

INFORME – MEMÒRIA DE CONTRACTE DEL SERVEI DE REPARACIÓ DE FUITES DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE MUNICIPAL

Expedient núm.	2685/2025
Tipus de contracte	Licitació
Objecte	Contractació del Servei reparació de fuites de la xarxa d'aigua potable municipal
Departament	Serveis Tècnics
Responsable del contracte	Yolanda Pla Gallardo

1. Justificació de la prestació, necessitats a satisfer.

L'Ajuntament de Roda de Berà, mitjançant la Brigada Municipal, gestiona el manteniment de la xarxa d'aigua potable de la zona nord del municipi. S'ha contractat una campanya de recerca de fuites a tot el municipi que dona com a resultat moltes actuacions a dur a terme per reparar les fuites trobades. Algunes de les canonades son d'amiant i cal una empresa inscrita al RERA (Registre d'empreses amb Risc d'Amiant) per tal treballar-hi.

Des de la mateixa Brigada Municipal, es posa de manifest la impossibilitat d'assumir aquesta tasca ja que no es disposen de mitjans ni personals ni materials per fer les de reparació de fuites i conseqüentment es necessita contractar una empresa especialitzada per tal que es faci càrrec de les mateixes.

2. Objecte del contracte.

L'objecte del contracte és regular i definir l'abast i condicions de la prestació del servei de reparació de fuites de la xarxa d'aigua potable de la zona nord del municipi.

Els codis CPV d'aquest contracte d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, és:

65111000-4 Distribució d'aigua potable.

3. Justificació de la insuficiència de medis propis per a la seva execució.

L'Ajuntament de Roda de Berà no disposa de medis propis ni suficients per a dur a terme les tasques necessàries per fer front a l'exigència del servei objecte de contractació. Si bé l'Ajuntament disposa de la Brigada Municipal de paleta i lampisteria, aquesta no està preparada per a fer front a les feines d'aquest servei, ja que no disposa de personal suficient. D'altra banda, també cal tenir en compte els mitjans materials i normatius que requereix aquest servei, com estar inscrit al RERA i què l'Ajuntament de Roda de Berà no disposa. Per tant, i atenent a la singularitat dels mitjans humans i materials que es necessiten per executar aquest tipus de servei, resulta imprescindible que ara per ara s'hagi de contractar a un prestador extern.

Yolanda Pla Gallardo (1 de 1)
Roda de Berà, 10/09/2025
Dades Signatura: 10/09/2025
HASH: 52b3871c7272943d0d7eebba151382b



4. Divisió en lots de l'objecte del contracte.

No té sentit la divisió en lots, ja que dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic al ser una unitat funcional i no preveure's la seva realització separada.

5. Durada del contracte i possibilitat de pròrroga.

La durada del contracte serà des del dia següent a la signatura del contracte i fins al 30 de setembre del 2026 o fins esgotar consignació.

6. Pressupost base de licitació i VEC.

El pressupost de licitació del contracte s'ha calculat amb pressupost valorat per aplicació de preus unitaris, basats en l'experiència prèvia i preus de mercat. Veure annex I per consultar els preus unitaris i les unitats previstes.

Import reparacions 2025-2026	34,603.65 €
IVA (21%)	7,266.77 €
PREU BASE DE LICITACIÓ	41,870.42 €

El valor estimat del contracte preveu una modificació del 20%.

	Import IVA exclòs
Import reparacions 2025-2026	34,603.65 €
Modificacions (20%)	6,920.73 €
VEC	41,524.38 €

7. Classificació i Solvència exigible.

7.1 Classificació empresarial: En aquest contracte no és exigible la classificació de l'empresari. No obstant, els licitadors podran optar per acreditar el compliment de requisits de solvència mitjançant la classificació següent:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
O	3- Conservació, manteniment i explotació de xarxes d'aigua i clavegueram.	1

7.2. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica exigibles als empresaris no obligats al requisit de classificació:

a) Solvència econòmica i financera:

S'acreditarà de la següent forma:



Volum anual de negocis, que s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el referit registre i, en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Criteri de selecció: referit a l'any de major volum de negoci dels tres darrers exercicis conclusos, serà com a mínim el valor estimat del contracte.

b) Solvència tècnica i professional:

S'acreditarà de la forma següent:

1. Una **relació dels principals serveis o treballs** efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els **tres últims anys**, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.

Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte s'han de tenir en compte els tres primers dígits dels CPV de serveis hortícoles.

Els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

Criteri de selecció: El licitador haurà d'acreditar mitjançant certificats de bona execució que l'import anual acumulat de l'any de major execució és igual o superior al valor estimat del contracte.

2. Els licitadors han d'estar inscrits al **RERA** (Registre d'empreses amb Risc d'Amiant), conforme l'establert en el Reial Decret 396/2006, de 31 de març, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'amiant.

Criteri de selecció: S'haurà d'aportar la fitxa actualitzada la inscripció al RERA.

7.3 En cas d'empreses de nova creació, (1) la solvència econòmica o financera s'acreditarà per qualsevol mitjà que el licitador consideri adequat, sense perjudici que sigui l'òrgan de contractació qui valorarà la seva efectiva acreditació, conforme l'article 86 LCSP, i (2) la solvència tècnica o professional s'acreditarà pel criteri b de l'apartat 7.2.

8. Criteris de valoració de les ofertes.

La valoració de les ofertes presentades en aquesta licitació serà entre 0 i 100 punts, proposant com a adjudicatari el que presenti l'oferta amb més puntuació.

S'estableix el següent criteri d'adjudicació automàtic:



8.1. Preu ofert, fins a 100 punts, on aquesta puntuació serà per l'oferta més baixa i la resta d'ofertes es valoraran de forma inversament proporcional a les diferències de preu, segons la següent fórmula:

La valoració de l'oferta econòmica es fa aplicant la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació es fixa en 1.

El resultat s'arrodonirà fins al número enter següent quan el primer decimal sigui major o igual a 5.

El preu de l'oferta no pot superar el pressupost base de la licitació, que consta en el present document, fet que, de produir-se, comportarà l'exclusió del licitador.

9. Criteris pels quals les ofertes poden ser considerades anormalment baixes.

Es seguirà lo dispost a l'Article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

10. Condicions especials d'execució.

Respecte dels convenis de treballadors: L'obligació de donar compliment als convenis col·lectius sectorials i/o territorials aplicables al personal del licitador afecte a l'execució del contracte.

Seguretat i protecció de la salut: garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment del conveni col·lectiu aplicable.

Roda de Berà, document signat electrònicament al marge

