



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**

Expedient núm.: X2025003559
Urbanisme/Contractació
JSS

DECRET

Inici de licitació de la contractació de les obres d'execució del projecte de reurbanització dels carrers Major, del Molí, del Pont i Puigcugul, de Cassà de la Selva, a adjudicar mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària

Antecedents de fet

Vist el projecte de les obres d'execució del projecte de reurbanització dels carrers Major, del Molí, del Pont i Puigcugul, redactat per l'arquitecte Frederic Cabré Segarra i presentat mitjançant registre d'entrada núm. E2024007011, i aprovat inicialment pel Ple municipal el 19 de desembre de 2024 i definitivament per decret d'Alcaldia número 2025DECR000936 el 24 d'abril de 2025.

Vist l'informe de data 2 de setembre de 2025 emès per l'arquitecte municipal referent a la no necessitat de l'informe de supervisió que assenyala l'article 235 LCSP.

Vistos l'acta de replanteig de les obres, la memòria justificativa de necessitat i idoneïtat i el plec de clàusules administratives particulars, que consten a l'expedient.

Vistos els informes preceptius del secretari municipal, d'aprovació de l'expedient de contractació i d'intervenció, relatiu als recursos propis del pressupost municipal per determinar la competència de contractar.

Vist l'informe de control permanent no planificable de data 29 de setembre de 2025.

Vist l'informe de fiscalització prèvia de data 29 de setembre de 2025.

Vist que és voluntat de l'Alcalde agilitzar la licitació d'aquest expedient i no esperar a la propera reunió de la Junta de Govern Local, es considera necessari avocar la competència delegada pel Decret d'Alcaldia 1248/2023, de 19 de juny.

Atesa la proposta de resolució d'inici de la licitació, emesa per la Tècnica de Contractació.

Fonaments de dret

Els articles 13, 231 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2017/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), sobre el contracte d'obres.



Ajuntament de Cassà de la Selva

Els articles 28, 116 i següents de la LCSP, sobre la idoneïtat i eficiència de la contractació, així com de la seva tramitació.

Els articles 122 i 124 de la LCSP, que regulen el plec de clàusules administratives particulars i tècniques dels contractes, respectivament.

Aquesta contractació es tramitarà de forma ordinària, mitjançant procediment obert simplificat, d'acord amb el que disposen els articles 156 a 159 de la LCSP. D'acord amb l'article 20.1 LCSP, aquesta contractació no és harmonitzada.

La Disposició Addicional Segona de la LCSP preveu que l'òrgan competent per aquesta contractació és l'Alcalde de l'Ajuntament de Cassà de la Selva per no superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

De conformitat amb el Decret número 1248/2023, de 19 juny, de delegació de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local, la Junta de Govern Local és competent per aprovar els expedients de contractació quan la seva quantia excedeixi el límit de 10.000,00 euros sense IVA.

Art. 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, que regula l'avocació.

Per tot això exposat, **resolc:**

Primer. Avocar la competència delegada pel Decret d'Alcaldia 1248/2023, de 19 de juny, en matèria de contractació per aquest únic acte administratiu i pels motius indicats a la part expositiva.

Segon. Incoar l'expedient de contractació de les obres d'execució del projecte de reurbanització dels carrers Major, del Molí, del Pont i Puigcugul, de Cassà de la Selva.

Tercer. Aprovar l'expedient de contractació de les obres d'execució del projecte de reurbanització dels carrers Major, del Molí, del Pont i Puigcugul, de Cassà de la Selva, a adjudicar mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, a executar en el termini de 3 mesos, a tant alçat, i pel pressupost base de licitació de 380.787,84€ sense IVA, que amb l'IVA del 21% és de 460.753,29€ IVA inclòs.

	Fase I	Fase II	Total obra
Pressupost d'execució material (PEM)	271.094,17 €	48.895,61 €	319.989,78 €
Despeses generals 13%	35.242,24 €	6.356,43 €	41.598,67 €
Benefici industrial 6%	16.265,65 €	2.933,74 €	19.199,39 €
Subtotal	322.602,06 €	58.185,78 €	380.787,84 €



Ajuntament de
Cassà de la Selva

IVA 21%	67.746,43 €	12.219,01 €	79.965,45 €
Total pressupost base de licitació	390.348,50 €	70.404,79 €	460.753,29 €

Quart. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars del contracte esmentat, que consta incorporat a l'expedient i s'identifica amb el codi segur de verificació (CSV):

PCAP: d1403ac1-5dd0-45de-afd3-854c3397d20a

L'identificador CSV del projecte, que conté el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP), ja aprovat, és: 83115ca3-1e22-415d-a3f7-cdf8e8d6c912

Cinquè. Autoritzar la despesa segons el detall següent:

Aplicació pressupostària 103 1532 61900	
Any	Import
2025	460.753,29 €

Sisè. Convocar la licitació de la contractació de les obres d'execució del projecte de reurbanització dels carrers Major, del Molí, del Pont i Puigcugul, de Cassà de la Selva, perquè en el termini de 20 dies naturals a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant, els licitadors presentin les seves ofertes d'acord amb allò previst en el plec de clàusules administratives particulars i el projecte executiu.

Setè. Publicar l'anunci de licitació juntament amb tota la documentació que l'acompanya al perfil del contractant de l'Ajuntament de Cassà de la Selva.

Vuitè. Traslladar aquesta proposta de resolució a l'àrea econòmica, a l'àrea de contractació i a l'àrea d'urbanisme als efectes oportuns.

Datat i signat electrònicament,



**Ajuntament de
Cassà de la Selva**