

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE LES OFERTES CORRESPONENT ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA, INSPECCIÓ I MANTENIMENT DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DE SANT JOAN DESPÍ.

EXPEDIENT: CO2025025VPM

1. Antecedents

En acord de Junta de Govern de data 16/06/2025 es va aprovar l'expedient de contractació CO2025025VPM i es va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert harmonitzat, per contractar els serveis de neteja, inspecció i manteniment de la xarxa de clavegueram de Sant Joan Despí, amb un pressupost base de licitació d'1.133.938,76€ l'IVA inclòs (986.708,21€ l'IVA no inclòs) i un valor estimat del contracte d'1.184.049,85€, amb una durada de quatre (4) anys, no prorrogables.

La Mesa de Contractació, en sessió del dia 23/07/2025, va procedir a l'obertura del sobre digital A de l'única licitadora presentada en aquest procediment, donant-la per admesa.

Ha presentat oferta la licitadora següent:

PLICA	LICITADORA	NIF
Plica Única	Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A	A66098435

Seguidament, la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura del sobre digital B corresponent als criteris d'adjudicació avaluables amb judici de valor i es va traslladar la documentació tècnica al servei promotor a l'efecte d'emetre l'informe tècnic d'avaluació.

La Mesa de Contractació, en sessió del dia 04/09/2025, va prendre coneixement de l'informe tècnic relatiu al contingut de les ofertes que per a la seva avaluació requereixen d'un judici de valor del procediment obert convocat per a l'adjudicació dels serveis de neteja, inspecció i manteniment de la xarxa de clavegueram de Sant Joan Despí

La puntuació de la licitadora va ser la següent:

PLICA	LICITADORA	PUNTUACIÓ
Plica Única	Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A	35 punts

Seguidament la Mesa de Contractació, en sessió del dia 04/09/2025, va procedir a l'obertura del sobre digital C, corresponent als criteris d'adjudicació avaluables de forma

automàtica del procediment obert harmonitzat convocat per a l'adjudicació del serveis de neteja, inspecció i manteniment de la xarxa de clavegueram de Sant Joan Despí.

La clàusula 21 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ del Plec de clàusules administratives particulars (en endavant PCAP) , en el criteri A) Criteris avaluables de forma automàtica té sis elements de l'oferta a valorar:

A) Criteris adjudicació avaluables de forma automàtica (fins a 65 punts)

Elements de l'oferta a valorar	Puntuació màxima
A.1 Oferta econòmica	40
A.2 Experiència professional de la persona tècnica responsable del contracte	5
A.3 Oferta de campanyes de sensibilització ambiental sense cost per a l'Ajuntament	5
A.4 Oferta de bossa d'hores per redacció de projectes i/o estudis vinculats al servei	5
A.5 Oferta de bossa d'hores per inspecció de la xarxa de clavegueram amb CCTV	5
A.6 Redacció d'estudi de diagnosi i proposta de millores del clavegueram municipal	5

Criteri A.1: Oferta econòmica (fins a 40 punts)

Per a la valoració del present criteri es puntuaran les ofertes econòmiques presentades per les licitadores de forma automàtica, mitjançant l'aplicació de la fórmula que es desenvolupa més endavant.

Un cop es coneguin les ofertes, l'equip avaluador n'efectuarà la valoració quantitativa prèvia (en termes absoluts) amb la finalitat d'ordenar-les de forma creixent, de més econòmica (import més baix) a menys econòmica (import més alt).

Les ofertes econòmiques que superin l'import del pressupost base de licitació seran excloses d'aquest procediment.

La fórmula de puntuació tindrà en compte els següents principis:

- L'oferta més econòmica obtindrà la màxima puntuació possible d'aquest criteri.

- L'oferta que no presenti cap descompte respecte el pressupost base de licitació (import màxim) no obtindrà 0 punts.

