

CODI DE VERIFICACIÓ	 104U 694T 7225 3R3U 0UVA				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/82	DOCUMENT NÚM.	OBM19I0234	DATA	07-10-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Instal·lació de climatització per a la carpa de circ "La Vela" de Ca l'Estruch				

DECRET núm.

Antecedents de fet

1. El tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, mitjançant Decret núm. 11142/2025, de 8 de juliol, va aprovar com a obres de reforma, la memòria tècnica anomenada **"Memòria tècnica d'instal·lació de climatització per a la carpa de circ "la Vela" de ca l'Estruch"** amb un pressupost d'execució material de 74.382,29€, amb el 13% de despeses generals 9.669,70€ i amb el 6% de benefici industrial 4.462,94€, resultant un subtotal de 88.514,93€ que amb el 21 % d'IVA, de 18.588,14€, resulta un pressupost d'execució per contracta de 107.103,07€, imports que inclouen l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb el que preveuen els articles 4 i 6 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

2. Els servis tècnics municipals de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat han emès, en data 3 d'octubre de 2025, informe tècnic sobre la necessitat de licitar el contracte administratiu d'obres anomenat **"Instal·lació de climatització per a la carpa de circ "la Vela" de Ca l'Estruch"**, amb un valor estimat del contracte de 88.514,93€, que amb el 21 % d'IVA de 18.588,14€, resulta un pressupost base de licitació de 107.103,07€, i un termini d'execució de tres (3) mesos.

3. L'objecte d'aquesta contractació és dur a terme les actuacions incloses en la "Memòria tècnica d'instal·lació de climatització per a la carpa de circ "la Vela" de ca l'Estruch". (expedient OBM/2025/63).

La memòria tècnica fa referència als treballs de millorar de les condicions tèrmiques a l'interior de la carpa de circ "La Vela" ubicada al pati de l'equipament municipal Ca l'Estruch, fàbrica de creació de les arts en viu, amb l'objectiu de poder fer-ne ús durant tot l'any, tant per les residències de les companyies com per als espectacles. Principalment, inclou el subministrament i la instal·lació dels equips del sistema de climatització de la carpa en concret es preveu la implantació de vuit (8) unitats partides de climatització per aconseguir millorar les condicions de temperatura i confort de la carpa. I també, l'adaptació de les instal·lacions vinculades, així com l'alimentació elèctrica per al nou sistema de climatització.

4. L'adjudicació d'aquest contracte d'obres es realitzarà mitjançant procediment obert simplificat regulat en l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en tractar-se d'un contracte d'obres el valor estimat del qual és inferior a 2.000.000,00€ i atès que no hi concorren criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor amb una ponderació superior al vint-i-cinc per cent.

5. Per decret d'Alcaldia núm. 1071/2022, de 9 de febrer, es va aprovar un plec de clàusules administratives tipus per procedir a l'adjudicació dels contractes mitjançant procediment obert simplificat, amb les modificacions incorporades per Decret núm. 9638/2022, de data 22 de juliol, adaptats a la presentació electrònica d'ofertes, el qual el seu Annex 1 correspon al Quadre resum que es complimenta per aquesta contractació.

6. Per dur a terme la contractació d'aquest contracte d'obres, s'ha elaborat el corresponent expedient de contractació, que inclou el plec de clàusules administratives particulars anteriorment esmentat, el seu Quadre resum i els seus annexos, així com la memòria tècnica i l'acta de replanteig del projecte.

7. El termini d'execució del present contracte, de conformitat amb l'informe tècnic esmentat és de tres (3) mesos.

8. La Cap del servei de cultura ha emès, en data 30 de juliol de 2025, informe tècnic en relació a la sostenibilitat financera d'aquest expedient de contractació.

