Zona d'oficines	817,44 m ²
TOTAL PLANTA PRINCIPAL	2.732,51 m ²

RECINTE PLANTA PRINCIPAL ALTELL	
Cartoteca i oficines	375,58 m2
Zona oficines i sots direcció	254,40 m2
Zona oficines	202,05 m2
TOTAL PLANTA PRINCIPAL	832,03 m ²

RECINTE PLANTA PRIMERA	
Zona d'accés oficines	254,89 m2
Cartoteca i oficines	594,80 m2
Zona oficines i sots direcció	707,91 m2
Servei programes actuació	695,98 m2
TOTAL PLANTA PRIMERA	2.253,58 m2

RECINTE PLANTA PRIMERA ALTELL	
Cartoteca i oficines	130,20 m2
Zona oficina i sots direcció	191,04 m2
Zona oficines	194,88 m2
TOTAL PLANTA PRIMERA	516,12 m2

RECINTE PLANTA ÀTIC	
Zona d'accés oficines	200,36 m2
Cartoteca i oficines	124,74 m2
TOTAL PLANTA ÀTIC	325,10 m2

3. ENDERROCS. SISTEMES GENERALS DE CONSTRUCCIÓ

3.1. DESCRIPCIÓ GENERAL DELS ENDERROCS A REALITZAR

L'objecte del present apartat és descriure els treballs necessaris per realitzar l'enderroc, selecció i retirada a un abocador autoritzat: d'envans, enrajolats, falsos sostres, instal·lacions (d'aigua, electricitat, climatització, etc.) preexistents, dins d'una zona interior de la planta baixa de l'edifici.

Al seu interior, les particions a enderrocar, són un conjunt diversos d'envans ceràmics de petites dimensions, tal com es pot contemplar en el plànol de planta i les imatges incloses en aquest projecte.

3.2. SISTEMES GENERALS D'ENDERROC I DE CONSTRUCCIÓ

3.2.1. Tipus d'enderroc previst

La demolició es realitzarà amb mitjans manuals, tenint cura de no malmetre els espais propers no objecte d'aquest projecte.

Criteris generals:

La demolició es realitzarà element a element, procedint en sentit descendent, amb cura i eliminant contínuament la pols ruixant amb aigua les parets i materials resultants, tenint molt en compte no comprometre en cap cas l'estabilitat de l'edifici i d'aquells materials debilitats per la humitat o qualsevol acció precedent, així com d'aquells materials o elements que quedin en fals equilibri i que la seva caiguda provoqués accident.

3.2.2. Estudis previs a l'enderroc

Reconeixement dels edificis perifèrics:

Abans de l'inici de l'enderroc es farà un reconeixement general de l'estructura de l'edifici per calibrar la seva seguretat i confirmar la idoneïtat del procés d'execució previst, prenent les mesures prèvies que es consideren oportunes (consolidació, estintolaments, apuntalaments, etc.).

Reconeixement del subsòl:

La infraestructura soterrada, en cas d'existir, serà objecte d'un estudi paral·lel a l'estudi de les edificacions perifèrics

Reconeixement dels serveis existents:

En col·laboració amb el Departament de Manteniment de l'edifici, s'hauran de prendre les mesures adequades per suprimir els subministraments a la zona afectada.

Prèviament a l'inici de l'enderroc, es procedirà a la supressió per part del Departament de Manteniment de l'edifici, de l'alimentació elèctrica de la zona d'actuació.

Una cop comprovada l'execució abans esmentada, es procedirà a l'inici de la demolició progressiva dels envans de la zona d'actuació.

Comunicacions:

Es comunicarà l'inici de l'enderroc a tots els organismes que puguin resultar afectats.

3.2.3. Mitjans previs a l'enderroc

Protecció d'elements existents

Prèviament a l'enderroc es procedirà a protegir els elements propers que poguessin ser afectats.

Abans de començar es neutralitzaran les escomeses o punts de connexió d'acord amb el Departament de Manteniment de l'edifici deixant únicament el subministrament estrictament necessari per l'execució de la demolició.

Es prendrà especial cura respecte al taponament de les connexions del clavegueram i es revisarà la zona d'actuació per comprovar que no existeix emmagatzematge de materials combustibles o perillosos, ni derivacions d'instal·lacions que no procedeixin de l'edifici, així com el buidat de dipòsits i canonades, si cal.

Es deixaran previstes presses d'aigua per tal de regar les zones enderrocades, evitant la formació de pols durant el transcurs dels treballs.

Recalços i apuntalaments:

Abans de la demolició s'efectuaran els recalços i apuntalaments necessaris en tots aquells elements de la construcció que puguin ocasionar un enfonsament de part de l'edifici.

Es tindrà especial cura en cornises, arcs, finestres, etc.

Les càrregues que suporten els recalços o apuntalaments, es transmetran al terreny, als elements estructurals verticals o als forjats en bon estat, sense suportar la càrrega admissible d'aquests.

Forats:

Es tancaran tots els forats que es considerin perillosos: finestres, escales, balcons, etc.

3.2.4. Mitjans auxiliars previstos

Són els diferents elements que intervenen per fer possible la realització dels treballs; en general són les eines, maquinària - eina, maquinària lleugera, mitjana i pesada, equips, etc.

Eines:

Pic, massa, maceta, martell, bolquet, mànegues, cordes, cables, etc.

Maquinària lleugera

Moto serra, martell trencador hidràulic, etc.

Maquinària mitjana

Cintes transportadores, cabrestants, compressors, dúmpers, carregadors, extintors, etc.

Maquinària pesada

Pala de carregar, retro-excavadora, cisalles, bulldòzers, trituradores, braç demolidor.

Equips de tall

Oxital amb acetilè i oxigen, amb propà o butà i oxigen, moto serres, cisalles, serres, discs, radial, etc.

Equips de càrrega

Equips de transport a l'abocador.

3.2.5. Mitjans generals de protecció

De tipus col·lectiu:

Com ja s'ha comentat abans, serà necessari realitzar una sèrie d'estudis i inspeccions a fi d'aconseguir la màxima protecció dels treballadors propis de l'obra i dels de l'edifici i objectes que puguin ser afectats per la demolició.

Tanca perimetral:

En la part d'obra que queda afectada per la vialitat, es col·locarà una tanca mòbil d'1,00 m d'alçada acotant el perímetre de l'actuació.

Senyalització

S'indicaran clarament les zones de treball, zones d'accés, requisits per accedir a l'obra, zones prohibides pel personal aliè a l'obra, etc. Aquestes senyals seran degudament visibles i fàcilment intel·ligibles.

Sortides:

En tot moment i en tota la zona de treball es preveurà sempre una sortida ràpida i directa, en el cas de presentar-se cap risc imminent de col·lapse que posi en perill la integritat del personal de l'obra.

3.2.6. Mitjans generals de seguretat

Es complirà tot lo disposat en les ordenances municipals i reglaments de policia i sanitat relacionats amb aquest tipus de treball, com pot ser la fixació d'hores determinades per efectuar la demolició i extracció de la runa, circulació prevista dels camions fins l'abocador, rec de les obres, instal·lacions de maquinaria a utilitzar, etc.

Al finalitzar la jornada de treball, no quedaran elements de l'edifici en estat INESTABLE, per tal de que el vent o causes diverses puguin ocasionar un enderroc incontrolat.

Foc:

No es permetran fogueres dins de l'edifici i per tant no s'utilitzarà foc com a sistema de demolició.

Indumentària personal:

D'acord amb les disposicions legals, els treballadors hauran de ser degudament equipats per la labor que han de realitzar. És a dir, que hauran de disposar de casc, botes, guants, cinturons de seguretat, protectors auditius, protectors de la vista, protectors de les vies nasals i vestimenta adequada.

3.3. ACCESSOS, TANCAMENTS I RAMPES

3.3.1. Accessos

S'ha de preveure accessos còmodes per a vehicles o maquinària i persones.

Si és possible estaran separats.

Si no és possible es delimitaran degudament.

Particularitats a considerar:

Vehicles o maquinària	Rampa d'entrada	Practicables en tot moment	
		Tram recte pendent < 12%	
		Tram amb corba < 8%	
		Ample mínim de 4,50m	
	Pistes	Practicables en tot moment	
		Il·luminades en treballs nocturns	
		Ben conservades, controlant la seva anivellació i eliminant els obstacles	
		En obres grans dos carrils	Per permetre per cada carril la circulació en un sentit.
Persones		El camí es prolongarà fins els vestuaris.	
		Si coincideix, per alguna banda, amb la pista de vehicles, es realitzarà una protecció lateral amb una pantalla de h = 40 cm.	

3.3.2. Tancaments

Sempre que sigui possible:

Tancament perimetral per impedir el pas de persones o vehicles aliens.

Tancament amb materials d'adequada conservació i seguretat.

Alçada màxima de 2,00 m.

Senyalització mitjançant cartells de:

PROHIBIT EL PAS A TOTA PERSONA ALIENA A L'OBRA

ÉS OBLIGATORI L'ÚS DEL CASC

3.4. SERVEIS AFECTATS

Donades les característiques de l'enderroc, s'haurà de preveure la intervenció del Departament de Manteniment de l'edifici per als serveis se: Aigua, i llum.

3.4.1. Serveis afectats

Abans de començar es definiran quins serveis poden resultar afectats en les diferents fases, i, per tant, procedir a:

Notificar-ho al Departament de Manteniment de l'edifici.

Si és possible, desviar la instal·lació abans de l'inici,

Si no és possible, fer coincidir ambdues situacions (inici dels treballs i desviament de la instal·lació), per no haver de tallar el subministrament ni retardar l'obra.

En el segon supòsit s'han de prendre les mesures de precaució que a continuació s'exposen:

3.4.2. Línies elèctriques

Subterrànies:

És un cas més difícil.

Abans de començar els treballs:

Conèixer la seva posició exacta,

Possibilitat de deixar cables sense tensió.

Es poden produir dues situacions:

1.- Actuació amb coneixement exacte de la posició del traçat i profunditat del cable:

Amb màquina fins 0,50m i després pala manual,

Els treballadors utilitzaran:

Robes de protecció individual dielèctrica,

Eines amb garantia de aïllament.

2.- Actuació sense conèixer exactament traçat, profunditat i protecció del cable:

Amb màquina fins a 1,00 m,

De 1,00 a 0,50 m, amb martell pneumàtic, pic, barra, etc,

I després pala manual.

Quan la línia quedi al aire:

- Es suspendrà o apuntalarà,
- Tenir en compte al continuar els treballs a la rasa:
- Descàrrega de la línia,
- Bloqueig contra qualsevol alimentació,
- Comprovació de l'absència de tensió,
- Posada a terra i en curtcircuit,
- Garantir la impossibilitat de contacte amb parts pròximes en tensió,

Utilització de les mesures de protecció individual dielèctriques i de eines amb aïllament. Conduccions d'aigua

Recomanacions, tan per conduccions d'abastament com de sanejament:

Identificar el traçat de la canonada mitjançant plànols.

Senyalitzar la canonada i la zona de seguretat mitjançant un detector, i marcant la seva direcció i profunditat.

En funció del personal i la maquinària determinar les dimensions de la rasa.

Excavació:

- A màquina a distàncies inferiors 0,50 m,
- Si la rasa és molt profunda apuntalar la canonada,
- Si s'ha de manipular la canonada: descobrir un tram superior al necessari, per permetre els acoblaments.

Senyalització i vigilància:

- Mitjançant tanques i zones de perill,
- D'accessos, circulació i zones de perill.

Es prohibeix:

- Manipular instruments de la instal·lació (vàlvules, etc.), sense autorització de la Companyia,
- Emmagatzemar material sobre la conducció,
- Utilitzar la conducció com a punt de recolzament per a aixecar càrregues.

En cas de ruptura o fuga:

- S'avisarà immediatament a la Companyia,
- Es paralitzaran els treballs, fins que estigui reparada la conducció.

3.5. ESTUDI HISTÒRIC ARTÍSTIC

L'edificació dins del qual es troba l'actuació de reforma forma part del Catàleg de patrimoni arquitectònic de l'ajuntament de Barcelona amb la Denominació "Conjunt especial del Parc de Montjuïc".

L'edifici en concret també està inclòs dins del Catàleg amb la denominació "Antic pavelló de la Caixa de Pensions (actual Institut Cartogràfic de Catalunya). Com a intervencions a intervencions permeses tenim el següent:

- Serà obligatori el manteniment de volumetries, façanes i interiors (les parts on es conserven estructures

S'adjunta la fitxa extreta del web de l'ajuntament de Barcelona.

Catàleg de patrimoni arquitectònic

Denominació

ANTIC PAVELLÓ DE LA CAIXA DE PENSIONS (ACTUAL INSTITUT CARTOGRÀFIC DE CATALUNYA)

Dades generals

Identificador	1783
Adreça principal	PG SANTA MADRONA, 45 51 (1)
Nivell de protecció	Béns amb elements d'interès(C)
Autor	Josep M. Ribas i Manuel M. Mayol, arquitectes
Època	1928-29
Estil	Eclèctic
Ús original	Cultural: exposició
Període	1921-1930
Documentació fotogràfica	Arxiu Nacional de Catalunya

Descripció de l'element o conjunt

D'aquest edifici se sap que els autors foren els arquitectes Manuel M. Mayol i Josep M. Ribas, els mateixos que van projectar el Palau de l'Agricultura, però se'n desconeix l'any del projecte i del qual no s'han localitzat els plànols. Aquest edifici no va arribar a enderrocar-se. Durant molt de temps fou ocupat per l'Instituto Nacional de Previsión i avui, després de força temps en desús i d'una reforma, és la seu de l'Institut Cartogràfic de Catalunya. Just a l'altra banda del passeig Santa Madrona, hi havia una instal·lació de fonts lluminoses, obra de Carles Buigas.

La sensació de volum massís que donava l'edifici se suavitzava per la disposició de columnes adossades al cos central i el nombre de forats que es repartien simètricament al llarg de les façanes; s'hi observa un intent d'uniformar les façanes, atesa la simetria que impera a l'edifici.

Estilísticament, les façanes es van resoldre de manera eclèctica, conceptualment i formal: el cos central ens remet als palaus espanyols del segle XVIII; els dos laterals, un compendi de l'arquitectura civil del nord d'Itàlia, mentre que les dues 'loggies' condueixen a les vil·les mediterrànies que elogiaren els noucentistes. Després de les obres realitzades entre els anys 1993-95 per adaptar l'edifici com a seu de l'Institut Cartogràfic de Catalunya, s'aprecien uns importants canvis a l'interior que han modificat tant espacialment com decorativament l'edifici. És especialment notable la desaparició de les dues loggies adossades a l'edifici.

Intervencions

- Serà obligatori el manteniment de volumetries, façanes i interiors (les parts on es conserven estructures i/o decoracions històriques); cal mantenir textures i colors de les façanes, incloent-hi fusteria, baranes i elements decoratius.

Adreces (2)

PG SANTA MADRONA, 45 51 (1)

C LLEIDA, 46 (2)

Imatges (1)



Documents (1)

3.6. SUPERFÍCIE I VOLUM A ENDERROCAR

La superfície, el volum i les característiques dels residus generats s'adjunten en la fitxa de Residus d'Obra que s'adjunta en el següent apartat.

3.7. NORMATIVA LEGAL APLICABLE

3.7.1. Decret 21/2006. Adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència als edificis. Real Decreto 105/2008. Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició. Decret 89/2010, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya, es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció

Volum aproximat i característiques dels residus que s'originen a l'excavació i/o construcció són les reflexa des en les següents fitxes annexes:

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
REAL DECRETO 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

tipus
quantitats
codificació

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	REFORMA DE LA INFERMERIA I DELS LAVABOS DE LA PLANTA PRINCIPAL. SEU ICGC.		
Situació:	PARC DE MONTJUÏC, S/N.		
Municipi:	BARCELONA	Comarca:	BARCELONÈS

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER		Pes	Volum
Ordre MAM/304/2002			
grava i sorra compacta		0,00	0,00
grava i sorra solta		0,00	0,00
argiles		0,00	0,00
terra vegetal		0,00	0,00
pedraplè		0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres		11,01	5,79
totals d'excavació		11,01 t	5,79 m³

Destí de les terres i materials d'excavació

Els materials d'excavació que es reutilitzen a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu:		és residu:
	reutilització		a l'abocador
	mateixa obra	altra obra	
	-	-	-

Residus d'enderroc

Codificació residus LER		Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002		(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
obra de fàbrica	170102	0,542	37,875	0,512	35,779
formigó	170101	0,084	5,870	0,062	4,333
petris	170107	0,052	3,634	0,082	5,730
metalls	170407	0,004	0,280	0,001	0,063
fustes	170201	0,023	1,607	0,066	4,633
vidre	170202	0,001	0,042	0,004	0,280
plàstics	170203	0,004	0,280	0,004	0,280
guixos	170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums	170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment	170605	0,010	0,280	0,018	0,559
definir altres:		-	0,000	-	0,000
altre material 1		0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	49,87 t	0,7544	51,66 m³

Residus de construcció

Codificació res		Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
Ordre MAM/304/20		(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
sobrants d'execució		0,0500	10,8030	0,0896	11,2665
obra de fàbrica	170102	0,0150	4,6080	0,0407	5,1194
formigó	170101	0,0320	4,5866	0,0261	3,2767
petris	170107	0,0020	0,9887	0,0118	1,4843
guixos	170802	0,0039	0,4940	0,0097	1,2226
altres		0,0010	0,1258	0,0013	0,1635
embalatges		0,0380	0,5367	0,0285	3,5886
fustes	170201	0,0285	0,1518	0,0045	0,5660
plàstics	170203	0,0061	0,1987	0,0104	1,3019
paper i cartró	170904	0,0030	0,1044	0,0119	1,4943
metalls	170407	0,0004	0,0818	0,0018	0,2264
totals de construcció			11,34 t		14,86 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOsos.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus

- 1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren
- 2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.
- 3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres
- 4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus
- 5.-
- 6.-

OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents

- 1.- Emmagatzematge adient de materials i productes
- 2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització
- 3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures
- 4.-
- 5.-
- 6.-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquetes reutilitzables o reciclables	0,00 t	0,00 m ³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³
altres :	0,00 t	0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t	0,00 m³

GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	Reutilització (m ³)		Terres per a l'abocador
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	volum aparent (m ³)
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedraplé	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	7,0	0,00	0,00	6,95
terres contaminades	0,0			0,00
Total	7,0	0,00	0,00	6,95

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	10,46	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	42,48	si	inert
Metalls	2	0,36	no	no especial
Fusta	1	1,76	si	no especial
Vidres	1	0,04	no	no especial
Plàstics	0,50	0,38	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,10	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destria i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

		R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no	si
	Contenedor per Ceràmics (maons, teules...)	si	si
No especials	Contenedor per Metalls	no	no
	Contenedor per Fustes	si	si
	Contenedor per Plàstics	no	no
	Contenedor per Vidre	no	no
	Contenedor per Paper i cartró	no	no
	Contenedor per Gukos i altres no especials	no	no
Especials	Peril·losos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si	si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga**.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	-
Dipòsit autoritzat de terres, enderrocs i runes de la construcció	-

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu			
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
Terres i runes	PUIGFEL SAU	CRTA, DE Cerdanyola a Sant Cugat Km 3	E-796.02
		08029 CERDANYOLA DEL VALLÈS	

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	27,87
La distància mitjana a l'abocador : 15 km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	7,19
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³	25,00
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu	Especials*: num. transports a 200 € / transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³	15,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³	90,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU Excavació	Volum m³ (+20%)	Classificació 12,00 €/m³	Transport 27,87 €/m³	Valoritzador / Abocador 15,00 €/m³	90,00 €/m³
Terres	6,95	1150,30	193,74	187,88	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00

Construcció	m³ (+35%)	runa neta 7,19 €/m³	runa bruta 25,00 €/m³
Formigó	10,27	123,27	286,29
Maons i ceràmics	55,21	662,55	1.538,77
Petris barrejats	9,74	-	271,44

Metalls	0,39	-	10,88	-	9,76
Fusta	7,02	84,22	195,61	50,46	-
Vidres	0,38	-	100,00	-	9,43
Plàstics	2,13	-	59,50	-	53,37
Paper i cartró	2,02	-	56,22	-	50,43
Guixos i no especials	1,87	-	52,15	-	46,78

Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	0,75	9,06			30,19

89,79 879,10 2.764,61 709,15 443,46

Elements Auxiliars

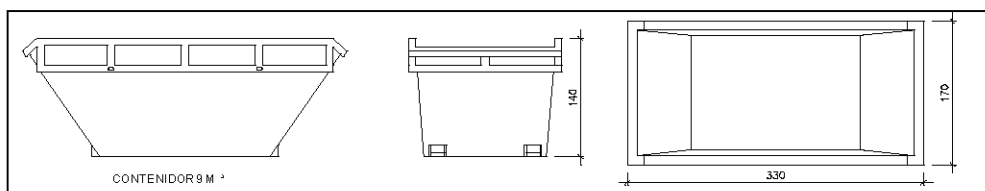
Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 4.796,32 €

El volum dels residus és de : 96,74 m³

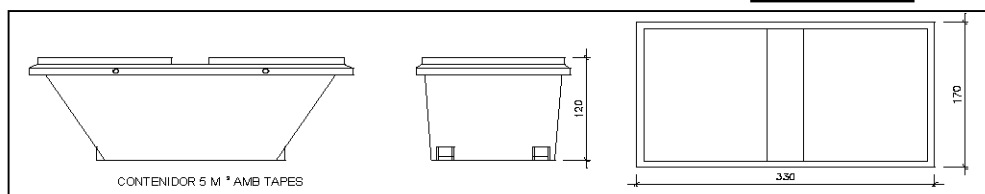
El pressupost de la gestió de residus és de : 4.796,32 euros

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



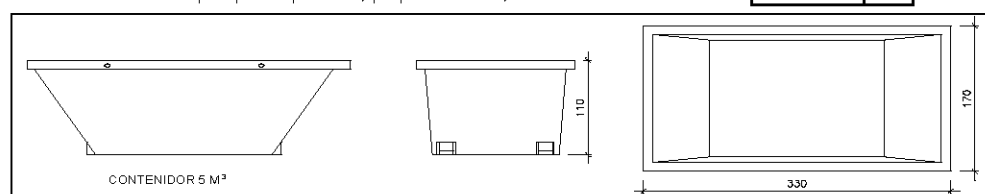
Contenidor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats 2



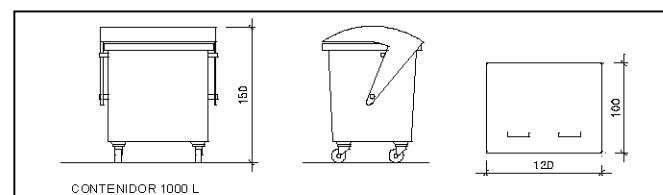
Contenidor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats -



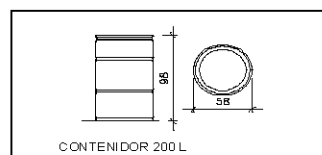
Contenidor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats -



Contenidor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats -



Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats -

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

**Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació**

dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	11,01 T		13,21 T
Total construcció i enderroc (tones)	61,21 T	0,00 %	61,21 T

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */**	13,21 T	11 euros/T	145,29 euros
Residus de construcció i enderroc **	61,21 T	11 euros/T	673,27 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS			74,4 Tones
Total dipòsit ***			818,55 euros

* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consiren residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

3.7.2. Operacions de destriament o recollida selectiva projectades

S'agruparan al llarg del procés de l'obra mitjançant contenidors diferents els següents grups:

- Material de tipus ceràmic, morter i plaques de guix.
- Papers, cartró i fustes.
- Plàstics i làmines asfàltiques.
- Vidres.
- Metalls, material elèctric i tubs de coure.
- Pintures i diluents.

3.7.3. Instal·lacions de reciclatge o disposició de rebuig on es gestionaran en el cas que no s'utilitzin o reciclin en la mateixa obra

Els materials de tipus ceràmic, morter, plaques de guix i la resta de materials anomenats, convenientment destriats segons l'apartat anterior, es traslladaran als centres de recollida més a prop de l'obra per el seu tractament per part de l'administració.

3.8. DOCUMENTACIÓ FOTOGRÀFICA



Fotografia 1. Espai actual de la futura Infermeria.



Fotografia 2. Imatge d'una part de la zona de lavabos actuals.

4. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

4.1. SISTEMA ESTRUCTURAL

4.1.1. Excavacions

Malgrat no hi ha grans excavacions previstes en aquest projecte, es realitzaran petites rases a l'interior de l'edifici per tal de distribuir els nous serveis de clavegueram. Aquest substituiran la xarxa existent a planta baixa i connectaran amb la xarxa comuna de l'edifici.

Es demolirà, a la zona dels vestuaris, la subbase de formigó existent de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals.

Es considera cota o nivell $\pm 0,00$ la del paviment interior acabat de la planta baixa.

Totes les terres procedents de l'excavació i la runa generada a l'obra es transportarà i es descarregarà a un abocador autoritzat.

4.1.2. Fonaments

No es modifiquen els fonaments de l'edifici en l'actuació prevista.

Serà necessària la comprovació en obra de les condicions, geometria i estat en que es trobi el terreny de fonamentació existent. Qualsevol anomalia observada s'haurà de consultar amb la direcció facultativa.

Qualsevol modificació d'aquests paràmetres haurà d'ésser comunicada a la direcció facultativa.

4.1.3. Estructura

No es preveu actuar sobre l'estructura de l'edifici.

4.2. SISTEMA ENVOLUPANT

4.2.1. Soleres

Un cop feta la nova xarxa de sanejament es refarà la subbase de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m³ i relació aigua ciment $\leq 0,6$, abocat amb transport interior mecànic amb estesa i vibrat manual, amb acabat reglejat.

La subbase de formigó armat es col·locarà sobre una barrera front al gas radó amb làmina de poliolefines d'1,2 mm de gruix, no resistent a la intempèrie, unida a un geotèxtil no teixit, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a $2,17 \cdot 10^{-12}$ m²/s, col·locada autoadherida sobre superfície horitzontal.

A la zona de la Infermeria, es mantindrà el paviment actual, deixant-lo polit de nou.

4.2.2. Façanes

No es modifiquen les façanes de l'edifici.

4.2.3. Coberta

No es modifica la coberta de l'edifici.

4.2.4. Fusteria exteriors i porticons

No s'actua sobre la fusteria exterior.

4.2.5. Envidraments

No s'actua sobre l'envidrament exterior.

4.2.6. Tanques i gelosies

No s'intervé en els tancaments de la parcel·la.

4.3. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ

4.3.1. Particions

Les noves divisions tindran les següents característiques:

- Envà de 10 cm Zones humides: (H/H):

Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'ample i canals de 70 mm d'ample, 1 placa tipus hidròfuga (H) en cada cara de 15 mm de gruix cadascuna, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$.

- Envà de 10 cm Zones mixtes (H/A):

Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'ample i canals de 70 mm d'ample, 1 placa tipus hidròfuga (H) a una cara, i 1 placa tipus estàndard (A) altre de 15 mm de gruix cadascuna, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$.

- Trasdossat de pilars redons:

Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, muntants cada 400 mm de 36 mm d'amplària i canals de 36 mm d'amplària, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament, fins a una altura de 2,60 m.

- Mampara modular de 80 mm de gruix:

Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta i vidre revestit amb melamina de 16 mm de gruix a la part inferior, i envidriament amb doble vidre laminar de seguretat de 3+3 de gruix, espai interior reblert de llana mineral de roca, sòcol inferior i remat superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i

junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers. La part cega de la mampara de 2,10 m d'altura. La part vidriada de la mampara de 0,50 m d'altura.

4.3.2. Fusteria interior

Les portes interiors seran portes block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301, amb placa petita.

La porta interior de la sala de neteja serà porta block de fulla corredera suspesa a la part superior de fusta per a interior, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301, amb placa petita.

La porta d'accés a la Infermeria serà de MDF acabat amb melamina d'una fulla batent de 40 mm de gruix i 82.5x210 cm de llum de pas, de les mateixes característiques que la mampara, inclosa la ferramenta, per a mampara modular amb perfils d'alumini.

La porta d'accés a l'Espai per Plataforma serà una porta d'accés monodireccional format per diferents mòduls amb mides totals d'1,75x2.60 m de dimensions màximes i 35 mm de gruix, amb una massa superficial 16 kg/m², perfil·leria vista d'alumini anoditzat i aïllament interior de llana mineral de roca, acabat exterior amb taulell de PVC, mecanismes de fixació i alliberament manuals, junts acústics verticals i sistema corredís amb carril superior sense guia inferior.

Les cabines dels vestuaris seran: mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 260 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació.

4.3.3. Manyeria

No s'actua en les reixes de protecció de l'edifici.

4.4. SISTEMA D'ACABATS

4.4.1. Revestiments

4.4.1.1. Enguixats

El cel ras de tota la zona dels Vestuaris serà amb placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m.

El cel ras de la Infermeria serà amb placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m.

4.4.1.2. Enrajolats

Les parets de la zona dels Vestuaris s'enrajolaran amb rajola de gres porcellànic premsat polit de forma rectangular de 600 x 300 mm, a trencajunts, grup BIa, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE i rejuntat amb beurada CG2.

Les parets de la pica de la Infermeria s'enrajolaran amb rajola de gres porcellànic premsat polit de forma rectangular de 200 x 200 mm, a trencajunts, grup BIa, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE i rejuntat amb beurada CG2.

Per l'enrajolat de les parets es seguirà, sempre que ho permeti el material, la mateixa junta del paviment del terra.

4.4.1.3. Estucats, pintures, envernissats

Les parets verticals interiors i els sostres interiors s'acabaran pintades al plàstic, amb una capa segelladora i dues d'acabat.

Els pilars metàl·lics, es pintaran amb pintura sintètica en dues capes per sobre del pintat ignífug de perfils d'acer amb una capa d'imprimació per a pintura intumescents i tres capes de pintura intumescents, amb un gruix total de 1500 µm.

4.4.2. Paviments

El paviment interior, serà a base de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m², grup AI-AIIa, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E i rejuntat amb beurada CG2.

4.5. SISTEMA DE CONDICIONAMENT I INSTAL·LACIONS

4.5.1. Sanejament

4.5.1.1. Evacuació d'aigües pluvials

L'evacuació d'aigües pluvials no forma part de l'àmbit del projecte. La reforma no contempla en cap cas la intervenció en aquesta instal·lació.

4.5.1.2. Evacuació d'aigües residuals

Degut a la modificació de les zones humides àmbit d'aquest projecte, caldrà realitzar un nou traçat d'evacuació d'aigües residuals que connecti amb la xarxa d'evacuació existent de l'edifici.

La xarxa d'evacuació d'aigües residuals es dimensionarà, d'acord amb el CTE-DB-HS, en funció de les característiques constructives i de la quantitat d'aparells sanitaris connectats.

En tots els casos el material serà canonada de sanejament de 4 bars per a les instal·lacions interiors penjades o adossades, i de 6 bars pel soterrat.

La instal·lació anirà subjectada sempre amb abraçadores tipus isofònic. El material a utilitzar serà PVC.

Tota la xarxa de petita evacuació s'executarà amb un pendent mínima del 2%. Els col·lectors horitzontals s'anirà a una pendent mínima del 1%.

Les recollides de tots els aparells sanitaris es faran, tal i com indiquen totes les normatives vigents, a través de sífó amb tancament hidràulic, ja sigui incorporat en el propi aparell (inodors i urinaris), o externs (rentamans).

Es conduiran amb un diàmetre mínim de 110mm pels inodors i abocadors, i 40mm pels rentamans i lavabo, 50mm per dutxes.

A l'entrega de les derivacions amb la xarxa enterrada, als punts de trobada de diversos col·lectors i en general a tots aquells punts on es puguin produir embussos, es col·locaran arquetes de registre.

La xarxa de sanejament enterrada es realitzarà amb un diàmetre mínim de 110mm i un pendent del 2%.

En els plànols de sanejament s'especifiquen els recorreguts i els diàmetres de les diferents canonades que formen la xarxa d'evacuació d'aigües residuals.

Es crearà una previsió de sanejament d'aparell sanitari al passadís d'entrada al vestuari femení per si en un futur es passa a vestuari mixt.

4.5.1.3. Arquetes generals de registre

S'executaran tres arquetes sífònica, en la que es trobaran tots els col·lectors secundaris provinents dels sanitaris de l'edifici. La citada arqueta serà registrable. Les dimensions de l'arqueta seran de 60x60 cm.

4.5.1.4. Connexió a clavegueram

El projecte no contempla modificacions en la connexió existent amb la xarxa pública de clavegueram.

4.5.2. Ventilacions

En els banys interior, els quals no compten amb una sortida directa a l'exterior, s'hi habilitarà una sortida d'aire de tir forçat. S'instal·larà una boca d'extracció per a cada cabina, que, mitjançant una xarxa de conductes connectaran a un ventilador helicoidal circular instal·lat al fals sostre. La sortida del ventilador es connectarà al muntant existent.

El ventilador preprojectat és un ventilador helicocentrífug de baix perfil, extremadament silencios, fabricat en material plàstic, amb elements acústics (estructura interna perforada que direcciona les ones sonores, i aïllament interior fonoabsorbent que esmorteix el soroll radiat), cos-motor desmuntable sense necessitat de tocar els conductes, juntes de goma en impulsió i descàrrega per reforçar l'estanquitat. Motor brushless de corrent continu, d'alt rendiment i baix consum, alimentació 230V±15%/50-60Hz, classe B, IP44, rodaments de boles i caixa de borns externa. Velocitat regulable 100% mitjançant control extern tipus REB-ECOWATT o equivalent inclòs. Inclou connexionat entrada analògica per controlar el ventilador amb un senyal extern de 0-10V. Totalment connexionat. Capacitat per treballar de -20 a +40°C. Marca S&P model TD-1300/250-160 SILENT ECOWATT (230V 50/60) o equivalent.

A la dependència de la sala d'infermeria es col·locarà una entrada d'aire primari regulada amb una comporta de cabal constant i ajustada a un cabal de 90 m³/h Esmentada entrada d'aire primari

provindrà de la xarxa de conductes del climatitzador existent i desembocarà al retorn del nou fancoil projectat.

4.5.2.1. Evacuació de fums i gasos

No caldrà preveure l'evacuació de gasos provinents de la combustió, ja que s'ha escollit un sistema per a l'obtenció d'aigua calenta mitjançant termos elèctrics.

4.5.3. Electricitat

4.5.3.1. Escomesa i comptadors

Degut al tipus de projecte, no s'actuarà ni a l'escomesa ni al comptador de l'edifici.

4.5.3.2. Quadre general de comandament i protecció

Degut al tipus de projecte, no s'actuarà al quadre general de comandament i protecció de l'edifici. Tanmateix, si que es modificarà el subquadre més proper a l'àmbit d'actuació del projecte.

En esmentat subquadre s'hi afegiran/modificaran els circuits que donguin servei a la zona d'actuació del projecte. Tots els circuits modificats o nous seran monofàsics. Es disposarà d'elements de protecció diferencial contra contactes indirectes mitjançant interruptors diferencials de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN. Es disposarà de protecció contra sobreintensitats i curtcircuits mitjançant interruptors automàtics magnetotèrmics de d'intensitat nominal de 10 A per a circuits d'enllumenat i de 16 A per a circuits de força, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN.

4.5.3.3. Distribució elèctrica i mecanismes

Els conductors seran de coure unipolar o multipolar del de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, designació RZ1-K (AS), col·locats sota tub, canal o safata i de secció d'acord amb el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i Instruccions Complementàries i l'aplicació corresponent.

La canalització des del subquadre elèctric fins la zona d'àmbit d'actuació del projecte es realitzarà per canalitzacions existents. Al àmbit d'actuació del projecte s'hi instal·laran noves safates que seran tipus reixeta de varetes d'acer electrosoldades de 5 mm de diàmetre, galvanitzades per immersió en calent. La instal·lació de la línia de distribució amb recorregut encastat es realitzarà sota tub de plàstic lliure d'halògens flexible, corrugat de 25 mm i resistència al xoc de 5. Les caixes de derivació seran de plàstic.

Els mecanismes en general (interruptors, commutadors, i endolls, entre d'altres) seran de marca i tipus a determinar per la direcció facultativa.

Totes les línies elèctriques de la instal·lació incorporaran el corresponent conductor de connexió a terra. I els mecanismes a instal·lar disposaran de punt de connexió a terra.

La nomenclatura de colors per al cablejat elèctric serà: color marro per la fase, color blau pel neutre i color groc i verd pel terra.

4.5.3.4. Sistema de terres

No es modificarà la instal·lació de terres enterrada de l'edifici. Tanmateix, totes les noves masses metàl·liques accessibles de la instal·lació es connectaran a la xarxa de terres per assegurar la equipotencialitat de tota la instal·lació.

4.5.3.5. Il·luminació

Els nivells d'enllumenat previstos seran els previstos en la UNE 12.464-1 segons l'ús del local.

A efectes del compliment de les exigències del nivell de il·luminació del HE3, es consideren acceptables els valors dels diferents paràmetres de il·luminació que defineixen la qualitat de les instal·lacions de il·luminació interior, disposats en el HE3 i la norma UNE12464.1:

RECINTE	E_m (Lux)	UGR_L	R_a
Vestuaris i banys	200	25	90
Infermeria	500	19	80

S'ha previst la utilització de l'enllumenat amb font de llum LED, amb el grau de reproducció cromàtica i la temperatura de color adequada a cada àrea. Les zones humides s'han equipat amb llumeneres estanques amb làmpades LED.

La sala d'infermeria disposarà d'un sistema d'encesa i apagada manual. Les zones d'ús esporàdic, com poden ser escales, passadissos comuns, banys, etc., disposaran d'un control d'encesa i apagada mitjançant detectors de presència. De qualsevol manera no es realitzarà cap sistema d'encesa i apagada directament des dels quadres elèctrics.

Seguint les prescripcions assenyalades en la instrucció ITC-BT-28, es disposarà un sistema d'enllumenat d'emergència (seguretat o reemplaçament) per a preveure una eventual falta de l'enllumenat normal per averia o deficiències en el subministrament de xarxa.

L'enllumenat de seguretat permetrà la evacuació de les persones de forma segura i haurà de funcionar com a mínim durant 1 hora. S'inclouen dins de l'enllumenat de seguretat els tipus següents:

- Enllumenat d'evacuació: Proporcionarà a nivell de terra en el eix dels passos principals una luminància horitzontal mínima de 3 lux. En els punts amb instal·lacions de protecció contra incendis i en els quadres elèctrics d'enllumenat, la luminància mínima serà de 5 lux.
- Enllumenat antipànic: Proporcionarà una il·luminació ambient adequada per a accedir a les rutes d'evacuació, amb una luminància mínima de 0,5 lux. En les zones d'alt risc la luminància serà de 15 lux.

L'enllumenat d'emergència (seguretat o reemplaçament) estarà constituït per aparells autònoms alimentats en subministrament preferent (xarxa-grup) la posada en funcionament de la qual es realitzarà automàticament al produir-se un fallida de tensió en la xarxa de subministrament o quan aquesta baixi del 70 % del seu valor nominal.

4.5.4. Aigua

Degut a la modificació de les zones humides àmbit d'aquest projecte, caldrà realitzar un nou traçat de la xarxa de distribució d'aigua que alimenti a cada sanitari i connecti a la xarxa de distribució existent de l'edifici.

4.5.4.1. Escomesa i Comptador

No es modifiquen degut a que es una reforma interior que no modifica el consum d'aigua.

4.5.4.2. Distribució interior

Tubs per a distribució d'aigua en sales humides es realitzarà amb tub de polietilè reticulat (PEX) segons norma UNE-EN ISO 15875 sèrie 5 (amb diàmetre segons documentació gràfica), amb barrera antioxigen. S'executarà amb tub de 40mm, 32mm, 25mm, 20mm i 16mm, segons l'element o el ramal a alimentar i es podran aïllar de la instal·lació general amb aixetes de pas de tipus vàlvula de bola de material plàstic, que se situaran a la entrada de cada una de les sales humides, i amb aixetes de pas del tipus claus d'esquadra connectades a maniguets abans de la connexió a cada punt de consum.

La xarxa d'aigua calenta sanitària no té previst un sistema de retorn de l'aigua calenta sanitari degut a que el punt de consum més allunyat està situat a menys de 15 metres del punt de producció d'A.C.S.

S'aïllaran totes les canonades, incloses les d'AFS, per evitar condensacions. L'aïllament escollit és a base de camisa aïllant sintètica de conductivitat tèrmica menor a 0,04 W/mK i el seu gruix dependrà dels diàmetres de la canonada. Si el diàmetre de la canonada és menor de 35 mm, el gruix mínim serà de 25 mm; si el diàmetre està entre 35 i 60 mm, el gruix mínim serà de 30 mm, amb accessoris aïllats a base del mateix material.

Les canonades de baixada d'alimentació als aparells sanitaris encastades a la paret es protegiran amb tub de PVC corrugat de 40mm per facilitar la seva lliure dilatació i evitar el contacte entre el material d'obra i les canonades. En aquest cas, s'utilitzarà un gruix d'aïllament de 9mm degut a l'espai disponible al interior del tub.

4.5.5. Calefacció i Fred

4.5.5.1. Dades de partida

Es preveu un ús de les instal·lacions tot l'any en horari d'oficina durant el dia. Les condicions interiors de temperatura i humitat desitjades són:

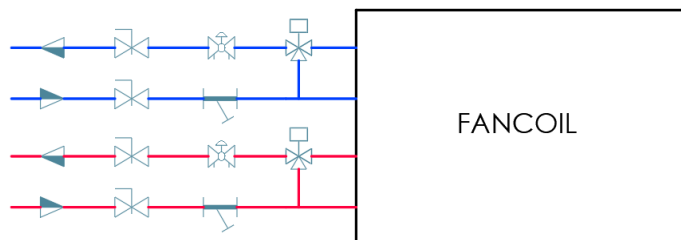
- Estiu: 24°C i 50%HR
- Hivern: 21°C i 45%HR

Es condicionarà la sala d'Infermeria, amb calefacció per a confort a l'hivern, i amb fred a l'estiu mitjançant la instal·lació d'un nou fancoil de 4 tubs, el qual estarà col·locat al fals sostre de la pròpia sala.

Esmentat fancoil es connectarà a la distribució hidràulica existent de l'edifici. La distribució d'aigua és realitza mitjançant 4 tubs: Impulsió i retorn d'aigua calenta i impulsio i retorn d'aigua freda.

El nou tram de línies hidràuliques es realitzarà de PP-R i s'aïllarà mitjançant aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 20 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000 .

El fancoil es controlarà mitjançant un termòstat ubicat a la pròpia sala. El termòstat regularà la velocitat del ventilador del fancoil i les vàlvula de 3 vies del tant del circuit de fred com del del circuit de calor. També comptarà amb un filtre colador, vàlvules d'equilibrat dinàmic i vàlvules de tall tipus bola per a aïllar el fancoil de la resta de circuit i facilitar així les tasques de manteniment. L'esquema de connexió del circuit hidràulic del fancoil serà el següent:



EL fancoil projectat és de tipus conductes horitzontal amb ventilador centrífug de doble aspiració amb carcassa i rodets en ABS equilibrats estàticament i dinàmicament, per a treballar en sistemes de distribució d'aigua de 4 tubs, de 2,454 kW de potència frigorífica màxima i 2,908 kW de potència calorífica màxima, amb una pressió disponible de 50 Pa, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb control electromecànic, i amb safata de recollida de condensats i bomba de desguàs, col·locat. Inclou termostat controlador de actuador vàlvules 2 o 3 vies i velocitat del ventilador. Marca i model Tecnivel FCH-44/S/4T/FV o equivalent.

La distribució d'aire es realitzarà mitjançant conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica $\geq 0,78125 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$, amb recobriments exterior d'alumini, paper kraft, malla de reforç i vel de vidre i recobriments interior de teixit de vidre negre.

La impulsio es durà a terme mitjançant difusors rotacionals helicoidal per a impulsio d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal quadrada de planxa d'acer acabat lacat blanc de 600 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexio d'acer galvanitzat i boca de connexio circular.

El retorn es durà a terme mitjançant reixeta d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x200 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm.

La connexio entre les unitats terminals i els conductes de fibra es realitzarà mitjançant tub flexible amb conducte circular d'alumini amb espiral d'acer i fibra de vidre amb alumini reforçat.

4.5.5.2. Equips de generació tèrmica

No s'actua als equips de generació tèrmica existents de l'edifici.

4.5.6. Comunicacions

4.5.6.1. Telefonia i dades

S'efectuarà la instal·lació telefònica per a 2 preses de dades a la sala d'infermeria. Les preses de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament.

Esmuntades preses es cablejaran fins al rack amb Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de l'incendi segons UNE-EN 50266. El cablejat es canalitzarà mitjançant tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, canal plàstica i altres canalitzacions existents a la instal·lació.

4.5.7. Generació d'aigua calenta sanitària

4.5.7.1. Demanda d'A.C.S.

Per calcular la demanda d'ACS es prendran els valors unitaris que apareixen a la següent taula (Demanda de referència a 60 °C) extreta del CTE.

Criterio de demanda	Litros/día-unidad	unidad
Vivienda	28	Por persona
Hospitales y clínicas	55	Por persona
Ambulatorio y centro de salud	41	Por persona
Hotel *****	69	Por persona
Hotel ****	55	Por persona
Hotel ***	41	Por persona
Hotel/hostal **	34	Por persona
Camping	21	Por persona
Hostal/pensión *	28	Por persona
Residencia	41	Por persona
Centro penitenciario	28	Por persona
Albergue	24	Por persona
Vestuarios/Duchas colectivas	21	Por persona
Escuela sin ducha	4	Por persona
Escuela con ducha	21	Por persona
Cuarteles	28	Por persona
Fábricas y talleres	21	Por persona
Oficinas	2	Por persona
Gimnasios	21	Por persona
Restaurantes	8	Por persona
Cafeterías	1	Por persona

Tanmateix, l'ocupació de l'edifici no variarà i per tant la demanda teòrica segons normativa es mantindrà igual que l'actual. Per tant, no aplica el CTE-DB-HE4 "Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'aigua calenta sanitària" en la reforma objecte d'aquest projecte.

4.5.7.2. Equips de generació d'ACS

Es projecten 2 acumuladors, un dels quals existent i l'altre nou. El nou escalfador acumulador elèctric comptarà amb 80 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició horitzontal, de 1500 a 3000 W de potència i s'instal·larà al fals sostre de la sala de neteja. Donarà servei a 2 dutxes. L'acumulador existent donarà servei a 3 dutxes (una d'elles la de minusvàlids, la qual tindrà un ús molt esporàdic).

4.6. CÀLCULS

4.6.1. CÀLCULS ELÈCTRICS

4.6.1.1. Intensitat màxima admissible

En el càlcul de les instal·lacions es comprovarà que les intensitats màximes de les línies són inferiors a les admeses pel Reglament de Baixa Tensió, tenint en compte els factors de correcció segons el tipus d'instal·lació i les seves condicions particulars.

4.6.1.2. Intensitat nominal en servei monofàsic

$$I_n = \frac{P}{U_f \cdot \cos \varphi}$$

4.6.1.3. Intensitat nominal en servei trifàsic

$$I_n = \frac{P}{\sqrt{3} \cdot U_l \cdot \cos \varphi}$$

En les fórmules s'han utilitzat els següents termes:

In: Intensitat nominal del circuit en A.

P: Potència en W

Uf: Tensió simple en V.

Ul: Tensió composta en V.

Cos (phi): Factor de potència.

4.6.1.4. Caiguda de tensió

En les instal·lacions d'enllaç, la caiguda de tensió no superarà els següents valors (per tractar-se de subministrament únic):

- LGA + Derivació individual: 1,5%.

Per qualsevol circuit interior de habitatges, la caiguda de tensió no superarà el 3% de la tensió nominal.

En circuits interiors de la instal·lació, la caiguda de tensió no superarà els següents valors:

- Circuits d'enllumenat: 3,0%.
- Circuits de Força: 5,0%.

Les fórmules utilitzades seran les següents:

C.d.t. en servei monofàsic

No considerant el terme de reactància, donat l'elevat valor de R/X, la caiguda de tensió ve donada per:

$$\Delta U = 2 \cdot R \cdot I_n \cdot \cos \varphi$$

Essent:

$$R = \rho \cdot \frac{L}{S}$$

I.C.d.t en servei trifàsic

No considerant tampoc en aquest cas el terme de reactància, la caiguda de tensió ve donada per:

$$\Delta U = \sqrt{3} \cdot R \cdot I_n \cdot \cos \varphi$$

Essent:

$$R = \rho \cdot \frac{L}{S}$$

Els valors coneguts de resistència dels conductors estan referits a una temperatura de 20°C .

Per a calcular la resistència real del cable es considerarà la màxima temperatura que suporta el conductor en condicions de règim permanent.

D'aquesta forma, s'aplicarà la fórmula següent:

$$\rho_{t_2} = \rho_{20^\circ C} \cdot [1 + \alpha \cdot (t_2 - 20)]$$

La temperatura 't2' depèn dels materials aïllants i correspondrà amb un valor de 90°C per a conductors amb aïllament XLPE i EPR i de 70°C per a conductors de PVC segons taula 2 de la ITC BT-07 (Reglament electrotècnic de baixa tensió).

D'altra banda, els conductors empleats seran de coure o alumini, sent els coeficients de variació amb la temperatura i les resistivitats a 20°C les següents:

Coure

$$\alpha = 0.00393^\circ C^{-1} \quad \rho_{20^\circ C} = \frac{1}{56} \Omega \cdot mm^2 / m$$

Alumini

$$\alpha = 0.00403^\circ C^{-1} \quad \rho_{20^\circ C} = \frac{1}{35} \Omega \cdot mm^2 / m$$

En les fórmules s'han utilitzat els següents termes:

In: Intensitat nominal del circuit en A.

P: Potència en W.

Cos (phi): Factor de potència.

S: Secció en mm².

L: Longitud en m.

ro: Resistivitat del conductor en ohm·mm²/m.

alpha: Coeficient de variació amb la temperatura

4.6.1.5. Intensitat de curtcircuit

Entre Fases

$$I_{cc} = \frac{U_l}{\sqrt{3} \cdot Z_l}$$

Fase i Neutre

$$I_{cc} = \frac{U_f}{2 \cdot Z_l}$$

En les fórmules s'han utilitzat els següents termes:

Ul: Tensió composta en V.

Uf: Tensió simple en V.

Zt: Impedància total en el punt de curt circuit en ohm.

Icc: Intensitat de curt circuit en kA.

La impedància total al punt de curt circuit s'obté a partir de la resistència total i de la reactància total dels elements de la xarxa fins al punt de curt circuit:

$$Z_l = \sqrt{R_l^2 + X_l^2}$$

Essent:

Rt = R1 + R2 + ... + Rn: Resistència total en el punt de curt circuit.

Xt = X1 + X2 + ... + Xn: Reactància total en el punt de curt circuit.

Els dispositius de protecció hauran de tenir un poder de tall major o igual a la intensitat de curt circuit prevista al punt de la seva instal·lació, i hauran d'actuar en un temps tal que la temperatura aconseguida pels cables no superi la màxima permesa pel conductor.

Per a que es compleixi aquesta última condició, la corba d'actuació dels interruptors automàtics ha d'estar sota la corba tèrmica del conductor, pel qual ha de complir-se la següent condició:

$$I^2 \cdot t \leq C \cdot \Delta T \cdot S^2$$

Per a 0,01 ≤ t ≤ 0,1 s, i on:

I: Intensitat permanent de curt circuit en A.

t: Temps de desconexió en s.

C: Constant que depèn del tipus de material.

Increment T: Sobretemperatura màxima del cable en °C.

S: Secció en mm².

Es tindrà també en compte la intensitat mínima de curt circuit determinada per un curt circuit fase - neutre i al final de la línia o circuit en estudi.

Cal aquest valor per a determinar si un conductor queda protegit en tota la seva longitud a curt circuit, ja que és condició imprescindible que aquesta intensitat sigui major o igual que la intensitat del disparador electromagnètic. En cas d'utilitzar fusibles per a la protecció del curt circuit, la seva intensitat de fusió ha de ser menor que la intensitat suportada pel cable sense malmetre, en el temps que trigui en saltar. En tot cas, aquest temps sempre serà inferior a 5 segons.

4.6.2. CÀLCULS SANEJAMENT

Per al càlcul del diàmetre de les canonades de sanejament s'ha utilitzat les taules de CTE-DB-HS5. El càlcul es basa en determinar el diàmetre mínim de cada tram en funció del seu el nombre d'unitats de desaigüe (UD) i la seva pendent.

Tot el dimensionament de la xarxa es basa en el càlcul d'unitats fixat segons el CTE, el qual el resumeix la següent taula:

Tabla 4.1 UD's correspondientes a los distintos aparatos sanitarios

Tipo de aparato sanitario	Unidades de desagüe UD		Diámetro mínimo sifón y derivación individual (mm)	
	Uso privado	Uso público	Uso privado	Uso público
Lavabo	1	2	32	40
Bidé	2	3	32	40
Ducha	2	3	40	50
Bañera (con o sin ducha)	3	4	40	50
Inodoro	Con cisterna	4	5	100
	Con fluxómetro	8	10	100
Urinario	Pedestal	-	4	50
	Suspendido	-	2	40
	En batería	-	3.5	-
Fregadero	De cocina	3	6	40
	De laboratorio, restaurante, etc.	-	2	40
Lavadero	3	-	40	-
Vertedero	-	8	-	100
Fuente para beber	-	0.5	-	25
Sumidero sifónico	1	3	40	50
Lavavajillas	3	6	40	50
Lavadora	3	6	40	50
Cuarto de baño (lavabo, inodoro, bañera y bidé)	Inodoro con cisterna	7	-	100
	Inodoro con fluxómetro	8	-	100
Cuarto de aseo (lavabo, inodoro y ducha)	Inodoro con cisterna	6	-	100
	Inodoro con fluxómetro	8	-	100

El diàmetre dels ramals dels col·lectors entre aparells sanitaris i la baixant, anomenada xarxa de petita evacuació, es dimensiona segons el nombre màxim d'unitats de desguàs i el pendent del ramal del col·lector que definit segons la taula que es mostra a continuació:

Máximo número de UD			Diámetro (mm)
Pendiente			
1 %	2 %	4 %	
-	1	1	32
-	2	3	40
-	6	8	50
-	11	14	63
-	21	28	75
47	60	75	90
123	151	181	110
180	234	280	125
438	582	800	160
870	1.150	1.680	200

El dimensionament de les baixants s'ha de realitzar de manera que no se sobrepassi el límit de superfície ocupada per l'aigua de 1/3 de la secció transversal de la canonada.

El diàmetre de la baixant s'obté de la taula adjunta a continuació amb el major dels valors obtinguts considerant el màxim nombre d'unitats en la baixant i el màxim nombre d'unitats a cada branca.

Máximo número de UD, para una altura de bajante de:		Máximo número de UD, en cada ramal para una altura de bajante de:		Diámetro (mm)
Hasta 3 plantas	Más de 3 plantas	Hasta 3 plantas	Más de 3 plantas	
10	25	6	6	50
19	38	11	9	63
27	53	21	13	75
135	280	70	53	90
360	740	181	134	110
540	1.100	280	200	125
1.208	2.240	1.120	400	160
2.200	3.600	1.680	600	200
3.800	5.600	2.500	1.000	250
6.000	9.240	4.320	1.650	315

Els col·lectors horitzontals es dimensionen per funcionar a mitja secció fins a un màxim de 3/4 de secció sota condicions de flux uniforme.

El diàmetre dels col·lectors horitzontals s'obtenen de la taula adjunta a continuació, en funció del nom màxim d'unitats i del pendent.

Máximo número de UD			Diámetro (mm)
Pendiente			
1 %	2 %	4 %	
-	20	25	50
-	24	29	63
-	38	57	75
96	130	160	90
264	321	382	110
390	480	580	125
880	1.056	1.300	160
1.600	1.920	2.300	200
2.900	3.500	4.200	250
5.710	6.920	8.290	315
8.300	10.000	12.000	350

Tots els diàmetres de la xarxa d'evacuació d'aigües residuals es mostren en la documentació gràfica i han estat calculats segons les condicions anteriorment descrites.

Per últim, s'ha de disposar de sistemes de ventilació tant a les xarxes d'aigües residuals com a les pluvials.

En el nostre cas, s'ha optat per a realitzar una ventilació primària:

- Es considera suficient com a únic sistema de ventilació en edificis amb menys de 7 plantes o amb menys d'11 si la baixant està sobre dimensionada i els brancs de desguassos tenen menys de 5 metres.

- Les baixants d'aigües residuals s'han de perllongar almenys 1,30 metres per sobre de la coberta de l'edifici si aquesta no és transitable. En cas que el sigui la prolongació mínima serà de 2 metres per sobre d'aquesta.
- Les sortides de la ventilació primària no han d'estar situades a menys de 6 metres de qualsevol admissió d'aire exterior per a climatització o ventilació bé a de sobrepassar-la en altura.
- Quan existeixin forats de recintes habitables a menys de 6 metres de la sortida de la ventilació primària, aquesta s'ha de situar almenys 50 cm per sobre de la cota màxima d'aquests forats.
- El dimensionament de la ventilació primària equivaldrà al diàmetre de la baixant que ventila.

Els resultats dels càlculs es mostren a continuació:

CÀLCUL ARQUETA 1 (A1)				
Tipus equipament	Número d'unitats de cada equipament	Unitats de desaique de cada element (UD)	Total unitats de desaique (UD)	Diàmetre (mm)
Lavabo	2	2	4	40
Inodor	1	5	5	110
Dutxa	1	3	3	50
Abocador	1	8	8	110
Embornal sifònic	2	3	6	50
Desaique maq. clima	1	1	1	32
Total A1			27	110
Nota: Tots els col·lectors enterrats s'executaran coma mínim amb un diàmetre de 110 mm				

CÀLCUL ARQUETA 2 (A2)				
Tipus equipament	Número d'unitats de cada equipament	Unitats de desaique de cada element (UD)	Total unitats de desaique (UD)	Diàmetre (mm)
Lavabo	0	2		40
Inodor	2	5	10	110
Dutxa	2	3	6	50
Abocador	0	8		110
Embornal sifònic	1	3	3	50
Desaique maq. clima	0	1		32
Total A2			19	110
Nota: Tots els col·lectors enterrats s'executaran coma mínim amb un diàmetre de 110 mm				

CÀLCUL ARQUETA 3 (A3)				
Tipus equipament	Número d'unitats de cada equipament	Unitats de desaique de cada element (UD)	Total unitats de desaique (UD)	Diàmetre (mm)
Lavabo	0	2		40
Inodor	3	5	15	110
Dutxa	2	3	6	50
Abocador	0	8		110
Embornal sifònic	1	3	3	50
Desaique maq. clima	0	1		32
Arqueta 1 (A1)			27	110
Arqueta 2 (A2)			19	110
Total A3			70	125
Nota: Tots els col·lectors enterrats s'executaran coma mínim amb un diàmetre de 110 mm				

4.6.3. CÀLCULS FONTANERIA

El dimensionat interior es realitzarà per garantir les especificacions de cabals de consum mínim expressats en la taula 2.1 del CTE DBHS4., el qual especifica un cabal instantani per a cada tipus de sanitari:

Tabla 2.1 Caudal instantáneo mínimo para cada tipo de aparato

Tipo de aparato	Caudal instantáneo mínimo de agua fría [dm ³ /s]	Caudal instantáneo mínimo de ACS [dm ³ /s]
Lavamanos	0,05	0,03
Lavabo	0,10	0,065
Ducha	0,20	0,10
Bañera de 1,40 m o más	0,30	0,20
Bañera de menos de 1,40 m	0,20	0,15
Bidé	0,10	0,065
Inodoro con cisterna	0,10	-
Inodoro con fluxor	1,25	-
Urinaris con grifo temporizado	0,15	-
Urinaris con cisterna (c/u)	0,04	-
Fregadero doméstico	0,20	0,10
Fregadero no doméstico	0,30	0,20
Lavavajillas doméstico	0,15	0,10
Lavavajillas industrial (20 servicios)	0,25	0,20
Lavadero	0,20	0,10
Lavadora doméstica	0,20	0,15
Lavadora industrial (8 kg)	0,60	0,40
Grifo aislado	0,15	0,10
Grifo garaje	0,20	-
Vertedero	0,20	-

A aquest cabal simultani se li aplica una fórmula de coeficient de simultaneïtat segons la norma UNE 149201:2017:

Determinación del caudal de cálculo o caudal simultáneo según apartado 5 de la Norma UNE 149201:2017				
Tipo de edificación	$Q_t > 20 \text{ l/s}$	$Q_t \leq 20 \text{ l/s}$		
		Si todo $Q_{\min} < 0,5 \text{ l/s}$	Si algún $Q_{\min} \geq 0,5 \text{ l/s}$	
			$Q_t \leq 1 \text{ l/s}$	$Q_t > 1 \text{ l/s}$
Edificios de viviendas	$Q_c = 1,7 \times (Q_p)^{0,21} - 0,7$	$Q_c = 0,682 \times (Q_p)^{0,45} - 0,14$	$Q_c = Q_t$	$Q_c = 1,7 \times (Q_p)^{0,21} - 0,7$
Edificios de oficinas, estaciones, aeropuertos	$Q_c = 0,4 \times (Q_p)^{0,54} + 0,48$			
Edificios de hoteles, discotecas, museos	$Q_c = 1,08 \times (Q_p)^{0,5} - 1,83$	$Q_c = 0,692 \times (Q_p)^{0,5} - 0,12$	$Q_c = Q_t$	$Q_c = (Q_p)^{0,366}$
Edificios de centros comerciales	$Q_c = 4,3 \times (Q_p)^{0,27} - 6,65$			
Edificios de hospitales	$Q_c = 0,25 \times (Q_p)^{0,85} + 1,25$			

Tipo de edificación	$Q_t > 20 \text{ l/s}$	$Q_t \leq 20 \text{ l/s}$		
		$Q_t \leq 1,5 \text{ l/s}$	$Q_t > 1,5 \text{ l/s}$	
Edificios de escuelas, polideportivos	$Q_c = -22,5 \times (Q_p)^{0,5} + 11,5$	$Q_c = Q_t$	$Q_c = 4,4 \times (Q_p)^{0,27} - 3,41$	

Donde:

Q_t es el caudal total instalado (suma de los caudales mínimos de cada aparato $Q_{\min}$ según la tabla 2.1 del DB HS4)

Q_c es el caudal simultáneo de cálculo

En el cas objecte d'aquest projecte, aplicarem la fórmula corresponent a edificis d'oficina. Els resultats obtinguts es reflecteixen a la taula adjunta a continuació:

Tram	Cabal total (l/s)	Cabal càlcul (l/s)	Longitud real (m)	Longitud equival. (m)	Diàmetre nominal DN (mm)	Diàmetre interior (mm)	Velocitat (m/s)	Material canonada	gruix paret tub (mm)	Aplicació	Fregament unitari (mm ca/m)	Fregament total tram (mm ca)
DI BANYS	2,20	0,83	0,77	1,00	40,00	32,60	1,00	Polietilè reticulat PEX	3,7	AFS	39,011	39,011
BANY MINUS.	0,40	0,31	0,77	1,00	25,00	20,40	0,95	Polietilè reticulat PEX	2,3	AFS	64,956	64,956
NETEJA	0,20	0,19	0,77	1,00	20,00	16,20	0,92	Polietilè reticulat PEX	1,9	AFS	82,534	82,534
BANY-VEST.	1,60	0,70	0,77	1,00	40,00	32,60	0,84	Polietilè reticulat PEX	3,7	AFS	28,899	28,899
BANY-VEST. 4 lavabos	0,40	0,31	0,77	1,00	25,00	20,40	0,95	Polietilè reticulat PEX	2,3	AFS	64,956	64,956
BANY-VEST. ESQ.	0,6	0,40	0,77	1,00	32,00	26,20	0,75	Polietilè reticulat PEX	2,9	AFS	30,736	30,736
BANY-VEST. 2 dutxes	0,4	0,31	0,77	1,00	25,00	20,40	0,95	Polietilè reticulat PEX	2,3	AFS	64,956	64,956
BANY-VEST. Dutxa+inod.	0,3	0,26	0,77	1,00	25,00	20,40	0,79	Polietilè reticulat PEX	2,3	AFS	46,262	46,262
BANY-VEST. 2 dutx.+inod.	0,5	0,36	0,77	1,00	25,00	20,40	1,10	Polietilè reticulat PEX	2,3	AFS	83,480	83,480
BANY-VEST. 2 lavabos	0,2	0,19	0,77	1,00	20,00	16,20	0,92	Polietilè reticulat PEX	1,9	AFS	82,534	82,534
TERMO ESQ	0,3	0,26	0,77	1,00	25,00	20,40	0,79	Polietilè reticulat PEX	2,3	ACS 60°C	36,776	36,776
BANY MINUS.	0,1	0,10	0,77	1,00	20,00	16,20	0,49	Polietilè reticulat PEX	1,9	ACS 60°C	21,543	21,543
BANY-VEST. ESQ.	0,2	0,19	0,77	1,00	20,00	16,20	0,92	Polietilè reticulat PEX	1,9	ACS 60°C	65,738	65,738

En els plànols s'observen els diàmetres dels diferents trams de la instal·lació.

4.7. EQUIPAMENT

4.7.1. Banys

Els Vestuaris quedaran equipats amb els següents elements:

4.7.1.1. Vestuaris

Quatre vàters de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal ref. 2716001 + ref. 2755801 de GALA, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Amb quatre aixetes de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntades superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, amb entrada de 1/2".

Quatre lavabos GALA model Emma Square, de porcellana vitrificada, 55 x 45 cm, blanc, per a instal·lació sobre-encimera. Inclou joc de fixació, amb aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre l'aparell sanitari, de llautó cromat, amb entrada de 1/2 ". Col·locats sobre encimera de granulat de quars, amb resines de polièster, de 20 mm de gruix i 50 cm d'amplada, amb cants bisellats, fixada a la paret amb esquadres i cargols, i frontal de granulat de quars, amb resines de polièster, de 12 mm de gruix i 7 cm de altura, amb cants bisellats, fixada a la paret amb esquadres i cargols. Amb quatre desguassos rectes per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó, de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, soldat a un sífó o a un ramal, i quatre sífons registrables per a lavabo, de PVC de 40 mm, connectats a un ramal de PVC.

Quatre aixetes temporitzades per a dutxa, mural, amb instal·lació muntada superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de d 1/2" i sortida de d 1/2". Amb quatre tubs flexibles per a dutxa de telèfon amb dues unions roscades de 1/2", d'alumini anoditzat, quatre suports regulables sobre barra lliscant per a dutxa de telèfon, mural, muntat superficialment, de llautó cromat, i quatre dutxes de telèfon d'aspersió regulable, roscada a tub flexible, sintètica. Amb quatre desguassos sífònics per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 45 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació.

Cinc mòduls de guixeta de 190 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de fons, amb 4 portes, construïda en xapa de 0.8mm, amb portes de 0.8mm mm de gruix, amb cantells polits, sostre i base de 0.8 mm, portes perforades per a ventilació. Equipada amb frontisses anti-vandàliques d'acer inoxidable, pany i numeració de la porta sobre embellidor del pany, fixat mecànicament a la paret i als mòduls laterals.

Cinc bancs de fusta plàstica reciclada, de 0,7 m de llargària, amb suport de formigó, amb respall, col·locat superficialment.

Dos bancs de fusta plàstica reciclada, d'1 m de llargària, amb suport de formigó, amb respall, col·locat superficialment.

Dos dispensadors de sabó líquid o gel hidroalcohòlic d'accionament automàtic d' 1 L de capacitat màxima, fabricat en acer inoxidable AISI 304, acabat blanc. Referència: DJ0037A. Medicinics o equivalent.

Quatre porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques.

Dos dispensadors de paper tovallola C/Z. Dispensador de paper tovallola plegat manual d'acer acabat blanc, per adossar en paret. Referència: DT2106. Mediclinics o equivalent.

Dos secamans automàtic Saniflow. Assecador de mans automàtic Saniflow, amb carcassa d'acer, acabat epoxi blanc. Referència: E05A. Mediclinics o equivalent.

Sis papereres crom brillant capacitat 5 litres, model 53077, sèrie Trendly de la casa Gala, col·locades.

Deu penjadors de roba d'acer inoxidable col·locat verticalment amb fixacions mecàniques.

Dos miralls de lluna incolora de 5 mm de gruix, de 1,20 m d'amplada i 0,90 m d'alçada, col·locat adherit sobre tauler de fusta.

Quatre mampares modulars de diferent amplada, formada per vidre imprès incolor de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1, amb tractament antical, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada.

4.7.1.2. Bany Adaptat

Un vàter de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal ref. 2716001 + ref. 2755801 de GALA, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Amb una aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, amb entrada de 1/2".

Un lavabo mural amb frontal ergonòmic, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, de 550x550x150 mm, amb un orifici per les aixetes i sobreeixidor, amb vàlvula de desguàs de llautó cromat i joc de fixació de 2 peces, amb pedestal de lavabo, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, acabat brillant imitació crom. Inclús joc de fixació, amb aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre l'aparell sanitari, de llautó cromat, amb entrada de 1/2 ". Amb desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó, de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, soldat a un sífó o a un ramal, i un sífó registrable per a lavabo, de PVC de 40 mm, connectat a un ramal de PVC.

Una aixeta temporitzades per a dutxa, mural, amb instal·lació muntada superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de d 1/2" i sortida de d 1/2". Amb un tub flexible per a dutxa de telèfon amb dues unions roscades de 1/2", d'alumini anoditzat, un suport regulable sobre barra lliscant per a dutxa de telèfon, mural, muntat superficialment, de llautó cromat, i una dutxa de telèfon d'aspersió regulable, roscada a tub flexible, sintètica. Amb un desguàs sífònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 45 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació.

Un seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banquetta de 350x450 mm, d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques

Una barra mural recta per a la dutxa, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques i un conjunt de barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques.

Un porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques.

Un dispensadors de paper tovallola C/Z. Dispensador de paper tovallola plegat manual d' acer acabat blanc, per adossar en paret. Referència: DT2106. Mediclinics o equivalent.

Un secamans automàtic Saniflow. Assecador de mans automàtic Saniflow, amb carcassa d' acer, acabat epoxi blanc. Referència: E05A. Mediclinics o equivalent.

Un dispensador de sabó líquid o gel hidroalcohòlic d' accionament automàtic d' 1 L de capacitat màxima, fabricat en acer inoxidable AISI 304, acabat blanc. Referència: DJ0037A. Mediclinics o equivalent.

Una paperera crom brillant capacitat 5 litres, model 53077, sèrie Trendly de la casa Gala, col·locada.

Un penjador de roba d'acer inoxidable col·locat verticalment amb fixacions mecàniques.

Un mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, de 0.70 m d'amplada i 1,05 m d'alçada, col·locat adherit sobre tauler de fusta.

4.7.1.3. Neteja

Un abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Amb aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4.

4.7.2. Infermeria

Una pica d'acer inoxidable amb desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó, de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, soldat a un sifó o a un ramal, i un sifó registrable per a lavabo, de PVC de 40 mm, connectat a un ramal de PVC.

Dos dispensadors de paper tovallola C/Z. Dispensador de paper tovallola plegat manual d' acer acabat blanc, per adossar en paret. Referència: DT2106. Mediclinics o equivalent.

Un dispensador de sabó líquid o gel hidroalcohòlic d' accionament automàtic d' 1 L de capacitat màxima, fabricat en acer inoxidable AISI 304, acabat blanc. Referència: DJ0037A. Mediclinics o equivalent.

Dues papereres crom brillant capacitat 5 litres, model 53077, sèrie Trendly de la casa Gala, col·locades.

Dos penjadors de roba d'acer inoxidable col·locat verticalment amb fixacions mecàniques.

Un mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, de 0.70 m d'amplada i 1,05 m d'alçada, col·locat adherit sobre tauler de fusta.

Moble baix i sobre per Infermeria, acabat fòrmica blanca SEF, de 50 cm de profunditat, format per mòdul de 130x60x72 (h) cm, con dues portes batents i calaixera amb quatre calaixos, i sobre del mateix acabat, amb suportació perimetral i potes Ø 6 cm, lacat en negre mate, amb sòcol en alumini clipat. Tiradors en acer inoxidable mate en forma de "U".

5. NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

D'acord amb el que disposa l'article 1r A). U, del Decret 462/1971, d'11 de març, en la redacció del present projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció. Amb aquest fi s'inclou la següent relació no exhaustiva de la normativa tècnica aplicable".

A més, els productes de construcció (productes, equips i materials) que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció de l'ús previst, duran el marcatge CE, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de construcció, transposada pel RD 1630/1992, de desembre, modificat pel RD 1329/1995.

5.1. NORMES URBANÍSTIQUES D'APLICACIÓ

És d'aplicació el Pla General Metropolità d'Ordenació Urbana, aprovat per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Barcelona el 14 de juliol de 1976, l'objecte del qual és l'ordenació urbanística del territori que integrava l'extingida Entitat Municipal Metropolitana de Barcelona, i que comprenia un total de 27 municipis. Les Normes Urbanístiques del mateix, així com les modificacions introduïdes a nivell normatiu, han estat editades per la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona en la darrera re-edició actualitzada de 2004.

Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

5.2. NORMES DE CARÀCTER GENERAL

Segons el CTE part 1, capítol 1, article 2, punt 3, seran d'aplicació per a les obres d'ampliació, modificació, reforma o rehabilitació que es realitzin en edificis existents, sempre i quan les esmentades obres siguin compatibles amb l'objecte de la intervenció i, en el seu cas, amb el grau de protecció que puguin tenir els edificis afectats.

En el punt 4, apartat b, indica que les obres de rehabilitació, sense canvi d'ús, que tinguin per objecte actuacions tendents a aconseguir el resultat d'adequació funcional s'han de realitzar dins de les determinacions respecte a la seguretat d'utilització del CTE.

Ordenació de l'edificació. LLEI 38/1999, de 5-NOV, del Cap de l'Estat. B.O.E.: 6-NOV-99. Llei d'Ordenació de l'edificació. Llei 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificada per: Llei 52/2002, (BOE 31/12/02). Modificada pels Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2003, art. 105 i la Llei 8/2013 (BOE 27/6/2013).

Codi Tècnic de l'Edificació. REIAL DECRET 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Ordre VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008), i modificat per RD 173/2010 (BOE 11/3/2010). Llei 8/2013 (BOE 27/6/2013) i la Ordre FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013).

Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo.

RD 1630/1992 modificat pel RD 1328/1995. (marcatge CE dels productes, equips i sistemes)

Normes per a la redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació. DECRET 462/71 (BOE: 24/3/71) modificat pel REIAL DECRET 129/85 (BOE: 7/2/85).

Normes sobre el llibre d'Ordres i assistències en obres d'edificació. O 9/6/71 (BOE: 17/6/71), correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada pel O 14/6/71(BOE: 24/7/91).

Llibre d'Ordres i visites. DECRET 461/71, de l'11 de març.

Certificat final de direcció d'obres. DECRET 462/71 (BOE: 24/3/71).

5.3. REQUISITS BÀSICS DE FUNCIONALITAT

5.3.1. Funcionalitat

Llibre de l'Edifici. D. 206/92 (DOGC: 7/10/92).

DECRET 55/2009, de 7 d'abril (DOGC: 09/04/2009).

5.3.2. Accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014).

Llei de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques. Llei 20/91 (DOGC: 25/11/91).

Codi d'accessibilitat de Catalunya de desplegament de la Llei 20/91. DECRET 135/95 (DOGC: 24/3/95).

Condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés y utilització dels espais pública urbanitzats i edificacions . Reial Decret 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007).

CTE DB SUA-1 Seguretat enfront del risc de caigudes, i CTE DB SUA-9 Accessibilitat. RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'edificació" BOE 28/03/2006, modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008), i modificat per RD 173/2010 (BOE 11/3/2010).

5.3.3. Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructures comunes als edificis per a l'accés als serveis de telecomunicació. R.D. Llei 1/98 de 27 de febrer (BOE: 28/02/98), modificació Llei 10/2005 (BOE 15/06/2005).

Modificació de l'àmbit d'aplicació en la modificació de la Llei d'Ordenació de l'Edificació. Llei 38/1999 (BOE 6/11/99).

Canalitzacions i infraestructures de radiodifusió sonora, televisió, telefonia bàsica i altres serveis mitjançant cable als edificis. (D'àmbit català; previsió d'espais en edificis que tinguin fins a 25 unitats privatives). D. 172/99 (DOGC: 07/07/99)

Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable. D. 116/2000 (DOGC: 27/03/00).

Norma tècnica de les infraestructures comunes dels edificis per a la captació, adaptació i distribució dels senyals de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associades, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit. D. 117/2000 (DOGC: 27/03/00).

Reglament del registre d'instal·ladors de telecomunicacions de Catalunya. D. 360/1999 (DOGC: 31/12/99) D. 122/2002 (DOGC: 30/04/2002).

Reglament regulador de les infraestructures comunes de telecomunicacions per a l'accés als serveis de telecomunicació a l'interior dels edificis i de l'activitat d'instal·lació d'equips i sistemes de telecomunicacions. (Deroga el RD. 279/1999, (BOE: 9/03/99; d'aplicació a Catalunya quant al servei de telefonia bàsica). R.D. 401/2003 (BOE: 14/06/2003).

Ordre C/1296/2003, per la qual es desenvolupa el reglament reguladors de les infraestructures comunes de telecomunicacions per a l'accés als serveis de telecomunicació a l'interior dels edificis i de l'activitat d'instal·lació d'equips i sistemes de telecomunicacions, aprovat pel reial decret 401/2003. Ordre C/1296/2003, de 14 de maig. (BOE 27.06.2003).

5.4. REQUISITS BÀSICS DE SEGURETAT

5.4.1. Seguretat en cas d'incendis

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Prevenió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10), *entra en vigor 10.05.10*.

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 26/10/2012)

CTE DB SI Seguretat en cas d'incendi. RD 314/2006 "Codi tècnic de l'edificació" BOE 28/03/2006, modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008).

Condicionants urbanístics i de protecció contra incendis als edificis complementaris a la NBE-CPI-91. D 241/94 (DOGC: 30/1/95).

Classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència enfront del foc. RD 312/2005 (BOE:2/04/2005).

Reglament de seguretat contra incendis en establiments industrials (RSCIEI). RD 2267/2004, BOE: 17/12/2004).

5.4.2. Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE DB SUA-1 Seguretat enfront del risc de caigudes.

CTE DB SUA-2 Seguretat enfront del risc d'impacte.

CTE DB SUA-3 Seguretat enfront del risc d'atrapament.

CTE DB SUA-5 Seguretat enfront del risc causat per situacions d'alta ocupació.

CTE DB SUA-6 Seguretat enfront del risc d'asfíxia.

CTE DB SUA-7 Seguretat enfront del risc causat per vehicles en moviment.

CTE DB SUA-9 Accessibilitat.

RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'edificació" BOE 28/03/2006, modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008), i modificat per RD 173/2010 (BOE 11/3/2010).

5.5. REQUISITS BÀSICS D'HABITABILITAT

5.5.1. Estalvi d'energia

HE-0 Limitació del consum energètic

CTE DB HE-1 Limitació de la demanda energètica.

CTE DB HE-2 Rendiment de les instal·lacions tèrmiques (RITE).

CTE DB HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació.

CTE DB HE-4 Contribució solar mínim d'aigua calenta sanitària.

CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mixta d'energia elèctrica.

RD 314/2006 "Codi tècnic de l'edificació" BOE 28/03/2006, modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008).

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència als edificis. D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) donada la incidència en diferents àmbits es torna a referenciar en cadascun d'ells.

5.5.2. Salubritat

CTE DB HS-1 Protecció enfront de la humitat.

CTE DB HS-2 Recollida i evacuació de residus.

CTE DB HS-3 Qualitat de l'aire interior.

CTE DB HS-4 Subministrament d'aigua.

CTE DB HS-5 Evacuació d'aigües.

RD 314/2006 "Codi tècnic de l'edificació" BOE 28/03/2006, modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008).

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència als edificis. D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006).

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Donades les característiques de l'actuació, no correspon aplicar el DB.

CTE DB HR Protecció davant del soroll. RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i correcció d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008), RD 1675/2008(BOE 18/10/2008) i Ordre VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009).

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Llei de protecció contra la contaminació acústica. Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002).

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica. Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009). Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas. RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007).

Llei de protecció contra la contaminació acústica. Llei 16/2002, DOGC 3675, 11.07.2002.

Llei del soroll. Llei 37/2003, BOE 276, 18.11.2003.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis. D21/2006 DOGC: 16/02/2006.

RD 314/2006 "Codi tècnic de l'edificació" BOE 28/03/2006, modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008).

NCSE-02 Norma de construcció sismorresistent. Part general i edificació. RD997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02).

NRE-AEOR-93. Norma reglamentària de l'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges. O. 18/1/94 (DGOC: 28/1/94).

EHE-08 Instrucció de formigó estructural. RD 1247/2008 , de 18 de juliol (BOE 22/08/2008).

RD 751/2011 (BOE 23/6/2011) El RD especifica que el seu àmbit d'aplicació és per a totes les estructures i elements d'acer estructural, tant d'edificació com d'enginyeria civil i que en obres d'edificació es pot fer servir indistintament aquesta Instrucció i el DB SE-A Acer del Codi Tècnic de l'Edificació.

5.6. SISTEMES CONSTRUCTIUS

CTE DB HS-1 Protecció enfront de la humitat. RD 314/2006 "Codi tècnic de l'edificació" BOE 28/03/2006, modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008).

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Limitació de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Donades les característiques de l'actuació, correspon aplicar parcialment el DB.

5.6.1. Materials i elements de la construcció

Plec general de prescripcions tècniques generals per a la recepció de blocs de formigó a les obres de construcció. "RB-90". ORDRE de 4/07/90, B.O.E.: 11/07/90.

Instrucció per a la recepció de calçs en obres de rehabilitació de sòls RC-92. O. 18/12/92 (BOE: 26/12/92).

Recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó. "UC-85" ORDRE 12/4/85 (DOGC: 3/5/85).

Plec general de condicions per a la recepció de maons ceràmics a les obres "RL-88". ORDRE de 27-JUL-88, del Ministeri de Relacions amb les Corts i amb la Secretaria del Govern. B.O.E.: 3-AGO-88.

Plec general de condicions per a recepció guixos i escaioles a les obres de construcció "RY-85". ORDRE de 31-MAY-85, de la Presidència del Govern. B.O.E.: 10-JUNY-85.

Instrucció per a la recepció de ciments "RC-03". REIAL DECRET 1797/2003, de 26 de desembre, Ministeri de la Presidència. B.O.E.: 16-ENA-04.

5.7. INSTAL·LACIONS

5.7.1. Instal·lacions de protecció contra incendis

Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RIPCI). RD 1942/93 (BOE: 14/12/93).

CTE DB SI Seguretat en cas d'incendis. RD 314/2006 "Codi tècnic de l'edificació" BOE 28/03/2006, modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008).

5.7.2. Instal·lació de lampisteria

Normes Bàsiques per a les instal·lacions interiors de subministrament d'aigua. O. 9/12/75 (BOE: 13/1/76) correcció d'errors (BOE: 12/2/76).

CTE DB HE-4 Contribució solar mínim d'aigua calenta sanitària. RD 314/2006 "Codi tècnic de l'edificació" BOE 28/03/2006.

Regulació dels comptadors d'aigua freda. O. 28/12/88 (BOE: 6/3/89).

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis adscrits a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajudes atorgades o gestionades per la Generalitat de Catalunya). D. 202/98 (DOGC: 06/08/98).

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi. RD 352/2004 (BOE 29/07/2004).

Criteris higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi. RD 865/2003 (BOE 18/07/2003).

Criteris sanitaris de l'aigua de consum humà. R.D. 140/2003 (BOE 21/02/2003).

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'Ecoeficiència als edificis. DECRET 21/2006 (DOGC: 16/02/2006).

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries. RD 2060/2008 (BOE 05/02/2009).

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya) D 202/98 (DOGC 06/08/98).

5.7.3. Instal·lació tèrmica

CTE DB HE Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo.

CTE DB HE-2 Rendiment de les instal·lacions tèrmiques (remès al RITE). RD 314/2006 "Codi tècnic de l'edificació" BOE 28/03/2006. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013).

RITE Reglament d'instal·lacions tèrmiques als edificis. RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors correccions d'errades i modificacions.

Procediment d'actuació de les empreses inhaladors-mantenidors de les entitats d'inspecció i control i dels titulars a les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lació tèrmica als edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementàries. O 3.06.99 (DOGC: 11/05/99).

Requisits de disseny ecològic aplicables als productes que utilitzen energia. RD 1369/2007 (BOE 23.10.2007).

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis. RD 865/2003 (BOE 18/07/2003).

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries. RD 2060/2008 (BOE: 05/02/2009).

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi. D 352/2004 (DOGC 29/07/2004).

Directiva 2002/91/CE Eficiència Energètica dels edificis. (DOTZE 04.01.2003).

Requisits mínims de rendiment de les calderes. RD 275/1995.

Aplicació de la directiva 97/23/CE relativa als equips de pressió i que modifica el RD 1244/1979 que va aprovar el reglament d'aparells a pressió (deroga el RD 1244/79 en els aspectes referents al disseny, fabricació i avaluació de conformitat). RD 275/1995.

Reglament d'aparells a pressió. Instruccions tècniques complementàries (en vigor pels equips exclosos o no contemplats al RD 769/99). RD 1244/79 (BOE: 29/5/79) correcció d'errors (BOE: 28/6/79) modificació (BOE: 12/3/82).

5.7.4. Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Calidad del aire interior. RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios. RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007 i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008).

CTE DB SI 3.7 Control de humos. RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI. RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

5.7.5. Instal·lacions frigorífiques

Reial decret 138/2011, de 4 de febrer, pel qual s'aproven el Reglament de seguretat per instal·lacions frigorífiques i les seves instruccions tècniques complementàries (BOE núm. 57 de 8 de març de 2011).

Correcció d'errors al Reial Decret 138/2011, de 4 de febrer, pel qual s'aproven el Reglament de seguretat per instal·lacions frigorífiques i les seves instruccions tècniques complementàries (BOE núm. 180 de 28 de juliol de 2011).

Reial decret 560/2010, de 7 de maig, pel qual es modifiquen diverses normes reglamentàries en matèria de seguretat industrial per adequar-les a la Llei 17/2009, de 2009.11.23, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, i la Llei 25/2009, de 2009.12.22, de modificació de diverses lleis per adaptar a la Llei sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici (BOE núm. 125 de 22 de maig de 2010).

Reial decret 865/2003, de 4 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higienicosanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi (BOE núm. 171, 18 de juliol de 2003).

Reial decret 2060/2008, de 12 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament d'equips a pressió i les seves instruccions tècniques complementàries (REP) (BOE núm. 142 de 12 de juny de 2009).

Reial decret 769/1999, de 07 de maig, que dicta les disposicions d'aplicació de la Directiva del Parlament Europeu i del Consell 97/23/CE relativa als equips de pressió i es modifica el Reial decret 1244/1979 de 04 - 04-1979 que va aprovar el Reglament d'aparells a pressió (BOE núm. 129 de 31 de maig de 1999).

Instrucció 4/2007 SIE, en relació als equips de pressió i les vàlvules de seguretat en les instal·lacions frigorífiques (DOGC s / n de 22 de març de 2007).

Instrucció 4/2005 DGEMSI d'aclariment sobre els requisits de disseny d'instal·lacions tèrmiques en els edificis i d'instal·lacions frigorífiques per a la prevenció i control de la legionel·losi.

Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i control de la legionel·losi.

Ordre 1995.09.18, sobre el procediment d'actuació de les empreses instal·ladores-conservadores, de les entitats d'inspecció i control i dels titulars en les plantes i instal·lacions frigorífiques.

5.7.6. Instal·lació d'electricitat

Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió. Instruccions Tècniques Complementàries. R.D. 842/2002 (BOE 18/09/02).

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo. RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014).

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09. RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008). En vigor a partir del 19.03.2008.

CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica. RD 314/2006 "Codi tècnic de l'edificació" BOE 28/03/2006.

Connexió d'instal·lacions fotovoltaiques a la xarxa de baixa tensió. RD 1663/2000, de 29 de setembre (BOE: 30.09.00).

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica. D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç. Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007).

Es fixa un termini provisional per a la inscripció de les instal·lacions d'energia elèctrica de baixa extensió ja existents, sotmeses al règim d'inspecció periòdica. Instrucció 10/2005, de 16 de desembre de la Direcció General d'Energia i Mines.

Es prorroguen els terminis establerts a la Instrucció 10/2005, de 16 de desembre, relativa a la inscripció de les instal·lacions d'energia elèctrica de baixa extensió ja existents, sotmeses al règim d'inspecció periòdica. Instrucció 3/2010, de 16 de desembre de la Direcció General d'Energia i Mines.

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988).

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió. D. 363/2004 (DOGC 26/8/2004).

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió. Instrucció 7/2003, de 09/09/2003.

Condicions de seguretat a les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges. Instrucció 9/2004, de 10/05/2004.

S'estableix una certificació sobre el compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988).

Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en centrals elèctriques i centres de transformació. R.D. 3275/82 (BOE: 1/12/82), correcció d'errors (BOE: 18/1/83).

Normes sobre ventilació i accés de certs centres de transformació. Resolució 19/6/84 (BOE: 26/6/84).

Reglament de línies aèries d'Alta Tensió. D 3151/1968.

Activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica. RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000).

5.7.7. Instal·lació d'il·luminació

CTE DB HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació. RD 314/2006 "Codi tècnic de l'edificació" BOE 28/03/2006. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013).

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada. RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència. RD 842/2002 (BOE 18/09/02).

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn. Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves modificació.

CTE DB SU-1 Seguretat enfront del risc causat per la il·luminació inadequada. RD 314/2006 "Codi tècnic de l'edificació" BOE 28/03/2006.

5.7.8. Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación. RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98); modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005); modificació Ley 38/99 (BOE 6/11/99).

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones. RD 346/2011 (BOE 1/04/2011).

Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento reguladors de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones, aprobado por el real decreto 401/2003. Orden CTE/1296/2003, de 14 de mayo. (BOE 27.06.2003).

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios. Orden ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006).

5.7.9. Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües. RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'edificació" BOE 28/03/2006, modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008).

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC16/7/2009).

5.7.10. Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios. RD 1942/93 (BOE 14/12/93), modificacions per O. 16.04.98 (BOE 28.04.98).

Normas de procedimiento y desarrollo del RD 1942/93 y es revisa el Anejo y sus apéndices. O 16.04.98 (BOE: 20.04.98).

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi. RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI. RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004).

5.7.11. Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus. RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'edificació" BOE 28/03/2006, modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008).

5.8. CONTROL DE QUALITAT

Codi Tècnic de la Edificació, CTE RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural. Capítulo 8. Control. RD 1247/2008 , de 18 de julio (BOE 22/08/2008)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges. D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción RD 1630/1992, de 29 de diciembre, de transposición de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego. RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005) i modificació per RD 110/2008 (BOE: 12.02.2008)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados. R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.

RC-92 Instrucción para la recepción de cales en obras de rehabilitación de suelos O 18/12/1992 (BOE: 26/12/92)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-08 Instrucción para la recepción de Cementos RD 956/2008 (BOE: 19/06/2008), correcció d'errades (BOE: 11/09/2008)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Directiva 89/106/CEE de productes de construcció. Transposada per RD 1630/1992, de desembre, modificat per RD 1329/1995.

Classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència enfront del foc. RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005).

Control de qualitat en l'edificació. DECRET 375/88 (DOGC: 28/12/88), correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94).

Obligatorietat de fer constar en el programa de control de qualitat les dades referents a l'autorització administrativa relativa als sostres i elements resistents. O. 18/3/97 (DOGC: 18/4/97).

Criteris d'utilització en obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació. R. 22/6/98 (DOGC: 3/8/98).

Autorització d'ús de sistemes de forjats o estructures per a pisos i cobertes. R.D. 1630/80 (BOE: 8/8/80).

Actualització de les fitxes d'autorització d'ús de sistemes de forjats. R. 30/1/97 (BOE: 6/3/97).

Autorització administrativa per als fabricants de sistemes de sostres per a pisos i cobertes i d'elements resistents components de sistemes. D.71/95 (DOGC: 24/3/95) desplegament (o. de 31/10/95, DOGC: 8/11/95).

5.9. GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCS

Text refós de la Llei reguladora dels residus Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Regulador de la producció y gestión de los residuos de construcción y demolición RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

Residuos y suelos contaminados. Llei 22/2011 , de 28 de juliol (BOE 29/7/2011)

5.10. LLIBRE DE L'EDIFICI

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99); Modificació: Llei 52/2002,(BOE 31/12/02); Modificació pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llibre de l'edifici per edificis d'habitatge. D 206/1992 (DOGC 7/10/92)

6. COMPLIMENT DEL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ

Atès que la sol·licitud de llicència d'edificació es realitzarà amb posterioritat al 29 de març de 2007 és d'aplicació el Reial Decret 314/2006, de 17 de març, d'aprovació del Codi Tècnic de l'Edificació.

El CTE a la seva part 1, capítol 1, article 2, estableix l'àmbit d'aplicació del conjunt normatiu, sota els termes establerts per la LOE, i determina les seves limitacions.

El CTE a la seva part 1, capítol 1, article 2, estableix l'àmbit d'aplicació del conjunt normatiu, sota els termes establerts per la LOE, i determina les seves limitacions. En el punt 4, apartat b, indica que les obres de rehabilitació, sense canvi d'ús, que tinguin per objecte actuacions tendents a aconseguir el resultat d'adequació funcional s'han de realitzar dins de les determinacions respecte a la seguretat d'utilització del CTE.

Dins del Projecte d'Execució queden presentades les justificacions del compliment del Codi Tècnic que siguin d'aplicació a l'obra.

6.1. EXIGÈNCIES BÀSIQUES DE SEGURETAT ESTRUCTURAL (SE)

Donades les característiques de l'actuació, no correspon aplicar el DB.

6.2. EXIGÈNCIES BÀSIQUES DE SEGURETAT EN CAS D'INCENDIS (SI)

Donades les característiques de l'actuació, no correspon aplicar el DB.

