



PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE COBERTA DE LA BASSA DE LAMINACIÓ DEL PARC DALMAU

(agost 2025)

Finançat per



Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation



SECRETARIA DE ESTADO
DE TURISMO



Plan de Recuperación
Transformación
y Resiliencia



Next Generation
Catalunya



Generalitat
de Catalunya

1.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA

- 1.1.- Situació i emplaçament
- 1.2.- Objecte del projecte
- 1.3.- Antecedents/estat actual
- 1.4.- Utilització dels carrers i requeriments futurs
- 1.5.- Proposta
- 1.6.- Pressupost d'execució material i per contracte
- 1.7.- Termini d'execució de les obres
- 1.8.- Annexos
 - 1.8.1 - Reportatge fotogràfic
 - 1.8.2 - Justificació de residus
 - 1.8.3 - Serveis afectats

2.- ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

3.- PLEC DE CONDICIONS GENERAL I NORMATIVA TÈCNICA

- 3.1.- Plec de condicions general
- 3.2.- Normativa tècnica d'urbanització

4.- ESTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

- 4.1.- Estat d'amidaments
- 4.2.- Justificació de preus
- 4.3.- Pressupost
- 4.4.- Resum de pressupost
- 4.5.- Pressupost total d'execució material i per contracte

5.- PLÀNOLS

- 01 Situació i emplaçament
- 02 Estat actual
- 03 Enderroc
- 04 Estat final
- 05 Estat final. Instal·lacions

1.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA

**PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE COBERTA DE LA BASSA DE LAMINACIÓ DEL PARC
DALMAU**

(agost 2025)

1.1.- Situació i emplaçament

Parc Dalmau, carrer de Sant Jaume 233-265 zona d'accés al Pavelló Poliesportiu.

1.2.- Objecte del projecte

L'objecte del projecte és la d'urbanitzar la coberta de la bassa de laminació del Parc Dalmau, millorant l'accessibilitat al Pavelló Poliesportiu.

1.3.- Antecedents/ Estat Actual

L'àmbit d'actuació és al pla d'accés al Pavelló Poliesportiu. Aquesta zona, qualificada com a Sistema de Parc Urbans i Jardins dins el Parc Dalmau, actua a mode de plaça, amb una petita part pavimentada que dona accés a les escales d'accés al Pavelló Poliesportiu. Aquest espai, actualment es troba a una cota mitjana d'11.90m., mentre que l'accés principal a l'equipament esportiu es troba a la cota 15.00m., salvant el desnivell amb les escales d'accés principal.

Es preveu, prèviament a l'execució de la urbanització objecte d'aquest projecte, executar una infraestructura de laminació d'aigües pluvials en aquesta zona, mitjançant la construcció d'un dipòsit anti DSU (descàrrega del sistema unitari) o bassa de laminació semi-soterrada. Aquest element tindrà una funció principal de regulació hidràulica, actuant com a sistema de retenció i decantació temporal del cabal d'escorrentia superficial que es genera en episodis de pluja intensa, abans de la seva derivació controlada cap a la xarxa de sanejament.

Aquesta infraestructura té per objecte reduir les puntes de cabal que col·lapsen la xarxa existent, augmentar el temps de concentració, minimitzar els episodis d'inundació i eliminar l'arrossegament massiu de sediments (principalment sorra) cap als vials urbans i el litoral. L'efecte final és una millora directa en la funcionalitat del sistema de drenatge urbà, i una reducció significativa en les intervencions de manteniment posteriors a episodis de pluges fortes.

Aquest dipòsit es construeix en gran part soterrat i en part superficial, amb formigó armat, i és dimensionat per suportar càrregues superficials provinents tant del terreny com d'usos eventuais de la superfície (trànsit lleuger de manteniment).

La seva fonamentació consisteix en una llosa de formigó armat de 60 cm de cantell.

L'estructura vertical del dipòsit es resol mitjançant murs perimetrals de formigó armat de 30 cm de gruix i una alçada útil de 4 metres, que defineixen la cambra de retenció. A l'interior s'hi disposen pilars prefabricats de 45 x 45 cm, col·locats en una malla ortogonal de 4 x 4 metres, que sustenten la coberta.

La coberta es constitueix amb un sistema de pre-llosa prefabricada de 15 cm de gruix, amb una capa de compressió de formigó armat de 10 cm. Aquesta coberta incorpora registres d'accés, ventilació i punts de control. La cara superior d'aquesta estarà situada a la cota 13.17m., i constituirà el nivell d'arrencada de la majoria d'elements que formen part de la urbanització objecte d'aquest projecte.

1.4.-Proposta :

Es proposa urbanitzar la coberta i entorn de la bassa de laminació del Parc Dalmau. Aquesta urbanització té per objecte condicionar la coberta del dipòsit i millorar l'accés al Pavelló Poliesportiu.

Aquesta millora de l'accés es preveu amb la formació d'una escalinata i replà per un costat, i rampa per a persones amb mobilitat reduïda i vehicles de manteniment per l'altre. Es contempla mantenir l'accés actual del pavelló a través d'un nou replà volat al qual s'hi accedeix ja sigui per les escales o la rampa proposades. També es preveu al costat de l'escalinata la possible ubicació d'un mòdul prefabricat de serveis de fins a 7 metres d'allargada.

En primer lloc es preveu impermeabilitzar l'interior del dipòsit, tant el fons com els elements verticals (murs i pilars) mitjançant un morter d'impermeabilització flexible de dos components, a base de ciment, àrids seleccionats i polímers modificats tipus SikaTop®-209 Plus ES o equivalent, i reforçat amb malla de fibra de vidre tipus Armatop 100 o equivalent. La cara exterior de la coberta i cantells de la llosa també es preveu impermeabilitzar-la amb emulsió asfàltica modificada amb polímer tipus prenotech, projectada a màquina i amb un gruix aprox. de 3 mm., incloent-hi protecció primària amb malla geotèxtil anticontaminant de 150 gr/m², i posterior capa de morter de ciment pòrtland de 3 cm de gruix.

Es contempla la formació dels murets estructurals de bloc de formigó (sobre la llosa del dipòsit), de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, de 400x200x200 mm, reomplert amb formigó i armat, per al recolzament de les lloses de replà, escala i rampa, i per a l'aixecament dels registres del dipòsit fins a la cota d'acabat. La part d'aquests murs que quedi enterrada i en contacte amb el terreny, i així com el cantell de la llosa i replans de la rampa s'impermeabilitzaran amb emulsió bituminosa, capa drenant amb làmina de drenatge nodular de polietilè d'alta densitat i capa filtrant amb un geotèxtil, fixada mecànicament.

Es proposa la formació de murs de formigó armat, per a deixar vist (cares exteriors), amb formigó HA - 30 / F / 10 / XC1, de 25cm. de gruix, al cantell de les escales i replà, i al mur de separació entre les escales i paviment de formigó i la rampa.

Es contempla també la formació de murets de formigó armat vist amb formigó HA - 30 / F / 10 / XC1 de 15cm. de gruix a mode de baranes al perímetre exterior del replà, les escales i la nova plaça. A la prolongació d'aquests murs als seus extrems, ja fora de la llosa de cobriment del dipòsit, es realitzarà una sabata per a la fonamentació de formigó armat HA - 25 / B / 20 / XC1 correguda sota mur, i de dimensions segons plànols de detall. La part d'aquests murs que quedi enterrada i en contacte amb el terreny s'impermeabilitzaran amb emulsió bituminosa, capa drenant amb làmina de drenatge nodular de polietilè d'alta densitat i capa filtrant amb un geotèxtil, fixada mecànicament. La cara exterior d'aquests murs es revestirà amb arrebossat projectat reglejat amb morter i amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 6x4 mm, amb un pes mínim de 123 g/m², i pintat amb pintura plàstica amb acabat llis color NCS 1010-Y40R, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat.

Els replans i la rampa es resoldran a base de llosa de formigó armat HA - 30 / F / 10 / XC1, de 20cm. de gruix, amb encofrat perdut (excepte el replà volat), recolzada als nous murs de bloc i/o lligada als de formigó vist, i amb la cara superior acabada com a paviment de formigó remolinat mecànic.

A la part gairebé plana que dona accés a l'escalinata es realitzarà una solera de formigó lleuger d'argila expandida, de 20 a 25 N/mm² de resistència a la compressió, i de densitat 1400 a 1600 kg/m³, per tal de recreixir la llosa i poder rebre la formació del paviment de formigó amb la pendent corresponent (2% longitudinal i 1% transversal).

A l'accés, ja fora de la projecció en planta del dipòsit, i per tal d'adaptar aquest amb la pendent del camí d'accés (7-8%) es realitzarà l'excavació per a caixa de paviment, una base de tot-ú de granulat reciclat i nou paviment de formigó en continuïtat amb l'anterior i d'iguals característiques. Aquest paviment de formigó, de 20cm. de gruix, es realitzarà amb acabat remolinat mecànic (mateix acabat que les lloses) sense additius armat amb malla electrosoldada, i amb formigó HA - 25 / B / 20 / XC2.

A la cota inferior del nivell de pavelló poliesportiu, a la franja de separació de 2,50m. entre el dipòsit i l'edifici, es realitzarà un paviment de formigó de 20cm.

Es preveu el coronament dels murs de formigó vist de 25cm. i de 15cm. amb un passamà amb planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 3 mm de gruix, acabat esmerilat i treballat al taller, col·locat ancorat amb perns amb morter polimèric amb resines epoxídiques damunt el mur.

Es preveu, a la rampa d'accés, la instal·lació de dos passamans d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suports d'acer inox., ancorat a mur de formigó a alçades de 90 i 70cm. respectivament amb morter de resines epoxídiques.

Es contempla barana d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), acabat esmerilat i treballat al taller, amb passamà superior, muntants i vidre laminat de 6+6mm. col·locat amb pletines collades a paviment (zona futur mòdul); i passamans intermitjos de 15cm.d'amplada a base de passamà amb planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 6 mm de gruix, acabat esmerilat i treballat al taller i col·locat amb pletines collades a paviment.

Al nou punt d'accés es realitzarà un interceptor d'11m. lineals i 50cm. d'amplada per tal de donar continuïtat a la cuneta provinent de cada costat, i evitar l'entrada de sorra al nou paviment de formigó amb pendent. Aquest es realitzarà amb parets de 14 cm de gruix de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter, sobre solera de 15 cm de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 i reixes model Barcino de la casa EJ (Norinco) o equivalent, ancorades amb cordó de formigó perimetral. Aquest es connectarà ambdós costats amb la cuneta amb tub de dn200 de PVC. de paret corrugada color teula i rigidesa >8kN/m².

Es preveuen serveis per a la previsió de situació d'un futur mòdul prefabricat (bar). Aquestes son:

-La instal·lació soterrada de sanejament amb tub de dn160 de diàmetre nominal de paret corrugada color teula i rigidesa >8kN/m², des d'escomesa del pavelló i fins a nova arqueta de previsió de situació del nou mòdul, amb muntant de PVC de dn110, i entrada sota llosa amb passa-murs fins arqueta.

-La instal·lació de previsió d'un tub d'aigua potable dn32 de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 32, pressió nominal PN 10 (SDR 17), des de previsió d'escomesa i fins a nova arqueta de previsió de situació del nou mòdul, amb muntant, i entrada sota llosa amb passa-murs fins arqueta.

-La instal·lació de canalització de previsió elèctrica i/o telecomunicacions amb dos tubs corbables corrugats de polietilè de 90 mm de diàmetre nominal, de doble capa, i dau de recobriment de 40x30 cm amb formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm², consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, fil guia a cada tub, amb accessoris d'unió, separadors i obturadors, des de previsió d'escomesa i fins a nova arqueta de previsió de situació del nou mòdul, amb muntant, i entrada sota llosa amb passa-murs fins arqueta.

Es contempla la instal·lació de nous punts de llum exteriors:

- Instal·lació de 3 projectors led (iguals als dos existents) situats al 3 pilars restants on no n'hi ha, i allargant la línia elèctrica de subministrament.

- Trasllat de columna i punt de llum existent led proper al nou accés.

- Instal·lació de dos nous punts de llum led en columna (columnes existents i punt de llum led nous iguals als existents) al costat de la rampa, allargant la línia de subministrament dins tub corrugats de polietilè de 90 mm de diàmetre nominal i de doble capa, i terra existent, i amb situació de noves arquetes de registre.

- Subministra i instal·lació de llumenera tira led amb una vida útil <= 50000 h, de 12,5mm d'amplada, de 15 a 30 W de potència, flux lluminós de 3900 lm, amb equip elèctric no regulable, font d'alimentació de 24v, aïllament classe I, i grau de protecció IP62, temperatura de color 3000 K, muntada superficialment sota passamà de coronament de murs i baranes.

1.5.- Pressupost d'execució material i per contracte

El pressupost d'execució material PEM de les obres d'urbanització de la coberta de la bassa de laminació del Parc Dalmau és de DOS-CENTS TRENTA-NOU MIL DOTZE EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS (239.012,42€).

El pressupost d'execució per contracte PEC de les obres d'urbanització de la coberta de la bassa de laminació del Parc Dalmau és de **TRES-CENTS QUARANTA-QUATRE MIL CENT CINQUANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS (344.153,98€).**

1.6.- Classificació del contractista i termini d'execució de les obres

Classificació del contractista :

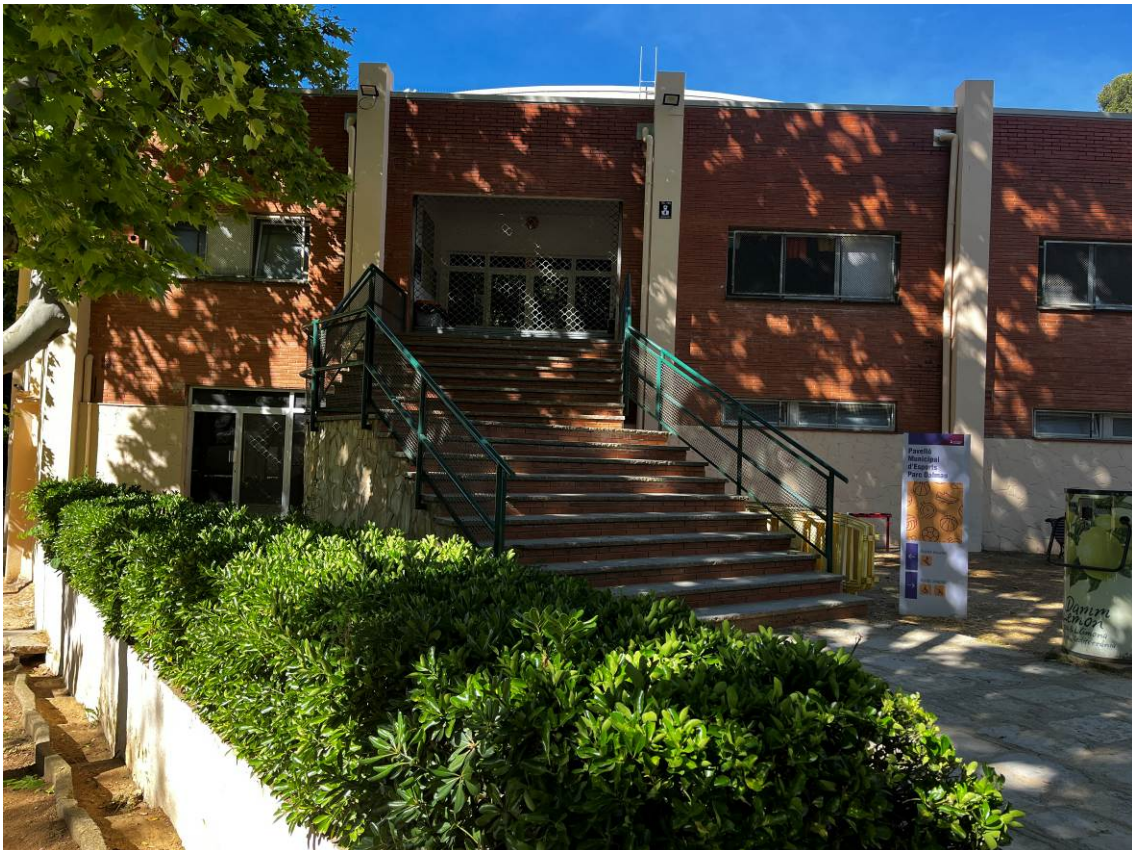
Grup G Subgrup 6 Categoria 2

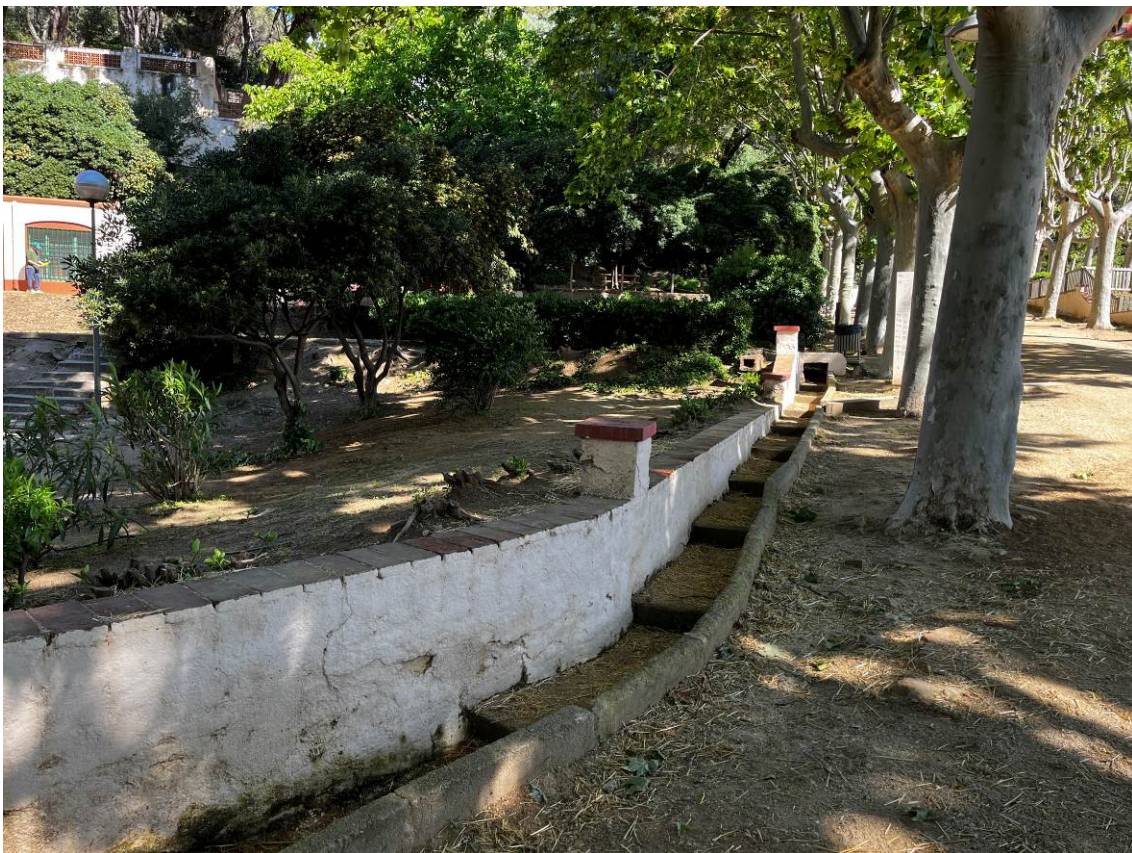
El termini d'execució de les obres quedarà fixat en **3 mesos.**

Calella, a data de signatura electrònica
l'Arquitecte municipal
Ramon Mas Arnijas

1.8.- Annexos

1.8.1.- Reportatge fotogràfic









1.8.2.- Justificació de residus

REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc
 DECRET 89/2010, Regulador de la producció i gestió de residus de la construcció i enderroc

tipus
 quantitats
 codificació

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	Millora de l'accés al pavelló		
Situació:	Parc Dalmau		
Municipi :	Calella	Comarca :	Maresme

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER		Pes	Volum
Ordre MAM/304/2002			
grava i sorra compacta		107.12	53.56
grava i sorra solta		0.00	0.00
argiles		0.00	0.00
terra vegetal		35.19	20.70
pedraplè		0.00	0.00
terres contaminades	170503	0.00	0.00
altres		0.00	0.00
totals d'excavació		142.31 t	74.26 m³

Destí de les terres i materials d'excavació

Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu		és residu	
	reutilització		abocador	
	mateixa obra		altra obra	
	si	no	si	no

Residus d'enderroc

Codificació res		Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2011		(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
obra de fàbrica	170102	0.542	19.66	0.512	10.92
formigó	170101	0.084	0.00	0.062	0.00
petris	170107	0.052	0.00	0.082	0.00
metalls	170407	0.004	0.00	0.0009	0.00
fustes	170201	0.023	0.00	0.0663	0.00
vidre	170202	0.0006	0.00	0.004	0.00
plàstics	170203	0.004	0.00	0.004	0.00
guixos	170802	0.027	0.80	0.004	0.00
betums	170302	0.009	0.00	0.0012	0.00
fibrociment	170605	0.01	0.00	0.018	0.00
.....		-	0.00	-	0.00
.....		0.00	0.00	0.00	0.00
.....		0.00	0.00	0.00	0.00
totals d'enderroc		0.7556	20.458 t	0.7544	10.92 m³

Residus de construcció

Codificació res		Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2011		(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
sobrants d'execució		0.05	17.542	0.045	16.31
obra de fàbrica	170102	0.015	7.482	0.018	8.31
formigó	170101	0.032	7.448	0.0244	5.32
petris	170107	0.002	1.605	0.0018	2.41
guixos	170802	0.003927	0.802	0.00972	0.00
altres		0.001	0.204	0.0013	0.27
embalatges		0.038	0.872	0.08	5.83
fustes	170201	0.0285	0.247	0.067	0.92
plàstics	170203	0.00608	0.323	0.008	2.11
paper i cartró	170904	0.00304	0.170	0.004	2.43
metalls	170407	0.00038	0.133	0.001	0.37
totals de construcció			18.414 t		22.14 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSO.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus

1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	SI
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	-
5.-	-
6.-	-

OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents

1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	SI
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	SI
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	SI
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	0.00 t	0.00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquet reutilitzables o reciclables	0.00 t	0.00 m ³
acer en perfils reutilitzables	0.00 t	0.00 m ³
altres :	0.00 t	0.00 m ³
Total d'elements reutilitzables	0.00 t	0.00 m³

GESTIÓ (obra)

Terres

Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	reutilització		Terres per a l'abocador (m ³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
terra vegetal	24.84	0.00	0.00	24.84
graves/ sorres/ pearapie	64.272	0.00	0.00	64.27
argiles	0	0.00	0.00	0.00
altres	0	0.00	0.00	0.00
terres contaminades	0			0.00
Total	89.112	0.00	0.00	89.11

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats de ...

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	7.45	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	27.14	no	inert
Metalls	2	0.13	no	no especial
Fusta	1	0.25	no	no especial
Vidres	1	0.00	no	no especial
Plàstics	0.50	0.17	no	no especial
Paper i cartró	0.50	0.17	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destria i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenidor per Formigó	no
	Contenidor per Ceràmics (maons, teules...)	no
No especials	Contenidor per Metalls	no
	Contenidor per Fustes	no
	Contenidor per Plàstics	no
	Contenidor per Vidre	no
	Contenidor per Paper i cartró	no
	Contenidor per Guixos i altres no especials	no
Especials	Peril·losos (un contenidor per cada tipus de residu esp	si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	si
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció	-

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu (decret 161/2001)			
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
Runa neta	Germans Casas SL	Rial Butifarra parc 10 (Arenys Munt)	E897-05

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	12.00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	5.00
La distància mitjana al abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	4.00
Els residus especials i perillous en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³	15.00
Contenidors de 5 m³ per cada tipus de residu	Especials**: num. transports a 200 €/ transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³	5.00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³	70.00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m³ (+20%)	12.00 €/m³	5.00 €/m³	5.00 €/m³	70.00 €/m³
Terres	89.11	2926.75	445.56	802.81	
Terres contaminades	0.00	-	-		0.00

				runa neta	runa bruta
Construcció	m³ (+35%)			4.00 €/m³	15.00 €/m³
Formigó	7.18	-	35.91	-	107.74
Maons i ceràmics	25.96	-	129.82	-	389.47
Petris barrejats	3.25	-	16.27	-	48.81

Metalls	0.50	-	2.48	-	7.44
Fusta	1.24	-	6.20	-	18.61
Vidres	0.00	-	-	-	0.00
Plàstics	2.85	-	14.27	-	42.81
Paper i cartró	3.28	-	16.38	-	49.14
Guixos i no especials	0.36	-	1.79	-	5.38

Altres	0.00	0.00	-	-	-
Perillous Especials	0.00	0.00			0.00

0.00 668.69 802.81 669.40

Elements Auxiliars

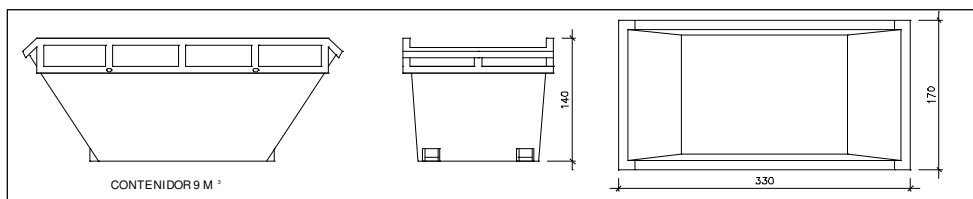
Casetes d'emmagatzematge	0.00
Compactadores	0.00
Matxucadora de petris	0.00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0.00
	0.00
	0.00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 2.140.90 €

El volum dels residus és de : 194.19 m³

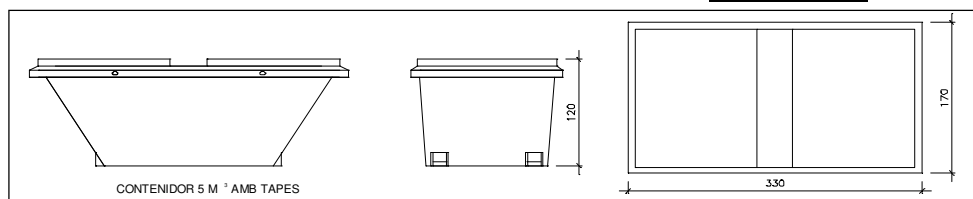
El pressupost de la gestió de residus és de :	2140.90 euros
---	---------------

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



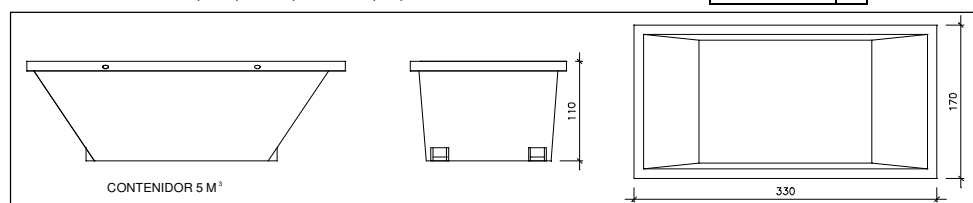
Contenidor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fust

unitats	-
---------	---



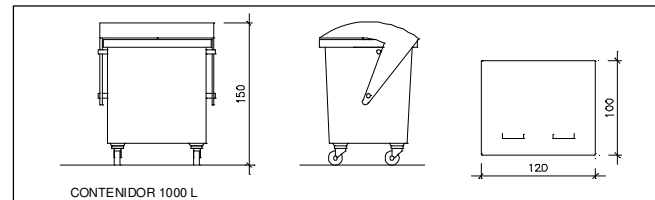
Contenidor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats	-
---------	---



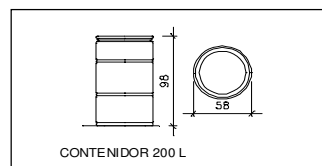
Contenidor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	-
---------	---



Contenidor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats	-
---------	---



Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats	-
---------	---

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

FIANÇA

FIANÇA MUNICIPAL SEGONS DECRET 161/2001

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul de la fiança, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

Previsió inicial de l'Estudi		Percentatge de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	154.70 T		154.70 T
Total construcció i enderroc (tones)	38.87 T	0.00 %	38.87 T

Si per les previsions del Pla de gestió de residus (que ha d'elaborar el contractista), es modifiquen les previsions de generació de residus, per causa de modificació dels procediments de treball o en l'execució de les obres, aquest document s'actualitzarà i les noves dades es faran arribar a :

L'Ajuntament d'/de **Calella**

Càlcul de la fiança			
Residus de excavació *	154.7 T	11 euros/T	1701.70 euros
Residus de construcció *	0 T	11 euros/T	0.00 euros
Residus d'enderroc*	38.87 T	11 euros/T	427.57 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS			194 Tones
Total fiança			2.129.27 euros

* Trassessar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

1.8.3.- Serveis afectats

En relación a su solicitud, les adjuntamos la información de los servicios existentes gestionados por GESTAIGUA, Gestión Agua Calella, S.L. (en adelante GESTAIGUA) en la zona solicitada.

La información aportada es de uso exclusivo para el solicitante y para el proyecto indicado, el cual tiene una validez máxima de 3 meses a partir de la fecha de su obtención, siendo responsabilidad del petionario, el uso que se haga de la información facilitada.

Les indicamos que la información facilitada es tan sólo a título orientativo, puesto que puede haber resultado afectada por la topografía del terreno y/u otros trabajos de terceros en la zona. Por este motivo, esta información no puede ser considerada como garantía absoluta de responder fielmente a la ubicación exacta de las infraestructuras existentes.

La entrega de esta información no supone ninguna autorización ni conformidad por parte de GESTAIGUA al proyecto en curso. En el caso de que ustedes produzcan cualquier daño a las infraestructuras gestionadas por GESTAIGUA no podrán eludir ninguna responsabilidad por los daños y perjuicios, directos o indirectos, ocasionados a GESTAIGUA o a terceros, alegando que la información entregada es defectuosa.

1. Condiciones Particulares sobre servicios afectados en la redacción de Proyectos

Se entenderá como servicio afectado, no sólo aquel servicio existente que imposibilita la ejecución de una obra (que afecta la ejecución de la obra), sino que también lo es todo aquel servicio existente al que se le modifican sus condiciones iniciales, sobre todo las de accesibilidad por futuros mantenimientos y/o reparaciones del mismo (que es afectado por la obra). Por lo tanto, hay que considerar y prever todas las condiciones señaladas en el apartado 3 de este escrito, *Condiciones Particulares de obligado cumplimiento para garantizar la integridad y la accesibilidad a las instalaciones de GESTAIGUA*.

En caso de detectar una posible afectación en la red existente de agua potable en fase de proyecto, el estudio técnico-económico de las soluciones a las diferentes afectaciones que se puedan producir, de cualquier tipo, tendrá que ser realizado, o como mínimo validado, por GESTAIGUA.

Por lo tanto, en caso de detectar una posible afectación sobre la red existente será necesario que se pongan en contacto con GESTAIGUA para poder estudiar y analizar la solución más adecuada:

Zona	Dirección Electrónica
Calella	serveisdzmaresme@agbar.es

Para ver los municipios considerados en cada zona ver archivo adjunto.

2. Condiciones Particulares sobre los servicios afectados en la ejecución de Obras

La empresa ejecutora de los trabajos tendrá que tener en la obra la información vigente en lo referente a los servicios existentes en la zona gestionados por GESTAIGUA. El carácter orientativo de la información facilitada obliga en consecuencia a que, en caso de existir en la zona cualquier infraestructura gestionada por GESTAIGUA, se tendrá que verificar antes de iniciar las obras, las posibles afectaciones no contempladas en la fase de Proyecto con la realización de catas manuales que permitan localizar adecuadamente las tuberías en la zona afectada. En este caso se tendrá que contactar mediante la dirección electrónica anteriormente mencionada para, en caso necesario, acordar la fecha de realización de las catas para la asistencia a las mismas del personal de GESTAIGUA.

En caso de no producirse ninguna afectación sobre la red, es igualmente obligatorio tomar las precauciones necesarias, como también poner los medios que hagan falta para garantizar la integridad y accesibilidad a las tuberías gestionadas por GESTAIGUA, a los elementos de maniobra y control y a las acometidas de los diferentes edificios.

El envío de la información sobre los servicios existentes, no supone la autorización ni la conformidad por parte de GESTAIGUA al proyecto de obra en curso, ni libera a los ejecutores de la obra de las responsabilidades por daños y perjuicios directos o indirectos causados a las instalaciones de GESTAIGUA. Por lo tanto, en caso de producirse daños a las instalaciones, GESTAIGUA se reserva el derecho a emprender las acciones legales que considere oportunas, así como el derecho a reclamar las indemnizaciones por los daños y perjuicios causados. Además, todos los daños y perjuicios, directos o indirectos que se puedan derivar a terceros, sean materiales o personales, también serán a cuenta y riesgo del promotor o ejecutor de la obra, incluyendo los daños y perjuicios derivados de un eventual corte de suministro.

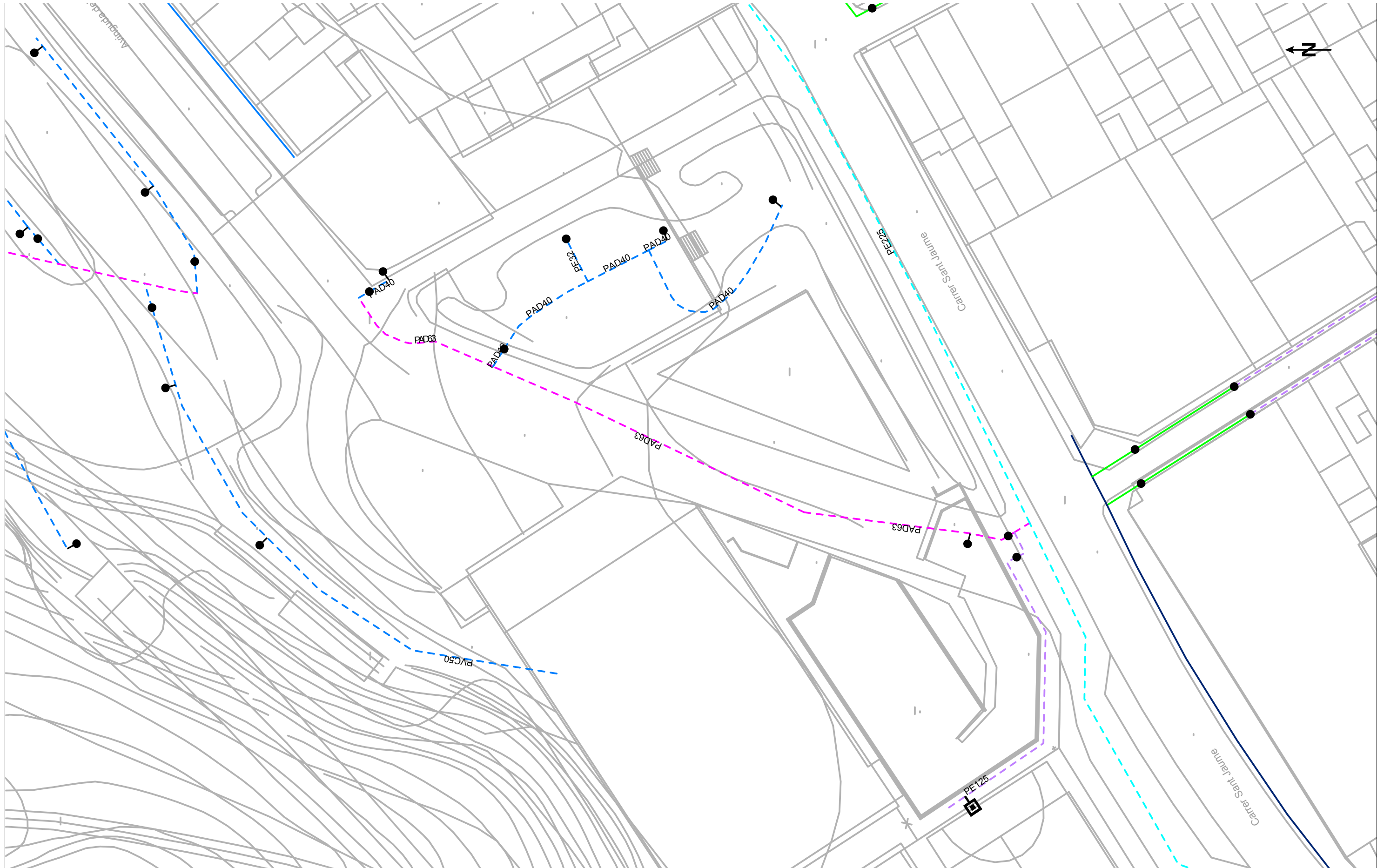
3. Condiciones Particulares de obligado cumplimiento para garantizar la integridad y la accesibilidad a las instalaciones de GESTAIGUA.

Las instalaciones subterráneas de GESTAIGUA:

1. No podrán quedar hormigonadas en ningún tramo, por pequeño que sea este.
2. Tendrán que quedar libres de elementos de mobiliario urbano (contenedores, papeleras, señales de tráfico, farolas, armarios eléctricos, parterres, arbolado, semáforos, arquetas, marquesinas, pilones, aparcamientos...) encima de ellas.
3. Las tuberías no están diseñadas para soportar grandes sobrecargas, con lo que no se podrá montar andamios, grúas o construir muros sobre las mismas
4. Queda prohibido el acopio de material o equipos sobre las canalizaciones así como encima de los registros y arquetas de acceso a los elementos de maniobra y control, e hidrantes de protección contra incendios.
5. Será necesario respetar y por lo tanto cumplir, las disposiciones legales vigentes, en cuanto a distancias de seguridad en los paralelismos y cruces con otros servicios y colocar las protecciones adecuadas en caso de ser necesario.

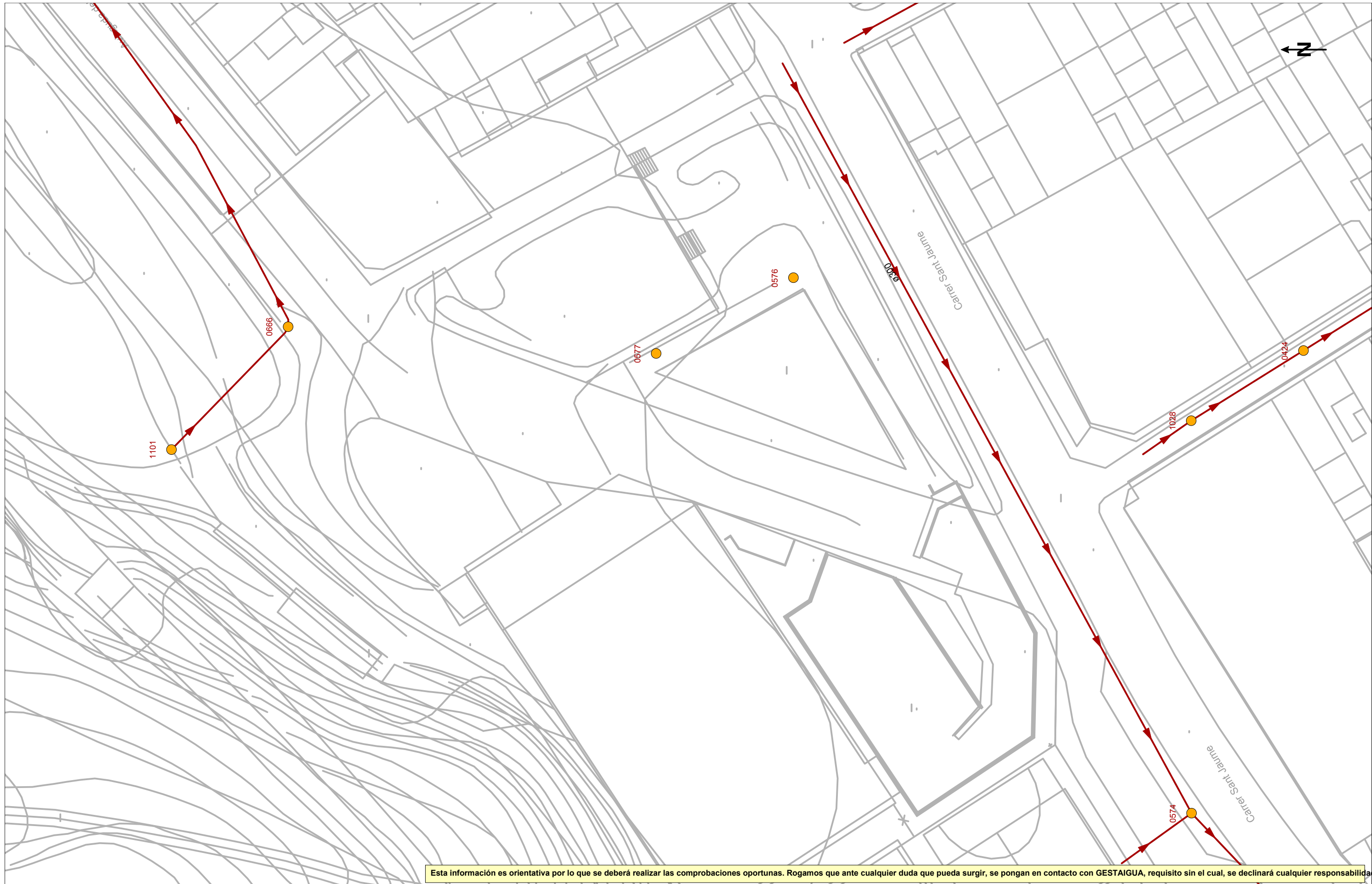
En aquellos casos en los que no fuera posible cumplir con estos condicionantes se contactará con GESTAIGUA para poder estudiar y analizar las soluciones más adecuadas. Especialmente será necesaria una notificación previa cuándo:

1. Fuera necesario modificar las profundidades de las tuberías respecto la rasante de acera y/o calzada.
2. Por la ejecución de la obra, las infraestructuras enterradas queden al descubierto.



Esta información es orientativa por lo que se deberá realizar las comprobaciones oportunas. Rogamos que ante cualquier duda que pueda surgir, se pongan en contacto con GESTAIGUA, requisito sin el cual, se declinará cualquier responsabilidad.

	Ajuntament de Calella	LEYENDA										ESCALA:1:500
	Título Plano	 FB,FUD PE,PVC	 Válvula Abierta	 Hidrante Columna	 Descarga	 Válvula Reguladora	 Estación Elevación	 Otras Captaciones	 Depósito			
	RED ACTUAL DE AGUA POTABLE		 Válvula Cerrada	 Hidrante Enterrado	 Ventosa	 Contador	 Bomba	 Boca de Riego	 Pozo	FECHA: 11 de junio de 2025		





Ref: 791195

Señores:

En relación a su solicitud con fecha 11/06/2025, Ref: 791195, les adjuntamos el grafiado de los planos solicitados correspondientes a las instalaciones subterráneas de EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L.U.

Por otro lado, les indicamos que los datos facilitados son a título orientativo, ya que pueden haber resultado afectados por la topografía del terreno y/o otros trabajos, y tienen validez para el proyecto.

Les recordamos que de acuerdo con la Orden TIC 341 de 22 de julio a la hora de la ejecución de este proyecto, deberán volver a solicitarnos servicios y, dependiendo de la zona de afectación, realizar el reconocimiento y firma de la Acta de Control.

Quedamos a su disposición para cualquier duda y aprovechamos la ocasión para saludarles.

Anexos:

Planos, numerados 791195 - 19546169 - BT, 791195 - 19546121 - AT-MT

RECOMENDACIONES BÁSICAS EN LA REALIZACIÓN DE OBRAS CON EXISTENCIA DE RED ELÉCTRICA

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD

1. Como cumplimiento del artículo 24 apartado 2 de la Ley 31 de 1995 de Prevención de Riesgos Laborales, les informamos de los riesgos inherentes a la propia instalación eléctrica: riesgo de paso de corriente y riesgo de cortocircuito.
2. El personal que efectúe la apertura, en el momento de realización de catas para la localización de cables eléctricos, añada a su equipo de protección individual (EPI), elementos que aumenten la seguridad personal ante posibles contactos eléctricos, directos e indirectos, y cortocircuitos, tales como:
 - a) Guantes aislantes que se puedan colocar debajo de los de protección mecánica.
 - b) Botas aislantes
 - c) Gafas de protección
3. Señalizar la zona de existencia de cables.
4. No descubrir los cables hasta que no sea necesario.
5. Mantener descubiertos los cables el menor tiempo posible.
6. Si se ha de trabajar en proximidad de cables descubiertos, taparlos con placas de neopreno y si están en el paso de personas disponer de elementos que eviten pisar los cables.
7. Sujetar los cables mediante placas de neopreno y cuerdas aislantes, si por motivos de ejecución de la obra hubiera cables descolgados, de forma que no queden forzados ni con ángulos cerrados, de forma que mantengan su posición inicial.
8. Realizar las operaciones 5 y 6 bajo supervisión de personal cualificado.

RECOMENDACIONES BÁSICAS EN LA REALIZACIÓN DE OBRAS CON EXISTENCIA DE RED ELÉCTRICA

RECOMENDACIONES PARA LA REALIZACIÓN DE CATAS

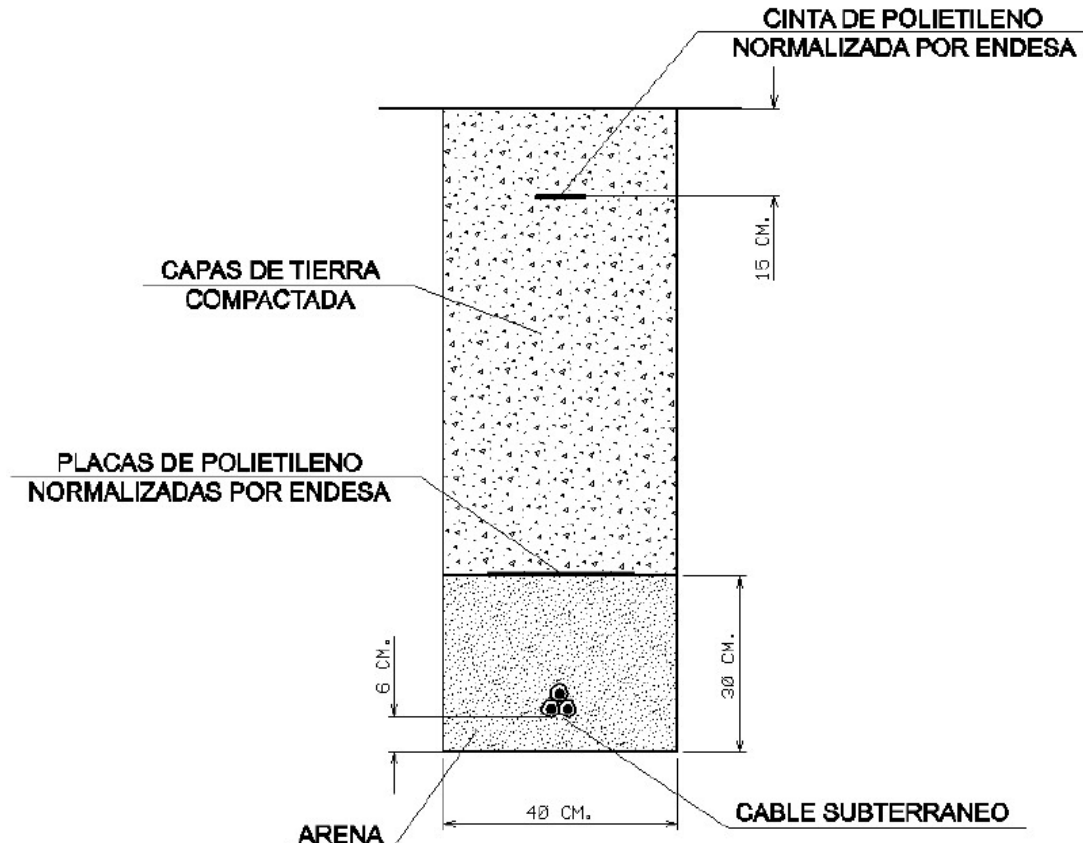
Realizar las catas manualmente, ayudándose de la paleta para hacer micro catas de 20 cm. de profundidad.

Se recomienda que la anchura de la cata sea de 60 cm. en el sentido de la canalización y de 50 cm. como mínimo en sentido transversal a cada lado de:

- La futura traza de la canalización.
- La cota del eje de la canalización.

RESTITUCIÓN DE LAS PROTECCIONES DE LOS CABLES

Las líneas eléctricas deben quedar protegidas de posibles agresiones externas, y por ello se han de señalar y proteger. Una vez se haya descubierto un cable o cables eléctricos se debe restituir las protecciones tal como indica la figura siguiente y atendiendo a los procedimientos de EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L.U. DMH001 (MT) y CML003 (BT).