9. La cap del servei de cultura i la coordinadora adjunta de l'Àrea de Presidència i Serveis a les Persones, Àmbit de Drets Socials, han emès, en data 3 de setembre de 2025, informe tècnic per a despeses que afecten a exercicis futurs d'aquest expedient de contractació atès que l'execució del present contracte es realitzarà durant l'exercici 2025 i 2026, per aquest motiu, a més, la despesa per fer front al present contracte, s'haurà de distribuir en el sentit de que aquesta sigui pluriennal.

10. La responsable jurídica de l'expedient informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable, en data 3 d'octubre de 2025.

11. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia, d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS), per la qual cosa s'han elaborat les següents relacions comptables Q que inclouen les propostes d'autorització de despesa següents:

Número de relació comptable: **Q/2025/5268**

Descripció: **POS obres "Instal·lació de climatització per a la carpa de circ "la Vela" de Ca l'Estruch"**

Import: **50.000,00€**

N. Operació	Fase	Data	Referència	Projecte	Aplicació	Import	Text lliure
920250012230	A	29/07/2025	22025011197	2020 2 AJSBD 65 1	2025 202 3330 62302	50000	OBM/2025/82 Licitació POS Obres Instal·lac climatització carpa circ La Vela \3330A05*/09.

Número de relació comptable: **Q/2025/5786**

Descripció: **POS obres "Instal·lació de climatització per a la carpa de circ "la Vela" de Ca l'Estruch"**

Import: **57.103,07€**

N. Operació	Fase	Data	Anualitat	Aplicació	Import	Projecte	Text lliure
920259001939	A	02/09/2025	2026	2025 202 3330 62302	33454	2020 2 AJSBD 65 1	OBM/2025/82 Licitació POS Obres Instal·lac climatització carpa circ La Vela \3330A05*/12-03.
920259001941	A	02/09/2025	2026	2025 202 3330 62302	13.588,00	2022 2 AJSBD 89 1	OBM/2025/82 Licitació POS Obres Instal·lac climatització carpa circ La Vela \3330A05*/12-03.
920259001942	A	02/09/2025	2026	2025 202 3330 62302	10.061,07	2023 2 AJSBD 2 1	OBM/2025/82 Licitació POS Obres Instal·lac climatització carpa circ La Vela \3330A05*/12-03.
Total:					57.103,07		

CODI DE VERIFICACIÓ	 104U 694T 7225 3R3U 0UVA				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/82	DOCUMENT NÚM.	OBM19I0234	DATA	07-10-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Instal·lació de climatització per a la carpa de circ "La Vela" de Ca l'Estruch				

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- La Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- El Decret de l'Alcaldia núm. 1071/2022, del 9 de febrer, d'aprovació dels models de Plecs de Clàusules Administratives Particulars de l'Ajuntament de Sabadell, modificat per decret de l'Alcaldia 9638/2022, del 22 de juliol.
- El Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març.
- Les bases d'execució del pressupost municipal vigent.
- El decret de l'Alcaldia núm. 15122/2024, d'1 d'octubre de 2024, de delegació de competències als regidors i tinents d'alcaldessa, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 16 d'octubre de 2024.

D'aquesta regulació són destacables les següents **consideracions jurídiques**:

- L'article 13.1 de la LCSP defineix el contracte d'obres com aquell que té per objecte la realització d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'alguns dels treballs enumerats a l'Annex I de la mateixa Llei.
- Els articles 20, 131.2 i 159 de la LCSP regulen la tramitació del procediment obert simplificat no subjecte a regulació harmonitzada, que serà d'aplicació en aquest expedient, atès que es tracta d'un contracte d'obres amb un valor estimat inferior a 2.000.000,00 € i atès que no hi concorren criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor amb una ponderació superior al vint-i-cinc per cent.
- L'alcaldessa, mitjançant el Decret de l'Alcaldia núm. 1071/2022, del 9 de febrer, va aprovar un plec tipus per procedir a l'adjudicació de contractes d'obres, mitjançant procediment obert simplificat, que és el marc de referència que caldrà utilitzar per aprovar els plecs particulars tipus que regeixin l'adjudicació d'aquest contracte, adaptats a la LCSP. Aquest decret va ser modificat pel decret de l'Alcaldia 9638/2022, del 22 de juliol.
- Els articles 116 i 117 de la LCSP regulen l'inici i l'aprovació de l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, així com el seu contingut, que incorporarà, en tot cas, els plecs de les clàusules que regularan el contracte i el plec de prescripcions tècniques, el document justificatiu de l'existència de crèdit, la justificació de l'elecció del procediment de licitació, els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte i el valor estimat del contracte. L'òrgan de contractació haurà d'aprovar l'expedient, aprovar la despesa i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació.

