

D.S. ESPAI PUBLIC

Exp: 902835/25

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME DE NECESSITATS DEL CONTRACTE DE LA PRODUCCIÓ, SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE DE L'EXPOSICIÓ 2026 DE LA DIRECCIÓ DE SERVEIS DE L'ESPAI PÚBLIC DE L'AMB

Aquesta Memòria justificativa i informe de necessitats s'emet de conformitat amb el que estableixen els articles 28, 63.3.a) i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

OBJECTE DEL CONTRACTE

Objecte: la producció, subministrament, muntatge, manteniment i desmuntatge de l'exposició 2026 de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic (DSEP) de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB).

El contracte inclou les següents prestacions, que seran executades per l'empresa adjudicatària:

- Planificació dels treballs
- Producció en taller dels elements expositius
- Subministrament i muntatge dels elements expositius.
- Manteniment de l'exposició.
- Desmuntatge de l'exposició .

Tipus: Subministrament (mixt subministrament/serveis)

Subtipus: Equip d'exposicions

CPV: 39154000-6

Lot	Descripció	Codi CPV	Descripció CPV
Únic	La producció, subministrament, muntatge, manteniment i desmuntatge de l'exposició 2026 de la DSEP de l'AMB	39154000-6	Equip d'exposicions

Òrgan de contractació: Gerència

Es tracta d'un contracte subvencionat o amb finançament afectat? No

Codi de projecte: 2024-2-M7010-71

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

El contracte de la producció, subministrament, muntatge, manteniment i desmuntatge de l'exposició 2026 de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'AMB s'executarà en compliment de les competències establertes als articles 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL). Concretament, en compliment de les competències en les següents matèries regulades a l'article 25:

m) Promoció de la cultura i equipaments culturals.

La Direcció de Serveis de l'Espai Públic transforma i construeix espais a l'àrea metropolitana de Barcelona, i en gestiona la xarxa de parcs i platges, amb solucions innovadores, sostenibles i eficients. Amb una relació oberta i de confiança, treballa de manera coordinada amb els ajuntaments per millorar la vida dels habitants de la metròpolis i proporcionar-los un entorn resilient, funcional, confortable, saludable, segur i atractiu.

A més, s'encarrega de la promoció i divulgació dels projectes que construeix i gestiona amb tres finalitats claus que s'emmarquen en l'objectiu 2.5 i l'actuació 2.5.2 del Pla d'Actuació Metropolità, PAM 2024-2027:

- Donar a conèixer a la ciutadania la contribució de l'AMB a la transformació de l'espai públic metropolità.
- Posar en valor i a l'abast de tothom la cultura, el coneixement i l'experiència adquirits durant la trajectòria de la DSEP
- Potenciar els lligams de la ciutadania amb l'arquitectura que els envolta.

En aquest context, la Direcció de Serveis de l'Espai Públic està organitzant una exposició per donar a conèixer el treball desenvolupat en els darrers 40 anys.

Aquesta exposició s'emmarca en la capitalitat mundial de l'arquitectura de Barcelona durant el 2026. Durant deu mesos, des de Santa Eulàlia fins a Santa Llúcia, hi haurà activitats als deu districtes: exposicions, rutes, tallers, jornades de portes obertes, instal·lacions, conferències i concursos. L'objectiu serà reivindicar el nostre patrimoni i el talent que hi ha a la ciutat i, alhora, divulgar com de transformadors són l'urbanisme i l'arquitectura.

D'altra banda, tres dècades després d'haver estat la seu del XIX Congrés de la UIA, el 1996, Barcelona tornarà a ser la seu d'aquesta trobada en què el sector abordarà els reptes que afrontem com a societat i confirmarà que l'arquitectura és més necessària que mai per resoldre problemàtiques com el canvi climàtic o l'accés a l'habitatge.



JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

És necessari externalitzar el contracte en no disposar dels mitjans propis per a la correcta prestació. L'externalització és la forma de prestació més eficaç i eficient de prestació pels següents motius:

- Aquest tipus de treballs necessita de la intervenció d'especialistes en producció i muntatge d'exposicions amb uns coneixements i experiència determinats i al mateix temps, capaç de subministrar tots els materials i productes especificats.
- L'AMB té la voluntat constant d'innovar i buscar nous sistemes en el camp de la sostenibilitat, la producció i instal·lació d'elements efímers. És per aquest motiu que en tractar-se d'un projecte susceptible d'aprofundir en aquests aspectes, s'ha considerat adequada la contractació de professionals externs que puguin aportar aquestes noves visions als diferents processos d'un muntatge expositiu.

