

**El Vendrell**
Ajuntament**Informe expedient:** GCON2025000072 (X2025021569)**Assumpte:** Informe justificatiu del contracte d'obres ordinàries corresponents al
"Projecte d'execució variant de línia de baixa tensió. Execució de línies
subterrànies de B.T. del C.T. TA24428 Q01 S06".**Informe:** ITE37/2025, de 18 de setembre de 2025**Document signat per:** Abel Menéndez del Val (enginyer municipal)

INFORME JUSTIFICATIU DEL CONTRACTE

ANTECEDENTS	2
OBJECTE DEL CONTRACTE	3
DIVISIÓ EN LOTS	3
NECESSITAT DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE	3
Necessitat.....	3
Àmbit competencial:	4
INSUFICIÈNCIA DE MITJANS	5
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.....	5
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	7
APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	8
RETENCIÓ DE CRÈDIT	8
DESPESES A CÀRREC DE L'ADJUDICATARI.....	9
REVISIÓ DE PREUS	9
TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	9
Termini parcial 1:	9
Termini parcial 2:	10
PROGRAMA DE L'OBRA	11
AMPLIACIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ	11
ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT I DE LA TRAMITACIÓ DEL EXPEDIENT	11
APTITUD PER CONTRACTAR	12
Habilitació empresarial i professional.....	12
CPV	12
CLASSIFICACIÓ DELS EMPRESARIS COM A CONTRACTISTES D'OBRA.....	12
REQUISITS DE SOLVÈNCIA	13
Solvència econòmica i financera.....	13



El Vendrell

Ajuntament

Solvència tècnica i professional	14
CRITERIS D'ADJUDICACIÓ VALORACIÓ	15
A.- EL PREU. Fins a 70 punts	16
B.- REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ PARCIAL 1. Fins a 20 punts	17
C.- AMPLIACIÓ DE TERMINI DE GARANTIA. Fins a 10 punts	18
OFERTES ANORMALS O DESPROPORCIONADES	19
Paràmetres objectius per apreciar possibles ofertes anormals o desproporcionades	19
Criteris específics de desempat	20
MODIFICACIONS PREVISTES EN ELS PLECS	21
CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	23
Condicions especials d'execució de caràcter social	23
Condicions especials d'execució de caràcter mediambiental	23
SUBCONTRACTACIÓ	24
COMPLIMENT DEL CONTRACTE	24
TERMINI DE GARANTIA OBLIGATÒRIA	25
DIRECTOR FACULTATIU I COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT EN L'OBRA	25
RESPONSABLE DEL CONTRACTE	25

ANTECEDENTS

El “**Projecte d'execució variant de línia de baixa tensió. Execució de línies subterrànies de B.T. del C.T. TA24428 Q01 S06**” va ser redactat per l'enginyer tècnic industrial, Sr. Ramon Roselló González, amb número de col·legiat CETIT 12882, en data 2 de juliol de 2025, de l'empresa ASSERR TECHNICAL SERVICES S.L., per un **pressupost d'execució material (PEM)** de 39.037,95 euros, IVA exclòs. El **pressupost d'execució del contracte (PEC)** previst al projecte executiu és de 56.210,74 €, IVA inclòs.

Aquest projecte ha estat exposat al públic durant un termini de trenta dies, mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província, CVE núm. 2025-06125, d'11 de juliol de 2025, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 9453, de 14 de juliol de 2025 i al tauler d'anuncis de la casa de la Vila. Havent transcorregut el termini d'informació pública que preveu l'article 37.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, sense que s'hagi formulat cap al·legació ni suggeriment, ha quedat aprovat definitivament en data 4 de setembre de 2025.

**El Vendrell**
Ajuntament

OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'execució de les **obres** que comprenen el "Projecte d'execució variant de línia de baixa tensió. Execució de línies subterrànies de B.T. del C.T. TA24428 Q01 S06", que va redactar l'enginyer tècnic industrial, Sr. Ramon Roselló González, amb número de col·legiat CETIT 12882, en data 2 de juliol de 2025, de l'empresa ASSERR TECHNICAL SERVICES S.L.

Per tant, es tracta d'un contracte d'obres que té per objecte la materialització del contingut del projecte citat anteriorment.

DIVISIÓ EN LOTS

Aquest contracte no es divideix en lots.

D'acord amb l'article 99.3.b) de la LCSP, són motius vàlids, a efectes de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

"Quan la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificulti des d'un punt de vista tècnic la seva correcta execució o quan la naturalesa de l'objecte del contracte faci imprescindible coordinar l'execució de les diferents prestacions, i, per tant, es considera que no és possible la correcta execució, si hi ha una pluralitat de contractistes." Situació que aquí es produeix.

Disposar de diverses entitats impediria l'adequat control de la execució del contracte, afectant també a la viabilitat econòmica del mateix, doncs no podrien realitzar-se distribucions homogènies de diferents lots que garantissin un preu adequat de cadascun dels lots.

Es tracta d'una actuació completa sense que estigui prevista la realització de futures actuacions pel que ens trobem davant d'una obra completa, entenent-se per tals les susceptibles de ser lliurades a l'ús general o al servei corresponent, de conformitat amb el que disposa l'article 125 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Així mateix, es pot justificar la no divisió en lots del contracte d'obra per raó de la quantia, donat que el seu valor estimat és inferior a 500.000 €.

NECESSITAT DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Necessitat

Entre l'immoble número 6-8 del carrer Mar i els immobles número 3 de la Plaça Vella i número 1 del carrer Alt discorre una línia aèria de distribució elèctrica en baixa tensió que sobrevola el vial públic del carrer de Mar i l'espai públic de la plaça Vella, la qual està sustentada per suports metàl·lics ancorats en les façanes dels immobles confrontats en aquests vials i espais.

**El Vendrell**
Ajuntament

Hi ha dues raons d'interès públic per la qual aquesta Administració promou l'estesa d'una nova línia soterrada de distribució elèctrica en baixa tensió en substitució de l'actual aèria, que finalment es pretén desmuntar. Aquest interès públic bé donat, per un costat, pel fet que a l'any 2026 està previst una concentració castellera en la plaça Vella, i la presència dels cables elèctrics aeris suposen un risc per l'enxaneta en el moment que assoleixi el punt més alt del castell humà o, fins i tot, sobrepassi l'alçada a la que es troben els cables i pugui sofrir alguna descàrrega elèctrica. Per altre costat, la presència d'aquests cables elèctrics aeris genera un impacte paisatgístic negatiu en els espais públics del centre històric del Vendrell, i de manera especial, pel que fa a la façana de l'església parroquial del Santíssim-Salvador del Vendrell, que és un bé cultural i artístic d'especial protecció.

