



AJUNTAMENT DE GARRIGÀS

Edifici 1 d'octubre. C/ Gran 26, 17476 GARRIGÀS.
ALT EMPORDÀ
Tel./Fax: 972 56 80 83
secretaria@ajuntamentdegarrigas.cat
www.garrigas.cat

Expedient núm.: X2025000001

INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Albert Mustarós Gel, secretari-interventor de l'Ajuntament de Garrigàs, emet el següent informe de valoració d'ofertes presentades i proposta d'adjudicació,

1- Antecedents:

Per decret d'alcaldia 2025DECR000130 de data 01/09/2025 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, del contracte per a l'execució de les obres de millora i seguretat del cementiri municipal de Garrigàs, convocant la seva licitació:

• Tipus de contracte: Obres
• Objecte del contracte: Actuacions de millora i seguretat al cementiri municipal de Garrigàs
• Procediment de contractació: Obert simplificat abreujat/ Tipus de Tramitació: Ordinària.
• Codi CPV: 45200000-9 Treballs de construcció i enginyeria civil / 45262500-6 Treballs de mamposteria i paletaeria.
• Valor estimat del contracte: 75.449,93 € (IVA no inclòs).
• Pressupost base de licitació: 75.449,93 € (Iva exclòs) IVA: 15.844,49 €
• Pressupost base de licitació: 91.294,42 € (IVA inclòs)
• Durada de l'execució: 2 mesos.

L'expedient va ser publicat al perfil del contractant en data 03/09/2025 i el termini de presentació d'ofertes finalitzava el dia 18/09/2025 a les 23:59:59 hores.

En data 24 de setembre de 2025 s'ha procedit a fer l'obertura del sobre.

2- Qualificació de la documentació:

Vist el certificat emès per l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Contractació de Serveis Públics, en el qual consten les proposicions presentades, s'acorda procedir a l'examen formal de la documentació aportada per les empreses licitadores, que es relaciona tot seguit:



AJUNTAMENT DE GARRIGÀS

Edifici 1 d'octubre. C/ Gran 26, 17476 GARRIGÀS.
ALT EMPORDÀ
Tel./Fax: 972 56 80 83
secretaria@ajuntamentdegarrigas.cat
www.garrigas.cat

Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Obres d'actuacions de millora i seguretat al cementiri de Garrigàs" amb el codi d'expedient "X2025000001" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 18/09/2025, a les 23:59:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
CIMENTACIONS I ESTRUCTURES COSTA BRAVA SL	B72924657	16/09/2025	13:10:57	E2025001033
ECOSTA CONSTRUCCIONS S.L.	B67706275	16/09/2025	16:06:32	E2025001036
HIERCONS EMPORDÀ S.L.	B17658113	18/09/2025	15:15:57	E2025001045

S'accepten les ofertes presentades.

3- Valoració de les ofertes

Les ofertes presentades d'acord amb els criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules establertes en els plecs i que s'incorpora a l'expedient, d'acord amb el detall que es relaciona:

Licitor	Importsense Iva	IVA	Total	Baixa (%)	Puntuació o Preu (màx. 70)	Ampliació o Garantia (anys)	Puntuació Garantia (màx. 30)	Puntuació Total
CIMENTACIONS I ESTRUCTURES COSTA BRAVA SL	66.990,00	14.067,90	81.057,90€	11,21%	70,00	3	30,00	100,00
ECOSTA CONSTRUCCIONS S.L.	72.763,91	15.280,42	88.044,33€	3,56%	64,45	3	30,00	94,45
HIERCONS EMPORDÀ S.L.	74.750,00	15.697,5	90.444,50€	0,93%	62,74	3	30,00	92,74

4- Ofertes Anormalment Baixes

De conformitat amb l'apartat H del quadre de característiques del plec de clàusules, i atès que s'han presentat tres licitadors, s'han aplicat els paràmetres de l'article 85.3 del Reial Decret 1098/2001 per determinar si alguna oferta es troba en presumpció de baixa temerària.



AJUNTAMENT DE GARRIGÀS

Edifici 1 d'octubre. C/ Gran 26, 17476 GARRIGÀS.
ALT EMPORDÀ
Tel./Fax: 972 56 80 83
secretaria@ajuntamentdegarrigas.cat
www.garrigas.cat

L'anàlisi realitzada conclou que **no s'aprecia l'existència de cap oferta anormalment baixa.**

Pressupost licitació (IVA exclòs)	75.449,93	
Nom de l'empresa	Preu (IVA exclòs)	Oferta anormal
CIMENTACIONS I ESTRUCTURES COSTA BRAVA SL	66.990,00	No
ECOSTA CONSTRUCCIONS S.L.	72.763,91	No
HIERCONS EMPORDA S.L.	74.750,00	No

Límit de temeritat	64.351,17
---------------------------	-----------

Vist l'establert als Plecs de Condicions Administratives en relació a la classificació de les ofertes, **PROPOSO:**

Primer.- Atorgar als licitadors les puntuacions que figuren al quadre següent:

Ordre	Empreses	Puntuació
1	CIMENTACIONS I ESTRUCTURES COSTA BRAVA SL	100,00
2	ECOSTA CONSTRUCCIONS S.L.	94,45
3	HIERCONS EMPORDA S.L.	92,74



AJUNTAMENT DE GARRIGÀS

Edifici 1 d'octubre. C/ Gran 26, 17476 GARRIGÀS.
ALT EMPORDÀ
Tel./Fax: 972 56 80 83
secretaria@ajuntamentdegarrigas.cat
www.garrigas.cat

Segon.- A la vista de la classificació efectuada, es constata que l'oferta presentada per l'empresa CIMENTACIONS I ESTRUCTURES COSTA BRAVA SL ha obtingut la puntuació més alta, amb un total de 100,00 punts.

Es proposa a l'òrgan de contractació:

L'adjudicació del contracte d'obres «Actuacions de millora i seguretat al cementiri municipal de Garrigàs» a favor de l'empresa CIMENTACIONS I ESTRUCTURES COSTA BRAVA SL, amb NIF B72924657, pel preu ofertat de 66.990,00 € (seixanta-sis mil nou-cents noranta euros), al qual s'afegeix l'IVA (21%) per import de 14.067,90 €, que fa un import total de 81.057,90 € (vuitanta-un mil cinquanta-set euros amb noranta cèntims).

Tercer.- Requeriment de garantia definitiva

En aplicació de la clàusula onzena Plec de clàusules administratives particulars, un cop valorada l'oferta, i abans de l'adjudicació, es procedirà a requerir al licitador, CIMENTACIONS I ESTRUCTURES COSTA BRAVA SL, que constitueixi la garantia definitiva, perquè, en el termini de 7 dies hàbils des de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, aporti la documentació acreditativa exigida i constitueixi la garantia definitiva de 3.349,50 € (5 % del preu d'adjudicació, sense IVA).

Quart.- Presentada la garantia definitiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la intervenció, en un termini no superior a 5 dies hàbils, es procedirà a l'adjudicació del contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari.

Cinquè.- La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM.

Sisè.- El contracte es perfeccionarà amb la signatura d'acceptació de la notificació de la resolució d'adjudicació del contractista i retorn del document a l'administració contractant en el termini màxim de 3 dies hàbils. No serà necessària la formalització del contracte en document administratiu.

Setè.- Totes les ofertes presentades i el present informe de valoració de les mateixes es publicarà al perfil de contractant un cop s'hagi notificat l'adjudicació del contracte.

Vuitè.- L'adjudicació del contracte es publicarà en un termini no superior a quinze dies en el perfil del contractant i es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA.



AJUNTAMENT DE GARRIGÀS

Edifici 1 d'octubre. C/ Gran 26, 17476 GARRIGÀS.

ALT EMPORDÀ

Tel./Fax: 972 56 80 83

secretaria@ajuntamentdegarrigas.cat

www.garrigas.cat

Garrigàs, signat electrònicament.