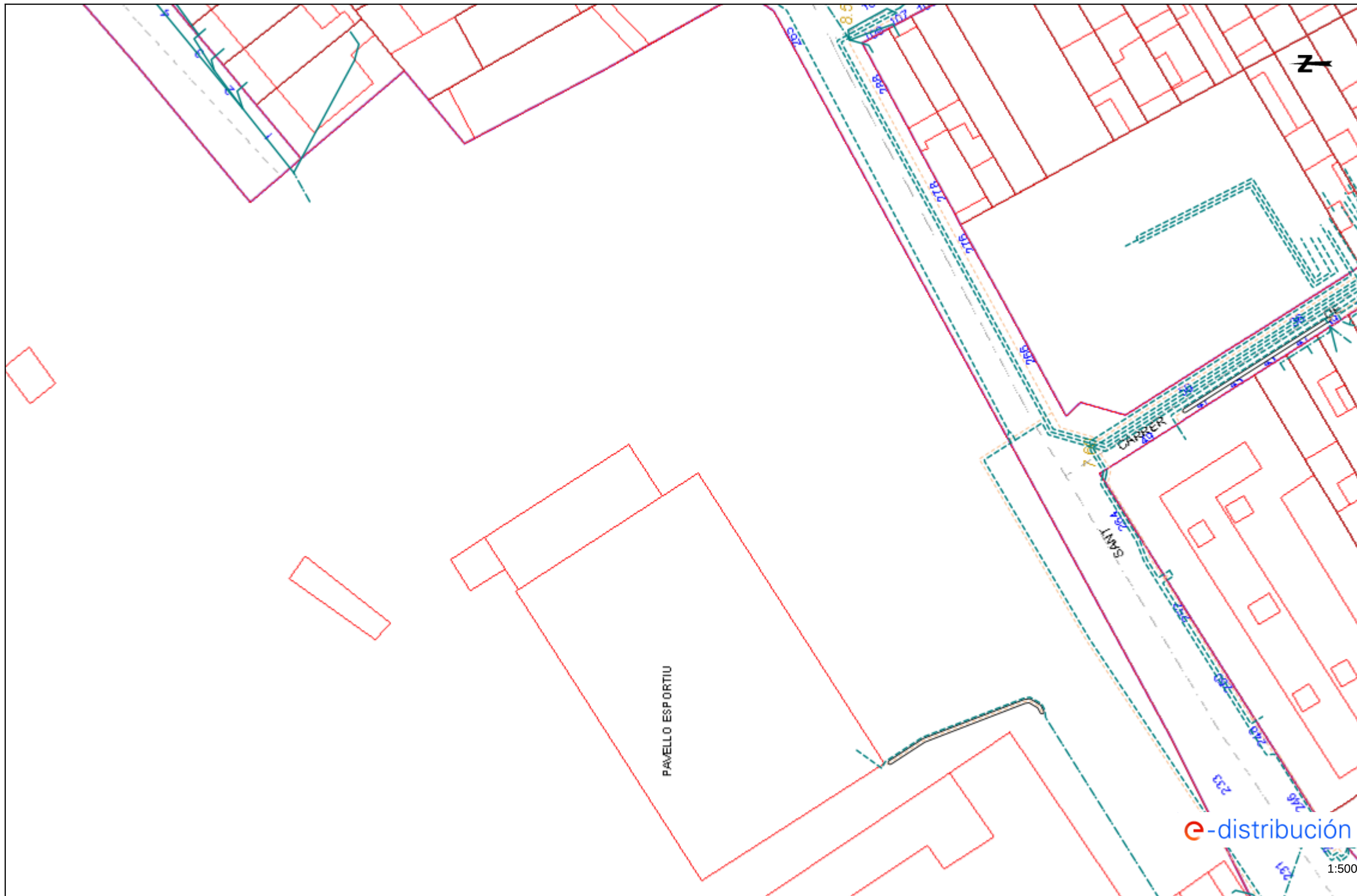
RECOMENDACIONES BÁSICAS EN LA REALIZACIÓN DE OBRAS CON EXISTENCIA DE RED ELÉCTRICA

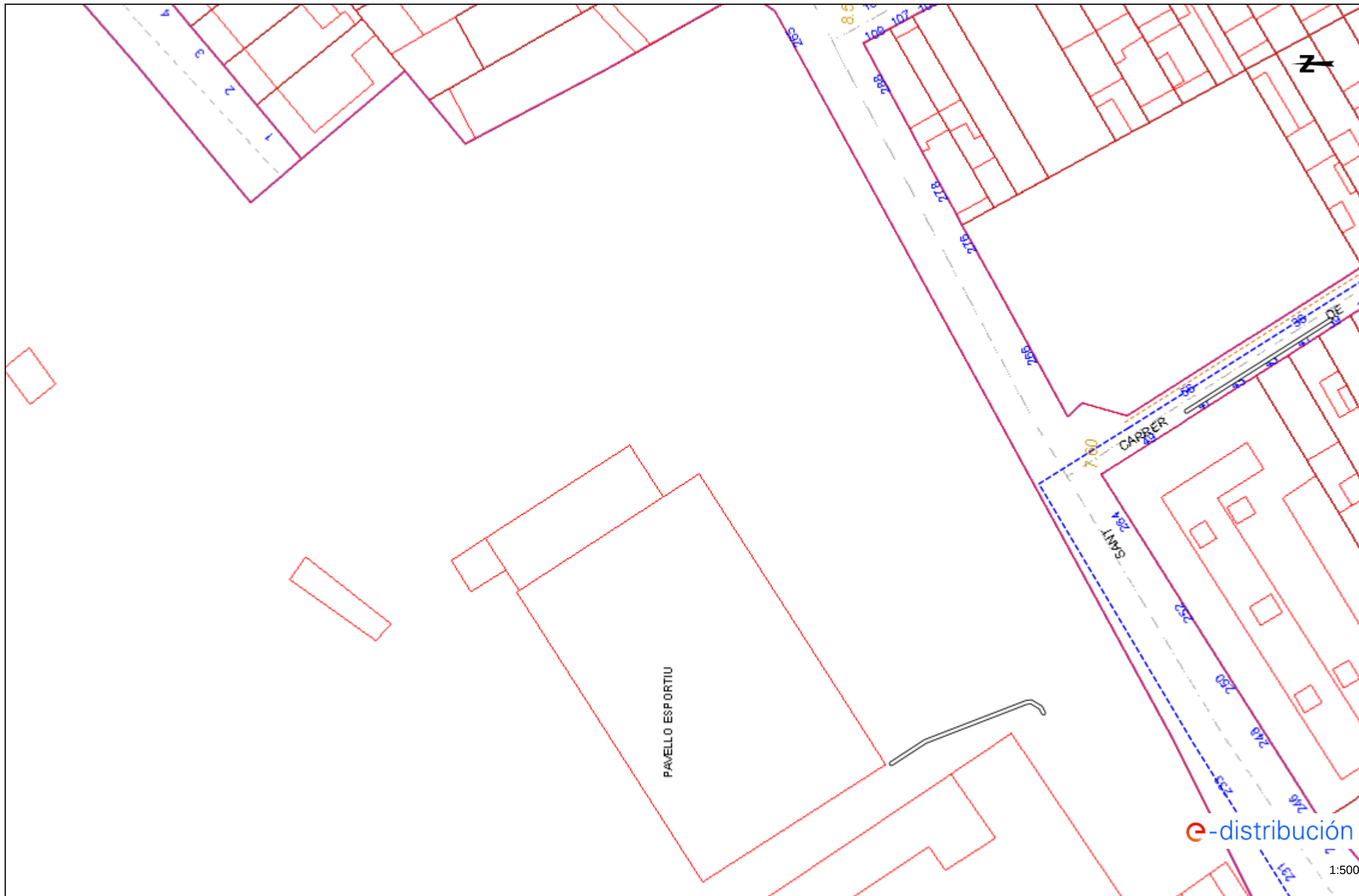
En caso de dudas o configuraciones complejas, consultar con la Zona de Distribución correspondiente de EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L.U.

Todas estas indicaciones quedan supeditadas a las instrucciones puntuales del personal técnico de EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L.U.

SEPARACIÓN DE SERVICIOS

Se debe seguir lo ordenado en el Decreto 120/1992 de 28 de Abril, modificado parcialmente por el Decreto 196/1992, así como lo indicado en la Orden del 5 de julio de 1993 (DOG 1782 11-8-93).





Tramos AT

	Aéreo
	Subterráneo o Submarino
	Aereo Fuera de Servicio
	Subterraneo o Submarino Fuera de Servicio

Tramos MT

	Aéreo desnudo
	Aéreo
	Subterráneo o Submarino
	Aéreo Trenzado Fuera de Servicio
	Aéreo Desnudo Fuera de Servicio
	Subterráneo Fuera de Servicio

Tramos BT

	Aéreo Trenzado
	Aéreo desnudo
	Subterráneo o Submarino
	Aéreo Trenzado Fuera de Servicio
	Aéreo Desnudo Fuera de Servicio
	Subterráneo Fuera de Servicio

Trazas AT

	Aérea AT
	Subterránea AT
	Canalización
	Galería de servicio

Trazas MT

	Aérea MT
	Subterránea MT
	Canalización
	Galería de servicio

Trazas BT

	Aérea BT
	Subterránea BT
	Canalización
	Galería de servicio

Subestaciones AT

	Subestación
	Subestación Fuera de Servicio

Centros de Distribución

	PT
	Centro de Distribución
	PT Fuera de Servicio
	Centro de Distribucion Fuera de Servicio

Comunicaciones

	Nodos FO
	Subterráneo
	Aéreo

Arquetas

	AT
	MT
	BT

e-distribución

Condicionantes Particulares Nedgia Catalunya, S.A.

Es de nuestro interés poner en su conocimiento los condicionantes que habrá de observar en los trabajos en proximidad de instalaciones propiedad de Nedgia Catalunya, S.A. y/o Gas Natural Redes GLP, S.A. (en adelante NEDGIA):

- La información aportada es confidencial y de uso exclusivo para el que se solicita, siendo responsabilidad del solicitante el uso indebido de la misma.
- El plano que se les envía refleja la situación aproximada de las instalaciones propiedad de NEDGIA.
- Los datos contenidos en los planos tienen carácter orientativo: corresponden a lo registrado en nuestros archivos hasta el día de la fecha, lo cual no puede ser interpretado como garantía absoluta de responder fielmente a la realidad de la ubicación de las instalaciones grafiadas.
- La información refleja la situación de las redes en el momento de su instalación. Esta información puede haber variado desde entonces por actuaciones de terceros en la zona, de forma que tanto la posición de la red, como las referencias fijas pueden haber sido alteradas respecto a lo reflejado en los planos. En consecuencia, por razones de seguridad se recomienda realizar los trabajos de excavación a mano en las inmediaciones de las redes de NEDGIA.
- **Si el inicio de la ejecución material de los trabajos objeto de esta solicitud es posterior a tres meses de la fecha actual, deberá solicitar de nuevo los servicios existentes para garantizar el grado de actualización de la información.**
- El envío de esta información no supone la autorización ni conformidad por parte de NEDGIA al proyecto de obra en curso, ni exonera a quienes lo ejecutaran de las responsabilidades en que incurran por daños y perjuicios a nuestras instalaciones.
- En la zona solicitada pueden existir instalaciones de gas propiedad de clientes cuyos trazados no se han incluido en los planos anexados.
- La entidad solicitante comunicará el inicio de sus actividades a NEDGIA **al menos con 72 horas de antelación**, dirigiéndose a Servicios Técnicos de la provincia correspondiente, enviando al efecto el escrito que se anexa al final de estos condicionantes. **Es imprescindible citar en la misma la referencia indicada en la solicitud de la información a través de la plataforma de internet.** La dirección de envío de esta documentación es uinicio@nedgia.es:
- Si fuera necesario realizar calas de investigación deberán realizarse en presencia de personal de NEDGIA.
- **El Grupo Naturgy ha tomado la decisión de introducir paulatinamente la tubería de polietileno PE 100 de color negro para la distribución de gas.**
 - El tubo de PE 100 negro se identifica con franjas longitudinales amarillas distribuidas uniformemente por toda la superficie del tubo. De esta forma se diferencia de otros tubos negros utilizados en otros servicios como por ejemplo la distribución de agua que utiliza PE 100 negro con franjas azules.
 - **Las franjas longitudinales serán (4) para todos los diámetros hasta 200 mm y seis a ocho (6-8) para DN 250 y 315 mm, para que, al menos una franja, sea visible desde cualquier ángulo una vez colocado el tubo en la zanja.**

- o **El tubo de PE 100 negro con bandas amarillas tiene la misma instalación que el tubo de PE 100 naranja:**
 - La banda de señalización se seguirá colocando como siempre a una distancia de 20-30 cm por encima de la generatriz superior de la conducción de gas.
 - Con el tubo PE100 negro con bandas amarillas se instalarán las mismas protecciones que las utilizadas con el tubo de PE 100 naranja en instalaciones junto a otros servicios (agua, luz...etc.)
- Las tuberías e instalaciones de gas no están diseñadas para soportar sobrecarga de maquinaria pesada, por lo que si han de situarse grúas o circular vehículos sobre las mismas que pudieran originar daños, deberá ponerse esta circunstancia en conocimiento de NEDGIA con objeto de establecer los pasos necesarios debidamente señalizados y protegidos con losas de hormigón, chapas de acero o similar.
- Queda prohibido el acopio de materiales o equipos sobre las canalizaciones de gas y sus instalaciones como arquetas, tomas de potencial, respiraderos, etc., garantizándose en todo momento el acceso a la canalización de gas a fin de efectuar los trabajos de mantenimiento y conservación adecuados.
- Si se producen desmontes en las proximidades de la tubería, pudiendo en su situación final provocar deslizamientos o movimientos del terreno soporte de la conducción, deberán ser objeto de un estudio particular, determinando en cada caso, si no las hubiera, las protecciones adecuadas, al objeto de evitar los mismos.
- En el caso de uso de explosivos a menos de 300 m. de las canalizaciones de gas, su uso estará limitado, de acuerdo al condicionado específico que se fije al efecto. En todo caso, se ha de contar con una autorización especial del Órgano Territorial Competente, basada en un estudio previo de vibraciones que garantice que la velocidad de las partículas en el emplazamiento de la tubería no supere en ningún momento los 30 mm/s.
- Siempre que por la ejecución de los trabajos las instalaciones de gas afectadas queden al descubierto, se comunicará al responsable indicado de NEDGIA, procediendo el contratista a proteger y soportar la tubería de gas de acuerdo a las indicaciones de éste. Esta circunstancia se mantendrá el tiempo mínimo imprescindible y las canalizaciones se taparán en presencia de técnicos de NEDGIA.
- Los tramos al descubierto de tuberías de acero, se protegerán con manta antirroca para evitar desperfectos en el recubrimiento y, si por cualquier circunstancia, se produjera algún daño en el mismo, será reparado antes de enterrar la canalización. En caso contrario se puede originar un punto de corrosión acelerado que desembocaría en una perforación de la tubería.
- Las tuberías de acero al carbono están protegidas contra la corrosión mediante un revestimiento aislante y un sistema eléctrico de protección catódica. Para el correcto funcionamiento de esta protección es de vital importancia la integridad de dicho revestimiento. Se comunicará a NEDGIA cualquier daño que se advierta en el mismo.
- En el caso de tuberías de acero se instalarán una o varias cajas de toma de potencial (a facilitar por NEDGIA) de acuerdo a las indicaciones de los técnicos de NEDGIA, con objeto de medir y calibrar la posible influencia de la Protección Catódica a los gasoductos y viceversa.

- En el caso de que se efectúen compactaciones, siempre se contactará con el personal de Servicio Técnico designado por NEDGIA de dicha zona para que les proporcione la normativa adecuada para llevar a cabo dicha actuación, asegurando que ésta se realizará de forma que la transmisión de vibraciones a la tubería de gas no supere los 30 mm por segundo.
- La Empresa que ejecute trabajos en las proximidades de instalaciones de NEDGIA deberá estar en posesión de los planos de las instalaciones existentes en la zona.
- Deberá comunicarse a NEDGIA la aparición de cualquier registro o accesorio complementario de la instalación de gas, identificado como tal, o que presumiblemente se crea pueda formar parte de ella, siempre que no esté definido en los planos de servicios suministrados.

En este sentido se indica que en las proximidades de las tuberías de gas pueden existir otras canalizaciones complementarias destinadas a la transmisión de datos, por lo que deberán extremarse las precauciones cuando se realicen trabajos en sus inmediaciones.

- Si los trabajos a realizar afectan a tapas de registros, válvulas, respiraderos o tapas de acceso a instalaciones será necesario restituirlas a la nueva cota de rasante, dejando las instalaciones afectadas libres de materiales de obra.
- En el supuesto de sufrir daños en sus instalaciones, NEDGIA se reserva el derecho a emprender las acciones legales que considere oportunas, así como reclamar las indemnizaciones a que haya lugar.
- Todos los daños a personas e instalaciones que pudieran producirse como consecuencia de las obras, serán por cuenta y riesgo del promotor o ejecutor de las mismas, incluso los derivados de un eventual corte de suministro de gas.
- Con objeto de garantizar la seguridad de las personas y de las instalaciones, cuando las obras a realizar sean canalizaciones (eléctricas, agua, comunicaciones, etc.), se tendrá en cuenta la exigencia de distancias mínimas de separación en paralelismos y cruzamientos entre servicios de acuerdo a la reglamentación vigente y se debe comprobar, mediante el código de colores, la presión de la red próxima a su actuación. Se adjunta tabla resumen:

DISTANCIA	RANGO	CRUCE	PARALELISMO
MÍNIMA	MOP < 5 bar	0,2 m	0,2 m
	MOP >= 5 bar ^(*)	0,2 m	0,4 m
Recomendada	MOP < 5 bar	0,6 m	0,4 m
	MOP >= 5 bar ^(*)	0,8 m	0,6 ⁽¹⁾ m

(1) 2,5 m en zona semiurbana y 5 m en zona rural

(*) Para P > 16 bar y distancia < 10 metros es necesario consultar condiciones a Distribuidora.

En el caso de que no puedan mantenerse las distancias mínimas indicadas debe informarse a NEDGIA, para adoptar las medidas de protección que se consideren convenientes de acuerdo a la siguiente puntualización:

- o Contigua a la zona de servidumbre permanente existe una zona de seguridad, definida en la Norma UNE 60.305.83, que se extiende hasta 2.5, 5 ó 10 metros a cada lado del eje de la canalización, en la cual la ejecución de las excavaciones u obras puede representar un cambio en las condiciones de seguridad de la misma y en la que no se dan las limitaciones ni se prohíben las obras incluidas como prohibidas en la zona de servidumbre de paso, siempre que se informe previamente al titular de la instalación, para la adopción de las acciones oportunas que eviten los riesgos potenciales para la canalización.
- Los trabajos en proximidad se efectuarán con medios manuales quedando prohibido por razones de seguridad la utilización de medios mecánicos, las precauciones se intensificarán a 0,40 m sobre la cota estimada de la tubería o ante la aparición de la malla o banda amarilla de señalización, permitiéndose exclusivamente el uso de martillo mecánico de mano para la rotura del pavimento.
- Las obras de túneles, vaciado de terrenos, perforación dirigida, etc., que pueden afectar a la tubería por debajo o lateralmente requerirán especial atención.
- Para dar cumplimiento a la legislación vigente en materia de prevención de riesgos laborales, le informamos de los riesgos de las instalaciones:
 - o Al objeto de dar cumplimiento a lo establecido en el R.D. 171/2004 sobre coordinación de actividades empresariales, y para garantizar la seguridad de sus trabajadores, NEDGIA informa a la empresa solicitante que las instalaciones representadas en los planos adjuntos se encuentran en régimen normal de explotación, es decir, CON gas a presión.
 - o Se prohíbe hacer fuego o emplear elementos que produzcan chispas en las inmediaciones de las instalaciones de gas.
 - o En el caso de que se detecte una fuga o se perciba olor a gas, deben de suspenderse inmediatamente todo tipo de trabajos en el entorno de la instalación y avisar de inmediato al Centro de Control de Atención de Urgencias de NEDGIA, comunicando esta circunstancia.
 - o El solicitante queda obligado a adoptar las medidas preventivas que sean necesarias de acuerdo a los condicionantes de instalación mencionados anteriormente y aquellas otras que pudieran ser necesarias en función de los riesgos de la actividad a desarrollar. Así mismo queda obligado a transmitir las medidas preventivas derivadas del párrafo anterior a sus trabajadores o terceros que pudiera contratar.
 - o En la ejecución de los trabajos que realice deberá respetar lo dispuesto en el RD 1627/1997 Disposiciones Mínimas de Seguridad y Salud en Obras de Construcción.
 - o En esta información de riesgos no se contemplan los riesgos derivados del trabajo a realizar por los trabajadores de la empresa solicitante o sus empresas de contrata, siendo responsabilidad de ésta o de sus empresas de contrata la evaluación de los mismos y la adopción de las medidas preventivas que sean necesarias.
 - o Si para ello fuese necesario disponer de más información acerca de las instalaciones, rogamos nos lo soliciten por escrito y con anterioridad al inicio de los trabajos.

- o Ponemos a su disposición el teléfono del CCAU (Centro de Control de Atención de Urgencias) de NEDGIA para que comuniquen de inmediato cualquier incidencia que pueda suponer riesgo: **900.750.750 (24 horas durante todos los días del año)**

ESTAS INSTRUCCIONES ESTARÁN DISPONIBLES PERMANENTEMENTE EN EL LUGAR DE TRABAJO

CONDICIONANTES TÉCNICOS.

Nos ponemos a su disposición para estudiar los Condicionantes Técnicos, específicos a su tipología de obra, o las soluciones posibles para minimizar las interferencias entre las obras a ejecutar y las instalaciones de gas existentes en la zona.

Para ello, es necesario que se ponga en contacto con nosotros y que nos faciliten su documentación (planos, detalles, memorias, etc.) de la obra a realizar en las proximidades de la red de gas natural en la siguiente dirección de correo electrónico:

SSPPgasTramitaciones@leangridsservices.com

MODIFICACIÓN DE INSTALACIONES.

Si fuera necesario modificar el emplazamiento de nuestras instalaciones es preciso que, previamente al inicio de las obras, se realice por escrito la correspondiente solicitud de desvío indicando como referencia el nº de solicitud de información, al objeto de proceder a la firma del acuerdo correspondiente y efectuar el pago de la cantidad establecida.

Las solicitudes deben dirigirse a la web de la distribuidora:

www.nedgia.es/conexiones-y-actuaciones-en-la-red/actuaciones-sobre-la-red-existente

Nedgia Catalunya, S.A.
Gas Natural Redes GLP, S.A.

NOTIFICACIÓN DE INICIO DE OBRA QUE AFECTA A CANALIZACIÓN DE GAS

Ntra Ref^a: (cítase inexcusablemente la referencia indicada en la solicitud de información realizada a través de la Plataforma web)

DESTINATARIO: Empresa *Distribuidora / Servicios Técnicos*:.....

Dirección:

Tel:.....

Fax:.....

- Razón Social de la empresa
ejecutora de las obras:
- Domicilio de la empresa
ejecutora de las obras:
- Lugar de las obras:
- Denominación de la obra:
- Objeto de la obra:
- Fecha de inicio de ejecución de obras:
- Duración prevista de las obras:
- Nombre del Jefe de Obra:
- Teléfono de contacto con el Jefe de Obra:
- Observaciones:

Aceptando respetar las obligaciones y normas facilitadas por Nedgia Catalunya, S.A. y Gas Natural Redes GLP, S.A. y utilizarlas adecuadamente para evitar daños en la instalaciones de distribución de gas durante los trabajos que se desarrollen en sus inmediaciones (R.D. 919/2006).

(Lugar y fecha) a..... de de

Empresa Constructora
P.P.

Fdo. (Indíquese nombre y apellidos)

INTRODUCCIÓN DE LA TUBERÍA DE POLIETILENO DE COLOR NEGRO

En la cartografía disponible en la web de información de servicios existentes (eWise), correspondiente a las redes de distribución de NEDGIA, se identificará la tubería de Polietileno de color negro con un código diferente al objeto de facilitar su identificación previa antes del inicio de la obra:

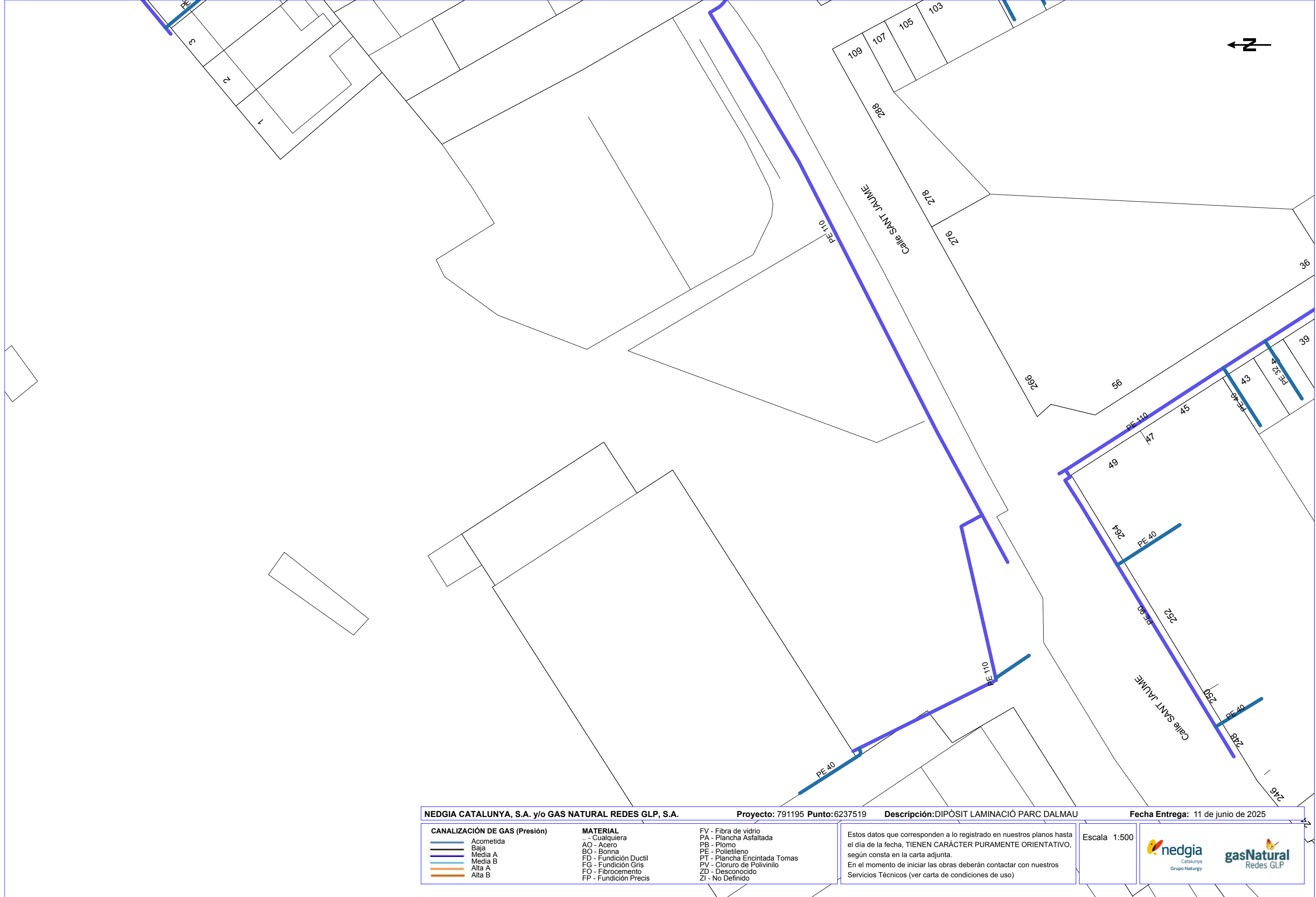
Código PN: Tubería de Polietileno Negro instalada

Código PE: Tubería de Polietileno Naranja/Amarillo instalado



El Grupo Naturgy ha tomado la decisión de introducir paulatinamente la tubería de polietileno PE 100 de color negro para la distribución de gas.

- o El tubo de PE 100 negro se identifica con franjas longitudinales amarillas distribuidas uniformemente por toda la superficie del tubo. De esta forma se diferencia de otros tubos negros utilizados en otros servicios como por ejemplo la distribución de agua que utiliza PE 100 negro con franjas azules.
- o **Las franjas longitudinales serán (4) para todos los diámetros hasta 200 mm y seis a ocho (6-8) para DN 250 y 315 mm, para que, al menos una franja, sea visible desde cualquier ángulo una vez colocado el tubo en la zanja.**
- o **El tubo de PE 100 negro con bandas amarillas tiene la misma instalación que el tubo de PE 100 naranja:**
 - La banda de señalización se seguirá colocando como siempre a una distancia de 20-30 cm por encima de la generatriz superior de la conducción de gas.
 - Con el tubo PE100 negro con bandas amarillas se instalarán las mismas protecciones que las utilizadas con el tubo de PE 100 naranja en instalaciones junto a otros servicios (agua, luz...etc.)



NEDGIA CATALUNYA, S.A. y/o GAS NATURAL REDES GLP, S.A.

Proyecto: 791195 Punto: 6237519

Descripción: DIPÒSIT LAMINACIÓ PARC DALMAU

Fecha Entrega: 11 de junio de 2025

Escala 1:500



S/Referencia:**N/Referencia:** 791195-19546124**Fecha:** 11/06/2025**Asunto:** **Registro de Servicios**

Apreciados señores,

Nos complace remitirles la información solicitada referente a la obra situada en:

P_(471580.827/4607210.002)**Projecte: 791195**

Coordenades: 471580.827,4607210.002

CONDICIONANTES TÉCNICOS PARTICULARES DE LA INFRAESTRUCTURA DE TELEFÓNICA DE ESPAÑA

La información aportada es confidencial y de uso exclusivo para el que se solicita, siendo responsabilidad del solicitante el uso indebido de la misma.

El envío de esta información no supone la autorización ni conformidad por parte de Telefónica de España al proyecto de obra relacionado ni exonera a quienes lo ejecutaran de las responsabilidades en que incurran por daños y perjuicios a nuestras instalaciones.

INFORMACIÓN SOBRE PLANOS

La situación de la infraestructura reflejada en planos tiene carácter **orientativo**, por lo que la localización real de nuestras instalaciones puede diferir ya que los distintos elementos de la red están sometidos a constates modificaciones que pueden no estar recogidas en la información gráfica suministrada.

Por este motivo, las infraestructuras subterráneas se reflejan sin coordenadas geográficas ni acotaciones de distancia a elementos del dominio público y cualquier interpretación basada exclusivamente en distancias escalables puede resultar errónea.

Los planos contienen únicamente información de infraestructura canalizada. No se aporta información sobre los cables telefónicos.

Si el inicio de ejecución material de los trabajos objeto de esta solicitud es posterior a tres meses de la fecha de obtención a través de la plataforma digital, deberá solicitar de nuevo los servicios existentes para garantizar la actualización de la información.

Si en alguna zona se tuviera constancia de que pudieran existir redes telefónicas por la presencia de elementos

visibles de estas redes (por ejemplo: tapas de arquetas, tapas de Cámaras de Registro, salidas de cable a fachada, etc.) incluso si dicha infraestructura no se encuentre reflejada en planos, el procedimiento adecuado para determinar su ubicación exacta sería la realización de catas.

Adicionalmente, si fuese necesario descubrir o cruzar en algún punto la infraestructura telefónica existente, los trabajos deberán realizarse siempre con medios exclusivamente manuales, quedando expresamente prohibido el uso de medios mecánicos tales como retroexcavadoras o similares.

Cuando sea necesaria la señalización de los cables sobre el terreno, pueden solicitarlo a Telefónica de España siempre con una antelación mínima de 48 horas llamando al 900 111 002 y cuando la locución solicite el número de teléfono en avería volver a marcar 900 111 002 para que la llamada sea atendida por un agente. En esta llamada se debe indicar explícitamente que solicitan generar un boletín de señalización.

En caso de realizarse labores de refuerzo del firme o pavimentación que afectase a los registros existentes (tapas de arquetas) las citadas tapas deberán ser colocadas a la misma rasante final de la nueva pavimentación, y los marcos de dichas tapas se cimentarán mediante hormigón de alta resistencia en toda su superficie de apoyo, evitando en todo momento huecos que permitan el hundimiento o flexión de dicho marco. Por motivos de seguridad, los citados registros deben quedar libres de cualquier obstáculo que impida su apertura por personal autorizado.

Los elementos exteriores de la instalación telefónica que resulten afectados por las obras serán reinstalados por el contratista adjudicatario de la obra y a sus expensas.

En todo caso se respetará la normativa vigente en lo que se refiere a cruces y paralelismos con otras instalaciones respetando las distancias reglamentarias en relación con el prisma de hormigón, así como las protecciones a colocar en caso de necesidad.

En el caso de paralelismo, se evitará mediante una capa separadora el contacto directo entre el hormigón de la nueva canalización con el hormigón de la existente y en el caso de cruce, la nueva canalización deberá discurrir por debajo de la existente.

DESCUBIERTOS DE CANALIZACIONES

Siempre que por la ejecución de los trabajos las instalaciones de Telefónica queden al descubierto, se asegurarán las paredes de la zanja mediante entibación, y se tomarán las medidas oportunas que garanticen la indeformabilidad y defensa contra golpes del prisma de hormigón. Si por alguna circunstancia se produjeran daños en el mismo, será reparado antes de enterrar la canalización.

Al hacer el trazado de la zanja se pondrá especial cuidado en evitar en lo posible el encuentro con canalizaciones de Telefónica

La reposición de la canalización descubierta deberá contemplar la instalación de una banda señalizadora en todo el ancho/largo de la canalización, situada sobre el material granular todo uno, convenientemente compactado, y cubierto con una placa de hormigón de al menos 30cm de espesor, previo al enlosado o pavimentado. Los tubos y estructuras que queden al descubierto se soportarán según normativa técnica.

En caso de Averías y Emergencias relacionadas con la red de Telefónica de España, se debe llamar al 900 111 002 y cuando la locución solicite el número de teléfono en avería volver a marcar 900 111 002 para que la llamada sea atendida por un agente.

COMUNICACIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIOS AFECTADOS

Cuando sea necesario comunicar proyectos de Servicios Afectados a Telefónica, deberá remitir correo electrónico a VARIACIONES_PLANTA_EXTERIOR@TELEFONICA.COM adjuntando la documentación relevante en formato **.PDF** o facilitando en el propio correo electrónico el enlace desde el que descargar el referido proyecto, evitando el envío de documentación en papel y CDs/DVDs.

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DEL TRAZADO DE INSTALACIONES TELEFÓNICAS

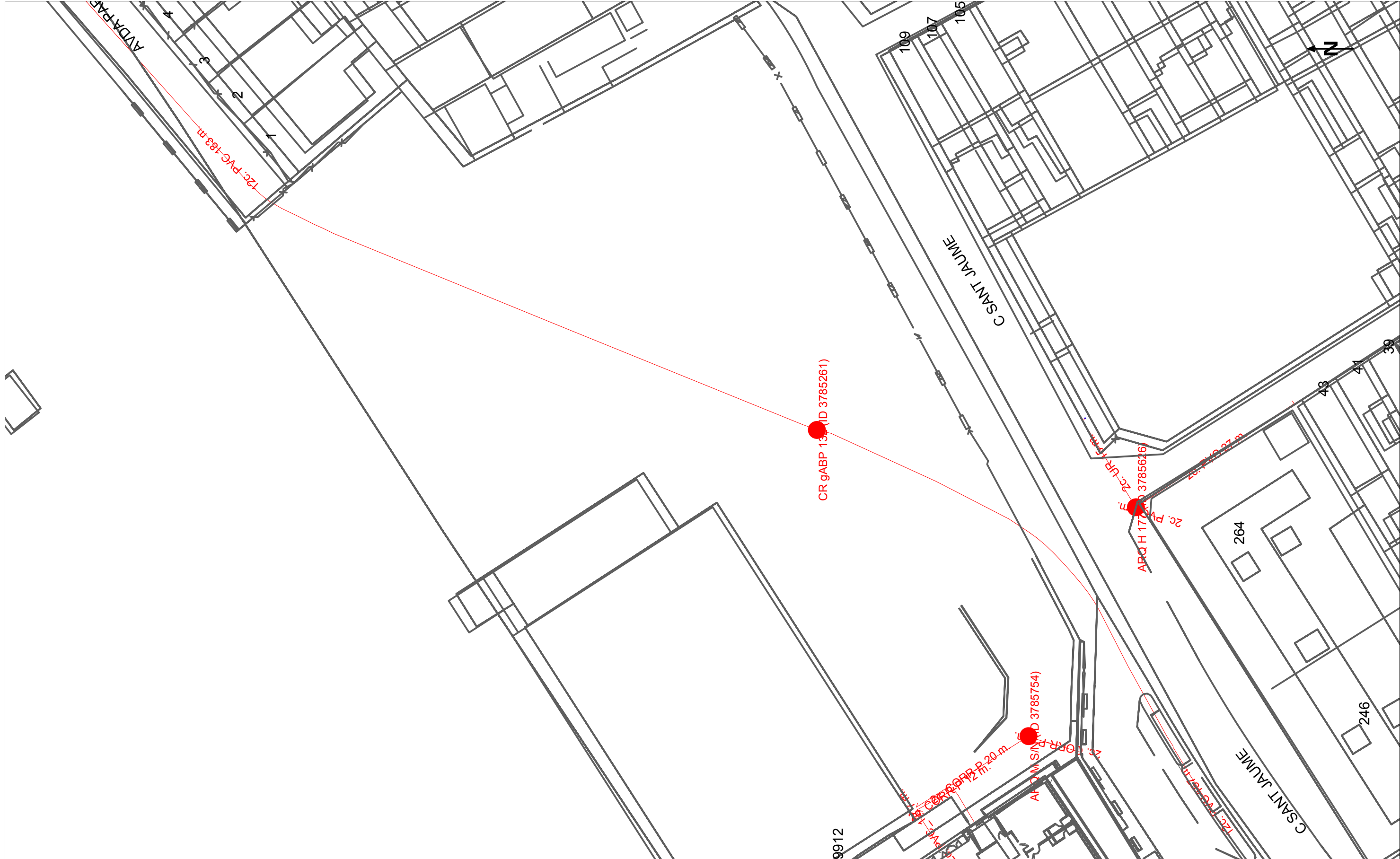
Es imprescindible que el solicitante de la modificación del trazado de instalaciones telefónicas sea el promotor de las obras o en su defecto, la empresa adjudicataria de las obras, en cuyo caso deberá aportar el contrato firmado con el promotor que justifique la adjudicación del proyecto que requiere modificar el trazado de las instalaciones telefónicas. Telefónica de España no gestionará ninguna petición que provenga de otro solicitante.

Si para la correcta ejecución de las obras fuera necesario modificar el trazado de las instalaciones telefónicas, se deberá realizar con carácter previo al inicio de las obras y preferiblemente en la fase de redacción del proyecto, la correspondiente solicitud de modificación del trazado de instalaciones telefónicas enviando correo electrónico a VARIACIONES_PLANTA_EXTERIOR@TELEFONICA.COM adjuntando la siguiente documentación:

- Solicitud por escrito debidamente cumplimentada y firmada por el promotor de la obra
- Planos del proyecto en los que se refleje la solución propuesta para modificar el trazado de las instalaciones telefónicas propiedad de Telefónica de España
- Número de solicitud proporcionado por la plataforma que facilita la información y cartografía digital de los servicios afectados.

Las obras necesarias para modificar el trazado de las instalaciones telefónicas deberán consensuarse con Telefónica de España realizando la interlocución a través del mencionado correo electrónico y se tomará como punto de partida la solución propuesta por el promotor o empresa contratista adjudicataria.

AVISO SOBRE CONFIDENCIALIDAD: La información contenida en este documento tiene carácter confidencial y es propiedad de TELEFÓNICA DE ESPAÑA DE ESPAÑA, S.A.U. En consecuencia no está permitida su divulgación, comunicación a terceros o reproducción total o parcial por cualquier medio, ya sea mecánico o electrónico, incluyendo esta prohibición la traducción, uso de ilustraciones o planos, microfilmación, envío por redes o almacenamiento en bases de datos o ficheros en cualquier formato, sin autorización expresa de TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U. TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U. se reserva el uso de actuaciones legales en caso de incumplimiento.



		DIRECCIÓN CREACIÓN DE XARXA CATALUNYA		Fecha Entrega:	
791195 -6237519 DIPOÏT LAMINACIÓ PARC DALMAU		Proyecto: 791195 Punto: 6237519		11 de junio de 2025	
 12c. PVC	EJE CANALIZACIÓN DE 12 CONDUCTOS DE P.V.C.	 4c. UR	EJE CANALIZACIÓN DE 4 CONDUCTOS DE URALITA	 8c. C.C.	EJE CANALIZACIÓN DE 8 CONDUCTOS DE CEMENTO
 Arq. 1967	ARQUETA DE REGISTRO SUBTERRANEA Nº 1967		CANALIZACIÓN EN PROYECTO		RED ENTERRADA
					POSTE MADERA
					POSTE HORMIGÓN/OTROS
LA SITUACIÓN Y PROFUNDIDAD DE LAS INSTALACIONES REFLEJADAS EN ESTE DOCUMENTO SOLO TIENE UN VALOR ORIENTATIVO.					Escala: 1:500

2.- ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

**PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE COBERTA DE LA BASSA DE LAMINACIÓ DEL PARC
DALMAU**

(agost 2025)

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ.

Dades de l'obra

Tipus d'obra	<i>Projecte d'urbanització coberta bassa de laminació del Parc Dalma</i>
Emplaçament	<i>Parc Dalmau c/Sant Jaume, 233-265</i>
Superfície construïda	<i>715,00 m2.</i>
Promotor	<i>Ajuntament de Calella</i>
Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució	<i>Ramon Mas Arnijas</i>
Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut	<i>Ramon Mas Arnijas</i>

Dades tècniques de l'emplaçament

Topografia:	<i>Sistema de Parcs Urbans i Jardins, adjacent al sistema d'Equipaments (Pavelló Poliesportiu), zona d'actuació gairebé plana i camí d'accés amb una pendent del 7,8% .</i>
Característiques del terreny: resistència cohesió, nivell freàtic	<i>Terreny arenós, granular, amb poca cohesió.</i>
Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn	<i>Sistema de Parcs Urbans i Jardins, adjacent al sistema d'Equipaments (Pavelló Poliesportiu)</i>
Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades	<i>Zona amb serveis (xarxa de pluvials, aigua, electricitat i enllumenat públic).</i>

Calella, a data de signatura electrònica
L'arquitecte

Signat : Ramon MAS ARNIJAS
Arquitecte col·legiat nº 32704-2

Compliment del R.D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment. Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra. Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra

L'article 10 del R.D. 1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja

L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació

La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars

El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors

La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies peril·louses

La recollida dels materials peril·losos utilitzats

L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes

L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball

La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms

Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els **principis d'acció preventiva** establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

Evitar riscos

Avaluar els riscos que no es puguin evitar

Combatre els riscos a l'origen

Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut

Tenir en compte l'evolució de la tècnica

Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill

Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball

Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual

Donar les degudes instruccions als treballadors

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

Identificació dels riscos.

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mitjans i maquinària

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitjes, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

Treballs previs

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots

- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Enderrocs

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

Moviments de terres i excavacions

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar

Fonaments

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Fallides de recalçaments
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Estructura

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes

- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats de l'accés a les plantes
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials

Ram de paleta

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Coberta

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Revestiments i acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Instal·lacions

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobresforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (Annex II del R.D.1627/1997)

Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball

Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible

Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades

Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió

Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió

Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis

Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic

Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit

Treballs que impliquin l'ús d'explosius

Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

Mesures de prevenció i protecció

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- *Senyalització de les zones de perill*
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal·lacions existents
- Els elements de les Instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntalaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxat en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

Mesures de protecció individual

- Utilització de cassetes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixos de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a tercers

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de

preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.

- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

Primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

Relació de normes i reglaments aplicables

(en negreta les que afecten directament a la Construcció)

Data d'actualització: 12/05/1998

Directiva 92/57/CEE de 24 de Junio (DO: 26/08/92)

Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles

RD 1627/1997 de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)

Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción

Transposició de la Directiva 92/57/CEE

Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques

Ley 31/1995 de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95)

Prevención de riesgos laborales

Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:

RD 39/1997 de 17 de enero (BOE: 31/01/97).

Reglamento de los Servicios de Prevención

Modificacions: RD. 780/1998 de 30 de abril (BOE: 01/05/98)

RD 485/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo

RD 486/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

En el capítol 1 exclouix les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.

Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)

RD 487/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores

RD 488/97 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización

RD 664/1997 de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo

RD 665/1997 de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

RD 773/1997 de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual

RD 1215/1997 de 18 de julio (BOE: 07/08/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo

Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball

Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)

O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52)

Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción

Modificacions: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)

O. de 23 de septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66)

Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956

O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º (BOE: 03/02/40)
Reglamento general sobre Seguridad e Higiene

O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70)
Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica
Correcció d'errades: BOE: 17/10/70

O. de 20 de septiembre de 1986 (BOE: 13/10/86)
Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene
Correcció d'errades: BOE: 31/10/86

O. de 16 de diciembre de 1987 (BOE: 29/12/87)
Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación

O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado

O. de 23 de mayo de 1977 (BOE: 14/06/77)
Reglamento de aparatos elevadores para obras
Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)

O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88)
Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras
Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)

O. de 31 de octubre de 1984 (BOE: 07/11/84)
Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto

O. de 7 de enero de 1987 (BOE: 15/01/87)
Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto

RD 1316/1989 de 27 de octubre (BOE: 02/11/89)
Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo

O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71)
Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo
Correcció d'errades: BOE: 06/04/71
Modificació: BOE: 02/11/89
Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997

O. de 12 de gener de 1998 (DOG: 27/01/98)
S'aprova el model de Llibre d'Incidències en obres de construcció

Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores

- R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores
- Modificació: BOE: 24/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad
- Modificació: BOE: 25/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos
- Modificació: BOE: 27/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras
- Modificació: BOE: 28/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales
- Modificació: BOE: 29/10/75

- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos

Modificació: BOE: 30/10/75

- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes

Modificació: BOE: 31/10/75

- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco

Modificació: BOE: 01/11/75

- Normativa d'àmbit local (ordenances municipals)

3.- PLEC DE CONDICIONS GENERAL I NORMATIVA

**PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE COBERTA DE LA BASSA DE LAMINACIÓ DEL PARC
DALMAU**

(agost 2025)

3.1.- Plec de condicions general

CAPÍTOL PRELIMINAR: DISPOSICIONS GENERALS

- Naturalesa i objecte del plec general
- Documentació del contracte d'obra

CAPÍTOL I : CONDICIONS FACULTATIVES.

EPÍGRAF 1: DELIMITACIÓ GENERAL DE FUNCIONS TÈCNIQUES

- L'Arquitecte Director
- l'Aparellador o Arquitecte Tècnic
- El Constructor

EPÍGRAF 2: DE LES OBLIGACIONS I DRETS GENERALS DEL CONSTRUCTOR O CONTRACTISTA

- Verificació dels documents del Projecte
- Pla de Seguretat i Higiene
- Oficina a l'obra
- Representació del Contractista
- Presència del constructor en l'obra
- Treballs no estipulats expressament
- Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del Projecte
- Reclamacions contra les ordres de la Direcció Facultativa
- Recusació pel Contractista del personal nomenat per l'Arquitecte
- Faltes del personal

EPÍGRAF 3: PRESCRIPCIONS GENERALS RELATIVES ALS TREBALLS, ALS MATERIALS I ALS MITJANS AUXILIARS

- Camins i accessos
- Replanteig
- Començament de l'obra. Ritme d'execució dels treballs
- Ordre dels treballs
- Facilitat per a altres contractistes
- Ampliació del projecte per causes imprevistes o de força major
- Pròrroga per causa de força major
- Responsabilitat de la Direcció Facultativa en el retard de l'obra
- Condicions generals d'execució dels treballs
- Obres ocultes
- Treballs defectuosos
- Vicis ocults
- Dels materials i dels aparells. La seva procedència
- Presentació de mostres
- Materials no utilitzables
- Materials i aparells defectuosos
- Despeses ocasionades per proves i assaigs
- Neteja de les obres
- Obres sense prescripcions

EPÍGRAF 4: DE LES RECEPCIONS D'EDIFICIS I OBRES ANNEXES

- De les recepcions provisionals
- Documentació final de l'obra
- Amidament definitiu dels treballs i liquidació provisional de l'obra
- Termini de garantia
- Conservació de les obres rebudes provisionalment
- De la recepció definitiva
- Prorrogació del termini de garantia
- De les recepcions de treballs la contracta dels quals hagi estat rescindida

CAPÍTOL II: CONDICIONS ECONÒMIQUES

EPÍGRAF 1

- Principi general

EPÍGRAF 2

- Fiances
- Fiança provisional
- Execució de treballs amb càrrec a la fiança
- De la seva devolució en general
- Devolució de la fiança en el cas que es fessin recepcions parcials

EPÍGRAF 3: DELS PREUS

- Composició dels preus unitaris
- Preu de Contracta. Import de Contracte
- Preus contradictoris
- Reclamacions d'augment de preus per causes diverses
- Formes tradicionals de mesurar o d'aplicar els preus
- De la revisió dels preus contractats
- Aplec de materials

EPÍGRAF 4: OBRES PER ADMINISTRACIÓ

- Administració
- Obres per administració directa
- Obres per administració delegada o indirecta
- Liquidació d'obres per administració
- Abonament al Constructor dels comptes d'administració delegada
- Normes per a l'adquisició dels materials i aparells
- Responsabilitat del Constructor en el baix rendiment dels obrers
- Responsabilitats del Constructor

EPÍGRAF 5: DE LA VALORACIÓ I ABONAMENT DELS TREBALLS

- Formes diverses d'abonament de les obres
- Relacions valorades i certificacions
- Millora d'obres lliurement executades
- Abonament de treballs pressupostats amb partida alçada
- Abonament d'esgotaments i altres treballs especials no contractats
- Pagaments

EPÍGRAF 6: DE LES INDEMNITZACIONS MÚTUES

- Import de la indemnització per retard no justificat en el termini d'acabament de les obres
- Demora dels pagaments

EPÍGRAF 7: DIVERSOS

- Assegurança de les obres
- Conservació de les obres
- Utilització pel Contractista d'edificis o béns del propietari

CAPÍTOL PRELIMINAR

DISPOSICIONS GENERALS

NATURALESIA I OBJECTE DEL PLEC GENERAL

Article 1.- El present Plec General de Condicions té caràcter supletori del Plec de Condicions particulars del Projecte. Ambdós, com a part del projecte arquitectònic tenen com a finalitat regular l'execució de les obres, fixant-ne els nivells tècnics i de qualitat exigibles, i precisen les intervencions que corresponen, segons el contracte i d'acord amb la legislació aplicable, al Promotor o propietari de l'obra, al Contractista o constructor de l'obra, als seus tècnics i encarregats, a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, així com les relacions entre ells i les seves obligacions corresponents en ordre a l'acompliment del contracte d'obra.

DOCUMENTACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA

Article 2.- Integren el contracte els documents següents relacionats per ordre de relació pel que es refereix al valor de les seves especificacions en cas d'omissió o contradicció aparent:

1. Les condicions fixades en el mateix document de contracte d'empresa o arrendament d'obra si és que existeix.
2. El Plec de Condicions particulars.
3. El present Plec General de Condicions.
4. La resta de la documentació del Projecte (memòria, plànols, amidaments i pressupost).

Les ordres i instruccions de la Direcció facultativa de les obres s'incorporaran al Projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions.

En cada document, les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques i en els plànols, la cota preval sobre la mida a escala.