6.3. EXIGÈNCIES BÀSIQUES DE SEGURETAT D'UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT (SUA). DECRET 135/1995. ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES

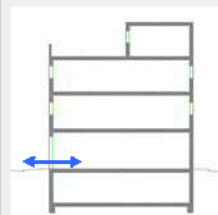
S'aplicarà la totalitat del CTE – Seguretat d'utilització i accessibilitat segons allò que s'ha establert per a obra nova, reforma total o de reforma amb canvi d'ús. L'objectiu consisteix a reduir a límits acceptables el risc que els usuaris pateixin danys immediats durant l'ús previst dels edificis, com a conseqüència de les seves característiques de disseny, construcció i manteniment.

Les condicions d'accessibilitat no són exigibles en aquests locals. Malgrat això, tal com s'indica a l'apartat de compliment del Decret 135/1995. Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, la reforma que s'executa es preveu adaptada.

Es verifica el compliment mitjançant la fitxa justificativa inclosa a continuació.

D. 135/1995 Codi d'accessibilitat

CTE DB SUA: SUA-9 Accessibilitat

ACCESSIBILITAT
EXTERIOR

Comunicació de l'edificació amb:

- via pública
- zones comunes ext., elements annexos.

EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE

Edificis o establiments d'ús públic:

→ Itinerari adaptat o practicable ☒

* segons ús de l'edifici → taula d'usos públics

Edificis o establiments d'ús privat:

→ Itinerari practicable ☐

* edificis $\geq$ PB + 2PP

* edificis amb obligatorietat de col·locació d'ascensor

→ Itinerari adaptat ☐

* edificis amb habitatges adaptats

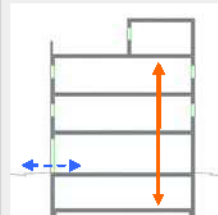
EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE

→ Itinerari accessible per a tots els edificis ☒

(s'exclouen els habitatges unifamiliars aïllats i adossats sense elements comuns)

ACCESSIBILITAT
VERTICAL

Mobilitat entre plantes (necessitat d'ascensor o previsió del mateix)



Comunicació de les entitats amb:

- planta accés (via pública)
- espais, instal·lacions i dependències d'ús comunitari

EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE

Edificis o establiments d'ús públic:

→ Itinerari adaptat o practicable ☐

* segons ús de l'edifici → taula d'usos públics

Edificis o establiments d'ús privat:

→ Itinerari practicable: ☐

* edificis $\geq$ PB + 2PP que no disposin d'ascensor

* edificis amb obligatorietat de col·locació d'ascensor

* aparcaments > 40 places

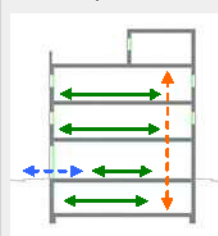
EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE

→ Itinerari accessible amb ascensor accessible o rampa accessible, en els següents supòsits: ☐

- * edificis > PB + 2PP
- * edificis / establiments amb Su > 200 m² (exclosa planta accés)
- * plantes amb zones d'ús públic amb Su > 100 m²
- * plantes amb elements accessibles

ACCESSIBILITAT
HORIZONTAL

Mobilitat en una mateixa planta



Comunicació punt d'accés a la planta amb:

- les entitats o espais
- instal·lacions i dependències d'ús comunitari

EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE

Edificis o establiments d'ús públic:

→ Itinerari adaptat o practicable que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: ☐

* elements adaptats → taula d'usos públics

Edificis o establiments d'ús privat:

→ Itinerari practicable que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: ☐

* entitats o espais

* dependències d'ús comunitari

EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE

→ Itinerari accessible que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: ☐

- * zones d'ús públic
- * origen d'evacuació de les zones d'ús privat
- * tots els elements accessibles

Justificació de l'accessibilitat a l'edificació

Ús públic i ús privat (no habitatge)

DB SUA / D135/95

Itineraris

ADAPTAT (D.135/1995)



ACCESSIBLE (DB SUA)



PRACTICABLE (D.135/1995)



PARÀMETRES GENERALS	- Amplada: ≥ 0,90 m - Alçada: ≥ 2,10 m, lliure d'obstacles en tot el seu recorregut - Canvis de direcció: l'amplada de pas ha de permetre inscriure un Ø1,20 m - Espai lliure de gir a cada planta on es pugui inscriure un cercle de Ø1,50m. ✓
------------------------	--

- Amplada: ≥ 1,20 m S'admet estremitats puntuals: A ≥ 1,00m per a longitud ≤0,50m i separat 0,65m de canvis direcció /forats de pas - Alçada: ≥ 2,20 m en general (2,10m per a ús restringit) - Canvis de direcció: no es contempla (amplada pas 1,20 m) - Espai de gir: Ø ≥ 1,50 m (lliure d'obstacles) * al vestíbul d'entrada (o portal). * al fons de passadissos de >10m. * davant ascensors accessibles o espai per a previsió - Paviment: grau de lliscament segons ús i ubicació (SUA-1) * no conte elements ni peces soltes (graves i sorres) * pel·luts-moquetes: encastats o fixats al terra * sols resistents a la deformació (permeten circulació i arrastrada d'elements pesats, cadires roda, etc. - Pendent: ≤ 4% (longitudinal) ≤ 2% (transversal) - Senyalització dels itineraris accessibles: mitjançant símbol internacional d'accessibilitat, SIA i fletxes direccionals, si es fa necessari en edificis d'ús privat quan hi hagi varis recorreguts alternatius. sempre en edificis d'ús públic - amb bandes de senyalització visuals i tàctil sempre en edificis d'ús públic per a l'itinerari accessible que comunica la via pública amb els punts d'atenció o "crida" accessibles. (característiques segons SUA-9 2.2)	✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓
---	--

- Amplada: ≥ 0,90 m - Alçada: ≥ 2,10 m, lliure d'obstacles en tot el seu recorregut - Canvis de direcció: l'amplada de pas ha de permetre inscriure un cercle de Ø1,20 m.	
---	--

PORTES garantiran	- Amplada: ≥ 0,80 m les portes de 2 o més fulles, una d'elles serà ≥ 0,80 m - Alçada: ≥ 2,00 m - Espai lliure de gir: a les dues bandes d'una porta es pot inscriure un Ø1,50 m. (sense ser escombrat per l'obertura de la porta). S'exceptua a l'interior de la cabina de l'ascensor - Manetes: s'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca. ✓ - Portes de vidre: * tindran un sòcol inferior ≥ 0,30m d'alçada, llevat de que el vidre sigui de seguretat. * visualment tindran una franja horitzontal d'amplada ≥ 0,05 m, a 1,50 m d'alçada i amb marcat contrast de color. ✓
----------------------	--

- Amplada: ≥ 0,80 m (mesurada en el marc i aportada per 1 fulla) (en posició de màx. obertura → amplada lliure de pas reduït el gruix de la fulla ≥ 0,78 m) - Alçada: ≥ 2,00 m - Espai de gir: a les dues bandes d'una porta hi ha un espai horitzontal Ø1,20 m. (sense ser escombrat per l'obertura de la porta) - Mecanismes d'obertura i tancament: * altura de col·locació : 0,80m → 1,20m * funcionament a pressió o palanca i maniobrables amb una sola ma, o bé són automàtics * distància del mecanisme d'obertura a cantonada ≥0,30m - Portes de vidre: * classificació a impacte, com a mínim, (3 - B/C - 3) * si no disposen d'elements que permetin la seva identificació (portes, marcs) es senyalitzaran segons apartat 1.4 (DB SUA-2)	✓ ✓ ✓ ✓ ✓
--	--

- Amplada: ≥ 0,80 m - Alçada: ≥ 2,00 m - Espai lliure de gir, a les dues bandes d'una porta es pot inscriure un cercle de Ø1,20 m, sense ser escombrat per l'obertura de la porta . (S'exceptua a l'interior de la cabina de l'ascensor) - Manetes: s'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca.	
--	--

GRAONS	- No hi ha d'haver cap escala ni graó aïllat. - Accés a l'edifici: S'admet un desnivell ≤ 2 cm que s'arrodonirà o s'axamfranarà el cantell a un màxim de 45°.
--------	---

- No s'admeten graons	
---	--

- No inclou cap tram d'escala. - A les dues bandes d'un graó hi ha un espai lliure pla amb una fondària mínima de 1,20 m. L'alçada d'aquest graó es ≤ 14 cm. - Accés a l'edifici: En els edificis amb obligatorietat d'instal·lació d'ascensor, només s'admet l'existència d'un graó, d'alçada ≤ 12cm, a l'entrada de l'edifici.	
--	--

Itineraris

ADAPTAT (D.135/1995) ☒

ACCESSIBLE (DB SUA) ☒

PRACTICABLE (D.135/1995) ☐

RAMPES	- Pendants - longitudinal: ≤ 12% trams < 3m de llargada ≤ 10% trams entre 3 i 10m de llargada ≤ 8% trams > 10m de llargada - transversal: S'admet ≤ 2% en rampes exteriors - Trams: - La llargada de cada tram és ≤ 20 m. - En la unió de trams de diferent pendent es col·loquen replans intermedis. - A l'inici i al final de cada tram de rampa hi ha un replà de 1,50 m de llargada mínima. ☒ - Replans: - Els replans intermedis tindran una llargada mínima de 1,50 m en la direcció de circulació. - Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors: - Baranes: a ambdós costats - Passamans: situats a una alçada entre 0,90 i 0,95m amb disseny anatómic (permet adaptar la ma) i amb una secció igual o equivalent a la d'un tub rodó de Ø entre 3 i 5 cm, separat ≥ 4 cm dels paraments verticals. - Element de protecció lateral: es disposa longitudinalment amb una alçada ≥ 10 cm per sobre del terra (evitar la sortida accidental de rodes i bastons)
--------	--

	- Pendants - longitudinal: ≤ 10% trams < 3m de llargada ≤ 8% trams < 6m de llargada 4 < p ≤ 6% trams < 9m de llargada - transversal: ≤ 2% - Trams: - llargada màxima tram ≤ 9 m. - amplada ≥ 1,20m - rectes o amb radi de curvatura ≥ 30m - a l'inici i al final de cada tram hi ha una superfície horitzontal ≥ 1,20m de long. en la direcció de la rampa - Replans: - entre trams d'una mateixa direcció: amplada ≥ la de la rampa longitud ≥ 1,50 m (mesurada a l'eix) - entre trams amb canvi de direcció: l'amplada de la rampa no es reduirà - els passadissos d'amplada < 1,20m i les portes es situen a > 1,50m de l'arrencada d'un tram - Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors: - Barrera de protecció: desnivell > 0,55m - Passamans: per a rampes amb: p ≥ 6% i desnivell > 18,5cm. * continus i als dos costats a una altura entre 0,90m - 1,10m, i * un altre a una altura entre 0,65 - 0,75m * trams de rampa de l > 3m → <u>prolongació</u> horitzontal dels passamans ≥ 0,30m en els extrems * seran continus, fermes i es podran agafar fàcilment, separats del parament ≥ 0,04m i el sistema de subjecció no interfereix el pas continu de la ma - Elements de protecció lateral: per als costats oberts de les rampes amb p ≥ 6% i desnivell > 18,5cm i amb una alçada ≥ 10 cm
--	---

	- Pendants - longitudinal: ≤ 12% per a trams ≤ 10 m de llargada - transversal: s'admet ≤ 2% en rampes exteriors - Trams: - En els dos extrems d'una rampa hi ha un espai lliure amb una fondària de 1,20 m. - Replans: - (als dos extrems d'una rampa hi ha un espai lliure amb una fondària de 1,20 m) - Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors: - Passamà: com a mínim a un costat - El passamà està situat a una alçada entre 0,90 i 0,95 m.
--	---

Escala. Configuració

D'ÚS PÚBLIC (Adaptades) (D. 135/1995) ☐D'ÚS PÚBLIC (DB SUA-1) ☒

ESCALES		
- Amplada	$\geq 1,00$ m	
- Altura de pas	$\geq 2,10$ m	
- Graons:	- frontal $F \leq 0,16$m ☐ - estesa, $E \geq 0,30$m (si la projecció en planta no és recta, l'estesa, $E \geq 0,30$m a $0,40$m de la part interior) - l'estesa no presenta discontinuïtats quan s'uneix amb l'alçària (no tenen ressalls)	
- Trams:	- nombre de graons seguits ≤ 12 .	
- Replans:	- Els replans intermedis tindran una llargada $\geq 1,20$ m. ☐	
- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors:	- Passamans: a ambdós costats a una altura entre $0,90$ i $0,95$m ☐ * disseny anatómic (permet adaptar la ma) i amb una secció igual o equivalent a la d'un tub rodó de $\varnothing$ entre 3 i 5 cm, separat ≥ 4 cm dels paraments verticals.	
- Amplada	- en funció de l'ús i del nombre de persones, taula 4.1 SUA-1 ☒ - $\geq 1,00$ m si comunica amb una zona accessible	
- Altura de pas	$\geq 2,20$ m ☒	
- Graons:	- frontal $0,13 \leq F \leq 0,175$m ☒ - estesa, $E \geq 0,28$m - $0,54$m $\leq 2F + E \leq 0,70$m (al llarg de tota l'escala) - la mesura de l'estesa no inclou la projecció vertical de l'estesa del graó superior - els graons no tenen ressalls (bocel) - graons amb frontal, vertical o formant un angle $\leq 15^\circ$ amb la vertical, (per a edificis sense itinerari accessible alternatiu)	
- Trams:	- salvarà una altura $\leq 2,25$m ☒ - podran ser rectes, corbats o mixtes (veure apartat 4.2.2 SUA-1, els usos pels quals només són rectes) - entre dues plantes consecutives d'una mateixa escala tots els graons tindran el mateix frontal - entre dos trams consecutius de plantes diferents el frontal podrà variar com a màxim ± 10mm - tots els graons dels trams rectes tindran la mateixa estesa	
- Replans:	- entre trams d'una mateixa direcció: amplada $\geq$ la de l'escala longitud $\geq 1,00$ m (mesurada a l'eix) ☒ - entre trams amb canvi de direcció: l'amplada de l'escala no es reduirà - els passadissos d'amplada $< 1,20$m i les portes es situen a $\geq 0,40$m de l'arrencada d'un tram - replans de planta: * senyalització visual i tàctil amb franja de paviment en l'arrencada dels trams. ($0,80$m de longitud en el sentit de la marxa; amplada la de l'itinerari i gravat direccional perpendicular a l'eix de l'escala) * portes i passadissos d'amplada $< 1,20$m, es situen a $0,40$m del primer graó d'un tram.	
- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors:	- col·locació 1 costat escales amb desnivell $> 0,55$m i amplada $\leq 1,20$m ☒ - col·locació 2 costat escales amb desnivell $> 0,55$m i amplada $> 1,20$m - passamà intermedi: trams amplada > 4m - altura de col·locació $\rightarrow 0,90$m + $1,10$m - seran fermes i es podran agafar fàcilment, separats del parament $\geq 0,04$m i el sistema de subjecció no interferirà el pas continu de la ma.	

6.4. EXIGÈNCIES BÀSIQUES DE SALUBRITAT (HS)

Es verifica el compliment mitjançant les fitxes justificatives.

Ref. del projecte: 2022/378-088 ICGC - Montjuïc

HS 4 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**Exigències bàsiques HS 4 Subministrament d'aigua (art.13.4 Part I CTE)**

"Els edificis disposaran de mitjans adequats per subministrar a l'equipament higiènic previst d'aigua apta per al consum de forma sostenible, aportant cabals suficient per al seu funcionament, sense alteració de les propietats d'aptitud per al consum i impeding els possibles retorns que puguin contaminar la xarxa, incorporant mitjans que permetin l'estalvi i el control del cabal de l'aigua.

Els equips de producció d'aigua calenta dotats de sistemes d'acumulació i els punts terminals d'utilització tindran unes característiques tal que evitin el desenvolupament de gèrmens patògens."

PROPIETATS DE LA INSTAL·LACIÓ	Qualitat de l'aigua	→ L'aigua de la instal·lació complirà els paràmetres de la legislació vigent per a aigua de consum humà. → Els materials de la instal·lació garantirán la qualitat de l'aigua subministrada, la seva compatibilitat amb el tipus d'aigua i amb els diferents elements de la instal·lació a més de no disminuir la vida útil de la instal·lació. → El disseny de la instal·lació de subministrament d'aigua evitarà el desenvolupament de gèrmens patògens.	✓
	Protecció contra retorns	Sistemes antiretorn: → Se'n disposaran per tal d'evitar la inversió del sentit del flux de l'aigua S'establiran discontinuïtats entre: → Instal·lacions de subministrament d'aigua i altres instal·lacions d'aigua amb diferent origen que no sigui la xarxa pública → Instal·lacions de subministrament d'aigua i instal·lacions d'evacuació → Instal·lacions de subministrament d'aigua i l'arribada de l'aigua als aparells i equips de la instal·lació Buidat de la xarxa: → Qualsevol tram de la xarxa s'ha de poder buidar pel que els sistemes antiretorn es combinaran amb les claus de buidat	✓
	Condicions mínimes de subministrament als punts de consum	Cabals instantanis mínims: Aigua Freda $q \geq 0,04l/s$ → urinari amb cisterna $q \geq 0,05l/s$ → "pileta" de rentamans $q \geq 0,10l/s$ → rentamans, bidet, inodor $q \geq 0,15l/s$ → urinari temporitzat, rentavaixelles, aixeta aïllada $q \geq 0,20l/s$ → dutxa, banyera < 1,40m, aigüera i rentadora domèstica, safareig, aixeta garatge, abocador $q \geq 0,25l/s$ → rentavaixelles industrial (20 serveis) $q \geq 0,30l/s$ → banyera $\geq 1,40m$, aigüera no domèstica $q \geq 0,60l/s$ → rentadora industrial (8kg) Aigua Calenta (ACS) $q \geq 0,03l/s$ → "pileta de rentamans $q \geq 0,065l/s$ → rentamans, bidet $q \geq 0,10l/s$ → dutxa, aigüera i rentadora domèstica, safareig, aixeta aïllada $q \geq 0,15l/s$ → banyera < 1,40m rentadora domèstica $q \geq 0,20l/s$ → banyera $\geq 1,40m$, aigüera no domèstica, rentavaixelles industrial (20 serveis) $q \geq 0,40l/s$ → rentadora industrial (8kg) Pressió: → Pressió mínima: Aixetes, en general → $P \geq 100kPa$ Escalfadors i fluxors → $P \geq 150kPa$ → Pressió màxima: Qualsevol punt de consum → $P \leq 500kPa$ Temperatura d'ACS: → Estarà compresa entre 50°C i 65°C (No és d'aplicació a les instal·lacions d'ús exclusiu habitatge)	✓
	Manteniment	Dimensions dels locals → Els locals on s'instal·lin equips i elements de la instal·lació que requereixin manteniment tindran les dimensions adequades per poder realitzar-lo correctament. (No és d'aplicació als habitatges unifamiliars aïllats o adossats) Accessibilitat de la instal·lació → Per tal de garantir el manteniment i reparació de la instal·lació, les canonades estaran a la vista, s'ubicaran en forats o "patinets" registrables, o bé disposaran d'arquetes o registres. (Si és possible també s'aplicarà a les instal·lacions particulars)	✓
SENYALITZACIÓ	Aigua no apta per al consum	Identificació → Es senyalitzaran de forma fàcil i inequívoca les canonades, els punts terminals i les aixetes de les instal·lacions que subministren aigua no apta per al consum.	✓
ESTALVI D'AIGUA	Paràmetres a considerar	Comptatge → Cal disposar d'un comptador d'aigua freda i d'aigua calenta per a cada unitat de consum individualitzable.	✓
		Xarxa de retorn d'ACS → La instal·lació d'ACS disposarà d'una xarxa de retorn quan des del punt de producció fins al punt de consum més allunyat la longitud de la canonada sigui > 15m	✓
		Dispositius d'estalvi d'aigua → A les cambres humides dels edificis o zones de pública concurrència les aixetes dels rentamans i les cisternes dels inodors en disposaran.	✓

Ref. del projecte: 2022/378-088 ICGC - Montjuïc

HS 5 EVACUACIÓ D'AIGÜES*Exigències bàsiques HS 5 Evacuació d'aigües (art.13.5 Part I CTE)**"Els edificis disposaran de mitjans adequats per a extreure les aigües residuals generades en ells de forma independent o conjunta amb les precipitacions atmosfèriques i amb els escorrentius".*

PROPIETATS DE LA INSTAL·LACIÓ	Objecte	→ La instal·lació evacuarà únicament les aigües residuals i pluvials, no podent-se utilitzar per a l'evacuació d'altre tipus de residus. → S'evitarà el pas d'aires mefítics als locals ocupats mitjançant la utilització de tancaments hidràulics.	✓
	Ventilació	→ Es disposarà de sistema de ventilació que permeti l'evacuació dels gasos mefítics i garanteixi el correcte funcionament dels tancaments hidràulics.	✓
	Traçat	→ El traçat de les canonades serà el més senzill possible, amb distàncies i pendents que facilitin l'evacuació dels residus i seran autonetejables. S'evitarà la retenció d'aigües en el seu interior.	✓
	Dimensionat	→ Els diàmetres de les canonades seran els adients per a transportar els cabals previsibles en condicions segures.	✓
	Manteniment	→ Les xarxes de canonades es dissenyaran de forma que siguin accessibles per al seu manteniment i reparació, per a la qual cosa han de disposar-se a la vista o allotjades en forats o "patinets" registrables, o bé disposaran arquetes o registres.	✓

JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DE L'EXIGÈNCIA

Municipi^(*): Barcelona

Zona: ZONA I

^(*)Relació de municipis inclosos a l'apèndix B del DB HS-6. Als municipis no inclosos en aquest apèndix no els hi és d'aplicació.☐ Es disposa de mesures de la mitjana anual de concentració de radó a l'aire dels locals habitables de l'edifici⁽¹⁾:

Les solucions que s'adopten al projecte corresponen a municipis situats a la ZONA I.

☒ ZONA I☐ ZONA II☒ Barrera de protecció☐ Barrera de protecció

o bé

i també

☐ Cambra d'aire ventilada☐ Espai de contenció ventilat

o bé

☐ Sistema de despressurització del terreny

CARACTERÍSTIQUES DE LES SOLUCIONS TÈCNIQUES PREVISTES

Característiques de les solucions que s'adopten al projecte per limitar o mitigar el pas del radó provinent del terreny a l'interior dels espais habitables:

☒ Barrera de protecció☐ Els tancaments situats entre el terreny i els locals habitables funcionen com una barrera, segellant els junts, les esquerdes, els passos i trobades amb elements que trenquen la seva continuïtat.☒ Es col·loca una barrera de protecció entre el terreny i els locals habitables de l'edifici, amb les característiques següents:

- Té continuïtat: els junts i les trobades amb elements que l'interrompin estan segellats.
- No té fissures que permetin el pas del radó per convecció.
- Té un gruix (d) i un coeficient de difusió al radó (D) tal que l'exhalació a través de la barrera (E)⁽²⁾ és inferior al valor d'exhalació límit (E_{lim})⁽³⁾.

Justificació: ☒ La barrera no es calcula, ja que és una làmina amb $D < 10^{-11} \text{ m}^2/\text{s}$ i $d \geq 2 \text{ mm}$ ☐ La barrera es calcula⁽³⁾: $D = \quad \cdot 10 \quad \text{m}^2/\text{s}$ $d = \quad \text{mm}$ ☐ Espai de contenció ventilat *☐ Cambra d'aire ventilada horitzontal o vertical, connectada amb l'exterior i amb ventilació natural o mecànica.☐ Local no habitable amb ventilació natural o mecànica⁽⁵⁾☐ Sistema de despressurització del terreny *

- Està format per una xarxa d'elements de captació, instal·lats sobre una capa de reblert granular, amb conductes i/o arquetes poroses.
- El sistema de captació està connectat a un conducte d'extracció i a un sistema d'extracció mecànica⁽⁶⁾

Observacions⁽⁷⁾^(*) Caldrà comprovar l'eficàcia de la solució emprada mesurant la concentració de radó amb posterioritat a la intervenció.

Notes

- (1) Segons l'apartat 3.4. del DB HS 6, quan els valors de la mitjana anual de concentració de radó obtinguts a partir de mesures prèvies a la intervenció en l'edifici existent:
 - estiguin compresos entre 1 y 2 vegades el nivell de referència (300 Bq/m³), caldrà adoptar solucions corresponents a municipis de zona I.
 - superin 2 vegades el nivell de referència, caldrà adoptar solucions corresponents a municipis de zona II.
- (2) El valor de l'exhalació al radó de la barrera (E) ve determinat pel gruix de la barrera (d), la constant de desintegració del radó (λ), i la longitud de difusió del radó a la barrera (l), segons la fórmula $E = \frac{3 \cdot 10^5 \cdot \lambda \cdot l}{\sinh(\frac{d}{l})}$ (apartat 3.1.2.3. del DB HS 6).
- (3) El valor de l'exhalació límit (E_{lim}) ve determinat per la concentració de disseny (C_d), que és un 10% del nivell de referència (300 Bq/m³), el cabal de ventilació del local a protegir (Q) i la superfície de la barrera (A), segons la fórmula $E_{lim} = C_d \cdot Q/A$ (apartat 3.1.2.2. del DB HS 6).
- (4) El dimensionament de la barrera s'ha calculat seguint el procediment descrit a l'apartat 3.1.2. del DB HS6 (veure fitxa "Dimensionament de la barrera de protecció contra el radó").
- (5) Quan l'espai de contenció ventilat sigui un local no habitable, es considera suficient la ventilació mínima necessària establerta pel DB HS 3 (Qualitat de l'aire interior) o pel RITE (Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques dels Edificis), segons correspongui.
- (6) Les boques d'expulsió es situaran segons l'especificat a l'apartat 3.2.1. del DB HS 3 (Qualitat de l'aire interior), excepte en el que fa referència a la disposició a la coberta, que es considera opcional.
- (7) En aquest apartat, es poden indicar les solucions complementàries de protecció contra el radó que s'adopten al projecte, sota el criteri i responsabilitat del tècnic projectista, i sempre que es justifiqui que es compleixen les exigències bàsiques.

6.5. EXIGÈNCIES BÀSIQUES D'ESTALVI D'ENERGIA (HE)

Donades les característiques de l'actuació, no correspon aplicar el DB.

6.6. EXIGÈNCIES BÀSIQUES PROTECCIÓ CONTRA EL SOROLL (HR)

Es verifica el compliment mitjançant les fitxes justificatives.

Ref. del projecte: 2022/378-088 ICGC - Montjuïc

ÀMBIT D'APLICACIÓ

obra nova		rehabilitació integral	
ampliació, reforma, rehabilitació o rehabilitació integral en edificis catalogats			✓
No els hi és d'aplicació el DB HR			
ÚS DE L'EDIFICI			
residencial privat		residencial públic	
administratiu	✓	docent	
		sanitari	
		altres	
UNITATS D'ÚS			
una única unitat d'ús	✓	diverses unitats d'ús	

EXIGÈNCIES D'AÏLLAMENT ACÚSTIC

SEPARACIONS VERTICALS INTERIORS			a soroll aeri	
Separacions en la mateixa unitat d'ús		envans	$R_A \geq 33\text{dBA}$	✓
Separació entre una unitat d'ús i un recinte emissor que no pertany a la unitat d'ús	El recinte no comparteix portes o finestres amb el recinte emissor	entre el recinte protegit i el recinte emissor	$D_{nTA} \geq 50\text{dBA}$	✓
		entre el recinte habitable i el recinte emissor	$D_{nTA} \geq 45\text{dBA}$	✓
	El recinte comparteix portes o finestres amb el recinte emissor	paret del recinte protegit	$R_A \geq 50\text{dBA}$	✓
		porta o finestra del recinte protegit	$R_A \geq 30\text{dBA}$	✓
		paret del recinte habitable ⁽¹⁾	$R_A \geq 50\text{dBA}$	✓
		porta o finestra del recinte habitable ⁽¹⁾	$R_A \geq 20\text{dBA}$	✓
Separació entre una unitat d'ús i un recinte emissor d'instal·lacions o d'activitat		entre recinte d'instal·lacions / activitat i recinte protegit	$D_{nTA} \geq 55\text{dBA}$	✓
		entre recinte d'instal·lacions / activitat i recinte habitable	$D_{nTA} \geq 45\text{dBA}$	✓
Recinte de l'ascensor (sense maquinària al recinte)		entre unitat d'us i caixa d'ascensor	$R_A \geq 50\text{dBA}$	

TANCAMENTS EN CONTACTE AMB L'EXTERIOR

FAÇANES, COBERTES I TERRES EN CONTACTE AMB L'EXTERIOR, $D_{2m,nT,Atr}$ en dBA						$D_{2m,nT,Atr}$ en funció de l' L_d
FAÇANA A CARRER						
L_d carrer dBA		Ús residencial/ hospitalari		Ús cultural/ sanitari/ docent/ administratiu		Quan el soroll al que estigui sotmès el tancament sigui d'aeronaus, els valors $D_{2m,nT,Atr}$ s'incrementaran en 4dBA
		Dormitoris	Estances	Estances	Aules	
$L_d \leq 60$		30	30	30	30	
$60 < L_d \leq 65$		32	30	32	30	
$65 < L_d \leq 70$		37	32	37	32	
$70 < L_d \leq 75$		42	37	42	37	
$L_d > 75$		47	42	47	42	

Ref. del projecte: 2022/378-088 ICGC - Montjuïc

FAÇANA A PATI (Les façanes que donin a pati d'illa tancats, patis interiors o façanes no sotmeses directament a soroll de trànsit, aeronaus, activitats industrials, comercials o esportives, es considerarà un índex de soroll dia, $L_{d, 10dBA}$ menor que l'índex de soroll dia de la zona.)

L_d carrer dBA	L_d Pati dBA	Ús residencial/ hospitalari		Ús cultural/ sanitari/ docent/ administratiu	
		Dormitoris	Estances	Estances	Aules
$L_d \leq 60$	$L_d \leq 60$	30	30	30	30
$60 < L_d \leq 65$	$L_d \leq 60$	30	30	30	30
$65 < L_d \leq 70$	$L_d \leq 60$	30	30	30	30
$70 < L_d \leq 75$	$60 < L_d \leq 65$	32	30	32	30
$L_d > 75$	$65 < L_d \leq 70$	37	32	37	32

MITGERES**a soroll aeri**

El conjunt dels dos tancaments que conformen la mitgera o

 $D_{nTA} \geq 50dBA$

Cada un dels tancaments que conformen la mitgera

 $D_{2m, nT, Atr} \geq 40dBA$ **SEPARACIONS HORIZONTALS INTERIORS****a soroll d'impacte****a soroll aeri**

Separació entre una unitat d'ús i un recinte emissor que no pertanyi a la unitat d'ús

entre el recinte emissor i recinte protegit

 $L'_{nT,w} \leq 65dB$ $D_{nTA} \geq 50dBA$

entre el recinte emissor i recinte habitable

no té exigència

 $D_{nTA} \geq 45dBA$

Separació entre una unitat d'ús i un recinte d'instal·lacions o d'activitat

entre recinte d'instal·lacions / activitat i recinte protegit

 $L'_{nT,w} \leq 60dB$ $D_{nTA} \geq 55dBA$

entre recinte d'instal·lacions / activitat i recinte habitable

 $L'_{nT,w} \leq 60dB$  $D_{nTA} \geq 45dBA$ **EXIGÈNCIES DE CONTROL DEL TEMPS DE REVERBERACIÓ**

Espais que han de controlar el seu temps de reverberació:

Temps màxim de reverberació

Aules i sales de conferències buides (sense ocupació, ni mobiliari), amb un volum $\leq 350m^3$

0,7s

Aules i sales de conferències buides (incloent el total de butaques), amb un volum $\leq 350m^3$

0,5s

Restaurants i menjadors

0,9s

Zones comunes dels edificis d'ús residencial públic, docent i hospitalari adjacents a recintes protegits amb els que comparteixen portes

Àrea d'absorció acústica equivalent

 $A \geq 0,2m^2/m^3$ **EXIGÈNCIES DE SOROLL I VIBRACIONS DE LES INSTAL·LACIONS**

Es limitarà el nivell de soroll i de vibracions que les instal·lacions puguin transmetre als recintes protegits o habitables de l'edifici a través de punts de contacte amb els elements constructius, de manera que no s'augmentin els nivells deguts a les restant fonts de l'edifici.

El nivell de potència acústica dels equipaments generadors de soroll estacionari situats als recintes d'instal·lacions, així com les reixetes i difusors terminals d'instal·lacions d'aire condicionat compliran els nivells d'immissió en els recintes adjacents de la Llei 37/2003 de soroll.

El nivell de potència acústica màxima dels equips situats a les cobertes i zones exteriors annexes, serà tal que l'entorn de l'equip i els recintes habitables i protegits no superin els objectius de qualitat acústica corresponents

⁽¹⁾ Només aplicable als usos residencial i sanitari

7. CONTROL DE QUALITAT I MANUAL D'ÚS I MANTENIMENT

7.1. CONTROL DE QUALITAT DELS MATERIALS

7.1.1. Control de qualitat

A continuació es disposa un llistat de material per al control de qualitat que haurà de ser verificat per l'arquitecte tècnic:

1,- MOVIMENT DE TERRES		
Àrids per a capes granulars:		
Albarà de subministrament		
4,- TANCAMENTS		
Panells de cartró guix		
Albarà de subministrament		
Marcatge CE i documentació de suport:		
Declaració CE de conformitat		
Perfileria metàl·lica per a plaques de cartró guix		
Albarà de subministrament		
Marcatge CE i documentació de suport:		
Declaració CE de conformitat		
Llana de roca		
Albarà de subministrament		
Marcatge CE i documentació de suport:		
Declaració CE de conformitat		
Assajos inicials de tipus		
5,- ACABATS		
Guix i productes de guix per a la construcció		
Albarà de subministrament		
Marcatge CE i documentació de suport:		
Declaració CE de conformitat		
Morters per arrebossats		
Albarà de subministrament		
Marcatge CE i documentació de suport:		
Declaració CE de conformitat		
Certificat CE de conformitat		
Canteres per a revestiments exteriors / interiors		

	Albarà de subministrament	
	Marcatge CE i documentació de suport:	
	Declaració CE de conformitat	
Pintures	Albarà de subministrament	
	Fitxa de característiques tècniques (verificació dades permeabilitat al vapor)	

6,- PAVIMENTS

Paviments de fusta	Albarà de subministrament	
	Marcatge CE i documentació de suport:	
	Declaració CE de conformitat	

7,- SANEJAMENT

Tubs i accessoris de PVC-C	Albarà de subministrament	
Tubs i accessoris de PVC-U	Albarà de subministrament	

9,- ELECTRICITAT, CONTRIBUCIÓ FOTOVOLTAICA I ENLLUMENAT

Caixes generals de protecció i mesura	Albarà de subministrament	
Cables	Albarà de subministrament	
Caixes de registre	Albarà de subministrament	
Conductors de coure per a instal·lacions de presa de terra	Albarà de subministrament	
Accessoris de la instal·lació (bases d'endolls, interruptors,...)	Albarà de subministrament	

7.1.2. Contingut del Pla de Control segons el CTE

7.1.2.1. Prescripcions sobre els materials. (Control de recepció en obra)

Característiques tècniques que han de reunir els productes, equips i sistemes que s'utilitzin en les obres, així com els condicionants del seu subministrament, recepció i conservació, emmagatzematge

i manipulació, les garanties de qualitat i el control de recepció que s'hagi de realitzar incloent el mostreig del producte, els assaigs a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig, i les accions a adoptar i els criteris d'ús, conservació i manteniment.

7.1.2.2. Prescripcions en quan a l'execució per unitats d'obra. (Control d'execució)

Característiques tècniques de cada unitat d'obra indicant el seu procés d'execució, normes d'aplicació, condicions que han de complir-se abans de la seva realització, toleràncies admissibles, condicions d'acabat, conservació i manteniment, control d'execució, assaigs i proves, garanties de qualitat, criteris d'acceptació i rebuig.

7.1.2.3. Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat. (Control de l'obra acabada)

S'indican les verificacions i proves de servei que s'hagin de realitzar per comprovar les prestacions finals de l'edifici.

7.1.3. Pla de Control de Materials i Execució d'obra. tipus de controls

7.1.3.1. Pels materials

Inspeccions: Controls de recepció en obra de productes, equips i sistemes.

Tenen per objecte comprovar que les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes subministrats satisfan el que s'exigeix en projecte.

Es faran a partir de:

- El control de la documentació dels subministrament, que com a mínim contindrà els següents documents:
- Documents d'origen, full de subministrament i etiquetat.
- Certificat de garantia del fabricant
- Documents de conformitat o autoritzacions administratives, inclòs el marcat CE.
- El control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'idoneïtat.

Assaigs: Comprovació de característiques de materials segons el que estableix la reglamentació vigent.

S'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la DF.

7.1.3.2. Unitats d'obra

Verificacions. Operacions de control d'execució d'unitats d'obra. Es comprovarà l'adequació i conformitat amb el projecte.

Proves de servei. Assaigs de funcionament de sistemes complerts d'obra, un cop finalitzada aquesta. Seran les previstes en projecte o les ordenades per la DF i exigides per la legislació aplicable.

7.1.4. Llistat mínim de proves i controls a realitzar.

Passem a enumerar les proves i controls mínimes que caldrà realitzar per tal de complir amb el que estableix el CTE en relació al Control de Materials i Execució, així com amb el Decret 375/88 de la Generalitat de Catalunya. En el Plec de Condicions es detallen amb més concreció els controls a realitzar.

7.1.4.1. Subsistema moviment de terres.

Excavació

- Control de moviments de l'excavació.
- Control del material de replè i del grau de compactat.

Gestió de l'aigua

- Control del nivell freàtic.

- Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa trencaments hidràulics.

Millora o reforç del terreny

- Control de las propietats del terreny posteriorment a la millora.

Ancoratges al terreny

- Segons norma UNE EN 1537:2001

7.1.4.2. Tancaments i particions

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de l'aïllament aportada.

Subministra i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord amb les especificacions de projecte.
- Es tindrà cura en les trobades dels diferents elements i, especialment, a la execució dels possibles ponts tèrmics integrats en els tancaments.
- Posada en obra d'aïllaments tèrmics (posició, dimensions i tractament de punts singulars)
- Posició i garantia de continuïtat en la col·locació de la barrera de vapor.
- Fixació d'elements de fusteria per a garantir la estanqueïtat al pas d'aire i l'aigua.

7.1.4.3. Instal·lacions de protecció i aïllaments contra incendis

Control de qualitat de la documentació del projecte: (Decret 375/88 de la Generalitat)

- El projecte defineix i justifica la solució de protecció contra incendis aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Documento Básico DB SI Seguridad en Caso de Incendio".

Subministra i recepció de productes: (Decret 375/88 de la Generalitat)

- Es comprovarà la existència de marcat CE.
- Els productes s'ajustaran a les especificacions del projecte que aplicarà el que es recull en el "REAL DECRETO 312/2005", de 18 de març, pel què s'aprova la classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència front al foc.

Control d'execució en obra: (Decret 375/88 de la Generalitat)

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Verificació de les dades de la central de detecció d'incendis.
- Comprovar característiques dels detectors, polsadors i elements de la instal·lació, així com la seva ubicació i muntatge.
- Comprovar instal·lació i traçat de línies elèctriques, comprovant la seva alineació i subjecció.
- Verificar la xarxa de canonades d'alimentació als equips de manega i sprinklers: característiques i muntatge.
- Comprovar equips de manegues i sprinklers: característiques, ubicació y muntatge.
- Prova hidràulica de la xarxa de manegues i sprinklers.
- Prova de funcionament dels detectors i de la central.
- Comprovar funcionament del bus de comunicació amb el lloc central.

7.1.4.4. Subsistemes d'aïllaments tèrmics i acústics

Subministrament i recepció de productes:

- Etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors.
- Els materials que vingui avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides pel CTE.
- Les fibres minerals duren el segell INCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiques dimensionals i la seva densitat aparent.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Tots els elements s'ajustaran al descrit en el DB HE 1.
- L'element haurà d'anar protegit.
- Caldrà evitar el pont tèrmic/acústic.
- Control de la ventilació de la cambra si n'hi hagués.

7.1.4.5. Subsistemes de protecció front a la humitat

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució d'aïllament aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Tots els elements s'ajustaran al descrit en el DB HS "Salubridad", en la secció HS 1 "Protección frente a la Humedad".
- Es realitzaran proves d'estanqueïtat en la coberta.

7.1.4.6. Subsistema de control ambiental. Instal·lacions tèrmiques de calefacció

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució d'aïllament aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Reglamento de Instalaciones Térmicas (RITE)".

Subministra i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Muntatge de canonada i passatubs segons especificacions.
- Característiques i muntatge dels conductes d'evacuació de fums.
- Característiques i muntatge de les calderes.
- Característiques i muntatge dels terminals.
- Característiques i muntatge dels termòstats.
- Proves parcials d'estanqueïtat de zones ocultes. La pressió de prova no ha de variar, al menys, en 4 hores.
- Prova final d'estanqueïtat (caldera connexionada i connectada a la xarxa de fontaneria). La pressió de prova no ha de variar, al menys, en 4 hores.

7.1.4.7. Subsistema de control ambiental. Instal·lacions de climatització

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de climatització aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Replanteig i ubicació de màquines.
- Replanteig i traçat de canonades i conductes.
- Verificar característiques de màquines climatitzadores, fan-coils i refredadores.
- Comprovar muntatge de canonades i conductes, així com alineació i distància entre suports.
- Verificar característiques i muntatge dels elements de control.

- Proves de pressió hidràulica.
- Aïllament en canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.
- Prova de xarxes de desguàs de climatitzadors i fan-coils.
- Connexió a quadres elèctrics.
- Proves de funcionament (hidràulica i aire).
- Proves de funcionament elèctric.

7.1.4.8. Subsistema subministres. Instal·lacions de fontaneria

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de fontaneria aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Punt de connexió amb la xarxa general i escomesa
- Instal·lació general interior: característiques de canonades i de vàlvules.
- Protecció i aïllament de canonades tant encastades com vistes.
- Proves de les instal·lacions:
 - Prova de resistència mecànica i estanqueïtat parcial. La pressió de prova no ha variar en, al menys, 4 hores.
 - Prova d'estanqueïtat i de resistència mecànica global. La pressió de prova no ha variar en, al menys, 4 hores.
 - Proves particulars en las instal·lacions de Aigua Calent Sanitària:
 - Mesura de cabdal i temperatura en els punts d'aigua
 - Obtenció del cabdal exigít a la temperatura fixada un cop obertes les aixetes estimades en funcionament simultani.
 - Temps de sortida de l'aigua a la temperatura de funcionament.
 - Mesura de temperatures a la xarxa.
 - Amb l'acumulador a regim comprovació de les temperatures del mateix, en la seva sortida i en les aixetes.
- Identificació d'aparells sanitaris i aixetes.
- Col·locació d'aparells sanitaris (es comprovarà l'anivellació, la subjecció i la connexió).
- Funcionament d'aparells sanitaris i aixetes (es comprovarà les aixetes, les cisternes i el funcionament dels desguassos).
- Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

7.1.4.9. Subsistema evacuació. Instal·lacions de sanejament

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de les instal·lacions d'evacuació d'aigües residuals.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució de acord a las especificacions de projecte.
- Comprovació de vàlvules de desguàs.
- Comprovació de muntatge dels sifons individuals i pots sifònics.
- Comprovació de muntatge de canals i embornals.
- Comprovació del pendent dels canals.

- Verificar execució de xarxes de petita evacuació.
- Comprovació de baixants i xarxa de ventilació.
- Verificació de la xarxa horitzontal penjada i la soterrada (arquetes i pous).
- Verificació dels dipòsits de recepció i d'elevació i control.
- Prova estanqueïtat parcial.
- Prova d'estanquitat total.
- Prova amb aigua.
- Prova amb aire.
- Prova amb fum.

7.1.4.10. Subsistema evacuació. Instal·lacions d'extracció de fums i gasos

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució d'extracció aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Comprovació de ventiladors, característiques i ubicació.
- Comprovació de muntatge de conductes i reixes.
- Proves d'estanqueïtat d'unions de conductes.
- Prova de mesura d'aire.
- Proves afegides a realitzar en el sistema d'extracció de garatges:
 - Ubicació de central de detecció de CO en el sistema de extracció dels garatges.
 - Comprovació de muntatge i accionament front la presència de fum.
- Proves i posada en marxa (manual i automàtica).

7.1.4.11. Subsistema connexions. Instal·lacions elèctriques

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució elèctrica aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión i de les Instruccions Tècniques Complementàries.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Verificar característiques de caixa transformador: envans, fonamentació-recolzaments, terres, etc.
- Traçat i muntatges de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports.
- Situació de punts i mecanismes.
- Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada.
- Subjecció de cables i senyalització de circuits.
- Característiques i situació d'equips d'enllumenat i mecanismes (marca, model i potència).
- Muntatge de mecanismes (verificació de fixació i anivellament)
- Verificar la situació dels quadres i del muntatge de la xarxa de veu i dades.
- Control de troncs i de mecanismes de la xarxa de veu i dades.
- Quadres generals:
 - Aspecte exterior i interior.

- Dimensions.
- Característiques tècniques dels components del quadre interruptors, automàtics, diferencials, relès, etc.)
- Fixació d'elements i connexionat.
- Identificació i senyalització o etiquetat de circuits i les seves proteccions.
- Connexionat de circuits exteriors a quadres.
- Proves de funcionament:
 - Comprovació de la resistència de la xarxa de terra.
 - Comprovació d'automàtics.
 - Encès de l'enllumenat.
 - Circuit de força.
 - Comprovació de la resta de circuits de la instal·lació enllestida.

7.2. CRITERIS D'ÚS, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

7.2.1. Introducció

Amb la finalitat de garantir la seguretat de les persones, el benestar de la societat i la protecció del medi ambient, l'edificació ha de rebre un ús i un manteniment adequats per conservar i garantir les condicions inicials de seguretat, habitabilitat i funcionalitat exigides normativament. Cal per tant que els seus usuaris, siguin o no propietaris, respectin les instruccions d'ús i manteniment que s'especifiquen a continuació.

L'ús incorrecte i/o la no realització de les operacions de manteniment previst a l'edifici pot comportar:

- La pèrdua de les garanties i assegurances atorgades a l'edificació.
- L'envelliment prematur de l'edifici, amb la conseqüent depreciació del seu valor patrimonial, funcional i estètic.
- Aparicions de deficiències que poden generar situacions de risc als propis usuaris de l'edifici o a tercers amb la corresponent responsabilitat civil.
- La reducció de les despeses en reparacions en ser molt menys costosa la intervenció sobre una deficiència detectada a temps, mitjançant unes revisions periòdiques.
- Una davallada en el rendiment de les instal·lacions amb els conseqüents augments de consums d'energia i de contaminació atmosfèrica.
- La pèrdua de seguretat de les instal·lacions que pot comportar la seva interrupció o clausura.

L'obligatorietat de conservar i mantenir els edificis està reflectida en diverses normatives, entre les que es destaquen:

- Codi Civil.
- Codi Civil de Catalunya
- Llei d'Ordenació de l'edificació, Llei 38/1999 de 5 novembre.
- Codi Tècnic de l'Edificació, Reial Decret 314/2006 de 17 de març.
- Llei de l'Habitatge 24/1991 de 29 de novembre.
- Legislacions urbanístiques estatals i autonòmiques.
- Legislacions sobre els Règims de propietat.
- Ordenances municipals.
- Reglamentacions tècniques.

7.2.1.1. Sobre les instruccions d'ús i manteniment

Les instruccions d'ús i manteniment formaran part de la documentació de l'obra executada que, juntament amb el projecte – el qual incorporarà les modificacions degudament aprovades –, el Pla de manteniment, l'acta de recepció de l'obra i la relació dels agents que han intervingut en el procés edificatiu, conformaran el contingut bàsic del Llibre de l'Edifici. Aquest llibre serà lliurat pel promotor als propietaris i usuaris, els quals estaran obligats a rebre'l, conservar-lo i transmetre'l.

Instruccions d'ús

Les instruccions d'ús inclouen totes aquelles normes que han de seguir els usuaris – siguin o no propietaris – per desenvolupar a l'edifici, o a les seves diverses zones, les activitats previstes per a les quals va ser projectat i construït.

Instruccions de manteniment

Les instruccions de manteniment contenen les actuacions preventives bàsiques i genèriques que cal realitzar a l'edifici perquè conservi les seves prestacions inicials de seguretat, habitabilitat i funcionalitat.

L'adaptació a l'edifici en concret de les instruccions de manteniment quedaran recollides en el Pla de manteniment. Aquest formarà part del Llibre de l'edifici i incorporarà la corresponent programació i concreció de les operacions preventives a executar, la seva periodicitat i els subjectes que les han de realitzar, tot d'acord amb les disposicions legals aplicables i les prescripcions dels tècnics redactors del mateix. Els propietaris i usuaris de l'edifici deuran portar a terme el Pla de manteniment de l'edifici encarregant a un tècnic competent les operacions programades pel seu manteniment.

Al llarg de la vida útil de l'edifici s'anirà recollint tota la documentació relativa a les operacions efectuades pel seu manteniment així com totes les diferents intervencions realitzades, ja siguin de reparació, reforma o rehabilitació. Tota aquesta documentació esmentada s'anirà consignant al Llibre de l'Edifici.

A continuació es relacionen els diferents sistemes que componen l'edificació fent una relació de les seves instruccions d'ús i manteniment específiques.

7.2.2. Façanes

7.2.2.1. Instruccions d'ús

Condicions d'ús

Les façanes s'utilitzaran exclusivament per a l'ús previst en el projecte, mantenint les prestacions de seguretat i salubritat específiques per a les quals s'ha construït l'edifici. A aquest efecte les mitgeres i els tancaments dels patis tindran la mateixa consideració.

A les façanes no està permès realitzar modificacions o col·locar elements aliens que puguin representar l'alteració de la seva configuració arquitectònica, del seu sistema d'estanquitat vers l'aigua, del seu comportament tèrmic o acústic, o una disminució de la seva seguretat enfront les caigudes.

Així doncs no es poden efectuar noves obertures, ni col·locar elements aliens (tancaments de terrasses i porxos, tendals, aparells d'aire condicionat, rètols o antenes, etc.) o substituir elements de característiques diferents als originals (fusteries, reixes, tendals, etc.).

Les terrasses o balcons tindran les mateixes condicions d'ús que les cobertes. Les plantes s'han de regar vigilant no crear regalims d'aigua que caiguin al carrer i evitant d'embrutar els revestiments de la façana o bé malmetre els seus elements metàl·lics. No es pot estendre roba a les façanes exteriors a no ser que hi hagi un lloc específic per fer-ho.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les façanes, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, la supervisió d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia façana (juntres, proteccions, etc.) o dels tancaments de vidre, s'utilitzaran productes idèntics als existents o de característiques equivalents que no alterin les seves prestacions de seguretat i habitabilitat inicials.

Neteja

Les fusteries, els bastiments i els vidres s'han de netejar amb aigua tèbia o amb productes específics, excloent els abrasius. Es cas de desenvolupar altres treballs de neteja i/o protecció, s'analitzarà l'efecte que puguin tenir els productes sobre els elements de la façana. En qualsevol cas sempre s'adoptaran les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.

Incidències extraordinàries

• Els desprendiments d'elements de la façana són un risc tant pels usuaris com pels vianants. És responsabilitat de l'usuari que quan hi hagi símptomes de degradacions, bufats i/o elements trencats a les façanes, avisar urgentment als responsables del manteniment de l'edifici perquè es prenguin les mesures oportunes. En cas de perill imminent cal avisar al Servei de Bombers.

- Abans de grans xàfecs, vendavals, pedregades i/o nevades caldrà:

- Tancar portes i finestres.
- Plegar i desmuntar els tendals.
- Treure de llocs exposats les torretes i altres objectes que puguin caure al buit.
- Si s'escau, subjectar les persianes.

- Després de grans xàfecs, vendavals, pedregades i/o nevades caldrà:

- Inspeccionar i netejar les terrasses i comprovar desguassos i morrions.
- Comprovar fixacions dels elements de les terrasses o balcons (torretes, tendals, persianes, entre d'altres).
- No llençar la neu de les terrasses o dels balcons al carrer.

7.2.2.2. Instruccions de manteniment

Els diferents components de les façanes tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de les façanes.
- Revisions de l'estat de conservació dels revestiments.
- Revisions de l'estat de conservació dels punts singulars (juntres de dilatació, trobades amb fonaments, forjats, pilars, cambres ventilades, fusteries, ampits, baranes, remats, ancoratges, ràfecs o cornises, entre d'altres).

7.2.3. Zones interiors d'ús comú

7.2.3.1. Instruccions d'ús

Condicions d'ús

A les zones interiors d'ús comú es desenvoluparan els usos definits en el projecte i en l'apartat d'Introducció de les presents instruccions, mantenint les prestacions de funcionalitat, seguretat i salubritat específiques per a les quals s'ha construït l'edifici.

A les zones d'ús comú no estan permeses les modificacions o la col·locació d'elements aliens que puguin representar l'alteració del seu comportament tèrmic o acústic, de la seva seguretat en cas d'incendis, o una disminució de la seva accessibilitat i seguretat d'utilització (caigudes, impactes, enganxades, il·luminació inadequada, entre d'altres).

Les zones d'ús comú han d'estar netes, lliures d'objectes que puguin dificultar la correcta circulació i evacuació de l'edifici i, llevat de les zones previstes per aquest fi, no han de fer-se servir com a magatzems. Els magatzems, garatges, sales de màquines, cambres de comptadors o d'altres zones d'accés restringit, s'han de mantenir nets i no pot haver-hi o emmagatzemar-hi cap element aliè.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les zones comuns, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, la supervisió d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Per a les substitucions de paviments, tancaments de vidre, lluminàries i els seus mecanismes, o pintures de senyalització horitzontal, s'utilitzaran productes similars als existents que no alterin les prestacions de seguretat i habitabilitat inicials.

Neteja

Els elements de les zones d'ús comú (parets, sostres, paviments, fusteries, etc.) s'han de netejar periòdicament per conservar el seu aspecte i assegurar les seves condicions de seguretat i salubritat. Sempre es vigilarà que els productes de neteja que ofereix el mercat siguin especialment indicats per al material que es vol netejar, tot seguint les instruccions donades pel seu fabricant.

Incidències extraordinàries

• Si s'observen humitats, fissures, oxidacions, desprendiments o altres lesions que puguin afectar a l'edifici o provocar situacions de risc s'haurà d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè facin les mesures correctores oportunes.

• En cas d'una emergència (incendi, inundació, explosions, accidents, etc.) cal mantenir la calma i actuar en funció de les possibilitats personals i no efectuar accions que puguin posar en perill la integritat física de propis i tercers, tot adoptant les mesures genèriques que es donen a continuació i, si s'escau, els protocols recollits en el Pla d'emergència de l'edifici:

Accions:

- Si es detecta una emergència en la seva zona avisi al personal responsable de la propietat de l'edifici i, si es possible, alerti a persones properes. En cas que ho consideri necessari avisi al Servei de Bombers.
- Si s'intenta sortir d'un lloc, s'ha de temptejar les portes amb la mà per veure si són calentes. En cas afirmatiu no s'han d'obrir.
- Si la sortida està bloquejada, s'ha de cobrir les esclotxes de les portes amb roba mullada, obrir les finestres i donar senyals de presència. Mai s'ha de saltar per la finestra ni despenjar-se per les façanes.

Evacuació:

- Si es troba en el lloc de l'emergència i aquesta ja ha sigut convenientment avisada, no s'entregui i abandoni la zona i, si s'escau, l'edifici tot seguint les instruccions dels responsables de l'evacuació, les de megafonia o, en el seu defecte, de la senyalització d'evacuació.
- En el cas d'abandonar el seu lloc de treball desconnecti els equips, no s'entregui recollint efectes personals i eviti deixar objectes que puguin dificultar la correcta evacuació. Si ha rebut una visita facis responsable de la mateixa fins que surti de l'edifici.
- No utilitzi mai els ascensors.
- Si en el recorregut d'evacuació hi ha fum cal ajupir-se, caminar a quatre grapes, retenir la respiració i tancar els ulls tant com es pugui.

7.2.3.2. Instruccions de manteniment

Els diferents components de les zones comuns tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques dels acabats dels diferents paviments, revestiments i tancaments interiors de les zones d'ús comú.
- Les ferramentes de les portes, de les balconeres i de les finestres s'han de greixar periòdicament perquè funcionin amb suavitat. Els canals i forats de recollida i sortida d'aigua dels marcs de les finestres i de les balconeres s'han de netejar.
- Les baranes i altres elements metàl·lics d'acer es sanejaran i repintaran quan presentin signes d'oxidació.

7.2.4. Interiors d'habitatges i/o locals

7.2.4.1. Instruccions d'ús

Condicions d'ús

A l'habitatge i/o local no es poden realitzar les activitats que no li són pròpies, estant prohibit desenvolupar activitats perjudicials, perilloses, incòmodes o insalubres que puguin afectar negativament a altres usuaris o als elements i les instal·lacions comuns i, per tant, a les prestacions d'habitabilitat, de funcionalitat i de seguretat de l'edifici.

El penjat d'objectes en els envans s'ha de fer mitjançant tacs i cargols específics d'acord amb les característiques de la divisòria, i efectuar prèviament les comprovacions a l'abast per evitar afectar les instal·lacions encastades (xarxes d'electricitat, aigua, calefacció, desguàs, etc.).

No és convenient fer regates als envans per fer-hi passar instal·lacions, especialment les de traçat horitzontal o inclinat ja que, a més de poder afectar a altres instal·lacions, pot perillar l'estabilitat de l'element.

En els cels rasos no es penjaran objectes pesats si no es collen convenientment al sostre, ni s'anul·laran els registres i/o sistemes que possibilitin l'accessibilitat pel manteniment de l'edifici. En el cas de revestiments aplicats directament al sostre la subjecció es farà mitjançant tacs i cargols.

No s'han de donar cops forts a les portes ni a les finestres, i cal utilitzar topalls per evitar, que al obrir-les, les manetes colpegin la paret i la facin malbé.

Els aparells instal·lats s'han d'utilitzar d'acord amb les instruccions d'ús donades pel fabricant.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici

Les obres a l'interior de l'habitatge o local es poden realitzar sempre que no afectin elements comuns de l'edifici. No s'iniciaran sense el permís de la propietat o comunitat de propietaris, hauran de complir la normativa vigent i disposar de la corresponent autorització municipal. En el cas que es modifiquin envans es necessitarà el projecte d'un tècnic competent.

Neteja

Els elements interiors de l'habitatge o local (parets, sostres, paviments, fusteries, etc.) s'han de netejar per conservar el seu aspecte i les seves condicions d'ús i salubritat. Sempre s'ha de vigilar que els productes de neteja que ofereix el mercat siguin especialment indicats per al material que es vol netejar i seguir les instruccions donades pel seu fabricant. En general no es formaran tolls d'aigua, ni s'utilitzaran àcids ni productes abrasius.

Abans de netejar aparells elèctrics cal desendollar-los tot seguint les instruccions donades pel fabricant. En el cas de l'existència d'encimeres de marbre no han d'entrar en contacte amb àcids (vinagre, llimona, etc.) que les puguin tacar irreversiblement.

Cal netejar periòdicament els filtres de la campana d'extracció de fums de la cuina, ja que poden provocar incendis.

S'ha d'evitar tenir llocs bruts o mal endreçats, acumular diaris vells, embalatges, envasos de matèries inflamables, etc., ja que són un risc d'incendi. Cal tenir cura amb l'emmagatzematge de productes inflamables (pintures, benzines, dissolvents, etc.), evitant que estiguin a prop de fonts de calor, no acumulant-ne grans quantitats i ventilant periòdicament.

Els residus de cada habitatge o local s'han de separar i emmagatzemar en els dipòsits i/o cubells ubicats a la cuina o espais destinats a tal fi per a cada una de les cinc fraccions: envasos lleugers, matèria orgànica, paper/cartró, vidre, i varis. Els residus tòxics i perillosos (envasos de pintures, vernissos i dissolvents, piles elèctriques, restes d'olis, material informàtic, cartutxos de tinta o tòner, fluorescents, medicaments, aerosols, fluorescents, entre d'altres) s'han de portar a punts específics d'abocament.

Incidències extraordinàries

- Si s'observen humitats, fissures, oxidacions, desprendiments o altres lesions que puguin afectar a l'edifici o provocar situacions de risc s'haurà d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè facin les mesures correctores oportunes.

7.2.5. Instruccions de manteniment

A més del manteniment periòdic dels elements comuns de l'edifici d'acord amb el Pla de manteniment, l'usuari està obligat a efectuar al seu càrrec les petites operacions de manteniment i reparació causades per l'ús ordinari de l'habitatge o local. Aquestes operacions sovint

no tenen una periodicitat específica, caldrà fer-les segons l'ús que es fa, o bé si apareixen símptomes que alertin de la necessitat d'executar-les. En cas de dubte és convenient demanar consell a un professional.

- Els balcons i les terrasses s'han de mantenir netes i lliures d'herbes, evitant, si s'escau, l'acumulació de fulles o brossa en els desguassos.
- Les ferramentes de les portes, de les balconeres i des les finestres s'han de greixar perquè funcionin amb suavitat.
- Els canals i forats de recollida i sortida d'aigua dels marcs de les finestres i de les balconeres s'han de netejar. Les cintes de les persianes enrotllables s'han de revisar i canviar quan presentin signes de deteriorament.
- En banys i cuines cal vigilar les juntures entre peces ceràmiques i en els carregaments entre els aparells sanitaris i els paviments i/o paraments, substituint-les per unes de noves quan presentin deficiències.
- Els elements i superfícies pintades o envernissades, tenen una durada limitada i s'han de repintar d'acord amb el seu envelliment.
- Els aparells instal·lats s'han de conservar d'acord amb les instruccions de manteniment donades pel fabricant.

Tanmateix els propietaris o usuaris han de permetre l'accés als seus habitatges o locals als operaris convenient acreditats per que es puguin efectuar les operacions de manteniment i les diferents intervencions que es requereixin per a la correcta conservació de l'edifici.

7.2.6. Instal·lació d'aigua

7.2.6.1. Instruccions d'ús

Condicions d'ús

La instal·lació d'aigua s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de salubritat, de funcionalitat i d'estalvi específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Els armaris o cambres de comptadors o les sales de màquines no han de tenir cap element aliè a la instal·lació, s'han de netejar periòdicament i comprovar que no hi manqui aigua en els sifons dels desguassos. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de la companyia de subministrament, a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.

Es recomana tancar la clau de pas del local, habitatge o zona en cas d'absència prolongada. Els tubs d'aigua vistos no s'han de fer servir com a connexió a terra dels aparells elèctrics ni tampoc per a penjar-hi objectes.

Els habitatges i/o locals tenen diferents circuits, sectoritzats mitjançant claus de pas, que alimenten les diferents zones humides (cuina, banys, safareig, etc.) i que permeten independitzar-los en cas d'avaria.

A fi d'aconseguir el màxim estalvi d'aigua possible cal:

- Evitar el degoteig de les aixetes, ja que poden suposar un malbaratament d'aigua diari de fins a 15 litres d'aigua per aixeta.
- Racionalitzar el consum de l'aigua fent un bon ús d'ella i aprofitant, mantenint i millorant, si s'escau, els mecanismes i sistemes instal·lats per el seu estalvi: limitadors de cabals en aixetes, mecanismes de doble descàrrega o descàrrega interrompible a les cisternes dels inodors o, si s'escau, aixetes de lavabos i dutxes temporitzades.
- No produir consums alts a les tasques de neteja personal prioritzant la dutxa a omplir la banyera. La rentadora i rentavaixelles s'han de fer funcionar a plena càrrega per optimitzar el consum d'aigua.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació que afectin les instal·lacions comunes d'aigua, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, les prescripcions de la companyia de subministrament i l'execució d'un instal·lador especialitzat (o be una empresa autoritzada si la companyia d'aigües del municipi així ho especifica).

Si es modifica la instal·lació privativa interior cal que es faci amb un instal·lador especialitzat i d'acord amb la normativa vigent.

Neteja

Si una xarxa d'aigua pel consum humà queda fora de servei més de 6 mesos es tancarà la seva connexió i es procedirà al seu buidat. Per posar-la de nou en servei s'haurà de netejar.

Incidències extraordinàries

• Si es detecten fuites d'aigua a la xarxa comunitària d'aigua s'ha d'avisar ràpidament als responsables del manteniment de l'edifici perquè facin les mesures correctores adients. Les fuites d'aigua s'han de reparar immediatament per operaris competents, ja que l'acció continuada de l'aigua pot malmetre l'estructura. Si aquestes afecten al subsòl poden lesionar la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del terreny.

- En cas d'una fuga d'aigua o d'una inundació caldrà:
 - Tancar la clau de pas de l'aigua de la zona afectada.
 - Desconnectar l'electricitat.

- Recollir tota l'aigua.
- Comprovar l'abast de les possibles lesions causades tant al propi habitatge, local o zona com a les veïnes.
- Fer reparar l'avaria.
- Avisar a la companyia d'assegurances pels desperfectes ocasionats a propis i a tercers.
- En cas de temperatures sota zero, cal fer córrer l'aigua per les canonades per evitar que es glacin.

7.2.6.2. Instruccions de manteniment

Els diferents components de xarxa d'aigua tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de cambres o armaris de comptadors i sales de màquines.
- Els grups de pressió dels sistemes de sobre-elevació d'aigua i/o els sistemes de tractament d'aigua es mantindran segons les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.

El manteniment de la instal·lació d'aigua situada des de la clau de pas general de l'edifici fins a la clau de pas dels espais privats (habitatge o local) correspon a la propietat o a la comunitat de propietaris de l'edifici. El manteniment de la instal·lació situada entre la clau de pas de l'habitatge o local i els aparells d'aquests correspon a l'usuari.

7.2.7. Instal·lació d'electricitat

7.2.7.1. Instruccions d'ús

Condicions d'ús

La instal·lació d'electricitat s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint-se les prestacions de seguretat i de funcionalitat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Pel correcte funcionament i manteniment de les condicions de seguretat de la instal·lació no es pot consumir una potència elèctrica superior a la contractada. Caldrà doncs considerar la potència de cada aparell instal·lat donada pel fabricant per no sobrepassar – de forma simultània – la potència màxima admesa per la instal·lació.

Els armaris o cambres de comptadors d'electricitat no han de tenir cap element aliè a la instal·lació. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de la companyia de subministrament, a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat. En el cas de l'existència a l'edifici d'un Centre de Transformació de l'empresa de subministrament, l'accés al local on estigui ubicat serà exclusiu del personal de la mateixa.

El quadre de dispositius de comandament i protecció de l'habitatge, local o zona es compon bàsicament pels dispositius de comandament i protecció següents:

- L'ICP (Interruptor de Control de Potència) és un dispositiu per controlar que la potència realment demandada pel consumidor no sobrepassi la contractada.
- L'IGA (Interruptor General Automàtic) es un mecanisme que permet el seu accionament manual i que està dotat d'elements de protecció contra sobrecàrregues i curtcircuits.
- L'ID (Interruptor Diferencial) es un dispositiu destinat a la protecció contra contactes indirectes de tots els circuits (protegeix contra les fuites accidentals de corrent): Periòdicament s'ha de comprovar si l'interruptor diferencial desconnecta la instal·lació.
- Cada circuit de la distribució interior té assignat un petit interruptor automàtic o interruptor omnipolar magneto tèrmics que el protegeix contra els curts circuits i les sobrecàrregues.

En cas d'absència prolongada es recomanable tancar l'IGA de l'habitatge. Si es vol deixar algun aparell en funcionament, com la nevera, no es tancarà l'IGA però sí els interruptors magneto tèrmics dels altres circuits.

No es tocarà cap mecanisme ni aparell elèctric amb el cos, mans o peus molls o humits. S'extremaran les mesures per evitar que els nens toquin els mecanismes i els aparells elèctrics, essent molt convenient tancar els endolls amb tacs de plàstic a l'efecte.

Per a qualsevol manipulació de la instal·lació es desconnectarà el circuit corresponent.

Les males connexions originen sobre-escalfaments o espurnes que poden generar un incendi. La desconnexió d'aparells s'ha de fer estirant de l'endoll, mai del cable.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les instal·lacions elèctriques comunes, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, les prescripcions de la companyia de subministrament i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.

A les cambres de bany, vestuaris, etc., s'han de respectar els volums de protecció normatius respecte dutxes i banyeres i no instal·lar ni mecanismes ni d'altres aparells fixos que modifiquin les distàncies mínimes de seguretat.

Si es modifica la instal·lació privativa interior, cal que es faci d'acord amb la normativa vigent, a la potència contractada i amb una empresa autoritzada.

Neteja

Per a la neteja de làmpades i lluminàries es desconnectarà l'interruptor magneto tèrmic del circuit corresponent.

Incidències extraordinàries

- Si s'observen deficiències en la xarxa (mecanismes i/o registres desprotegits, làmpades foses en zones d'ús comú, etc.) s'ha d'avisar als responsables de manteniment per tal de que es facin urgentment les mesures oportunes.
- Cal desconnectar immediatament la instal·lació elèctrica en cas de fuga d'aigua, gas o un altre tipus de combustible.

7.2.7.2. Instruccions de manteniment

Els diferents components de xarxa d'electricitat tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de cambres o armaris de comptadors.
- Depenent de l'ús i de la potència instal·lada, s'haurà de revisar periòdicament la instal·lació.

Si no es fa el manteniment o la instal·lació presenta deficiències importants, l'empresa subministradora o la que desenvolupi les inspeccions de manteniment estan obligades a tallar el subministrament per la perillositat potencial de la instal·lació.

Tots els aparells connectats s'han d'utilitzar i revisar periòdicament seguint les instruccions de manteniment facilitades pels fabricants.

El manteniment de la instal·lació d'electricitat situada entre la caixa general de protecció de l'edifici i el quadre de dispositius de comandament i protecció dels espais privatius (habitatge o local) correspon a la propietat o a la comunitat de propietaris de l'edifici. El manteniment de la instal·lació situada entre el quadre de comandament i protecció de l'habitatge o local i els aparells d'aquests correspon a l'usuari.

7.2.8. Instal·lació de desguàs

7.2.8.1. Instruccions d'ús

Condicions d'ús

La instal·lació de desguàs s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de salubritat i de funcionalitat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

L'inodor no es pot utilitzar com a abocador d'escombraries on llençar elements (bosses, plàstics, gomes, compreses, draps, fulles d'afaitar, bastonets, etc.) i líquids (greixos, olis, benzines, líquids inflamables, etc.) que puguin generar obstruccions i desperfectes en els tubs de la xarxa de desguàs.

En general per desobstruir inodors i desguassos, en general, no es poden utilitzar àcids o productes que els perjudiquin ni objectes punxeguts que poden perforar-los.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la xarxa de desguàs, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, i l'execució d'una empresa especialitzada.

Si es modifica la instal·lació privativa interior, cal que es faci d'acord amb la normativa vigent i amb una empresa especialitzada.

Neteja

Els sifons dels aparells sanitaris o de les buneres sifòniques de les terrasses s'han de netejar i, per evitar mals olors, comprovar que no hi manca aigua.

Incidències extraordinàries

- Si es detecten mals olors (que no s'han pogut eliminar omplint d'aigua els sifons dels aparells sanitaris o de les buneres de les terrasses), o pèrdues en la xarxa de desguàs vertical i horitzontal, s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè prenguin les mesures correctores adients. Les fugues de la xarxa de desguàs s'han de reparar immediatament per operaris competents, ja que l'acció continuada de l'aigua pot malmetre l'estructura, la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del subsòl.
- Quan s'observin obstruccions o una disminució apreciable del cabal d'evacuació es revisaran els sifons i les vàlvules.
- Les alteracions dels terrenys propis (plantació d'arbres, moviments de terres, entre d'altres) i/o veïns (noves construccions, túnels i carreteres, entre d'altres) poden afectar els esorrentius del terreny i per tant el sistema de desguàs.

7.2.8.2. Instruccions de manteniment

Els diferents components de xarxa de clavegueram tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió de la instal·lació.
- Neteja d'arquetes.
- Revisió i neteja d'elements especials: separadors de greix, separadors de fangs i/o pous i bombes d'elevació

El manteniment de la instal·lació de desguàs fins als espais privatis (habitatge o local) correspon a la propietat o a la comunitat de propietaris de l'edifici. El manteniment de la instal·lació i aparells situats dins l'espai de l'habitatge o local correspon a l'usuari.

7.2.9. Instal·lació de calefacció

7.2.9.1. Instruccions d'ús

Condicions d'ús

La instal·lació de calefacció s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat, de funcionalitat, de seguretat i d'estalvi energètic per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Per optimitzar la despesa energètica de la instal·lació cal controlar amb programadors i termòstats les temperatures de l'ambient a escalfar en funció de la seva ocupació, de l'ús previst i de la seva freqüència.

En el cas de que la calefacció consti de caldera i radiadors d'aigua calenta caldrà seguir les instruccions donades pel fabricant i les que es donen a continuació :

- Engegar la calefacció amb un nivell d'aigua del circuit correcte.
- Si s'ha d'afegir aigua al circuit fer-ho en fred.
- Si la temperatura de la caldera sobrepassa els 90°C cal desconnectar la instal·lació i avisar l'instal·lador.
- Purgar periòdicament els radiadors d'aigua quan es sentin sorolls de l'aigua circulant pel seu interior. Per purgar-los cal que la instal·lació estigui funcionant i es descargoli lleugerament els cargols de la part superior dels radiadors fins que notem que no surt aire i comença a sortir aigua.
- Els radiadors no es poden tapar amb objectes ja que decreix considerablement el seu rendiment.
- Les temperatures recomanables per regular els termòstats són 21°C de dia i 18°C de nit.

En el cas d'utilitzar estufes portàtils o plaques no s'han de cobrir i s'han de mantenir lluny de qualsevol objecte que es pugui inflamar, com cortinatges, roba de llit, mobles, etc. Cal educar els infants en l'ús de les estufes ja que, en moure-les, poden apropar-les als objectes esmentats anteriorment. Si no es prenen precaucions d'una ventilació permanent no s'ha de deixar cap estufa de butà encesa a l'habitació mentre es dorm.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de calefacció comunitària, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'una empresa autoritzada.

Si es modifica la instal·lació de l'habitatge o local cal que es faci amb un instal·lador autoritzat i d'acord amb la normativa vigent.

Neteja

La pols dels radiadors o estufes es netejaran amb aspirador o amb un raspall especial, sempre d'acord amb les instruccions del fabricant.

Incidències extraordinàries

- Si s'observen fuites d'aigua als aparells o a la xarxa, o altres deficiències en el funcionament de la instal·lació comunitària s'ha d'avisar als responsables de manteniment de l'edifici perquè es facin les actuacions oportunes.
- En cas de poder actuar davant d'una fuga d'aigua caldrà:
 - Tancar la instal·lació.
 - Desconnectar l'electricitat de la zona afectada.
 - Recollir tota l'aigua.
 - Comprovar l'abast de les possibles lesions causades tant al propi habitatge, local o zona com a les veïnes.
 - Fer reparar l'avaría.
 - Avisar a la companyia d'assegurances pels desperfectes ocasionats a propis i a tercers.

7.2.9.2. Instruccions de manteniment

Els diferents components de la instal·lació de calefacció tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspecció de les instal·lacions privatives de l'edifici.

El manteniment de la instal·lació de calefacció comunitària fins a la clau de pas dels espais privatius (habitatge o local) correspon a la propietat o a la comunitat de propietaris de l'edifici. El manteniment de la instal·lació a partir de la clau de pas situada a l'interior de l'espai privatiu correspon a l'usuari.

7.2.10. Instal·lació de climatització

7.2.10.1. Instruccions d'ús

Condicions d'ús

La instal·lació de climatització s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat, de funcionalitat, de seguretat i d'estalvi energètic per a les quals s'han dissenyat les instal·lacions.

Per optimitzar la despesa energètica de la instal·lació cal controlar amb programadors i termòstats les temperatures de l'ambient a climatitzar en funció de la seva ocupació, de l'ús previst i de la seva freqüència.

No es poden fixar aparells d'aire condicionat a les façanes. Es col·locaran preferentment a les cobertes tot seguint les ordenances municipals i l'autorització de la propietat o comunitat de propietaris.

Per a la correcta utilització de la instal·lació de cada habitatge o local caldrà seguir les instruccions donades pel fabricant.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici

Si es modifica la instal·lació de l'habitatge o local, cal que es faci amb una empresa especialitzada i d'acord amb la normativa vigent.

Incidències extraordinàries

• Si s'observen fuites d'aigua als aparells o altres deficiències de funcionaments en la instal·lació comunitària s'ha d'avisar als responsables de manteniment de l'edifici perquè es facin urgentment les actuacions oportunes.

7.2.10.2. Instruccions de manteniment

Els diferents components de la instal·lació de climatització tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspecció de les instal·lacions privatives de l'edifici.

El manteniment de la instal·lació de climatització comunitària fins als espais privatius (habitatge o local) correspon a la propietat o a la comunitat de propietaris de l'edifici. El manteniment de la instal·lació a partir del seu accés als espais privatius correspon a l'usuari.

7.2.11. Instal·lació de telecomunicacions

7.2.11.1. Instruccions d'ús

Condicions d'ús

Les instal·lacions de telecomunicacions permeten els serveis següents:

- Servei de telefonia (també inclou la contractació del servei d'ADSL).
- Servei de televisió terrestre, tan analògica com digital.
- La instal·lació comuna també permet rebre la televisió per satèl·lit sempre i quan s'instal·li, entre d'altres, una antena parabòlica comunitària i els corresponents codificadors.
- La instal·lació està prevista per poder col·locar una xarxa de distribució de dades per cable.

No es poden fixar les antenes a les façanes. Es col·locaran preferent a les cobertes tot seguint les ordenances municipals i l'autorització de la propietat o comunitat de propietaris.

Els armaris de les instal·lacions de telecomunicacions no han de tenir cap element aliè a la instal·lació i estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de l'empresa que faci el manteniment o instal·ladors autoritzats.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de telecomunicacions, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.

Aquesta prescripció inclou les petites modificacions de la instal·lació en espais d'ús privatiu doncs poden perjudicar la qualitat del so o imatge d'altres usuaris.

Incidències extraordinàries

Si s'observen deficiències en la qualitat de la imatge o so, o en la xarxa (mecanismes i/o registres desprotegits, antenes el mal estat, etc.), s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici per tal de que es preguin les actuacions oportunes.

7.2.11.2. Instruccions de manteniment

Es molt recomanable subscriure un contracte de manteniment de la instal·lació amb una empresa especialitzada que pugui actualitzar periòdicament la instal·lació i donar resposta d'una manera ràpida i eficaç a les deficiències que puguin sorgir.

A partir del registre d'enllaç situat al punt d'entrada general de l'edifici el manteniment de la instal·lació és a càrrec de la propietat. Abans d'aquest punt el manteniment va a càrrec de l'operadora contractada.

El manteniment de la instal·lació a partir del registre d'enllaç, situat al punt d'entrada general de l'edifici, fins als Punts d'accés a l'usuari, situat a l'interior dels espais privatis, correspon a la propietat o comunitat de propietaris de l'edifici. A partir d'aquest punt el manteniment va a càrrec de l'usuari.

7.2.12. Instal·lació de ventilació

7.2.12.1. Instruccions d'ús

Condicions d'ús

La instal·lació de ventilació s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

No és permès connectar en els conductes d'admissió o extracció de la instal·lació de ventilació les extraccions de fums d'altres aparells (calderes, cuines, etc.). Tanmateix no es poden connectar els extractors de cuines a les xemeneies de les calderes i a l'inrevés.

No es poden tapar les reixetes de ventilació de les portes i finestres.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de ventilació, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador especialitzat.

Aquesta prescripció inclou les petites modificacions de la instal·lació en espais d'ús privatius doncs poden perjudicar la correcta ventilació de l'habitatge, local o zona i, per tant, la salubritat dels mateixos.

7.2.12.2. Instruccions de manteniment

Els diferents components de la instal·lació de ventilació tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Neteges i revisions de conductes, aspiradors, extractors i filtres.
- Revisió sistemes de comandament i control.

El manteniment de la instal·lació de ventilació comunitària fins els espais privatis (habitatge o local) correspon a la propietat o a la comunitat de propietaris de l'edifici. El manteniment de la instal·lació a partir del seu accés als espais privatis correspon a l'usuari.

8. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

8.1. CONDICIONS GENERALS

8.1.1. Naturalesa i objecte del Plec

El present Plec de Condicions, que ha de regir l'execució de les obres que componen el Projecte que s'acompanya, es complementari del Plec de Condicions Generals de l'Edificació compost pel Centre d'Estudis de l'Edificació del Consell Superior dels Col·legis d'Arquitectes d'Espanya de l'any 1989.

El present plec fixa les intervencions que corresponen segons el contracte i d'acord amb la legislació aplicable, al Promotor o propietari de l'obra, al Contractista o Constructor de l'obra, als seus tècnics i encarregats, a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, així com les relacions entre ells i les seves obligacions corresponents en ordre a l'acompliment del contracte d'obra.

Tot això, conegut pel Contractista i per tant d'obligada observació per a la seva acceptació, a més de totes les Normes, Lleis, Decrets, Ordres i reglaments que componen la legislació vigent, dictats per qualsevol administració que ens afecti. S'aplicarà, també, en els casos que la Direcció Facultativa ho cregui necessari, les Normes Tecnològiques de l'Edificació (NTE).

Les obres de referència comprendran tots els treballs necessaris dels diferents oficis, inclosos tots els materials i mitjans auxiliars fins que la construcció quedi totalment acabada i en disposició de ser utilitzada pel fi al què es destina.

Tots els materials i unitats d'obra que s'emprin en la seva execució per les diferents branques, així com totes les instal·lacions i acabats, hauran de reunir les condicions de qualitat i solidesa que en cada cas assenyali el Plec de Condicions Tècniques de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya.

8.1.2. Documentació del Projecte

Integren el Projecte els documents següents relacionats per ordre de referència al valor de les seves especificacions en cas d'omissió o contradicció aparent:

1. Les condicions fixades en el mateix document de contracte d'empresa o arrendament d'obra si es que existeix.
2. El present Plec de Condicions.
3. La resta de la documentació del Projecte (amidaments i pressupost, plànols i memòria descriptiva i memòria executiva).

Les ordres i instruccions de la Direcció Facultativa de les obres s'incorporen al Projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions. En cada document, les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques i en els plànols, la cota preval sobre la mida a escala.

8.2. CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS DE CONSTRUCCIÓ

8.2.1. Plec de condicions moviments de terres i gestió de residus

8.2.1.1. Neteja i excavació de terres

|Condicions generals.

Excavacions amb finalitats diverses, que tenen com a resultat el rebaix del terreny.

S'han considerat els tipus següents:

- Neteja i esbrossada del terreny amb mitjans manuals o mecànics i càrrega sobre camió o contenidor, en el seu cas
- Buidada de soterrani i càrrega sobre camió o contenidor
- Excavació per mètodes arqueològics
- Excavació de roca a cel obert amb morter expansiu

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Excavació:

- Preparació de la zona de treball
- Situació dels punts topogràfics
- Excavació de les terres
- Càrrega de les terres sobre camió o contenidor, en el seu cas

Neteja i esbrossada del terreny:

- Preparació de la zona de treball
- Situació dels punts topogràfics
- Protecció dels elements que s'han de conservar
- Esbrossada del terreny
- Càrrega de les terres sobre camió

Excavació per mètodes arqueològics:

- Preparació de la zona de treball
- Situació de les referències topogràfiques externes
- Excavació manual per nivells
- Passar pel sedàs la terra excavada i classificar les restes

- Aixecament de croquis i fotografies dels elements d'interès apareguts

Excavació de roca amb morter expansiu:

- Preparació de la zona de treball
- Situació de les referències topogràfiques externes
- Perforació de la roca d'acord amb un pla de treball preestablert
- Introducció del morter a les perforacions
- Trossejat de les restes amb martell trencador
- Càrrega de la runa sobre camió o contenidor

Es considera terreny fluix, el capaç de ser foradat amb pala, que té un assaig SPT < 20.

Es considera terreny compacte, el capaç de ser foradat amb pic (no amb pala), que té un assaig SPT entre 20 i 50.

Es considera terreny de trànsit, el capaç de ser foradat amb màquina o escarificadora (no amb pic), que té un assaig SPT > 50 sense rebot.

Es considera terreny no classificat, des del capaç de ser foradat amb pala, que té un assaig SPT < 20, fins al capaç de ser foradat amb màquina o escarificadora (no amb pic), que té un assaig SPT > 50 sense rebot.

Es considera roca la que pot ser foradada amb compressor (no amb màquina), que té un rebot a l'assaig SPT.

Neteja i esbrossada del terreny

Retirada del terreny de qualsevol material existent (brossa, arrels, runa, escombraries, etc.), que puguin destorbar el desenvolupament de treballs posteriors.

L'àmbit d'actuació ha de quedar limitat pel sector de terreny destinat a l'edificació i la zona influenciada pel procés de l'obra.

S'ha de deixar una superfície adequada per al desenvolupament dels treballs posteriors, lliure d'arbres, de plantes, de deixalles i d'altres elements existents, sense fer malbé les construccions, els arbres, etc., que s'han de conservar.

Els forats existents i els que resultin de les operacions d'esbrossada (extracció d'arrels, etc.), han de quedar reblerts amb les terres de la mateixa qualitat que el sòl i amb el mateix grau de compactació.

S'han de conservar en zona a part les terres o els elements que la DF determini.

S'han de traslladar a un abocador autoritzat tots els materials que la DF no hagi acceptat com a útils.

Rebaix del terreny, buidada de soterrani o excavació

S'entén que el rebaix es fa en superfícies mitjanes o grans, sense problemes de maniobrabilitat de màquines o de camions.

S'entén que la buidada de soterrani es fa en terrenys amb dos o més costats fixos on és possible la maniobrabilitat de màquines o de camions sense gran dificultat.

S'ha de fer per franges horitzontals, d'alçària no superior a 3 m.

S'han de deixar els talussos perimetrals que fixi la DF

L'aportació de terres per a correccions del nivell ha de ser mínima, de la mateixa terra existent i amb la mateixa compactat.

Les terres que determini la DF s'han de conservar en una zona a part. La resta s'ha de transportar a un abocador autoritzat.

Si s'han de fer rampes, han de tenir les característiques següents:

- Amplària: 4,5 m
- Pendent:
 - Trams rectes: 12%
 - Corbes: 8%
- Tram de pendent : 6%
- Llargària abans de sortir a la via pública: 6 m
- Toleràncies d'execució:
 - Nivells: ± 100 mm
 - Aplomat o talús: $\pm 2^\circ$
- Dimensions:
 - Rebaix del terreny o excavació amb morter expansiu: ± 300 mm
 - Buidada de soterrani : ± 200 mm

Condicions del procés d'execució.

No s'ha de treballar quan plou, neva o fa vent superior als 60 km/h.

En cas d'imprevistos (terrenys inundats, olors de gas, restes de construccions, etc.) s'han de suspendre els treballs i avisar la DF

Excavació:

Les terres s'han d'extreure de dalt a baix, sense soscavar-les.

No s'han d'acumular terres o materials a la vora de l'excavació.

S'han d'extreure les terres o els materials amb perill de desprendiment.

S'ha d'impedir l'entrada d'aigües superficials. Cal preveure un sistema de desguàs a fi d'evitar l'acumulació d'aigua dins de l'excavació.

Caixa de paviment:

La qualitat del terreny al fons de l'excavació requereix l'aprovació explícita de la DF

Rebaix de buidada de soterrani:

No s'han d'acumular els productes de l'excavació a les vores dels talussos.

No s'ha de treballar simultàniament en zones superposades.

|Unitat i criteris d'amidament.

Neteja i esbrossada de terreny:

m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT

No inclou la tala d'arbres.

Excavació:

m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF

No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.

Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions facin falta per a una correcta execució de les obres.

També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau.

Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.

8.2.1.2. Excavació de rases i pous.

|Condicions generals.

Conjunt d'operacions per obrir rases i pous de fonaments, o de pas d'instal·lacions, realitzades amb mitjans mecànics o manuals, de forma contínua o realitzades per dames.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació de la zona de treball
- Situació dels punts topogràfics exteriors a l'excavació
- Replanteig de la zona a excavar i determinació de l'ordre d'execució de les dames si és el cas
- Excavació de les terres

- Càrrega de les terres sobre camió, contenidor, o formació de cavallons a la vora de la rasa, segons indiqui la partida d'obra

Es considera terreny flux, el capaç de ser foradat amb pala, que té un assaig SPT < 20.

Es considera terreny compacte, el capaç de ser foradat amb pic (no amb pala), que té un assaig SPT entre 20 i 50.

Es considera terreny de trànsit, el capaç de ser foradat amb màquina o escarificadora (no amb pic), que té un assaig SPT > 50 sense rebot.

Es considera terreny no classificat, des del capaç de ser foradat amb pala, que té un assaig SPT < 20, fins al capaç de ser foradat amb màquina o escarificadora (no amb pic), que té un assaig SPT > 50 sense rebot.

Es considera roca la que pot ser foradada amb compressor (no amb màquina), que té un rebot a l'assaig SPT.

L'element excavat ha de tenir la forma i les dimensions especificades en la DT, o en el seu defecte, les que determini la DF

El fons de l'excavació ha de quedar anivellat.

Les rampes d'accés han de tenir les característiques següents:

- Amplària: 4,5 m

- Pendent:

 - Trams rectes: 12%

 - Corbes: 8%

- Tram de pendent : 6%

- Llargària abans de sortir a la via pública: 6 m

El fons de l'excavació no ha de tenir material engrunat o flux i les esquerdes i els forats han de quedar reblerts.

Els talussos perimetrals han de ser els fixats per la DF

Els talussos han de tenir el pendent especificat a la DT

La qualitat de terreny del fons de l'excavació requereix l'aprovació explícita de la DF

Toleràncies d'execució:

- Dimensions: $\pm 5\%$, ± 50 mm

- Planor: ± 40 mm/m

- Replanteig: $< 0,25\%$, ± 100 mm

- Nivells: ± 50 mm

-Aplomat o talús de les cares laterals: $\pm 2^\circ$

Condicions del procés d'execució.

No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior als 60 km/h.

S'han de protegir els elements de servei públic que puguin resultar afectats per les obres.

S'han d'eliminar els elements que puguin entorpir els treballs d'execució de la partida.

S'ha de seguir l'ordre dels treballs previst per la DF

Abans de començar els treballs, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF

En terrenys cohesius l'excavació dels últims 30 cm no s'ha de fer fins moments abans de reblir.

Cal extreure les roques suspeses, les terres i els materials amb perill de desprendiment.

No s'han d'acumular terres o materials a la vora de l'excavació.

No s'ha de treballar simultàniament en zones superposades.

S'ha d'estrebar sempre que consti al projecte i quan ho determini la DF L'estrebada ha de complir les especificacions fixades al seu plec de condicions.

S'han d'estrebar els terrenys engrunats i quan, en fondàries superiors a 1,30 m, es doni algun dels casos següents:

- S'hagi de treballar a dins
- Es treballi en una zona immediata que pugui resultar afectada per una possible esllavissada
- Hagi de quedar oberta en acabar la jornada de treball

També sempre que, per altres causes (càrregues veïnes, etc.) ho determini la DF

Hi ha d'haver punts fixos de referència exteriors a la zona de treball, als quals s'hi han de referir totes les lectures topogràfiques.

S'ha de preveure un sistema de desguàs per tal d'evitar acumulació d'aigua dins l'excavació.

S'ha d'impedir l'entrada d'aigües superficials.

Si apareix aigua en l'excavació s'han de prendre les mesures necessàries per esgotar-la.

S'han de prendre les mesures necessàries per tal d'evitar la degradació del terreny del fons de l'excavació en l'interval entre l'excavació i l'execució de l'obra posterior.

Els treballs s'han de fer de manera que molestin el mínim possible als afectats.

En cas d'imprevistos (terrenys inundats, olors de gas, restes de construccions, etc.) s'han de suspendre els treballs i avisar la DF

No s'ha de rebutjar cap material obtingut de l'excavació sense l'autorització expressa de la DF

S'ha d'evitar la formació de pols, pel que cal regar les parts que s'hagin de carregar.

L'operació de càrrega s'ha de fer amb les precaucions necessàries per a aconseguir unes condicions de seguretat suficients.

S'ha de complir la normativa vigent en matèria mediambiental, de seguretat i salut i d'emmagatzematge i transport de productes de construcció.

Les terres s'han de treure de dalt a baix sense soscavar-les.

L'aportació de terres per a correcció de nivells ha de ser la mínima possible, de les mateixes existents i de compacitat igual.

S'ha de tenir en compte el sentit d'estratificació de les roques.

S'han de mantenir els dispositius de desguàs necessaris, per tal de captar i reconduir els corrents d'aigua interns, en els talussos.

Unitat i criteris d'amidament.

m³ de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF

No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.

Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions facin falta per a una correcta execució de les obres.

També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau.

Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.

8.2.1.3. Transport de terres i residus.

Condicions generals.

Transport de terres, amb el temps d'espera per la càrrega manual o mecànica.

S'han considerat els tipus següents:

- Transport de terres dins de l'obra amb dúmper o mototragella o camió
- Transport de terres a l'abocador amb contenidor
- Transport de terres a l'abocador amb camió, amb un recorregut màxim de 2 a 20 km
- Transport de material procedent d'excavació de roca dins de l'obra amb dúmper o camió amb un recorregut màxim de 5 a 20 km

- Transport de runa o material procedent d'excavació de roca amb camió, amb un recorregut màxim de 5 a 20 km.

Dins de l'obra:

Transport de terres provinents d'excavació o de rebaix, entre dos punts de la mateixa obra.

Les àrees d'abocador d'aquestes terres han de ser les que defineixi la D.F.

L'abocada s'ha de fer al lloc i amb el gruix de capa indicats.

Les característiques de les terres han d'estar en funció del seu ús, han de complir les especificacions del seu plec de condicions i cal que tinguin l'aprovació de la D.F.

Els vehicles de transport han de portar els elements adequats a fi d'evitar alteracions perjudicials del material.

El trajecte que s'ha de recórrer ha de complir les condicions d'amplària lliure i de pendent adequades a la maquinària que s'utilitzi.

A l'abocador:

S'han de transportar a l'abocador autoritzat tots els materials procedents de l'excavació que la D.F. no accepti com a útils, o siguin sobrants.

|Condicions del procés d'execució.

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, per al material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte.

Durant el transport s'ha de protegir el material de manera que no es produeixin pèrdues en els trajectes utilitzats.

Dins de l'obra:

El trajecte ha de complir les condicions d'amplària lliure i pendent adequat per a la màquina que s'hagi d'utilitzar.

|Unitat i criteris d'amidament.

m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en aquest plec, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la D.F.