S'emprarà la següent fórmula lineal per a l'obtenció de les puntuacions:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P_{max}$$

On:

- ***P_v***: Puntuació resultant de l'oferta a valorar
- ***P_{max}***: Puntuació màxima del present criteri.
- ***O_m***: Oferta més econòmica (import més baix).
- ***O_v***: Oferta econòmica a valorar.
- ***IL***: Import licitació (pressupost base licitació totalitat contracte, sense IVA).
- ***M***: Factor de modulació, que prendrà el valor de 1,40

Forma de presentació: les ofertes es presentaran obligatòriament seguint models annexos al PCAP.

La fórmula aplicada troba la seva justificació en la DIRECTRIU 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació pública de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractacio.gencat.cat/ca/gestionar-contractacio/regulacio-supervisió/instruccions-directrius/>

<u>Criteri A.2:</u>	<u>Experiència professional de la persona tècnica responsable del contracte (fins a 5 punts)</u>
----------------------------	---

En el Plec de prescripcions tècniques es requereix que l'adjudicatària haurà de disposar d'un/a tècnic/a amb llicenciatura, diplomatura o grau en enginyeria i experiència mínima de cinc anys en la gestió de contractes similars al de l'objecte del present PPT (gestió de la xarxa de clavegueram, dipòsits de regulació i estacions de bombament).

La licitadora haurà d'acreditar l'experiència del/de la persona tècnica que adscriurà com a responsable del contracte, amb una experiència mínima de cinc anys tal i com s'estableix en la prescripció 7.1.1. del PPT.

Es valorarà l'experiència del/de la professional adscrit/a al servei objecte del contracte a partir del mínim exigít en el PPT, amb un màxim de 5 punts:

- Experiència de més de cinc a set anys..... 2'5 punts
- Experiència de més de set anys..... 5 punts

Les licitadores hauran d'acreditar en el sobre C documentalment mitjançant declaració responsable i currículum vitae, la certesa o veracitat de l'experiència declarada. En la declaració responsable s'haurà d'indicar el nom de la persona que adscriuran a l'execució del contracte, els anys treballats i les institucions/administracions públiques o privades en les que ha prestat els serveis.

En cas de no aportar els 2 documents acreditatius (currículum vitae + declaració responsable) s'entendrà no acreditada l'experiència i, per tant, la puntuació serà de 0 punts respecte a aquest criteri.

Justificació del criteri: Atenent l'objecte del contracte i les seves característiques, que requereixen d'una correcta prestació del servei, l'experiència comporta de forma directa i plenament relacionada amb l'objecte del contracte una major qualitat i fiabilitat en la prestació del servei.

D'acord amb l'article 67.2.b de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, es podrà valorar l'organització, la qualificació i l'experiència del personal encarregat d'executar el contracte quan la qualitat del personal pugui afectar de manera significativa l'execució del contracte. En aquest sentit, la valoració de l'experiència del professional és, en aquest cas, imprescindible per a determinar l'oferta més avantatjosa i això perquè les característiques, coneixements i requeriments tècnics que implica l'execució del contracte suposen que l'experiència incideixi de forma significativa i directa en la qualitat d'aquesta execució.

<u>Criteri A.3:</u>	<u>Oferta de campanyes de sensibilització ambiental sense cost per a l'Ajuntament (fins a 5 punts)</u>
----------------------------	---

Justificació del criteri: Tenint en compte que el servei de clavegueram és d'obligada prestació per a les administracions locals, segons l'art. 26 de la Llei 7/1985 reguladora de les bases del règim local, així com la gestió eficient dels residus urbans, per a les administracions també és un deure protegir i millorar la xarxa de sanejament en les seves variants, no sols de reparacions i/o millores tècniques i arquitectòniques, sinó també vers els efectes de l'ús humà (tovallolletes higièniques, etc.), malbaratament de l'aigua, etc. en el sistema.

Per la qual cosa, es consideren rellevants les campanyes de prevenció, educació i sensibilització ambiental sobre el tema de conservació i manteniment del sistema de clavegueram en funció de criteris basats en una cultura cívica i respectuosa; així com aquelles que redueixen l'impacte ambiental de les activitats humanes en el clavegueram.

L'objectiu és generar canvis sostenibles en idees, valors i pràctiques que afecten al manteniment de les xarxes i de l'entorn físic receptor.