CAPÍTOL I

CONDICIONS FACULTATIVES

EPÍGRAF 1. DELIMITACIÓ GENERAL DE FUNCIONS TÈCNIQUES

L'ARQUITECTE DIRECTOR

Article 3.- Correspon a l'Arquitecte Director:

- a) Comprovar l'adequació dels fonaments projectats a les característiques reals del sòl.
- b) Redactar els complements o rectificacions del projecte que calguin.
- c) Assistir a les obres, tantes vegades com ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, per tal de resoldre les contingències que es produïssin i impartir les instruccions complementàries que calguin per aconseguir la solució arquitectònica correcta.
- d) Coordinar la intervenció en obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.
- e) Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar el promotor en l'acte de la recepció.

f) Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure juntament amb l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, el certificat de final d'obra.

L'APARELLADOR O ARQUITECTE TÈCNIC

Article 4.- Correspon a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

- a) Redactar el document d'estudi i anàlisi del Projecte d'acord amb el previst a l'article 1.4. de les Tarifes d'Honoraris aprovades per R.D. 314/1979, de 19 de gener.
- b) Planificar, a la vista del projecte arquitectònic, del contracte i la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
- c) Redactar, quan es demani, l'estudi dels sistemes adients als riscos del treball en la realització de l'obra i aprovar el Pla de Seguretat i Higiene per a la seva aplicació.
- d) Efectuar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent, subscriuint-la juntament amb l'Arquitecte i amb el Constructor.
- e) Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i higiene en el treball, controlant-ne la seva correcta execució.
- f) Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de bona construcció.
- g) Fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades en el pla de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Dels resultats n'informarà puntualment al Constructor, donant-li, en tot cas, les ordres oportunes; si la contingència no es resolgués s'adoptaran les mesures que calguin donant-ne compte a l'Arquitecte.
- h) Fer les medicions d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes, a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.
- i) Subscriure, juntament amb l'Arquitecte, el certificat final d'obra.

EL CONSTRUCTOR

Article 5.- Correspon al Constructor:

- a) Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
- b) Elaborar, quan calgui, el Pla de Seguretat i Higiene de l'obra en aplicació de l'estudi corresponent i disposar en tot cas, l'execució de les mesures preventives, vetllant pel seu compliment i per l'observança de la normativa vigent en matèria de seguretat i higiene en el treball.
- c) Subscriure amb l'Arquitecte i l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, l'acta de replanteig de l'obra.
- d) Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.
- e) Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzen, comprovant-ne els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, els

subministraments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents de idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.

f) Custodiar el Llibre d'ordres i seguiment de l'obra, i donar el vist i plau a les anotacions que s'hi practiquin.

g) Facilitar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, amb temps suficient, els materials necessaris per l'acompliment de la seva comesa.

h) Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.

i) Subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.

j) Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

EPÍGRAF 2.

DE LES OBLIGACIONS I DRETS GENERALS DEL CONSTRUCTOR O CONTRACTISTA

VERIFICACIÓ DELS DOCUMENTS DEL PROJECTE

Article 6.- Abans de començar les obres, el Constructor consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada, o en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

PLA DE SEURETAT I HIGIENE

Article 7.- El Constructor, a la vista del Projecte d'Execució que contingui, en tot cas, l'Estudi de Seguretat i Higiene, presentarà el Pla de Seguretat i Higiene de l'obra a l'aprovació de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic de la Direcció facultativa.

OFICINA A L'OBRA

Article 8.- El Constructor habilitarà a l'obra una oficina en la qual hi haurà una taula o taulell adequat, on s'hi puguin estendre i consultar els plànols. En l'esmentada oficina hi tindrà sempre el Contractista a disposició de la Direcció Facultativa:

- El projecte d'Execució complet, inclosos els complements que en el seu cas, que redacti l'Arquitecte.
- La Llicència d'obres.
- El Llibre d'Ordres i Assistències.
- El Pla de Seguretat i Higiene.
- El Llibre d'Incidències.
- El Reglament i Ordenança de Seguretat i Higiene en el Treball.
- La documentació de les assegurances esmentades en l'article 5. j.

REPRESENTACIÓ DEL CONTRACTISTA

Article 9.- El Constructor està obligat a comunicar a la propietat la persona designada com a delegat seu a l'obra, que tindrà el caràcter de Cap de la mateixa, amb dedicació plena i amb facultats per representar-lo i adoptar en tot moment aquelles decisions que es refereixen a la Contracta.

Les seves funcions seran les del Constructor segons s'especifica a l'article 5.

Quan la importància de les obres ho requereixi i així es consignï en el Plec de "Condicions particulars d'índole facultativa" el Delegat del Contractista serà un facultatiu de grau superior o grau mig, segons els casos.

El Plec de Condicions particulars determinarà el personal facultatiu o especialista que el Constructor s'obligui a mantenir en l'obra com a mínim, i el temps de dedicació compromesa.

L'incompliment d'aquesta obligació o, en general, la manca de qualificació suficient per part del personal segons la naturalesa dels treballs, facultarà l'Arquitecte per ordenar la paralització de les obres, sense cap dret a reclamació, fins que sigui esmenada la deficiència.

PRESENCIA DEL CONSTRUCTOR EN L'OBRA

Article 10.- El Cap d'obra, per ell mateix o mitjançant els seus tècnics o encarregats, estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic en les visites que facin a les obres, posant-se a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris i subministrant-los les dades que calguin per a la comprovació d'amidaments i liquidacions.

TREBALLS NO ESTIPULATS EXPRESSAMENT

Article 11.- Es obligació de la contracta executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determinat als documents de Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi l'Arquitecte dins els límits de possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució.

En cas de defecte d'especificació en el Plec de Condicions particulars, s'entendrà que cal un reformat de projecte requerint consentiment exprés de la propietat tota variació que suposi increment de preus d'alguna unitat d'obra en més del 20 per 100 o del total del pressupost en més d'un 10 per 100.

INTERPRETACIONS, ACLARIMENTS I MODIFICACIONS DELS DOCUMENTS DEL PROJECTE

Article 12.- Quan es tracti d'aclarir, interpretar o modificar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran precisament per escrit al Constructor, que estarà obligat a tornar els originals o les còpies subscrivint amb la seva signatura el conforme que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebí, tant de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic com de l'Arquitecte.

Qualsevol reclamació que en contra de les disposicions de la Direcció Facultativa vulgui fer el Constructor, haurà de dirigir-la, dins precisament del termini de tres dies, a aquell que l'hagués dictat, el qual donarà al Constructor el corresponent rebut si així ho sol·licités.

Article 13.- El Constructor podrà requerir de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, segons les seves respectives comeses, les instruccions o aclariments que calguin per a la correcta interpretació i execució del projecte.

RECLAMACIONS CONTRA LES ORDRES DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA

Article 14.- Les reclamacions que el Contractista vulgui fer contra les ordres o instruccions demanades de la

Direcció Facultativa, solament podrà presentar-les, a través de l'Arquitecte, davant la Propietat, si són d'ordre econòmic i d'acord amb les condicions estipulades en els Plecs de Condicions corresponents. Contra disposicions d'ordre tècnic de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, no s'admetrà cap reclamació, i el Contractista podrà salvar la seva responsabilitat, si ho estima oportú, mitjançant exposició raonada dirigida a l'Arquitecte, el qual podrà limitar la seva resposta a racusament de recepció que en tot cas serà obligatori per aquest tipus de reclamacions.

RECUSACIÓ PEL CONTRACTISTA DEL PERSONAL NOMENAT PER L'ARQUITECTE

Article 15.- El Constructor no podrà recusar als Arquitectes, Aparelladors, o personal encarregat per aquests de la vigilància de l'obra, ni demanar que per part de la propietat es designin altres facultatius per als reconeixements i medicions.

Quan es cregui perjudicat per la seva tasca, procedirà d'acord amb allò estipulat a l'article precedent, però sense que per això es puguin interrompre o pertorbar la marxa dels treballs.

FALTES DEL PERSONAL

Article 16.- L'Arquitecte, en el cas de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometi o pertorbi la marxa dels treballs, podrà requerir el Contractista perquè aparti de l'obra als dependents o operaris causants de la pertorbació.

Article 17.- El Contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra a altres contractistes i industrials, subjectant-se en el seu cas, a allò estipulat en el Plec de Condicions particulars i sense perjudici de les seves obligacions com a Contractista general de l'obra.

epígraf 3.

PRESCRIPCIONS GENERALS RELATIVES ALS TREBALLS, ALS MATERIALS I ALS MITJANS AUXILIARS

CAMINS I ACCESSOS

Article 18.- El Constructor disposarà pel seu compte dels accessos a l'obra i la privació d'entrada amb tancat.

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic podrà exigir la seva modificació o millora.

REPLANTEIG

Article 19.- El Constructor iniciarà les obres replantejant-les en el terreny i assenyalant-ne les referències principals que mantindrà com a base d'ulteriors replanteigs parcials. Aquests treballs es consideraran a càrrec del Contractista i inclosos en la seva oferta.

El Constructor sotmetrà el replanteig a l'aprovació de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i una vegada aquest últim hagi donat la seva conformitat prepararà una acta acompanyada d'un plànol que haurà de ser aprovat per l'Arquitecte, essent responsabilitat del Constructor l'omissió d'aquest tràmit.

COMENÇAMENT DE L'OBRA. RITME D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Article 20.- El Constructor començarà les obres..... i les finalitzarà el.....

ORDRE DELS TREBALLS

Article 21.- En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la Contracta, excepte aquells casos en què, per circumstàncies d'ordre tècnic, la Direcció Facultativa estimi convenient variar.

FACILITAT PER A ALTRES CONTRACTISTES

Article 22.- D'acord amb el que requereixi la Direcció Facultativa, el Contractista General haurà de donar totes les facilitats raonables per a la realització dels treballs que siguin encomanats a tots els altres Contractistes que intervinguin en l'obra. Això sense perjudici de les compensacions econòmiques que tinguin lloc; entre Contractistes per utilització de mitjans auxiliars o subministraments d'energia o altres conceptes.

En cas de litigi, ambdós Contractistes respectaran allò que resolgui la Direcció Facultativa.

AMPLIACIÓ DEL PROJECTE PER CAUSES IMPREVISTES O DE FORÇA MAJOR

Article 23.- Quan sigui necessari per motiu imprevist o per qualsevol accident ampliar el Projecte, no s'interrompran els treballs i es continuaran segons les instruccions emeses per l'Arquitecte en tant es formula o tramita el Projecte Reformat.

El Constructor està obligat a realitzar, amb el seu personal i els seus materials, allò que la Direcció de les obres disposi per fer calçats, apuntalaments, enderrocs, recalçaments o qualsevol obra de caràcter urgent, anticipant de moment l'import d'aquest servei, que li serà consignat en un pressupost addicional o abonat directament, d'acord amb el que s'estipuli.

PRÒRROGA PER CAUSA DE FORÇA MAJOR

Article 24.- Si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'Arquitecte. Per això, el Constructor exposarà, en un escrit dirigit a l'Arquitecte, la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut a això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per l'esmentada causa sol·licita.

RESPONSABILITAT DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA EN EL RETARD DE L'OBRA

Article 25.- El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obres estipulats, al·legant com a causa la carència de plànols o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas en què havent-ho sol·licitat per escrit no se li hagués proporcionat.

CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Article 26.- Tots els treballs s'executaran amb estricta subjecció al Projecte, a les modificacions que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la responsabilitat de la Direcció Facultativa i per escrit, lliurin l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic al Constructor, dins de les limitacions pressupostàries i de conformitat amb allò especificat a l'article 11.

OBRES OCULTES

Article 27.- De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults; a l'acabament de l'edifici, se n'aixecaran els plànols que calguin per tal que quedin perfectament definits; aquests documents s'estendran per triplicat i se n'entregaran: un a l'Arquitecte; l'altre a l'Aparellador; i el tercer, al Contractista. Aquests documents aniran firmats per tots tres. Els plànols, que hauran d'anar suficientment acotats, es consideraran documents indispensables i irrecusables per a efectuar els amidaments.

TREBALLS DEFECTUOSOS

Article 28.- El Constructor haurà d'emprar materials que compleixin les condicions exigides en les "Condicions generals i particulars d'índole tècnica" del Plec de Condicions, i realitzarà tots i cadascun dels treballs contractats d'acord amb allò especificat també en l'esmentat document.

Per això, i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici, és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en els treballs hi poguessin existir, per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials emprats o aparells col·locats, sense que li exoneri de responsabilitat el control que és competència de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, ni tampoc el fet que aquests treballs hagin estat valorats en les certificacions parcials d'obra, que sempre s'entendran exteses i abonades a bon compte.

Com a conseqüència de l'expressat anteriorment, quan l'Aparellador o Arquitecte Tècnic detecti vicis o defectes en els treballs executats, o que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixin les condicions preceptuades, ja sigui en el decurs de l'execució dels treballs, o un cop finalitzats, i abans de ser verificada la recepció definitiva de l'obra, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el que s'hagi contractat, i tot això a càrrec de la Contracta.

Si la Contracta no estimés justa la decisió i es negués a l'enderroc i reconstrucció ordenades, es plantejarà la qüestió davant l'Arquitecte de l'obra, que ho resoldrà.

VICIS OCULTS

Article 29.- Si l'Aparellador o Arquitecte Tècnic tingués raons de pes per creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar en qualsevol moment, i abans de la recepció definitiva, els assaigs, destructius o no, que cregui necessaris per reconèixer els treballs que suposi que són defectuosos, donant compte de la circumstància a l'Arquitecte. Les despeses que ocasionin seran a compte del Constructor, sempre i quan els vicis existeixin realment, en cas contrari seran a càrrec de la Propietat.

DELS MATERIALS I DELS APARELLS, LA SEVA PROCEDÈNCIA

Article 30.- El Constructor té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que ell cregui convenient, excepte en els casos en què el Plec Particular de Condicions Tècniques preceptui una procedència determinada.

Obligatòriament, i abans de procedir a la seva utilització i aplec, el Constructor haurà de presentar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic una llista completa dels materials i aparells que hagi d'emprar en la qual s'hi especifiquin totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun.

PRESENTACIÓ DE MOSTRES

Article 31.- A petició de l'Arquitecte, el Constructor li presentarà les mostres dels materials amb l'anticipació prevista en el Calendari de l'obra.

MATERIALS NO UTILITZABLES

Article 32.- El Constructor, a càrrec seu, transportarà i col·locarà, agrupant-los ordenadament i en el lloc adequat, els materials procedents de les excavacions, enderrocs, etc., que no siguin utilitzables en l'obra.

Es retiraran de l'obra o es portaran a l'abocador, quan així sigui establert en el Plec de Condicions particulars vigent en l'obra.

Si no s'hagués preceptuat res sobre el particular, es retiraran de l'obra quan així ho ordeni l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, però acordant prèviament amb el Constructor la seva justa taxació, tenint en compte el valor d'aquests materials i les despeses del seu transport.

MATERIALS I APARELLS DEFECTUOSOS

Article 33.- Quan els materials, elements instal·lacions o aparells no fossin de la qualitat prescrita en aquest Plec, o no tinguessin la preparació que s'hi exigeix o quan tot i la manca de prescripcions formals del Plec, es reconegués o es demostrés que no eren adequats per al seu objecte, l'Arquitecte, a instàncies de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, donarà ordre al Constructor de substituir-los per altres que satisfacin les condicions o compleixin l'objectiu al qual es destinen.

Si el Constructor al cap de quinze, (15) dies de rebre ordres de retirar els materials que no estiguin en condicions no ho ha fet, podrà fer-ho la Propietat carregant-ne les despeses a la Contracta.

Si els materials, elements instal·lacions o aparells fossin defectuosos, però acceptables a criteri de l'Arquitecte, es rebran amb la rebaixa de preu que ell determini, a no ser que el Constructor prefereixi substituir-los per altres en condicions.

DESPESES OCASIONADES PER PROVES I ASSAIGS

Article 34.- Totes les despeses originades per les proves i assaigs de materials o elements que intervinguin en l'execució de les obres, seran per compte de la contracta.

Tot assaig que no hagi resultat satisfactori o que no ofereixi les garanties suficients podrà començar-se de nou a càrrec, també, de la Contracta.

NETEJA DE LES OBRES

Article 35.- És obligació del Constructor mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

OBRES SENSE PRESCRIPCIONS

Article 36.- En l'execució de treballs que entren en la construcció de les obres i pels quals no existeixin prescripcions consignades explícitament en aquest Plec ni en la documentació restant del Projecte, el Constructor s'atindrà, en primer lloc, a les instruccions que dicti la Direcció Facultativa de les obres i, en segon lloc, a les regles i pràctiques de la bona construcció.

epígraf 4.

DE LES RECEPCIONS D'EDIFICIS I OBRES ANNEXES

DE LES RECEPCIONS PROVISIONALS

Article 37.- Trenta dies abans de finalitzar les obres, l'Arquitecte comunicarà a la Propietat la proximitat del seu acabament amb la finalitat de convenir la data per a l'acte de recepció provisional.

Aquesta recepció es farà amb la intervenció de la Propietat, del Constructor, de l'Arquitecte i de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic. Es convocarà també als tècnics restants que, en el seu cas, haguessin intervingut en la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials o unitats especialitzades.

Practicat un detingut reconeixement de les obres, s'estendrà un acta amb tants exemplars com intervinents i signats per tots ells. Des d'aquesta data començarà a córrer el termini de garantia, si les obres es trobessin en estat de ser admeses.

Seguidament, els Tècnics de la Direcció Facultativa estendran el Certificat corresponent de final d'obra.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar en l'acta i es donarà al Constructor les oportunes instruccions per resoldre els defectes observats, fixant un termini per a subsanar-los, finalitzat el qual, s'efectuarà un nou reconeixement a fi de procedir a la recepció provisional de l'obra.

Si el Constructor no hagués complert, podrà declarar-se rescindit el contracte amb pèrdua de la fiança.

DOCUMENTACIÓ FINAL DE L'OBRA

Article 38.- L'Arquitecte Director facilitarà a la Propietat la documentació final de les obres, amb les especificacions i contingut disposats per la legislació vigent i, si es tracta d'habitatges, amb allò que s'estableix en els paràgrafs 2, 3, 4 i 5, de l'apartat 2 de l'article 4t. del Reial Decret 515/1989, de 21 d'abril.

AMIDAMENT DEFINITIU DELS TREBALLS I LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'OBRA

Article 39.- Rebudes provisionalment les obres, es procedirà immediatament per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic al seu amidament definitiu, amb l'assistència precisa del Constructor o del seu representant. S'estendrà l'oportuna certificació per triplicat que, aprovada per l'Arquitecte amb la seva signatura, servirà per l'abonament per part de la Propietat: del saldo resultant excepte la quantitat retinguda en concepte de fiança.

TERMINI DE GARANTIA

Article 40.- El termini de garantia serà de 12 mesos a comptar des de la recepció Provisional.

CONSERVACIÓ DE LES OBRES REBUDES PROVISIONALMENT

Article 41.- Les despeses de conservació durant el termini de garantia comprés entre les recepcions provisional i definitiva, seran a càrrec del Contractista.

Si l'edifici fos ocupat o emprat abans de la recepció definitiva, la vigilància, neteja i reparacions causades per l'ús seran a càrrec del propietari i les reparacions per vicis d'obra o per defectes en les instal·lacions, seran a càrrec de la Contracta.

DE LA RECEPCIÓ DEFINITIVA

Article 42.- La recepció definitiva es verificarà després de transcorregut el termini de garantia en igual forma i amb les mateixes formalitats que la provisional, a partir de la data del qual cessarà l'obligació del Constructor de reparar al seu càrrec aquells desperfectes inherents a la conservació normal dels edificis i quedaran només subsistents totes les responsabilitats que poguessin afectar-li per vicis de construcció.

PRÒRROGA DEL TERMINI DE GARANTIA

Article 43.- Si en procedir al reconeixement per a la recepció definitiva de l'obra, no es trobés en les condicions degudes, la recepció definitiva s'aplaçarà i l'Arquitecte-Director marcarà al Constructor els terminis i formes en què s'hauran de fer les obres necessàries i, si no s'efectuessin dins d'aquests terminis, podrà resoldre's el contracte amb pèrdua de la fiança.

DE LES RECEPCIONS DE TREBALLS LA CONTRACTA DE LES QUALS HAGI ESTAT RESCINDIDA

Article 44.- En el cas de resolució del contracte, el Contractista estarà obligat a retirar, en el termini que es fixi en el Plec de Condicions Particulars, la maquinària, mitjans auxiliars, instal·lacions, etc., a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser recomençada per una altra empresa.

Les obres i treballs acabats per complet es rebran provisionalment amb els tràmits establerts en l'article 35.

Transcorregut el termini de garantia es rebran definitivament segons allò que es disposa en els articles 39 i 40 d'aquest Plec. Per a les obres i treballs no acabats però acceptables a criteri de l'Arquitecte Director, s'efectuarà una sola i definitiva recepció.

CAPÍTOL 11

CONDICIONS ECONÒMIQUES

EPÍGRAF 1

PRINCIPI GENERAL

Article 45.- Tots els que intervenen en el procés de construcció tenen dret a percebre puntualment les quantitats acreditades per la seva correcta actuació d'acord amb les condicions contractualment establertes.

Article 46.- La propietat, el contractista i, en el seu cas, els tècnics poden exigir-se reciprocament les garanties adequades a l'acompliment puntual de les seves obligacions de pagament.

epígraf 2

FIANCES

Article 47.- El Contractista prestarà fiança d'acord amb el procediment següent:

Mitjançant la retenció del 5% a les certificacions Parcial o Pagaments a compte en la mateixa Proporció.

EXECUCIÓ DE TREBALLS AMB CÀRREC A LA FIANÇA

Article 49.- Si el Contractista es negués a fer pel seu compte els treballs necessaris per ultimar l'obra en les

condicions contractades, l'Arquitecte-Director, en nom i representació del Propietari, els ordenarà executar a un tercer o, podrà realitzar-los directament per administració, abonant el seu import amb la fiança dipositada, sense perjudici de les accions a les quals tinguí dret el propietari, en el cas que l'import de la fiança no fos suficient per cobrir l'import de les despeses efectuades en les unitats d'obra que no fossin de recepció.

DE LA SEVA DEVOLUCIÓ EN GENERAL

Article 50.- La fiança retinguda serà retornada al Contractista en un termini que no excedeixi trenta (30) dies un cop signada l'acta de Recepció Definitiva de l'obra. La propietat podrà exigir que el Contractista li acrediti la liquidació i saldo dels seus deutes causats per l'execució de l'obra, tals com salaris, subministraments, subcontractes...

DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA EN EL CAS QUE ES FACIN RECEPCIONS PARCIAIS

Article 51.- Si la propietat, amb la conformitat de l'Arquitecte Director, accedís a fer recepcions parcials, tindrà dret el Contractista a què li sigui retornada la part proporcional de la fiança.

EPÍGRAF 3.

DELS PREUS

COMPOSICIÓ DELS PREUS UNITARIS

Article 52.- El càlcul dels preus de les distintes unitats d'obra és el resultat de sumar els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

Es consideren costos directes:

- a) La mà d'obra, amb els seus plusos, càrregues i assegurances socials, que intervinguin directament en l'execució de la unitat d'obra.
- b) Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que quedin integrats en la unitat de què es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.
- c) Els equips i sistemes tècnics de seguretat i higiene per a la prevenció i protecció d'accidents i malalties professionals.
- d) Les despeses de personal, combustible, energia, etc, que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària i instal·lació utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.
- e) Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària, instal·lacions, sistemes i equips anteriorment citats.

Es consideraran costos indirectes:

Les despeses instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratoris, assegurances, etc., els del personal tècnic i administratiu adscrits exclusivament a l'obra i els imprevistos. Totes aquestes despeses, es xifrarán en un percentatge dels costos directes.

Es consideraran despeses generals:

Les despeses generals d'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals i taxes de l'administració, legalment establertes. Es xifrarán com un percentatge de la suma dels costos directes i indirectes (en els contractes d'obres de l'Administració pública aquest percentatge s'estableix entre un 13 per 100 i un 17 per 100.)

Benefici industrial

El benefici industrial del Contractista s'estableix en el 6 per 100 sobre la suma de les partides anteriors.

Preu d'Execució material

S'anomenarà Preu d'Execució material el resultat obtingut per la suma dels anteriors conceptes excepte el Benefici Industrial.

Preu de Contracta

El preu de Contracta és la suma dels costos directes, els indirectes, les Despeses Generals i el Benefici Industrial.

L'IVA gira sobre aquesta suma però no n'integra el preu.

PREUS DE CONTRACTA IMPORT DE CONTRACTA

Article 63.- En el cas que els treballs a fer en un edifici o obra aliena qualsevol es contractessin a risc i ventura, s'entén per Preu de Contracta el que importa el cost total de la unitat d'obra, es a dir, el preu d'execució material més el tant per cent (%) sobre aquest últim preu en concepte de Benefici Industrial de Contractista El benefici s'estima normalment, en un 6 per 100, llevat que en les Condicions Particulars se n'estableixi un altre de diferent.

PREUS CONTRADICTORIS

Article 64.- Es produiran preus contradictoris només quan la Propietat mitjançant l'Arquitecte decideixi introduir unitats o canvis de qualitat en alguna de les previstes, o quan calgui afrontar alguna circumstància imprevista.

El Contractista estarà obligat a efectuar els canvis.

Si no hi ha acord, el preu es resoldrà contradictòriament entre l'Arquitecte i el Contractista abans de començar l'execució dels treballs i en el termini que determini el Plec de Condicions Particulars. Si subsisteix la diferència s'acudirà, en primer lloc, al concepte més anàleg dins del quadre de preus del projecte, i en segon lloc al banc de preus d'utilització més freqüent en la localitat.

Els contradictoris que hi haguessin es referiran sempre als preus unitaris de la data del contracte.

RECLAMACIONS D'AUGMENT DE PREUS PER CAUSES DIVERSES

Article 55.- Si el Contractista abans de la signatura del contracte, no hagués fet la reclamació o observació oportuna no podrà, sota cap pretext d'error o omissió, reclamar augment dels preus fixats en el quadre corresponent del pressupost que serveixi de base per a l'execució de les obres (amb referència a Facultatives).

FORMES TRADICIONALS DE MESURAR O D'APLICAR ELS PREUS

Article 56.- En cap cas podrà al·legar el Contractista els usos i costums del país respecte a l'aplicació dels preus o de la forma de medir les unitats d'obra executades, es respectarà allò previst en primer lloc, al Plec General de Condicions Tècniques, i en segon lloc, al Plec General de Condicions particulars.

DE LA REVISIÓ DELS PREUS CONTRACTATS

Article 57.- Si es contracten obres pel seu compte i risc, no s'admetrà la revisió dels preus en tant que l'increment no arribi, en la suma de les unitats que falten per realitzar d'acord amb el Calendari, a un muntant superior al tres per 100 (3 per 100) de l'import total del pressupost de Contracte.

En cas de produir-se variacions en alça superiors a aquest percentatge, s'efectuarà la revisió corresponent d'acord amb la fórmula establerta en el Plec de Condicions Particulars, rebent el Contractista la diferència en més que resulti per la variació de l'IPC superior al 3 per 100.

No hi haurà revisió de preus de les unitats que puguin quedar fora dels terminis fixats en el Calendari de la oferta.

EMMAGETZAMENT DE MATERIALS

Article 58.- El Contractista està obligat a fet els emmagatzaments de materials o aparells d'obra que la Propietat ordeni per escrit.

Els materials emmagatzemats, una vegada abonats pel Propietari són, de l'exclusiva propietat d'aquest; de la seva cura i conservació en serà responsable el Contractista.

epígraf 4.

OBRES PER ADMINISTRACIÓ

ADMINISTRACIÓ

Article 59.- Se'n diuen "Obres per Administració" aquelles en què les gestions que calgui per a la seva realització les porti directament el propietari, sigui ell personalment, sigui un representant seu o bé mitjançant un constructor.

Les obres per administració es classifiquen en les dues modalitats següents:

- a) Obres per administració directa.
- b) Obres per administració delegada o indirecta.

OBRES PER ADMINISTRACIÓ DIRECTA

Article 60.- Se'n diuen "Obres per Administració directa" aquelles en què el Propietari per si mateix o mitjançant un representant seu, que pot ser el mateix Arquitecte-Director, autoritzat expressament per aquest tema, porti directament les gestions que calguin per a l'execució de l'obra, adquirint els materials, contractant el seu transport a l'obra i, en definitiva, intervenint directament en totes les operacions precises perquè el personal i els obrers contractats per ell puguin realitzar-la; en aquestes obres el constructor, si hi fos, o l'encarregat de la seva realització, és un simple dependent del propietari, ja sigui com empleat seu o com autònom contractat per ell, que és el que reuneix, per tant, la doble personalitat de Propietat i Contractista.

OBRES PER ADMINISTRACIÓ DELEGADA O INDIRECTA

Article 61.- S'entén per "Obra per administració delegada o indirecta" la que convenen un Propietari i un Constructor perquè aquest últim, per compte d'aquell i com a delegat seu, realitzi les gestions i els treballs que calguin i es convinguin.

Són, per tant, característiques peculiars de les "Obres per Administració delegada o indirecta" les següents:

a) Per part del Propietari, l'obligació d'abonar directament o per mitjà del Constructor totes les despeses inherents a la realització dels treballs convinguts, reservant-se el Propietari la facultat de poder ordenar, bé per si mateix o mitjançant l'Arquitecte-Director en la seva representació, l'ordre i la marxa dels treballs, l'elecció dels materials i aparells que s'han d'emprar en els treballs i tots els elements que cregui necessaris per regular la realització dels treballs convinguts.

b) Per part del Constructor, l'obligació de portar la gestió pràctica dels treballs, aportant els seus coneixements constructius, els mitjans auxiliars que calguin i, en definitiva, tot allò que, en harmonia amb la seva tasca, es requereixi per a l'execució dels treballs rebent per aquest concepte del Propietari un tant per cent (%) prefixat sobre l'import total de les despeses efectuades i abonades pel Constructor.

LIQUIDACIÓ D'OBRES PER ADMINISTRACIÓ

Article 62.- Per a la liquidació dels treballs que s'executin per administració delegada o indirecta, regiran les normes que amb aquesta finalitat s'estableixin en les "Condicions particulars d'índole econòmica" vigents en l'obra; en cas que no n'hi haguessin, les despeses d'administració les presentarà el Constructor al Propietari, en relació valorada a la qual s'adjuntaran en l'ordre expressat més endavant els documents següents conformats tots ells per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

a) Les factures originals dels materials adquirits per als treballs i el document adequat que justifiqui el dipòsit o la utilització dels esmentats materials en l'obra.

b) Les nòmines dels jornals abonats, ajustades a allò que s'estableix a la legislació vigent, especificant el nombre d'hores treballades en l'obra pels operaris de cada ofici i la seva categoria, acompanyant les esmentades nòmines amb una relació numèrica dels encarregats, capatassos, caps d'equip, oficials i ajudants de cada ofici, peons especialitzats i solts, llisters, guardians, etc., que hagin treballat en l'obra durant el termini de temps al qual corresponguin les nòmines que es presentin.

c) Les factures originals dels transports de materials posats en l'obra o de retirada d'enderrocs.

d) Els rebuts de llicències, impostos i altres càrregues inherents a l'obra que hagin pagat o en la gestió de la qual hagi intervingut el Constructor, ja que el seu abonament és sempre a compte del Propietari.

A la suma de totes les despeses inherents a la pròpia obra en la gestió o pagament de la qual hagi intervingut el Constructor se li aplicarà, si no hi ha conveni especial, un quinze per cent (15 per 100), entenent que en aquest percentatge estan inclosos els mitjans auxiliars i els de seguretat preventius d'accidents, així com les despeses generals que originin al Constructor els treballs per administració que realitzi i el Benefici Industrial del mateix.

ABONAMENT AL CONSTRUCTOR DELS COMPTES D'ADMINISTRACIÓ DELEGADA

Article 63.- Llevat pacte diferent, els abonaments al Constructor dels comptes d'Administració delegada, els realitzarà el Propietari mensualment segons els comunicats de treball realitzats aprovats pel propietari o pel seu delegat representant.

Independentment, l'Aparellador o l'Arquitecte Tècnic redactarà, amb la mateixa periodicitat, l'amidament de l'obra realitzada, valorant-la d'acord amb el pressupost aprovat. Aquestes valoracions no tindran efectes per als abonaments al Constructor, a no ser que s'hagués pactat el contrari contractualment.

NORMES PER A L'ADQUISICIÓ DELS MATERIALS I APARELLS

Article 64.- Tot i les facultats que en aquests treballs per Administració delegada es reserva el Propietari per a l'adquisició dels materials i aparells, si al Constructor se li autoritza per gestionar-los i adquirir-los, haurà de presentar al Propietari, o en la seva representació a l'Arquitecte-Director, els preus i les mostres dels materials i aparells oferts, necessitant la seva prèvia aprovació abans d'adquirir-los.

RESPONSABILITAT DEL CONSTRUCTOR EN EL BAIX RENDIMENT DELS OBRERS

Article 65.- Si l'Arquitecte-Director advertís en els comunicats mensuals d'obra executada que preceptivament ha de presentar-li el Constructor, que els rendiments de la mà d'obra, en totes o en alguna de les unitats d'obra executades fossin notablement inferiors als rendiments normals admesos generalment per a unitats d'obra iguals o similars, ho notificarà per escrit al Constructor, amb la finalitat que aquest faci les gestions precises per augmentar la producció en la quantia assenyalada per l'Arquitecte-Director.

Si un cop feta aquesta notificació al Constructor, en els mesos successius, els rendiments no arribessin als normals, el Propietari queda facultat per compensar la diferència, deduint el seu import del quinze per cent (15 per 100) que pels conceptes abans expressats correspondria abonar-li al Constructor en les liquidacions quinzenals que preceptivament s'hagin d'efectuar. En cas de no arribar ambdues parts a un acord pel que fa als rendiments de la mà d'obra, el cas se sotmetrà a arbitratge.

RESPONSABILITATS DEL CONSTRUCTOR

Article 66.- En els treballs "d'Obres per Administració delegada" el Constructor només serà responsable dels defectes constructius que poguessin tenir els treballs o unitats executades per ell i també els accidents o perjudicis que poguessin sobrevenir als obrers o a terceres persones per no haver pres les mesures necessàries i que en les disposicions legals vigents s'estableixen. En canvi, i exceptuant l'expressat a l'article 63 precedent, no serà responsable del mal resultat que poguessin donar els materials i aparells elegits segons les normes establertes en aquest article.

En virtut del que s'ha consignat anteriorment, el Constructor està obligat a reparar pel seu compte els treballs defectuosos i a respondre també dels accidents o perjudicis expressats en el paràgraf anterior.

EPÍGRAF 5.

DE LA VALORACIÓ I ABONAMENT DELS TREBALLS

FORMES DIFERENTS D'ABONAMENT DE LES OBRES

Article 67.- Segons la modalitat elegida per a la contractació de les obres i exceptuant que en el Plec Particular de Condicions econòmiques s'hi preceptui una altra cosa, l'abonament dels treballs s'efectuarà així:

Tipus fix o tant alçat per unitat d'obra, el preu invariable del qual s'hagi fixat a la bestreta, podent-ne variar solament el nombre d'unitats executades.

Prèvia medició i aplicant al total de les unitats diverses d'obra executades, del preu invariable estipulat a la bestreta per cadascuna d'elles, s'abonarà al Contractista l'import de les compreses en els treballs executats i ultimats d'acord amb els documents que constitueixen el Projecte, els quals serviran de base per l'amidament i valoració de les diverses unitats.

RELACIONS VALORADES I CERTIFICACIONS

Article 68.- En cada una de les èpoques o dates que es fixin en el contracte o en els "Plec de Condicions Particulars" que regeixin en l'obra, el Contractista formarà una relació valorada de les obres executades durant els terminis previstos, segons l'amidament que haurà practicat l'Aparellador.

El treball executat pel Contractista en les condicions preestablertes, es valorarà aplicant al resultat de l'amidament general, cúbic, superficial, lineal, ponderal o numeral corresponent per a cada unitat d'obra, els preus assenyalats en el pressupost per a cadascuna d'elles, tenint present a més allò establert en el present "Plec General de Condicions econòmiques" respecte a millores o substitucions de materials o a les obres accessòries i especials, etc.

Al Contractista, que podrà presenciar els amidaments necessaris per estendre aquesta relació, l'Aparellador li facilitarà les dades corresponents de la relació valorada, acompanyant-les d'una nota d'enviament, a l'objecte que, dins del termini de deu (10) dies a partir de la data de recepció d'aquesta nota, el Contractista pugui en examinar-les i tornar-les firmades amb la seva conformitat o fer, en cas contrari, les observacions o reclamacions que consideri oportunes. Dins dels deu (10) dies següents a la seva recepció, l'Arquitecte-Director acceptarà o refusarà les reclamacions del Contractista si hi fossin, donant-li compte de la seva resolució i podent el Contractista, en el segon cas, acudir davant el Propietari contra la resolució de l'Arquitecte-Director en la forma prevista en els "Plec General de Condicions Facultatves i Legals".

Prenent com a base la relació valorada indicada en el paràgraf anterior, l'Arquitecte-Director expedirà la certificació de les obres executades.

De l'import se'n deduirà el tant per cent que per a la constitució de la fiança s'hagi preestablert.

El material emmagatzemat a peu d'obra per indicació expressa i per escrit del Propietari, podrà certificar-se fins el noranta per cent (90 per 100) del seu import, als preus que figuren en els documents del Projecte, sense afectar-los del tant per cent de Contracta.

Les certificacions es remetràn al Propietari, dins del mes següent al període al qual es refereixen, i tindran el caràcter de document i lliuraments a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es deriven de la liquidació final, no suposant tampoc aquestes certificacions ni aprovació ni recepció de les obres que comprenen. El propietari abonarà l'import de la certificació de l'obra feta dins del període del 1 al 5 del mes següent.

Les relacions valorades contindran solament l'obra executada en el termini al qual la valoració es refereix. En cas que l'Arquitecte-Director ho exigís, les certificacions s'estendran a l'origen.

MILLORES D'OBRES LLIUREMENT EXECUTADES

Article 69.- Quan el Contractista, inclòs amb autorització de l'Arquitecte-Director, utilitzés materials de preparació més acurada o de mides més grans que l'assenyalat en el Projecte o substituís una classe de fàbrica per una altra de preu més alt, o executés amb dimensions més grans qualsevol part de l'obra o, en general introduís en l'obra sense demanar-li, qualsevol altra modificació que sigui beneficiosa a criteri de l'Arquitecte-Director, no tindrà dret, no obstant, més que a l'abonament del que pogués correspondre en el cas que hagués construït l'obra amb estricta subjecció a la projectada i contractada o adjudicada.

ABONAMENT DE TREBALLS PRESSUPOSTATS AMB PARTIDA ALÇADA

Article 70.- Exceptuant el preceptuat en el "Plec de Condicions Particulars d'índole econòmica", vigent en l'obra, l'abonament dels treballs pressupostats en partida alçada, s'efectuarà d'acord amb el procediment que correspongui entre els que a continuació s'expressen:

a) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals, les pressupostades mitjançant partida alçada, s'abonaran previ amidament i aplicació del preu establert.

b) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra similars, s'establiran preus contradictoris per a les unitats amb partida alçada, deduïts dels similars contractats.

c) Si no hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals o similars, la partida alçada s'abonarà íntegrament al Contractista, exceptuant el cas que en el Pressupost de l'obra s'expressi que l'import d'aquesta partida s'ha de justificar, en aquest cas, l'Arquitecte Director indicarà al Contractista i amb anterioritat a l'execució, el procediment que s'ha de seguir per portar aquest compte que, en realitat serà d'administració, valorant-ne els materials i jornals als preus que figuren en el Pressupost aprovat o, en el seu defecte, als que anteriorment a l'execució convinguin ambdues parts, incrementant l'import total amb el percentatge que es fixi en el Plec de Condicions Particulars en concepte de Despeses Generals i Benefici Industrial del Contractista.

ABONAMENT D'ESGOTAMENTS I ALTRES TREBALLS ESPECIALS NO CONTRACTATS

Article 71.- Quan calguessin efectuar esgotaments, injeccions o altres treballs de qualsevol índole especial o ordinària, que per no haver estat contractats no fossin per compte del Contractista, i si no fossin contractats amb tercera persona, el Contractista estarà obligat a fer-los i a pagar les despeses de tota mena que ocasionin, essent-li abonats pel Propietari independentment de la Contracta.

A més de reintegrar mensualment aquestes despeses al Contractista, se li abonarà juntament amb ells el tant per cent de l'import total que, en el seu cas, s'especifiqui en el Plec de Condicions Particulars.

PAGAMENTS

Article 72.- El propietari pagarà en els terminis prèviament establerts. L'import d'aquests terminis correspondrà precisament al de les certificacions d'obra conformades per la Direcció facultativa, en virtut de les quals es verificaran els pagaments.

EPÍGRAF 6.

DE LES INDEMNITZACIONS MÚTUES

IMPORT DE LA INDEMNITZACIÓ PER RETARD NO JUSTIFICAT EN EL TERMINI DE PAGAMENT DE LES OBRES

Article 73.- La indemnització per retard en l'acabament s'establirà en 12 euros, per cada dia natural de retard, comptats a partir del dia d'acabament fixat en el calendari d'obra.

DEMORA DELS PAGAMENTS

Article 74.- Si el propietari no pagués les obres executades, dins el mes següent a què correspon el termini convingut, el Contractista tindrà a més el dret de percebre l'abonament d'un quatre i mig (4,5 per 100) anual, en concepte d'interessos de demora, durant l'espai de temps de retard i sobre l'import de l'esmentada certificació.

EPÍGRAF 7.

VARIS

ASSEGURANÇA DE LES OBRES

Article 75.- El contractista està obligat a assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució fins la recepció definitiva; la quantia de l'assegurança coincidirà en cada moment en el valor que tinguin per Contracta els objectes assegurats. L'import abonat per la Societat Asseguradora, en el cas de sinistre, s'ingressarà en compte a nom del Propietari, perquè en càrrec al compte s'aboni l'obra que es construeixi, i a mesura que aquesta es vagi fent. El reintegrament d'aquesta quantitat al Contractista es farà per certificacions, com la resta dels treballs de la construcció. En cap cas, llevat conformitat expressa del Contractista, fet en document públic, el Propietari no podrà disposar d'aquest import per menesters diferents del de reconstrucció de la part sinistrada; la infracció del què anteriorment s'ha exposat serà motiu suficient perquè el Contractista pugui resoldre el contracte, amb devolució de fiança, abonament complet de despeses, materials emmagatzemats, etc., i una indemnització equivalent a l'import dels danys causats el Contractista pel sinistre i que no se li haguessin abonats, però només en proporció equivalent a allò que representi la indemnització abonada per la Companyia Asseguradora, respecte a l'import dels danys causats pel sinistre, que seran taxats amb aquesta finalitat per la Direcció Facultativa.

Els riscos assegurats i les condicions que figuren a la pòlissa o pòlisses d'Assegurances, els posarà el Contractista, abans de contractar-los, en coneixement del Propietari, a l'objecte de recaptar d'aquest la seva prèvia conformitat o objeccions.

CONSERVACIÓ DE L'OBRA

Article 76.- Si el Contractista, tot i sent la seva obligació, no atén la conservació de l'obra durant el termini de garantia, en el cas que l'edifici no hagi estat ocupat pel Propietari abans de la recepció definitiva, la Direcció Facultativa, en representació del propietari, podrà disposar tot el que calgui perquè s'atengui la vigilància, neteja i tot el que s'hagués de menester per la seva bona conservació, abonant-se tot per compte de la Contracta.

En abandonar el Contractista l'edifici, tant per bon acabament de les obres, com en el cas de resolució del contracte, està obligat a deixar-lo desocupat i net en el termini que l'Arquitecte-Director fixi.

Després de la recepció provisional de l'edifici, i en el cas que la conservació de l'edifici sigui a càrrec del

Contractista, no s'hi guardaran més eines, útils, materials, mobles, etc. que els indispensables per a la vigilància i neteja i pels treballs que fos necessari executar.

En tot cas, tant si l'edifici està ocupat com si no, el Contractista està obligat a revisar i reparar l'obra, durant el termini expressat, procedint en la forma prevista en el present "Plec de Condicions Econòmiques".

UTILITZACIÓ PEL CONTRACTISTA D'EDIFICIS O BÉNS DEL PROPIETARI

Article 77.- Quan durant l'execució de les obres el Contractista ocupi, amb la necessària i prèvia autorització del Propietari, edificis o utilitzi materials o útils que pertanyin al Propietari, tindrà obligació de adobar-los i conservar-los per fer-ne lliurament a l'acabament del contracte, en estat de perfecte conservació, reposant els que s'haguessin inutilitzat, sense dret a indemnització per aquesta reposició ni per les millores fetes en els edificis, propietats o materials que hagi utilitzat.

En el cas que en acabar el contracte i fer lliurament del material, propietats o edificacions, el Contractista no hagués acomplert amb allò previst en el paràgraf anterior, ho realitzarà el Propietari a costa d'aquell i amb càrrec a la fiança.

L'ARQUITECTE

Ramon Mas i Arnijas

El present Pla General, que consta de 10 pàgines numerades, es subscriu en prova de conformitat per la Propietat i el Contractista en quadruplicat exemplar, un per cada una de les parts, el tercer per l'Arquitecte Director el quart per l'expedient del Projecte dipositat en el Col·legi d'Arquitectes el qual es convé que donarà fe del seu contingut en cas de dubtes o discrepàncies.