El "Projecte d'execució variant de línia de baixa tensió. Execució de línies subterrànies de B.T. del C.T. TA24428 Q01 S06" preveu l'estesa d'una nova línia soterrada de baixa tensió de 230/400V que discorrerà pels vials carrer Mar i plaça Vella, en el terme municipal del Vendrell.

L'execució del desmuntatge de l'actual línia elèctrica aèria de baixa tensió i dels suports metàl·lics que la sustenten, així com els treballs d'entroncament, reforç o adequació de la xarxa existent que resulten de la modificació de la LABT de 230/400V serà a càrrec de la companyia de distribució elèctrica EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales, S.L. Unipersonal, d'acord amb les condicions tècnic-econòmiques de la sol·licitud amb referència 746405 i que ha acceptat aquesta Administració.

D'acord amb el que determina l'article 52 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS d'ara endavant), l'execució de les obres locals exigeix que hi hagi una Direcció facultativa per mitjà de tècnic o tècnics amb titulació acadèmica adequada que es poden designar mitjançant concurs.

Àmbit competencial:

L'Estatut d'Autonomia de Catalunya (LO 6/2006, 19 de juliol) estableix en el seu article 84.2 apartat a) que les corporacions i governs locals de Catalunya tenen les competències pròpies, en els termes que determinin les lleis, sobre l'ordenació i la gestió del territori, l'urbanisme i la disciplina urbanística i la conservació i el manteniment dels béns de domini públic local.

D'acord amb l'apartat a) de l'article 25.2 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), una de les finalitats institucionals de l'Ajuntament és la d'exercir la competència urbanística, tant pel que fa al planejament com pel que fa a la seva execució i posterior manteniment, així com la protecció i gestió del Patrimoni històric.

L'apartat j) del mateix article té per finalitat institucional la protecció de la salubritat pública. Per això, la retirada i soterrament d'una línia aèria de distribució elèctrica que sobrevola un espai sensible del nucli històric del Vendrell aconsegueix aquesta doble finalitat: 1) millorar el paisatge artístic del patrimoni històric de l'església parroquial del Santíssim Salvador del Vendrell; i 2) protegir dels possibles danys personals que puguin

**El Vendrell**
Ajuntament

sosfrir els integrants de les colles castelleres que celebraran la concentració commemorativa en 2026 en la plaça Vella.

INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

No aplica, atès que el present contracte és d'obres.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

D'acord amb la previsió de l'article 10 de la LCSP, el Pressupost Base de Licitació (PBL) del total del contracte de les obres incloses al "Projecte d'execució variant de línia de baixa tensió. Execució de línies subterrànies de B.T. del C.T. TA24428 Q01 S06" en el temps de durada del contracte puja a QUARANTA-SIS MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB SETZE CÈNTIMS D'EURO (46.455,16€) de base imposable més 9.755,58 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), per la qual resulta un import total del PBL de CINQUANTA-SIS MIL DOS-CENTS DEU EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS D'EURO (**56.210,74€**).

La determinació del pressupost base de licitació és desglossa de la següent manera:

Concepte	Quantia (en euros)
Pressupost d'execució material (PEM)	39.037,95 €
Despeses generals (13% del PEM)	5.074,93 €
Benefici industrial (6% del PEM)	2.342,28 €
Pressupost d'execució per contracte PEC	46.455,16 €
Impost sobre el Valor Afegit (IVA) (21% del PEC)	9.755,58 €
Pressupost base de licitació PBL (IVA inclòs)	56.210,74 €

La quantitat de **56.210,74 euros (IVA inclòs)**, en concepte de pressupost base de licitació, constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. **Les ofertes econòmiques que superin aquest import seran automàticament excloses del procediment de licitació.**

**El Vendrell**
Ajuntament

S'entén que el pressupost base de licitació s'adequa als preus del mercat d'acord amb els següents documents que conté el projecte d'execució:

DOCUMENT MEMÒRIA DESCRIPTIVA:**1.20 PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTACIÓ****1.21 JUSTIFICACIÓ DEL PREU CERT****DOCUMENT ANNEX 06: PRESSUPOST:**

- 6.1. Resum del pressupost
- 6.2. Amidaments
- 6.3. Pressupost desglossat per partides
- 6.4. Quadre de preus número 1
- 6.5. Quadre de preus número 2
- 6.6. Justificació de preus
- 6.7. Pressupost d'execució de contracte

Aquests documents determinen el pressupost, presentant un nivell de desagregació suficient que permet una valoració adequada de les prestacions objecte del contracte, fa possible un adequat control de la despesa pública i facilita una correcta presentació d'ofertes per les empreses en posseir una informació més detallada sobre el pressupost.

Els costos directes i indirectes del pressuposat base de licitació es desglossen de la següent manera:

- 1) Els **costos directes** estan formats per la mà d'obra que intervé directament en l'execució de la unitat d'obra, els materials a preu resultat a peu d'obra, les despeses de personal, combustible, energia, etc., necessaris pel funcionament de la maquinària i instal·lacions utilitzada en l'execució de la unitat d'obra, i les despeses d'amortització i conservació de la maquinària i instal·lacions.

Atès el "Projecte d'execució variant de línia de baixa tensió. Execució de línies subterrànies de B.T. del C.T. TA24428 Q01 S06", s'estima que els costos directes representen el 98% del pressupost d'execució material, tal com s'expressa al quadre següent:

Costos directes

Concepte	Quantia (en euros)
98% del pressupost d'execució material (PEM)	38.257,19€

**El Vendrell**
Ajuntament

- 2) Els **costos indirectes** previstos en el pressuposat base de licitació són els relatius de les despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per obrers, laboratoris, etc., els de personal tècnic i administratiu adscrit exclusivament a l'obra i els imprevistos.

Els costos indirectes es xifren en un percentatge dels costos directes, igual per a totes les unitats d'obra, que adoptarà l'autor de la redacció del projecte tècnic a la vista de la naturalesa de l'obra projectada, de la importància del pressupost i del previsible termini d'execució.