Es valorarà les llicitadores que ofertin la realització de campanyes de prevenció, educació i sensibilització ambiental durant l'execució del contracte amb 1 punt per cada campanya ofertada.

Les campanyes podran consistir en sessions dirigides a la ciutadania, o l'elaboració de díptics informatius per a tots els habitatges del municipi sobre alguna qüestió d'interès particular per a les persones residents a Sant Joan Despí.

En l'oferta s'haurà de detallar el nom de la campanya/activitat; la durada si la té; el tema a desenvolupar; el target a qui va dirigida. En cap cas es valorarà el contingut de l'oferta.

Prèviament a la realització de la campanya/activitat, l'adjudicatària haurà de presentar una memòria descriptiva completa i detallada que contindrà la definició de l'objectiu, el públic objectiu, l'elaboració de l'argumentari de campanya, la definició de les accions dissenyades,

(enfocaments, estratègies, eslògans, etc...) i vies de participació, l'establiment de terminis, els moments clau i recursos, l'execució de la campanya i finalment l'avaluació dels resultats de la iniciativa. També haurà de definir un cronograma de la campanya, establint-se els moments clau o crítics, acompanyat dels recursos aportats per dur a terme la planificació acordada. La difusió es realitzarà a nivell local, i serà a càrrec de l'Ajuntament.

Criteri A.4: **Oferta de bossa d'hores per redacció de projectes i/o estudis vinculats al servei (fins a 5 punts)**

Les llicitadores ofertaran una dotació de bossa d'hores per any per redactar projectes i/o estudis vinculats al servei i relacionats amb l'objecte del contracte a càrrec de personal qualificat.

En aquestes hores no hi són incloses treballs de cales per localitzar serveis, obtenció de permisos o inspeccions CCTV de la xarxa. Sí que hi queden inclosos treballs de visites de camp, anàlisi de documentació, aixecament topogràfic, redacció de projecte executiu i/o estudi per tècnic competent.

Les llicitadores que no ofereixen cap hora seran valorades amb 0 punts.

El nombre màxim d'hores a ofertar serà de 80 hores/any (320 hores totals per al contracte de quatre anys) i no seran preses en consideració les hores que excedeixin

d'aquest topall. Les hores no executades en un any s'acumularan per als següents del contracte.

En el supòsit de què la bossa d'hores s'ofereixi condicionada o restringida en la seva lliure disponibilitat per l'Ajuntament, l'oferta rebrà 0 punts.

S'atorgaran 5 punts a l'oferta que presenti el major nombre d'hores a disposició de l'Ajuntament. La puntuació de la resta d'ofertes s'obtindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = (P_m) \times (O_i / O_m)$$

On:

- *P_i = Puntuació de l'oferta «i»*
- *P_m = Puntuació màxima que es pot obtenir*
- *O_m = Nombre màxim d'hores ofertades (millor oferta)*
- *O_i = Nombre d'hores ofertades per l'oferta «i» a valorar*

Justificació de la fórmula seleccionada: La selecció de la fórmula s'ha realitzat d'acord amb un sistema lineal que reuneix els criteris de proporcionalitat necessaris per a classificar, a partir d'un càlcul senzill, lògic i coherent, les ofertes.

Justificació del criteri: s'incorpora el criteri de bossa d'hores a càrrec de personal qualificat en repercutir clarament en la qualitat de la prestació del servei, sobretot perquè es tracta d'instal·lacions crítiques en què un mal funcionament tindria una repercussió sanitària i mediambiental greu.

Aquest criteri està vinculat a l'objecte del contracte i s'ha formulat de manera objectiva i proporcional. S'estableix límit màxim al nombre d'hores addicionals per a la bossa d'hores, ja que la seva absència podria donar lloc a la presentació d'ofertes desproporcionades o frau de llei (Resolució del TACRC núm. 1932/2021 de 29.12.2021).

<u>Criteri A.5:</u>	<u>Oferta de bossa d'hores per inspecció de la xarxa de sanejament no visitable amb CCTV (fins a 5 punts)</u>
----------------------------	--

Les licitadores ofertaran una dotació de bossa d'hores per any per fer treballs d'inspecció de la xarxa de sanejament no visitable amb CCTV, que inclou: Unitat mòbil, lloc de control muntat a la unitat, carret automàtic de cable de fins a 600 metres, càmera segons diàmetre de la canonada i necessitats (modular, oscil·lo giratòria o escàner òptic) i tractor portacàmera segons el diàmetre de la canonada..