Calella a de de

EL PROMOTOR

LA CONTRACTA

signa :

3.2.- Normativa tècnica d'urbanització

normativa tècnica d'urbanització

general

- **Llei 3/2012** Modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC 29/2/2012)
- **Decret Legislatiu 1/2010** Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC 5/8/2010)
- **Decret Llei 1/2007**, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística (DOGC 18/10/2007)
- **Decret Legislatiu 1/2005** Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC 26/07/2005)
- **Decret 305/2006**, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'urbanisme (DOGC 24/7/2006)
- **Código Técnico de la Edificación**
DB SI 5 Seguridad en caso de incendio. Intervención de los bomberos (BOE 28/03/2006)
- **RD 2267/2004**, Reglamento de seguridad en caso de incendio en establecimientos industriales, RSCIEI. Anexo II (BOE 17/12/2004)
- **Decret 123/2005**, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana. (DOGC núm. 4407 de 16/06/2005)
- **Llei 20/1991** de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques. Capítol 1: Disposicions sobre barreres arquitectòniques urbanístiques (DOGC núm. 1526 de 4/12/1991)
- **Decret 135/1995** de desplegament de la Llei 20/1991, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat. (Capítol 2: Disposicions sobre barreres arquitectòniques urbanístiques –BAU-) (DOGC núm. 2043 de 28/04/1995)
- **Reial Decret 505/2007**, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions. (BOE 11/05/2007)
- **Llei 9/2003**, de mobilitat (DOGC 27/6/2003)

vialitat

- **Orden FOM/3460/2003**, de 28 de noviembre, por la que se aprueba la norma 6.1-IC "Secciones de firme", de la instrucción de Carreteras. (BOE 12/12/2003)
- **Orden FOM/3459/2003**, de 28 de noviembre, por la que se aprueba la norma 6.3-IC: "Rehabilitación de firmes", de la Instrucción de carreteras. (BOE 12/12/2003)
- **Orden 27/12/1999**, Norma 3.1-IC. "Trazado, de la Instrucción de carreteras" (BOE 2/02/2000)
- **Orden de 14/05/1990** por la que se aprueba la Instrucción de carreteras 5.2-IC "Drenaje superficial" (BOE 23/05/1990)
- **UNE-EN-124 1995**. Dispositivos de cubrimiento y de cierre para zonas de circulación utilizadas por peatones y vehículos. Principios de construcción, ensayos de tipo, marcado, control de calidad.
- **Ordre 2/07/1976**, "PG-3/88, Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para obras de carreteras" (BOE 2/07/1976 i 7/07/1976 respectivament).
- **ORDEN FOM/475/2002**, de 13 febrero, por la que se actualizan determinados artículos del Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes relativos a Hormigones y Aceros. (BOE 6/3/2002)

Modificacions i derogacions: veure anàlisi jurídic al format HTML del BOE

- **Ordenança d'obres** i d'instal·lacions de serveis en el domini públic municipal de la ciutat de Barcelona. (BOP núm. 122 de 22/05/1991) Afectat per: Modificació (28/10/1994) Derogacions (18/03/2002) Ordenança reguladora del procediment sancionador (26/03/2010)

genèric d'instal·lacions urbanes

- **Decret 120/1992** del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya: Característiques que han de complir les proteccions a instal·lar entre les xarxes dels diferents subministraments públics que discorren pel subsòl.
(DOGC núm. 1606 de 12/06/1992)

Decret 196/1992 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya pel que es modifica l'apartat a) del preàmbul i el punt 1.2 de l'article 1 del Decret 120/1992.
(DOGC núm. 1649 de 25/09/1992)

- **Ordenança d'obres i d'instal·lacions de serveis** en el domini públic municipal de la ciutat de Barcelona.
(BOP 22/05/1991)
- **Especificacions Tècniques** de les companyies subministradores dels diferents serveis.
- **Normes UNE** de materials, sistemes o mètodes de col·locació i càlcul

xarxes de proveïment d'aigua potable

- **Reial Decret 606/2003**, de 23 de maig de 2003, modificació del Reglament de domini públic hidràulic.
(BOE 6/6/2003)
- **Decret Legislatiu 3/2003**, de 4 de novembre de 2003, Text refós legislació en matèria d'aigües de Catalunya
(DOGC 21/11/2003)
- **Real Decreto 140/2003**, de 7 de febrer, por el que se establecen los criterios sanitarios de la calidad del agua i el consumo humano
(BOE 21/02/2003)
- **Real Decreto Legislativo 1/2001** de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de aguas.
(BOE 24/07/01)
- **Llei 6/1999**, de 12 de juliol, d'ordenació, gestió i tributació de l'aigua.
(DOGC 22/07/99)
- **Ordre 28/07/1974**, s'aprova el "Pliego de prescripciones técnicas generales para tuberías de abastecimiento de agua
(BOE 2/10/1974 i 3/10/1974 respectivament)
- **Norma Tecnològica NTE-IFA/1976**, "Instalaciones de fontanería: Abastecimiento"
- **Norma Tecnològica NTE-IFR/1974**, "Instalaciones de fontanería: Riego"
- **Reglament general del servei metropolità d'abastament domiciliari d'aigua a l'àmbit metropolità**
Consell metropolità de 13/03/2003 i rectificacions posteriors

Hidrants d'incendi

- **Real Decret 1942/1993** pel que s'aprova el "Reglamento de Instalaciones de Protección contra incendios"
(BOE 14/12/1993)

xarxes de sanejament

- **Decret 130/2003**, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de sanejament
(DOGC 29/05/2003)
- **Real Decreto-Ley 11/1995**, de 28 de desembre, pel qual s'estableixen les normes aplicables al tractament de les aigües residuals urbanes.
(BOE 20/12/1995)
- **Ordre 15/09/1986**. "Tuberías. Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Tuberías de Saneamiento de Poblaciones".
(BOE 23/09/1986)

Àmbit municipal o supramunicipal:

- **Reglament metropolità d'abocaments d'aigües residuals**.
(Àrea metropolitana de Barcelona)
(BOPB 14/06/2004)
- **Ordenança General del Medi Ambient Urbà** del municipi de Barcelona
Títol V: Sanejament d'aigües residuals i pluvials
(BOPB 6/06/1999, correcció d'errades BOP 30/07/1999)

xarxes de distribució de gas canalitzat

- **Real Decreto 919/2006** "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones complementarias":
(BOE 4/09/2006)
ITC-ICG 01 Instalaciones de distribución de combustibles gaseosos por canalización
ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos
- **Ordre 18/11/1974** s'aprova el "Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos. Ordre 26/10/1983 modifica la Ordre 18/11/74, per la que s'aprova el "Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos" derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006
- **Real Decret 2913/1973**, "Reglamento general del servicio público de gases combustibles" (BOE 21/11/1973, modificació BOE 21/5/75; 20/2/84) derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

xarxes de distribució d'energia elèctrica

General

- **Llei 54/1997**, de 27 de noviembre, del Sector eléctrico (BOE 28/11/1997)
- **Real Decreto 1955/2000**, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución comercialización de instalaciones de energía eléctrica. (BOE 27/12/2000) correcció d'errades (BOE 13/03/2001)

Alta Tensió

- **Real Decreto 223/2008** "Condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09" (BOE: 19/3/2008) modificat pel Real Decreto 560/2010 (BOE 22/5/2010)
- **Resolució ECF/4548/2006**, de 29 de desembre. Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç. (DOGC núm. 4827 de 22/2/2007).
 NTP - LAMT Línies aèries de mitjana tensió
 NTP - LSMT Línies subterrànies de mitjana tensió

Baixa Tensió

- **Real Decreto 842/2002** por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. (BOE núm. 224 18/09/2002)
 En particular:
 ITC BT-06 Redes aéreas para distribución en baja tensión
 ITC BT-07 Redes subterráneas para distribución en baja tensión
 ITC BT-08 Sistemas de conexión del neutro y de las masas en redes de distribución
 ITC-BT-09 Instalaciones de alumbrado exterior
 ITC BT-10 Previsión de cargas para suministros en baja tensión
 ITC BT-11 Redes de distribución de energía eléctrica. Acometidas
- **Resolució ECF/4548/2006**, de 29 de desembre. Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç (DOGC núm. 4827 de 22/2/2007)
 NTP - LABT Línies aèries de baixa tensió
 NTP - LSBT Línies subterrànies de baixa tensió

Centres de Transformació

- **Real Decret 3275/1982**, "Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación" (BOE 1/12/1982, (Correcció d'errors BOE 18/01/83)
- **Ordre de 6/07/1984**, s'aprova les "Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-MIE-RAT, del Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación" (BOE 01/08/1984)
- **Resolució 19/06/1984**: "Ventilación y acceso de ciertos centros de transformación". (BOE 26/06/1984)

- **Resolució ECF/4548/2006**, de 29 de desembre. Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç (DOGC 22/2/2007)
 - NTP – CT Centres de transformació en edificis
 - NTP – CTR Centres de transformació l'entorn rural

Enllumenat públic

- **Real Decreto 1890/2008** Reglamento de eficiencia energética en instalaciones de alumbrado exterior y sus instrucciones técnicas complementarias EA-01 a EA-07. (BOE 19/11/2008)
- **Llei 6/2001**, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi ambient (DOGC 12/06/2001)
- **Real Decreto 842/2002** por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, ITC-BT-09 Instalaciones de alumbrado exterior. (BOE 18/09/2002)
- **Norma Tecnològica NTE-IEE/1978**. "Instalaciones de electricidad: Alumbrado exterior".

xarxes de telecomunicacions

- Especificacions tècniques de les Companyies

4.- ESTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

**PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE COBERTA DE LA BASSA DE LAMINACIÓ DEL PARC
DALMAU**

(agost 2025)

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.: 1

OBRA 01 PRESSUPOST 20250717
CAPÍTOL 01 TREBALLS PREVIS, DEMOLICIONS I MOVIMENTS DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 P21R0-92I9 u Tallada controlada amb cistella mecànica, d'arbre de 10 a 15 m d'alçària de port mitjà, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre					
2	Plataner a eliminar		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Acàcia		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

2 P214N-52TU m3 Enderroc d'estructures de maó, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Amplada	Alçada	Nombre		
2	Escales plataforma superior		2,300	0,150	0,400	2,000	0,276	C#*D#*E#*F#
3	Muret frontal		14,000	0,300	1,200	1,000	5,040	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,316

3 P2143-4RR0 m Enderroc d'esglaó d'obra, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Nombre				
2	Escales plataforma superior		0,800	7,000			5,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,600

4 P221B-EL6W m3 Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Amplada	Fondària			
2	Rasa tub previsió clavegueram		23,000	0,400	0,600		5,520	C#*D#*E#*F#
3	Rasa tub previsió aigua		23,000	0,400	0,600		5,520	C#*D#*E#*F#
4	Rasa tub conductes previsió		23,000	0,400	0,600		5,520	C#*D#*E#*F#
5	Rasa conductes enllumenat		45,000	0,400	0,600		10,800	C#*D#*E#*F#
6	Rasa interceptor		12,000	0,800	0,800		7,680	C#*D#*E#*F#
7	Rasa connexió interceptor		2,500	0,800	0,800		1,600	C#*D#*E#*F#
8	Rasa sabata mur contenció terres		4,600	0,900	0,500		2,070	C#*D#*E#*F#
9	Rasa sabata prolongació mur nou accés		3,100	0,600	0,500		0,930	C#*D#*E#*F#
10	Rasa sabata banc nou accés		6,000	0,600	0,400		1,440	C#*D#*E#*F#
11	Rasa vorada cuneta		26,000	1,200	0,400		12,480	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 53,560

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.: 2

5 P2241-52SS m2

Repàs i piconatge de sòl de rasa d'amplària màxima 0,6 m, amb compactació del 95% PM

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Amplada				
2	Rasa tub previsió clavegueram		23,000	0,400			9,200	C#*D#*E#*F#
3	Rasa tub previsió aigua		23,000	0,400			9,200	C#*D#*E#*F#
4	Rasa tub previsió serveis		23,000	0,400			9,200	C#*D#*E#*F#
5	Rasa conductes enllumenat		45,000	0,400			18,000	C#*D#*E#*F#
6	Rasa interceptor		12,000	0,800			9,600	C#*D#*E#*F#
7	Rasa connexió interceptor		2,500	0,800			2,000	C#*D#*E#*F#
8	Rasa sabata mur contenció terres		4,600	0,900			4,140	C#*D#*E#*F#
9	Rasa sabata prolongació mur nou accés		3,100	0,600			1,860	C#*D#*E#*F#
10	Rasa sabata banc nou accés		6,000	0,600			3,600	C#*D#*E#*F#
11	Rasa vorada cuneta		26,000	1,200			31,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **98,000**

6 P2255-DPIR m3

Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sauló garbellat, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant de combustible

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Amplada	Fondària			
2	Rasa tub previsió clavegueram		23,000	0,400	0,600		5,520	C#*D#*E#*F#
3	Rasa tub previsió aigua		23,000	0,400	0,600		5,520	C#*D#*E#*F#
4	Rasa tubs previsió serveis		23,000	0,400	0,600		5,520	C#*D#*E#*F#
5	Rasa conductes enllumenat		45,000	0,400	0,600		10,800	C#*D#*E#*F#
6	Rasa connexió interceptor		2,000	0,800	0,800		1,280	C#*D#*E#*F#
7	a deduir	T	Longitud	Secció	Nombre			
8	Tub dn160 clavegueram		23,000	0,020	-1,000		-0,460	C#*D#*E#*F#
9	Tub dn200 interceptor a cuneta		2,500	0,031	-1,000		-0,078	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **28,102**

7 P2214-I2HM m3

Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió, en Entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de més de 2 1 m3. Inclou eliminació de restes vegetals i arrels de plantes arbustives.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Superfície	Fondària				
2	Paviment formigó nivell inferior pavelló		78,000	0,150			11,700	C#*D#*E#*F#
3	Paviment formigó nou accés		45,000	0,200			9,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **20,700**

8 P2241-I16U m2

Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM, en Entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de més de 10 1 m2

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.: 3

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Superfície					
2	Paviment formigó nivell inferior pavelló		78,000				78,000	C#*D#*E#*F#
3	Paviment formigó nou accés		45,000				45,000	C#*D#*E#*F#
4	Repas espai accés davant reixa		33,000				33,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **156,000**

9 P2R6-4I51 m3

Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Volum	Esponjament				
2	Terres		74,260	1,200			89,112	C#*D#*E#*F#
3	Enderroc		10,920	1,350			14,742	C#*D#*E#*F#
4	Construcció		22,140	1,350			29,889	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **133,743**

10 P2RA-EU7G m3

Disposició controlada en dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Volum	Esponjament				
2	Terres		74,260	1,200			89,112	C#*D#*E#*F#
3	Enderroc		10,920	1,350			14,742	C#*D#*E#*F#
4	Construcció		22,140	1,350			29,889	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **133,743**

11 P2RA-EU76 m3

Disposició controlada en planta de compostatge de residus vegetals bruts barrejats amb terra o altres residus no vegetals no perillosos amb una densitat 0,75 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 20 02 01 segons la Llista Europea de Residus

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre	Volum				
2	Plataner a eliminar		1,000	3,000			3,000	C#*D#*E#*F#
3	Acàcia		1,000	3,000			3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **6,000**

12 P2A0-4ILV m3

Subministrament de Terra seleccionada, procedent d'aportació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Volum	Esponjament				
2	Zona lateral rampa		106,440	1,200			127,728	C#*D#*E#*F#
3	Repas accés davant reixa		10,000	1,200			12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **139,728**

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.: 4

13	P225M-IZM4	m3	Rebliment al costat de construccions o en extradós de mur de contenció, amb terra d'aportació amb una compactació del 95% PM, en obres d'urbanització					
----	------------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Volum					
2	Zona lateral rampa		106,440				106,440	C#*D#*E#*F#
3	Repas accés davant reixa		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 116,440

OBRA 01 PRESSUPOST 20250717
CAPITOL 02 ESTRUCTURA I ELEMENTS DE FORMIGÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P3Z3-D52S	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Amplada				
2	Sabata mur contenció terres		4,600	0,900			4,140	C#*D#*E#*F#
3	Sabata prolongació mur nou accés		3,100	0,600			1,860	C#*D#*E#*F#
4	Sabata bancs		6,000	0,600			3,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 9,600

2	P311-DQ6Q	m2	Encofrat amb tauler de fusta per a rases i pous de fonaments					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Alçada	Cares			
2	Sabata mur contenció terres		4,600	0,500	2,000		4,600	C#*D#*E#*F#
3	Sabata prolongació mur nou accés		3,100	0,500	2,000		3,100	C#*D#*E#*F#
4	Sabata banc		6,000	0,500	2,000		6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 13,700

3	P310-D51P	kg	Armadura de rases i pous AP500 SD d'Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	Volum	Kg/m3	Escreix			
2	Sabates		4,800	50,000	1,100		264,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 264,000

4	P312-JDSN	m3	Formigonament de rases i pous, amb Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Amplada	Alçada	Escreix		
2	Sabata mur contenció terres		4,600	0,900	0,500	1,100	2,277	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.:

5

3	Sabata prolongació mur nou accés		3,100	0,600	0,500	1,100	1,023	C#*D#*E#*F#
4	Sabata banc		6,000	0,600	0,500	1,100	1,980	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5,280**

5 P4E4-Z5AO m2

Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment ≤ 0.6 , col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cèrcols ni llindes

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Alçada	Nombre			
2	Replà		29,000	1,600	2,000		92,800	C#*D#*E#*F#
3			4,170	1,600	1,000		6,672	C#*D#*E#*F#
4			1,900	1,600	8,000		24,320	C#*D#*E#*F#
5	Escales		1,900	1,100	3,000		6,270	C#*D#*E#*F#
6	Rampa		8,000	1,050	2,000		16,800	C#*D#*E#*F#
7			8,000	0,550	2,000		8,800	C#*D#*E#*F#
8			15,000	1,050	2,000		31,500	C#*D#*E#*F#
9	Muret paviment inferior		2,500	0,600	1,000		1,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **188,662**

6 P4DG-3XPL m2

Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat, amb plafó metàl·lic de 50x200 cm, per a murs i bancs de base rectilínia, encofrats a dues cares, d'alçada ≤ 3 m, per a deixar el formigó vist.
En el cas dels bancs una de les cares anirà inclinada un angle de 85°.
Inclo formació de matavius (berenjos) de 25mm als murs i de 35mm als bancs.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Alçada	Nombre			
2	Barana entrada replà escala		8,000	0,900	2,000		14,400	C#*D#*E#*F#
3			2,800	0,900	2,000		5,040	C#*D#*E#*F#
4	Barana replà		29,600	0,900	2,000		53,280	C#*D#*E#*F#
5	Barana frontal		26,000	1,100	2,000		57,200	C#*D#*E#*F#
6	Mur 25cm.		15,000	2,650	2,000		79,500	C#*D#*E#*F#
7	Mur sota passera (zona mòdul)		7,800	1,750	2,000		27,300	C#*D#*E#*F#
8	Mur sota escala (zona mòdul)		2,250	0,875	2,000		3,938	C#*D#*E#*F#
9	Mur 25cm. prolongació zona posterior		4,600	2,000	2,000		18,400	C#*D#*E#*F#
10	Banc central		9,000	0,900	1,000		8,100	C#*D#*E#*F#
11			0,500	1,000	1,000		0,500	C#*D#*E#*F#
12			6,000	0,800	2,000		9,600	C#*D#*E#*F#
13			0,500	0,700	1,000		0,350	C#*D#*E#*F#
14	Banc perimetral		6,000	1,200	2,000		14,400	C#*D#*E#*F#
15			0,500	1,350	1,000		0,675	C#*D#*E#*F#
16			6,000	0,900	2,000		10,800	C#*D#*E#*F#
17			0,500	0,900	1,000		0,450	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.:

6

TOTAL AMIDAMENT **303,933**

7 P320-D6YC kg

Armadura per a murs de contenció AP500 SD, d'una alçària màxima de 3 m d'Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic ≥ 500 N/mm²

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	Volum	Kg/m3	Escreix			
2	Murs		38,640	75,000	1,100		3.187,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3.187,800**

8 P4520-JD2Z m3

Formigonament per a mur, amb Formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment ≤ 0.6 , abocat amb bomba

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Alçada	Amplada			
2	Barana entrada replà escala		8,000	0,900	0,150		1,080	C#*D#*E#*F#
3			2,800	0,900	0,150		0,378	C#*D#*E#*F#
4	Barana replà		29,600	0,900	0,150		3,996	C#*D#*E#*F#
5	Barana frontal		26,000	1,100	0,150		4,290	C#*D#*E#*F#
6	Mur 25cm. central		15,000	2,650	0,250		9,938	C#*D#*E#*F#
7	Mur sota passera (zona mòdul)		7,800	1,750	0,250		3,413	C#*D#*E#*F#
8	Mur sota escala (zona mòdul)		2,250	0,875	0,250		0,492	C#*D#*E#*F#
9	Mur 25cm. prolongació zona posterior		4,600	2,000	0,250		2,300	C#*D#*E#*F#
10	Banc central		9,000	0,900	0,500		4,050	C#*D#*E#*F#
11			6,000	0,800	0,500		2,400	C#*D#*E#*F#
12	Banc perimetral		6,000	1,200	0,500		3,600	C#*D#*E#*F#
13			6,000	0,900	0,500		2,700	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **38,637**

9 P4DC-3UXZ m2

Muntatge i desmuntatge d'encofrat perdut de lloses, a una alçària ≤ 3 m, amb tauler de fusta de pi

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Amplada	Nombre	Alçada		
2	Llosa volada		4,200	2,850	1,000		11,970	C#*D#*E#*F#
3	cantell longitudinal		2,850		2,000	0,200	1,140	C#*D#*E#*F#
4	cantell transversal		4,200		1,000	0,200	0,840	C#*D#*E#*F#
5	Replà superior		29,000	2,160	1,000		62,640	C#*D#*E#*F#
6	cantell longitudinal 1		25,000		1,000	0,200	5,000	C#*D#*E#*F#
7	cantell longitudinal 2		29,000		1,000	0,200	5,800	C#*D#*E#*F#
8	cantell transversals		2,160		2,000	0,200	0,864	C#*D#*E#*F#
9	Replans rampa		8,150	1,500	2,000		24,450	C#*D#*E#*F#
10	canells transversals		8,150		4,000	0,200	6,520	C#*D#*E#*F#
11	cantells longitudinals		1,500		2,000	0,200	0,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **119,824**

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.: 7

10 P4DC-3UY0 m2

Muntatge i desmuntatge d'encofrat perdut de lloses inclinades, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Amplada	Nombre	Alçada		
2	Rampes		8,150	6,000	2,000		97,800	C#*D#*E#*F#
3	cantells longitudinals		6,000		2,000	0,200	2,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **100,200**

11 P4B8-D6QE kg

Armatura de lloses d'estructura AP500 SD amb barres de diàmetre com a màxim 16 mm, d'Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	Volum	Kg/m3	Escreix			
2	Lloses		39,370	75,000	1,100		3.248,025	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3.248,025**

12 P45C1-10CVB m3

Formigonament de lloses (plana o inclinada) amb Formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Amplada	Nombre	Gruix		
2	Llosa volada		4,200	2,850	1,000	0,200	2,394	C#*D#*E#*F#
3	Replà superior		29,000	2,160	1,000	0,200	12,528	C#*D#*E#*F#
4	Replans rampa		8,150	1,500	2,000	0,200	4,890	C#*D#*E#*F#
5	Rampes		8,150	6,000	2,000	0,200	19,560	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **39,372**

13 P45C6-ZGAD m2

Llosa inclinada per a escala de 15 cm de gruix, de formigó vist Formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 32 cm d'estesa, 16 cm d'alçària de frontal, encofrat perdut amb tauler de fusta, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20kg/m2.

Inclou formació de matavius al cantell dels esglaons de 25mm.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Amplada				
2	Escales		12,500	3,200			40,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **40,000**

14 P21Z0-52UU u

Perforació de mur de formigó armat per a formació de passamurs fins a 200 mm de diàmetre nominal amb un gruix de paret entre 20 i 30 cm amb Equip de barrinat amb broca de diamant intercanviable, entre 100 i 400 mm de

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre					
2	Previsió Clavegeuram		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Previsió Aigua		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
4	Previsió Elèctric		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
5	Previsió Altres		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.: 8

TOTAL AMIDAMENT		9,000
-----------------	--	-------

OBRA 01 PRESSUPOST 20250717
CAPÍTOL 03 OBRA DE PALETA I PAVIMENTACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P967-EAA9	m	Vorada feta amb Peça recta de formigó per a vorades, monocapa, amb secció normalitzada de calçada C6 25x12 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abradió H i classe resistent a flexió U (R-6 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural HNE-15/P/40 de 30 a 35 cm d'alçària, i rejuntat amb morter per a ram de paleta

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud					
2	Nova cuneta		26,000				26,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 26,000

2	PD5F-WCHE	m	Formació de cuneta esglaonada de 100 cm d'amplària similar a l'existent, amb un gruix mínim de 15 cm de Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm.
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud					
2	Nova cuneta		26,000				26,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 26,000

3	P938-DFUA	m3	Base de Tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Superfície	Gruix				
2	Paviment formigó nou accés		45,000	0,200			9,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 9,000

4	P93N-3GC6	m2	Solera de Formigó lleuger d'argila expandida, 20 a 25 N/mm2 de resistència a la compressió, de densitat 1400 a 1600 kg/m3, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 25 cm de gruix
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Superfície					
2	Accés a escales		260,000				260,000	C#*D#*E#*F#
3	Primer tram rampa		46,000				46,000	C#*D#*E#*F#
4	a deduir	T						
5	Arqueta		-17,000				-17,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 289,000

5	P9G6-126ZC	m2	Paviment de formigó acabat remolinat sense additius armat amb malla amb Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de 20 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic, amb malla electrosoldada
---	------------	----	--

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.: 9

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Superfície					
2	Paviment nivell inferior pavelló		78,000				78,000	C#*D#*E#*F#
3	Paviment accés fora dipòsit		47,500				47,500	C#*D#*E#*F#
4	Paviment damunt arlita		289,000				289,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 414,500

6 P9G3-DVV6 m

Tall amb serra de disc en paviment de formigó per a formació de junt de retracció de 6 a 8 mm de font per a exterior <= 3 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Nombre				
2	Junts paviment formigó nivell inferior pavelló		2,600	5,000			13,000	C#*D#*E#*F#
3	Junts paviment formigó accés		8,000	1,000			8,000	C#*D#*E#*F#
4			5,000	1,000			5,000	C#*D#*E#*F#
5			8,000	1,000			8,000	C#*D#*E#*F#
6			6,000	1,000			6,000	C#*D#*E#*F#
7	Junts paviment damunt arlita zona accés escales		7,750	1,000			7,750	C#*D#*E#*F#
8			17,700	1,000			17,700	C#*D#*E#*F#
9			14,800	1,000			14,800	C#*D#*E#*F#
10			11,900	1,000			11,900	C#*D#*E#*F#
11			8,900	1,000			8,900	C#*D#*E#*F#
12			20,750	1,000			20,750	C#*D#*E#*F#
13			17,000	1,000			17,000	C#*D#*E#*F#
14			11,500	1,000			11,500	C#*D#*E#*F#
15			5,940	1,000			5,940	C#*D#*E#*F#
16	Junts paviment damunt arlita zona rampa		8,000	3,000			24,000	C#*D#*E#*F#
17			6,000	1,000			6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 186,240

7 P9D5-35UP m2

Paviment exterior, de Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Superfície					
2	Coberta sala bombeig		12,000				12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,000

8 P8Z0-47LV m2

Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 6x4 mm, amb un pes mínim de 123 g/m2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Superfície	Nombre				

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.: 10

2	Frontal camí accés		70,000	1,000			70,000	C##D##E##F#
3	Lateral camí accés		19,000	1,000			19,000	C##D##E##F#
4	Costats exteriors pont accés		3,000	2,000			6,000	C##D##E##F#
5	Cara interior pas nivell inferior pavelló		110,000	1,000			110,000	C##D##E##F#
6	Cara façana dipòsit sota pont		13,000	1,000			13,000	C##D##E##F#
7	Caseta bombeig		14,000	1,000			14,000	C##D##E##F#
8	Cantell vol coberta caseta bombeig		2,700	1,000			2,700	C##D##E##F#
9	Cara inferior vol coberta bombeig		4,750	1,000			4,750	C##D##E##F#
10	Cara inferior llosa pont accés		13,700	1,000			13,700	C##D##E##F#
11	Altres		20,000	1,000			20,000	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT **273,150**

9 P812-6FHZ m2

Arrebossat projectat reglejat, sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Superfície	Nombre				
2	Frontal camí accés		70,000	1,000			70,000	C##D##E##F#
3	Lateral camí accés		19,000	1,000			19,000	C##D##E##F#
4	Costats exteriors pont accés		3,000	2,000			6,000	C##D##E##F#
5	Cara interior pas nivell inferior pavelló		110,000	1,000			110,000	C##D##E##F#
6	Cara façana dipòsit sota pont		13,000	1,000			13,000	C##D##E##F#
7	Caseta bombeig		14,000	1,000			14,000	C##D##E##F#
8	Cantell vol coberta caseta bombeig		2,700	1,000			2,700	C##D##E##F#
9	Cara inferior vol coberta bombeig		4,750	1,000			4,750	C##D##E##F#
10	Cara inferior llosa pont accés		13,700	1,000			13,700	C##D##E##F#
11	Altres		20,000	1,000			20,000	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT **273,150**

10 P4E4-Z5AO m2

Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Alçada				
2	Arqueta replà		2,200	1,800			3,960	C##D##E##F#
3	Arqueta accés dipòsit		16,500	0,300			4,950	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT **8,910**

11 P8J2-C55P m

Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció plana, de color estàndard, col·locada amb morter ciment 1:8

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.: 11

1	Justificació	T	Longitud					
2	Muret tanca passadís inferior		2,500				2,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,500

12	P89H-4V6W	m2	Pintat de parament vertical i horitzontal exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis color NCS 1010-Y40R, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat					
----	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Superfície	Nombre				
2	Frontal camí accés		70,000	1,000			70,000	C#*D#*E#*F#
3	Lateral camí accés		19,000	1,000			19,000	C#*D#*E#*F#
4	Costats exteriors pont accés		3,000	2,000			6,000	C#*D#*E#*F#
5	Cara interior pas nivell inferior pavelló		110,000	1,000			110,000	C#*D#*E#*F#
6	Cara façana dipòsit sota pont		13,000	1,000			13,000	C#*D#*E#*F#
7	Caseta bombeig		14,000	1,000			14,000	C#*D#*E#*F#
8	Cantell vol coberta caseta bombeig		2,700	1,000			2,700	C#*D#*E#*F#
9	Cara inferior vol coberta bombeig		4,750	1,000			4,750	C#*D#*E#*F#
10	Cara inferior llosa pont accés		13,700	1,000			13,700	C#*D#*E#*F#
11	Altres		20,000	1,000			20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 273,150

13	PO000001	po	Partida d'obra per al remat de murets, entregues, i altres acabats varis de paletaeria en tot l'àmbit d'actuació.					
----	----------	----	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

OBRA	01	PRESSUPOST 20250717
CAPÍTOL	04	JUNTS I IMPERMEABILITZACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCió
1	USIK-337	m2	Impermeabilització i protecció de paraments de formigó, morter o maó, mitjançant un morter d'impermeabilització flexible de dos components, a base de ciment àrids seleccionats i polímers modificats, a fi de pontejar petites fissures, tipus SikaTop®-209 Plus ES o equivalent, amb marcatge CE segons norma UNE-EN 1504-2:2004, adequat per el control de la humitat, protecció contra la penetració i augment de la resistivitat, amb resistència a la fissuració estàtica segons UNE-EN 1062-7: classe 5 (a 23°C), i apte per al contacte amb aigua potable, amb una resistència a pressió hidrostàtica directa i indirecta > 5 bar, permeable al vapor d'aigua, un gruix de capa d'entre 1 i 2 mm, amb un consum d'1,7 kg/m2 i mm d'espessor, inclou reforç amb malla de fibra de vidre tipus Armatop 100 o equivalent, seguint les indicacions de la fitxa tècnica del producte, incloent-hi subministrament de materials, aplicació, mitjans auxiliars i eliminació de residus a abocador inclòs cànon.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Alçada	Nombre			
2	Cara interior murs dipòsit		42,400	4,000	1,000		169,600	C#*D#*E#*F#
3	Cares de pilars		1,800	4,000	23,000		165,600	C#*D#*E#*F#
4		T	Superfície					
5	Fons dipòsit		512,000				512,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 847,200

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.: 12

2	EK110058	m2	Impermeabilització de tauler de coberta, amb emulsió asfàltica modificada amb polímer tipus prenotech, projectada a màquina i un gruix aprox. de 3 mm. Inclouent-hi protecció primària amb malla geotèxtil anticontaminant de 150 gr/m2, i posterior capa de morter de ciment portland de 3 cm de gruix, situada en la part superior. Inclòs impermeabilització del perímetre exterior de la llosa, fins 20 cm per sota de la coronació, protegida amb lamina tipus delta. Amidament efectuat en projecció horitzontal. Inclòs col·locació de làmina de neoprè d'uns 3 mm de gruix sobre les juntes de dilatació de coberta, recolzada sobre la llosa de formigó, per sobre del segellat amb polímer líquid, d'uns 30 cm d'amplada i després per damunt s'hi posarà l'emulsió asfàltica. Tot segons plànols i indicacions de la DF.					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Superfície					
2	Tapa superior dipòsit		540,000				540,000	C#*D#*E#*F#
3	Coberta caseta bombeig		12,000				12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 552,000

3	P791-8A6Y	m2	Impermeabilització exterior de mur de contenció de <= 3 m d'alçària amb emulsió bituminosa, capa drenant amb làmina de drenatge nodular de polietilè d'alta densitat i capa filtrant amb un geotèxtil, fixada mecànicament. I2+D1 segons CTE/DB-HS 2006					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Alçada				
2	Prolongació mur plataforma posterior		4,600	1,600			7,360	C#*D#*E#*F#
3	Cantell rampa		17,000	1,050			17,850	C#*D#*E#*F#
4	Muret bloc nivell inferior		2,500	0,400			1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 26,210

4	P9G3-DVV6	m	Tall amb serra de disc en paviment de formigó per a formació de junt de retracció de 6 a 8 mm de font per a exterior <= 3 cm					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Nombre				
2	Junts estructura formigó		4,000	1,000			4,000	C#*D#*E#*F#
3			2,000	6,000			12,000	C#*D#*E#*F#
4			6,000	2,000			12,000	C#*D#*E#*F#
5			1,500	2,000			3,000	C#*D#*E#*F#
6			8,000	4,000			32,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 63,000

OBRA 01 PRESSUPOST 20250717
CAPÍTOL 06 SANEJAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	FFA1L485	m	Subministre i col·locació de tub de PVC de 160 a 200mm de diàmetre nominal de paret corrugada color teula i rígidesa >8kN/m2 , per a connexió d'escomeses d'aigües negres, dn125mm per a aigües pluvials, amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat en rasa sobre un llit de sorra de riu de 10cm, compactada i nivellada, i reblert lateralment i superiorment fins a 10cm, per sobre la generatriu amb la mateixa sorra, i la resta formigonada, incloses peces per a l'entroncament o connexió (colzes, reduccions, ...).

--	--	--	--	--	--	--	--	--

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.: 13

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud					
2	Previsió escomesa mòdul		25,000				25,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 25,000

- 2PDK2-VL6Nu
- Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter mixt amb una proporció en volum 1:2:10, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre					
2	Resistres		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Registre connexió a escomesa		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

- 3PDK1-DXA5u
- Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 400x400 mm classe C250 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre					
2	Resistres		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Registre connexió a escomesa		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

- 4PD56-E3USm
- Caixa per a interceptor de 100x50 cm, amb parets de 14 cm de gruix de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter mixt 1:2:10, sobre solera de 15 cm de Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud					
2	Interceptor		11,000				11,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 11,000

- 5PD52-51B3u
- Subministre i col·locació de bastiment amb 11 unitats de reixa de 910x408x1000, D-400, model Barcino de la casa EJ o equivalent, embeguda en cèrcol de formigó. Inclou formació de cèrcol d'ancoratge per al nou bastiment.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre					
2	Interceptor		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

OBRA01PRESSUPOST 20250717

CAPITOL07AIGUA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.: 14

1	PFB3-1401F	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 32, pressió nominal PN 10 (SDR 17), subministrat en rotlle, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, col·locat al fons de la rasa, en entorn urbà, en obres amb dificultat de mobilitat, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub i part proporcional d'accessoris en girs i canvis de direcció i taps d'inici i final.					
---	------------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud					
2	Previsió tub aigua		30,000				30,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 30,000

2	PDK2-VL6N	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter mixt amb una proporció en volum 1:2:10, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre					
2	Resistres		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

3	PDK1-DXA5	u	Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 400x400 mm classe C250 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre					
2	Resistres		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Registre connexió a escomesa		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

OBRA 01 PRESSUPOST 20250717
CAPÍTOL 08 ENLLUMENAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	P21DH-8GXD	u	Desmuntatge de llumenera, columna exterior, accessoris i elements de subjecció, de fins a 6 m d'alçària, com a màxim, enderroc de fonament de formigó a mà i amb martell trencador sobre retroexcavadora, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor					
---	------------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre					
2	Llumenera a resituar		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	PHM2-DBEN	u	Instal·lació d'enllumenat en columna existent de planxa d'acer galvanitzat o fundició d'alumini, de forma troncocònica, de 4,5 m d'alçària, col·locada sobre dau de formigó de 60x60x80cm. Inclosa excavació, encofrat i formigonat, i col·locació d'espàrrecs/perns segons columna, plantilla i cargols per a perns i arandeles, part proporcional de cablejat interior i piqueta de posta a terra. Totalment instal·lat.					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.: 15

1	Justificació	T	Nombre					
2	Llumineres a resituar		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

3 PDK4-LP57 u

Pericó de formigó prefabricat sense fons de 40x40 cm i fondària de 45 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm², consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre					
2	Arquetes		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

4 PDK1-DXA5 u

Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 400x400 mm classe C250 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre					
2	Arquetes		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

5 PG2N-EUGK m

Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre					
2	Línia parc part soterrada		45,000				45,000	C#*D#*E#*F#
3	Línia parc part sota rampa		8,500				8,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **53,500**

6 PG2N-EUH7 m

Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre					
2	Línia parc interior murs		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5,000**

7 FDL00010 m

Subministra de col·locació de cinta senyalitzadora de servei urbanístic, de color i rotulació adequat al servei senyalitzat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre					
2	Línia parc part soterrada		45,000				45,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **45,000**

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.: 16

8	PG3B-E7CU	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre					
2	Línia parc part soterrada		45,000				45,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **45,000**

9	PG33-K6D8	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre					
2	Línia parc part soterrada		45,000				45,000	C#*D#*E#*F#
3	Línia parc part sota rampa		8,500				8,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **53,500**

10	PG33-E6CU	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub					
----	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre	Nombre				
2	Línia parc interior murs		5,000	2,000			10,000	C#*D#*E#*F#
3	Línia projectors		20,000	1,000			20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **30,000**

11	PHQE-C08N	u	Subministra i instal·lació de projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, amb distribució de la llum asimètrica extensiva, de 75 W de potència, flux lluminós de 11400 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP66, col·locat					
----	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre					
2	Nous projectors façana pavelló		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

12	PHB3-HZ31	u	Subministra i instal·lació de llumenera tira led amb una vida útil <= 50000 h, de 12,5mm d'amplada, de 15 a 30 W de potència, flux lluminós de 3900 lm, amb equip elèctric no regulable, font d'alimentació de 24v, aïllament classe I, i grau de protecció IP62, temperatura de color 3000 K, muntada superficialment					
----	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud					
2	Tira led muret 15cm.		35,000				35,000	C#*D#*E#*F#
3	Tira led mur 25cm.		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **53,000**

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.: 17

13	PHNH-11OYS	u	Subministre i instal·lació de llum LED per columna d'enllumenat existent, amb cos d'alumini injectat, de forma circular, amb difusor pla de vidre trempat i junt d'estanquitat de silicona, sense regulació (on/off), potència 38 W, flux lluminós 5260 lm, temperatura de color 3000 K, tensió d'alimentació 230 V, distribució simètrica, driver amb protecció contra sobretensions de 10 kV muntat a l'interior del cos, eficàcia lluminosa 138 lm/W, grau de protecció IP66-IK10, aïllament elèctric classe I, vida estimada de 100000 h, per a muntar suport vertical existent, fabricació segons la norma UNE-EN 60598-2-3, acoblat al suport.					
----	------------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre					
2	Columnes a resituar		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

14	ENLLUM01	u	Connexionat de la totalitat de les xarxes instal·lades a les xarxes existents del parc i/o pavelló.					
----	----------	---	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

OBRA 01 PRESSUPOST 20250717
CAPÍTOL 09 SERVEIS PREVISIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PDG2-LNUF	m	Canalització amb dos tubs corbables corrugats de polietilè de 90 mm de diàmetre nominal, de doble capa, i dau de recobriment de 40x30 cm amb Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud					
2	Previsió serveis		25,000				25,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 25,000

2	PG2N-EUG9	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, amb fil guia i taps a cada extrem, muntat superficialment					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Nombre				
2	Pas previsió sota llosa		2,500	2,000			5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

3	PDK2-VL6N	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter mixt amb una proporció en volum 1:2:10, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre					
2	Resistres		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.: 18

4	PDK1-DXA5	u	Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 400x400 mm classe C250 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Nombre					
2	Arquetes		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

OBRA 01 PRESSUPOST 20250717
CAPÍTOL 10 SERRALLERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P6A3-FA4Z	m	Reixat d'acer d'1,8 m d'alçària format per panells de 2.5 x 1,8 m amb malla amb plecs horitzontals electrosoldada de 50x200 mm i 5 mm de gruix,, fixats mecànicament a suports verticals de tub de secció circular de diàmetre 80 mm i 1,5 mm de gruix, situats cada 2,5 m als extrems de cada panell, amb acabat galvanitzat i plastificat, col·locat ancorat a l'obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud					
2	Tanca passadís inferior		2,500				2,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,500

2	PB1D-52WO	m	Passamà d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suports d'acer inox., ancorat a mur de formigó. Inclou part proporcional de forats a mur de formigó pel correcte ancoratge amb resina epoxídica.					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Nombre				
2	Passamà superior h=90cm. rampa		14,000	1,000			14,000	C#*D#*E#*F#
3	Passamà inferior h= 70cm. rampa		14,000	1,000			14,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 28,000

3	P860-7A9Q	m	Remat superior de muret de formigó armat amb planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 3 mm de gruix, acabat esmerilat i treballat al taller, de 18 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 2 plecs, col·locat ancorat amb pern amb morter polimèric amb resines epoxi damunt el mur.					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud					
2	Barana replà		32,000				32,000	C#*D#*E#*F#
3	Vertical		0,900				0,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 32,900

4	P860-7A9G	m	Remat superior de muret de formigó armat amb planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 3 mm de gruix, acabat esmerilat i treballat al taller, de 26 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, col·locat ancorat amb pern amb morter polimèric amb resines epoxi damunt el mur.					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud					
2	Replà		2,800				2,800	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.: 19

3	Escala		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
4	Plaça		26,000				26,000	C#*D#*E#*F#
5	Vertical		0,900				0,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 32,700

5	P860-7A9H	m	Remat superior de muret de formigó armat amb planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 3 mm de gruix, acabat esmerilat i treballat al taller, de 34 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, col·locat ancorat amb perns amb morter polimèric amb resines epoxi damunt el mur.					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud					
2	Mur 25cm. central		15,000				15,000	C#*D#*E#*F#
3	Vertical replà		0,900				0,900	C#*D#*E#*F#
4	Vertical plaça		1,850				1,850	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 17,750

6	P860-7A9J	m	Passamà amb planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 6 mm de gruix, acabat esmerilat i treballat al taller, de 16 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 2 plecs, col·locat amb placa d'ancoratge de 100x100 i 6mm de gruix d'inox. collada a paviment de formigó amb 4 perns d'inox.					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud	Nombre				
2	Passamà internig escales		3,200	2,000			6,400	C#*D#*E#*F#
3	Vertical		0,900	4,000			3,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

7	PB11-14R3X	m	Barana d'acer inoxidable austenític de designació AISI 316, acabat esmerilat, amb passamà platina de 3mm de gruix, de 10cm. de desenvolupament i 3 plecs, travesser inferior platina 50x10 mm, muntants cada 100-120 cm platina 50x10 mm i llistons per a vidre 17x17x1,5 mm per a fixació del vidre laminat de 6+6mm, de 100 a 110 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella.					
---	------------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Justificació	T	Longitud					
2	Barana vidre		7,800				7,800	C#*D#*E#*F#
3	Escala		3,200				3,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 11,000

OBRA	01	PRESSUPOST 20250717
CAPÍTOL	11	CONTROL DE QUALITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	CQ000001	po	Partida d'obra per al assajos i proves del control de qualitat de l'obra i els materials

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

OBRA	01	PRESSUPOST 20250717
------	----	---------------------

AMIDAMENTS

Data: 13/08/25

Pàg.: 20

CAPÍTOL 12 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	SS000001	pa	Partida alçada per a les mesures de seguretat i salut a l'obra

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

PRESSUPOST

Data: 13/08/25

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost 20250717
Capítol	01	TREBALLS PREVIS, DEMOLICIONS I MOVIMENTS DE TERRES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P21R0-92I9	u	Tallada controlada amb cistella mecànica, d'arbre de 10 a 15 m d'alçària de port mitjà, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (P - 9)	497,26	2,000	994,52
2	P214N-52TU	m3	Enderroc d'estructures de maó, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 7)	23,91	5,316	127,11
3	P2143-4RR0	m	Enderroc d'esglaó d'obra, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 6)	5,97	5,600	33,43
4	P221B-EL6W	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor (P - 12)	101,17	53,560	5.418,67
5	P2241-52SS	m2	Repàs i piconatge de sòl de rasa d'amplària màxima 0,6 m, amb compactació del 95% PM (P - 13)	5,17	98,000	506,66
6	P2255-DPIR	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sauló garbellat, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant de combustible (P - 15)	35,83	28,102	1.006,89
7	P2214-I2HM	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió, en Entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de més de 2 1 m3. Inclou eliminació de restes vegetals i arrels de plantes arbustives. (P - 11)	11,23	20,700	232,46
8	P2241-I16U	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM, en Entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de més de 10 1 m2 (P - 14)	3,97	156,000	619,32
9	P2R6-4I51	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 18)	11,99	133,743	1.603,58
10	P2RA-EU7G	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 20)	29,70	133,743	3.972,17
11	P2RA-EU76	m3	Disposició controlada en planta de compostatge de residus vegetals bruts barrejats amb terra o altres residus no vegetals no perillosos amb una densitat 0,75 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 20 02 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 19)	53,46	6,000	320,76
12	P2A0-4ILV	m3	Subministrament de Terra seleccionada, procedent d'aportació (P - 17)	12,68	139,728	1.771,75
13	P225M-IZM4	m3	Rebliment al costat de construccions o en extradós de mur de contenció, amb terra d'aportació amb una compactació del 95% PM, en obres d'urbanització (P - 16)	14,88	116,440	1.732,63

TOTAL	Capítol	01.01	18.339,95
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost 20250717
Capítol	02	ESTRUCTURA I ELEMENTS DE FORMIGÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P3Z3-D52S	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió (P - 25)	17,24	9,600	165,50

EUR

PRESSUPOST

Data: 13/08/25

Pàg.: 2

2	P311-DQ6Q	m2	Encofrat amb tauler de fusta per a rases i pous de fonaments (P - 22)	32,92	13,700	451,00
3	P310-D51P	kg	Armadura de rases i pous AP500 SD d'Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic ≥ 500 N/mm2 (P - 21)	1,91	264,000	504,24
4	P312-JDSN	m3	Formigonament de rases i pous, amb Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment ≤ 0.6 , abocat amb bomba (P - 23)	162,46	5,280	857,79
5	P4E4-Z5AO	m2	Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fabrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment ≤ 0.6 , col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes (P - 33)	47,97	188,662	9.050,12
6	P4DG-3XPL	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat, amb plafó metàl·lic de 50x200 cm, per a murs i bancs de base rectilínia, encofrats a dues cares, d'alçària ≤ 3 m, per a deixar el formigó vist. En el cas dels bancs una de les cares anirà inclinada un angle de 85°. Inclou formació de matavius (berenjos) de 25mm als murs i de 35mm als bancs. (P - 32)	31,77	303,933	9.655,95
7	P320-D6YC	kg	Armadura per a murs de contenció AP500 SD, d'una alçària màxima de 3 m d'Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic ≥ 500 N/mm2 (P - 24)	2,03	3.187,800	6.471,23
8	P4520-JD2Z	m3	Formigonament per a mur, amb Formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment ≤ 0.6 , abocat amb bomba (P - 26)	169,12	38,637	6.534,29
9	P4DC-3UXZ	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat perdut de lloses, a una alçària ≤ 3 m, amb tauler de fusta de pi (P - 30)	42,08	119,824	5.042,19
10	P4DC-3UY0	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat perdut de lloses inclinades, a una alçària ≤ 3 m, amb tauler de fusta de pi (P - 31)	61,98	100,200	6.210,40
11	P4B8-D6QE	kg	Armadura de lloses d'estructura AP500 SD amb barres de diàmetre com a màxim 16 mm, d'Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic ≥ 500 N/mm2 (P - 29)	2,16	3.248,025	7.015,73
12	P45C1-10CVB	m3	Formigonament de lloses (plana o inclinada) amb Formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment ≤ 0.6 , abocat amb bomba (P - 27)	158,56	39,372	6.242,82
13	P45C6-ZGAD	m2	Llosa inclinada per a escala de 15 cm de gruix, de formigó vist Formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment ≤ 0.6 , abocat amb bomba, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 32 cm d'estesa, 16 cm d'alçària de frontal, encofrat perdut amb tauler de fusta, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20kg/m2. Inclou formació de matavius al cantell dels esglaons de 25mm. (P - 28)	360,71	40,000	14.428,40
14	P21Z0-52UU	u	Perforació de mur de formigó armat per a formació de passamurs fins a 200 mm de diàmetre nominal amb un gruix de paret entre 20 i 30 cm amb Equip de barrinat amb broca de diamant intercambiable, entre 100 i 400 mm de (P - 10)	103,44	9,000	930,96

TOTAL	Capítol	01.02	73.560,62
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost 20250717
Capítol	03	OBRA DE PALETA I PAVIMENTACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 P967-EAA9	m	Vorada feta amb Peça recta de formigó per a vorades, monocapa, amb secció normalitzada de calçada C6 25x12 cm, segons UNE 127340, de	35,22	26,000	915,72

EUR

PRESSUPOST

Data: 13/08/25

Pàg.: 3

			classe climàtica B, classe resistent a l'abradió H i classe resistent a flexió U (R-6 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural HNE-15/P/40 de 30 a 35 cm d'alçària, i rejuntat amb morter per a ram de paleta (P - 46)			
2	PD5F-WCHE	m	Formació de cuneta esglaonada de 100 cm d'amplària similar a l'existent, amb un gruix mínim de 15 cm de Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm. (P - 54)	28,70	26,000	746,20
3	P938-DFUA	m3	Base de Tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM (P - 44)	43,43	9,000	390,87
4	P93N-3GC6	m2	Solera de Formigó lleuger d'argila expandida, 20 a 25 N/mm2 de resistència a la compressió, de densitat 1400 a 1600 kg/m3, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 25 cm de gruix (P - 45)	62,94	289,000	18.189,66
5	P9G6-126ZC	m2	Paviment de formigó acabat remolinat sense additius armat amb malla amb Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de 20 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic, amb malla electrosoldada (P - 49)	38,71	414,500	16.045,30
6	P9G3-DVV6	m	Tall amb serra de disc en paviment de formigó per a formació de junt de retracció de 6 a 8 mm de font per a exterior <= 3 cm (P - 48)	8,88	186,240	1.653,81
7	P9D5-35UP	m2	Paviment exterior, de Rajola de gres porcellànic premat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 47)	57,64	12,000	691,68
8	P8Z0-47LV	m2	Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 6x4 mm, amb un pes mínim de 123 g/m2 (P - 43)	6,20	273,150	1.693,53
9	P812-6FHZ	m2	Arrebossat projectat reglejat, sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat (P - 36)	28,21	273,150	7.705,56
10	P4E4-Z5AO	m2	Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, lliis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes (P - 33)	47,97	8,910	427,41
11	P8J2-C55P	m	Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció plana, de color estàndard, col·locada amb morter ciment 1:8 (P - 42)	38,65	2,500	96,63
12	P89H-4V6W	m2	Pintat de parament vertical i horitzontal exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat lliis color NCS 1010-Y40R, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat (P - 41)	7,59	273,150	2.073,21
13	PO000001	po	Partida d'obra per al remat de murets, entregues, i altres acabats varis de paleta en tot l'àmbit d'actuació. (P - 70)	2.500,00	1,000	2.500,00

TOTAL	Capítol	01.03	53.129,58
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost 20250717
Capítol	04	JUNTS I IMPERMEABILITZACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	USIK-337	m2	Impermeabilització i protecció de paraments de formigó, morter o maó, mitjançant un morter d'impermeabilització flexible de dos components, a base de ciment àrids seleccionats i polímers modificats, a fi de pontejar petites fissures, tipus SikaTop®-209 Plus ES o equivalent, amb marcatge CE segons norma UNE-EN 1504-2:2004, adequat per	35,15	847,200	29.779,08

EUR

PRESSUPOST

Data: 13/08/25

Pàg.: 4

		el control de la humitat, protecció contra la penetració i augment de la resistivitat, amb resistència a la fissuració estàtica segons UNE-EN 1062-7: classe 5 (a 23°C), i apte per al contacte amb aigua potable, amb una resistència a pressió hidrostàtica directa i indirecta > 5 bar, permeable al vapor d'aigua, un gruix de capa d'entre 1 i 2 mm, amb un consum d'1,7 kg/m2 i mm d'espessor, inclou reforç amb malla de fibra de vidre tipus Armatop 100 o equivalent, seguint les indicacions de la fitxa tècnica del producte, incloent-hi subministrament de materials, aplicació, mitjans auxiliars i eliminació de residus a abocador inclòs cànion. (P - 72)				
2	EK110058	m2	Impermeabilització de tauler de coberta, amb emulsió asfàltica modificada amb polímer tipus prenotech, projectada a màquina i un gruix aprox. de 3 mm. Incloent-hi protecció primària amb malla geotèxtil anticontaminant de 150 gr/m2, i posterior capa de morter de ciment portland de 3 cm de gruix, situada en la part superior. Inclòs impermeabilització del perímetre exterior de la llosa, fins 20 cm per sota de la coronació, protegida amb lamina tipus delta. Amidament efectuat en projecció horitzontal. Inclòs col·locació de làmina de neoprè d'uns 3 mm de gruix sobre les juntes de dilatació de coberta, recolzada sobre la llosa de formigó, per sobre del segellat amb polímer líquid, d'uns 30 cm d'amplada i després per damunt s'hi posarà l'emulsió asfàltica. Tot segons plànols i indicacions de la DF. (P - 2)	33,20	552,000	18.326,40
3	P791-8A6Y	m2	Impermeabilització exterior de mur de contenció de <= 3 m d'alçària amb emulsió bituminosa, capa drenant amb làmina de drenatge nodular de polietilè d'alta densitat i capa filtrant amb un geotèxtil, fixada mecànicament. I2+D1 segons CTE/DB-HS 2006 (P - 35)	20,09	26,210	526,56
4	P9G3-DVV6	m	Tall amb serra de disc en paviment de formigó per a formació de junt de retracció de 6 a 8 mm de font per a exterior <= 3 cm (P - 48)	8,88	63,000	559,44
TOTAL Capítol			01.04			49.191,48
Obra			01	Pressupost 20250717		
Capítol			06	SANEJAMENT		
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	FFA1L485	m	Subministre i col·locació de tub de PVC de 160 a 200mm de diàmetre nominal de paret corrugada color teula i rigidesa >8kN/m2 , per a connexió d'escomeses d'aigües negres, dn125mm per a aigües pluvials, amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat en rasa sobre un llit de sorra de riu de 10cm, compactada i nivellada, i reblert lateralment i superiorment fins a 10cm, per sobre la generatriu amb la mateixa sorra, i la resta formigonada, incloses peces per a l'entroncament o connexió (colzes, reduccions, ...).	36,36	25,000	909,00
		(P - 5)				
2	PDK2-VL6N	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter mixt amb una proporció en volum 1:2:10, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació (P - 57)	112,16	3,000	336,48
3	PDK1-DXA5	u	Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 400x400 mm classe C250 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta (P - 56)	78,68	3,000	236,04
4	PD56-E3US	m	Caixa per a interceptor de 100x50 cm, amb parets de 14 cm de gruix de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter mixt 1:2:10, sobre solera de 15 cm de Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 (P - 53)	137,25	11,000	1.509,75
5	PD52-51B3	u	Subministre i col·locació de bastiment amb 11 unitats de reixa de 910x408x1000, D-400, model Barcino de la casa EJ o equivalent, embeguda en cercol de formigó. Inclou formació de cercol d'ancoratge per al nou bastiment.	5.445,60	1,000	5.445,60