RESERVA SOCIAL I INNOVACIÓ

En el contracte hi ha reserva social? No

El contracte és d'innovació? No

DIVISIÓ EN LOTS

Segons l'establert en l'article 99.3 de la LCSP no es divideix el contracte de subministrament en lots pels següents motius:

- El contracte no es pot dividir en lots atès que, per la naturalesa de la prestació, la individualització funcional per lots dificultaria l'execució des del punt de vista tècnic i es vol garantir el correcte i rigorós encaix entre tots els elements del muntatge expositiu.
- Tanmateix, la coordinació i la gestió integrada de tota la producció i muntatge serà més eficient i perfeccionada amb una sola empresa especialitzada que pugui oferir la realització i coordinació de totes les tasques necessàries, que tingui cura dels elements expositius, i tingui experiència en la seva correcta manipulació.

De manera que no es preveu la divisió en lots davant la impossibilitat de subdividir el contracte de subministrament per motius de coordinació, responsabilitat i assoliment d'objectius.

DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de 10 mesos a comptar des de la data de la seva formalització, de conformitat amb el que estableix l'art 29 de la LCSP. Aquesta durada ve determinada per la previsió del termini comprès entre la signatura del contracte i el final de l'exposició.

El contracte no preveu cap pròrroga.



CONSIDERACIONS ECONÒMIQUES

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 220.549,23 €, IVA no inclòs.

El mètode de càlcul del valor estimat s'ha determinat de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, en funció dels costos derivats de les normatives laborals vigents i la resta d'estructura de costos, sense incloure l'IVA.

Càlcul del valor estimat del contracte

Per calcular el valor estimat del contracte es pren en consideració tota la seva possible durada (10 mesos) i s'inclou l'import dels costos directes (incloses les despeses de personal), costos indirectes, despeses generals d'estructura i benefici industrial, així com les eventuais modificacions i pròrrogues, sense incloure l'IVA:

Cost:	220.549,23 €
Possibles modificacions:	0,00 €
Possibles pròrrogues:	0,00 €
Valor estimat:	220.549,23 €

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) per a la durada inicial de 10 mesos ascendeix a 220.549,23 € més 46.315,34 € d'IVA (21 %), amb un total de 266.864,57 €.

El PBL inclou els següents conceptes: cost de personal, mitjans materials i serveis necessaris, costos indirectes, despeses generals d'estructura, benefici industrial i IVA.

L'estructura de costos estimats és la següent:

Costos directes	148.268,39 €
Costos indirectes	37.067,10 €
Total CD + CI	185.335,49 €
Despeses generals (13%)	24.093,61 €
Benefici industrial (6%)	11.120,13 €
Base imposable	220.549,23 €
IVA (21%)	46.315,34 €
Pressupost base de licitació	266.864,57 €



Finançament del contracte. Proposta d'autorització de despesaDespesa pressupostària

La despesa que correspon al pressupost màxim del contracte (sense les possibles modificacions ni pròrrogues), amb inclusió del 21% d'IVA, se satisfarà de la forma següent:

Exercici	Orgànica	Funcional	Econòmica	% IVA	Import
2025	M7010	15125	64026	21	15.118,95 €
2026	M7010	15125	64026	21	251.745,62 €
TOTAL					266.864,57 €

A fi de garantir la flexibilitat necessària durant l'execució del contracte i donar resposta a possibles necessitats sobrevingudes, es preveu la possibilitat d'incrementar fins a un 10% el nombre d'unitats a subministrar respecte a les inicialment previstes, de conformitat amb el que estableix l'article 301.2 de la LCSP.

Forma de pagament

El pagament del preu del contracte es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades pel responsable del treball i per la Direcció de Serveis corresponent, en les quals el contractista haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit.

