

Codi de verificació 1U5S2U3Q0P56412H0URW	
Procediment 3084 Contractacions d'obres per procediment obert simplificat	
Expedient núm. 3972/2025	Document 130561/2025

Contracte de d'obres de renovació de les voreres de l'Avinguda Catalunya de la Garriga

Es reuneixen :

D'una part la senyora Meritxell Budó i Pla, Alcaldessa-Presidenta en nom i representació de l'Ajuntament de la Garriga, N.I.F. P-0808700-I, en virtut de l'acord plenari de data 17/06/2023, facultada especialment per aquest acte, assistida pel secretari de la Corporació, senyor Carles Casellas Ayén, qui dona fe de l'acte.

I de l'altra, el senyor M'hamed Ben Youssef El Oualy amb NIF ****384** actuant en nom i representació de l'empresa PAVELLOBSA, NET I SERVELL, S.L amb domicili social a amb CIF B67307330 i facultat per aquest acte segons escriptura autoritzada en data 23 d'octubre de 2018 pel notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, la senyora Ana Diez Arranz, amb el número de protocol 1337.

Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat jurídica i d'obrar per obligar-se mitjançant el present contracte.

Legislació aplicable

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE

**Codi de verificació**

1U5S2U3Q0P56412H0URW

Procediment

3084 Contractacions d'obres per procediment obert simplificat

Expedient núm.

3972/2025

Document

130561/2025

g) Reial Decret 203/2021, de 30 de març pel que s'aprova el reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

Documentació que integra el contracte

El contracte esta integrat a banda de per aquest document, pel Plec de clàusules administratives particulars i el projecte aprovats i publicats en el perfil del contractant, i signats en conformitat per ambdues parts, i per l'oferta i compromisos contractuals adoptats pel contractista.

Antecedents

Primer. En data 6 de juny de 2025, es va aprovar l'inici de l'expedient de licitació mitjançant Resolució d'alcaldia.

Segon. En data 4 de setembre de 2025, la Mesa de contractació va emetre proposta d'adjudicació

Tercer. En data 12 de setembre de 2025, PAVELLOBSA, NET I SERVELL, S.L. va acreditar la seva solvència financera, econòmica i professional i va aportar garantia definitiva del contracta mitjançant transferència bancària de l'entitat CAIXABANK SA per un import de 8.254,57 euros l amb número d'operació de Tresoreria, taló de càrrec, núm. 320250002654.

Quart. En data 29 de setembre de 2025, mitjançant Resolució d'alcaldia, es va adjudicar el contracte.

Clàusules**Primera. Objecte**

És objecte del present contracte és l'execució de les obres de renovació de les voreres de l'avinguda Catalunya de La Garriga, segons s'especifica al projecte d'obres que es detalla a continuació:

**Codi de verificació**

1U5S2U3Q0P56412H0URW

Procediment

3084 Contractacions d'obres per procediment obert simplificat

Expedient núm.

3972/2025

Document

130561/2025

Nom del projecte, autor i data d'aprovació:

En data 14 de maig de 2025, per Resolució d'Alcaldia, es va aprovar la Memòria valorada per a la renovació de les voreres de l'avinguda Catalunya, redactada pel Cap d'àrea de Serveis Territorials (document 65646/2025).

Segona. Preu del contracte, condicions de pagament i crèdit pressupostari

2.1. El preu del contracte ascendeix a 165.091,48 euros i 34.669,21 euros d'IVA, fent un total de 199.760,69 euros com a import màxim.

2.2. Les condicions de pagament son les següents:

Les indicades a la clàusula 40 del PCAP

1. La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

2. El pagament de les factures es farà de forma mensual, d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

3. El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la certificació aprovada per l'Ajuntament i atenent a la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP.

4. D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

5. la factura es presentarà en format electrònic i a través de la plataforma de la Generalitat de Catalunya, e-fact.

L'adreça per poder presentar la Factura és la següent:

<https://www.lagarriga.cat/tramits/2014-11-05-presentacio-de-factures>



Codi de verificació 1U5S2U3Q0P56412H0URW	
Procediment 3084 Contractacions d'obres per procediment obert simplificat	
Expedient núm. 3972/2025	Document 130561/2025

A la factura hi haurà de constar:

Òrgan de contractació: Alcaldessa/presidenta

Destinatari de la factura: Arquitecta tècnica

*Numero d'expedient: **3972/2025***

*Número de document comptable AD: **220250015666***

Numero de la certificació:

Detall de la certificació :

CPV:

6. En cas de retard en el pagament, la contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials

7. Es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

8. L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

2.3. Les aplicacions pressupostàries que financen aquest contracte son les següents:

403 15320 61903 Renovació voreres Avinguda Catalunya.