EUR

PRESSUPOST

Data: 13/08/25

Pàg.: 5

(P - 52)

TOTAL	Capítol	01.06	8.436,87
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra 01 Pressupost 20250717

Capítol 07 AIGUA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PFB3-1401F	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 32, pressió nominal PN 10 (SDR 17), subministrat en rotlle, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, col·locat al fons de la rasa, en entorn urbà, en obres amb dificultat de mobilitat, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub i part proporcional d'accessoris en girs i canvis de direcció i taps d'inici i final. (P - 59)	11,33	30,000	339,90
2	PDK2-VL6N	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter mixt amb una proporció en volum 1:2:10, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació (P - 57)	112,16	3,000	336,48
3	PDK1-DXA5	u	Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 400x400 mm classe C250 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta (P - 56)	78,68	3,000	236,04

TOTAL	Capítol	01.07	912,42
--------------	----------------	--------------	---------------

Obra 01 Pressupost 20250717

Capítol 08 ENLLUMENAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P21DH-8GXD	u	Desmuntatge de llumenera, columna exterior, accessoris i elements de subjecció, de fins a 6 m d'alçària, com a màxim, enderroc de fonament de formigó a mà i amb martell trencador sobre retroexcavadora, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 8)	51,96	1,000	51,96
2	PHM2-DBEN	u	Instal·lació d'enllumenat en columna existent de planxa d'acer galvanitzat o fundició d'alumini, de forma troncocònica, de 4,5 m d'alçària, col·locada sobre dau de formigó de 60x60x80cm. Inclou excavació, encofrat i formigonat, i col·locació d'espàrrecs/perns segons columna, plantilla i cargols per a perns i arandeles, part proporcional de cablejat interior i piqueta de posta a terra. Totalment instal·lat. (P - 67)	232,89	3,000	698,67
3	PDK4-LP57	u	Pericó de formigó prefabricat sense fons de 40x40 cm i fondària de 45 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació (P - 58)	79,35	4,000	317,40
4	PDK1-DXA5	u	Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 400x400 mm classe C250 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta (P - 56)	78,68	4,000	314,72
5	PG2N-EUGK	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada (P - 61)	4,58	53,500	245,03
6	PG2N-EUH7	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat	1,39	5,000	6,95

EUR

PRESSUPOST

Data: 13/08/25

Pàg.: 6

			encastat (P - 62)			
7	FDL00010	m	Subministra de col·locació de cinta senyalitzadora de servei urbanístic, de color i rotulació adequat al servei senyalitzat. (P - 4)	0,51	45,000	22,95
8	PG3B-E7CU	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment (P - 65)	10,72	45,000	482,40
9	PG33-K6D8	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub (P - 64)	9,48	53,500	507,18
10	PG33-E6CU	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 63)	5,48	30,000	164,40
11	PHQE-C08N	u	Subministra i instal·lació de projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, amb distribució de la llum asimètrica extensiva, de 75 W de potència, flux lluminós de 11400 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP66, col·locat (P - 69)	358,25	3,000	1.074,75
12	PHB3-HZ31	u	Subministra i instal·lació de llumenera tira led amb una vida útil <= 50000 h, de 12,5mm d'amplada, de 15 a 30 W de potència, flux lluminós de 3900 lm, amb equip elèctric no regulable, font d'alimentació de 24v, aïllament classe I, i grau de protecció IP62, temperatura de color 3000 K, muntada superficialment (P - 66)	49,33	53,000	2.614,49
13	PHNH-11OYS	u	Subministre i instal·lació de llum LED per columna d'enllumenat existent, amb cos d'alumini injectat, de forma circular, amb difusor pla de vidre trempat i junt d'estanquitat de silicona, sense regulació (on/off), potència 38 W, flux lluminós 5260 lm, temperatura de color 3000 K, tensió d'alimentació 230 V, distribució simètrica, driver amb protecció contra sobretensions de 10 kV muntat a l'interior del cos, eficàcia lluminosa 138 lm/W, grau de protecció IP66-IK10, aïllament elèctric classe I, vida estimada de 100000 h, per a muntar suport vertical existent, fabricació segons la norma UNE-EN 60598-2-3, acoblat al suport. (P - 68)	623,09	2,000	1.246,18
14	ENLLUM01	u	Connexionat de la totalitat de les xarxes instal·lades a les xarxes existents del parc i/o pavelló. (P - 3)	200,00	1,000	200,00

TOTAL	Capítol	01.08	7.947,08
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 20250717
Capítol	09	SERVEIS PREVISIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PDG2-LNUF	m	Canalització amb dos tubs corbables corrugats de polietilè de 90 mm de diàmetre nominal, de doble capa, i dau de recobriment de 40x30 cm amb Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors (P - 55)	22,05	25,000	551,25
2	PG2N-EUG9	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, amb fil guia i taps a cada extrem, muntat superficialment (P - 60)	4,58	5,000	22,90
3	PDK2-VL6N	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter mixt amb una proporció en volum 1:2:10, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació (P - 57)	112,16	3,000	336,48

EUR

PRESSUPOST

Data: 13/08/25

Pàg.: 7

4	PDK1-DXA5	u	Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 400x400 mm classe C250 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta (P - 56)	78,68	3,000	236,04
---	-----------	---	--	-------	-------	--------

TOTAL	Capítol	01.09	1.146,67
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 20250717
Capítol	10	SERRALLERIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P6A3-FA4Z	m	Reixat d'acer d'1,8 m d'alçària format per panells de 2.5 x 1,8 m amb malla amb plecs horitzontals electrosoldada de 50x200 mm i 5 mm de gruix,, fixats mecànicament a suports verticals de tub de secció circular de diàmetre 80 mm i 1,5 mm de gruix, situats cada 2,5 m als extrems de cada panell, amb acabat galvanitzat i plastificat, col·locat ancorat a l'obra (P - 34)	96,83	2,500	242,08
2	PB1D-52WO	m	Passamà d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suports d'acer inox., ancorat a mur de formigó. Inclou part proporcional de forats a mur de formigó pel correcte ancoratge amb resina epoxídica. (P - 51)	101,80	28,000	2.850,40
3	P860-7A9Q	m	Remat superior de muret de formigó armat amb planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 3 mm de gruix, acabat esmerilat i treballat al taller, de 18 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 2 plecs, col·locat ancorat amb perns amb morter polimèric amb resines epoxi damunt el mur. (P - 40)	125,45	32,900	4.127,31
4	P860-7A9G	m	Remat superior de muret de formigó armat amb planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 3 mm de gruix, acabat esmerilat i treballat al taller, de 26 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, col·locat ancorat amb perns amb morter polimèric amb resines epoxi damunt el mur. (P - 37)	156,95	32,700	5.132,27
5	P860-7A9H	m	Remat superior de muret de formigó armat amb planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 3 mm de gruix, acabat esmerilat i treballat al taller, de 34 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, col·locat ancorat amb perns amb morter polimèric amb resines epoxi damunt el mur. (P - 38)	183,20	17,750	3.251,80
6	P860-7A9J	m	Passamà amb planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 6 mm de gruix, acabat esmerilat i treballat al taller, de 16 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 2 plecs, col·locat amb placa d'ancoratge de 100x100 i 6mm de gruix d'inox. collada a paviment de formigó amb 4 perns d'inox. (P - 39)	162,20	10,000	1.622,00
7	PB11-14R3X	m	Barana d'acer inoxidable austenític de designació AISI 316, acabat esmerilat, amb passamà platina de 3mm de gruix, de 10cm. de desenvolupament i 3 plecs, travesser inferior platina 50x10 mm, muntants cada 100-120 cm platina 50x10 mm i llistons per a vidre 17x17x1,5 mm per a fixació del vidre laminat de 6+6mm, de 100 a 110 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella. (P - 50)	401,99	11,000	4.421,89

TOTAL	Capítol	01.10	21.647,75
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost 20250717
Capítol	11	CONTROL DE QUALITAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	CQ000001	po	Partida d'obra per al assajos i proves del control de qualitat de l'obra i els materials (P - 1)	1.200,00	1,000	1.200,00

TOTAL	Capítol	01.11	1.200,00
--------------	----------------	--------------	-----------------

PRESSUPOST

Data: 13/08/25

Pàg.: 8

Obra	01	Pressupost 20250717
Capítol	12	SEGURETAT I SALUT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	SS000001	pa	Partida alçada per a les mesures de seguretat i salut a l'obra (P - 71)	3.500,00	1,000	3.500,00
TOTAL	Capítol	01.12				3.500,00

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 1

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A01-FEO0	h	Ajudant encofrador	26,12 €
A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	28,93 €
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	26,12 €
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	26,12 €
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	26,12 €
A01-FEPB	h	Ajudant manyà	26,22 €
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	26,08 €
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	26,12 €
A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	31,11 €
A012M000	h	Oficial 1a muntador	32,68 €
A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	31,62 €
A013M000	h	Ajudant muntador	28,08 €
A013N000	h	Ajudant obra pública	20,76 €
A01-FEO00	h	Ajudant encofrador	26,12 €
A01-FEO01	h	Ajudant encofrador	26,12 €
A01-FEO02	h	Ajudant encofrador	26,12 €
A01-FEO03	h	Ajudant encofrador	26,12 €
A01-FEO04	h	Ajudant encofrador	26,12 €
A01-FEO05	h	Ajudant encofrador	26,12 €
A01-FEO06	h	Ajudant encofrador	26,12 €
A01-FEO07	h	Ajudant encofrador	26,12 €
A01-FEO08	h	Ajudant encofrador	26,12 €
A01-FEO09	h	Ajudant encofrador	26,12 €
A01-FEO0A	h	Ajudant encofrador	26,12 €
A01-FEO0B	h	Ajudant encofrador	26,12 €
A01-FEO0C	h	Ajudant encofrador	26,12 €
A01-FEO0D	h	Ajudant encofrador	26,12 €
A01-FEO0E	h	Ajudant encofrador	26,12 €
A01-FEO0F	h	Ajudant encofrador	26,12 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 2

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A01-FE00G	h	Ajudant encofrador	26,12 €
A01-FE00H	h	Ajudant encofrador	26,12 €
A01-FE00I	h	Ajudant encofrador	26,12 €
A0D-0007	h	Manobre	24,55 €
A0E-000A	h	Manobre especialista	25,38 €
A0F-0000	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €
A0F-000B	h	Oficial 1a	29,42 €
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	29,42 €
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	30,41 €
A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	32,59 €
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	29,42 €
A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	35,05 €
A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	29,88 €
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	30,41 €
A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	29,42 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	29,42 €
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	29,42 €
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	28,58 €
A0F-00000	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €
A0F-00001	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €
A0F-00002	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €
A0F-00003	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €
A0F-00004	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €
A0F-00005	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €
A0F-00006	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €
A0F-00007	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €
A0F-00008	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €
A0F-00009	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €
A0F-0000A	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 3

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A0F-0000B	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €
A0F-0000C	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €
A0F-0000D	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €
A0F-0000E	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €
A0F-0000F	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €
A0F-0000G	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €
A0F-0000H	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €
A0F-0000I	h	Oficial 1a encofrador	29,42 €
OGEN003	h	Oficial 1ª	20,91 €
OGEN006	h	Peón especialista	19,05 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 4

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	18,08 €
C115-00EE	h	Retroexcavadora amb martell trencador	74,50 €
C131-005G	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	94,94 €
C136-00F4	h	Motoanivelladora petita	107,16 €
C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	121,92 €
C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	100,52 €
C139-00LK	h	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	126,88 €
C13A-00FP	h	Picó vibrant de combustible amb placa de 30x30 cm	6,62 €
C13A-00FQ	h	Safata vibrant combustible amb placa de 60 cm	6,52 €
C13A-00FR	h	Compactador combustible duplex manual de 700 kg	9,23 €
C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	67,13 €
C150-0020	h	Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	65,14 €
C150-002X	h	Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	58,87 €
C150-00201	h	Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	65,14 €
C151-002Z	h	Camió cisterna de 8 m3	71,22 €
C152-003B	h	Camió grua	73,79 €
C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	64,36 €
C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	53,99 €
C15I-00JY	h	Lloguer de plataforma autopropulsada amb cistella sobre braç articulat per a una alçària de treball de 16 m, sense operari	18,60 €
C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	200,71 €
C176-00F0	h	Formigonera de 165 l	2,44 €
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,03 €
C176-00F00	h	Formigonera de 165 l	2,44 €
C176-00F01	h	Formigonera de 165 l	2,44 €
C176-00F02	h	Formigonera de 165 l	2,44 €
C176-00F03	h	Formigonera de 165 l	2,44 €
C176-00F04	h	Formigonera de 165 l	2,44 €
C176-00F05	h	Formigonera de 165 l	2,44 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 5

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C176-00F06	h	Formigonera de 165 l	2,44 €
C178-00GF	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	9,74 €
C201-002N	h	Barrejadora-bombejadora per a morters i guixos projectats	6,50 €
C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	4,91 €
C20B-00HC	h	Màquina taladradora amb broca de diamant refrigerada amb aigua per a forats de 5 a 20 cm com a màxim	10,28 €
C20G-00DT	h	Màquina taladradora	5,06 €
C20L-00DO	h	Remolinador mecànic	7,22 €
CF20-00GG	h	Equip de barrinat amb broca de diamant intercambiable, entre 100 i 400 mm de	43,20 €
CR11-00JS	h	Tractor de 73,5 kW (100 CV) de potència, amb braç desbrossador	57,95 €
CRE0-00C0	h	Motoserra	4,17 €
MGEN051	h	Equipo proyección	7,78 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B011-05M0	m3	Aigua	2,42 €
B011-05ME	m3	Aigua	1,82 €
B011-05M00	m3	Aigua	2,42 €
B011-05M01	m3	Aigua	2,42 €
B011-05M02	m3	Aigua	2,42 €
B011-05M03	m3	Aigua	2,42 €
B011-05M04	m3	Aigua	2,42 €
B011-05M05	m3	Aigua	2,42 €
B011-05M06	m3	Aigua	2,42 €
B011-05M07	m3	Aigua	2,42 €
B011-05M08	m3	Aigua	2,42 €
B011-05M09	m3	Aigua	2,42 €
B011-05M0A	m3	Aigua	2,42 €
B011-05M0B	m3	Aigua	2,42 €
B011-05M0C	m3	Aigua	2,42 €
B011-05M0D	m3	Aigua	2,42 €
B011-05M0E	m3	Aigua	2,42 €
B011-05M0F	m3	Aigua	2,42 €
B011-05M0G	m3	Aigua	2,42 €
B030-05PJ	m3	Argila expandida de granulometria 3 a 8 mm i densitat 550 kg/m3, en sacs	123,66 €
B03C-05NJ	m3	Sauló garbellat	22,04 €
B03E-05OF	m3	Terra seleccionada	12,68 €
B03F-05NY	m3	Tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó	28,49 €
B03L-05MQ	t	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons	23,07 €
B03L-05N0	t	Sorra de pedrera per a morters	24,77 €
B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	24,24 €
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	19,40 €
B03L-05N00	t	Sorra de pedrera per a morters	24,77 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 7

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B03L-05N01	t	Sorra de pedrera per a morters	24,77 €
B03L-05N02	t	Sorra de pedrera per a morters	24,77 €
B03L-05N03	t	Sorra de pedrera per a morters	24,77 €
B03L-05N04	t	Sorra de pedrera per a morters	24,77 €
B03L-05N05	t	Sorra de pedrera per a morters	24,77 €
B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,44 €
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,39 €
B055-0670	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	164,18 €
B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	117,94 €
B055-0685	t	Ciment portland amb escòria CEM II/B-S 42,5 N segons UNE-EN 197-1, en sacs	169,77 €
B055-06700	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	164,18 €
B055-06701	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	164,18 €
B055-06702	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	164,18 €
B055-06703	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	164,18 €
B055-06704	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	164,18 €
B055-06705	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	164,18 €
B055-06706	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	164,18 €
B055-06707	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	164,18 €
B067-2A9V	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20	107,25 €
B069-2A9P	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm	105,42 €
B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	108,66 €
B069-I4L6	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm	109,56 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 8

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B069-I6LP	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm	107,49 €
B06F1-I0I0	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	114,13 €
B06F1-I0IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	94,59 €
B06F1-I0K4	m3	Formigó en massa HM - 30 / B / 10 / XA2 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5	119,44 €
B06F1-I4HH	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 10 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	95,08 €
B06F1-I0I01	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	114,13 €
B06F2-HZBD	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	115,97 €
B06F2-I05P	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	115,97 €
B06F2-I19X	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	120,61 €
B06F2-I1VY	m3	Formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	130,82 €
B06F2-I5GZ	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	136,05 €
B06F2-LNL3	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	120,03 €
B06F2-LQSK	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	131,12 €
B079-06TC	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres	1,38 €
B079-06TD	kg	Morter polimèric de ciment amb resines epoxi per a imprimació anticorrosiva i pont d'unió	9,61 €
B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	66,43 €
B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	53,66 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 9

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	0,93 €
B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	0,31 €
B0AK-07A0	kg	Clau acer	2,11 €
B0AK-07AS	kg	Clau acer	2,12 €
B0AK-07A00	kg	Clau acer	2,11 €
B0AK-07A01	kg	Clau acer	2,11 €
B0AK-07A02	kg	Clau acer	2,11 €
B0AK-07A03	kg	Clau acer	2,11 €
B0AK-07A04	kg	Clau acer	2,11 €
B0AK-07A05	kg	Clau acer	2,11 €
B0AK-07A06	kg	Clau acer	2,11 €
B0AK-07A07	kg	Clau acer	2,11 €
B0AK-07A08	kg	Clau acer	2,11 €
B0AK-07A09	kg	Clau acer	2,11 €
B0AK-07A0A	kg	Clau acer	2,11 €
B0AK-07A0B	kg	Clau acer	2,11 €
B0AK-07A0C	kg	Clau acer	2,11 €
B0AK-07A0D	kg	Clau acer	2,11 €
B0AK-07A0E	kg	Clau acer	2,11 €
B0AK-07A0F	kg	Clau acer	2,11 €
B0AK-07A0G	kg	Clau acer	2,11 €
B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	2,26 €
B0AM-078G	kg	Filferro recuit de 3 mm	2,05 €
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	0,33 €
B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	2,07 €
B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	5,90 €
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,14 €
B0B7-106S	kg	Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,15 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 10

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0B8-107Q	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 10x10 cm D:3-3 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,74 €
B0CHK-20FS	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, d'1 mm de gruix, 30 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs, per a coronament (inclosa part proporcional d'ancoratges)	8,03 €
B0D21-07O0	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,50 €
B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,49 €
B0D21-07O00	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,50 €
B0D21-07O01	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,50 €
B0D21-07O02	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,50 €
B0D21-07O03	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,50 €
B0D21-07O04	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,50 €
B0D21-07O05	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,50 €
B0D21-07O06	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,50 €
B0D21-07O07	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,50 €
B0D21-07O08	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,50 €
B0D21-07O09	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,50 €
B0D21-07O0A	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,50 €
B0D21-07O0B	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,50 €
B0D21-07O0C	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,50 €
B0D21-07O0D	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,50 €
B0D21-07O0E	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,50 €
B0D21-07O0F	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,50 €
B0D21-07O0G	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,50 €
B0D31-07P0	m3	Llata de fusta de pi	495,44 €
B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	418,20 €
B0D31-07P00	m3	Llata de fusta de pi	495,44 €
B0D31-07P01	m3	Llata de fusta de pi	495,44 €
B0D31-07P02	m3	Llata de fusta de pi	495,44 €
B0D31-07P03	m3	Llata de fusta de pi	495,44 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 11

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0D31-07P04	m3	Llata de fusta de pi	495,44 €
B0D31-07P05	m3	Llata de fusta de pi	495,44 €
B0D31-07P06	m3	Llata de fusta de pi	495,44 €
B0D31-07P07	m3	Llata de fusta de pi	495,44 €
B0D31-07P08	m3	Llata de fusta de pi	495,44 €
B0D31-07P09	m3	Llata de fusta de pi	495,44 €
B0D31-07P0A	m3	Llata de fusta de pi	495,44 €
B0D31-07P0B	m3	Llata de fusta de pi	495,44 €
B0D62-07P0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	17,20 €
B0D62-07PK	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos	41,28 €
B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	17,71 €
B0D62-07P00	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	17,20 €
B0D62-07P01	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	17,20 €
B0D62-07P02	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	17,20 €
B0D62-07P03	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	17,20 €
B0D62-07P04	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	17,20 €
B0D62-07P05	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	17,20 €
B0D62-07P06	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	17,20 €
B0D62-07P07	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	17,20 €
B0D62-07P08	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	17,20 €
B0D62-07P09	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	17,20 €
B0D62-07P0A	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	17,20 €
B0D70-0CE0	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,64 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 12

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,21 €
B0D70-0CF1	m2	Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús	15,87 €
B0D70-0CE00	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,64 €
B0D70-0CE01	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,64 €
B0D70-0CE02	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,64 €
B0D70-0CE03	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,64 €
B0D70-0CE04	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,64 €
B0D70-0CE05	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,64 €
B0D70-0CE06	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,64 €
B0D70-0CE07	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,64 €
B0D70-0CE08	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,64 €
B0D70-0CE09	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,64 €
B0D80-0CNR	m2	Plafó metàl·lic de 50x200 cm per a 20 usos	3,32 €
B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	3,54 €
B0DZ5-0F6R	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x200 cm	0,57 €
B0E2-0EKY	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	1,59 €
B0F1A-0750	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,28 €
B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,28 €
B0F1A-0760	u	Maó calat R-25 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,29 €
B0F1A-07501	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,28 €
B0FG2-0GNW	m2	Rajola de gres porcellànic premat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà	29,01 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 13

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0FG3-0EDH	u	Rajola ceràmica comuna de forma rectangular i elaboració manual, de 28x14x1 cm, de color vermell	0,54 €
B2RA-28U1	t	Disposició controlada en planta de compostage de residus vegetals bruts barrejats amb terra o altres residus no vegetals no perillosos amb una densitat 0,75 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 20 02 01 segons la Llista Europea de Residus	71,28 €
B2RA-28UT	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	29,70 €
B6A2-0JSF	m	Reixat d'acer d'1,8 m d'alçària format per panells de 2,5 x 1,8 m amb malla amb plecs horitzontals electrosoldada de 50x200 mm i 5 mm de gruix,, fixats mecànicament a suports verticals de tub de secció circular de diàmetre 80 mm i 1,5 mm de gruix, situats cada 2,5 m als extrems de cada panell, amb acabat galvanitzat i plastificat	26,99 €
B7JA-0H2T	m	Perfil elastomèric d'ànima plana de 250 mm d'amplària per a junt de treball interior	50,08 €
B7JA-0H30	m	Perfil elastomèric d'ànima plana de 150 mm d'amplària per a junt de treball interior	33,92 €
B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	1,26 €
B811-1ZWL	t	Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W1, segons UNE-EN 998-1, en sacs	100,82 €
B811-1ZY8	t	Morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W2, segons UNE-EN 998-1, en sacs	303,25 €
B83B-0XKR	m	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	2,05 €
B862-2G0G	m	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 3 mm de gruix i 26cm de desenvolupament, acabat esmerilat i treballat al taller. Inclou formació de 3 plecs a 45° a taller previ muntatge, i perns soldats cada 50cm.	120,00 €
B862-2G0H	m	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 3 mm de gruix i 34cm de desenvolupament, acabat esmerilat i treballat al taller. Inclou formació de 3 plecs a 45° a taller previ muntatge, i perns soldats cada 50cm.	145,00 €
B862-2G0U	m	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 3 mm de gruix i 18cm de desenvolupament, acabat esmerilat i treballat al taller. Inclou formació de 2 plecs a 45° a taller previ muntatge, i perns soldats cada 50cm.	90,00 €
B862-2GOZ	m	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 6 mm de gruix i 16cm de desenvolupament, acabat esmerilat i treballat al taller. Inclou formació de 2 plecs a 45° a taller previ muntatge.	125,00 €
B896-HYBR	kg	Pintura plàstica, per a exteriors	6,40 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 14

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B8J2-32LI	m	Peça de formigó prefabricat per a coronament de parets, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció plana, de color estàndard	12,74 €
B8ZA-0P1O	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 6x4 mm, amb un pes mínim de 123 g/m2	3,59 €
B962-0GQK	m	Peça recta de formigó per a vorades, monocapa, amb secció normalitzada de calçada C6 25x12 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió U (R-6 MPa) segons UNE-EN 1340	3,67 €
BB11-H5ET	m	Barana d'acer inoxidable tipus AISI-316 amb acabats de cares vistes i cantells vistos polit brillant mirall, format per perfil continu d'acer inoxidable, amb vidre laminar de seguretat 10+10 mm amb butiral transparent col·locat amb silicona neutra i galzes de neopre	803,39 €
BB11-H5EU	m	Barana d'acer inoxidable austenític de designació AISI 316, acabat esmerilat, amb passamà platina de 3mm de gruix, de 10cm. de desenvolupament i 3 plecs, travesser inferior platina 50x10 mm, muntants cada 100-120 cm platina 50x10 mm i llistons per a vidre 17x17x1,5 mm per a fixació del vidre laminat de 6+6mm, de 100 a 110 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella.	292,26 €
BB1A-0XPS	m	Passamà d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suport de platines d'acer	70,57 €
BC1A-0TM4	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600	79,56 €
BC1A-0TNY	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	69,18 €
BD5G-0LIE	m2	Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 150 kN/m2	5,09 €
BDG2-34UA	m	Fil guia per a conductes de canalitzacions de serveis, de nylon, de 5 mm de gruix	0,19 €
BDG3-34IF	u	Part proporcional de separadors, connectors i obturadors de canalitzacions de serveis de 90 mm de diàmetre nominal	0,34 €
BDK2-1KNI	u	Pericó de formigó prefabricat sense fons de 40x40 cm i fondària de 45 cm, per a instal·lacions de serveis	15,61 €
BDK5-1KH1	u	Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 400x400 mm classe C250 segons norma UNE-EN 124	59,30 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 15

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BDLC0010	ml	Cinta senyalitzadora de 0.40 metres d'amplada i color i rotulat adequat al servei senyalitzat.	0,25 €
BFA1L480	m	Subministre i col·locació de tub de PVC de 160/200 mm de diàmetre nominal de paret corrugada color teula	12,97 €
BFB3-W623	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 32, pressió nominal PN 10 (SDR 17), subministrat en rotlle, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2	2,46 €
BG2Q-1KSU	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,36 €
BG2Q-1KTE	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	2,97 €
BG2Q-1KTF	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	2,03 €
BG33-G2RM	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm ² , amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	7,05 €
BG33-G2VV	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tripolar, de secció 3x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	4,53 €
BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm ²	3,15 €
BGD5-06ST	u	Piqueta de connexió a terra d'acer i recobriments de coure, de 1000 mm de llargària, de 14,6 mm de diàmetre, de 300 µm	16,52 €
BGWF-0ARJ	u	Part proporcional d'accessoris per a conductors de coure nus	0,45 €
BHB1-HZ32	u	Llumenera tira led amb una vida útil ≤ 50000 h, de 12,5mm d'amplada, de 15 a 30 W de potència, flux lluminós de 3900 lm, amb equip elèctric no regulable, font d'alimentació de 24v, aïllament classe I, i grau de protecció IP62, temperatura de color 3000 K, muntada superficialment	35,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 16

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BHNF-13IYG	u	Llum LED per a vial amb cos d'alumini injectat, de forma circular, amb difusor pla de vidre trempat i junt d'estanquitat de silicona, sense regulació (on/off), potència 38 W, flux lluminós 5260 lm, temperatura de color 3000 K, tensió d'alimentació 230 V, distribució simètrica, driver amb protecció contra sobretensions de 10 kV muntat a l'interior del cos, eficàcia lluminosa 138 lm/W, grau de protecció IP66-IPK10, aïllament elèctric classe I, vida estimada de 100000 h, per a muntar suport V, fabricació segons la norma UNE-EN 60598-2-3	582,42 €
BHQ6-2Y98	u	Projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, amb distribució de la llum asimètrica extensiva, de 75 W de potència, flux lluminós de 11400 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP66	330,56 €
BHW8-06IY	u	Part proporcional d'accessoris per a columnes	47,89 €
PSIK189473	m2	ARMATOP 100 Malla de fibra de vidrio con protección antialcalina para revocos de mortero.	1,71 €
PSIK785119	kg	SikaTop 209 Plus ES Mortero de impermeabilización flexible, a base de materiales cementosos suplementarios. Descripción del producto Es un morteros de impermeabilización, flexible y de 2 componentes, a base de materiales cementosos suplementarios, con áridos y aditivos seleccionados. Usos Puede utilizarse para realizar revestimientos de impermeabilización y protección de superficies en los cuales se requiera flexibilidad, con objeto de puentear pequeñas fisuras. Algunos de los sitios más habituales donde se puede utilizar son: . Depósitos, piscinas, canales y otros elementos destinados a contener agua, sean estos enterrados o no. . Impermeabilización interior de sótanos. . Impermeabilización exterior de muros enterrados. . Protección de estructuras expuestas a la acción del hielo y de las sales de deshielo, pretilles de puentes, voladizos de terrazas y azoteas, cornisas, etc. . Protección de estructuras de hormigón en ambientes marinos.	4,20 €
REIXABARCINO	u	Bastiment i reixa model BARCINO de EJ/Norinco classe D400	470,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 17

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B065-CVY2	m3	Formigó lleuger d'argila expandida, 20 a 25 N/mm2 de resistència a la compressió, de densitat 1400 a 1600 kg/m3, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000			
					194,90 €	
			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	25,38000 =	25,38000	
				Subtotal...	25,38000	25,38000
Maquinària:						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,03000 =	1,42100	
				Subtotal...	1,42100	1,42100
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,300 x	1,82000 =	0,54600	
B030-05PJ	m3	Argila expandida de granulometria 3 a 8 mm i densitat 550 kg/m3, en sacs	0,700 x	123,66000 =	86,56200	
B03L-05MQ	t	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons	0,740 x	23,07000 =	17,07180	
B055-0685	t	Ciment pòrtland amb escòria CEM II/B-S 42,5 N segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,375 x	169,77000 =	63,66375	
				Subtotal...	167,84355	167,84355
			DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,25380
			COST DIRECTE			194,89835
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			194,89835
B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000			
					174,44 €	
			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x	25,38000 =	26,64900	
				Subtotal...	26,64900	26,64900
Maquinària:						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	2,03000 =	1,47175	
				Subtotal...	1,47175	1,47175
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,82000 =	0,36400	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,380 x	19,40000 =	26,77200	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	190,000 x	0,39000 =	74,10000	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x	117,94000 =	44,81720	
				Subtotal...	146,05320	146,05320
			DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,26649
			COST DIRECTE			174,44044
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			174,44044

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 18

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000			
					88,53 €	
			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	25,38000 =	25,38000	
				Subtotal...	25,38000	25,38000
Maquinària:						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,03000 =	1,42100	
				Subtotal...	1,42100	1,42100
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,82000 =	0,36400	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630 x	19,40000 =	31,62200	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	117,94000 =	29,48500	
				Subtotal...	61,47100	61,47100
			DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,25380
			COST DIRECTE			88,52580
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			88,52580
B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000			
					101,72 €	
			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	25,38000 =	25,38000	
				Subtotal...	25,38000	25,38000
Maquinària:						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,03000 =	1,42100	
				Subtotal...	1,42100	1,42100
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,82000 =	0,36400	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520 x	19,40000 =	29,48800	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x	117,94000 =	44,81720	
				Subtotal...	74,66920	74,66920
			DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,25380
			COST DIRECTE			101,72400
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			101,72400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 19

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000			
					238,02 €	
Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x	25,38000 =	26,64900	
				Subtotal...	26,64900	26,64900
Maquinària:						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	2,03000 =	1,47175	
				Subtotal...	1,47175	1,47175
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,82000 =	0,36400	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530 x	19,40000 =	29,68200	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000 x	0,39000 =	156,00000	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x	117,94000 =	23,58800	
				Subtotal...	209,63400	209,63400
			DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,26649
			COST DIRECTE			238,02124
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			238,02124
B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000			
					84,76 €	
Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	25,38000 =	25,38000	
				Subtotal...	25,38000	25,38000
Maquinària:						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,03000 =	1,42100	
				Subtotal...	1,42100	1,42100
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	1,82000 =	0,36400	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,740 x	19,40000 =	33,75600	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x	117,94000 =	23,58800	
				Subtotal...	57,70800	57,70800
			DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,25380
			COST DIRECTE			84,76280
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			84,76280

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 20

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic ≥ 500 N/mm ²	Rend.: 1,000			1, 50 €
			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,005 /R x	26,12000 =	0,13060	
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,005 /R x	29,42000 =	0,14710	
				Subtotal...	0,27770	0,27770
Materials:						
B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,0102 x	2,26000 =	0,02305	
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm ²	1,050 x	1,14000 =	1,19700	
				Subtotal...	1,22005	1,22005
			DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,00278
			COST DIRECTE			1,50053
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,50053
B0B6-107I	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500SD, de límit elàstic ≥ 500 N/mm ²	Rend.: 1,000			1, 51 €
			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,005 /R x	26,12000 =	0,13060	
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,005 /R x	29,42000 =	0,14710	
				Subtotal...	0,27770	0,27770
Materials:						
B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,0102 x	2,26000 =	0,02305	
B0B7-106S	kg	Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic ≥ 500 N/mm ²	1,050 x	1,15000 =	1,20750	
				Subtotal...	1,23055	1,23055
			DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,00278
			COST DIRECTE			1,51103
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,51103
WT01-FMDZ	m2	Cinta pintor	Rend.: 1,000			0, 00 €
WT05-FME3	kg	Restes de poda de tronc i soques	Rend.: 1,000			0, 00 €
WT07-FME5	kg	Restes de poda de vegetals nets	Rend.: 1,000			0, 00 €
WT14-FMED	m3	Runa d'element de formigó massa	Rend.: 1,000			0, 00 €
WT25-FMEN	m3	Runa d'obra de fàbrica ceràmica de maó massís	Rend.: 1,000			0, 00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 21

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P2A0-M95F	m3		Subministrament de Sauló garbellat, procedent d'aportació	Rend.: 1,000			
						22,04 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Materials:							
B03C-05NJ	m3		Sauló garbellat	1,000	x 22,04000 =	22,04000	
					Subtotal...	22,04000	22,04000
					COST DIRECTE		22,04000
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		22,04000
P322-D77F	m2		Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb plafó metàl·lic de 200x50 cm, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a dues cares, d'una alçària <= 6 m, per a deixar el formigó vist	Rend.: 1,000			
						35,85 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A01-FEOZ	h		Ajudant encofrador	0,468	/R x 28,93000 =	13,53924	
A0F-000F	h		Oficial 1a encofrador	0,468	/R x 32,59000 =	15,25212	
					Subtotal...	28,79136	28,79136
Materials:							
B0AK-07AS	kg		Clau acer	0,100	x 2,12000 =	0,21200	
B0D21-07OY	m		Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,9998	x 0,49000 =	0,97990	
B0D62-07PK	cu		Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos	0,01007	x 41,28000 =	0,41569	
B0D62-07PL	cu		Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,01007	x 17,71000 =	0,17834	
B0D80-0CNR	m2		Plafó metàl·lic de 50x200 cm per a 20 usos	1,092	x 3,32000 =	3,62544	
B0DZ1-0ZLZ	l		Desencofrant	0,100	x 3,54000 =	0,35400	
B0DZ5-0F6R	u		Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x200 cm	1,000	x 0,57000 =	0,57000	
					Subtotal...	6,33537	6,33537
					DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,71978
					COST DIRECTE		35,84651
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		35,84651
P324-NZEM	m3		Formigonament de murs de contenció, de 3 m d'alçària com a màxim, amb Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba	Rend.: 1,000			
						165,60 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0D-0007	h		Manobre	0,240	/R x 24,55000 =	5,89200	
A0F-000T	h		Oficial 1a paleta	0,060	/R x 29,42000 =	1,76520	
					Subtotal...	7,65720	7,65720

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 22

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	Maquinària:						
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,100 /R x	200,71000 =	20,07100	
					Subtotal...	20,07100	20,07100
	Materials:						
	B06F2-LQSK	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050 x	131,12000 =	137,67600	
					Subtotal...	137,67600	137,67600
				DESPESES AUXILIARS	2,50%	0,19143	
				COST DIRECTE		165,59563	
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		165,59563	
	P4520-I1VG	m3	Formigonament per a mur, amb Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	Rend.: 1,000			165,82 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,264 /R x	24,55000 =	6,48120	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,066 /R x	29,42000 =	1,94172	
					Subtotal...	8,42292	8,42292
	Maquinària:						
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,162 /R x	200,71000 =	32,51502	
					Subtotal...	32,51502	32,51502
	Materials:						
	B06F2-I05P	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,075 x	115,97000 =	124,66775	
					Subtotal...	124,66775	124,66775
				DESPESES AUXILIARS	2,50%	0,21057	
				COST DIRECTE		165,81626	
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		165,81626	
	P4520-IJOF	m3	Formigonament per a mur, amb Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	Rend.: 1,000			174,61 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,204 /R x	24,55000 =	5,00820	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,051 /R x	29,42000 =	1,50042	
					Subtotal...	6,50862	6,50862
	Maquinària:						
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,125 /R x	200,71000 =	25,08875	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 23

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				Subtotal...		25,08875	25,08875
Materials:							
B06F2-I5GZ	m3		Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x	136,05000 =	142,85250
				Subtotal...		142,85250	142,85250
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,16272
				COST DIRECTE			174,61259
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			174,61259
P4520-M76D	m3		Formigonament per a mur, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	Rend.: 1,000			170,18 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0D-0007	h		Manobre	0,264	/R x	24,55000 =	6,48120
A0F-000T	h		Oficial 1a paleta	0,066	/R x	29,42000 =	1,94172
				Subtotal...		8,42292	8,42292
Maquinària:							
C172-003J	h		Camió amb bomba de formigonar	0,162	/R x	200,71000 =	32,51502
				Subtotal...		32,51502	32,51502
Materials:							
B06F2-LNL3	m3		Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,075	x	120,03000 =	129,03225
				Subtotal...		129,03225	129,03225
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,21057
				COST DIRECTE			170,18076
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			170,18076
P4524-VRFO	m3		Mur de formigó armat, per a deixar el formigó vist amb una quantia d'encofrat 6,66 m2/m3, Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m3	Rend.: 1,000			506,09 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Partides d'obra:							
P4520-I1VG	m3		Formigonament per a mur, amb Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	1,000	x	165,81626 =	165,81626
P4BC-43MV	kg		Armadura per a mur AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	60,000	x	2,14440 =	128,66400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 24

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	P4DG-3XSS	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat, amb plafó metàl·lic de 50x200 cm, per a murs de base rectilínia, encofrats a dues cares, d'alçària <= 3 m, per a deixar el formigó vist	6,660	x	31,77369 =	211,61278
						Subtotal...	506,09304
						COST DIRECTE	506,09304
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	506,09304
	P45C1-10CRN	m3	Formigonament de lloses inclinades amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba			Rend.: 1,000	154,27 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,276	/R x	24,55000 =	6,77580
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x	29,42000 =	1,76520
						Subtotal...	8,54100
							8,54100
	Maquinària:						
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,115	/R x	200,71000 =	23,08165
						Subtotal...	23,08165
							23,08165
	Materials:						
	B06F2-LNL3	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,020	x	120,03000 =	122,43060
						Subtotal...	122,43060
							122,43060
						DESPESES AUXILIARS 2,50%	0,21353
						COST DIRECTE	154,26677
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	154,26677
	P45C1-10CUU	m3	Formigonament de lloses inclinades amb Formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba			Rend.: 1,000	165,27 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,276	/R x	24,55000 =	6,77580
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x	29,42000 =	1,76520
						Subtotal...	8,54100
							8,54100
	Maquinària:						
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,115	/R x	200,71000 =	23,08165
						Subtotal...	23,08165
							23,08165
	Materials:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B06F2-I1VY	m3	Formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,020	x	130,82000 =	133,43640
						Subtotal...	133,43640
						DESPESES AUXILIARS 2,50%	0,21353
						COST DIRECTE	165,27258
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	165,27258
	P45C1-10CVD	m3	Formigonament de lloses amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba			Rend.: 1,000	147,56 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,216	/R x	24,55000 =	5,30280
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,054	/R x	29,42000 =	1,58868
						Subtotal...	6,89148
	Maquinària:						
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,090	/R x	200,71000 =	18,06390
						Subtotal...	18,06390
	Materials:						
	B06F2-LNL3	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,020	x	120,03000 =	122,43060
						Subtotal...	122,43060
						DESPESES AUXILIARS 2,50%	0,17229
						COST DIRECTE	147,55827
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	147,55827
	P45C6-LIGY	m2	Llosa inclinada per a escala de 17 cm de gruix, de formigó vist Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 30 cm d'estesa, 20 cm d'alçària de frontal, encofrat amb tauler de fusta, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20kg/m2			Rend.: 1,000	357,85 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Partides d'obra:						Import
	P45C1-10CRN	m3	Formigonament de lloses inclinades amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	0,260	x	154,26678 =	40,10936
	P4B8-D6QH	kg	Armadura de lloses d'estructura AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	20,000	x	2,15110 =	43,02200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 26

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	P4DC-3UYA	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist	2,300	x	119,44241 =	274,71754
				Subtotal...		357,84890	357,84890
				COST DIRECTE		357,84890	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		357,84890	
	P45C7-10HR9	m2	Llosa de formigó armat, horitzontal, de 15 cm de gruix amb Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'1,1 m2/m2, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2	Rend.: 1,000			131,61 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Partides d'obra:	P45C1-10CVD	m3	Formigonament de lloses amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6, abocat amb bomba	0,150	x	147,55827 =	22,13374
	P4B8-D6QK	kg	Armadura de lloses d'estructura AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	15,000	x	2,15110 =	32,26650
	P4DC-3UY1	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist	1,100	x	70,18880 =	77,20768
				Subtotal...		131,60792	131,60792
				COST DIRECTE		131,60792	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		131,60792	
	P4B8-D6QH	kg	Armadura de lloses d'estructura AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000			2,15 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,010	/R x	26,12000 =	0,26120
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,012	/R x	29,42000 =	0,35304
				Subtotal...		0,61424	0,61424
Materials:	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,012	x	2,26000 =	0,02712
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,50053 =	1,50053
				Subtotal...		1,52765	1,52765

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 27

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,00921
				COST DIRECTE			2,15110
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,15110
P4B8-D6QK	kg		Armatura de lloses d'estructura AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm ²	Rend.: 1,000			2,15 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A01-FEP0	h		Ajudant ferrallista	0,010 /R x	26,12000 =	0,26120	
A0F-000I	h		Oficial 1a ferrallista	0,012 /R x	29,42000 =	0,35304	
					Subtotal...	0,61424	0,61424
Materials:							
B0AM-078F	kg		Filferro recuit d'1,3 mm	0,012 x	2,26000 =	0,02712	
B0B6-107E	kg		Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic ≥ 500 N/mm ²	1,000 x	1,50053 =	1,50053	
					Subtotal...	1,52765	1,52765
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,00921
				COST DIRECTE			2,15110
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,15110
P4BC-43MV	kg		Armatura per a mur AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm ²	Rend.: 1,000			2,14 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A01-FEP0	h		Ajudant ferrallista	0,012 /R x	26,12000 =	0,31344	
A0F-000I	h		Oficial 1a ferrallista	0,010 /R x	29,42000 =	0,29420	
					Subtotal...	0,60764	0,60764
Materials:							
B0AM-078F	kg		Filferro recuit d'1,3 mm	0,012 x	2,26000 =	0,02712	
B0B6-107E	kg		Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic ≥ 500 N/mm ²	1,000 x	1,50053 =	1,50053	
					Subtotal...	1,52765	1,52765
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,00911
				COST DIRECTE			2,14440
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,14440
P4BC-43MY	kg		Armatura per a mur AP500 SD d'Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic ≥ 500 N/mm ²	Rend.: 1,000			2,15 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A01-FEP0	h		Ajudant ferrallista	0,012 /R x	26,12000 =	0,31344	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 28

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,010	/R x	29,42000 =	0,29420
						Subtotal...	0,60764
							0,60764
	Materials:						
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,012	x	2,26000 =	0,02712
	B0B6-107I	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500SD, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,51103 =	1,51103
						Subtotal...	1,53815
							1,53815
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,00911
						COST DIRECTE	2,15490
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	2,15490
	P4D9-4SMH	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a dau de recolzament amb tauló de fusta	Rend.: 1,000			26,41 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,350	/R x	28,93000 =	10,12550
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,350	/R x	32,59000 =	11,40650
						Subtotal...	21,53200
							21,53200
	Materials:						
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,0988	x	2,12000 =	0,20946
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,9998	x	0,49000 =	0,97990
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,0019	x	418,20000 =	0,79458
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,02014	x	17,71000 =	0,35668
	B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,1495	x	2,21000 =	2,54040
						Subtotal...	4,88102
							4,88102
						COST DIRECTE	26,41302
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	26,41302
	P4DC-3UY1	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist	Rend.: 1,000			70,19 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,700	/R x	28,93000 =	20,25100
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,800	/R x	32,59000 =	26,07200
						Subtotal...	46,32300
							46,32300
	Materials:						
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,106	x	2,12000 =	0,22472
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,990	x	0,49000 =	0,48510
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,002	x	418,20000 =	0,83640

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,01511	x	17,71000 =	0,26760	
	B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100	x	2,21000 =	2,43100	
	B0D70-0CF1	m2	Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús	1,150	x	15,87000 =	18,25050	
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,060	x	3,54000 =	0,21240	
			Subtotal...				22,70772	22,70772
			DESPESES AUXILIARS	2,50%			1,15808	
			COST DIRECTE				70,18880	
			DESPESES INDIRECTES	0,00%				
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				70,18880	
	P4DC-3UYA	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist	Rend.: 1,000				119,44 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	1,437	/R x	28,93000 =	41,57241	
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	1,580	/R x	32,59000 =	51,49220	
			Subtotal...				93,06461	93,06461
	Materials:							
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,106	x	2,12000 =	0,22472	
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,298	x	0,49000 =	0,63602	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,004	x	418,20000 =	1,67280	
	B0D62-07PK	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos	0,01511	x	41,28000 =	0,62374	
	B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100	x	2,21000 =	2,43100	
	B0D70-0CF1	m2	Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús	1,150	x	15,87000 =	18,25050	
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,060	x	3,54000 =	0,21240	
			Subtotal...				24,05118	24,05118
			DESPESES AUXILIARS	2,50%			2,32662	
			COST DIRECTE				119,44241	
			DESPESES INDIRECTES	0,00%				
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				119,44241	
	P4DG-3XP7	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat, amb tauler de fusta de pi, per a murs de base rectilínia, encofrats a dues cares, d'alçària <= 3 m	Rend.: 1,000				34,37 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,498	/R x	28,93000 =	14,40714	
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,453	/R x	32,59000 =	14,76327	
			Subtotal...				29,17041	29,17041

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 31

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	Materials:						
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,005	x	2,26000 =	0,01130
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,50053 =	1,50053
					Subtotal...		1,51183
					DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,00441
					COST DIRECTE		1,81044
					DESPESES INDIRECTES	0,00%	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,81044
	P4E2-MFTC	m3	Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment	Rend.: 1,000			173,58 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	1,600	/R x	24,55000 =	39,28000
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400	/R x	29,42000 =	11,76800
					Subtotal...	51,04800	51,04800
	Materials:						
	B06F2-HZBD	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x	115,97000 =	121,76850
					Subtotal...	121,76850	121,76850
					DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,76572
					COST DIRECTE		173,58222
					DESPESES INDIRECTES	0,00%	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		173,58222
	P4E5-DKMN	m2	Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2	Rend.: 1,000			42,59 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,240	/R x	24,55000 =	5,89200
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,480	/R x	29,42000 =	14,12160
					Subtotal...	20,01360	20,01360
	Materials:						
	B0E2-0EKY	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	12,1905	x	1,59000 =	19,38290
	B07F-0LSZ	m3	Mortor mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01488	x	174,44044 =	2,59567

