



ÀREA/Servei: ÀREA DE MEDI AMBIENT I PAGESIA

Expedient: 2025/42-9997

Data: 21/07/2025

Informe tècnic: 090-25

INFORME DE NECESSITAT DEL SERVEI

I. Necessitat

La Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix en el seu article 116.4, apartat e), que a l'expedient de contractació ha de constar "la necessitat de l'Administració a la qual es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les prestacions corresponents i la seva relació amb l'objecte del contracte, que haurà de ser directa, clara i proporcional". És el que es coneix com "Informe de Necessitat", que ha de formar part del corresponent expedient de contractació.

L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

D'acord amb la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals en urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana i el Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, l'Ajuntament té la intenció d'executar la franja exterior de protecció del nucli de població Serra de Can Riera per a millorar la seguretat de les persones, habitatges i infraestructures, i disminuir el risc de propagació d'un incendi de les zones interiors del nucli de població cap a les zones exteriors.

És **objecte** del present contracte l'execució de les obres de reducció de densitat d'arbrat i d'estassada del sotabosc a la franja exterior de protecció de la Serra de Can Riera.

Termini del contracte

El contracte tindrà una durada d'un mes, a comptar a partir de la data de formalització del contracte.

No es preveuen pròrrogues.

L'empresa o empreses adjudicatàries hauran de garantir el preus ofert durant tota la durada del contracte.

Els **CPV** associats són:

75251110-4 Serveis de prevenció d'incendis

77211000-2 Serveis relacionats amb l'explotació forestal

La informació necessària per executar l'obertura i manteniment, tal com estableix la legislació vigent en matèria de prevenció d'incendis forestals, està continguda en el projecte executiu redactat per la Diputació de Barcelona, amb nom Pla de Prevenció d'Incendis Forestals a les urbanitzacions i nuclis de població (PPU) de la Serra de Can Riera.

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat

C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2	Regidor Medi Ambient i Pàgesia
Joan Enric Mogas Pla	24/07/2025
Signatura 1 de 2	Esther Estadella Llovet
23/07/2025	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	7e0a13edf3be4502acaad22b6b624f52001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





II. Justificacions

L'article 116.4 de la LCSP exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

a) L'elecció del procediment de licitació

La contractació que es tramitarà de forma ordinària no està subjecta a regulació harmonitzada i es durà a terme mitjançant procediment obert mitjançant tramitació simplificada abreujada de l'article 159.6 de la LCSP.

b) La classificació exigida (si escau)

No s'exigeix.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució

c1) Criteris de solvència

D'acord amb l'article 159.6 apartat b) s'eximeixen les empreses licitadores de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

c2) Criteris d'adjudicació

Acreditades la personalitat jurídica i capacitat d'obrar, les proposicions de les empreses seran estudiades, valorades i ponderades, utilitzant els criteris d'adjudicació reglats de forma automàtica (100%).

Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris que s'enumeren a continuació d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.

La puntuació màxima total serà de 100 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació del criteri que serà la millor proposició relació qualitat-preu:

a) Millora dels preus unitaris oferts per l'empresa licitadora (IVA exclòs), respecte els preus màxims de licitació.

Per cada criteri s'aplicarà la següent fórmula:

$P = (\text{màxima puntuació segons criteri}) * (OM / OF)$

P: Puntuació obtinguda per aquest criteri.

OM: Preu ofert més baix de totes les empreses licitadores.

OF: Preu ofert per l'empresa licitadora que es valora.