El tècnic que ha redactat "Projecte d'execució variant de línia de baixa tensió. Execució de línies subterrànies de B.T. del C.T. TA24428 Q01 S06" que discorre pels carrers Mar i plaça Vella del terme municipal del Vendrell" estima que els costos indirectes són del 2%, tal com s'expressa al quadre següent:

Costos indirectes

Concepte	Quantia (en euros)
2% del pressupost d'execució material (PEM)	780,76€

El cost dels salaris de les persones emprades per l'execució del present contracte és rellevant. Per tant, s'ha tingut en compte que els costos laborals no estiguin per sota dels costos laborals derivats del conveni col·lectiu sectorial que l'és d'aplicació:

RESOLUCIÓ d'1 de desembre de 2022, per la qual es disposa la inscripció i la publicació del Conveni col·lectiu de treball del sector de les Indústries siderometal·lúrgiques, de la província de Tarragona, per als anys 2022-2025 (codi de conveni núm. 43000405011993)".

I de manera supletòria, la RESOLUCIÓ de 18 de novembre de 2022, per la qual es disposa la inscripció i la publicació de l'Acord parcial de modificació del Conveni col·lectiu de treball de la construcció i obres públiques de la Província de Tarragona per als anys 2022-2026 (codi de conveni núm. 43000145011994).

No es produeix cap distinció de costos per gènere.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte és l'import total, **sense incloure impostos**.

Pel càlcul del valor estimat del contracte s'ha tingut en compte els costos que deriven de l'execució material, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

L'estimació s'ha fet tenint en compte els preus habituals en el mercat.

El valor estimat del contracte sí que preveu la possibilitat de realitzar modificacions del contracte.



El Vendrell
Ajuntament

El valor estimat del contracte (IVA exclòs) puja a la quantitat de **55.746,19€**, determinat de la següent manera:

Concepte	Quantia (en euros)
----------	--------------------

Pressupost d'execució material (PEM)	39.037,95 €
--------------------------------------	-------------

Despeses generals (13% del PEM)	5.074,93 €
---------------------------------	------------

Benefici industrial (6% del PEM)	2.342,28 €
----------------------------------	------------

Pressupost d'execució per contracte PEC	46.455,16 €
---	-------------

Modificacions (20% del PEC)	9.291,03 €
-----------------------------	------------

Valor estimat del contracte	55.746,19 €
------------------------------------	--------------------

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Projecte comptable	Aplicació	Objecte
2024- 2 – URBAN -3	0914 – 15110 - 60900	URBANISME - ALTRA INV NOVA EN INFRA I BÉNS D'ÚS GENERAL

RETENCIÓ DE CRÈDIT

Número d'operació:	220250015579
Data:	7 d'agost de 2025
Concepte:	LICITACIO obres soterrament línia elèctrica plaça Vella
Import:	56.210,74

**El Vendrell**
Ajuntament

DESPESES A CÀRREC DE L'ADJUDICATARI

Seràn a càrrec de l'adjudicatari:

- 1) El Pla de Seguretat i Salut en el treball s'establirà a càrrec del contractista tota la senyalització necessària durant el desenvolupament de les obres. S'utilitzaran els corresponents senyals vigents establerts pels òrgans autonòmics, estatals o pels organismes internacionals que en siguin competents.
- 2) El director de les obres pot ordenar que es verifiquin els assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra que en cada cas resultin pertinents, i les despeses que s'originin seràn a càrrec del contractista fins el límit de l'un i mig per cent (1,5%) de l'import del tipus de licitació.
- 3) Plànols acotats de tota la instal·lació de distribució construïda.
- 4) Memòria final de l'obra.
- 5) L'emissió de butlletins i certificats d'instal·lació elèctrica.
- 6) Actes de control per part d'entitats d'inspecció i control reglamentari.
- 7) Taxes per la presentació de la declaració responsable per a instal·lacions elèctriques d'alta i mitja tensió davant l'òrgan competent en matèria elèctrica de la Generalitat de Catalunya.
- 8) També seràn a càrrec de l'adjudicatari totes aquelles altres despeses previstes al plec de condicions tècniques.

REVISIÓ DE PREUS

D'acord amb la previsió de l'article 103 de la LCSP, no procedeix la revisió de preus.

TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El termini total d'execució d'aquest contracte és de **70 dies hàbils (14 setmanes)**. Dins d'aquest termini hi ha altres dos parcials:

Termini parcial 1:

El projecte executiu anomenat "Projecte d'execució variant de línia de baixa tensió. Execució de línies subterrànies de B.T. del C.T. TA24428 Q01 S06", que discorre pel carrer Mar i plaça Vella del terme municipal del Vendrell, inclou una planificació de les obres que s'estimen en una durada prevista de **40 dies hàbils**, que és igual que dir:

- Una durada de **8 setmanes** (de 5 dies hàbils per setmana).
- Una durada de **2 mesos**, si es comptabilitzen com a mesos de 20 dies hàbils.

L'execució de les obres previstes en el projecte en aquest termini és d'obligat compliment per part de l'empresa contractista, i que no podrà sobrepassar.

**El Vendrell**
Ajuntament**Termini parcial 2:**

D'acord amb la pàgina 2 de les condicions tècnic-econòmiques de la sol·licitud amb referència 746405, de 18 de gener de 2024, d'EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L.U.:

“El termini previst d'execució dels treballs [per part d'edistribución] és de **30 dies hàbils**, a comptar un cop es disposin dels permisos i de les autoritzacions administratives necessàries i finalitzada la seva instal·lació d'enllaç per a la connexió”.

És a dir, **6 setmanes** (de 5 dies hàbils per setmana) o bé **1,5 mesos** (mesos de 20 dies hàbils).

El compliment d'aquest termini per part de l'empresa contractista en el supòsit que manqui executar algun treball per la posada en funcionament de la instal·lació, està supeditat al compliment dels terminis per part d'EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L.U. (e-distribución, en endavant).

Els caps de setmana i els dies festius computaran en la durada total del contracte, sempre que les unitats de temps emprades siguin diferents als dies hàbils (p.ex. setmanes o mesos).

Les obres seran rebudes per aquesta Administració, únicament, en el moment que e-distribución arribi a posar en servei la infraestructura elèctrica objecte del contracte.

El còmput del termini d'execució del contracte s'iniciarà a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig⁽¹⁾ amb resultat favorable i finalitzarà amb la data de signatura de l'acta de recepció de l'obra, també favorable.