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 32

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal...	21,97857	21,97857	
				DESPESES AUXILIARS	3,00%	0,60041	
				COST DIRECTE		42,59258	
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		42,59258	
P512-38F8		m2	Acabat de terrat amb paviment de rajola ceràmica comuna d'elaboració manual, amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10	Rend.: 1,000		34,15 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0D-0007		h	Manobre	0,195 /R x	24,55000 =	4,78725	
A0F-000T		h	Oficial 1a paleta	0,390 /R x	29,42000 =	11,47380	
				Subtotal...		16,26105	16,26105
Materials:							
B0FG3-0EDH		u	Rajola ceràmica comuna de forma rectangular i elaboració manual, de 28x14x1 cm, de color vermell	26,520 x	0,54000 =	14,32080	
B07F-0LT6		m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01397 x	238,02124 =	3,32516	
				Subtotal...		17,64596	17,64596
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,24392	
				COST DIRECTE		34,15093	
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		34,15093	
P783-8D33		m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus ED amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes	Rend.: 1,000		10,99 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0D-0007		h	Manobre	0,150 /R x	24,55000 =	3,68250	
A0F-000D		h	Oficial 1a col·locador	0,150 /R x	29,42000 =	4,41300	
				Subtotal...		8,09550	8,09550
Materials:							
B7Z0-13F3		kg	Emulsió bituminosa, tipusED	2,200 x	1,26000 =	2,77200	
				Subtotal...		2,77200	2,77200
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,12143	
				COST DIRECTE		10,98893	
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		10,98893	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 33

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P7J4-DNB6	m		Formació de junt de treball, en elements formigonats "in situ", amb perfil elàstomèric d'ànima plana, de 150 mm d'amplària, col·locat a l'interior	Rend.: 1,000		40,39 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A01-FEOZ	h		Ajudant encofrador	0,050 /R x	28,93000 =	1,44650	
A0F-000F	h		Oficial 1a encofrador	0,100 /R x	32,59000 =	3,25900	
					Subtotal...	4,70550	4,70550
Materials:							
B7JA-0H30	m		Perfil elàstomèric d'ànima plana de 150 mm d'amplària per a junt de treball interior	1,050 x	33,92000 =	35,61600	
					Subtotal...	35,61600	35,61600
					DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,07058
					COST DIRECTE		40,39208
					DESPESES INDIRECTES	0,00%	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		40,39208
P7J4-DNB8	m		Formació de junt de treball, en elements formigonats "in situ", amb perfil elàstomèric d'ànima plana, de 250 mm d'amplària, col·locat a l'interior	Rend.: 1,000		59,75 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A01-FEOZ	h		Ajudant encofrador	0,075 /R x	28,93000 =	2,16975	
A0F-000F	h		Oficial 1a encofrador	0,150 /R x	32,59000 =	4,88850	
					Subtotal...	7,05825	7,05825
Materials:							
B7JA-0H2T	m		Perfil elàstomèric d'ànima plana de 250 mm d'amplària per a junt de treball interior	1,050 x	50,08000 =	52,58400	
					Subtotal...	52,58400	52,58400
					DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,10587
					COST DIRECTE		59,74812
					DESPESES INDIRECTES	0,00%	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		59,74812
P812-6FBD	m2		Arrebossat projectat a bona vista, sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W2, segons UNE-EN 998-1, remolinat	Rend.: 1,000		28,02 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0D-0007	h		Manobre	0,250 /R x	24,55000 =	6,13750	
A0F-000T	h		Oficial 1a paleta	0,410 /R x	29,42000 =	12,06220	
					Subtotal...	18,19970	18,19970
Maquinària:							
C201-002N	h		Barrejadora-bombedadora per a morters i guixos projectats	0,410 /R x	6,50000 =	2,66500	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 34

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
				Subtotal...	2,66500	2,66500
Materials:						
B011-05ME	m3	Aigua	0,00705 x 1,82000 =	0,01283		
B811-1ZY8	t	Morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W2, segons UNE-EN 998-1, en sacs	0,02205 x 303,25000 =	6,68666		
				Subtotal...	6,69949	6,69949
			DESPESES AUXILIARS	2,50%	0,45499	
			COST DIRECTE		28,01918	
			DESPESES INDIRECTES	0,00%		
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		28,01918	
P8JC-HZ8Q	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, d'1 mm de gruix, 30 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs, per a coronament, col·locat ancorat a mur de formigó armat	Rend.: 1,000			19,38 €
			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,125 /R x 26,12000 =	3,26500		
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x 29,42000 =	7,35500		
				Subtotal...	10,62000	10,62000
Materials:						
B0CHK-2OFS	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, d'1 mm de gruix, 30 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs, per a coronament (inclosa part proporcional d'ancoratges)	1,071 x 8,03000 =	8,60013		
				Subtotal...	8,60013	8,60013
			DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,15930	
			COST DIRECTE		19,37943	
			DESPESES INDIRECTES	0,00%		
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		19,37943	
PB11-14R3Z	m	Barana d'acer inoxidable tipus AISI-316 amb acabats de cares vistes i cantells vistos polit brillant mirall, format per perfil continu d'acer inoxidable, amb vidre laminar de seguretat 10+10 mm amb butiral transparent col·locat amb silicona neutra i galzes de neopre, col·locada amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000			833,81 €
			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
A0D-0007	h	Manobre	0,350 /R x 24,55000 =	8,59250		
A0F-000B	h	Oficial 1a	0,700 /R x 29,42000 =	20,59400		
				Subtotal...	29,18650	29,18650
Materials:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 35

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	BB11-H5ET	m	Barana d'acer inoxidable tipus AISI-316 amb acabats de cares vistes i cantells vistos polit brillant mirall, format per perfil continu d'acer inoxidable, amb vidre laminar de seguretat 10+10 mm amb butiral transparent col·locat amb silicona neutra i galzes de neopre	1,000	x	803,39000 =	803,39000
	B07F-OLT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,005	x	101,72400 =	0,50862
						Subtotal...	803,89862
						DESPESES AUXILIARS 2,50%	0,72966
						COST DIRECTE	833,81478
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	833,81478
	PC1H-IJU3	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	Rend.: 1,000			94,06 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,500	/R x	28,58000 =	14,29000
						Subtotal...	14,29000
	Materials:						
	BC1A-0TM4	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 2 butiral transparent, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600	1,000	x	79,56000 =	79,56000
						Subtotal...	79,56000
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,21435
						COST DIRECTE	94,06435
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	94,06435
	PD56-E3UQ	m	Caixa per a interceptor de 84x50 cm, amb parets de 14 cm de gruix de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter ciment 1:6, sobre solera de 15 cm de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	Rend.: 1,000			127,70 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	1,710	/R x	24,55000 =	41,98050
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	1,710	/R x	29,42000 =	50,30820
						Subtotal...	92,28870
	Materials:						
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002	x	1,82000 =	0,00364
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,00612	x	117,94000 =	0,72179

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	B06F1-I0IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	0,2002	x	94,59000 =	18,93692
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	38,997	x	0,28000 =	10,91916
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0546	x	88,52580 =	4,83351
				Subtotal...		35,41502	35,41502
				COST DIRECTE			127,70372
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			127,70372
	PD5J-43FK	m2	Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 150 kN/m2, fixada mecànicament sobre parament vertical	Rend.: 1,000			9,10 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,033	/R x	26,12000 =	0,86196
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,066	/R x	29,42000 =	1,94172
				Subtotal...		2,80368	2,80368
Materials:							
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	2,000	x	0,33000 =	0,66000
	BD5G-0LIE	m2	Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 150 kN/m2	1,100	x	5,09000 =	5,59900
				Subtotal...		6,25900	6,25900
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,04206
				COST DIRECTE			9,10474
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,10474
	PG2N-EUGL	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	Rend.: 1,000			3,37 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	26,08000 =	0,52160
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,025	/R x	30,41000 =	0,76025

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 37

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
				Subtotal...	1,28185	1,28185
	Materials:					
	BG2Q-1KTF	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,020 x 2,03000 =	2,07060	
				Subtotal...	2,07060	2,07060
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,01923
				COST DIRECTE		3,37168
				DESPESES INDIRECTES	0,00%	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		3,37168
	PY00-615A	u	Collat d'ancoratge metàl·lic de passamà, col·locat amb morter de ciment 1:4	Rend.: 1,000		3, 50 €
				Unitats	Preu €	Parcial
	Mà d'obra:					Import
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,100 /R x 29,42000 =	2,94200	
				Subtotal...	2,94200	2,94200
	Materials:					
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00505 x 101,72400 =	0,51371	
				Subtotal...	0,51371	0,51371
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,04413
				COST DIRECTE		3,49984
				DESPESES INDIRECTES	0,00%	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		3,49984
P- 1	CQ000001	po	Partida d'obra per al assajos i proves del control de qualitat de l'obra i els materials	Rend.: 1,000		1.200, 00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 38

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 2	EK110058	m2	Impermeabilització de tauler de coberta, amb emulsió asfàltica modificada amb polímer tipus prenotech, projectada a màquina i un gruix aprox. de 3 mm. Inclouent-hi protecció primària amb malla geotèxtil anticontaminant de 150 gr/m2, i posterior capa de morter de ciment portland de 3 cm de gruix, situada en la part superior. Inclou impermeabilització del perímetre exterior de la llosa, fins 20 cm per sota de la coronació, protegida amb lamina tipus delta. Amidament efectuat en projecció horitzontal. Inclou col·locació de làmina de neoprè d'uns 3 mm de gruix sobre les juntes de dilatació de coberta, recolzada sobre la llosa de formigó, per sobre del segellat amb polímer líquid, d'uns 30 cm d'amplada i després per damunt s'hi posarà l'emulsió asfàltica. Tot segons plànols i indicacions de la DF.	Rend.: 1,000		33,20 €	
P- 3	ENLLUM01	u	Connexionat de la totalitat de les xarxes instal·lades a les xarxes existents del parc i/o pavelló.	Rend.: 1,000		200,00 €	
P- 4	FDL00010	m	Subministra de col·locació de cinta senyalitzadora de servei urbanístic, de color i rotulació adequat al servei senyalitzat.	Rend.: 1,000		0,51 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A012N000		h	Oficial 1a d'obra pública	0,005 /R x	31,62000 =	0,15810	
A013N000		h	Ajudant obra pública	0,005 /R x	20,76000 =	0,10380	
Subtotal...						0,26190	0,26190
Materials:							
BDLC0010		ml	Cinta senyalitzadora de 0.40 metres d'amplada i color i rotulat adequat al servei senyalitzat.	1,000 x	0,25000 =	0,25000	
Subtotal...						0,25000	0,25000
COST DIRECTE							0,51190
DESPESES INDIRECTES 0,00%							
COST EXECUCIÓ MATERIAL							0,51190
P- 5	FFA1L485	m	Subministre i col·locació de tub de PVC de 160 a 200mm de diàmetre nominal de paret corrugada color teula i rigidesa >8kN/m2 , per a connexió d'escomeses d'aigües negres, dn125mm per a aigües pluvials, amb anella elàstica d'estanquitat, col·locat en rasa sobre un llit de sorra de riu de 10cm, compactada i nivellada, i reblert lateralment i superiorment fins a 10cm, per sobre la generatriu amb la mateixa sorra, i la resta formigonada, incloses peces per a l'entroncament o connexió (colzes, reduccions, ...).	Rend.: 1,000		36,36 €	
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A012M000		h	Oficial 1a muntador	0,375 /R x	32,68000 =	12,25500	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 39

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,375	/R x	28,08000 =	10,53000
						Subtotal...	22,78500
							22,78500
	Materials:						
	BFA1L480	m	Subministre i col·locació de tub de PVC de 160/200 mm de diàmetre nominal de paret corrugada color teula	1,020	x	12,97000 =	13,22940
						Subtotal...	13,22940
							13,22940
	Altres:						
	A%AUX00150	%	Medis auxiliars	1,50	% S/	22,78533 =	0,34178
						Subtotal...	0,34178
							0,34178
						COST DIRECTE	36,35618
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	36,35618

P- 6	P2143-4RR0	m	Enderroc d'esglaió d'obra, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			5,97 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	24,55000 =	2,45500
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,100	/R x	25,38000 =	2,53800
						Subtotal...	4,99300
							4,99300
	Maquinària:						
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,050	/R x	18,08000 =	0,90400
						Subtotal...	0,90400
							0,90400
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,07490
						COST DIRECTE	5,97190
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	5,97190

P- 7	P214N-52TU	m3	Enderroc d'estructures de maó, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			23,91 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x	24,55000 =	9,82000
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,190	/R x	25,38000 =	4,82220
						Subtotal...	14,64220
							14,64220
	Maquinària:						
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,095	/R x	18,08000 =	1,71760
	C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	0,0729	/R x	100,52000 =	7,32791
						Subtotal...	9,04551
							9,04551

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 4 0

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,21963
				COST DIRECTE			23,90734
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			23,90734
P- 8	P21DH-8GXD	u	Desmuntatge de llumenera, columna exterior, accessoris i elements de subjecció, de fins a 6 m d'alçària, com a màxim, enderroc de fonament de formigó a mà i amb martell trencador sobre retroexcavadora, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			51,96 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	24,55000 =	3,68250	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	30,41000 =	6,08200	
					Subtotal...	9,76450	9,76450
	Maquinària:						
	C115-00EE	h	Retroexcavadora amb martell trencador	0,450 /R x	74,50000 =	33,52500	
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,127 /R x	67,13000 =	8,52551	
					Subtotal...	42,05051	42,05051
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,14647
				COST DIRECTE			51,96148
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			51,96148
P- 9	P21R0-92I9	u	Tallada controlada amb cistella mecànica, d'arbre de 10 a 15 m d'alçària de port mitjà, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)	Rend.: 1,000			497,26 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPJ	h	Ajudant jardiner	1,300 /R x	31,11000 =	40,44300	
	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	2,600 /R x	35,05000 =	91,13000	
					Subtotal...	131,57300	131,57300
	Maquinària:						
	C152-003B	h	Camió grua	3,300 /R x	73,79000 =	243,50700	
	C15I-00JY	h	Lloguer de plataforma autopropulsada amb cistella sobre braç articulat per a una alçària de treball de 16 m, sense operari	1,300 /R x	18,60000 =	24,18000	
	CR11-00JS	h	Tractor de 73,5 kW (100 CV) de potència, amb braç desbrossador	1,470 /R x	57,95000 =	85,18650	
	CRE0-00C0	h	Motoserra	2,600 /R x	4,17000 =	10,84200	
					Subtotal...	363,71550	363,71550

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 41

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		1,97360
				COST DIRECTE			497,26210
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			497,26210
P- 10	P21Z0-52UU	u	Perforació de mur de formigó armat per a formació de passamurs fins a 200 mm de diàmetre nominal amb un gruix de paret entre 20 i 30 cm amb Equip de barrinat amb broca de diamant intercanviable, entre 100 i 400 mm de	Rend.: 1,000			103,44 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0E-000A				h	Manobre especialista	1,500 /R x 25,38000 =	38,07000
						Subtotal...	38,07000
							38,07000
Maquinària:							
CF20-00GG				h	Equip de barrinat amb broca de diamant intercanviable, entre 100 i 400 mm de	1,500 /R x 43,20000 =	64,80000
						Subtotal...	64,80000
							64,80000
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,57105
				COST DIRECTE			103,44105
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			103,44105
P- 11	P2214-I2HM	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió, en Entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de més de 2 1 m3. Inclos eliminació de restes vegetals i arrels de plantes arbustives.	Rend.: 1,000			11,23 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Maquinària:							
C139-00LK				h	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,08848 /R x 126,88000 =	11,22634
						Subtotal...	11,22634
							11,22634
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,00000
				COST DIRECTE			11,22634
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,22634

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 42

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 12	P221B-EL6W	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor	Rend.: 1,000			
						101,17 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	4,060 /R x	24,55000 =	99,67300	
					Subtotal...	99,67300	99,67300
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		1,49510
				COST DIRECTE			101,16809
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			101,16809
P- 13	P2241-52SS	m2	Repàs i piconatge de sòl de rasa d'amplària màxima 0,6 m, amb compactació del 95% PM	Rend.: 1,000			
						5,17 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,065 /R x	24,55000 =	1,59575	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,110 /R x	25,38000 =	2,79180	
					Subtotal...	4,38755	4,38755
	Maquinària:						
	C13A-00FQ	h	Safata vibrant combustible amb placa de 60 cm	0,110 /R x	6,52000 =	0,71720	
					Subtotal...	0,71720	0,71720
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,06581
				COST DIRECTE			5,17056
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,17056
P- 14	P2241-I16U	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM, en Entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de més de 10 1 m2	Rend.: 1,000			
						3,97 €	
	Maquinària:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	C131-005G	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,02065 /R x	94,94000 =	1,96051	
	C136-00F4	h	Motoanivelladora petita	0,01877 /R x	107,16000 =	2,01139	
					Subtotal...	3,97190	3,97190
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,00000
				COST DIRECTE			3,97190
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,97190

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 43

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 15	P2255-DPIR	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sauló garbellat, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant de combustible	Rend.: 1,000		35,83 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,200 /R x	25,38000 =	5,07600	
					Subtotal...	5,07600	5,07600
	Maquinària:						
	C13A-00FQ	h	Safata vibrant combustible amb placa de 60 cm	0,200 /R x	6,52000 =	1,30400	
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,060 /R x	67,13000 =	4,02780	
					Subtotal...	5,33180	5,33180
	Materials:						
	B03C-05NJ	m3	Sauló garbellat	1,150 x	22,04000 =	25,34600	
					Subtotal...	25,34600	25,34600
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,07614
					COST DIRECTE		35,82994
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		35,82994
P- 16	P225M-IZM4	m3	Rebliment al costat de construccions o en extradós de mur de contenció, amb terra d'aportació amb una compactació del 95% PM, en obres d'urbanització	Rend.: 1,000		14,88 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,020 /R x	24,55000 =	0,49100	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,200 /R x	25,38000 =	5,07600	
					Subtotal...	5,56700	5,56700
	Maquinària:						
	C13A-00FR	h	Compactador combustible duplex manual de 700 kg	0,200 /R x	9,23000 =	1,84600	
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,100 /R x	67,13000 =	6,71300	
	C151-002Z	h	Camió cisterna de 8 m3	0,0072 /R x	71,22000 =	0,51278	
					Subtotal...	9,07178	9,07178
	Materials:						
	B011-05ME	m3	Aigua	0,088 x	1,82000 =	0,16016	
					Subtotal...	0,16016	0,16016
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,08351
					COST DIRECTE		14,88245
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		14,88245

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 4 4

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 17	P2A0-4ILV	m3	Subministrament de Terra seleccionada, procedent d'aportació	Rend.: 1,000			
						12, 68 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Materials:						
	B03E-05OF	m3	Terra seleccionada	1,000	x 12,68000 =	12,68000	
					Subtotal...	12,68000	12,68000
					COST DIRECTE		12,68000
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		12,68000
P- 18	P2R6-4I51	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	Rend.: 1,000			
						11, 99 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Maquinària:						
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,007	/R x 121,92000 =	0,85344	
	C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	0,173	/R x 64,36000 =	11,13428	
					Subtotal...	11,98772	11,98772
					DESPESES AUXILIARS 1,00%		0,00000
					COST DIRECTE		11,98772
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		11,98772
P- 19	P2RA-EU76	m3	Disposició controlada en planta de compostatge de residus vegetals bruts barrejats amb terra o altres residus no vegetals no peril·losos amb una densitat 0,75 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 20 02 01 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000			
						53, 46 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Materials:						
	B2RA-28U1	t	Disposició controlada en planta de compostatge de residus vegetals bruts barrejats amb terra o altres residus no vegetals no peril·losos amb una densitat 0,75 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 20 02 01 segons la Llista Europea de Residus	0,750	x 71,28000 =	53,46000	
					Subtotal...	53,46000	53,46000
					COST DIRECTE		53,46000
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		53,46000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 45

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 20	P2RA-EU7G	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000		29, 70 €	
	Materials:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	B2RA-28UT	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	1,000	x 29,70000 =	29,70000	
					Subtotal...	29,70000	29,70000
					COST DIRECTE		29,70000
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		29,70000
P- 21	P310-D51P	kg	Armadura de rases i pous AP500 SD d'Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000		1, 91 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,008 /R x	26,12000 =	0,20896	
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,006 /R x	29,42000 =	0,17652	
					Subtotal...	0,38548	0,38548
	Materials:						
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,005	x 2,26000 =	0,01130	
	B0B6-107I	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500SD, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x 1,51103 =	1,51103	
					Subtotal...	1,52233	1,52233
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,00578
					COST DIRECTE		1,91359
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,91359
P- 22	P311-DQ6Q	m2	Encofrat amb tauler de fusta per a rases i pous de fonaments	Rend.: 1,000		32, 92 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,500 /R x	28,93000 =	14,46500	
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,400 /R x	32,59000 =	13,03600	
					Subtotal...	27,50100	27,50100
	Materials:						
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,1501	x 2,12000 =	0,31821	
	B0AM-078G	kg	Filferro recuit de 3 mm	0,102	x 2,05000 =	0,20910	
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	2,9997	x 0,49000 =	1,46985	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 4 6

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,00114	x	418,20000 =	0,47675	
	B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100	x	2,21000 =	2,43100	
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desenconfiant	0,030	x	3,54000 =	0,10620	
			Subtotal...				5,01111	5,01111
			DESPESES AUXILIARS	1,50%			0,41252	
			COST DIRECTE				32,92462	
			DESPESES INDIRECTES	0,00%				
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				32,92462	

P- 23	P312-JDSN	m3	Formigonament de rases i pous, amb Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	Rend.: 1,000				162,46 €
	Mà d'obra:			Unitats		Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x	24,55000 =	7,36500	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,075	/R x	29,42000 =	2,20650	
			Subtotal...				9,57150	9,57150
	Maquinària:							
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,100	/R x	200,71000 =	20,07100	
			Subtotal...				20,07100	20,07100
	Materials:							
	B06F2-I19X	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,100	x	120,61000 =	132,67100	
			Subtotal...				132,67100	132,67100
			DESPESES AUXILIARS	1,50%			0,14357	
			COST DIRECTE				162,45707	
			DESPESES INDIRECTES	0,00%				
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				162,45707	

P- 24	P320-D6YC	kg	Armadura per a murs de contenció AP500 SD, d'una alçària màxima de 3 m d'Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000				2,03 €
	Mà d'obra:			Unitats		Preu €	Parcial	Import
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,010	/R x	26,12000 =	0,26120	
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,008	/R x	29,42000 =	0,23536	
			Subtotal...				0,49656	0,49656
	Materials:							
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,00612	x	2,26000 =	0,01383	
	B0B6-107I	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500SD, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,51103 =	1,51103	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 47

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
				Subtotal...	1,52486	1,52486
				DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,00745
				COST DIRECTE		2,02887
				DESPESES INDIRECTES 0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		2,02887
P- 25	P3Z3-D52S	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió	Rend.: 1,000		17,24 €
				Unitats	Preu €	Parcial
						Import
Mà d'obra:						
A0D-0007 h Manobre				0,150 /R x	24,55000 =	3,68250
A0F-000B h Oficial 1a				0,075 /R x	29,42000 =	2,20650
				Subtotal...	5,88900	5,88900
Materials:						
B067-2A9V m3 Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20				0,105 x	107,25000 =	11,26125
				Subtotal...	11,26125	11,26125
				DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,08834
				COST DIRECTE		17,23859
				DESPESES INDIRECTES 0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		17,23859
P- 26	P4520-JD2Z	m3	Formigonament per a mur, amb Formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	Rend.: 1,000		169,12 €
				Unitats	Preu €	Parcial
						Import
Mà d'obra:						
A0D-0007 h Manobre				0,204 /R x	24,55000 =	5,00820
A0F-000T h Oficial 1a paleta				0,051 /R x	29,42000 =	1,50042
				Subtotal...	6,50862	6,50862
Maquinària:						
C172-003J h Camió amb bomba de formigonar				0,125 /R x	200,71000 =	25,08875
				Subtotal...	25,08875	25,08875
Materials:						
B06F2-I1VY m3 Formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6				1,050 x	130,82000 =	137,36100
				Subtotal...	137,36100	137,36100

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 48

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,16272
				COST DIRECTE			169,12109
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			169,12109
P- 27	P45C1-10CVB	m3	Formigonament de lloses (plana o inclinada) amb Formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	Rend.: 1,000			158,56 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,216 /R x	24,55000 =	5,30280	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,054 /R x	29,42000 =	1,58868	
					Subtotal...	6,89148	6,89148
	Maquinària:						
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,090 /R x	200,71000 =	18,06390	
					Subtotal...	18,06390	18,06390
	Materials:						
	B06F2-I1VY	m3	Formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,020 x	130,82000 =	133,43640	
					Subtotal...	133,43640	133,43640
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,17229
				COST DIRECTE			158,56407
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			158,56407
P- 28	P45C6-ZGAD	m2	Llosa inclinada per a escala de 15 cm de gruix, de formigó vist Formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 32 cm d'estesa, 16 cm d'alçària de frontal, encofrat perdut amb tauler de fusta, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20kg/m2. Inclou formació de matavius al cantell dels esglaons de 25mm.	Rend.: 1,000			360,71 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Partides d'obra:						
	P45C1-10CUU	m3	Formigonament de lloses inclinades amb Formigó per armar HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	0,260 x	165,27258 =	42,97087	
	P4B8-D6QH	kg	Armadura de lloses d'estructura AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	20,000 x	2,15110 =	43,02200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 49

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	P4DC-3UYA	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist	2,300	x	119,44241 =	274,71754
						Subtotal...	360,71041
						COST DIRECTE	360,71041
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	360,71041
P- 29	P4B8-D6QE	kg	Armadura de lloses d'estructura AP500 SD amb barres de diàmetre com a màxim 16 mm, d'Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000			2,16 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,010	/R x	26,12000 =	0,26120
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,012	/R x	29,42000 =	0,35304
						Subtotal...	0,61424
	Materials:						
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,012	x	2,26000 =	0,02712
	B0B6-107I	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500SD, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,51103 =	1,51103
						Subtotal...	1,53815
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,00921
						COST DIRECTE	2,16160
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	2,16160
P- 30	P4DC-3UXZ	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat perdut de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi	Rend.: 1,000			42,08 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,600	/R x	28,93000 =	17,35800
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,600	/R x	32,59000 =	19,55400
						Subtotal...	36,91200
	Materials:						
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,106	x	2,12000 =	0,22472
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,990	x	0,49000 =	0,48510
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,002	x	418,20000 =	0,83640
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,01511	x	17,71000 =	0,26760
	B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100	x	2,21000 =	2,43100
						Subtotal...	4,24482

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 50

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,92280	
				COST DIRECTE		42,07962	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		42,07962	
P- 31	P4DC-3UY0	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat perdut de lloses inclinades, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi	Rend.: 1,000			61,98 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,900 /R x	28,93000 =	26,03700	
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,900 /R x	32,59000 =	29,33100	
				Subtotal...		55,36800	55,36800
	Materials:						
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,106 x	2,12000 =	0,22472	
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,298 x	0,49000 =	0,63602	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,004 x	418,20000 =	1,67280	
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,01511 x	17,71000 =	0,26760	
	B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100 x	2,21000 =	2,43100	
				Subtotal...		5,23214	5,23214
				DESPESES AUXILIARS 2,50%		1,38420	
				COST DIRECTE		61,98434	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		61,98434	
P- 32	P4DG-3XPL	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat, amb plafó metàl·lic de 50x200 cm, per a murs i bancs de base rectilínia, encofrats a dues cares, d'alçària <= 3 m, per a deixar el formigó vist. En el cas dels bancs una de les cares anirà inclinada un angle de 85°. Inclou formació de matavius (berenjenos) de 25mm als murs i de 35mm als bancs.	Rend.: 1,000			31,77 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,475 /R x	28,93000 =	13,74175	
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,356 /R x	32,59000 =	11,60204	
				Subtotal...		25,34379	25,34379
	Materials:						
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,1007 x	2,12000 =	0,21348	
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,496 x	0,49000 =	0,73304	
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,01007 x	17,71000 =	0,17834	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 51

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0D80-0CNR	m2	Plafó metàl·lic de 50x200 cm per a 20 usos	1,12875	x	3,32000 =	3,74745	
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,100	x	3,54000 =	0,35400	
	B0DZ5-0F6R	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x200 cm	1,000	x	0,57000 =	0,57000	
Subtotal...							5,79631	5,79631
DESPESES AUXILIARS 2,50%							0,63359	
COST DIRECTE							31,77369	
DESPESES INDIRECTES 0,00%								
COST EXECUCIÓ MATERIAL							31,77369	
P- 33	P4E4-Z5AO	m2	Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cercles ni llindes	Rend.: 1,000				47,97 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
Partides d'obra:								
	P4E0-DAVK	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	1,050	x	1,81044 =	1,90096	
	P4E2-MFTC	m3	Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment	0,020	x	173,58222 =	3,47164	
	P4E5-DKMN	m2	Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2	1,000	x	42,59258 =	42,59258	
Subtotal...							47,96518	47,96518
COST DIRECTE							47,96518	
DESPESES INDIRECTES 0,00%								
COST EXECUCIÓ MATERIAL							47,96518	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 52

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 34	P6A3-FA4Z	m	Reixat d'acer d'1,8 m d'alçària format per panells de 2,5 x 1,8 m amb malla amb plecs horitzontals electrosoldada de 50x200 mm i 5 mm de gruix,, fixats mecànicament a suports verticals de tub de secció circular de diàmetre 80 mm i 1,5 mm de gruix, situats cada 2,5 m als extrems de cada panell, amb acabat galvanitzat i plastificat, col·locat ancorat a l'obra	Rend.: 0,500		96,83 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,500 /R x	26,12000 =	26,12000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	30,41000 =	30,41000	
					Subtotal...	56,53000	56,53000
	Maquinària:						
	C20B-00HC	h	Màquina taladradora amb broca de diamant refrigerada amb aigua per a forats de 5 a 20 cm com a màxim	0,500 /R x	10,28000 =	10,28000	
					Subtotal...	10,28000	10,28000
	Materials:						
	B079-06TC	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres	1,580 x	1,38000 =	2,18040	
	B6A2-0JSF	m	Reixat d'acer d'1,8 m d'alçària format per panells de 2,5 x 1,8 m amb malla amb plecs horitzontals electrosoldada de 50x200 mm i 5 mm de gruix,, fixats mecànicament a suports verticals de tub de secció circular de diàmetre 80 mm i 1,5 mm de gruix, situats cada 2,5 m als extrems de cada panell, amb acabat galvanitzat i plastificat	1,000 x	26,99000 =	26,99000	
					Subtotal...	29,17040	29,17040
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,84795
					COST DIRECTE		96,82835
					DESPESES INDIRECTES 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		96,82835
P- 35	P791-8A6Y	m2	Impermeabilització exterior de mur de contenció de <= 3 m d'alçària amb emulsió bituminosa, capa drenant amb làmina de drenatge nodular de polietilè d'alta densitat i capa filtrant amb un geotèxtil, fixada mecànicament. I2+D1 segons CTE/DB-HS 2006	Rend.: 1,000		20,09 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Partides d'obra:						
	P783-8D33	m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus ED amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes	1,000 x	10,98893 =	10,98893	
	PD5J-43FK	m2	Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 150 kN/m2, fixada mecànicament sobre parament vertical	1,000 x	9,10474 =	9,10474	
					Subtotal...	20,09367	20,09367

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 53

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		20,09367	
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		20,09367	
P- 36	P812-6FHZ	m2	Arrebossat projectat reglejat, sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat	Rend.: 1,000			28,21 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,260 /R x	24,55000 =	6,38300	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,530 /R x	29,42000 =	15,59260	
					Subtotal...	21,97560	21,97560
	Maquinària:						
	C201-002N	h	Barrejadora-bombedadora per a morters i guixos projectats	0,530 /R x	6,50000 =	3,44500	
					Subtotal...	3,44500	3,44500
	Materials:						
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00705 x	1,82000 =	0,01283	
	B811-1ZWL	t	Mortor de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W1, segons UNE-EN 998-1, en sacs	0,02205 x	100,82000 =	2,22308	
					Subtotal...	2,23591	2,23591
				DESPESES AUXILIARS 2,50%			0,54939
				COST DIRECTE			28,20590
				DESPESES INDIRECTES 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			28,20590
P- 37	P860-7A9G	m	Remat superior de muret de formigó armat amb planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 3 mm de gruix, acabat esmerilat i treballat al taller, de 26 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, col·locat ancorat amb perns amb morter polimèric amb resines epoxi damunt el mur.	Rend.: 1,000			156,95 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,500 /R x	26,22000 =	13,11000	
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,500 /R x	29,88000 =	14,94000	
					Subtotal...	28,05000	28,05000
	Maquinària:						
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,300 /R x	5,06000 =	1,51800	
					Subtotal...	1,51800	1,51800
	Materials:						
	B079-06TD	kg	Mortor polimèric de ciment amb resines epoxi per a imprimació anticorrosiva i pont d'unió	0,100 x	9,61000 =	0,96100	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 54

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B862-2G0G	m	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 3 mm de gruix i 26cm de desenvolupament, acabat esmerilat i treballat al taller. Inclou formació de 3 plecs a 45° a taller previ muntatge, i perns soldats cada 50cm.	1,050	x	120,00000 =	126,00000	
						Subtotal...	126,96100	126,96100
						DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,42075
						COST DIRECTE		156,94975
						DESPESES INDIRECTES	0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		156,94975
P- 38	P860-7A9H	m	Remat superior de muret de formigó armat amb planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 3 mm de gruix, acabat esmerilat i treballat al taller, de 34 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, col·locat ancorat amb perns amb morter polimèric amb resines epoxi damunt el mur.			Rend.: 1,000		183,20 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,500	/R x	26,22000 =	13,11000	
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,500	/R x	29,88000 =	14,94000	
						Subtotal...	28,05000	28,05000
	Maquinària:							
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,300	/R x	5,06000 =	1,51800	
						Subtotal...	1,51800	1,51800
	Materials:							
	B079-06TD	kg	Morter polimèric de ciment amb resines epoxi per a imprimació anticorrosiva i pont d'unió	0,100	x	9,61000 =	0,96100	
	B862-2G0H	m	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 3 mm de gruix i 34cm de desenvolupament, acabat esmerilat i treballat al taller. Inclou formació de 3 plecs a 45° a taller previ muntatge, i perns soldats cada 50cm.	1,050	x	145,00000 =	152,25000	
						Subtotal...	153,21100	153,21100
						DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,42075
						COST DIRECTE		183,19975
						DESPESES INDIRECTES	0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		183,19975
P- 39	P860-7A9J	m	Passamà amb planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 6 mm de gruix, acabat esmerilat i treballat al taller, de 16 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 2 plecs, col·locat amb placa d'ancoratge de 100x100 i 6mm de gruix d'inox. collada a paviment de formigó amb 4 perns d'inox.			Rend.: 1,000		162,20 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,500	/R x	26,22000 =	13,11000	
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,500	/R x	29,88000 =	14,94000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 55

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				Subtotal...		28,05000	28,05000
	Maquinària:						
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,300 /R x	5,06000 =	1,51800	
				Subtotal...		1,51800	1,51800
	Materials:						
	B079-06TD	kg	Morter polimèric de ciment amb resines epoxi per a imprimació anticorrosiva i pont d'unió	0,100 x	9,61000 =	0,96100	
	B862-2GOZ	m	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 6 mm de gruix i 16cm de desenvolupament, acabat esmerilat i treballat al taller. Inclou formació de 2 plecs a 45° a taller previ muntatge.	1,050 x	125,00000 =	131,25000	
				Subtotal...		132,21100	132,21100
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,42075
				COST DIRECTE			162,19975
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			162,19975
P- 40	P860-7A9Q	m	Remat superior de muret de formigó armat amb planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 3 mm de gruix, acabat esmerilat i treballat al taller, de 18 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 2 plecs, col·locat ancorat amb perns amb morter polimèric amb resines epoxi damunt el mur.	Rend.: 1,000			125,45 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,500 /R x	26,22000 =	13,11000	
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,500 /R x	29,88000 =	14,94000	
				Subtotal...		28,05000	28,05000
	Maquinària:						
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,300 /R x	5,06000 =	1,51800	
				Subtotal...		1,51800	1,51800
	Materials:						
	B079-06TD	kg	Morter polimèric de ciment amb resines epoxi per a imprimació anticorrosiva i pont d'unió	0,100 x	9,61000 =	0,96100	
	B862-2GOU	m	Planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), de 3 mm de gruix i 18cm de desenvolupament, acabat esmerilat i treballat al taller. Inclou formació de 2 plecs a 45° a taller previ muntatge, i perns soldats cada 50cm.	1,050 x	90,00000 =	94,50000	
				Subtotal...		95,46100	95,46100
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,42075
				COST DIRECTE			125,44975
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			125,44975

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 56

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 41	P89H-4V6W	m2	Pintat de parament vertical i horitzontal exterior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis color NCS 1010-Y40R, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat	Rend.: 0,800		7, 59 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	26,12000 =	0,32650	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100 /R x	29,42000 =	3,67750	
					Subtotal...	4,00400	4,00400
	Materials:						
	B896-HYBR	kg	Pintura plàstica, per a exteriors	0,5508 x	6,40000 =	3,52512	
					Subtotal...	3,52512	3,52512
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,06006
				COST DIRECTE			7,58918
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,58918
P- 42	P8J2-C55P	m	Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció plana, de color estàndard, col·locada amb morter ciment 1:8	Rend.: 0,500		38, 65 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	24,55000 =	7,36500	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300 /R x	29,42000 =	17,65200	
					Subtotal...	25,01700	25,01700
	Materials:						
	B8J2-32LI	m	Peça de formigó prefabricat per a coronament de parets, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció plana, de color estàndard	1,020 x	12,74000 =	12,99480	
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00315 x	84,76280 =	0,26700	
					Subtotal...	13,26180	13,26180
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,37526
				COST DIRECTE			38,65406
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			38,65406
P- 43	P8Z0-47LV	m2	Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 6x4 mm, amb un pes mínim de 123 g/m2	Rend.: 1,000		6, 20 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,030 /R x	24,55000 =	0,73650	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 57

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x	29,42000 =	1,76520
						Subtotal...	2,50170
							2,50170
	Materials:						
	B8ZA-0P1O	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 6x4 mm, amb un pes mínim de 123 g/m2	1,020	x	3,59000 =	3,66180
						Subtotal...	3,66180
							3,66180
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,03753
						COST DIRECTE	6,20103
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	6,20103
P- 44	P938-DFUA	m3	Base de Tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM	Rend.: 1,000			43, 43 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,050	/R x	24,55000 =	1,22750
						Subtotal...	1,22750
							1,22750
	Maquinària:						
	C131-005G	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,040	/R x	94,94000 =	3,79760
	C136-00F4	h	Motoanivelladora petita	0,035	/R x	107,16000 =	3,75060
	C151-002Z	h	Camió cisterna de 8 m3	0,025	/R x	71,22000 =	1,78050
						Subtotal...	9,32870
							9,32870
	Materials:						
	B011-05ME	m3	Aigua	0,050	x	1,82000 =	0,09100
	B03F-05NY	m3	Tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó	1,150	x	28,49000 =	32,76350
						Subtotal...	32,85450
							32,85450
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,01841
						COST DIRECTE	43,42911
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	43,42911
P- 45	P93N-3GC6	m2	Solera de Formigó lleuger d'argila expandida, 20 a 25 N/mm2 de resistència a la compressió, de densitat 1400 a 1600 kg/m3, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 25 cm de gruix	Rend.: 1,000			62, 94 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,320	/R x	24,55000 =	7,85600
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,160	/R x	29,42000 =	4,70720
						Subtotal...	12,56320
							12,56320
	Materials:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 58

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	B065-CVY2	m3	Formigó lleuger d'argila expandida, 20 a 25 N/mm2 de resistència a la compressió, de densitat 1400 a 1600 kg/m3, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,2575	x	194,89835 =	50,18633
Subtotal...							50,18633
DESPESES AUXILIARS 1,50%							0,18845
COST DIRECTE							62,93798
DESPESES INDIRECTES 0,00%							
COST EXECUCIÓ MATERIAL							62,93798

P- 46	P967-EAA9	m	Vorada feta amb Peça recta de formigó per a vorades, monocapa, amb secció normalitzada de calçada C6 25x12 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió U (R-6 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural HNE-15/P/40 de 30 a 35 cm d'alçària, i rejuntat amb morter per a ram de paleta	Rend.: 1,000			35,22 €
-------	-----------	---	--	---------------------	--	--	----------------

			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
A0D-0007	h	Manobre	0,490 /R x	24,55000 =	12,02950	
A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,230 /R x	29,42000 =	6,76660	
Subtotal...					18,79610	18,79610
Materials:						
B069-2A9P	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm	0,1155 x	105,42000 =	12,17601	
B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,0021 x	53,66000 =	0,11269	
B962-0GQK	m	Peça recta de formigó per a vorades, monocapa, amb secció normalitzada de calçada C6 25x12 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió U (R-6 MPa) segons UNE-EN 1340	1,050 x	3,67000 =	3,85350	
Subtotal...					16,14220	16,14220
DESPESES AUXILIARS 1,50%						0,28194
COST DIRECTE						35,22024
DESPESES INDIRECTES 0,00%						
COST EXECUCIÓ MATERIAL						35,22024

P- 47	P9D5-35UP	m2	Paviment exterior, de Rajola de gres porcellànic premat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000			57,64 €
-------	-----------	----	--	---------------------	--	--	----------------

			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 59

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,200	/R x	26,12000 =	5,22400
	A0D-0007	h	Manobre	0,030	/R x	24,55000 =	0,73650
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,450	/R x	29,42000 =	13,23900
						Subtotal...	19,19950
							19,19950
	Materials:						
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425	x	1,44000 =	2,05200
	B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	7,0035	x	0,93000 =	6,51326
	B0FG2-0GNW	m2	Rajola de gres porcellànic premat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup B1a (UNE-EN 14411), preu mitjà	1,020	x	29,01000 =	29,59020
						Subtotal...	38,15546
							38,15546
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,28799
						COST DIRECTE	57,64295
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	57,64295
P- 48	P9G3-DVV6	m	Tall amb serra de disc en paviment de formigó per a formació de junt de retracció de 6 a 8 mm de font per a exterior <= 3 cm	Rend.: 1,000			8,88 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,250	/R x	25,38000 =	6,34500
						Subtotal...	6,34500
							6,34500
	Maquinària:						
	C178-00GF	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	0,250	/R x	9,74000 =	2,43500
						Subtotal...	2,43500
							2,43500
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,09518
						COST DIRECTE	8,87518
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	8,87518
P- 49	P9G6-126ZC	m2	Paviment de formigó acabat remolinat sense additius armat amb malla amb Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6, de 20 cm de gruix, amb acabat remolinat mecànic, amb malla electrosoldada	Rend.: 1,000			38,71 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,250	/R x	24,55000 =	6,13750
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,200	/R x	29,42000 =	5,88400
						Subtotal...	12,02150
							12,02150
	Maquinària:						
	C20L-00DO	h	Remolinador mecànic	0,050	/R x	7,22000 =	0,36100

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 60

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				Subtotal...		0,36100	0,36100
Materials:							
B06F2-HZBD	m3		Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	0,2075	x	115,97000 =	24,06378
B0B8-107Q	m2		Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 10x10 cm D:3-3 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,200	x	1,74000 =	2,08800
				Subtotal...		26,15178	26,15178
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,18032
				COST DIRECTE			38,71460
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			38,71460
P- 50	PB11-14R3X	m	Barana d'acer inoxidable austenític de designació AISI 316, acabat esmerilat, amb passamà platina de 3mm de gruix, de 10cm. de desenvolupament i 3 plecs, travesser inferior platina 50x10 mm, muntants cada 100-120 cm platina 50x10 mm i llistons per a vidre 17x17x1,5 mm per a fixació del vidre laminat de 6+6mm, de 100 a 110 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella.	Rend.: 1,000			401,99 €
				Unitats		Preu €	Parcial
Mà d'obra:							Import
A01-FEPB	h		Ajudant manyà	0,200	/R x	26,22000 =	5,24400
A0F-000P	h		Oficial 1a manyà	0,400	/R x	29,88000 =	11,95200
A0F-0010	h		Oficial 1a vidrier	0,500	/R x	28,58000 =	14,29000
				Subtotal...		31,48600	31,48600
Materials:							
B0AP-07IX	u		Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	4,000	x	2,07000 =	8,28000
BB11-H5EU	m		Barana d'acer inoxidable austenític de designació AISI 316, acabat esmerilat, amb passamà platina de 3mm de gruix, de 10cm. de desenvolupament i 3 plecs, travesser inferior platina 50x10 mm, muntants cada 100-120 cm platina 50x10 mm i llistons per a vidre 17x17x1,5 mm per a fixació del vidre laminat de 6+6mm, de 100 a 110 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella.	1,000	x	292,26000 =	292,26000
BC1A-0TNY	m2		Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	1,000	x	69,18000 =	69,18000
				Subtotal...		369,72000	369,72000
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,78715
				COST DIRECTE			401,99315
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			401,99315

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 61

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 51	PB1D-52WO	m	Passamà d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suports d'acer inox., ancorat a mur de formigó. Inclou part proporcional de forats a mur de formigó pel correcte ancoratge amb resina epoxídica.	Rend.: 1,000			
						101,80 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,500 /R x	26,22000 =	13,11000	
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,500 /R x	29,88000 =	14,94000	
					Subtotal...	28,05000	28,05000
	Maquinària:						
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,300 /R x	5,06000 =	1,51800	
					Subtotal...	1,51800	1,51800
	Materials:						
	B079-06TD	kg	Morter polimèric de ciment amb resines epoxi per a imprimació anticorrosiva i pont d'unió	0,100 x	9,61000 =	0,96100	
	BB1A-0XPS	m	Passamà d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suport de platines d'acer	1,000 x	70,57000 =	70,57000	
					Subtotal...	71,53100	71,53100
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,70125
				COST DIRECTE			101,80025
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			101,80025
P- 52	PD52-51B3	u	Subministre i col·locació de bastiment amb 11 unitats de reixa de 910x408x1000, D-400, model Barcino de la casa EJ o equivalent, embeguda en cèrcol de formigó. Inclou formació de cèrcol d'ancoratge per al nou bastiment.	Rend.: 1,000			
						5.445,60 €	
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	4,000 /R x	24,55000 =	98,20000	
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	4,000 /R x	29,42000 =	117,68000	
					Subtotal...	215,88000	215,88000
	Materials:						
	B06F1-I0K4	m3	Formigó en massa HM - 30 / B / 10 / XA2 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5	0,500 x	119,44000 =	59,72000	
	REIXABARCINO	u	Bastiment i reixa model BARCINO de EJ/Norinco classe D400	11,000 x	470,00000 =	5.170,00000	
					Subtotal...	5.229,72000	5.229,72000
				COST DIRECTE			5.445,60000
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 62

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
COST EXECUCIÓ MATERIAL				5.445,60000			
P- 53	PD56-E3US	m	Caixa per a interceptor de 100x50 cm, amb parets de 14 cm de gruix de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter mixt 1:2:10, sobre solera de 15 cm de Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	Rend.: 1,000			
				137,25 €			
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	1,710 /R x	24,55000 =	41,98050	
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	1,710 /R x	29,42000 =	50,30820	
					Subtotal...	92,28870	92,28870
	Materials:						
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002 x	1,82000 =	0,00364	
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,00612 x	117,94000 =	0,72179	
	B06F1-I0IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	0,2002 x	94,59000 =	18,93692	
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	38,997 x	0,28000 =	10,91916	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0546 x	238,02124 =	12,99596	
					Subtotal...	43,57747	43,57747
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		1,38433
				COST DIRECTE			137,25050
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			137,25050
P- 54	PD5F-WCHE	m	Formació de cuneta esglaonada de 100 cm d'amplària similar a l'existent, amb un gruix mínim de 15 cm de Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm.	Rend.: 1,000			
				28,70 €			
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,070 /R x	24,55000 =	1,71850	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,035 /R x	25,38000 =	0,88830	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,070 /R x	29,42000 =	2,05940	
					Subtotal...	4,66620	4,66620
	Maquinària:						
	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	0,020 /R x	53,99000 =	1,07980	
					Subtotal...	1,07980	1,07980
	Materials:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 63

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B069-I4L6	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm	0,200	x	109,56000 =	21,91200	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,050	x	2,12000 =	0,10600	
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,020	x	2,26000 =	0,04520	
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,670	x	0,49000 =	0,32830	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,001	x	418,20000 =	0,41820	
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,020	x	3,54000 =	0,07080	
Subtotal...							22,88050	22,88050
DESPESES AUXILIARS 1,50%								0,06999
COST DIRECTE								28,69649
DESPESES INDIRECTES 0,00%								
COST EXECUCIÓ MATERIAL								28,69649

P- 55	PDG2-LNUF	m	Canalització amb dos tubs corbables corrugats de polietilè de 90 mm de diàmetre nominal, de doble capa, i dau de recobriment de 40x30 cm amb Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors	Rend.: 1,000				22,05 €
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:								
	A0D-0007	h	Manobre	0,030	/R x	24,55000 =	0,73650	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,015	/R x	29,42000 =	0,44130	
Subtotal...							1,17780	1,17780
Materials:								
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	0,1246	x	108,66000 =	13,53904	
	BDG2-34UA	m	Fil guia per a conductes de canalitzacions de serveis, de nylon, de 5 mm de gruix	2,040	x	0,19000 =	0,38760	
	BDG3-34IF	u	Part proporcional de separadors, connectors i obturadors de canalitzacions de serveis de 90 mm de diàmetre nominal	2,020	x	0,34000 =	0,68680	
	BG2Q-1KTE	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	2,100	x	2,97000 =	6,23700	
Subtotal...							20,85044	20,85044
DESPESES AUXILIARS 1,50%								0,01767
COST DIRECTE								22,04591
DESPESES INDIRECTES 0,00%								
COST EXECUCIÓ MATERIAL								22,04591

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 64

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 56	PDK1-DXA5	u	Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 400x400 mm classe C250 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta	Rend.: 1,000		78,68 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	0,350 /R x	24,55000 =	8,59250	
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,350 /R x	29,42000 =	10,29700	
					Subtotal...	18,88950	18,88950
	Materials:						
	B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,00315 x	66,43000 =	0,20925	
	BDK5-1KH1	u	Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 400x400 mm classe C250 segons norma UNE-EN 124	1,000 x	59,30000 =	59,30000	
					Subtotal...	59,50925	59,50925
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,28334
				COST DIRECTE			78,68209
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			78,68209
P- 57	PDK2-VL6N	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter mixt amb una proporció en volum 1:2:10, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació	Rend.: 1,000		112,16 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x	24,55000 =	24,55000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	2,000 /R x	29,42000 =	58,84000	
					Subtotal...	83,39000	83,39000
	Materials:						
	B011-05ME	m3	Aigua	0,001 x	1,82000 =	0,00182	
	B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,0021 x	117,94000 =	0,24767	
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	0,13385 x	108,66000 =	14,54414	
	B0F1A-0760	u	Maó calat R-25 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	25,63636 x	0,29000 =	7,43454	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,02225 x	238,02124 =	5,29597	
					Subtotal...	27,52414	27,52414