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat

C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 2 Esther Estadella Llovet	23/07/2025	Regidor Medi Ambient i Pagesia	24/07/2025
---	------------	-----------------------------------	------------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 7e0a13edf3be4502acaad22b6b624f52001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Codi criteri d'adjudicació	Criteris avaluables de forma automàtica		Puntuació del criteri
	Operació	Descripció	
a.1	OP-01	Replanteig de l'obra	4 punts
a.2	OP-02a	Tallada d'arbres	4 punts
a.3	OP-02b	Tallada d'arbres	4 punts
a.4	OP-02c	Tallada d'arbres	4 punts
a.5	OP-03	Poda inferior	4 punts
a.6	OP-04a	Desbrancament i trossejament (in situ)	4 punts
a.7	OP-04b	Desbrancament i trossejament (in situ)	4 punts
a.8	OP-05a	Desbrancament i trossejament (carregador)	4 punts
a.9	OP-05b	Desbrancament i trossejament (carregador)	4 punts
a.10	OP-06a	Estassada mecanitzada del sotabosc	4 punts
a.11	OP-06b	Estassada mecanitzada del sotabosc	4 punts
a.12	OP-06c	Estassada mecanitzada del sotabosc	4 punts
a.13	OP-07a	Estassada manual del sotabosc	4 punts
a.14	OP-07b	Estassada manual del sotabosc	4 punts
a.15	OP-07c	Estassada manual del sotabosc	4 punts
a.16	OP-08	Repàs manual de l'estassada del sotabosc	4 punts
a.17	OP-09a	Arrossegament d'arbres (sencers)	4 punts
a.18	OP-09b	Arrossegament d'arbres (sencers)	4 punts
a.19	OP-10a	Arrossegament d'arbres (desbrancats)	4 punts
a.20	OP-10b	Arrossegament d'arbres (desbrancats)	4 punts
a.21	OP-11a	Trituració mecanitzada de restes vegetals (acumulades al carregador)	4 punts
a.22	OP-11b	Trituració mecanitzada de restes vegetals (acumulades al carregador)	4 punts
a.23	OP-19	Trituració manual de restes vegetals (in situ)	4 punts
a.24	OP-13	Eliminació d'arbres especials	4 punts
a.25	OP-33	Eliminació d'arbres especials amb cistella	4 punts

La diferència entre l'import ofert per l'empresa contractista i el pressupost base de licitació es destinarà a l'execució de treballs addicionals de naturalesa similar a les actuacions descrites en el Plec de prescripcions tècniques, dins l'àmbit territorial del mateix municipi. Aquests treballs complementaris es valoraran aplicant els mateixos preus unitaris establerts en l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat

C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2	Regidor Medi Ambient i Pgesia
Joan Enric Mogas Pla	24/07/2025
Signatura 1 de 2	Esther Estadella Llovet
	23/07/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	7e0a13edf3be4502acaad22b6b624f52001	
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



c3) Condicions especials d'execució

1.- Conforme a l'article 202 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials de caràcter social:

- Que l'empresa contractista garanteixi l'afiliació i l'alta de la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- Que l'empresa contractista garanteixi el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- Que l'empresa contractista garanteixi que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte sigui igual per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

2.- Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

- L'empresa contractista s'obliga a que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment. Aquesta obligació es considera essencial i el seu incompliment, durant dos mesos seguits, serà motiu de rescissió del contracte.
- Durant tota l'execució del contracte, el contractista complirà, com a mínim, el disposat en els convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, llevat que l'empresa disposi de conveni propi que fixi unes condicions laborals millors per als seus treballadors.

d) Pressupost i valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

d1)Pressupost

La determinació del preu és per preu unitari. Els preus unitaris màxims són:

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 2 Esther Estadella Llovet	23/07/2025	Signatura 2 de 2 Joan Enric Mogas Pla	24/07/2025	Regidor Medi Ambient i Pagesia
---	------------	--	------------	-----------------------------------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 7e0a13edf3be4502acaad22b6b624f52001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Operació	Descripció	Classe diamètrica	Pendent (%)	Tipus	Altura (m)	Cobertura (%)	Densitat (peus/ha)	Rendiment (h/ha)	Preu de licitació (€/ha)
OP-01	Replanteig de l'obra							1	33,04
OP-02a	Tallada d'arbres	<=25	<=20				450-750	3	71,61
OP-02b	Tallada d'arbres	<=25	<=20				>750	5,15	122,93
OP-02c	Tallada d'arbres	<=25	20-40				150-450	2	47,74
OP-03	Poda inferior								119,35
OP-04a	Desbrancament i trossejament (in situ)	>25	<=20				150-450	37,5	895,14
OP-04b	Desbrancament i trossejament (in situ)	<=25	<=20				450-750	25	596,75
OP-05a	Desbrancament i trossejament (carregador)	>25	-				150-450	13,25	316,28
OP-05b	Desbrancament i trossejament (carregador)	<= 25	-				>750	29,44	702,74
OP-06a	Estassada mecanitzada del sotabosc		<=20		<=1,5	<=35		2	149,12
OP-06b	Estassada mecanitzada del sotabosc		20-40		<=1,5	35-70		5	372,81
OP-06c	Estassada mecanitzada del sotabosc		20-40		<=1,5	<=35		3	223,69
OP-07a	Estassada manual del sotabosc		<=19	Fi	<=1,4	<=35		9,6	226,38
OP-07b	Estassada manual del sotabosc		<=20	Llenyós	>1,5	<=35		14,4	683,30
OP-07c	Estassada manual del sotabosc		<=20	Llenyós	>1,5	35-70		39,6	1.879,08
OP-08	Repàs manual de l'estassada del sotabosc								59,67
OP-09a	Arrossegament d'arbres (sencers)	>25					150-450	7,5	637,00

