



Identificació de l'expedient 3769/2025

Informe en relació a la proposta subjecta a criteris automàtics en relació al procediment de contractació de les obres d'execució dels treballs associats a una instal·lació fotovoltaica al municipi de Calafell (pavelló Jaume Vilamajó), segons el Pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat per la Unió Europea – Next Generation

Fets

1. En data de 22 d'abril de 2025, la Junta de Govern Local va adoptar entre d'altres l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació i dels plecs de clàusules econòmiques administratives particulars i el plec tècnic que han de regir el contracte d'obres d'execució dels treballs associats a una instal·lació fotovoltaica al municipi de Calafell (pavelló Jaume Vilamajó), segons el pla de recuperació, transformació i resiliència.
2. D'acord amb la documentació inclosa en l'expedient de referència han concorregut deu empreses a la licitació objecte d'informe:
 - COMSA
 - Ecovoltia Greentech
 - Energrup
 - Real Solutions
 - Joan Romeu
 - LYMED
 - Tomas Gracia
 - Plasfoc
 - Prot Energia
 - PV Specialists
 - Renewable energy forward
 - Impuso solar
 - Solartradex
3. En data de 4 de setembre de 2025 s'aixeca acta de la mesa de contractació per donar compte de l'informe del sobre B per a la contractació de les obres d'execució dels treballs associats a una instal·lació fotovoltaica al pavelló Jaume Vilamajó de Calafell resultant les següents puntuacions:

Signatura 1 de 1
Ricard Sendrós
07/10/2025



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 2a27c834b999432fa2df1ce4a90e4d40001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PROPOSTA TÈCNICA SISTEMA FOTOVOLTAIC	PUNTUACIÓ
COMSA	18,0
ECOVOLTIA	-
ENERGRUP	17,0
REAL SOLUTIONS	13,0
JOAN ROMEU	15,0
LYMED	23,0
TOMAS GRACIA	8,0
PLASFOC	11,0
PROT ENERGIA	-
PV SPECIALISTS	-
RENEWABLE ENERGY FORWARD	6,0
IMPULSO SOLAR	14,0
SOLARTRADEX	17,0

En la mateixa mesa de contractació es procedeix a l'obertura del sobre C resultant les següents empreses amb una presumpta baixa anormal:

- Sociedad Europea de Impulso Solar
- Intelligent Real Solutions SL
- Renewable Energy Forward SL

Es presenta justificació de la baixa presentada per part de les empreses Sociedad Europea de Impulso Solar i per part de Renewable Energy Forward SL

Fonaments de dret

1. Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre Contractació Pública.
2. Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.
3. Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) (RGPD).



4. Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPD). e) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
5. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
6. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
7. Reial Decret 842/2002 de 2 d'agost pel que s'aprova el Reglament electrotècnic de baixa tensió.
8. Reial Decret 244/2019, de 5 d'abril, pel que es regulen les condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica.

Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules

1.- Proposta econòmica per a l'execució dels treballs (fins a 20 punts)

La distribució de puntuació s'atorgarà d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = 20 \times [(P_l - O_v) / (P_l - O_m)]$$

On:

- P_v = puntuació de la oferta que es valora
- P_l = Preu de licitació
- O_m = Oferta millor
- O_v = Oferta econòmica a valorar

2.- Manteniment de les instal·lacions fotovoltaïques (fins a 10 punts)

Està inclòs en el contracte de referència el manteniment de totes les instal·lacions fotovoltaïques durant l'any següent a la seva recepció d'acord amb el pla de manteniment definit en el punt 6.h del plec tècnic.

Es valoraran les propostes d'increment del període de manteniment de les instal·lacions amb les mateixes condicions que les fixades en el pla sense cost afegit per l'Ajuntament.

Es puntuarà a raó de 2 punts per cada any que superi l'any de manteniment exigít, fins a un màxim de 10 punts. La no presentació d'increment del període de manteniment de les instal·lacions no és excloent encara que suposarà obtenir 0 punts en aquest criteri de valoració.