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 65

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		1,25085
				COST DIRECTE			112,16499
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			112,16499
P- 58	PDK4-LP57	u	Pericó de formigó prefabricat sense fons de 40x40 cm i fondària de 45 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació	Rend.: 1,000			79,35 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0D-0007	h	Manobre	1,100 /R x	24,55000 =	27,00500	
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,550 /R x	29,42000 =	16,18100	
					Subtotal...	43,18600	43,18600
	Maquinària:						
	C152-003B	h	Camió grua	0,220 /R x	73,79000 =	16,23380	
					Subtotal...	16,23380	16,23380
	Materials:						
	B069-I6LP	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm	0,03416 x	107,49000 =	3,67186	
	BDK2-1KNI	u	Pericó de formigó prefabricat sense fons de 40x40 cm i fondària de 45 cm, per a instal·lacions de serveis	1,000 x	15,61000 =	15,61000	
					Subtotal...	19,28186	19,28186
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,64779
				COST DIRECTE			79,34945
				DESPESES INDIRECTES	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			79,34945
P- 59	PFB3-1401F	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 32, pressió nominal PN 10 (SDR 17), subministrat en rotlle, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, col·locat al fons de la rasa, en entorn urbà, en obres amb dificultat de mobilitat, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub i part proporcional d'accessoris en girs i canvis de direcció i taps d'inici i final.	Rend.: 1,000			11,33 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,02695 /R x	26,12000 =	0,70393	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,02695 /R x	30,41000 =	0,81955	
					Subtotal...	1,52348	1,52348

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 67

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	26,08000 =	0,52160
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,033	/R x	30,41000 =	1,00353
						Subtotal...	1,52513
							1,52513
	Materials:						
	BG2Q-1KTE	m	Tub corbale corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,020	x	2,97000 =	3,02940
						Subtotal...	3,02940
							3,02940
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,02288
						COST DIRECTE	4,57741
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	4,57741
P- 62	PG2N-EUH7	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	Rend.: 1,000			1, 39 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	26,08000 =	0,52160
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	30,41000 =	0,48656
						Subtotal...	1,00816
							1,00816
	Materials:						
	BG2Q-1KSU	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	0,36000 =	0,36720
						Subtotal...	0,36720
							0,36720
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,01512
						COST DIRECTE	1,39048
						DESPESES INDIRECTES 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	1,39048
P- 63	PG33-E6CU	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tripolar, de secció 3x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000			5, 48 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	26,08000 =	0,39120
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	30,41000 =	0,45615

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 68

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
				Subtotal...	0,84735	0,84735
Materials:						
BG33-G2VV	m		Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tripolar, de secció 3x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020 x 4,53000 =	4,62060	
				Subtotal...	4,62060	4,62060
				DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,01271
				COST DIRECTE		5,48066
				DESPESES INDIRECTES 0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		5,48066
P- 64	PG33-K6D8	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm ² , amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000		9,48 €
				Unitats	Preu €	Parcial
Mà d'obra:						Import
A01-FEPD	h		Ajudant electricista	0,040 /R x 26,08000 =	1,04320	
A0F-000E	h		Oficial 1a electricista	0,040 /R x 30,41000 =	1,21640	
				Subtotal...	2,25960	2,25960
Materials:						
BG33-G2RM	m		Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tetrapolar, de secció 4x6 mm ² , amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,020 x 7,05000 =	7,19100	
				Subtotal...	7,19100	7,19100
				DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,03389
				COST DIRECTE		9,48449
				DESPESES INDIRECTES 0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		9,48449
P- 65	PG3B-E7CU	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm ² , muntat superficialment	Rend.: 1,000		10,72 €
				Unitats	Preu €	Parcial
Mà d'obra:						Import
A01-FEPD	h		Ajudant electricista	0,150 /R x 26,08000 =	3,91200	
A0F-000E	h		Oficial 1a electricista	0,100 /R x 30,41000 =	3,04100	
				Subtotal...	6,95300	6,95300
Materials:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 69

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm ²	1,020	x	3,15000 =	3,21300	
	BGWF-0ARJ	u	Part proporcional d'accessoris per a conductors de coure nus	1,000	x	0,45000 =	0,45000	
Subtotal...							3,66300	3,66300
DESPESES AUXILIARS 1,50%								0,10430
COST DIRECTE								10,72029
DESPESES INDIRECTES 0,00%								
COST EXECUCIÓ MATERIAL								10,72029

P- 66	PHB3-HZ31	u	Subministra i instal·lació de llumenera tira led amb una vida útil <= 50000 h, de 12,5mm d'amplada, de 15 a 30 W de potència, flux lluminós de 3900 lm, amb equip elèctric no regulable, font d'alimentació de 24v, aïllament classe I, i grau de protecció IP62, temperatura de color 3000 K, muntada superficialment	Rend.: 1,000				49,33 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
Mà d'obra:								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,250	/R x 26,08000 =	6,52000		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250	/R x 30,41000 =	7,60250		
Subtotal...							14,12250	14,12250
Materials:								
	BHB1-HZ32	u	Llumenera tira led amb una vida útil <= 50000 h, de 12,5mm d'amplada, de 15 a 30 W de potència, flux lluminós de 3900 lm, amb equip elèctric no regulable, font d'alimentació de 24v, aïllament classe I, i grau de protecció IP62, temperatura de color 3000 K, muntada superficialment	1,000	x 35,00000 =	35,00000		
Subtotal...							35,00000	35,00000
DESPESES AUXILIARS 1,50%								0,21184
COST DIRECTE								49,33434
DESPESES INDIRECTES 0,00%								
COST EXECUCIÓ MATERIAL								49,33434

P- 67	PHM2-DBEN	u	Instal·lació d'enllumenat en columna existent de planxa d'acer galvanitzat o fundició d'alumini, de forma troncocònica, de 4,5 m d'alçària, col·locada sobre dau de formigó de 60x60x80cm. Inclosa excavació, encofrat i formigonat, i col·locació d'espàrrecs/perns segons columna, plantilla i cargols per a perns i arandelas, part proporcional de cablejat interior i piqueta de posta a terra. Totalment instal·lat.	Rend.: 1,000				232,89 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
Mà d'obra:								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,350	/R x 26,08000 =	9,12800		
	A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x 24,55000 =	7,36500		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,350	/R x 30,41000 =	10,64350		
Subtotal...							27,13650	27,13650

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 71

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BHNF-13IYG	u	Llum LED per a vial amb cos d'alumini injectat, de forma circular, amb difusor pla de vidre trempat i junt d'estanquitat de silicona, sense regulació (on/off), potència 38 W, flux lluminós 5260 lm, temperatura de color 3000 K, tensió d'alimentació 230 V, distribució simètrica, driver amb protecció contra sobretensions de 10 kV muntat a l'interior del cos, eficàcia lluminosa 138 lm/W, grau de protecció IP66-IP10, aïllament elèctric classe I, vida estimada de 100000 h, per a muntar suport V, fabricació segons la norma UNE-EN 60598-2-3	1,000	x	582,42000 =	582,42000	
				Subtotal...		582,42000	582,42000	
				DESPESES AUXILIARS		1,50%	0,29657	
				COST DIRECTE			623,09257	
				DESPESES INDIRECTES		0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			623,09257	
P- 69	PHQE-C08N	u	Subministra i instal·lació de projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, amb distribució de la llum asimètrica extensiva, de 75 W de potència, flux lluminós de 11400 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP66, col·locat	Rend.: 1,000				358,25 €
				Unitats	Preu €		Parcial	Import
Mà d'obra:								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,483	/R x	26,08000 =	12,59664	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,483	/R x	30,41000 =	14,68803	
				Subtotal...		27,28467	27,28467	
Materials:								
	BHQ6-2Y98	u	Projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, amb distribució de la llum asimètrica extensiva, de 75 W de potència, flux lluminós de 11400 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP66	1,000	x	330,56000 =	330,56000	
				Subtotal...		330,56000	330,56000	
				DESPESES AUXILIARS		1,50%	0,40927	
				COST DIRECTE			358,25394	
				DESPESES INDIRECTES		0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			358,25394	
P- 70	PO000001	po	Partida d'obra per al remat de murets, entregues, i altres acabats varis de paletaeria en tot l'àmbit d'actuació.	Rend.: 1,000				2.500,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/08/25

Pàg.: 72

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P- 71	SS000001	pa	Partida alçada per a les mesures de seguretat i salut a l'obra	Rend.: 1,000 3.500,00 €			
P- 72	USIK-337	m2	Impermeabilització i protecció de paraments de formigó, morter o maó, mitjançant un morter d'impermeabilització flexible de dos components, a base de ciment àrids seleccionats i polimers modificats, a fi de pontejar petites fissures, tipus SikaTop®-209 Plus ES o equivalent, amb marcatge CE segons norma UNE-EN 1504-2:2004, adequat per el control de la humitat, protecció contra la penetració i augment de la resistivitat, amb resistència a la fissuració estàtica segons UNE-EN 1062-7: classe 5 (a 23°C), i apte per al contacte amb aigua potable, amb una resistència a pressió hidrostàtica directa i indirecta > 5 bar, permeable al vapor d'aigua, un gruix de capa d'entre 1 i 2 mm, amb un consum d'1,7 kg/m2 i mm d'espessor, inclou reforç amb malla de fibra de vidre tipus Armatop 100 o equivalent, seguint les indicacions de la fitxa tècnica del producte, incloent-hi subministrament de materials, aplicació, mitjans auxiliars i eliminació de residus a abocador inclòs cànion.	Rend.: 1,000 35,15 €			
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
	OGEN003	h	Oficial 1ª	0,250 /R x	20,91000 =	5,22750	
	OGEN006	h	Peón especialista	0,250 /R x	19,05000 =	4,76250	
					Subtotal...	9,99000	9,99000
Maquinària:							
	MGEN051	h	Equipo proyección	0,250 /R x	7,78000 =	1,94500	
					Subtotal...	1,94500	1,94500
Materials:							
	PSIK189473	m2	ARMATOP 100 Malla de fibra de vidrio con protección antialcalina para revocos de mortero.	1,050 x	1,71000 =	1,79550	

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓN	PREU
PSIK785119	kg		SikaTop 209 Plus ES Mortero de impermeabilización flexible, a base de materiales cementosos suplementarios. Descripción del producto Es un morteros de impermeabilización, flexible y de 2 componentes, a base de materiales cementosos suplementarios, con áridos y aditivos seleccionados. Usos Puede utilizarse para realizar revestimientos de impermeabilización y protección de superficies en los cuales se requiera flexibilidad, con objeto de puentear pequeñas fisuras. Algunos de los sitios más habituales donde se puede utilizar son: . Depósitos, piscinas, canales y otros elementos destinados a contener agua, sean estos enterrados o no. . Impermeabilización interior de sótanos. . Impermeabilización exterior de muros enterrados. . Protección de estructuras expuestas a la acción del hielo y de las sales de deshielo, pretilas de puentes, voladizos de terrazas y azoteas, cornisas, etc. . Protección de estructuras de hormigón en ambientes marinos.	5,100 x 4,20000 = 21,42000
			Subtotal...	23,21550
			COST DIRECTE	35,15050
			DESPESES INDIRECTES 0,00%	
			COST EXECUCIÓN MATERIAL	35,15050

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 13/08/25

Pàg.: 1

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	TREBALLS PREVIS, DEMOLICIONS I MOVIMENTS DE TERRES	18.339,95
Capítol	01.02	ESTRUCTURA I ELEMENTS DE FORMIGÓ	73.560,62
Capítol	01.03	OBRA DE PALETA I PAVIMENTACIÓ	53.129,58
Capítol	01.04	JUNTS I IMPERMEABILITZACIÓ	49.191,48
Capítol	01.06	SANEJAMENT	8.436,87
Capítol	01.07	AIGUA	912,42
Capítol	01.08	ENLLUMENAT	7.947,08
Capítol	01.09	SERVEIS PREVISIÓ	1.146,67
Capítol	01.10	SERRALLERIA	21.647,75
Capítol	01.11	CONTROL DE QUALITAT	1.200,00
Capítol	01.12	SEGURETAT I SALUT	3.500,00
Obra	01	Pressupost 20250717	239.012,42
			239.012,42
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost 20250717	239.012,42
			239.012,42

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	239.012,42
13 % Despeses Generals SOBRE 239.012,42.....	31.071,61
6 % Benefici Industrial SOBRE 239.012,42.....	14.340,75
Subtotal	284.424,78
21 % IVA SOBRE 284.424,78.....	59.729,20
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 344.153,98

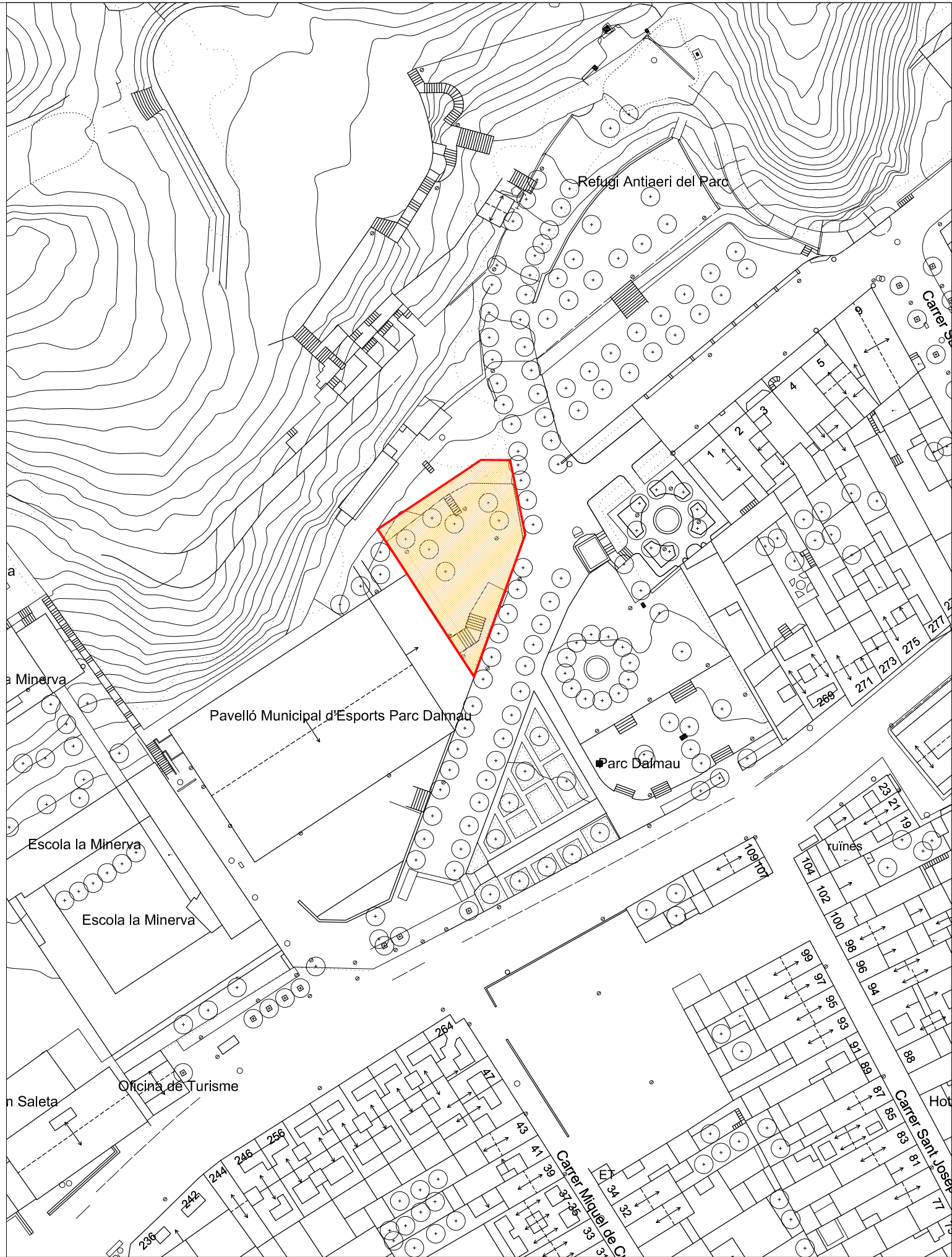
Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

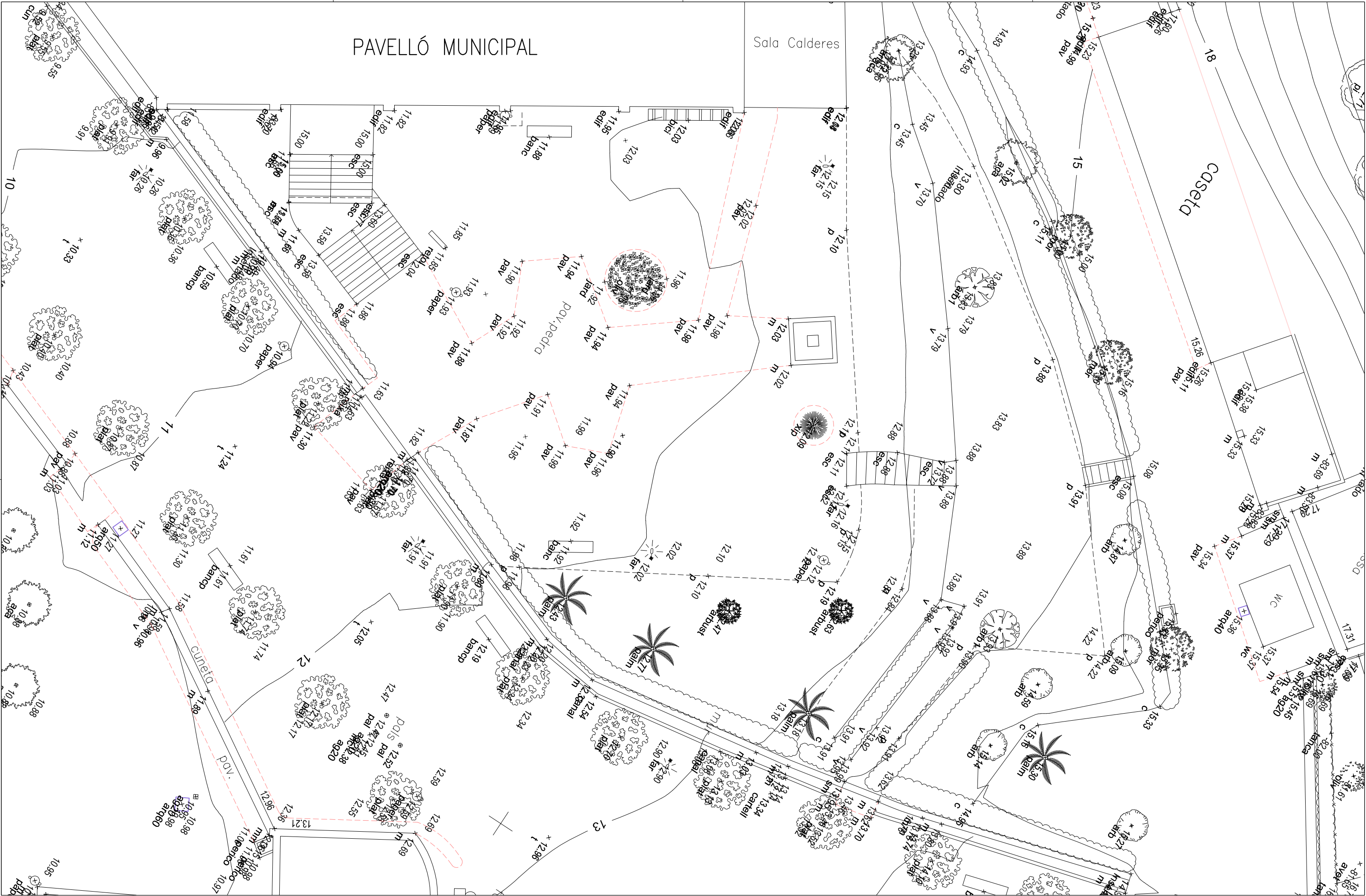
(TRES-CENTS QUARANTA-QUATRE MIL CENT CINQUANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)

5.- PLÀNOLS

**PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE COBERTA DE LA BASSA DE LAMINACIÓ DEL PARC
DALMAU**

(agost 2025)





Ajuntament de Calella



Marc Buch Rigola
Alcalde



Ramon Mas Arnijas
Arquitecte

Projecte d'urbanització coberta bassa de
laminació del Parc Dalmat

ESTAT ACTUAL (PREVIA AL DIPÒSIT)
PLANTA



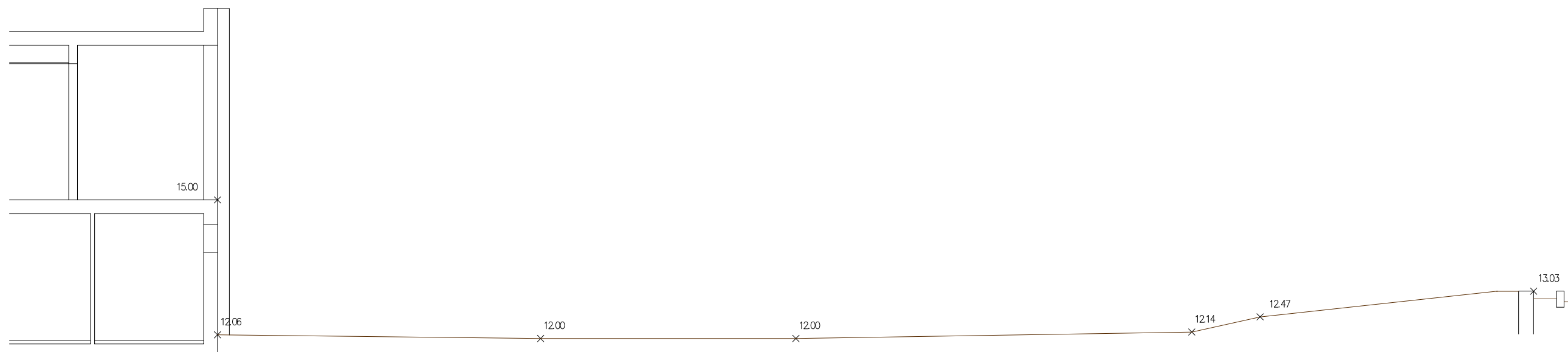
A3 e.1/250

agost 2025

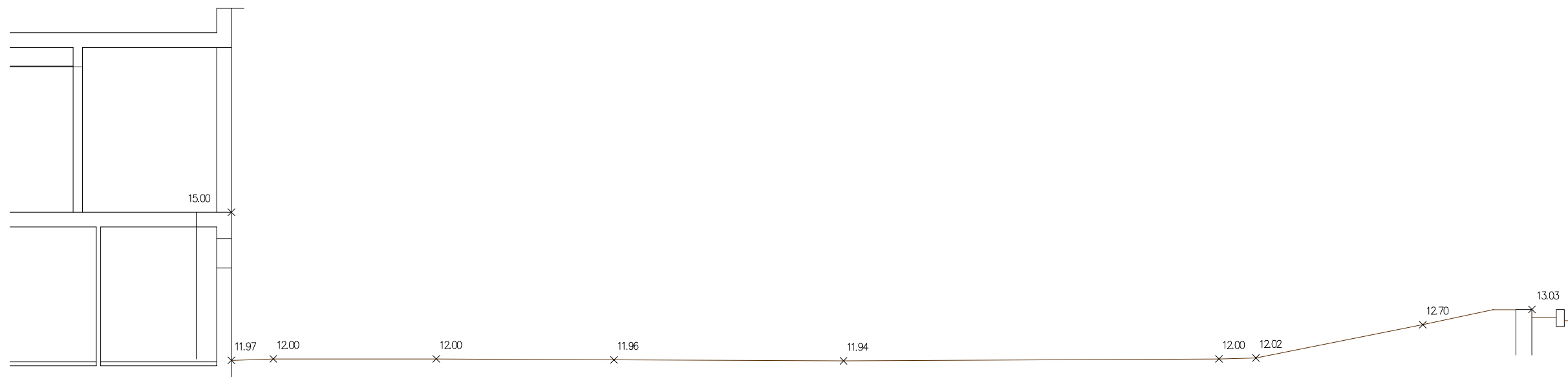
02.1



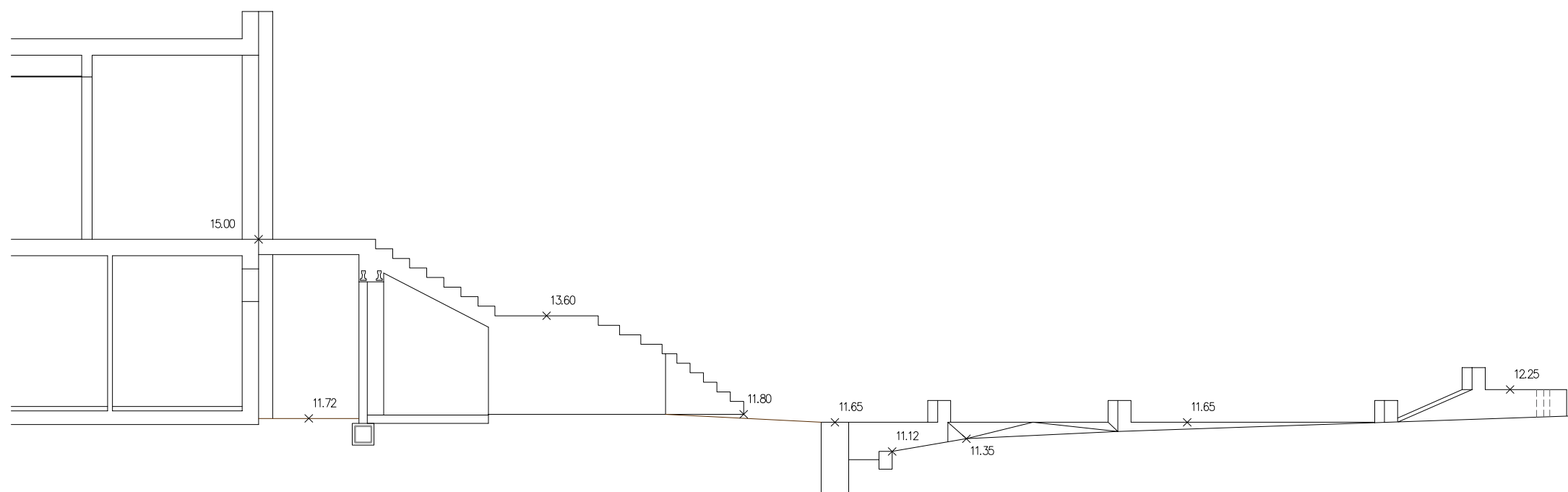
SECCIÓ A



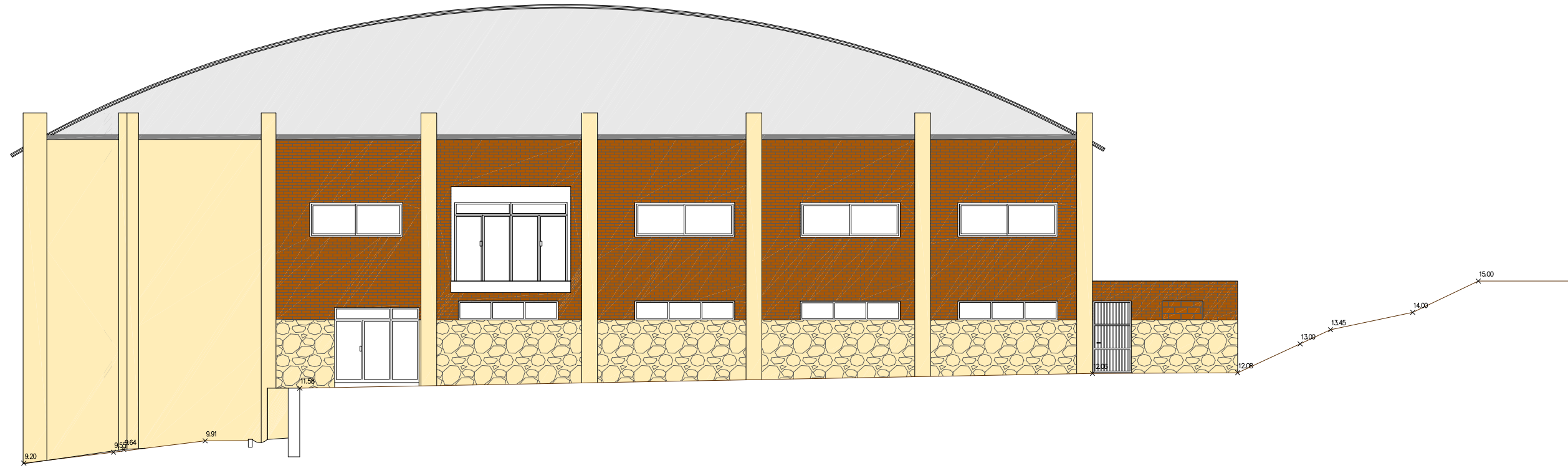
SECCIÓ B



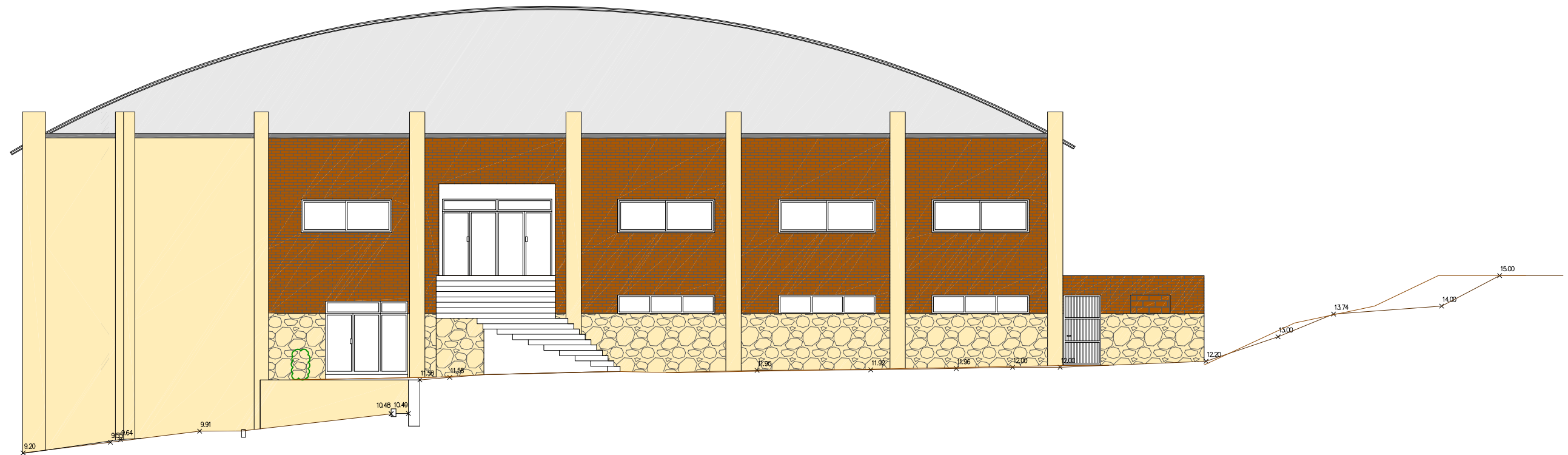
SECCIÓ C



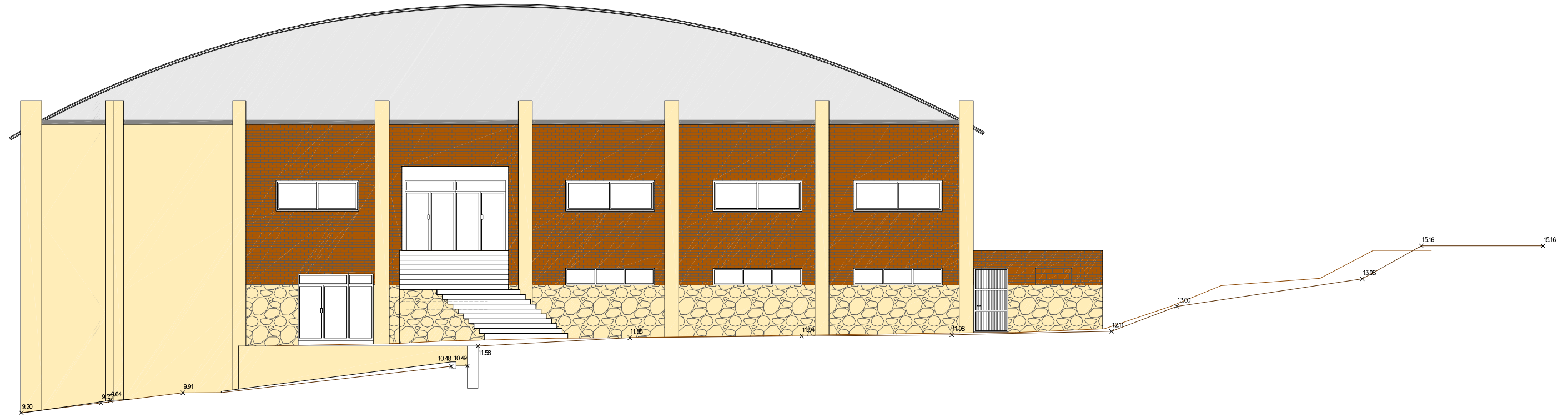
SECCIÓ D



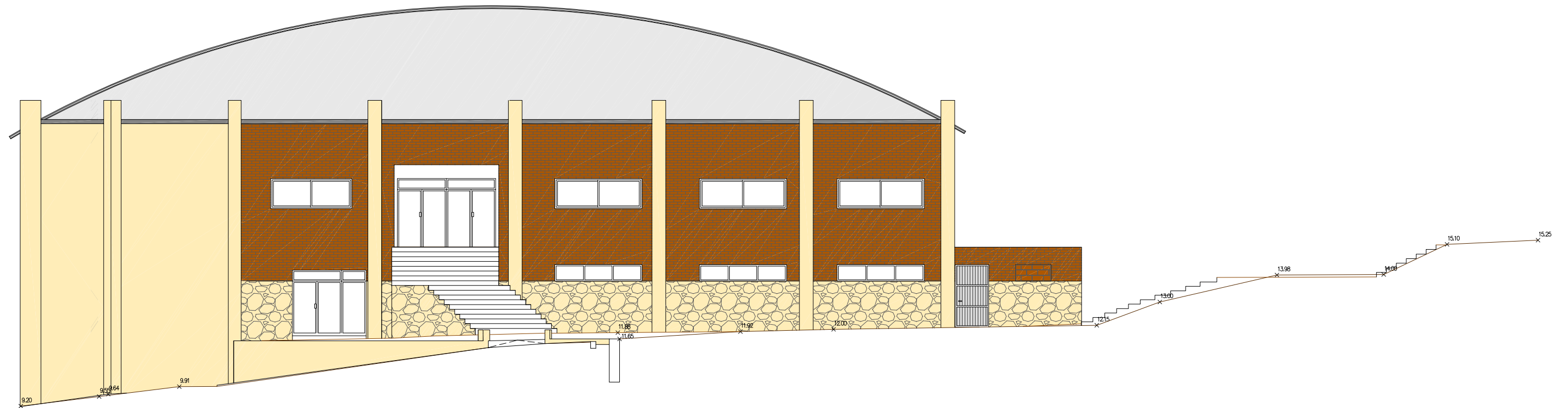
SECCIÓ A



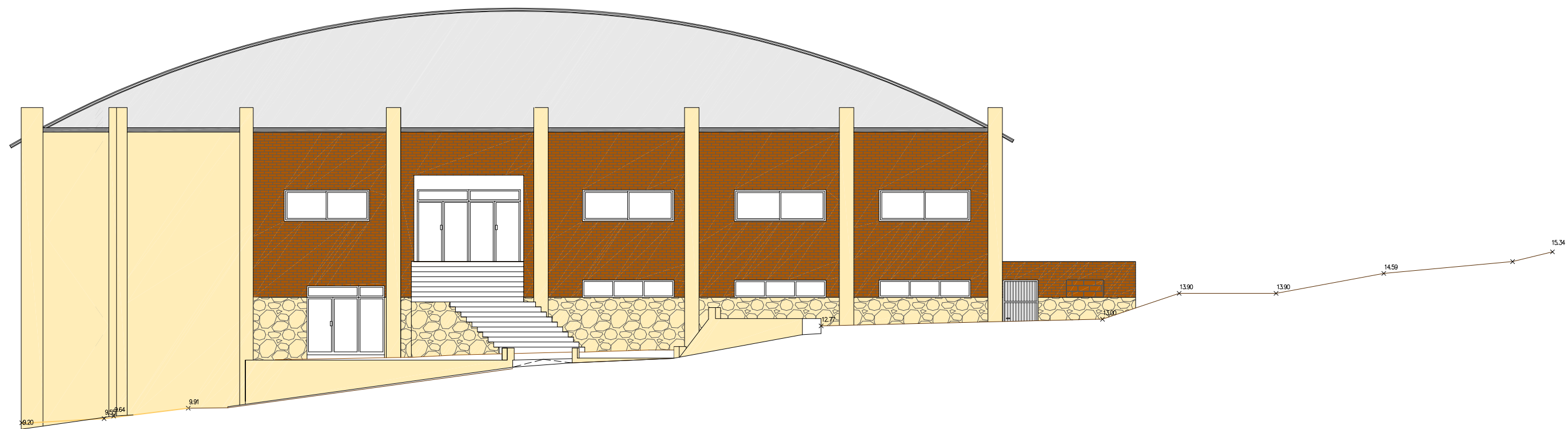
SECCIÓ B



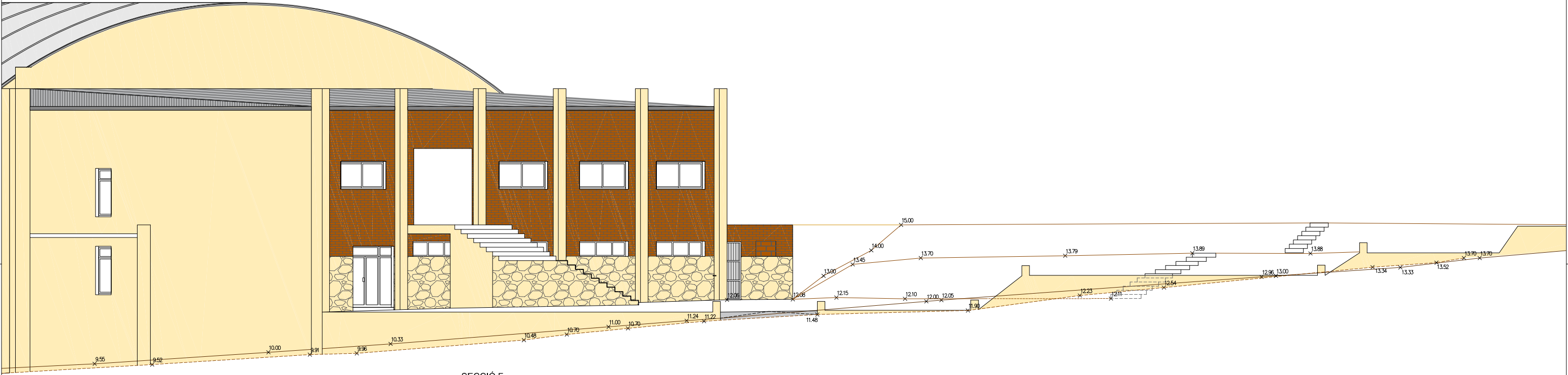
SECCIÓ C



SECCIÓ D

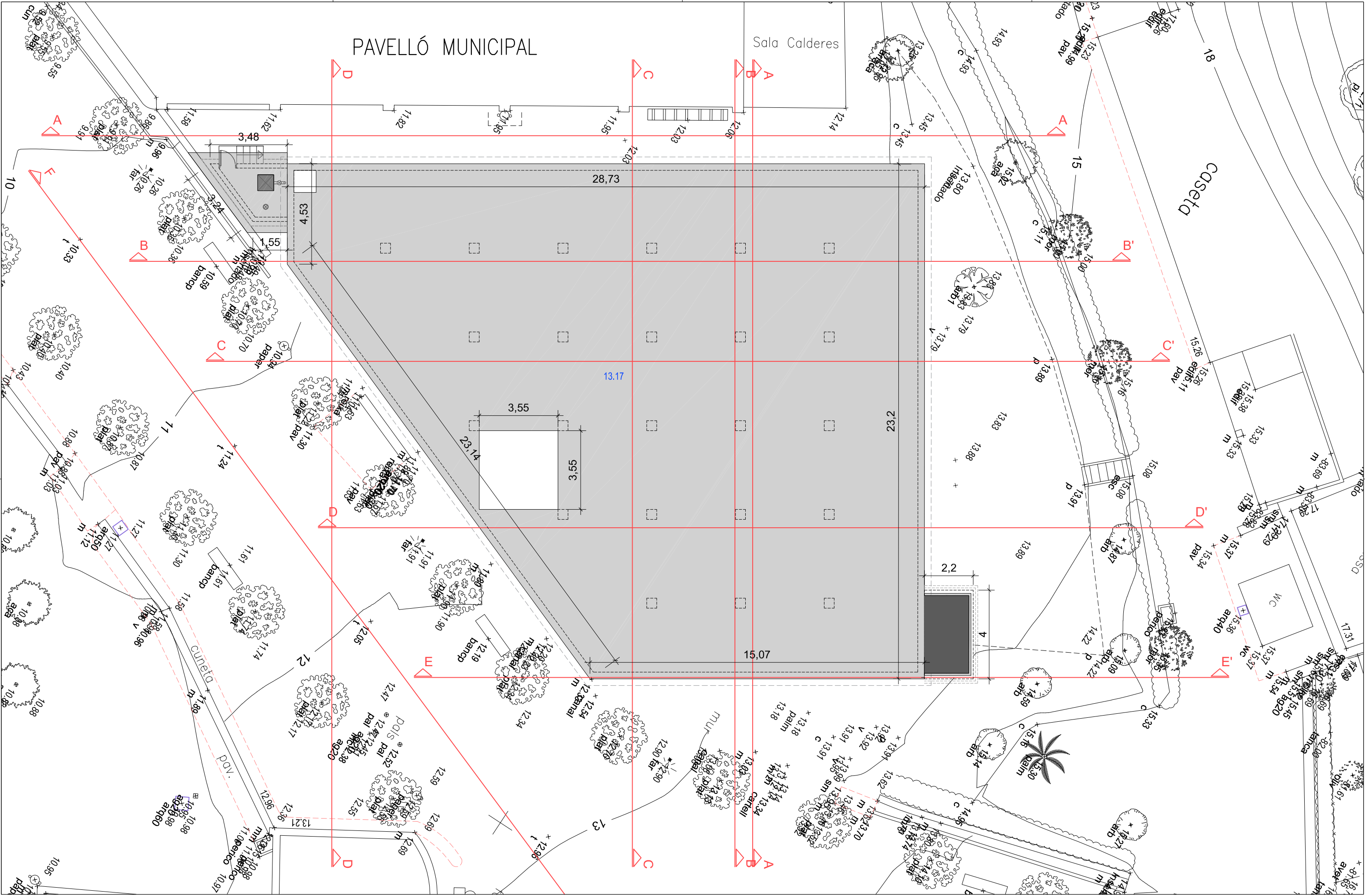


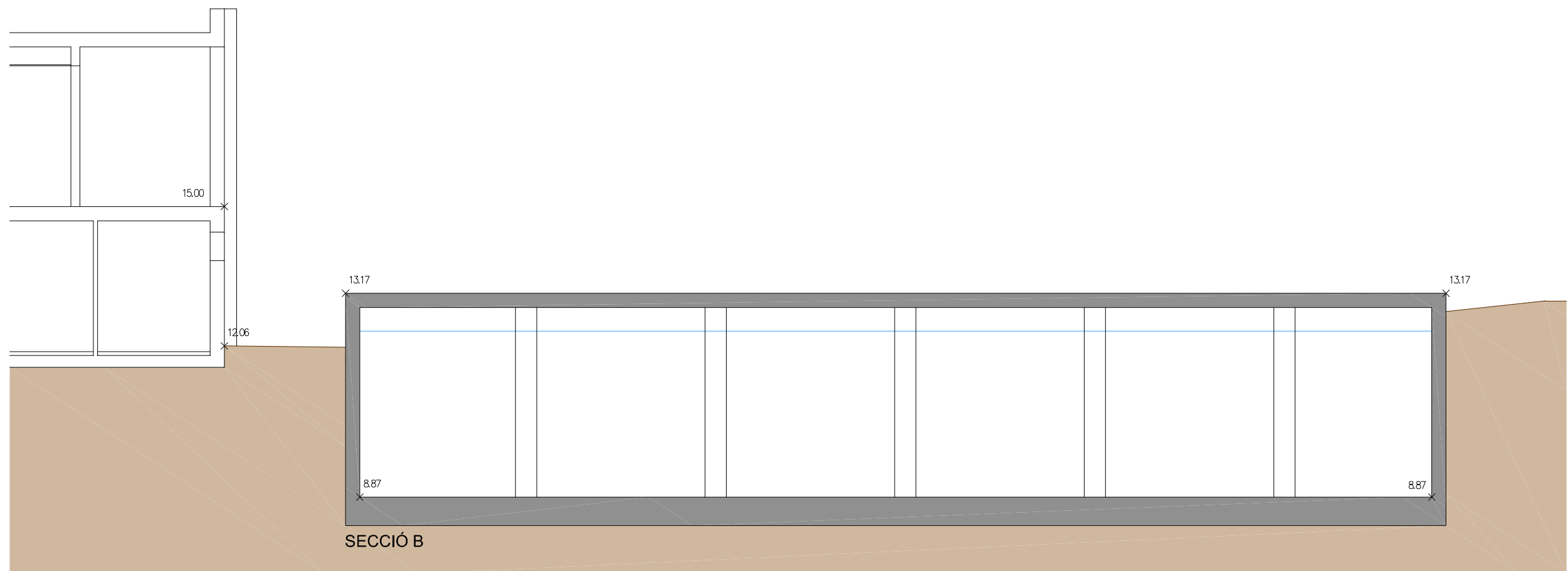
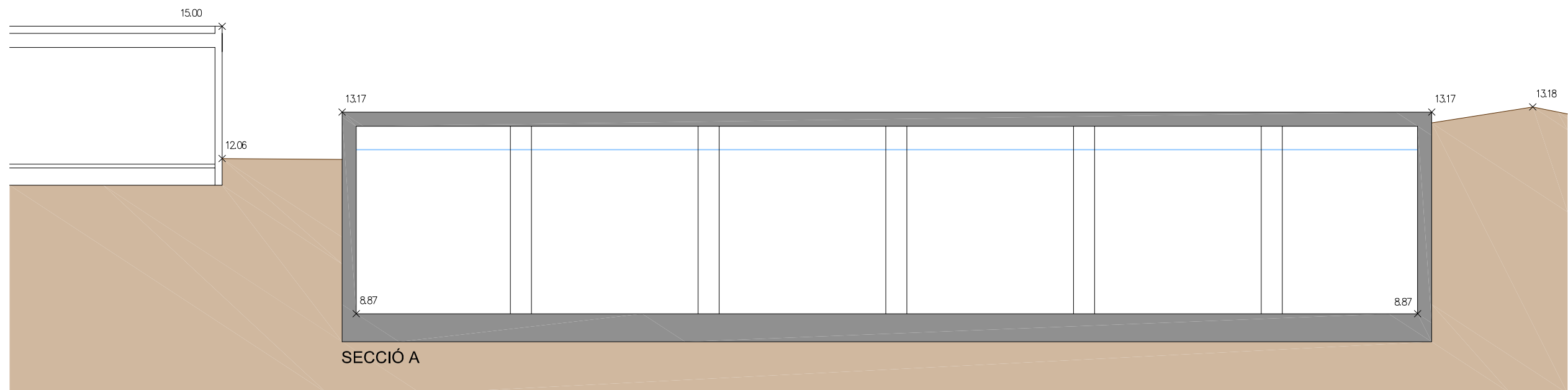
SECCIÓ E