⁽¹⁾ Prèvia a la formalització de l'acta de comprovació del replanteig, caldrà que aquesta Administració aprovi el pla de seguretat i salut de l'obra que presenti el contractista, amb el vistiplau del coordinador de seguretat i salut de l'obra mitjançant l'emissió del preceptiu informe. També caldrà que prèviament s'hagi subscrit l'Acta de Llançament amb e-distribución.

Els termini parcials o fites que es fixin en el programa de treball s'entendran integrants del Contracte als efectes legals pertinents.

El contractista està obligat a complir el Contracte dintre del termini total fixat per la realització del mateix, així com dels terminis parcials assenyalats per la seva execució successiva.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per efectuar les obres en el termini contractual, excepte que, a judici de la direcció facultativa de les obres, existeixin raons per estimar-lo inconvenient.

**El Vendrell**
Ajuntament

PROGRAMA DE L'OBRA

Dins dels 15 dies següents a la data de l'Acta de Comprovació de Replanteig, el contractista presentarà una **Programació de l'obra, desenvolupada amb diagrama de precedències i amb els fites parcials contingudes a la seva oferta**, que haurà de ser aprovada per la direcció facultativa i per aquesta Administració. Aquest serà el programa contractual, que inclourà, igualment:

- 1) la Previsió de certificacions d'obra mensual i acumulada.
- 2) el Calendari de presentació de mostres i de propostes d'alternatives d'equivalents, amb les dates per a la presa de decisions i aprovacions per part de la direcció facultativa.
- 3) el Pla de Compres, en què, com a continuació del calendari de mostres, es reflecteixin les previsions de dates relatives als comparatius, les contractacions, les comandes, la fabricació i els subministraments a peu d'obra.
- 4) el Pla de Subcontractacions de les empreses.

Mensualment, el contractista realitzarà (amb el mateix programari que es va generar la programació d'obra) el seguiment de la planificació referint-ho a la planificació o programa contractual, incloent-hi un informe escrit amb la situació actual, les principals partides executades a origen, i amb l'express reflex de les desviacions, si n'hi hagués, així com les mesures o accions correctores per corregir aquestes desviacions. Aquest seguiment s'adjuntarà a la certificació mensual d'obra, documentació necessària per tramitar-la.

AMPLIACIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ

Aquesta Administració, per causa justificada, podrà acordar l'ampliació del termini d'execució del contracte.

Es causa justificada per ampliar el termini d'execució del contracte, per exemple, un cop gairebé finalitzada l'obra (termini parcial 1), encara restin per executar treballs de connexió i posada en servei amb la xarxa existent per part de la companyia de distribució elèctrica titular de la línia (EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L.U.), amb independència dels motius que l'han provocat, i això porti que no es puguin executar diversos treballs finals continguts en la documentació que regeix aquest contracte.

Sota aquest supòsit, l'ampliació del termini d'execució no suposarà en cap cas una modificació del contracte. Tampoc suposarà cap tipus d'indemnització econòmica en favor de l'empresa contractista principal ni la subcontractista.

ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT I DE LA TRAMITACIÓ DEL EXPEDIENT

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en què tot empresari interessat podrà presentar una proposició, per la qual cosa resta exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

**El Vendrell**
Ajuntament

Tot això a l'empara del que estableix l'article 156 LCSP. L'elecció tant del procediment obert com de la tramitació ordinària es basa que s'ajusta als principis de llibertat d'accés a les licitacions, publicitat i transparència dels procediments, i no discriminació i igualtat de tracte entre els candidats. De l'altra costat, permet assegurar una eficient utilització dels fons en salvaguardar la lliure competència en la selecció de l'oferta econòmicament més avantatjosa.

L'adjudicació del contracte es farà utilitzant diversos criteris d'adjudicació a més del preu.

Aquest expedient es tramitarà de forma ordinària.

APTITUD PER CONTRACTAR

Habilitació empresarial i professional

En compliment de la Instrucció Tècnica Complementària ITC-BT-03 del Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, *pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per baixa tensió i les seves instruccions tècniques complementàries ITC-BT 01 a 52*, l'empresa adjudicatària d'aquesta licitació haurà d'acreditar que és una empresa instal·ladora en Baixa Tensió classificada en la següent categoria d'empresa instal·ladora i modalitat d'instal·lació, i inscrita en els registres oficials i legalment establerts a l'efecte:

- Categoria especialista (IBTE), en la modalitat d'instal·lació de línies aèries i subterrànies per distribució d'energia.

CPV

D'acord amb el que determina el Reglament (CE) núm. 213/2008, de 28 de novembre de 2007, els codis CPV són els següents:

45231400-9 Treballs de construcció de línies de conducció elèctrica

CLASSIFICACIÓ DELS EMPRESARIS COM A CONTRACTISTES D'OBRA

El present contracte d'obres no exigeix la classificació de l'empresari com a contractista d'obres perquè el valor estimat del contracte és inferior a 500.000 euros, tal como estableix l'article 77.1 de la LCSP. Ara bé, l'empresari sí que podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé per acreditació del compliment dels requisits específics de solvència que s'exigeixen en l'anunci de licitació i que estan detallats en els plecs del contracte.

L'article 133 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, *pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques*, els autors del projecte tècnic d'obres han de proposar els grups i subgrups en què han d'estar classificats els contractistes que poden optar a l'adjudicació del contracte. L'òrgan de contractació serà

**El Vendrell**
Ajuntament

qui resoldrà finalment sobre la proposta, i ho farà constar al plec de clàusules administratives particulars i a l'anunci de la licitació.

Per determinar les categories es prendrà el valor íntegre del contracte (el valor estimat del contracte) si la duració del contracte es igual o inferior a un any.

D'acord amb la naturalesa i objecte de l'obra, la durada de l'obra i el valor estimat del contracte, la classificació de l'empresari com a contractista d'obres en algun dels grups i subgrups tipificats en l'article 25 i en alguna de les categories descrites en l'article 26 del *Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques*, és la següent:

- Grup I** "Instal·lacions elèctriques"
- Subgrup 6** "Distribució en baixa tensió"
- Categoria 1)** "La quantia del VEC és inferior o igual a 150.000 euros"

REQUISITS DE SOLVÈNCIA

Sobre la base del que es disposa en l'article 116.4 c) de la LCSP, a l'expedient de contractació es justificarà adequadament els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, els criteris d'adjudicació així com les condicions especials d'execució.