Transport amb camió a l'abocador:

L'unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

Amb contenidor:

L'unitat d'obra inclou les despeses de subministrament, retirada i transport del contenidor, i la gestió dels residus,

Terres:

Es considera un increment per esponjament d'acord amb els criteris següents:

- Excavacions en terreny fluix 15%
- Excavacions en terreny compacte 20%
- Excavacions en terreny de trànsit 25%

Roca:

Es considera un increment per esponjament d'un 25%.

Runa:

Es considera un increment per esponjament d'un 35%.

8.2.2. Plec de condicions tancaments

8.2.2.1. Paret de fàbrica de maó

|Condicions generals.

Formació de paret de tancament o divisòria, amb peces per a revestir o d'una o dues cares vistes, col·locades amb morter.

S'han considerat els elements següents:

- Peces ceràmiques

S'han considerat els tipus següents:

- Paret de tancament recolzada
- Paret de tancament passant
- Paret divisòria

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Replanteig
- Col·locació de les mires en les cantonades i estesa del fil entre mires
- Col·locació de les peces
- Repàs dels junts i neteja del parament

La paret ha de ser no estructural.

Ha de ser estable, plana i aplomada.

Les peces han d'estar col·locades a trencajunt i les filades han de ser horitzontals.

Les parets deixades vistes han de tenir una coloració uniforme, si la DF no fixa cap altra condició.

Els maons ceràmics han de cavalcar, com a mínim, 1/4 del seu llarg menys un junt.

Les obertures han de portar una llinda resistent.

Els junts han de ser plens i sense rebaves.

En les parets exteriors que quedin vistes, els junts horitzontals han d'estar matats per la part superior, si la DF no fixa altres condicions.

Ha d'estar travada, excepte la paret passant, en els acords amb altres parets. Sempre que la modulació ho permeti, aquesta travada ha de ser per filades alternatives.

En les parets de totxana, no hi ha d'haver forats de les peces oberts a l'exterior. Els punts singulars (cantonades, brancals, traves, etc.), han d'estar formats amb maó calat de la mateixa modulació.

En els acords amb un sostre o amb qualsevol altre element estructural superior, cal que hi hagi un espai de 2 cm entre l'última filada i aquell element. Aquest espai s'ha d'haver reblert amb morter, un cop l'estructura hagi adoptat les deformacions previstes, i mai abans de 24 h d'haver fet la paret.

Si hi ha regates, cal que siguin fetes amb màquina.

Regates:

- Pendent: $\geq 70^\circ$
- Fondària: $\leq 1/6$ de l'amplària de la paret

- Toleràncies d'execució:

- Replanteig d'eixos:
 - Parcial: ± 10 mm
 - Extrems: ± 20 mm
- Alçària: ± 15 mm/3 m, ± 25 mm/total
- Aplomat: ± 10 mm/3 m, ± 30 mm/total
- Gruix dels junts: ± 2 mm
- Distància entre l'última filada i el sostre: ± 5 mm

Paret de ceràmica

-Gruix dels junts:

Acabat paret	Gruix junts (cm)
--------------	------------------

Vista	1
Per revestir	1.2

- Toleràncies d'execució:

-Planor i horitzontalitat de les filades

Acabat paret	Planor (mm/m)	Horizontaletat de les filades (mm)
Vista	± 5	± 2 ± 15 total
Per revestir	± 10	± 3 ± 15 total

Condicions del procés d'execució.

S'ha de treballar a una temperatura ambient que oscil·li entre els 5°C i els 40°C i sense pluges si la paret és exterior. Si es sobrepassen aquests límits, s'ha de revisar l'obra executada 48 h abans i s'han d'enderrocar les parts afectades.

Si la paret és exterior i el vent superior a 50 km/h, s'han de suspendre els treballs i assegurar les parts que s'han fet.

L'obra s'ha d'aixecar, si és possible, per filades senceres.

Les peces s'han de col·locar enllardades i s'han d'assentar sobre un llit de morter.

Paret de ceràmica::

Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin ni cedeixin aigua al morter.

Unitat i criteris d'amidament.

m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT

Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

- Obertures ≤ 2,00 m2: No es dedueixen
- Obertures > 2,00 m2 i ≤ 4,00 m2: Es dedueixen el 50%
- Obertures > 4,00 m2: Es dedueixen el 100%

Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.

Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

8.2.2.2. Mur cortina.

|Condicions generals.

Estructura de muntants i travessers d'alumini lacat o anoditzat, per a tancaments cortina, fixada als sostres.

S'han considerat els tipus següents:

- Muntants de tram central, de cantonada convexa, cóncava o d'angle variable
- Travessers

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

-Muntants:

- Replanteig
- Fixació dels suports als sostres
- Fixació inicial dels muntants
- Aplomat, anivellat i bloqueig del sistema de suport
- Neteja dels perfils

-Travessers:

- Replanteig
- Fixació dels suports als muntants
- Fixació dels travessers
- Neteja dels perfils

Muntants:

Ha d'estar aplomat, al pla i a la distància entre eixos previstos a la DT.

Els suports han de tenir tots els cargols col·locats i apretats.

Entre cada dos trams de muntant ha d'haver un connector. Els muntants han d'estar separats per a fer un junt de dilatació.

Els extrems superior i inferior del conjunt del muntant, han d'estar tapats amb una peça especial.

-unt de dilatació entre muntants: $\geq 2 \text{ mm/m}$

-oleràncies d'execució:

- Aplomat: $\pm 2\%$

- Nivell: $\pm 2\%$

Travessers:

Ha de ser horitzontal, ha d'estar en el pla i al nivell previstos en la DT.

Cada extrem ha d'estar fixat als muntants deixant un espai pel junt de dilatació.

Junt de dilatació entre muntant i travesser: $\geq 2 \text{ mm/m}$

- Toleràncies d'execució:

- Horitzontalitat: $\pm 2\%$

- Nivell: $\pm 2\%$

|Condicions del procés d'execució.

No s'ha de treballar amb vent superior a 60 km/h.

Per a col·locar els travessers és necessari que els muntants estiguin fixats en la seva posició definitiva.

|Unitat i criteris d'amidament.

m de llargària amidada segons les especificacions de la DT

Inclou la part proporcional de suports i elements de connexió per als muntants i les fixacions dels travessers.

8.2.2.3. Parets de blocs de ciment.

|Condicions generals.

Formació de parets i envans de blocs de morter de ciment, col·locats amb morter.

S'han considerat els tipus següents:

- Formació de paredó o paret de tancament o divisòria, recolzat amb blocs per a revestir o d'una o dues cares vistes
- Formació de paredó o paret de tancament passant amb blocs per a revestir o d'una cara vista
- Formació de paret de tancament amb blocs encadellats d'una o dues cares vistes
- Formació de pilar amb blocs encadellats

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Replanteig
- Col·locació de les mires en les cantonades i estesa del fil entre mires
- Col·locació de les peces
- Repàs dels junts i neteja del parament

No pot ser estructural.

L'element ha de ser estable, resistent, pla i aplomat.

A totes les singularitats, els junts han de coincidir amb el modulats general.

Junts de control:

- Separació: ≤ 12 m, ≤ 2 x alçària paret
- Separació en zones de grau sísmic $\geq VI$: ≤ 5 m
- Distància de l'última filada al sostre: 2 cm
- Toleràncies d'execució:
 - Replanteig d'eixos:

Elements	Replanteig eixos parcials (mm)	Replanteig eixos extrems (mm)
Pilar	± 20	± 40
Paredó	± 10	± 20

Planor i horitzontalitat de les filades:

- Toleràncies d'execució:
 - Planor i horitzontalitat de les filades

Acabat paret	Planor (mm/m)	Horizonta l i t a t de les filades (mm)
Vista	± 5	± 2 ± 15 total
Per revestir	± 10	± 3 ± 15 total

- Alçària: ± 15 mm/3 m, ± 25 mm/total
- Aplomat: ± 10 mm/3 m, ± 30 mm/total
- Gruix dels junts:
 - Horitzontals: + 2 mm

- Verticals: ± 2 mm
- Distància entre l'última filada i el sostre: ± 5 mm
- Distància entre obertures: ± 20 mm

Condicionis del procés d'execució.

'ha de treballar a una temperatura ambient que oscil·li entre els 5°C i els 40°C i sense pluges si la paret és exterior. Si es sobrepassen aquests límits, s'ha de revisar l'obra executada 48 h abans i s'han d'enderrocar les parts afectades.

Si la paret és exterior i el vent superior a 50 km/h, s'han de suspendre els treballs i assegurar les parts que s'han fet.

L'obra s'ha d'aixecar, si és possible, per filades senceres.

S'ha d'humitejar el bloc per col·locar només a la zona dels junts. Si el bloc conté additiu hidrofugant no s'ha d'humitejar.

Les peces que s'han de reblir de formigó, han de tenir la humitat necessària, abans de l'abocada, perquè no absorbeixin l'aigua del formigó. Si el bloc conté additiu hidrofugant, no s'ha d'humitejar.

El formigó dels brancals, dels junts de control i dels acords, s'ha d'abocar cada 5 filades, com a màxim, i ha de quedar compactat i sense buits dintre de les peces.

Unitat i criteris d'amidament.

Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

- Obertures $\leq 2,00$ m²: No es dedueixen
- Obertures $> 2,00$ m² i $\leq 4,00$ m²: Es dedueixen el 50%
- Obertures $> 4,00$ m²: Es dedueixen el 100%

Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m² en què aquesta col·locació es compta a part.

Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

8.2.2.4. Aïllament tèrmic.

Condicionis generals.

Formació d'aïllament en solera, en revestiment de paraments, en reblert de cambres o projectat, amb materials sense forma específica (granulats, escumes, formigons o morters).

S'han considerat els tipus següents:

- Aïllament en solera, inclosa la formació de mestres, de 10 a 20 cm de gruix i acabat remolinat, amb morter de perlita i ciment; morter de vermiculita i ciment; formigó cel·lular sense granulats o amb formigó d'argila expandida
- Aïllament en revestiment de paraments de 2 a 4 cm de gruix amb morter de perlita i escaiola amb acabat lliscat; morter de perlita i (ciment o escaiola) o morter de vermiculita i ciment, amb acabat remolinat
- Aïllament projectat d'1 a 4 cm de gruix amb escuma de poliuretà
- Aïllament en reblert de cambres de 4 a 10 cm de gruix amb perlita i vermiculita expandides; grànuls de poliestirè expandit o de suro; flocs de fibra de vidre; o escuma d'urea formol
- Aïllament en solera de 10 a 20 cm de gruix amb argila expandida abocada en sec

Aïllament projectat:

- Neteja i preparació del suport
- Projecció del material en vàries capes
- Curat

L'aïllament ha de ser continu i ha de cobrir tota la superfície per aïllar.

-Conductivitat tèrmica:

- Formigó d'argila expandida en solera: $\leq 0,11 \text{ kcal/h m } ^\circ\text{C}$
- Morter de perlita i ciment o morter de vermiculita i ciment en revestiment de paraments: $\leq 0,08 \text{ kcal/h m } ^\circ\text{C}$

-Resistència a la compressió:

- Morter de perlita i ciment en solera: Aprox. 20 kg/cm^2
- Morter de perlita i ciment en paraments: $\geq 13 \text{ kg/cm}^2$
- Formigó d'argila expandida en solera: $\geq 20 \text{ kg/cm}^2$
- Morter de vermiculita i ciment en solera i paraments: $\geq 5 \text{ kg/cm}^2$
- Escuma de poliuretà: Aprox. 2 kg/cm^2

- Toleràncies d'execució:

Forma col.locació aïllament	Planor	Aplomat	Gruix
Revestiment de parament	$\pm 10 \text{ mm/2m}$	$\pm 10 \text{ mm/3m}$	1%

Solera			-1% + 2%
Projectat			-1% + 5%

Aïllament projectat.

L'aïllament ha de quedar ben adherit al suport.

Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes.

|Condicions del procés d'execució.

Aïllament projectat.

S'ha de treballar amb vents inferiors a 20 km/h i amb una humitat ambiental inferior al 80%.

El suport ha d'estar net i no hi ha d'haver matèries estranyes (pols, greixos, olis, etc.).

El grau d'humitat del suport ha d'estar dins dels límits especificats pel fabricant i la temperatura entre 10°C i 40°C.

-Pendent:

Forma col.locació membrana	Pendent
Adherida o semi-adherida	$\geq 1\%$
Semi-adherida	$\leq 30\%$
Sense adherir	$\leq 3\%$
Clavada	$\geq 30\%$

|Unitat i criteris d'amidament.

m2 de superfície amidada segons les especificacions

de la DT

Amb deducció de la superfície corresponent a buits en aïllaments en solera o en revestiment de paraments, d'acord amb els criteris següents:

- Forats d'1 m2 com a màxim: No es dedueix
- Forats de més d'1 m2: Es dedueix el 100%

8.2.2.5. Formació de juntes de dilatació.

|Condicions generals.

Formació de junt de dilatació o treball.

S'han considerat els tipus següents:

Formació de junt de dilatació o de treball en peces formigonades "in situ"

S'han considerat per a junts en peces formigonades "in situ" els elements següents:

- Junts de dilatació intern:

- Perfil elastomèric d'ànima circular
- Perfil de PVC d'ànima oval, quadrada o omega
- Placa de poliestirè expandit

- Junts de dilatació externs:

- Perfil elastomèric o de PVC d'ànima quadrada
- Perfil de PVC amb forma d'U
- Perfil d'alumini i junt elastomèric ancorat al cercol

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Junt amb perfil:

- Col·locació del perfil en l'element per formigonar
- Execució de les unions entre perfils

Junt amb placa:

- Col·locació de la placa en l'element per formigonar
- Toleràncies d'execució:

- Replanteig: ± 10 mm
- Coincidència eix perfil - eix junt: ± 2 mm
- Amplària del junt de dilatació: $+ 3$ mm

Junt de dilatació o de treball en peces formigonades in situ:

La seva situació dins la peça formigonada ha de ser la prevista.

En el cas del perfil col·locat formant ranura oberta a l'exterior, aquest ha de quedar enrasat superficialment amb el formigó per la cara prevista.

El junt de dilatació ha de tenir l'amplària definida en la DT o, a manca d'aquesta, l'especificada per la DF

Ha de quedar garantit el bon contacte entre el formigó i el perfil o la placa de poliestirè.

Junt amb perfil:

L'eix del perfil ha de coincidir amb l'eix del junt.

El conjunt del junt acabat ha de ser estanc.

La resistència de les unions entre perfils no ha de ser menor que la de la resta del perfil.

Junt amb placa:

Ha de quedar dins del junt, enrasada superficialment amb el formigó per la cara prevista.

|Condicions del procés d'execució.

Junt amb perfil::

Ha de quedar lligat pels extrems a l'armadura de l'element per formigonar. Les disposicions de lligada i d'encofratge han de permetre que el perfil mantingui la seva posició durant el formigonament.

Les unions entre perfils elastomèrics s'han de fer per vulcanització, amb aplicació de l'elastòmer cru vulcanitzat per calor i pressió.

Les unions entre perfils de PVC s'han de fer per fusió en calent i pressió dels extrems que s'han d'unir.

Només s'han de fer a l'obra les unions que, pel procés d'execució, el muntatge o el transport, no puguin ser fetes a la fàbrica.

Junt amb placa:

No hi ha condicions específiques del procés d'execució.

|Unitat i criteris d'amidament.

m de llargària amidada segons les especificacions de la DT

8.2.3. Plec de condicions revestiments

8.2.3.1. Estuc de calç amb marbre blanc

|Condicions generals.

Formació de revestiment sobre parament o reparació de parament, amb morter monocapa o estuc.

S'han considerat els tipus següents:

- Estuc de calç i sorra de marbre extés, amb acabat lliscat o planxat en calent i esgrafiats en dues capes
- Estuc de calç i sorra de marbre extés, amb acabat aixafat, raspat o rugós i pintat
- Revestiment monocapa de morter de ciment i additius amb granulats seleccionats, amb acabat raspat o rugós, o amb granulat projectat
- Estuc de pasta de guix amb cola projectat, amb acabat aixafat o rugós i pintat
- Estuc de morter de ciment i sorra de marbre projectat, amb acabat aixafat o rugós i pintat al làtex o al plàstic
- Estuc de pasta vinílica estès sobre aïllament exterior, prèvia imprimació acrílica i acabat ratllat

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Neteja i preparació de la superfície a revestir
- Replanteig de junts horitzontals i verticals, en el cas d'estuc amb especejat en carreus
- Estesa o projectat de les pastes
- Acabat de la superfície
- Repàs i neteja final

El revestiment ha de ser uniforme, no hi ha d'haver fissures, bosses, escrostonaments o d'altres defectes.

Ha de tenir un color i una textura uniformes, no s'hi han de notar les aplicacions realitzades en fases diferents.

El revestiment ha de quedar ben adherit al suport i ha de formar una superfície plana amb angles vius.

S'han de respectar els junts estructurals.

S'han de deixar els junts de treball fixats per la DF

Estucat de calç i sorra marbre:

- Toleràncies d'execució:
 - Gruix: - 2 mm, + 4 mm

Condicions del procés d'execució.

S'han d'aturar els treballs si es donen les condicions següents:

- Humitat relativa de l'aire > 60%
- En exteriors: Velocitat del vent > 50 km/h, Pluja
- Per a estuc de calç i sorra de marbre, de resines sintètiques i granulats seleccionats, de morter de ciment i additius amb granulats seleccionats o de pasta vinílica:
 - Temperatura fora dels límits de 5°C i 35°C
- Per a estuc de pasta de guix amb cola, de morter de ciment blanc i sorra de marbre o monocapa:
 - Temperatura fora dels límits de 5°C i 30°C

Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta 24 h abans i s'han de refer les parts afectades.

Si el suport no és homogeni, els junts entre materials diferents s'han de reforçar amb tires de malla de fibra de vidre plastificada cavalcant 20 cm sobre els junts dels materials. Aquesta malla ha de complir les especificacions fixades al seu plec de condicions.

El morter de calç s'ha d'estendre sobre paraments arrebossats mixtos de calç i ciment, amb proporció baixa de ciment.

Si el suport és un arrebossat, ha d'estar sec i ha de tenir la superfície remolinada. Per l'aplicació de l'estuc de resines sintètiques; a l'hivern ha de fer un mes que s'ha acabat, com a mínim, i a l'estiu, 15 dies.

Si la superfície d'aplicació no està arrebossada ni estucada, ha de ser neta, no ha de tenir pols, greixos desencofrants, restes de guix ni eflorescències.

Si el suport és un enguixat, ha d'estar sec, ha de tenir una superfície raspada o rugosa i no s'ha d'admetre lliscat.

L'estuc de pasta vinílica i la seva imprimació acrílica no s'han d'aplicar fins passades 24 h de l'aplicació de l'adhesiu de la base.

Estucat de calç i sorra marbre:

Es pot afegir a l'estuc, amb l'autorització de la DF una petita proporció de ciment blanc o de colorants, si ho exigeix l'acabat.

Si l'acabat es lliscat, l'estuc s'ha d'estendre en dues capes més la del lliscat. Aquesta última, s'ha de fer amb pasta de calç i poca sorra de marbre. L'acabat s'ha de fer passant la brotxa i amb una esquitxada final.

Si l'acabat es planxat en calent, després de la capa del lliscat cal afegir la tinta (calç, sabó o d'altres additius per a millorar l'acabat) i finalment s'ha d'aplicar el ferro en calent.

|Unitat i criteris d'amidament.

m2 de superfície executada realment, amidada segons les especificacions de la DT. D'acord amb els criteris següents:

Aquest criteri inclou la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.

Dedució de la superfície corresponent a obertures:

- Obertures ≤ 1 m2: 0%
- Obertures entre 1 i 2 m2: 50%
- Obertures > 2 m: 100%

Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns (brancals, llindes, etc). En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

8.2.3.2. Aplacat amb pedra o peces de morter artificial.

|Condicions generals.

Revestiments realitzats amb peces de morter de ciment, pedra natural o artificial, aplicats en paraments verticals, interiors o exteriors i en faixes exteriors, horitzontals o verticals, fixats amb morter i elements metàl·lics (ganxos o platines).

S'han considerat els tipus de fixació següents:

- Amb elements metàl·lics, ganxos o platines, fixats amb morter

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Neteja i preparació de la superfície de suport
- Replanteig de l'especejament en el parament
- Col·locació de les peces
- Rejuntat dels junts
- Neteja del parament

En el revestiment acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, escantonades ni tacades.

El color i la textura han de ser uniformes en tota la superfície.

Les peces han de quedar ben adherides al suport i han de formar una superfície amb la planor i l'aplomat previstos.

S'han de respectar els junts estructurals.

Els junts entre les peces de pedra, han d'estar reblerts i rejuntats amb beurada de ciment blanc i, eventualment, colorants, si la DF no especifica d'altres condicions.

L'especejament ha de complir les especificacions subjectives requerides per la DF

- Toleràncies d'execució:

- Planor: $\pm 2 \text{ mm}/2 \text{ m}$
- Sobreplom cap a l'interior: $\pm 2 \text{ mm}/2 \text{ m}$
- Sobreplom cap a l'exterior: Nul

Col·locació amb elements metàl·lica de fixació:

Cada peça ha de quedar agafada amb elements de fixació (ganxos o platines) d'acer inoxidable, col·locats en el junt horitzontal superior, en el cas dels ganxos o distribuïdes entre els junts horitzontals, en el cas de platines. Ha de portar dos separadors de policlorur de vinil en el junt horitzontal.

- Nombre de ganxos per peça: ≥ 2

- Separació entre fixacions: ≤ 80 cm
- Penetració de la fixació dins de l'obra: $\geq 3,5$ cm
- Mortor d'unió de la fixació: Ciment pòrtland i sorra de dosificació 1:3

Condicions del procés d'execució.

Aplacat amb peces de pedra:

S'ha de treballar a una temperatura superior als 5°C, amb vents de velocitat inferior als 50 km/h i sense pluja.

Els paraments d'aplicació han d'estar sanejats, nets i humits. Si cal, es poden repicar abans.

La rejuntada s'ha de fer al cap de 24 h.

Col·locació amb elements metàl·lica de fixació:

La cara posterior de les peces s'ha de tractar amb beurada de ciment pòrtland abans de col·locar-les.

Cada peça s'ha de collar amb tocs de morter i després s'ha de reblir l'espai entre la peça i el suport.

No s'ha d'acceptar l'ancoratge per prolongació recta.

Unitat i criteris d'amidament.

m² de superfície executada realment, amidada segons les especificacions de la DT.

8.2.3.3. Aplicació tractament hidrofugat..

Condicions generals.

Preparació i aplicació d'un recobriments protector sobre superfícies de materials diversos mitjançant diferents capes aplicades en obra.

S'han considerat els tractaments següents:

- Recobriments anticarbonatació aplicat sobre superfícies de formigó o morter
- Recobriments hidrofugant o hidrorrepelent aplicat sobre paraments verticals exteriors amb la finalitat d'incrementar la resistència del suport a la penetració de l'aigua.
- Recobriments antigraffiti

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Hidrofugació o anticarbonatació de paraments:

- Neteja i preparació de la superfície a tractar
- Aplicació successiva, amb intervals d'assecatge, de les capes necessàries

Recobriments antigraffiti:

- Preparació de la superfície a tractar
- Aplicació d'una capa de producte decapant
- Neteja amb aigua
- Aplicació d'una capa d'imprimació antigraffiti
- Aplicació successiva, amb els intervals d'assecatge, de dues capes de vernís antigraffiti

La superfície ha de quedar totalment coberta pel revestiment protector.

Hidrofugat de parament:

No ha de quedar alterat el color original de la superfície tractada

Condicions del procés d'execució.

S'han d'aturar els treballs en cas de pluja, neu o si la velocitat del vent és superior a 50 km/h.

Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta 24 h abans i s'han de refer les parts afectades.

Les superfícies d'aplicació han de ser netes i sense pols, taques ni greixos.

La superfície no ha de tenir fissures ni parts engrunades.

El sistema d'aplicació del producte s'ha d'escollir d'acord amb les instruccions del fabricant i l'autorització de la DF

S'han d'evitar els treballs que desprenguin pols o partícules prop de l'àrea a tractar, abans, durant i després de l'aplicació.

Hidrofugació de paraments:

S'han d'aturar els treballs si es donen les condicions següents:

- Temperatures superiors a 35°C
- Humitat relativa de l'aire superior a 85%

No es pot hidrofugar sobre suports sobreescalfats o amb rosada.

S'han d'eliminar els elements de poca adherència i les incrustacions, mitjançant el raspallat.

Abans de l'aplicació del producte, el suport s'ha de tractar amb una capa d'imprimació penetrant i segelladora.

Si el parament s'ha tractat prèviament amb algun producte, el tractament a aplicar ha de ser compatible amb aquell.

Si prèviament s'ha utilitzat un consolidant per tractar el parament, s'han de deixar passar quinze dies abans d'aplicar l'hidrofugant.

Es farà un assaig previ sobre una petita superfície del parament a tractar per tal de comprovar que l'hidrofugant escollit té el següent comportament:

- Redueix l'absorció d'aigua en més d'un 70%
- És compatibles amb el material sobre el que s'aplica
- Reversible
- Admet posteriors aplicacions de consolidants e hidrorrepelents, en el cas que fos necessari
- No forma barreres de vapor
- És transpirable en el sentit dintre-fóra i impermeable en el sentit fora-dintre
- No altera el color del material sobre el que s'aplica

El nombre de capes a aplicar es farà en funció de la porositat del suport.

|Unitat i criteris d' amidament.

m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la D.T

Dedució de la superfície corresponent a obertures:

- Obertures ≤ 1 m2: 0%
- Obertures entre 1 i 2 m2: 50%
- Obertures > 2 m2: 100%

8.2.3.4. Envans de guix laminat.

|Condicions generals.

Formació d'envans de plaques de guix laminat, amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb muntants de diferents seccions i aplacat amb plaques de guix laminat fixades mecànicament.

S'han considerat les unitats d'obra següents:

- Envà per a aïllament al foc d'element estructural vertical lineal
- Envà per a aplacat d'intradós amb o sense aïllament interior de plaques semirígides de fibra de vidre

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Replanteig dels perfils de l'entramat
- Col·locació i fixació dels perfils al parament
- Preparació de l'aïllament (retalls, etc.) i col·locació, en el seu cas
- Preparació de les plaques (talls, forats, etc.)

- Replanteig de l'especejament en el parament
- Fixació de les plaques als muntants
- Segellat dels junts

El conjunt de l'apacat ha de ser estable i indeformable. Ha de formar una superfície plana i contínua que ha de quedar al nivell previst.

En el revestiment acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, trencades ni defectes apreciables en les làmines de paper.

Si el sistema és fix, tots els junts, les arestes de cantonades i els racons han d'estar segellats degudament amb màstic per a junts.

L'especejament ha de complir les especificacions subjectives requerides per la DF En qualsevol cas, no han de quedar tires de menys de 40 cm.

Quan la placa no arribi a cobrir tota l'alçària, s'han de col·locar alternades, per tal d'evitar la continuïtat dels junts horitzontals.

Els junts han de coincidir sempre amb elements portants.

En aplacats a dues cares, els junts verticals d'ambdós costats no han de coincidir en el mateix muntant.

Toleràncies entre les mesures:

- Ajust entre les plaques: ≤ 2 mm
- Distància entre cargols del mateix muntant: 25 cm
- Distància dels cargols a les vores de les plaques: 15 mm
- Toleràncies d'execució:
 - Replanteig parcial: ± 2 mm
 - Replanteig total: ± 2 mm
 - Planor: ± 5 mm/2 m
 - Aplomat: ± 5 mm/3 m
 - Ajust entre plaques: ± 1 mm
 - Distància dels cargols a les vores de les plaques: ± 5 mm

Condicions del procés d'execució.

Per a iniciar-ne l'execució cal que la coberta i el tancament de l'edifici s'hagin acabat, inclosa la fusteria dels buits d'obra que quedin en l'àmbit d'actuació.

La manipulació de les plaques (talls, forats per a instal·lacions, etc.) s'ha de fer abans de fixar-les al suport.

Els cargols han d'entrar perpendicularment al pla de la placa, i la penetració del cap ha de ser la correcta.

L'ordre d'execució de les feines ha de ser l'indicat a l'apartat Definició, on s'enumeren les operacions incloses a la unitat d'obra.

Cadascuna de les operacions que configuren la unitat d'obra ha de complir el seu plec de condicions.

Després d'executar cadascuna de les operacions que configuren la unitat d'obra, i abans de fer una operació que ocultí el resultat d'aquesta, s'ha de permetre que la DF verifiqui que es compleix el plec de condicions de l'operació.

Unitat i criteris d'amidament.

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

- Obertures $\leq 2,00$ m2: No es dedueixen
- Obertures $> 2,00$ m2 i $\leq 4,00$ m2: Es dedueixen el 50%
- Obertures $> 4,00$ m2: Es dedueixen el 100%

Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.

8.2.3.5. Revestiments – Arrebossats interiors.

Condicions generals.

Ha de quedar ben adherit al suport. S'han de respectar les juntes estructurals. Quan l'acabat és reglejat, llançat amb granereta o remolinat sense lluir, l'esquerdejat acabat estarà exempt de clavills i tindrà una textura uniforme. Quan l'acabat és remolinat i lluit, l'esquerdejat acabat estarà exempt de pols, fissures, forats o altres defectes.

Gruix de la capa:

- Esquerdejat previ $\leq 1,8$ cm
- Esquerdejat mestrejat o a bona vista 1,1 cm
- Esquerdejat amb morter porós drenen-te 2 a 4 cm

Esquerdejat mestrejat:

- Distància entre mestres ≤ 150 cm

Toleràncies d'execució per a l'esquerdejat:

Esquerdejat	Planeitat	Aplomat per planta en parament vertical	Nivell previst en parament horitzontal
Previ	± 10 mm/m	-	-

A bona vista	$\pm 5 \text{ mm/m}$	$\pm 10 \text{ mm}$	$\pm 10 \text{ mm}$
Mestrejat	$\pm 3 \text{ mm/m}$	$\pm 5 \text{ mm}$	$\pm 5 \text{ mm}$

Toleràncies quan l'esquerdejat és a bona vista o mestrejat:

- Grossària de l'esquerdejat $\pm 2 \text{ mm}$

Formació d'aresta: Serà recta i contínua. Quedarà horitzontal o vertical.

Toleràncies d'execució:

- Horitzontalitat o aplomat $\pm 2 \text{ mm/m}$
 $\pm 5 \text{ mm/total}$

Condicions del procés d'execució.

Es paralitzaran els treballs quan la temperatura sobrepassi els límits de 5°C i 35°C, la velocitat del vent siga superior a 50 km/h o ploga. Si una vegada realitzats els treballs es donaren estes condicions, es revisarà el que executa últimament i es tornaran a fer les parts afectades. Per a iniciar la seua execució en els paraments interiors serà necessari que la coberta s'haja acabat, per als paraments situats en l'exterior tindrà, a més, que funcionar l'evacuació d'aigües. S'han d'evitar colps i vibracions que puguen afectar el material durant el forjat.

Esquerdejat: Prèviament s'hauran col·locat tots els elements que hagen d'anar fixats als paraments i no dificulten l'execució del revestiment. Els paraments d'aplicació estaran sanejats, nets i humits. Si és necessari es repicaran prèviament. Quan siga esquerdejat previ, s'aplicarà llançant amb força el morter contra els paraments. Quan l'esquerdejat siga a bona vista, es faran mestres amb el mateix morter en els cantons i en els racons. Quan l'esquerdejat sigui mestrejat, es faran mestres amb el mateix morter, en els paraments, arestes, angles i perímetres de buits. Les arestes i mestres estaran ben aplomades. Quan l'esquerdejat estiga acabat llançant amb granereta, s'aplicarà en dos capes: la primera pressionant amb força sobre els paraments i la segona capa esquitada sobre l'anterior. Quan l'acabat sigui reglejat o remolinat, s'aplicarà pressionant amb força sobre els paraments. El lluit s'aplicarà quan encara estiga humida la capa de l'esquerdejat. Durant el fraguat s'humitejarà la superfície del morter. Per a l'assecat artificial es requerirà l'autorització explícita de la D.F. No es fixaran elements sobre l'esquerdejat fins passats set dies, com a mínim, o haja fraguat.

Unitat i criteris d'amidament.

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:

En paraments verticals:

- Obertures $\leq 2,00$: No es dedueixen
- Obertures $> 2,00 \text{ m}^2$ i $\leq 4,00 \text{ m}^2$: Es dedueix el 50%
- Obertures $> 4,00 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%

En paraments horitzontals:

- Obertures $\leq 1,00 \text{ m}^2$: No es dedueixen
- Obertures $> 1,00 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%

Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.

FORMACIÓ D'ARESTA:

m de llargària amidada segons les especificacions de la DT

8.2.3.6. Revestiments – Enguixat de paraments verticals i horitzontals.

Condicions generals.

Ha de quedar ben adherit al suport. S'han de respectar les juntes estructurals. En l'enguixat sec (amb humitat inferior a l'1% o després de quatre setmanes de realitzar-ho), estarà exempt de pols, fissures, forats o altres defectes. La superfície d'enguixat quedarà plana i, en els paraments verticals o corbats, aplomada. L'aresta serà recta, en angle, aplomada i estarà en el mateix pla que els paraments. El racó en angle recte, serà ortogonal i l'aresta determinada recta o corba, segons els paraments. El racó en mitja canya serà una superfície cilíndrica que una de forma harmònica els dos paraments.

Gruix de l'enguixat 1,2 cm

Duresa mitjana (amb duròmetre Shore C):

Tipus d'enguixat	Duresa mitjana
A bona vista	≥ 50
Reglejat o reglada	≥ 55

Especificacions per a l'enguixat mestrejat i la reglada de sòcol:

- Distància entre mestres o tacles $\leq 120 \text{ cm}$

Toleràncies d'execució:

- Gruix de l'enguixat $\pm 2 \text{ mm}$

Parament	Toleràncies	A bona vista	Mestrejat
----------	-------------	--------------	-----------

Vertical	Planeitat	$\pm 1 \text{ mm} / 0,2 \text{ m}$	-
Vertical	Planeitat	$\pm 10 \text{ mm} / 2 \text{ m}$	$\pm 5 \text{ mm} / 2 \text{ m}$
Vertical	Aplomat / planta	$\pm 10 \text{ mm}$	$\pm 5 \text{ mm}$
Corbat	Corvatura prevista	$\pm 5 \text{ mm} / \text{ plantilla } 1 \text{ m}$	$\pm 3 \text{ mm} / \text{ plantilla } 1 \text{ m}$
Horitzontal	Planeidad	$\pm 1 \text{ mm} / 0,2 \text{ m}$	-
Horitzontal	Planeidad	$\pm 10 \text{ mm} / 2 \text{ m}$	$\pm 5 \text{ mm} / 2 \text{ m}$
Horitzontal	Nivell previst	$\pm 10 \text{ mm}$	$\pm 5 \text{ mm}$
Inclinat	Planeitat	$\pm 1 \text{ mm} / 0,2 \text{ m}$	-
Inclinat	Planeitat	$\pm 10 \text{ mm} / 2 \text{ m}$	$\pm 5 \text{ mm} / 2 \text{ m}$
Inclinat	Inclinació prevista	$\pm 10 \text{ mm}$	$\pm 5 \text{ mm}$

En el cas de formació d'aresta o de ricàs, les toleràncies d'execució seran les mateixes exigides als paraments que els formen.

Condicions del procés d'execució.

Es paralitzaran els treballs quan la temperatura sobrepassi els límits de 5°C i 35°C. Per a iniciar la seua execució serà necessari que la coberta s'haja acabat o, en els paraments interiors, hi haja tres plantes amb forjat per damunt, com a mínim. Els paraments d'aplicació estaran sanejats, nets i humits. Si és necessari es repicaran prèviament. Quan l'enguixat és reglejat, es realitzaran mestres amb el mateix algeps ben aplomades o bé horitzontals, segons els casos, els paraments, en les arestes, racons, perímetre dels buits i sòcols. En el cas de mestres de sòcol, es realitzaran tocs amb el mateix algeps en el sòcol. En el cas de la formació d'arestes, de racons o de mestres de sòcol, la pasta d'algeps que s'utilitzi tindrà les mateixes característiques que la dels paraments. Per als assecats artificials es requerirà l'autorització explícita de la D.F. No s'utilitzaran additius que puguin variar el procés de forjat. S'han d'evitar cops i vibracions que puguin afectar el material durant el fraguat.

Acabat lluit: En l'enguixat a bona vista, en la formació d'arestes o de racons, la pasta de guix s'aplicarà en dues operacions: la primera de guarnit i la segona de lluit. En l'enguixat mestrejat o en la formació de mestres de sòcol, la pasta de guix s'aplicarà en dos operacions: la primera de guarnit entre les mestres, passant el regle i la segona de lluit. El lluit es farà amb la part més fina del guix, o sigui amb la part superior de la pastada realitzada expressament a tal objecte.

Unitat i criteris d'amidament.

Enguixat

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:

- Obertures $\leq 4,00 \text{ m}^2$: No es dedueixen
- Obertures $> 4,00 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%

Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de $4,00 \text{ m}^2$ en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.

Formació d'aresta de racó o reglada de sócol.

m de llargària amidada segons les especificacions de la DT

En la reglada de sócol, amb deducció de la llargària corresponent a les obertures de les quals formin part, d'acord amb els criteris següents:

- Llargàries $\leq 1,00 \text{ m}$: No es dedueixen
- Llargàries $> 1,00 \text{ m}$: Es dedueix el 100%

Aquesta unitat no s'ha d'amidar quan formi part d'un parament reglejat.

8.2.3.7. Revestiments – Pintura.

|Condicions generals.

El revestiment no presentarà fissures, bosses, despenjaments ni altres defectes. Tindrà un color, una brillantor i una textura uniformes. En finestres, balconeres i portes, s'admetrà que s'haguin protegit totes les cares i pintat només les visibles.

Pintat a l'esmalt:

Gruix de la pel·lícula seca del revestiment ≥ 125 micres

|Condicions del procés d'execució.

No es treballarà si es donen les condicions següents:

- Temperatures inferiors a 5°C o superiors a 30°C
- Humitat relativa de l'aire $> 60\%$
- En exteriors:
 - Velocitat del vent $> 50 \text{ km/h}$
 - Pluja

Si una vegada realitzats els treballs es donen estes condicions, es revisarà el que executa 24 h abans i es refaran les parts afectades. Les superfícies d'aplicació estaran netes, exemptes de pols, taques i greixos. Es corregiran i eliminaran els possibles defectes del suport amb massilla, segons les instruccions del fabricant. No es pot pintar sobre suports molt freds ni sobrecalfats. El sistema

d'aplicació de la pintura es triarà en funció de les instruccions del fabricant i l'autorització de la D.F. Quan el revestiment estiga format per diverses capes d'acabat, la primera capa de pintura estarà lleugerament diluïda, segons les instruccions del fabricant. S'evitaran els treballs que desprenguen pols o partícules prop de l'àrea a tractar, abans, durant i després de l'aplicació. No s'admet la utilització de procediments artificials d'assecat.

Superfícies de fusta: La fusta no haurà sigut atacada per fongs o insectes, ni presentarà altres defectes. El contingut d'humitat de la fusta, mesurat en diferents punts i a una profunditat mínima de 5 mm, serà inferior a un 15% per a coníferes o fustes blanques i a un 12% per a coníferes o fustes dures. S'eliminaran els nusos mal adherits substituint-los per falques de fusta sana de les mateixes característiques. Els nusos sans que presentin exsudació de resina es taparan amb goma laca. Prèviament a l'aplicació de la 1ª capa es corregiran i eliminaran els possibles defectes amb massilla, segons les instruccions del fabricant; es passarà paper de vidre en la direcció de les vetes i s'eliminarà la pols.

Superfícies metàl·liques: Les superfícies d'aplicació estaran netes, exemptes de pols, taques, greixos i òxid. En superfícies d'acer, s'eliminaran les possibles incrustacions de ciment o calç i es desgreixarà la superfície. Immediatament després s'aplicaran les dos capes d'emprimació antioxidant. La segona es tenyirà lleugerament amb la pintura.

Superfícies de ciment, formigó o algeps: La superfície no tindrà fissures ni parts desfetes. El suport estarà prou sec i endurit per a poder garantir una bona adherència. Tindrà una humitat inferior al 6% en pes. Es neutralitzaran els àlcalis, les eflorescències, les floridures i les sals.

Temps mínim d'assecat de la superfície abans d'aplicar la pintura:

Material de superfície	Hivern	Estiu
Algeps	3 mesos	1 mes
Ciment	1 mes	2 setmanes

En superfícies d'algeps, es verificarà l'adherència del lluit d'algeps.

Unitat i criteris d'amidament.

Pintat d'estructures, paraments de fusta o d'acer o portes enrotllables:

m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT

Cal considerar el desenvolupament del perímetre.

Dedució de la superfície corresponent a obertures:

- Obertures ≤ 1 m2: 0%
- Obertures entre 1 i 2 m2: 50%
- Obertures > 2 m2: 100%

Aquest criteris inclouen la neteja dels elements que configuren l'obertura com és ara, bastiments que s'hagin embrutat.

Pintat de paraments de ciment o guix, finestres, balconeres i portes:

m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la D.T

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:

- Obertures $\leq 4 \text{ m}^2$: No es dedueixen
- Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%

Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.

Pintat de tubs o pintat o envernissat de passamà:

m de llargària amidada segons les especificacions de la DT

8.2.3.8. Revestiment.Alicatat.

|Condicions generals.

Revestiments realitzats amb rajola, aplicats en paraments verticals, interiors o exteriors, en faixes exteriors, horitzontals o verticals i arrimadors.

S'han considerat els revestiments següents:

- Trencadís amb trossos irregulars de rajola de diferents colors
- Enrajolat amb rajola ceràmica vidrada, rajola de valència o rajola reproducció de rajola existent, en interiors

S'han considerat els morters següents:

- Morter adhesiu
- Morter pòrtland 1:4, només per a paraments d'alçària inferior o igual a 3 m

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Neteja i preparació de la superfície de suport
- Replanteig de l'especejament en el parament
- Col·locació de les peces fixades amb morter sobre el suport
- Rejuntat dels junts

- Neteja del parament

En el revestiment acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, escantonades ni tacades.

Les peces han de quedar ben adherides al suport i han de formar una superfície amb la planor i l'aplomat previstos.

El color i la textura, en revestiments fets amb peces de forma regular, ha de ser uniforme en tota la superfície.

L'especejament ha de complir les especificacions subjectives requerides per la DF

S'han de respectar els junts estructurals.

Els junts del revestiment han d'estar rejuntats amb beurada de ciment gris o blanc i, eventualment, colorants, si la DF no fixa d'altres condicions.

Cal preveure junts de dilatació, que s'han de segellar amb silicona.

Si el revestiment és fet a l'exterior ha de quedar protegit contra la penetració de l'aigua entre les peces i el parament.

Entre el revestiment i qualsevol sortint del parament s'ha de deixar un junt segellat amb silicona.

Superfície de revestiment entre junts de dilatació: $\leq 20 \text{ m}^2$

-Junts:

Situació del parament	Distància entre junts de dilatació (m)	Amplària de junts de dilatació (mm)
Interior	≤ 8	≥ 10
Exterior	≤ 3	≥ 10

-Gruix del morter:

Tipus de morter	Gruix de morter
Mortor	10-15 mm
Mortor amb adhesiu	2-3 mm

Enrajolat:

Els junts del revestiment han de ser rectes.

-

Tipus de rajola	Situació de parament	Amplària de junts	Tolerància	Planor
Comuna d'elaboració mecànica o fina valència, esmaltada o vidriada	interior	≥ 1	$\pm 0,5$	± 2
Comuna d'elaboració mecànica o fina valència, esmaltada o vidriada	exterior	≥ 1	≥ 1	± 2
Comuna d'elaboració manual	interior	≥ 5	± 2	± 4
Comuna d'elaboració manual	exterior	≥ 5	± 2	± 4
Refractària o Gres			± 1	± 2

- Toleràncies d'execució:

- Paral·lelisme entre els eixos dels junts: ± 1 mm/m
- Horitzontalitat dels junts (amidada sobre els eixos dels junts): ± 2 mm/2 m
- Verticalitat dels junts (amidada sobre els eixos dels junts): ± 2 mm/2 m

Trencadís:

La composició del trencadís ha de seguir les especificacions indicades a la DT

Ha de tenir la distribució de formes i condicions de planor i aplomat previstos.

Condicionis del procés d'execució.

S'han d'aturar els treballs quan la temperatura sobrepassi els límits de 5°C i 35°C, la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h o plogui. Si un cop executat el treball es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta durant les darreres 48 hores, i s'han d'enderrocar i refer les parts afectades.

La rejuntada s'ha de fer al cap de 24 h.

Enrajolat:

Cal barrejar les peces de caixes diferents per tal d'evitar diferències de tonalitat.

Col·locació amb morter Portland o refractari:

Els paraments d'aplicació han d'estar sanejats, nets i humits. Si cal, es poden repicar abans.

Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per no absorbir l'aigua del morter.

El morter s'ha d'estendre per tota la bescara de la peça.

|Unitat i criteris d'amidament.

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT

En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:

- Obertures $\leq 1,00$ m2: No es dedueixen
- Obertures $> 1,00$ m2 i $\leq 2,00$ m2: Es dedueix el 50%
- Obertures $> 2,00$ m2: Es dedueix el 100%

Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

8.2.4. Plec de condicions paviments

8.2.4.1. Paviment de terratzo

|Condicions generals.

Formació de paviment amb peces de terratzo col·locades a truc de maceta amb morter.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació i comprovació de la superfície d'assentament
- Col·locació de la capa de sorra, en el seu cas
- Humectació
- Col·locació de la capa de morter
- Humectació i col·locació de les peces
- Col·locació de la beurada
- Neteja de l'excés de beurada, protecció del morter fresc i cura

En el paviment no hi ha d'haver peces trencades, escantonades, amb taques ni amb d'altres defectes superficials.

No hi ha d'haver ressalts entre les peces.

La superfície acabada ha de tenir la textura i el color uniformes.

Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana.

Han d'estar col·locades a tocar i en alineacions rectes.

S'han de respectar els junts propis del suport.

Els junts s'han de reblir de beurada de ciment pòrtland i colorants en el seu cas.

En els paviments col·locats sobre capa de sorra, aquesta ha de tenir un gruix de 2 cm.

- Toleràncies d'execució:

- Nivell: ± 10 mm
- Planor: ± 4 mm/2 m
- Celles: ≤ 1 mm
- Rectitud dels junts: ≤ 3 mm/2 m

Condicions del procés d'execució.

La col·locació s'ha de fer a temperatura ambient $\geq 5^{\circ}\text{C}$.

La superfície del suport ha de ser neta i humida.

Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per no absorbir l'aigua del morter.

S'han de col·locar a truc de maceta sobre una capa contínua de morter de ciment de 2,5 cm de gruix.

S'ha d'esperar 24 h des de la col·locació de les peces i després s'ha d'estendre la beurada.

El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva col·locació.

Unitat i criteris d'amidament.

m² de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

- Obertures d'1,00 m², com a màxim: No es dedueixen
- Obertures de més d'1,00 m²: Es dedueix el 100%

8.2.4.2. Paviment de parquet.

Condicions generals.

Paviment format amb peces de fusta, col·locades amb adhesiu de cautxú sintètic en dissolució.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Preparació i comprovació de la superfície d'assentament
- Col·locació de l'adhesiu
- Col·locació de les peces de parquet

- Polit i planejat del parquet col.locat
- Acabat de la superfície del paviment

En el paviment no hi ha d'haver junts escantonats, taques d'adhesiu ni d'altres defectes superficials.

No hi ha d'haver bosses ni ressalts entre les peces.

Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana i llisa de textura uniforme.

S'han de respectar els junts propis del suport.

Les peces s'han de col.locar a tocar.

La distància entre el paviment i els paraments verticals ha de ser de 8 mm i ha de quedar coberta pel sòcol.

- Toleràncies d'execució:

- Nivell ± 5 mm
- Planor ± 2 mm/2 m
- Gruix dels junts $+ 0,5$ mm
- Distància entre el parquet i els paraments verticals $+ 4$ mm

Condicions del procés d'execució.

La col.locació s'ha de realitzar a temperatura ambient, entre 15°C i 20°C.

El paviment s'ha de col.locar quan el local estigui acabat i envidrat.

Les condicions de col.locació del parquet han de ser:

- Per a locals que no hagin de baixar del 40% d'humitat:

- Humitat relativa de l'aire $< 75\%$
- Humitat de la fusta 10 - 13%

- Per a locals que puguin baixar del 40% d'humitat:

- Humitat relativa de l'aire $< 50\%$
- Humitat de la fusta 8 - 10%

El suport ha de complir les condicions de planor i de nivell que s'exigeixen al paviment acabat. Ha de ser net i ha de tenir un grau d'humitat $\leq 2,5\%$.

Per a la col.locació correcta del parquet s'han de traçar uns eixos direccionals i s'ha d'efectuar el replanteig de les peces.

L'adhesiu s'ha d'aplicar amb espàtula de dents fines. El seu ús ha de respondre a les instruccions del fabricant.

El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva col·locació.

Un cop acabada la col·locació s'ha de polir i planejar el parquet per a aplicar després el vernís d'acabat superficial.

Unitat i criteris d'amidament.

m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

- Obertures d'1,00 m2, com a màxim No es dedueixen
- Obertures de més d'1,00 m2 Es dedueix el 100%

Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat

8.2.4.3. Paviment de gres.

Condicions generals.

Formació de paviment de rajola de gres premsat o extruït col·locat amb morter adhesiu.

S'han considerat les següents col·locacions:

- A truc de maceta
- A estesa

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Col·locació a truc de maceta:

- Preparació i comprovació de la superfície d'assentament
- Col·locació de les peces a truc de maceta amb morter adhesiu
- Reblert dels junts

Col·locació a l'estesa:

- Preparació i comprovació de la superfície d'assentament
- Col·locació de la base de morter
- Humectació de les peces per col·locar
- Col·locació de les peces del paviment
- Assentament de les peces col·locades
- Reblert dels junts amb beurada de ciment

En el paviment no hi ha d'haver peces trencades, esquerdades, escantonades ni d'altres defectes superficials.

No hi ha d'haver ressalts entre les peces.

La superfície acabada ha de tenir la textura i el color uniformes.

Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana.

S'han de respectar els junts propis del suport.

L'especejament del paviment ha de complir les condicions subjectives requerides per la DF

L'amplària dels junts ha de ser constant en tota la superfície per pavimentar.

- Toleràncies d'execució:

- Nivell: ± 10 mm
- Planor: ± 4 mm/2 m
- Celles: ≤ 1 mm
- Rectitud dels junts (amidada sobre els eixos dels junts): ± 2 mm/2 m

Col·locat a truc de maceta:

Les peces han d'estar col·locades deixant junts de 4 a 10 mm entre elles, i de 3 mm en el perímetre.

Els junts s'han de reblir amb morter.

- Toleràncies d'execució:

- Gruix dels junts: ± 2 mm

Condicions del procés d'execució.

La col·locació s'ha de fer a temperatura ambient $\geq 5^{\circ}\text{C}$.

La superfície del suport ha de ser neta i seca.

S'han de barrejar les peces de caixes diferents per tal d'evitar possibles diferències de tonalitat.

El morter adhesiu s'ha de preparar i s'ha d'aplicar amb aplanadora dentada, segons les instruccions del fabricant.

S'han de col·locar a truc de maceta sobre una superfície contínua d'assentament i s'han de collar amb morter adhesiu. S'ha d'esperar 24 h i després s'han de reblir els junts.

El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva col·locació.

Unitat i criteris d'amidament.

m² de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

- Obertures d'1,00 m2, com a màxim: No es dedueixen
- Obertures de més d'1,00 m2: Es dedueix el 100%

8.2.5. Plec de condicions tancaments practicables i vidreria

8.2.5.1. Fusteria interior i exterior. Porta de fusta d'una sola fulla batent. Tapeta i premarc

Condicions generals

PORTA

La porta obrirà i tancarà correctament. Tots els ferramentes estaran fixats al bastidor de cada full o bé al reforç. El full que no porte el tancament es fixarà al marc per mitjà de dos passadors.

- Toleràncies d'execució:

- | | |
|---|--------|
| - Horitzontalitat | ± 1 mm |
| - Aplomat | ± 3 mm |
| - Pla previst del full respecte al marc | ± 1 mm |
| - Posició dels ferramentes | ± 2 mm |

Portes d'entrada o portes exteriors o interiors:

- | | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Folgança entre els fulls i el marc | ≤ 0,2 cm | |
| Folgança entre el full i el paviment | ≥ 0,2 cm | ≤ 0,4 cm |
| Fixacions entre cada full i el marc | ≥ 3 | |

Portes d'armari:

- | | |
|--|----------|
| Fixacions entre el full inferior i el marc | ≥ 3 |
| Fixacions entre el full superior i el marc | ≥ 2 |
| Folgança entre els fulls i el marc | ≤ 0,2 cm |

Tapeta i premarc:

Cada cara dels muntants i dels travessers del premarc estarà coberta amb una sola peça del folrat. El folrat dels muntants quedarà ben aplomat. El folrat dels travessers quedarà horitzontal. Els tapajunts cobriran completament el marc i, com a mínim, solaparan 1 cm sobre el revestiment de la paret. El folrat estarà encolat i clavat a tot el perímetre del premarc.

- Toleràncies:

- | | |
|-------------------|--------|
| - Aplomat | ± 2 mm |
| - Horitzontalitat | ± 1 mm |

- Pla de trobada en els angles $\pm 0,5 \text{ mm}$

Condicions del procés d'execució.

Es col·locarà amb l'ajuda d'elements que garantiscen la protecció dels folrats durant tot el procés constructiu.

Unitat i criteris d'amidament.

UT mesura segons les especificacions de la D.T.

En aquests criteris s'inclouen marcs i tapetes inclosos en cada unitat de porta.

8.2.5.2. Fusteria exterior. Fusteria d'alumini finestres i balconeres

Condicions generals.

Finestres, balconeres o portes d'alumini, anoditzat o lacat, amb tots els seus mecanismes per a un funcionament correcte d'obertura i tancament, col·locades sobre un bastiment de base, i amb els tapajunts col·locats.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Finestres o balconeres:

- Replanteig
- Col·locació, aplomat i anivellat de la finestra o balconera
- Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base i segellat
- Eliminació de rigiditzadors i tapat de forats si és el cas
- Col·locació dels mecanismes
- Col·locació dels tapajunts
- Neteja de tots els elements

Portes:

- Replanteig
- Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment, i segellat dels junts
- Muntatge de les fulles mòbils
- Eliminació dels rigiditzadors
- Col·locació dels mecanismes i els tapajunts
- Neteja de tots els elements

Ha d'obrir i tancar correctament.

El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos.

No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment.

Els ribets i els junts de materials tous han de ser nets i han de quedar lliures.

D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els valors d'aïllament tèrmic i acústic previstos.

Franquícia entre la fulla i el bastiment: $\leq 0,2$ cm

- Toleràncies d'execució:

- Replanteig: ± 10 mm
- Nivell previst: ± 5 mm
- Horitzontalitat: ± 1 mm/m
- Aplomat: ± 2 mm/m
- Pla previst del bastiment respecte de la paret: ± 2 mm

Finestres o balconeres:

El bastiment ha de estar subjectat al bastiment de base amb visos autorroscants o de rosca mètrica, d'acer inoxidable o cadmiat, separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems.

Una vegada col·locada la finestra o balconera ha de mantenir els valors de permeabilitat a l'aire, estanquitat a l'aigua i resistència al vent indicats a la DT

Portes:

El bastiment ha d'estar travat a l'obra amb ancoratges galvanitzats, separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems.

Franquícia entre la fulla i el paviment: $\geq 0,2$ cm, $\leq 0,4$ cm

Condicions del procés d'execució.

Per a la col·locació del bastiment s'han de preveure els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.

S'ha de col·locar amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció del bastiment contra l'impacte durant tot el procés constructiu, i d'altres que mantinguin l'escairat fins que quedi ben travat.

Unitat i criteris d'amidament.

Unitat amidada segons les especificacions de la DT.

8.2.5.3. Manyeria. Baranes

Condicions generals.

Baranes constituïdes per un conjunt de perfils que formen el bastidor i l'ampit de la barana, col·locades en la seva posició definitiva i ancorada amb morter de ciment o formigó o amb fixacions mecàniques.

S'han considerat els tipus següents:

Baranes d'acer ancorades amb morter de ciment o formigó o amb fixacions mecàniques

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Barana metàl·lica:

- Replanteig
- Preparació de la base
- Col·locació de la barana i fixació dels ancoratges

La protecció instal·lada ha de reunir les mateixes condicions exigides a l'element simple.

Ha d'estar anivellada, ben aplomada i en la posició prevista en la DT

L'alçària des del nivell del paviment fins el travesser superior, ha de ser l'especificada en el projecte o la indicada per la DF

En els trams esglaonats, l'esglaonament de la barana s'ha d'efectuar a una distància ≥ 50 cm de l'element que provoqui l'esmentada variació d'alçada.

Els elements resistents de la barana instal·lada han de resistir les sol·licitacions següents, sense superar una fletxa d'1/250 de la seva llum:

- Empenta vertical repartida uniformement: 100 kp/m
- Empenta horitzontal repartida uniformement:
- Lloc d'ús privat: 50 kp/m
- Lloc d'ús públic: 100 kp/m
- Distància entre la barana i el paviment:
 - Baranes de directriu horitzontal: ≤ 5 cm
 - Baranes de directriu inclinada: ≤ 3 cm
- Toleràncies d'execució:
 - Replanteig: ± 10 mm
 - Horitzontalitat: ± 5 mm

- Aplomat: $\pm 5 \text{ mm/m}$

Barana metàl·lica:

Els muntants han de ser verticals.

Ha d'estar subjectada sòlidament al suport amb ancoratges d'acer collats amb morter de ciment pòrtland o formigó o amb fixacions mecàniques, protegits contra la corrosió.

Sempre que sigui possible s'han de fixar els travessers superiors a les parets laterals per mitjà d'ancoratges.

Els trams de la barana han d'estar units, per soldadura si són d'acer o per una peça de connexió si són d'alumini.

- Toleràncies d'execució:

- Alçària: $\pm 10 \text{ mm}$

- Separació entre muntants: Nul·la

|Condicions del procés d'execució.

No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior a 50 km/h.

Els ancoratges han de garantir la protecció contra empentes i cops durant tot el procés d'instal·lació i, alhora, han de mantenir l'aplomat de l'element fins que quedi fixat definitivament al suport.

Barana metàl·lica:

Han d'estar fets els forats als suports per ancorar els muntants abans de començar els treballs.

Els forats dels ancoratges estaran nets de pols o altres objectes que es puguin haver ficat des del moment de la seva execució fins al moment de la col·locació dels ancoratges.

La DF ha d'aprovar el replanteig abans de fixar cap muntant.

Els ancoratges s'han de fer per mitjà de plaques, platines o angulars. L'elecció depèn del sistema i de la distància que hi hagi entre l'eix de les pilastres i la vora dels elements resistents.

S'han de respectar els junts estructurals per mitjà de junts de dilatació de 40 mm d'amplària entre elements.

Element col·locat amb morter:

El material conglomerant o adhesiu amb que es realitzi l'ancoratge s'ha d'utilitzar abans de començar l'adormiment.

Durant l'adormiment no s'han de produir moviments ni vibracions del element.

|Unitat i criteris d'amidament.

m de llargària amidada segons les especificacions de la DT

8.2.5.4. Manyeria. Reixa amb panxa deployé

Condicions generals.

Reixa constituïda per un conjunt de perfils que formen el bastidor i l'ampit de la reixa, col·locada en la seva posició definitiva i ancorada amb morter de ciment o amb fixacions mecàniques.

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Replanteig
- Preparació de la base i formació dels caixetins d'ancoratge, en el seu cas
- Col·locació de la reixa i fixació dels ancoratges amb morter o fixacions mecàniques

La protecció instal·lada ha de reunir les mateixes condicions exigides a l'element simple.

Ha d'estar anivellada, ben aplomada i en la posició prevista en la DT

L'alçària des del nivell del paviment fins el travesser superior, ha de ser l'especificada en el projecte o la indicada per la DF

Els elements resistents de la barana instal·lada han de resistir les sol·licitacions següents, sense superar una fletxa d'1/250 de la seva llum:

- Empenta vertical repartida uniformement: 100 kp/m
- Empenta horitzontal repartida uniformement:
- Lloc d'ús privat: 50 kp/m
- Lloc d'ús públic: 100 kp/m
- Distància entre la barana i el paviment:
 - Baranes de directriu horitzontal: ≤ 5 cm
 - Baranes de directriu inclinada: ≤ 3 cm
- Toleràncies d'execució:
 - Replanteig: ± 10 mm
 - Horitzontalitat: ± 5 mm
 - Aplomat: ± 5 mm/m

Reixa metàl·lica:

Els muntants han de ser verticals.

Ha d'estar subjectada sòlidament al suport amb ancoratges collats amb morter de ciment portland o fixacions mecàniques. Tant els ancoratges d'acer com les fixacions mecàniques han d'estar protegits contra la corrosió.

- Toleràncies d'execució:
 - Alçària: ± 10 mm
 - Separació entre muntants: ± 3 mm/2 m

Condicionés del procés d'execució.

No s'ha de treballar amb pluja, neu o vent superior a 50 km/h.

Els ancoratges han de garantir la protecció contra empentes i cops durant tot el procés d'instal·lació i, alhora, han de mantenir l'aplomat de l'element fins que quedi fixat definitivament al suport.

Reixa metàl·lica:

Han d'estar fets els forats als suports per ancorar els muntants abans de començar els treballs.

Els forats dels ancoratges estaran nets de pols o altres objectes que es puguin haver ficat des del moment de la seva execució fins al moment de la col·locació dels ancoratges.

La DF ha d'aprovar el replanteig abans de fixar cap muntant.

Els ancoratges s'han de fer per mitjà de plaques, platines o angulars. L'elecció depèn del sistema i de la distància que hi hagi entre l'eix de les pilastres i la vora dels elements resistents.

S'han de respectar els junts estructurals per mitjà de junts de dilatació de 40 mm d'amplària entre elements.

Element col·locat amb morter:

El material conglomerant o adhesiu amb que es realitzi l'ancoratge s'ha d'utilitzar abans de començar l'adormiment.

Durant l'adormiment no s'han de produir moviments ni vibracions del element.

Unitat i criteris d'amidament.

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT

8.2.5.5. Manyeria. Porta tallafoc

Condicionés generals.

Col·locació de porta tallafoc de fusta o metàl·lica, d'accionament manual o automàtic per termofusible.

S'han considerat els tipus següents:

Portes de fulles batents

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

- Comprovació prèvia de que les dimensions del forat i de la porta són compatibles
- Replanteig en el forat de la situació dels elements d'ancoratge

- Fixació del bastiment, de les guies, col·locació del full i dels mecanismes d'apertura.

Ha d'estar ben aplomada, a escaire i al nivell previst.

Ha d'obrir i tancar correctament.

- Toleràncies d'execució:

- Anivellament: ± 1 mm

- Aplomat: ≤ 3 mm (enfora)

El gir s'ha de fer en el sentit d'evacuació i de manera que l'obertura de la porta no disminueixi l'amplària real de la via d'evacuació.

Alçària de col·locació dels mecanismes d'obertura: 1 m (± 50 mm)

Condicions del procés d'execució.

En la porta de fusta, un cop retirats els elements de protecció i de travada, els forats han de quedar tapats amb massilles, tacs, etc.

En les portes de fulles batents, l'ajustatge de les cares de contacte entre el bastiment i les fulles i entre les dues fulles, en el seu cas, s'ha de regular amb la posició de les frontisses de les fulles.

Unitat i criteris d'amidament.

Unitat amidada segons les especificacions de la DT.

8.2.5.6. Vidreria

Condicions generals.

Envidrat amb vidre, allotjat en galzes sobre fusta, acer, alumini o PVC o entregat directament sobre buit d'obra, o millora acústica de balconera substituint els vidres antics per vidre laminat.

S'han considerat els tipus següents:

Vidre aïllant o resistent al foc

S'han considerat les formes de col·locació següents:

- Col·locació amb llistó de vidre

- Col·locació amb perfils conformats de neoprè

L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:

Col·locació amb llistó de vidre:

- Neteja dels perfils de suport

- Aplicació d'una primera capa de màstic en el perímetre

- Col·locació de les falques de recolzament

- Col·locació de la fulla de vidre en el bastiment
- Aplicació d'un cordó de màstic omplint l'espai entre el vidre i el galze
- Col·locació del llistó perimetral
- Allisat del màstic i neteja final

Col·locació amb perfils conformats de neoprè:

- Neteja dels perfils de suport
- Col·locació del perfil conformat en el perímetre de la fulla de vidre
- Col·locació de la fulla de vidre en el bastiment

Ha d'estar col·locat de manera que no quedi sotmès als esforços produïts per contraccions, dilatacions o deformacions del suport.

Ha de quedar ben fixat en el seu emplaçament.

No ha d'estar en contacte amb d'altres vidres, ni amb formigó o metalls.

Tots els materials utilitzats han de ser compatibles entre ells.

El conjunt ha de ser totalment estanc.

Quan el vidre és reflector, la superfície reflectora ha d'anar col·locada a l'exterior.

Si són exteriors, s'han de col·locar sobre tancaments amb orificis de drenatge.

Fletxa del tancament: $\leq 1/300$ l

Alçària del galze i franquícia perimetral:

- Vidre amb cambra d'aire:

Gruix de vidre 2 llunes + cambra d'aire (mm)	Semiperímetre vidre (m)	Alçària galze (mm)	Franquícia perimetral $\pm 0,5$ l
≤ 20	$\leq 0,8$	$18 \pm 1,5$	3
	$0,8 - 3$	$18 \pm 1,5$	3
	$3 - 5$	$20 \pm 2,0$	4
	$5 - 7$	$25 \pm 2,5$	5
> 20	$\leq 0,8$	$20 \pm 2,0$	4
	$0,8 - 3$	$20 \pm 2,0$	4

	3 - 5	20 ± 2,0	5
	5 - 7	25± 2,5	5

En el cas de la col·locació amb perfils conformats de neoprè, la franquícia pot reduir-se fins a 2 mm.

- Toleràncies d'execució:

- Franquícia lateral i amplària del galze:

- Vidre amb cambra d'aire:

Gruix vidre 2 llunes + cambra d'aire (mm)	Semiperímetre vidre (mm)	Franquícia lateral (mm)	Amplària galze
14 - 18	<=4	±5	±2,0
19 - 23			±2,5
24 - 28			±3,0
30 - 32			±3,5
34 - 38			±4,0
40 - 42			±4,5
46			±5,0
57			±6,0
59-63			±6,5
73			±7,5
75			±8,0
79			±8,5
14	>4	±5	±2,0
16-19			±2,5
20-24			±3,0
25-28			±3,5
30-34			±4,0
38			±4,5
40-42			±5,0
46			±6,0
57-59			±6,5
63			±7,5
73			±8,0
75-79			±8,5

Col·locació amb perfils conformat de neoprè:

El perfil conformat de neoprè ha de tenir una pressió constant en tota la seva llargària.

Condicions del procés d'execució.

S'han de suspendre els treballs de col·locació quan la velocitat del vent superi els 50 km/h i la temperatura sigui inferior a 0°C.

La posada a l'obra no ha d'alterar les característiques de l'element.

|Unitat i criteris d' amidament.

Vider aïllant de protecció al foc, laminar de seguretat o antibala:

- Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm
- Unitats amb superfície < 0,25 m²: 0,25 m² per unitat

8.2.6. Plec de condicions d'equipament i mobiliari.

8.2.6.1. Encimeres.

|Condicions generals.

L'encimera quedarà horitzontal i no presentarà clavilles, ruptures, taques ni desportillaments. Es col·locaran els suficients suports de ferro galvanitzat perquè l'encimera sigui estable. La unió entre peces es farà a límit i serà estanca. La unió de l'encimera amb el parament quedarà rejuntada. En el cas d'haver-hi equips de mobiliari davall de l'encimera, el vol s'ajustarà al projecte o a les directrius fixades per la D.F. En el cas de no estar especificat l'encast del tauler al parament serà $\geq 1,5$ cm.

Toleràncies d'execució:

Horitzontalitat $\pm 0,1\%$

Altura $\pm 5\text{mm}$

|Condicions del procés d'execució.

Després de la col·locació dels suports, s'evitaran cops o vibracions que puguin afectar el fraguat del morter amb què s'han pres. No es col·locarà l'encimera sobre els suports fins que el morter hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista.

|Unitat i criteris d' amidament.

UT d'elements segons les especificacions del projecte.

Aquest criteri inclou l'acabat específic dels cantells i la trobada amb els paraments.

8.3. CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS D'INSTAL·LACIONS

8.3.1. Plec de condicions d'electricitat

8.3.1.1. Escomesa i comptadors

La caixa general de protecció i mesura serà de doble aïllament, amb porta i finestreta, per a comptadors monofàsics o trifàsics, amb o sense rellotge segons les especificacions de la memòria, amb o sense borns bimetàl·lics segons esquemes UNESA i muntada superficialment o encastada, incloent en la seva col·locació, l'anivellament i el connexionat.

La caixa haurà de quedar fixada sòlidament al parament per un mínim de quatre punts, en un lloc de fàcil i lliure accés amb la part inferior situada a una altura mínima de 400 mm, i un marge de tolerància de ± 20 mm, i del $\pm 2\%$ en el seu aplomat. Quan es col·loqui encastada, les dimensions

del forat han de superar les de la caixa en un mínim de 15 mm i un màxim de 30 mm en el marc i una profunditat mínima de 30 cm.

Els comptadors seran monofàsics o trifàsics. Segons la documentació tècnica, poden anar acompanyats o no de rellotges per a tarifes horàries situats juntament al comptador sobre el qual actuen. La unitat d'obra inclou muntatge, fixació i anivellament així com el seu connexionat, quedant fixat sòlidament per tres punts a la placa base de la caixa o armari mitjançant cargols, amb els borns connectats de manera que s'asseguri un contacte eficaç i durador i protegits mitjançant dispositius (tapes, etc.) que impedeixin la seva manipulació.

El comptador ha de quedar muntat a una altura mínima de 150 cm i una màxima de 180 cm. quedant davant aquest un espai lliure de 110 cm com a mínim, amb una tolerància de ± 2 mm.

La seva situació dins del circuit elèctric ha de ser la indicada a la D.T. tant pel que fa a l'esquema com el lai-out.

8.3.1.2. Quadre general de comandament i protecció

El quadre general es compondrà de: Interruptors automàtics a actuar per corrent de diferència residual (diferencials) muntats a continuació del ICP, i connectats als interruptor automàtics amb els conductors que formen part del mateix bloc, quedant expressament prohibit modificar aquests conductors per fer les connexions. Interruptor automàtic magnetotèrmic unipolar, bipolar, tripolar o tetrapolar per a control de potència (ICP), localitzat el més a prop possible de l'entrada de la derivació individual, o per a protecció de línies elèctriques d'alimentació a receptors (PIA), muntant un interruptor per a cada circuit. En tots els casos s'inclou col·locació, anivellament, connexionat en caixa adaptada amb perfil DIN i regulació dels paràmetres de funcionament si es trina, segons condicions exigides en la documentació tècnica. Han de muntar-se verificant que els conductors estan sense tensió, identificant els conductors de cada fase i neutre, utilitzant terminals per fer les connexions quan calgui, seguint les indicacions del fabricant, i atenent a les especificacions del reglament, sent capaços de funcionar correctament en les condicions normals exigides.

La subjecció de cables tindrà una resistència a la tracció de les connexions superior a 3 kg, feta mitjançant la pressió de cargols i connectats als borns corresponents sense que cap part accessible de l'element instal·lat estigui en tensió, fora dels punts de connexió. Quan es col·loqui a pressió ha d'anar muntat sobre un perfil DIN simètric en l'interior d'una caixa o armari, en aquest cas, l'interruptor cal subjectar-lo pel mecanisme de fixació disposat per tal finalitat. Quan es col·loqui amb cargols, ha d'estar muntat sobre una placa base aïllant a l'interior d'una caixa també aïllant. En aquest cas s'ha de subjectar l'interruptor pels punts disposats per tal fi pel fabricant.

8.3.1.3. Instal·lació interior

|Canals i tubs

La instal·lació interior podrà ser encastada, enterrada, o en fals sostre utilitzant tub flexible corrugat de PE, amb o sense malla metàl·lica, de grau de resistència al xoc 5 o 7, incloent en la instal·lació el seu estès, fixació i col·locació. El tub no tindrà enllaços ni més de 3 corbes de 90° entre els registres (caixes de derivació, arquetes, etc.), ni entre aquests i les caixes de mecanismes, on la penetració dels tubs es farà amb una tolerància de ± 2 mm.

En el cas d'utilitzar canal plàstica de PE rígid, aquesta podrà ser amb lateral llis o perforat, de dimensions 60x190 mm com a màxim, amb separador o sense i muntada superficialment, fixada com a mínim cada 3 metres (la instal·lació inclou les fixacions i les tapes), anivellada, tallada en

corbes i cantonades i amb tapetes de final de tram. El muntatge tindrà una tolerància de 2 mm/m i 15 mm/total, i es farà mitjançant cargols i tacs expansius per fixar-la al parament. Les unions dels trams rectes, derivacions, cantonades, etc., s'han de fer amb peces d'unió fixades amb cargols o reblons, quedant a 1/5 de la distància entre dos suports.

Quan s'utilitzi malla metàl·lica s'haurà de fixar a les caixes corresponents per mitjà de ràcors metàl·lics apropiats, amb casquets de plàstic de rosca DIN 4430 quedant en tot moment la malla ben introduïda i fixada, amb una penetració màxima del tub dins de les caixes d'1cm.

Quan la instal·lació sigui encastada, el tub s'haurà de fixar a l'interior d'una regata oberta en el parament, coberta amb un gruix de guix mínim d'1cm, i amb ràdis mínims de curvatura en els canvis de direcció de la canalització de 140 mm. Si la instal·lació és en sostre fals, el tub té que quedar fixat al sostre o recolzat al cel ras, mentre que en cas de muntar-se sobre paviment quedarà totalment recolzat i fixat amb tocs de morter cada metro, com a mínim. La instal·lació enterrada quedarà col·locada en el fons de les rases, farcides posteriorment i separada uns 10 cm de la capa de protecció, penetrant 10 cm a l'interior de les arquetes amb un marge de ± 1 cm.

La fixació al parament ha de quedar vertical o alineada paral·lelament al sostre o al paviment, i la seva posició ha de ser l'establerta en el projecte o per la D.T, respectant en tot moment una distància horitzontal entre fixacions mínima de 80cm i una distància vertical mínima de 150cm.

Quan la canalització sigui enterrada, el tub ha de quedar alineat en el fons de la rasa, anivellant-lo amb una capa de sorra i netejant-la de possibles obstacles (pedra, runa, etc.), col·locant una capa o coberta d'avís i protecció mecànica (totxos, plaques de formigó, etc.).

|Conductors

Per dur a terme la instal·lació s'utilitzarà conductor de coure per sistemes de distribució en baixa tensió i instal·lacions en general, amb designació UNEIX RZ1-K 0,6/1 kV, unipolar, bipolar, tripolar, o tetrapolar amb neutre de secció fins a 300 mm², muntat superficialment o en tub, inclòs l'estès, fixació i connexionat a caixes o mecanismes.

El conductor ha de penetrar 10 cm amb un marge de ± 1 cm dins de les caixes de derivació i mecanismes, portant una identificació mitjançant anelles o brides del circuit al qual pertanyen a la sortida del quadre de protecció. Les trobades, que no es realitzaran mai entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i els mecanismes, es faran amb borns o regletes de connexió, prohibint-se expressament el fer-ho per simple recargolament o enrotllat dels fils, quedant els conductors estesos de manera que les seves propietats no quedin danyades i protegint-los contra els danys mecànics que puguin venir després de la seva instal·lació. El radi de curvatura mínim admissible durant l'estès serà de quinze vegades el diàmetre del cable quan aquest sigui unipolar, i de dotze vegades quan siguin multipolar.

El tub de protecció ha d'estar instal·lat abans d'introduir els conductors, que s'introduiran dins del tub mitjançant un cable guia, tenint cura en tot moment que no pateixi torsions ni danys en la seva superfície al treure'l de la bobina, i controlant que durant la instal·lació la temperatura del conductor sigui en tot moment superior a 0°C.

|Mecanismes

Les caixes de mecanismes seran per a un, dues o tres elements, encastades al parament i quedant en el mateix pla que el parament acabat i amb els costats aplomats. La posició ha de ser la reflectida en la documentació tècnica o si no n'hi ha, la indicada per la direcció facultativa amb una tolerància d'uns ± 20 mm i un $\pm 2\%$ en el seu aplomat.

Suposat que els mecanismes estiguin muntats superficialment seguiran les mateixes especificacions de col·locació que les caixes de mecanismes.

Els interruptors, avisadors acústics, commutadors, polsadors i endolls bipolars o tripolars amb terra o sense, encastats o muntats superficialment, tindran les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si hi ha, connectats als borns de la base per pressió de cargols amb una resistència de les connexions a la tracció mínima de 3 kg, i una vegada instal·lats i connectats a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió.

Pel que fa a les plaques i marcs, han de quedar ben adossats al parament, el marc sòlidament fixat sobre la caixa per mitjà dels cargols o de les grapes que porta i la placa subjectada a pressió entre el marc i el mecanisme, que ha de quedar immobilitzat fins i tot quan s'accioni, acció que cal fer sense cap dificultat.

8.3.1.4. Xarxa de presa a terra

El conductor utilitzat per a la xarxa de terres serà de coure nu, les connexions es faran per soldadura sense la utilització d'àcids, o amb peces de connexió de material inoxidable unides per pressió de cargol dotat de dispositiu per evitar que s'afluïxi, aquest últim mètode únicament s'utilitzarà en llocs accessibles.

Les connexions entre metalls diferents no han de produir deteriorament per causes electroquímiques evitant el contacte amb elements combustibles, i el pas del conductor pel paviment, murs o altres elements constructius cal fer dins d'un tub rígid d'acer galvanitzat.

Quan es col·loqui de manera superficial ha de quedar fixat mitjançant grapes al parament o sostre, o bé mitjançant brides en el cas de canals i safates, distanciades uns 75 cm.

El circuit de terra no serà interromput per la col·locació de seccionadors, interruptors o fusibles, i seguirà el recorregut indicat per a la documentació Tècnica o la D.F., quedant instal·lat en la part inferior de rases posteriorment farcides amb terra garbellada i compactada.

El radi de curvatura mínim admès ha de ser 10 vegades el diàmetre exterior del cable en mm.

Les piquetes de connexió a terra, seran d'acer amb recobriment de coure, clavades a terra en posició vertical i enterrades dins del terreny de tal forma que el punt superior quedi a 50 cm de profunditat quedant fàcilment localitzable, tant per al seu manteniment com per la realització periòdica de proves de valors de resistència a terra. Les unions tenen que estar netes, sense humitat i fet de tal forma que s'evitin els efectes electroquímics, rígides, assegurant un bon contacte elèctric amb els conductors dels circuits de terra mitjançant cargols, elements de compressió, soldadura d'alt punt de fusió, etc., en cas d'enterrar dues piquetes en paral·lel, la distància entre totes dues deu ser, com a mínim, igual a la seva longitud.

8.3.1.5. Unitat i criteris de mesurament

Les unitats de mesurament serà per quantitat instal·lada, mesura segons les especificacions de la documentació tècnica o per metres de longitud instal·lada, mesura segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar, incloent les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives a la resta de muntatges, així com les pèrdues de material corresponents als trossos sobrants.

8.3.2. Plec de condicions de seguretat - telecomunicacions

8.3.2.1. Centrals de detecció d'incendis

|Condicions generals

La posició serà la reflectida en la D.T. o, si no n'hi ha, la indicada per la D.F. Estarà fixada sòlidament en posició vertical mitjançant tacs i cargols. Quedarà amb els costats aplomats i anivellats. La porta obrirà i tancarà amb facilitat. Anirà connectada a la xarxa d'alimentació i a cada sistema de detecció de la zona.

Altura des del paviment 1200 mm

Toleràncies d'instal·lació:

- Posició ± 30 mm
- Horitzontalitat ± 3 mm

|Condicions del procés d'execució.

La seva instal·lació no alterarà les característiques de l'element.

8.3.2.2. Detectors d'incendis de pols i CO₂

|Condicions generals

La posició serà la reflectida en la D.T. o, si no n'hi ha, la indicada per la D.F. La base es fixarà sòlidament a la superfície mitjançant tacs i cargols. El cos quedarà sòlidament acoblat a la base.

Detectors autònoms de CO: Els senyals lluminosos d'alarma i servei quedaran encarades al punt d'accés de les zones que protegiran. Anirà connectat a la xarxa general d'alimentació elèctrica, a 220 V.

Detectors de fums, de CO i tèrmics no autònoms: El senyal lluminós d'alarma quedarà encarada al punt d'accés de la zona que protegiran. Quedarà connectat pel sistema de dos conductors a la xarxa que li correspongui, d'una central de detecció, a 24 V.

Toleràncies d'instal·lació:

- Posició ± 30 mm

|Condicions del procés d'execució.

La seva instal·lació no alterarà les característiques de l'element.

8.3.2.3. Polsadors manuals d'alarma

|Condicions generals

La posició serà la reflectida en la D.T. o, si no n'hi ha, la indicada per la D.F. Estarà fixada sòlidament en posició vertical mitjançant tacs i cargols. Es connectarà al circuit de senyalització corresponent. Quedarà amb els costats aplomats i anivellats.

Altura des del paviment 1500 mm

Toleràncies d'instal·lació:

- Posició ± 30 mm
- Horitzontalitat ± 1 mm

|Condicions del procés d'execució.

La seva instal·lació no alterarà les característiques de l'element.

8.3.2.4. Centrals d'alarma

|Condicions generals

La posició serà la reflectida en la D.T. o, si no n'hi ha, la indicada per la D.F. Estarà fixada sòlidament en posició vertical mitjançant tacs i cargols. Quedarà amb els costats aplomats i anivellats. Estarà connectada a la xarxa d'alimentació. Quant es col·loqui muntada a l'exterior, quedarà protegida de l'acció de la pluja.

Toleràncies d'instal·lació:

- Posició ± 30 mm
- Horitzontalitat ± 2 mm

|Condicions del procés d'execució.

La seva instal·lació no alterarà les característiques de l'element.

8.3.2.5. Extintors

|Condicions generals

La posició serà la reflectida en la D.T. o, si no n'hi ha, la indicada per la D.F. Se situarà prop dels accessos a la zona protegida i serà visible i accessible.

Altura sobre el paviment de la part superior de l'extintor ≤ 1700 mm

Toleràncies d'instal·lació:

- Posició ± 50 mm
- Horitzontalitat i aplomat ± 3 mm

Col·locat amb suport en la paret: El suport quedarà fixat sòlidament, pla i aplomat sobre el parament.

Col·locat dins d'armari i muntat superficialment: L'armari quedarà fixat sòlidament, pla, aplomat i anivellat sobre el paviment.

Col·locat sobre rodes: El extintor anirà col·locat sobre el seu suport mòbil de manera estable i segura, de tal manera que permeti el seu transport sense perill de desprendre's.

8.3.2.6. Centraleta telefònica

Condicions generals

Centrals muntades en la paret: La posició serà la fixada en la D.T. Es col·locarà encastada en la paret. Quedarà amb els costats aplomats i els punts sortints en un pla determinat per la D.F.

Toleràncies d'instal·lació.

- Posició	$\pm 20 \text{ mm}$
- Aplomat	$\pm 2\%$

Centrals col·locades sobre taula: Quedarà instal·lada en posició de sobretaula, en la situació fixada en projecte.

8.3.2.7. Aparells telefònics d'usuari

Condicions generals

Quedarà correctament connectat a la instal·lació segons les instruccions del fabricant. La posició serà la reflectida en la D.T. o, si no n'hi ha, la indicada per la D.F.

Toleràncies d'instal·lació per a aparells muntats en la paret:

- Posició	$\pm 20 \text{ mm}$
-----------	---------------------

8.3.2.8. Unitat i criteris de mesurament

Unitat de quantitat instal·lada, mesura segons les especificacions de la D.T.

8.3.3. Plec de condicions de lampisteria

8.3.3.1. Comptadors

Els Comptadors d'aigua podran ser amb unions roscades o embridades quan el diàmetre nominal sigui inferior a 2", o únicament embridades en cas contrari, considerant-se sempre incloses dins d'aquesta unitat d'obra les operacions de col·locació del propi comptador, la preparació de les unions a roscar, la connexió a la xarxa de fluid amb els seus accessoris corresponents i la realització d'una prova de servei.

El comptador ha de quedar instal·lat en la posició fixada per la documentació tècnica, amb una tolerància de $\pm 20 \text{ mm}$, dins d'una cambra de fàcil accés i amb suficients mitjans d'il·luminació i d'evacuació, quedant prou separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular, amb les connexions a les conduccions d'entrada i de sortida sense fugues, enroscades i amb junta de material elàstic.

Abans i després del comptador ha de quedar instal·lat una clau de passada i una vàlvula de retenció si el comptador no la porta incorporada, segons les especificacions del seu plec de condicions. Les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat i l'enroscada, en el seu cas, cal fer sense forçar ni danyar la rosca.

8.3.3.2. Instal·lació interior

La instal·lació interior es farà amb tub de polipropilè, amb unions a pressió, col·locats superficialment o encastats, i considerant els següents graus de dificultat de col·locació:

- Grau sota, que correspon a una xarxa de trams llargs, amb pocs accessoris i situada un llocs fàcilment accessibles (muntants, etc.)
- Grau mitjà, que correspon a una xarxa equilibrada en trams lineals i amb accessoris (distribucions d'aigua, gas, calefacció, etc.)
- Grau alt, que correspon a una xarxa amb predomini d'accessoris sobre trams rectes (sala de calderes, escalfadors, etc.)

L'execució de la unitat d'obra inclourà un replantejament previ del traçat, el muntatge en la seva posició definitiva segons quedi especificat en la documentació tècnica o si no n'hi ha per la direcció facultativa. Quan les unions siguin soldades, s'utilitzaran sempre accessoris soldats per capil·laritat, mentre que quan les unions siguin a pressió, s'utilitzaran sempre accessoris a compressió.

La superfície del tub ha d'estar com a mínim a 300 mm de qualsevol conductor elèctric procurant passar per sota.

El conducte que, en règim de treball, es calent, cal separar-lo dels contigus un mínim de 250 mm.

Les conduccions que portin aigua freda han d'anar aïllades amb una barrera de vapor, igual o superior a 200 MPA m s/g.

El pas a través d'elements estructurals cal fer-ho amb passamurs i mai travessar xemeneies ni conductes, omplint l'espai que quedi amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir com a mínim 3 mm del parament, sense que al seu interior quedi cap accessori.

Cada vegada que s'interrompi el muntatge, cal tapar els extrems oberts, i una vegada acabada la instal·lació cal netejar interiorment i fer passar un dissolvent d'olis i greixos.

8.3.3.3. Col·locació superficial

Els tubs han de ser accessibles. Els conductes s'han d'instal·lar perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici, i les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. En tots els casos es col·locaran sobre envans, amb suports fixats amb tacs i cargols, i encastats en parets, col·locant entre el suport i el tub una anella elàstica i evitant en qualsevol cas soldar-los.

La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser superior a 30 mm augmentant convenientment si han d'anar aïllats, amb els dispositius de suport de llautó situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub.

En els valors de la següent taula queda recollit separació màxima entre suports (en metres), amb els quals es permetran unes toleràncies en el nivell o aplomat de fins a 2 mm/m i en total de fins a 15 mm/total.

Diàmetre del tub (mm)

	6 - 8	12 - 22	28 - 54	64 - 108
Trams verticals	1,8	2,4	3	3,7
Trams horitzontals	1,2	1,8	2,4	3

8.3.3.4. Col·locació encastada

Quan es faci una col·locació encastada, cal assegurar-se que el mitjà que l'envolta no sigui agressiu, disposant d'un tractament anticorrosiu adequat i anar dins de beines de protecció adequada que permeti la lliure dilatació, preveient registres i pendents per al seu buidat o purgat. Es permetran unes toleràncies en el nivell o aplomat de fins a 2 mm/m i en total de fins a 15 mm/total.

8.3.3.5. Aïllament tèrmic de tubs

Es podrà utilitzar com aïllant tèrmic: tubs rígids de llana de vidre aglomerada amb resines termoestables i oberts per una generatriu, tubs amb espumes elastomèriques, tubs rígids de poliestirè expandit formats per dues peces amb els dos extrems longitudinals encadellat, tub flexible de polietilè expandit i obert per una generatriu, tubs rígids de llana de roca aglomerada amb resines fenòliques, oberts per una generatriu.

S'han considerat els graus de dificultat de muntatge següents:

- Grau sota, que correspon a una xarxa de trams llargs, amb pocs accessoris i situada un lloc fàcilment accessibles (muntants, etc.)
- Grau mitjà, que correspon a una xarxa equilibrada en trams lineals i amb accessoris (distribucions d'aigua, gas, calefacció, etc.)
- Grau alt, que correspon a una xarxa amb predomini d'accessoris sobre trams rectes (sala de calderes, escalfadors, etc.)

La posició ha de ser la reflectida en la documentació tècnica, o si no n'hi ha, la indicada per la direcció facultativa, procurant mantenir un contacte continuat amb tota la superfície del tub, sense cap compressió que redueixi el gruix, i de manera que no interfereixi en els òrgans de comandament de les vàlvules i d'altres accessoris de la instal·lació.

La temperatura de la superfície exterior, en funcionament, ha de ser superior en 15°C de la temperatura ambient.

8.3.3.6. Instal·lació interior

Banyeres

S'entendrà per instal·lació de la banyera, a la col·locació i connexió a la xarxa d'evacuació, de banyeres dels següents tipus: de ferro colat, de planxa d'acer, de metacrilat, col·locades encastades o sobre potes regulables, incloent com execució de la unitat d'obra a la preparació de la zona de treball, col·locació de la banyera a l'espai previst, anivellament correcta per rebre l'enrajolat, connexió a la xarxa d'evacuació i connexió a la xarxa d'aigua.

La banyera instal·lada ha de reunir les mateixes condicions exigides a l'element simple i quedar anivellada en les dues direccions, en la posició prevista en el projecte amb una tolerància de ± 1 mm/m. Quan vagi col·locada sobre suports regulables, aquests han de permetre una correcció d'altura de 75 a 130 mm per a la instal·lació del sífó, mesura des del pla inferior del forat del desaigua fins al forjat. La unió entre la pota regulable i el suport ha de portar una junta antilliscant, amb una rosca de fixació cargolada a 3 m kg. Si la col·locació de la banyera es fa sobre suports de totxana, el pla inferior de desaigüi ha de quedar a una altura de 75 a 150 mm sobre forjat per permetre la instal·lació del sífó.

En qualsevol cas, cal garantir l'estanquitat de la connexió amb el conducte d'evacuació, procurant que el nivell definitiu sigui l'adequat per a un enrajolat correcte sense que el contacte del revestiment de la banyera superi una tolerància superior a 1,5 mm i suposat que les banyeres siguin de foneria o de planxa d'acer no hi ha d'haver contacte entre el guix i la banyera.

Les conduccions metàl·liques del sanitari han de tenir instal·lada la connexió a terra amb cable de coure nu, de mínim 2,5 mm² en tots els casos, i si l'aparell és de foneria o de planxa d'acer, també es connectarà al cos de l'esmentat element.

En tot moment deu mantenir-se protegida la superfície de manera que no es produeixin desperfectes.

|Plat de dutxa

S'entendrà per instal·lació del plat de dutxa, a la col·locació encastada o sobre el paviment i la connexió a la xarxa d'evacuació, de plats de porcellana, gres esmaltat o planxa d'acer incloent en l'execució de la unitat d'obra les operacions de preparació de la zona de treball, col·locació de la dutxa a l'espai previst, anivellament correcta per rebre l'enrajolat, connexió a la xarxa d'evacuació i connexió a la xarxa d'aigua.

El plat de dutxa ha de reunir les mateixes condicions exigides a l'element simple, quedant anivellat en les dues direccions, en la posició prevista en el projecte amb una tolerància de ± 1 mm/m i garantint l'estanquitat de la connexió amb el conducte d'evacuació.

La resolució de les trobades amb paraments i paviment ha de ser la reflectida en el projecte o la indicada per la direcció facultativa, i tenint els elements metàl·lics de l'aparell connectats a terra amb cable de coure nu, de secció 2,5 mm² en tots els casos, incloent el plat de dutxa si és de planxa d'acer.

|Lavabo

S'entendrà per instal·lació del lavabo, a la col·locació encastada, sobre el taulell o sobre un peu, i la connexió a la xarxa d'evacuació, d'un lavabo de porcellana, de gres esmaltat o de planxa d'acer, incloent en l'execució de la unitat d'obra les operacions de preparació de la zona de treball, col·locació del lavabo a l'espai previst, anivellament correcta, connexió a la xarxa d'evacuació i connexió a la xarxa d'aigua.

El lavabo ha de reunir les mateixes condicions exigides a l'element simple, quedant anivellat en les dues direccions, en la posició prevista en el projecte amb una tolerància del nivell de 10 mm, una caiguda frontal respecte al pla horitzontal màxima de 5 mm i garantint la estanquitat de la connexió amb el conducte d'evacuació.

Si el lavabo es col·loca encastat en el taulell, ha d'estar fixat sòlidament a aquesta mitjançant el sistema indicat pel fabricant, mentre que si la col·locació és amb suports murals o sobre un peu, ha d'estar fixat sòlidament al parament i recolzat, en el segon cas, sobre el corresponent peu, complint

que la trobada del revestiment del taulell i el lavabo, el peu i el paviment, o entre el lavabo i el taulell, segons sigui el cas, ha de quedar rejuntament amb silicona neutra i garantir l'estanquitat de la connexió amb el conducte d'evacuació.

Les conduccions metàl·liques de l'aparell han de portar instal·lada la connexió a terra amb cable de coure nu, de secció mínima 2,5 mm².

Inodor

S'entendrà per instal·lació de l'inodor, a la col·locació amb fixacions verticals o sobre el paviment, i la connexió a la xarxa d'evacuació, d'un inodor de porcellana o de gres esmaltat, incloent en l'execució de la unitat d'obra les operacions de preparació de la zona de treball, col·locació de l'element a l'espai previst, anivellament correcte per rebre el paviment, connexió a la xarxa d'evacuació i connexió a la xarxa d'aigua.