3.- Garantia de producte dels mòduls fotovoltaïcs (fins a 2 punts).

La garantia mínima de producte dels mòduls fotovoltaïcs és de 12 anys. Es valorarà la presentació de certificats emesos pels fabricants dels equips que acreditin una garantia superior. Es puntuarà a raó de 0,5

Signatura 1 de 1
Ricard Sendrós
07/10/2025

punts per cada any que superi els 12 anys de garantia de producte exigits, fins a un màxim de 2 punts. La no presentació de la documentació relativa a la garantia exigida per el material proposat no és excloent encara que suposarà obtenir 0 punts en aquest criteri de valoració.

4.- Garantia dels inversors (fins a 2 punts).

La garantia mínima dels inversors és de 10 anys. Es valorarà la presentació de certificats de garantia superiors. Només s'acceptaran les garanties subministrades pels fabricants dels equips. Es puntuarà a raó de 0,5 punts per cada any que superi els 10 anys de garantia exigits, fins a un màxim de 2 punts. La no presentació de la documentació relativa a la garantia exigida per el material proposat no és excloent encara que suposarà obtenir 0 punts en aquest criteri de valoració.

5.- Garantia de l'estructura (fins a 1 punt).

La garantia mínima de l'estructura és de 10 anys. Es valorarà la presentació de certificats de garantia superiors. Només s'acceptaran les garanties subministrades pels fabricants dels equips. Es puntuarà a raó de 0,25 punts per cada any que superi els 10 anys de garantia exigits, fins a un màxim de 1 punt. La no presentació de la documentació relativa a la garantia exigida per el material proposat no és excloent encara que suposarà obtenir 0 punts en aquest criteri de valoració.

6.- Percentatge de persones de la plantilla amb contractes indefinits (fins a 2 punts)

El % de persones amb contractes indefinits es puntuarà de la següent manera:

% personal indefinit	Puntuació
0 %	0
> 50 % ≤ 75 %	1
> 75 % ≤ 100 %	2

Valoració de la justificació de les baixes presentades:

- **Sociedad Europea de Impuso Solar**

Es justifica per part d'Impulso Solar els costos associats de la instal·lació. Bàsicament la baixa es fonamenta en la reducció del preu dels mòduls solars que és la partida amb més repercussió a nivell de pressupost. Es justifica la reducció mitjançant pressupostos de proveïdors fonamentant que el preu ha baixat considerablement des de la redacció del projecte. Es justifiquen igualment els costos associats a personal amb imports coherents d'acord amb les necessitats estimades de mà d'obra per a la realització d'una instal·lació fotovoltaica de 100 kW.

S'adjunta documentació corresponent a acords marc amb proveïdors i justificació mitjançant ratis (€/kWp) del resultat de les licitacions recents que s'assimilen a la oferta presentada per part de Impuso Solar.

Per tot l'exposat es proposa considerar com a justificada l'oferta presentada per part de l'empresa **Sociedad Europea de Impuso Solar**.

- **Renewable Energy Forward SL**

En el document justificatiu presentat per l'empresa Renewable Energy Forward SL s'indica que l'empresa disposa de recursos propis a nivell de mitjans i maquinària que impliquen en una disponibilitat immediata i continuïtat en els treballs, reducció de costos associats a lloguers, millora de terminis, i garantia de seguretat i qualitat. S'inclou

oferta substancialment més econòmica en els captadors justificada mitjançant valoració de web dedicada a productes de fotovoltaica. Pel contrari també hi ha una reducció important respecte import de projecte de l'estructura de suportació que no queda justificada.

A nivell de mà d'obra es planteja una reducció important dels costos associats per a una instal·lació de 100 kW. El licitador planteja un càlcul fonamentat en la hipòtesis de mig mes per a portar a terme tota la instal·lació considerant un responsable tècnic, dos tècnics de grau 3 i un enginyer. Aquesta valoració no respon a les unitats d'obra corresponents al desglossat d'amidaments i es considera insuficient per a realitzar una instal·lació de 100 kW d'acord amb l'experiència en l'execució d'altres instal·lacions municipals d'aquesta potència.