Atès que el present contracte d'obres té un valor estima inferior a 500.000 euros, l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el **Grup I, Subgrup 6** de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència que s'exigeixen a continuació:

Solvència econòmica i financera

Volum anual de negocis referit al millor exercici dintre dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a **83.619,29€**, que és una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

La principal raó de la imposició d'aquest requisit és que l'empresa que es presenti en la licitació ha de tenir un mínim volum de negocis que dona a entendre que té la suficient experiència i el gaudeix d'un cert reconeixement en el sector per dur a terme aquestes activitats.

L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'efectua mitjançant l'aportació dels certificats i documents que per a cada cas es determinin reglamentàriament entre els següents: certificació bancària, pòlissa o certificat d'assegurança per riscos professionals, comptes anuals i declaració de l'empresari indicant el volum de negocis global de l'empresa. En tot cas, la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acreditarà davant de tots els òrgans de contractació del sector públic, d'acord amb allò que

**El Vendrell**
Ajuntament

contingui i llevat de prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

Solvència tècnica i professional

La solvència tècnica i professional s'acreditarà de la següent manera:

- 1) D'acord amb l'article 88.1 de la LCSP, la solvència tècnica de l'empresari s'acreditarà per mitjà de la relació de les obres executades d'extensió que siguin del mateix grup i subgrup de classificació (**Grup I, Subgrup 6**) que el corresponent al contracte en el curs dels **últims cinc anys**, avalada per certificats de bona execució. Aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres. També, si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

El número mínim d'obres executades en el curs dels **últims cinc (5) anys**, amb el mateix grup i subgrup de classificació (**Grup I, Subgrup 6**) que aquest contracte per conduccions elèctriques de baixa tensió (igual o inferior a 1.000 volts en corrent alterna), i per un import igual o superior a **39.022,33 euros⁽¹⁾**, IVA no inclòs, cadascuna d'elles, serà de **dos (2)**.

⁽¹⁾ que correspon al 70 per cent del valor estimat del contracte.

En compliment de l'article 88.2 de la LCSP, si el contractista és una empresa de nova creació –aquella que té una antiguitat inferior a cinc (5) anys-, aquest requisit no serà d'aplicació.

El criteri de correspondència entre les obres executades per l'empresa licitadora i les que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix grup i subgrup de classificació (**Grup I, Subgrup 6**) del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, (RGCAP), acotada a xarxes de distribució elèctrica de baixa tensió (igual o inferior a 1.000 volts en corrent alterna).

Justificació: El present criteri està previst amb la finalitat de garantir que l'empresa té amplia experiència en l'àmbit objecte de la prestació contractual.

- 2) D'acord amb l'article 88.1.c) de la LCSP, títols acadèmics del responsable o responsables de les obres, així com dels tècnics que se n'encarreguen directament:
 - **Cap d'Obra:** haurà de ser enginyer industrial o enginyer tècnic industrials o màster o grau habilitant per l'exercici d'alguna d'aquestes enginyeries o l'homologació corresponent. Haurà d'estar col·legiat. A més a més, tindrà una experiència mínima de tres (3) anys amb alguna d'aquestes titulacions com a Cap d'Obra en l'execució d'obres d'extensió de línies elèctriques soterrades i/o aèries de baixa tensió (igual o inferior a 1.000 volts en corrent alterna).
 - **Encarregat:** experiència mínima acreditada de cinc (5) anys com a Encarregat en l'execució d'obres d'extensió de línies elèctriques soterrades i/o aèries de baixa tensió (igual o inferior a 1.000 volts en corrent alterna).

**El Vendrell**
Ajuntament

Pel que fa els títols acadèmics, l'acreditació es farà mitjançant l'aportació de les titulacions acadèmiques o professionals corresponents i còpia del carnet o certificat de col·legiació.

Pel que fa a l'experiència professional, caldrà aportar la vida laboral del treballador, o altre document legal equivalent expedit per l'empresa, en què aparegui el nombre total de dies treballats i la categoria professional que desenvolupa. Altrament, es podrà aportar el seu Currículum Vitae, en el que hauran d'estar reflectides clarament les obres en les que ha intervingut (denominació i encarregant), les funcions desenvolupades i l'import d'aquestes.

Els noms i els perfils professionals que s'aportin tindran caràcter vinculant, i no podran ser substituïts per l'adjudicatari abans o durant el transcurs de l'obra, excepte per indicació expressa de la direcció facultativa, amb l'autorització prèvia dels responsables municipals del contracte. En cas que, durant l'execució del contracte, per raons sobrevingudes, sigui inevitable la substitució d'un o diversos dels membres de l'equip tècnic posat a disposició del contracte, s'hauran de justificar detalladament les raons que obliguen a la substitució, mitjançant sol·licitud escrita a aquesta Administració, en què s'inclouran els nous perfils proposats que, com a mínim, hauran de ser equivalents als substituïts ja que la qualitat condiona l'adjudicació del contracte.

En cas d'incompliment d'aquesta obligació, l'òrgan de contractació podrà aplicar les penalitats recollides al PCAP per a la no presentació en termini dels treballs o serveis encarregats, a partir de l'endemà que s'obliga a presentar els perfils professionals necessaris per continuar amb el desenvolupament normal del contracte.

D'acord amb la previsió de l'article 88.2 de la LCSP, les empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, declararan la seva solvència tècnica d'acord amb aquest segon punt.

Justificació: El present criteri està previst ja que per l'import i les característiques de l'obra fan necessària aquesta concreta titulació per tenir els coneixements necessaris per a l'execució dels treballs.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ VALORACIÓ

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu. La puntuació màxima s'estableix en 100 punts.

**El Vendrell**
Ajuntament**Criteris d'adjudicació objectius (100 punts)**

A.- Preu	Fins a 70 punts
B.- Reducció del termini d'execució parcial 1	Fins a 20 punts
C.- Ampliació del termini de garantia	Fins a 10 punts

Es considera que el preu no pot ser l'únic factor que determini l'adjudicació per criteris objectius, ja que l'interès de l'adjudicació rau en l'equilibri entre l'economia de l'obra i la qualitat del seu resultat.

Pel que fa a l'**economia de l'obra**, s'opta per atorgar 70 punts a l'oferta que tingui millor preu. Aquest és un factor determinant per l'adjudicació, ja que s'ha de vetllar per la màxima optimització possible dels recursos públics. Per evitar que això pugui suposar una minva en la qualitat dels treballs objecte d'aquest contracte, s'estableixen unes regles per determinar si les baixes són anormals o desproporcionades.