Tercera. Durada

3.1. El termini d'execució del present contracte serà 4 mesos menys la reducció proposada per l'empresa de 20 dies naturals.

3.2. Data d'inici del contracte començarà a comptar a partir del dia següent de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

3.3. Pròrrogues: no es contempla la possibilitat de fer pròrrogues

Quarta. Condicions de recepció, lliurament o execució

4.1. Les condicions especials en relació amb l'execució, són d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractades i es detallen a la clàusula 36 dels plecs.

**Codi de verificació**

1U5S2U3Q0P56412H0URW

Procediment

3084 Contractacions d'obres per procediment obert simplificat

Expedient núm.

3972/2025

Document

130561/2025

4.2. S'entenen com a contractuals les millores ofertes per l'empresa contractista en la seva

La reducció del termini d'execució de les obres de renovació de les voreres de l'avinguda Catalunya de La Garriga en **20 dies** proposta.

Cinquena. Adscripció de mitjans i obligacions contractuals

5.1. L'empresa contractista es compromet a dedicar i adscriure tots els mitjans materials i/o personals que s'indiquen en l'apartat 12 del quadre resum del plec, o en el seu cas els necessaris per a l'adequada execució del contracte.

L'empresa adscriurà al contracte els següents mitjans materials:

- Mini giratòria de 9 Tn, marca VOLVO, Model ECR 88, tan en cullera amb martell hidràulic,
- Mini giratòria de 6 Tn, marca BOBCAT E50 amb matricula H360E030, tan en cullera amb martell hidràulic
- Mini excavadora de 3 Tn, marca NEUSON amb matricula AC00754, tan en cullera amb martell hidràulic
- Minicargadora mara TOYOTA, amb matricula B56020VE
- Minicargadora 773, amb matricula B60128VE
- MAQUINA MIXTA amb matricula E5247BDJ
- Carretó elevador de palets marca MANITOU amb matricula E3024BDX
- Camió grua marca NISSAN amb matricula 3217CDS
- Camió plataforma marca NISSAN amb matricula 8900DWN
- CAMION amb matricula 2482FGB
- Dumper obre amb matricula M3016VE
- Furgonetes....
- Grup electrogen
- Radials
- Bandeja vibrant
- Tanques
- Cons
- New jersey de plàstic
- Petites eines auxiliars

5.2. Seran obligacions de l'empresa contractista les establertes en les clàusules 30, 31, 32, 33 i 34 dels plecs de clàusules administratives particulars, així com les obligacions incloses en el Projecte.



Codi de verificació 1U5S2U3Q0P56412H0URW	
Procediment 3084 Contractacions d'obres per procediment obert simplificat	
Expedient núm. 3972/2025	Document 130561/2025

5.3. Aquest contracte estableix com a condicions especials d'execució les establertes a la clàusula 36 d'aquestes, es consideren obligacions essencials, comportant el seu incompliment la resolució de la relació contractual, les establertes en els apartats a la lletra a) punt 1, 2 de la clàusula indicada.

Sisena. Modificacions previstes

Segons clàusula 41 del plec de clàusules administratives del contracte

1. No es preveuen modificacions del contracte, a excepció d'aquelles previstes a l'art. 205 LCSP.
2. Modificacions no previstes:

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article

211.1.g) de la LCSP.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les alegacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

4. No tindran la consideració de modificació del contracte la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no

**Codi de verificació**

1U5S2U3Q0P56412H0URW

Procediment

3084 Contractacions d'obres per procediment obert
simplificat

Expedient núm.

3972/2025

Document

130561/2025

representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final d'obra.

5. la modificació del contracte a l'alça suposarà la necessitat d'acréixer l'import de la garantia definitiva dipositava en la mateixa proporció.

Llegit i trobat conforme per ambdues parts, signen el present contracte per duplicat exemplar en el dia i lloc que consten a l'encapçalament d'aquest document, davant meu, el Secretari, de la qual cosa en dono fe.

L'ALCALDESSA

EL SECRETARI

L'ADJUDICATARI

En representació de PAVELLOBSA, NET I SERVELL, S.L