En finalitzar la fase 1	Factura única pel 100% de l'import d'adjudicació del capítol 09 del pressupost
Durant les fases 2 i 3	Factures mensuals amb la relació valorada de les feines realment executades del pressupost de subministrament (capítols 01 al 05)
En finalitzar les fases 4 i 5	Factura única per l'import d'adjudicació dels capítols 06, 07 i 08 del pressupost

QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El present contracte té la consideració de contracte mixt d'acord amb l'article 18 de LCSP, atès que inclou prestacions pròpies tant del contracte de subministrament com del contracte de serveis.

Concretament, el contracte comprèn:

- Prestacions pròpies del contracte de subministrament, com ara la producció, el subministrament i el muntatge dels elements físics de l'exposició.

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



- Prestacions pròpies del contracte de serveis, com ara la coordinació general del procés de muntatge i desmuntatge, el manteniment durant el període d'exhibició i les tasques de desmuntatge final.

Prestacions contracte	Valor estimat	%
Subministrament	179.256,23 €	81%
Serveis	41.293,00 €	19%
Total contracte	220.549,23 €	100%

Aquestes prestacions estan vinculades de manera directa i indissociable, ja que totes elles són necessàries per garantir la realització, posada en funcionament, conservació i finalització correcta de l'exposició.

D'acord amb l'article 18.1 a) de la LCSP, el contracte el qualifica com a contracte de subministrament donat que el valor estimat de les prestacions de subministrament és el major.

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

El contracte s'adjudicarà pel procediment Obert d'acord amb l'article 156 i ss de la LCSP ateses les característiques i l'import del servei objecte del contracte.

SOLVÈNCIA DELS LICITADORS / CLASSIFICACIÓ

Acreditació de solvència econòmica i financera

D'acord amb els articles 86 i 87 de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència econòmica i financera.

- Volum anual de negocis en l'àmbit al que es refereix el contracte referit al millor exercici dins els tres últims anys ha de tenir un valor mínim de 200.000 € IVA exclòs.

Acreditació de la solvència tècnica o professional

D'acord amb els articles 88 a 91 i ss de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència tècnica o professional:

La presentació d'una relació dels 3 principals treballs de producció i muntatge d'exposicions realitzats en els darrers 3 anys, que tinguin continguts relacionats amb el territori, l'urbanisme, l'espai públic o l'arquitectura, indicant els imports, les dates i els destinataris, públics o privats, dels mateixos.

La realització d'aquests treballs s'acreditarà mitjançant certificats expedits per l'òrgan competent o, en el cas de contractes privats, mitjançant una declaració de l'empresa acompanyada de documents que en permeti la comprovació, d'acord amb l'article 90.1.a) de la LCSP. El document acreditatiu haurà d'indicar els imports, dates i destinatari del subministrament; les característiques l'exposició: títol, data d'inauguració i cloenda, espai



o sala, superfície, breu descripció dels continguts i finalitat de l'exposició; i la funció desenvolupada pel licitador.

Adscripció de mitjans personals i/o materials

D'acord amb el que estableix l'article 76 de la LCSP, les empreses licitadores hauran d'adscriure al contracte els mitjans personals i/o materials següents, que es consideraran essencials per a l'execució adequada dels treballs:

- un coordinador/a de producció i muntatge expositiu: persona responsable de la planificació, supervisió i coordinació general de totes les tasques relacionades amb la producció i el muntatge de l'exposició. Actuarà com a interlocutor principal amb l'equip tècnic de l'AMB, responsable de la coordinació de l'exposició i dels seus continguts.
- un responsable del muntatge: tècnic/a encarregat/da de dirigir i supervisar les tasques del muntatge in-situ dels elements expositius (estructures, suports, vitrines, gràfica, etc.). Vetllarà per la correcta implementació del disseny expositiu, assegurant la seguretat, estabilitat i qualitat dels acabats, així com la coordinació amb la resta d'equips i industrials implicats.
- un responsable d'instal·lacions elèctriques
- un responsable d'instal·lació d'equips audiovisuals

L'empresa que obtingui la millor puntuació serà requerida per identificar i acreditar l'equip professional que assumirà els treballs, aportant per a cadascun dels perfils:

- Nom i cognoms i breu descripció de l'experiència professional

En cas que el personal proposat no sigui personal propi de l'empresa, caldrà justificar la seva disponibilitat mitjançant compromisos d'adscripció o contractes de col·laboració.

Un mateix professional pot realitzar més d'una tasca.