Les licitadores que no ofereixen cap hora seran valorades amb 0 punts.

El nombre màxim d'hores a ofertar serà de 40 hores/any (160 hores totals per al contracte de quatre anys) i no seran preses en consideració les hores que excedeixin d'aquest topall. Les hores no executades en un any s'acumularan per als següents del contracte.

En el supòsit de què la bossa d'hores s'ofereixi condicionada o restringida en la seva lliure disponibilitat per l'Ajuntament, l'oferta rebrà 0 punts.

S'atorgaran 5 punts a l'oferta que presenti el major nombre d'hores a disposició de l'Ajuntament. La puntuació de la resta d'ofertes s'obtindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = (P_m) \times (O_i / O_m)$$

On:

- *P_i = Puntuació de l'oferta «i»*
- *P_m = Puntuació màxima que es pot obtenir*
- *O_m = Nombre màxim d'hores ofertades (millor oferta)*
- *O_i = Nombre d'hores ofertades per l'oferta «i» a valorar*

Justificació de la fórmula seleccionada: La selecció de la fórmula s'ha realitzat d'acord amb un sistema lineal que reuneix els criteris de proporcionalitat necessaris per a classificar, a partir d'un càlcul senzill, lògic i coherent, les ofertes.

Justificació del criteri: s'incorpora el criteri de bossa d'hores per fer treballs d'inspecció de la xarxa de sanejament no visitable amb CCTV en repercutir clarament en la qualitat de la prestació del servei, sobretot perquè es tracta de treballs en instal·lacions crítiques que permeten anticipar-se a problemes posteriors (manteniment predictiu) i/o calcular amb precisió l'abast dels treballs de reparació a fer (manteniment correctiu).

Aquest criteri està vinculat a l'objecte del contracte i s'ha formulat de manera objectiva i proporcional. S'estableix límit màxim al nombre d'hores addicionals per a la bossa d'hores, ja que la seva absència podria donar lloc a la presentació d'ofertes desproporcionades o frau de llei (Resolució del TACRC núm. 1932/2021 de 29.12.2021).

Criteri A.6:

Redacció d'estudi de diagnosi i proposta millores clavegueram municipal (fins a 5 punts)

Les licitadores podran ofertar la redacció d'un informe/estudi de diagnosi i de propostes de millora de la xarxa de clavegueram.

Aquest informe, que caldrà lliurar-lo durant el primer trimestre de l'any 2 de contracte una vegada realitzada la neteja i inspecció anual prevista en el PPT, es podrà redactar amb recursos propis de l'adjudicatària o amb personal extern i haurà d'estar signat per una persona tècnica qualificada.

L'informe recollirà, en base a la informació recollida durant l'execució del servei el primer any, i les inspeccions addicionals que calguin, les característiques de la xarxa, una diagnosi de la mateixa, un anàlisi del funcionament del clavegueram i del drenatge pluvial, les propostes de millora per a solucionar les deficiències observades i un pressupost de les mateixes.

Les licitadores que ofereixen la redacció del Pla obtindran 5 punts, les licitadores que no ofereixen (o deixin els espais sense marcar) seran valorats amb 0 punts.

Justificació del criteri: s'incorpora el criteri de redacció d'informe de diagnosi i propostes de millora de la xarxa per que repercuteix clarament en la millor conservació i funcionament de la xarxa de clavegueram.