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 2 Esther Estadella Llovet	23/07/2025	Signatura 2 de 2 Joan Enric Mogas Pla	24/07/2025	Regidor Medi Ambient i Pgesia
---	------------	--	------------	----------------------------------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	7e0a13edf3be4502acaad22b6b624f52001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

OP-09b	Arrossegament d'arbres (sencers)	<= 25					>750	66	1.486,34
OP-10a	Arrossegament d'arbres (desbrancats)	>25					150-450	5,55	471,39
OP-10b	Arrossegament d'arbres (desbrancats)	<= 25					450-750	8,5	721,94
OP-11a	Trituració mecanitzada de restes vegetals (acumulades al carregador)						150-450	3	223,69
OP-11b	Trituració mecanitzada de restes vegetals (acumulades al carregador)						>750	12	894,74
OP-19	Trituració manual de restes vegetals (in situ)							41,5	990,62
OP-13	Eliminació d'arbres especials							1 (h/peu)	54,41
OP-33	Eliminació d'arbres especials amb cistella							1 (h/peu)	165,34

Signatura 1 de 2 Esther Estadella Llovet	23/07/2025	Signatura 2 de 2 Joan Enric Mogas Pla	24/07/2025	Regidor Medi Ambient i PAGESIA
---	------------	--	------------	-----------------------------------

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	7e0a13edf3be4502acaad22b6b624f52001	
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



S'adjunta el document "Pressupost FP Serra de Can Riera" en que es descriuen els amidaments i taula de preus.

Les operacions estan descrites al plec de condicions tècniques i el preu de licitació correspon als preus que figuren al document "Pressupost FP Serra de Can Riera", sumant el 3,20% de l'IPC respecte la data de redacció del projecte.

L'import previst per a l'execució del contracte és de **15.059,21 € (IVA exclòs)**, i sumant l'import de 3.162,43 € corresponent a l'IVA del 21%, l'import total de la licitació és de **18.221,64 € (IVA inclòs)**.

Pressupost de licitació

Import sense IVA	15.059,21 €
IVA (10%)	3.162,43 €
Import amb IVA	18.221,64 €

d2) Valor estimat del contracte

El **valor estimat del contracte (VEC)** s'obté de multiplicar el preus unitaris màxims pel dimensionament de l'execució de la franja de prevenció d'incendis, tal com es mostra a l'apartat 3.3 del document "Pressupost FP Serra de Can Riera", corresponent al pressupost de la primera intervenció.

Concepte	Subtotal (€)	Augment IPC	Subtotal (€)
Cost directe de la primera intervenció	11.678,48	3,20%	12.052,19
Imprevistos a justificar (3%)	350,35	3,20%	361,56
Implementació Pla de Seguretat i Salut (2%)	233,57	3,20%	241,04
Preu d'execució material (PEM)	12.262,40		12.654,79
Despeses generals (13%)	1.594,11	3,20%	1.645,12
Benefici industrial (6%)	735,74	3,20%	759,29
Total	14.592,26		15.059,21
IVA 21%	3.064,37		3.162,43
Pressupost base de licitació (PBL) primera intervenció (€)	17.656,64		18.221,64

El **valor estimat del contracte** inclou el preu del contracte (IVA exclòs) i l'import estimat de la possible pròrroga. Per tant, donada la impossibilitat de pròrroga, el valor estimat del contracte és de **15.059,21 €**.

