

INFORME JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE REPARACIÓ DE VORERES I CARRERS AL MUNICIPI DEL MORELL (Ex 2381/2025)

Unitat que promou la contractació: Urbanisme

Identificació del responsable:

Ramon Gasull Barberà, arquitecte municipal de l'Ajuntament del Morell, trasllado la necessitat de contractació que es detalla a continuació:

1. OBJECTE

Objecte del contracte: Es tracta de la reparació de voreres i carrers de vianants, constituïts fonamentalment per paviments de panot, deteriorats per l'ús i el pas del temps i l'acció dels arbres.

CPV: 50230000-6: Serveis de reparació, manteniment i serveis associats relacionats amb carreteres i altres equips.

- No es divideix en lots pel fet que, la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic i no garantiria la uniformitat en els acabats.

2. NECESSITA I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Justificació de la necessitat i adequació de la contractació: El contracte és necessari per arranjar les voreres i carrers que es troben en estat deficient al municipi d'acord amb les competències pròpies municipals en matèria de pavimentació i conservació de les vies públiques.

Justificació d'insuficiència de mitjans personals i materials: L'Ajuntament del Morell no disposa de mitjans suficients amb el personal de la Brigada per poder executar tots aquests treballs.

3. DADES ECONÒMIQUES

Sistema determinació del pressupost: Preu del contracte a tant alçat amb treballs realitzats segons preus unitaris.

Preu màxim de licitació: 78.512,4 € i 16.487,60€ d'IVA al 21%, en total, 95.000€, el qual es desglossa de la manera següent:

Concepte	Import
1.Despeses directes (90%)	70.661,16 €
2.Despeses indirectes (10%)	7.851,24 €
Total	78.512,40 €
IVA 21%	16.487,60 €
Total Pressupost de Licitació Anual	95.000,00 €

Aquest preu comporta una previsió de realització de 135 actuacions de reparació de voreres.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència tant el Conveni col·lectiu estatal general del sector de la construcció (Codi conveni: 99005585011900) com la RESOLUCIÓ de 20 d'abril de 2023, per la qual es disposa la inscripció i la publicació de l'Acord parcial per a l'aprovació de les taules salarials de l'any 2023 del Conveni col·lectiu de treball del



sector de la Construcció i obres públiques de la província de Tarragona, els quals no disgreguen per gènere. No obstant això, aquesta indicació no perjudica el conveni que hi sigui d'aplicació.

El preu d'aquest contracte es formula a tant alçat amb treballs desglossats en termes de preus unitaris referits als diferents components de la prestació o a les unitats de la prestació que s'executin, els quals es detallen al quadre annex de preus unitaris.

Atès que el preu de la licitació es troba contemplat al vigent pressupost, el qual es troba informat i aprovat en equilibri, es considera que el contracte no representa un impacte negatiu en relació amb el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Valor estimat del contracte: 78.512,4 €

Revisió de preus: no procedeix

4. PROPOSTES AL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Procediment: Obert simplificat i tramitació ordinària amb presentació telemàtica

Contracte harmonitzat: No

Utilitzant mitjans electrònics: Si

Condicions especials d'execució del contracte:

- **Clàusula social.** Es vetllarà per combatre l'atur. En el cas que fos necessari contractar personal per l'execució de l'obra en primer lloc es consultarà si hi ha candidats/es al servei local d'ocupació de l'Ajuntament.

Durada: 6 mesos

Inici: un cop formalitzat el contracte

Prorrogable: No.

Garantia definitiva: Si, 5% del pressupost de licitació IVA exclòs (3.925,6€)

Termini de garantia previst: 6 mesos d'acord amb l'art. 111.5 LCSP

Enumeració jerarquizada dels documents que integraran el contracte:

- 1r. Plec de clàusules administratives
- 2o. Plec de condicions tècniques generals i particulars
- 3r. Oferta de l'adjudicatari
- 4t. Memòria
- 5è. Plànols
- 6è. Pressupost
- 7è. Annexos del projecte

Solvència econòmica i financera i tècnica o professional: inscripció al Registre de licitadors segons art. 159 LCSP

Criteris per adjudicar el contracte:

Criteris objectius que es poden valorar mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de la mera aplicació de fórmules(sobre únic): fins a 100 punts



- o Preu, fins a un màxim de 100 punts: Les empreses licitadores ompliran el quadre annex on concretaran els preus unitaris oferts (annex 1 del PCAP).
L'oferta de cada licitadora estarà composta per la suma dels preus unitaris ponderats oferts.

No s'acceptaran ofertes parcials, que no continguin tots els preus unitaris. Presentar una oferta de preu unitari superior al preu unitari màxim serà motiu d'exclusió del procediment d'adjudicació del contracte.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta econòmica més baixa, i a la resta de forma inversament proporcional, mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = 100 * (\text{preu màxim} - \text{preu ofert}) / (\text{preu màxim} - \text{millor preu ofert})$$

Es tindran en compte dos decimals.

Preu màxim = Es calcularà el valor de cadascun dels articles multiplicant el seu factor de ponderació pel preu unitari màxim, exclòs l'IVA. El preu màxim serà la suma dels imports.

Preu ofert = Es calcularà el valor de cadascun dels articles multiplicant el seu factor de ponderació pel preu unitari ofert, exclòs l'IVA. El preu de l'empresa licitadora serà la suma dels imports.

Millor preu ofert = El preu ofert més baix d'entre tots els presentats i acceptats.

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 100 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

El preu és l'únic factor determinant de l'adjudicació, perquè és un contracte de serveis, on les prestacions estan perfectament definides tècnicament i no és possible variar els terminis de lliurament ni introduir modificacions de cap classe en el contracte.

Admissibilitat de variants: no procedeix

Composició de la Mesa de contractació:

- President: Jordi Palau Teixidor, Tag àrea serveis econòmics; suplent, Josep Verge Rallo, tècnic de sistemes de la informació i noves tecnologies.
- Vocal: Xavier Tardiu Bonet, Secretari municipal; suplent, Gemma Montserrat Guinovart, auxiliar administrativa
- Vocal: Vicente Vayá Morte, Interventor municipal; suplent, Rocio Gonzalez Navarro, Tresorera municipal.
- Vocal: Ramon Gasull Barberà, arquitecte municipal; suplent, Miguel Carrillo Machuca auxiliar administratiu.
- Secretaria: Ester Llorens Perez, Tag àrea secretaria; suplent, Alex Cruces Redondo, arxiver municipal.

Penalitats per incompliment parcial o defectuós del contracte: 10 per cent del preu del contracte, IVA exclòs

Modificació del contracte: No

Responsable del contacte: Ramon Gasull, arquitecte municipal

Cessió del contracte a un tercer: No



Subcontractació: No