L'inodor instal·lat ha de reunir les mateixes condicions exigides a l'element simple, quedant anivellat en les dues direccions, en la posició prevista en el projecte amb una tolerància del nivell de 10 mm i coincidint horitzontalment en ± 2 mm amb el bidet, garantint la estanquitat de la connexió amb el conducte d'evacuació, procurant que la tapa i el seient estiguin centrats sense oferir resistència ni tenir joc en el seu moviment però quedant fixat sòlidament al parament o al paviment. Segons el cas, amb les fixacions subministrades pel fabricant i l'encontre amb el paviment rejuntament així com els mecanismes de descàrrega i alimentació han de quedar regulats de manera que l'aparell funcioni correctament. Es deu garantir l'estanquitat de la connexió amb el conducte d'evacuació mitjançant una pasta segelladora en els aparells de descàrrega horitzontal, o mitjançant una junta de cautxú o de neoprè en els de descàrrega vertical.

Les conduccions metàl·liques de l'aparell han de portar instal·lada la connexió a terra amb cable de coure nu, de secció mínima 2,5 mm².

Bidet

S'entendrà per instal·lació del bidet, a la col·locació amb fixacions verticals o sobre el paviment, i la connexió a la xarxa d'evacuació, del bidet de porcellana o de gres esmaltat, incloent en l'execució de la unitat d'obra les operacions de preparació de la zona de treball, col·locació del bidet a l'espai previst, anivellament correcte per rebre l'enrajolat, connexió a la xarxa d'evacuació i connexió a la xarxa d'aigua.

El bidet instal·lat ha de reunir les mateixes condicions exigides a l'element simple, quedant anivellat en les dues direccions, en la posició prevista en el projecte amb una tolerància del nivell de 10 mm, anivellat en les dues direccions, i coincidint horitzontalment en ± 2 mm amb el inodor, garantint la estanquitat de la connexió amb el conducte de evacuació, procurant que la tapa estigui centrada sense oferir resistència ni tenir joc en el seu moviment, però quedant fixada sòlidament al parament o al paviment, segons el cas, amb les fixacions subministrades pel fabricant i rejuntat la trobada amb el paviment. Els mecanismes de descàrrega i alimentació, han de quedar regulats de manera que l'aparell funcioni correctament, garantint l'estanquitat de la connexió amb el conducte d'evacuació mitjançant una pasta segelladora en els aparells de descàrrega horitzontal, o mitjançant una junta de cautxú o de neoprè en els de descàrrega vertical.

Les conduccions metàl·liques de l'aparell han de portar instal·lada la connexió a terra amb cable de coure nu, de secció mínima 2,5 mm².

|Aigüera

S'entendrà per instal·lació de l'aigüera a la col·locació encastada, sobre el taulell o sobre moble, i la connexió a la xarxa d'evacuació, l'aigüera podrà ser de porcellana, de gres esmaltat o de planxa d'acer, incloent en l'execució de la unitat d'obra les operacions de preparació de la zona de treball, col·locació del aigüera a l'espai previst, anivellament correcta per rebre l'enrajolat, connexió a la xarxa d'evacuació i connexió a la xarxa d'aigua.

La aigüera ha de reunir les mateixes condicions exigides a l'element simple, quedant anivellat en les dues direccions, en la posició prevista en el projecte amb una tolerància del nivell de 10 mm, una caiguda frontal respecte al pla horitzontal màxima de 5 mm i garantint la estanquitat de la connexió amb el conducte d'evacuació. El element ha de estar fixat sòlidament al parament amb els suports murals, o ben recolzat sobre el moble de suport, amb l'encontre amb el revestiment i amb el taulell rejuntant amb silicona neutra, i garantint l'estanquitat de la connexió amb el conducte d'evacuació.

Les conduccions metàl·liques de l'aparell han de portar instal·lada la connexió a terra amb cable de coure nu, de secció mínima 2,5 mm².

|Cisterna

S'entendrà per instal·lació de la cisterna la col·locació i connexió a la xarxa d'aigua d'una cisterna de porcellana vitrificada o de PE, col·locada amb fixacions murals, incloent en l'execució de la unitat d'obra la preparació de la zona de treball, col·locació de la cisterna a l'espai previst i connexió a la xarxa d'aigua.

La cisterna instal·lada ha de reunir les mateixes condicions exigides a l'element simple, quedant anivellada en les dues direccions, en la posició prevista en el projecte amb unes toleràncies de ± 10 mm en el nivell i ± 2 mm en l'horitzontalitat, procurant que quedi fixada sòlidament al parament, amb les fixacions subministrades pel fabricant i garantint la estanquitat de la connexió amb el conducte d'evacuació.

|Aixetes i accessoris

S'entendrà per instal·lació a la col·locació i connexió a la xarxa d'aigua d'aixetes i accessoris per a aparells sanitaris, aquests podran anar connectats al tub d'alimentació, en bateria mural amb connexió al tub d'alimentació i al de desaigüi, amb sobreexidor incorporat, túnel connectat al tub d'alimentació i al desaigüi, amb brufador connectat al braç de la dutxa i suport per a dutxa de telèfon, amb tub flexible connectat al tub d'alimentació i a la dutxa de telèfon, dutxa de telèfon connectada a tub flexible, fluxor amb aixeta de regulació i tub de descàrrega incorporats colze d'enllaç, mecanisme per a cisterna de descàrrega o d'alimentació connectat a l'aparell sanitari, ja siguin muntats superficialment o encastats. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions de preparació de la zona de treball col·locació de l'aixeta o l'accessori, segellat de les juntes i connexió a la xarxa d'aigua.

Una vegada col·locat la aixeta o el accessori, ha de reunir les mateixes condicions exigides a l'element simple, la aixeta, la bateria o el braç de dutxa, ha de quedar anivellat en les dues direccions, en la posició prevista en el projecte i centrat amb la junta de l'enrajolat a l'altura reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la direcció facultativa, amb una tolerància de ± 10 mm, ben fixat al seu suport garantint en tot moment la estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació i amb els de desaigüi quan calgués.

En l'aixeta, l'òrgan de comandament de l'aigua calenta ha d'estar col·locat a l'esquerra amb el distintiu vermell i el de l'aigua freda a la dreta amb el distintiu blau. Suposat que es col·loquin aixetes per cisterna o fluxors hauran d'estar ben enroscats, garantint l'estanquitat de la connexió

amb el tub d'alimentació i de la connexió del tub de descàrrega amb l'aparell sanitari, que en el cas que sigui antiobatori, col·locat per la part posterior de la paret o connectat amb el polsador encastat directament a la paret, de manera que permeti el seu correcte accionament.

La posició de l'element respecte al pla del parament ha de ser l'adequada per obtenir un bon encontre amb el revestiment, netejant i fregant abans les zones a soldar i realitzant el muntatge seguint les instruccions del fabricant.

8.3.3.7. Unitat i criteris de mesurament

Les unitats de mesurament seran per quantitat instal·lada, mesura segons les especificacions de la documentació tècnica o per metres de longitud instal·lada, segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar, incloent les fixacions provisionals quan el muntatge és encastat i definitives a la resta de casos, incloses la realització de proves sobre la canonada instal·lada així com les pèrdues de material corresponents als retalls, i trobades que s'hagin efectuat i la repercussió de les peces especials a col·locar.

8.3.4. Plec de condicions de sanejament

8.3.4.1. Desaigües i baixants

Els desaigües d'aparells sanitaris poden ser amb tub de plom, PVC o PE, des del aparell fins al baixant, caixa sifònica o clavegueró. L'execució de la unitat d'obra inclou la col·locació dels tubs, fixació, col·locació d'accessoris i execució d'unions necessàries de tal manera que el ramal muntat sigui estanc, sense reduccions de superfície en el sentit descendent del ramal, sense quedar en cap moment horitzontals o en contrapendent i respectant la pendent mínima del 2,5%, amb fixacions com a mínim cada 70 cm. i deixant una franquícia entre 10 i 15 mm. en el seu pas a través d'elements estructurals en els que s'ha de posar massilla elàstica, i comptant que el radi interior de gir de curvatura és d'1,5 Ø tub.

Si un desaigüi de plom es connecta a un tub de PVC o PE, cal soldar al seu extrem un anell de llautó, i la connexió ha de portar interposat un anell de cautxú quedant segellada amb massilla elàstica.

Els baixants d'evacuació d'edificis seran amb tub de PE, PVC o planxa galvanitzada, i l'execució de la unitat d'obra inclou la col·locació dels tubs, fixació, col·locació d'accessoris i execució d'unions necessàries de tal manera que el baixant muntat ha de quedar estanc, aplomat i fixat sòlidament a l'obra, subjectat com a mínim per dues abraçadores empotrables, separades com a màxim per 150 cm, una sota el pitet (si es tracta de PE o PVC) i la resta a intervals regulars, procurant que el pes del tub no graviti sobre el tub inferior, i que en el sentit del recorregut descendent, no hagi en cap moment reduccions de secció ni trams amb contrapendent, horitzontals, amb una tolerància inferior a 30 mm.

Les unions entre els tubs no han de ser rígides, en el cas de PE o PVC han de ser encolades o amb junta tòrica, segons el tub utilitzat, mentre que els tubs de planxa s'han de fer per encaix de plec. La franquícia entre el tub i el contratub, i entre el tub i la tulipa es ha de posar amb massilla amb un gruix de 10 - 15 mm.

No s'han de manipular ni corbar els tubs de PVC o de planxa, els canvis direccionals i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials o també amb unions soldades en el cas de baixants de planxa, i en cas de realitzar talls, aquests han de ser perpendiculars a l'eix del tub.

8.3.4.2. Arquetes i caixes de registre

L'arqueta quedarà ubicada a peu de baixant, podent ser de passada o sifònica, i dotat amb solera de formigó de 3cm mínim i 10 cm màxim de gruix, parets de totxana perforat, o totxana forat, enfoscats i enlluïts interiorment, podent-se col·locar tapa fixa quedant tapades amb encadellat ceràmic rebut amb morter o una tapa registrable. Quan les arquetes no siguin sifòniques, la solera ha de formar pendent mínim d'1,5% per afavorir l'evacuació, quedant en tots els casos el punt de connexió al mateix nivell que la part inferior del tub de desaigüi. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions de comprovació de la superfície d'assentament, col·locació de la solera de formigó, formació de les parets amb peces ceràmiques col·locades a trencajunts i amb filades horitzontals, deixant preparats els forats per al pas dels tubs, enfoscats les parets amb morter, blanquejat interior de les parets amb ciment i col·locació de la tapa fixa, en el seu cas, quedant les parets planes, aplomades i travades per filades alternatives.

La superfície interior ha de quedar revestida amb un referit de gruix mínim 1cm uniforme, bé adherit a la paret i acabada amb un blanquejat de pasta de pòrtland, amb revestiment sec llis, sense fissures o altres defectes, i angles interiors arrodonits, i amb unes toleràncies en l'aplomat de les parets de ± 10 mm, una alineació de la fàbrica de ± 10 mm/m i una planeïtat del referit ± 3 mm/m.

Es treballarà a una temperatura entre 5°C i 35°C sense pluja, procurant que les peces ceràmiques per col·locar tinguin la humitat necessària perquè no absorbeixin l'aigua del morter, i aplicant el referit prement amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista humitejant abans la superfície.

Les caixes sifòniques seran de PVC encastada en el paviment quedant dotades de tapa, embellidor d'acer inoxidable i reixeta d'acer inoxidable. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions de comprovació del forat per encastar la caixa sifònica i els tubs corresponents, la seva col·locació i anivellament amb unes toleràncies de posició ± 20 mm i nivell ± 1 mm de les marcades per la documentació tècnica o per la direcció facultativa, la fixació solidària al suport i finalment una prova d'estanquïtat de la caixa muntada.

Les caixes dotades amb tapa, la part inferior ha de quedar al mateix nivell que el paviment, i la junta entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar coberta per la tapa.

Les caixes que tinguin reixeta, la part superior d'aquesta ha de quedar al mateix nivell que el paviment.

8.3.4.3. Clavegueró

La formació de clavegueró, claveguera o col·lector pot ser amb tubs de formigó circulars o ovoides tots ells encadellat, col·locats sobre llit d'assentament de formigó, rejuntats interiorment amb morter de ciment i anellats amb formigó, o amb totxana forat o rajola ceràmica col·locats amb morter. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions d'execució de la solera de formigó, col·locació dels tubs, segellat dels tubs, farcit amb formigó per acabar el llit d'assentament i realització de proves en la canonada instal·lada.

El tub ha de seguir les alineacions indicades a la D.T. quedant en la rasant prevista i amb la pendent definida per a cada tram centrat i alineat dins de la rasa. La solera ha de quedar plana, anivellada i a la profunditat prevista per la D.T. amb el gruix mínim previst sota la directriu inferior del tub. El llit d'assentament ha d'omplir de formigó la rasa fins a mig tub en el cas de tubs circulars i fins a 2/3 del tub en el cas de tubs ovoides, aquest ha de ser uniforme i continu sense esquerdes o defectes de formigonat com disgregacions o buits excessius.

Les juntes entre els tubs han de ser estanques a la pressió de prova de mínim 1 kg/cm², resistint els esforços mecànics i sense produir alteracions apreciables en el règim hidràulic del conducte, fent les proves de comprovació abans del farcit de la rasa. Les unions es consideraran correctes si els diàmetres interiors queden alineats acceptant un ressalti màxim de 3 mm i quedant encadellat cada tub amb el següent, segellat exteriorment amb un anell de formigó de gruix entre 5 i 10 cm i amplada entre 20 i 30 cm, de totxana forat o de rajola comú, interiorment, amb un farcit de morter.

El conducte ha de quedar protegit dels efectes de les càrregues exteriors, del trànsit (en el seu cas), inundacions de la rasa i de les variacions tèrmiques, i en cas de coincidència de conductes d'aigua potable i de sanejament, passant les d'aigua potable per un pla superior a les de sanejament i quedant separades tangencialment 100 cm, per damunt del tub s'ha de fer un farcit de terres compactades, que han de complir l'especificat en el seu plec de condicions.

Les distàncies mínimes que s'hauran de garantir, aniran en funció del tipus de zona garantint una distància mínima en zones amb trànsit rodat de 100 cm i en zones sense trànsit rodat de 60 cm.

La temperatura ambient per al formigonat ha d'estar entre 5°C i 40°C, i el formigó cal posar-ho en obra abans que s'iniciï el seu adormiment, fent l'abocament de manera que no es produeixin disgregacions, compactant-lo després.

Abans de baixar els tubs a la rasa la direcció facultativa. ha d'examinar-los, rebutjant els que presentin algun defecte així com fer també la comprovació de la rasant, l'amplada, la profunditat i el nivell freàtic de la rasa corresponen als especificats en la documentació tècnica, avisant en cas contrari la direcció facultativa. La descàrrega i manipulació dels tubs cal fer-la de manera que no rebin cops, netejant bé el fons de la rasa abans de baixar els tubs, sense produir desperfectes en la superfície del tub, recomanant la suspensió del tub per mitjà de lligams de cinta ampla amb el recobriment adequat.

Les canonades i rases s'han de mantenir lliures d'aigua, per això és de bona pràctica muntar els tubs en sentit ascendent, assegurant el desaigua dels punts baixos, calçar-los i fixar-los per impedir el seu moviment. Una vegada col·locats els tubs en el fons de la rasa, cal comprovar que el seu interior està lliure d'elements que puguin impedir el correcte funcionament del tub (terres, pedres, eines de treball, etc.), i en cas d'interrompre's la col·locació s'ha d'evitar la seva obstrucció i s'ha d'assegurar el seu desaigua, comprovant en la represa dels treballs que no s'hagi introduït cap cos estrany a l'interior dels tubs.

La unió entre els tubs i altres elements d'obra cal fer-la garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets, sense muntar trams de més de 100 m de llarg sense fer un farcit parcial de la rasa deixant les juntes descobertes, aquest farcit ha de complir les especificacions tècniques, fent després les proves de pressió interior i d'estanquitat segons la normativa vigent. Si es produeixen fugues apreciables durant la prova, el contractista ha de corregir els defectes i procedir de nou a fer la prova.

8.3.4.4. Depuració d'aigües

La depuració d'aigües es farà amb pous clarificadors o filtres biològics prefabricats, de formigó armat o de polièster i fibra de vidre, enterrats. L'execució de la unitat d'obra inclou la comprovació i preparació de la superfície d'assentament, col·locació i muntatge de les peces prefabricades, connexió dels tubs d'arribada i de sortida de aigües, prova de l'estanquitat de la instal·lació i farcit amb terres i compactació.

Tot el conjunt ha de ser estanc, amb les unions amb els tubs estanques, i amb la part superior del tub de sortida quedant per sota de la part inferior del tub d'entrada. El desnivell entre els tubs

d'entrada i sortida tindrà una tolerància de 10 cm mentre que les dimensions interiors aquesta serà del 5%

Abans de començar es replantejarà el pou en planta i alçat, controlant que el fons de l'excavació quedi net i compactat. S'ha de realitzar el muntatge de les peces en l'ordre especificat pel fabricant, i realitzar la unió amb els tubs d'arribada i sortida. Una vegada feta la prova d'estanquitat s'ha de fer el farcit i compactat amb terres exemptes de granulats superiors a 8 cm.

8.3.4.5. Ventilacions

Les xemeneies de ventilació estàtica, es faran amb tubs ceràmics, o de morter de ciment, amb un conducte principal i un secundari, o un principal i dos secundaris, deixant-se completament acabada, amb les reixetes col·locades en les cambres a ventilar, i l'aspirador estàtic de la part superior. L'execució de la unitat d'obra inclou també la col·locació dels tubs que conformen la xemeneia, agafats amb morter, i la fixació d'aquests.

El conducte acabat ha de ser estable, aplomat i estanc al servei sense unions rígides entre els tubs, recolzant els trams entre sostres amb una peça especial amb pestanya, i sense interrompre la continuïtat del conducte en cap lloc, i procurant que el pas a través d'aquests es faci de manera no rígida.

La connexió entre el conducte principal i el secundari cal fer-la amb una peça especial de derivació i ha de quedar mínim a 2,20 m per damunt de la dependència per ventilar, deixant muntades les reixetes de ventilació, i tenint en compte que el tram exterior sobre la coberta, ha de quedar protegit per un envà de totxana, que tindrà l'altura fixada en el projecte, i suposat que aquesta no estigui s'especifica, la determinada per la NTE-ISV.

En l'últim pis no cal connectar al conducte principal, si no que ha de sortir directament a l'aspirador estàtic que ha de quedar aplomat, estable i ben recolzat sobre l'envà i respectant que l'altura màxima de cada conducte principal sigui de 7 plantes.

Les toleràncies seran de ± 10 mm en el replantejament, ± 20 mm en l'aplomat del conducte en una planta i ± 5 mm en l'aplomat de l'aspirador estàtic.

El tall de les peces s'ha de fer amb una serra manual o mecànica, perpendicularment a l'eix i per l'extrem contrari al de la valona de connexió.

8.3.4.6. Unitat i criteris de mesurament

Les unitats de mesurament serà per quantitat instal·lada, mesura segons les especificacions de la documentació tècnica o per metres de longitud instal·lada, mesura segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar, incloent les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives a la resta de muntatges, incloses la realització de proves sobre la canonada instal·lada així com les pèrdues de material corresponents a les retallades, trobades que s'hagin efectuat i la percussió de les peces especials a col·locar.

8.3.5. Plec de condicions de climatització i calefacció

8.3.5.1. Calderes

Condicions generals

Una vegada situada en el seu emplaçament es connectaran les diferents energies, de manera que els respectius tubs no produeixin esforços en la connexió de la caldera. La broquet de sortida d'aigua de la vàlvula de seguretat abocarà a un desaigüi de manera que es vegi fàcilment el seu abocament. El tub d'evacuació de gasos cremats es connectarà a la corresponent sortida de la caldera, sempre per damunt del dispositiu antirretorn de fums. Al voltant de la caldera es deixaran uns espais lliures, per facilitar els futurs treballs de manteniment i neteja. La posició serà la reflectida en la D.T. o, si no n'hi ha, la indicada per la D.F. Les connexions roscades compliran la norma ISO 228-1. L'aparell haurà de funcionar sota qualsevol condició de càrrega sense produir vibracions o sorolls inacceptables. Si s'utilitzen brides, aquestes han de complir les especificacions de la norma ISO 7005 i el fabricant ha de subministrar les corresponents contrabrides.

Distància al paviment del dispositiu antirretorn de fums ≥ 180 cm.

Toleràncies d'instal·lació:

- | | |
|-----------|-------------|
| - Posició | ± 20 mm |
| - Aplomat | ± 3 mm |

Calderes murals: Una vegada fixada sòlidament a la paret la placa de muntatge i connectades les diferents energies, se situarà la caldera al seu lloc i es connectarà als corresponents enllaços de la placa.

Calderes murals per a calefacció i aigua calenta sanitària per acumulació: L'acumulador es fixarà sòlidament a la paret i es connectarà al circuit de calefacció que prové de la caldera, a l'entrada d'aigua freda i a la sortida d'aigua calenta sanitària. El termòstat es connectarà a la placa de connexions elèctriques de la caldera.

Calderes de potència superior a 70 kW: Les calderes de potència superior a 70 kW han d'estar situades en un local destinat a albergar exclusivament elements d'instal·lacions. No tindran la consideració de sala de màquines els equips autònoms de qualsevol potència preparats per instal·lar-se a l'exterior, que en el seu cas han de satisfer els requisits mínims de seguretat per a les persones i els edificis on es trobin ubicats i en els que es facilitaran les operacions de manteniment i conducció.

El disseny de la sala de màquines ha de complir uns requisits mínims de seguretat per a les persones i per als edificis on es trobi ubicada, i sempre s'han de facilitar les operacions de manteniment i conducció. La localització, Característiques i dimensions de la sala de calderes, així com els materials dels elements que es trobin al seu interior, es faran d'acord amb les especificacions de la norma UNEIX 60-601. Es tindrà especial compte en el compliment de la reglamentació vigent sobre condicions de protecció contra incendis als edificis. Els aspectes relatius a la ventilació, nivell d'il·luminació, seguretat elèctrica, separació entre màquines, aportació d'aire per a la combustió i extracció de fums, protecció contra la humitat exterior i sistema de desballestament, han d'estar d'acord amb les especificacions de la norma UNEIX 60-601. Sobre la derivació pròpia de cada caldera, es col·locarà abans, i independentment de les vàlvules de control i de seguretat dels equips, una clau de tancament manual de fàcil accés. Cal col·locar al més prop possible de la sala de calderes, una clau de tall general de subministrament de gas a la mateixa, situada a l'exterior de la

sala, de fàcil accés i localització. Si això no fos possible, es pot col·locar la vàlvula de tall general a l'interior de la sala de calderes, però el més a prop possible de l'entrada de gas a la sala.

Condicions del procés d'execució

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replantejament previ que haurà de ser aprovat per la D.F. La seva instal·lació no alterarà les característiques de l'element. Cal comprovar que les característiques tècniques de l'aparell corresponen a les especificades en el projecte. Les connexions a les diferents xarxes de servei es faran una vegada tallats els corresponents subministraments. Les connexions roscades o embridades aniran segellades amb cinta o junta d'estanquitat, respectivament. Abans d'efectuar les unions, es repassaran i netejaran els extrems dels tubs per eliminar les rebabes que puguin haver. Les connexions dels equips i aparells a les tuberies es realitzarà de manera que entre el tub i l'equip no es transmeti cap esforç. No es retiraran les proteccions de les boques de connexió fins ara de procedir a la seva unió. Les connexions seran fàcilment desmuntables amb la finalitat de facilitar l'accés a l'equip en cas de reparació o substitució. Els elements accessoris de l'equip com vàlvules, instruments de mesura i control, maneguins antivibratoris, filtres, etc. deuen instal·lar-se abans de la part desmuntable de connexió, cap a la xarxa de distribució. Una vegada instal·lat l'equip es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com embalatges, retallades de tubs, etc.

8.3.5.2. Bomba de calor.Unitat exterior

Condicions generals

La unitat quedarà instal·lada sobre una bancada, un paviment de formigó o una obra, i quedarà anivellada en lloc pla i fixada sòlidament. Es connectarà a la xarxa d'alimentació i a la de protecció elèctrica amb cables de les seccions indicades en les instruccions tècniques, i que compleixin les especificacions fixades en el seu plec de condicions. Es farà la connexió amb els dispositius de control ambiental, segons les instruccions d'instal·lació. La distància entre els accessos d'aire i els paraments d'obra serà ≥ 1 m, per facilitar la ventilació i els treballs de manteniment de l'aparell. La posició serà la reflectida en la D.T. o, si no n'hi ha, la indicada per la D.F. Estarà feta la prova d'instal·lació. L'aparell haurà de funcionar sota qualsevol condició de càrrega sense produir vibracions o sorolls inacceptables.

Toleràncies d'instal·lació:

Nivell ± 3 mm

Condicions del procés d'execució

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replantejament previ que haurà de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Cal comprovar que les característiques tècniques de l'aparell corresponen a les especificades en el projecte. Les connexions a les diferents xarxes de servei es faran una vegada tallats els corresponents subministraments. Les connexions roscades o embridades aniran segellades amb cinta o junta d'estanquitat, respectivament. Abans d'efectuar les unions, es repassaran i netejaran els extrems dels tubs per eliminar les rebabes que puguin haver. Les connexions dels equips i aparells a les tuberies es realitzarà de manera que entre el tub i l'equip no es transmeti cap esforç. No es retiraran les proteccions de les boques de connexió fins ara de procedir a la seva unió. Les connexions seran fàcilment desmuntables amb la finalitat de facilitar l'accés a l'equip en cas de reparació o substitució. Els elements accessoris de l'equip com vàlvules, instruments de mesura i control, maneguins antivibratoris, filtres, etc. deuen instal·lar-se abans de la part desmuntable de connexió, cap a la

xarxa de distribució. Una vegada instal·lat l'equip es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com embalatges, retallades de tubs, etc.

8.3.5.3. Bomba de calor.Unitat interior

Condicions generals

Quedarà un espai lliure al voltant de l'aparell per al manteniment i la ventilació. L'espai lliure serà superior a les dimensions de l'element a extreure. En el cas d'anar muntat sobre bancada, anirà fixat amb cargols a la superfície de la bancada. Quedarà connectada a la xarxa elèctrica. La tensió d'alimentació elèctrica coincidirà amb la indicada en la placa de característiques. L'aigua de condensació estarà canalitzada cap a la xarxa d'evacuació. La posició serà la reflectida en la D.T. o, si no n'hi ha, la indicada per la D.F. L'aparell haurà de funcionar sota qualsevol condició de càrrega sense produir vibracions o sorolls inacceptables. Estarà feta la prova d'instal·lació.

Distància mínima per a desmuntatge de portes registrables ≥ 1000 mm

Distància mínima per al servei de l'evaporador ≥ 2200 mm

Distància mínima per a entrada d'aire al condensador ≥ 2100 mm

Distància mínima per al servei del condensador ≥ 500 mm

Toleràncies d'instal·lació:

- Posició ± 20 mm

- Nivell ± 2 mm

Condicions del procés d'execució

En la instal·lació se seguiran les instruccions de la D.T. del fabricant. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replantejament previ que haurà de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. La seva instal·lació no alterarà les característiques de l'element. Les unions roscades deuen quedar convenientment segellades. Cal comprovar que les característiques tècniques de l'aparell corresponen a les especificades en el projecte. No es retiraran les proteccions de les boques de connexió fins ara de procedir a la seva unió. Les connexions a les diferents xarxes de servei es faran una vegada tallats els corresponents subministraments. Les connexions de l'aparell amb les tuberies es realitzaran de manera que entre el tub i l'equip no es transmeti cap esforç. Les connexions seran fàcilment desmuntables amb la finalitat de facilitar l'accés a l'equip en cas de reparació o substitució. Els elements accessoris de l'equip com vàlvules, instruments de mesura i control, maneguins antivibratoris, filtres, etc. deuen instal·lar-se abans de la part desmuntable de connexió, cap a la xarxa de distribució. Una vegada instal·lat l'equip es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com embalatges, retallades de tubs, etc.

8.3.5.4. Conductes rectangulars de xapa metàl·lica

Condicions generals

Els conductes per al transport d'aire no poden albergar conduccions d'altres instal·lacions mecàniques o elèctriques, ni ser travessats per aquestes. La posició serà la reflectida en la D.T. o, si no n'hi ha, la indicada per la D.F. Les unions entre conductes es realitzaran mitjançant les

corresponents tires d'unió transversal subministrades amb el conducte i s'ajustarán, fent un plec, en cada conducte.

Conductes penjats del sostre: El sistema de suport d'un conducte ha de tenir les dimensions dels elements que ho constitueixen i ha d'estar espaiat de tal manera que pugui suportar, sense cedir, el pes del conducte i del seu aïllament tèrmic, en el seu cas, a més del seu propi pes. El sistema de suport no ha de debilitar l'estructura de l'edifici i la relació entre la càrrega que grava sobre l'element d'ancoratge i la càrrega que determina l'arrencada del mateix no ha de ser mai inferior a 1:4. El suport del conducte horitzontal s'encastarà en el forjat i quedarà sensiblement vertical per evitar que transmeti esforços horitzontals als conductes. La desviació sobre la vertical serà menor o igual a 10°. Si la pressió de treball del conducte és ≤ 50 mca, el suport s'unirà a les parets del conducte amb cargols autorroscants, o amb reblons. Si la pressió és superior a 50 mca, s'uniran els braços del suport per sota del conducte mitjançant un perfil angular sobre el qual quedarà recolzat. La distància entre suports serà menor o igual a 3 m. Complirà la distància màxima entre suports horitzontals (UNE 100-103).

Conductes penjats de la paret: El suport del conducte vertical s'encastarà en la paret. Si la pressió de treball del conducte és ≤ 50 mca, s'unirà a les parets del conducte amb cargols autorroscants o amb reblons. Si la pressió és > 50 mca la unió es farà per punts de soldadura.

Distància màxima permesa entre suports verticals:

- Per a conductes de fins a 2 m de perímetre ≤ 8 m
- Per a conductes de perímetre superior a 2 m ≤ 4 m

Condicionis del procés d'execució.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replantejament previ que haurà de ser aprovat per la D.F. Els conductes s'han d'inspeccionar i netejar abans de la seva col·locació.

8.3.5.5. Conductes circulars de PVC

Condicionis generals

Els conductes per al transport d'aire no poden albergar conduccions d'altres instal·lacions mecàniques o elèctriques, ni ser travessats per aquestes. S'instal·laran els conductes circulars muntats superficialment. La connexió de les boques del conducte es realitzarà enllaçant-les a accessoris del mateix diàmetre nominal. La fixació als accessoris es realitzarà per pressió amb abraçadores metàl·liques. El conducte descansarà sobre una estructura metàl·lica de suport en tot el seu recorregut, amb la finalitat d'evitar que fletxi i formi borses.

Toleràncies d'instal·lació:

- Aplomat $2/1000$
 ≤ 15 mm

Condicionis del procés d'execució.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replantejament previ que haurà de ser aprovat per la D.F. Els conductes s'han d'inspeccionar i netejar abans de la seva col·locació.

8.3.5.6. Reixetes de ventilació

|Condicions generals

La posició serà la reflectida en la D.T. o, si no n'hi ha, la indicada per la D.F. Quedarà plana sobre l'allotjament. La reixeta fixada al marc, quedarà sòlidament unida al marc de muntatge mitjançant el fixat amb cargols o a pressió, al marc de muntatge. La reixeta recolzada sobre el marc, quedarà situada en el seu allotjament exercint una certa pressió. Serà manipulable manualment. Les toleràncies de posició seran les definides en la partida d'obra del conducte. Si la unitat terminal de retorn no incorpora cap dispositiu de recollida de brutícia, la seva part inferior ha de quedar a una distància mínima de 10 cm del terra. Si la unitat terminal d'impulsió permet l'entrada de un cos estrany de mida superior o igual a 10 mm, llavors aquesta ha d'anar col·locada a una distància mínima de 2 m del terra, mesura respecte a la seva part inferior.

|Condicions del procés d'execució.

La seva instal·lació no alterarà les característiques de l'element. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replantejament previ que haurà de ser aprovat per la D.F. La reixeta cal inspeccionar abans de la seva col·locació. Cal comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades en el projecte.

8.3.5.7. Unitat i criteris de mesurament

Les unitats de mesurament serà per quantitat instal·lada, mesura segons les especificacions de la documentació tècnica o per metres de longitud instal·lada, mesura segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar, incloent les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastrat i definitives a la resta de muntatges, incloses la realització de proves sobre la canonada instal·lada així com les pèrdues de material corresponents a les retallades, trobades que s'hagin efectuat i la repercussió de les peces especials a col·locar.

9. PLEC DE CONDICIONS GENERALS FACULTATIVES, ECONÒMIQUES I LEGALS

9.1. PLEC DE CONDICIONS FACULTATIVES

9.1.1. Delimitació general de funcions tècniques

9.1.1.1. L'Arquitecte Director

Correspon a l'Arquitecte Director:

- a) Comprovar l'adequació de la fonamentació projectada a les característiques reals del sòl.
- b) Redactar els complements o rectificacions del projecte que calguin.
- c) Assistir a les obres, tantes vegades com ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, per tal de resoldre les contingències que es produïssin i impartir les instruccions complementàries que calguin per aconseguir la solució arquitectònica correcta.
- d) Coordinar la intervenció en obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.
- e) Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar el promotor en l'acte de la recepció.
- f) Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure juntament, si s'escau amb l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, el certificat de final d'obra.

9.1.1.2. L'aparellador o Arquitecte Tècnic

Correspon a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic.

- a) Redactar el document d'estudi i anàlisi del Projecte d'acord amb el previst a l'article 1.4. de les Tarifes d'Honoraris aprovades per R.D. 314/1979, de 19 de gener.
- b) Planificar, a la vista del projecte arquitectònic, del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
- c) Redactar, quan es demani, l'estudi dels sistemes adients als riscos del treball en la realització de l'obra i aprovar el Pla de Seguretat i Higiene per a la seva aplicació.
- d) Efectuar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent subscriuint-la juntament amb l'Arquitecte i amb el Constructor.
- e) Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i higiene en el treball, controlant-ne la seva correcta execució.
- f) Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de bona construcció.
- g) Fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades en el pla de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el

projecte i la normativa tècnica aplicable. Dels resultats n'informarà puntualment al Constructor, donant-li, en tot cas, les ordres oportunes; si la contingència no es resolgués s'adoptaran les mesures que calguin donant-ne compte a l'Arquitecte.

h) Fer les medicions d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes, a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.

i) Subscriure, juntament amb l'Arquitecte, el certificat final d'obra.

9.1.1.3. El constructor

Correspon al Constructor:

a) Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.

b) Elaborar, quan calgui, el Pla de Seguretat i Higiene de l'obra en aplicació de l'estudi corresponent i disposar en tot cas, l'execució de les mesures preventives, vetllant pel seu acompliment i per l'observància de la normativa vigent en matèria de seguretat i higiene en el treball.

c) Subscriure amb l'Arquitecte i l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, l'acte de replanteig de l'obra.

d) Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.

e) Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzen, comprovant-ne els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, els subministraments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents de idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.

f) Custodiar el Llibre d'ordres i seguiment de l'obra, i donar el vist i plau a les anotacions que s'hi practiquin.

g) Facilitar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, amb temps suficient, els materials necessaris per l'acompliment de la seva comesa.

h) Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.

i) Subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.

j) Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

9.1.2. De les obligacions i drets generals del constructor o contractista

9.1.2.1. Verificació dels documents del projecte

Abans de començar les obres, el Constructor consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada, o en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

9.1.2.2. Pla de Seguretat i Higiene

El Constructor, a la vista del Projecte d'Execució que contingui, en tot cas, l'Estudi de Seguretat i Higiene, presentarà el Pla de Seguretat i Higiene de l'obra a l'aprovació de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic de la Direcció facultativa.

9.1.2.3. Oficina a l'obra

El Constructor habilitarà a l'obra una oficina en la qual hi haurà una taula o taulell adequat, on s'hi puguin estendre i consultar els plànols.

En l'esmentada oficina hi tindrà sempre el Contractista a disposició de la Direcció Facultativa:

1. El projecte d'Execució complet, inclosos els complements que en el seu cas, redacti l'Arquitecte.
2. La Llicència d'obres.
3. El Llibre d'Ordres i Assistències.
4. El Pla de Seguretat i Higiene.
5. El Llibre d'Incidències.
6. El Reglament i Ordenança de Seguretat i Higiene en el Treball.
7. La documentació de les assegurances esmentades en l'apartat 2.1.1.3.j).

Disposarà a més el Constructor una oficina per a la Direcció Facultativa, convenientment condicionada per a treballar-hi amb normalitat a qualsevol hora de la jornada.

9.1.2.4. Representació del Contractista

El Constructor està obligat a comunicar a la propietat la persona designada com a delegat seu a l'obra, que tindrà el caràcter de Cap de la mateixa, amb dedicació plena i amb facultats per representar-lo i adoptar en tot moment aquelles decisions que es refereixen a la Contracta. Les seves funcions seran les del Constructor segons s'especifica a l'apartat 2.1.1.3. Quan la importància de les obres ho requereixi i així es consigni en el Plec de "Condicions particulars d'índole facultativa" el Delegat del Contractista serà un facultatiu de grau superior o grau mig, segons els casos. El Plec de Condicions particulars determinarà el personal facultatiu o especialista que el Constructor s'obligui a mantenir en l'obra com a mínim, i el temps de dedicació compromesa. L'incompliment d'aquesta obligació o, en general, la manca de qualificació suficient per part del personal segons la naturalesa dels treballs, facultarà l'Arquitecte per ordenar la paralització de les obres, sense cap dret a reclamació, fins que sigui esmenada la deficiència.

9.1.2.5. Presència del constructor a l'obra

El Cap d'obra, per ell mateix o mitjançant els seus tècnics o encarregats, estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic en les visites que facin a les obres, posant-se a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris i subministrant-los les dades que calguin per a la comprovació de medicions i liquidacions.

9.1.2.6. Treballs no estipulats expressament

És obligació de la contracta executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determinat als documents de Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi l'Arquitecte dins els límits de possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució. En cas de defecte d'especificació en el Plec de Condicions particulars, s'entendrà que cal un reformat de projecte requerint consentiment exprés de la propietat tota variació que suposi increment de preus d'alguna unitat d'obra en més del 20 per 100 o del total del pressupost en més d'un 10 per 100.

9.1.2.7. Interpretació, aclariment i modificacions dels documents del projecte

Quan es tracti d'aclarir, interpretar o modificar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran precisament per escrit al Constructor que estarà obligat a tornar els originals o les còpies subscrivint amb la seva signatura el conforme que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebi, tant de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic com de l'Arquitecte. Qualsevol reclamació que en contra de les disposicions de la Direcció Facultativa vulgui fer el Constructor, haurà de dirigir-la, dins precisament del termini de tres dies, a aquell que l'hagués dictat, el qual donarà al Constructor el corresponent rebut si així ho sol·licités.

El Constructor podrà requerir de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, segons les seves respectives comeses, les instruccions o aclariments que calguin per a la correcta interpretació i execució del projecte.

9.1.2.8. Reclamacions contra les ordres de la Direcció Facultativa

Les reclamacions que el Contractista vulgui fer contra les ordres o instruccions dimanades de la Direcció Facultativa, solament podrà presentar-les, a través de l'Arquitecte, davant la Propietat, si són d'ordre econòmic i d'acord amb les condicions estipulades en els Plecs de Condicions corresponents. Contra disposicions d'ordre tècnic de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, no s'admetrà cap reclamació, i el Contractista podrà salvar la seva responsabilitat, si ho estima oportú, mitjançant exposició raonada dirigida a l'Arquitecte, el qual podrà limitar la seva resposta a l'acusament de recepció que en tot cas serà obligatori per aquest tipus de reclamacions.

9.1.2.9. Recusació pel Contractista del personal nomenat per l'Arquitecte

El Constructor no podrà recusar als Arquitectes, Aparelladors, o personal encarregat per aquests de la vigilància de l'obra, ni demanar que per part de la propietat es designin altres facultatius per als reconeixements i medicions. Quan es cregui perjudicat per la seva tasca, procedirà d'acord amb allò estipulat a l'apartat precedent, però sense que per això no es puguin interrompre ni pertorbar la marxa dels treballs.

9.1.2.10. Faltes del personal

L'Arquitecte, en el cas de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometi o pertorbi la marxa dels treballs, podrà requerir el Contractista perquè aparti de l'obra als dependents o operaris causants de la pertorbació.

El Contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra a altres contractistes i industrials, subjectant-se en el seu cas, a allò estipulat en el Plec de Condicions particulars i sense perjudici de les seves obligacions com a Contractista general de l'obra.

9.1.3. Prescripcions generals relatives als treballs, als materials i als mitjans auxiliars

9.1.3.1. Camins i accesos

El Constructor disposarà pel seu compte dels accessos a l'obra i el seu tancament o tancat. L'Aparellador o Arquitecte Tècnic podrà exigir la seva modificació o millora.

9.1.3.2. Replanteig

El Constructor iniciarà les obres replantejant-les en el terreny i assenyalant-ne les referències principals que mantindrà com a base d'ulteriors replanteigs parcials. Aquests treballs es consideraran a càrrec del Contractista i inclosos en la seva oferta. El Constructor sotmetrà el replanteig a l'aprovació de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i una vegada aquest últim hagi donat la seva conformitat prepararà una acta acompanyada d'un plànol que haurà de ser aprovat per l'Arquitecte, i serà responsabilitat del Constructor l'omissió d'aquest tràmit.

9.1.3.3. Començament de l'obra. Ritme d'execució dels treballs

El Constructor començarà les obres en el termini marcat en el Plec de Condicions Particulars, desenvolupant-les en la forma necessària perquè dins dels períodes parcials assenyalats en el Plec esmentat quedin executats els treballs corresponents i, en conseqüència, l'execució total es dugui a terme dins del termini exigint en el Contracte. Obligatòriament i per escrit, el Contractista haurà de donar compte a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic del començament dels treballs al menys amb tres dies d'anticipació.

9.1.3.4. Ordre dels treballs

En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la Contracta, excepte aquells casos en què, per circumstàncies d'ordre tècnic, la Direcció Facultativa estimi convenient variar.

9.1.3.5. Facilitats per a altres contractistes

D'acord amb el que requereixi la Direcció Facultativa, el Contractista General haurà de donar totes les facilitats raonables per a la realització dels treballs que siguin encomanats a tots els altres Contractistes que intervinguin en l'obra. Això sense perjudici de les compensacions econòmiques que tinguin lloc entre Contractistes per utilització de mitjans auxiliars o subministraments d'energia o altres conceptes. En cas de litigi, ambdós Contractistes respectaran allò que resolgui la Direcció Facultativa.

9.1.3.6. Ampliació del projecte per causes imprevistes o de força major

Quan sigui necessari per motiu imprevist o per qualsevol accident ampliar el Projecte, no s'interrompran els treballs i es continuaran segons les instruccions fetes per l'Arquitecte en tant es formula o tramita el Projecte Reformat. El Constructor està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials allò que la Direcció de les obres disposi per fer calçats, apuntalaments, enderrocs, recalçaments o qualsevol obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei,

l'import del qual li serà consignat en un pressupost addicional o abonat directament, d'acord amb el que s'estipuli.

9.1.3.7. Pròrroga per causa de força major

Si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'Arquitecte. Per això, el Constructor exposarà, en un escrit dirigit a l'Arquitecte la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut a això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per l'esmentada causa sol·licita.

9.1.3.8. Responsabilitat de la Direcció Facultativa en el retard de l'obra

El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obres estipulats, al·legant com a causa la carència de plànols o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas en què havent-ho sol·licitat per escrit no se li hagués proporcionat.

9.1.3.9. Condicions generals d'execució dels treballs

Tots els treballs s'executaran amb estricta subjecció al Projecte, a les modificacions que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la responsabilitat de la Direcció Facultativa i per escrit, entreguin l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic al Constructor, dins de les limitacions pressupostàries i de conformitat amb allò especificat a l'apartat 2.1.2.6.

9.1.3.10. Obres ocultes

De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults a l'acabament de l'edifici, se n'aixecaran els plànols que calguin per tal que quedin perfectament definits; aquests documents s'estendran per triplicat i se n'entregaran: un a l'Arquitecte; l'altre a l'Aparellador; i el tercer, al Contractista. Aquests documents aniran firmats per tots tres. Els plànols, que hauran d'anar suficientment acotats, es consideraran documents indispensables i irrecusables per a efectuar les medicions.

9.1.3.11. Treballs defectuosos

El Constructor haurà d'emprar materials que compleixin les condicions exigides en les "Condicions generals i particulars d'índole tècnica" del Plec de Condicions i realitzarà tots i cadascun dels treballs contractats d'acord amb allò especificat també en l'esmentat document. Per això, i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici, és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en els treballs hi poguessin existir per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials emprats o aparells col·locats sense que li exoneri de responsabilitat el control que és competència de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, ni tampoc el fet que aquests treballs hagin estat valorats en les certificacions parcials d'obra, que sempre s'entendran esteses i abonades a bon compte.

Com a conseqüència de l'expressat anteriorment, quan l'Aparellador o Arquitecte Tècnic detecti vicis o defectes en els treballs executats, o que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixin les condicions preceptuades, ja sigui en el decurs de l'execució dels treballs, o un cop finalitzats, i abans de ser verificada la recepció definitiva de l'obra, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el que s'hagi contractat, i tot això a càrrec de la

Contracta. Si la Contracta no estimés justa la decisió i es negués a l'enderroc i reconstrucció ordenades, es plantejarà la qüestió davant l'Arquitecte de l'obra, que ho resoldrà.

9.1.3.12. Vicis ocults

Si l'Aparellador o Arquitecte Tècnic tingués raons de pes per creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar en qualsevol moment, i abans de la recepció definitiva, els assaigs, destructius o no, que cregui necessaris per reconèixer els treballs que suposi que són defectuosos, donant compte de la circumstància a l'Arquitecte. Les despeses que ocasionin seran a compte del Constructor, sempre i quan els vicis existeixin realment, en cas contrari seran a càrrec de la Propietat.

9.1.3.13. Dels materials i dels aparells, la seva procedència

El Constructor té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que ell cregui convenient, excepte en els casos en què el Plec Particular de Condicions Tècniques preceptui una procedència determinada.

Obligatòriament, i abans de procedir a la seva utilització i aplec, el Constructor haurà de presentar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic una llista completa dels materials i aparells que hagi d'emprar en la qual s'hi especifiquin totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun.

9.1.3.14. Presentació de postres

A petició de l'Arquitecte, el Constructor li presentarà les mostres dels materials amb l'anticipació prevista en el Calendari de l'Obra.

9.1.3.15. Materials no utilitzables

El Constructor, a càrrec seu, transportarà i col·locarà, agrupant-los ordenadament i en el lloc adequat, els materials procedents de les excavacions, enderrocs, etc., que no siguin utilitzables en l'obra. Es retiraran de l'obra o es portarà a l'abocador, quan així sigui establert en el Plec de Condicions particulars vigent en l'obra. Si no s'hagués preceptuat res sobre el particular, es retiraran de l'obra quan així ho ordeni l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, però acordant prèviament amb el Constructor la seva justa taxació, tenint en compte el valor d'aquests materials i les despeses del seu transport.

9.1.3.16. Materials i aparells defectuosos

Quan els materials, elements d'instal·lacions o aparells no fossin de la qualitat prescrita en aquest Plec, o no tinguessin la preparació que s'hi exigeix o, en fi, quan la manca de prescripcions formals del Plec, es reconegués o es demostrés que no eren adequats per al seu objecte, l'Arquitecte, a instàncies de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, donarà ordre al Constructor de substituir-los per altres que satisfacin les condicions o acompleixin l'objectiu al qual es destinen. Si el Constructor al cap de quinze (15) dies de rebre ordres que retiri els materials que no estiguin en condicions no ho ha fet, podrà fer-ho la Propietat carregant-ne les despeses a la Contracta. Si els materials, elements d'instal·lacions o aparells fossin defectuosos, però acceptables a criteri de l'Arquitecte, es rebran, però amb la rebaixa de preu que ell determini, a no ser que el Constructor prefereixi substituir-los per altres en condicions.

9.1.3.17. Despeses ocasionades per proves i assaigs

Totes les despeses originades per les proves i assaigs de materials o elements que intervinguin en l'execució de les obres, seran per compte de la contracta. Tot assaig que no hagi resultat satisfactori o que no ofereixi les garanties suficients podrà començar-se de nou a càrrec també de la Contracta.

9.1.3.18. Neteja de les obres

Es obligació del Constructor mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

9.1.3.19. Obres sense prescripcions

En l'execució de treballs que entren en la construcció de les obres i pels quals no existeixin prescripcions consignades explícitament en aquest Plec ni en la documentació restant del Projecte, el Constructor s'atindrà, en primer lloc, a les instruccions que dicti la Direcció Facultativa de les obres i, en segon lloc, a les regles i pràctiques de la bona construcció.

9.1.4. De les recepcions d'edificis i obres annexes

9.1.4.1. De les recepcions provisionals

Trenta dies abans de finalitzar les obres, l'Arquitecte comunicarà a la Propietat la proximitat del seu acabament amb la finalitat de convenir la data per a l'acte de recepció provisional. Aquesta recepció es farà amb la intervenció de la Propietat, del Constructor, de l'Arquitecte i de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic. Es convocarà també als tècnics restants que, en el seu cas, haguessin intervingut en la direcció amb funció pròpia en aspectes parcial o unitats especialitzades. Practicat un detingut reconeixement de les obres, s'estendrà un acta amb tants exemplars com intervinents i signats per tots ells. Des d'aquesta data començarà a córrer el termini de garantia, si les obres es trobessin en estat de ser admeses.

Seguidament, els Tècnics de la Direcció Facultativa estendran el Certificat corresponent de final d'obra. Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar en l'acta i es donarà al Constructor les oportunes instruccions per resoldre els defectes observats, fixant un termini per a subsanar-los, finalitzat el qual, s'efectuarà un nou reconeixement a fi de procedir a la recepció provisional de l'obra. Si el Constructor no hagués complert, podrà declarar-se rescindit el contracte amb pèrdua de la fiança.

9.1.4.2. Documentació final de l'obra

L'Arquitecte Director facilitarà a la Propietat la documentació final de les obres, amb les especificacions i contingut disposats per la legislació vigent i, si es tracta d'habitatges, amb allò que s'estableix en els paràgrafs 2, 3, 4 i 5, de l'apartat 2 de l'article 4t. del Reial Decret 515/1989, de 21 d'abril.

9.1.4.3. Medició definitiva dels treballs i liquidació provisional de l'obra

Rebudes provisionalment les obres, es procedirà immediatament per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic a la seva medició definitiva, amb la assistència precisa del Constructor o del seu representant.

S'estendrà l'oportuna certificació per triplicat que, aprovada per l'Arquitecte amb la seva signatura, servirà per l'abonament per part de la Propietat del saldo resultant excepte la quantitat retinguda en concepte de fiança.

9.1.4.4. Termini de garantia

El termini de garantia haurà d'estipular-se en el Plec de Condicions Particulars i en qualsevol cas mai no haurà de ser inferior a nou mesos.

9.1.4.5. Conservació de les obres rebudes provisionalment

Les despeses de conservació durant el termini de garantia comprès entre les recepcions provisional i definitiva, seran a càrrec del Contractista.

Si l'edifici fos ocupat o emprat abans de la recepció definitiva, la vigilància, neteja i reparacions causades per l'ús seran a càrrec del propietari i les reparacions per vicis d'obra o per defectes en les instal·lacions, seran a càrrec de la Contracta.

9.1.4.6. De la recepció definitiva

La recepció definitiva es verificarà després de transcorregut el termini de garantia en igual forma i amb les mateixes formalitats que la provisional, a partir de la data del qual cessarà l'obligació del Constructor de reparar al seu càrrec aquells desperfectes inherents a la conservació normal dels edificis i quedaran només subsistents totes les responsabilitats que poguessin afectar-li per vicis de construcció.

9.1.4.7. Pròrroga del termini de garantia

Si en procedir al reconeixement per a la recepció definitiva de l'obra, no es trobés en les condicions degudes, la recepció definitiva s'aplaçarà i l'Arquitecte-Director marcarà al Constructor els terminis i formes en què s'hauran de fer les obres necessàries i, si no s'efectuessin dins d'aquests terminis, podrà resoldre's el contracte amb pèrdua de la fiança.

De les recepcions de treballs a la contracta de les quals hagi estat rescindida.

En el cas de resolució del contracte, el Contractista estarà obligat a retirar, en el termini que es fixi en el Plec de Condicions Particulars, la maquinària, mitjans auxiliars, instal·lacions, etc., a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser recomençada per una altra empresa. Les obres i treballs acabats per complet es rebran provisionalment amb els tràmits establerts en l'apartat 2.1.3.18. Transcorregut el termini de garantia es rebran definitivament segons allò que es disposà en els apartats 2.1.4.3. i 2.1.4.4. d'aquest Plec. Per a les obres i treballs no acabats però acceptables a criteri de l'Arquitecte Director, s'efectuarà una sola i definitiva recepció.

9.1.4.8. De les recepcions de treballs dels quals la contracta ha rescindit

En el cas de resolució del contracte, el Contractista estarà obligat a retirar, en el termini que es fixi en el Plec de Condicions Particulars, la maquinària, mitjans auxiliars, instal·lacions, etc., a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser represa per una altra empresa.

Les obres i treballs acabats per complet es rebran provisionalment amb els tràmits establerts prèviament. Transcorregut el termini de garantia es rebran definitivament segons el que disposen els punts mesurament definitiva dels treballs i liquidació provisional de l'obra i en el termini de garantia d'aquest Plec.

Per a les obres i treballs no acabats però acceptats segons el parer de l'Arquitecte Director, s'efectuarà una sola i definitiva recepció.

9.2. PLEC DE CONDICIONS ECONÒMIQUES

9.2.1. Principi general

Tots els que intervenen en el procés de construcció tenen dret a percebre puntualment les quantitats acreditades per la seva correcta actuació d'acord amb les condicions contractualment establertes.

La propietat, el contractista i, en el seu cas, els tècnics poden exigir-se recíprocament les garanties adequades a l'acompliment puntual de les seves obligacions de pagament.

9.2.2. Fiança

9.2.2.1. Fiances

El Contractista prestarà fiança d'acord amb alguns dels procediments següents, segons que s'estipuli:

- a) Dipòsit previ, en metàl·lic o valors, o aval bancari, per import entre el 3 per 100 i 10 per 100 del preu total de contracta (apartat 2.2.3.2.).
- b) Mitjançant retenció a les certificacions parcials o pagaments a compte en la mateixa proporció.

9.2.2.2. Fiança provisional

En el cas que l'obra s'adjudiqui per subhasta pública, el dipòsit provisional per a prendre-hi part s'especificarà en l'anunci de l'esmentada subhasta i la seva quantia serà d'ordinari, i exceptuant estipulació distinta en el Plec de Condicions particulars vigent en l'obra, d'un tres per cent (3 per 100) com a mínim, del total del pressupost de contracta.

El Contractista al qual s'hagi adjudicat l'execució d'una obra o servei per la mateixa, haurà de dipositar en el punt i termini fixats a l'anunci de la subhasta o el que es determini en el Plec de Condicions particulars del Projecte, la fiança definitiva que s'assenyali i, en el seu defecte, el seu import serà del deu per cent (10 per 100) de la quantitat per la qual es faci l'adjudicació de l'obra, fiança que pot constituir-se en qualsevol de les formes especificades en l'apartat anterior.

El termini assenyalat en el paràgraf anterior, i llevat condició expressa establerta en el Plec de Condicions Particulars, no excedirà de trenta dies naturals a partir de la data en què sigui comunicada l'adjudicació i en aquest termini haurà de presentar l'adjudicatari la carta de pagament o rebut que acrediti la constitució de la fiança a la qual es refereix el mateix paràgraf.

L'incompliment d'aquest requisit donarà lloc a què es declari nul·la l'adjudicació, i l'adjudicatari perdrà el dipòsit provisional que hagués fet per prendre part en la subhasta.

9.2.2.3. Execució de treballs amb càrrec a la fiança

Si el Contractista es negués a fer pel seu compte els treballs necessaris per ultimar l'obra en les condicions contractades, l'Arquitecte-Director, en nom i representació del Propietari, els ordenarà executar a un tercer o, podrà realitzar-los directament per administració, abonant el seu import amb la fiança dipositada, sense perjudici de les accions a les quals tingui dret el propietari, en el cas que l'import de la fiança no fos suficient per cobrir l'import de les despeses efectuades en les unitats d'obra que no fossin de recepció.

9.2.2.4. De la seva devolució en general

La fiança retinguda serà retornada al Contractista en un termini que no excedeixi trenta (30) dies un cop signada l'Acta de Recepció Definitiva de l'obra. La propietat podrà exigir que el Contractista li acrediti la liquidació i saldo dels seus deutes causats per l'execució de l'obra, tals com salaris, subministraments, subcontractes...

9.2.2.5. Devolució de la fiança en el cas que es facin recepcions parcials

Si la propietat, amb la conformitat de l'Arquitecte Director, accedís a fer recepcions parcials, tindrà dret el Contractista a què li sigui retornada la part proporcional de la fiança.

9.2.3. Dels Preus

9.2.3.1. Composició dels preus unitaris

El càlcul dels preus de les distintes unitats d'obra és el resultat de sumar els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

Es consideren costos directes:

- a) La mà d'obra, amb els seus plusos, càrregues i assegurances socials, que intervinguin directament en l'execució de la unitat d'obra.
- b) Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que quedin integrats en la unitat de què es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.
- c) Els equips i sistemes tècnics de seguretat i higiene per a la prevenció i protecció d'accidents i malalties professionals.
- d) Les despeses de personal, combustible, energia, etc. que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària i instal·lació utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.
- e) Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària, instal·lacions, sistemes i equips anteriorment citats.

Es consideraran costos indirectes:

Les despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratoris, assegurances, etc., els del personal tècnic i administratiu adscrits exclusivament a l'obra i els imprevistos. Totes aquestes despeses, es xifraran en un percentatge dels costos directes.

Es consideraran despeses generals:

Les despeses generals d'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals i taxes de l'administració, legalment establertes. Es xifraran com un percentatge de la suma dels costos directes i indirectes (en els contractes d'obres de l'Administració pública aquest percentatge s'estableix entre un 13 per 100 i un 17 per 100.).

Benefici industrial:

El benefici industrial del Contractista s'estableix en el 6 per 100 sobre la suma de les partides anteriors.

Preu d'Execució material:

S'anomenarà Preu d'Execució material el resultat obtingut per la suma dels anteriors conceptes excepte el Benefici Industrial.

Preu de Contracta:

El preu de Contracta és la suma dels costos directes, els indirectes, les Despeses Generals i el Benefici Industrial. L'IVA gira sobre aquesta suma però no n'integra el preu.

9.2.3.2. Preu de Contracta. Import de Contracte

En el cas que els treballs a fer en un edifici o obra aliena qualsevol es contractessin a risc i ventura, s'entén per Preu de Contracta el que importa el cost total de la unitat d'obra, es a dir, el preu d'execució material més el tant per cent (%) sobre aquest últim preu en concepte de Benefici Industrial de Contractista. El benefici s'estima normalment, en un 6 per 100, llevat que en les Condicions Particulars se n'estableixi un altre de diferent.

9.2.3.3. Preus contradictoris

Es produiran preus contradictoris només quan la Propietat mitjançant l'Arquitecte decideixi introduir unitats o canvis de qualitat en alguna de les previstes, o quan calgui afrontar alguna circumstància imprevista.

El Contractista estarà obligat a efectuar els canvis. Si no hi ha acord, el preu es resoldrà contradictòriament entre l'Arquitecte i el Contractista abans de començar l'execució dels treballs i en el termini que determini el Plec de Condicions Particulars. Si subsisteix la diferència s'acudirà, en primer lloc, al concepte més anàleg dins del quadre de preus del projecte, i en segon lloc al banc de preus d'utilització més freqüent en la localitat.

Els contradictoris que hi haguessin es referiran sempre als preus unitaris de la data del contracte.

9.2.3.4. Reclamacions d'augment de preus per causes diverses

Si el Contractista abans de la signatura del contracte, no hagués fet la reclamació o observació oportuna, no podrà sota cap pretext d'error o omissió reclamar augment dels preus fixats en el quadre corresponent del pressupost que serveixi de base per a l'execució de les obres (amb referència a Facultatives).

9.2.3.5. Formes tradicionals de mesurar o d'aplicar els preus

En cap cas podrà al·legar el Contractista els usos i costums del país respecte a l'aplicació dels preus o de la forma de mesurar les unitats d'obra executades, es respectarà allò previst en primer lloc, al Plec General de Condicions Tècniques, i en segon lloc, al Plec General de Condicions particulars.

9.2.3.6. De la revisió dels preus contractats

Si es contracten obres pel seu compte i risc, no s'admetrà la revisió dels preus en tant que l'increment no arribi, en la suma de les unitats que falten per realitzar d'acord amb el Calendari, a un muntant superior al tres per 100 (3 per 100) de l'import total del pressupost de Contracte.

En cas de produir-se variacions en alça superiors a aquest percentatge, s'efectuarà la revisió corresponent d'acord amb la fórmula establerta en el Plec de Condicions Particulars, percebent el Contractista la diferència en més que resulti per la variació de l'IPC superior al 3 per 100. No hi haurà revisió de preus de les unitats que puguin quedar fora dels terminis fixats en el Calendari de la oferta.

9.2.3.7. Aplec de materials

El Contractista està obligat a fet els emmagatzemaments de materials o aparells d'obra que la Propietat ordeni per escrit.

Els materials emmagatzemats, una vegada abonats pel Propietari són, de l'exclusiva propietat d'aquest; de la seva cura i conservació en serà responsable el Contractista.

9.2.4. Obres per Administració

9.2.4.1. Administració

Se'n diuen "Obres per Administració" aquelles en què les gestions que calgui per a la seva realització les porti directament el propietari, sigui ell personalment, sigui un representant seu o bé mitjançant un constructor.

Les obres per administració es classifiquen en les dues modalitats següents:

- a) Obres per administració directa.
- b) Obres per administració delegada o indirecta.

9.2.4.2. Obres per administració directa

Se'n diuen "Obres per Administració directa" aquelles en què el Propietari per si mateix o mitjançant un representant seu, que pot ser el mateix Arquitecte-Director, autoritzat expressament per aquest tema, porti directament les gestions que calguin per a l'execució de l'obra, adquirint-ne els materials, contractant-ne el seu transport a l'obra i, en definitiva, intervenint directament en totes les operacions precises perquè el personal i els obrers contractats per ell puguin realitzar-la; en aquestes obres el constructor, si hi fos, o l'encarregat de la seva realització, és un simple dependent del propietari, ja sigui com empleat seu o com autònom contractat per ell, que és el que reuneix, per tant, la doble personalitat de Propietat i Contractista.

9.2.4.3. Obres per administració delegada o indirecta

S'entén per "Obra per administració delegada o indirecta" la que convenen un Propietari i un Constructor perquè aquest últim, per comte d'aquell i com a delegat seu, realitzi les gestions i els treballs que calguin i es convinguin.

Són, per tant, característiques peculiars de les "Obres per Administració delegada o indirecte" les següents:

- a) Per part del Propietari, l'obligació d'abonar directament o per mitjà del Constructor totes les despeses inherents a la realització dels treballs convinguts, reservant-se el Propietari la facultat de poder ordenar, bé per si mateix o mitjançant l'Arquitecte-Director en la seva representació, l'ordre i la marxa dels treballs, l'elecció dels materials i aparells que en els treballs han d'emprar-se i, a la fi, tots els elements que cregui necessaris per regular la realització dels treballs convinguts.
- b) Per part del Constructor, l'obligació de portar la gestió pràctica dels treballs, aportant els seus coneixements constructius, els mitjans auxiliars que calguin i, en definitiva, tot allò que, en harmonia amb la seva tasca, es requereixi per a l'execució dels treballs, percebent per això del Propietari un tant per cent (%) prefixat sobre l'import total de les despeses efectuades i abonades pel Constructor.

9.2.4.4. Liquidació d'obres per administració

Per a la liquidació dels treballs que s'executin per administració delegada o indirecta, regiran les normes que amb aquesta finalitat s'estableixin en les "Condicions particulars d'índole econòmica" vigents en l'obra; en cas que no n'hi haguessin, les despeses d'administració les presentarà el Constructor al Propietari, en relació valorada a la qual s'adjuntaran en l'ordre expressat més endavant els documents següents conformatos tots ells per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

- a) Les factures originals dels materials adquirits per als treballs i el document adequat que justifiqui el dipòsit o la utilització dels esmentats materials en l'obra.
- b) Les nòmines dels jornals abonats, ajustades a allò que és establert en la legislació vigent, especificant el nombre d'hores treballades en l'obra pels operaris de cada ofici i la seva categoria, acompanyant les esmentades nòmines amb una relació numèrica dels encarregats, capatassos, caps d'equip, oficials i ajudants de cada ofici, peons especialitzats i solts, llisters, guardians, etc., que hagin treballat en l'obra durant el termini de temps al qual corresponguin les nòmines que es presentin.
- c) Les factures originals dels transports de materials posats en l'obra o de retirada d'enderrocs.
- d) Els rebuts de llicències, impostos i altres càrregues inherents a l'obra que hagin pagat o en la gestió de la qual hagi intervingut el Constructor, ja que el seu abonament és sempre a compte del Propietari.

A la suma de totes les despeses inherents a la pròpia obra en la gestió o pagament de la qual hagin intervingut el Constructor se li aplicarà, si no hi ha conveni especial, un quinze per cent (15 per 100), entenent-se que en aquest percentatge estan inclosos els mitjans auxiliars i els de seguretat preventius d'accidents, les despeses generals que originin al Constructor els treballs per administració que realitzi el Benefici Industrial del mateix.

9.2.4.5. Abonament al Constructor dels comptes d'administració delegada

Llevat pacte distint, els abonaments al Constructor dels comptes d'Administració delegada, els realitzarà el Propietari mensualment segons els comunicats de treball realitzats aprovats pel propietari o pel seu delegat representant.

Independentment, l'Aparellador o l'Arquitecte Tècnic redactarà, amb la mateixa periodicitat, la medicació de l'obra realitzada, valorant-la d'acord amb el pressupost aprovat. Aquestes valoracions no tindran efectes per als abonaments al Constructor sinó que s'hagués pactat el contrari contractualment.

9.2.4.6. Normes per a l'adquisició dels materials i aparells

Això no obstant, les facultats que en aquests treballs per Administració delegada es reserva el Propietari per a l'adquisició dels materials i aparells, si al Constructor se li autoritza per gestionar-los i adquirir-los, haurà de presentar al Propietari, o en la seva representació a l'Arquitecte-Director, els preus i les mostres dels materials i aparells oferts, necessitant la seva prèvia aprovació abans d'adquirir-los.

9.2.4.7. Responsabilitat del Constructor en el baix rendiment dels obrers

Si l'Arquitecte-Director advertís en els comunicats mensuals d'obra executada que preceptivament ha de presentar-li el Constructor, que els rendiments de la mà d'obra, en totes o en alguna de les unitats d'obra executades fossin notablement inferiors als rendiments normals admesos generalment per a unitats d'obra iguals o similars, li ho notificarà per escrit al Constructor, amb la finalitat que aquest faci les gestions precises per augmentar la producció en la quantia assenyalada per l'Arquitecte-Director.

Si un cop feta aquesta notificació al Constructor, en els mesos successius, els rendiments no arribessin als normals, el Propietari queda facultat per ressarcir-se de la diferència, rebaixant-ne el seu import del quinze per cent (15 per 100) que pels conceptes abans expressats correspondria abonar-li al Constructor en les liquidacions quinzenals que preceptivament s'hagin d'efectuar-li. En cas de no arribar ambdues parts a un acord pel que fa als rendiments de la mà d'obra, se sotmetrà el cas a arbitratge.

9.2.4.8. Responsabilitats del Constructor

En els treballs d'Obres per Administració delegada" el Constructor només serà responsable dels defectes constructius que poguessin tenir els treballs o unitats executades per ell i també els accidents o perjudicis que poguessin sobrevenir als obrers o a terceres persones per no haver pres les mesures necessàries i que en les disposicions legals vigents s'estableixen. En canvi, i exceptuant l'expressat a l'article 63 precedent, no serà responsable del mal resultat que poguessin donar els materials i aparells elegits segons les normes establertes en aquest article.

En virtut del que s'ha consignat anteriorment, el Constructor està obligat a reparar pel seu compte els treballs defectuosos i a respondre també dels accidents o perjudicis expressats en el paràgraf anterior.

9.2.5. De la valoració i abonament dels treballs

9.2.5.1. Formes diverses d'abonament de les obres

Segons la modalitat elegida per a la contractació de les obres i exceptuant que en el Plec Particular de Condicions econòmiques s'hi preceptuï una altra cosa, l'abonament dels treballs s'efectuarà així:

1r Tipus fix o tant alçat total. S'abonarà la xifra prèviament fixada com a base de l'adjudicació, disminuïda en el seu cas a l'import de la baixa efectuada per l'adjudicatari.

2n Tipus fix o tant alçat per unitat d'obra, el preu invariable del qual s'hagi fixat a la bestreta, podent-ne variar solament el nombre d'unitats executades. Prèvia medició i aplicant al total de les unitats diverses d'obra executades, del preu invariable estipulat a la bestreta per cadascuna d'elles, s'abonarà al Contractista l'import de les compreses en els treballs executats i ultimats d'acord amb els documents que constitueixen el Projecte, els quals serviran de base per a la medició i valoració de les diverses unitats.

3r Tant variable per unitat d'obra, segons les condicions en què es realitzi i els materials diversos emprats en la seva execució d'acord amb les ordres de l'Arquitecte-Director. S'abonarà al Contractista en idèntiques condicions al cas anterior.

4t Per llistes de jornals i rebuts de materials autoritzats en la forma que el present "Plec General de Condicions econòmiques" determina.

5è Per hores de treball, executat en les condicions determinades en el contracte.

9.2.5.2. Relacions valorades i certificacions

En cada una de les èpoques o dates que es fixin en el contracte o en els "Plec de Condicions Particulars" que regeixin en l'obra, formarà el Contractista una relació valorada de les obres executades durant els terminis previstos, segons la medició que haurà practicat l'Aparellador.

El treball executat pel Contractista en les condicions preestablertes, es valorarà aplicant al resultat de la medició general, cúbica, superficial, lineal, ponderal o numeral corresponent per a cada unitat d'obra, els preus assenyalats en el pressupost per a cadascuna d'elles, tenint present a més allò establert en el present "Plec General de Condicions econòmiques" respecte a millores o substitucions de materials o a les obres accessòries i especials, etc.

Al Contractista, que podrà presenciar les medicions necessàries per estendre aquesta relació, l'Aparellador li facilitarà les dades corresponents de la relació valorada, acompanyant-les d'una nota d'enviament, a l'objecte que, dins del termini de deu (10) dies a partir de la data de recepció d'aquesta nota, el Contractista pugui en examinar-les i tornar-les firmades amb la seva conformitat o fer, en cas contrari, les observacions o reclamacions que consideri oportunes. Dins dels deu (10) dies següents a la seva recepció, l'Arquitecte-Director acceptarà o refusarà les reclamacions del Contractista si hi fossin, donant-li compte de la seva resolució i podent el Contractista, en el segon cas, acudir davant el Propietari contra la resolució de l'Arquitecte-Director en la forma prevista en els "Plec Generals de Condicions Facultatives i Legals".

Prenent com a base la relació valorada indicada en el paràgraf anterior, l'Arquitecte-Director expedirà la certificació de les obres executades. De l'import se'n deduirà el tant per cent que per a la constitució de la finança s'hagi preestablert.

El material emmagatzemat a peu d'obra per indicació expressa i per escrit del Propietari, podrà certificar-se fins el noranta per cent (90 per 100) del seu import, als preus que figuren en els documents del Projecte, sense afectar-los del tant per cent de Contracta.

Les certificacions es remetran al Propietari, dins del mes següent al període al qual es refereixen, i tindran el caràcter de document i entregues a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es deriven de la liquidació final, no suposant tampoc aquestes certificacions ni aprovació ni recepció de les obres que comprenen.

Les relacions valorades contindran solament l'obra executada en el termini al qual la valoració es refereix. En cas que l'Arquitecte-Director ho exigís, les certificacions s'estendran a l'origen.

9.2.5.3. Millora d'obres lliurement executades

Quan el Contractista, inclòs amb autorització de l'Arquitecte-Director, utilitzés materials de preparació més acurada o de mides més grans que l'assenyalat en el Projecte o substituís una classe de fàbrica per una altra de preu més alt, o executés amb dimensions més grans qualsevol part de l'obra o, en general introduís en l'obra sense demanar-li, qualsevol altra modificació que sigui beneficiosa a criteri de l'Arquitecte-Director, no tindrà dret, no obstant, més que a l'abonament del que pogués correspondre en el cas que hagués construït l'obra amb estricte subjecció a la projectada i contractada o adjudicada.

9.2.5.4. Abonament de treballs pressupostats amb partida alçada

Exceptuant el preceptuat en el "Plec de Condicions Particulars d'índole econòmica", vigent en l'obra, l'abonament dels treballs pressupostats en partida alçada, s'efectuarà d'acord amb el procediment que correspongui entre els que a continuació s'expressen:

- a) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals, les pressupostades mitjançant partida alçada, s'abonaran prèvia medició i aplicació del preu establert.
- b) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra similars, s'establiran preus contradictoris per a les unitats amb partida alçada, deduïts dels similars contractats.
- c) Si no hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals o similars, la partida alçada s'abonarà íntegrament al Contractista, exceptuant el cas que en el Pressupost de l'obra s'expressi que l'import d'aquesta partida s'ha de justificar, en aquest cas, l'Arquitecte-Director indicarà al Contractista i amb anterioritat a l'execució, el procediment que s'ha de seguir per portar aquest compte que, en realitat serà d'administració, valorant-ne els materials i jornals als preus que figuren en el Pressupost aprovat o, en el seu defecte, als que anteriorment a l'execució convinguin ambdues parts, incrementant-se l'import total amb el percentatge que es fixi en el Plec de Condicions Particulars en concepte de Despeses Generals i Benefici Industrial del Contractista.

9.2.5.5. Abonament d'esgotaments i altres treballs especials no contractats

Quan calguessin efectuar esgotaments, injeccions o altres treballs de qualsevol índole especial o ordinària, que per no haver estat contractats no fossin per compte del Contractista, i si no fossin contractats amb tercera persona, el Contractista tindrà l'obligació de fer-los i de pagar les despeses de tota mena que ocasionin, i li seran abonats pel Propietari per separat de la Contracta.

A més de reintegrar mensualment aquestes despeses al Contractista, se li abonarà juntament amb ells el tant per cent de l'import total que, en el seu cas, s'especifiqui en el Plec de Condicions Particulars.

9.2.5.6. Pagaments

El Propietari pagarà en els terminis prèviament establerts. L'import d'aquests terminis correspondrà precisament al de les certificacions d'obra conformades per l'Arquitecte-Director, en virtut de les quals es verificaran els pagaments.

9.2.5.7. Abonament de treballs executats durant el termini de garantia

Efectuada la recepció provisional i si durant el termini de garantia s'haguessin executat treballs, per al seu abonament es procedirà així:

1r Si els treballs que es fan estiguessin especificats en el Projecte i, sense causa justificada, no s'haguessin realitzat pel Contractista al seu temps, i l'Arquitecte-Director exigís la seva realització durant el termini de garantia, seran valorats els preus que figuren en el pressupost i abonats d'acord amb el que es va establir en els "Plec Particulars" o en el seu defecte en els Generals, en el cas que aquests preus fossin inferiors als vigents en l'època de la seva realització; en cas contrari, s'aplicaran aquests últims.

2n Si s'han fet treballs puntuals per a la reparació de desperfectes ocasionats per l'ús de l'edifici, degut a que aquest ha estat utilitzat durant aquest temps pel Propietari, es valoraran i abonaran els preus del dia, prèviament acordats.

3r Si s'han fet treballs per a la reparació de desperfectes ocasionats per deficiència de la construcció o de la qualitat dels materials, no s'abonarà per aquests treballs res al Contractista.

9.2.6. De les indemnitzacions mútues

9.2.6.1. Import de la indemnització per retard no justificat en el termini d'acabament de les obres

La indemnització per retard en l'acabament s'establirà en un tant per mil (0/00) de l'import total dels treballs contractats, per cada dia natural de retard, comptats a partir del dia d'acabament fixat en el calendari d'obra.

Les sumes resultants es descomptaran i retindran amb càrrec a la fiança.

9.2.6.2. Demora dels pagaments

Si el propietari no pagués les obres executades, dins del mes següent a què correspon el termini convingut, el Contractista tindrà a més el dret de percebre l'abonament d'un quatre i mig per cent (4,5 per 100) anual, en concepte d'interessos de demora, durant l'espai de temps de retard i sobre l'import de l'esmentada certificació.

Si encara transcorreguessin dos mesos a partir de l'acabament d'aquest termini d'un mes sense realitzar-se aquest pagament, tindrà dret el Contractista a la resolució del contracte, procedint-se a la liquidació corresponent de les obres executades i dels materials emmagatzemats, sempre que aquests reuneixin les condicions preestablertes i que la seva quantitat no excedeixi de la necessària

per a la finalització de l'obra contractada o adjudicada. Malgrat l'expressat anteriorment, es refusarà tota sol·licitud de resolució del contracte fundat en la demora de pagaments, quan el Contractista no justifiqui que en la data de l'esmentada sol·licitud ha invertit en obra o en materials emmagatzemats admissibles la part de pressupost corresponent al termini d'execució que tingui assenyalat al contracte.

9.2.7. Diversos

9.2.7.1. Millores i augments d'obra. Casos contraris

No s'admetran millores d'obra, només en el cas que l'Arquitecte-Director hagi manat per escrit l'execució de treballs nous o que millorin la qualitat dels contractats, així com la dels materials i aparells previstos en el contracte.

Tampoc s'admetran augments d'obra en les unitats contractades, excepte en cas d'error en les medicions del Projecte, a no ser que l'Arquitecte-Director ordeni, també per escrit, l'ampliació de les contractades.

En tots aquests casos serà condició indispensable que ambdues parts contractants, abans de la seva execució o utilització, convinguin per escrit els imports totals de les unitats millorades, els preus dels nous materials o aparells ordenats utilitzar i els augments que totes aquestes millores o augments d'obra suposin sobre l'import de les unitats contractades.

Se seguirà el mateix criteri i procediment, quan l'Arquitecte-Director introdueixi innovacions que suposin una reducció apreciable en els imports de les unitats d'obra contractades.

9.2.7.2. Unitats d'obra defectuoses però acceptables

Quan per qualsevol causa calgués valorar obra defectuosa, però acceptable segons l'Arquitecte-Director de les obres, aquest determinarà el preu o partida d'abonament després de sentir al Contractista, el qual s'haurà de conformar amb l'esmentada resolució, excepte el cas en què, estant dins el termini d'execució, s'estimi més enderrocar l'obra i refer-la d'acord amb condicions, sense excedir l'esmentat termini.

9.2.7.3. Assegurança de les obres

El Contractista estarà obligat a assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució fins la recepció definitiva; la quantia de l'assegurança coincidirà en cada moment amb el valor que tinguin per Contracta els objectes assegurats. L'import abonat per la Societat Asseguradora, en el cas de sinistre, s'ingressarà en compte a nom del Propietari, perquè amb càrrec al compte s'aboni l'obra que es construeixi, i a mesura que aquesta es vagi fent. El reintegrament d'aquesta quantitat al Contractista es farà per certificacions, com la resta dels treballs de la construcció. En cap cas, llevat conformitat expressa del Contractista, fet en document públic, el Propietari podrà disposar d'aquest import per menesters distints del de reconstrucció de la part sinistrada; la infracció del què anteriorment s'ha exposat serà motiu suficient perquè el Contractista pugui resoldre el contracte, amb devolució de fiança, abonament complet de despeses, materials emmagatzemats, etc., i una indemnització equivalent a l'import dels danys causats al Contractista pel sinistre i que no se li haguessin abonat, però sols en proporció equivalent a allò que representi la indemnització abonada per la Companyia Asseguradora, respecte a l'import dels danys causats pel sinistre, que seran taxats amb aquesta finalitat per l'Arquitecte-Director.

En les obres de reforma o reparació, es fixarà prèviament la part d'edifici que hagi de ser assegurada i la seva quantia, i si res no es preveu, s'entendrà que l'assegurança ha de comprendre tota la part de l'edifici afectada per l'obra.

Els riscos assegurats i les condicions que figuren a la pòlissa o pòlisses d'Assegurances, els posarà el Contractista, abans de contractar-los, en coneixement del Propietari, a l'objecte de recaptar d'aquest la seva prèvia conformitat o objeccions.

9.2.7.4. Conservació de les obres

Si el Contractista, tot i sent la seva obligació, no atén la conservació de l'obra durant el termini de garantia, en el cas que l'edifici no hagi estat ocupat pel Propietari abans de la recepció definitiva, l'Arquitecte-Director, en representació del Propietari, podrà disposar tot el que calgui perquè s'atengui la vigilància, neteja i tot el que s'hagués de menester per la seva bona conservació, abonant-se tot per compte de la Contracta.

En abandonar el Contractista l'edifici, tant per bon acabament de les obres, com en el cas de resolució del contracte, està obligat a deixar-ho desocupat i net en el termini que l'Arquitecte-Director fixi.

Després de la recepció provisional de l'edifici i en el cas que la conservació de l'edifici sigui a càrrec del Contractista, no s'hi guardaran més eines, útils, materials, mobles, etc. que els indispensables per a la vigilància i neteja i pels treballs que fos necessari executar.

En tot cas, tant si l'edifici està ocupat com si no, el Contractista està obligat a revisar i reparar l'obra, durant el termini expressat, procedint en la forma prevista en el present "Plec de Condicions Econòmiques".

9.2.7.5. Utilització pel Contractista d'edificis o béns del propietari

Quan durant l'execució de les obres el Contractista ocupi, amb la necessària i prèvia autorització del Propietari, edificis o utilitzi materials o útils que pertanyin al Propietari, tindrà obligació de adobar-los i conservar-los per fer-ne entrega a l'acabament del contracte, en estat de perfecte conservació, reposant-ne els que s'haguessin inutilitzat, sense dret a indemnització per aquesta reposició ni per les millores fetes en els edificis, propietats o materials que hagi utilitzat.

En el cas que en acabar el contracte i fer entrega del material, propietats o edificacions, no hagués acomplert el Contractista amb allò previst en el paràgraf anterior, ho realitzarà el Propietari a costa d'aquell i amb càrrec a la fiança.

9.3. PLEC DE CONDICIONS LEGALS

9.3.1. Condicions generals

9.3.1.1. Contracte

El contracte es formalitzarà mitjançant document privat, en general, que podrà elevar-se a escriptura pública a petició de qualsevol de les parts.

La totalitat del present Plec de Condicions, així com els plànols i demés documents de projecte, hauran d'ésser incorporats íntegrament al contracte, i per això tant la Propietat com el Constructor,

hauran de firmar al peu del present Plec i restants documents del projecte en testimoni de que els coneixen i accepten.

No es podrà modificar cap Condició General o Particular sense l'aprovació de la Direcció.

9.3.2. Responsabilitats

9.3.2.1. Responsabilitat general del Constructor

El Constructor és el responsable de l'execució de les obres en les condicions establertes al projecte i al contracte. Com a conseqüència d'això restarà obligat a executar l'enderrocament i reconstrucció de tot el que estigui mal executat sense que pugui servir d'excusa que el Director hagi examinat i reconegut la construcció durant les obres, ni que hagin estat abonades en liquidació parcial.

El constructor haurà de mantenir durant l'execució de l'obra i refer a la seva finalització les servituds afectades, essent a compte seu els treballs necessaris per a tal fi.

9.3.2.2. Accidents de treball

El Constructor s'atindrà a les disposicions vigents sobre prevenció d'accidents de treball, en particular als preceptes que prescriu el Reglament de Seguretat del Treball de la Indústria de la Construcció (Ordre de 20 de maig de 1962), en quant es refereix a bastides, excavacions, pous, rases, galeries i similars treballs d'enderroc, amb explosius, amb aire comprimit, aparells d'elevació, transport i similars, essent l'únic responsable de llur incompliment.

9.3.2.3. Danys a tercers

També serà responsable dels accidents o danys que per inexperiència o per emprar mètodes inadequats, es produeixin tan a l'obra com a les finques veïnes, privades o públiques, o a tercers en general.

9.3.2.4. Reglamentació Laboral

El Constructor complirà punt per punt la Reglamentació Laboral vigent, essent l'únic responsable de llur incompliment.

9.3.3. Rescissió del contracte

9.3.3.1. Causa de rescissió

Es consideren causes suficients de rescissió del contracte:

1. La mort o la incapacitat del Constructor.
2. La fallida del Constructor.
3. Alteració del contracte per les causes següents:
 - a) Modificació del projecte en més o en menys del 25 % del valor del contracte.
 - b) Modificació de les unitats d'obra en nombre superior al 40 %.

4. Suspensió de l'obra no començada i per causes alienes a les del contracte, sempre que no la pugui començar abans de tres mesos a partir de l'adjudicació.
5. Suspensió d'obra començada sempre que el termini de suspensió d'obra sigui major d'un any.
6. No iniciar els Constructor els treballs en el termini estipulat al Plec de Condicions Particulars o el Contracte.
7. Incompliment de les condicions del contracte quan impliquin descuit o mala fe
8. Acabament del termini d'execució sense haver-se arribat a completar l'obra.
9. Abandó de l'obra sense causa justificada.
10. Mala fe en l'execució dels treballs.
11. Subcontractar la totalitat o part de l'obra a tercers sense autorització de la Direcció.

9.3.3.2. Liquidació en els casos de rescissió

Sempre que es rescindeixi el contracte per causa d'altri o per falta de compliment del Contractista, s'abonaran a aquest les obres executades, d'acord amb les següents condicions:

1. Els materials a peu d'obra si són de rebut i en quantitat proporcionals a l'obra pendent d'execució, assignant-les-hi els preus marcats als quadres de preus o en el seu defecte els que assenyali la Direcció.
2. Les cintres, apuntaments i demás mitjans auxiliars, quedaran de propietat de l'obra, si així ho disposa la Direcció, essent abonat al Contractista la part del seu valor corresponent, en proporció a la quantitat d'obra que falti per executar i no hagi estat abonada a la liquidació; si la Direcció decideix no conservar-les es retiraran de l'obra.
3. Quan es rescindeixi el contracte per incompliment del Contractista, aquest perdrà la fiança, sense que s'admeti cap reclamació i sense altre dret que l'abonament de la quantitat d'obra feta i de rebut dels materials emmagatzemats a peu d'obra que assoleixin les degudes condicions i siguin necessaris per la mateixa.

10. AMIDAMENTS I PRESSUPOST

10.1. AMIDAMENTS

AMIDAMENTS

PROJECTE 01 2022/378-088 ICGC - MONTJUÏC
CAPÍTOL 00 ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud		Alçada		
2	Neteja		1,000	4,430		2,400	10,632	C#*D##*E##*F#
3	Distribuidor		1,000	8,400		2,400	20,160	C#*D##*E##*F#
4	Bany 1		1,000	3,370		2,400	8,088	C#*D##*E##*F#
5	Bany 2		1,000	6,770		2,400	16,248	C#*D##*E##*F#
6			1,000	1,450		2,400	3,480	C#*D##*E##*F#
7			1,000	1,530		2,400	3,672	C#*D##*E##*F#
8	Bany 3		1,000	5,210		2,400	12,504	C#*D##*E##*F#
9			1,000	1,480		2,400	3,552	C#*D##*E##*F#
10			1,000	1,460		2,400	3,504	C#*D##*E##*F#
11	Dutxa 1		1,000	5,060		2,400	12,144	C#*D##*E##*F#
12	Dutxa 2		1,000	5,030		2,400	12,072	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 106,056

2	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT.
---	------------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud		Alçada	Total	
2	Envà		1,000	2,000		3,000	6,000	C#*D##*E##*F#
3			1,000	1,470		3,000	4,410	C#*D##*E##*F#
4			1,000	1,660		3,000	4,980	C#*D##*E##*F#
5	Infermeria		1,000	1,980		3,000	5,940	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 21,330

3	P214T-4RQC	m2	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT.
---	------------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud		Alçada		
2	Paredó		1,000	7,100		3,000	21,300	C#*D##*E##*F#
3			6,000	1,570		3,000	28,260	C#*D##*E##*F#
4			2,000	1,690		3,000	10,140	C#*D##*E##*F#
5			2,000	2,080		3,000	12,480	C#*D##*E##*F#
6			1,000	1,330		3,000	3,990	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 76,170

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 2

4	P214I-AKZL	m2	Enderroc de cel ras i instal·lacions existents al interior, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Sup / Long				
2	Vestuaris		1,000	52,280			52,280	C#*D##*E##*F#
3	Infermeria		1,000	17,600			17,600	C#*D##*E##*F#
4	Passadís		1,000	3,500	0,450		1,575	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							71,455	
5	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Lavabo		6,000				6,000	C#*D##*E##*F#
3	Urinari		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							8,000	
6	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Inodor		5,000				5,000	C#*D##*E##*F#
3	Abocador		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	
7	P21GS-4RVJ	u	Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Dutxa		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
8	P21GS-4RVL	u	Desmuntatge d'acumulador elèctric de capacitat > 200 l, accessoris i desconnexió de les xarxes de subministrament, amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Acumulador		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
9	P21Q0-4RXJ	u	Arrencada d'element metàl·lic collat en parament, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment desmuntada, inclòs l'enderroc dels suports i bancades si és el					

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 3

cas, amidat segons les especificacions de la DT.
m3 de volum aparent realment desmuntat o traslladat, segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
2	Dispensador paper rentamans		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
3	Secador mans		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
4	Papereres		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
5	Barres		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
6	Portarotlles		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **18,000**

- 10 P2140-4RRN u Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor
Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Portes		11,000				11,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **11,000**

- 11 P2143-4RQW m Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.
m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.
Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud			Total	
2	Neteja		1,000	4,430			4,430	C#*D#*E#*F#
3	Distribuïdor		1,000	8,400			8,400	C#*D#*E#*F#
4	Bany 1		1,000	3,370			3,370	C#*D#*E#*F#
5	Bany 2		1,000	6,770			6,770	C#*D#*E#*F#
6			1,000	1,450			1,450	C#*D#*E#*F#
7			1,000	1,530			1,530	C#*D#*E#*F#
8	Bany 3		1,000	5,210			5,210	C#*D#*E#*F#
9			1,000	1,480			1,480	C#*D#*E#*F#
10			1,000	1,460			1,460	C#*D#*E#*F#
11	Dutxa 1		1,000	5,060			5,060	C#*D#*E#*F#
12	Dutxa 2		1,000	5,030			5,030	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **44,190**

- 12 P2143-I190 m2 Arrencada de paviment de pedra natural, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor,
en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m
d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2
Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.
m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.
Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície			Total	
2	Paviment		1,000	52,280			52,280	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 4

TOTAL AMIDAMENT	52,280
-----------------	--------

13	P2146-I571	m2	Demolició de subbase de formigó de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de paviment realment enderrocats, segons les especificacions de la DT.
----	------------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície				
2	Paviment		1.000	52.280			52.280	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	52.280
-----------------	--------

14	P21GP-4RVM	u	Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua amb tubs, accessoris i aixetes per a cada unitat de 100 m2 de superfície servida per la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.
----	------------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
2	Aigua		3.000				3.000	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT	3,000
-----------------	-------

15	P21GP-ZD01	u	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en superfície, en local o oficina de 100 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials.
----	------------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Instal·lació elèctrica		1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	1,000
-----------------	-------

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - MONTJUÏC
CAPÍTOL	01	MOVIMENTS DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P221B-EL6W	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.

EUR

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 5

5	8,000	2,400	0,300	0,400	2,304	C#*D#*E#*F#
6	4,000	1,000	0,300	0,400	0,480	C#*D#*E#*F#
7 Arquetes	3,000	0,450	0,450	0,450	0,273	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT					5,793	

PROJECTE 01 2022/378-088 ICGC - MONTJUÏC
CAPÍTOL 03 ESTRUCTURA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	P7D6-613K	m2	Pintat ignífug de perfils d'acer amb una capa d'imprimació per a pintura intumescent i tres capes de pintura intumescent, amb un gruix total de 1500 µm Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1		C	Unitats	Longitud		Alçada	Total
2	Pilar		10,000	0,720		3,000	21,600 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							21,600

PROJECTE 01 2022/378-088 ICGC - MONTJUÏC
CAPÍTOL 05 TANCAMENTS I DIVISÒRIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	P654-ZGA7	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una hidròfuga (H) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de guix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1		C	Unitats	Longitud		Alçada	
2	Bany adaptat		1,000	2,060		3,000	6,180 C#*D#*E#*F#
3			1,000	2,230		3,000	6,690 C#*D#*E#*F#
4	Plataforma		1,000	4,370		3,000	13,110 C#*D#*E#*F#
5			-0,500	1,750		2,600	-2,275 C#*D#*E#*F#
6	Infermeria		1,000	1,690		3,000	5,070 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							28,775

2	P654-1ZJ01	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una hidròfuga (H) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H) de 15 mm de guix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.				
---	------------	----	---	--	--	--	--

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud		Alçada		
2	Distribuïdor		1,000	2,060		3,000	6,180	C#*D##*E##*F#
3			2,000	2,080		3,000	12,480	C#*D##*E##*F#
4	Entre vestidors		1,000	3,700		3,000	11,100	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							29,760	

3	P83EC-95QK	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 51 mm, muntants cada 400 mm de 36 mm d'amplaria i canals de 36 mm d'amplaria, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.					
---	------------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud		Alçada		
2	Vestuaris		6,000	0,250		2,600	3,900	C#*D##*E##*F#
3	Bany Adaptat		1,000	0,500		2,600	1,300	C#*D##*E##*F#
4			1,000	0,250		2,600	0,650	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,850	

4	P660-ZJ02	m2	Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta i vidre revestit amb melamina de 16 mm de gruix a la part inferior, i envidriament amb doble vidre laminar de seguretat de 3+3 de gruix, espai interior reblert de llana mineral de roca, sòcol inferior i remat superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada. La part cega de la mampara de 2,10 m d'altura. La part vidriada de la mampara de 0,50 m d'altura. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació del bastidor i emplaonat, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament.					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud		Alçada		
2	Mampara		1,000	7,390		2,600	19,214	C#*D##*E##*F#
3			-0,500	0,800		2,100	-0,840	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							18,374	

5	P663-AJHR	m2	Mòdul de porta de MDF acabat amb melamina d'una fulla batent de 40 mm de gruix i 82.5x210 cm de llum de pas, inclosa la ferramenta, per a mampara modular amb perfils d'alumini, col·locat Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació del bastidor i emplaonat, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament.					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud		Alçada		
2	Porta		1,000	0,800		2,100	1,680	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,680	

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 7

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P846-9JO5	m2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície				
2	Vestuaris		1,000	52,280			52,280	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							52,280	

2	P846-9JNA	m2	Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície				
2	Infermeria		1,000	17,600			17,600	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							17,600	

3	P824-3R83	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcel·lànic premsat polit de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu superior, grup B1a (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud		Alçada		
2	Vestuari		1,000	31,780		2,700	85,806	C#*D#*E#*F#
3			-0,500	0,800		2,100	-0,840	C#*D#*E#*F#
4	Bany adaptat		1,000	14,400		2,700	38,880	C#*D#*E#*F#
5			-0,500	0,800		2,100	-0,840	C#*D#*E#*F#
6	Distribuidor		1,000	8,670		2,700	23,409	C#*D#*E#*F#
7			-0,500	0,800		2,100	-0,840	C#*D#*E#*F#
8			-0,500	0,800		2,100	-0,840	C#*D#*E#*F#
9			-0,500	0,800		2,100	-0,840	C#*D#*E#*F#
10	Netaja		1,000	7,490		2,700	20,223	C#*D#*E#*F#
11			-0,500	0,800		2,100	-0,840	C#*D#*E#*F#
12	Divisoria entre vestuaris		2,000	3,700		2,700	19,980	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 8

TOTAL AMIDAMENT 183,258

- 4

P824-3R8H

m2

Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat polit de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu superior, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)

Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 1 m2: No es dedueixen

Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%

Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%

Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud		Alçada		
2	Infermeria		1,000	2,500		1,400	3,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,500

- 5

P89I-4V8R

m2

Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 4 m2: No es dedueixen

Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%

Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície				
2	Vestuaris		1,000	52,280			52,280	C#*D#*E#*F#
3	Infermeria		1,000	17,600			17,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 69,880

- 6

P89C-391A

m2

Pintat de pilar d'un sol perfil d'acer amb pintura sintètica, amb dues capes de pintura zinc i dues d'acabat

Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT.