Per tot l'exposat es proposa considerar com a **no justificada** la baixa de l'oferta presentada per part de l'empresa **Renewable Energy Forward SL**

Valoració dels diferents ítems subjectes a criteris automàtics

1.- Proposta econòmica per a l'execució dels treballs (fins a 20 punts)

La distribució de puntuació s'atorgarà d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = 20 \times [(P_l - O_v) / (P_l - O_m)]$$

On:

- P_v = puntuació de la oferta que es valora
- P_l = Preu de licitació
- O_m = Oferta millor
- O_v = Oferta econòmica a valorar

Signatura 1 de 1
Ricard Sendrós
07/10/2025



LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA (IVA EXCLÒS)	PUNTUACIÓ
Sociedad Europea de Impulso Solar	65.213,24 €	20,0
Energrup BIO-Renovables SL	92.540,00 €	8,1
Solartradex SL	87.763,30 €	10,2
COMSA	79.582,55 €	13,7
LYMET SA	73.242,83 €	16,5
Intelligent Real Solutions SL	68.600,00 €	18,5
Plasfoc SAU	87.440,15 €	10,3
Tomas Garcia Corporacion SA	88.221,36 €	10,0
Joan Romeu SL	72.500,00 €	16,8
Preu de licitació	111.060,21 €	
Mitjana aritmètica ofertes econòmiques	79.455,94 €	

2.- Manteniment de les instal·lacions fotovoltaïques (fins a 10 punts)

Es puntuarà a raó de 2 punts per cada any que superi l'any de manteniment exigít, fins a un màxim de 10 punts. La no presentació d'increment del període de manteniment de les instal·lacions no és exclouent encara que suposarà obtenir 0 punts en aquest criteri de valoració.

LICITADOR	ANYS DE MANTENIMENT EXTRA	PUNTUACIÓ
Sociedad Europea de Impulso Solar	5,00	10,0
Energrup BIO-Renovables SL	5,00	10,0
Solartradex SL	5,00	10,0
COMSA	5,00	10,0
LYMET SA	5,00	10,0
Intelligent Real Solutions SL	5,00	10,0
Plasfoc SAU	5,00	10,0
Tomas Garcia Corporacion SA	5,00	10,0
Joan Romeu SL	5,00	10,0

3.- Garantia de producte dels mòduls fotovoltaics (fins a 2 punts).

La garantia mínima de producte dels mòduls fotovoltaics és de 12 anys. Es valorarà la presentació de certificats emesos pels fabricants dels equips que acreditin una garantia superior. Es puntuarà a raó de 0,5 punts per cada any que superi els 12 anys de garantia de producte exigits, fins a un màxim de 2 punts. La no presentació de la documentació relativa a la garantia exigida per el material proposat no és excloent encara que suposarà obtenir 0 punts en aquest criteri de valoració

LICITADOR	ANYS GARANTIA EXTRA MODULS FOTOVOLTAICS	PUNTUACIÓ
Sociedad Europea de Impulso Solar	4,00	2,0
Energrup BIO-Renovables SL	4,00	2,0
Solartradex SL	4,00	2,0
COMSA	4,00	2,0
LYMET SA	4,00	2,0
Intelligent Real Solutions SL	4,00	2,0
Plasfoc SAU	4,00	2,0
Tomas Garcia Corporacion SA	4,00	2,0
Joan Romeu SL	0,00	0,0

4.- Garantia dels inversors (fins a 2 punts).

La garantia mínima dels inversors és de 10 anys. Es valorarà la presentació de certificats de garantia superiors. Només s'acceptaran les garanties subministrades pels fabricants dels equips. Es puntuarà a raó de 0,5 punts per cada any que superi els 10 anys de garantia exigits, fins a un màxim de 2 punts. La no presentació de la documentació relativa a la garantia exigida per el material proposat no és excloent encara que suposarà obtenir 0 punts en aquest criteri de valoració.