Pel que fa a la **millora del termini d'execució**, s'opta per atorgar fins a 20 punts a la reducció del termini d'execució parcial 1. Aquest és un factor que beneficia a aquesta Administració perquè possibilita avançar la finalització de les obres i permetre que en el moment que es dugui a terme concentració castellera a començaments de l'any 2026, el cable aeri elèctric ja estigui retirat i s'evitarà cap tipus de risc de contacte elèctric.

Pel que fa a la **millora de la qualitat**, s'opta per atorgar fins a 10 punts a l'ampliació del termini de la garantia. Aquest és un factor que pot incidir en el major interès de l'empresa adjudicatària per realitzar els treballs amb una millor execució. Cal tenir en compte que hi hauria més temps per a detectar possibles defectes ocults o d'execució dels que s'hauria de fer càrrec el contractista, obligant-lo a portar a terme els treballs de reparació o restitució que puguin ser necessaris.

A.- EL PREU. Fins a 70 punts

Es valorarà amb un màxim de 70 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació, sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- 1) Obtindrà la màxima puntuació (70 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.
- 2) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

**El Vendrell**
Ajuntament

Justificació de la fórmula

S'utilitzarà una fórmula lineal, introduint un valor de ponderació (situat entre 1 i 2), que està vinculat al pes del criteri de preu amb relació a la valoració total:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

El Valor de Ponderació (VP) considerat en aquest contracte és 1.

- 3) Les ofertes que siguin superiors al pressupost base de licitació seran automàticament excloses.

Justificació del criteri d'adjudicació

Segons la directriu emesa per la Direcció General de la Contractació pública de la Generalitat de Catalunya denominada "DIRECTRIU 1/2020 D'APLICACIÓ DE FÒRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA", l'adopció de la fórmula lineal amb valor de ponderació fa possible que les puntuacions entre les ofertes no es trobin tan distanciades com les obtingudes amb la fórmula lineal sense aquest valor, i pot tenir l'efecte esperat de desincentivar l'estratègia de presentar ofertes amb baixes anormals amb la finalitat d'obtenir molta més puntuació que la resta d'ofertes amb preus per sota dels valors de mercat, i s'estimula la presentació d'ofertes econòmiques més ajustades al cost real de l'actuació i que no vagin de detriment de la qualitat de l'oferta.

B.- REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ PARCIAL 1. Fins a 20 punts

El termini d'execució parcial 1 ofert haurà de venir expressat en dies hàbils. S'exclourà de la valoració aquelles ofertes que el termini s'expressi en altres unitats temporals diferents (p.ex. hores, setmanes, mesos...)

El termini parcial 1 té una durada prevista de 40 dies hàbils, d'acord amb el programa d'obra contingut en el projecte tècnic.

L'empresari podrà ofertar un nombre de dies hàbils inferior als 40 dies hàbils que s'estableix en aquest plec i en el projecte tècnic pel que fa el termini d'execució parcial 1.

Es presentarà un Programa de treball per desenvolupar el contracte d'obra als termes oferts per cada licitador i en què es reflecteixi el termini d'execució ofert, contemplant els següents apartats:

**El Vendrell**
Ajuntament

- Apartat 1r. : La planificació prevista en forma de "diagrama de Gantt" o similar, incloent totes les activitats contemplades al projecte i les precedències entre activitats i durada estimada de cada activitat.
- Apartat 2n. : Les activitats crítiques que condicionen l'obra i els condicionants externs i climatològics, així com les mesures a adoptar per garantir el compliment dels terminis parcials i total de l'obra.

La seva extensió no serà superior a 4 fulls.

Justificació de la fórmula

La puntuació es calcularà d'acord amb la fórmula següent:

$$P = 20 \times (OM/OL)$$

Sent:

- P: Puntuació obtinguda. Màxim de 20 punts a la millor oferta.
- OM: Oferta més baixa presentada (excloses les ofertes anormalment baixes).
És refereix a aquella oferta d'entre totes les presentades que ofereix el menor nombre de dies hàbils pel que fa el termini d'execució parcial 1.
- OL: Oferta del licitador (nombre de dies hàbils que ofereix un determinat licitador pel termini d'execució parcial 1).

S'entendrà que incorre en **baixa temerària** les ofertes que estableixin un termini d'execució parcial 1 de l'obra inferior a 25 dies hàbils.

En la justificació de la possibilitat d'executar una oferta desproporcionada quant al termini d'execució, haurà d'acreditar l'empresa de l'oferta de la qual estigui sotmesa a tal presumpció, entre altres extrems, que la reducció del termini d'execució no suposarà un minvament dels drets socials i salarials dels treballadors que han de executar el contracte.

Justificació del criteri d'adjudicació

La reducció del termini d'execució parcial 1 permetrà reduir el termini d'execució total de l'obra, el que possibilitarà avançar la finalització de les obres i permetre que en el moment que es dugui a terme concentració castellera a començaments de l'any 2026, el cable aeri elèctric ja estigui retirat i s'evitarà cap tipus de risc de contacte elèctric.

C.- AMPLIACIÓ DE TERMINI DE GARANTIA. Fins a 10 punts

El licitador podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia obligatori especificat al Plec de Clàusules Administratives.

Justificació de la fórmula

Es valorarà amb un màxim de 10 punts la proposta de l'empresa licitadora d'ampliar el termini de garantia per sobre del mínim exigit en el present plec, que són 12 mesos. S'atorgarà la puntuació d'acord amb el detall:

**El Vendrell**
Ajuntament

- a) No proposa ampliació del termini de garantia: 0 punts
- b) Proposa ampliació de 12 mesos del termini de garantia: 5 punts
- c) Proposa ampliació de 24 mesos del termini de garantia: 10 punts

Justificació del criteri d'adjudicació

L'increment voluntari del termini de garantia per part del licitador garanteix una millor qualitat en l'execució de l'obra, ja que l'adjudicatari voldrà minimitzar els riscos d'incidències posteriors a l'execució del contracte que suposin una inversió de recursos addicionals. Aquesta circumstància repercuteix en l'increment de la qualitat i la durabilitat de l'actuació objecte d'execució.