Cal considerar el desenvolupament del perímetre.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud		Alçada		
2	Pilar		10,000	0,720		2,600	18,720	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 18,720

- 7

P89I-4V8T

m2

Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 4 m2: No es dedueixen

Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%

Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud		Alçada		

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 9

2	Infermeria	1,000	8,640	2,600	22,464	C#*D#*E#*F#
3	Plataforma	1,000	8,570	2,600	22,282	C#*D#*E#*F#
4	Bany adaptat	1,000	4,280	2,600	11,128	C#*D#*E#*F#
5	Exterior Vestuaris	1,000	10,950	2,600	28,470	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT					84,344	

PROJECTE 01 2022/378-088 ICGC - MONTJUÏC
CAPÍTOL 07 PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P923-I4RV	m3	Subbase de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb transport interior mecànic amb estesa i vibrat manual, amb acabat reglejat, amb dúmper de gasoil

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície		Alçada	Total	
2	Vestuaris		1,000	52,280		0,150	7,842	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,842

2	P9D5-366C	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-Alla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície				
2	Vestuaris		1,000	52,280			52,280	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 52,280

3	P7R6-HIYZ	m2	Barrera front al gas radó amb làmina de poliolefines d'1,2 mm de gruix, no resistent a la intempèrie, unida a un geotèxtil no teixit, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a 2.17*10^-12 m2/s, col·locada autoadherida sobre superfície horitzontal, preparada per rebre el formigó de la llosa
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície				
2	Vestuaris		1,000	52,280			52,280	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 52,280

4	P9ZA-4ZDH	m2	Polit del paviment de terratzo o pedra Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Superfície				
2	Infermeria		1,000	17,600			17,600	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 10

TOTAL AMIDAMENT	17,600
-----------------	--------

PROJECTE 01 2022/378-088 ICGC - MONTJUÏC
CAPÍTOL 08 TANCAMENTS PRACTICABLES I VIDRIERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P662-ZJ01	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 260 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Mòdul		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT	1,000
-----------------	-------

2	P662-ZJ02	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 220 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Mòdul		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT	1,000
-----------------	-------

3	P662-ZJ03	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 316 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Mòdul		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT	1,000
-----------------	-------

4	P662-ZJ04	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 275 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Mòdul		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT	1,000
-----------------	-------

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 11

5	P662-ZJ06	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 250 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.					
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Mòdul		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
6	P662-ZJ07	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 250 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.					
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Mòdul		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
7	P662-ZJ08	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 250 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.					
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Mòdul		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
8	P662-ZJ09	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 316 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.					
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Mòdul		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
9	PAQB-BCOQ	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares l·lises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà					
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
2	Porta		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 12

TOTAL AMIDAMENT 3,000

10 PAQA-ZA01 u Porta corredissa amb una llum de pas de 100x 210 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu alt i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies superiors

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
2	Porta corredissa		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

11 PAU0-ZJ01 m2 Envà mòbil monodireccional format per mòduls d'1,75x2.60 m de dimensions màximes i 35 mm de gruix, amb una massa superficial 16 kg/m2, perfil·leria vista d'alumini anoditzat i aïllament interior de llana mineral de roca, acabat exterior amb taulell de PVC, mecanismes de fixació i alliberament manuals, junts acústics verticals i sistema corredís amb carril superior sense guia inferior, col·locat
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació de guies rodament i mòduls, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud		Alçada	Total	
2	Espai plataforma		1,000	1,750		2,600	4,550	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,550

PROJECTE 01 2022/378-088 ICGC - MONTJUÏC
CAPÍTOL 10 EQUIPAMENT I MOBILIARI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PQ91-ZJ01	u	Mòdul de guixeta de 190 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de fons, amb 4 portes, construïda en xapa de 0.8mm, amb portes de 0.8mm mm de gruix, amb cantells polits, sostre i base de 0.8 mm, portes perforades per a ventilació. Equipada amb frontisses anti-vandàliques d'acer inoxidable, pany i numeració de la porta sobre embellidor del pany, fixat mecànicament a la paret i als mòduls laterals Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Mòdul		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

2 PQ18-8FVA u Banc de fusta plàstica reciclada, de 0,7 m de llargària, amb suport de formigó, amb respatl·ler, col·locat superficialment
Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Banc		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

3 PQ18-8FVB u Banc de plàstic, d'1 m de llargària, sense suport, sense respatl·ler, col·locat superficialment
Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

4 PJ41-HA1X u Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banqueta de 350x450 mm, d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

EUR

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 13

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Vestuari		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

5 PJ41-HA1U u Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Vestuari		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

6 PJ41-HA1W u Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Vestuari		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

7 PJ43-HA1E u Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Dutxes		4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
3	Lavabos		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
4	Infermeria		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
5	Bany adaptat		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							9,000	

8 PJ40-HA23 u Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Vestuari		4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
3			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

9 EJ43-ZJ01 u Paperera crom brillant capacitat 5 litres, model 53077, sèrie Trendly de la casa Gala, col·locada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Vestuari		8,000				8,000	C#*D##*E##*F#
3			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 14

4 Infermeria 2,000 2,000 C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 11,000

- 10 PQZ5-HAAD u Penjador de roba d'acer inoxidable col·locat verticalment amb fixacions mecàniques
Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Vestuari		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
3			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
4			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
5	Infermeria		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 13,000

- 11 C13016 u Formació de moble baix i sobre per Infermeria, acabat fòrmica blanca SEF, de 50 cm de profunditat, format per mòdul de 130x60x72 (h) cm, con dues portes batents i calaixera amb quatre calaixos, i sobre del mateix acabat, amb suportació perimetral i potes Ø 6 cm, lacat en negre mate, amb sòcol en alumini clipat. Tiradors en acer inoxidable mate en forma de "U".

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Infermeria		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 12 PQ83-ZJ01 u Secamans automàtic Saniflow. Assecador de mans automàtic Saniflow, amb carcassa d' acer, acabat epoxi blanc. Referència: E05A. Medicinics o equivalent.
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
El preu ha d'incloure l'aparell, accessoris, ancoratge al parament, escomesa elèctrica i els assaigs i proves per a la seva comprovació.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Vestuari		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Bany adaptat		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

- 13 PJ42-ZJ02 u Dispensador de paper tovallola C/Z. Dispensador de paper tovallola plegat manual d' acer acabat blanc, per adossar en paret. Referència: DT2106. Medicinics o equivalent.
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Vestuari		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	Infermeria		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

- 14 C1ZA01 u Formació de moble mural per Infermeria, acabat fòrmica blanca SEF, format per mòdul de 100x60x30 (h) cm, amb dues portes corredisses de vidre templat, estanteries de vidre templat, amb suportació anclat a la paret.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Infermeria		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

EUR

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 15

TOTAL AMIDAMENT	1,000
-----------------	-------

PROJECTE 01 2022/378-088 ICGC - MONTJUÏC
CAPÍTOL 11 SANITARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EJ14BC1NZJ01	u	Vàter de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontalref. 2716001 + ref. 2755801 de GALA , amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Inodor		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

2	PJ186-3CNG	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.					
---	------------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Abocador		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

3	EJ13B71ZZJ02	u	Lavabo GALA model Emma Square, de porcellana vitrificada, 55 x 45 cm, blanc, per a instal·lació sobre-encimera. Inclou joc de fixació. Admet tovalloler acer inoxidable ref. 53020 i 53022., ref. 27000 de la sèrie emma square de GALA					
---	--------------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades					
2	Vestuari		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

4	EJ13B71ZZJ03	u	Lavabo mural amb frontal ergonòmic, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, de 640x550x165 mm, Accés o equivalent amb un orifici per les aixetes i sobreexidor, amb vàlvula de desguàs de llautó cromat i joc de fixació de 2 peces, amb pedestal de lavabo, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, acabat brillant imitació crom. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'aixeteria. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.					
---	--------------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Bany Adaptat		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

5	PJ181-ZJ01	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica quadrada, fins a 50 cm de llargària, acabat mat, preu superior, encastada a un taulell de cuina. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.					
---	------------	---	--	--	--	--	--	--

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 16

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Infermeria		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

6 PC16-5NMI m2
Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents:
Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm
Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud		Alçada		
2	Vestuaris masculí		1,000	1,200		0,900	1,080	C#*D##*E##*F#
3	Vestuaris femení		1,000	1,200		0,900	1,080	C#*D##*E##*F#
4	Minusvalid		1,000	0,700		1,050	0,735	C#*D##*E##*F#
5	Infermeria		1,000	0,700		1,050	0,735	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,630

7 EQ5AZJ01 m2
Encimera de granulat de quars, amb resines de poliester, de 20 mm de gruix i 50 cm d' amplada, amb cants bisellats, fixada a l' estructura de base o moble amb cargols

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Longitud	Ample			
2	Vestuari masculí		1,000	1,300	0,500		0,650	C#*D##*E##*F#
3	Vestuari femení		1,000	1,500	0,500		0,750	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,400

8 EQ5AZJ02 m2
Frontal de granulat de quars, amb resines de poliester, de 12 mm de gruix i 7 cm d' alt, amb cants bisellats, fixada a l'estructura de base o moble amb cargols

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades	Longitud		Alçada		
2	Vestuari		1,000	2,980		0,100	0,298	C#*D##*E##*F#
3			2,000	0,500		0,100	0,100	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,398

9 PJ21C-3SHJ u
Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2''
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades					
2	Vestuari		4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
3			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
4	Infermeria		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

10 PJ21E-3UGF u
Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, amb instal·lació muntada superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de d 1/2'' i sortida de d 1/2''
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 17

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades					
2	Vestuari		4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
3			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	
11	PJ211-3E9C	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
2	abocador		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
12	PJ2Z7-3YAT	u	Tub flexible per a dutxa de telèfon amb dues unions roscades de 1/2'', d'alumini anoditzat, preu alt					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades					
2	Vestuari		4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
3			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	
13	PJ2Z6-3Y78	u	Suport regulable sobre barra lliscant per a dutxa de telèfon, mural, muntat superficialment, de llautó cromat, preu alt					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades					
2	Vestuari		4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
3			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	
14	PJ21M-FICB	u	Dutxa de telèfon d'aspersió regulable, rosca a tub flexible, sintètica, preu alt					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades					
2	Vestuari		4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
3			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	
15	PJ215-3CS1	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades					
2	Vestuari		4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
3			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
4			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	
16	PJ32-3EGV	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó, de diàmetre 1''1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, soldat a un sífo o a un ramal de plom Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.					

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 18

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades					
2	Vestuari		4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
3			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
4	Infermeria		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	

17 PJ36-3E1P u Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 45 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades					
2	Vestuari		4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
3			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

18 PJ3I-3EHM u Sifó registrable per a lavabo, de PVC de 40 mm, connectat a un ramal de PVC

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unidades					
2	Vestuari		4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
3			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
4	Infermeria		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	

19 P660-ZJ01 m2 Mampara modular, formada per Vidre imprès incolor de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600, amb tractament antical, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació del bastidor i emplafonat, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud		Alçada	Total	
2	Vestuari		3,000	0,500		2,100	3,150	C#*D##*E##*F#
3			1,000	0,700		2,100	1,470	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,620	

PROJECTE 01 2022/378-088 ICGC - MONTJUÏC
CAPÍTOL 12 CLIMA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PEJ3-ZA01	u	Fan-coil del tipus conductes horitzontal amb ventilador centrífug de doble aspiració amb carcassa i rodet en ABS equilibrats estàticament i dinàmicament, per a treballar en sistemes de distribució d'aigua de 4 tubs, de 2,454 kW de potència frigorífica màxima i 2,908 kW de potència calorífica màxima, amb una pressió disponible de 50 Pa, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb control electromecànic, i amb safata de recollida de condensats i bomba de desguàs, col·locat. Inclou termosta controlador de actuador vàlvules 2 o 3 vies i velocitat del ventilador. Marca i model Tecnivel FCH-44/S/4T/FV o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 19

2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
2	PE53-4UF7	m2	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica >= 0,78125 m2·K/W, amb recobrint exterior d'alumini, paper kraft, malla de reforç i vel de vidre i recobrint interior de teixit de vidre negre, muntat encastat en el cel ras					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	imp		0,750				0,750	C#*D#*E#*F#
3	imp1		0,900				0,900	C#*D#*E#*F#
4	imp2		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
5	ret		0,750				0,750	C#*D#*E#*F#
6	ret1		1,350				1,350	C#*D#*E#*F#
7	Percentatge "A origen"	P	10,000				0,575	PERORIGEN(G1:G6,C7)
TOTAL AMIDAMENT							6,325	
3	PEKB-6YYF	u	Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal quadrada de planxa d'acer acabat lacat blanc de 600 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 248 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació, muntat suspès al sostre Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
4	PEKJ-38KD	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x200 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i recolzada sobre el bastiment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
5	PE41-38WW	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat de 150 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2	difusors		2,000	0,500			1,000	C#*D#*E#*F#
3	reixa		1,000	0,500			0,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,500	
6	PE42-48R7	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 20

1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	ap1			2,000			2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						2,000		

7

PE63-6PF9

m2

Aïllament tèrmic amb planxa d'escuma elastomèrica per a aïllament tèrmic de conductes, autoadhesiva, de 30 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, classe de reacció al foc B-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, muntat exteriorment, adherit
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Unitats	Unitats		
2	ap1		2,000	2,000	0,050	3,140	0,628	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						0,628		

8

PEKE-ZA01

u

Comporta de cabal constant circular d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre, autoreguleable mecànicament, col.locada. Amb juntes de connexió de Goma. Amb els elements necessaris pel muntatge. Model SKC-C/MA dim.100 de la marca Madel o equivalent.
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	ap1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						1,000		

PROJECTE

01

2022/378-088 ICGC - MONTJUÏC

CAPÍTOL

13

VENTILACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PEP6-8FV3	u	Boca d'extracció de 100 mm de diàmetre de connexió i 140 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, fixada amb cargols a paret o sostre i ajustada a cabals de sortida

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2			12,000				12,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						12,000		

2

PE42-48R7

m

Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2				21,000			21,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						21,000		

3

PE53-4UF7

m2

Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica >= 0,78125 m2-K/W, amb recobriments exterior d'alumini, paper kraft, malla de reforç i vel de vidre i recobriments interior de teixit de vidre negre, muntat encastat en el cel ras

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			3,850				3,850	C#*D#*E#*F#
3			7,350				7,350	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

4			2,750	2,750	C#*D#*E#*F#
5	Percentatge "A origen"	P	10,000	1,395	PERORIGEN(G1:G4,C5)

TOTAL AMIDAMENT 15,345

4	PEP4-ZA01	u	Subministre i instal·lació Ventilador helicocentrífug de baix perfil, extremadament silencios, fabricat en material plàstic, amb elements acústics (estructura interna perforada que direcciona les ones sonores, i aïllament interior fonoabsorbent que esmorteïx el soroll radiat), cos-motor desmuntable sense necessitat de tocar els conductes, juntes de goma en impulsió i descàrrega per reforçar l'estanquitat. Motor brushless de corrent continu, d'alt rendiment i baix consum, alimentació 230V±15%/50-60Hz, classe B, IP44, rodaments de boles i caixa de borns externa. Velocitat regulable 100% mitjançant control extern tipus REB-ECOWATT o equivalent inclòs. Inclou connexionat entrada analògica per controlar el ventilador amb un senyal extern de 0-10V. Totalment connexionat. Capacitat per treballar de -20 a +40°C. Marca S&P model TD-1300/250-160 SILENT ECOWATT (230V 50/60) o equivalent. Inclou sistema de subjecció i tots els accessoris necessaris. Inclou proves de posada en marxa.		
---	-----------	---	---	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - MONTJUÏC
CAPÍTOL	14	LINIES FRIGORÍFIQUES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PF91-76ON	m	Tub de polipropilè multicapa amb tub interior de polipropilè d'1/2'', aïllament i protecció exterior de polipropilè, amb una pressió màxima de servei de 16 bar, connectat a pressió i col·locat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			4,000	3,500			14,000	C#*D#*E#*F#
3	Percentatge "A origen"	P	10,000				1,400	PERORIGEN(G1:G2,C3)

TOTAL AMIDAMENT 15,400

2	PFQ0-3KSV	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà		
---	-----------	---	---	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			4,000	3,500			14,000	C#*D#*E#*F#
3	Percentatge "A origen"	P	15,000				2,100	PERORIGEN(G1:G2; C3)

TOTAL AMIDAMENT 16,100

3	PN33-ANJ4	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 10 (per a tub de 16 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de polipropilè homopolímer (PP-H), portajunts roscat, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.		
---	-----------	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	

AMIDAMENTS

2			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	
4	PN73-HAN4	u	Vàlvula de 3 vies tot/res per a fan-coil amb rosca, de diàmetre nominal 1/2" i kvs=4,3, de 16 bar de PN, cos de fosa i servomotor de 230 V, acoblat a la vàlvula, instal·lada i connectada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
5	PNC1-H9O9	u	Vàlvula d'equilibrat roscada de 15 mm de diàmetre nominal i Kvs=2,52, fabricada en ametall, amb preajust de cabal, preses de pressió, amb joc d'accessoris i sense dispositiu de buidat, instal·lada i ajustada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
6	PNE2-765S	u	Filtre colador de llautó, de diàmetre nominal 1/2'', de 16 bar de PN, roscat, muntat superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
7	PF91-ZA01	m	Costos associats a la realització de talls i empalmaments en canonada existent de distribució hidràulica de climatització. Inclòs part proporcional d' accessoris i tot el petit material auxiliar de connexió i muntatge. Inclou buidatge i reomplida d'aigua al circuit existent en cas necessari. Partida única que inclou tots els talls i empalmaments necessaris a realitzar a la instal·lació.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

PROJECTE 01 2022/378-088 ICGC - MONTJUÏC
CAPÍTOL 16 ELECTRICITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PG60-77NX	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Unitats				
2	infermeria		4,000	2,000			8,000	C#*D#*E#*F#
3	nucli banys i vestuaris		2,000	2,000			4,000	C#*D#*E#*F#
4	infermeria		1,000	1,000			1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 23

5	nucli banys i vestuaris	2,000	1,000			2,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT						15,000	
2	PG65-483R	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	
2	infermeria		1,000				1,000 C#*D##*E##*F#
3	nucli banys i vestuaris		2,000				2,000 C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT						3,000	
3	PG65-483V	u	Caixa de mecanismes, per a dos elements, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	
2	infermeria		4,000				4,000 C#*D##*E##*F#
3	nucli banys i vestuaris		2,000				2,000 C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT						6,000	
4	PG6I-78BW	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	
2	infermeria		1,000				1,000 C#*D##*E##*F#
3	nucli banys i vestuaris		2,000				2,000 C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT						3,000	
5	PG6I-78BX	u	Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, preu alt, col·locat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	
2	infermeria		4,000				4,000 C#*D##*E##*F#
3	nucli banys i vestuaris		2,000				2,000 C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT						6,000	
6	PG25-AZDY	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x110 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25°C a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total
2	infermeria			16,000			16,000 C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT						16,000	
7	PG2N-EUHZ	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, EUR				

AMIDAMENTS

resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort
Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2				40,000			40,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							40,000	

8 PG2N-EUI3 m
Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort
Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2				120,000			120,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							120,000	

9 PG2J-4BVA m
Safata metàl·lica de reixa d'acer galvanitzat en calent, d'alçada 50 mm i amplària 150 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport
Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	infermeria			6,000			6,000	C#*D#*E#*F#
3	nucli banys i vestuaris			22,000			22,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							28,000	

10 PG33-E68H m
Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub
Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Unitats	Longitud			
2	PRESES CORRENT							
3	infermeria		4,000	3,000	3,000		36,000	C#*D#*E#*F#
4	nucli banys i vestuaris		2,000	3,000	3,000		18,000	C#*D#*E#*F#
5	infermeria		1,000	3,000	3,000		9,000	C#*D#*E#*F#
6	nucli banys i vestuaris		2,000	3,000	3,000		18,000	C#*D#*E#*F#
7	MECANISMES ILUM							
8			16,000	3,000	3,000		144,000	C#*D#*E#*F#
9	LLUMINARIES							
10			37,000	3,000	3,000		333,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 25

TOTAL AMIDAMENT 558,000

11 PG33-E6CT m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub
Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	termo ACS		2,000	35,000			70,000	C#*D##*E##*F#
3	ilum		2,000	35,000			70,000	C#*D##*E##*F#
4	força		2,000	35,000			70,000	C#*D##*E##*F#
5	FC		1,000	35,000			35,000	C#*D##*E##*F#
6	secamans		1,000	35,000			35,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 280,000

12 PG12-DH6Z u Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-54, encastada
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2			12,000				12,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,000

13 PY05-H8SA m Regata en paret de paredat, amb tall de disc
Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	infermeria		3,000	3,000			9,000	C#*D##*E##*F#
3	nucli banys i vestuaris		2,000	3,000			6,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 15,000

14 PG47-ELQI u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	ilum		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
3	ilum emerg		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

15 PG47-ELXB u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

1	C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	força	2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	termo ACS	2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
4	FC	1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
5	secamans	1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						6,000	

16 PG4B-DWYF u Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	infermeria		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	nucli banys		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	termos ACS		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
5	FC		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
6	secamans		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

17 PG36-Z01 u Caixa de registre amb tapa cega amb sortida de cables elèctrics, de designació RZ1-K 0,6/1 kV, lliure d'halògens, autoextingible i no propagador de la flama, de secció 3x2,5 mm2, amb final de línia ubicat a caixa de registre amb tapa cega, col·locat encastat.
Perparat per instal·lació de secamans.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	secamans		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

PROJECTE 01 2022/378-088 ICGC - MONTJUÏC
CAPÍTOL 17 LLUMINÀRIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PH23-JFYP	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP 44, regulable DALI, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2	infermeria		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

2 PH57-B368 u Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
La instal·lació inclou la làmpada, el cablejat interior i l'equip complet d'encesa en el seu cas.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	infermeria		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

3

nucli banys i vestuaris

11,000

11,000

C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

12,000

3

PH21-AZOS

u

Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastrat
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
La instal·lació inclou el subministrament i col·locació de la làmpada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2	nucli banys i vestuaris		12,000				12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

12,000

4

PH21-AZPR

u

Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 80 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastrat
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
La instal·lació inclou el subministrament i col·locació de la làmpada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	infermeria		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	nucli banys i vestuaris		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

11,000

5

PHB3-ZA01

m

Llumenera tipus tira leds amb una vida útil <= 50000 h, de 5 W/m de potència, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP54, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
S'inclou en la partida d'obra el subministrament i la col·locació de les làmpades.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	nucli banys i vestuaris		3,100				3,100	C#*D#*E#*F#
3			3,300				3,300	C#*D#*E#*F#
4			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

8,400

6

PG70-78AJ

u

Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, encastrat
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	nucli banys i vestuaris		13,000				13,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

13,000

7

PG6E-7724

u

Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastrat
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 28

2	infermeria		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	nucli banys i vestuaris		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

8PG65-483R uCaixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	infermeria		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	nucli banys i vestuaris		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

9PG6I-78BW uMarc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	infermeria		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	nucli banys i vestuaris		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

PROJECTE012022/378-088 ICGC - MONTJUÏC
CAPÍTOL18TELECOMUNICACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PP7H-784J	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat necessària amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2	infermeria		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

2PG65-483V uCaixa de mecanismes, per a dos elements, preu alt, encastada
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	infermeria		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

3PP47-65WG uCable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària, col·locat
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat necessària amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2	infermeria		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	rack		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 29

TOTAL AMIDAMENT 4,000

4 PP44-6658 m Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de l'incendi segons UNE-EN 50266, col·locat sota tub o canal
Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2	infermeria		2,000	45,000			90,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 90,000

5 PG2N-EUI3 m Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort
Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2	infermeria		2,000	5,000			10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

6 PP7H-ZA01 u Costos en concepte de timbrat i certificació de la instal·lació de cablejat estructurat conforme compleix amb els estàndards de Cat 6 marcats pels organismes internacionals IEEE, ISO i CENELEC, amb entrega del corresponent certificat. Inclou tots els punts de la instal·lació i etiquetat dels punts.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

7 PP82-H9NN u Bloc de trucada amb tirador per a WC, amb LED indicador de color vermell, sense bus de dades d'habitació, amb cordó de 2 metres de llargària amb empuyadura, amb placa frontal de color blanc i marc, muntat encastat en caixa de mecanismes universal

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
2	Bany adaptat		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

PROJECTE 01 2022/378-088 ICGC - MONTJUÏC
CAPÍTOL 19 FONTANERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PFB6-7AI5	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 30

2	AFS	1,100	1,500	1,650	C#*D#*E#*F#
3	AFS	1,100	2,500	2,750	C#*D#*E#*F#
4	AFS	1,100	1,200	1,320	C#*D#*E#*F#
5	AFS	1,100	1,200	1,320	C#*D#*E#*F#
6	AFS	1,100	1,600	1,760	C#*D#*E#*F#
7	AFS	1,100	1,600	1,760	C#*D#*E#*F#
8	INODORS	5,000	2,500	12,500	C#*D#*E#*F#
9	LAVABOS	6,000	2,000	12,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT				35,060	

2 PFB6-7AI8 m Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	AFS		1,100	4,000			4,400	C#*D#*E#*F#
3	AFS		1,100	0,700			0,770	C#*D#*E#*F#
4	AFS		1,100	0,700			0,770	C#*D#*E#*F#
5	AFS		1,100	3,500			3,850	C#*D#*E#*F#
6	AFS		1,100	3,000			3,300	C#*D#*E#*F#
7	ACS		1,100	0,700			0,770	C#*D#*E#*F#
8	ACS		1,100	2,900			3,190	C#*D#*E#*F#
9	ACS		1,100	2,000			2,200	C#*D#*E#*F#
10	ACS		1,100	0,700			0,770	C#*D#*E#*F#
11	ACS		1,100	1,000			1,100	C#*D#*E#*F#
12	DUTXES		5,000	3,000			15,000	C#*D#*E#*F#
13	ABOCADOR		1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#
14	previsio connexio xarxa AFS existent			15,000			15,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							53,120	

3 PFB6-7AIY m Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	AFS		1,100	1,800			1,980	C#*D#*E#*F#
3	AFS		1,100	1,000			1,100	C#*D#*E#*F#
4	AFS		1,100	2,150			2,365	C#*D#*E#*F#
5	AFS		1,100	1,500			1,650	C#*D#*E#*F#
6	AFS		1,100	2,000			2,200	C#*D#*E#*F#
7	ACS		1,100	3,300			3,630	C#*D#*E#*F#
8	ACS		1,100	1,000			1,100	C#*D#*E#*F#
9	ACS		1,100	5,750			6,325	C#*D#*E#*F#
10	AFS		1,100	4,300			4,730	C#*D#*E#*F#
11	AFS		1,100	2,600			2,860	C#*D#*E#*F#
12	ACS		1,100	5,000			5,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							33,440	

4 PFB6-7AIF m Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 2,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	AFS		1,100	6,000			6,600	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 31

TOTAL AMIDAMENT 6,600

5 PFB6-7AIH m Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	AFS		1,100	3,500			3,850	C#*D##*E##*F#
3	previsio connexio xarxa AFS existent			15,000			15,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 18,850

6 PFQ0-3KRG m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	INODORS		5,000	2,500			12,500	C#*D##*E##*F#
3	LAVABOS		6,000	2,000			12,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 24,500

7 PFQ0-3KRI m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2	DUTXES		5,000	3,000			15,000	C#*D##*E##*F#
3	ABOCADOR		1,000	2,000			2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 17,000

8 PFQ0-3KSV m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	AFS		1,100	1,500			1,650	C#*D##*E##*F#
3	AFS		1,100	2,500			2,750	C#*D##*E##*F#
4	AFS		1,100	1,200			1,320	C#*D##*E##*F#
5	AFS		1,100	1,200			1,320	C#*D##*E##*F#
6	AFS		1,100	1,600			1,760	C#*D##*E##*F#
7	AFS		1,100	1,600			1,760	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,560

9 PFQ0-3KSW m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 32

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	previsio connexio xarxa AFS existent			15,000			15,000	C#*D#*E#*F#
3	AFS		1,100	4,000			4,400	C#*D#*E#*F#
4	AFS		1,100	0,700			0,770	C#*D#*E#*F#
5	AFS		1,100	0,700			0,770	C#*D#*E#*F#
6	AFS		1,100	3,500			3,850	C#*D#*E#*F#
7	AFS		1,100	3,000			3,300	C#*D#*E#*F#
8	ACS		1,100	0,700			0,770	C#*D#*E#*F#
9	ACS		1,100	2,900			3,190	C#*D#*E#*F#
10	ACS		1,100	2,000			2,200	C#*D#*E#*F#
11	ACS		1,100	0,700			0,770	C#*D#*E#*F#
12	ACS		1,100	1,000			1,100	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 36,120

10 PFQ0-3KSX m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	AFS		1,100	1,800			1,980	C#*D#*E#*F#
3	AFS		1,100	1,000			1,100	C#*D#*E#*F#
4	AFS		1,100	2,150			2,365	C#*D#*E#*F#
5	AFS		1,100	1,500			1,650	C#*D#*E#*F#
6	AFS		1,100	2,000			2,200	C#*D#*E#*F#
7	ACS		1,100	3,300			3,630	C#*D#*E#*F#
8	ACS		1,100	1,000			1,100	C#*D#*E#*F#
9	ACS		1,100	5,750			6,325	C#*D#*E#*F#
10	AFS		1,100	4,300			4,730	C#*D#*E#*F#
11	AFS		1,100	2,600			2,860	C#*D#*E#*F#
12	ACS		1,100	5,000			5,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 33,440

11 PFQ0-3KSY m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	AFS		1,100	6,000			6,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,600

12 PFQ0-3KWM m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 42 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	previsio connexio xarxa AFS existent			15,000			15,000	C#*D#*E#*F#
3	AFS		1,100	3,500			3,850	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 33

TOTAL AMIDAMENT 18,850

13 PN33-ANCF u Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 15 (per a tub de 20 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2	infermeria		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	neteja		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	minus		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

14 PN33-ANCH u Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 20 (per a tub de 25 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	vestuaris		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
3	termos ACS		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
4	minus		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 9,000

15 PN33-ANCL u Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 32 (per a tub de 40 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	nucli banys-vestuaris		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

16 PG2N-EUH0 m Tub flexible corrugat de PVC, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	INODORS		5,000	2,500			12,500	C#*D#*E#*F#
3	LAVABOS		6,000	2,000			12,000	C#*D#*E#*F#
4	DUTXES		5,000	3,000			15,000	C#*D#*E#*F#
5	ABOCADOR		1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 41,500

17 PJ2Z2-ZA01 u Enllaç mural amb clau d'esquadra, muntat superficialment, amb sortida roscada de 1/2'' per a maniguets, de llautó cromat, preu superior, amb entrada roscada de 1/2''

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2	LAVABOS		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
3	ABOCADOR		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 34

TOTAL AMIDAMENT 7,000

18 PJ2Z3-3ECK u Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu alt, amb dues unions roscades de 1/2''

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2	LAVABOS		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
3	ABOCADOR		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,000

19 PJA8-3HW7 u Escalfador acumulador elèctric de 80 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició horitzontal, de 1500 a 3000 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició horitzontal amb fixacions murals i connectat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

20 PJA8-ZA02 u Col·locació i instal·lació escalfador acumulador elèctric de 80 l de capacitat existent, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

21 PY05-H8SA m Regata en paret de paredat, amb tall de disc
Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	INODORS		5,000	2,500			12,500	C#*D#*E#*F#
3	LAVABOS		4,000	2,000			8,000	C#*D#*E#*F#
4	DUTXES		4,000	3,000			12,000	C#*D#*E#*F#
5	ABOCADOR		1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 34,500

PROJECTE 01 2022/378-088 ICGC - MONTJUÏC
CAPÍTOL 20 SANEJAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PD1A-F11R	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			1,100	5,200			5,720	C#*D#*E#*F#
3			1,100	8,200			9,020	C#*D#*E#*F#
4			2,000	3,500			7,000	C#*D#*E#*F#

EUR

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 35

TOTAL AMIDAMENT 21,740

2 PD1A-F11P m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			6,000	0,750			4,500	C#*D#*E#*F#
3			1,100	1,500			1,650	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,150

3 PD1A-F11Q m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			1,100	0,750			0,825	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,825

4 PD1A-ZA01 m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 63 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			1,100	0,100			0,110	C#*D#*E#*F#
3			1,100	1,500			1,650	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,760

5 PD1A-F11O m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	inodors		6,000	0,200			1,200	C#*D#*E#*F#
3	dutxes		5,000	0,200			1,000	C#*D#*E#*F#
4	abocador		1,000	0,200			0,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,400

6 PD781-WBPN m Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix i reblert de sorra fins a 30 cm per sobre del tub, inclosa la formació d'una solera de 15 cm de gruix de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, amb picó vibrant elèctric
Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

	C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
1							
2		1,100	1,000			1,100	C#*D#*E#*F#
3		1,100	2,650			2,915	C#*D#*E#*F#
4		1,100	1,850			2,035	C#*D#*E#*F#
5		1,100	1,850			2,035	C#*D#*E#*F#
6		1,100	2,650			2,915	C#*D#*E#*F#
7		1,100	4,650			5,115	C#*D#*E#*F#
9		1,100	4,550			5,005	C#*D#*E#*F#
10		1,100	2,000			2,200	C#*D#*E#*F#
11		1,100	1,350			1,485	C#*D#*E#*F#
12		1,100	0,250			0,275	C#*D#*E#*F#
13		1,100	3,000			3,300	C#*D#*E#*F#
14		1,100	2,300			2,530	C#*D#*E#*F#
15		1,100	4,400			4,840	C#*D#*E#*F#
17		1,100	0,850			0,935	C#*D#*E#*F#
18		1,100	2,300			2,530	C#*D#*E#*F#
19		1,100	2,100			2,310	C#*D#*E#*F#
20		1,100	2,000			2,200	C#*D#*E#*F#
21		1,100	3,400			3,740	C#*D#*E#*F#
22		1,100	1,550			1,705	C#*D#*E#*F#
24		1,100	2,350			2,585	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						51,755	

- 7

PD781-WBPO

m
- Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix i reblert de sorra fins a 30 cm per sobre del tub, inclosa la formació d'una solera de 15 cm de gruix de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, amb picó vibrant elèctric

Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.

Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			1,100	1,500			1,650	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,650	

- 8

PD54-10NY3

u
- Bonera sifònica d'acer inoxidable de 80 a 120 mm de costat, amb sortida vertical de 50 a 100 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre d'acer, per a una càrrega classe K 3, col·locada fixacions mecàniques

Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra d'acord amb les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

- 9

PD31-568Y

u
- Pericó sifònic i tapa registrable, de 60x60x60 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat

Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 37

TOTAL AMIDAMENT 3,000

10 PD31-ZA01 u Bomba d'aigües grises per a la instal·lació d'un lavabo. Arrencada automàtica amb nivell baix. Apte per a aigües de fins a 60°C. De 4 entrades de DN 40mm i una sortida de DN 32mm. Vàlvula antiretorn, connectors, filtre de carbó actiu per a neutralitzar mals olors. Altura d'evacuació màxima de 5 m en vertical i 50 m en horitzontal. Potència elèctrica de 400 W. Marca i model Sanivite 0100700 o equivalent.

Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

PROJECTE 01 2022/378-088 ICGC - MONTJUÏC
CAPÍTOL 22 PCI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PF91-ZA02	m	Costos associats a la realització de desmuntatges, protecció durant la obra i posterior muntatge al nou fals sostre o paret dels elements contra incendis existents. Inclou també altres instal·lacions a mantenir.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

PROJECTE 01 2022/378-088 ICGC - MONTJUÏC
CAPÍTOL 25 GESTIO TERRES I RUNA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	Enrajolat	T						
3	Neteja		1,000	4,430	0,030	2,400	0,319	C#*D##*E##*F#
4	Distribuidor		1,000	8,400	0,030	2,400	0,605	C#*D##*E##*F#
5	Bany 1		1,000	3,370	0,030	2,400	0,243	C#*D##*E##*F#
6	Bany 2		1,000	6,770	0,030	2,400	0,487	C#*D##*E##*F#
7			1,000	1,450	0,030	2,400	0,104	C#*D##*E##*F#
8			1,000	1,530	0,030	2,400	0,110	C#*D##*E##*F#
9	Bany 3		1,000	5,210	0,030	2,400	0,375	C#*D##*E##*F#
10			1,000	1,480	0,030	2,400	0,107	C#*D##*E##*F#
11			1,000	1,460	0,030	2,400	0,105	C#*D##*E##*F#
12	Dutxa 1		1,000	5,060	0,030	2,400	0,364	C#*D##*E##*F#
13	Dutxa 2		1,000	5,030	0,030	2,400	0,362	C#*D##*E##*F#
14	Envà	T						
15	Envà		1,000	2,000	0,070	3,000	0,420	C#*D##*E##*F#
16			1,000	1,470	0,070	3,000	0,309	C#*D##*E##*F#
17			1,000	1,660	0,070	3,000	0,349	C#*D##*E##*F#
18	Infermeria		1,000	1,980	0,070	3,000	0,416	C#*D##*E##*F#
19	Paredó	T						

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 38

20	Paredó		1,000	7,100	0,120	3,000	2,556	C#*D#*E#*F#
21			6,000	1,570	0,120	3,000	3,391	C#*D#*E#*F#
22			2,000	1,690	0,120	3,000	1,217	C#*D#*E#*F#
23			2,000	2,080	0,120	3,000	1,498	C#*D#*E#*F#
24			1,000	1,330	0,120	3,000	0,479	C#*D#*E#*F#
25	Cel ras	T		Sup / Long	Ample	Gruix		
26	Vestuaris		1,000	52,280		0,070	3,660	C#*D#*E#*F#
27	Infermeria		1,000	17,600		0,070	1,232	C#*D#*E#*F#
28	Passadís		1,000	3,500	0,450	0,070	0,110	C#*D#*E#*F#
29	Sanitaris	T						
30	Lavabo		6,000	0,600	0,400	0,400	0,576	C#*D#*E#*F#
31	Urinari		2,000	0,400	0,400	0,600	0,192	C#*D#*E#*F#
32	Inodor		5,000	0,600	0,400	0,800	0,960	C#*D#*E#*F#
33	Abocador		1,000	0,400	0,400	0,600	0,096	C#*D#*E#*F#
34	Dutxa		2,000	0,800	0,800	0,200	0,256	C#*D#*E#*F#
35	Acumulador		2,000	0,500	0,500	1,200	0,600	C#*D#*E#*F#
36	Portes	T						
37	Portes		11,000	0,800	0,070	2,200	1,355	C#*D#*E#*F#
38	Sòcol	T						
39	Neteja		1,000	4,430	0,030	0,150	0,020	C#*D#*E#*F#
40	Distribuidor		1,000	8,400	0,030	0,150	0,038	C#*D#*E#*F#
41	Bany 1		1,000	3,370	0,030	0,150	0,015	C#*D#*E#*F#
42	Bany 2		1,000	6,770	0,030	0,150	0,030	C#*D#*E#*F#
43			1,000	1,450	0,030	0,150	0,007	C#*D#*E#*F#
44			1,000	1,530	0,030	0,150	0,007	C#*D#*E#*F#
45	Bany 3		1,000	5,210	0,030	0,150	0,023	C#*D#*E#*F#
46			1,000	1,480	0,030	0,150	0,007	C#*D#*E#*F#
47			1,000	1,460	0,030	0,150	0,007	C#*D#*E#*F#
48	Dutxa 1		1,000	5,060	0,030	0,150	0,023	C#*D#*E#*F#
49	Dutxa 2		1,000	5,030	0,030	0,150	0,023	C#*D#*E#*F#
50	Paviment	T		Superficie	Gruix			
51	Paviment		1,000	52,280	0,070		3,660	C#*D#*E#*F#
52	Subbase		1,000	52,280	0,150		7,842	C#*D#*E#*F#
53	Instal·lacions	T						
54	Aigua		3,000	2,400	2,400	0,150	2,592	C#*D#*E#*F#
55	Instal·lació elèctrica		1,000	3,500	3,500	0,150	1,838	C#*D#*E#*F#
56	Rases i arquetes	T						
57	Xarxa sanejament		1,000	10,600	0,300	0,400	1,272	C#*D#*E#*F#
58			1,000	8,400	0,300	0,400	1,008	C#*D#*E#*F#
59			1,000	3,800	0,300	0,400	0,456	C#*D#*E#*F#
60			8,000	2,400	0,300	0,400	2,304	C#*D#*E#*F#
61			4,000	1,000	0,300	0,400	0,480	C#*D#*E#*F#
62	Arquetes		3,000	0,450	0,450	0,450	0,273	C#*D#*E#*F#
63	Petit equipament	T						
64	Dispensador paper rentamans		3,000	0,300	0,150	0,300	0,041	C#*D#*E#*F#
65	Secador mans		3,000	0,300	0,150	0,300	0,041	C#*D#*E#*F#
66	Papereres		5,000	0,200	0,200	0,300	0,060	C#*D#*E#*F#
67	Barres		2,000	1,000	0,250	0,150	0,075	C#*D#*E#*F#
68	Portarotlles		5,000	0,150	0,100	0,150	0,011	C#*D#*E#*F#
69	Esponjament Percentatge "A origen"	P	15,000				6,751	

TOTAL AMIDAMENT

51,757

2 P2RA-EU5X m3

Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus
Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.
kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.
La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.

EUR

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 39

Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.

La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada		
2	Enrajolat	T						
3	Neteja		1,000	4,430	0,030	2,400	0,319	C#*D#*E#*F#
4	Distribuïdor		1,000	8,400	0,030	2,400	0,605	C#*D#*E#*F#
5	Bany 1		1,000	3,370	0,030	2,400	0,243	C#*D#*E#*F#
6	Bany 2		1,000	6,770	0,030	2,400	0,487	C#*D#*E#*F#
7			1,000	1,450	0,030	2,400	0,104	C#*D#*E#*F#
8			1,000	1,530	0,030	2,400	0,110	C#*D#*E#*F#
9	Bany 3		1,000	5,210	0,030	2,400	0,375	C#*D#*E#*F#
10			1,000	1,480	0,030	2,400	0,107	C#*D#*E#*F#
11			1,000	1,460	0,030	2,400	0,105	C#*D#*E#*F#
12	Dutxa 1		1,000	5,060	0,030	2,400	0,364	C#*D#*E#*F#
13	Dutxa 2		1,000	5,030	0,030	2,400	0,362	C#*D#*E#*F#
14	Envà	T						
15	Envà		1,000	2,000	0,070	3,000	0,420	C#*D#*E#*F#
16			1,000	1,470	0,070	3,000	0,309	C#*D#*E#*F#
17			1,000	1,660	0,070	3,000	0,349	C#*D#*E#*F#
18	Infermeria		1,000	1,980	0,070	3,000	0,416	C#*D#*E#*F#
19	Paredó	T						
20	Paredó		1,000	7,100	0,120	3,000	2,556	C#*D#*E#*F#
21			6,000	1,570	0,120	3,000	3,391	C#*D#*E#*F#
22			2,000	1,690	0,120	3,000	1,217	C#*D#*E#*F#
23			2,000	2,080	0,120	3,000	1,498	C#*D#*E#*F#
24			1,000	1,330	0,120	3,000	0,479	C#*D#*E#*F#
25	Cel ras	T		Sup / Long	Ample	Gruix		
26	Vestuaris		1,000	52,280		0,070	3,660	C#*D#*E#*F#
27	Infermeria		1,000	17,600		0,070	1,232	C#*D#*E#*F#
28	Passadís		1,000	3,500	0,450	0,070	0,110	C#*D#*E#*F#
29	Sanitaris	T						
30	Lavabo		6,000	0,600	0,400	0,400	0,576	C#*D#*E#*F#
31	Urinari		2,000	0,400	0,400	0,600	0,192	C#*D#*E#*F#
32	Inodor		5,000	0,600	0,400	0,800	0,960	C#*D#*E#*F#
33	Abocador		1,000	0,400	0,400	0,600	0,096	C#*D#*E#*F#
34	Dutxa		2,000	0,800	0,800	0,200	0,256	C#*D#*E#*F#
35	Acumulador		2,000	0,500	0,500	1,200	0,600	C#*D#*E#*F#
36	Portes	T						
37	Portes		11,000	0,800	0,070	2,200	1,355	C#*D#*E#*F#
38	Sòcol	T						
39	Neteja		1,000	4,430	0,030	0,150	0,020	C#*D#*E#*F#
40	Distribuïdor		1,000	8,400	0,030	0,150	0,038	C#*D#*E#*F#
41	Bany 1		1,000	3,370	0,030	0,150	0,015	C#*D#*E#*F#
42	Bany 2		1,000	6,770	0,030	0,150	0,030	C#*D#*E#*F#
43			1,000	1,450	0,030	0,150	0,007	C#*D#*E#*F#
44			1,000	1,530	0,030	0,150	0,007	C#*D#*E#*F#
45	Bany 3		1,000	5,210	0,030	0,150	0,023	C#*D#*E#*F#
46			1,000	1,480	0,030	0,150	0,007	C#*D#*E#*F#
47			1,000	1,460	0,030	0,150	0,007	C#*D#*E#*F#
48	Dutxa 1		1,000	5,060	0,030	0,150	0,023	C#*D#*E#*F#
49	Dutxa 2		1,000	5,030	0,030	0,150	0,023	C#*D#*E#*F#
50	Paviment	T		Superfície	Gruix			
51	Paviment		1,000	52,280	0,070		3,660	C#*D#*E#*F#
52	Subbase		1,000	52,280	0,150		7,842	C#*D#*E#*F#

EUR

AMIDAMENTS

Data: 02/04/25

Pàg.: 40

53	Instal·lacions	T							
54	Aigua		3,000	2,400	2,400	0,150	2,592	C#*D#*E#*F#	
55	Instal·lació elèctrica		1,000	3,500	3,500	0,150	1,838	C#*D#*E#*F#	
56	Rases i arquetes	T							
57	Xarxa sanejament		1,000	10,600	0,300	0,400	1,272	C#*D#*E#*F#	
58			1,000	8,400	0,300	0,400	1,008	C#*D#*E#*F#	
59			1,000	3,800	0,300	0,400	0,456	C#*D#*E#*F#	
60			8,000	2,400	0,300	0,400	2,304	C#*D#*E#*F#	
61			4,000	1,000	0,300	0,400	0,480	C#*D#*E#*F#	
62	Arquetes		3,000	0,450	0,450	0,450	0,273	C#*D#*E#*F#	
63	Petit equipament	T							
64	Dispensador paper rentamans		3,000	0,300	0,150	0,300	0,041	C#*D#*E#*F#	
65	Secador mans		3,000	0,300	0,150	0,300	0,041	C#*D#*E#*F#	
66	Papereres		5,000	0,200	0,200	0,300	0,060	C#*D#*E#*F#	
67	Barres		2,000	1,000	0,250	0,150	0,075	C#*D#*E#*F#	
68	Portarotlles		5,000	0,150	0,100	0,150	0,011	C#*D#*E#*F#	
69	Percentatge "A origen"	P	15,000				6,751		
TOTAL AMIDAMENT							51,757		

PROJECTE 01 2022/378-088 ICGC - MONTJUÏC
CAPÍTOL 26 SEGURETAT I CONTROL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						
1	VASS01	pa	Cost de les mesures de seguretat i salut en funció de la Normativa Vigent, consistent en proteccions individuals, proteccions col·lectives, instal·lacions de personal, medicina preventiva i primers auxilis...						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1		C	Unitats						
2	Seguretat i Salut		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#	
TOTAL AMIDAMENT							1,000		
2	VAQU01	pa	Cost de les mesures de Control de qualitat en funció de la Normativa Vigent, consistent els assajos requerits i la gestió documental dels certificats de garantia i qualitat de tots els materials col·locats a l'obra durant aquest període.						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1		C	Unitats						
2	Control Qualitat		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#	
TOTAL AMIDAMENT							1,000		

10.2. PRESSUPOST

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 1

PROJECTE 01 2022/378-088 ICGC - Montjuïc
CAPÍTOL 00 ENDERROCS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. (P - 10)	13,41	106,056	1.422,21
2	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (P - 16)	8,45	21,330	180,24
3	P214T-4RQC	m2	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (P - 15)	10,20	76,170	776,93
4	P214I-AKZL	m2	Enderroc de cel ras i instal·lacions existents al interior, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 14)	18,95	71,455	1.354,07
5	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 20)	22,77	8,000	182,16
6	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 19)	20,62	6,000	123,72
7	P21GS-4RVJ	u	Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 21)	33,25	2,000	66,50
8	P21GS-4RVL	u	Desmuntatge d'acumulador elèctric de capacitat > 200 l, accessoris i desconexió de les xarxes de subministrament, amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 22)	67,05	2,000	134,10
9	P21Q0-4RXJ	u	Arrencada d'element metàl·lic collat en parament, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment desmuntada, inclòs l'enderroc dels suports i bancades si és el cas, amidat segons les especificacions de la DT. m3 de volum aparent realment desmuntat o traslladat, segons les especificacions de la DT. (P - 23)	2,04	18,000	36,72
10	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	14,57	11,000	160,27

EUR

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 2

11	P2143-4RQW	m	Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. (P - 9) Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. (P - 11)	1,75	44,190	77,33
12	P2143-I190	m2	Arrencada de paviment de pedra natural, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. (P - 12)	34,10	52,280	1.782,75
13	P2146-I571	m2	Demolició de subbase de formigó de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de paviment realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. (P - 13)	40,35	52,280	2.109,50
14	P21GP-4RVM	u	Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua amb tubs, accessoris i aixetes per a cada unitat de 100 m2 de superfície servida per la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 17)	329,65	3,000	988,95
15	P21GP-ZD01	u	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en superfície, en local o oficina de 100 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials. (P - 18)	193,00	1,000	193,00

TOTAL	CAPÍTOL	01.00	9.588,45
--------------	----------------	--------------	-----------------

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc
CAPÍTOL	01	MOVIMENTS DE TERRES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P221B-EL6W	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres.	118,35	5,793	685,60

EUR

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 3

També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau.

Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures. (P - 24)

TOTAL	CAPÍTOL	01.01	685,60
--------------	----------------	--------------	---------------

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc
CAPÍTOL	03	ESTRUCTURA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P7D6-613K	m2			
		Pintat ignífug de perfils d'acer amb una capa d'imprimació per a pintura intumescent i tres capes de pintura intumescent, amb un gruix total de 1500 µm Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre. (P - 40)	58,58	21,600	1.265,33

TOTAL	CAPÍTOL	01.03	1.265,33
--------------	----------------	--------------	-----------------

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc
CAPÍTOL	05	TANCAMENTS I DIVISÒRIES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P654-ZGA7	m2			
		Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una hidròfuga (H) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (P - 27)	65,66	28,775	1.889,37
2	P654-1ZJ01	m2			
		Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una hidròfuga (H) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (P - 28)	65,63	29,760	1.953,15

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 4

3	P83EC-95QK	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 51 mm, muntants cada 400 mm de 36 mm d'amplaria i canals de 36 mm d'amplaria, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (P - 44)	43,35	5,850	253,60
4	P660-ZJ02	m2	Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta i vidre revestit amb melamina de 16 mm de gruix a la part inferior, i envidriament amb doble vidre laminar de seguretat de 3+3 de gruix, espai interior reblert de llana mineral de roca, sòcol inferior i remat superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada. La part cega de la mampara de 2,10 m d'altura. La part vidriada de la mampara de 0,50 m d'altura. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació del bastidor i emplaonat, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament. (P - 30)	131,92	18,374	2.423,90
5	P663-AJHR	m2	Mòdul de porta de MDF acabat amb melamina d'una fulla batent de 40 mm de gruix i 82.5x210 cm de llum de pas, inclosa la ferramenta, per a mampara modular amb perfils d'alumini, col·locat Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació del bastidor i emplaonat, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament. (P - 39)	271,58	1,680	456,25

TOTAL	CAPÍTOL	01.05	6.976,27
--------------	----------------	--------------	-----------------

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc
CAPÍTOL	06	REVESTIMENTS I FALS SOSTRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P846-9JO5	m2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 46)	49,28	52,280	2.576,36
2	P846-9JNA	m2	Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	44,68	17,600	786,37

EUR

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 5

			Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 45)			
3	P824-3R83	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premat polit de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu superior, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. (P - 42)	64,60	183,258	11.838,47
4	P824-3R8H	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premat polit de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu superior, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. (P - 43)	63,72	3,500	223,02
5	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 48)	7,26	69,880	507,33
6	P89C-391A	m2	Pintat de pilar d'un sol perfil d'acer amb pintura sintètica, amb dues capes de pintura zinc i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre. (P - 47)	27,99	18,720	523,97
7	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de	6,23	84,344	525,46

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 6

l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 49)

TOTAL	CAPÍTOL	01.06	16.980,98
--------------	----------------	--------------	------------------

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc
CAPÍTOL	07	PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P923-I4RV	m3	Subbase de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6, abocat amb transport interior mecànic amb estesa i vibrat manual, amb acabat reglejat, amb dúmper de gasoil (P - 50)	151,64	7,842	1.189,16
2	P9D5-366C	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-Alla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 51)	57,97	52,280	3.030,67
3	P7R6-HIYZ	m2	Barrera front al gas radó amb làmina de poliolefines d'1,2 mm de gruix, no resistent a la intempèrie, unida a un geotèxtil no teixit, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a 2.17+10^-12 m2/s, col·locada autoadherida sobre superfície horitzontal, preparada per rebre el formigó de la llosa (P - 41)	48,00	52,280	2.509,44
4	P9ZA-4ZDH	m2	Polit del paviment de terratzo o pedra Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 52)	5,11	17,600	89,94

TOTAL	CAPÍTOL	01.07	6.819,21
--------------	----------------	--------------	-----------------

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc
CAPÍTOL	08	TANCAMENTS PRACTICABLES I VIDRIERIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P662-ZJ01	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 260 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF. (P - 31)	987,85	1,000	987,85
2	P662-ZJ02	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 220 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF. (P - 32)	840,92	1,000	840,92

EUR

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 7

3	P662-ZJ03	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 316 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF. (P - 33)	1.214,85	1,000	1.214,85
4	P662-ZJ04	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 275 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF. (P - 34)	987,85	1,000	987,85
5	P662-ZJ06	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 250 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF. (P - 35)	987,85	1,000	987,85
6	P662-ZJ07	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 250 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF. (P - 36)	1.258,88	1,000	1.258,88
7	P662-ZJ08	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 250 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF. (P - 37)	954,41	1,000	954,41
8	P662-ZJ09	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 316 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF. (P - 38)	640,30	1,000	640,30
9	PAQB-BCOQ	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçada, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà (P - 54)	394,28	3,000	1.182,84
10	PAQA-ZA01	u	Porta corredissa amb una llum de pas de 100x 210 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu alt i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies superiors (P - 53)	283,91	1,000	283,91
11	PAU0-ZJ01	m2	Envà mòbil monodireccional format per mòduls d'1,75x2,60 m de dimensions màximes i 35 mm de gruix, amb una massa superficial 16 kg/m2, perfil·leria vista d'alumini anoditzat i aïllament interior de llana mineral de roca, acabat exterior amb taulell de PVC, mecanismes de fixació i alliberament manuals, junts acústics verticals i sistema corredís amb carril superior sense guia inferior, col·locat Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les	142,23	4,550	647,15

EUR

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 8

especificacions de la DT.

El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació de guies rodament i mòduls, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament. (P - 55)

TOTAL	CAPÍTOL	01.08	9.986,81
--------------	----------------	--------------	-----------------

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc
CAPÍTOL	10	EQUIPAMENT I MOBILIARI

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQ91-ZJ01	u	Mòdul de guixeta de 190 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de fons, amb 4 portes, construïda en xapa de 0.8mm, amb portes de 0.8mm mm de gruix, amb cantells polits, sostre i base de 0.8 mm, portes perforades per a ventilació. Equipada amb frontisses anti-vandàliques d'acer inoxidable, pany i numeració de la porta sobre embellidor del pany, fixat mecànicament a la paret i als mòduls laterals Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 153)	334,42	5,000	1.672,10
2	PQ18-8FVA	u	Banc de fusta plàstica reciclada, de 0,7 m de llargària, amb suport de formigó, amb respatller, col·locat superficialment Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 150)	568,88	5,000	2.844,40
3	PQ18-8FVB	u	Banc de plàstic, d'1 m de llargària, sense suport, sense respatller, col·locat superficialment Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 151)	665,69	2,000	1.331,38
4	PJ41-HA1X	u	Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banquetta de 350x450 mm, d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 133)	430,86	1,000	430,86
5	PJ41-HA1U	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 131)	89,21	1,000	89,21
6	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 132)	335,07	1,000	335,07
7	PJ43-HA1E	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 135)	82,05	9,000	738,45
8	PJ40-HA23	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 130)	24,03	5,000	120,15
9	EJ43-ZJ01	u	Paperera crom brillant capacitat 5 litres, model 53077, sèrie Trendly de la casa Gala, col·locada (P - 6)	35,59	11,000	391,49
10	PQZ5-HAAD	u	Penjador de roba d'acer inoxidable col·locat verticalment amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 154)	15,13	13,000	196,69
11	C13016	u	Formació de moble baix i sobre per Infermeria, acabat fòrmica blanca SEF, de 50 cm de profunditat, format per mòdul de 130x60x72 (h) cm, con dues portes batents i calaixera amb quatre calaixos, i sobre del mateix acabat, amb suportació perimetral i potes Ø 6 cm, lacat en negre mate, amb sòcol en alumini clipat. Tiradors en acer inoxidable mate en forma de "U". (P - 1)	788,53	1,000	788,53

EUR

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 9

12	PQ83-ZJ01	u	Secamans automàtic Saniflow. Assecador de mans automàtic Saniflow, amb carcassa d' acer, acabat epoxi blanc. Referència: E05A. Mediclinics o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure l'aparell, accessoris, ancoratge al parament, escomesa elèctrica i els assaigs i proves per a la seva comprovació. (P - 152)	199,70	3,000	599,10
13	PJ42-ZJ02	u	Dispensador de paper tovallola C/Z. Dispensador de paper tovallola plegat manual d' acer acabat blanc, per adossar en paret. Referència: DT2106. Mediclinics o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 134)	48,44	4,000	193,76
14	C1ZA01	u	Formació de moble mural per Infermeria, acabat fòrmica blanca SEF, format per mòdul de 100x60x30 (h) cm, amb dues portes corredisses de vidre templat, estanteries de vidre templat, amb suportació anclat a la paret. (P - 2)	788,53	1,000	788,53

TOTAL	CAPÍTOL	01.10	10.519,72
--------------	----------------	--------------	------------------

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc
CAPÍTOL	11	SANITARIS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	EJ14BC1NZJ01	u	Vàter de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal.ref. 2716001 + ref. 2755801 de GALA , amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (P - 5)	506,97	5,000	2.534,85
2	PJ186-3CNG	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 117)	197,52	1,000	197,52
3	EJ13B71ZZJ02	u	Lavabo GALA model Emma Square, de porcellana vitrificada, 55 x 45 cm, blanc, per a instal·lació sobre-encimera. Inclou joc de fixació. Admet tovalloles acer inoxidable ref. 53020 i 53022., ref. 27000 de la sèrie emma square de GALA (P - 3)	201,96	4,000	807,84
4	EJ13B71ZZJ03	u	Lavabo mural amb frontal ergonòmic, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, de 640x550x165 mm, Accés o equivalent amb un orifici per les aixetes i sobreexidor, amb vàlvula de desguàs de llautó cromat i joc de fixació de 2 peces, amb pedestal de lavabo, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, acabat brillant imitació crom. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'aixeteria. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (P - 4)	291,69	1,000	291,69
5	PJ181-ZJ01	u	Aiguera de planxa d'acer inoxidable amb una pica quadrada, fins a 50 cm de llargària, acabat mat, preu superior, encastada a un taulell de cuina. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 116)	174,55	1,000	174,55
6	PC16-5NMI	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els	91,74	3,630	333,02

EUR

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 10

			críteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui. (P - 56)			
7	EQ5AZJ01	m2	Encimera de granulat de quars, amb resines de poliester, de 20 mm de gruix i 50 cm d' amplada, amb cants bisellats, fixada a l' estructura de base o moble amb cargols (P - 7)	454,72	1,400	636,61
8	EQ5AZJ02	m2	Frontal de granulat de quars, amb resines de poliester, de 12 mm de gruix i 7 cm d' alt, amb cants bisellats, fixada a l'estructura de base o moble amb cargols (P - 8)	418,43	0,398	166,54
9	PJ21C-3SHJ	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 120)	112,12	6,000	672,72
10	PJ21E-3UGF	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, amb instal·lació muntada superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de d 1/2'' i sortida de d 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 121)	376,33	5,000	1.881,65
11	PJ211-3E9C	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4 (P - 118)	84,56	1,000	84,56
12	PJ2Z7-3YAT	u	Tub flexible per a dutxa de telèfon amb dues unions roscades de 1/2'', d'alumini anoditzat, preu alt (P - 126)	29,88	5,000	149,40
13	PJ2Z6-3Y78	u	Suport regulable sobre barra lliscant per a dutxa de telèfon, mural, muntat superficialment, de llautó cromat, preu alt (P - 125)	117,38	5,000	586,90
14	PJ21M-FICB	u	Dutxa de telèfon d'aspersió regulable, roscada a tub flexible, sintètica, preu alt (P - 122)	116,69	5,000	583,45
15	PJ215-3CS1	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 119)	30,86	6,000	185,16
16	PJ32-3EGV	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó, de diàmetre 1''1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, soldat a un sífó o a un ramal de plom Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 127)	32,65	6,000	195,90
17	PJ36-3E1P	u	Desguàs sífonic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 45 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 128)	84,45	5,000	422,25
18	PJ3I-3EHM	u	Sífó registrable per a lavabo, de PVC de 40 mm, connectat a un ramal de PVC (P - 129)	10,25	6,000	61,50
19	P660-ZJ01	m2	Mampara modular, formada per Vidre imprès incolor de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600, amb tractament antical, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació del bastidor i emplafo·nat, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament. (P - 29)	120,70	4,620	557,63

TOTAL	CAPÍTOL	01.11	10.523,74
--------------	----------------	--------------	------------------

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc
CAPÍTOL	12	CLIMA

EUR

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 11

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PEJ3-ZA01	u	Fan-coil del tipus conductes horitzontal amb ventilador centrífug de doble aspiració amb carcassa i rodet en ABS equilibrats estàticament i dinàmicament, per a treballar en sistemes de distribució d'aigua de 4 tubs, de 2,454 kW de potència frigorífica màxima i 2,908 kW de potència calorífica màxima, amb una pressió disponible de 50 Pa, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb control electromecànic, i amb safata de recollida de condensats i bomba de desguàs, col·locat. Inclou termostat controlador de actuador vàlvules 2 o 3 vies i velocitat del ventilador. Marca i model Tecnivel FCH-44/S/4T/FV o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 71)	1.024,95	1,000	1.024,95
2	PE53-4UF7	m2	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica >= 0,78125 m2·K/W, amb recobriments exterior d'alumini, paper kraft, malla de reforç i vel de vidre i recobriments interior de teixit de vidre negre, muntat encastat en el cel ras (P - 69)	34,45	6,325	217,90
3	PEKB-6YYF	u	Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal quadrada de planxa d'acer acabat lacat blanc de 600 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 248 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació, muntat suspès al sostre. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 72)	197,35	2,000	394,70
4	PEKJ-38KD	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x200 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i recolzada sobre el bastiment. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 74)	126,35	1,000	126,35
5	PE41-38WW	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat de 150 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat. Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (P - 67)	10,77	1,500	16,16
6	PE42-48R7	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment (P - 68)	20,35	2,000	40,70
7	PE63-6PF9	m2	Aïllament tèrmic amb planxa d'escuma elastomèrica per a aïllament tèrmic de conductes, autoadhesiva, de 30 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, classe de reacció al foc B-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, muntat exteriorment, adherit. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (P - 70)	55,66	0,628	34,95
8	PEKE-ZA01	u	Comporta de cabal constant circular d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre, autoregurable mecànicament, col·locada. Amb juntes de connexió de Goma. Amb els elements necessaris pel muntatge. Model SKC-C/MA dim.100 de la marca Madel o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 73)	75,96	1,000	75,96

TOTAL	CAPÍTOL	01.12	1.931,97
--------------	----------------	--------------	-----------------

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc
CAPÍTOL	13	VENTILACIÓ

EUR

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 12

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PEP6-8FV3	u	Boca d'extracció de 100 mm de diàmetre de connexió i 140 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, fixada amb cargols a paret o sostre i ajustada a cabals de sortida (P - 76)	76,95	12,000	923,40
2	PE42-48R7	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment (P - 68)	20,35	21,000	427,35
3	PE53-4UF7	m2	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica $\geq 0,78125 \text{ m}^2\text{-K/W}$, amb recobriments exterior d'alumini, paper kraft, malla de reforç i vel de vidre i recobriments interior de teixit de vidre negre, muntat encastat en el cel ras (P - 69)	34,45	15,345	528,64
4	PEP4-ZA01	u	Subministre i instal·lació Ventilador helicocentrífug de baix perfil, extremadament silencios, fabricat en material plàstic, amb elements acústics (estructura interna perforada que direcciona les ones sonores, i aïllament interior fonoabsorbent que esmorteix el soroll radiat), cos-motor desmuntable sense necessitat de tocar els conductes, juntes de goma en impulsió i descàrrega per reforçar l'estanquitat. Motor brushless de corrent continu, d'alt rendiment i baix consum, alimentació 230V $\pm$ 15%/50-60Hz, classe B, IP44, rodaments de boles i caixa de borns externa. Velocitat regulable 100% mitjançant control extern tipus REB-ECOWATT o equivalent inclòs. Inclou connexionat entrada analògica per controlar el ventilador amb un senyal extern de 0-10V. Totalment connexionat. Capacitat per treballar de -20 a +40°C. Marca S&P model TD-1300/250-160 SILENT ECOWATT (230V 50/60) o equivalent. Inclou sistema de subjecció i tots els accessoris necessaris. Inclou proves de posada en marxa. (P - 75)	747,99	1,000	747,99

TOTAL	CAPÍTOL	01.13	2.627,38
--------------	----------------	--------------	-----------------

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc
CAPÍTOL	14	LINIES FRIGORÍFIQUES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PF91-76ON	m	Tub de polipropilè multicapa amb tub interior de polipropilè d'1/2 '' , aïllament i protecció exterior de polipropilè, amb una pressió màxima de servei de 16 bar, connectat a pressió i col·locat superficialment (P - 77)	7,51	15,400	115,65
2	PFQ0-3KSV	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (P - 87)	12,99	16,100	209,14
3	PN33-ANJ4	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 10 (per a tub de 16 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de polipropilè homopolímer (PP-H), portajunts roscat, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 141)	37,09	4,000	148,36
4	PN73-HAN4	u	Vàlvula de 3 vies tot/res per a fan-coil amb rosca, de diàmetre nominal 1/2" i kvs=4,3, de 16 bar de PN, cos de fosa i servomotor de 230 V, acoblat a la vàlvula, instal·lada i connectada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 142)	90,88	2,000	181,76
5	PNC1-H9O9	u	Vàlvula d'equilibrat roscada de 15 mm de diàmetre nominal i Kvs=2,52, fabricada en ametall, amb preajust de cabal, preses de pressió, amb joc d'accessoris i sense dispositiu de buidat, instal·lada i ajustada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 143)	67,08	2,000	134,16

EUR

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 13

6	PNE2-765S	u	Filtre colador de llautó, de diàmetre nominal 1/2'', de 16 bar de PN, roscat, muntat superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 144)	17,02	2,000	34,04
7	PF91-ZA01	m	Costos associats a la realització de talls i empalmaments en canonada existent de distribució hidràulica de climatització. Inclòs part proporcional d' accessoris i tot el petit material auxiliar de connexió i muntatge. Inclou buidatge i reomplida d'aigua al circuit existent en cas necessari. Partida única que inclou tots els talls i empalmaments necessaris a realitzar a la instal·lació. (P - 78)	366,54	1,000	366,54

TOTAL	CAPÍTOL	01.14	1.189,65
--------------	----------------	--------------	-----------------

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc
CAPÍTOL	16	ELECTRICITAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PG60-77NX	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 109)	16,35	15,000	245,25
2	PG65-483R	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 104)	3,29	3,000	9,87
3	PG65-483V	u	Caixa de mecanismes, per a dos elements, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 105)	4,58	6,000	27,48
4	PG6I-78BW	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 107)	4,40	3,000	13,20
5	PG6I-78BX	u	Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, preu alt, col·locat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 108)	6,35	6,000	38,10
6	PG25-AZDY	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x110 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25°C a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (P - 93)	53,18	16,000	850,88
7	PG2N-EUHZ	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (P - 96)	2,89	40,000	115,60
8	PG2N-EUI3	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les	2,46	120,000	295,20

EUR

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 14

			especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (P - 97)			
9	PG2J-4BVA	m	Safata metàl·lica de reixa d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 50 mm i amplària 150 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. (P - 94)	37,76	28,000	1.057,28
10	PG33-E68H	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions. (P - 98)	1,92	558,000	1.071,36
11	PG33-E6CT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions. (P - 99)	3,09	280,000	865,20
12	PG12-DH6Z	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-54, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 92)	12,30	12,000	147,60
13	PY05-H8SA	m	Regata en paret de paredat, amb tall de disc Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT. (P - 155)	25,45	15,000	381,75
14	PG47-ELQI	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics. (P - 101)	54,52	4,000	218,08
15	PG47-ELXB	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics. (P - 102)	55,20	6,000	331,20
16	PG4B-DWYF	u	Interrupitor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics. (P - 103)	128,18	5,000	640,90

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 15

17	PG36-Z01	u	Caixa de registre amb tapa cega amb sortida de cables elèctrics, de designació RZ1-K 0,6/1 kV, lliure d'halògens, autoextingible i no propagador de la flama, de secció 3x2,5 mm ² , amb final de línia ubicat a caixa de registre amb tapa cega, col·locat encastat. Perparat per instal·lació de secamans. (P - 100)	30,11	3,000	90,33
----	----------	---	---	-------	-------	-------

TOTAL	CAPÍTOL	01.16	6.399,28
--------------	----------------	--------------	-----------------

PROJECTE 01 2022/378-088 ICGC - Montjuïc

CAPÍTOL 17 LLUMINÀRIES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PH23-JFYP	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP 44, regulable DALI, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada (P - 113)	273,95	3,000	821,85
2	PH57-B368	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la làmpada, el cablejat interior i l'equip complet d'encesa en el seu cas. (P - 114)	152,46	12,000	1.829,52
3	PH21-AZOS	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou el subministrament i col·locació de la làmpada. (P - 111)	150,75	12,000	1.809,00
4	PH21-AZPR	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 80 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou el subministrament i col·locació de la làmpada. (P - 112)	169,76	11,000	1.867,36
5	PHB3-ZA01	m	Llumenera tipus tira leds amb una vida útil <= 50000 h, de 5 W/m de potència, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP54, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. S'inclou en la partida d'obra el subministrament i la col·locació de les làmpades. (P - 115)	26,64	8,400	223,78
6	PG70-78AJ	u	Interrupitor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 110)	64,70	13,000	841,10
7	PG6E-7724	u	Interrupitor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 106)	15,84	4,000	63,36
8	PG65-483R	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons	3,29	4,000	13,16

EUR

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 16

9	PG6I-78BW	u	les especificacions de la DT. (P - 104) Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 107)	4,40	4,000	17,60
---	-----------	---	--	------	-------	-------

TOTAL	CAPÍTOL	01.17	7.486,73
--------------	----------------	--------------	-----------------

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc
CAPÍTOL	18	TELECOMUNICACIONS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PP7H-784J	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat necessària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 147)	24,08	2,000	48,16
2	PG65-483V	u	Caixa de mecanismes, per a dos elements, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 105)	4,58	1,000	4,58
3	PP47-65WG	u	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària, col·locat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat necessària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 146)	14,59	4,000	58,36
4	PP44-6658	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de l'incendi segons UNE-EN 50266, col·locat sota tub o canal Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 145)	2,22	90,000	199,80
5	PG2N-EUI3	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (P - 97)	2,46	10,000	24,60
6	PP7H-ZA01	u	Costos en concepte de timbrat i certificació de la instal·lació de cablejat estructurat conforme compleix amb els estàndards de Cat 6 marcats pels organismes internacionals IEEE, ISO i CENELEC, amb entrega del corresponent certificat. Inclou tots els punts de la instal·lació i etiquetat dels punts. (P - 148)	108,30	1,000	108,30
7	PP82-H9NN	u	Bloc de trucada amb tirador per a WC, amb LED indicador de color vermell, sense bus de dades d'habitació, amb cordó de 2 metres de llargària amb empuyadura, amb placa frontal de color blanc i marc, muntat encastat en caixa de mecanismes universal (P - 149)	56,12	1,000	56,12

TOTAL	CAPÍTOL	01.18	499,92
--------------	----------------	--------------	---------------

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc
CAPÍTOL	19	FONTANERIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PFB6-7AI5	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1.5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a	14,23	35,060	498,90

EUR

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 17

			premsar (P - 80)			
2	PFB6-7AI8	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premsar (P - 81)	19,29	53,120	1.024,68
3	PFB6-7AIY	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premsar (P - 84)	25,25	33,440	844,36
4	PFB6-7AIF	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 2,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar (P - 82)	25,73	6,600	169,82
5	PFB6-7AIH	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar (P - 83)	29,38	18,850	553,81
6	PFQ0-3KRG	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (P - 85)	7,72	24,500	189,14
7	PFQ0-3KRI	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (P - 86)	7,87	17,000	133,79
8	PFQ0-3KSV	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (P - 87)	12,99	10,560	137,17
9	PFQ0-3KSW	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (P - 88)	13,09	36,120	472,81
10	PFQ0-3KSX	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (P - 89)	15,12	33,440	505,61
11	PFQ0-3KSY	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (P - 90)	16,80	6,600	110,88
12	PFQ0-3KWM	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 42 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (P - 91)	21,01	18,850	396,04
13	PN33-ANCF	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 15 (per a tub de 20 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta,	28,38	3,000	85,14

EUR

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 18

14	PN33-ANCH	u	muntada superficialment (P - 138) Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 20 (per a tub de 25 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada superficialment (P - 139)	32,02	9,000	288,18
15	PN33-ANCL	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 32 (per a tub de 40 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada superficialment (P - 140)	64,42	1,000	64,42
16	PG2N-EUH0	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastrat (P - 95)	2,15	41,500	89,23
17	PJ2Z2-ZA01	u	Enllaç mural amb clau d'esquadra, muntat superficialment, amb sortida roscada de 1/2'' per a maniguets, de llautó cromat, preu superior, amb entrada roscada de 1/2'' (P - 123)	23,18	7,000	162,26
18	PJ2Z3-3ECK	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu alt, amb dues unions roscades de 1/2'' (P - 124)	18,09	7,000	126,63
19	PJA8-3HW7	u	Escalfador acumulador elèctric de 80 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició horitzontal, de 1500 a 3000 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició horitzontal amb fixacions murals i connectat (P - 136)	330,92	1,000	330,92
20	PJA8-ZA02	u	Col·locació i instal·lació escalfador acumulador elèctric de 80 l de capacitat existent, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat (P - 137)	81,26	1,000	81,26
21	PY05-H8SA	m	Regata en paret de paredat, amb tall de disc Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT. (P - 155)	25,45	34,500	878,03

TOTAL	CAPÍTOL	01.19	7.143,08
--------------	----------------	--------------	-----------------

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc
CAPÍTOL	20	SANEJAMENT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PD1A-F11R	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 60)	21,99	21,740	478,06
2	PD1A-F11P	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 58)	22,75	6,150	139,91
3	PD1A-F11Q	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 59)	24,20	0,825	19,97
4	PD1A-ZA01	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 63 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 61)	27,41	1,760	48,24
5	PD1A-F11O	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 57)	35,72	2,400	85,73

EUR

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 19

6	PD781-WBPN	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular $\geq 4\text{kN/m}^2$), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix i reblert de sorra fins a 30 cm per sobre del tub, inclosa la formació d'una solera de 15 cm de gruix de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm ² , consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, amb picó vibrant elèctric Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar. (P - 65)	64,37	51,755	3.331,47
7	PD781-WBPO	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular $\geq 4\text{kN/m}^2$), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix i reblert de sorra fins a 30 cm per sobre del tub, inclosa la formació d'una solera de 15 cm de gruix de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm ² , consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, amb picó vibrant elèctric Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar. (P - 66)	66,23	1,650	109,28
8	PD54-10NY3	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable de 80 a 120 mm de costat, amb sortida vertical de 50 a 100 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre d'acer, per a una càrrega classe K 3, col·locada fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra d'acord amb les especificacions de la DT. (P - 64)	87,19	4,000	348,76
9	PD31-568Y	u	Pericó sifònic i tapa registrable, de 60x60x60 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 62)	266,43	3,000	799,29
10	PD31-ZA01	u	Bomba d'aigües grises per a la instal·lació d'un lavabo. Arrencada automàtica amb nivell baix. Apte per a aigües de fins a 60°C. De 4 entrades de DN 40mm i una sortida de DN 32mm. Vàlvula antiretorn, connectors, filtre de carbó actiu per a neutralitzar mals olors. Altura d'evacuació màxima de 5 m en vertical i 50 m en horitzontal. Potència elèctrica de 400 W. Marca i model Sanivite 0100700 o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 63)	868,78	1,000	868,78

TOTAL	CAPÍTOL	01.20	6.229,49
--------------	----------------	--------------	-----------------

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc
CAPÍTOL	22	PCI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PF91-ZA02	m	Costos associats a la realització de desmuntatges, protecció durant la obra i posterior muntatge al nou fals sostre o paret dels elements	330,44	1,000	330,44

EUR

PRESSUPOST

Data: 02/04/25

Pàg.: 20

contra incendis existents. Inclou també altres instal·lacions a mantenir.
(P - 79)

TOTAL	CAPÍTOL	01.22	330,44
--------------	----------------	--------------	---------------

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc
----------	----	------------------------------

CAPÍTOL	25	GESTIO TERRES I RUNA
---------	----	----------------------

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 25)	27,87	51,757	1.442,47
2	P2RA-EU5X	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008. (P - 26)	64,80	51,757	3.353,85

TOTAL	CAPÍTOL	01.25	4.796,32
--------------	----------------	--------------	-----------------

PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc
----------	----	------------------------------

CAPÍTOL	26	SEGURETAT I CONTROL
---------	----	---------------------

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	VASS01	pa	Cost de les mesures de seguretat i salut en funció de la Normativa Vigent, consistent en proteccions individuals, proteccions col·lectives, instal·lacions de personal, medicina preventiva i primers auxilis... (P - 157)	3.302,85	1,000	3.302,85
2	VAQU01	pa	Cost de les mesures de Control de qualitat en funció de la Normativa Vigent, consistent els assajos requerits i la gestió documental dels certificats de garantia i qualitat de tots els materials col·locats a l'obra durant aquest període. (P - 156)	1.100,95	1,000	1.100,95

TOTAL	CAPÍTOL	01.26	4.403,80
--------------	----------------	--------------	-----------------

10.3. QUADRE DE PREUS I

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	C13016	u	Formació de moble baix i sobre per Infermeria, acabat fòrmica blanca SEF, de 50 cm de profunditat, format per mòdul de 130x60x72 (h) cm, con dues portes batents i calaixera amb quatre calaixos, i sobre del mateix acabat, amb suportació perimetral i potes Ø 6 cm, lacat en negre mate, amb sòcol en alumini dipat. Tiradors en acer inoxidable mate en forma de "U". (SET-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	788,53 €
P-2	C1ZA01	u	Formació de moble mural per Infermeria, acabat fòrmica blanca SEF, format per mòdul de 100x60x30 (h) cm, amb dues portes corredisses de vidre templat, estanteries de vidre templat, amb suportació anclat a la paret. (SET-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	788,53 €
P-3	EJ13B71ZZJ02	u	Lavabo GALA model Emma Square, de porcellana vitrificada, 55 x 45 cm, blanc, per a instal·lació sobre-encimera. Inclou joc de fixació. Admet tovalloier acer inoxidable ref. 53020 i 53022., ref. 27000 de la sèrie emma square de GALA (DOS-CENTS UN EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	201,96 €
P-4	EJ13B71ZZJ03	u	Lavabo mural amb frontal ergonòmic, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, de 640x550x165 mm, Accés o equivalent amb un orifici per les aixetes i sobreixidor, amb vàlvula de desguàs de llautó cromat i joc de fixació de 2 peces, amb pedestal de lavabo, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, acabat brillant imitació crom. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'aixeteria. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (DOS-CENTS NORANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	291,69 €
P-5	EJ14BC1NZJ01	u	Vàter de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal.ref. 2716001 + ref. 2755801 de GALA , amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (CINC-CENTS SIS EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	506,97 €
P-6	EJ43-ZJ01	u	Paperera crom brillant capacitat 5 litres, model 53077, sèrie Trendly de la casa Gala, col·locada (TRENTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	35,59 €
P-7	EQ5AZJ01	m2	Encimera de granulat de quars, amb resines de polièster, de 20 mm de gruix i 50 cm d' amplada, amb cants bisellats, fixada a l' estructura de base o moble amb cargols (QUATRE-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	454,72 €
P-8	EQ5AZJ02	m2	Frontal de granulat de quars, amb resines de polièster, de 12 mm de gruix i 7 cm d' alt, amb cants bisellats, fixada a l'estructura de base o moble amb cargols (QUATRE-CENTS DIVUIT EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	418,43 €
P-9	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. (CATORZE EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	14,57 €
P-10	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.	13,41 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. (TRETZE EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	
P-11	P2143-4RQW	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. (UN EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	1,75 €
P-12	P2143-I190	m2	Arrencada de paviment de pedra natural, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. (TRENTA-QUATRE EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	34,10 €
P-13	P2146-I571	m2	Demolició de subbase de formigó de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de paviment realment enderrocat, segons les especificacions de la DT. (QUARANTA EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	40,35 €
P-14	P214I-AKZL	m2	Enderroc de cel ras i instal·lacions existents al interior, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (DIVUIT EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	18,95 €
P-15	P214T-4RQC	m2	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (DEU EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	10,20 €
P-16	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (VUIT EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	8,45 €
P-17	P21GP-4RVM	u	Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua amb tubs, accessoris i aixetes per a cada unitat de 100 m2 de superfície servida per la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (TRES-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	329,65 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-18	P21GP-ZD01	u	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en superfície, en local o oficina de 100 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials. (CENT NORANTA-TRES EUROS)	193,00 €
P-19	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (VINT EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	20,62 €
P-20	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (VINT-I-DOS EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	22,77 €
P-21	P21GS-4RVJ	u	Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (TRENTA-TRES EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	33,25 €
P-22	P21GS-4RVL	u	Desmuntatge d'acumulador elèctric de capacitat > 200 l, accessoris i desconexió de les xarxes de subministrament, amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (SEIXANTA-SET EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	67,05 €
P-23	P21Q0-4RXJ	u	Arrencada d'element metàl·lic collat en parament, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment desmuntada, inclòs l'enderroc dels suports i bancades si és el cas, amidat segons les especificacions de la DT. m3 de volum aparent realment desmuntat o traslladat, segons les especificacions de la DT. (DOS EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	2,04 €
P-24	P221B-EL6W	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures. (CENT DIVUIT EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	118,35 €
P-25	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (VINT-I-SET EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	27,87 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-26	P2RA-EU5X	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008. (SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	64,80 €
P-27	P654-ZGA7	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una hidròfuga (H) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (SEIXANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	65,66 €
P-28	P654-1ZJ01	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una hidròfuga (H) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (SEIXANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	65,63 €
P-29	P660-ZJ01	m2	Mampara modular, formada per Vidre imprès incolor de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600, amb tractament antical, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació del bastidor i emplafonat, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament. (CENT VINT EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	120,70 €
P-30	P660-ZJ02	m2	Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta i vidre revestit amb melamina de 16 mm de gruix a la part inferior, i envidriament amb doble vidre laminar de seguretat de 3+3 de gruix, espai interior reblert de llana mineral de roca, sòcol inferior i remat superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada. La part cega de la mampara de 2,10 m d'altura. La part vidriada de la mampara de 0,50 m d'altura.	131,92 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació del bastidor i emplafonat, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament. (CENT TRENTA-UN EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	
P-31	P662-ZJ01	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 260 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF. (NOU-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	987,85 €
P-32	P662-ZJ02	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 220 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF. (VUIT-CENTS QUARANTA EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	840,92 €
P-33	P662-ZJ03	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 316 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF. (MIL DOS-CENTS CATORZE EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	1.214,85 €
P-34	P662-ZJ04	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 275 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF. (NOU-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	987,85 €
P-35	P662-ZJ06	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 250 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF. (NOU-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	987,85 €
P-36	P662-ZJ07	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 250 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF. (MIL DOS-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	1.258,88 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-37	P662-ZJ08	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 250 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF. (NOU-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	954,41 €
P-38	P662-ZJ09	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 316 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF. (SIS-CENTS QUARANTA EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	640,30 €
P-39	P663-AJHR	m2	Mòdul de porta de MDF acabat amb melamina d'una fulla batent de 40 mm de gruix i 82.5x210 cm de llum de pas, inclosa la ferramenta, per a mampara modular amb perfils d'alumini, col·locat Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació del bastidor i emplafonat, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament. (DOS-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	271,58 €
P-40	P7D6-613K	m2	Pintat ignífug de perfils d'acer amb una capa d'imprimació per a pintura intumescent i tres capes de pintura intumescent, amb un gruix total de 1500 µm Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre. (CINQUANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	58,58 €
P-41	P7R6-HIYZ	m2	Barrera front al gas radó amb làmina de poliolefines d'1,2 mm de gruix, no resistent a la intempèrie, unida a un geotèxtil no teixit, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a $2.17 \cdot 10^{-12}$ m ² /s, col·locada autoadherida sobre superfície horitzontal, preparada per rebre el formigó de la llosa (QUARANTA-VUIT EUROS)	48,00 €
P-42	P824-3R83	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçada ≤ 3 m amb rajola de gres porcellànic premnat polit de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m ² , preu superior, grup Blà (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 1 m ² : No es dedueixen Obertures > 1 m ² i ≤ 2 m ² : Es dedueix el 50% Obertures > 2 m ² : Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. (SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	64,60 €
P-43	P824-3R8H	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçada ≤ 3 m amb rajola de gres porcellànic premnat polit de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m ² , preu superior, grup Blà (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 1 m ² : No es dedueixen Obertures > 1 m ² i ≤ 2 m ² : Es dedueix el 50% Obertures > 2 m ² : Es dedueix el 100%	63,72 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. (SEIXANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	
P-44	P83EC-95QK	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 51 mm, muntants cada 400 mm de 36 mm d'amplaria i canals de 36 mm d'amplaria, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de guix, fixada mecànicament Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (QUARANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	43,35 €
P-45	P846-9JNA	m2	Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (QUARANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	44,68 €
P-46	P846-9JO5	m2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (QUARANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	49,28 €
P-47	P89C-391A	m2	Pintat de pilar d'un sol perfil d'acer amb pintura sintètica, amb dues capes de pintura zinc i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre. (VINT-I-SET EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	27,99 €
P-48	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (SET EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	7,26 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-49	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (SIS EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	6,23 €
P-50	P923-I4RV	m3	Subbase de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6, abocat amb transport interior mecànic amb estesa i vibrat manual, amb acabat reglejat, amb dúmper de gasoil (CENT CINQUANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	151,64 €
P-51	P9D5-366C	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-Alla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (CINQUANTA-SET EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	57,97 €
P-52	P9ZA-4ZDH	m2	Poliu del paviment de terratzo o pedra Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (CINC EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	5,11 €
P-53	PAQA-ZA01	u	Porta corredissa amb una llum de pas de 100x 210 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu alt i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies superiors (DOS-CENTS VUITANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	283,91 €
P-54	PAQB-BCOQ	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà (TRES-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	394,28 €
P-55	PAU0-ZJ01	m2	Envà mòbil monodireccional format per mòduls d'1,75x2.60 m de dimensions màximes i 35 mm de gruix, amb una massa superficial 16 kg/m2, perfil·leria vista d'alumini anoditzat i aïllament interior de llana mineral de roca, acabat exterior amb taulell de PVC, mecanismes de fixació i alliberament manuals, junts acústics verticals i sistema corredís amb carril superior sense guia inferior, col·locat Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació de guies rodament i mòduls, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament. (CENT QUARANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	142,23 €
P-56	PC16-5NMI	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm	91,74 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui. (NORANTA-UN EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	
P-57	PD1A-F11O	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (TRENTA-CINC EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	35,72 €
P-58	PD1A-F11P	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (VINT-I-DOS EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	22,75 €
P-59	PD1A-F11Q	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (VINT-I-QUATRE EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	24,20 €
P-60	PD1A-F11R	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (VINT-I-UN EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	21,99 €
P-61	PD1A-ZA01	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 63 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (VINT-I-SET EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	27,41 €
P-62	PD31-568Y	u	Pericó sífonic i tapa registrable, de 60x60x60 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i llicada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (DOS-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	266,43 €
P-63	PD31-ZA01	u	Bomba d'aigües grises per a la instal·lació d'un lavabo. Arrencada automàtica amb nivell baix. Apte per a aigües de fins a 60°C. De 4 entrades de DN 40mm i una sortida de DN 32mm. Vàlvula antiretorn, connectors, filtre de carbó actiu per a neutralitzar mals olores. Altura d'evacuació màxima de 5 m en vertical i 50 m en horitzontal. Potència elèctrica de 400 W. Marca i model Sanivite 0100700 o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (VUIT-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	868,78 €
P-64	PD54-10NY3	u	Bonera sífònica d'acer inoxidable de 80 a 120 mm de costat, amb sortida vertical de 50 a 100 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre d'acer, per a una càrrega classe K 3, col·locada fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra d'acord amb les especificacions de la DT. (VUITANTA-SET EUROS AMB DINOÜ CÈNTIMS)	87,19 €
P-65	PD781-WBPN	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular $\geq 4 \text{ kN/m}^2$), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix i reblert de sorra fins a 30 cm per sobre del tub, inclosa la formació d'una solera de 15 cm de gruix de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm ² , consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, amb picó vibrant elèctric Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.	64,37 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar. (SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	
P-66	PD781-WBPO	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular $\geq 4 \text{ kN/m}^2$), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix i reblert de sorra fins a 30 cm per sobre del tub, inclosa la formació d'una solera de 15 cm de gruix de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm ² , consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, amb picó vibrant elèctric Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar. (SEIXANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	66,23 €
P-67	PE41-38WW	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat de 150 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (DEU EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	10,77 €
P-68	PE42-48R7	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment (VINT EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	20,35 €
P-69	PE53-4UF7	m2	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica $\geq 0,78125 \text{ m}^2\text{-K/W}$, amb recobriments exterior d'alumini, paper kraft, malla de reforç i vel de vidre i recobriments interior de teixit de vidre negre, muntat encastat en el cel ras (TRENTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	34,45 €
P-70	PE63-6PF9	m2	Aïllament tèrmic amb planxa d'escuma elastomèrica per a aïllament tèrmic de conductes, autoadhesiva, de 30 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 5000 , classe de reacció al foc B-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, muntat exteriorment, adherit Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (CINQUANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	55,66 €
P-71	PEJ3-ZA01	u	Fan-coil del tipus conductes horitzontal amb ventilador centrífug de doble aspiració amb carcassa i rodets en ABS equilibrats estàticament i dinàmicament, per a treballar en sistemes de distribució d'aigua de 4 tubs, de 2,454 kW de potència frigorífica màxima i 2,908 kW de potència calorífica màxima, amb una pressió disponible de 50 Pa, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb control electromecànic, i amb safata de recollida de condensats i bomba de desguàs, col·locat. Inclou termostats controladors d'actuador vàlvules 2 o 3 vies i velocitat del ventilador. Marca i model Tecnivel FCH-44/S/4T/FV o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (MIL VINT-I-QUATRE EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	1.024,95 €
P-72	PEKB-6YYF	u	Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal quadrada de planxa d'acer acabat lacat blanc de 600 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 248 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació, muntat suspès al sostre Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (CENT NORANTA-SET EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	197,35 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-73	PEKE-ZA01	u	Comporta de cabal constant circular d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre, autoreguleble mecànicament, col·locada. Amb juntes de connexió de Goma. Amb els elements necessaris pel muntatge. Model SKC-C/MA dim.100 de la marca Madel o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (SETANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	75,96 €
P-74	PEKJ-38KD	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x200 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i recolzada sobre el bastiment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (CENT VINT-I-SIS EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	126,35 €
P-75	PEP4-ZA01	u	Subministre i instal·lació Ventilador helicocentrífug de baix perfil, extremadament silencios, fabricat en material plàstic, amb elements acústics (estructura interna perforada que direcciona les ones sonores, i aïllament interior fonoabsorbent que esmorteïx el soroll radiat), cos-motor desmuntable sense necessitat de tocar els conductes, juntes de goma en impulsio i descàrrega per reforçar l'estanquitat. Motor brushless de corrent continu, d'alt rendiment i baix consum, alimentació 230V±15%/50-60Hz, classe B, IP44, rodaments de boles i caixa de borns externa. Velocitat regulable 100% mitjançant control extern tipus REB-ECOWATT o equivalent inclòs. Inclou connexionat entrada analògica per controlar el ventilador amb un senyal extern de 0-10V. Totalment connexionat. Capacitat per treballar de -20 a +40°C. Marca S&P model TD-1300/250-160 SILENT ECOWATT (230V 50/60) o equivalent. Inclou sistema de subjecció i tots els accessoris necessaris. Inclou proves de posada en marxa. (SET-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	747,99 €
P-76	PEP6-8FV3	u	Boca d'extracció de 100 mm de diàmetre de connexió i 140 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, fixada amb cargols a paret o sostre i ajustada a cabals de sortida (SETANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	76,95 €
P-77	PF91-76ON	m	Tub de polipropilè multicapa amb tub interior de polipropilè d'1/2 ", aïllament i protecció exterior de polipropilè, amb una pressió màxima de servei de 16 bar, connectat a pressió i col·locat superficialment (SET EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	7,51 €
P-78	PF91-ZA01	m	Costos associats a la realització de talls i empalmaments en canonada existent de distribució hidràulica de climatització. Inclòs part proporcional d' accessoris i tot el petit material auxiliar de connexió i muntatge. Inclou buidatge i reomplida d'aigua al circuit existent en cas necessari. Partida única que inclou tots els talls i empalmaments necessaris a realitzar a la instal·lació. (TRES-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	366,54 €
P-79	PF91-ZA02	m	Costos associats a la realització de desmuntatges, protecció durant la obra i posterior muntatge al nou fals sostre o paret dels elements contra incendis existents. Inclou també altres instal·lacions a mantenir. (TRES-CENTS TRENTA EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	330,44 €
P-80	PFB6-7AI5	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premsar (CATORZE EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	14,23 €
P-81	PFB6-7AI8	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premsar (DINOU EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	19,29 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25

Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-82	PFB6-7AIF	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 2,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar (VINT-I-CINC EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	25,73 €
P-83	PFB6-7AIH	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar (VINT-I-NOU EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	29,38 €
P-84	PFB6-7AIY	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premsar (VINT-I-CINC EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	25,25 €
P-85	PFQ0-3KRG	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (SET EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	7,72 €
P-86	PFQ0-3KRI	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (SET EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	7,87 €
P-87	PFQ0-3KSV	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (DOTZE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	12,99 €
P-88	PFQ0-3KSW	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (TRETZE EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	13,09 €
P-89	PFQ0-3KSX	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (QUINZE EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	15,12 €
P-90	PFQ0-3KSY	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (SETZE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	16,80 €
P-91	PFQ0-3KWM	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 42 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de	21,01 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25

Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			difficultat mitjà (VINT-I-UN EUROS AMB UN CÈNTIMS)	
P-92	PG12-DH6Z	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-54, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (DOTZE EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	12,30 €
P-93	PG25-AZDY	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x110 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25°C a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (CINQUANTA-TRES EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	53,18 €
P-94	PG2J-4BVA	m	Safata metàl·lica de reixa d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 50 mm i amplària 150 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. (TRENTA-SET EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	37,76 €
P-95	PG2N-EUH0	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat (DOS EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	2,15 €
P-96	PG2N-EUHZ	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (DOS EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	2,89 €
P-97	PG2N-EUI3	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (DOS EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	2,46 €
P-98	PG33-E68H	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x2,5 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions. (UN EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	1,92 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25

Pàg.: 14

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-99	PG33-E6CT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions. (TRES EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	3,09 €
P-100	PG36-Z01	u	Caixa de registre amb tapa cega amb sortida de cables elèctrics, de designació RZ1-K 0,6/1 kV, lliure d'halògens, autoextingible i no propagador de la flama, de secció 3x2,5 mm ² , amb final de línia ubicat a caixa de registre amb tapa cega, col·locat encastat. Perparat per instal·lació de secamans. (TRENTA EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	30,11 €
P-101	PG47-ELQI	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics. (CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	54,52 €
P-102	PG47-ELXB	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics. (CINQUANTA-CINC EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	55,20 €
P-103	PG4B-DWYF	u	Interrupitor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics. (CENT VINT-I-VUIT EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	128,18 €
P-104	PG65-483R	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (TRES EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	3,29 €
P-105	PG65-483V	u	Caixa de mecanismes, per a dos elements, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	4,58 €
P-106	PG6E-7724	u	Interrupitor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (QUINZE EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	15,84 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25

Pàg.: 15

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-107	PG6I-78BW	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (QUATRE EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	4,40 €
P-108	PG6I-78BX	u	Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, preu alt, col·locat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (SIS EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	6,35 €
P-109	PG6O-77NX	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (SETZE EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	16,35 €
P-110	PG7O-78AJ	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	64,70 €
P-111	PH2I-AZOS	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou el subministrament i col·locació de la làmpada. (CENT CINQUANTA EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	150,75 €
P-112	PH2I-AZPR	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 80 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou el subministrament i col·locació de la làmpada. (CENT SEIXANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	169,76 €
P-113	PH23-JFYP	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP 44, regulable DALI, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada (DOS-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	273,95 €
P-114	PH57-B368	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la làmpada, el cablejat interior i l'equip complet d'encesa en el seu cas. (CENT CINQUANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	152,46 €
P-115	PHB3-ZA01	m	Llumenera tipus tira leds amb una vida útil <= 50000 h, de 5 W/m de potència, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP54, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. S'inclou en la partida d'obra el subministrament i la col·locació de les làmpades. (VINT-I-SIS EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	26,64 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25

Pàg.: 16

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-116	PJ181-ZJ01	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica quadrada, fins a 50 cm de llargària, acabat mat, preu superior, encastada a un taulell de cuina. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (CENT SETANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	174,55 €
P-117	PJ186-3CNG	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (CENT NORANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	197,52 €
P-118	PJ211-3E9C	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4 (VUITANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	84,56 €
P-119	PJ215-3CS1	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (TRENTA EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	30,86 €
P-120	PJ21C-3SHJ	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (CENT DOTZE EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	112,12 €
P-121	PJ21E-3UGF	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, amb instal·lació muntada superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de d 1/2'' i sortida de d 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (TRES-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	376,33 €
P-122	PJ21M-FICB	u	Dutxa de telèfon d'aspersió regulable, roscada a tub flexible, sintètica, preu alt (CENT SETZE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	116,69 €
P-123	PJ2Z2-ZA01	u	Enllaç mural amb clau d'esquadra, muntat superficialment, amb sortida roscada de 1/2'' per a maniguets, de llautó cromat, preu superior, amb entrada roscada de 1/2'' (VINT-I-TRES EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	23,18 €
P-124	PJ2Z3-3ECK	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu alt, amb dues unions roscades de 1/2'' (DIVUIT EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	18,09 €
P-125	PJ2Z6-3Y78	u	Suport regulable sobre barra lliscant per a dutxa de telèfon, mural, muntat superficialment, de llautó cromat, preu alt (CENT DISSET EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	117,38 €
P-126	PJ2Z7-3YAT	u	Tub flexible per a dutxa de telèfon amb dues unions roscades de 1/2'', d'alumini anoditzat, preu alt (VINT-I-NOU EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	29,88 €
P-127	PJ32-3EGV	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó, de diàmetre 1''1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, soldat a un sífo o a un ramal de plom Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (TRENTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	32,65 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25

Pàg.: 17

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-128	PJ36-3E1P	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 45 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (VUITANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	84,45 €
P-129	PJ31-3EHM	u	Sifó registrable per a lavabo, de PVC de 40 mm, connectat a un ramal de PVC (DEU EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	10,25 €
P-130	PJ40-HA23	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (VINT-I-QUATRE EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	24,03 €
P-131	PJ41-HA1U	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (VUITANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	89,21 €
P-132	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (TRES-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB SET CÈNTIMS)	335,07 €
P-133	PJ41-HA1X	u	Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banqueta de 350x450 mm, d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (QUATRE-CENTS TRENTA EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	430,86 €
P-134	PJ42-ZJ02	u	Dispensador de paper tovallola C/Z. Dispensador de paper tovallola plegat manual d'acer acabat blanc, per adossar en paret. Referència: DT2106. Mediclinics o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (QUARANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	48,44 €
P-135	PJ43-HA1E	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (VUITANTA-DOS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	82,05 €
P-136	PJA8-3HW7	u	Escalfador acumulador elèctric de 80 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició horitzontal, de 1500 a 3000 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició horitzontal amb fixacions murals i connectat (TRES-CENTS TRENTA EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	330,92 €
P-137	PJA8-ZA02	u	Col·locació i instal·lació escalfador acumulador elèctric de 80 l de capacitat existent, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat (VUITANTA-UN EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	81,26 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25

Pàg.: 18

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-138	PN33-ANCF	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 15 (per a tub de 20 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada superficialment (VINT-I-VUIT EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	28,38 €
P-139	PN33-ANCH	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 20 (per a tub de 25 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada superficialment (TRENTA-DOS EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	32,02 €
P-140	PN33-ANCL	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 32 (per a tub de 40 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada superficialment (SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	64,42 €
P-141	PN33-ANJ4	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 10 (per a tub de 16 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de polipropilè homopolímer (PP-H), portajunts roscat, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (TRENTA-SET EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	37,09 €
P-142	PN73-HAN4	u	Vàlvula de 3 vies tot/res per a fan-coil amb rosca, de diàmetre nominal 1/2" i kvs=4,3, de 16 bar de PN, cos de fosa i servomotor de 230 V, acoblat a la vàlvula, instal·lada i connectada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (NORANTA EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	90,88 €
P-143	PNC1-H909	u	Vàlvula d'equilibrat roscada de 15 mm de diàmetre nominal i Kvs=2,52, fabricada en ametall, amb preajust de cabal, preses de pressió, amb joc d'accessoris i sense dispositiu de buidat, instal·lada i ajustada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (SEIXANTA-SET EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	67,08 €
P-144	PNE2-765S	u	Filtre colador de llautó, de diàmetre nominal 1/2", de 16 bar de PN, roscat, muntat superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (DISSET EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	17,02 €
P-145	PP44-6658	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de l'incendi segons UNE-EN 50266, col·locat sota tub o canal Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (DOS EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	2,22 €
P-146	PP47-65WG	u	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària, col·locat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat necessària amidada segons les especificacions de la DT. (CATORZE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	14,59 €
P-147	PP7H-784J	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat necessària amidada segons les especificacions de la DT. (VINT-I-QUATRE EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	24,08 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25

Pàg.: 19

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-148	PP7H-ZA01	u	Costos en concepte de timbrat i certificació de la instal·lació de cablejat estructurat conforme compleix amb els estàndards de Cat 6 marcats pels organismes internacionals IEEE, ISO i CENELEC, amb entrega del corresponent certificat. Inclou tots els punts de la instal·lació i etiquetat dels punts. (CENT VUIT EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	108,30 €
P-149	PP82-H9NN	u	Bloc de trucada amb tirador per a WC, amb LED indicador de color vermell, sense bus de dades d'habitació, amb cordó de 2 metres de llargària amb empuyadura, amb placa frontal de color blanc i marc, muntat encastat en caixa de mecanismes universal (CINQUANTA-SIS EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	56,12 €
P-150	PQ18-8FVA	u	Banc de fusta plàstica reciclada, de 0,7 m de llargària, amb suport de formigó, amb respatl·ler, col·locat superficialment Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (CINC-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	568,88 €
P-151	PQ18-8FVB	u	Banc de plàstic, d'1 m de llargària, sense suport, sense respatl·ler, col·locat superficialment Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (SIS-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	665,69 €
P-152	PQ83-ZJ01	u	Secamans automàtic Saniflow. Assecador de mans automàtic Saniflow, amb carcassa d'acer, acabat epoxi blanc. Referència: E05A. Medicinics o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure l'aparell, accessoris, ancoratge al parament, escomesa elèctrica i els assaigs i proves per a la seva comprovació. (CENT NORANTA-NOU EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	199,70 €
P-153	PQ91-ZJ01	u	Mòdul de guixeta de 190 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de fons, amb 4 portes, construïda en xapa de 0.8mm, amb portes de 0.8mm mm de gruix, amb cantells polits, sostre i base de 0.8 mm, portes perforades per a ventilació. Equipada amb frontisses anti-vandàliques d'acer inoxidable, pany i numeració de la porta sobre embellidor del pany, fixat mecànicament a la paret i als mòduls laterals Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT. (TRES-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	334,42 €
P-154	PQZ5-HAAD	u	Penjador de roba d'acer inoxidable col·locat verticalment amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (QUINZE EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	15,13 €
P-155	PY05-H8SA	m	Regata en paret de paredat, amb tall de disc Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT. (VINT-I-CINC EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	25,45 €
P-156	VAQU01	pa	Cost de les mesures de Control de qualitat en funció de la Normativa Vigent, consistent els assajos requerits i la gestió documental dels certificats de garantia i qualitat de tots els materials col·locats a l'obra durant aquest període. (MIL CENT EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	1.100,95 €
P-157	VASS01	pa	Cost de les mesures de seguretat i salut en funció de la Normativa Vigent, consistent en proteccions individuals, proteccions col·lectives, instal·lacions de personal, medicina preventiva i primers auxilis... (TRES MIL TRES-CENTS DOS EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	3.302,85 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 02/04/25 Pàg.: 20

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

10.4. QUADRE DE PREUS II

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	C13016	u	Formació de moble baix i sobre per Infermeria, acabat fòrmica blanca SEF, de 50 cm de profunditat, format per mòdul de 130x60x72 (h) cm, con dues portes batents i calaixera amb quatre calaixos, i sobre del mateix acabat, amb suportació perimetral i potes Ø 6 cm, lacat en negre mate, amb sòcol en alumini clipat. Tiradors en acer inoxidable mate en forma de "U". Sense descomposició	788,53 788,53000	€ €
P-2	C1ZA01	u	Formació de moble mural per Infermeria, acabat fòrmica blanca SEF, format per mòdul de 100x60x30 (h) cm, amb dues portes corredisses de vidre templat, estanteries de vidre templat, amb suportació anclat a la paret. Sense descomposició	788,53 788,53000	€ €
P-3	EJ13B71ZZJ	u	Lavabo GALA model Emma Square, de porcellana vitrificada, 55 x 45 cm, blanc, per a instal·lació sobre-encimera. Inclou joc de fixació. Admet tovalloler acer inoxidable ref. 53020 i 53022., ref. 27000 de la sèrie emma square de GALA	201,96	€
	BJ13B71ZKRT	u	Lavabo GALA model Emma Square, de porcellana vitrificada, 55 x 45 cm, blanc, per a instal·lació amb pedestal, semipedestal, mural, sobre-encimera. Inclou joc de fixació. Admet tovalloler acer inoxidable ref. 53020 i 53022., ref. 27000 de la sèrie emma square de GALA	171,50000	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Altres conceptes	0,69550 29,76450	€ €
P-4	EJ13B71ZZJ	u	Lavabo mural amb frontal ergonòmic, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, de 640x550x165 mm, Acces o equivalent amb un orifici per les aixetes i sobreexidor, amb vàlvula de desguàs de llautó cromat i joc de fixació de 2 peces, amb pedestal de lavabo, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, acabat brillant imitació crom. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'aixeteria. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	291,69	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,69550	€
	SPL020	U	Lavabo mural amb frontal ergonòmic, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, de 550x550x150 mm, amb un orifici per les aixetes i sobreexidor, amb vàlvula de desguàs de llautó cromat i joc de fixació de 2 peces, amb pedestal de lavabo, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, i desguàs amb sifó botella d'ABS, acabat brillant imitació crom. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'aixeteria. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. Altres conceptes	255,36696 35,62754	€ €
P-5	EJ14BC1NZ	u	Vàter de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal.ref. 2716001 + ref. 2755801 de GALA , amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	506,97	€
	BJ14BC1NKV	u	Inodoro BTW (pegado a la pared) GALA modelo Emma Square, de porcelana vitrificada, 61,5 x 36 cm, blanco, compact, salida dual, con juego de anclajes. Para instalación con salida vertical es necesario codo, pero para instalación con salida horizontal no es necesario codo. + Tanque bajo GALA modelo Emma, con tapa y mecanismo de doble pulsador 3/6 litros. Alimentación inferior izquierda.,ref. 2716001 + ref. 2755801 de GALA	420,95000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,33384	€
			Altres conceptes	85,68616	€
P-6	EJ43-ZJ01	u	Paperera crom brillant capacitat 5 litres, model 53077, sèrie Trendly de la casa Gala, col·locada	35,59	€
	BJ43ZJ01	u	Papelera cromo brillo capacidad 5 litros, modelo 53077, serie Trendly de la casa Gala	30,00000	€
			Altres conceptes	5,59000	€
P-7	EQ5AZJ01	m2	Encimera de granulat de quars, amb resines de poliester, de 20 mm de gruix i 50 cm d' amplada, amb cantos bisellats, fixada a l' estructura de base o moble amb cargols	454,72	€
	P09ED030	ud	Material aux. ancoratge encimera	11,08000	€
	BQ5AZJ01	m2	Encimera de granulado de cuarzo, con resinas de poliester, de 20 mm de espesor i 50 cm de ancho, con cantos biselados	295,00000	€
			Altres conceptes	148,64000	€
P-8	EQ5AZJ02	m2	Frontal de granulat de quars, amb resines de poliester, de 12 mm de gruix i 7 cm d' alt, amb cantos bisellats, fixada a l'estructura de base o moble amb cargols	418,43	€
	P09ED030	ud	Material aux. ancoratge encimera	11,08000	€
	BQ5AZJ01	m2	Encimera de granulado de cuarzo, con resinas de poliester, de 20 mm de espesor i 50 cm de ancho, con cantos biselados	295,00000	€
			Altres conceptes	112,35000	€
P-9	P2140-4RR	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	14,57	€
			Altres conceptes	14,57000	€
P-10	P2142-4RM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.	13,41	€
			Altres conceptes	13,41000	€
P-11	P2143-4RQ	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	1,75	€
			Altres conceptes	1,75000	€
P-12	P2143-I190	m2	Arrencada de paviment de pedra natural, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	34,10	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	34,10000 €
P-13	P2146-I571	m2	Demolició de subbase de formigó de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de paviment realment enderrocat, segons les especificacions de la DT.	40,35 €
			Altres conceptes	40,35000 €
P-14	P214I-AKZL	m2	Enderroc de cel ras i instal·lacions existents al interior, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	18,95 €
			Altres conceptes	18,95000 €
P-15	P214T-4RQ	m2	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	10,20 €
			Altres conceptes	10,20000 €
P-16	P214T-4RQ	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	8,45 €
			Altres conceptes	8,45000 €
P-17	P21GP-4RV	u	Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua amb tubs, accessoris i aixetes per a cada unitat de 100 m2 de superfície servida per la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	329,65 €
			Altres conceptes	329,65000 €
P-18	P21GP-ZD0	u	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en superfície, en local o oficina de 100 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials.	193,00 €
			Sense descomposició	193,00000 €
P-19	P21GS-4RV	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	20,62 €
			Altres conceptes	20,62000 €
P-20	P21GS-4RV	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	22,77 €
			Altres conceptes	22,77000 €
P-21	P21GS-4RV	u	Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	33,25 €
			Altres conceptes	33,25000 €
P-22	P21GS-4RV	u	Desmuntatge d'acumulador elèctric de capacitat > 200 l, accessoris i desconexió de les xarxes de subministrament, amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i	67,05 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	
			Altres conceptes	67,05000 €
P-23	P21Q0-4RX	u	Arrencada d'element metàl·lic collat en parament, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment desmuntada, inclòs l'enderroc dels suports i bancades si és el cas, amidat segons les especificacions de la DT. m3 de volum aparent realment desmuntat o traslladat, segons les especificacions de la DT.	2,04 €
			Altres conceptes	2,04000 €
P-24	P221B-EL6	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.	118,35 €
			Altres conceptes	118,35000 €
P-25	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	27,87 €
			Altres conceptes	27,87000 €
P-26	P2RA-EU5X	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	64,80 €
	B2RA-28V2	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	60,56120 €
			Altres conceptes	4,23880 €
P-27	P654-ZGA7	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una hidròfuga (H) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	65,66 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	13,13250	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,87900	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,23200	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,75200	€
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,25685	€
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,57189	€
	B0CC0-21OR	m2	Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	13,16520	€
	B7C93-11KGL	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ i resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$ Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	7,80740	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,48120	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,16000	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,50000	€
			Altres conceptes	18,72196	€
P-28	P654-1ZJ01	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una hidròfuga (H) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$ Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	65,63	€
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,25685	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,48120	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,50000	€
	B7C93-11KGL	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ i resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$ Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	7,80740	€
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,57189	€
	B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	26,26500	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,23200	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,16000	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,75200	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,87900	€
			Altres conceptes	18,72466	€
P-29	P660-ZJ01	m2	Mampara modular, formada per Vidre imprès incolor de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600, amb tractament antic, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació del bastidor i emplafonat, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament.	120,70	€
			Altres conceptes	120,70000	€
P-30	P660-ZJ02	m2	Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta i vidre revestit amb melamina de 16 mm de gruix a la part inferior, i envitriament amb doble vidre laminar de seguretat de 3+3 de gruix, espai interior reblert de llana mineral de roca, sòcol inferior i remat superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada. La part cega de la mampara de 2,10 m d'altura. La part vidriada de la mampara de 0,50 m d'altura. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació del bastidor i emplafonat, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament.	131,92	€
	B661-1KO7	m2	Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta i vidre revestit amb melamina de 16 mm de gruix a la part inferior, i envitriament amb doble vidre laminar de seguretat de 3+3 de gruix, espai interior reblert de llana mineral de roca, sòcol inferior i remat superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers	101,34000	€
			Altres conceptes	30,58000	€
P-31	P662-ZJ01	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 260 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.	987,85	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	49,12000	€
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	812,48440	€
			Altres conceptes	126,24560	€
P-32	P662-ZJ02	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 220 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.	840,92	€
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	687,48680	€
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	49,12000	€
			Altres conceptes	104,31320	€
P-33	P662-ZJ03	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 316 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.	1.214,85	€
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	49,12000	€
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	999,98080	€
			Altres conceptes	165,74920	€
P-34	P662-ZJ04	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 275 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.	987,85	€
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	812,48440	€
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	49,12000	€
			Altres conceptes	126,24560	€
P-35	P662-ZJ06	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 250 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.	987,85	€
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	49,12000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	812,48440	€
			Altres conceptes	126,24560	€
P-36	P662-ZJ07	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 250 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.	1.258,88	€
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	49,12000	€
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	1.078,10430	€
			Altres conceptes	131,65570	€
P-37	P662-ZJ08	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 250 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.	954,41	€
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	781,23500	€
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	49,12000	€
			Altres conceptes	124,05500	€
P-38	P662-ZJ09	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 316 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.	640,30	€
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	49,12000	€
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	499,99040	€
			Altres conceptes	91,18960	€
P-39	P663-AJHR	m2	Mòdul de porta de MDF acabat amb melamina d'una fulla batent de 40 mm de gruix i 82.5x210 cm de llum de pas, inclosa la ferramenta, per a mampara modular amb perfils d'alumini, col·locat Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació del bastidor i emplaonat, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament.	271,58	€
	B663-2IKA	m2	Mòdul de porta de MDF acabat amb melamina d'una fulla batent de 40 mm de gruix i 82.5x210 cm de llum de pas, inclosa la ferramenta, per a mampara modular amb perfils d'alumini	231,86000	€
			Altres conceptes	39,72000	€
P-40	P7D6-613K	m2	Pintat ignífug de perfils d'acer amb una capa d'imprimació per a pintura intumescent i tres capes de pintura intumescent, amb un gruix total de 1500 µm Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT.	58,58	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Cal considerar el desenvolupament del perímetre.	
	B896-HYD6	kg	Pintura intumescent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	23,48378 €
	B8Z6-0P2I	kg	Imprimació per a pintura intumescent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,95823 €
			Altres conceptes	31,13799 €
P-41	P7R6-HIYZ	m2	Barrera front al gas radó amb làmina de poliolefines d'1,2 mm de gruix, no resistent a la intempèrie, unida a un geotèxtil no teixit, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a $2.17 \cdot 10^{-12}$ m ² /s, col·locada autoadherida sobre superfície horitzontal, preparada per rebre el formigó de la llosa	48,00 €
	B774-HISV	m2	Làmina de poliolefines d'1,2 mm de gruix, no resistent a la intempèrie, unida a un geotèxtil no teixit, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a $2.17 \cdot 10^{-12}$ m ² /s Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	34,44870 €
	B7Z3-1K7J	m	Cinta adhesiva per a làmines de polietilè	0,03840 €
			Altres conceptes	13,51290 €
P-42	P824-3R83	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària ≤ 3 m amb rajola de gres porcellànic premnat polit de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m ² , preu superior, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 1 m ² : No es dedueixen Obertures > 1 m ² i ≤ 2 m ² : Es dedueix el 50% Obertures > 2 m ² : Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.	64,60 €
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,96585 €
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,49114 €
	B0FG2-0GNE	m2	Rajola de gres porcellànic premnat polit de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m ² , preu superior, grup Bla (UNE-EN 14411) Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	38,75300 €
			Altres conceptes	19,39001 €
P-43	P824-3R8H	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària ≤ 3 m amb rajola de gres porcellànic premnat polit de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m ² , preu superior, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 1 m ² : No es dedueixen Obertures > 1 m ² i ≤ 2 m ² : Es dedueix el 50% Obertures > 2 m ² : Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.	63,72 €
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,96585 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,49114	€
	B0FG2-0GP1	m2	Rajola de gres porcellànic premat polit de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu superior, grup Bla (UNE-EN 14411) Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	37,92800	€
			Altres conceptes	19,33501	€
P-44	P83EC-95Q	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 51 mm, muntants cada 400 mm de 36 mm d'amplària i canals de 36 mm d'amplària, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	43,35	€
	B6B1-0KK2	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 36 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,00700	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,23200	€
	B6B1-0KK6	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 36 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,85000	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,37600	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,43060	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,48120	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,50000	€
	B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	13,13250	€
	B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,16000	€
			Altres conceptes	16,18070	€
P-45	P846-9JNA	m2	Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	44,68	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,14000	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,32740	€
	B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	8,83740	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,07560	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,72765	€
			Altres conceptes	27,57195	€
P-46	P846-9JO5	m2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	49,28	€
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,14000	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,72765	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,07560	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,32740	€
	B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	13,13250	€
			Altres conceptes	27,87685	€
P-47	P89C-391A	m2	Pintat de pilar d'un sol perfil d'acer amb pintura sintètica, amb dues capes de pintura zinc i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre.	27,99	€
	B896-HYJV	kg	Pintura sintètica, per a exteriors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,03745	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B896-HYLB	kg	Pintura de zinc Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,47095	€
			Altres conceptes	23,48160	€
P-48	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	7,26	€
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,51960	€
	B8ZM-OP35	kg	Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,75276	€
			Altres conceptes	4,98764	€
P-49	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	6,23	€
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,51960	€
	B8ZM-OP35	kg	Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,75276	€
			Altres conceptes	3,95764	€
P-50	P923-I4RV	m3	Subbase de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6, abocat amb transport interior mecànic amb estesa i vibrat manual, amb acabat reglejat, amb dúmper de gasoil	151,64	€
	B06F1-I0IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	112,90650	€
			Altres conceptes	38,73350	€
P-51	P9D5-366C	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-Aila (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	57,97	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,95225	€
	B094-06TU	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 E segons norma UNE-EN 12004 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,78189	€
	B0FG2-0GNP	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411) Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	20,94560	€
			Altres conceptes	31,29026	€
P-52	P9ZA-4ZDH	m2	Polit del paviment de terratzo o pedra Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	5,11	€
			Altres conceptes	5,11000	€
P-53	PAQA-ZA01	u	Porta corredissa amb una llum de pas de 100x 210 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu alt i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies superiors	283,91	€
	BAZ3-2V70	u	Ferramenta per a portes corredisses composta per guia d'alumini anoditzat de 2 m, llarg, per a una porta de pes màxim de 60 kg, 2 carros per a suspensió de la porta, topalls retenedors, peça de guiat inferior i elements de fixació	52,96000	€
	BAQ7-2Q2G	u	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 100x 210 cm, de cares llises amb acabat lacat	71,43000	€
	BAZ2-2QCK	u	Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 100x 210cm, de DM lacat, per a 1 fulla	88,41000	€
			Altres conceptes	71,11000	€
P-54	PAQB-BCO	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	394,28	€
	BAQ8-2PDS	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	287,52000	€
	BAZ4-2PZP	u	Joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	28,94000	€
			Altres conceptes	77,82000	€
P-55	PAU0-ZJ01	m2	Envà mòbil monodireccional format per mòduls d'1,75x2.60 m de dimensions màximes i 35 mm de gruix, amb una massa superficial 16 kg/m2, perfil·leria vista d'alumini anoditzat i aïllament interior de llana mineral de roca, acabat exterior amb taul·ell de PVC, mecanismes de fixació i alliberament manuals, junts acústics verticals i sistema corredís amb carril superior sense guia inferior, col·locat Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació de guies rodament i mòduls, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament.	142,23	€
	BAU0-ZJ01	m2	Mòdul per a porta plegable monodireccional d'1,75x2,60 m de dimensions màximes i 35 mm de gruix, amb una massa superficial de 16 kg/m2, perfil·leria vista d'alumini anoditzat i aïllament interior de llana mineral de roca, acabat exterior amb taul·ell de PVC, mecanismes de fixació i alliberament manuals, junts acústics verticals i sistema corredís amb carril superior sense guia inferior	85,00000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 14

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	57,23000 €
P-56	PC16-5NMI	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	91,74 €
	B7JE-0GTJ	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà de polimerització ràpida monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,35725 €
	BC1K-0WNS	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	51,36000 €
			Altres conceptes	38,02275 €
P-57	PD1A-F110	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	35,72 €
	BD1A-1NEJ	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	9,51250 €
	BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,10000 €
	BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	6,42000 €
			Altres conceptes	19,68750 €
P-58	PD1A-F11P	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	22,75 €
	BD1A-1NEL	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	3,02500 €
	BDW3-FFAF	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	0,01000 €
	BDW3-FFAB	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	0,87000 €
			Altres conceptes	18,84500 €
P-59	PD1A-F11Q	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	24,20 €
	BD1A-1NEM	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 50 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	3,87500 €
	BDW3-FFAC	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=50 mm	1,37000 €
	BDW3-FFAG	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=50 mm	0,02000 €
			Altres conceptes	18,93500 €
P-60	PD1A-F11R	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	21,99 €
	BD1A-1NEN	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 32 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	2,38750 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 15

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BDW3-FFAE	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=32 mm	0,80000	€
	BDW3-FFAI	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=32 mm	0,01000	€
			Altres conceptes	18,79250	€
P-61	PD1A-ZA01	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 63 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	27,41	€
	BD1A-1NEF	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 75 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	5,93750	€
	BDW3-FFA7	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=75 mm	0,03000	€
	BDW3-FFA9	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=75 mm	2,30000	€
			Altres conceptes	19,14250	€
P-62	PD31-568Y	u	Pericó sífonic i tapa registrable, de 60x60x60 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i llicada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	266,43	€
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,68649	€
	B011-05ME	m3	Aigua Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,00458	€
	BD34-2043	u	Tapa prefabricada de formigó armat de 70x70x6 cm	29,48000	€
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	16,80140	€
	B069-2A9O	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/20 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	7,74240	€
			Altres conceptes	211,71513	€
P-63	PD31-ZA01	u	Bomba d'aigües grises per a la instal·lació d'un lavabo. Arrencada automàtica amb nivell baix. Apte per a aigües de fins a 60°C. De 4 entrades de DN 40mm i una sortida de DN 32mm. Vàlvula antiretorn, connectors, filtre de carbó actiu per a neutralitzar mals olors. Altura d'evacuació màxima de 5 m en vertical i 50 m en horitzontal. Potència elèctrica de 400 W. Marca i model Sanivite 0100700 o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	868,78	€
	BD31-ZA01	u	Bomba d'aigües grises per a la instal·lació d'un lavabo. Arrencada automàtica amb nivell baix. Apte per a aigües de fins a 60°C. De 4 entrades de DN 40mm i una sortida de DN 32mm. Vàlvula antiretorn, connectors, filtre de carbó actiu per a neutralitzar mals olors. Altura d'evacuació màxima de 5 m en vertical i 50 m en horitzontal. Potència elèctrica de 400 W. Marca i model Sanivite 0100700 o equivalent.	782,00000	€
			Altres conceptes	86,78000	€
P-64	PD54-10NY	u	Bonera sífònica d'acer inoxidable de 80 a 120 mm de costat, amb sortida vertical de 50 a 100 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre d'acer, per a una càrrega classe K 3, col·locada fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra d'acord amb les especificacions de la DT.	87,19	€
	B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló 8/10 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,12000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 16

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BD55-10MMC	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable de 80 a 120 mm de costat, amb sortida vertical de 50 a 100 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre d'acer, per a una càrrega classe K 3 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	57,23000	€
			Altres conceptes	28,84000	€
P-65	PD781-WBP	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular $\geq 4\text{ kN/m}^2$), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix i reblert de sorra fins a 30 cm per sobre del tub, inclosa la formació d'una solera de 15 cm de gruix de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm ² , consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, amb picó vibrant elèctric Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.	64,37	€
	BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,10000	€
	BD7F-10J7	m	Tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular $\geq 4\text{ kN/m}^2$), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,07200	€
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	11,51607	€
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm ² , consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	8,69306	€
	BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	2,11860	€
			Altres conceptes	35,87027	€
P-66	PD781-WBP	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular $\geq 4\text{ kN/m}^2$), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix i reblert de sorra fins a 30 cm per sobre del tub, inclosa la formació d'una solera de 15 cm de gruix de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm ² , consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, amb picó vibrant elèctric Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.	66,23	€
	BDW3-FFAO	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,13000	€
	BDW3-FFAJ	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	2,96340	€
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm ² , consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	8,69306	€
	BD7F-10J1	m	Tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular $\geq 4\text{ kN/m}^2$), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb	6,69600	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 17

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			anella elastomèrica d'estanquitat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	11,75883 €
			Altres conceptes	35,98871 €
P-67	PE41-38WW	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat de 150 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	10,77 €
	BE41-001C	m	Conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat de 150 mm de diàmetre sense gruixos definits Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,80000 €
			Altres conceptes	6,97000 €
P-68	PE42-48R7	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	20,35 €
	BEW1-00WY	u	Suport estàndard per a conducte circular de 100 mm de diàmetre	1,92390 €
	BE42-0046	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm	4,55940 €
			Altres conceptes	13,86670 €
P-69	PE53-4UF7	m2	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica $\geq 0,78125 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$, amb recobriments exterior d'alumini, paper kraft, malla de reforç i vel de vidre i recobriments interior de teixit de vidre negre, muntat encastat en el cel ras	34,45 €
	BE51-17XC	m2	Conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, amb recobriments exterior d'alumini, paper kraft, malla de reforç i vel de vidre i recobriments interior de teixit de vidre negre, 25 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,032 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$, resistència tèrmica $\geq 0,78125$	8,82050 €
	BEW2-FG88	u	Suport estàndard per a conducte rectangular llana aïllant, preu alt	3,03000 €
	BEY3-10LC	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a conducte rectangular de llana aïllant, de preu alt	0,29000 €
			Altres conceptes	22,30950 €
P-70	PE63-6PF9	m2	Aïllament tèrmic amb planxa d'escuma elastomèrica per a aïllament tèrmic de conductes, autoadhesiva, de 30 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 5000 , classe de reacció al foc B-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, muntat exteriorment, adherit Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	55,66 €
	B7CJ0-1K7P	m2	Planxa d'escuma elastomèrica per a aïllament tèrmic de conductes, autoadhesiva, de 30 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 5000 , classe de reacció al foc B-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1	41,89500 €
			Altres conceptes	13,76500 €
P-71	PEJ3-ZA01	u	Fan-coil del tipus conductes horitzontal amb ventilador centrífug de doble aspiració amb carcassa i rodet en ABS equilibrats estàticament i dinàmicament, per a treballar en sistemes de distribució d'aigua de 4 tubs, de 2,454 kW de potència frigorífica màxima i 2,908 kW de potència calorífica màxima, amb una pressió disponible de 50 Pa, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb control electromecànic, i amb safata de recollida de condensats i bomba de desguàs, col·locat. Inclou termostats controladors d'actuadors vàlvules 2 o 3 vies i velocitat del ventilador. Marca i model Tecnivel FCH-44/S/4T/FV o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	1.024,95 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 18

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	BEJ6-ZA01	u	Fan-coil del tipus conductes horitzontal amb ventilador centrífug de doble aspiració amb carcassa i rodet en ABS equilibrats estàticament i dinàmicament, per a treballar en sistemes de distribució d'aigua de 4 tubs, de 2,454 kW de potència frigorífica màxima i 2,908 kW de potència calorífica màxima, amb una pressió disponible de 50 Pa, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb control electromecànic, i amb safata de recollida de condensats i bomba de desguàs, col·locat. Inclou termostat controlador de actuador vàlvules 2 o 3 vies i velocitat del ventilador. Marca i model Tecnivel FCH-44/S/4T/FV o equivalent.	546,55000 €
			Altres conceptes	478,40000 €
P-72	PEKB-6YYF	u	Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal quadrada de planxa d'acer acabat lacat blanc de 600 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 248 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació, muntat suspès al sostre Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	197,35 €
	BEY5-1CJK	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a difusor, muntat suspès al sostre	1,36000 €
	BEKB-1N3Z	u	Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal quadrada de planxa d'acer acabat lacat blanc de 600 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 248 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	145,48000 €
			Altres conceptes	50,51000 €
P-73	PEKE-ZA01	u	Comporta de cabal constant circular d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre, autoreguleable mecànicament, col·locada. Amb juntes de connexió de Goma. Amb els elements necessaris pel muntatge. Model SKC-C/MA dim.100 de la marca Madel o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	75,96 €
	BEKE-ZA01	u	Comporta de cabal constant circular d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre, autoreguleable mecànicament, col·locada. Amb juntes de connexió de Goma. Amb els elements necessaris pel muntatge. Model SKC-C/MA dim.100 de la marca Madel o equivalent.	60,54000 €
			Altres conceptes	15,42000 €
P-74	PEKJ-38KD	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x200 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i recolzada sobre el bastiment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	126,35 €
	BEKL-0MK5	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x200 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i per a recolzar sobre el bastiment Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	99,28000 €
			Altres conceptes	27,07000 €
P-75	PEP4-ZA01	u	Subministre i instal·lació Ventilador helicocentrífug de baix perfil, extremadament silencios, fabricat en material plàstic, amb elements acústics (estructura interna perforada que direcciona les ones sonores, i aïllament interior fonoabsorbent que esmorteix el soroll radiat), cos-motor desmuntable sense necessitat de tocar els conductes, juntes de goma en impulsió i descàrrega per reforçar l'estanquitat. Motor brushless de corrent continu, d'alt rendiment i baix consum, alimentació 230V±15%/50-60Hz, classe B, IP44, rodaments de boles i caixa de borms externa. Velocitat regulable 100% mitjançant control extern tipus REB-ECOWATT o equivalent inclòs. Inclou connexionat entrada analògica per controlar el ventilador amb un senyal extern de 0-10V. Totalment connexionat. Capacitat per treballar de -20 a +40°C. Marca S&P model TD-1300/250-160 SILENT ECOWATT (230V 50/60) o equivalent. Inclou sistema de subjecció i tots els accessoris necessaris. Inclou proves de posada en marxa.	747,99 €
	BEP4-ZA01	u	Ventilador helicocentrífug de baix perfil, extremadament silencios, fabricat en material plàstic, amb elements acústics (estructura interna perforada que direcciona les ones sonores, i aïllament interior fonoabsorbent que esmorteix el soroll radiat), cos-motor desmuntable sense necessitat de tocar els conductes, juntes de goma en impulsió i descàrrega per reforçar l'estanquitat. Motor brushless de corrent continu, d'alt rendiment i baix consum, alimentació	648,88000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 19

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			230V±15%/50-60Hz, classe B, IP44, rodaments de boles i caixa de borns externa. Velocitat regulable 100% mitjançant control extern tipus REB-ECOWATT o equivalent inclòs. Inclou connexionat entrada analògica per controlar el ventilador amb un senyal extern de 0-10V. Totalment connexionat. Capacitat per treballar de -20 a +40°C. Marca S&P model TD-1300/250-160 SILENT ECOWATT (230V 50/60) o equivalent. Inclou sistema de subjecció i tots els accessoris necessaris. Inclou proves de posada en marxa.	
			Altres conceptes	99,11000 €
P-76	PEP6-8FV3	u	Boca d'extracció de 100 mm de diàmetre de connexió i 140 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, fixada amb cargols a paret o sostre i ajustada a cabals de sortida	76,95 €
	BEP6-20LF	u	Boca d'extracció de 100 mm de diàmetre de connexió i 140 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a col·locar en paret o sostre	53,10000 €
			Altres conceptes	23,85000 €
P-77	PF91-76ON	m	Tub de polipropilè multicapa amb tub interior de polipropilè d'1/2'', aïllament i protecció exterior de polipropilè, amb una pressió màxima de servei de 16 bar, connectat a pressió i col·locat superficialment	7,51 €
	B0A1-07KI	u	Abraçadora plàstica, de 12 mm de diàmetre interior	0,48000 €
	BF91-1N6Q	m	Tub de polipropilè multicapa amb tub interior de polipropilè 1/2'', aïllament i protecció exterior de polipropilè, amb una pressió màxima de servei de 16 bar	3,13140 €
	BFWA-0APJ	u	Accessori per a tubs de polipropilè a pressió, d'1/2'' de diàmetre, per a soldar	0,21000 €
	BFYF-0AQE	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polipropilè a pressió, d'1/2'' de, soldat	0,06000 €
			Altres conceptes	3,62860 €
P-78	PF91-ZA01	m	Costos associats a la realització de talls i empalmaments en canonada existent de distribució hidràulica de climatització. Inclòs part proporcional d'accessoris i tot el petit material auxiliar de connexió i muntatge. Inclou buidatge i reomplida d'aigua al circuit existent en cas necessari. Partida única que inclou tots els talls i empalmaments necessaris a realitzar a la instal·lació.	366,54 €
			Altres conceptes	366,54000 €
P-79	PF91-ZA02	m	Costos associats a la realització de desmuntatges, protecció durant la obra i posterior muntatge al nou fals sostre o paret dels elements contra incendis existents. Inclou també altres instal·lacions a mantenir.	330,44 €
			Altres conceptes	330,44000 €
P-80	PFB6-7AI5	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar	14,23 €
	B0A1-07KM	u	Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior	0,36000 €
	BFB5-1PM6	m	Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen	1,26480 €
	BFYH-0A43	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,06000 €
	BFWF-09RR	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,62700 €
			Altres conceptes	11,91820 €
P-81	PFB6-7AI8	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar	19,29 €
	B0A1-07KK	u	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	0,39000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 20

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BFB5-1PM9	m	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen	1,97880	€
	BFWF-09RY	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,94800	€
	BFYH-0A45	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,06000	€
			Altres conceptes	15,91320	€
P-82	PFB6-7AIF	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 2,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar	25,73	€
	B0A1-07KF	u	Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior	0,25200	€
	BFB5-1PMG	m	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 2,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	3,69240	€
	BFWF-09S4	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	1,65600	€
	BFYH-0A4J	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,13000	€
			Altres conceptes	19,99960	€
P-83	PFB6-7AIH	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar	29,38	€
	B0A1-07KP	u	Abraçadora plàstica, de 40 mm de diàmetre interior	0,34000	€
	BFB5-1PMI	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	6,03840	€
	BFWF-09S8	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	2,56200	€
	BFYH-0A49	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,20000	€
			Altres conceptes	20,23960	€
P-84	PFB6-7AIY	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar	25,25	€
	BFB5-1PMZ	m	Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen	3,54960	€
	BFWF-09S2	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	1,19400	€
	BFYH-0A47	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,08000	€
	B0A1-07KL	u	Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior	0,46000	€
			Altres conceptes	19,96640	€
P-85	PFQ0-3KRG	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	7,72	€
	BFQ0-0DEW	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,50960	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 21

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BFY3-065I	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 9 mm de gruix	0,06000	€
			Altres conceptes	6,15040	€
P-86	PFQ0-3KRI	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000 , col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	7,87	€
	BFQ0-0DEY	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000	1,65240	€
	BFY3-065I	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 9 mm de gruix	0,06000	€
			Altres conceptes	6,15760	€
P-87	PFQ0-3KSV	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000 , col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	12,99	€
	BFQ0-0DCZ	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000	6,31380	€
	BFY3-065M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix	0,18000	€
			Altres conceptes	6,49620	€
P-88	PFQ0-3KSW	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000 , col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	13,09	€
	BFY3-065M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix	0,18000	€
	BFQ0-0DGI	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000	6,40560	€
			Altres conceptes	6,50440	€
P-89	PFQ0-3KSX	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000 , col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	15,12	€
	BFQ0-0DGK	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000	7,68060	€
	BFY3-065M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix	0,18000	€
			Altres conceptes	7,25940	€
P-90	PFQ0-3KSY	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000 , col·locat superficialment amb grau de	16,80	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 22

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			dificultat mitjà		
	BFQ0-0DGL	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	8,61900	€
	BFY3-065M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix	0,18000	€
			Altres conceptes	8,00100	€
P-91	PFQ0-3KW	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 42 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	21,01	€
	BFQ0-0DGU	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 42 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	12,48480	€
	BFY3-065L	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 32 mm de gruix	0,25000	€
			Altres conceptes	8,27520	€
P-92	PG12-DH6Z	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-54, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	12,30	€
	BG12-0G7L	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-54 i per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,99000	€
			Altres conceptes	7,31000	€
P-93	PG25-AZDY	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x110 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25°C a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	53,18	€
	BG23-2IYE	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50642, amb 1 tapa per a distribució, de 60x110 mm, amb 4 compartiments com a màxim, de color blanc, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25°C a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1 Criteri d'amidament: Unitat de mesura: la indicada a la descripció de l'element. Criteri de mesura: quantitat necessària subministrada a l'obra.	27,54000	€
	BG2C-2YF2	m	Envà separador per a canal, sense halògens, de 60 mm	4,82000	€
	BGWG-MLAR	m	Part proporcional d'accessoris de canal de sense halògens de 110 mm d'amplària, de 60 mm d'alçària, de color blanc	6,74000	€
			Altres conceptes	14,08000	€
P-94	PG2J-4BVA	m	Safata metàl·lica de reixa d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 50 mm i amplària 150 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.	37,76	€
	BGY1-1OYC	u	Part proporcional d'elements de suport per a safates metàl·liques d'acer galvanitzat en calent de 150 mm d'amplària, per a instal·lació suspesa de paraments horitzontals	11,91000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 23

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BG2J-0BC0	m	Safata metàl·lica reixa d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 50 mm i amplària 150 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	14,09000	€
			Altres conceptes	11,76000	€
P-95	PG2N-EUH0	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	2,15	€
	BG2Q-1KSN	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,88740	€
			Altres conceptes	1,26260	€
P-96	PG2N-EUHZ	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	2,89	€
	BG2Q-1KT5	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,58100	€
			Altres conceptes	1,30900	€
P-97	PG2N-EUI3	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	2,46	€
	BG2Q-1KT4	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,18320	€
			Altres conceptes	1,27680	€
P-98	PG33-E68H	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió de fums, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	1,92	€
	BG33-G2T0	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió de fums Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,85680	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 24

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	1,06320 €
P-99	PG33-E6CT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	3,09 €
	BG33-G2VO	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,94820 €
			Altres conceptes	1,14180 €
P-100	PG36-Z01	u	Caixa de registre amb tapa cega amb sortida de cables elèctrics, de designació RZ1-K 0,6/1 kV, lliure d'halògens, autoextingible i no propagador de la flama, de secció 3x2,5 mm ² , amb final de línia ubicat a caixa de registre amb tapa cega, col·locat encastat. Perparat per instal·lació de secamans.	30,11 €
	BG36-2R6M	u	Cable elèctric amb connectors als extrems, de designació RZ1-K 0,6/1 kV, lliure d'halògens, autoextingible i no propagador de la flama, de secció 3x2,5 mm ² , amb 1 connector de 3 pols a cada extrem, un tipus femella de connexió ràpida i l'altre tipus extrem lliure, d'1 m de llargària	9,34000 €
			Altres conceptes	20,77000 €
P-101	PG47-ELQI	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.	54,52 €
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un aparell de protecció.	0,51000 €
	BG49-189T	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN Criteri d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	37,91000 €
			Altres conceptes	16,10000 €
P-102	PG47-ELXB	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.	55,20 €
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un aparell de protecció.	0,51000 €
	BG49-18GM	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	38,55000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 25

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	16,14000 €
P-103	PG4B-DWY	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.	128,18 €
	BG4L-09XD	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	101,74000 €
	BGWD-0AS3	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un aparell de protecció.	0,46000 €
			Altres conceptes	25,98000 €
P-104	PG65-483R	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	3,29 €
	BG64-07EI	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,82000 €
			Altres conceptes	1,47000 €
P-105	PG65-483V	u	Caixa de mecanismes, per a dos elements, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	4,58 €
	BG64-07EM	u	Caixa per a mecanismes, per a dos elements, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,03000 €
			Altres conceptes	1,55000 €
P-106	PG6E-7724	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	15,84 €
	BG69-1NQ9	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,90000 €
			Altres conceptes	9,94000 €
P-107	PG6I-78BW	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	4,40 €
	BG6D-10BM	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,64000 €
			Altres conceptes	1,76000 €
P-108	PG6I-78BX	u	Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, preu alt, col·locat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	6,35 €
	BG6D-10BQ	u	Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,46000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 26

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	1,89000 €
P-109	PG6O-77NX	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	16,35 €
	BG6G-1NYB	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, per a encastar Criteri d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,37000 €
			Altres conceptes	9,98000 €
P-110	PG70-78AJ	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	64,70 €
	BG70-109D	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, per a encastar	50,88000 €
			Altres conceptes	13,82000 €
P-111	PH21-AZOS	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou el subministrament i col·locació de la làmpada.	150,75 €
	BH20-2LT5	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54	122,09000 €
			Altres conceptes	28,66000 €
P-112	PH21-AZPR	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 80 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou el subministrament i col·locació de la làmpada.	169,76 €
	BH20-2LUC	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 80 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54	139,85000 €
			Altres conceptes	29,91000 €
P-113	PH23-JFYF	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP 44, regulable DALI, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada	273,95 €
	BH22-JFYV	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP 44, regulable DALI, UGR<19, de temperatura de color 4000 K	237,23000 €
			Altres conceptes	36,72000 €
P-114	PH57-B368	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	152,46 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 27

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			La instal·lació inclou la làmpada, el cablejat interior i l'equip complet d'encesa en el seu cas.	
	BH65-2IIZ	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	118,81000 €
	BH62-2HJ6	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	4,88000 €
			Altres conceptes	28,77000 €
P-115	PHB3-ZA01	m	Llumenera tipus tira leds amb una vida útil <= 50000 h, de 5 W/m de potència, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP54, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. S'inclou en la partida d'obra el subministrament i la col·locació de les làmpades.	26,64 €
	BHB1-ZA01	m	Llumenera tipus tira leds amb una vida útil <= 50000 h, de 5 W/m de potència, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP54, temperatura de color 4000 K	12,36000 €
			Altres conceptes	14,28000 €
P-116	PJ181-ZJ01	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica quadrada, fins a 50 cm de llargària, acabat mat, preu superior, encastada a un taulell de cuina. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	174,55 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,69550 €
	BJ183-ZJ01	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica quadrada, de 50x50 cm, com a màxim, acabat mat, preu superior, per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	150,02000 €
			Altres conceptes	23,83450 €
P-117	PJ186-3CN	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	197,52 €
	BJ18A-17WL	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu superior, amb fixacions Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	158,16000 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,41730 €
	BJ110-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,20050 €
			Altres conceptes	37,74220 €
P-118	PJ211-3E9C	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4	84,56 €
	BJ211-0R4T	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4	66,74000 €
			Altres conceptes	17,82000 €
P-119	PJ215-3CS1	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	30,86 €
	BJ215-0RRV	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2''	18,61000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 28

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
			Altres conceptes	12,25000 €
P-120	PJ21C-3SHJ	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2"	112,12 €
			Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	
	BJ21C-0R8E	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2"	86,36000 €
			Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
			Altres conceptes	25,76000 €
P-121	PJ21E-3UG	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, amb instal·lació muntada superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de d 1/2" i sortida de d 1/2"	376,33 €
			Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	
	BJ21D-0RH1	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2"	335,32000 €
			Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
			Altres conceptes	41,01000 €
P-122	PJ21M-FICB	u	Dutxa de telèfon d'aspersió regulable, roscada a tub flexible, sintètica, preu alt	116,69 €
	BJ21M-0RBZ	u	Dutxa de telèfon d'aspersió regulable, per a roscar a tub flexible, sintètica, preu alt	106,79000 €
			Altres conceptes	9,90000 €
P-123	PJ2Z2-ZA01	u	Enllaç mural amb clau d'esquadra, muntat superficialment, amb sortida roscada de 1/2" per a maniguets, de llautó cromat, preu superior, amb entrada roscada de 1/2"	23,18 €
	BJ2Z2-0RHB	u	Enllaç mural, per a muntar superficialment amb sortida roscada de 1/2" per a maniguets, de llautó cromat, preu superior, amb entrada roscada de 1/2"	9,37000 €
			Altres conceptes	13,81000 €
P-124	PJ2Z3-3ECK	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu alt, amb dues unions roscades de 1/2"	18,09 €
	BJ2Z3-0RKV	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu alt, amb dues unions roscades de 1/2"	4,62000 €
			Altres conceptes	13,47000 €
P-125	PJ2Z6-3Y78	u	Suport regulable sobre barra lliscant per a dutxa de telèfon, mural, muntat superficialment, de llautó cromat, preu alt	117,38 €
	BJ2Z6-CVZE	u	Suport regulable sobre barra lliscant per a dutxa de telèfon, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt	100,64000 €
			Altres conceptes	16,74000 €
P-126	PJ2Z7-3YAT	u	Tub flexible per a dutxa de telèfon amb dues unions roscades de 1/2", d'alumini anoditzat, preu alt	29,88 €
	BJ2Z7-0RC3	u	Tub flexible per a dutxa de telèfon amb dues unions roscades de 1/2", d'alumini anoditzat, preu alt	25,66000 €
			Altres conceptes	4,22000 €
P-127	PJ32-3EGV	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó, de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, soldat a un sífo o a un ramal de plom Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	32,65 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 29

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	BJ32-ORLW	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó cromat 1''1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, per a soldar al sífó o al ramal de plom Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	22,32000 €
			Altres conceptes	10,33000 €
P-128	PJ36-3E1P	u	Desguàs sífonic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 45 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	84,45 €
	BJ35-FFU7	u	Desguàs sífonic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó 45 mm, per a connectar al ramal Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	46,15000 €
			Altres conceptes	38,30000 €
P-129	PJ3I-3EHM	u	Sífó registrable per a lavabo, de PVC de 40 mm, connectat a un ramal de PVC	10,25 €
	BJ3J-ORN1	u	Sífó registrable per a lavabo, de PVC de 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	1,39000 €
			Altres conceptes	8,86000 €
P-130	PJ40-HA23	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	24,03 €
	BJ4Z-H68H	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	14,30000 €
			Altres conceptes	9,73000 €
P-131	PJ41-HA1U	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	89,21 €
	BJ4Z-H68K	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	75,21000 €
			Altres conceptes	14,00000 €
P-132	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	335,07 €
	BJ4Z-H68C	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	280,51000 €
			Altres conceptes	54,56000 €
P-133	PJ41-HA1X	u	Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banquetta de 350x450 mm, d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	430,86 €
	BJ4Z-H68G	u	Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banquetta de 350x450 mm, d'acer inoxidable	370,03000 €
			Altres conceptes	60,83000 €
P-134	PJ42-ZJ02	u	Dispensador de paper tovallola C/Z. Dispensador de paper tovallola plegat manual d'acer acabat blanc, per adossar en paret. Referència: DT2106. Mediclinics o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	48,44 €
	BJ4Z-H68M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària i 255 mm de diàmetre	33,85000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 30

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	14,59000 €
P-135	PJ43-HA1E	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	82,05 €
	BJ4Z-H68D	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 Kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat de superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat.	68,52000 €
			Altres conceptes	13,53000 €
P-136	PJA8-3HW7	u	Escalfador acumulador elèctric de 80 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició horitzontal, de 1500 a 3000 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició horitzontal amb fixacions murals i connectat	330,92 €
	BJAD-0QV1	u	Escalfador acumulador elèctric de 80 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 1500 a 3000 W de potència, horitzontal, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	259,62000 €
			Altres conceptes	71,30000 €
P-137	PJA8-ZA02	u	Col·locació i instal·lació escalfador acumulador elèctric de 80 l de capacitat existent, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	81,26 €
			Altres conceptes	81,26000 €
P-138	PN33-ANCF	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 15 (per a tub de 20 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada superficialment	28,38 €
	BN33-2JWV	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 15 (per a tub de 20 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	10,84000 €
			Altres conceptes	17,54000 €
P-139	PN33-ANCH	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 20 (per a tub de 25 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada superficialment	32,02 €
	BN33-2JWX	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 20 (per a tub de 25 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	14,25000 €
			Altres conceptes	17,77000 €
P-140	PN33-ANCL	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 32 (per a tub de 40 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada superficialment	64,42 €
	BN33-2JZS	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 32 (per a tub de 40 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	41,39000 €
			Altres conceptes	23,03000 €
P-141	PN33-ANJ4	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 10 (per a tub de 16 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de polipropilè homopolímer (PP-H), portajunts roscat, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de	37,09 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 31

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			la DT.	
	BN33-2K6Q	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 10 (per a tub de 16 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de polipropilè homopolímer (PP-H), portajunts roscat, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	18,98000 €
			Altres conceptes	18,11000 €
P-142	PN73-HAN4	u	Vàlvula de 3 vies tot/res per a fan-coil amb rosca, de diàmetre nominal 1/2" i kvs=4,3, de 16 bar de PN, cos de fosa i servomotor de 230 V, acoblat a la vàlvula, instal·lada i connectada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	90,88 €
	BN73-H5DP	u	Vàlvula de 3 vies tot/res per a fan-coil amb rosca, de diàmetre nominal 1/2" i kvs=4,3, de 16 bar de PN, cos de fosa i servomotor de 230 V, acoblat a la vàlvula Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	70,51000 €
			Altres conceptes	20,37000 €
P-143	PNC1-H9O9	u	Vàlvula d'equilibrat roscada de 15 mm de diàmetre nominal i Kvs=2,52, fabricada en ametall, amb preajust de cabal, preses de pressió, amb joc d'accessoris i sense dispositiu de buidat, instal·lada i ajustada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	67,08 €
	BNC1-H5O9	u	Vàlvula d'equilibrat roscada de 15 mm de diàmetre nominal i Kvs=2,52, fabricada en ametall, amb preajust de cabal, preses de pressió, amb joc d'accessoris i sense dispositiu de buidat	51,40000 €
			Altres conceptes	15,68000 €
P-144	PNE2-765S	u	Filtre colador de llautó, de diàmetre nominal 1/2", de 16 bar de PN, roscat, muntat superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	17,02 €
	BNE2-1N5C	u	Filtre colador en forma de Y amb de rosca, 1/2" de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, llautó, malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions de 0,5 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,56000 €
			Altres conceptes	11,46000 €
P-145	PP44-6658	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de l'incendi segons UNE-EN 50266, col·locat sota tub o canal Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	2,22 €
	BP44-1A3N	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de l'incendi segons UNE-EN 50266, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,13400 €
			Altres conceptes	1,08600 €
P-146	PP47-65WG	u	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària, col·locat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat necessària amidada segons les especificacions de la DT.	14,59 €
	BP47-1A5B	u	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària	11,75000 €
			Altres conceptes	2,84000 €
P-147	PP7H-784J	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada	24,08 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25

Pàg.: 32

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Criteri d'amidament: Unitat de quantitat necessària amidada segons les especificacions de la DT.		
	BP7K-1080	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, de preu alt, per a encastar	16,43000	€
			Altres conceptes	7,65000	€
P-148	PP7H-ZA01	u	Costos en concepte de timbrat i certificació de la instal·lació de cablejat estructurat conforme compleix amb els estàndards de Cat 6 marcats pels organismes internacionals IEEE, ISO i CENELEC, amb entrega del corresponent certificat. Inclou tots els punts de la instal·lació i etiquetat dels punts.	108,30	€
			Altres conceptes	108,30000	€
P-149	PP82-H9NN	u	Bloc de trucada amb tirador per a WC, amb LED indicador de color vermell, sense bus de dades d'habitació, amb cordó de 2 metres de llargària amb empuyadura, amb placa frontal de color blanc i marc, muntat encastat en caixa de mecanismes universal	56,12	€
	BP82-H65W	u	Bloc de trucada amb tirador per a WC, amb LED indicador de color vermell, sense bus de dades d'habitació, amb cordó de 2 metres de llargària amb empuyadura, amb placa frontal de color blanc i marc, per a encastar en caixa de mecanismes universal	36,78000	€
			Altres conceptes	19,34000	€
P-150	PQ18-8FVA	u	Banc de fusta plàstica reciclada, de 0,7 m de llargària, amb suport de formigó, amb respalller, col·locat superficialment Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	568,88	€
	BQ17-205I	u	Banc de fusta plàstica reciclada, de 0,7 m de llargària, amb suport de formigó, amb respalller, per a col·locació superficial	507,47000	€
			Altres conceptes	61,41000	€
P-151	PQ18-8FVB	u	Banc de plàstic, d'1 m de llargària, sense suport, sense respalller, col·locat superficialment Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	665,69	€
	BQ17-205F	u	Banc de plàstic, d'1,5 m de llargària, sense suport, sense respalller, per a col·locació superficial	597,95000	€
			Altres conceptes	67,74000	€
P-152	PQ83-ZJ01	u	Secamans automàtic Saniflow. Assecador de mans automàtic Saniflow, amb carcassa d'acer, acabat epoxi blanc. Referència: E05A. Medicinics o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure l'aparell, accessoris, ancoratge al parament, escomesa elèctrica i els assaigs i proves per a la seva comprovació.	199,70	€
	BQ82-H61L	u	Eixugamans per aire calent amb sensor electronic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	161,55000	€
			Altres conceptes	38,15000	€
P-153	PQ91-ZJ01	u	Mòdul de guixeta de 190 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de fons, amb 4 portes, construïda en xapa de 0.8mm, amb portes de 0.8mm mm de gruix, amb cantells polits, sostre i base de 0.8 mm, portes perforades per a ventilació. Equipada amb frontisses anti-vandàliques d'acer inoxidable, pany i numeració de la porta sobre embellidor del pany, fixat mecànicament a la paret i als mòduls laterals Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.	334,42	€
	BQ90-ZJ01	u	Mòdul de guixeta de 190 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de fons, amb 4 portes, construïda en xapa de 0.8mm, amb portes de 0.8mm mm de gruix, amb cantells polits, sostre i base de 0.8 mm, portes perforades per a ventilació. Equipada amb frontisses anti-vandàliques d'acer inoxidable, pany i numeració de la porta sobre embellidor del pany, fixat mecànicament a la paret i als mòduls laterals Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	300,00000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 02/04/25 Pàg.: 33

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	34,42000	€
P-154	PQZ5-HAAD	u	Penjador de roba d'acer inoxidable col·locat verticalment amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	15,13	€
	BQZ5-H5IU	u	Penjador de roba d'acer inoxidable Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	12,51000	€
			Altres conceptes	2,62000	€
P-155	PY05-H8SA	m	Regata en paret de paredat, amb tall de disc Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT.	25,45	€
			Altres conceptes	25,45000	€
P-156	VAQU01	pa	Cost de les mesures de Control de qualitat en funció de la Normativa Vigent, consistent els assajos requerits i la gestió documental dels certificats de garantia i qualitat de tots els materials col·locats a l'obra durant aquest període.	1.100,95	€
			Sense descomposició	1.100,95000	€
P-157	VASS01	pa	Cost de les mesures de seguretat i salut en funció de la Normativa Vigent, consistent en proteccions individuals, proteccions col·lectives, instal·lacions de personal, medicina preventiva i primers auxilis...	3.302,85	€
			Sense descomposició	3.302,85000	€

10.5. JUSTIFICACIÓ DE PREUS

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	28,55000	€
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	28,77000	€
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	28,55000	€
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	28,50000	€
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	28,50000	€
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	28,50000	€
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	28,55000	€
A0D-0007	h	Manobre	26,84000	€
A0E-000A	h	Manobre especialista	27,75000	€
A0F-000B	h	Oficial 1a	32,16000	€
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	33,24000	€
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	32,16000	€
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	33,24000	€
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	32,73000	€
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	33,24000	€
A0F-000Q	h	Oficial 1a marbrista	32,16000	€
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	33,24000	€
A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	32,16000	€
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	32,16000	€
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	32,16000	€
A0F-000X	h	Oficial 1a polidor	32,16000	€
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	31,24000	€
MO008	h	Oficial 1ª lampista.	29,34000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	16,10000	€
C13A-W61K	h	Picó vibrant elèctric amb placa de 30x30 cm	4,65000	€
C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	61,08000	€
C15E-0062	h	Dúmpet de gasoil d'11 kW, d'1,5 t de càrrega útil, amb mecanisme hidràulic	31,75000	€
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,36000	€
C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	26,05000	€
C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	4,47000	€
C20J-00DQ	h	Polidora	3,16000	€
C20K-00DP	h	Regle vibratori	5,80000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B011-05ME	m3	Aigua Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,29000	€
B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	23,12000	€
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	23,62000	€
B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,37000	€
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,36000	€
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	163,45000	€
B069-2A9O	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/20 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	90,98000	€
B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	91,99000	€
B06F1-I0IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	107,53000	€
B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,12000	€
B094-06TU	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 E segons norma UNE-EN 12004 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,54000	€
B0A1-07KF	u	Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior	0,63000	€
B0A1-07KI	u	Abraçadora plàstica, de 12 mm de diàmetre interior	0,30000	€
B0A1-07KK	u	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	0,39000	€
B0A1-07KL	u	Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior	0,46000	€
B0A1-07KM	u	Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior	0,36000	€
B0A1-07KP	u	Abraçadora plàstica, de 40 mm de diàmetre interior	0,85000	€
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,25000	€
B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,01000	€
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	12,93000	€
B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	12,75000	€
B0CC0-21OR	m2	Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	12,42000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		
B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	8,58000	€
		Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element		
		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		
B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,28000	€
		Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element		
		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		
B0FG2-0GNE	m2	Rajola de gres porcellànic premnat polit de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu superior, grup Bla (UNE-EN 14411)	35,23000	€
		Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element		
		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		
B0FG2-0GNP	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-Alla (UNE-EN 14411)	20,14000	€
		Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element		
		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		
B0FG2-0GP1	m2	Rajola de gres porcellànic premnat polit de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu superior, grup Bla (UNE-EN 14411)	34,48000	€
		Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element		
		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		
B2RA-28V2	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	140,84000	€
B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló 8/10 mm	0,28000	€
		Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element		
		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		
B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	49,12000	€
B661-1KO7	m2	Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta i vidre revestit amb melamina de 16 mm de gruix a la part inferior, i envidriament amb doble vidre laminar de seguretat de 3+3 de gruix, espai interior reblert de llana mineral de roca, sòcol inferior i remat superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers	101,34000	€
B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	120,19000	€
B663-2IKA	m2	Mòdul de porta de MDF acabat amb melamina d'una fulla batent de 40 mm de gruix i 82.5x210 cm de llum de pas, inclosa la ferramenta, per a mampara modular amb perfils d'alumini	231,86000	€
B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,80000	€
B6B1-0KK2	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 36 mm d'amplària	1,06000	€
		Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element		
		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		
B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	1,26000	€
		Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element		
		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		
B6B1-0KK6	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 36 mm d'amplària	1,10000	€
		Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element		
		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		
B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	1,46000	€
		Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element		
		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		
B774-HISV	m2	Làmina de poliolefines d'1,2 mm de gruix, no resistent a la intempèrie, unida a un geotèxtil no teixit, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a 2.17*10^-12 m2/s	28,47000	€
		Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element		
		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B7C93-11KGL	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ i resistència tèrmica $\geq 1,622 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$ Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,79000	€
B7CJ0-1K7P	m2	Planxa d'escuma elastomèrica per a aïllament tèrmic de conductes, autoadhesiva, de 30 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 5000 , classe de reacció al foc B-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1	39,90000	€
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,04000	€
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,54000	€
B7JE-0GTJ	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà de polimerització ràpida monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	22,45000	€
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	27,82000	€
B7Z3-1K7J	m	Cinta adhesiva per a làmines de polietilè	0,16000	€
B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,14000	€
B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,82000	€
B896-HYD6	kg	Pintura intumescent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	10,91000	€
B896-HYJV	kg	Pintura sintètica, per a exteriors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	7,99000	€
B896-HYLB	kg	Pintura de zinc Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	9,69000	€
B8Z6-0P2I	kg	Imprimació per a pintura intumescent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	23,27000	€
B8ZM-0P35	kg	Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,92000	€
BAQ7-2Q2G	u	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 100x 210 cm, de cares llises amb acabat lacat	71,43000	€
BAQ8-2PDS	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	287,52000	€
BAU0-ZJ01	m2	Mòdul per a porta plegable monodireccional d'1,75x2,60 m de dimensions màximes i 35 mm de gruix, amb una massa superficial de 16 kg/m2, perfil·leria vista d'alumini anoditzat i aïllament interior de llana mineral de roca, acabat exterior amb taulell de PVC, mecanismes de fixació i alliberament manuals, junts acústics verticals i sistema corredís amb carril superior sense guia inferior	85,00000	€
BAZ2-2QCK	u	Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 100x 210cm, de DM lacat, per a 1 fulla	88,41000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25

Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BAZ3-2V70	u	Ferramenta per a portes corredisses composta per guia d'alumini anoditzat de 2 m, llarg, per a una porta de pes màxim de 60 kg, 2 carros per a suspensió de la porta, topalls retenedors, peça de guiat inferior i elements de fixació	52,96000	€
BAZ4-2PZP	u	Joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	28,94000	€
BC18-ZJ01	m2	Vidre imprès incolor de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600, amb tractament antical. Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Vidre no armat de 3/5 mm de gruix: Tipus normals: Llargària i amplària en múltiples de 3 cm Tipus especials: Llargària i amplària en múltiples de 25 cm i 10 cm, respectivament Vidre no armat de 6/7 mm de gruix: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Vidre armat incolor de 6/7 mm de gruix: Llargària: Múltiples de 25 cm Amplària <= 90 cm: Múltiples de 15 cm Amplària > 90 cm: Múltiples de 10 cm Vidre armat de color de 6/7 mm o no armat de 9/11 mm de gruix: Llargària: Múltiples de 25 cm Amplària: Múltiples de 10 cm Per a unitats de superfície < 0,15 m2: 0,15 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	75,00000	€
BC1K-0WNS	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	51,36000	€
BD1A-1NEF	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 75 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	4,75000	€
BD1A-1NEJ	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	7,61000	€
BD1A-1NEL	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	2,42000	€
BD1A-1NEM	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 50 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	3,10000	€
BD1A-1NEN	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 32 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,91000	€
BD31-ZA01	u	Bomba d'aigües grises per a la instal·lació d'un lavabo. Arrencada automàtica amb nivell baix. Apte per a aigües de fins a 60°C. De 4 entrades de DN 40mm i una sortida de DN 32mm. Vàlvula antiretorn, connectors, filtre de carbó actiu per a neutralitzar mals olors. Altura d'evacuació màxima de 5 m en vertical i 50 m en horitzontal. Potència elèctrica de 400 W. Marca i model Sanivite 0100700 o equivalent.	782,00000	€
BD34-2043	u	Tapa prefabricada de formigó armat de 70x70x6 cm	29,48000	€
BD55-10MMC	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable de 80 a 120 mm de costat, amb sortida vertical de 50 a 100 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre d'acer, per a una càrrega classe K 3 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	57,23000	€
BD7F-10J1	m	Tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat	5,58000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25

Pàg.: 7

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		
BD7F-10J7	m	Tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular $\geq 4\text{ kN/m}^2$), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,06000	€
BDW3-FFA7	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=75 mm	0,03000	€
BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,10000	€
BDW3-FFA9	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=75 mm	2,30000	€
BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	6,42000	€
BDW3-FFAB	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	0,87000	€
BDW3-FFAC	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=50 mm	1,37000	€
BDW3-FFAE	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=32 mm	0,80000	€
BDW3-FFAF	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	0,01000	€
BDW3-FFAG	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=50 mm	0,02000	€
BDW3-FFAI	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=32 mm	0,01000	€
BDW3-FFAJ	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	8,98000	€
BDW3-FFAO	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,13000	€
BE41-001C	m	Conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat de 150 mm de diàmetre sense gruixos definits Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,80000	€
BE42-0046	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm	4,47000	€
BE51-17XC	m2	Conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, amb recobriments exterior d'alumini, paper kraft, malla de reforç i vel de vidre i recobriments interior de teixit de vidre negre, 25 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.032 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, resistència tèrmica ≥ 0.78125	7,67000	€
BEJ6-ZA01	u	Fan-coil del tipus conductes horitzontal amb ventilador centrífug de doble aspiració amb carcassa i rodet en ABS equilibrats estàticament i dinàmicament, per a treballar en sistemes de distribució d'aigua de 4 tubs, de 2,454 kW de potència frigorífica màxima i 2,908 kW de potència calorífica màxima, amb una pressió disponible de 50 Pa, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb control electromecànic, i amb safata de recollida de condensats i bomba de desguàs, col·locat. Inclou termostats controlador de actuador vàlvules 2 o 3 vies i velocitat del ventilador. Marca i model Tecnivel FCH-44/S/4T/FV o equivalent.	546,55000	€
BEKB-1N3Z	u	Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal quadrada de planxa d'acer acabat lacat blanc de 600 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 248 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	145,48000	€
BEKE-ZA01	u	Comporta de cabal constant circular d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre, autoreguleable mecànicament, col·locada. Amb juntes de connexió de Goma. Amb els elements necessaris pel muntatge. Model SKC-C/MA dim.100 de la marca Madel o equivalent.	60,54000	€
BEKL-0MK5	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x200 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i per a recolzar sobre el bastiment Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	99,28000	€
BEP4-ZA01	u	Ventilador helicocentrífug de baix perfil, extremadament silencios, fabricat en material plàstic, amb elements acústics (estructura interna perforada que dirigeix les ones sonores, i aïllament interior fonoabsorbent que esmorteix el soroll radiat), cos-motor desmuntable sense necessitat de tocar	648,88000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25

Pàg.: 8

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		els conductes, juntes de goma en impulsió i descàrrega per reforçar l'estanquitat. Motor brushless de corrent continu, d'alt rendiment i baix consum, alimentació 230V±15%/50-60Hz, classe B, IP44, rodaments de boles i caixa de borns externa. Velocitat regulable 100% mitjançant control extern tipus REB-ECOWATT o equivalent inclòs. Inclou connexionat entrada analògica per controlar el ventilador amb un senyal extern de 0-10V. Totalment connexionat. Capacitat per treballar de -20 a +40°C. Marca S&P model TD-1300/250-160 SILENT ECOWATT (230V 50/60) o equivalent. Inclou sistema de subjecció i tots els accessoris necessaris. Inclou proves de posada en marxa.		
BEP6-20LF	u	Boca d'extracció de 100 mm de diàmetre de connexió i 140 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a col·locar en paret o sostre	53,10000	€
BEW1-0OWY	u	Suport estàndard per a conducte circular de 100 mm de diàmetre	5,83000	€
BEW2-FG88	u	Suport estàndard per a conducte rectangular llana aïllant, preu alt	6,06000	€
BEY3-1OLC	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a conducte rectangular de llana aïllant, de preu alt	0,29000	€
BEY5-1CJK	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a difusor, muntat suspès al sostre	1,36000	€
BF91-1N6Q	m	Tub de polipropilè multicapa amb tub interior de polipropilè 1/2 ", aïllament i protecció exterior de polipropilè, amb una pressió màxima de servei de 16 bar	3,07000	€
BFB5-1PM6	m	Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen	1,24000	€
BFB5-1PM9	m	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen	1,94000	€
BFB5-1PMG	m	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 2,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	3,62000	€
BFB5-1PMI	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	5,92000	€
BFB5-1PMZ	m	Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen	3,48000	€
BFQ0-0DCZ	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	6,19000	€
BFQ0-0DEW	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,48000	€
BFQ0-0DEY	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,62000	€
BFQ0-0DGI	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	6,28000	€
BFQ0-0DGK	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	7,53000	€
BFQ0-0DGL	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	8,45000	€
BFQ0-0DGU	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 42 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	12,24000	€
BFWA-0APJ	u	Accessori per a tubs de polipropilè a pressió, d'1/2 " de diàmetre, per a soldar	0,70000	€
BFWF-09RR	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	2,09000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25

Pàg.: 9

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BFWF-09RY	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	3,16000	€
BFWF-09S2	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	3,98000	€
BFWF-09S4	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	5,52000	€
BFWF-09S8	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	8,54000	€
BFY3-065I	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 9 mm de gruix	0,06000	€
BFY3-065L	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 32 mm de gruix	0,25000	€
BFY3-065M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix	0,18000	€
BFYF-0AQE	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polipropilè a pressió, d'1/2 '' de, soldat	0,06000	€
BFYH-0A43	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,06000	€
BFYH-0A45	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,06000	€
BFYH-0A47	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,08000	€
BFYH-0A49	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,20000	€
BFYH-0A4J	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,13000	€
BG12-0G7L	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-54 i per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,99000	€
BG23-2IYE	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50642, amb 1 tapa per a distribució, de 60x110 mm, amb 4 compartiments com a màxim, de color blanc, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25°C a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1 Criteri d'amidament: Unitat de mesura: la indicada a la descripció de l'element. Criteri de mesura: quantitat necessària subministrada a l'obra.	27,00000	€
BG2C-2YF2	m	Envà separador per a canal, sense halògens, de 60 mm	4,82000	€
BG2J-0BC0	m	Safata metàl·lica reixa d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 50 mm i amplària 150 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	14,09000	€
BG2Q-1KSN	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,87000	€
BG2Q-1KT4	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,16000	€
BG2Q-1KT5	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,55000	€
BG33-G2T0	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa	0,84000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25

Pàg.: 10

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
		emissió fums Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
BG33-G2VO	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,91000 €
BG36-2R6M	u	Cable elèctric amb connectors als extrems, de designació RZ1-K 0,6/1 kV, lliure d'halògens, autoextingible i no propagador de la flama, de secció 3x2,5 mm ² , amb 1 connector de 3 pols a cada extrem, un tipus femella de connexió ràpida i l'altre tipus extrem lliure, d'1 m de llargària	9,34000 €
BG49-189T	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	37,91000 €
BG49-18GM	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	38,55000 €
BG4L-09XD	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	101,74000 €
BG64-07EI	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,82000 €
BG64-07EM	u	Caixa per a mecanismes, per a dos elements, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,03000 €
BG69-1NQ9	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,90000 €
BG6D-1OBM	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,64000 €
BG6D-1OBQ	u	Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,46000 €
BG6G-1NYB	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,37000 €
BG70-1O9D	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, per a encastar	50,88000 €
BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un aparell de protecció.	0,51000 €
BGWD-0AS3	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un aparell de protecció.	0,46000 €
BGWG-MLAR	m	Part proporcional d'accessoris de canal de sense halògens de 110 mm d'amplària, de 60 mm d'alçària, de color blanc	6,74000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25

Pàg.: 11

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BGY1-10YC	u	Part proporcional d'elements de suport per a safates metàl·liques d'acer galvanitzat en calent de 150 mm d'amplària, per a instal·lació suspesa de paraments horitzontals	11,91000	€
BH20-2LT5	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54	122,09000	€
BH20-2LUC	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 80 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54	139,85000	€
BH22-JFYV	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP 44, regulable DALI, UGR<19, de temperatura de color 4000 K	237,23000	€
BH62-2HJ6	u	Caixa per encastrar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	4,88000	€
BH65-2IIZ	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	118,81000	€
BHB1-ZA01	m	Llumenera tipus tira leds amb una vida útil <= 50000 h, de 5 W/m de potència, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP54, temperatura de color 4000 K	12,36000	€
BJ11O-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,90000	€
BJ13B71ZKRTP	u	Lavabo GALA model Emma Square, de porcellana vitrificada, 55 x 45 cm, blanc, per a instal·lació amb pedestal, semipedestal, mural, sobre-encimera. Inclou joc de fixació. Admet tovalloles acer inoxidable ref. 53020 i 53022., ref. 27000 de la sèrie emma square de GALA	171,50000	€
BJ14BC1NKKVZ	u	Inodoro BTW (pegado a la pared) GALA modelo Emma Square, de porcelana vitrificada, 61,5 x 36 cm, blanco, compact, salida dual, con juego de anclajes. Para instalación con salida vertical es necesario codo, pero para instalación con salida horizontal no es necesario codo. + Tanque bajo GALA modelo Emma, con tapa y mecanismo de doble pulsador 3/6 litros. Alimentación inferior izquierda.,ref. 2716001 + ref. 2755801 de GALA	420,95000	€
BJ183-ZJ01	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica quadrada, de 50x50 cm, com a màxim, acabat mat, preu superior, per a encastrar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	150,02000	€
BJ18A-17WL	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu superior, amb fixacions Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	158,16000	€
BJ211-0R4T	u	Aixeta de pas mural, per a encastrar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4	66,74000	€
BJ215-0RRV	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	18,61000	€
BJ21C-0R8E	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	86,36000	€
BJ21D-0RH1	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2'' i sortida de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	335,32000	€
BJ21M-0RBZ	u	Dutxa de telèfon d'aspersió regulable, per a roscar a tub flexible, sintètica, preu alt	106,79000	€
BJ22Z-0RHB	u	Enllaç mural, per a muntar superficialment amb sortida roscada de 1/2'' per a maniguets, de llautó cromat, preu superior, amb entrada roscada de 1/2''	9,37000	€
BJ223-0RKV	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu alt, amb dues unions roscades de 1/2''	4,62000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25

Pàg.: 12

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BJ2Z6-CVZE	u	Suport regulable sobre barra lliscant per a dutxa de telèfon, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt	100,64000	€
BJ2Z7-ORC3	u	Tub flexible per a dutxa de telèfon amb dues unions roscades de 1/2", d'alumini anoditzat, preu alt	25,66000	€
BJ32-ORLW	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó cromat 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, per a soldar al sífo o al ramal de plom Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	22,32000	€
BJ35-FFU7	u	Desguàs sífonic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó 45 mm, per a connectar al ramal Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	46,15000	€
BJ3J-ORN1	u	Sífo registrable per a lavabo, de PVC de 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	1,39000	€
BJ43ZJ01	u	Papelera cromo brillo capacidad 5 litros, modelo 53077, serie Trendly de la casa Gala	30,00000	€
BJ4Z-H68C	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	280,51000	€
BJ4Z-H68D	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 Kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat de superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat.	68,52000	€
BJ4Z-H68G	u	Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banqueta de 350x450 mm, d'acer inoxidable	370,03000	€
BJ4Z-H68H	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	14,30000	€
BJ4Z-H68K	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	75,21000	€
BJ4Z-H68M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària i 255 mm de diàmetre	33,85000	€
BJAD-0QV1	u	Escalfador acumulador elèctric de 80 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 1500 a 3000 W de potència, horitzontal, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	259,62000	€
BN33-2JWV	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 15 (per a tub de 20 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	10,84000	€
BN33-2JWX	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 20 (per a tub de 25 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	14,25000	€
BN33-2JZS	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 32 (per a tub de 40 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	41,39000	€
BN33-2K6Q	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 10 (per a tub de 16 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de polipropilè homopolímer (PP-H), portajunts roscat, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	18,98000	€
BN73-H5DP	u	Vàlvula de 3 vies tot/res per a fan-coil amb rosca, de diàmetre nominal 1/2" i kvs=4,3, de 16 bar de PN, cos de fosa i servomotor de 230 V, acoblat a la vàlvula Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	70,51000	€
BNC1-H5O9	u	Vàlvula d'equilibrat roscada de 15 mm de diàmetre nominal i Kvs=2,52, fabricada en ametall, amb preajust de cabal, preses de pressió, amb joc d'accessoris i sense dispositiu de buidat	51,40000	€
BNE2-1N5C	u	Filtre colador en forma de Y amb de rosca, 1/2" de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, llautó, malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions de 0,5 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,56000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25

Pàg.: 13

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BP44-1A3N	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de l'incendi segons UNE-EN 50266, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,08000	€
BP47-1A5B	u	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària	11,75000	€
BP7K-1O80	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, de preu alt, per a encastar	16,43000	€
BP82-H65W	u	Bloc de trucada amb tirador per a WC, amb LED indicador de color vermell, sense bus de dades d'habitació, amb cordó de 2 metres de llargària amb empuadura, amb placa frontal de color blanc i marc, per a encastar en caixa de mecanismes universal	36,78000	€
BQ17-205F	u	Banc de plàstic, d'1,5 m de llargària, sense suport, sense respall, per a col·locació superficial	597,95000	€
BQ17-205I	u	Banc de fusta plàstica reciclada, de 0,7 m de llargària, amb suport de formigó, amb respall, per a col·locació superficial	507,47000	€
BQ5AZJ01	m2	Encimera de granulado de cuarzo, con resinas de poliester, de 20 mm de espesor i 50 cm de ancho, con cantos biselados	295,00000	€
BQ82-H61L	u	Eixugamans per aire calent amb sensor electronic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	161,55000	€
BQ90-ZJ01	u	Mòdul de guixeta de 190 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de fons, amb 4 portes, construïda en xapa de 0.8mm, amb portes de 0.8mm mm de gruix, amb cantells polits, sostre i base de 0.8 mm, portes perforades per a ventilació. Equipada amb frontisses anti-vandàliques d'acer inoxidable, pany i numeració de la porta sobre embellidor del pany, fixat mecànicament a la paret i als mòduls laterals Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	300,00000	€
BQZ5-H5IU	u	Penjador de roba d'acer inoxidable Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	12,51000	€
MT30ASG010A	U	Vàlvula de desguàs de llautó cromat, de 60 mm de longitud, amb tap de desguàs integrat exterior amb botó d'accionament.	59,85000	€
MT30ASG040A	U	Joc de fixació de 2 peces, per a lavabo.	14,29000	€
MT30SFG010A	U	Lavabo mural amb frontal ergonòmic, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, de 550x550x150 mm, amb un orifici per les aixetes i sobreexidor, segons UNE 67001.	115,80000	€
MT30WWW005	U	Cartutx de 300 ml de silicona àcida monocomponent, fungicida, per a segellat de junts en ambients humits.	8,06000	€
P09ED030	ud	Material aux. ancoratge encimera	11,08000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	Rend.: 1,000		244,43000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x	27,75000 =	29,13750	
			Subtotal:		29,13750	29,13750
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	2,36000 =	1,71100	
			Subtotal:		1,71100	1,71100
Materials						
B054-06DH	kg	Calç àeria hidratada CL 90-S, en sacs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	400,000 x	0,36000 =	144,00000	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,530 x	23,62000 =	36,13860	
B011-05ME	m3	Aigua Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,200 x	2,29000 =	0,45800	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,200 x	163,45000 =	32,69000	
			Subtotal:		213,28660	213,28660
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,29138
			COST DIRECTE			244,42648
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			244,42648

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25 Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-1	C13016	u	Formació de moble baix i sobre per Infermeria, acabat fòrmica blanca SEF, de 50 cm de profunditat, format per mòdul de 130x60x72 (h) cm, con dues portes batents i calaixera amb quatre calaixos, i sobre del mateix acabat, amb soportació perimetral i potes Ø 6 cm, lacat en negre mate, amb sòcol en alumini clipat. Tiradors en acer inoxidable mate en forma de "U".	Rend.: 1,000	788,53	€	
				COST DIRECTE	736,94393		
				DESPESES INDIRECTES 7,00 %	51,58607		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	788,5300		
P-2	C1ZA01	u	Formació de moble mural per Infermeria, acabat fòrmica blanca SEF, format per mòdul de 100x60x30 (h) cm, amb dues portes corredisses de vidre templat, estanteries de vidre templat, amb soportació anclat a la paret.	Rend.: 1,000	788,53	€	
				COST DIRECTE	736,94393		
				DESPESES INDIRECTES 7,00 %	51,58607		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	788,5300		
P-3	EJ13B71ZZJ02	u	Lavabo GALA model Emma Square, de porcellana vitrificada, 55 x 45 cm, blanc, per a instal·lació sobre-encimera. Inclou joc de fixació. Admet tovalloler acer inoxidable ref. 53020 i 53022., ref. 27000 de la sèrie emma square de GALA	Rend.: 1,000	201,96	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100 /R x	28,50000 =	2,85000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	33,24000 =	13,29600	
				Subtotal:		16,14600	16,14600
Materials							
	BJ13B71ZK	u	Lavabo GALA model Emma Square, de porcellana vitrificada, 55 x 45 cm, blanc, per a instal·lació amb pedestal, semipedestal, mural, sobre-encimera. Inclou joc de fixació. Admet tovalloler acer inoxidable ref. 53020 i 53022., ref. 27000 de la sèrie emma square de GALA	1,000 x	171,50000 =	171,50000	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,025 x	27,82000 =	0,69550	
				Subtotal:		172,19550	172,19550
				DESPESES AUXILIARS 2,50 %			0,40365
				COST DIRECTE			188,74515
				DESPESES INDIRECTES 7,00 %			13,21216
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			201,95731

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-4	EJ13B71ZZJ03	u	Lavabo mural amb frontal ergonòmic, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, de 640x550x165 mm, Accés o equivalent amb un orifici per les aixetes i sobreeixidor, amb vàlvula de desguàs de llautó cromat i joc de fixació de 2 peces, amb pedestal de lavabo, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, acabat brillant imitació crom. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'aixeteria. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000	291,69	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100 /R x	28,50000 =	2,85000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	33,24000 =	13,29600	
				Subtotal:		16,14600	16,14600
Materials							
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,025 x	27,82000 =	0,69550	
				Subtotal:		0,69550	0,69550
Partides d'obra							
	SPL020	U	Lavabo mural amb frontal ergonòmic, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, de 550x550x150 mm, amb un orifici per les aixetes i sobreeixidor, amb vàlvula de desguàs de llautó cromat i joc de fixació de 2 peces, amb pedestal de lavabo, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, i desguàs amb sífó botella d'ABS, acabat brillant imitació crom. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'aixeteria. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	1,000 x	255,36696 =	255,36696	
				Subtotal:		255,36696	255,36696

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25 Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,40365
				COST DIRECTE			272,61211
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		19,08285
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			291,69496
P-5	EJ14BC1NZJ01	u	Vàter de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontalref. 2716001 + ref. 2755801 de GALA , amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	Rend.: 1,000		506,97	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,340 /R x	28,50000 =	9,69000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,250 /R x	33,24000 =	41,55000	
				Subtotal:		51,24000	51,24000
Materials							
	BJ14BC1NK	u	Inodoro BTW (pegado a la pared) GALA modelo Emma Square, de porcelana vitrificada, 61,5 x 36 cm, blanco, compact, salida dual, con juego de anclajes. Para instalación con salida vertical es necesario codo, pero para instalación con salida horizontal no es necesario codo. + Tanque bajo GALA modelo Emma, con tapa y mecanismo de doble pulsador 3/6 litros. Alimentación inferior izquierda.,ref. 2716001 + ref. 2755801 de GALA	1,000 x	420,95000 =	420,95000	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,012 x	27,82000 =	0,33384	
				Subtotal:		421,28384	421,28384
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,28100
				COST DIRECTE			473,80484
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		33,16634
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			506,97118
P-6	EJ43-ZJ01	u	Paperera crom brillant capacitat 5 litres, model 53077, sèrie Trendly de la casa Gala, col·locada	Rend.: 1,000		35,59	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,100 /R x	32,16000 =	3,21600	
				Subtotal:		3,21600	3,21600
Materials							
	BJ43ZJ01	u	Papelera cromo brillo capacidad 5 litros, modelo 53077, serie Trendly de la casa Gala	1,000 x	30,00000 =	30,00000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25 Pàg.: 18

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
Subtotal:				30,00000	30,00000
DESPESES AUXILIARS				1,50 %	0,04824
COST DIRECTE					33,26424
DESPESES INDIRECTES				7,00 %	2,32850
COST EXECUCIÓ MATERIAL					35,59274

P-7	EQ5AZJ01	m2	Encimera de granulat de quars, amb resines de poliester, de 20 mm de gruix i 50 cm d' amplada, amb cants bisellats, fixada a l' estructura de base o moble amb cargols	Rend.: 1,000		454,72	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000Q	h	Oficial 1a marbrista	2,000 /R x	32,16000 =	64,32000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,850 /R x	28,55000 =	52,81750	
				Subtotal:		117,13750	117,13750
Materials							
	P09ED030	ud	Material aux. ancoratge encimera	1,000 x	11,08000 =	11,08000	
	BQ5AZJ01	m2	Encimera de granulado de cuarzo, con resinas de poliester, de 20 mm de espesor i 50 cm de ancho, con cantos biselados	1,000 x	295,00000 =	295,00000	
				Subtotal:		306,08000	306,08000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,75706
				COST DIRECTE			424,97456
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		29,74822
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			454,72278