En cas d'haver un canvi en alguns dels perfils previstos en la proposta de l'adjudicatari, caldrà informar i obtenir el vistiplau de l'AMB.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb el que estableix l'article 145.1 de la LCSP, l'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Els criteris de valoració han d'estar vinculats a l'objecte del contracte, garantir que les ofertes siguin avaluades adequadament i no restringir la competència.

Es considera adequat distribuir els punts de valoració de la següent manera: fins a 49 punts per als criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un judici de valor; i fins a 51 punts per als criteris d'adjudicació avaluables segons formulacions matemàtiques en funció de l'oferta econòmica i d'altres relacionades amb els criteris de qualitat. D'aquesta manera es pretén garantir la millor relació qualitat-preu, tal com estableix l'article 145.2 de la LCSP.



Criteris no valorables mitjançant xifres o percentatges

Els criteris no valorables mitjançant xifres o percentatges podran arribar a **49** punts.

A partir del projecte tècnic contingut en l'Annex 2 del Plec de Condicions Tècniques (PCT), es valoraran en tots els casos la qualitat tècnica i habilitat per adaptar-se a les demandes del present contracte.

Criteris avaluable segons un judici de valor	Puntuació màxima
<u>Proposta de pla de treball</u> Les empreses licitadores hauran d'aportar una proposta desenvolupada del pla de treball en base a la planificació que apareix al projecte tècnic contingut en l'Annex 2 del PCT. Aquest document constarà d'un cronograma detallat i una memòria explicativa. La memòria es presentarà en un document PDF de format DIN-A4 vertical, amb una extensió màxima de 3 pàgines, amb lletra tipus Arial, mida 11 punts, espai simple i el cronograma, en un document PDF de format DIN-A3 horitzontal, amb la mateixa tipografia. No es valorarà cap informació que excedeixi aquests límits. Per puntuar aquest criteri es valorarà: • Metodologia i estructura del pla de treball (fins a 10 punts) - Definició detallada de fases, terminis i objectius específics - Ajust del calendari a les dates del projecte, amb simultaneïtat de tasques i propostes de reducció de temps • Coordinació i gestió de l'equip (fins a 10 punts) - Estratègia de coordinació interna i amb agents externs - Organització coherent de tasques i fases segons el calendari de treball • Qualitat i control del projecte (fins a 9 punts) - Sistemes de gestió per garantir el compliment dels terminis - Optimització dels recursos disponibles	29 punts
<u>Proposta de millores en l'àmbit de la sostenibilitat</u> Les empreses licitadores hauran d'incloure una proposta d'alternatives en l'àmbit de la sostenibilitat basat en el projecte tècnic contingut en l'Annex 2 del PCT. La memòria es presentarà en un document PDF de format DIN-A4 vertical d'extensió màxima 3 pàgines, amb lletra tipus Arial, mida 11 punts. Es pot afegir fins un màxim de 2 pàgines més amb documentació que acrediti bones pràctiques en l'àmbit de la sostenibilitat que siguin part de la proposta i que hagin estat realitzades per l'empresa en anteriors treballs similars. No s'analitzarà cap contingut ni documentació situada més enllà del límit anterior establert.	20 punts

Per puntuar aquest criteri es valorarà: • Fase de producció i muntatge (fins a 8 punts) - Reflexió dels materials proposats tenint en compte la sostenibilitat i la salut - Accions per minimitzar emissions, consum energètic i ús de recursos naturals - Mesures concretes per reduir l'impacte ambiental • Fase de desmuntatge (fins a 8 punts) - Gestió eficient i responsable dels residus generats - Incorporació de processos que afavoreixin la minimització de residus i la prolongació de la vida útil dels materials • Bones pràctiques (fins a 4 punts) - Acreditació de bones pràctiques ja realitzades - Rellevància de les propostes	
---	--

Criteris valorables mitjançant xifres o percentatges

Els criteris valorables mitjançant xifres o percentatges podran arribar a **51** punts, d'acord amb el següent detall:

Criteris avaluables segons formulacions matemàtiques	Puntuació màxima
<u>Milliores en l'execució i el manteniment de l'exposició:</u> Es valorarà l'aportació de recursos professionals addicionals que contribueixin a la millora en l'execució i el manteniment de l'exposició d'acord amb els següents criteris: • Incorporació d'un il·luminador professional a l'adscripció de mitjans: 3 punts • Aportació d'un protocol de control, visites i resposta en cas d'incidència per al manteniment de l'exposició: 3 punts Les empreses licitadores hauran d'aportar una declaració responsable i compromís d'adscripció dels perfils o serveis.	6 punts
<u>Oferta econòmica</u> L'oferta econòmica és l'import en euros ofert per cada licitador per dur a terme l'execució del contracte. L'empresa licitadora ha de presentar el seu propi pressupost en suport informàtic -editable - de la següent manera: • Arxiu corresponent al quadre d'amidaments i pressupost de l'Annex 2 del PCT, degudament emplenat en format .xlsx (Excel).	45 punts

Aquest pressupost ofertat ha de ser comparable 100% amb el pressupost base de licitació, seguint el quadre de l'arxiu Excel lliurat, per garantir la seva congruència i l'homogeneïtat de les ofertes a valorar, i per tant: - No es podran modificar els amidaments previstos al projecte - No es podrà modificar la descripció de cap de les partides pressupostàries del projecte - No es podrà superar l'import dels preus unitaris L'incompliment de qualsevol d'aquests 3 condicionants suposarà automàticament l'exclusió del procés de licitació en considerar-se que l'oferta no s'ajusta a l'objecte del contracte. Els preus unitaris ofertats no només serviran per validar la bondat de l'oferta presentada sinó que seran contractuals i serviran de base per a les certificacions de les feines realitzades i per tant, per al pagament d'aquesta. Per a l'obtenció de la valoració en base a l'oferta econòmica s'estableix la següent formulació, on l'oferta econòmica correspon al pressupost global ofertat: $\text{Puntuació} = \left(\frac{\text{Pressupost de licitació} - \text{Oferta econòmica}}{\text{Pressupost de licitació} - \text{Oferta econòmica mínima}} \right) \times 45$ La fórmula permet una ponderació d'ofertes distribuint els punts de forma proporcional i lineal segons les diferències entre les ofertes, a partir de l'oferta més econòmica que hagi estat admessa i tenint en compte el pressupost net de licitació. L'oferta econòmica amb una major baixa obtindrà la puntuació màxima i la menor la puntuació mínima. Obtindran zero punts les ofertes econòmiques iguals al pressupost de licitació. Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el pressupost de licitació. La baixa de l'oferta econòmica, expressada en % i en valors positius, s'obté a partir de la següent fórmula: $B(\%) = - \left(\frac{\text{Oferta econòmica} - \text{Pressupost de licitació}}{\text{Pressupost de licitació}} \right) \times 100$ Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el tipus de licitació de sortida i, per tant, no es tindran en compte per als càlculs anteriors.	
--	--

OFERTES ANORMALMENT BAIXES

De la totalitat de les ofertes acceptades i puntuades, es calcula la mitjana aritmètica (B_{mig}), que serà la referència que servirà per a la identificació d'aquelles ofertes que tinguin la consideració d'ofertes anormalment baixes. Aquesta discriminació es durà a terme seguint les pautes indicades a continuació.

D'acord amb el que estableix l'article 149 de la LCSP, es consideraran ofertes anormalment baixes aquelles que representin una baixa que superi aquesta mitjana

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona

Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



aritmètica del conjunt de les baixes ofertades i acceptades en aquest moment de la licitació (B_{mig}) en més de **10 punts** percentuals del preu de licitació. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Si el nombre d'ofertes presentades i acceptades és igual o inferior a 3, tindran la consideració de d'ofertes anormalment baixes aquelles que representin una baixa que superi la mitjana aritmètica del conjunt de les baixes ofertades i acceptades en aquest moment de la licitació (B_{mig}) en més de **15 punts** percentuals. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Si alguna/es proposta/es té/tenen consideració d'ofertes anormalment baixes, tal i com preveu l'art. 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic de 9 de novembre (LCSP) i d'acord a allò establert a la Circular, de l'1 d'octubre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent), l'òrgan de contractació demanarà una justificació detallada.