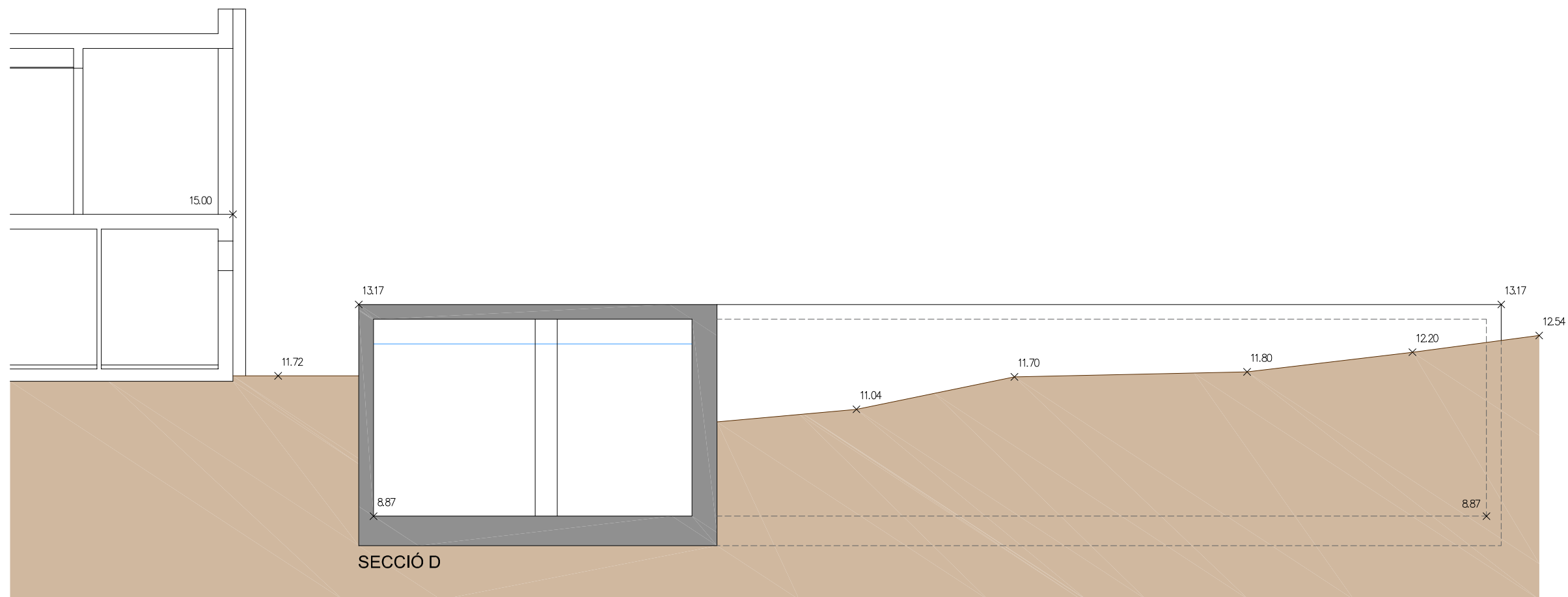
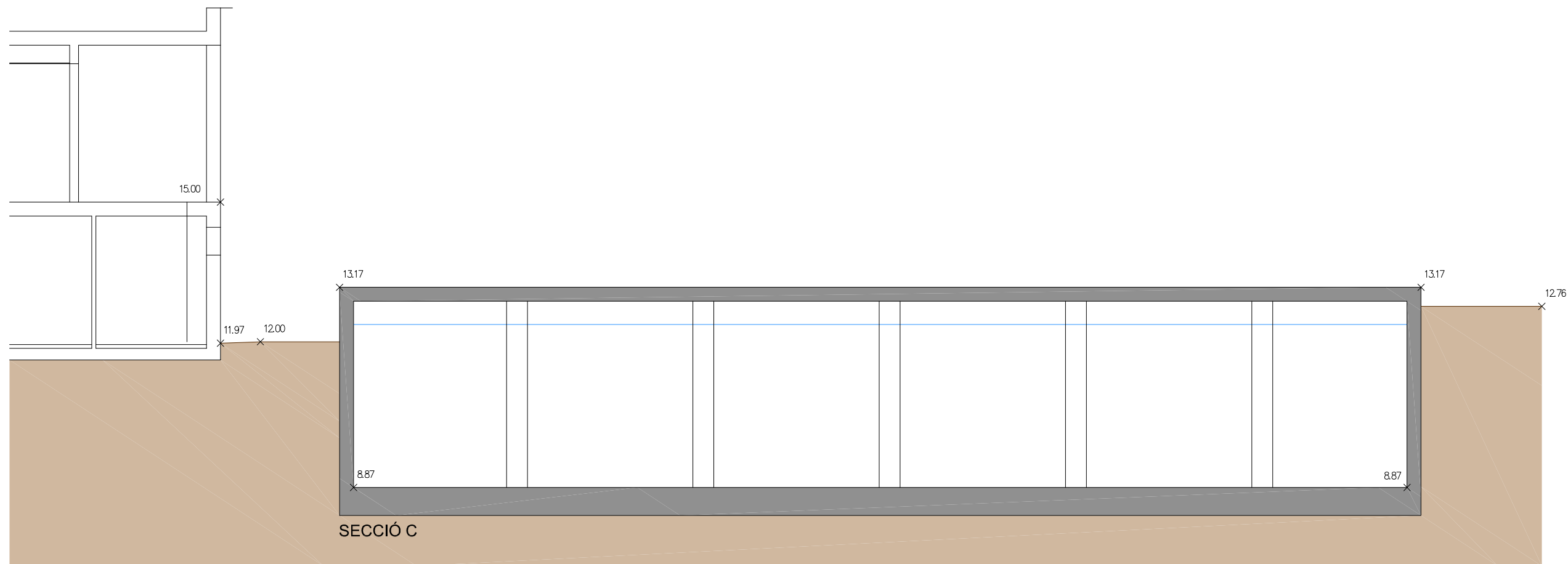


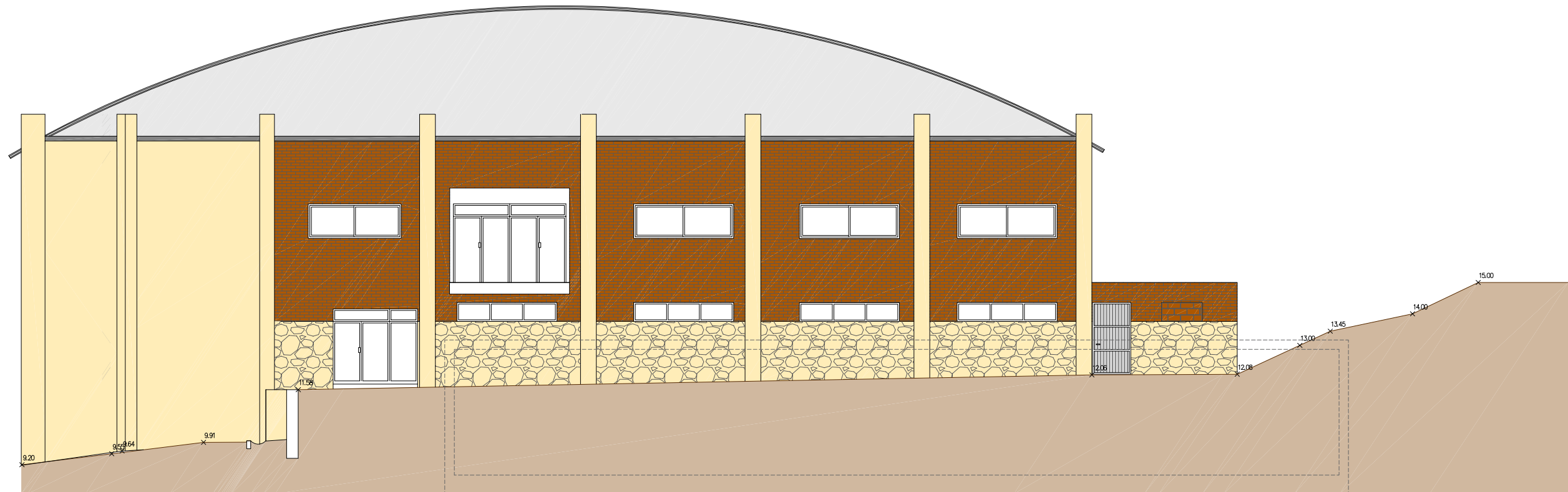
SECCIÓ F



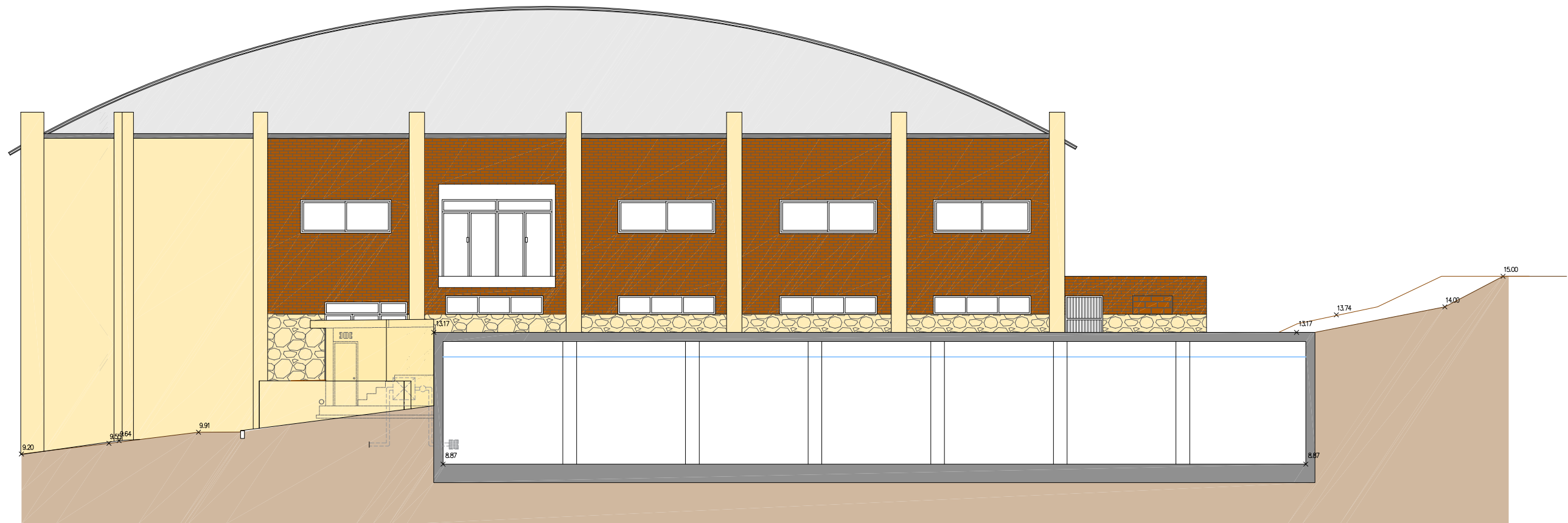




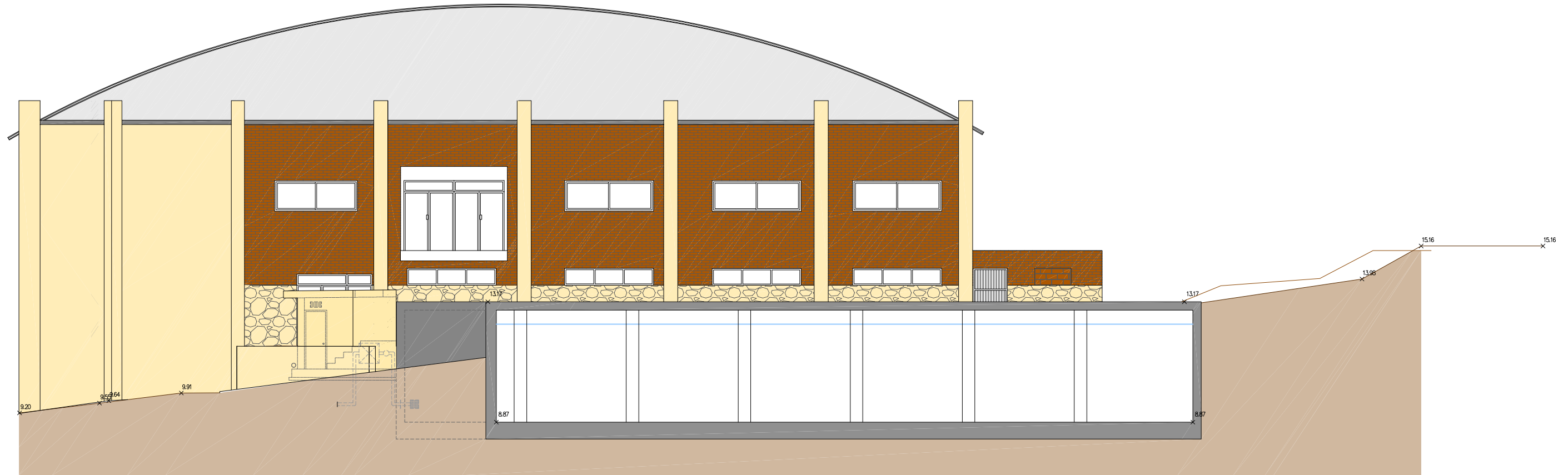




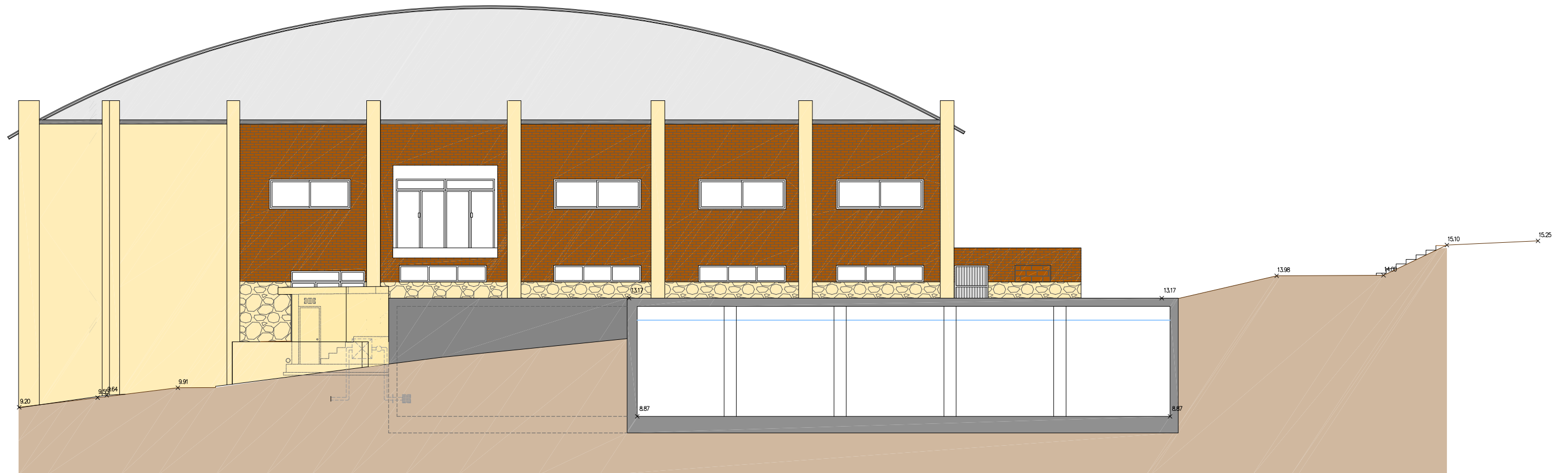
SECCIÓ A



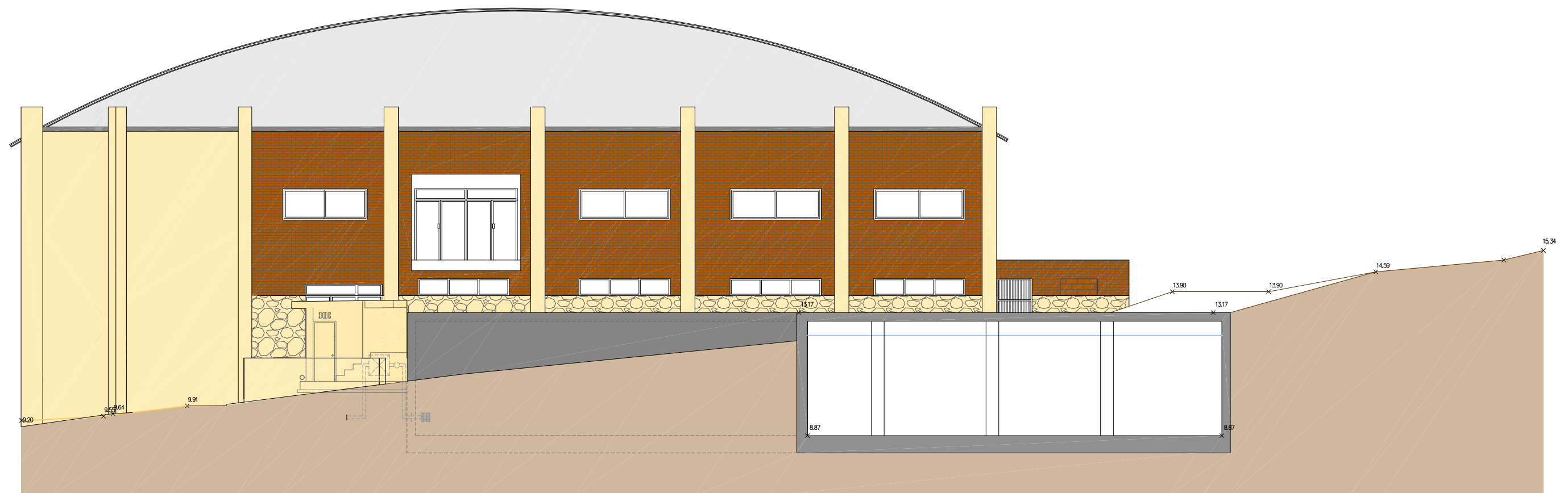
SECCIÓ B



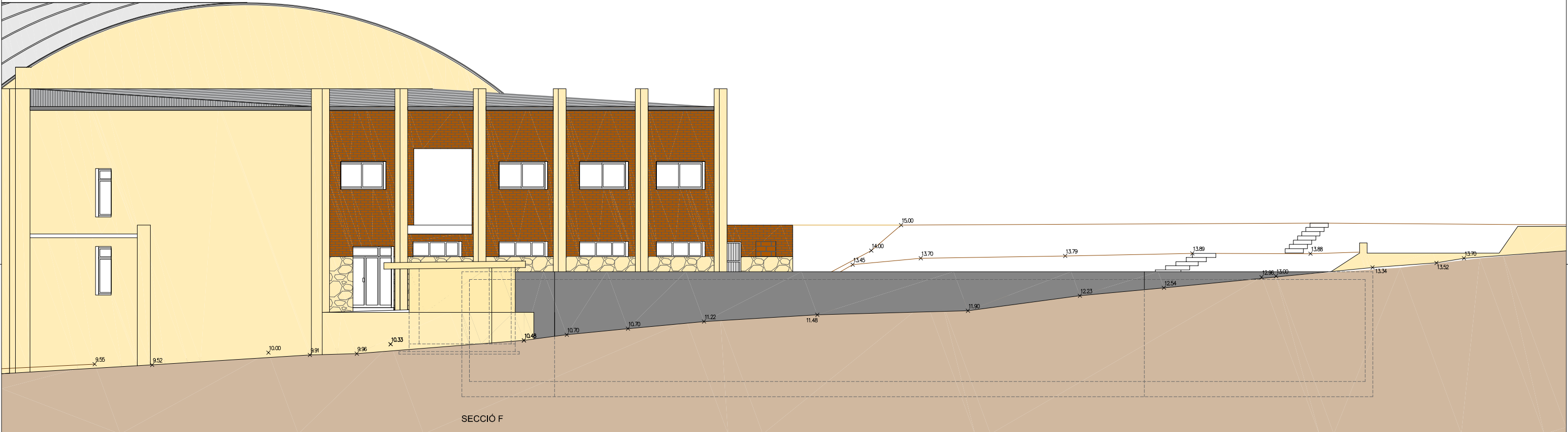
SECCIÓ C

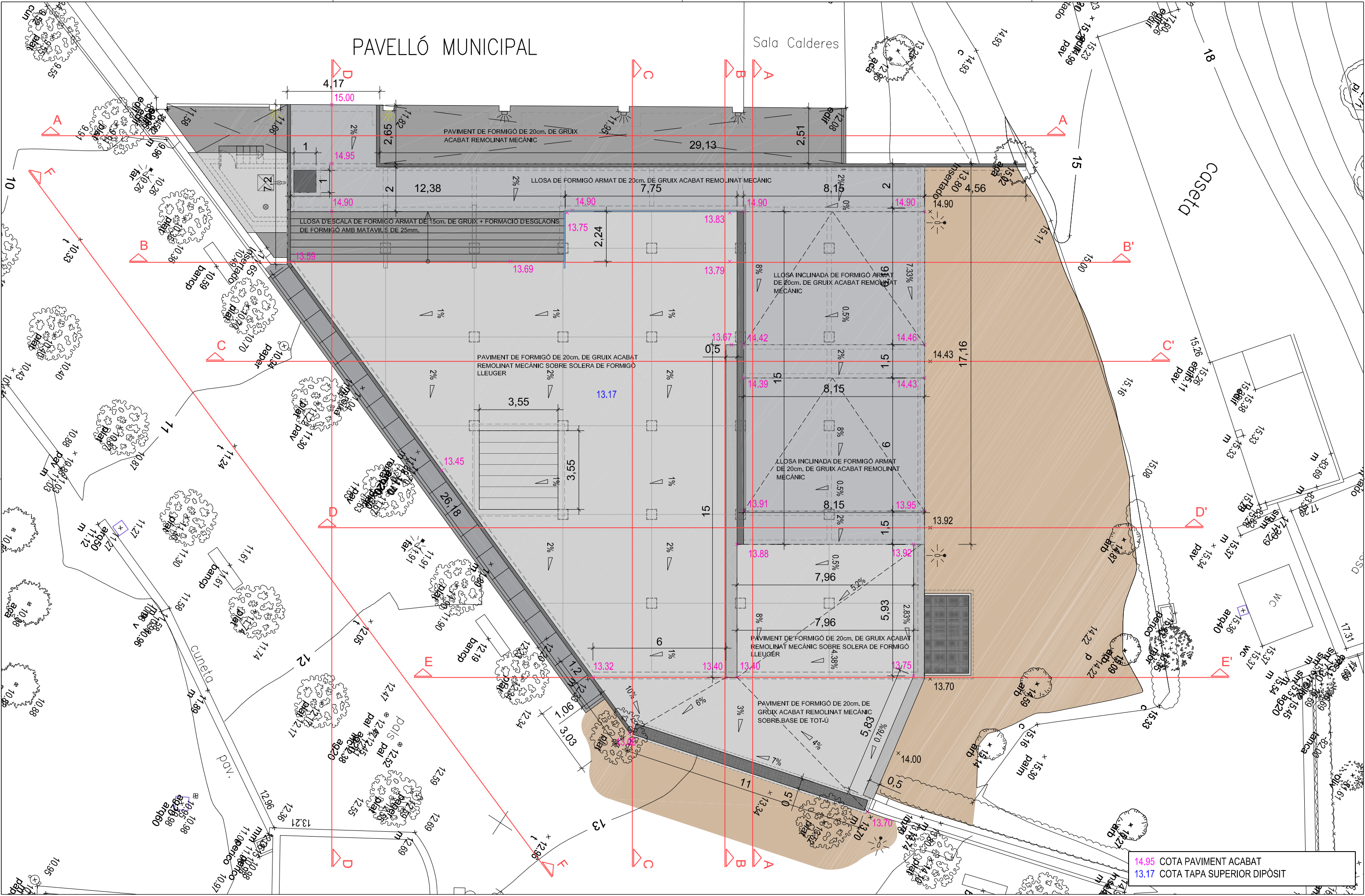


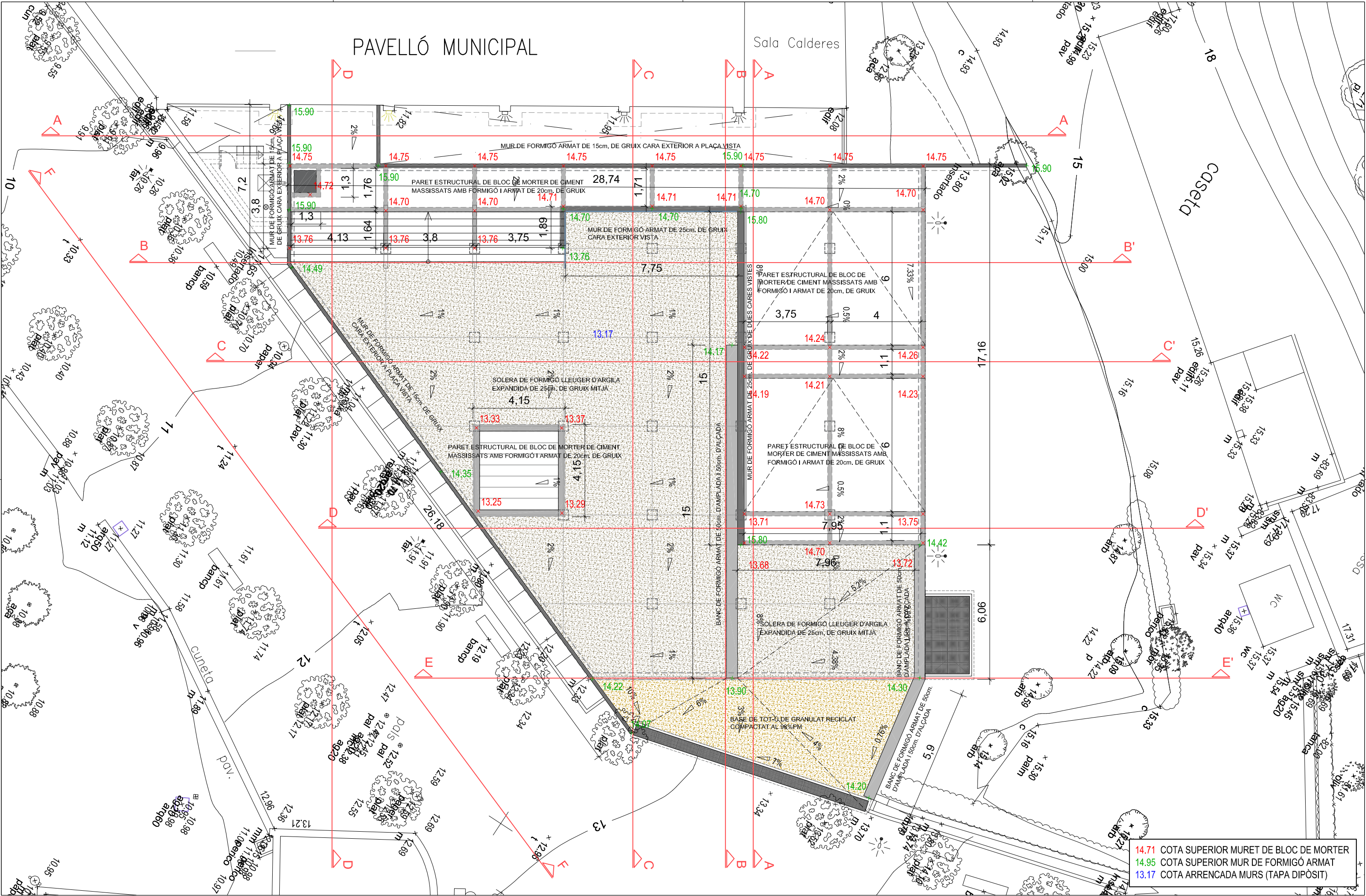
SECCIÓ D



SECCIÓ E







14.71 COTA SUPERIOR MURET DE BLOC DE MORTER
14.95 COTA SUPERIOR MUR DE FORMIGÓ ARMAT
13.17 COTA ARRENCADA MURS (TAPA DIPÓSIT)



Ajuntament de Calella

Marc Buch Rigola
Alcalde

Ramon Mas Arnijes
Arquitecte

Projecte d'urbanització coberta bassa de
laminació del Parc Dalmau

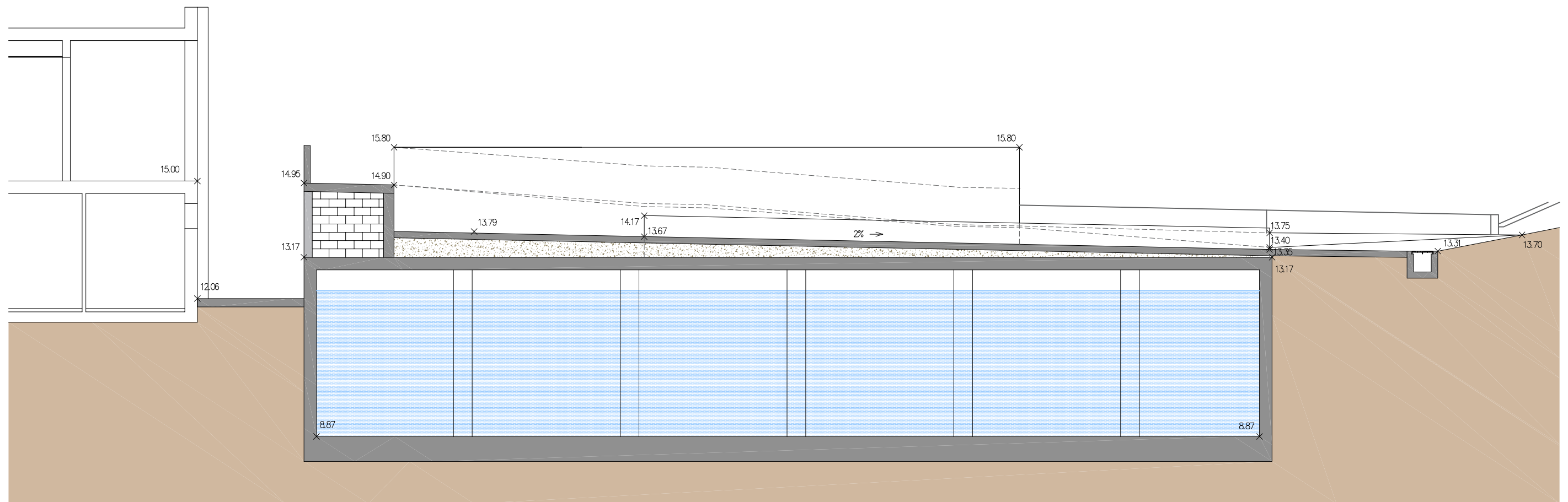
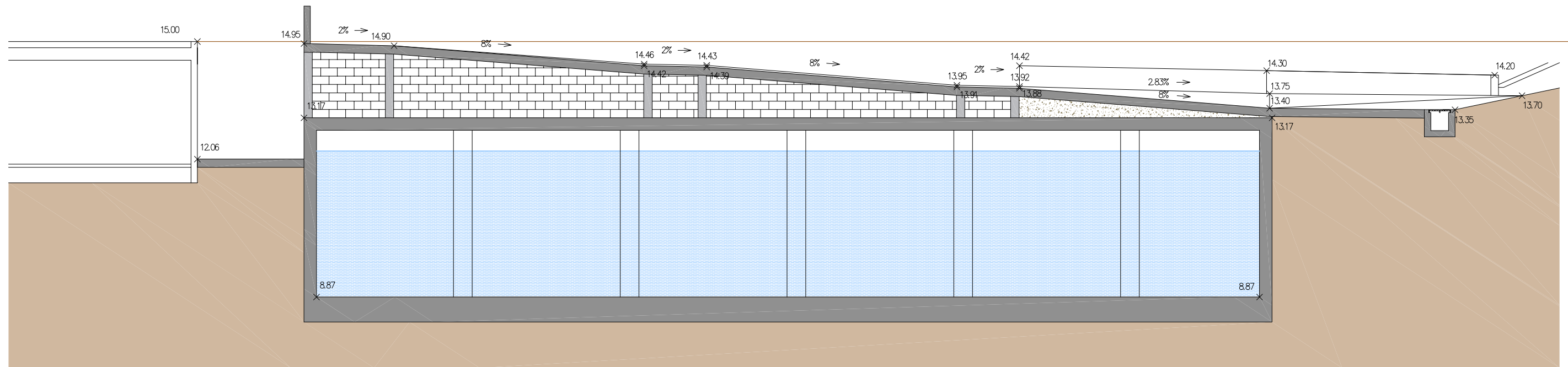
ESTAT FINAL. PLANTA.
MURS, BASES I SOLERES

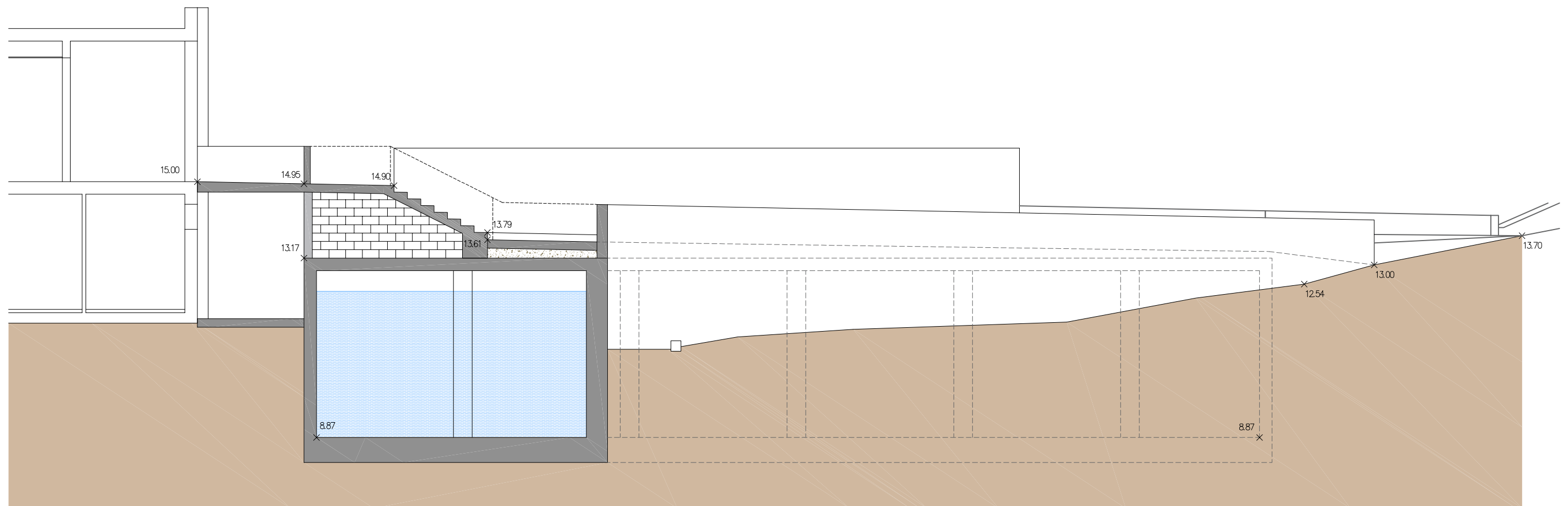
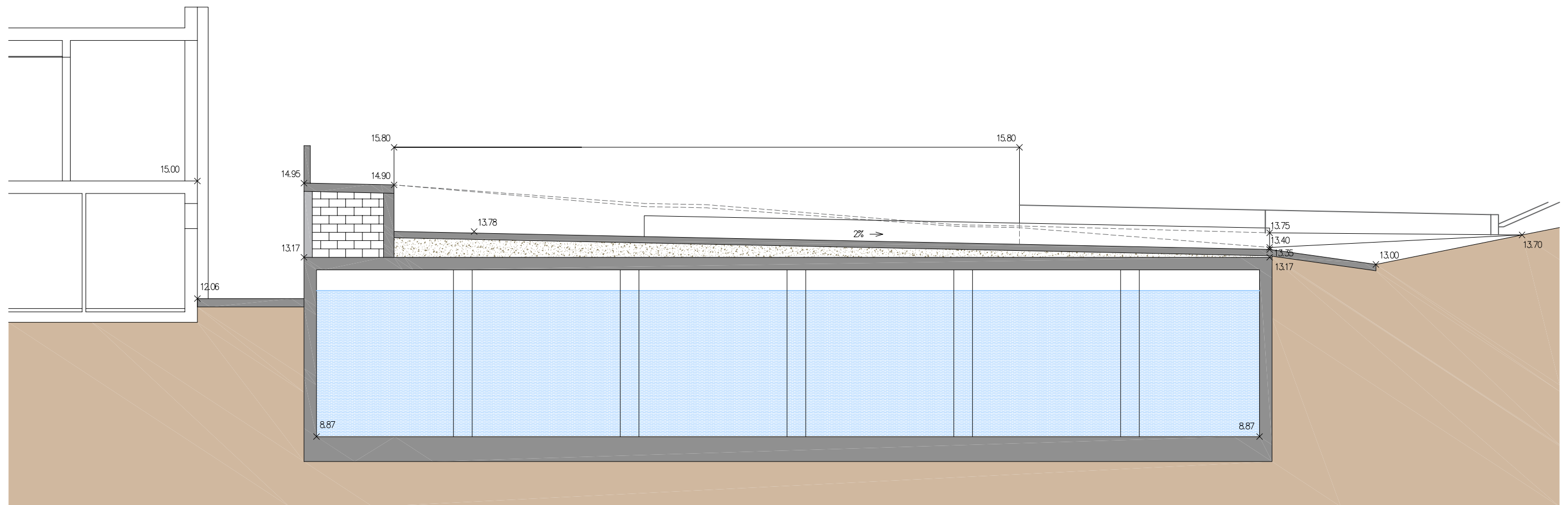


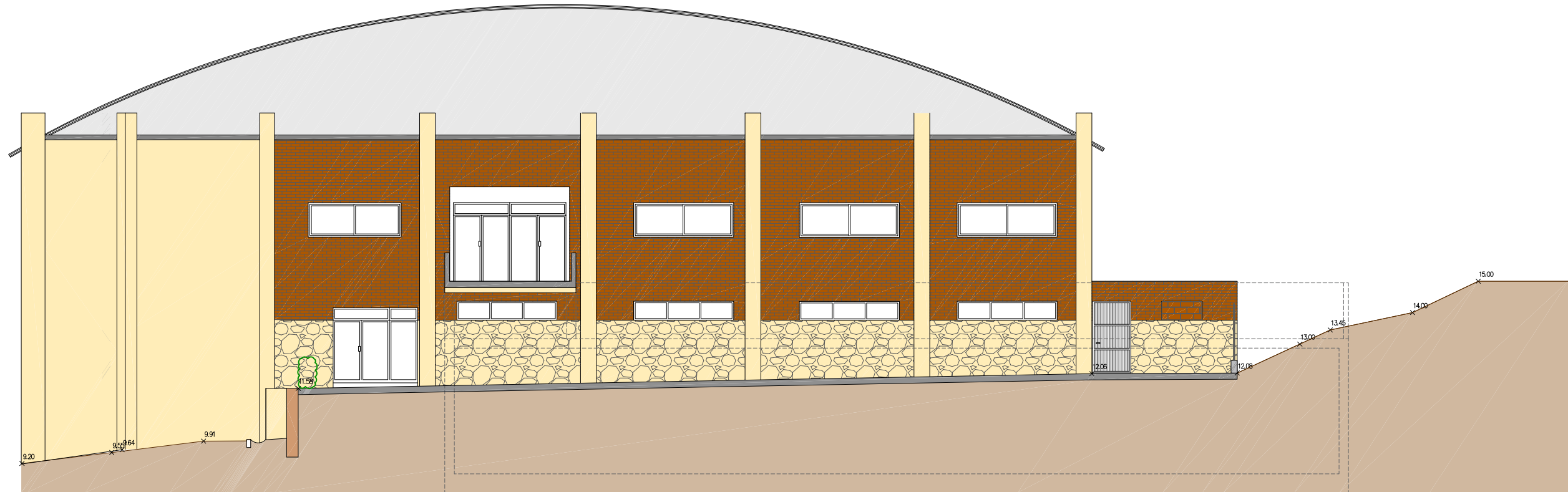
A3 e.1/250

agost 2025

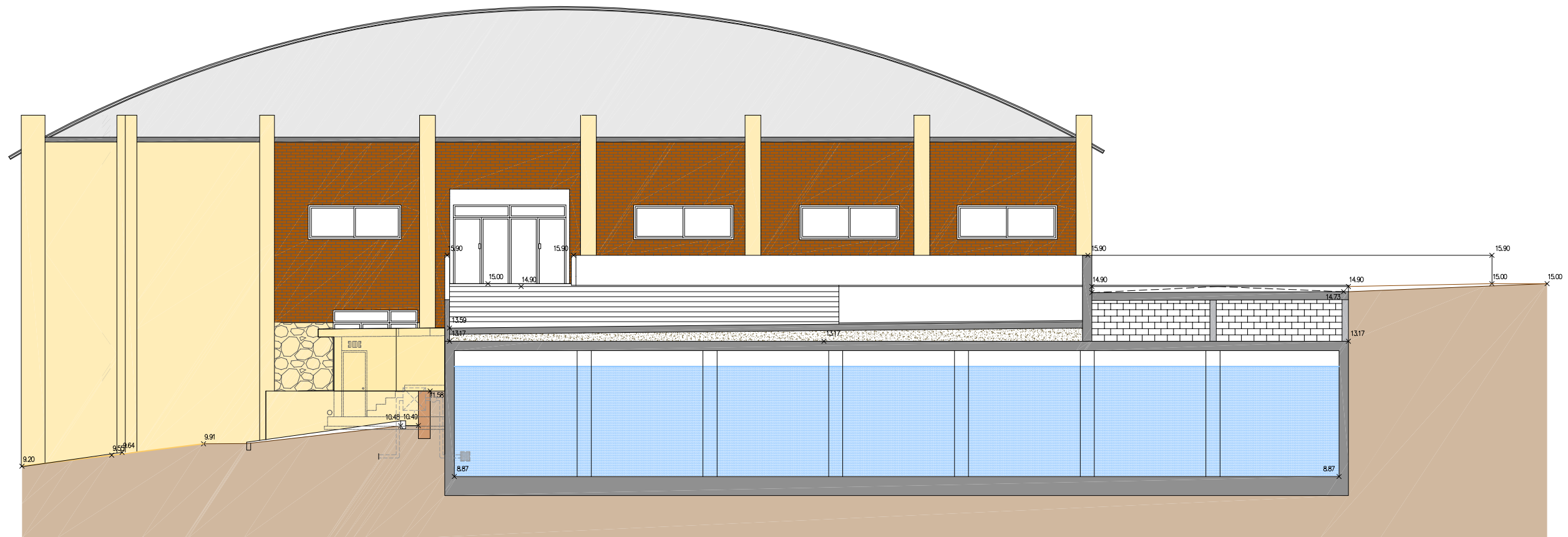
04.2



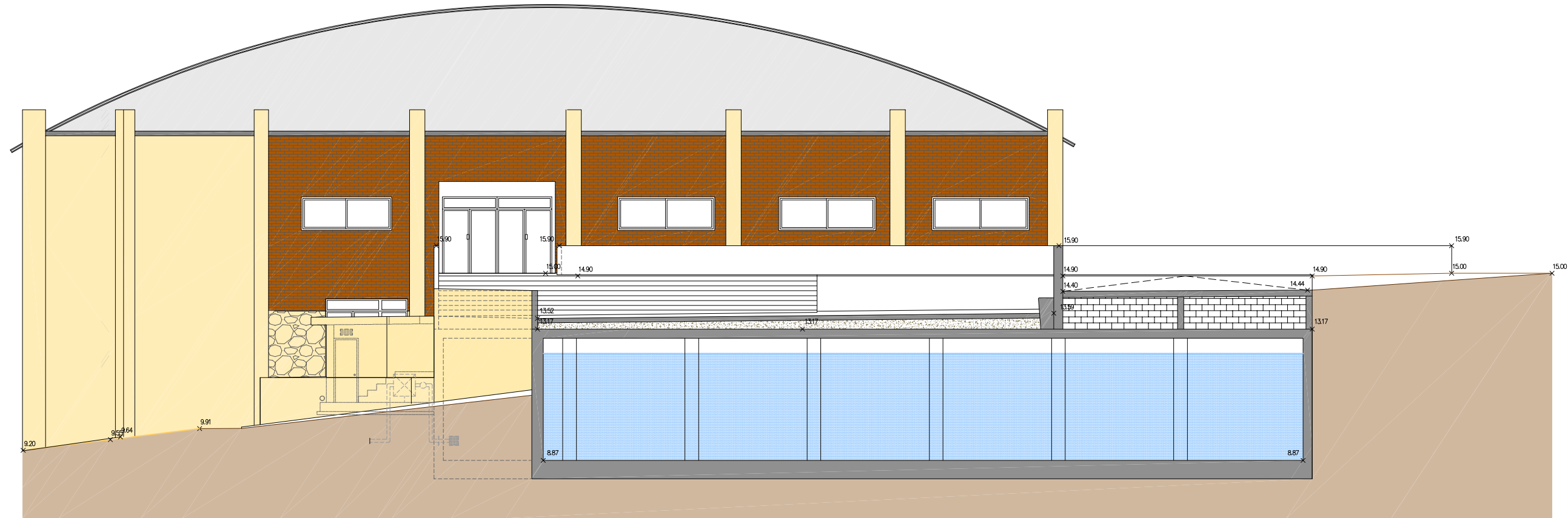




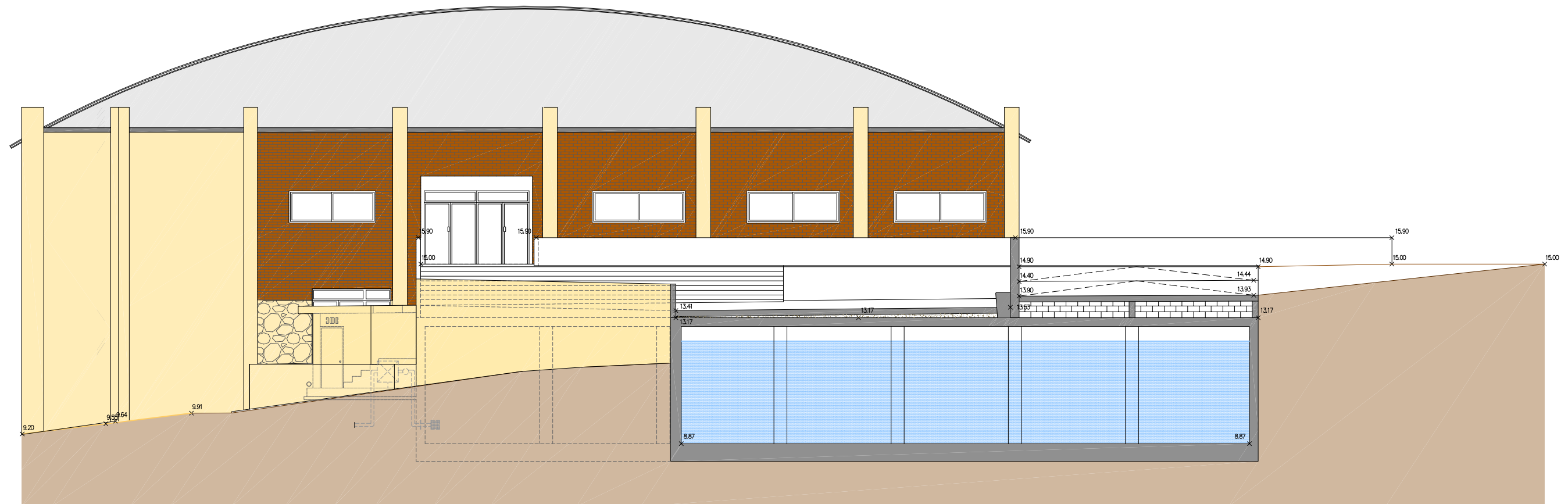
SECCIÓ A



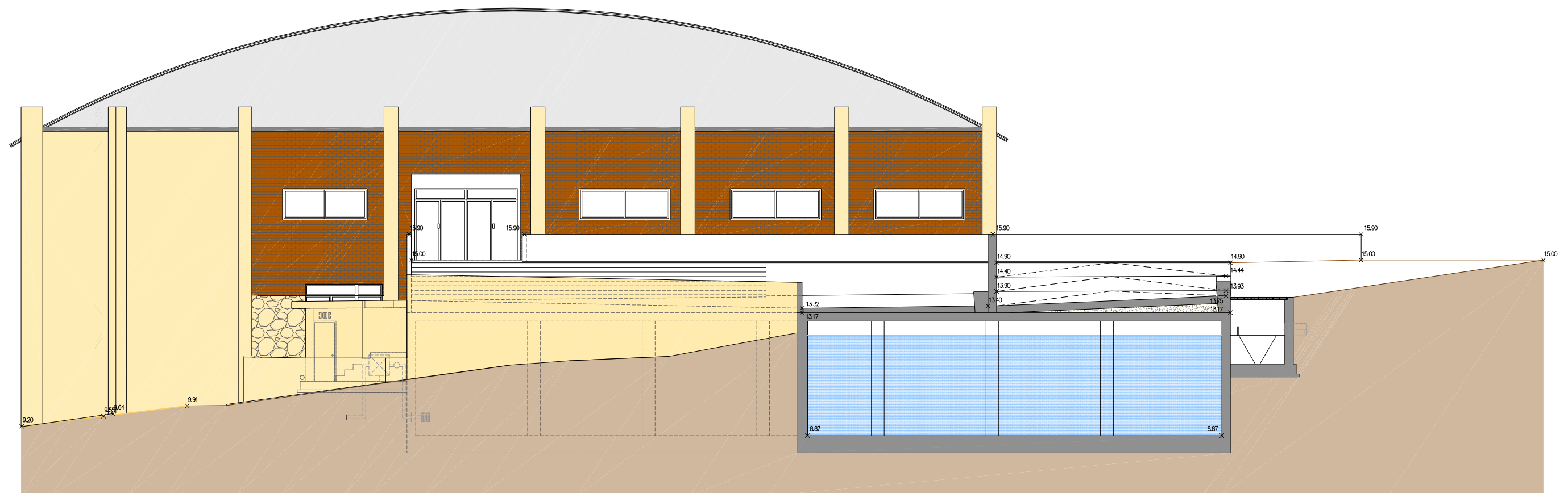
SECCIÓ B



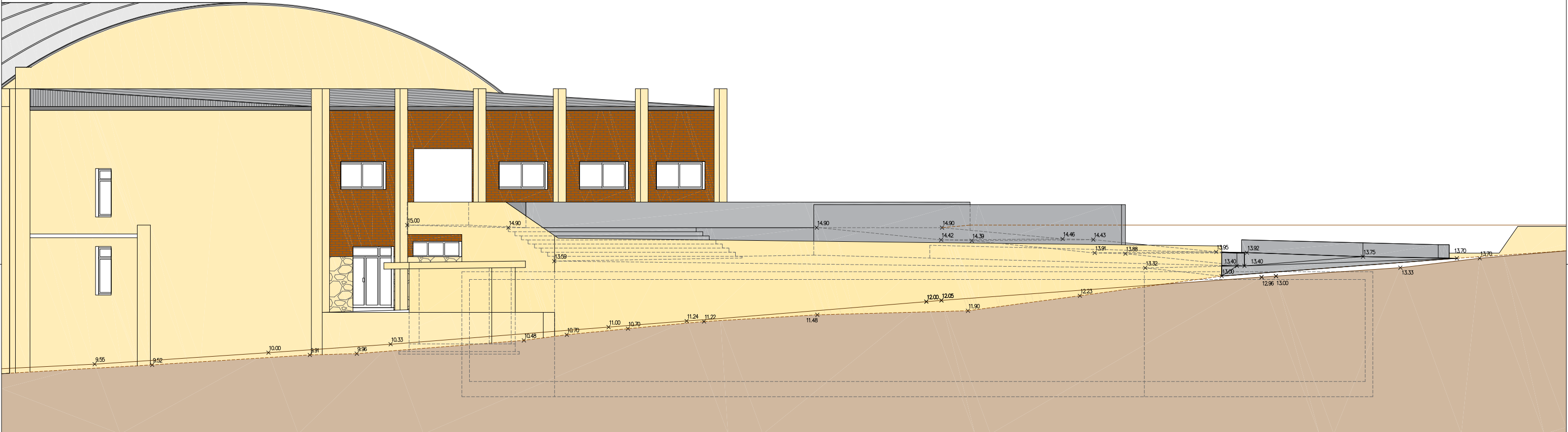
SECCIÓ C



SECCIÓ D



SECCIÓ E



SECCIÓ F