Forma d'acreditació

S'aportarà una declaració responsable amb indicació del nombre de mesos concret en què el licitador amplia el termini de garantia obligatòria. Aquesta declaració tindrà el format següent:

Termini de garantia obligatòria	Nombre de mesos d'ampliació del termini de garantia que s'oferten	Puntuació obtinguda pels mesos oferts	Nombre total de mesos de garantia finalment coberts pel licitador
12 mesos	_____ mesos addicionals	_____ mesos = _____ punts	12 mesos de garantia obligatòria + _____ mesos addicionals = _____ mesos de garantia final

OFERTES ANORMALS O DESPROPORCIONADES**Paràmetres objectius per apreciar possibles ofertes anormals o desproporcionades**

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius que es defineixen a continuació.

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP.

A efectes de determinar l'existència d'ofertes anormalment baixes, es tindrà en compte l'oferta considerada en el seu conjunt i, en cap cas, exclusivament, el preu.

Per ser considerada una oferta anormal o desproporcionada, caldrà complir una de les següents condicions:

- a. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix qualsevol dels dos següents criteris:
- 1) Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 - 2) Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació, avaluable de forma automàtica diferents del preu, sigui superior al 80% de la puntuació màxima assolible amb aquests criteris.

**El Vendrell**
Ajuntament

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

- 1) Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:

Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

- 2) Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:

Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

En cas que es presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà, únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

Criteris específics de desempat

En cas que després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'aplicaran els criteris específics següents, segons l'ordre de prelación que s'indica, per tal de facilitar el desempat:

- 1) Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat en quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.

- 2) Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.

- 3) Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

**El Vendrell**
Ajuntament

La documentació acreditativa dels criteris de desempat indicats serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

MODIFICACIONS PREVISTES EN ELS PLECS

D'acord amb l'article 204 de la LCSP, els contractes de les administracions públiques es poden modificar durant la seva vigència fins a un màxim del vint per cent del preu inicial quan en els plecs de clàusules administratives particulars s'hagi advertit expressament d'aquesta possibilitat.

Els supòsits de modificació previstes en el plec de clàusules administratives particulars són les següents:

- Inestabilitat del terreny que produeixi un major volum d'excavació: aquest fet provocaria no només l'augment de volum d'excavació, també s'incrementaria el volum de reomplert.
- Atès que l'obra es desenvolupa a cel obert, sotmesa completament els fenòmens meteorològics, serà motiu de modificació aquells fenòmens meteorològics que de manera significativa provoquin desperfectes en l'obra que comportin a refer treballs ja executats, adoptar mesures d'entibació i protecció dels talussos de la rasa, fer ús de maquinària per eliminar els danys (bombes de buidatge).
- Atès que les obres es desenvolupen en una zona molt sensible, com és el centre històric i neuràlgic del Vendrell, amb un elevat trànsit de persones durant tot el dia per ser un nus de vials que comuniquen diversos sectors del Vendrell, podria ser motiu d'adoptar mesures extraordinàries de protecció, d'abalisament i de senyalització de l'obra front de la ja previstes en el projecte. Així com avisos i rètols informatius d'itineraris alternatius, d'informació de perill, de talls en el tràfic de persones i vehicles, d'ocupacions, etc. Per tant, atès les autoritats i responsables municipals de les àrees d'urbanisme, de mobilitat, d'ocupació de la via pública i de seguretat ciutadana, s'adoptaran els preceptes que ells determinin en ares de salvaguardar la protecció de les persones alienes a l'obra.
- Afectacions a xarxes de serveis existents no identificades en el projecte, amb independència de la causa que sigui (p.ex.: no informades per les companyies de la seva existència: pot ser el cas de xarxes antigues, obsoletes, que interfereixin en l'execució de l'obra).

En aquests casos podria provocar una modificació del traçat de l'obra projectada, adoptar mesures de protecció del servei existent no prevista en le projecte, modificar el traçat del servei existent. Per tant, una relació no exhaustiva de les modificacions en l'obra projectada seria: incrementar la dificultat d'execució de les partides (reducció de rendiment per presència de serveis), incorporació de nous materials, la substitució dels existents, adoptar mesures de prevenció per no afectar el servei existent, modificació del traçat del servei existent.

- Per una elevada concentració de serveis existents i/o la seva disposició (profunditats, paral·lelismes i creuaments) que obligui a alterar el mètode d'excavació amb relació a la prevista en el projecte amb un abast molt significatiu a criteri de la Direcció Facultativa.

**El Vendrell**
Ajuntament

Seria exemple d'aquesta situació haver d'excavar de manera manual (amb martells demolidors elèctrics o hidràulics, pics, pales...) amb l'objecte de minar per sota dels serveis existents per tal de creuar-los en una tram continu de longitud rellevant a criteri de la DF.

- En l'operació d'excavació de rases, increment de pressupost derivat de l'eventual presència de roca que comporti un rendiment d'excavació que sigui molt superior a la prevista en el projecte a criteri de la DF i, en conseqüència, sobrecostos d'excavació.
- Atès que la companyia de distribució elèctrica a la qual es cedirà la línia realitzarà tasques de supervisió d'obra durant l'execució amb l'objecte d'assegurar-se que aquesta s'executa d'acord amb les normes particulars de la companyia, serà causa de modificació del contracte les modificacions en el traçat, en la geometria i en els materials de la infraestructura elèctrica projectada per mandat de la companyia. S'entén com a modificació tant la incorporació de nous materials com la substitució dels existents, incrementar el traçat de la infraestructura, incrementar la dificultat d'execució de les partides.

La modificació del contracte exigirà la tramitació d'un expedient que comprendrà les actuacions següents:

- Proposta tècnica de la modificació del contracte elaborada per la Direcció Facultativa amb indicació explícita de l'objecte de la modificació i el seu preu.
- Audiència al contractista.
- Aprovació de la modificació per l'òrgan de contractació.

La modificació del contracte obligarà a reajustar conseqüentment l'import de la garantia definitiva, per tal que aquesta mantingui en tot moment l'equivalència que s'indica a la clàusula de garantia del Plec de Clàusules Administratives Particulars respecte al preu del contracte resultant de la modificació, i s'haurà de formalitzar en els mateixos termes previstos.

D'acord amb l'article 206 del LCSP, aquestes modificacions previstes en el plec de clàusules administratives particulars que siguin finalment acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries pel contractista quan impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la quantia del contracte que no excedeixi del 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

La modificació no suposarà l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte. Per tant, els preus a aplicar en aquests conceptes són els que figuren en els quadre de preus del projecte tècnic, i en cap cas poden donar lloc a cap acta de preus contradictoris.