5. Els articles 122 i 124 de la LCSP regulen el contingut dels plecs de clàusules administratives particulars i dels plecs de prescripcions tècniques particulars. En aquest sentit, l'article 122 de la LCSP estableix que els plecs administratius no es podran modificar un cop ja iniciada la licitació del contracte, i, en cas de fer-ho, caldria retrotraure les actuacions, llevat d'error material, de fet o aritmètic. Així mateix, s'estableix que els plecs inclouran les condicions mínimes de solvència i els criteris d'adjudicació del contracte, les consideracions socials, laborals o mediambientals a complir (com a condició de solvència, criteri d'adjudicació o condició especial d'execució), les penalitats que s'estableixin, si s'escau, per incompliment o compliment defectuós de la prestació (o bé per incompliment de les condicions de subrogació dels contractes de treball o de les obligacions mediambientals, socials o laborals), i les obligacions contractuals essencials relacionades amb la prestació que, si s'escau, es vulguin establir, entre d'altres aspectes. Així mateix, l'article 124 de la LCSP estableix l'obligatorietat d'aprovar, abans de la licitació del contracte, els plecs i els documents que continguin les prescripcions tècniques particulars a complir per realitzar la prestació. En aquest sentit, s'estableix que els plecs tècnics no es podran modificar un cop ja iniciada la licitació del contracte, i, en cas de fer-ho, caldria retrotraure les actuacions, llevat d'error material, de fet o aritmètic.

6. Els articles 156 a 159 de la LCSP regulen: 1) la definició del procediment obert com aquell en el que tot empresari interessat pot presentar una proposició i s'exclou tota negociació dels termes dels contractes amb els licitadors; 2) la determinació del termini de presentació de les proposicions; 3) el procediment respecte a la fase d'examen de les proposicions; 4) el procediment d'aprovació de la classificació d'ofertes per part de la Mesa de Contractació; 5) i l'adjudicació a l'oferta més avantatjosa. L'article 159 de la LCSP estableix les especialitats concretes aplicables a la tramitació del procediment obert simplificat. Concretament, l'article 159.2 de la LCSP estableix que l'anunci de licitació en el procediment obert simplificat es publicarà únicament al perfil del contractant, i l'article 159.4 estableix que serà obligatori que els licitadors constin inscrits al registre oficial de licitadors estatal o autonòmic, en la data que finalitzi el termini de presentació d'ofertes (o, com a mínim, que acreditin que han sol·licitat aquesta inscripció). Els articles 156 a 158 de la LCSP contenen les normes generals aplicables al procediment obert, d'aplicació supletòria al procediment obert simplificat en aquelles qüestions que no prevegi l'article 159 de la LCSP.

7. En virtut d'allò establert a l'article 99.3 LCSP la present contractació no es divideix en lots.

8. L'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març, així com l'article 45 de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, regulen l'autorització o la realització de les despeses de caràcter pluriennal.

9. La Disposició addicional tercera, apartat 3r., de la LCSP, fa referència a la fiscalització de l'expedient per part de la Intervenció municipal i al compliment per part de l'Entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i de sostenibilitat financera.

10. La Disposició addicional tercera, al seu apartat 8è, de la LCSP, preveu la necessitat que la Secretaria general de la Corporació emeti informe preceptiu en relació, entre d'altres assumptes, a l'aprovació d'expedients de contractació.