2. Valoració de les ofertes aplicant els criteris establerts al PCAP:

Criteri A.1 OFERTA ECONÒMICA (màxim 40 punts)

Les oferta presentada per l'única licitadora i la valoració resultant d'acord amb la fórmula prevista al PCAP és la següent:

PLICA	LICITADORA	CRITERI A.1	PUNTUACIÓ
Plica Única	Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A	986.708,21 €	40 punts

Criteri A.2 EXPERIÈNCIA PROFESSIONAL DE LA PERSONA TÈCNICA RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Fins a 5 punts)

Les oferta presentada per l'única licitadora i la valoració resultant d'acord amb la fórmula prevista al PCAP és la següent:

PLICA	LICITADORA	CRITERI A.2	PUNTUACIÓ
Plica Única	Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A	No Acredita	0 punts

- La puntuació obtinguda és de 0 punt degut a que no presenta la documentació requerida (Si presenta currículum vitae, no presenta declaració responsable). El PCAP al desenvolupament del criteri A.2 diu el següent:

“Les licitadores hauran d'acreditar en el sobre C document mitjançant declaració responsables i currículum vitae, la certesa o veracitat de l'experiència declarada”

(...)

En cas de no aportat els 2 documents acreditatius (currículum vitae + declaració responsable) s'entendrà no acreditada l'experiència, per tant, la puntuació serà de 0 punts respecte a aquest criteri”

Criteri A.3 OFERTA DE CAMPANYES DE SENSIBILITZACIÓ AMBIENTAL SENSE COST PER A L'AJUNTAMENT (Fins a 5 punts)

Les oferta presentada per l'única licitadora i la valoració resultant d'acord amb l'establert al PCAP és la següent:

PLICA	LICITADORA	CRITERI A.3	PUNTUACIÓ
Plica Única	Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A	Si ofereix – 5 campanyes	5 punts

Criteri A.4 OFERTA BOSSA D'HORES PER REDACCIÓ DE PROJECTES I(O) ESTUDIS VINCULATS AL SERVEI (Fins a 5 punts)

Les oferta presentada per l'única licitadora i la valoració resultant d'acord amb la fórmula prevista al PCAP és la següent:

PLICA	LICITADORA	CRITERI A.4	PUNTUACIÓ
Plica Única	Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A	Si ofereix – 80 hores/any, 320 hores durant tot el contracte	5 punts

Criteri A.5 OFERTA BOSSA D'HORES PER INSPECCIÓ DE LA XARXA DE SANEJAMENT NO VISITABLE AMB CCTV (Fins a 5 punts)

Les oferta presentada per l'única licitadora i la valoració resultant d'acord amb la fórmula prevista al PCAP és la següent:

PLICA	LICITADORA	CRITERI A.5	PUNTUACIÓ
Plica Única	Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A	Si ofereix – 40 hores/any, 160 hores durant tot el contracte	5 punts

Criteri A.6 REDACCIÓ D'ESTUDI DE DIAGNOSI I PROPOSTA MILLORES CLAVEGUERAM MUNICIPAL (Fins a 5 punts)

Les oferta presentada per l'única licitadora i la valoració resultant d'acord amb l'establert al PCAP és la següent:

PLICA	LICITADORA	CRITERI A.6	PUNTUACIÓ
Plica Única	Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A	No ofereix	0 punts

PUNTUACIÓ TOTAL CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

La puntuació total obtinguda corresponent als criteris avaluables de forma automàtica d'acord amb l'establert al PCAP és la següent:

PLICA	LICITADORA	CRITERIS	PUNTUACIÓ
Plica única	Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A	Criteri A.1	40 Punts
		Criteri A.2	0 Punts
		Criteri A.3	5 Punts
		Criteri A.4	5 Punts
		Criteri A.5	5 Punts
		Criteri A.6	0 Punts
	PUNTUACIÓ TOTAL		55 punts

3. Puntuació total

La puntuació total del procediment obert harmonitzat convocat per a l'adjudicació del per contractar els serveis de neteja, inspecció i manteniment de la xarxa de clavegueram de Sant Joan Despí, és la següent:

PLICA	LICITADORA	PUNTUACIÓ CRITERIS QUE DEPENEN DE JUDICI DE VALOR	PUNTUACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ TOTAL
Placa única	Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A	35	55	90

Essent la puntuació obtinguda per l'única oferta presentada per l'empresa Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A de 90,00 punts.

A la data de la signatura electrònica.

L'Enginyer Tècnic d'Obres Públiques, Sergio Platero Prats

El Cap del Servei de Manteniment i Via Pública, Antonio Casas Hidalgo