



|                     |                             |               |              |
|---------------------|-----------------------------|---------------|--------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ | 4G3B5K2X2Z4G6D3S1E7X        |               |              |
| PROCEDIMENT         | V210 Contractacions d'obres |               |              |
| EXPEDIENT NÚM.      | AJT/84476/2023              | DOCUMENT NÚM. | 1121936/2025 |
| ÀREA                | Seguretat i Govern Intern   |               |              |
| UNITAT              | Contractació                |               |              |

### **ACTA III**

El dia 2 d'octubre de 2025, data assenyalada per a la constitució de la Mesa de Contractació, en convocatòria ordinària i celebrada per mitjans telemàtics, en relació a la contractació, mitjançant procediment obert simplificat i valoració per més d'un criteri (preu i altres), de les obres corresponents al projecte de substitució de façanes del Poliesportiu Municipal Centre Marcel·lí Maneja de l'Hospitalet de Llobregat, per un pressupost base de licitació de 635.040,87 euros IVA exclòs (O-12/2023).

Queda constituïda la Mesa de Contractació, composta per:

Presidenta: Maria Aurora Baena Ruiz, directora de serveis d'Hisenda i Pressupostos

Vocals: Emilio Pinazo López, lletrat del Gabinet Jurídic  
Sandra Cerdà Gómez, Interventora General

Secretària: Soledat Colomé Coca

Assisteix Sergio López Lázaro, coordinador tècnic – responsable d'Obres d'Edificis.

La Mesa de Contractació celebrada el dia 12 de setembre de 2025, a la vista de l'informe tècnic de valoració, va acordar, per unanimitat, assignar la puntuació obtinguda per les ofertes i classificar-les pel següent ordre decreixent:

| Empresa                                    | Puntuació oferta econòmica | Puntuació criteri social | Total puntuació |
|--------------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-----------------|
| 1. GRUP XAVIER BABOT, SL                   | 95,00                      | 5,00                     | 100,00          |
| 2. CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, SA | 6,33                       | 0,00                     | 6,33            |

I va fer proposta d'adjudicació a favor de l'empresa GRUP XAVIER BABOT SL, per un import de 577.887,19 euros IVA exclòs, i la següent millora inclosa en la seva proposició:

- Preveu subcontractar com a mínim un treball amb centres especials de treball o empreses d'inserció.

De conformitat amb les clàusules 12 i 13 del plec de condicions administratives particulars, la Mesa comprova que l'empresa GRUP XAVIER BABOT SL es troba inscrita en el Registre d'Empreses Llicitadores i Classificades de Catalunya, compleix amb els requisits de capacitat i està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com amb l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat.

La Mesa, en la mateixa sessió, va acordar requerir l'empresa GRUP XAVIER BABOT SL, a través de la Secció de Contractació via e-NOTUM, perquè en el termini de 7 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació de la comunicació, aportés la documentació indicada a continuació, d'acord amb les clàusules 8 i 13 del plec de condicions administratives particulars:



- Acreditació de la classificació següent, de conformitat amb l'article 25 i següents del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques:

| GRUP | SUBGRUP    | CATEGORIA |
|------|------------|-----------|
| C    | 8.Fusteria | 3         |

- Certificat expedit i signat per l'entitat bancària en què s'indiqui l'IBAN en el qual l'adjudicatari voldrà rebre els pagament derivats de l'execució del contracte.
- Acreditar la constitució de la garantia definitiva per un import de 28.894,36 euros a la Tresoreria Municipal. Si la garantia es constitueix mitjançant aval bancari o assegurança de caució, aquest s'haurà de presentar degudament intervingut per fedatari públic, i s'acreditarà mitjançant carta de pagament expedida per la Tresoreria General de l'Ajuntament. Si la garantia es constitueix mitjançant la modalitat de retenció en el preu, requerirà manifestació expressa del contractista.

L'empresa GRUP XAVIER BABOT SL, dins del termini atorgat, ha presentat el certificat expedit i signat per l'entitat bancària amb l'IBAN, i ha presentat sol·licitud per constituir la garantia definitiva, per import de 28.894,36 euros, mitjançant la modalitat de retenció en el preu.

En quant a l'acreditació de la classificació requerida, ha presentat la sol·licitud de la classificació al Registre d'Empreses Llicitadores i Classificades de Catalunya, en data 10 de juliol de 2025. Tal com prescriu l'article 140.4 de la Llei de contractes del sector públic, la solvència econòmica i tècnica s'ha de tenir en el moment de presentació de l'oferta i subsistir fins a la formalització del contracte. Així mateix, i de conformitat amb l'article 77 de la LCSP, és requisit indispensable que l'empresari es trobi degudament classificat com a contractista d'obres en el grup, subgrup i categoria exigida als plecs.

La Mesa, per tant, a la vista que l'empresa GRUP XAVIER BABOT SL no ha complert adequadament el requeriment formulat, entenent que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i, d'acord amb l'informe tècnic emès, fa proposta d'adjudicació a favor de l'empresa CONSTRUCTORA I REHABILITADORA SECLA SA, amb una puntuació de 95,00 punts, per un import de 631.230,62 euros IVA exclòs.

De conformitat amb les clàusules 12 i 13 del plec de condicions administratives particulars, la Mesa comprova que l'empresa CONSTRUCTORA I REHABILITADORA SECLA SA es troba inscrita en el Registre d'Empreses Llicitadores i Classificades de Catalunya, compleix amb els requisits de capacitat i solvència i està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com amb l'Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat.

La Mesa acorda requerir l'empresa CONSTRUCTORA I REHABILITADORA SECLA SA, a través de la Secció de Contractació via e-NOTUM, perquè en el termini de 7 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació de la comunicació, porti la documentació indicada a continuació, d'acord amb les clàusules 8 i 13 del plec de condicions administratives particulars:

- Certificat expedit i signat per l'entitat bancària en què s'indiqui l'IBAN en el qual l'adjudicatari voldrà rebre els pagament derivats de l'execució del contracte.
- Acreditar la constitució de la garantia definitiva per un import de 31.561,53 euros a la Tresoreria Municipal. Si la garantia es constitueix mitjançant aval bancari o assegurança de caució, aquest s'haurà de presentar degudament intervingut per fedatari públic, i s'acreditarà mitjançant carta de pagament expedida per la Tresoreria General de l'Ajuntament. Si la garantia es constitueix mitjançant la modalitat de retenció en el preu, requerirà manifestació expressa del contractista.



A l'enllaç [Presentació d'avals a l'Ajuntament | Seu electrònica](#) podrà trobar tota la informació que els permetrà presentar tant les garanties en metàl·lic com avals o assegurances de caució, i de com realitzar el procés de manera telemàtica o presencial.

Un cop acreditat el compliment del requeriments i la constitució de la garantia definitiva, s'incorporarà a l'expedient la corresponent diligència que en deixi constància, per tal de procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.

En el cas que no es compleixi adequadament els anteriors requeriments en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es declararà deserta la licitació. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4 f) de la LCSP.

**Reclamacions a les decisions de la Mesa: Dins dels tres dies hàbils següents que s'hagués celebrat qualsevol acte licitatori, els signants de les proposicions podran exposar per escrit, davant de la Mesa de Contractació, tot el que estimin convenient respecte al desenvolupament dels actes licitatoris efectuats per aquesta.**

S'aixeca la sessió, de la que s'estén la present acta, que és signada per la presidenta i la secretària de la Mesa de Contractació en prova de conformitat.