Seguint allò exposat a la Circular abans esmentada, en cas d'haver hagut ofertes considerades anormalment baixes i no acceptades, no es tornarà a efectuar una nova valoració i puntuació de les ofertes, de manera que les puntuacions obtingudes en primera instància resultaran ser les definitives i a les que es refereix el paràgraf anterior. L'anàlisi d'ofertes anormalment baixes i la seva possible exclusió només tindrà com efecte aquest: que aquelles ofertes no admeses quedaran excloses i no constaran a la puntuació final, sense alterar aquest fet la puntuació de la resta.

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el tipus de licitació de sortida i, per tant, no es tindran en compte per als càlculs anteriors.

Així doncs, de conformitat amb els criteris esmentats i un cop determinat el conjunt final de les ofertes admeses, es proposarà a l'òrgan de contractació pertinent d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona iniciar els tràmits d'adjudicació a favor de l'oferta que ha obtingut la millor puntuació.

ALTRES CONSIDERACIONS DEL CONTRACTE

Unitat de seguiment del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és la Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'AMB.

Responsable del contracte

D'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi és Noemí Martínez García, cap de Secció de Disseny, Documentació i Divulgació de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic.



Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202.1 de la LCSP, s'estableix la següent condició especial d'execució del contracte:

- Al llarg de la durada del contracte, l'empresa adjudicatària haurà de minimitzar l'impacte ambiental dels treballs a partir de les mesures proposades i realitzar la correcta gestió dels residus generats durant tot el procés. Així mateix, haurà de lliurar, al final de la fase 5, una memòria que detalli les mesures ambientals adoptades, la qual podrà formar part de les accions de divulgació de l'impacte ambiental de l'exposició, amb l'objectiu de posar en valor bones pràctiques i fomentar l'aplicació de criteris de sostenibilitat en futurs projectes de muntatges expositius.

En cas d'incompliment d'aquesta condició especial, l'òrgan de contractació podrà imposar una penalització econòmica que es fixa en un 3% del preu del contracte.

Obligacions essencials del contracte

Les obligacions essencials del contracte són les següents:

- L'adscripció dels mitjans personals sol·licitats a efectes de l'article 76 de la LCSP.
- Les millores en l'execució i el manteniment de l'exposició ofertades
- Realitzar les feines segons està establert en el plec tècnic.

Subcontractació

Es permet la subcontractació.

Tractament de dades personals

El contracte no comporta la cessió de dades personals.

Penalitats per mora i altres penalitzacions

Per l'incompliment dels terminis establerts en el PCAP o determinats pel responsable del contracte durant el desenvolupament dels treballs en relació al tancament de les següents fases, l'AMB pot aplicar les següents penalitzacions:

- Pel retard en el tancament de les fases 2 i 3 (el final d'aquestes fases està vinculat a la data d'inauguració de l'exposició)
- Pel retard en el tancament de la fase 5 (el final d'aquesta fase està vinculat al permís d'ocupació de l'edifici)

Taula de penalitzacions aplicables per retard en els treballs (fases 2 i 3, i fase 5):

Dies de retard	% de penalització sobre el preu de la fase, IVA exclòs
De 1 a 2 dies	2%
De 3 a 4 dies	4%

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



De 5 a 6 dies	6%
De 7 a 8 dies	8%
Més de 10 dies	10%

La suma de les penalitzacions no podrà superar el 10% de l'import d'adjudicació. Si l'incompliment de l'adjudicatari superés aquest límit o comprometés greument el compliment dels terminis essencials del contracte —com ara la data d'inauguració de l'exposició—, l'AMB es reserva el dret d'iniciar la resolució del contracte per incompliment.

Així mateix, l'AMB podrà exigir la substitució de qualsevol professional adscrit/a al contracte que no compleixi les seves obligacions o compromisos, d'acord amb els termes establerts en aquests plecs.

Revisió de preus

Donada la durada del contracte, no hi haurà revisió de preus.

Termini de garantia

El termini de garantia del contracte és equivalent a la vigència del contracte.

Cessió del contracte

De conformitat amb el que s'estableix a l'article 214 de la LCSP, queda prohibida la cessió total o parcial dels drets i obligacions del contracte, sense que hi hagi prèviament l'autorització de l'òrgan de contractació i sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte.

Obligació de subrogació

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la subrogació obligatòria del contracte.

Termini de presentació de les propostes dels interessats

Els licitadors tindran **15 dies naturals** per a la presentació de les ofertes.