P-8	EQ5AZJ02	m2	Frontal de granulat de quars, amb resines de poliester, de 12 mm de gruix i 7 cm d' alt, amb cants bisellats, fixada a l'estructura de base o moble amb cargols	Rend.: 1,000		418,43	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,850 /R x	28,55000 =	52,81750	
	A0F-000Q	h	Oficial 1a marbrista	1,000 /R x	32,16000 =	32,16000	
				Subtotal:		84,97750	84,97750
Materials							
	BQ5AZJ01	m2	Encimera de granulado de cuarzo, con resinas de poliester, de 20 mm de espesor i 50 cm de ancho, con cantos biselados	1,000 x	295,00000 =	295,00000	
	P09ED030	ud	Material aux. ancoratge encimera	1,000 x	11,08000 =	11,08000	
				Subtotal:		306,08000	306,08000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		391,05750	
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	27,37403
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		418,43153	
P-9	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		14,57	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra				0,500 /R x	26,84000 =	13,42000	
A0D-0007 h Manobre				Subtotal:		13,42000	13,42000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,20130
				COST DIRECTE		13,62130	
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	0,95349
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		14,57479	
P-10	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		13,41	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra				0,460 /R x	26,84000 =	12,34640	
A0D-0007 h Manobre				Subtotal:		12,34640	12,34640
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,18520
				COST DIRECTE		12,53160	
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	0,87721
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		13,40881	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-11	P2143-4RQW	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	1,75	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,060 /R x	26,84000 =	1,61040	
				Subtotal:		1,61040	1,61040
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02416
				COST DIRECTE			1,63456
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,11442
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,74897
P-12	P2143-I190	m2	Arrencada de paviment de pedra natural, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	34,10	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,7637 /R x	26,84000 =	20,49771	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,3055 /R x	27,75000 =	8,47763	
				Subtotal:		28,97534	28,97534
Maquinària							
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,1527 /R x	16,10000 =	2,45847	
				Subtotal:		2,45847	2,45847

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,43463
COST DIRECTE							31,86844
DESPESES INDIRECTES				7,00	%		2,23079
COST EXECUCIÓ MATERIAL							34,09923
P-13	P2146-I571	m2	Demolició de subbase de formigó de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 Criteri d'amidament: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m2 de paviment realment enderrocat, segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		40,35	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,6326 /R x	26,84000 =	16,97898	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,6326 /R x	27,75000 =	17,55465	
				Subtotal:		34,53363	34,53363
Maquinària							
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,1652 /R x	16,10000 =	2,65972	
				Subtotal:		2,65972	2,65972
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,51800
COST DIRECTE							37,71135
DESPESES INDIRECTES				7,00	%		2,63979
COST EXECUCIÓ MATERIAL							40,35115
P-14	P214I-AKZL	m2	Enderroc de cel ras i instal·lacions existents al interior, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		18,95	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,650 /R x	26,84000 =	17,44600	
				Subtotal:		17,44600	17,44600
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,26169
COST DIRECTE							17,70769
DESPESES INDIRECTES				7,00	%		1,23954
COST EXECUCIÓ MATERIAL							18,94723

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-15	P214T-4RQC	m2	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		10,20	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,350 /R x	26,84000 =	9,39400	
				Subtotal:		9,39400	9,39400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14091
				COST DIRECTE			9,53491
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,66744
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,20235
P-16	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		8,45	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,290 /R x	26,84000 =	7,78360	
				Subtotal:		7,78360	7,78360
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11675
				COST DIRECTE			7,90035
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,55302
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,45338
P-17	P21GP-4RVM	u	Arrencada d'instal·lació de distribució d'aigua amb tubs, accessoris i aixetes per a cada unitat de 100 m2 de superfície servida per la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		329,65	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	6,000 /R x	26,84000 =	161,04000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,200 /R x	33,24000 =	39,88800	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	3,600 /R x	28,50000 =	102,60000	
				Subtotal:		303,52800	303,52800

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 4,55292
			COST DIRECTE	308,08092
			DESPESES INDIRECTES	7,00 % 21,56566
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	329,64658

P-18	P21GP-ZD01	u	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en superfície, en local o oficina de 100 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superificials.	Rend.: 1,000	193,00	€
			COST DIRECTE		180,37383	
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %	12,62617	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		193,0000	

P-19	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	20,62	€
Ma d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x 26,84000 =	4,02600	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450 /R x 33,24000 =	14,95800	
			Subtotal:		18,98400	18,98400
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,28476
			COST DIRECTE			19,26876
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %		1,34881
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			20,61757

P-20	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	22,77	€
Ma d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x 26,84000 =	2,68400	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,550 /R x 33,24000 =	18,28200	
			Subtotal:		20,96600	20,96600

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,31449
				COST DIRECTE			21,28049
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		1,48963
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,77012
P-21	P21GS-4RVJ	u	Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		33,25	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	26,84000 =	4,02600	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,800 /R x	33,24000 =	26,59200	
				Subtotal:		30,61800	30,61800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,45927
				COST DIRECTE			31,07727
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		2,17541
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			33,25268
P-22	P21GS-4RVL	u	Desmuntatge d'acumulador elèctric de capacitat > 200 l, accessoris i desconnexió de les xarxes de subministrament, amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		67,05	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	1,000 /R x	28,50000 =	28,50000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,000 /R x	33,24000 =	33,24000	
				Subtotal:		61,74000	61,74000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,92610
				COST DIRECTE			62,66610
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		4,38663
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			67,05273

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-23	P21Q0-4RXJ	u	Arrencada d'element metàl·lic collat en parament, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment desmuntada, inclòs l'enderroc dels suports i bancades si és el cas, amidat segons les especificacions de la DT. m3 de volum aparent realment desmuntat o traslladat, segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	2,04	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,070 /R x	26,84000 =	1,87880	
				Subtotal:		1,87880	1,87880
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02818
				COST DIRECTE			1,90698
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,13349
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,04047
P-24	P221B-EL6W	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.	Rend.: 1,000	118,35	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	4,060 /R x	26,84000 =	108,97040	
				Subtotal:		108,97040	108,97040
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,63456
				COST DIRECTE			110,60496
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		7,74235
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			118,34730

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-25	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	Rend.: 1,000		27,87	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000 /R x	26,05000 =	26,05000	
				Subtotal:		26,05000	26,05000
				COST DIRECTE			26,05000
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		1,82350
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,87350
P-26	P2RA-EU5X	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	Rend.: 1,000		64,80	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B2RA-28V2	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	0,430 x	140,84000 =	60,56120	
				Subtotal:		60,56120	60,56120
				COST DIRECTE			60,56120
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		4,23928
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			64,80048

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-27	P654-ZGA7	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una hidròfuga (H) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend.: 1,000		65,66	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,340	/R x	32,16000 =	10,93440
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,115	/R x	28,55000 =	3,28325
				Subtotal:		14,21765	14,21765
Materials							
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,80000 =	0,75200
	B7J1-OSL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,000	x	0,04000 =	0,16000
	B7J6-OGSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,800	x	1,54000 =	1,23200
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,9975	x	1,26000 =	1,25685
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat amb duresa superficial (I) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,060	x	12,42000 =	13,16520
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària	1,030	x	12,75000 =	13,13250

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			subministrada a l'obra					
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,000	x	0,25000	=	1,50000
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,120	x	4,01000	=	0,48120
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,300	x	12,93000	=	3,87900
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,4465	x	1,46000	=	3,57189
	B7C93-11K	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,060	x	3,79000	=	7,80740
				Subtotal:				46,93804
								46,93804
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,21326
								61,36895
				COST DIRECTE				61,36895
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	4,29583
								4,29583
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				65,66478

P-28	P654-1ZJ01	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una hidròfuga (H) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend.: 1,000	65,63	€
------	------------	----	--	--------------	-------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25

Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,115	/R x	28,55000	=	3,28325
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,340	/R x	32,16000	=	10,93440
				Subtotal:			14,21765	14,21765
Materials								
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,800	x	1,54000	=	1,23200
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,300	x	12,93000	=	3,87900
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,80000	=	0,75200
	B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,000	x	0,04000	=	0,16000
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,9975	x	1,26000	=	1,25685
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,4465	x	1,46000	=	3,57189
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,060	x	12,75000	=	26,26500
	B7C93-11K	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,060	x	3,79000	=	7,80740
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,000	x	0,25000	=	1,50000
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària	0,120	x	4,01000	=	0,48120

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
subministrada a l'obra							
				Subtotal:		46,90534	46,90534
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,21326
				COST DIRECTE			61,33625
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		4,29354
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			65,62979
P-29	P660-ZJ01	m2	Mampara modular, formada per Vidre imprès incolor de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600, amb tractament antical, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació del bastidor i emplafonat, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament.	Rend.: 1,000		120,70	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,350 /R x	33,24000 =	11,63400	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,350 /R x	28,55000 =	9,99250	
				Subtotal:		21,62650	21,62650
Partides d'obra							
	PC1F-ZJ01	m2	Vidre imprès incolor de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600, amb tractament antical, col·locat d'amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Tipus normals: Llargària i amplària en múltiples de 3 cm Tipus especials: Llargària en múltiples de 25 cm, Amplària en múltiples de 10 cm Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Llargària: Múltiples de 25 cm Amplària: Múltiples de 10 cm Llargària: Múltiples de 25 cm Amplària <= 90 cm: Múltiples de 15 cm. > 90 cm: Múltiples de 10 cm Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,15 m2: 0,15 m2 per unitat	1,000 x	90,85430 =	90,85430	
				Subtotal:		90,85430	90,85430
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,32440
				COST DIRECTE			112,80520
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		7,89636
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			120,70156

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-30	P660-ZJ02	m2	Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta i vidre revestit amb melamina de 16 mm de gruix a la part inferior, i envidriament amb doble vidre laminar de seguretat de 3+3 de gruix, espai interior reblert de llana mineral de roca, sòcol inferior i remat superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada. La part cega de la mampara de 2,10 m d'altura. La part vidriada de la mampara de 0,50 m d'altura. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació del bastidor i emplafo·nat, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament.	Rend.: 1,000	131,92	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,350 /R x	28,55000 =	9,99250	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,350 /R x	33,24000 =	11,63400	
				Subtotal:		21,62650	21,62650
Materials							
	B661-1K07	m2	Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta i vidre revestit amb melamina de 16 mm de gruix a la part inferior, i envidriament amb doble vidre laminar de seguretat de 3+3 de gruix, espai interior reblert de llana mineral de roca, sòcol inferior i remat superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers	1,000 x	101,34000 =	101,34000	
				Subtotal:		101,34000	101,34000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,32440
				COST DIRECTE			123,29090
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		8,63036
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			131,92126

P-31	P662-ZJ01	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 260 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.	Rend.: 1,000	987,85	€	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000 /R x	32,16000 =	32,16000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	1,000	/R x	28,55000	=	28,55000
					Subtotal:			60,71000
Materials								
	B662-2OCZ	m2	Placa fenólica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	6,760	x	120,19000	=	812,48440
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	1,000	x	49,12000	=	49,12000
					Subtotal:			861,60440
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,91065
			COST DIRECTE					923,22505
			DESPESES INDIRECTES		7,00	%		64,62575
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					987,85080

P-32	P662-ZJ02	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 220 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.	Rend.: 1,000				840,92	€
------	-----------	---	---	--------------	--	--	--	--------	---

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,800	/R x	32,16000	=	25,72800	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,800	/R x	28,55000	=	22,84000	
					Subtotal:			48,56800	48,56800
Materials									
	B662-2OCZ	m2	Placa fenólica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	5,720	x	120,19000	=	687,48680	
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	1,000	x	49,12000	=	49,12000	
					Subtotal:			736,60680	736,60680

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,72852
			COST DIRECTE	785,90332
			DESPESES INDIRECTES	7,00 % 55,01323
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	840,91655

P-33	P662-ZJ03	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 316 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.	Rend.: 1,000	1.214,85	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	1,400 /R x 28,55000 =	39,97000	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,400 /R x 32,16000 =	45,02400	
			Subtotal:		84,99400	84,99400
Materials						
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	1,000 x 49,12000 =	49,12000	
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	8,320 x 120,19000 =	999,98080	
			Subtotal:		1.049,10080	1.049,10080
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,27491
			COST DIRECTE			1.135,36971
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %		79,47588
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.214,84559

P-34	P662-ZJ04	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 275 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.	Rend.: 1,000	987,85	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000	/R x	32,16000	=	32,16000
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	1,000	/R x	28,55000	=	28,55000
					Subtotal:			60,71000
Materials								
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	1,000	x	49,12000	=	49,12000
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	6,760	x	120,19000	=	812,48440
					Subtotal:			861,60440
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,91065
			COST DIRECTE					923,22505
			DESPESES INDIRECTES		7,00	%		64,62575
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					987,85080

P-35	P662-ZJ06	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 250 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.	Rend.: 1,000				987,85	€
------	-----------	---	---	--------------	--	--	--	--------	---

					Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	1,000	/R x	28,55000	=	28,55000
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000	/R x	32,16000	=	32,16000
					Subtotal:			60,71000
Materials								
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	1,000	x	49,12000	=	49,12000
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	6,760	x	120,19000	=	812,48440
					Subtotal:			861,60440

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25

Pàg.: 35

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	923,22505
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	987,85080

P-36	P662-ZJ07	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 250 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT. i aprovada per la DF.	Rend.: 1,000	1.258,88	€
------	-----------	---	--	--------------	----------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,800	/R x	28,55000 =	22,84000	
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,800	/R x	32,16000 =	25,72800	
Subtotal:						48,56800	48,56800
Materials							
B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	1,000	x	49,12000 =	49,12000	
B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	8,970	x	120,19000 =	1.078,10430	
Subtotal:						1.127,22430	1.127,22430
DESPESES AUXILIARS					1,50 %		0,72852
COST DIRECTE							1.176,52082
DESPESES INDIRECTES					7,00 %		82,35646
COST EXECUCIÓ MATERIAL							1.258,87728

P-37	P662-ZJ08	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 250 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.	Rend.: 1,000	954,41	€
------	-----------	---	--	--------------	--------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000	/R x	32,16000	=	32,16000
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	1,000	/R x	28,55000	=	28,55000
					Subtotal:			60,71000
								60,71000
Materials								
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	6,500	x	120,19000	=	781,23500
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	1,000	x	49,12000	=	49,12000
					Subtotal:			830,35500
								830,35500
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,91065
			COST DIRECTE					891,97565
			DESPESES INDIRECTES		7,00	%		62,43830
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					954,41395

P-38	P662-ZJ09	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 316 cm d'amplària i 260 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra segons les especificacions de la DT, i aprovada per la DF.	Rend.: 1,000				640,30	€
------	-----------	---	---	--------------	--	--	--	--------	---

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,800	/R x	32,16000	=	25,72800	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,800	/R x	28,55000	=	22,84000	
					Subtotal:			48,56800	48,56800
Materials									
	B662-2OCZ	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar mòdul frontal amb porta i elements fixos de cabines sanitàries	4,160	x	120,19000	=	499,99040	
	B660-2ODX	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a mòdul frontal amb porta i elements fixos, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, 2 peus regulables i perfil superior i suports, d'acer inoxidable	1,000	x	49,12000	=	49,12000	
					Subtotal:			549,11040	549,11040

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25 Pàg.: 37

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
DESPESES AUXILIARS				1,50 % 0,72852
COST DIRECTE				598,40692
DESPESES INDIRECTES				7,00 % 41,88848
COST EXECUCIÓ MATERIAL				640,29540

-39	P663-AJHR	m2	Mòdul de porta de MDF acabat amb melamina d'una fulla batent de 40 mm de gruix i 82.5x210 cm de llum de pas, inclosa la ferramenta, per a mampara modular amb perfils d'alumini, col·locat Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació del bastidor i emplafonat, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament.	Rend.: 1,000	271,58	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,350	/R x	28,55000 =	9,99250
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,350	/R x	33,24000 =	11,63400
				Subtotal:		21,62650	21,62650
Materials							
	B663-2IKA	m2	Mòdul de porta de MDF acabat amb melamina d'una fulla batent de 40 mm de gruix i 82.5x210 cm de llum de pas, inclosa la ferramenta, per a mampara modular amb perfils d'alumini	1,000	x	231,86000 =	231,86000
				Subtotal:		231,86000	231,86000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,32440
				COST DIRECTE			253,81090
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	17,76676
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			271,57766

P-40	P7D6-613K	m2	Pintat ignífug de perfils d'acer amb una capa d'imprimació per a pintura intumescent i tres capes de pintura intumescent, amb un gruix total de 1500 µm Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre.	Rend.: 1,000				58,58	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,075	/R x	28,55000	=	2,14125	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,770	/R x	32,16000	=	24,76320	
				Subtotal:				26,90445	26,90445
Materials									
	B896-HYD6	kg	Pintura intumescent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,1525	x	10,91000	=	23,48378	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25 Pàg.: 38

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B8Z6-0P2I	kg	Imprimació per a pintura intumescent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,1701	x	23,27000	=	3,95823
						Subtotal:		27,44201
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,40357
						COST DIRECTE		54,75003
						DESPESES INDIRECTES	7,00 %	3,83250
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		58,58253
P-41	P7R6-HIYZ	m2	Barrera front al gas radó amb làmina de poliolefines d'1,2 mm de gruix, no resistent a la intempèrie, unida a un geotèxtil no teixit, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a $2.17 \cdot 10^{-12}$ m2/s, col·locada autoadherida sobre superfície horitzontal, preparada per rebre el formigó de la llosa	Rend.: 1,000				48,00 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,220	/R x	32,16000	=	7,07520
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,110	/R x	28,55000	=	3,14050
						Subtotal:		10,21570
Materials								
	B774-HISV	m2	Làmina de poliolefines d'1,2 mm de gruix, no resistent a la intempèrie, unida a un geotèxtil no teixit, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a $2.17 \cdot 10^{-12}$ m2/s Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,210	x	28,47000	=	34,44870
	B7Z3-1K7J	m	Cinta adhesiva per a làmines de polietilè	0,240	x	0,16000	=	0,03840
						Subtotal:		34,48710
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,15324
						COST DIRECTE		44,85604
						DESPESES INDIRECTES	7,00 %	3,13992
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		47,99596
P-42	P824-3R83	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premnat polit de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu superior, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%	Rend.: 1,000				64,60 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,120 /R x	26,84000 =	3,22080	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,360 /R x	32,16000 =	11,57760	
				Subtotal:		14,79840	14,79840
Materials							
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,705 x	1,37000 =	0,96585	
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,9028 x	1,12000 =	5,49114	
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres porcellànic premnat polit de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 peces/m2, preu superior, grup Bla (UNE-EN 14411) Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,100 x	35,23000 =	38,75300	
				Subtotal:		45,20999	45,20999
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,36996
				COST DIRECTE			60,37835
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		4,22648
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			64,60483

P-43	P824-3R8H	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premnat polit de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu superior, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen	Rend.: 1,000	63,72	€
------	-----------	----	---	--------------	-------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU					
Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.									
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,360	/R x	32,16000	=	11,57760	
	A0D-0007	h	Manobre	0,120	/R x	26,84000	=	3,22080	
				Subtotal:				14,79840	14,79840
Materials									
	B0FG2-0GP	m2	Rajola de gres porcellànic premnat polit de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu superior, grup Bla (UNE-EN 14411) Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,100	x	34,48000	=	37,92800	
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,705	x	1,37000	=	0,96585	
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 TE segons norma UNE-EN 12004 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,9028	x	1,12000	=	5,49114	
				Subtotal:				44,38499	44,38499
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,36996
				COST DIRECTE					59,55335
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%		4,16873
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					63,72208

P-44	P83EC-95QK	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 51 mm, muntants cada 400 mm de 36 mm d'amplaria i canals de 36 mm d'amplaria, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen	Rend.: 1,000	43,35	€
------	------------	----	---	--------------	-------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25

Pàg.: 41

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU					
Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%									
Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%									
Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.									
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,100	/R x	28,55000	=	2,85500	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,320	/R x	32,16000	=	10,29120	
				Subtotal:				13,14620	13,14620
Materials									
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm, amb vis Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,000	x	0,25000	=	1,50000	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,120	x	4,01000	=	0,48120	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,420	x	12,93000	=	5,43060	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,030	x	12,75000	=	13,13250	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x	0,80000	=	0,37600	
	B6B1-0KK2	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 36 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,950	x	1,06000	=	1,00700	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,800	x	1,54000	=	1,23200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25 Pàg.: 42

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B6B1-0KK6	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 36 mm d'amplària Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,500	x	1,10000	=	3,85000
Subtotal:								27,16930
DESPESES AUXILIARS								0,19719
COST DIRECTE								40,51269
DESPESES INDIRECTES								2,83589
COST EXECUCIÓ MATERIAL								43,34858

P-45	P846-9JNA	m2	Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	Rend.: 1,000				44,68	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,400	/R x	28,55000	=	11,42000	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400	/R x	32,16000	=	12,86400	
Subtotal:								24,28400	24,28400
Materials									
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,890	x	0,04000	=	0,07560	
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,030	x	8,58000	=	8,83740	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,4725	x	1,54000	=	0,72765	
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a	1,000	x	5,14000	=	5,14000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25

Pàg.: 43

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,180 x 12,93000 = 2,32740
			Subtotal:	17,10805
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	41,75631
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	44,67925

P-46	P846-9JO5	m2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	Rend.: 1,000	49,28	€
------	-----------	----	--	---	----------------------------------	------------------------------

				Unitats		Preu		Parcial		Import
Ma d'obra										
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400	/R x	32,16000	=	12,86400		
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,400	/R x	28,55000	=	11,42000		
				Subtotal:				24,28400		24,28400
Materials										
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,180	x	12,93000	=	2,32740		
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,890	x	0,04000	=	0,07560		
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària	0,4725	x	1,54000	=	0,72765		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			subministrada a l'obra					
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	5,14000	=	5,14000
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,030	x	12,75000	=	13,13250
						Subtotal:		21,40315
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,36426
						COST DIRECTE		46,05141
						DESPESES INDIRECTES	7,00 %	3,22360
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		49,27501
P-47	P89C-391A	m2	Pintat de pilar d'un sol perfil d'acer amb pintura sintètica, amb dues capes de pintura zinc i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre.	Rend.: 1,000				27,99 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra					
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,610	/R x	32,16000	=	19,61760
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,060	/R x	28,55000	=	1,71300
						Subtotal:		21,33060
			Materials					
	B896-HYLB	kg	Pintura de zinc Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,255	x	9,69000	=	2,47095
	B896-HYJV	kg	Pintura sintètica, per a exteriors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,255	x	7,99000	=	2,03745
						Subtotal:		4,50840
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,31996
						COST DIRECTE		26,15896
						DESPESES INDIRECTES	7,00 %	1,83113
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		27,99009

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-48	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 1,000	7,26	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,125 /R x	32,16000 =	4,02000	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015 /R x	28,55000 =	0,42825	
				Subtotal:		4,44825	4,44825
Materials							
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,3978 x	3,82000 =	1,51960	
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,153 x	4,92000 =	0,75276	
				Subtotal:		2,27236	2,27236
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,06672
				COST DIRECTE			6,78733
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,47511
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,26245

P-49	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin	Rend.: 1,000	6,23	€	
------	-----------	----	--	--------------	------	---	--

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
embrutat.								
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010	/R x	28,55000 =	0,28550	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x	32,16000 =	3,21600	
				Subtotal:			3,50150	3,50150
Materials								
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,3978	x	3,82000 =	1,51960	
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,153	x	4,92000 =	0,75276	
				Subtotal:			2,27236	2,27236
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,05252
				COST DIRECTE				5,82638
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %		0,40785
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				6,23423

P-50	P923-I4RV	m3	Subbase de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb transport interior mecànic amb estesa i vibrat manual, amb acabat reglejat, amb dúmper de gasoil	Rend.: 1,000			151,64	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,160	/R x	32,16000 =	5,14560	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,160	/R x	27,75000 =	4,44000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,480	/R x	26,84000 =	12,88320	
				Subtotal:			22,46880	22,46880
Maquinària								
	C15E-0062	h	Dúmper de gasoil d'11 kW, d'1,5 t de càrrega útil, amb mecanisme hidràulic	0,160	/R x	31,75000 =	5,08000	
	C20K-00DP	h	Regle vibratori	0,160	/R x	5,80000 =	0,92800	
				Subtotal:			6,00800	6,00800
Materials								
	B06F1-I0IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x	107,53000 =	112,90650	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra				
			Subtotal:	112,90650112,90650
			DESPESES AUXILIARS1,50 %	0,33703
			COST DIRECTE	141,72033
			DESPESES INDIRECTES7,00 %	9,92042
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	151,64076

P-51	P9D5-366C	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-Alla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1-E (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 1,000	57,97	€
------	-----------	----	---	--------------	-------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,240 /R x	28,55000 =	6,85200
	A0D-0007	h	Manobre	0,035 /R x	26,84000 =	0,93940
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,600 /R x	32,16000 =	19,29600
			Subtotal:		27,08740	27,08740
Materials						
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,425 x	1,37000 =	1,95225
	B094-06TU	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 E segons norma UNE-EN 12004 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	7,0035 x	0,54000 =	3,78189
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-Alla (UNE-EN 14411) Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,040 x	20,14000 =	20,94560
			Subtotal:		26,67974	26,67974

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,40631
			COST DIRECTE	54,17345
			DESPESES INDIRECTES	7,00 % 3,79214
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	57,96559

P-52	P9ZA-4ZDH	m2	Polit del paviment de terratzo o pedra Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	Rend.: 1,000	5,11	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,020 /R x 26,84000 =	0,53680	
	A0F-000X	h	Oficial 1a polidor	0,120 /R x 32,16000 =	3,85920	
			Subtotal:		4,39600	4,39600
Maquinària						
	C20J-00DQ	h	Polidora	0,100 /R x 3,16000 =	0,31600	
			Subtotal:		0,31600	0,31600
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,06594
			COST DIRECTE			4,77794
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,33446
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,11240

P-53	PAQA-ZA01	u	Porta corredissa amb una llum de pas de 100x 210 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu alt i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies superiors	Rend.: 1,000	283,91	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,075 /R x 28,77000 =	2,15775	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,500 /R x 32,73000 =	49,09500	
			Subtotal:		51,25275	51,25275
Materials						
	BAZ2-2QCK	u	Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 100x 210cm, de DM lacat, per a 1 fulla	1,000 x 88,41000 =	88,41000	
	BAZ3-2V70	u	Ferramenta per a portes corredisses composta per guia d'alumini anoditzat de 2 m, llarg, per a una porta de pes màxim de 60 kg, 2 carros per a suspensió de la porta, topalls retenedors, peça de guiat inferior i elements de fixació	1,000 x 52,96000 =	52,96000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25 Pàg.: 49

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BAQ7-2Q2G	u	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 100x 210 cm, de cares llises amb acabat lacat	1,000	x	71,43000	=	71,43000
						Subtotal:		212,80000
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	1,28132
			COST DIRECTE					265,33407
			DESPESES INDIRECTES			7,00	%	18,57338
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					283,90745
P-54	PAQB-BCOQ	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	Rend.: 1,000				394,28 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,075	/R x	28,77000	=	2,15775
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,500	/R x	32,73000	=	49,09500
						Subtotal:		51,25275
Materials	BAQ8-2PDS	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	1,000	x	287,52000	=	287,52000
	BAZ4-2PZP	u	Joc de manetes, acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), amb placa petita, de preu mitjà	1,000	x	28,94000	=	28,94000
						Subtotal:		316,46000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,76879
			COST DIRECTE					368,48154
			DESPESES INDIRECTES			7,00	%	25,79371
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					394,27525
P-55	PAU0-ZJ01	m2	Envà mòbil monodireccional format per mòduls d'1,75x2.60 m de dimensions màximes i 35 mm de gruix, amb una massa superficial 16 kg/m2, perfil·leria vista d'alumini anoditzat i aïllament interior de llana mineral de roca, acabat exterior amb taulell de PVC, mecanismes de fixació i alliberament manuals, junts acústics verticals i sistema corredís amb carril superior sense guia inferior, col·locat Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure el replanteig, col·locació de guies rodament i mòduls, i totes les operacions necessàries pel seu correcte acabament.	Rend.: 1,000				142,23 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,766	/R x	33,24000 =	25,46184
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,762	/R x	28,55000 =	21,75510
				Subtotal:		47,21694	47,21694
Materials							
	BAU0-ZJ01	m2	Mòdul per a porta plegable monodireccional d'1,75x2,60 m de dimensions màximes i 35 mm de gruix, amb una massa superficial de 16 kg/m2, perfil·leria vista d'alumini anoditzat i aïllament interior de llana mineral de roca, acabat exterior amb taulell de PVC, mecanismes de fixació i alliberament manuals, junts acústics verticals i sistema corredís amb carril superior sense guia inferior	1,000	x	85,00000 =	85,00000
				Subtotal:		85,00000	85,00000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,70825
				COST DIRECTE			132,92519
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	9,30476
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			142,22996

P-56	PC16-5NMI	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	Rend.: 1,000		91,74	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	1,000	/R x	31,24000 =	31,24000
				Subtotal:		31,24000	31,24000
Materials							
	B7JE-0GTJ	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà de polimerització ràpida monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,105	x	22,45000 =	2,35725
	BC1K-0WNS	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	1,000	x	51,36000 =	51,36000
				Subtotal:		53,71725	53,71725

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25 Pàg.: 51

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %
				0,78100
			COST DIRECTE	85,73825
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %
				6,00168
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	91,73993

PC1F-ZJ01		m2	Vidre imprès incolor de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600, amb tractament antic, col·locat d'amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: Tipus normals: Llargària i amplària en múltiples de 3 cm Tipus especials: Llargària en múltiples de 25 cm, Amplària en múltiples de 10 cm Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Llargària: Múltiples de 25 cm Amplària: Múltiples de 10 cm Llargària: Múltiples de 25 cm Amplària <= 90 cm: Múltiples de 15 cm. > 90 cm: Múltiples de 10 cm Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,15 m2: 0,15 m2 per unitat	Rend.: 1,000		97,21		€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,500	/R x	31,24000	=	15,62000
				Subtotal:				15,62000
Materials								
	BC18-ZJ01	m2	Vidre imprès incolor de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600, amb tractament antic. Criteri d'amidament: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Vidre no armat de 3/5 mm de gruix: Tipus normals: Llargària i amplària en múltiples de 3 cm Tipus especials: Llargària i amplària en múltiples de 25 cm i 10 cm, respectivament Vidre no armat de 6/7 mm de gruix: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Vidre armat incolor de 6/7 mm de gruix: Llargària: Múltiples de 25 cm Amplària <= 90 cm: Múltiples de 15 cm Amplària > 90 cm: Múltiples de 10 cm Vidre armat de color de 6/7 mm o no armat de 9/11 mm de gruix: Llargària: Múltiples de 25 cm Amplària: Múltiples de 10 cm Per a unitats de superfície < 0,15 m2: 0,15 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	1,000	x	75,00000	=	75,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
				Subtotal:		75,00000
						75,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,23430
				COST DIRECTE		90,85430
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %	6,35980
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		97,21410

P-57	PD1A-F11O	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	Rend.: 1,000		35,72	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180 /R x	28,50000 =	5,13000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360 /R x	33,24000 =	11,96640	
				Subtotal:		17,09640	17,09640
Materials							
	BD1A-1NEJ	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,250 x	7,61000 =	9,51250	
	BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	1,000 x	0,10000 =	0,10000	
	BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	1,000 x	6,42000 =	6,42000	
				Subtotal:		16,03250	16,03250
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,25645
				COST DIRECTE			33,38535
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		2,33697
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			35,72232

P-58	PD1A-F11P	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	Rend.: 1,000		22,75	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180 /R x	28,50000 =	5,13000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360 /R x	33,24000 =	11,96640	
				Subtotal:		17,09640	17,09640
Materials							
	BD1A-1NEL	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,250 x	2,42000 =	3,02500	
	BDW3-FFAB	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	1,000 x	0,87000 =	0,87000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BDW3-FFAF	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	1,000	x	0,01000	=	0,01000
						Subtotal:		3,90500
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,25645
			COST DIRECTE					21,25785
			DESPESES INDIRECTES			7,00	%	1,48805
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					22,74590

P-59	PD1A-F11Q	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	Rend.: 1,000				24,20	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180	/R x	28,50000	=	5,13000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360	/R x	33,24000	=	11,96640	
						Subtotal:		17,09640	17,09640
	Materials								
	BD1A-1NEM	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 50 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,250	x	3,10000	=	3,87500	
	BDW3-FFA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=50 mm	1,000	x	1,37000	=	1,37000	
	BDW3-FFA	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=50 mm	1,000	x	0,02000	=	0,02000	
						Subtotal:		5,26500	5,26500
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,25645
			COST DIRECTE						22,61785
			DESPESES INDIRECTES			7,00	%		1,58325
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						24,20110

P-60	PD1A-F11R	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	Rend.: 1,000				21,99	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180	/R x	28,50000	=	5,13000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360	/R x	33,24000	=	11,96640	
						Subtotal:		17,09640	17,09640
	Materials								
	BD1A-1NEN	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 32 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,250	x	1,91000	=	2,38750	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BDW3-FFAE	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=32 mm	1,000	x	0,80000	=	0,80000
	BDW3-FFAI	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=32 mm	1,000	x	0,01000	=	0,01000
Subtotal:								3,19750
								3,19750
DESPESES AUXILIARS						1,50	%	0,25645
COST DIRECTE								20,55035
DESPESES INDIRECTES						7,00	%	1,43852
COST EXECUCIÓ MATERIAL								21,98887

P-61	PD1A-ZA01	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 63 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	Rend.: 1,000				27,41	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180	/R x	28,50000	=	5,13000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360	/R x	33,24000	=	11,96640	
Subtotal:								17,09640	17,09640
Materials									
	BD1A-1NEF	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 75 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,250	x	4,75000	=	5,93750	
	BDW3-FFA7	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=75 mm	1,000	x	0,03000	=	0,03000	
	BDW3-FFA9	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=75 mm	1,000	x	2,30000	=	2,30000	
Subtotal:								8,26750	8,26750
DESPESES AUXILIARS						1,50	%	0,25645	
COST DIRECTE								25,62035	
DESPESES INDIRECTES						7,00	%	1,79342	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								27,41377	

P-62	PD31-568Y	u	Pericó sifònic i tapa registrable, de 60x60x60 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i llistada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				266,43	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	3,800	/R x	32,16000	=	122,20800	
	A0D-0007	h	Manobre	1,900	/R x	26,84000	=	50,99600	
Subtotal:								173,20400	173,20400
Materials									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25 Pàg.: 55

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,0042	x	163,45000	=	0,68649
	BD34-2043	u	Tapa prefabricada de formigó armat de 70x70x6 cm	1,000	x	29,48000	=	29,48000
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	60,005	x	0,28000	=	16,80140
	B069-2A9O	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/20 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,0851	x	90,98000	=	7,74240
	B011-05ME	m3	Aigua Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,002	x	2,29000	=	0,00458
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra Criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,0756	x	244,42648	=	18,47864
				Subtotal:				73,19351
						1,50	%	2,59806
								248,99557
						7,00	%	17,42969
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				266,42526
P-63	PD31-ZA01	u	Bomba d'aigües grises per a la instal·lació d'un lavabo. Arrencada automàtica amb nivell baix. Apte per a aigües de fins a 60°C. De 4 entrades de DN 40mm i una sortida de DN 32mm. Vàlvula antiretorn, connectors, filtre de carbó actiu per a neutralitzar mals olors. Altura d'evacuació màxima de 5 m en vertical i 50 m en horitzontal. Potència elèctrica de 400 W. Marca i model Sanivite 0100700 o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				868,78
								€
				Unitats		Preu		Parcial
Ma d'obra								Import
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500	/R x	32,16000	=	16,08000
	A0D-0007	h	Manobre	0,500	/R x	26,84000	=	13,42000
				Subtotal:				29,50000
Materials								29,50000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BD31-ZA01	u	Bomba d'aigües grises per a la instal·lació d'un lavabo. Arrencada automàtica amb nivell baix. Apte per a aigües de fins a 60°C. De 4 entrades de DN 40mm i una sortida de DN 32mm. Vàlvula antiretorn, connectors, filtre de carbó actiu per a neutralitzar mals olors. Altura d'evacuació màxima de 5 m en vertical i 50 m en horitzontal. Potència elèctrica de 400 W. Marca i model Sanivite 0100700 o equivalent.	1,000	x	782,00000	=	782,00000
				Subtotal:		782,00000		782,00000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,44250
				COST DIRECTE				811,94250
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	56,83598
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				868,77848
P-64	PD54-10NY3	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable de 80 a 120 mm de costat, amb sortida vertical de 50 a 100 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre d'acer, per a una càrrega classe K 3, col·locada fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra d'acord amb les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		87,19		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,250	/R x	26,84000	=	6,71000
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500	/R x	32,16000	=	16,08000
				Subtotal:		22,79000		22,79000
Materials								
	BD55-10MM	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable de 80 a 120 mm de costat, amb sortida vertical de 50 a 100 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre d'acer, per a una càrrega classe K 3 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	57,23000	=	57,23000
	B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló 8/10 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,000	x	0,28000	=	1,12000
				Subtotal:		58,35000		58,35000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,34185
				COST DIRECTE				81,48185
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	5,70373
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				87,18558

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-65	PD781-WBPN	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix i reblert de sorra fins a 30 cm per sobre del tub, inclosa la formació d'una solera de 15 cm de gruix de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, amb picó vibrant elèctric Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.	Rend.: 1,000		64,37	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150 /R x	32,16000 =	4,82400	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150 /R x	28,55000 =	4,28250	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,100 /R x	27,75000 =	2,77500	
	A0D-0007	h	Manobre	0,380 /R x	26,84000 =	10,19920	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,190 /R x	32,16000 =	6,11040	
				Subtotal:		28,19110	28,19110
Maquinària							
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0422 /R x	61,08000 =	2,57758	
	C13A-W61K	h	Picó vibrant elèctric amb placa de 30x30 cm	0,100 /R x	4,65000 =	0,46500	
				Subtotal:		3,04258	3,04258
Materials							
	BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	0,330 x	6,42000 =	2,11860	
	BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	1,000 x	0,10000 =	0,10000	
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	0,0945 x	91,99000 =	8,69306	
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,4981 x	23,12000 =	11,51607	
	BD7F-10J7	m	Tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	1,200 x	5,06000 =	6,07200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra				
			Subtotal:	28,49973
				28,49973
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
				0,42287
			COST DIRECTE	
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %
				60,15628
				4,21094
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	64,36722

P-66	PD781-WBPO	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix i reblert de sorra fins a 30 cm per sobre del tub, inclosa la formació d'una solera de 15 cm de gruix de formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, amb picó vibrant elèctric Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.	Rend.: 1,000	66,23	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150 /R x	32,16000 =	4,82400
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150 /R x	28,55000 =	4,28250
	A0D-0007	h	Manobre	0,380 /R x	26,84000 =	10,19920
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,100 /R x	27,75000 =	2,77500
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,190 /R x	32,16000 =	6,11040
			Subtotal:		28,19110	28,19110
Maquinària						
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0422 /R x	61,08000 =	2,57758
	C13A-W61K	h	Picó vibrant elèctric amb placa de 30x30 cm	0,100 /R x	4,65000 =	0,46500
			Subtotal:		3,04258	3,04258
Materials						
	BDW3-FFA	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,000 x	0,13000 =	0,13000
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	0,0945 x	91,99000 =	8,69306
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària	0,5086 x	23,12000 =	11,75883

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			subministrada a l'obra					
	BD7F-10J1	m	Tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,200	x	5,58000	=	6,69600
	BDW3-FFAJ	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,330	x	8,98000	=	2,96340
						Subtotal:		30,24129
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,42287
						COST DIRECTE		61,89784
						DESPESES INDIRECTES	7,00 %	4,33285
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		66,23069
P-67	PE41-38WW	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat de 150 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	Rend.: 1,000				10,77 €
						Unitats	Preu	Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,100	/R x	33,24000	=	3,32400
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,100	/R x	28,50000	=	2,85000
						Subtotal:		6,17400
Materials								
	BE41-001C	m	Conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat de 150 mm de diàmetre sense gruixos definits Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	3,80000	=	3,80000
						Subtotal:		3,80000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,09261
						COST DIRECTE		10,06661
						DESPESES INDIRECTES	7,00 %	0,70466
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		10,77127

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-68	PE42-48R7	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	Rend.: 1,000		20,35	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,200 /R x	28,50000 =	5,70000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,200 /R x	33,24000 =	6,64800	
				Subtotal:		12,34800	12,34800
Materials							
	BEW1-0OW	u	Suport estàndard per a conducte circular de 100 mm de diàmetre	0,330 x	5,83000 =	1,92390	
	BE42-0O46	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm	1,020 x	4,47000 =	4,55940	
				Subtotal:		6,48330	6,48330
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18522
				COST DIRECTE			19,01652
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		1,33116
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			20,34768
P-69	PE53-4UF7	m2	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica >= 0,78125 m2·K/W, amb recobriments exterior d'alumini, paper kraft, malla de reforç i vel de vidre i recobriments interior de teixit de vidre negre, muntat encastat en el cel ras	Rend.: 1,000		34,45	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,320 /R x	28,50000 =	9,12000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,320 /R x	33,24000 =	10,63680	
				Subtotal:		19,75680	19,75680
Materials							
	BEW2-FG88	u	Suport estàndard per a conducte rectangular llana aïllant, preu alt	0,500 x	6,06000 =	3,03000	
	BE51-17XC	m2	Conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, amb recobriments exterior d'alumini, paper kraft, malla de reforç i vel de vidre i recobriments interior de teixit de vidre negre, 25 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.032 W/(m·K), resistència tèrmica >=0.78125	1,150 x	7,67000 =	8,82050	
	BEY3-10LC	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a conducte rectangular de llana aïllant, de preu alt	1,000 x	0,29000 =	0,29000	
				Subtotal:		12,14050	12,14050

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,29635
			COST DIRECTE	32,19365
			DESPESES INDIRECTES	7,00 % 2,25356
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	34,44721

P-70	PE63-6PF9	m2	Aïllament tèrmic amb planxa d'escuma elàstica per a aïllament tèrmic de conductes, autoadhesiva, de 30 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, classe de reacció al foc B-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, muntat exteriorment, adherit Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	55,66	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,160 /R x 33,24000 =	5,31840	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,160 /R x 28,50000 =	4,56000	
			Subtotal:		9,87840	9,87840
Materials						
	B7CJ0-1K7P	m2	Planxa d'escuma elàstica per a aïllament tèrmic de conductes, autoadhesiva, de 30 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, classe de reacció al foc B-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1	1,050 x 39,90000 =	41,89500	
			Subtotal:		41,89500	41,89500
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,24696
			COST DIRECTE			52,02036
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %		3,64143
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			55,66179

P-71	PEJ3-ZA01	u	Fan-coil del tipus conductes horitzontal amb ventilador centrífug de doble aspiració amb carcassa i rodet en ABS equilibrats estàticament i dinàmicament, per a treballar en sistemes de distribució d'aigua de 4 tubs, de 2,454 kW de potència frigorífica màxima i 2,908 kW de potència calorífica màxima, amb una pressió disponible de 50 Pa, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb control electromecànic, i amb safata de recollida de condensats i bomba de desguàs, col·locat. Inclou termosta controlador de actuador vàlvules 2 o 3 vies i velocitat del ventilador. Marca i model Tecnivel FCH-44/S/4T/FV o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	1.024,95	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	6,500 /R x 28,50000 =	185,25000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	6,500 /R x 33,24000 =	216,06000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:		401,31000		401,31000
Materials								
	BEJ6-ZA01	u	Fan-coil del tipus conductes horitzontal amb ventilador centrífug de doble aspiració amb carcassa i rodet en ABS equilibrats estàticament i dinàmicament, per a treballar en sistemes de distribució d'aigua de 4 tubs, de 2,454 kW de potència frigorífica màxima i 2,908 kW de potència calorífica màxima, amb una pressió disponible de 50 Pa, amb alimentació monofàsica de 230 V, amb control electromecànic, i amb safata de recollida de condensats i bomba de desguàs, col·locat. Inclou termostat controlador de actuador vàlvules 2 o 3 vies i velocitat del ventilador. Marca i model Tecnivel FCH-44/S/4T/FV o equivalent.	1,000	x	546,55000	=	546,55000
				Subtotal:		546,55000		546,55000
DESPESES AUXILIARS				2,50	%			10,03275
COST DIRECTE								957,89275
DESPESES INDIRECTES				7,00	%			67,05249
COST EXECUCIÓ MATERIAL								1.024,94524
P-72	PEKB-6YYF	u	Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal quadrada de planxa d'acer acabat lacat blanc de 600 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 248 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació, muntat suspès al sostre Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		197,35		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,600	/R x	33,24000	=	19,94400
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,600	/R x	28,50000	=	17,10000
				Subtotal:		37,04400		37,04400
Materials								
	BEKB-1N3Z	u	Difusor rotacional helicoidal per a impulsió d'aire, d'aletes fixes, amb placa frontal quadrada de planxa d'acer acabat lacat blanc de 600 mm de costat, de 24 sortides, amb plènum de connexió d'acer galvanitzat i boca de connexió circular de 248 mm de diàmetre, vertical u horitzontal, i sense comporta de regulació Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	145,48000	=	145,48000
	BEY5-1CJK	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a difusor, muntat suspès al sostre	1,000	x	1,36000	=	1,36000
				Subtotal:		146,84000		146,84000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,55566
			COST DIRECTE	184,43966
			DESPESES INDIRECTES	7,00 % 12,91078
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	197,35044

P-73	PEKE-ZA01	u	Comporta de cabal constant circular d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre, autoregurable mecànicament, col.locada. Amb juntes de connexió de Goma. Amb els elements necessaris pel muntatge. Model SKC-C/MA dim.100 de la marca Madel o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	75,96	€
------	-----------	---	---	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,1667	/R x 28,50000 =	4,75095	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,1667	/R x 33,24000 =	5,54111	
				Subtotal:		10,29206	10,29206
Materials							
	BEKE-ZA01	u	Comporta de cabal constant circular d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre, autoregurable mecànicament, col.locada. Amb juntes de connexió de Goma. Amb els elements necessaris pel muntatge. Model SKC-C/MA dim.100 de la marca Madel o equivalent.	1,000	x 60,54000 =	60,54000	
				Subtotal:		60,54000	60,54000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15438
				COST DIRECTE			70,98644
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		4,96905
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			75,95549

P-74	PEKJ-38KD	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x200 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i recolzada sobre el bastiment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	126,35	€
------	-----------	---	---	--------------	--------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,300	/R x 33,24000 =	9,97200	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,300	/R x 28,50000 =	8,55000	
				Subtotal:		18,52200	18,52200
Materials							
	BEKL-0MK5	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x200 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i per a recolzar sobre el bastiment Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	1,000	x 99,28000 =	99,28000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra				
			Subtotal:	99,28000
				99,28000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
				0,27783
			COST DIRECTE	
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %
				118,07983
				8,26559
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	126,34542

P-75	PEP4-ZA01	u	Subministre i instal·lació Ventilador helicocentrífug de baix perfil, extremadament silencios, fabricat en material plàstic, amb elements acústics (estructura interna perforada que direcciona les ones sonores, i aïllament interior fonoabsorbent que esmorteix el soroll radiat), cos-motor desmuntable sense necessitat de tocar els conductes, juntes de goma en impulsió i descàrrega per reforçar l'estanquitat. Motor brushless de corrent continu, d'alt rendiment i baix consum, alimentació 230V±15%/50-60Hz, classe B, IP44, rodaments de boles i caixa de borns externa. Velocitat regulable 100% mitjançant control extern tipus REB-ECOWATT o equivalent inclòs. Inclou connexionat entrada analògica per controlar el ventilador amb un senyal extern de 0-10V. Totalment connexionat. Capacitat per treballar de -20 a +40°C. Marca S&P model TD-1300/250-160 SILENT ECOWATT (230V 50/60) o equivalent. Inclou sistema de subjecció i tots els accessoris necessaris. Inclou proves de posada en marxa.	Rend.: 1,000	747,99	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,800 /R x 33,24000 =	26,59200	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,800 /R x 28,55000 =	22,84000	
			Subtotal:		49,43200	49,43200
Materials						
	BEP4-ZA01	u	Ventilador helicocentrífug de baix perfil, extremadament silencios, fabricat en material plàstic, amb elements acústics (estructura interna perforada que direcciona les ones sonores, i aïllament interior fonoabsorbent que esmorteix el soroll radiat), cos-motor desmuntable sense necessitat de tocar els conductes, juntes de goma en impulsió i descàrrega per reforçar l'estanquitat. Motor brushless de corrent continu, d'alt rendiment i baix consum, alimentació 230V±15%/50-60Hz, classe B, IP44, rodaments de boles i caixa de borns externa. Velocitat regulable 100% mitjançant control extern tipus REB-ECOWATT o equivalent inclòs. Inclou connexionat entrada analògica per controlar el ventilador amb un senyal extern de 0-10V. Totalment connexionat. Capacitat per treballar de -20 a +40°C. Marca S&P model TD-1300/250-160 SILENT ECOWATT (230V 50/60) o equivalent. Inclou sistema de subjecció i tots els accessoris necessaris. Inclou proves de posada en marxa.	1,000 x 648,88000 =	648,88000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25 Pàg.: 65

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	648,88000	648,88000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,74148	
				COST DIRECTE		699,05348	
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %	48,93374	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		747,98722	
P-76	PEP6-8FV3	u	Boca d'extracció de 100 mm de diàmetre de connexió i 140 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, fixada amb cargols a paret o sostre i ajustada a cabals de sortida	Rend.: 1,000		76,95	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300 /R x	33,24000 =	9,97200	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,300 /R x	28,55000 =	8,56500	
				Subtotal:		18,53700	18,53700
Materials							
	BEP6-20LF	u	Boca d'extracció de 100 mm de diàmetre de connexió i 140 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a col·locar en paret o sostre	1,000 x	53,10000 =	53,10000	
				Subtotal:		53,10000	53,10000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,27806	
				COST DIRECTE		71,91506	
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %	5,03405	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		76,94911	
P-77	PF91-76ON	m	Tub de polipropilè multicapa amb tub interior de polipropilè d'1/2'', aïllament i protecció exterior de polipropilè, amb una pressió màxima de servei de 16 bar, connectat a pressió i col·locat superficialment	Rend.: 1,000		7,51	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,050 /R x	33,24000 =	1,66200	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050 /R x	28,55000 =	1,42750	
				Subtotal:		3,08950	3,08950
Materials							
	B0A1-07KI	u	Abraçadora plàstica, de 12 mm de diàmetre interior	1,600 x	0,30000 =	0,48000	
	BF91-1N6Q	m	Tub de polipropilè multicapa amb tub interior de polipropilè 1/2'', aïllament i protecció exterior de polipropilè, amb una pressió màxima de servei de 16 bar	1,020 x	3,07000 =	3,13140	
	BFYF-0AQE	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polipropilè a pressió, d'1/2'' de, soldat	1,000 x	0,06000 =	0,06000	
	BFWA-0APJ	u	Accessori per a tubs de polipropilè a pressió, d'1/2'' de diàmetre, per a soldar	0,300 x	0,70000 =	0,21000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25 Pàg.: 66

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	3,88140		3,88140
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04634
				COST DIRECTE			7,01724
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,49121
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,50845
P-78	PF91-ZA01	m	Costos associats a la realització de talls i empalmaments en canonada existent de distribució hidràulica de climatització. Inclòs part proporcional d' accessoris i tot el petit material auxiliar de connexió i muntatge. Inclou buidatge i reomplida d'aigua al circuit existent en cas necessari. Partida única que inclou tots els talls i empalmaments necessaris a realitzar a la instal·lació.	Rend.: 1,000		366,54	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	6,000 /R x	28,55000 =	171,30000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	5,000 /R x	33,24000 =	166,20000	
				Subtotal:		337,50000	337,50000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		5,06250
				COST DIRECTE			342,56250
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		23,97938
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			366,54188
P-79	PF91-ZA02	m	Costos associats a la realització de desmuntatges, protecció durant la obra i posterior muntatge al nou fals sostre o paret dels elements contra incendis existents. Inclou també altres instal·lacions a mantenir.	Rend.: 1,000		330,44	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	4,000 /R x	33,24000 =	132,96000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	6,000 /R x	28,55000 =	171,30000	
				Subtotal:		304,26000	304,26000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		4,56390
				COST DIRECTE			308,82390
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		21,61767
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			330,44157
P-80	PFB6-7A15	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar	Rend.: 1,000		14,23	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25 Pàg.: 67

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300	/R x	33,24000	=	9,97200	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,030	/R x	28,55000	=	0,85650	
				Subtotal:				10,82850	10,82850
Materials									
	BFB5-1PM6	m	Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,5 mm de gruix, amb barrera antioxigen	1,020	x	1,24000	=	1,26480	
	BFYH-0A43	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,06000	=	0,06000	
	BFWF-09RR	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300	x	2,09000	=	0,62700	
	B0A1-07KM	u	Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior	1,000	x	0,36000	=	0,36000	
				Subtotal:				2,31180	2,31180
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,16243
				COST DIRECTE					13,30273
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%		0,93119
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					14,23392

P-81	PFB6-7AI8	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar	Rend.: 1,000			19,29	€
------	-----------	---	--	--------------	--	--	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x	33,24000 =	13,29600
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,040	/R x	28,55000 =	1,14200
				Subtotal:			
						14,43800	14,43800
Materials							
	BFYH-0A45	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,06000 =	0,06000
	BFWF-09RY	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300	x	3,16000 =	0,94800
	BFB5-1PM9	m	Tub de polietilè reticulat de 20 mm de diàmetre nominal exterior i 1,9 mm de gruix, amb barrera antioxigen	1,020	x	1,94000 =	1,97880
	B0A1-07KK	u	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	1,000	x	0,39000 =	0,39000
				Subtotal:			
						3,37680	3,37680

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,21657
				COST DIRECTE				18,03137
				DESPESES INDIRECTES	7,00	%		1,26220
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				19,29357
P-82	PFB6-7AIF	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 2,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar	Rend.: 1,000				25,73 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x	28,55000 =	1,42750	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	33,24000 =	16,62000	
				Subtotal:			18,04750	18,04750
Materials								
	BFB5-1PMG	m	Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 2,9 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	1,020	x	3,62000 =	3,69240	
	B0A1-07KF	u	Abraçadora plàstica, de 32 mm de diàmetre interior	0,400	x	0,63000 =	0,25200	
	BFYH-0A4J	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,13000 =	0,13000	
	BFWF-09S4	u	Accessoris per a tubs de polietilè reticulat, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300	x	5,52000 =	1,65600	
				Subtotal:			5,73040	5,73040
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,27071
				COST DIRECTE				24,04861
				DESPESES INDIRECTES	7,00	%		1,68340
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				25,73202
P-83	PFB6-7AIH	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar	Rend.: 1,000				29,38 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	33,24000 =	16,62000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x	28,55000 =	1,42750	
				Subtotal:			18,04750	18,04750
Materials								
	B0A1-07KP	u	Abraçadora plàstica, de 40 mm de diàmetre interior	0,400	x	0,85000 =	0,34000	
	BFB5-1PMI	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2	1,020	x	5,92000 =	6,03840	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25 Pàg.: 69

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BFWF-09S8	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300	x	8,54000	=	2,56200
	BFYH-0A49	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,20000	=	0,20000
				Subtotal:				9,14040
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,27071
				COST DIRECTE				27,45861
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	1,92210
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				29,38072

P-84	PFB6-7AIY	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen, muntat amb accessoris per a premisar	Rend.: 1,000				25,25	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	33,24000	=	16,62000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x	28,55000	=	1,42750	
				Subtotal:				18,04750	18,04750
Materials									
	B0A1-07KL	u	Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior	1,000	x	0,46000	=	0,46000	
	BFWF-09S2	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,300	x	3,98000	=	1,19400	
	BFB5-1PMZ	m	Tub de polietilè reticulat de 25 mm de diàmetre nominal exterior i 2,3 mm de gruix, amb barrera antioxigen	1,020	x	3,48000	=	3,54960	
	BFYH-0A47	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,08000	=	0,08000	
				Subtotal:				5,28360	5,28360
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,27071
				COST DIRECTE					23,60181
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%		1,65213
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					25,25394

P-85	PFQ0-3KRG	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	Rend.: 1,000				7,72	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25

Pàg.: 70

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,090	/R x	33,24000	=	2,99160	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,090	/R x	28,55000	=	2,56950	
Subtotal:							5,56110	5,56110	
Materials									
	BFQ0-0DEW	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,020	x	1,48000	=	1,50960	
	BFY3-065I	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 9 mm de gruix	1,000	x	0,06000	=	0,06000	
Subtotal:							1,56960	1,56960	
DESPESES AUXILIARS						1,50	%	0,08342	
COST DIRECTE						7,21412			
DESPESES INDIRECTES						7,00	%	0,50499	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						7,71910			
P-86	PFQ0-3KRI	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	Rend.: 1,000				7,87	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,090	/R x	33,24000	=	2,99160	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,090	/R x	28,55000	=	2,56950	
Subtotal:							5,56110	5,56110	
Materials									
	BFQ0-0DEY	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,020	x	1,62000	=	1,65240	
	BFY3-065I	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 9 mm de gruix	1,000	x	0,06000	=	0,06000	
Subtotal:							1,71240	1,71240	
DESPESES AUXILIARS						1,50	%	0,08342	
COST DIRECTE						7,35692			
DESPESES INDIRECTES						7,00	%	0,51498	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						7,87190			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-87	PFQ0-3KSV	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	Rend.: 1,000		12,99	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,090 /R x	33,24000 =	2,99160	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,090 /R x	28,55000 =	2,56950	
				Subtotal:		5,56110	5,56110
Materials							
	BFY3-065M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix	1,000 x	0,18000 =	0,18000	
	BFQ0-0DCZ	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,020 x	6,19000 =	6,31380	
				Subtotal:		6,49380	6,49380
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,08342
				COST DIRECTE			12,13832
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,84968
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,98800
P-88	PFQ0-3KSW	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	Rend.: 1,000		13,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,090 /R x	28,55000 =	2,56950	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,090 /R x	33,24000 =	2,99160	
				Subtotal:		5,56110	5,56110
Materials							
	BFY3-065M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix	1,000 x	0,18000 =	0,18000	
	BFQ0-0DGI	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,020 x	6,28000 =	6,40560	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25 Pàg.: 72

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		6,58560	6,58560
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,08342
				COST DIRECTE			12,23012
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,85611
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,08622
P-89	PFQ0-3KSX	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	Rend.: 1,000		15,12	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100 /R x	28,55000 =	2,85500	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,100 /R x	33,24000 =	3,32400	
				Subtotal:		6,17900	6,17900
Materials							
	BFY3-065M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix	1,000 x	0,18000 =	0,18000	
	BFQ0-0DGK	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,020 x	7,53000 =	7,68060	
				Subtotal:		7,86060	7,86060
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09269
				COST DIRECTE			14,13229
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,98926
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,12154
P-90	PFQ0-3KSY	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	Rend.: 1,000		16,80	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,110 /R x	33,24000 =	3,65640	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,110 /R x	28,55000 =	3,14050	
				Subtotal:		6,79690	6,79690
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BFY3-065M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix	1,000	x	0,18000	=	0,18000
	BFQ0-0DGL	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,020	x	8,45000	=	8,61900
				Subtotal:				8,79900
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,10195
				COST DIRECTE				15,69785
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	1,09885
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				16,79670
P-91	PFQ0-3KWM	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 42 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	Rend.: 1,000				21,01 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,110	/R x	33,24000	=	3,65640
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,110	/R x	28,55000	=	3,14050
				Subtotal:				6,79690
Materials								
	BFY3-065L	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 32 mm de gruix	1,000	x	0,25000	=	0,25000
	BFQ0-0DGL	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 42 mm, de 32 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,020	x	12,24000	=	12,48480
				Subtotal:				12,73480
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,10195
				COST DIRECTE				19,63365
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	1,37436
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				21,00801

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-92	PG12-DH6Z	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-54, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		12,30	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	33,24000 =	4,98600	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050 /R x	28,50000 =	1,42500	
				Subtotal:		6,41100	6,41100
Materials							
	BG12-0G7L	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-54 i per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	4,99000 =	4,99000	
				Subtotal:		4,99000	4,99000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09617
				COST DIRECTE			11,49717
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,80480
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,30197
P-93	PG25-AZDY	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x110 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25°C a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	Rend.: 1,000		53,18	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,110 /R x	28,50000 =	3,13500	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,220 /R x	33,24000 =	7,31280	
				Subtotal:		10,44780	10,44780
Materials							
	BGWG-MLA	m	Part proporcional d'accessoris de canal de sense halògens de 110 mm d'amplària, de 60 mm d'alçària, de color blanc	1,000 x	6,74000 =	6,74000	
	BG2C-2YF2	m	Envà separador per a canal, sense halògens, de 60 mm	1,000 x	4,82000 =	4,82000	
	BG23-2IYE	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50642, amb 1 tapa per a distribució, de 60x110 mm, amb 4 compartiments com a màxim, de color blanc, protecció mecànica contra impactes IK07,	1,020 x	27,00000 =	27,54000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25°C a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1 Criteri d'amidament: Unitat de mesura: la indicada a la descripció de l'element. Criteri de mesura: quantitat necessària subministrada a l'obra.				
				Subtotal:		39,10000	39,10000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,15672
			COST DIRECTE				49,70452
			DESPESES INDIRECTES	7,00	%		3,47932
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				53,18383
P-94	PG2J-4BVA	m	Safata metàl·lica de reixa d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 50 mm i amplària 150 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.	Rend.: 1,000		37,76	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,193	/R x	33,24000 =	6,41532
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,096	/R x	28,50000 =	2,73600
				Subtotal:		9,15132	9,15132
Materials							
	BGY1-10YC	u	Part proporcional d'elements de suport per a safates metàl·liques d'acer galvanitzat en calent de 150 mm d'amplària, per a instal·lació suspesa de paraments horitzontals	1,000	x	11,91000 =	11,91000
	BG2J-0BC0	m	Safata metàl·lica reixa d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 50 mm i amplària 150 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	14,09000 =	14,09000
				Subtotal:		26,00000	26,00000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,13727
			COST DIRECTE				35,28859
			DESPESES INDIRECTES	7,00	%		2,47020
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				37,75879
P-95	PG2N-EUH0	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	Rend.: 1,000		2,15	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25

Pàg.: 76

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	33,24000	=	0,53184	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	28,50000	=	0,57000	
Subtotal:								1,10184	1,10184
Materials									
	BG2Q-1KSN	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	0,87000	=	0,88740	
Subtotal:								0,88740	0,88740
DESPESES AUXILIARS						1,50	%		0,01653
COST DIRECTE								2,00577	
DESPESES INDIRECTES						7,00	%		0,14040
COST EXECUCIÓ MATERIAL								2,14617	

P-96	PG2N-EUHZ	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Render.: 1,000	2,89	€
------	-----------	---	---	------------------------------	--------------------	-----------------

				Unitats		Preu		Parcial		Import
Ma d'obra										
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	28,50000	=	0,57000		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	33,24000	=	0,53184		
				Subtotal:				1,10184		1,10184
Materials										
	BG2Q-1KT5	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020	x	1,55000	=	1,58100		
				Subtotal:				1,58100		1,58100

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,01653
			COST DIRECTE	2,69937
			DESPESES INDIRECTES	7,00 % 0,18896
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	2,88832

P-97	PG2N-EUI3	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Rend.: 1,000	2,46	€
------	-----------	---	--	--------------	------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016 /R x 33,24000 =	0,53184	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x 28,50000 =	0,57000	
			Subtotal:		1,10184	1,10184
Materials						
	BG2Q-1KT4	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x 1,16000 =	1,18320	
			Subtotal:		1,18320	1,18320
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01653
			COST DIRECTE			2,30157
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,16111
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,46268

P-98	PG33-E68H	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material	Rend.: 1,000	1,92	€
------	-----------	---	---	--------------	------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015 /R x	33,24000 =	0,49860	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015 /R x	28,50000 =	0,42750	
				Subtotal:		0,92610	0,92610
Materials							
	BG33-G2T0	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x	0,84000 =	0,85680	
				Subtotal:		0,85680	0,85680
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01389
				COST DIRECTE			1,79679
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,12578
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,92257

P-99	PG33-E6CT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	Rend.: 1,000		3,09	€
------	-----------	---	---	--------------	--	------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015 /R x	33,24000 =	0,49860	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015 /R x	28,50000 =	0,42750	
				Subtotal:		0,92610	0,92610
Materials							
	BG33-G2V0	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS),	1,020 x	1,91000 =	1,94820	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25 Pàg.: 79

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
			Subtotal:	1,948201,94820
			DESPESES AUXILIARS1,50 %	0,01389
			COST DIRECTE	2,88819
			DESPESES INDIRECTES7,00 %	0,20217
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	3,09036
P-100	PG36-Z01	u	Caixa de registre amb tapa cega amb sortida de cables elèctrics, de designació RZ1-K 0,6/1 kV, lliure d'halògens, autoextingible i no propagador de la flama, de secció 3x2,5 mm2, amb final de línia ubicat a caixa de registre amb tapa cega, col·locat encastat. Perparat per instal·lació de secamans.	Rend.: 1,00030,11€
			UnitatsPreuParcialImport	
	Ma d'obra			
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista0,300 /R x28,50000 =	8,55000
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista0,300 /R x33,24000 =	9,97200
			Subtotal:	18,5220018,52200
	Materials			
	BG36-2R6M	u	Cable elèctric amb connectors als extrems, de designació RZ1-K 0,6/1 kV, lliure d'halògens, autoextingible i no propagador de la flama, de secció 3x2,5 mm2, amb 1 connector de 3 pols a cada extrem, un tipus femella de connexió ràpida i l'altre tipus extrem lliure, d'1 m de llargària1,000 x9,34000 =	9,34000
			Subtotal:	9,340009,34000
			DESPESES AUXILIARS1,50 %	0,27783
			COST DIRECTE	28,13983
			DESPESES INDIRECTES7,00 %	1,96979
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	30,10962
P-101	PG47-ELQI	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.	Rend.: 1,00054,52€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25 Pàg.: 80

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x 33,24000 =	6,64800	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x 28,50000 =	5,70000	
				Subtotal:		12,34800	12,34800
Materials							
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessàris per al muntatge d'un aparell de protecció.	1,000	x 0,51000 =	0,51000	
	BG49-189T	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x 37,91000 =	37,91000	
				Subtotal:		38,42000	38,42000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,18522
			COST DIRECTE				50,95322
			DESPESES INDIRECTES		7,00 %		3,56673
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				54,51995

P-102	PG47-ELXB	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexions i accessoris dins dels quadres elèctrics.	Rend.: 1,000		55,20	€
-------	-----------	---	---	--------------	--	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x 28,50000 =	5,70000	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x 33,24000 =	6,64800	
				Subtotal:		12,34800	12,34800
Materials							
	BG49-18GM	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x 38,55000 =	38,55000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25 Pàg.: 81

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un aparell de protecció.	1,000	x	0,51000	=	0,51000
						Subtotal:		39,06000
								39,06000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,18522
			COST DIRECTE					51,59322
			DESPESES INDIRECTES		7,00	%		3,61153
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					55,20475
P-103	PG4B-DWYF	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la part proporcional de connexionats i accessoris dins dels quadres elèctrics.	Rend.: 1,000				128,18 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,350	/R x	33,24000	=	11,63400
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	28,50000	=	5,70000
						Subtotal:		17,33400
								17,33400
Materials								
	BG4L-09XD	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	101,74000	=	101,74000
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un aparell de protecció.	1,000	x	0,46000	=	0,46000
						Subtotal:		102,20000
								102,20000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,26001
			COST DIRECTE					119,79401
			DESPESES INDIRECTES		7,00	%		8,38558
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					128,17959

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-104	PG65-483R	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		3,29	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,020 /R x	33,24000 =	0,66480	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	28,50000 =	0,57000	
				Subtotal:		1,23480	1,23480
Materials							
	BG64-07EI	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	1,82000 =	1,82000	
				Subtotal:		1,82000	1,82000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01852
				COST DIRECTE			3,07332
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,21513
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,28845
P-105	PG65-483V	u	Caixa de mecanismes, per a dos elements, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		4,58	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,020 /R x	33,24000 =	0,66480	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	28,50000 =	0,57000	
				Subtotal:		1,23480	1,23480
Materials							
	BG64-07EM	u	Caixa per a mecanismes, per a dos elements, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	3,03000 =	3,03000	
				Subtotal:		3,03000	3,03000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01852
				COST DIRECTE			4,28332
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,29983
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,58315

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-106	PG6E-7724	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		15,84	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133 /R x	28,50000 =	3,79050	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	33,24000 =	4,98600	
				Subtotal:		8,77650	8,77650
Materials							
	BG69-1NQ9	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	5,90000 =	5,90000	
				Subtotal:		5,90000	5,90000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,13165
				COST DIRECTE			14,80815
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		1,03657
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		15,84472	
P-107	PG6I-78BW	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		4,40	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,030 /R x	33,24000 =	0,99720	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,016 /R x	28,50000 =	0,45600	
				Subtotal:		1,45320	1,45320
Materials							
	BG6D-10B	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	2,64000 =	2,64000	
				Subtotal:		2,64000	2,64000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02180
				COST DIRECTE			4,11500
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,28805
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		4,40305	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-108	PG6I-78BX	u	Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, preu alt, col·locat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		6,35	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,016 /R x	28,50000 =	0,45600	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,030 /R x	33,24000 =	0,99720	
				Subtotal:		1,45320	1,45320
Materials							
	BG6D-10BQ	u	Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	4,46000 =	4,46000	
				Subtotal:		4,46000	4,46000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02180
				COST DIRECTE			5,93500
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,41545
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,35045
P-109	PG6O-77NX	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		16,35	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133 /R x	28,50000 =	3,79050	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	33,24000 =	4,98600	
				Subtotal:		8,77650	8,77650
Materials							
	BG6G-1NYB	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i marc, preu alt, per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	6,37000 =	6,37000	
				Subtotal:		6,37000	6,37000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,13165
				COST DIRECTE			15,27815
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		1,06947
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,34762

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-110	PG70-78AJ	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		64,70	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,170 /R x	33,24000 =	5,65080	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133 /R x	28,50000 =	3,79050	
				Subtotal:		9,44130	9,44130
Materials							
	BG70-109D	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, per a encastar	1,000 x	50,88000 =	50,88000	
				Subtotal:		50,88000	50,88000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14162
				COST DIRECTE			60,46292
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		4,23240
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			64,69532
P-111	PH21-AZOS	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou el subministrament i col·locació de la làmpada.	Rend.: 1,000		150,75	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300 /R x	28,50000 =	8,55000	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300 /R x	33,24000 =	9,97200	
				Subtotal:		18,52200	18,52200
Materials							
	BH20-2LT5	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54	1,000 x	122,09000 =	122,09000	
				Subtotal:		122,09000	122,09000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25 Pàg.: 86

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,27783
			COST DIRECTE	140,88983
			DESPESES INDIRECTES	7,00 % 9,86229
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	150,75212

P-112	PH21-AZPR	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 80 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54, encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou el subministrament i col·locació de la làmpada.	Rend.: 1,000			169,76	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x 28,50000 =	8,55000		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x 33,24000 =	9,97200		
				Subtotal:		18,52200	18,52200	
Materials								
	BH20-2LUC	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 80 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i vidre transparent i grau de protecció IP54	1,000	x 139,85000 =	139,85000		
				Subtotal:		139,85000	139,85000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,27783	
				COST DIRECTE			158,64983	
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		11,10549	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			169,75532	

P-113	PH23-JFYP	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP 44, regulable DALI, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada	Rend.: 1,000			273,95	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x 33,24000 =	9,97200		
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x 28,50000 =	8,55000		
				Subtotal:		18,52200	18,52200	
Materials								
	BH22-JFYV	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 36 W de potència de la llumenera, 3600 lm de flux lluminós, protecció IP 44, regulable DALI, UGR<19, de temperatura de color 4000 K	1,000	x 237,23000 =	237,23000		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	237,23000	237,23000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,27783	
				COST DIRECTE		256,02983	
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %	17,92209	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		273,95192	
P-114	PH57-B368	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la làmpada, el cablejat interior i l'equip complet d'encesa en el seu cas.	Rend.: 1,000		152,46	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300 /R x	28,50000 =	8,55000	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300 /R x	33,24000 =	9,97200	
				Subtotal:		18,52200	18,52200
Materials							
	BH62-2HJ6	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	1,000 x	4,88000 =	4,88000	
	BH65-2IIZ	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	1,000 x	118,81000 =	118,81000	
				Subtotal:		123,69000	123,69000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,27783	
				COST DIRECTE		142,48983	
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %	9,97429	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		152,46412	
P-115	PHB3-ZA01	m	Llumenera tipus tira leds amb una vida útil <= 50000 h, de 5 W/m de potència, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP54, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. S'inclou en la partida d'obra el subministrament i la col·locació de les làmpades.	Rend.: 1,000		26,64	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	33,24000 =	6,64800	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	28,50000 =	5,70000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:		12,34800		12,34800
Materials								
	BHB1-ZA01	m	Llumenera tipus tira leds amb una vida útil <= 50000 h, de 5 W/m de potència, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP54, temperatura de color 4000 K	1,000	x	12,36000	=	12,36000
				Subtotal:		12,36000		12,36000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,18522
				COST DIRECTE				24,89322
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	1,74253
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				26,63575
P-116	PJ181-ZJ01	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica quadrada, fins a 50 cm de llargària, acabat mat, preu superior, encastada a un taulell de cuina. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		174,55		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075	/R x	28,50000	=	2,13750
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300	/R x	33,24000	=	9,97200
				Subtotal:		12,10950		12,10950
Materials								
	BJ183-ZJ01	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica quadrada, de 50x50 cm, com a màxim, acabat mat, preu superior, per a encastar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	150,02000	=	150,02000
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,025	x	27,82000	=	0,69550
				Subtotal:		150,71550		150,71550
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%	0,30274
				COST DIRECTE				163,12774
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	11,41894
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				174,54668

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-117	PJ186-3CNG	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu superior, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		197,52	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600	/R x 33,24000 =	19,94400	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150	/R x 28,50000 =	4,27500	
				Subtotal:		24,21900	24,21900
Materials							
	BJ110-0PM	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,245	x 4,90000 =	1,20050	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,015	x 27,82000 =	0,41730	
	BJ18A-17W	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu superior, amb fixacions Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x 158,16000 =	158,16000	
				Subtotal:		159,77780	159,77780
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	0,60548
				COST DIRECTE			184,60228
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	12,92216
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			197,52443
P-118	PJ211-3E9C	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4	Rend.: 1,000		84,56	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075	/R x 28,50000 =	2,13750	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300	/R x 33,24000 =	9,97200	
				Subtotal:		12,10950	12,10950
Materials							
	BJ211-0R4T	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4	1,000	x 66,74000 =	66,74000	
				Subtotal:		66,74000	66,74000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18164
				COST DIRECTE			79,03114
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		5,53218
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			84,56332
P-119	PJ215-3CS1	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		30,86	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,062 /R x	28,50000 =	1,76700	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,250 /R x	33,24000 =	8,31000	
				Subtotal:		10,07700	10,07700
Materials							
	BJ215-0RRV	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	18,61000 =	18,61000	
				Subtotal:		18,61000	18,61000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15116
				COST DIRECTE			28,83816
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		2,01867
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			30,85683
P-120	PJ21C-3SHJ	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		112,12	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,112 /R x	28,50000 =	3,19200	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450 /R x	33,24000 =	14,95800	
				Subtotal:		18,15000	18,15000
Materials							
	BJ21C-0R8E	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	86,36000 =	86,36000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	86,36000	86,36000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,27225	
				COST DIRECTE		104,78225	
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %	7,33476	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		112,11701	
P-121	PJ21E-3UGF	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, amb instal·lació muntada superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de d 1/2" i sortida de d 1/2" Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		376,33	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	33,24000 =	13,29600	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100 /R x	28,50000 =	2,85000	
				Subtotal:		16,14600	16,14600
Materials							
	BJ21D-0RH	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2" Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	335,32000 =	335,32000	
				Subtotal:		335,32000	335,32000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,24219	
				COST DIRECTE		351,70819	
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %	24,61957	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		376,32776	
P-122	PJ21M-FICB	u	Dutxa de telèfon d'aspersió regulable, roscada a tub flexible, sintètica, preu alt	Rend.: 1,000		116,69	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,050 /R x	33,24000 =	1,66200	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,020 /R x	28,50000 =	0,57000	
				Subtotal:		2,23200	2,23200
Materials							
	BJ21M-0RB	u	Dutxa de telèfon d'aspersió regulable, per a roscar a tub flexible, sintètica, preu alt	1,000 x	106,79000 =	106,79000	
				Subtotal:		106,79000	106,79000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03348
				COST DIRECTE			109,05548
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		7,63388
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			116,68936
P-123	PJ2Z2-ZA01	u	Enllaç mural amb clau d'esquadra, muntat superficialment, amb sortida roscada de 1/2'' per a maniguets, de llautó cromat, preu superior, amb entrada roscada de 1/2''	Rend.: 1,000		23,18	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	28,50000 =	2,13750	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x	33,24000 =	9,97200	
				Subtotal:		12,10950	12,10950
Materials							
	BJ2Z2-0RH	u	Enllaç mural, per a muntar superficialment amb sortida roscada de 1/2'' per a maniguets, de llautó cromat, preu superior, amb entrada roscada de 1/2''	1,000 x	9,37000 =	9,37000	
				Subtotal:		9,37000	9,37000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18164
				COST DIRECTE			21,66114
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		1,51628
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			23,17742
P-124	PJ2Z3-3ECK	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu alt, amb dues unions rosca des de 1/2''	Rend.: 1,000		18,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	28,50000 =	2,13750	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x	33,24000 =	9,97200	
				Subtotal:		12,10950	12,10950
Materials							
	BJ2Z3-0RKV	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu alt, amb dues unions rosca des de 1/2''	1,000 x	4,62000 =	4,62000	
				Subtotal:		4,62000	4,62000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18164
				COST DIRECTE			16,91114
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		1,18378
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,09492

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-125	PJ2Z6-3Y78	u	Suport regulable sobre barra lliscant per a dutxa de telèfon, mural, muntat superficialment, de llautó cromat, preu alt	Rend.: 1,000		117,38	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,200 /R x	33,24000 =	6,64800	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,080 /R x	28,50000 =	2,28000	
				Subtotal:		8,92800	8,92800
Materials							
	BJ2Z6-CVZ	u	Suport regulable sobre barra lliscant per a dutxa de telèfon, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt	1,000 x	100,64000 =	100,64000	
				Subtotal:		100,64000	100,64000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,13392
				COST DIRECTE			109,70192
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		7,67913
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			117,38105
P-126	PJ2Z7-3YAT	u	Tub flexible per a dutxa de telèfon amb dues unions roscades de 1/2", d'alumini anoditzat, preu alt	Rend.: 1,000		29,88	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,050 /R x	33,24000 =	1,66200	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,020 /R x	28,50000 =	0,57000	
				Subtotal:		2,23200	2,23200
Materials							
	BJ2Z7-0RC3	u	Tub flexible per a dutxa de telèfon amb dues unions roscades de 1/2", d'alumini anoditzat, preu alt	1,000 x	25,66000 =	25,66000	
				Subtotal:		25,66000	25,66000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03348
				COST DIRECTE			27,92548
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		1,95478
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,88026
P-127	PJ32-3EGV	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó, de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, soldat a un sífo o a un ramal de plom Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		32,65	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,050 /R x	28,50000 =	1,42500	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 02/04/25 Pàg.: 94

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,200	/R x	33,24000	=	6,64800
					Subtotal:			8,07300
								8,07300
Materials								
	BJ32-ORLW	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de llautó cromat 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, per a soldar al sífó o al ramal de plom Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	22,32000	=	22,32000
					Subtotal:			22,32000
								22,32000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,12110
			COST DIRECTE					30,51410
			DESPESES INDIRECTES		7,00	%		2,13599
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					32,65008
P-128	PJ36-3E1P	u	Desguàs sífonic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 45 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				84,45 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,800	/R x	33,24000	=	26,59200
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,200	/R x	28,50000	=	5,70000
					Subtotal:			32,29200
								32,29200
Materials								
	BJ35-FFU7	u	Desguàs sífonic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó 45 mm, per a connectar al ramal Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	46,15000	=	46,15000
					Subtotal:			46,15000
								46,15000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,48438
			COST DIRECTE					78,92638
			DESPESES INDIRECTES		7,00	%		5,52485
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					84,45123
P-129	PJ3I-3EHM	u	Sífó registrable per a lavabo, de PVC de 40 mm, connectat a un ramal de PVC	Rend.: 1,000				10,25 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,050	/R x	28,50000	=	1,42500
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,200	/R x	33,24000	=	6,64800

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			8,07300	8,07300
Materials								
	BJ3J-ORN1	u	Sifó registrable per a lavabo, de PVC de 40 mm, per a connectar al ramal de PVC	1,000	x	1,39000	=	1,39000
				Subtotal:			1,39000	1,39000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,12110
				COST DIRECTE				9,58410
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	0,67089
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				10,25498
P-130	PJ40-HA23	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				24,03 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250	/R x	32,16000	=	8,04000
				Subtotal:			8,04000	8,04000
Materials								
	BJ4Z-H68H	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	1,000	x	14,30000	=	14,30000
				Subtotal:			14,30000	14,30000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,12060
				COST DIRECTE				22,46060
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	1,57224
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				24,03284
P-131	PJ41-HA1U	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				89,21 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250	/R x	32,16000	=	8,04000
				Subtotal:			8,04000	8,04000
Materials								
	BJ4Z-H68K	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	1,000	x	75,21000	=	75,21000
				Subtotal:			75,21000	75,21000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12060
				COST DIRECTE			83,37060
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		5,83594
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			89,20654
P-132	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			335,07 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000 /R x	32,16000 =	32,16000	
				Subtotal:		32,16000	32,16000
Materials							
	BJ4Z-H68C	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	1,000 x	280,51000 =	280,51000	
				Subtotal:		280,51000	280,51000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,48240
				COST DIRECTE			313,15240
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		21,92067
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			335,07307
P-133	PJ41-HA1X	u	Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banqueta de 350x450 mm, d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			430,86 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000 /R x	32,16000 =	32,16000	
				Subtotal:		32,16000	32,16000
Materials							
	BJ4Z-H68G	u	Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banqueta de 350x450 mm, d'acer inoxidable	1,000 x	370,03000 =	370,03000	
				Subtotal:		370,03000	370,03000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,48240
				COST DIRECTE			402,67240
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		28,18707
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			430,85947

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-134	PJ42-ZJ02	u	Dispensador de paper tovallola C/Z. Dispensador de paper tovallola plegat manual d' acer acabat blanc, per adossar en paret. Referència: DT2106. Mediclinics o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		48,44	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,350 /R x	32,16000 =	11,25600	
				Subtotal:		11,25600	11,25600
Materials							
	BJ4Z-H68M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçaria i 255 mm de diàmetre	1,000 x	33,85000 =	33,85000	
				Subtotal:		33,85000	33,85000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16884
				COST DIRECTE			45,27484
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		3,16924
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			48,44408
P-135	PJ43-HA1E	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		82,05	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	32,16000 =	8,04000	
				Subtotal:		8,04000	8,04000
Materials							
	BJ4Z-H68D	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 Kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat de superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat.	1,000 x	68,52000 =	68,52000	
				Subtotal:		68,52000	68,52000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12060
				COST DIRECTE			76,68060
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		5,36764
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			82,04824

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-136	PJA8-3HW7	u	Escalfador acumulador elèctric de 80 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició horitzontal, de 1500 a 3000 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició horitzontal amb fixacions murals i connectat	Rend.: 1,000		330,92	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,200 /R x	33,24000 =	39,88800	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,300 /R x	28,50000 =	8,55000	
				Subtotal:		48,43800	48,43800
Materials							
	BJAD-0QV1	u	Escalfador acumulador elèctric de 80 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 1500 a 3000 W de potència, horitzontal, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	1,000 x	259,62000 =	259,62000	
				Subtotal:		259,62000	259,62000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,21095
				COST DIRECTE			309,26895
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		21,64883
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			330,91778
P-137	PJA8-ZA02	u	Col·locació i instal·lació escalfador acumulador elèctric de 80 l de capacitat existent, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	Rend.: 1,000		81,26	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	1,200 /R x	28,50000 =	34,20000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,200 /R x	33,24000 =	39,88800	
				Subtotal:		74,08800	74,08800
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,85220
				COST DIRECTE			75,94020
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		5,31581
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			81,25601
P-138	PN33-ANCF	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 15 (per a tub de 20 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada superficialment	Rend.: 1,000		28,38	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,250	/R x	28,55000	=	7,13750
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250	/R x	33,24000	=	8,31000
				Subtotal:				15,44750
								15,44750
Materials								
	BN33-2JWV	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 15 (per a tub de 20 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	1,000	x	10,84000	=	10,84000
				Subtotal:				10,84000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,23171
				COST DIRECTE				26,51921
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	1,85634
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				28,37556
P-139	PN33-ANCH	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 20 (per a tub de 25 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada superficialment	Rend.: 1,000				32,02 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,250	/R x	28,55000	=	7,13750
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250	/R x	33,24000	=	8,31000
				Subtotal:				15,44750
								15,44750
Materials								
	BN33-2JWX	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 20 (per a tub de 25 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	1,000	x	14,25000	=	14,25000
				Subtotal:				14,25000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,23171
				COST DIRECTE				29,92921
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	2,09504
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				32,02426

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-140	PN33-ANCL	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 32 (per a tub de 40 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada superficialment	Rend.: 1,000		64,42	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,300 /R x	28,55000 =	8,56500	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300 /R x	33,24000 =	9,97200	
				Subtotal:		18,53700	18,53700
Materials							
	BN33-2JZS	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 32 (per a tub de 40 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos de PP-R i bola d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316), portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	1,000 x	41,39000 =	41,39000	
				Subtotal:		41,39000	41,39000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,27806
				COST DIRECTE			60,20506
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		4,21435
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			64,41941
P-141	PN33-ANJ4	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 10 (per a tub de 16 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de polipropilè homopolímer (PP-H), portajunts roscat, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		37,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,250 /R x	28,55000 =	7,13750	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250 /R x	33,24000 =	8,31000	
				Subtotal:		15,44750	15,44750
Materials							
	BN33-2K6Q	u	Vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a encolar, de 2 vies, DN 10 (per a tub de 16 mm), de 10 bar de pressió nominal, cos i bola de polipropilè homopolímer (PP-H), portajunts roscat, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària	1,000 x	18,98000 =	18,98000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
subministrada a l'obra				
			Subtotal:	18,98000
				18,98000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
				0,23171
			COST DIRECTE	34,65921
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %
				2,42614
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	37,08536

P-142	PN73-HAN4	u	Vàlvula de 3 vies tot/res per a fan-coil amb rosca, de diàmetre nominal 1/2" i kvs=4,3, de 16 bar de PN, cos de fosa i servomotor de 230 V, acoblat a la vàlvula, instal·lada i connectada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	90,88	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,230 /R x	28,55000 =	6,56650
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,230 /R x	33,24000 =	7,64520
			Subtotal:		14,21170	14,21170
Materials						
	BN73-H5DP	u	Vàlvula de 3 vies tot/res per a fan-coil amb rosca, de diàmetre nominal 1/2" i kvs=4,3, de 16 bar de PN, cos de fosa i servomotor de 230 V, acoblat a la vàlvula Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	70,51000 =	70,51000
			Subtotal:		70,51000	70,51000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,21318
			COST DIRECTE			84,93488
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %		5,94544
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			90,88032

P-143	PNC1-H9O9	u	Vàlvula d'equilibrat roscada de 15 mm de diàmetre nominal i Kvs=2,52, fabricada en ametall, amb preajust de cabal, preses de pressió, amb joc d'accessoris i sense dispositiu de buidat, instal·lada i ajustada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	67,08	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,180 /R x	33,24000 =	5,98320
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,180 /R x	28,55000 =	5,13900
			Subtotal:		11,12220	11,12220
Materials						
	BNC1-H5O9	u	Vàlvula d'equilibrat roscada de 15 mm de diàmetre nominal i Kvs=2,52, fabricada en ametall, amb preajust de cabal, preses de pressió, amb joc	1,000 x	51,40000 =	51,40000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
d'accessoris i sense dispositiu de buidat							
				Subtotal:		51,40000	51,40000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16683
				COST DIRECTE			62,68903
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		4,38823
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			67,07727
P-144	PNE2-765S	u	Filtre colador de llautó, de diàmetre nominal 1/2'', de 16 bar de PN, roscat, muntat superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		17,02	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,165 /R x	28,55000 =	4,71075	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,165 /R x	33,24000 =	5,48460	
				Subtotal:		10,19535	10,19535
Materials							
	BNE2-1N5C	u	Filtre colador en forma de Y amb de rosca, 1/2'' de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, llautó, malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions de 0,5 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	5,56000 =	5,56000	
				Subtotal:		5,56000	5,56000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15293
				COST DIRECTE			15,90828
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		1,11358
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			17,02186
P-145	PP44-6658	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de l'incendi segons UNE-EN 50266, col·locat sota tub o canal Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		2,22	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,015 /R x	28,55000 =	0,42825	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,015 /R x	33,24000 =	0,49860	
				Subtotal:		0,92685	0,92685
Materials							
	BP44-1A3N	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de l'incendi	1,050 x	1,08000 =	1,13400	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			segons UNE-EN 50266, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra				
				Subtotal:		1,13400	1,13400
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01390
			COST DIRECTE				2,07475
			DESPESES INDIRECTES	7,00	%		0,14523
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,21999
P-146	PP47-65WG	u	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària, col·locat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat necessària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		14,59	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,030	/R x 33,24000 =	0,99720	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,030	/R x 28,55000 =	0,85650	
				Subtotal:		1,85370	1,85370
	Materials						
	BP47-1A5B	u	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària	1,000	x 11,75000 =	11,75000	
				Subtotal:		11,75000	11,75000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,02781
			COST DIRECTE				13,63151
			DESPESES INDIRECTES	7,00	%		0,95421
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				14,58571
P-147	PP7H-784J	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat necessària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		24,08	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,180	/R x 33,24000 =	5,98320	
				Subtotal:		5,98320	5,98320
	Materials						
	BP7K-1O80	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, de preu alt, per a encastar	1,000	x 16,43000 =	16,43000	
				Subtotal:		16,43000	16,43000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,08975
				COST DIRECTE			22,50295
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		1,57521
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			24,07815
P-148	PP7H-ZA01	u	Costos en concepte de timbrat i certificació de la instal·lació de cablejat estructurat conforme compleix amb els estàndards de Cat 6 marcats pels organismes internacionals IEEE, ISO i CENELEC, amb entrega del corresponent certificat. Inclou tots els punts de la instal·lació i etiquetat dels punts.	Rend.: 1,000		108,30	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	3,000 /R x	33,24000 =	99,72000	
				Subtotal:		99,72000	99,72000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,49580
				COST DIRECTE			101,21580
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		7,08511
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			108,30091
P-149	PP82-H9NN	u	Bloc de trucada amb tirador per a WC, amb LED indicador de color vermell, sense bus de dades d'habitació, amb cordó de 2 metres de llargària amb empuyadura, amb placa frontal de color blanc i marc, muntat encastat en caixa de mecanismes universal	Rend.: 1,000		56,12	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250 /R x	33,24000 =	8,31000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,250 /R x	28,50000 =	7,12500	
				Subtotal:		15,43500	15,43500
Materials							
	BP82-H65W	u	Bloc de trucada amb tirador per a WC, amb LED indicador de color vermell, sense bus de dades d'habitació, amb cordó de 2 metres de llargària amb empuyadura, amb placa frontal de color blanc i marc, per a encastar en caixa de mecanismes universal	1,000 x	36,78000 =	36,78000	
				Subtotal:		36,78000	36,78000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23153
				COST DIRECTE			52,44653
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		3,67126
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			56,11778

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-150	PQ18-8FVA	u	Banc de fusta plàstica reciclada, de 0,7 m de llargària, amb suport de formigó, amb respatl·ler, col·locat superficialment Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		568,88	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	26,84000 =	10,73600	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,400 /R x	32,16000 =	12,86400	
				Subtotal:		23,60000	23,60000
Materials							
	BQ17-205I	u	Banc de fusta plàstica reciclada, de 0,7 m de llargària, amb suport de formigó, amb respatl·ler, per a col·locació superficial	1,000 x	507,47000 =	507,47000	
				Subtotal:		507,47000	507,47000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,59000
				COST DIRECTE			531,66000
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		37,21620
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			568,87620
P-151	PQ18-8FVB	u	Banc de plàstic, d'1 m de llargària, sense suport, sense respatl·ler, col·locat superficialment Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		665,69	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,400 /R x	32,16000 =	12,86400	
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	26,84000 =	10,73600	
				Subtotal:		23,60000	23,60000
Materials							
	BQ17-205F	u	Banc de plàstic, d'1,5 m de llargària, sense suport, sense respatl·ler, per a col·locació superficial	1,000 x	597,95000 =	597,95000	
				Subtotal:		597,95000	597,95000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,59000
				COST DIRECTE			622,14000
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		43,54980
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			665,68980
P-152	PQ83-ZJ01	u	Secamans automàtic Saniflow. Assecador de mans automàtic Saniflow, amb carcassa d' acer, acabat epoxi blanc. Referència: E05A. Mediclinics o equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. El preu ha d'incloure l'aparell, accessoris, ancoratge al parament, escomesa elèctrica i els assaigs i proves per a la seva comprovació.	Rend.: 1,000		199,70	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,400	/R x	28,55000 =	11,42000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x	33,24000 =	13,29600	
				Subtotal:			24,71600	24,71600
Materials								
	BQ82-H61L	u	Eixugamans per aire calent amb sensor electronic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	161,55000 =	161,55000	
				Subtotal:			161,55000	161,55000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,37074
				COST DIRECTE				186,63674
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %		13,06457
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				199,70131

P-153	PQ91-ZJ01	u	Mòdul de guixeta de 190 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de fons, amb 4 portes, construïda en xapa de 0.8mm, amb portes de 0.8mm mm de gruix, amb cantells polits, sostre i base de 0.8 mm, portes perforades per a ventilació. Equipada amb frontisses anti-vandàliques d'acer inoxidable, pany i numeració de la porta sobre embellidor del pany, fixat mecànicament a la paret i als mòduls laterals Criteri d'amidament: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			334,42	€
-------	-----------	---	---	--------------	--	--	--------	---

				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	33,24000 =	6,64800	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	28,55000 =	5,71000	
				Subtotal:			12,35800	12,35800
Materials								
	BQ90-ZJ01	u	Mòdul de guixeta de 190 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de fons, amb 4 portes, construïda en xapa de 0.8mm, amb portes de 0.8mm mm de gruix, amb cantells polits, sostre i base de 0.8 mm, portes perforades per a ventilació. Equipada amb frontisses anti-vandàliques d'acer inoxidable, pany i numeració de la porta sobre embellidor del pany, fixat mecànicament a la paret i als mòduls laterals Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	300,00000 =	300,00000	
				Subtotal:			300,00000	300,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18537
				COST DIRECTE			312,54337
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		21,87804
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			334,42141
P-154	PQZ5-HAAD	u	Penjador de roba d'acer inoxidable col·locat verticalment amb fixacions mecàniques Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		15,13	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,050 /R x	32,16000 =	1,60800	
				Subtotal:		1,60800	1,60800
Materials							
	BQZ5-H5IU	u	Penjador de roba d'acer inoxidable Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	12,51000 =	12,51000	
				Subtotal:		12,51000	12,51000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02412
				COST DIRECTE			14,14212
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,98995
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,13207
P-155	PY05-H8SA	m	Regata en paret de paredat, amb tall de disc Criteri d'amidament: m de llargària realment executat d'acord amb la DT.	Rend.: 1,000		25,45	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,750 /R x	26,84000 =	20,13000	
				Subtotal:		20,13000	20,13000
Maquinària							
	C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	0,750 /R x	4,47000 =	3,35250	
				Subtotal:		3,35250	3,35250
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,30195
				COST DIRECTE			23,78445
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		1,66491
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,44936

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
SPL020	U		Lavabo mural amb frontal ergonòmic, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, de 550x550x150 mm, amb un orifici per les aixetes i sobreeixidor, amb vàlvula de desguàs de llautó cromat i joc de fixació de 2 peces, amb pedestal de lavabo, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, i desguàs amb sífó botella d'ABS, acabat brillant imitació crom. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'aixeteria. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		273,24	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	2,056 /R x	29,34000 =	60,32304	
				Subtotal:		60,32304	60,32304
Materials	MT30ASG01	U	Vàlvula de desguàs de llautó cromat, de 60 mm de longitud, amb tap de desguàs integrat exterior amb botó d'accionament.	1,000 x	59,85000 =	59,85000	
	MT30ASG04	U	Joc de fixació de 2 peces, per a lavabo.	1,000 x	14,29000 =	14,29000	
	MT30WWW	U	Cartutx de 300 ml de silicona àcida monocomponent, fungicida, per a segellat de junts en ambients humits.	0,012 x	8,06000 =	0,09672	
	MT30SFG01	U	Lavabo mural amb frontal ergonòmic, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, de 550x550x150 mm, amb un orifici per les aixetes i sobreeixidor, segons UNE 67001.	1,000 x	115,80000 =	115,80000	
				Subtotal:		190,03672	190,03672
Altres	%ZZ	%	Costos directes complementaris	2,000 % s	250,36000 =	5,00720	
				Subtotal:		5,00720	5,00720
				COST DIRECTE			255,36696
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		17,87569
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			273,24265
P-156	VAQU01	pa	Cost de les mesures de Control de qualitat en funció de la Normativa Vigent, consistent els assajos requerits i la gestió documental dels certificats de garantia i qualitat de tots els materials col·locats a l'obra durant aquest període.	Rend.: 1,000		1.100,95	€
				COST DIRECTE			1.028,92523
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		72,02477
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.100,95000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-157	VASS01	pa	Cost de les mesures de seguretat i salut en funció de la Normativa Vigent, consistent en proteccions individuals, proteccions col·lectives, instal·lacions de personal, medicina preventiva i primers auxilis...	Rend.: 1,000		3.302,85 €
				COST DIRECTE		3.086,77570
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %	216,07430
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		3.302,8500

10.6. RESUM DEL PRESSUPOST PER CAPÍTOLS

RESUM DE PRESSUPOS I

NIVELL 2 : CAPÍTOL			Import	%
CAPÍTOL	01.00	ENDERROCS	9.588,45	8,24
CAPÍTOL	01.01	MOVIMENTS DE TERRES	685,60	0,59
CAPÍTOL	01.03	ESTRUCTURA	1.265,33	1,09
CAPÍTOL	01.05	TANCAMENTS I DIVISÒRIES	6.976,27	5,99
CAPÍTOL	01.06	REVESTIMENTS I FALS SOSTRES	16.980,98	14,59
CAPÍTOL	01.07	PAVIMENTS	6.819,21	5,86
CAPÍTOL	01.08	TANCAMENTS PRACTICABLES I VIDRIERIA	9.986,81	8,58
CAPÍTOL	01.10	EQUIPAMENT I MOBILIARI	10.519,72	9,04
CAPÍTOL	01.11	SANITARIS	10.523,74	9,04
CAPÍTOL	01.12	CLIMA	1.931,67	1,66
CAPÍTOL	01.13	VENTILACIÓ	2.627,38	2,26
CAPÍTOL	01.14	LINIES FRIGORÍFIQUES	1.189,65	1,02
CAPÍTOL	01.16	ELECTRICITAT	6.399,28	5,50
CAPÍTOL	01.17	LLUMINÀRIES	7.486,73	6,43
CAPÍTOL	01.18	TELECOMUNICACIONS	499,92	0,43
CAPÍTOL	01.19	FONTANERIA	7.143,08	6,14
CAPÍTOL	01.20	SANEJAMENT	6.229,49	5,35
CAPÍTOL	01.22	PCI	330,44	0,28
CAPÍTOL	01.25	GESTIO TERRES I RUNA	4.796,32	4,12
CAPÍTOL	01.26	SEGURETAT I CONTROL	4.403,80	3,78
PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc	116.383,87	100,00
			116.383,87	100,00
NIVELL 1 : PROJECTE			Import	%
PROJECTE	01	2022/378-088 ICGC - Montjuïc	116.383,87	100,00
			116.383,87	100,00

10.7. RESUM DEL PRESSUPOST

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	116.383,87
13 % Despeses Generals SOBRE 116.383,87.....	15.129,90
6 % Benefici Industrial SOBRE 116.383,87.....	6.983,03
Subtotal	138.496,80
21 % IVA SOBRE 138.496,80.....	29.084,33
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 167.581,13

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

El pressupost d'execució material (PEM) estimatiu de les obres a realitzar, segons el present projecte, és de 116.383,87 € (CENT SETZE MIL TRES-CENTS VUITANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS).