No tindran la consideració de modificacions del Projecte:

- L'excés d'amidament/mesuraments, entenent per tal, la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el número d'unitats realment executades sobre les previstes en els amidaments/mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior

**El Vendrell**
Ajuntament

al 10% del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments/amidaments serà recollit en la certificació final de l'obra.

- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament, sempre que no suposin increment del preu global del contracte ni afectin a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3% del pressupost primitiu del mateix.

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb el que s'estableix a l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució donarà lloc a la imposició d'una infracció de caràcter greu.

Condicions especials d'execució de caràcter social

Mantenir o bé millorar les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual.

L'empresa contractista haurà de mantenir o bé millorar, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

Els responsables del contracte podran requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, els responsables del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

Condicions especials d'execució de caràcter mediambiental

Compliment per part de l'empresa adjudicatària de nomenar un responsable ambiental que controli i justifiqui la recuperació del material envasat i dels productes emprats, el subministrament de béns en recipients reutilitzables o el reciclat dels residus que es generin durant l'execució del contracte.

S'acreditarà mitjançant el lliurament d'un document de nomenament del responsable ambiental per part de l'empresa adjudicatària, així com dels documents justificatius o bé de la reutilització dels envasos o bé del seu reciclatge emès per l'organisme gestor competent.

**El Vendrell**
Ajuntament

Justificació de les condicions especials d'execució

En l'àmbit social, garantir que els treballadors mantinguin les condicions laborals i socials en tota la durada de l'execució d'aquest contracte, amb independència de les circumstàncies d'àmbit empresarial i econòmic que a nivell particular, nacional i internacional puguin sobrevenir en el transcurs d'execució del contracte.

En l'àmbit mediambiental es considera important minimitzar els efectes de l'obra sobre el medi ambient, per això es requerirà que l'empresa disposi d'un sistema de gestió ambiental.

SUBCONTRACTACIÓ

L'article 215 de la LCSP regula la subcontractació, i possibilita que el contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació amb subjecció a allò que disposin els plecs.

El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació, a excepció dels treballs d'estesa i entroncament dels cables elèctrics que conformen la LSBT i les conversions terra-aire, que no podrà ser objecte de subcontractació, i hauran de ser executades directament pel contractista principal, atès que té la consideració de tasca crítica.

Aquest treballs tenen la consideració de tasca crítica perquè requereix que, a més que siguin realitzats per professionals qualificats, els treballadors han de tenir l'habilitat, la perícia, l'experiència i el coneixement suficient per dur aquestes operacions de manera correcta i amb la màxima qualitat possible, perquè que quan es posi en servei la infraestructura no es produeixin fallades ni reducció de rendiments i qualitat en la conducció elèctrica per una deficient execució.

Si finalment opta per aquesta subcontractació, l'adjudicatari del contracte haurà de comunicar-ho per escrit a l'òrgan de contractació la intenció de celebrar els subcontractes un cop adjudicat el contracte i, a no més tardar quan s'iniciï l'execució. En la comunicació haurà d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i representant legal del subcontractista, i justificant suficientment l'aptitud del subcontractista pe executar-la per referència els elements tècnics i humans de què disposi i la seva experiència. També haurà d'acreditada que no es troba incurs en prohibició de contractar.

COMPLIMENT DEL CONTRACTE

D'acord amb l'article 243 de la LCSP, el compliment del contracte es realitzarà amb una visita de recepció de les obres a la seva terminació.

No se subscriurà cap acta de recepció parcial de les obres. L'única acta de recepció de les obres serà un cop finalitzat el segon termini parcial, amb la posada en servei de la infraestructura per part d'EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU (e-distribución, en endavant).

**El Vendrell**
Ajuntament

En el supòsit que es produeixin ampliacions del termini d'execució del contracte, també afectarà a la data de recepció de les obres, que es retardarà fins finalitzar el nou termini d'execució del contracte, o abans si e-distribució arriba a posar en servei la infraestructura.

En aquesta visita assistirà la direcció tècnica facultativa de les obres, els responsables del contracte –també en qualitat de funcionaris tècnics designats per l'Administració contractant i representants d'aquesta-, el contractista, que podrà ser assistit pel seu facultatiu-, i la intervenció municipal.

Si les obres es troben en correcte estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta les donarà per rebudes i s'aixecarà la preceptiva Acta de Recepció de les Obres. En cas contrari, si les obres no es troben en estat de ser rebudes, es farà constar en l'Acta de visita assenyalant els defectes observats i es fixarà un termini i es detallarà les instruccions precises per esmenar-les.

TERMINI DE GARANTIA OBLIGATÒRIA

L'article 243.3 de la LCSP estableix que el termini de garantia s'establirà atenent a la naturalesa i la complexitat de l'obra i no podrà ser inferior a un any.

El termini de garantia obligatòria del contracte serà d'un **(1) any (12 mesos)** a comptar des de l'acta de recepció de les obres per part de l'administració.

Aquest termini de garantia es podrà ampliar si així l'ha ofert l'empresari com a millora en el procés de licitació (valoració dels criteris d'adjudicació).

DIRECTOR FACULTATIU I COORDINADOR DE SEURETAT I SALUT EN L'OBRA

El Director facultatiu i la coordinació de seguretat i salut de l'obra l'assumeix la mercantil ASSERR TECHNICAL SERVICES SL (NIF: B55718076), adjudicat com a contracte de serveis per mitjà del Decret d'Alcaldia núm. 2024LDEC004111, del dia 29/10/2024.

RESPONSABLE DEL CONTRACTE

D'acord amb l'article 62.2 de la LCSP, en els contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte seran exercides pel Director Facultatiu, conforme amb allò que disposa els articles 237 a 246 de la LCSP.

Ara bé, pel que fa a la supervisió de l'execució dels treballs que desenvolupa el Director Facultatiu, el responsable del contracte serà l'enginyer municipal, Abel Menéndez del Val, tal com consta al punt cinquè de la resolució del Decret d'Alcaldia núm. 2024LDEC004111, del dia 29/10/2024

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA GCON2025000072
Codi Segur de Verificació: 9a7b71e3-272a-46e9-b538-7cf40fbb2c51 Origen: Administració Identificador document original: 71868688 Data d'impressió: 22/09/2025 14:13:30 Pàgina 26 de 26		SIGNATURES 1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 18/09/2025 13:32



El Vendrell
Ajuntament

El Vendrell, a data i hora de la signatura electrònica

Abel Menéndez del Val
L'enginyer municipal