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

Plaça de la Vila, 1
08184 Palaü-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 2 de 2
Joan Enric Mogas Pla
Regidor Medi Ambient i
Pgesia
24/07/2025
Signatura 1 de 2
Esther Estadella Llovet
23/07/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 7e0a13edf3be4502acaad22b6b624f52001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

Es tracta d'un contracte d'obres.

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

Els motius per proposar la no divisió del contracte, conforme a l'establert a l'article 99.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic són:

El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic al ser una unitat funcional i no preveure's la seva realització separada.

h) Persona responsable del contracte.

La persona responsable del contracte és la tècnica de Medi Ambient de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, Ester Estadella Llovet.

i) Mesa de contractació.

La Mesa estarà constituïda, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a 3 per:

Presidència: Sr. Joan Enric Mogas Pla, regidor de Medi Ambient i Pagesia
Vocals: Sra. Patricia Freire Núñez, regidora d'Indústria i Ocupació.
Sra. Mercè Guàrdia Serra, cap de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat
Sra. M. Elena Huguet Casanovas, secretària accidental de l'Ajuntament
Sra. Miriam Escalona Castilla, Interventora accidental de l'Ajuntament
Secretària: Sra. Teresa Viaplana Costajussà, administrativa

III. Estabilitat pressupostària

La disposició addicional 3a de la LCSP disposa que els actes de fiscalització els exerceix l'òrgan interventor de l'entitat local, i que aquesta fiscalització recau també sobre la valoració que s'incorpori a l'expedient de contractació sobre les repercussions de cada nou contracte, excepte els contractes menors, en el compliment per part de l'entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Per tal que l'òrgan interventor pugui fer aquesta valoració, es fa constar que el servei de deixalleria és un servei inclòs dins la recollida de residus municipal, considerat un servei municipal essencial, i que pel seu correcte funcionament es requereix de la contractació del tractament final dels residus aportats a la deixalleria municipal, que actua com a centre de transferència entre la ciutadania i les empreses gestores autoritzades per l'Agència de Residus de Catalunya.

Existència de crèdit:

La despesa del contracte s'assignarà a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2025:

30402 1725 22709 Manteniments camins i franges de protecció

Amb crèdit disponible a nivell de vinculació amb altres partides de l'àrea.

IV. Competència

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Regidor Medi Ambient i Pagesia	24/07/2025	Regidor Medi Ambient i Pagesia
Signatura 2 de 2	Joan Enric Mogas Pla	Signatura 2 de 2
23/07/2025		23/07/2025
Signatura 1 de 2	Ester Estadella Llovet	Signatura 1 de 2

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 7e0a13edf3be4502acaad22b6b624f52001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 2, de la LCSP, si bé aquesta ha estat delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret número RESAL2023/1292, de data 21 de juny de 2023, que va ser publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, núm. CVE 202310101798 de data 27 de juny de 2023.

Per tot això exposat es proposa que es contracti l'execució de la franja exterior de protecció d'incendis del nucli de població, Serra de Can Riera, del present informe.

I perquè així consti, als efectes que es considerin oportuns, es lliura el present informe, a Palau-solità i Plegamans, a data de la signatura digital.

Ester Estadella Llovet
Tècnica de Medi Ambient

Atès l'informe de justificació de necessitats, en ordre a la contractació de l'execució de la franja exterior de protecció d'incendis de la Serra de Can Riera. (exp. 2025/42-9997).

I vist que aquest conté la informació requerida a l'article 116.4 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic i havent constància que s'ha dut a terme la justificació requerida per la norma esmentada, s'efectua l'oportuna proposta en ordre a l'inici de l'oportú expedient.

Traslladi's a l'Alcaldia als efectes de l'inici d'expedient de contractació.

Palau-solità i Plegamans, a la data de la signatura electrònica.

Joan Enric Mogas Pla
Regidor de Medi Ambient i PAGESIA

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 2 Ester Estadella Llovet	23/07/2025	Regidor Medi Ambient i PAGESIA
Signatura 2 de 2 Joan Enric Mogas Pla	24/07/2025	Regidor Medi Ambient i PAGESIA

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	7e0a13edf3be4502acaad22b6b624f52001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