Signatura 1 de 1
Ricard Sendrós
07/10/2025

LICITADOR	ANYS GARANTIA EXTRA INVERSORS	PUNTUACIÓ
Sociedad Europea de Impulso Solar	4,00	2,0
Energrup BIO-Renovables SL	4,00	2,0
Solartradex SL	4,00	2,0
COMSA	4,00	2,0
LYMET SA	4,00	2,0
Intelligent Real Solutions SL	4,00	2,0
Plasfoc SAU	4,00	2,0
Tomas Garcia Corporacion SA	4,00	2,0
Joan Romeu SL	4,00	2,0

5.- Garantia de l'estructura (fins a 1 punt).

La garantia mínima de l'estructura és de 10 anys. Es valorarà la presentació de certificats de garantia superiors. Només s'acceptaran les garanties subministrades pels fabricants dels equips. Es puntuarà a raó de 0,25 punts per cada any que superi els 10 anys de garantia exigits, fins a un màxim de 1 punt. La no presentació de la documentació relativa a la garantia exigida per el material proposat no és exclouent encara que suposarà obtenir 0 punts en aquest criteri de valoració.

LICITADOR	ANYS GARANTIA EXTRA ESTRUCTURA	PUNTUACIÓ
Sociedad Europea de Impulso Solar	4,00	1,0
Energrup BIO-Renovables SL	4,00	1,0
Solartradex SL	4,00	1,0
COMSA	4,00	1,0
LYMET SA	4,00	1,0
Intelligent Real Solutions SL	4,00	1,0
Plasfoc SAU	4,00	1,0
Tomas Garcia Corporacion SA	4,00	1,0
Joan Romeu SL	4,00	1,0

6.- Percentatge de persones de la plantilla amb contractes indefinits (fins a 2 punts)

El % de persones amb contractes indefinits es puntuarà de la següent manera:

% personal indefinit	Puntuació
0 %	0
> 50 % ≤ 75 %	1
> 75 % ≤ 100 %	2

LICITADOR	% PERSONAL INDEFINIT	PUNTUACIÓ
Sociedad Europea de Impulso Solar	>75%	2,0
Energrup BIO-Renovables SL	>75%	2,0
Solartradex SL	>75%	2,0
COMSA	>75%	2,0
LYMET SA	>75%	2,0
Intelligent Real Solutions SL	>75%	2,0
Plasfoc SAU	>75%	2,0
Tomas Garcia Corporacion SA	>75%	2,0
Joan Romeu SL	>75%	2,0

Puntuació resultant licitació

Es detalla a continuació taula resum amb el resultat global de la licitació

Signatura 1 de 1	07/10/2025
Ricard Sendrós	

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	2a27c834b999432fa2df1ce4a90e4d40001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



LICITADOR	PUNTUACIÓ CRITERIS SUBJECTIUS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ MANT.	PUNTUACIÓ GARANTIA MÒDULS	PUNTUACIÓ GARANTIA INVERSORS	PUNTUACIÓ GARANTIA ESTRUCTURA	PUNTUACIÓ PERSONAL INDEFINIT	PUNTUACIÓ TOTAL
Sociedad Europea de Impulso Solar	14	20	10	2	2	1	2	51,0
Energrup BIO-Renovables SL	17	8,1	10	2	2	1	2	42,1
Solartradex SL	17	10,2	10	2	2	1	2	44,2
COMSA	18	13,7	10	2	2	1	2	48,7
LYMET SA	23	16,5	10	2	2	1	2	56,5
Intelligent Real Solutions SL	13	18,5	10	2	2	1	2	48,5
Plasfoc SAU	11	10,3	10	2	2	1	2	38,3
Tomas Garcia Corporacion SA	8	10	10	2	2	1	2	35,0
Joan Romeu SL	15	16,8	10	0	2	1	2	46,8

Conclusions

Vistes les puntuacions es proposa coma a adjudicatària a l'empresa LYMET SA.

Signatura 1 de 1
Ricard Sendrós
07/10/2025