11. En relació a l'òrgan competent, la Disposició addicional segona, apartat 1r., de la LCSP disposa que li correspon a l'alcalde/alcaldeessa, com a òrgan de contractació, la competència respecte aquells contractes administratius de valor estimat no superior al 10% del recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, a la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter pluriennal, quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, pròrrogues eventuais incloses, sempre que l'import acumulat de totes les seves

CODI DE VERIFICACIÓ	 104U 694T 7225 3R3U 0UVA				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/82	DOCUMENT NÚM.	OBM19I0234	DATA	07-10-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Instal·lació de climatització per a la carpa de circ "La Vela" de Ca l'Estruch				

anualitats no superi ni el percentatge, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia esmentats anteriorment.

12. Els articles 21.3 i 23.4 de la LRBRL, i els articles 53.3. i 56 del TRLMRL, estableixen la possibilitat que l'alcalde pugui delegar alguna de les seves atribucions als tinents d'alcalde, regidors i a la Junta de Govern Local, llevat de les que s'especifiquen com a indelegables als articles 21.3 i 53.3, i entre les quals no hi ha la matèria objecte del present expedient. En conseqüència, el Decret número 15122/2024, de l'1 d'octubre, de delegació de competències de l'alcalde a tinents d'alcalde i regidors, publicat al BOPB del 16 d'octubre del 2024, delega genèricament les atribucions de l'Alcaldia, pel que fa a la matèria d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat a favor del 4t. tinent d'alcalde, Sr. Adrián Hernández Moyano. D'acord amb l'organització municipal executiva que s'aprova al mateix Decret, la matèria d'Obres d'edificis i bens municipals s'inclou dins l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat. Aquesta delegació genèrica inclou:

- La direcció i gestió de l'àrea i la coordinació dels seus serveis i programes.
- Dictar els actes d'autorització i disposició de despeses en matèria de contractació amb el contingut i els límits quantitatius següents: *"(...) La competència com a òrgan de contractació respecte dels contractes no inclosos al paràgraf anterior i de valor estimat inferior o igual a 140.000 euros correspondrà als tinents d'alcalde amb delegació genèrica en l'àmbit material de les competències respectives, sempre que la durada no sigui superior a quatre anys."* (...) *"Les atribucions conferides en matèria de contractació als òrgans esmentats inclouen la d'aprovar el projecte, el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques particulars, l'expedient de contractació, l'autorització i la disposició de la despesa dins dels límits establerts en cada un dels paràgrafs anteriors (...)"*
- La gestió i resolució de qualsevol assumpte relacionat amb l'àrea que sigui competència de l'Alcaldia i no hagi estat delegat ni a la Junta de Govern Local ni a un altre regidor.

13. Per tant, qui ostenta la competència material per l'aprovació de l'expedient, és el Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 15122/2024, d'1 d'octubre de 2024, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 16 d'octubre de 2024, que delega als tinents d'alcalde com a òrgan de contractació en els contractes que no són contractes menors o els de valor estimat superior a 15.000 euros i inferior o igual a 140.000 euros, sempre que la durada no sigui superior a 4 anys.

En virtut del que precedeix i en exercici de les competències delegades per Decret de l'Alcaldia núm. 15122/2024, d'1 d'octubre de 2024, de delegació de competències als Tinents d'Alcalde i Regidors, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 16 d'octubre de 2024,

RESOLC:

Primer. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, el Quadre resum de característiques adjunt com Annex 1, així com la resta d'annexos, que regiran el contracte administratiu d'obres anomenat “**Instal·lació de climatització per a la carpa de circ “la Vela” de Ca l’Estruch**”, amb codi CPV 45331000-6- Treballs d'instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat.

Segon. Aprovar l'expedient de contractació d'obres anomenat “**Instal·lació de climatització per a la carpa de circ “la Vela” de Ca l’Estruch**”, la licitació del qual es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat, amb un valor estimat del contracte de 88.514,93€, que amb el 21 % d'IVA de 18.588,14€, resulta un pressupost base de licitació de 107.103,07€, i un termini d'execució de tres (3) mesos.

