

Ajuntament de Reus
Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni

ANUNCI DE LICITACIÓ

CONOBR-0144/2025

S'ha aprovat per Decret de l'Alcalde, de data 4 d'agost de 2025, el Plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir la contractació, mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada, i caràcter ordinari, de les obres de construcció de la nova escola bressol municipal (EBM) l'Ametller.

S'anuncia la convocatòria de la licitació pública, d'acord amb l'article 135 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

1. Poder adjudicador

1.1 Nom i adreces

- a. Organisme: Ajuntament de Reus
- b. Número d'identificació: P4312500D
- c. Adreça: Plaça Mercadal 1
- d. Localitat: Reus
- e. Dependència que tramita l'expedient: Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni.
- f. Codi Postal: 43201
- g. Codi Nuts: ES514
- h. Telèfon: 977.010.008
Fax: 977.010.208
- i. Correu electrònic: contractacio@reus.cat
- j. Adreces d'internet
Adreça principal: www.reus.cat
Adreça del perfil del contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=reus&idCap=1502462&ambit=&

1.2 Contractació conjunta / central de compres: No

1.3 Comunicació

Accés lliure, directe, complet i gratuït als plecs de la contractació a l'adreça:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=reus&idCap=1502462&ambit=&

Pot obtenir-se més informació a l'adreça esmentada a dalt.

Les ofertes o sol·licituds de participació han d'enviar-se per via electrònica a https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=reus&idCap=1502462&ambit=&

1.4 Tipus de poder adjudicador: Administració Pública local

1.5 Principal activitat del poder adjudicador: Serveis públics generals

2 . Objecte

2.1 Àmbit de la contractació

- a. Denominació: Obres de construcció de la nova escola bressol municipal (EBM) l'Ametller.
- b. Codi CPV:
45214100-1 - Treballs de construcció d'edificis per a llars d'infants
- c. Tipus de contracte: És un contracte d'obres a l'empara de l'article 13 de la LCSP.
- d. Descripció: El present contracte d'obres públiques té per objecte l'execució de les obres descrites en el *projecte executiu per a la construcció de la nova escola bressol municipal (EBM) l'Ametller, al sud de la ciutat de Reus*, aprovat inicialment per Decret d'Alcaldia, en data 20 de maig de 2025, i aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia de data 28 de juliol de 2025.
- e. Valor estimat del contracte: 2.843.952,20 euros (més l'IVA que li correspongui).
- f. Pressupost base de licitació: 2.867.651,81 euros (IVA inclòs).
- g. Informació relativa als lots: La divisió en lots no resulta necessària ni convenient per raons d'economia i eficiència administrativa, atès que les obres comprenen una unitat funcional executable amb els mateixos mitjans tècnics d'un únic adjudicatari.
La divisió de l'objecte del contracte en lots dificultaria excessivament l'execució del mateix davant la necessitat de coordinar els diferents contractistes pels diversos lots i podria comportar risc greu de soscarar l'execució adequada del contracte.
La realització de les partides de l'obra susceptibles de ser separades en lots independents, està molt vinculada amb la resta de partides d'obra i d'instal·lacions, de manera que la separació en lots podria afectar negativament la correcta coordinació dels treballs i la seqüència lògica d'execució, compromentent la qualitat final del conjunt i el compliment de terminis.
- h. Lloc d'execució: Reus. Codi NUTS ES514
- i. Criteris d'adjudicació: Detallats a l'annex 5 del plec de clàusules administratives particulars i és:
- Oferta econòmica (de 0 a 100 punts)
- j. Termini d'execució/ Durada: 10 mesos, a comptar de la data de signatura de l'acta de replanteig i d'inici d'obra.
- k. Variants: No es preveuen en aquest contracte.
- l. El contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No.

3. Informació de caràcter jurídic, econòmic, financer i tècnic

3.1 Condicions de participació

a. Classificació empresarial obligatòria:

GRUP C (Edificacions)

Subgrup 2. Estructures de fàbrica o formigó.

Categoria 5

b. Solvència econòmica i financeria i solvència tècnica i professional: Es requereix classificació empresarial obligatòria del contractista, en tractar-se de contractes d'obres amb un valor estimat del contracte igual o superior a 500.000 euros.

c. Altres requisits específics. No s'exigeixen.

d. Contracte reservats: No

3.2 Condicions relatives al contracte: les condicions especials d'execució són les següents:

Primera.- L'empresa contractista té l'obligació de complir de manera estricta amb el pagament a les empreses subcontractistes dins del termini legalment establert. En cas d'incompliment d'aquesta condició s'imposaran les penalitats detallades en la clàusula vint-i-tresena del plec de clàusules administratives.

Segona.- Garantir el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables i garantir la seguretat i la protecció en el lloc de treball. Aquestes obligacions tenen la consideració d'obligacions contractuals essencials.

Tercera.- El contractista assumeix les obligacions següents, les quals tenen la consideració de condicions especials d'execució:

a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.

b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com, per exemple, els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant

la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

Aquestes obligacions tenen la consideració d'obligacions contractuals essencials.

- **Quarta.**- Són d'obligat compliment els compromisos i requisits tècnics establerts en l'informe sectorial de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. Per tant, caldrà donar compliment al contingut de l'informe tècnic que sobre el projecte ha emès el Departament d'Interior i Seguretat Pública de la Generalitat de Catalunya.

4. Procediment

4.1 Descripció

- a. Tipus de procediment: Obert, no subjecte a regulació harmonitzada
- b. És aplicable l'ACP al contracte: No

4.2 Informació administrativa

- a. Data límit de presentació d'ofertes: termini de 26 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant.
Si l'últim dia del termini de presentació fos inhàbil, aquest s'entendrà prorrogat el primer dia hàbil següent.
- b. Llengües en les que s'han de redactar les ofertes: Català o castellà.
- c. Termini durant el qual el licitador està obligat a mantenir la seva oferta: 15 dies des de l'obertura de les proposicions.
- d. Modalitat de presentació d'ofertes: Únicament presentació electrònica descrita a la clàusula onzena del plec, a l'adreça:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=reus&idCap=1502462&ambit=& o bé a través de l'enllaç de la web www.reus.cat
- e. Obertura d'ofertes: De conformitat amb l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura de l'oferta econòmica no es realitzarà en acte públic, ja que es preveu l'ús de mitjans electrònics en la present licitació.
- f. S'utilitzen comandes electròniques: No procedeix.
- g. S'accepta la facturació electrònica: Sí.
- h. S'utilitzarà el pagament electrònic: Sí.

5 Informació complementària

5.1 Recursos: Previst a la clàusula quarantena del plec.

5.2 Data d'enviament de l'anunci al "Diari Oficial de la Unió Europea": No procedeix.

El Secretari General,
Jaume Renyer Alimbau