El pressupost d'execució per contracte (PEC) estimatiu de les obres a realitzar, iva inclòs, segons el present projecte, és de 167.581,13 € (CENT SEIXANTA-SET MIL CINC-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS).

Barcelona, desembre de 2024.

Adrià Clavera Dellà

Arquitecte tècnic
Col·legiat 15009

Martí Andreu Sans

Enginyer tècnic
Col·legiat 25890

Josep M. Clavera Ortiz

Arquitecte
Col·legiat 23457/5

11. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

Núm. Plànol	Descripció	Escala
ES01	Situació, emplaçament i parcel·lari.	Vàries
EA01	Estat Actual.	1/75
AE01	Enderroc.	1/75
AN01	Obra Nova.	1/75
AF01	Estat Final.	1/50
DT01	Seccions constructives 1.	1/50
DT02	Seccions constructives 2.	1/50
IF01	Instal·lació fontaneria.	1/75
IS01	Instal·lació sanejament.	1/75
IC01	Instal·lació climatització.	1/75
IE01	Instal·lació electricitat.	1/75

Barcelona, desembre de 2024.

Adrià Clavera Dellà

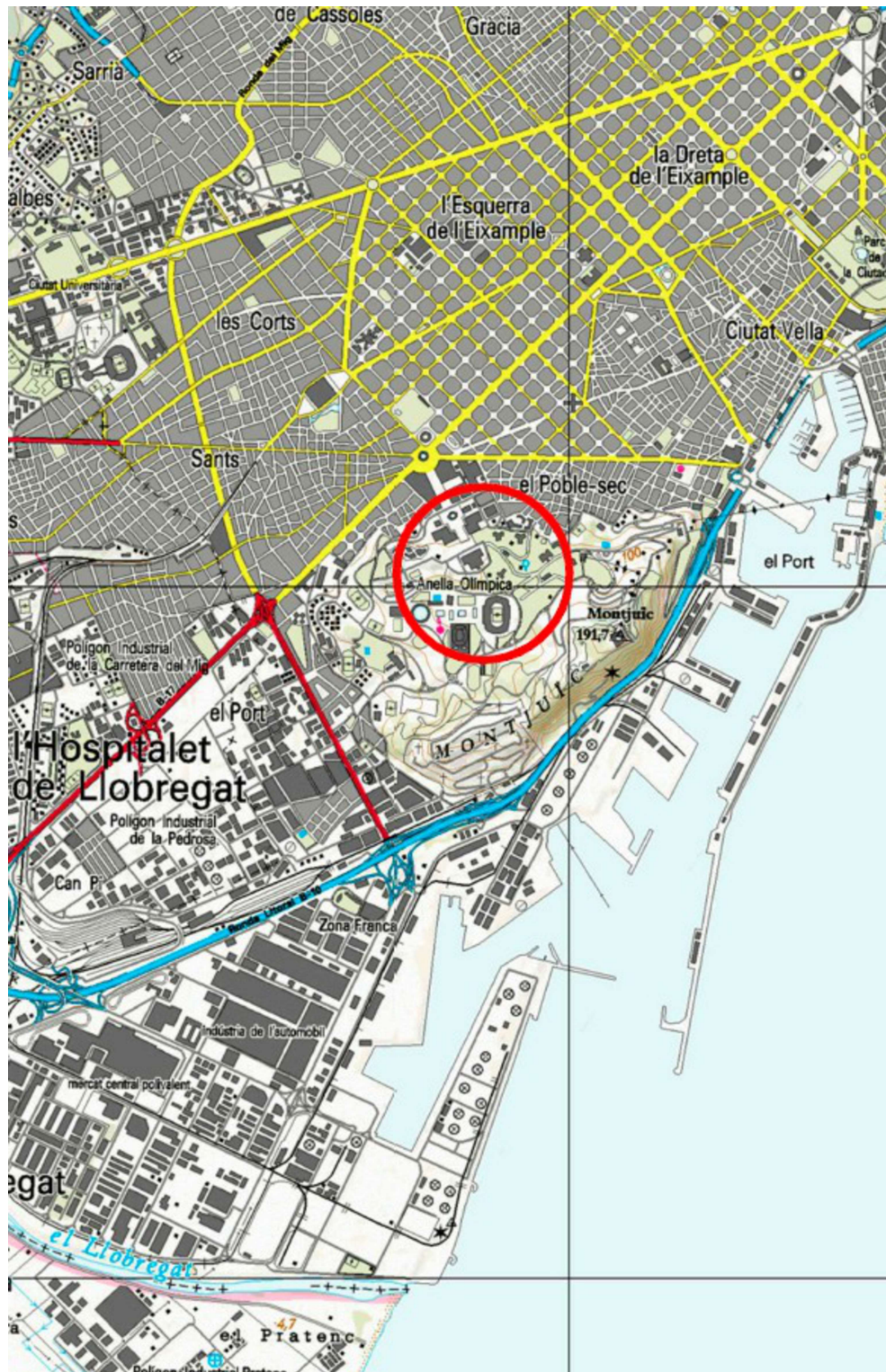
Arquitecte tècnic
Col·legiat 15009

Martí Andreu Sans

Enginyer tècnic
Col·legiat 25890

Josep M. Clavera Ortiz

Arquitecte
Col·legiat 23457/5



Situació. E:1/50.000

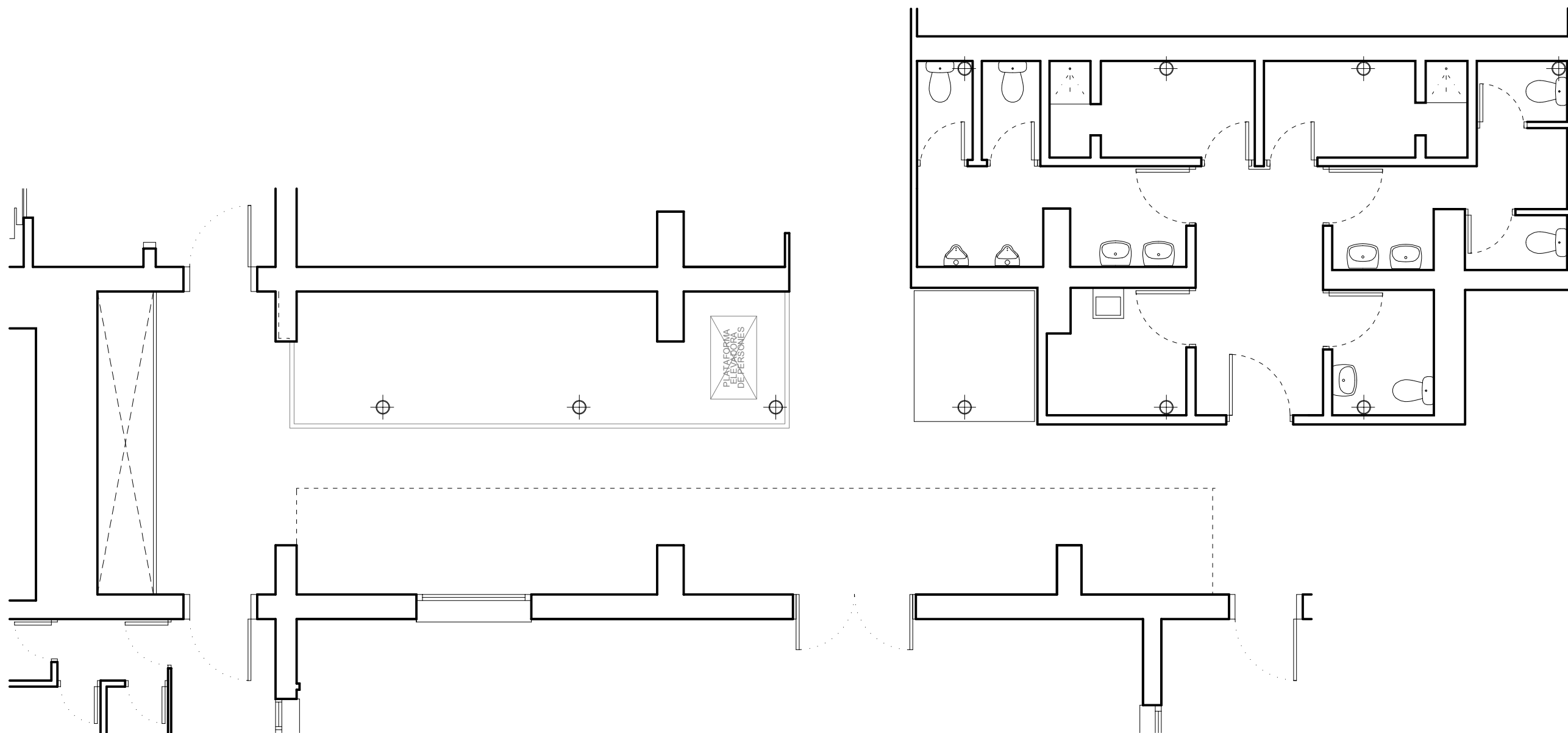


Emplaçament. E:1/5.000



Parcel·lari E:1/1.000

Diputació, 211 08011 Barcelona Tel.: 938 526 674 e-mail: aclavera@bgc.cat e-mail: mandreu@bgc.cat e-mail: jmclavera@bgc.cat	Propietat Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya	Autors Arquitecte tècnic Adrià Clavera Dellà Enginyer tècnic Martí Andreu Sans Arquitecte Josep M. Clavera Ortiz	Din A-3 Vàries Data 03/2025	Projecte bàsic i d'execució. Reforma de la Infermeria i dels lavabos. Edifici Seu de l'ICGC. Parc de Montjuïc, s/n. 08038 Barcelona. Situació, Emplaçament i Parcel·lari.	Nº Plànol ES01
--	---	--	--------------------------------------	---	--------------------------



Diputació, 211
08011 Barcelona
Tel.: 938 526 674

e-mail: aclavera@bgc.cat
e-mail: mandreu@bgc.cat
e-mail: jmclavera@bgc.cat

Propietat

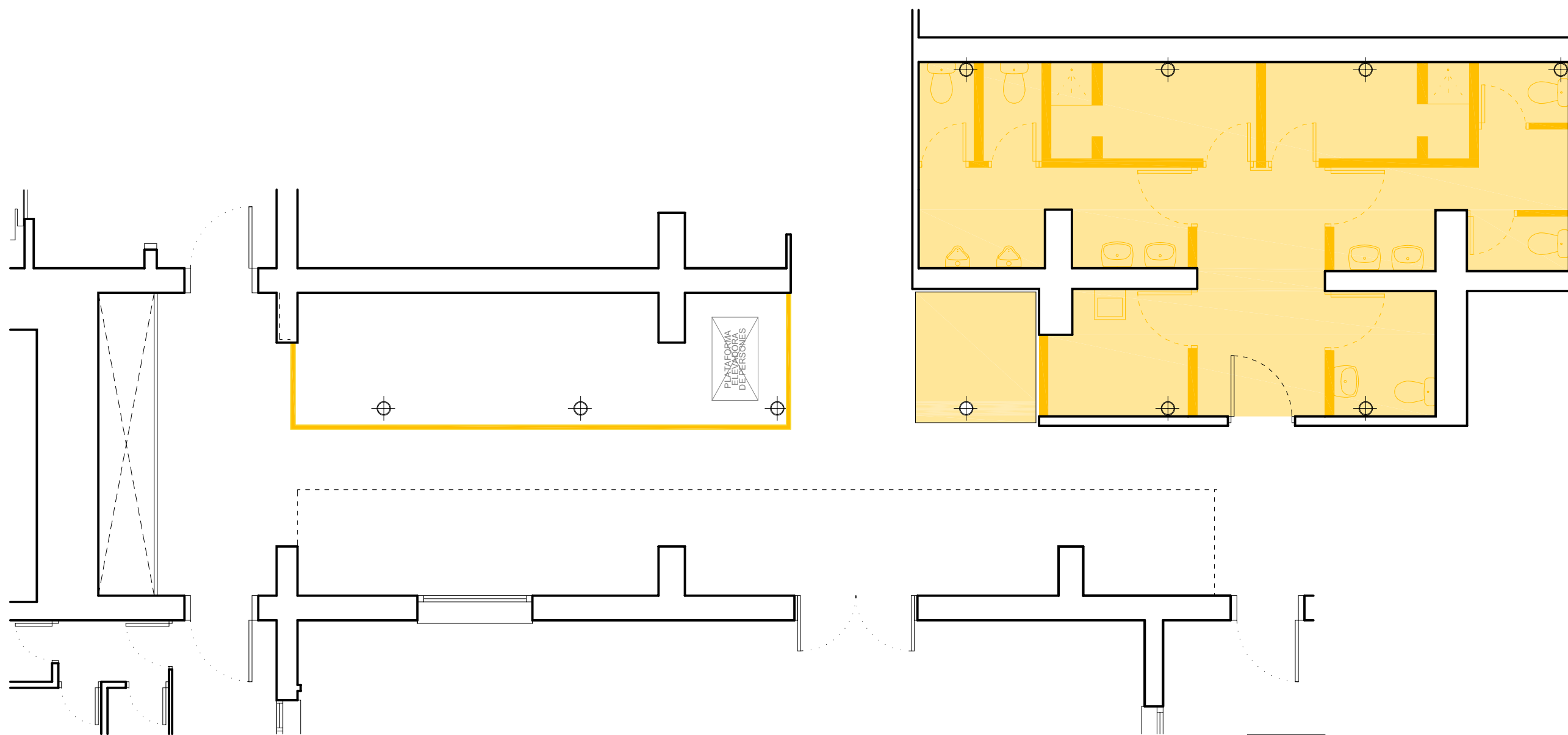
Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

Autors
Arquitecte tècnic Adrià Clavera Dellà
Enginyer tècnic Martí Andreu Sans
Arquitecte Josep M. Clavera Ortiz

Din A-3
1/75
Data
03/2025

Projecte bàsic i d'execució. Reforma de la Infermeria i dels lavabos.
Edifici Seu de l'ICGC. Parc de Montjuïc, s/n. 08038 Barcelona.
Estat actual.

Nº Plànol
EA01



Diputació, 211
08011 Barcelona
Tel.: 938 526 674

e-mail: aclavera@bgc.cat
e-mail: mandreu@bgc.cat
e-mail: jmclavera@bgc.cat

Propietat

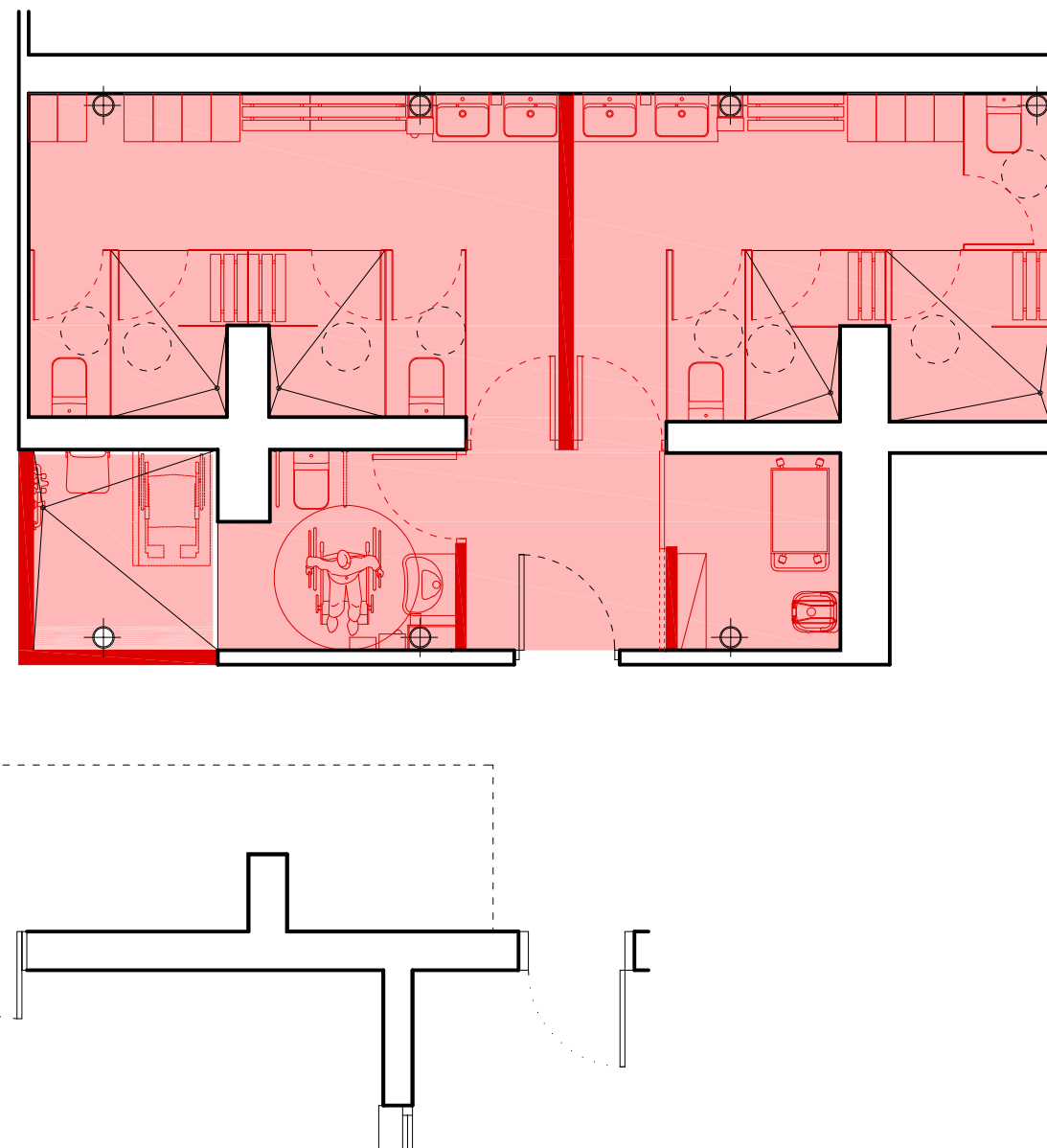
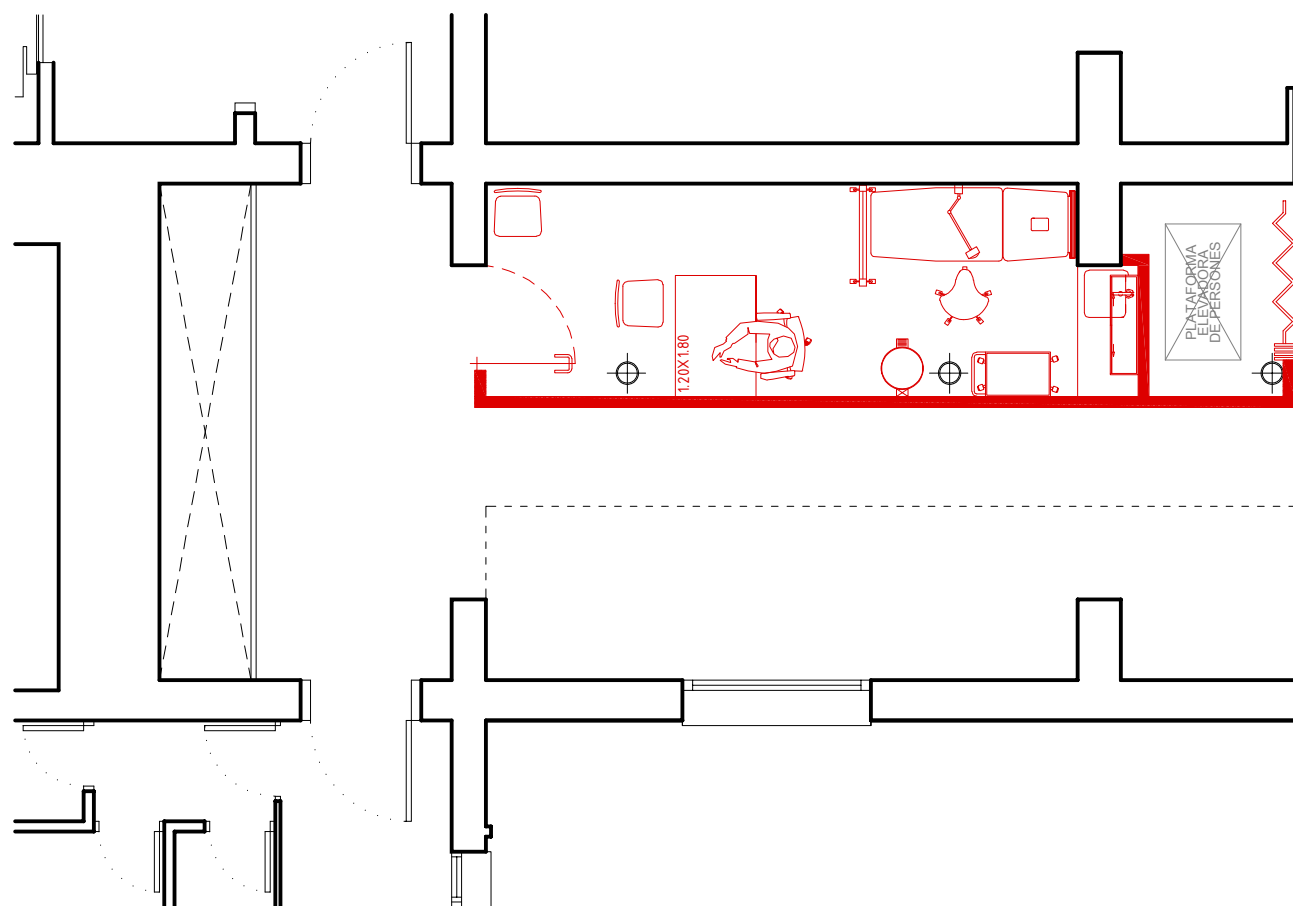
Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

Autors
Arquitecte tècnic Adrià Clavera Dellà
Enginyer tècnic Martí Andreu Sans
Arquitecte Josep M. Clavera Ortiz

Din A-3
1/75
Data
03/2025

Projecte bàsic i d'execució. Reforma de la Infermeria i dels lavabos.
Edifici Seu de l'ICGC. Parc de Montjuïc, s/n. 08038 Barcelona.
Enderroc.

Nº Plànol
AE01



Diputació, 211
08011 Barcelona
Tel.: 938 526 674

e-mail: aclavera@bgc.cat
e-mail: mandreu@bgc.cat
e-mail: jmclavera@bgc.cat

Propietat

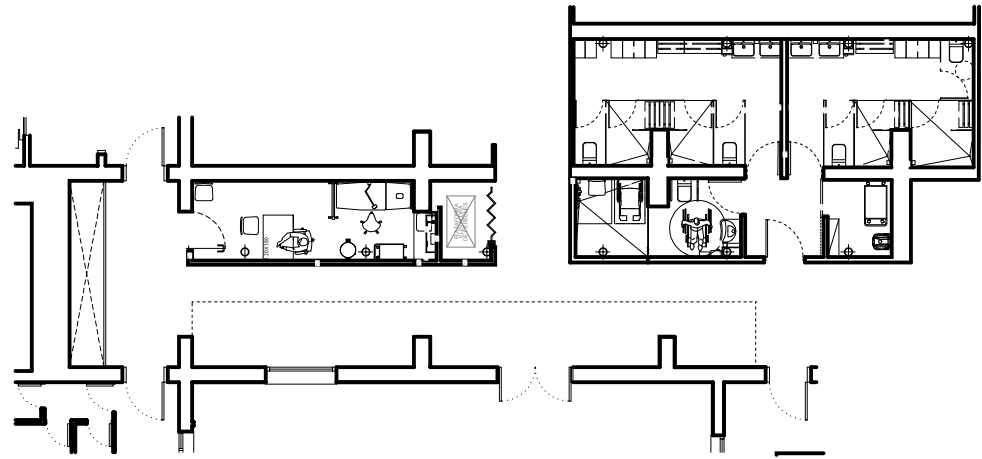
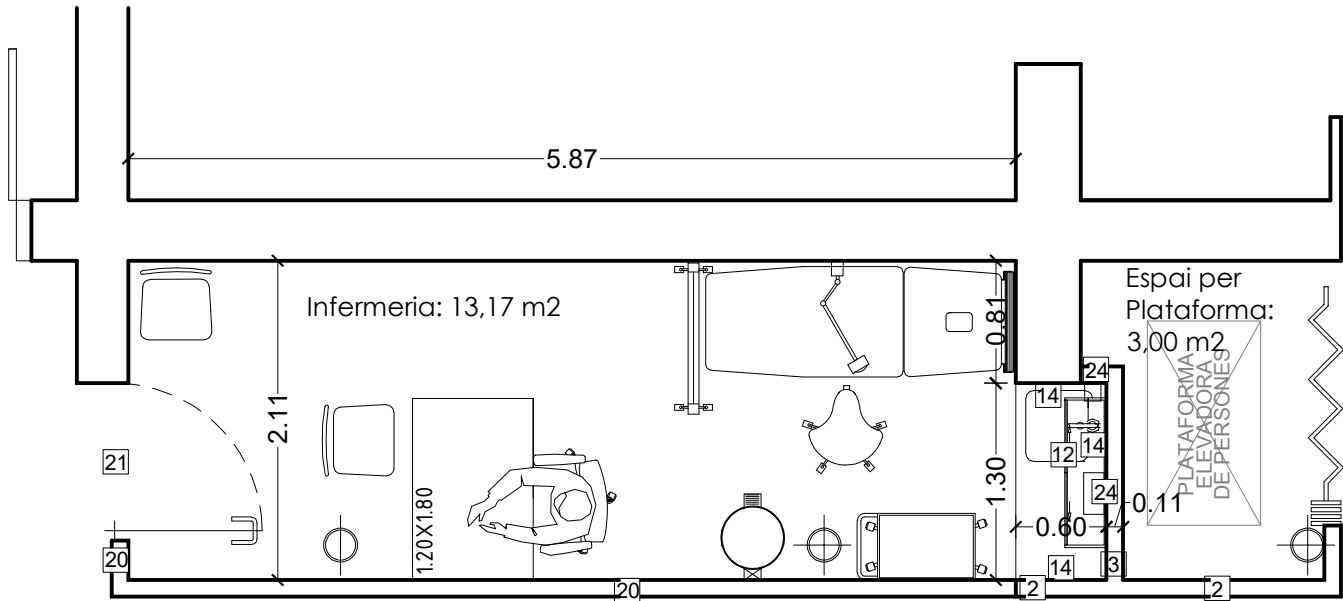
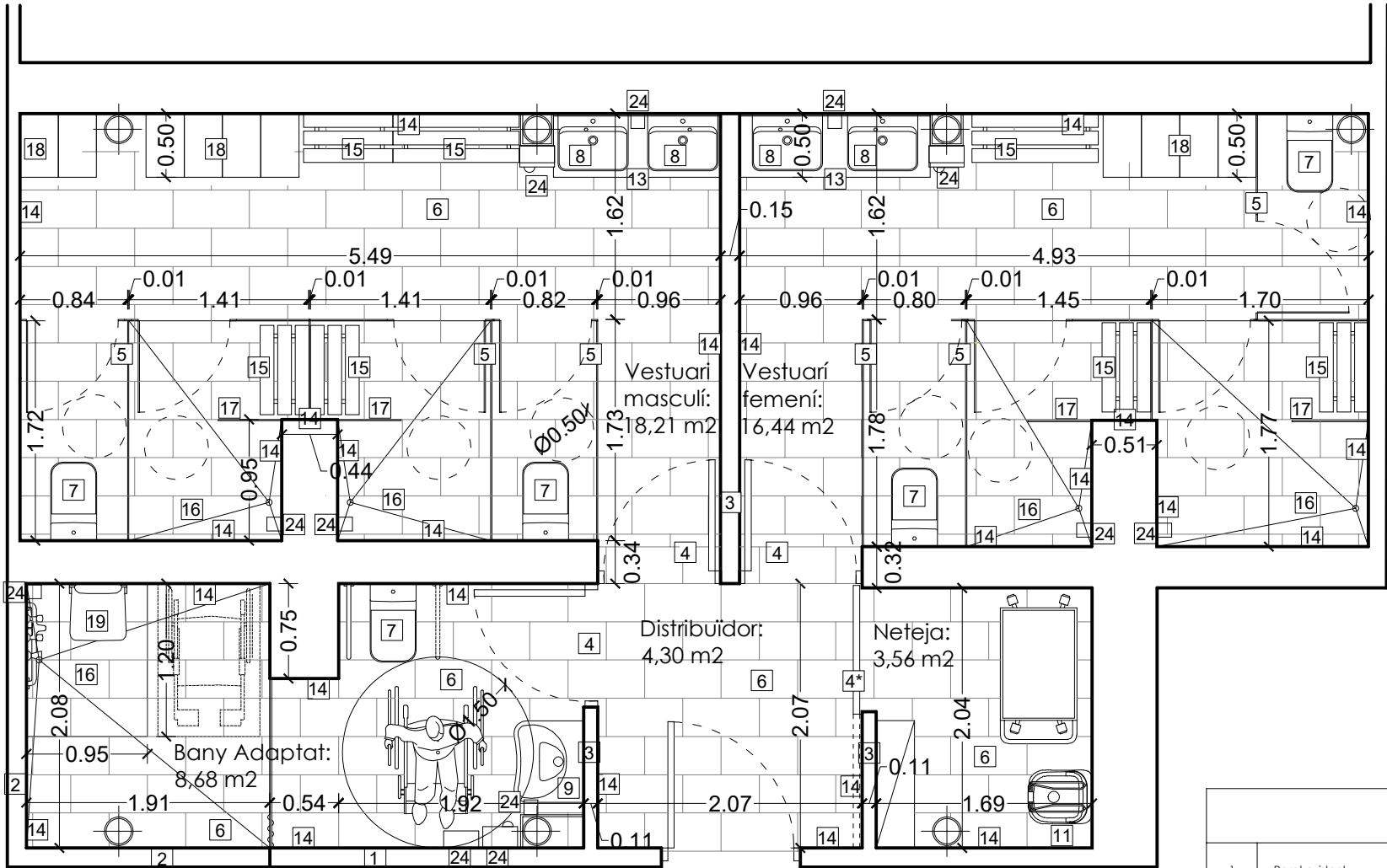
Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

Autors
Arquitecte tècnic Adrià Clavera Dellà
Enginyer tècnic Martí Andreu Sans
Arquitecte Josep M. Clavera Ortiz

Din A-3
1/75
Data 03/2025

Projecte bàsic i d'execució. Reforma de la Infermeria i dels lavabos.
Edifici Seu de l'ICGC. Parc de Montjuïc, s/n. 08038 Barcelona.
Obra nova.

Nº Plànol
AN01



SUPERFÍCIES ÚTILS	
Vestuari masculí	18,22 m2
Vestuari femení	16,44 m2
Bany Adaptat	8,68 m2
Distribuidor	4,30 m2
Neteja	3,56 m2
Infermeria	13,17 m2
Espai per Plataforma	3,00 m2
TOTAL	67,37 m2

DESCRIPCIÓ			
1	Paret existent.	13	Tauler granulat de quars, amb resines de políester, de 20mm de gruix i 50cm d'ample.
2	Tabic de plaques de guix laminat, amb un gruix total de 100mm. Una placa hidròfuga i una placa normal.	14	Paret amb rajola de gres porcel·lànic prematat polit de forma rectangular de 600 x 300 mm, a trencajunts
3	Tabic de plaques de guix laminat, amb un gruix total de 100mm. Una placa hidròfuga a cada costat.	15	Bancs de fusta plàstica reciclada
4	Porta block de fulles batents, 40mm espessor, 80cm de pas, 210cm d'altura	16	Paviment amb pendent (dubxa).
4*	Fulles de cares llises de tauler aglomerat hidròfug lacat.		
	Porta block de fulla corredissa suspesa a la part superior, 40mm espessor, 100cm de pas, 210cm d'altura		
	Fulles de cares llises de tauler aglomerat hidròfug lacat.		
5	Paret modular de plafó fenòlic, amb un gruix total de 10mm.	17	Mampares vidre: vidre imprès incolor de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1, amb tractament antical
6	Paviment amb rajola de gres porcel·lànic prematat polit de forma rectangular de 600 x 300 mm, a trencajunts	18	Guixeta de 180 cm d'alçada, 25 cm d'amplada i 50 cm de fons, amb una o tres portes, construïda en panells fenòlics HPL, amb portes de 13 mm de gruix
7	Inodor de porcelana esmaltada.	19	Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banqueta d'acer inoxidable
8	Lavabo de porcellana vitrificada.	20	Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta i vidre revestit amb melamina de 16 mm de gruix a la part inferior, i envidriament amb doble vidre laminar de seguretat de 3+3 de gruix
9	Lavabo mural amb frontal ergonòmic, de porcellana vitrificada.	21	Porta MDF acabat amb melamina d'una fulla batent de 40 mm de gruix i 82.5x210 cm, de les mateixes característiques que la mampara
10	Pica d'acer inoxidable.	22	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m.
11	Abocador de porcellana vitrificada.	23	Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m.
12	Mirall de lluna incolor de 5mm de gruix.	24	Secador de mans automàtic Mediclinics E05A o equivalent. Dispensador de paper Mediclinics DT2106 o equivalent. Dispensador de sabor automàtic Mediclinics DJ0037 o equivalent.

Diputació, 211
08011 Barcelona
Tel.: 938 526 674

e-mail: aclavera@bgc.cat
e-mail: mandreu@bgc.cat
e-mail: jmclavera@bgc.cat

Propietat

Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

Autors

Arquitecte tècnic Adrià Clavera Dellà
Enginyer tècnic Martí Andreu Sans
Arquitecte Josep M. Clavera Ortiz

Din A-3

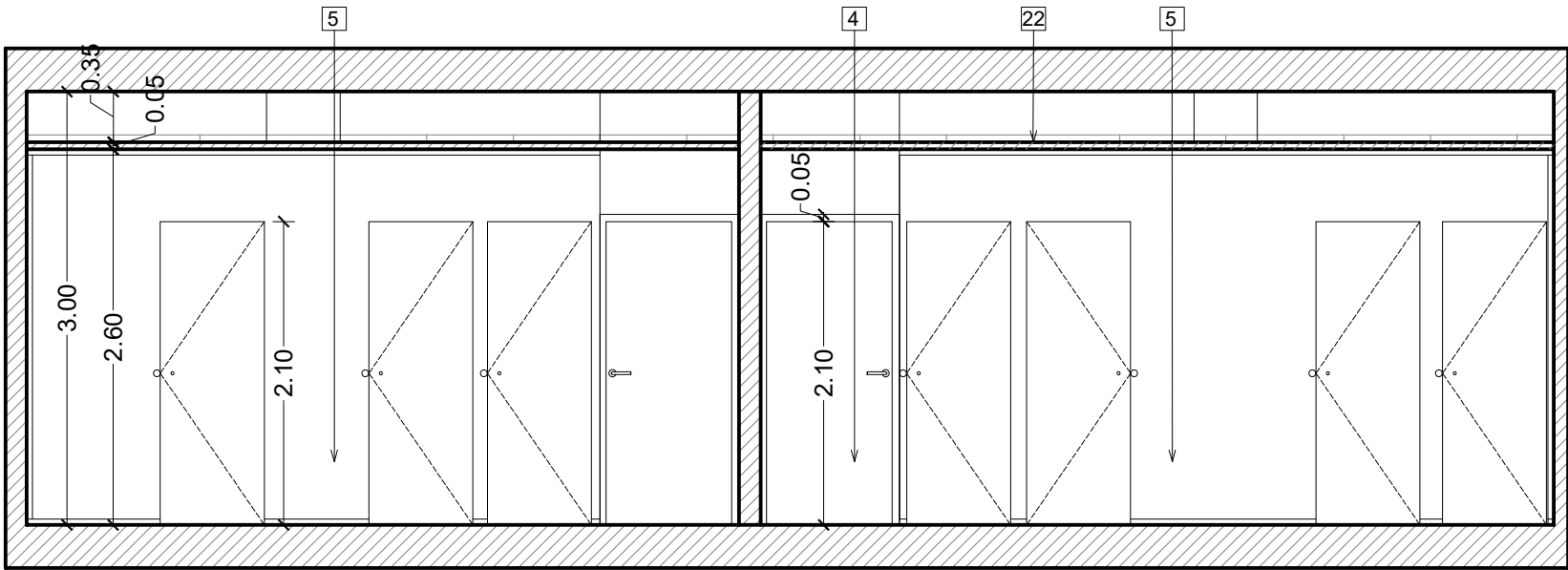
1/50

Data

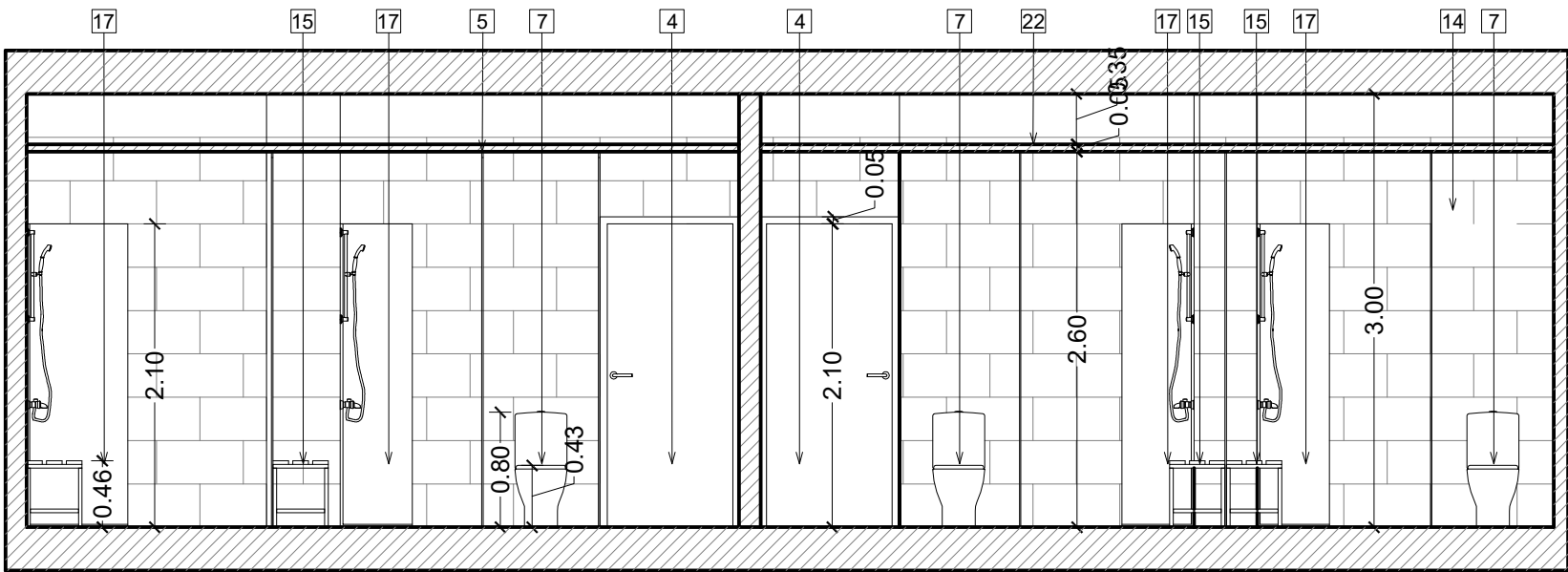
03/2025

Projecte bàsic i d'execució. Reforma de la Infermeria i dels lavabos.
Edifici Seu de l'ICGC. Parc de Montjuïc, s/n. 08038 Barcelona.
Estat final.

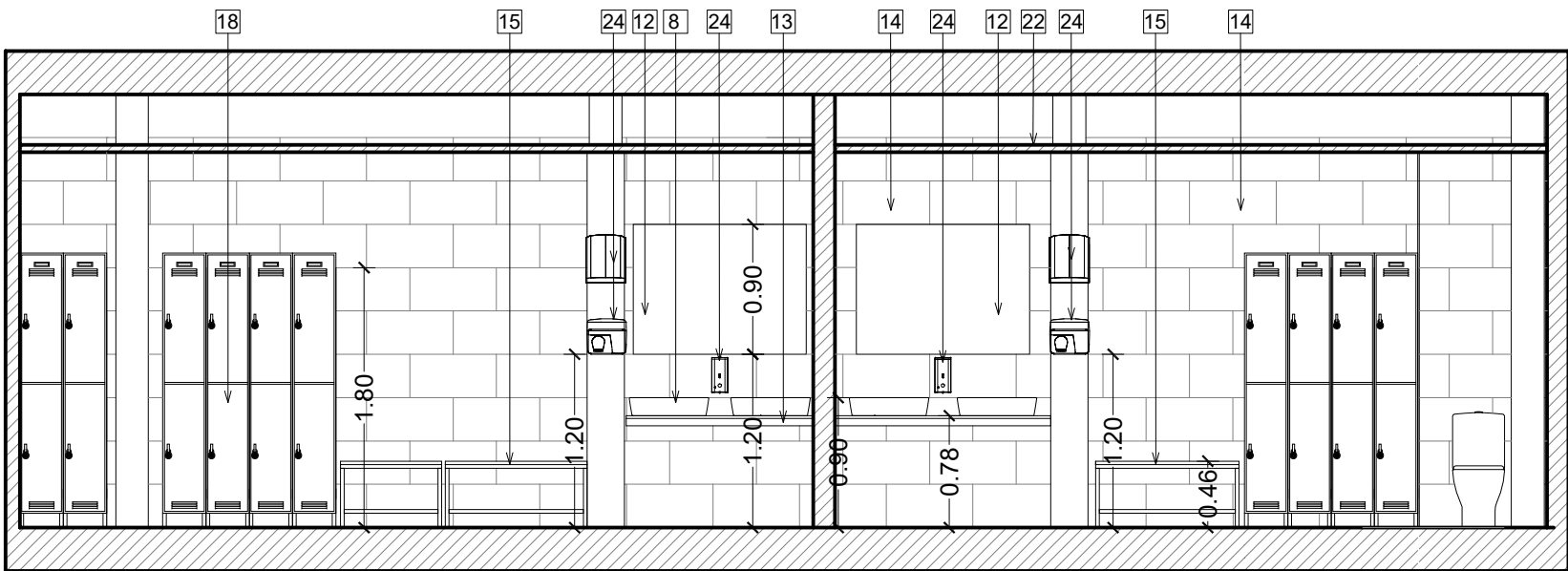
Nº Plànol
AF01



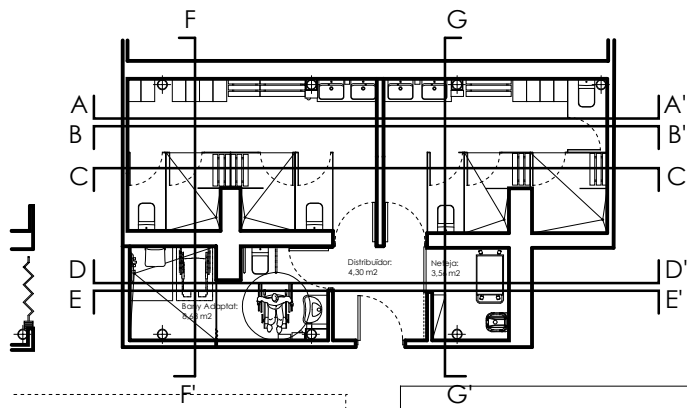
SECCIÓ B-B'



SECCIÓ C-C'



SECCIÓ A-A'



DESCRIPCIÓ	
1	Paret existent.
2	Tabic de plaques de guix laminat, amb un gruix total de 100mm. Una placa hidròfuga i una placa normal.
3	Tabic de plaques de guix laminat, amb un gruix total de 100mm. Una placa hidròfuga a cada costat.
4	Porta block de fulles batents, 40mm espessor, 80cm de pas, 210cm d'altura Fulles de cares llises de tauler aglomerat hidròfug lacat.
4*	Porta block de fulla correïssa suspesa a la part superior, 40mm espessor, 100cm de pas, 210cm d'altura Fulles de cares llises de tauler aglomerat hidròfug lacat.
5	Paret modular de plafó fenòlic, amb un gruix total de 10mm.
6	Paviment amb rajola de gres porcel·lànic premnat polit de forma rectangular de 600 x 300 mm, a trencajunts
7	Inodor de porcelana esmaltada.
8	Lavabo de porcellana vitrificada.
9	Lavabo mural amb frontal ergonòmic, de porcellana vitrificada.
10	Pica d'acer inoxidable.
11	Abocador de porcelana vitrificada.
12	Mirall de lluna incolor de 5mm de guix.
13	Tauler granulat de quars, amb resines de polièster, de 20mm de gruix i 50cm d'ample.
14	Paret amb rajola de gres porcel·lànic premnat polit de forma rectangular de 600 x 300 mm, a trencajunts
15	Bancs de fusta plàstica reciclada
16	Paviment amb pendent (dutxa).
17	Mampares vidre: vidre imprès incolor de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1, amb tractament antical
18	Guixeta de 180 cm d'alçada, 25 cm d'amplada i 50 cm de fons, amb una o tres portes, construïda en panells fenòlics HPL, amb portes de 13 mm de guix
19	Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banqueta d'acer inoxidable
20	Mampara modular de 80 mm de guix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta i vidre revestit amb melamina de 1,6 mm de guix a la part inferior, i envictriament amb doble vidre laminar de seguretat de 3+3 de guix
21	Porta MDF acabat amb melamina d'una fulla batent de 40 mm de guix i 82,5x210 cm, de les mateixes característiques que la mampara
22	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i guix 15 mm, amb vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m.
23	Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i guix 15 mm, amb vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m.
24	Secador de mans automàtic Mediclinics E05A o equivalent. Dispensador de paper Mediclinics DT2106 o equivalent. Dispensador de sabor automàtic Mediclinics DJ0037 o equivalent.

Diputació, 211
08011 Barcelona
Tel.: 938 526 674

e-mail: aclavera@bgc.cat
e-mail: mandreu@bgc.cat
e-mail: jmclavera@bgc.cat

Propietat

Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya

Autors

Arquitecte tècnic Adrià Clavera Dellà
Enginyer tècnic Martí Andreu Sans
Arquitecte Josep M. Clavera Ortiz

Din A-3

1/50

Data

03/2025

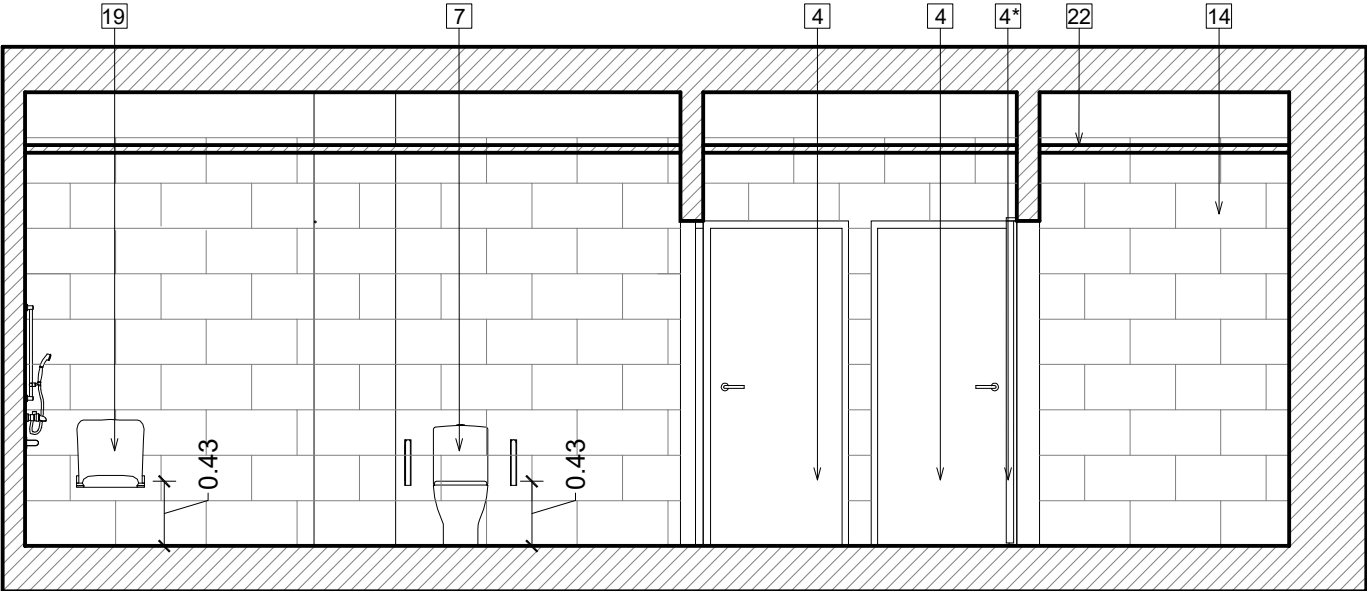
Projecte bàsic i d'execució. Reforma de la Infermeria i dels lavabos.

Edifici Seu de l'ICGC. Parc de Montjuïc, s/n. 08038 Barcelona.

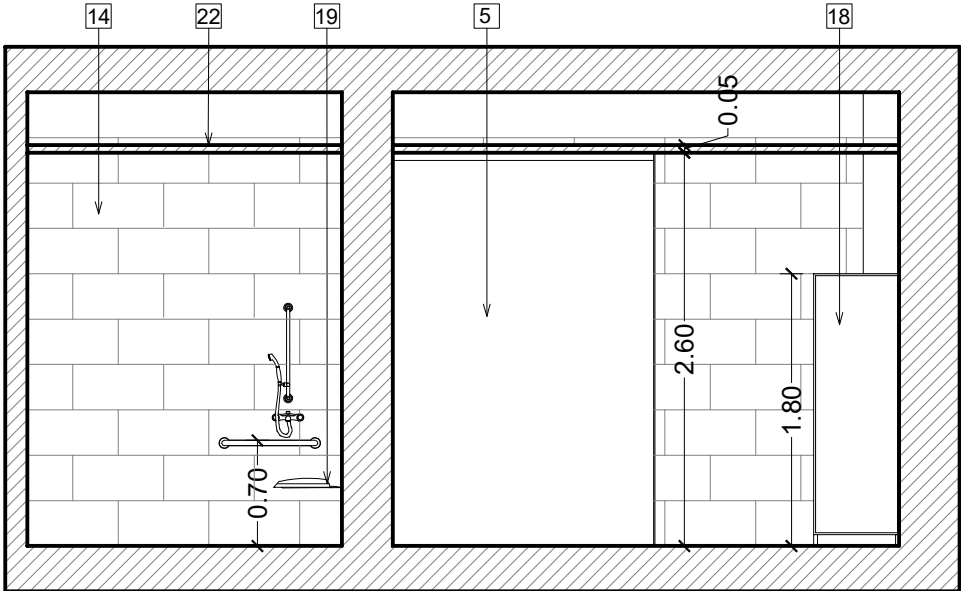
Seccions constructives 1.

Nº Plànol

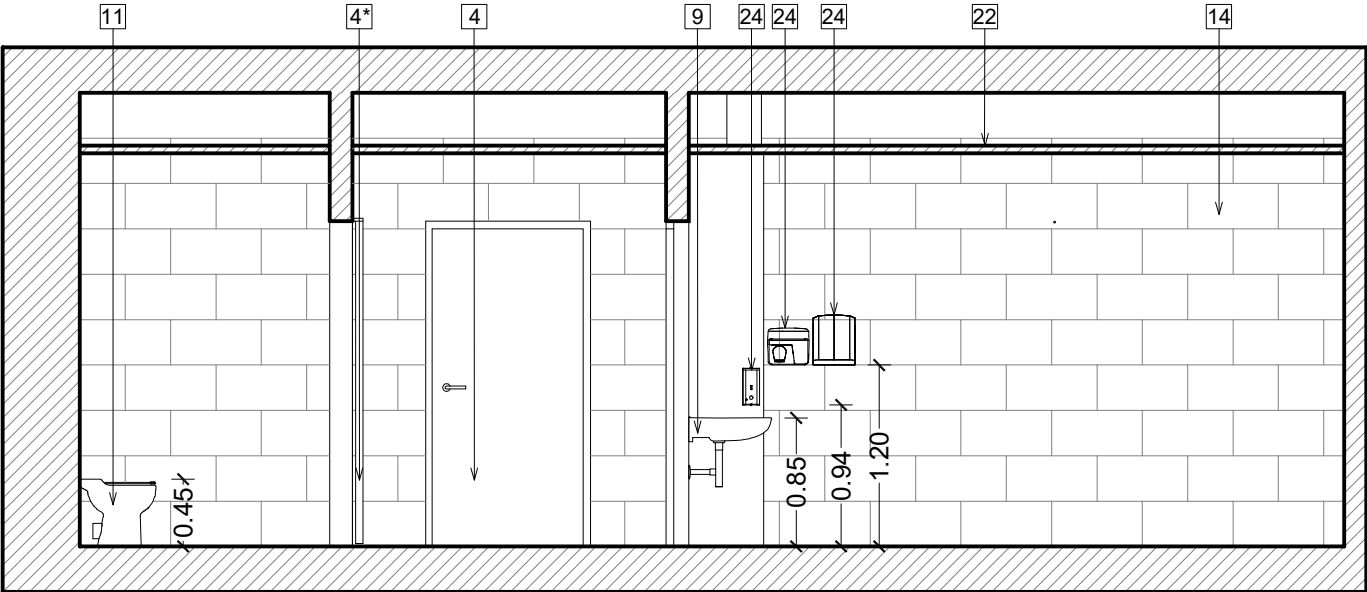
DT01



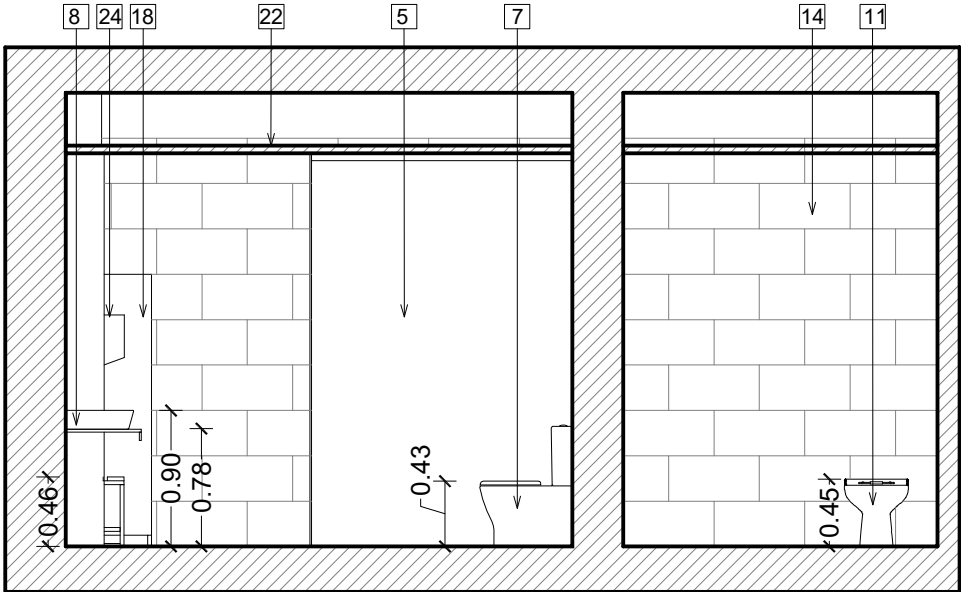
SECCIÓ D-D'



SECCIÓ F-F'

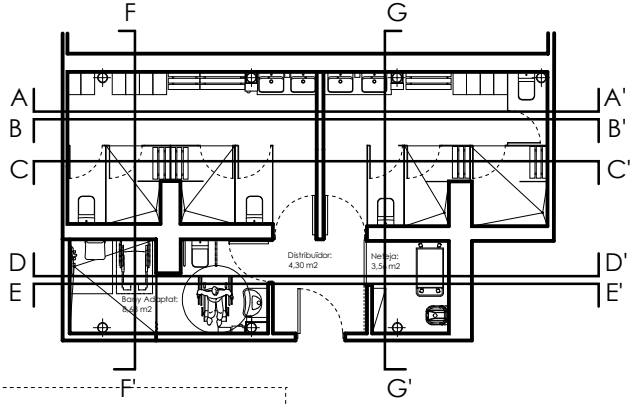


SECCIÓ E-E'

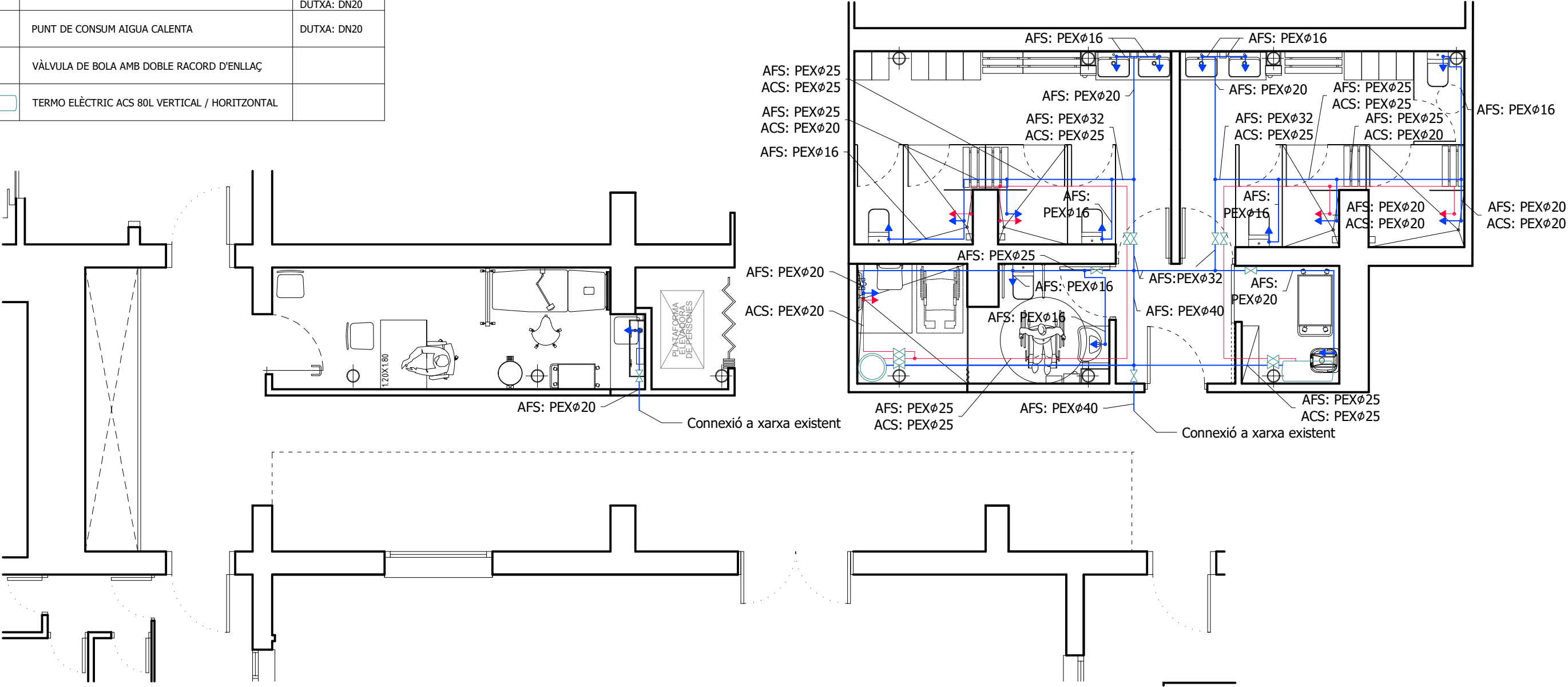


SECCIÓ G-G'

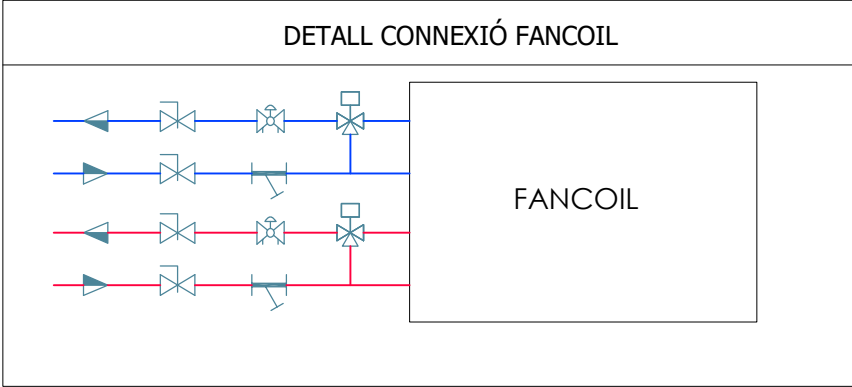
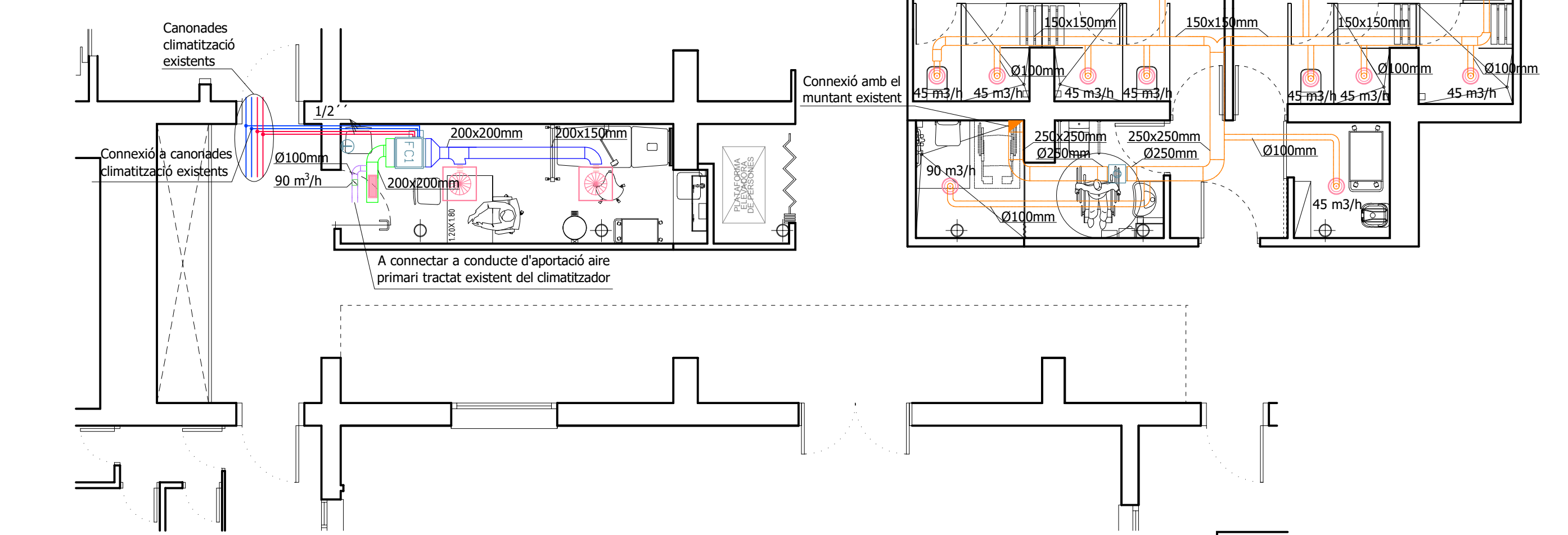
DESCRIPCIÓ					
1	Paret existent.	10	Pica d'acer inoxidable.	19	Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banqueta d'acer inoxidable
2	Tabic de plaques de guix laminat, amb un gruix total de 100mm. Una placa hidròfuga i una placa normal.	11	Abocador de porcelana vitrificada.	20	Mampara modular de 80 mm de guix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta i vidre revestit amb melamina de 16 mm de guix a la part inferior, i enviciament amb doble vidre laminar de seguretat de 3+3 de guix
3	Tabic de plaques de guix laminat, amb un gruix total de 100mm. Una placa hidròfuga a cada costat.	12	Mirall de lluna incolor de 5mm de guix.	21	Porta MDF acabat amb melamina d'una fulla batent de 40 mm de guix i 82.5x210 cm, de les mateixes característiques que la mampara
4	Porta: block de fulles batents, 40mm espessor, 80cm de pas, 210cm d'altura Fulles de cares llises de tauler aglomerat hidròfug lacat.	13	Tauler granulat de quars, amb resines de polièster, de 20mm de guix i 50cm d'ample.	22	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i guix 15 mm, amb vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m.
4*	Porta: block de fulla corredissa suspesa a la part superior, 40mm espessor, 100cm de pas, 210cm d'altura Fulles de cares llises de tauler aglomerat hidròfug lacat.			23	Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i guix 15 mm, amb vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m.
5	Paret modular de plafó fenòlic, amb un gruix total de 10mm.	14	Paret amb rajola de gres porcellànic premsat polit de forma rectangular de 600 x 300 mm, a trencajunts	24	Secador de mans automàtic Mediclinics E05A o equivalent. Dispensador de paper Mediclinics DT2106 o equivalent. Dispensador de sabor automàtic Mediclinics DJ0037 o equivalent.
6	Paviment amb rajola de gres porcellànic premsat polit de forma rectangular de 600 x 300 mm, a trencajunts	15	Bancs de fusta plàstica reciclada		
7	Inodor de porcelana esmaltada.	16	Paviment amb pendent (dutxa).		
8	Lavabo de porcellana vitrificada.	17	Mampares vidre: vidre imprès incolor de guix 9 a 11 mm trempat classe 1, amb tractament anticat		
9	Lavabo mural amb frontal ergonòmic, de porcellana vitrificada.	18	Guixeta de 180 cm d'alçada, 25 cm d'amplada i 50 cm de fons, amb una o tres portes, construïda en panells fenòlics HPL, amb portes de 13 mm de guix		



SIMBOLOGIA - XARXA D'AIGUA SANITÀRIA		
ELEMENT	DESCRIPCIÓ	OBSERVAC.
	CANONADA D'AIGUA FREDA	
	CANONADA D'AIGUA CALENTA	
	PUNT DE CONSUM AIGUA FREDA	INODOR: DN16 LAVABO: DN16 DUTXA: DN20
	PUNT DE CONSUM AIGUA CALENTA	DUTXA: DN20
	VÀLVULA DE BOLA AMB DOBLE RACORD D'ENLLAÇ	
	TERMO ELÈCTRIC ACS 80L VERTICAL / HORIZTONTAL	

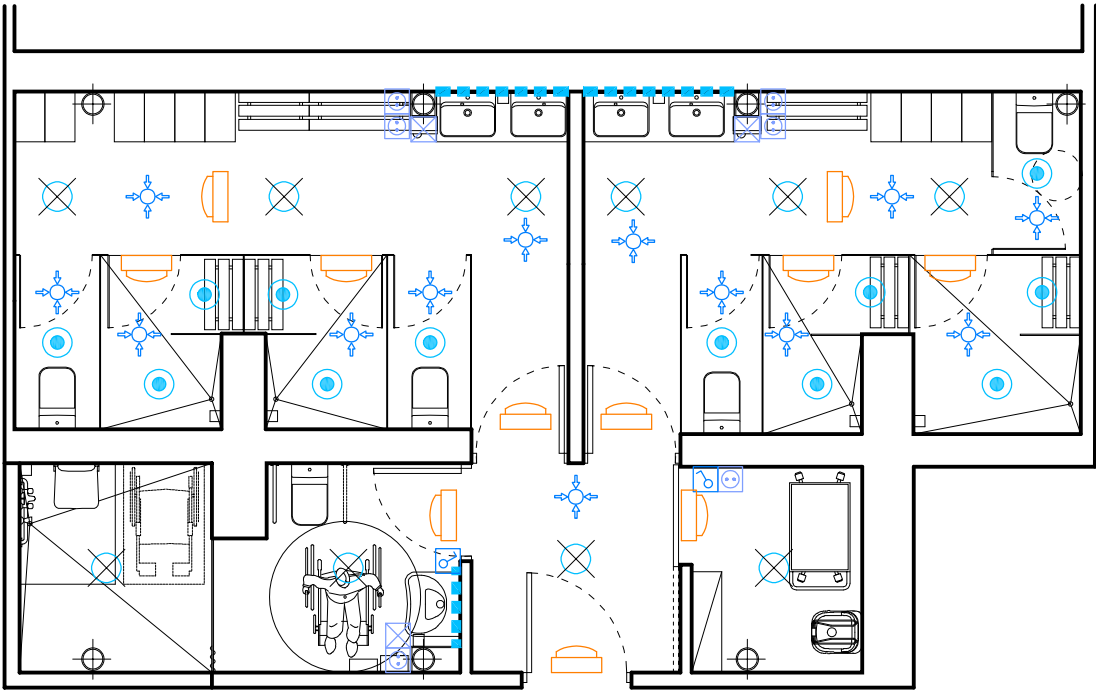
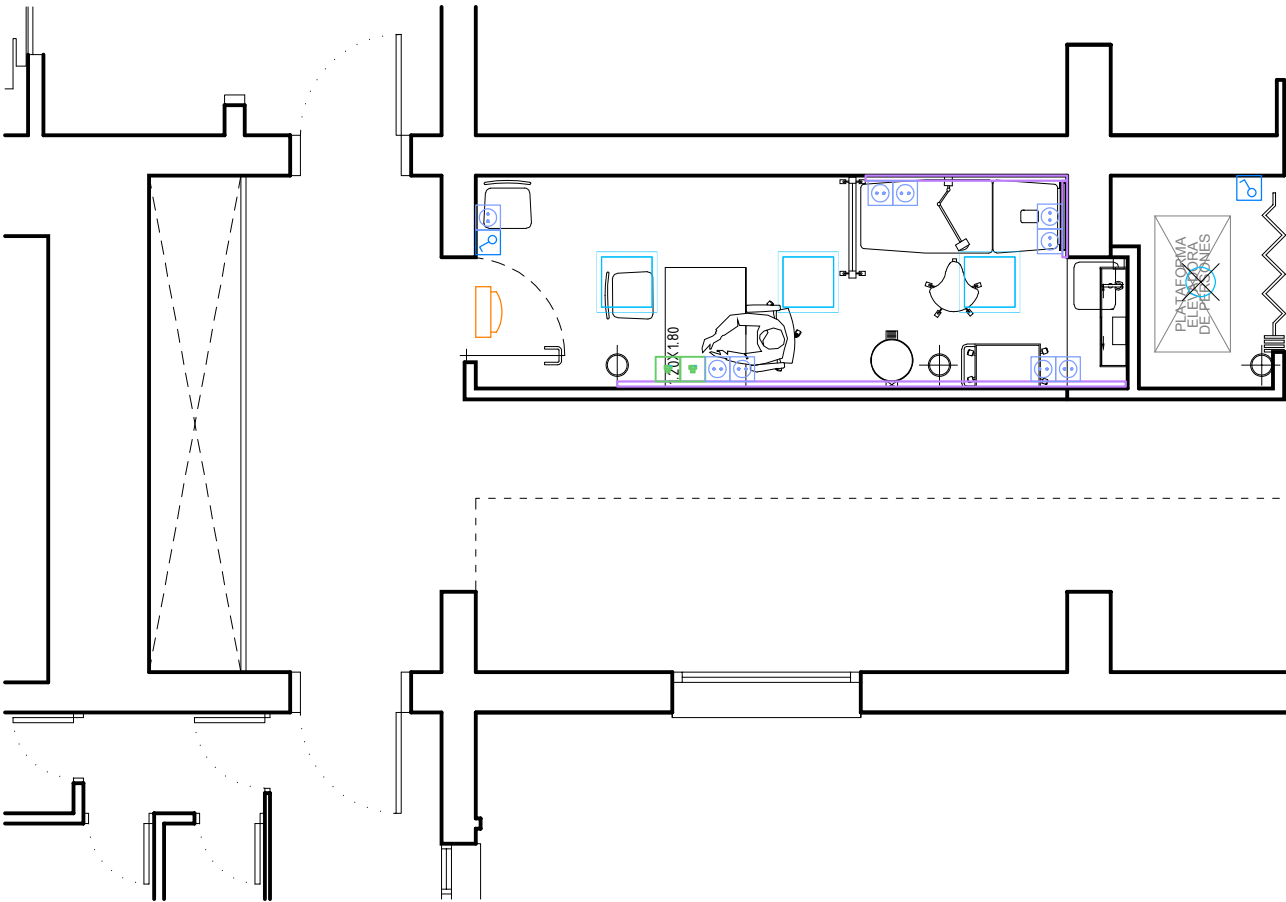


SIMBOLOGIA - CLIMATITZACIÓ			
ELEMENT	DESCRIPCIÓ	ELEMENT	DESCRIPCIÓ
	CONDUCTE IMPULSIÓ		BOCA DE VENTILACIÓ
	CONDUCTE RETORN		REIXA ENCASTADA AL FALS SOSTRE
	CONDUCTE EXTRACCIÓ AIRE VICIAT		DIFUSOR ROTACIONAL AL FALS SOSTRE
	CONDUCTE ADMISSIÓ AIRE PRIMARI (EXTERIOR) TRACTAT		COMPORTA REGUL. DE CABAL CONSTANT
	CONDUCTE FLEXIBLE		CANONADES CIRCUITS TANCATS CLIMATITZACIÓ D'IMPULSIÓ I RETORN AIGUA FREDA I AIGUA CALENTA
	FANCOIL TIPUS CONDUCTES DE 4 TUBS. MODEL FCH-44/S/4T/FV DE TECNIVEL O EQUIVALENT		VENTILADOR EN LÍNIA PER A CONDUCTE MODEL TD-1300/250 SILENT ECOWATT DE S&P O EQUIVALENT



ELEMENT	DESCRIPCIÓ
	VÀLVULA DE 3 VIES PROPORCIONAL
	FILTRE COLADOR
	VÀLVULA D'EQUILIBRAT DINÀMIC
	VÀLVULA DE BOLA AMB TANCAMENT TIPUS PAPALLONA
	DIRECCIÓ

SIMBOLOGIA - LLUMINÀRIES		SIMBOLOGIA - MECANISMES	
ELEMENT	DESCRIPCIÓ	ELEMENT	DESCRIPCIÓ
	LLUMINÀRIA LED TIPUS PANTALLA 600x600mm		DETECTOR DE PRESÈNCIA SOSTRE 360º
	LLUMINÀRIA LED TIPUS DOWNLIGHT PER ENCASTAR		INTERRUPTOR PER ENCASTAR
	LLUMINÀRIA LED TIPUS DOWNLIGHT PER ENCASTAR		PRESA DE CORRENT II+T LATERAL, DE 16A PER ENCAST.
	LLUMINÀRIA LED EMERGÈNCIA AUTONOMIA 2H		ROSETA SIMPLE PER DADES, 1RJ-45, CABLEJAT ESTRUCTURAT U.T.P. CATEGORIA 6
	LLUMINÀRIA TIPUS TIRA LED		CANALITZACIÓ ELÈCTRICA TIPUS CANAL DE SUPERFÍCIE A PARET AMB POSSIBILITAT D'ENCASTAR MECANISMES
			SORTIDA DE CABLES SOTA TAPA CEGA. ENCASTADA



12. ANNEX 1. REPORTATGE FOTOGRÀFIC



Fotografia 1. Espai actual de la futura Infermeria.



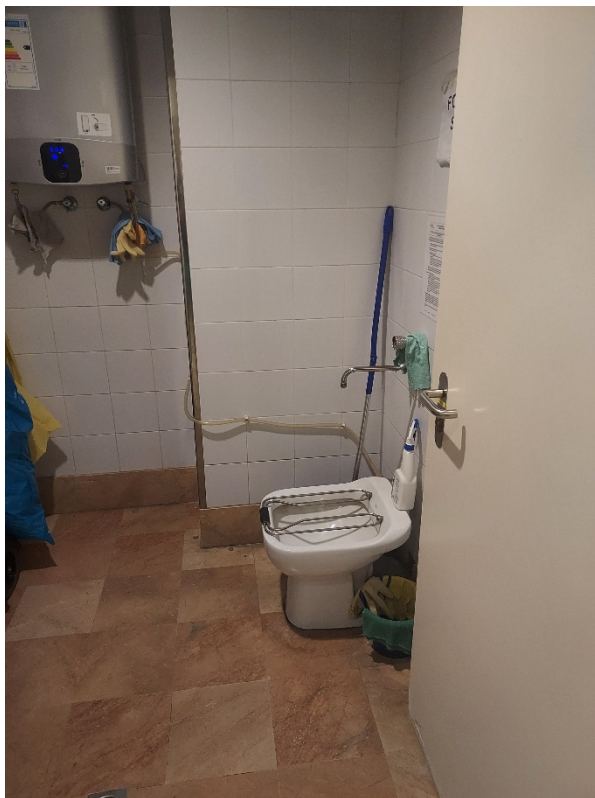
Fotografia 2. Espai actual de la futura Infermeria.



Fotografia 3. Diferents imatges dels Serveis Sanitaris actuals.



Fotografia 4. Diferents imatges dels Serveis Sanitaris actuals.



Fotografia 5. Diferents imatges dels Serveis Sanitaris actuals.



Fotografia 6. Diferents imatges dels Serveis Sanitaris actuals.



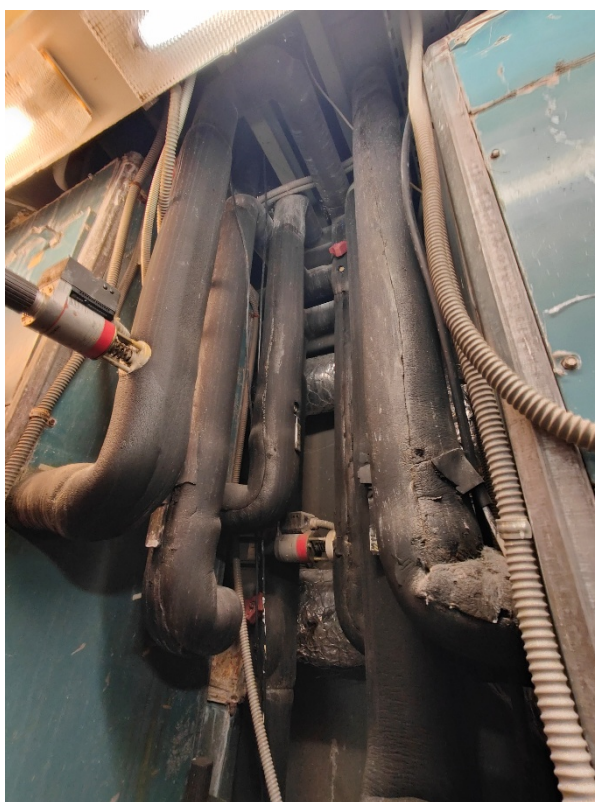
Fotografia 7. Diferents imatges dels Serveis Sanitaris actuals.



Fotografia 8. Ventilació i detecció d'Incendis.



Fotografia 9. Diferents imatges dels Serveis Sanitaris actuals.



Fotografia 10. Climatització.

13. ANNEX 2. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU.

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT.

**REFORMA DE LA INFERMERIA I DELS LAVABOS DE LA PLANTA
PRINCIPAL EST DE L'EDIFICI SEU DE L'EDIFICI SEU DE L'ICGC
(EXP. OC 176-957/2024).**

PARC MONTJUÏC, S/N. 08038 BARCELONA.

DESEMBRE DE 2024.

0. ÍNDEX

0. ÍNDEX	1
1. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT.....	2
1.1. OBJECTE DE L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT. R.D. 1627/97.....	2
1.2. TIPUS D'OBRA	2
1.3. EMPLAÇAMENT	2
1.4. DESCRIPCIÓ DE L'OBRA	3
1.5. AGENTS.....	3
1.6. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA	3
1.7. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS	5
1.8. RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.	6
1.9. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ	7
1.10. PRIMERS AUXILIS	8
2. NORMATIVA	9

1. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

1.1. OBJECTE DE L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT. R.D. 1627/97

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs de manteniment posteriors.

Permet donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament i d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen les "disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció".

En base a l'art. 7è d'aquest Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui necessari, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Cal recordar l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de S i S. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament els empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

1.2. TIPUS D'OBRA

Reforma de la infermeria i dels lavabos situats a la planta principal est de l'edifici seu de l'edifici seu de l'ICGC, situat al terme municipal de Barcelona.

1.3. EMPLAÇAMENT

La parcel·la on s'ubica la reforma està situada al C/ Parc de Montjuïc, s/n, al terme municipal de Barcelona.

1.4. DESCRIPCIÓ DE L'OBRA

El Projecte de Reforma dels espais consta de les següents actuacions:

- Buidat del mobiliari i de tot el contingut dels espais, selecció i retirada a un abocador autoritzat.
- Enderroc, selecció i retirada a un abocador autoritzat d'envans i enrajolats, falsos sostres, i instal·lacions (d'aigua, electricitat, climatització, etc.).
- Enderroc dels elements de fusteria que no s'aprofitin.
- Sanejats, protecció al foc, i pintats de l'estructura metàl·lica existent.
- Formació de Vestuaris, Bany Adaptat, Neteja, Distribuïdor, Infermeria i Espai per Plataforma, que determinen el Programa Funcional.

A la següent taula queden reflexades les superfícies de les diferents estances que comprenen el Projecte:

Vestuari masculí:	18,22 m2
Vestuaris femení:	16,44 m2
Bany Adaptat:	8,68 m2
Distribuïdor:	4,30 m2
Neteja:	3,56 m2
Infermeria:	13,17 m2
Espai per Plataforma:	3,00 m2
TOTAL:	67,37 m2

1.5. AGENTS

1.5.1. Promotor

El promotor de l'obra és l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC), amb NIF núm.: Q0801980D; i domicili social al Parc de Montjuïc, s/n. 08038 Barcelona (Barcelonès), representat per Antonio Magariños Varo, en qualitat de Director de l'Institut.

1.5.2. Autor de l'estudi bàsic de seguretat i salut

Redacta el present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut l'arquitecte tècnic Adrià Clavera Dellà, amb DNI núm. 46.364.181-E i núm. col·legiat 15.009, de l'empresa AE-BGC 2005 Arquitectura i Enginyeria, SLP, amb CIF B-63.728.836, i domicili social al carrer Diputació, 211, baixos, 08011 – Barcelona. Núm. telèfon BGC: 938 52 66 74. E-mail: adclavera@bgc.cat

1.6. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

En base als principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 de "prevenció de riscos laborals", l'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar

- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular en el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions del treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

En conseqüència i per tal de donar compliment a aquests principis generals, tal i com estableix l'article 10 del RD 1627/1997, durant l'execució de l'obra es vetllarà per:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació i formació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Cal tenir en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan els riscos que generin siguin substancialment menors dels que es volen reduir i no existeixin alternatives preventives més segures.

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir, com a àmbit de cobertura, la previsió de riscos derivats del treball de l'empresa respecte dels seus treballadors, dels treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i de les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

En compliment del deure de protecció dels treballadors, l'empresari garantirà que cada treballador rebi una formació teòrica i pràctica que sigui suficient i adequada en matèria preventiva. Aquesta formació cal centrar-la en el lloc de treball o funció concreta que dugui a terme el treballador, i per tant, l'obliga a complir les mesures de prevenció adoptades.

En funció de la formació rebuda, i seguint la informació i instruccions del contractista, els treballadors han de:

- Fer servir adequadament les màquines, aparells, eines, equips de transport i tots els mitjans amb els que desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar adequadament els mitjans i equips de protecció facilitats per el contractista
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents o que s'instal·lin als mitjans o als llocs de treball
- Informar d'immediat al seu cap superior i als treballadors designats per realitzar activitats de prevenció i protecció de qualsevol situació que, al seu entendre, porti un risc per la seguretat i salut dels treballadors.
- Cooperar amb el contractista per que pugui garantir unes condicions de treball segures i que no comportin riscos per la seguretat i salut dels treballadors.

1.7. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a altres feines.

S'enumeren a continuació els riscos més freqüents a l'obra:

- Caigudes en altura de persones a distint nivell.
- Afeccions de la pell.
- Caigudes d'objectes a distint nivell (martells, tenalles, fusta, àrids, etc.).
- Cops a les mans, peus i cap.
- Electrocuions per contactes directes.

1.7.1. Normes bàsiques de seguretat

Es posarà barana amb sòcol en tots els buits existents a l'obra.

Abans de començar les obres es comprovarà que no hi hagi tensió elèctrica en els cablejats i instal·lacions pròximes.

La neteja i l'ordre s'exigiran en tota la planta de treball. Respecte a la fusta amb puntes, haurà de ser desproveïda de les mateixes o si no n'hi ha, apilada en zones que no siguin de pas obligat per al personal.

Es deuran seguir en tot moment les indicacions que es vagin donant pels responsables de l'obra.

1.7.2. Proteccions personals

Seran d'ús obligatori:

- El casc de seguretat homologat per un organisme notificat.
- Calçat de seguretat certificat per un organisme notificat amb puntera metàl·lica i pis antilliscant.

El personal que treballi en la posada en obra de formigó usará ulleres, guants i bótes de goma.

El personal que manipuli ferro d'armar, es protegirà amb guants de punta i palma de làtex rugós (o similar) antitalls.

Els soldadors usaran a més d'ulleres amb visor de DIN 9 per a cada ull. O universals antiimpacte per a l'esmolat, certificades per un organisme notificat, guants de màniga llarga de soldador, davantal, jaqueta i polaines ignífugues.

Sempre que les condicions de treball exigeixin altres elements de protecció, es dotarà els treballadors dels mateixos, de conformitat amb els R.D 1470/1992 (B.O.E. 8-3-1995) i R.D. 772/1997 (B.O.E. 12-6-1997).

1.7.3. Proteccions col·lectives

En tot moment es mantindran les zones de treball netes i ordenades.

A nivell se sòl es delimitaran les àrees de treball i es col·locaran els senyals SNS-307 "RISCOS DE CAIGUDES D'OBJECTES". En previsió de circulació de persones o vehicles al recinte d'aquest tall, es col·locarà el senyal SNS-311 "RISC DE CAIGUDES A DIFERENT NIVELL".

Davant situacions de dubte d'estabilitat o possible col·lapse d'elements a apuntalar o recalçar es procedirà prèviament a la realització d'assajos tipus proveta, testimonis, ultrasons, escleròmetres o prova de càrrega, segons s'estima procedent.

Per a la realització de treballs en altures superiors a 2 metres sobre el nivell del sòl, s'utilitzarà plataforma de treball dotada perimetralment de baranes 0,90 metres i sòcol de 0,20 d'altura, com a mínim.

Es disposarà d'una il·luminació amb focus fixos o mòbils que en tot moment proporcionin visibilitat suficient sobre les zones de treball i circulació.

Els materials sobrants procedents dels apuntalaments, desencofrats o restes metàl·liques, s'amuntegaran a distància suficient de les zones de circulació i de treball. Es retiraran els elements punxants o tallants que sobresurtin dels mateixos.

1.8. RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

(Annex II del RD 1627/1997))

- Treballs amb riscos especialment greus de quedar soterrat, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterrànies
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

1.9. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

- Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front de les individuals.
- S'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.
- Els medis de protecció, tant col·lectiva com individual, hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
- Així mateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte per als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, substitució, etc.)

1.9.1. Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Limitar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Mantenir les instal·lacions amb les seves proteccions aïllants operatives
- Fonamentar correctament la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Establir un sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovar l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació dels estintolaments, de les condicions dels estrebats i de les pantalles de protecció de les rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Diferenciació de les mesures de protecció contra caiguda utilitzades en funció de si es protegeixen les persones, o als operaris i tercers de la caiguda d'objectes i materials
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides homologades
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes
- Instal·lació de serveis sanitaris

1.9.2. Mesures de protecció individual

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció o de protecció col·lectiva, caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria. L'accés a les zones descrites i als equips només està autoritzat als operaris amb formació i capacitat suficient.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos

- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància duta a terme per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

1.9.3. Mesures de protecció a tercers

- Previsió de la tanca, la senyalització i l'enllumenat de l'obra en funció del lloc on està situada l'obra (entorn urbà, urbanització, camp obert). En cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un sistema de protecció pel pas de vianants i / o vehicles. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin accedir a la mateixa
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de maquinaria rodada mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució i preventives a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

1.10. PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

2. NORMATIVA

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES. REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95) Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de noviembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD I SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)
PROTECCIÓN DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN AL RUIDO	RD 286/2006 (BOE: 11/03/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997 (BOE 23/04/1997)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	RD 488/1997. (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 664/1997. (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	RD 665/1997 (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	RD 773/1997. (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	RD 1215/1997. (BOE: 07/08/97)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	RD 614/2001 (BOE: 21/06/01)
PROTECCION DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICION A AGENTES QUIMICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 374/2001 (BOE: 01/05/2001). mods posteriors (30/05/2001)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors
DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LINIES ELÈCTRIQUES	R. 04/11/1988 (DOGC 1075, 30/11/1988)
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	RD 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

CASCOS NO METALICOS	R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1
PROTECTORES AUDITIVOS	(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2
PANTALLAS PARA SOLDADORES	(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	(BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONÍACO	(BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

Barcelona, desembre de 2024.

Adrià Clavera Dellà

Arquitecte tècnic
Col·legiat 15009