Tercer. Convocar el procediment obert simplificat per a l'adjudicació del contracte administratiu d'obres anomenat “**Instal·lació de climatització per a la carpa de circ “la Vela” de Ca l’Estruch**”, per dur a terme les actuacions incloses en la memòria de referència i establir un període de vint dies naturals per a la presentació de proposicions, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, de conformitat amb el que disposa l'article 159.3 de la LCSP.

Quart. Aprovar les propostes d'autorització de despesa per aquesta contractació a càrrec dels exercicis pressupostaris de 2025 i 2026, per igual import al pressupost de licitació anteriorment aprovat, de conformitat amb la següent relació comptable Q, subjecte a fiscalització limitada prèvia per la Intervenció Municipal.

Número de relació comptable: **Q/2025/5268**

Descripció: **POS obres “Instal·lació de climatització per a la carpa de circ “la Vela” de Ca l’Estruch”**

Import: **50.000,00€**

N. Operació	Fase	Data	Referència	Projecte	Aplicació	Import	Text lliure
920250012230	A	29/07/2025	22025011197	2020 2 AJSBD 65 1	2025 202 3330 62302	50000	OBM/2025/82 Licitació POS Obres Instal·lac climatització carpa circ La Vela \3330A05*/09.

Número de relació comptable: **Q/2025/5786**

Descripció: **POS obres “Instal·lació de climatització per a la carpa de circ “la Vela” de Ca l’Estruch”**

Import: **57.103,07€**

N. Operació	Fase	Data	Anualitat	Aplicació	Import	Projecte	Text lliure
920259001939	A	02/09/2025	2026	2025 202 3330 62302	33454	2020 2 AJSBD 65 1	OBM/2025/82 Licitació POS Obres Instal·lac climatització carpa circ La Vela \3330A05*/12-03.
920259001941	A	02/09/2025	2026	2025 202 3330 62302	13.588,00	2022 2 AJSBD 89 1	OBM/2025/82 Licitació POS Obres Instal·lac climatització carpa circ La Vela \3330A05*/12-03.
920259001942	A	02/09/2025	2026	2025 202 3330 62302	10.061,07	2023 2 AJSBD 2 1	OBM/2025/82 Licitació POS Obres Instal·lac climatització carpa circ La Vela \3330A05*/12-03.
Total:					57.103,07		

Cinquè. Subordinar l'autorització d'aquesta despesa al crèdit de l'exercici de 2026 que autoritzi el respectiu pressupost.

Sisè. Nomenar els membres de la mesa de contractació que assistiran a aquest òrgan de contractació, els noms i càrrecs dels quals es descriuen i relacionen en l'apartat V del Quadre resum (Annex 1 del PCAP) i que, de conformitat amb aquest Plec, aquesta mesa

CODI DE VERIFICACIÓ	 104U 694T 7225 3R3U 0UVA				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/82	DOCUMENT NÚM.	OBM19I0234	DATA	07-10-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Instal·lació de climatització per a la carpa de circ "La Vela" de Ca l'Estruch				

serà la competent per a la valoració de les ofertes que es presentin i formular, si s'escau, la proposta d'adjudicació.

Setè. Fer constar que, el servei municipal encarregat de la tramitació de l'expedient no disposa de suficient personal funcionari de carrera, i per tant formen part de la mesa de contractació personal funcionari interí.

Vuitè. Designar com a responsable del contracte, Tomás de Castro Borregan, coordinador adjunt de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat.

Novè.- Publicar l'anunci al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, en els termes establerts per la LCSP.

Desè.- Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	Annex 1 Quadre Resum POS obres instal·lació climatització carpa de circ la Vela. Versió 3	OBM19I0212	3C3O1H1Q0P4U1X0F0YE8
2	PCAP+Annexos del 2 al 7 aprovació expedient POS obres instal·lació climatització carpa la Vela.Versió 3	OBM19I0214	1N6U4N3I4Q3Q1K0T0BP5

I perquè consti, signo aquest decret.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica